

# Zápis

## z 27. jednání rady města Hluboká nad Vltavou konaného dne 20.4.2009

**Přítomni:** Ing. Pavel Dlouhý, JUDr. Ladislav Dusil, Ing. Tomáš Jirsa, Ing. Josef Pátek, Aleš Raus, Karel Vácha, Jan Piska

**Omluven:** Ing. Hana Hricová

### K bodu 1)

Rada odsouhlasila návrh programu jednání rady:

### Usnesení . 1008/09

rada města **schvaluje**

program svého jednání:

- 1) Schválení programu.
- 2) Dispozice s majetkem:
  - a) Prodej pozemků parc. . 155/3, 60/2, 154/2 v k.ú. Línice u J. Franoka.
  - b) Včetně b emeno - kanalizace K esín u J. Jurka.
  - c) Včetně b emeno - OV - Baseball Hluboká - Rybářství Hluboká a.s.
  - d) Pronájem zemědělských pozemků v k.ú. Hrdějovice - ZD Hosín.
  - e) Prodej budovy restaurace v Municích u R. Kaska.
  - f) žádost o zastavení smýslu pozemků - u Múnického rybníka (p.Církli) u Dvořákovi u STAfiENO Z PROGRAMU.
  - g) Prodej pozemku parc. . 34 v k.ú. Bavorovice u E. Jindrová.
  - h) Převzetí historického majetku obce v k.ú. Purkarec - Lesy u R.
  - i) Souhlas vlastníka pozemku s umístěním stavby a napojením na komunikaci (Kánín) - MANE engineering s.r.o.
  - j) Bezúplatný převod pozemku parc. . 240 v k.ú. Hluboká n. Vlt. (komunikace) z majetku státu u ÚZSVM.
  - k) Pronájem pozemku parc. . 4/2 v k.ú. Bavorovice - Ing. V. Plíhal st.
  - l) Prodej části pozemku parc. . 1237/1 v k.ú. Hluboká n. Vlt. (Hrad ana) u H. Kozlová.
  - m) Prodej části pozemku parc. . 1671/6 v k.ú. Hluboká n. Vlt.(pod sýpkou) - J. onka.
  - n) Koup pozemku parc. . 426/27 v k.ú. Hluboká nad Vltavou (Hvzdá e - u silnice B - Týn) u V. Tma.
  - o) Přidání bytu 1+1 Purkarec 130.
  - p) Přidání bytu . 7 Lesní 1202.
  - q) Uvolnění bytu 3+1 Zborovská 80.
  - r) Byt 3+1 Purkarec 131 u K. Tma brák u splacení příspěvku.
  - s) Suterenní byt v p. 34 u J.Gáborovi u záměr vyuffití na prádelnu.
  - t) Garsonka v p. 42 Hluboká nad Vltavou - další vyuffití.

- u) Návrh na umístění stavby pod Barborkou pp . 1087/1 a odprodej pozemku - sklená ství Procházka.
  - v) fládost o pronájem ásti pozemku parc. . 121 Hluboká nad Vltavou a souhlas se stavbou p íst e-ku - manflelé <sup>TM</sup>mkovi.
  - w) Souhlas s kácením zelen v souvislosti s p eloflkou silnice I/20 k.ú.Bavorovice.
  - x) P evod pozemku pod ulicí - Nad Parkovi-t m od Pozemkového fondu.
  - y) fládost o souhlas m sta s OV Dasný.
- 3) Rozpo tová opat ení:
- a) P íjetí p ísp vku J K na innost SDH Hluboká a Kostelec ( 102 465 + 40 986 K ).
  - b) P íjetí ásti výt flku z provozu VHP ( 47 931 K ) ó fládost TJ Bavorovice o tento p ísp vek na innost družstev mládefle.
  - c) Náklady na fláky plnicí povinnou -kolní docházku v Z<sup>TM</sup>Týn n.V. (19.297 K ).
  - d) SDH Bavorovice - fládost o navý-ení rozpo tu na sout fl hasi . družstev v Bavorovicích (6 000 K ).
  - e) Agentura Monika - fládost o p ísp vek na Den d tí v ZOO.
  - f) Jiho eská R fle o.s. ó fládost p ísp vek na 10 let KC Kostelec (15 000 K ).
  - g) TJ KOH-I-NOOR B - fládost o p ísp vek na b h kolem Hluboké (5 000 K ).
  - h) Vým na oken v byt Zborovská 80.
  - i) Návrh e-ení opravy vodovodního adu pod Vltavou - STAfENO
  - j) Centrum pro zdravotn postifené Jiho eského kraje ó fládost o p ísp vek.
  - k) Kv tinka o.s. ó fládost o p ísp vek.
  - l) Prafská diecéze Církvě eskoslovenské husitské ó fládost o p ísp vek.
  - m) Pohádkový les ó fládost o p ísp vek.
  - n) Lenka Kazdová ó fládost o p ísp vek.
- 4) Granty a dotace a související V :
- a) Projekt Z<sup>TM</sup>Hluboká ó šSportovní areál Základní -koly Hluboká nad Vltavouó ó doporu ení zastupitelstvu souhlasit s realizací projektu a se zaji-t ním financování.
  - b) Projekty šCyklistická stezka Hluboká óPon -ice úsek II, IIIó, šP ístavba DDó, šRevitalizace sídli-t ō, šD tská klubovna s hasi skou zbrojnicíó ó doporu ení zastupitelstvu souhlasit s realizací projekt a se zaji-t ním financování.
  - c) Výsledky V na zhotovitele projektu MAS podpo eného dotací SZIF: šZpracování studie vyufití kulturního d dictví Hluoocka - Li-ovskaó a smlouva o dotaci SZIF.
  - d) Výsledky V na zhotovitele projektu MAS podpo eného dotací SZIF: šRekonstrukce VHI Hluboká n.Vó a smlouva o dotaci SZIF.
  - e) Výsledky V na zhotovitele projektu podpo eného dotací J K : šPPO Lí-niceó.
  - f) Projekt podpo ený dotací ROP: šRekonstrukce DDó ó financování.
  - g) Výsledky V na zhotovitele stavby šRekonstrukce místních komunikacíó.
  - h) Výsledky V na zhotovitele stavby šIntenzifikace OV Zámostíó.
  - i) Program SFfP šZelená úsporámó ó informace.
  - j) Dotace J K.
  - k) Dotace OPfP.
- 5) Zaplavování spojovací uli ky fiifkova ó T ebo ská.
- 6) F.Hou-ka & Mil.B rka ,Parking Service - sdrufení ó fládost o posun splátek o 1 m síc.
- 7) Návrh na opravu zpevn ných ploch u základní -koly - propo et náklad .
- 8) Rekultivace odkali- Mydlovary - informace o doprav .
- 9) fládost o vytvo ení sdrufení na výstavbu ZTV Lesní ulice.
- 10)P j ky z FRB na r. 2009 ó p id lení.
- 11)Zm ny ÚP:
- a) fládost o zm nu ÚP ó H rka.
  - b) fládost o zm nu ÚP - Holý vrch.
  - c) fládost o zm nu ÚP ó Lí-nice.
  - d) fládost o zm nu ÚP ó Zámostí.
  - e) fládost o souhlas s umíst ním fotovoltaických lánk .

12) R zné:

- a) Informace o rozpo tu.
- b) Mimosoudní vy e-ení sporu ó íflek, Mikolá-ovi.
- c) Prodej pozemku Jaroslavice ó Ing. Fajtl.
- d) Sm na pozemk LESY R ó m sto.
- e) VO ZTV K esín.
- f) VO Prafská ul.
- g) Most kanalizace.
- h) Krátkodobá p j ka a potvrzení ru ení.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdrffel se - 0

### **K bodu 2)**

a) Na m sto se obrátil Bc. Jan Fran k, bytem Netolická 8, eské Bud jovice, se fládostí o prodej pozemk parc. . 155/3, 60/2, 154/2 o vým e celkem 601 m<sup>2</sup> v k.ú. Lí-nice u Kostelce, které sousedí s pozemky v jeho vlastnictví. P edm tné pozemky jsou jifl n kolik desítek let zaploceny a rodinou fladatele uflívány coby sad. V blízkosti t chto pozemk vede polní cesta, která by z stala zachována a majetkové pom ry by byly p edm tným prodejem uvedeny na odpovídající právní stav. Osadní výbor Lí-nice s prodejem souhlasí a stavební a bytová komise RM po provedení místního -et ení prodej doporu uje.

### **Usnesení . 1009/09**

rada m sta **d o p o r u u j e**

zastupitelstvu m sta souhlasit s prodejem pozemk parc. . 155/3, 60/2, 154/2 o vým e celkem 601 m<sup>2</sup>, v k.ú. Lí-nice u Kostelce, panu Bc. Janu Fra kovi, bytem Netolická 8, eské Bud jovice, za cenu dle znaleckého posudku, minimáln v-ak za cenu 70,- K za 1 m<sup>2</sup> plochy. fiadatel je povinen uhradit náklady na vypracování GP, náklady na vypracování znaleckého posudku a administrativní poplatek spojený s ízením o vkladu vlastnického práva k p edm tu p evodu.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdrffel se ó 0

b) M sto Hluboká nad Vltavou uzav elo v souladu s usnesením Zastupitelstva m sta . 109/2007 smlouvu o smlouv budoucí darovací, na základ nífl se zavázalo uzav ít coby obdarovaný darovací smlouvu s panem Josefem Jurkou, týkající se p evzetí stavby vodovodu a kanalizace a dále komunikace a pozemk pod touto komunikací nov vzniklých na základ GP v lokalit K esín. Jedná se o infrastrukturu šZTV Dv r K esínõ vybudovanou panem Josefem Jurkou. Zastupitelstvo m sta dne 5.11.2008 dále souhlasilo s p íjetím daru shora uvedeného.

V sou asné dob byla dobudována vý-e specifikovaná infrastruktura a pan Jurka je v souladu se smlouvou o smlouv budoucí p ípraven z ídit ve prosp ch m sta v cné b emeno dal-ího vedení, p ístupu a údrflby kanalizace p es pozemky v jeho vlastnictví parc. . 2050 a 1107/10. Vzhledem k tomu, fle p íjetí daru bylo ZM m sta odsouhlaseno, je t eba k uzav ení smlouvy darovací a o z ízení VB je-t souhlas RM.

