

Zápis

Radnice Hluboká nad Vltavou konaného dne 25.5.2009

Přítomni: JUDr. Ladislav Dusil, Ing. Hana Hricová, Ing. Tomáš Jirsa, Ing. Josef Páral, Aleš Raus, Karel Vácha, Jan Piska

Omluven: Ing. Pavel Dlouhý,

K bodu 1)

Rada odsouhlasila návrh programu jednání rady:

Usnesení . 1070/09

rada radnice **schvaluje**

program svého jednání:

- 1) Schválení programu.
- 2) Dispozice s majetkem:
 - a) Prodej pozemk parc. . 411 a 423/5 (lokality Horka) v k.ú. Hluboká n.Vlt.
 - b) Pronájem části pozemku parc. . 292 (lokality Hamr) v k.ú. Hluboká - p. Horník.
 - c) Pronájem části poz. parc. . 121 (lokality Podskalí) v k.ú. Hluboká - manfl. Týmkovi.
 - d) Pronájem pozemku parc. . 455/14 (lokality u Hněvkovické pehrady) v k.ú. Jaroslavice u Kostelce - Ing. Fajtl
 - e) Prodej pozemku parc. . 477/17 (Sulimo) v k.ú. Hluboká n. Vlt. - MUDr. Bouzková.
 - f) Prodloužení nájemní smlouvy - ob.erstvení na koupališti - p. Petr Dvořák.
 - g) Souhlas s umístěním kabelu NN 1216/3 v k.ú. Kostelec - p. Kysnar.
 - h) Prodej domu Pražská 594 (areál CO).
 - i) Souhlas s vyhrazením parkovacích míst před restaurací v Purkarcích - p. Kříflek.
 - j) Vypořádání pozemků pod cyklostezkou Hluboká nad Vltavou nad Municí.
 - k) Zaměření poz. p. . 196/11 v k.ú. Purkarec - p. Tourek **Ó STAfiENO Z PROGRAMU.**
 - l) Stanovení postupu při vymáhání pohledávky za nezaplacené nájemné - p. Borovka.
 - m) žádost o souhlas s uložení vodovodní přípojky do pozemku p. .1682/2 - Jiří Baloun.
 - n) žádost o souhlas s umístěním sídla společnosti Pollenica s.r.o. na adrese trvalého pobytu **Ó p. Jankovský.**
 - o) Přidělení bytu . 3 **Ó garsonka - Masarykova 42 **Ó STAfiENO Z PROGRAMU.****
 - p) Byt . 2 **Ó 3+1, Zborovská 80 **Ó STAfiENO Z PROGRAMU.****
 - q) Byt . 5 **Ó 3+1, Purkarec 131.**
 - r) Ukončení pronájmu pozemku **Ó k.ú. Bavorovice **Ó p. Irovský.****
 - s) Prodej pozemku u Jednoty **Ó Smlouva o smlouvě budoucí kupní **Ó NOVA projekt s.r.o.****
- 3) Rozpočtová opatření:
 - a) žádost o finanční příspěvek na Jarní drezurní závody **Ó KON VONDROV JTJ HHC.**
 - b) žádost o příspěvek na prezentaci brofluru - Spolek Vltavan Purkarec.
 - c) Dotace JK na volby do EP.
 - d) RO účetního charakteru.
 - e) Prezentace radnice v příloze Deníku Cesty mladých.
 - f) Dar Nadace EZ na opravu stěch muzea voroplavby Purkarec.
 - g) Příspěvek JO Slavoj Hluboká na regatu o Pohár radnice.
 - h) Navýšení rozpočtu knihovny **Ó výměna akumulátorských kamen.**
 - i) žádost TJ Bavorovice o příspěvek.

na el. energii v budov se –atnami na h i-ti.

u bytu Nikoly Dvo ákové, nám. sl armády 34.