### **Usnesení . 1010/09**

rada m sta **s o u h l a s í**

se z ízením v cného b emene uloflení, údrflby, kontroly, p ístupu a p íjezdu ke stavb kanalizace, nacházející se na pozemku parc. . 2050, parc. . 1107/10 v k.ú. Hluboká nad Vltavou za obvyklou úplatu, kdyfl tyto pozemky jsou ve vlastnictví pana Josefa Jurky, bytem Jiráskova 1055, Hluboká nad Vltavou.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdrffel se ó 0

c) Msto se obrátil pan David <sup>TM</sup>astný se žádostí o schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení vcného b emene, kdy msto coby investor a stavebník vystaví na pozemku parc. . 1802/1 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, který je ve vlastnictví Rybářství Hluboká a.s., OV pro budovu klubovny u víceúlového areálu vedle baseballového hřiště. Vcné b emeno by bylo dle dodaného návrhu smlouvy o smlouvě budoucí zřízeno ve lhůt do 12-ti měsíců od dokončení stavby, za úplaty 10.000,- Kč.

#### **Usnesení . 1011/09**

rada msta **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení vcného b emene, kdy Rybářství Hluboká a.s. coby povinný a vlastník pozemku parc. . 1802/1 v k.ú. Hluboká nad Vltavou zřídí vcné b emeno ulofnění, údržby, kontroly, pístupu a píjezdu ke stavbě Hluboká OV Baseball/T3/Bu/08, pro msto Hluboká nad Vltavou coby investora a stavebníka této stavby na shora uvedeném pozemku. Vcné b emeno se zřizuje za úplaty ve výši 10.000,- Kč.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se 0

d) Na msto se obrátilo Zemědělské družstvo Hosín se žádostí o pronájem zemědělských pozemků (celých i jejich částí) v k.ú. Hrdějovice, o celkové výměře 16.819 m<sup>2</sup> ZD Hosín p edmtné pozemky jířídějí dobu obhospoda uje coby sou část v t-ích zemědělských celků a pí inventu e bylo zjiřt no, ře shora uvedené plochy jsou ve vlastnictví msta Hluboká nad Vltavou. ZD Hosín hodlá v obhospoda ování dot ených pozemků i nadále pokračovat a jejich pronájemem by hospoda ní bylo uvedeno na právní stav. ZD Hosín nabízí nájemné 500,- Kč za 1 ha pronajaté plochy a rok. Vzhledem k tomu, ře v uplynulých letech nebyla úhrada nájemného provád na rada ulofila MÚ projednat se ZD úhradu nájemného za poslední t i roky a o výsledku tohoto jednání znovu informovat. Rada s pronájemem souhlasila.

#### **Usnesení . 1012/09**

rada msta **s o u h l a s í**

s pronájemem pozemků parc. . 577/1 o výměře 1146 m<sup>2</sup>, 578/1 o výměře 1693 m<sup>2</sup>, 579/1 o výměře 97 m<sup>2</sup>, 580/6 o výměře 76 m<sup>2</sup>, 860 o výměře 1986 m<sup>2</sup>, 861/6 o výměře 608 m<sup>2</sup>, 861/49 o výměře 418 m<sup>2</sup>, 861/76 o výměře 464 m<sup>2</sup>, 861/77 o výměře 31 m<sup>2</sup>, v-e v k.ú. Hrdějovice, Zemědělskému družstvu Hosín se sídlem Hosín 149, 373 41 Hluboká nad Vltavou. Nájemné se stanovuje ve výši 500,- Kč za 1 ha pronajaté plochy a rok. Rada msta pov uje MÚ administrací v ci a zároveň pov uje starostu msta podpisem nájemní smlouvy.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se 0

e) Rada msta projednala řádost pana René Kasky, bytem Muncice 33 o prodej budovy restaurace, nacházející se na pozemku parc. . st. 45 a souvisejících pozemků v Muncích. Pan Kaska je v sou asné době nájemcem objektu a provozuje zde restauraci za řízení. řiadatel svou řádost od vodnil tím, ře msto do objektu coby vlastník jířídějí n kolik let neinvestuje, tento chátrá a on jej naopak na sv j náklad opravuje a udržuje v provozuschopném stavu. řiadatel pak hodlá své podnikání v objektu dále rozvíjet a sou asný technický i právní stav mu v tom brání. K řádosti se vyjád il OV Muncice a s prodejem zásadně nesouhlasí, kdyřídějí dle jeho názoru by m l alespo jeden objekt v obci zřít ve vlastnictví msta, proto ře v pípad jeho prodeje by se ob ané Muncice nem li kde scházet. Rada si vyřídala zpracování odborného posouzení reálné ceny objektu a pozemků a po analýze stávajícího technického stavu objektu pí edlořít nutné náklady na opravy. Následně bude bod projednán op t v rad msta.

f) Bod byl stařen z programu.

g) Na m sto se obrátila paní Eva Jindrová, bytem Písecká 11, eské Bud jovice, se žádostí o prodej pozemku parc. . 34 o vým e 26 m<sup>2</sup> v k.ú. Bavorovice. Pozemek sousedí s nemovitostmi v jejím spoluvlastnictví a je umíst n p ímo na návsi obce Bavorovice. fiadatelka svou žádost neod vodnila. Osadní výbor Bavorovice s prodejem nesouhlasí. Na tomto pozemku se nachází sloup ve ejného osv tlení a jsou v n m vedeny sít . Rada prodej nedoporu íla.

#### **Usnesení . 1013/09**

rada m sta **nedoporu uje**

zastupitelstvu m sta souhlasit s prodejem pozemku parc. . 34 o vým e 26 m<sup>2</sup> v k.ú. Bavorovice paní Ev Jindrové, bytem Písecká 11, eské Bud jovice.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdrfl se ó 0

h) Na m sto se obrátily Lesy R s.p. s informací, fle pozemky parc. . 196/16 a PK 196/1 díl 2 v k.ú. Purkarec jsou historickým majetkem m sta, nicmén tyto jsou zapsány na LV státního podniku Lesy R. Své tvrzení s.p. Lesy R dokládají výpisem z pozemkové knihy. Lesy R nabízejí p evod t chto pozemk do vlastnictví m sta dle zák. . 172/1991 Sb. ve zn ní p.p. o p echodu n kterých v cí z majetku R do vlastnictví obcí.

#### **Usnesení . 1014/09**

rada m sta **doporu uje**

zastupitelstvu m sta souhlasit s p evzetím pozemk parc. . 196/16 a PK 196/1 díl 2 v k.ú. Purkarec do vlastnictví m sta a s podáním návrhu na zápis tohoto majetku na LV m sta Hluboká nad Vltavou.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdrfl se ó 0

i) Na m sto Hluboká nad Vltavou se obrátila spole nost Mane Engineering s.r.o., se sídlem Okružní 2615, eské Bud jovice, se žádostí o souhlas s umíst ním stavby garáže a napojení p íjezdové komunikace k této garáři na komunikaci nacházející se na pozemku parc. . 1744/2 a 930/2 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, jejichfl je m sto vlastníkem. Garáři by byla vystav na na pozemku parc. . 930/8, který je ve vlastnictví investor stavby, manfl Bohá kových a souhlas je vyřadován pro ú ely stavebního ízení.

#### **Usnesení . 1015/09**

rada m sta **souhlasí**

s umíst ním stavby garáže na pozemku parc. . 930/8 a napojením na komunikaci umíst né na pozemcích ve vlastnictví m sta parc. . 1744/2 a 930/2, v-e v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Souhlas se vydává spole nosti Mane Engineering s.r.o. pro ú ely stavebního ízení.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdrfl se ó 0

j) Na m sto Hluboká nad Vltavou se obrátila eská republika - Ú ad pro zastupování státu ve v cech majetkových s nabídkou bezúplatného p evodu pozemku parc. . 240/1 o vým e 491 m<sup>2</sup> v k.ú. Hluboká nad Vltavou do vlastnictví m sta. Jedná se o svařitý pozemek u mostu p es slepé rameno a eku Vltavu. Pozemek není m stem nijak vyuffíván, nicmén p es tento vede stezka od mostu do zámeckého parku.

### **Usnesení . 1016/09**

rada města **doporučuje**

zastupitelstvu města souhlasit s bezúplatným převzetím pozemku parc. . 240/1 o výměře 491 m<sup>2</sup> v k.ú. Hluboká nad Vltavou od České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se 0

**k) Bod byl stažen z programu.**

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se 0

**l) Na městě Hluboká nad Vltavou se obrátila paní Helena Kozlová, bytem Na vyhlídce 725, 373 41 Hluboká nad Vltavou, se žádostí o prodej části pozemku parc. . 1237/1 o výměře dle GP do 50 m<sup>2</sup>, který sousedí s pozemky parc. . 1240/6 a 1240/5 v jejím vlastnictví. Jedná se o úzký pruh mezi zaplacenými pozemky řádatelky a pozemkem jiného vlastníka, který je víceméně nepřístupný. Územní a bytové komise provedli ve věci místní šetření a zjistili, že část dotčeného pozemku, o jejíž koupi má řádatelka zájem, je víceméně nepřístupná a neudržovaná. řádatelka hodlá tento pozemek vymýtit a udržovat.**

### **Usnesení . 1017/09**

rada města **doporučuje**

zastupitelstvu města souhlasit s prodejem části pozemku parc. . 1237/1 (dle GP) v k.ú. Hluboká nad Vltavou o výměře cca. 50 m<sup>2</sup> paní Heleně Kozlové, bytem Na vyhlídce 725, 373 41 Hluboká nad Vltavou, za cenu dle znaleckého posudku, minimálně však za cenu 700,- Kč za 1 m<sup>2</sup> plochy. řádatelka je povinna uhradit náklady na vypracování GP, náklady na vypracování znaleckého posudku a administrativní poplatek spojený s řízením o vkladu vlastnického práva k pozemku.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se 0

**m) Na městě Hluboká nad Vltavou se obrátil pan Jozef Šonka, bytem Tyršova 7, 373 41 Hluboká nad Vltavou, se žádostí o prodej části pozemku parc. . 1671/6 o výměře 32 m<sup>2</sup>, který sousedí se zastavěným pozemkem v jeho vlastnictví. řádatel hodlá na této části pozemku parc. . 1671/6 vystavět verandu domu. Rada na základě doporučení komise územní a bytové nedoporučila prodej odsouhlasit vzhledem k možným budoucím zájmům s využitím této lokality.**

### **Usnesení . 1018/09**

rada města **nedoporučuje**

zastupitelstvu města souhlasit s prodejem části pozemku parc. . 1671/6 (dle GP) v k.ú. Hluboká nad Vltavou o výměře 32 m<sup>2</sup> panu Jozefu Šonkovi, bytem Tyršova 7, Hluboká nad Vltavou, z důvodu zamýšlené budoucí revitalizace celé zájmové lokality.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se 0

**n) Pan Ing. Vladimír Štyma, bytem Neplachova 997/4, České Budějovice, je vlastníkem pozemku parc. . 426/25 a domu stojícího na pozemku parc. . st. 380 v k.ú. Hluboká nad Vltavou v lokalitě Fideleků u hlavní silnice B o Týn n. Vlt. Na základě předchozích jednání s městem byl z důvodu zajištění výhledu do křižovatky a především z důvodu vybudování chodníku v tomto místě panem Štymou zbourán plot ohraničující jeho pozemek a vybudován nový plot tak, aby bylo zajištěno místo pro vybudování chodníku mezi plotem a silnicí.**

Pozemek parc. . 426/27, na něm má být chodník vybudován, byl GP oddělen z pozemku parc. . 426/25 a místo hodlá tento nově vzniklý pozemek parc. . 426/27 o výměře 17 m<sup>2</sup> od p. Těny vykoupit. Kupní cena pozemku byla na základě předchozí dohody a stanoviska rady města stanovena ve výši ceny základu nové zdi. Vzhledem k tomu, že cena základu (12.000,- Kč) odpovídá ceně pozemku cca 700,- Kč /m<sup>2</sup>, doporučuje se zachovat standardní postup a pozemek za tuto cenu zakoupit.

#### **Usnesení . 1019/09**

rada města **doporučuje**

zastupitelstvu města souhlasit s koupí pozemku parc. . 426/27 o výměře 17 m<sup>2</sup>, nově vzniklého oddělovacím GP z pozemku parc. . 426/25, ve v. k. ú. Hluboká nad Vltavou od pana Vladimíra Těny, bytem Neplachova 997/4, České Budějovice, za kupní cenu 700,- Kč /m<sup>2</sup>, t.j. celkem 11.900,- Kč s tím, že vzniklé související náklady ponese město.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se 0

**o)** Do výběrového řízení na získání nájmu bytu . 6, 1+1 v Purkarcích p. 130 (po p. Vondráčkově) v termínu do 6.4.2009 podali nabídky 2 zájemci. Město si vyžádalo souhlas již založeného družstva s budoucím nájemcem bytu, což byla jedna z podmínek předání bytu. Byl vybrán Radek Děkán, Purkarec 125. Předpokládá se na investici rozvoje města ve výši 130 tis. Kč uhradí po poskytnutí úroku. Zástupce družstva sdělil MÚ, že souhlasí s R. Děkánem jako novým členem družstva.

#### **Usnesení . 1020/09**

rada města **souhlasí**

s předáním bytu . 6, 1+1 v bytovém domě Purkarec p. 130 panu Radku Děkánovi, Purkarec 125 na dobu neurčitou, po splacení nabídnutého předpokladu na investici rozvoje města.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se 0

**p)** Rada města projednala žádosti o předání bytu . 7 pro příjmově vymezené osoby, 1+1 v Lesní ul. p. 1202. Žádost podali 3 zájemci. Rada schválila předání bytu paní Lence Klomfarové, Hroznovice 46.

#### **Usnesení . 1021/09**

rada města **souhlasí**

s předáním bytu . 7, 1+1 v bytovém domě Lesní p. 1202 paní Lence Klomfarové, Hroznovice 46 na dobu určitou 2 roky od 1.5. 2009.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se 0

**q)** K 1.4.2009 se uvolnil byt . 2, 3+1, Zborovská p. 80 po Ing. R. Kondrátové. Jedná se o byt II. Kategorie o ploše 65,49 m<sup>2</sup>. Rada schválila vypsání výběrového řízení s tím, že předpokládá se na investici rozvoje města bude mimo úhradu výše nejlépe dle pravidel vzhledem k nutnosti provést opravy v bytu. Rada navrhla částku 700 tis. Kč. Město prostředky ve stejné výši uvolní na provedení oprav v bytu. Vzhledem k tomu, že v těchto opravách je zahrnuta i výměna oken byl stažen bod 3h), který se zabýval stejnou problematikou. Rada schválila navrhované řešení s tím, že v podmínkách V bude možnost zrušit výběrové řízení bez náhrady.

### **Usnesení . 1022/09**

rada m sta **s o u h l a s í**

se zve ejn ním zám ru pronajmout byt . 2 v ul. Zborovská p. 80, 3+1, na dobu neur itou za navržených podmínek.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdrffel se ó 0

r) RM p id lila dne 16.3.2009 usn. . 975/09, byt . 5, 3+1 v Purkarci p. 131 panu Karlu Třabr ákovi, Purkarec 27. Na nabídnutý p ísp vek na investi ní rozvoj m sta ve vý-í 300 tis. K si cht l p. Třabr ák vzít úv r od stavební spo itelny Wistenrot, cofl banka nemohla poskytnout. Bylo dohodnuto s bankou, fle banka poskytne p. Třabr ákovi úv r na celou cenu bytu slofenou z p ísp vku a z drufstevního podílu. O tento p ísp vek (300 tis. K ) se také navý-í celková cena domu. M sto ale musí p. Třabr ákovi nejprve byt p id lit, aby se mohl stát lenem dosud nezaloženého bytového drufstva, kterému pak m sto d m prodá. Nájemní smlouva bude tedy uzav ena na dobu ur itou po dobu nefl banka poskytne úv r a nefl m sto obdrffl od p. Třabr áka dohodnutou ástku. Poté m fle být nájemní smlouva uzav ena na dobu neur itou a bude dokon en p evod domu do vlastnictví bytového drufstva.

### **Usnesení . 1023/09**

rada m sta **s o u h l a s í**

se uzav ením nájemní smlouvy na byt . 5, 3+1 v Purkarci p. 131 s Karlem Třabr ákem, Purkarec 27, s omezením na dobu ur itou, do splacení dohodnutého drufstevního podílu.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdrffel se ó 0

s) Suterénní byt nám. sl. armády p. 34 ( po J.Gáborovi) je nevyuflíváný. M sto jifl d íve byt nabízelo k vyuflití pro podnikání jako nebytový prostor. Nyní se na m sto obrátili zájemci ó pí. Třindlová a pí. Hnízdilová se zám rem vyuflití prostory k provozování prádelny. Stavební a bytová komise vyslovila pochyby o p edm tu pronájmu s ohledem na moflné obt fování nájemník produkty provozu prádelny.

### **Usnesení . 1024/09**

rada m sta **n e s o u h l a s í**

se zám rem vyuflití prostor suterénního bytu v p. 34 pro provoz prádelny.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdrffel se ó 0

t) Rekonstrukcí byt v Masarykov ul. p. 42 (nad Spo itelnou) byt . 1, I. kategorie ( ÚT ó elektrokotel), velikost 3+1 (+ 1 pokoj pod 8 m<sup>2</sup>), obytná plocha 116,63 m<sup>2</sup> (+ pavla 9,15 m<sup>2</sup>) a byt . 3, I. kategorie (p ímotopy), garsonka, obytná plocha 26,23 m<sup>2</sup> (v . spole né chodby s bytem .2). Byt .1 by m l být na základ d ív j-ích rozhodnutí rady p id len Janu Pajerovi, Zborovská 857, který uvolní stávající byt v Domov d chode . Rada rozhodla zve ejnit zám r pronajmout garsonku dle pravidel. Byty budou dokon eny do konce dubna 2009.

### **Usnesení . 1025/09**

rada m sta **s o u h l a s í**

- s p id lením bytu . 1, 3+1, Masarykova p. 42 na dobu neur itou panu Janu Pajerovi, Zborovská 857, náhradou za uvoln ní bytu v DD,
- se zve ejn ním zám ru pronajmout byt . 3, garsonka, Masarykova p. 42 dle pravidel.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdrffel se ó 0



u) Na základě předchozích jednání rady města vyhledal pan Procházka prostor pro možné umístění drobné provozovny sklenářství, a to v prostoru jižně od provozovny firmy Kelt (dříve prodejna potravin Suja) v Zámostí u sídliště Pod Barborkou. V rozpracovaném územním plánu obce je již tento prostor určen k zástavbě.

#### **Usnesení . 1026/09**

rada města **s o u h l a s í**

s návrhem umístění budoucí provozovny sklenářství na pozemku 1087/1 k.ú. Hluboká nad Vltavou a ukládá městkému úřadu upravit prodejní plán pozemku s tím, že náklady s tím spojené jdou k tíži pana Luky Procházky.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se 0

v) Na město se obrátili manželé Jaromíra a Karel Týnkovi, kteří provozují pneuservis v podskalí. Fiadatelé hodlají postavit vedle svého pneuservisu písteček na obytné auto a zjistili, že pruh pozemku parc. . 121, který je ve vlastnictví města, zasahuje za pozemek parc. . 2042, který je ve jejich vlastnictví. Podali tedy žádost o souhlas s umístěním stavby na části pozemku parc. . 121 a souasně žádost o dlouhodobý pronájem této části pozemku. Vzhledem ke skutečnosti, že žádost byla podána městem před 15 dně před jednáním rady města, není možné, aby rada bez předchozího vyvěšení záměru na ÚD (minimálně 15 dně) rozhodla o pronájmu dotčené části pozemku, nicméně je možné aby vydala souhlas s umístěním stavby. Žádost o pronájem tedy bude radě předložena dodatečně jako bod do jejího příštího jednání, po vyvěšení záměru na úřední desce.