- a) Smlouva s EON na r. 2010.
- b) P ístavba Domova d chodc ó rozpo et akce.
- c) P ístup na pozemek z pozemku m sta ó p.Má-ová , ul. Nad Parkovi-t m.
- d) V na zhotovitele stavby šCyklostezka Hluboká ó Pon –iceř.
- e) V ó Poflární nádrfl Jeznice, Vora ské muzeum Purkarec.
- f) Úpravy odm n editel ZTMa MTM6 STAFIENO Z PROGRAMU.
- g) Odvodn ní od Hosína.
- h) P ípojení na komunikaci Lipová.
- i) Rekonstrukce chodníku Masarykova ul. od Parkhotelu ke k iflovatce.
- j) íádost o zakoupení vozidla pro ú ely SDH Purkarec.
- k) Zvý-ení objemu finan ních prost edk pro OV Lí-nice na rok 2009.
- l) íádost o zakoupení výkonného projektoru do kina Panorama ó dar Nadace EZ.
- m) íádost o navý-ení prost edk na hasi árnu v Kostelci.
- n) Navý-ení prost edk na akci šPurkarec ó –atna ke h i-tiř.
- o) íádost o za azení akce šVybudování pláfle Purkarciřdo rozpo tu roku 2010.
- p) Vým na pozemk pod komunikacemi mezi m stem a Lesy R, s.p.
- q) Objekt restaurace v Municích ó informace o cen a nákladech na nutné opravy.
- r) Umíst ní hracích automat v hotelu Bakalá - informace.
- s) íádost o p ísp vek na 4.ro ník festivalu vodních sport Wave 09.
- t) P ísp vek na organizaci utkání Jágr týmu.
- u) íádost o povolení prodeje zmrzliny v jednom ze stánk na zámecké cest .
- v) Vodovod u jezu ó vyjád ení rady.
- w) Informace o zájezdu eskokrumlovského p veckého souboru Perchta a jeho nabídce obsadit n kolik volných míst obyvatel m Hluboké.
- x) Zvý-ení ceny za pronájem lední plochy na zimním stadionu.

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdrfl se - 0

K bodu 2)

a) Na m sto se písemn obrátili manželé Vlastimil a Ludmila Bízkoví, společ n s paní Eli-kou Adamovou, se íádostí o koupi pozemk PK parc. . 411 o vým e 4.375 m² a KN parc. . 423/5 o vým e 3.790 m² (lokality H rka) v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Dle sd lení íadatel je d vodem íádosti probíhající revitalizace této lokality spo ívající v jejím zasí ování a následném rozd lení na stavební parcely. Za tímto ú elem bylo vlastníky pozemk v této lokalit vytvo eno sdružení šH rkař, které bude stavbu ZTV pro budoucích 46 stavebních parcel zaji-ovat a financovat. Ostatní lenové sdružení, tedy pan Karel Vácha, pana Karel Poborský a pan Miroslav Pýcha se k íádosti p ípojili a íádají o schválení prodeje shora uvedených pozemk manžel. Bízkovým a pí. Adamové. Rada doporu ila zastupitelstvu prodej odsouhlasit s tím, fle bude realizován nejvy-í nabídce prost ednictvím realitní kancelá e, v-e p í dodrflení podmínek k zaji-t ní plynulosti výstavby ZTV v dot ené lokalit . Tyto podmínky jsou obsafeny v Zásadách pro budování infrastruktury, nový vlastník s nimi bude seznámen a podmínkou uzav ení kupní smlouvy bude jejich akceptace.

Usnesení . 1071/09

rada m sta **d o p o r u u j e**

zastupitelstvu m sta odsouhlasit prodej pozemk PK parc. . 411 o vým e 4.375 m² a KN parc. . 423/5 o vým e 3.790 m² (lokality H rka) v k.ú. Hluboká nad Vltavou prost ednictvím realitní kancelá e nejvy-í nabídce minimáln za 700,- K za 1 m² s tím, fle kupující uhradí náklady na zpracování znaleckého posudku, p ípadného

ávní poplatek spojený s vkladem do Katastru
i prodeje bude zahrnuto, ře kupující bude souhlasit
uflení vlastníků okolních pozemků coby investor dle
zpočet a práv (ÚR,SP) a výstavby ZTV Hřba, bude
ochoten akceptovat podmínky Zásad výstavby infrastruktury, zaváže se bezplatně
převést pozemky vyčleněné pro výstavbu komunikací do majetku města a řádným
způsobem nebude ohrožovat plynulost výstavby ZTV.

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se 0

b) Na městě se obrátil Ing. František Horník, Hamry 499, Hluboká nad Vltavou, se žádostí o
nekomerční pronájem části pozemku parc. . 292 o výměře 17.4 m² v k.ú. Hluboká nad
Vltavou. žadatel hodlá na předmětné části pozemku vybudovat dělný přístěk pro
parkování osobního automobilu.