#### **Usnesení . 1027/09**

rada města **s o u h l a s í**

s umístěním stavby pístečku na obytný automobil na pozemku ve vlastnictví města parc. . 121 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Rada města svůj souhlas podmiňuje tím, že stavba pístečku bude provedena v souladu s platnými právními předpisy, rozhodnutími příslušných správních orgánů a bude provedena zcela na náklad a nebezpečí fiadatelů.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se 0

w) Na město Hluboká nad Vltavou se obrátila společnost Ekoservis České Budějovice se žádostí o vyjádření k Dendrologickému průzkumu na akci Píleňka silnice I/20 Sedlečské Vrbné, který specifikuje odstraňovanou zeď v k.ú. Bavorovice. Jedná se v těmto o náletové a nekvalitní dřeviny okolo mimoúrovňové křižovatky.

#### **Usnesení . 1028/09**

rada města **s o u h l a s í**

s předloženým Dendrologickým průzkumem na akci Píleňka silnice I/20 Sedlečské Vrbné a příslušným odstraněním zeleně

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se 0

x) Inventurou pozemků ve vlastnictví města bylo zjištěno, že dosud nejsou vypořádané vlastnické vztahy k pozemkům pod stavbami komunikace a chodník v ulici Nad Parkovištěm. Jedná se o lokalitu u autobusových zastávek, kdy dle současného stavu zápisu v KN je městem vlastníkem pouze některých pozemků a dalším vlastníkem pozemků pod těmito stavbami je Říšský pozemkový fond. Dle ust. § 5 odst. 1 písm. d) zák. . 95/ 1999 Sb. městem může být požádáno o bezúplatný převod pozemků zastavěných ve veřejném prospěchu stavbou do vlastnictví města. Za účelem podání žádosti byl vypracován GP, kterým byly zaměřeny a

sjednoceny pozemky pod stavbami komunikace a chodník . říádost by se tedy vztahovala na pozemky parc. . 156/3 o vým ě 153 m<sup>2</sup> a parc. . 156 díl šaõ o vým ě 914 m<sup>2</sup> ó v-ě dle tohoto GP.

### Usnesení . 1029/09

rada m sta **d o p o r u u j e**

zastupitelstvu m sta souhlasit s podáním říádosti o bezúplatný p evod pozemk parc. . 156/3 o vým ě 153 m<sup>2</sup> a pozemek parc. . 156 díl šaõ o vým ě 914 m<sup>2</sup> ó v-ě dle odd lovacího GP . 2077-129/2008 v k.ú. Hluboká nad Vltavou Pozemkovému fondu R.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdrfěl se ó 0

y) Na m sto Hluboká nad Vltavou se obrátila obec Dasný, která p ípravuje stavbu OV. Vzhledem k tomu, fě po zpracování dokumentace k vydání územního rozhodnutí do-õo k up esn ní rozsahu zásahu na pozemky m sta Hluboká nad Vltavou.

### Usnesení . 1030/09

rada m sta **s o u h l a s í**

s vydáním územního rozhodnutí pro obec Dasný na stavbu OV a p íslu-ných p ípojek v . ochranných pásem na pozemcích parcelní íslo 187 a 189 v k.ú. Bavorovice.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdrfěl se ó 0

### K bodu 3)

a) J kraj poskytl m stu p ísp vek na ínnost jednotek dobrovolných hasi ských sbor obcí Jiho eského kraje ve vý-í 102 465 K pro SDH Hluboká n.Vlt. a ve vý-í 40 986 K pro SDH Kostelec ( celkem 143 451 K ). Prost edky jsou ur ené na výdaje spojené s udrfěním akceschopnosti jednotek SDH obcí kategorie JPO II nebo JPO III. Prost edky lze poufít na v cné vybavení (hadice, proudnice, rozd lova e, fěb ík, spojové prost edky, v cné prost edky pofární ochrany, apod.), které z stává majetkem obce neinvesti ní povahy a je v hodnot do 40 tis. K , dále na opravy pofární techniky, která nemá charakter modernizace nebo technického zhodnocení, ochranné pom cky ( p ílby, boty, ochranné obleky), výdaje na odbornou p ípravu velitel a strojník , získání odborné zp sobilosti nebo prodloufění platnosti a specializa ní kursy a zam stnání.

### Usnesení . 1031/09

rada m sta **d o p o r u u j e**

zastupitelstvu m sta

- souhlasit s p íjetím šP ísp vek J kraje na ínnost jednotek SDH J krajeõ ve vý-í 143 451 K (102 465 K pro SDH Hluboká n.Vlt. a 40 986 K pro SDH Kostelec),
- souhlasit s provedením zm ny rozpo tu rozpo tovým opat ením v p íjmové ásti rozpo tu ve vý-í 143 451 K na šP ísp vek J kraje na ínnost jednotek SDH J krajeõ a ve výdajové ásti rozpo tu navý-ením rozpo tu o 143 451 K na polofku šPofární ochrana - SDHõ (102 465 tis. K pro SDH Hluboká, 40 986 K pro SDH Kostelec).

P íjem

paragraf	polofka		tis. K
	4122	P ísp vek J kraje na ínnost jednotek SDH J kraje	143,451

Výdaj

paragraf	polofka		tis. K
5512	5xxx	Pofární ochrana - SDH <i>navý-ení o</i>	143,451

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se 0

b) Provozovatel VHP ve městě firma MARINER Plus a.s. odvedla město v souladu se zákonem část výtřku z provozu VHP povolených městem v r. 2008 ve výši 47 931 Kč. Tyto prostředky je možno podle zákona použít pouze na sociální, zdravotní, sportovní, ekologický, kulturní nebo jinak veřejně prospěšný účel. TJ Bavorovice požádal o poskytnutí těchto prostředků na činnost oddělení mládeže.

#### Usnesení . 1032/09

rada města **doporučuje**

zastupitelstvu města

- souhlasit s přijetím části výtřku z provozu VHP povolených městem v r. 2008 od společnosti MARINER Plus a.s. ve výši 47 931 Kč a s jeho použitím na švýbavení a úprava hřiště
- souhlasit s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením v příjmové části rozpočtu ve výši 47 931 Kč za šOdvod částí výtřku z provozu VHP od MARINER Plus a.s. a ve výdajové části rozpočtu ve výši 47 931 Kč na švýbavení a úprava hřiště

Příjem

paragraf	položka		tis. Kč
	1347	šOdvod částí výtřku z provozu VHP od MARINER Plus a.s.š	47,931

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
3419	5169	Vybavení a úprava hřiště	47,931

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se 0

c) Město Týn nad Vltavou vyúčtovalo město neinvestiční náklady na fláky s TP v Hluboké n.V., kteří v r. 2008 plnili povinnou školní docházku v ZŠ Malá Strana a ZŠ Hlinecká v Týn n.Vlt. (speciální třídy). Celkové náklady činí 19 297 Kč.

Jedná se o fláky: Wagner František, Nerudova 826, Koukalová Nikola, Kostelec 41, Mma Martin, Línice 12, Mmová Zuzana Línice 12.

#### Usnesení . 1033/09

rada města **doporučuje**

zastupitelstvu města souhlasit s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části rozpočtu ve výši 19 297 Kč na šNeinvestiční náklady město Týn nad Vltavou za povinnou školní docházku r. 2008 do ZŠ v Týn n.Vlt.š

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
3113	5321	šNeinvestiční náklady město Týn nad Vltavou za povinnou školní docházku r. 2008 do ZŠ v Týn n.Vlt.š	19,297

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se 0

d) SDH Bavorovice požádalo o navýšení rozpočtu na r. 2009 o 6 000 Kč na pořádání obvodové soutěže hasičských družstev v Bavorovicích za účasti dvanácti kolektivů a šestí kolektivů členů.

**Usnesení . 1034/09**rada m sta **s o u h l a s í**

souhlasit se zm nou rozpo tu rozpo tovým opat ením rady m sta . **9/09** ve výdajové části rozpo tu navý-ením o 6 tis. K pro SDH Bavorovice v ásti šPoflární ochrana-SDHõ

Výdaj

paragraf	polofka		tis. K
5512	5xxx	šPoflární ochrana-SDHõ navý-ení o	6

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdrfjel se ó 0

e) Agentura Monika po ádá 31.5.2009 celodenní akci šDen d tí v ZOO Ohradaõ s bohatým programem pro d tí a fládá m sto o p ísp vek na tuto akci. V minulém roce m sto akci podpo ilo ástkou 10 tis. K .

**Usnesení . 1035/09**rada m sta **s o u h l a s í**

s poskytnutím p ísp vku Lubo-i Cahákovi-Agentura Monika na akci šDen d tí v ZOO Ohradaõ a se zm nou rozpo tu rozpo tovým opat ením rady m sta . **10/09** ve výdajové části rozpo tu na tuto akci ve vý-i 3 tis. K .

Výdej

paragraf	polofka		tis. K
3319	5192	P ísp vek Lubo-i Cahákovi-Agentura Monika na akci šDen d tí v ZOO Ohradaõ	3

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdrfjel se ó 0

f) Jiho eská R fle, o.s., Kostelec 17, Hluboká nad Vltavou po ádá dne 13.5.2009 oslavu 10 let od otev ení Krizového centra v Kostelci. Rada na základ p edlofeného rozpo tu akce odsouhlasila p ísp vek ve vý-i 10 tis. K .

**Usnesení . 1036/09**rada m sta **s o u h l a s í**

s poskytnutím p ísp vku Jiho eské R ffi, o.s., Kostelec 17, Hluboká nad Vltavou na akci š10. výro í otev ení Krizového centra v Kostelciõ a se zm nou rozpo tu rozpo tovým opat ením rady m sta . **11/09** ve výdajové části rozpo tu na tuto akci ve vý-i 10 tis. K .

Výdej

paragraf	polofka		tis. K
3639	5192	10. výro í otev ení Krizového centra v Kostelci	10

Hlasování : pro - 5, proti - 1, zdrfjel se ó 0

g) TJ KOH-I-NOOR se sídlem Sokolský ostrov 4, eské Bud jovice pořádala o finan ní p ísp vek ve vý-i 5 tis. K na akci š69.ro ník b hu Kolem Hlubokéõ, která je po ádána dne 26. dubna 2009. V lo ském roce poskytlo m sto na tuto akci p ísp vek ve vý-i 5 tis. K .