Usnesení . 1072/09

rada města **s o u h l a s í**

s pronájmem části pozemku parc. . 292 o výměře 17.4 m² v k.ú. Hluboká nad Vltavou
panu Ing. Františku Horníkovi, bytem Hamry 499, Hluboká nad Vltavou, za
obvyklých podmínek na dobu neurčitou za účelem vybudování přístěku pro
parkování osobního automobilu. žadatel je povinen postupovat
v souladu s platnými právními předpisy a v případě konzultovat se stavebním úřadem
Hluboká nad Vltavou. Rada města pověřuje MÚ administrací v číslu a souhlasně pověřuje
starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem nájemní smlouvy.

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se 0

c) Na městě se obrátili manželé Jaromíra a Karel Týnkovi, kteří provozují pneuservis
v podskalí. žadatelé hodlají postavit vedle svého pneuservisu přístěk na obytné auto a
zjistili, že pruh pozemku parc. . st. 121, který je ve vlastnictví města, zasahuje za pozemek
parc. . 2042, který je ve jejich vlastnictví. Podali tedy žádost o souhlas s umístěním stavby na
části pozemku parc. . st. 121 a souhlasně žádost o dlouhodobý pronájem této části pozemku
(viz. orientační mapka). Vzhledem ke skutečnosti, že žádost byla podána méně než 15 dnů
před minulým jednáním rady města, povolila tato při svém minulém jednání umístění stavby
přístěku a nyní, po vyvěšení záměru na ÚD (minimálně 15 dnů), je na místě aby RM
rozhodla o pronájmu dotčené části pozemku.

Usnesení . 1073/09

rada města **s o u h l a s í**

s pronájmem části pozemku parc. . st. 121 v k.ú. Hluboká nad Vltavou o výměře
cca. 80 m² manželům Jaromíru a Karlu Týnkovým, bytem Fügnerova 688, Hluboká
nad Vltavou, na dobu neurčitou za obvyklých podmínek. Rada města pověřuje MÚ
administrací v číslu a souhlasně pověřuje starostu Ing. Tomáše Jirsu podpisem nájemní
smlouvy.

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se 0

d) Na městě se opakovaně písemně obrátil Ing. Michal Fajtl, bytem U stělnice 140, 370 01
eské Budjovice, se žádostí o koupi pozemku parc. . 455/14 o výměře 1.526 m² v k.ú.
Jaroslavice u Kostelce. Jedná o pozemek, který byl dříve součástí hospodářství jeho rodiny,
přičemž v současné době je žadatel vlastníkem okolních pozemků. Dle sdělení žadatele je
pozemek vlastníkem neudržován, dochází zde k černým skládkám odpadu a je poškozován
zde tábořícími rybáři. žadatel hodlá místo rekultivovat a udržovat jako louku, případně sad.

5/2, který je v jeho vlastnictví, pak hodlá postavit
y.
svém jednání dne 25.3.2008 a v c odlofla s tím, fle
dávát pozemky p ímo sousedící s vodní plochou
Hn vkovické p ehrady. fiadatel dále alternativn navrhl dlouhodobý pronájem p edm tného
pozemku, nicmén fládost byla MÚ doru ena dne 15.4.2009 a pronájem tedy nebylo mofno
p i minulém jednání rady m sta (vzhledem k absenci spln ní zákonné podmínky zve ejn ní
tohoto zám ru na Ú ední desce m sta nejmén po dobu 15 dn) projednat. Rada m sta tedy
p i minulém jednání vyslovila alespo p edb flný souhlas s pronájmem a nyní, po vyv –ení
zám ru na ÚD m sta je nutno pronájem definitivn schválit.

Usnesení . 1074/09

rada m sta **s o u h l a s í**

s pronájmem pozemku parc. . 455/14 o vým e 1.526 m² v k.ú. Jaroslavice u
Kostelce, panu Ing. Michalu Fajtlovi, bytem U st elnice 140, 370 01 eské
Bud jovice, na dobu neur itou, s výpov ní lh tou 3 let, za obvyklých podmínek.
Rada m sta pov uje MÚ administrací v ci a sou asn pov uje starostu m sta Ing.
Tomá-e Jirsu podpisem nájemní smlouvy.