**Usnesení . 1037/09**rada m sta **s o u h l a s í**

s poskytnutím p ísp vku TJ KOH-I-NOOR eské Bud jovice ve vý-i 5 tis. K na akci š69.ro ník b hu Kolem Hlubokéã a se zm nou rozpo tu rozpo toovým opat ením rady m sta . 13/09 ve výdajové ásti rozpo tu na tuto akci ve vý-i 5 tis. K .

Výdej

paragraf	polofka		tis. K
3419	5192	69.ro ník b hu Kolem Hluboké	5

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdrfel se ó 0

h) Bod byl staflen z programu.

i) Bod byl staflen z programu.

j) Centrum pro zdravotn postifené Jiho eského kraje o.s., pracovi-t eské Bud jovice pofládalo o finan ní p ísp vek na zaji-t ní dal-í existence Centra. Rada p ísp vek neodsouhlasila.

**Usnesení . 1038/09**rada m sta **n e s o u h l a s í**

s poskytnutím p ísp vku Centru pro zdravotn postifené Jiho eského kraje o.s., pracovi-t v eských Bud jovicích, Starom stská 2608 na provoz za ízení.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdrfel se ó 0

k) Kv tinka o.s., Za Mlýnem 1729, Hostivice zastoupené Luká-em Pöchmanem, Fügnerova 322, Hluboká nad Vltavou pofládalo o finan ní p ísp vek na po ádání benefi ního festivalu konaného ve dnech 1. a 2.7.2009 v eských Bud jovicích. Po adatel z Hluboké nad Vltavou má sestru na invalidním vozíku a o.s.Kv tinka ji také podporuje.

**Usnesení . 1039/09**rada m sta **s o u h l a s í**

s poskytnutím p ísp vku Kv tince o.s., Za Mlýnem 1729, Hostivice na akci šPo ádání benefi ního festivalu v .B.ã a se zm nou rozpo tu rozpo toovým opat ením rady m sta . 14/09 ve výdajové ásti rozpo tu na tuto akci ve vý-i 5 tis. K .

Výdej

paragraf	polofka		tis. K
3319	5192	P ísp vek na benefi ní festival ó Kv tinka o.s.	5

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdrfel se ó 0

l) M sto obdrflelo fládost Prafské diecéze Církvě eskoslovenské husitské o finan ní p ísp vek na rekonstrukci budovy Husova sboru v Hluboké nad Vltavou. Rad byly p edlofeny jednotlivé ásti rozpo tu na opravy v celkové vý-i pro leto-ní rok cca 430 tis. K . Rada v diskusi konstatovala, fle objekt nesloufí ani v ícím, ani sociálním ú el m. Bude-li v dom provozována sociální innost, jak fladatel uvádí, rada se k form p ísp vku vrátí.

**Usnesení . 1040/09**rada m sta **n e d o p o r u u j e**

zastupitelstvu m sta odsouhlasit p ísp vek Prafské diecézi Církvě eskoslovenské husitské na rekonstrukci budovy Husova sboru v Hluboké nad Vltavou.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdrfel se ó 0

m) Bod byl stařen z programu.

n) MÚ obdržel žádost Mgr. Lenky Kazdové o finanční podporu její dcery Lenky, která hraje na housle a úspěšně reprezentuje město na soutěžích po celé ČR.

#### Usnesení . 1041/09

rada města **s o u h l a s í**

s poskytnutím příspěvku Lence Kazdové, která reprezentuje naše město ve hře na housle a se změnou rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města . 15/09 ve výdajové části rozpočtu jako špičkově na reprezentaci město Lenka Kazdová ve výši 3 tis. Kč .

Výdej

paragraf	položka		tis. Kč
3319	5192	Příspěvek na reprezentaci město Lenka Kazdová	3

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se 0

#### K bodu 4)

a) Společnost G-Project s.r.o. zpracovává pro ZTM Hluboká n.V. žádost o dotaci na projekt športovní areál Základní školy Hluboká nad Vltavou. Pro doložení finančního krytí projektu u obcí a organizací zúčastněných obcí je nutné doložení usnesení zastupitelstva obce se souhlasem realizace projektu v etn schválení o zajištění financování projektu v rámci rozpočtu obce s uvedením přesné výše finančních prostředků .

#### Usnesení . 1042/09

rada města **d o p o r u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s realizací projektu ZTM Hluboká nad Vltavou športovní areál Základní školy Hluboká nad Vltavou a se zajištěním financování projektu v r. 2010 ve výši maximálně 2 485 264,00 Kč .

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se 0

b) Město Hluboká připravuje žádosti o dotace ROP na projekty športovní stezka Hluboká-Poněvice, úsek II, III, špičková stavba Domova důchodců, športovní revitalizace sídliště, športovní klubovna s hasičskou zbrojnicí Hroznjovice.

Pro doložení finančního krytí projektu u obcí a organizací zúčastněných obcí je nutné doložení usnesení zastupitelstva obce se souhlasem realizace projektu v etn schválení o zajištění financování projektu v rámci rozpočtu obce s uvedením přesné výše finančních prostředků .

Název projektu: športovní stezka Hluboká-Poněvice, úsek II a III  
( športovní cyklostezka Hluboká-Poněvice ó název dle SFDI)

Zpracovatel žádosti: RERA a.s.

Rozpočet projektu: cca 30,000 mil. Kč ó do jednání ZM bude upřesněno

Realizace projektu: rok 2009

V současné době probíhá územní řízení nutné k podání žádosti do ROP. žádost do ROP je nutno podat do 30.6.2009. Od SFDI má město na r. 2009 příslib ve výši 16 250 000,- Kč , což představuje 65 % uznatelných stavebních nákladů akce. Do ROP bude žádáno o minimálně 13 750 000,- Kč . Výsledek žádosti ROP bude znám v XI/2009 a smlouva může být podepsána v I/2010. Z uvedeného plyne, že pokud chceme využít dotaci SFDI musíme zahájit stavbu po 30.6.2009 s tím, že v té chvíli nebudeme ješt v d t, že získáme dotaci z ROP. Akce by mohla z tohoto důvodu být rozdělena do 2 etap.

1. etapa 2009: VII/2009 ó XII/2009 - úv r cca 9 mil. Kč + prostředky SFDI 16,250 mil. Kč

2. etapa 2010: I/2010 ó VI/2010 - úv r cca 5 mil. Kč .

P edfinancování akce bude nutno zajistit úv rem.

Pro podání žádosti je nutno z rozpo tu r. 2009 uvolnit ástku na zpracování žádosti o dotaci společ ností RERA a.s. ve vý-i 154 700,- K .

Název projektu: šP ístavba Domova d chodc ō  
Zpracovatel žádosti: G-PROJECT s.r.o.  
Rozpo et projektu: cca 50 mil. K ó do jednání ZM bude up esn no  
Realizace projektu: rok 2010 - 2011

žádost o dotaci do ROP je nutno podat do 30.6.2009. (5.výzva). Výsledek žádosti ROP bude znám v XI/2009 a smlouva bude podepsána v I/2010.

P edfinancování akce bude nutno zajistit úv rem ve vý-i celkových náklad akce cca 50 mil. K . Pro podání žádosti je nutno z rozpo tu r. 2009 uvolnit ástku na zpracování žádosti o dotaci společ ností G-PROJECT s.r.o. ve vý-i 178 500,- K .

Název projektu: šRevitalizace sídli-t ō  
Zpracovatel žádosti: G-PROJECT s.r.o.  
Rozpo et projektu: 3 042 903,789 K  
600 000,- K - je v rozpo tu m sta 2009 ( septik)  
2 442 904,- K - bude fládáno o dotaci ROP ó p edfinancování bude nutno e-it úv rem  
Realizace projektu: rok 2009 - 2010

žádost o dotaci do ROP je nutno podat do 30.9.2009. (6.výzva). Výsledek žádosti ROP bude znám v XI/2009 a smlouva bude podepsána v I/2010.

Zaji-t no není financování ve vý-i 2 442 904,- K ó bude nutno zajistit úv rem.  
Náklad na zpracování žádosti byl jifl proplacen p i p edchozí neúsp -né fládosti.

Název projektu: šD tská klubovna s hasi skou zbrojnicí Hrozn jovice ō  
Zpracovatel žádosti: G-PROJECT s.r.o.  
Rozpo et projektu: 2.862.699,15 K  
1 000 000,- K - je v rozpo tu m sta 2009  
862 699,- K - bude fládáno o dotaci ROP ó p edfinancování bude nutno e-it úv rem  
Realizace projektu: rok 2009 - 2010

žádost o dotaci do ROP je nutno podat do 30.9.2009. (6.výzva). Výsledek žádosti ROP bude znám v XI/2009 a smlouva bude podepsána v I/2010.

Zaji-t no není financování ve vý-i 862 699,- K - ó bude nutno zajistit úv rem.  
Náklad na zpracování žádosti byl jifl proplacen p i p edchozí neúsp -né fládosti.

## **Usnesení . 1043/09**

rada m sta **d o p o r u u j e**

zastupitelstvu m sta

- souhlasit s realizací projektu šCyklistická stezka Hluboká-Pon -ice, úsek II a III ō (šHluboká cyklostezka Hluboká-Pon -ice ō ó název dle SFDI) a se zaji-t ním financování projektu dotací SFDI ve vý-i 16 250 tis. K a úv rem ve vý-i minimáln 14 000 tis. K .
- souhlasit s provedením zm ny rozpo tu rozpo tovým opat ením ve výdajové ásti rozpo tu ve vý-i 154 700,- K na zpracování žádosti o dotaci ROP na projekt šCyklistická stezka Hluboká-Pon -ice, úsek II a III ō (šHluboká cyklostezka Hluboká-Pon -ice ō ó název dle SFDI)

Výdaj			tis. K
paragraf	polofka		
2219	5166	šCyklistická stezka Hluboká-Pon -ice, úsek II a III ó zpracování fládosti o dotaci ROP	154,7

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdrfel se ó 0

### Usnesení . 1044/09

rada m sta **d o p o r u u j e**

zastupitelstvu m sta

- souhlasit s realizací projektu šP ístavba Domova d chode ō a se zaji-t ním p edfinancování projektu úv rem ve vý-i celkových náklad projektu minimáln 50 000 tis. K .
- souhlasit s provedením zm ny rozpo tu rozpo tovým opat ením ve výdajové ásti rozpo tu ve vý-i 178 500,- K na zpracování fládosti o dotaci ROP na projekt šP ístavba Domova d chode ō

Výdaj			tis. K
paragraf	polofka		
4357	5166	šP ístavba Domova d chode ō	178,5

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdrfel se ó 0

c) M sto Hluboká získalo dotaci SZIF v rámci výzvy MAS Hluoocko-Li-ovsko, z Programu rozvoje venkova R na období 2007 - 2013 ó osa IV. Leader, na projekt šStudie vyuffití kulturního d dictví Hluoocka-Li-ovskaō. Ve V na zpracovatele studie byla vybrána spole nost KP-Projekt s.r.o.. s cenou díla ve vý-i 678 300,- K . V rozpo tu m sta je za azena v p íjmech dotace 630 000,- K a ve výdajích 700 000,- K . Spolufinancování ve vý-i 70 000,- K poskytne sponzor z len MAS. M stu byla p edlofena k podpisu Dohoda SZIF o poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova R v uvedené vý-i. Vzhledem k tomu, fle nov není DPH uznatelným výdajem projektu bude dotace vypo tena ve vý-i 90 % z celkových náklad bez DPH a takto bude i upravena Dohoda o dotaci a následn je nutno i upravit v tomto smyslu i rozpo et m sta. V souladu s výsledkem V na zhotovitele díla a s ohledem na neuznatelnost DPH bude nutno provést zm nu rozpo tu s tím, fle dojde k navý-ení spoluú asti m sta o 95 300,- K . Protofle se jedná o projekt zahrnující oblast celé MAS Hluoocko ó Li-ovsko, je nutno dojednat a smluvn zajistit se sponzorem v rámci MAS, navý-ení prost edk na spolufinancování projektu o 95 300,- K . Rada se v diskusi vyslovila kladn za p edpokladu, fle tato akce nebude mít dopad na navý-ení rozpo tu.. Do jednání zastupitelstva bude p edlofen výsledek jednání o zaji-t ní chyb jících prost edk .

### Usnesení . 1045/09

rada m sta **s o u h l a s í**

- s podpisem Dohody o poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova R se SZIF na projekt šStudie vyuffití kulturního d dictví Hluoocka-Li-ovskaō za p edpokladu, fle m sto nebude do této akce vkládat finan ní prost edky,
- s výsledky V na zhotovitele díla na projekt šStudie vyuffití kulturního d dictví Hluoocka-Li-ovskaō, firmou KP Projekt s.r.o, s cenou díla ve vý-i 678 300,- K v . DPH.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdrfel se ó 0

d) M sto Hluboká získalo dotaci SZIF v rámci výzvy MAS Hluoocko-Li-ovsko, z Programu rozvoje venkova R na období 2007 - 2013 ó osa IV. Leader, na projekt šRekonstrukce vodohospodá ské infrastruktury v Hluboké nad Vltavouō. Ve V na zhotovitele byla vybrána



společnost Swietelski s.r.o. s cenou díla ve výši 628 796,- Kč. V rozpočtu má být zařazena v příjmech dotace 587 300,- Kč a ve výdajích 653 000,- Kč. Předpokládané spolufinancování z rozpočtu má být plánováno ve výši 65 700,- Kč.

Místní byla předložena k podpisu Dohoda SZIF o poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova R ve výši 587 283,- Kč, celkové náklady 652 537,- Kč. Vzhledem k tomu, že nově není DPH uznatelným výdajem projektu bude dotace vypočtena ve výši 90 % z celkových nákladů bez DPH a takto bude i upravena Dohoda o dotaci a následně je nutno i upravit v tomto smyslu i rozpočet města.

V souladu s výsledkem Věna zhotovitele díla a s ohledem na neuznatelnost DPH bude nutno provést změnu rozpočtu s tím, že dojde k navýšení spoluúčasti města o 87 536,- Kč.

#### **Usnesení . 1046/09**

rada města **s o u h l a s í**

- s podpisem Dohody o poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova R se SZIF na projekt šRekonstrukce vodohospodářské infrastruktury v Hluboké nad Vltavou, a
- s výsledky Věna zhotovitele díla na projekt šRekonstrukce vodohospodářské infrastruktury v Hluboké nad Vltavou, firmou Swietelski s.r.o. s cenou díla ve výši 628 796,- Kč v . DPH.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se 0

#### **Usnesení . 1047/09**

rada města **d o p o r u u j e**

zastupitelstvu města souhlasit se změnou rozpočtu projektu šRekonstrukce vodohospodářské infrastruktury v Hluboké nad Vltavou a s provedením změny rozpočtu města na r. 2009 v příjmové části snížením o 111 740,- Kč a ve výdajové části snížením o 24 204,- Kč.

Příjem

paragraf	položka		tis. Kč
	4122	Dotace MAS šRekonstrukce VHI Hluboká <i>snížení o</i>	- 111,740

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
2321	5171	Rekonstrukce VHI Hluboká <i>snížení o</i>	- 24,204

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se 0

e) Město Hluboká získalo dotaci J Kč na projekt šProtipovodová opatření Lí-nice. Ve Věna zhotovitele díla byla vybrána společnost MANE stavební s.r.o. s cenou díla ve výši 2 793 055,- Kč. V rozpočtu má být zařazena v příjmech dotace 1 976 000,- Kč a ve výdajích 2 822 500,- Kč. Změna rozpočtu bude provedena až po realizaci a vyúčtování akce.

#### **Usnesení . 1048/09**

rada města **s o u h l a s í**

s výsledkem výběrového řízení na zhotovitele projektu šProtipovodová opatření Lí-nice a podpisem SOD se společností MANE stavební s.r.o. s cenou díla 2 793 055,- Kč.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se 0

f) Bod byl stažen z programu.

**g)** Město Hluboká získalo dotaci ROP na projekt "Rekonstrukce místních komunikací Hluboká nad Vltavou". Ve výběru na zhotovitele díla byla vybrána společnost Swietelski stavební s.r.o. s cenou díla za 1. etapu ve výši 3 645 258,- Kč.

Jedná se o první etapu projektu s ukončením k 31.12.2009. Na základě souhlasného postupu přípravy realizace projektu byl upraven i harmonogram. V rozpočtu má být zařazena v příjmech dotace ve výši 3 805 000,- Kč a ve výdajích částka 5 113 000,- Kč, když rozpočet po úpravě s ukončením 1. etapy a ještě se zahájením 2. etapy v r. 2009. Po provedené změně harmonogramu dojde i ke změně financování akce. Akce je předfinancována úvratně.

#### **Usnesení . 1049/09**

rada města **s o u h l a s í**

s výsledkem výběrového řízení na zhotovitele 1. etapy stavby "Rekonstrukce místních komunikací Hluboká nad Vltavou" a podpisem SOD se společností Swietelski stavební s.r.o. s cenou díla ve výši 3 645 258,- Kč.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se 0

**h)** Město Hluboká žádá o dotaci MZe na projekt "Intenzifikace OV Hluboká nad Vltavou-Zámostí". Žádost byla v březnu 2009 ve spolupráci s VAK J aktualizována. Překážkou na zařazení této akce do seznamu akcí Programu MZe 229 310. Předpokládaná realizace VII/2009 a XII/2010 (dle aktualizované žádosti). V rozpočtu města na r. 2009 není ve výdajích s realizací akce počítáno.

Ve výběru na zhotovitele díla podala nejvýhodnější nabídku společnost KO Í a.s. s cenou díla ve výši 49 921 069,- Kč vč. DPH.

#### **Usnesení . 1050/09**

rada města **s o u h l a s í**

s výsledkem výběrového řízení na zhotovitele stavby "Intenzifikace OV Hluboká nad Vltavou-Zámostí", a jako nejvýhodnější nabídku vybírá společnost KO Í a.s. s cenou díla ve výši 49 921 069,- Kč.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se 0

**i)** Rada byla informována, že Státní fond životního prostředí ČR (SFfP) vyhlásil program "Zelená úsporámě". Žádosti o podporu se podávají na kontaktních místech SFfP a spolupracujících bank. Žádosti bude možno podávat od 22.4.2009. Úspěšnost dotací - do 31.12.2012. Nebudou podporovány žádosti u projektů dokončených před 1.4.2009.

#### **Usnesení . 1051/09**

rada města **u k l á d á**

MÚ Hluboká nad Vltavou prověřit možnost získání dotací na objekty města ( bytové domy, domov důchodců ).

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se 0

**j)** Grantové pracovní úkoly OESM MÚ doporučil podat žádosti o granty J K:

- a) Grantový program: Podpora obnovy dopravního značení na místních komunikacích  
Projekt: "Dopravní značení v oblasti Fidelák (1.etapa)"  
Grant max. 100 tis. Kč (80 %), celkové náklady 125 tis. Kč, spoluúčast 25 tis. Kč (20 %)  
Realizace do 31.10.2009
- b) Grantový program: Produkty a služby v cestovním ruchu

Projekt: šPropagace destinace Hluboká nad Vltavou  
Grant: 30-400 tis. K (80 %),  
Možnost vyúfítí na tvorbu propagačních a informačních materiálů msta.  
Realizace do 31.10.2009

#### **Usnesení . 1052/09**

rada msta **s o u h l a s í**

s podáním žádostí o granty J Kraje na projekty msta šDopravní značení úoblast Fidelek (1.etapa)š, šPropagace destinace Hluboká nad Vltavouš.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se 0

**k)** Grantové pracovní OESM MÚ připravuje podklady k žádostem o dotace v rámci očekávaných výzev OPfP:

- a) Projekt: šRevitalizace skládky Zík v Lomš  
Dotace max. 90 %, celkové předpokládané náklady 40 mil. K , spoluúast 4 mil. K  
Jedná se o opakované podání aktualizované žádosti neúspěšné v r. 2008. žádost zpracovává firma Europoradenství s.r.o. ( doc Kroh) na základě platné smlouvy.
- b) Projekt: šZateplení Základní školy Hluboká nad Vltavouš  
Dotace max. 90 %, celkové předpokládané náklady 42,2 mil. K (zateplení 41 mil. K  
údle rozpočtu ze IV/2008, solární panely 1,2 mil. K )
- c) Projekt: šZateplení Domova d chodc Hluboká nad Vltavouš  
Dotace max. 90 %, celkové předpokládané náklady 10,920 mil. K , (zateplení a opr.  
stěchy 0,720 mil. K , solární panely 2,6 mil. K , zateplení plátek a vým na části oken  
úd 7,6 mil. K ).  
Prostedky na zateplení DD bude možno, podle předložených informací, čerpat i  
z nového programu SFfP ú šZelená úsporámš

V rámci přípravy uvedených žádostí do programu OPfP byla započata spolupráce s poradenskou firmou Europoradenství s.r.o., která má se zpracováním žádostí v této oblasti podpory významné zkušenosti.