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdrfel se ó 0

e) Na m sto se opakovan písemn obrátila MUDr. Miroslava Bouzková, bytem Hluboká nad
Vltavou, se fládostí o koupi pozemku parc. . 477/17 o vým e 1.577 m² v k.ú. Hluboká nad
Vltavou. Svou fládost od vodnila fladatelka tím, fle je vlastníkem sousedního pozemku parc. .
477/16 a tyto dva pozemky hodlá v budoucnu slou it a na t chto postavit rodinný domek.
Stavební a bytová komise rady m sta fládost jifl p i minulém vy izování v ci projednala a
doporu ila fladateli vyhov t, p ípadn pozemek prodat za nejvy—í nabídku ceny
prost ednictvím RK. Rada m sta následn v c odlofla s tím, fle m sto nepot ebuje prodávat
pozemky v této lokalit . Nyní rada doporu ila zastupitelstvu prodat pozemek prost ednictvím
realitní kancelá e nejvy—í nabídce.

Usnesení . 1075/09

rada m sta **d o p o r u u j e**

zastupitelstvu souhlasit s prodejem pozemku parc. . 477/17 o vým e 1.577 m²
prost ednictvím realitní kancelá e nejvy—í nabídce, minimáln v–ak za cenu 700,- K
za 1 m² s tím, fle kupující uhradí náklady na zpracování znaleckého posudku a správní
poplatek spojený s vkladem do Katastru nemovitostí.

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdrfel se ó 0

Usnesení . 1076/09

rada m sta **u k l á d á**

MÚ zajistit, po odsouhlasení prodeje zastupitelstvem, prodej pozemku prost ednictvím
RK za nejvy—í kupní cenu.

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdrfel se ó 0

f) Na m sto se obrátil pan Petr Dvo ák, bytem Smetanova 768, Hluboká nad Vltavou, který na
základ nájemní smlouvy ze dne 31.8.1999 a jejích dodatk provozuje ob erstvení
v prostorách m stského koupali-t . Smlouva s panem Dvo ákem je uzavírána v fldy na dobu
ur itou od 1.5. do 30.9. a její podmínky nebyly od roku 1999 m n ny. Dle 1. 5 odst. 2
smlouvy šcelkové ro ní nájemné iní 10 % z obratu, resp. 10 % ze v–ech p íjm , které získá
nájemce prodejem ob erstvení v bufetuš. Nájemce je dále povinen kaflký rok doloffit doklady

a z této částky je vypočteno roční nájemné. Rada tím, byla stanovena minimální částka ročního nájemného. Tato částka navýšovala v rámci dodatku o míru

Usnesení . 1077/09

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením dodatku k nájemní smlouvě ze dne 31.8.1999 s panem Petrem Dvořákem, bytem Smetanova 768, Hluboká nad Vltavou, na základě které má pronajaty nebytové prostory občerstvení v areálu městského koupaliště. Tento dodatek se uzavírá na dobu určitou od 1.5.2009 do 30.9.2009 s tím, že 1.5 odst. 2 smlouvy ze dne 31.8.1999 se tímto dodatkem doplňuje o v tu: š, minimální roční nájemné činí částku 30 tis. Kč. Rada města pověruje MÚ administrací v cí a dále pověruje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem tohoto dodatku k nájemní smlouvě.

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se 0

g) Pan František Kysnar požádal jménem investora E.ON Česká republika, a.s. o souhlas s umístěním kabelu NN na pozemku parc. . 1216/3 v k.ú. Kostelec, jenž je v majetku města.

Usnesení . 1078/09

rada města **s o u h l a s í**

s uložení kabelu NN na pozemku parc. . 1216/3 v k.ú. Kostelec s tím, že při pokládce kabelu nedojde ke kácení stromů ani narušení vzrostlé zeleně a musejí být dodrženy všechny platné a účinné právní předpisy, uhrazen místní poplatek a musejí být dodrženy pokyny správce sítě a že po dokončení stavby budou pozemky a komunikace uvedeny do provozního stavu, při čemž kontrolu za město provede před zahájením a po ukončení prací editel Podniku místního hospodářství v Hluboké nad Vltavou.

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se 0

h) Na město se písemně obrátila paní Monika Těhlová, bytem Pražská 594, Hluboká nad Vltavou, která společně se svým druhem obývá byt o výměře 84,85 m² v městském domě na shora uvedené adrese. Jedná se o dům, který město získalo do vlastnictví od Ministerstva obrany ČR a který je dále obýván další rodinou. Jiadatelka pládá o prodej jednotky, kterou obývá, případně o prodej celého domu.