#### **Usnesení . 1053/09**

rada msta **s o u h l a s í**

s přípravou žádostí o dotace OPfP na projekty msta šRevitalizace skládky Zík v Lomš , šZateplení Základní školy Hluboká nad Vltavouš a šZateplení Domova d chodc Hluboká nad Vltavouš ve spolupráci s vybranou poradenskou firmou.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se 0

#### **K bodu 5)**

Rada projednala na návrh editel PMH stílnost občanů propojovací uli ky mezi fífkovou a Těbošskou ulicí, kteří si stěžují na protékání srážkové vody. V uli ce není instalována kanalizace a tím dochází k poškození jejich majetku. Velké množství vody, která se před vybudováním flivních vozovek V fífkově a Hosínské ul. vsakovala, a kterou pí v těm deštích nestačí pojmout kanalizace i díky tomu, že se zanese hlínou a kamením z polí od Hosína, protéká úste n touto uli kou. Rada doporučila po diskusi uvolnit prostředky na vybudování horské vpusti na konci asfaltového povrchu v ul. Hosínské. Toto řešení by mlo pomoci upravit i situaci v lokalitě v fífkově ul. MÚ zabezpečí vyprojektování opatření proti povodňovým vodám v etn návrhu nákladě akce.

### **K bodu 6)**

FRANTIŠEK HOUTKA & MILOSLAV BERKA, PARKING SERVICE s SDRUŽENÍ požádalo o posunutí splátkového kalendáře o jeden měsíc. První splátka bude poukázána 1.5.2009 a poslední splátka 1.10.2009. Vzhledem ke kladnému vyjádření PMH rada vzala informaci na v domí.

### **K bodu 7)**

Na městský úřad Hluboká nad Vltavou se obrátil zástupce ZTM se žádostí o provedení návrhu opravy ploch před kolou. Pan K.Riedl provedl místní setkání s panem Karvánkem, kde bylo zjištěno, že prostor před vstupem je propadlý, flulové dlaždice rozlámané a ulofené tak, že tvoří značné nerovnosti nad plochu. V ostatních místech (na podest schodiště, prostor před schodištěm) je nerovností a rozlámaných dlaždic méně. Bylo navrženo vyměnit flulové dlaždice v prostoru před vstupem do koly za zámkovou betonovou dlažbu a u zbývajících poruch dlaždice vyjmout a nahradit novými. Propočet nákladů na provedení výše popsanych prací je 265 tis. Kč v . DPH.

### **Usnesení . 1054/09**

rada města **u k l á d á**

MÚ zajistit zpracování rozpočtu na opravu zpevněných ploch před základní kolou a po zjištění přesných cen předložit opatření do jednání rady města.

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se 0

### **K bodu 8)**

Dne 8.4.2009 se na Krajském úřadě v eských Budjovicích konalo jednání starostů obcí okolo odkališ Mydlovary s DIAMO s.p. za vedení náměstka hejtmána MUDr. Kuby. Starostové obcí si stěžovali na neúnosný stav s dopravou materiálu na rekultivace odkališ. DIAMO sdělilo, že při předpokladu dokončení akce v roce 2024 by bylo zapotřebí ročně navážet cca 750 000 tun. V současné době se naváží cca 420 000 tun což představuje cca 85 aut denně. V letošním roce bude (snad) stavební povolení na obchvat Olešníku s realizací v roce 2010. Pan náměstek navrhl do příštího jednání zjistit zdroje materiálů a rozdílnou dopravu pomocí vjezdu Olešník, Dívice, Nákří, Dívčice. Píjezd přes Muničice nebyl zmíněn.

### **Usnesení . 1055/09**

rada města **b e r e n a v d o m í**

zprávu o zavážení materiálu na rekultivace odkališ v okolí Mydlovar a ukládá městskému úřadu situaci dále sledovat

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se 0

### **K bodu 9)**

Na měststo Hluboká nad Vltavou se obrátili majitelé pozemků v lokalitě za lesním závodem s návrhem na společný postup při budování ZTV s tím, že peníze na vybudování podzemních sítí a konstrukcí ve výšce dle Zásad pro budování technické infrastruktury by byly srušeny na účet města.

### **Usnesení . 1056/09**

rada města **u k l á d á**

městskému úřadu zahájit jednání s majiteli pozemků parcelní číslo 477/13 a 477/17 k.ú. Hluboká nad Vltavou o vytvoření srušení pro vybudování ZTV pro rodinné domy v Lesní ulici a výsledek projednání předložit radě města

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se 0

### **K bodu 10)**

Na základ vyzvy do-ly v termínu celkem 2 fládosti o p j ku z FRB:

- Zden k Luká-, Kr ínova 28, B - na opravu domu v Kostelci p.7 ó ástka 360 tis.
  - Miroslava Kloudová, Bavorovice 86 - na opravu domu Bavorovice 41 ó ástka 320 tis. K
- Celkem pofadavky na p j ky r. 2009 680 000 K

K 31.12.2007 byla na ú tu FRB ástka 886 142,75 K . K dispozici na p j ky v r. 2009 bylo rozpo tem ur eno 800 000 K .

Vzhledem k uvedeným skute nostem bylo stavební a bytovou komisí doporu eno poskytnout v r. 2009 p j ky z FRB ve vý-i 680 000 K .

### **Usnesení . 1057/09**

rada m sta **d o p o r u u j e**

- zastupitelstvu m sta souhlasit s poskytnutím p j ky z Fondu rozvoje bydlení na rok 2009 panu Zde ku Luká-ovi, Kr ínova 28, . Bud jovice na opravu obytného domu p. 7 v Kostelci ve vý-i 360 000 K a paní Miroslav Kloudové, Bavorovice 86 na opravu obytného domu p. 41 v Bavorovicích ve vý-i 320 000 K .
- zastupitelstvu m sta provést zm nu rozpo tu Fondu rozvoje bydlení na r. 2009 rozpo tovým opat ením ve výdajové ásti ve vý-i 680 000 K na p j ky na zvelebení obytných dom poskytnuté panu Zde ku Luká-ovi a paní Miroslav Kloudové.

Výdaj

paragraf	polofka		tis. K
6171	5660	P j ky z FRB ( Z.Luká-, M.Kloudová)	680

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdrfel se ó 0

### **K bodu 11)**

**a)** Na m sto Hluboká nad Vltavou se obrátli Miroslav Pýcha a Karel Vácha Hluboká nad Vltavou se fládostí o roz-í ení zastavitelného území v Hluboké nad Vltavou v lokalit H rka a to o zbývající ásti pozemk 421/1 a 419/1 ó viz situace v p íloze a to o cca 2 500 m<sup>2</sup>. Stavební a bytová komise vyslovila se zm nou souhlas.

### **Usnesení . 1058/09**

rada m sta **d o p o r u u j e**

zastupitelstvu m sta rozhodnout o po ízení zm ny územního plánu Hluboká nad Vltavou ó roz-í ení zastavitelného území na zbývající severní ást pozemk 421/1 a 419/1

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdrfel se ó 0

**b)** Na m sto Hluboká nad Vltavou se obrátla Tř pánka Tvrzníková se fládostí o roz-í ení zastavitelného území v Hluboké nad Vltavou v lokalit Holý Vrch a to o pozemek parcelní íslo PK 724/2 ó viz situace v p íloze. Jedná se o pozemek o vým e 601 m<sup>2</sup>. Stavební a bytová komise vyslovila se zm nou souhlas s tím, aby do zastavitelného území byla zahrnuta pouze ást pozemku v úrovni sousedního . 709/8. Stavební odbor pouze upozornil na nevhodný rozm r pozemku ó í ka cca 11,5 m.

### **Usnesení . 1059/09**

rada m sta **n e d o p o r u u j e**

zastupitelstvu m sta rozhodnout o po ízení zm ny územního plánu Hluboká nad Vltavou ó roz-í ení zastavitelného území o ást pozemku PK . 724/2

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdrfel se ó 0

c) Na m sto Hluboká nad Vltavou se obrátil Jan Trs, Radonice 16 se fládostí o roz-í ení zastavitelného území v k.ú. Lí-nice a to o ást pozemku parcelní íslo 1077 ó viz situace v p íloze. Stavební a bytová komise vyslovila se zm nou souhlas.

#### **Usnesení . 1060/09**

rada m sta **d o p o r u u j e**

zastupitelstvu m sta rozhodnout o po ízení zm ny územního plánu v k.ú. Lí-nice u Kostelce ó roz-í ení zastavitelného území o ást pozemku . 1077 pro ú el zahrady se zahradním domkem.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdrfl el se ó 0

d) Na m sto Hluboká nad Vltavou se obrátil Jan Stehlík se fládostí o roz-í ení zastavitelného území v Zámostí a to o pozemek parcelní íslo 1236/1 ó viz situace v p íloze. Stavební a bytová komise doporu íla ne e-ít pouze dí l í ást této lokality, ale e-ít celé území najednou.

#### **Usnesení . 1061/09**

rada m sta **n e d o p o r u u j e**

zastupitelstvu m sta rozhodnout o po ízení zm ny územního plánu v Zámostí - roz-í ení zastavitelného území o pozemek . 1136/1 pro ú el výstavby pro bydlení.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdrfl el se ó 0

e) A) Na m sto Hluboká nad Vltavou se obrátil Ale-Tvaroh se fládostí o souhlas s umíst ním fotovoltaické elektrárny jifn od Rozvodny Dasný ó viz fládost a situace. Stavební a bytová komise vyslovila se zám rem nesouhlas s umíst ním fotovoltaické elektrárny jako u v-ech p edchozích fládostí v k.ú. Bavorovice.