Dům není prohlášením vlastníka rozdělen na bytové jednotky a v KN tedy není veden jako bytový dům, ale jako rodinný dům. Z tohoto důvodu nelze prodávat jednotlivé byty v domě a spoluvlastnické podíly na společných částech domu a zastavěném pozemku, ale prodat je možno pouze celý dům ať již jednomu nabyvateli do výlučného vlastnictví i více nabyvatelům do spoluvlastnictví. Další alternativou je užití prohlášení vlastníka o vymezení jednotek a poté, co bude dům na jednotky rozdělen, tyto prodat jednotlivým nájemníkům. Takový postup s sebou ovšem nese další náklady o které by musela být navýšena kupní cena. Další komplikací v případě prodeje domu a zastavěného pozemku je ta skutečnost, že pozemek parc. . st. 1393 (98 m²) a dům .p. 594 na něm stojící se nachází uprostřed pozemku parc. . 940/9 (1168 m²). Tento pozemek je možno rozdělit tak, aby byl k domu zajištěn minimální přístup, v ideálním případě také manipulační prostor i zahrada (dle situace cca 500 m²). Zbývající část (cca 750 m²) lze nabídnout k prodeji samostatně pro výstavbu rodinného domu (pozemek je územním plánem určen pro výstavbu). Vypracování oddělovacího GP a cena takto odděleného pozemku opt navýšuje kupní cenu, která byla znalcem odhadnuta na cca. 800.000,- Kč za dům a zastavěný pozemek. Cena je jako v ostatních případech uváděována jako cena domu s obsazenými byty, tedy cca. ve výši 1/3

et eba uvést, že pozemek parc. . 940/9 dosud není ve
v sou asné dob ve fázi schvalování Ministerstvem

Usnesení . 1079/09

rada m sta **d o p o r u u j e**

zastupitelstvu souhlasit s prodejem domu .p. 594 stojícího na pozemku parc. . st. 1393 o vým e 98 m² , tohoto zastav něho pozemku a dále pozemku, jenfi bude odd len GP z pozemku parc. . 940/9 stávajícím nájemník m domu do jejich podílového spoluvlastnictví za stanovenou cenu 1mil. K s tím, že kupující uhradí náklady na zpracování znaleckého posudku, p ípadného geometrického plánu a správní poplatek spojený s vkladem do Katastru nemovitostí R. Vým ra nov vzniklého pozemku bude up esn na do jednání zastupitelstva. Dále rada m sta

u k l á d á

MÚ zajistit odd lení pozemku pro p ípadnou dal-í výstavbu a tento nový pozemek p ípravit k prodeji

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdrfl se ó 0

i) Na m sto se obrátil pan Miroslav K ífek, který spolu se svou manfelkou koupil objekt restaurace a ubytovny v Purkarci. V sou asné dob pan K ífek provozuje restauraci a zapo al i s rekonstrukcí objektu na penzion. Sou ástí prodeje nebyly po p edchozí dohod pozemky parc. . 834/20 a 834/21, které tvo í ve ejné prostranství p ed restaurací a které jsou (a v minulosti vfdy byly) vyuffívány pro parkování. Pan K ífek fládá radu m sta o to, aby deklarovala, že parkovací místa na shora uvedených pozemcích mohou být vyuffívána jako vyhrazená parkovací místa pro hosty jeho restaurace a jeho budoucího penzionu. Vzhledem k tomu, že obdobn bylo postupováno v n kterých p ípadech hotel na Hluboké, rada vzala vyuffití parkovacích míst na v domí.

Usnesení . 1080/09

rada m sta **b e r e n a v d o m í**

že parkovací místa na pozemcích parc. . 834/20 a 834/21 budou vyuffívána jako vyhrazená parkovací místa pro hosty restaurace a penzionu p. Miroslava K ífka.