#### **Usnesení . 1062/09**

rada m sta **n e d o p o r u u j e**

zastupitelstvu m sta rozhodnout o po ízení zm ny územního plánu v Bavorovicích pro ú el umíst ní fotovoltaické elektrárny

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdrfl el se ó 0

B) Na m sto Hluboká nad Vltavou se dále obrátil Ing. Michal Fajtl se fládostí o souhlas s umíst ním fotovoltaické elektrárny jifn od lokality Stará obora, severn od silnice II/105 ó viz situace.

#### **Usnesení . 1063/09**

rada m sta **d o p o r u u j e**

zastupitelstvu m sta rozhodnout o po ízení zm ny územního plánu v Hluboké nad Vltavou pro ú el umíst ní fotovoltaické elektrárny na pozemcích jifn od Staré Obory.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdrfl el se ó 0

#### **K bodu 12)**

a) Rada projednala informativní zprávu o pln ní rozpo tu m sta k 31.3.2009. Podle informací MF R bude pln ní p íjm z daní v leto-ním roce o cca 10 - 20 % men-í nefl v roce 2008. Toto snílení se objeví nejvíce ve druhé polovin roku a bude mít pravd podobn za následek -krtání ve výdajích.

Pln ní rozpo tu m sta :

Pln ní p íjm k 31.3.2009 - 19,02 %

Plnění příjmy - dan - 37,55 % / v m síci b eznu bylo pln ní daní ve vý-i  
1/3 pln ní m síce ledna i února /

Plnění výdaj - 15,86 %

Dále byla rada informována o erpání schválené ro ní dotace pro PMH ve vý-i 3 050 tis. K .  
erpání je dle výkazu k 31.3.2009 na 53,28 %. O d vodech informoval radu editel PMH.  
editel dále uvedl, fe vzhledem k opakující se situaci v erpání dotace a s p ihlédnutím ke  
zd vodn ní je t eba se zvý-eným erpáním po átkem roku po ítat.

### Usnesení . 1064/09

rada m sta **b e r e n a v d o m í**

informaci MÚ o pln ní rozpo tu m sta k 31.3.2009 a o p ekro ení rovnom rného  
erpání dotace m sta pro PMH.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdrfel se ó 0

b) M sto, právn zastoupeno advokátem JUDr. Ladislavem Dusilem, vede soudní spor  
s panem ífkem a manfeli Mikolá-ovými v souvislosti s odstran ním vedení kanaliza ního  
sb ra e a odleh ovacího potrubí a náhrady -kody za znehodnocený pozemek v lokalit u  
Munického rybníka. P edm tný soudní spor je veden jifl n kolik let a je pro m sto finan n  
nákladný, kdyfl jifl ve dvou p ípadech soud m stu vyhov l a z ídil v jeho prosp ch v cné  
b emeno, nicmén fládný z rozsudk nenabyl právní moci, protofe byl k odvolání protistrany  
zru-en. Dle sd lení JUDr. Dusila se p i posledním jednání s protistranou objevila moflnost  
mimosoudního vy ízení v ci, na základ které by protistrana dle vyjád ení jejího právního  
zástupce souhlasila s úplným vy ízením v ci, pokud by do-lo ke sm n pozemku ve  
vlastnictví pana ífka parc. . 1650/11 za pozemek parc. . 1656/4 a ást pozemku 1656/1, ve  
vlastnictví m sta, který by byl ohrani en sm rem k Hluboké nad Vltavou stávající místní  
komunikací. Protistran by se tak dostalo o cca. 650 m<sup>2</sup> pozemku více, kdyfl je v-ak nutné  
brát v úvahu téfl tu skute nost, fe pozemek manfel Mikolá-ových je v rozsahu cca. 130 m<sup>2</sup>  
zatíflen v cným b emenem vedení kanalizace. Vzhledem k tomu, fe výsledek soudního sporu  
nelze odhadnout, jak vý-e uvedeno a vedení sporu je pro m sto zna n nákladné, doporu uje  
JUDr. Dusil rad zváflit shora nastín nou variantu mimosoudního vy e-ení v ci. Pokud by  
rada m sta s tímto e-ením souhlasila, byla by JUDr. Dusilem vypracována dohoda, která by  
detailn v c e-ila a tato by byla rad a následn zastupitelstvu, po p edchozím vyv -ení  
zám ru na ÚD m sta, p edlofena k finálnímu schválení.

Rada po projednání nedoporu ila sm nu v navržené podob a ulofila hledat variantu, kde by  
byl m stem ke sm n poskytnut jiný pozemek tak, aby rozdíl ve vým rách sm ovaných  
pozemk ne inil v neprosp ch m sta více jak 200 m<sup>2</sup>.

c) Na m sto se opakovan písemn obrátil Ing. Michal Fajtl, bytem U st elnice 140, 370 01  
eské Bud jovice, se fládostí o koupi pozemku parc. . 455/14 o vým e 1.526 m<sup>2</sup> v k.ú.  
Jaroslavice u Kostelce. Jedná se o pozemek, který byl d íve sou ástí hospodá ství jeho rodiny,  
p i emfl v sou asné dob je fladatel vlastníkem okolních pozemk . Dle sd lení fladatele je  
pozemek vlastníkem neudrflován, dochází zde k erným skládkám odpadu a je po-kozován  
zde tábo ícími rybá i. fladatel hodlá místo rekultivovat a udrflovat jako louku, p ípadn sad.  
Na sousedním pozemku parc. . 466/2, který je v jeho vlastnictví, pak hodlá postavit  
d evostavbu pro trvalé bydlení své rodiny.

fládostí se rada m sta zabývala jifl na svém jednání dne 25.3.2008 a v c odloflila s tím, fe  
m sto v sou asné dob nebude prodávat pozemky p ímo sousedící s vodní plochou  
Hn vkovické p ehrady. Toto stanovisko RM bylo fladateli i písemn sd leno odborem VV  
MÚ a stejné stanovisko fladateli sd lil i starosta m sta p i osobním jednání na MÚ v lednu  
2009. fladatel dále alternativn navrhuje dlouhodobý pronájem p edm tného pozemku,  
nicmén fládost byla MÚ doru ena dne 15.4.2009 a pronájem tedy nelze p i tomto jednání  
rady, vzhledem k absenci spln ní zákonné podmínky zve ejn ní tohoto zám ru na ÚD m sta





navíc ve stavu neodpovídajícím současným požadavkům. Proto byla navržena jejich částečná rekonstrukce spočívající v uvedení do svislé polohy, náteru dřívku sloupu a výměny ramene a osvětlovacího tělesa. Celkem se jedná o částku 138 tis.Kč. Rada zatím opravu odložila.

**g)** Na městský úřad Hluboká nad Vltavou se obrátil Krajský úřad s dotazem ve věci tlakové kanalizace z lokality Hamr. V minulých letech při přípravě rekonstrukce most přes Vltavu a Mlýnský náhon byla rovněž zpracována dokumentace na uložení tlakové kanalizace do konstrukce mostu, která by byla v budoucnu využita pro napojení části města Hamr na městskou kanalizaci v Záměstí s odtokem na OV. Náklady na tuto akci (tzn. kanalizace v mostech) jsou odhadnuty na cca 2,3 mil. Kč vč. DPH. Pro její zprovoznění by bylo nutno v Hamru dále provést část kanalizace, čerpací stanici a výtlaček k mostu. Předpoklad realizace rekonstrukce mostu je v roce 2010. Rada uložila stavební komisi návrh projednat a vrátit do jednání rady.

**h)** Rada projednala a doporučila zastupitelstvu ke schválení žádosti PMH o krátkodobou půjčku a potvrzení ručení. PMH Hluboká nad Vltavou dostal od zastupitelstva souhlas k zakoupení vozu na svoz TKO a uzavření půjčky na jeho zaplacení a zároveň byla předjednána krátkodobá půjčka od města pro PMH na zakoupení vozu. Vzhledem k tomu, že cena vozu je v euro, bude konečná částka stanovena v den předání vozu, dle v ten den platného kursu euro vůči koruně. Při předpokládané ceně vozidla ve výši 3,8 mil. Kč bez DPH by se jednalo o částku ve výši cca 750 tis. Kč. Tato půjčka bude vrácena do 31.8.2009.

Dále rada projednala ručitelství města za PMH Hluboká nad Vltavou na uzavření půjčky pro PMH od Komerční banky ve výši 2,5- 2,8 mil. Kč (její výše bude oproti upešněna dle kursu Kč - euro v den předání vozu).

#### **Usnesení . 1068/09**

rada města **d o p o r u j e**

zastupitelstvu města odsouhlasit krátkodobou půjčku ve výši 750 tis. Kč pro PMH na zakoupení vozu na svoz TKO. Tato půjčka bude městu vrácena do 31.8.2009 a dále

**d o p o r u j e**

zastupitelstvu města schválit ručení na půjčku PMH od Komerční banky ve výši 2,8 mil. Kč .

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se 0

**i)** Ve dnech 1. až 3. dubna 2009 probíhalo na jednotlivých oddělených pracovištích mateřské školy ŠPjíímání dětí do mateřské školy pro školní rok 2009-2010 (zápis). Počet žádostí o umístění dětí přesahuje počet volných míst na jednotlivých pracovištích. Největší počet žádostí byl na M<sup>TM</sup>Ruská 527. (Do Kostelce nebylo zapsáno ani jedno dítě). Ředitelka vypracovala Kritéria pro přijetí dětí do M<sup>TM</sup>Hluboká nad Vltavou, se kterými byli rodičům předem zápisu seznámeni a ti je podepsali. Ředitelka se obrací na Radu města Hluboká nad Vltavou o schválení kritérií, aby nedocházelo mezi rodiči k mylným informacím o prioritním umístění dětí do mateřské školy.

#### **Usnesení . 1069/09**

rada města **s o u h l a s í**

s Kritérii pro přijetí dětí do Mateřské školy Hluboká nad Vltavou pro školní rok 2009/2010 dle předloženého návrhu

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se 0

člen rady města  
Aleš Raus

starosta města  
Ing. Tomáš Jirsa