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdrfl se ó 0

j) M sto v minulosti vybuodovalo cyklostezku Hluboká nad Vltavou ó Munice na pozemcích ve vlastnictví t etích osob. Tyto osoby poskytly pouze souhlas se stavbou t lesa cyklostezky a je tedy na míst vypo ádat právní vztahy k pozemk m pod jednotlivými ástmi cyklostezky. Na m sto se proto obrátili spoluvlastníci pozemku PK parc. . 360 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, paní V ra Sládková a pan Vlastimil Sládek, kte í pofládali o uzav ení nájemní smlouvy, na základ které by ást svého pozemku pod t lesem cyklostezky m stu dlouhodob pronajali. Vý-i nájemného nestanovili, nicmén nechávají na rad m sta aby jeho vý-i navrhla k dal-ímu jednání. Pro tento ú el je t eba zmínit, že nájemné, kdy m sto pronajímá pozemky pro nekomer ní ú ely, je regulováno cenovým p edpisem a iní 4,- K / 1m² / rok. Rada navrhla projednat s vlastníky jako dal-í varianty z ídit v cné b emeno í pozemky odkoupit.

Usnesení . 1081/09

rada m sta **s o u h l a s í**

s pronájmem ásti pozemku PK parc. . 360 o vým e dle GP v k.ú. Hluboká nad Vltavou od paní V ry Sládkové, bytem Chval-íny 83 a pana Vlastimila Sládka, bytem Thomayerova 798, eské Bud jovice, na dobu neur itou za obvyklých podmínek.

nistrací v ci a sou asn pov uje starostu m sta Ing. í smlouvy. Rada m sta dále pov uje MÚ jednáním od t lesem cyklostezky o mofnosti z ízení v cného o pozemk .

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdrfl el se ó 0

k) Bod byl stafl en z programu.

l) Odbor ekonomický a správy majetku MÚ revizí pohledávek zjistil, fl e p. Jan Borovka, naposledy bytem Vltavská 18, Hluboká nad Vltavou, dosud m stu nezaplatil nájemné za rok 2007 (splatné v roce 2008) za pronájem nebytového prostoru na adrese Zborovská 857 (prodejna ovoce a zeleniny v objektu DD). Pohledávka za panem Borovkou íní celkem 35.448,- K s p íslu-enstvím. Rada odsouhlasila vymáhání dlufl né ástky soudní cestou prost ednictvím advokátní kancelá e.

Usnesení . 1082/09

rada m sta **s o u h l a s í**

s vymáháním pohledávky ve vý-í 35.448,- K s p íslu-enstvím po dlufl níkovi p. Janu Borovkovi, naposledy bytem Vltavská 18, Hluboká nad Vltavou, soudní cestou, prost ednictvím advokátní kancelá e. Rada m sta pov uje MÚ administrací v ci, sou asn ukládá MÚ aby ji o dal-ím pr b hu kauzy informoval a dále pov uje starostu m sta Ing. Tomá-e Jirsu podpisem smlouvy o právním zastoupení s advokátní kancelá í.

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdrfl el se ó 1

m) Ji í Baloun, Hamry 1066, pofl ádal o souhlas s vybudováním vodovodní p ípojky pro RD na pozemku st. p. . 138/2 a s jejím ulofením do pozemku m sta p. . 1682/2 v-e v k.ú. Hluboká nad Vltavou (komunikace Hamry). Nyní je uvedený RD zásobován vodou z podrufl ného odb ru ze sousedního RD.

Usnesení . 1083/09

rada m sta **s o u h l a s í**

se vstupem na pozemky ve vlastnictví m sta Hluboká nad Vltavou na p. . 1682/2 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, k ulofení vodovodní p ípojky pro nemovitost p. 1066 Hamry, Hluboká nad Vltavou na pozemku p. . st. 138/2 v k.ú. Hluboká nad Vltavou ve vlastnictví Ji í Baloun (1/2) a Jaroslava Hladíková (1/2) oba bytem Hamry 1066, Hluboká nad Vltavou s tím, fl e musejí být dodrfl eny v-echny platné a ú inné právní p edpisy, uhrazen místní poplatek a musejí být dodrfl eny pokyny správce sítí, a fl e po dokon ení stavby budou pozemky a komunikace uvedeny do p vodního stavu, p í emfl kontrolu za m sto provede p ed zahájením a po ukon ení prací editel Podniku místního hospodá ství v Hluboké nad Vltavou.

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdrfl el se ó 0

n) Martin Jankovský, fiiflkova 247, pofl ádal o souhlas s umíst ním sídla spole nosti Pollenica s.r.o. na adrese jeho trvalého bydli-t - byt . 10, fiiflkova 247, Hluboká nad Vltavou. D m je ve vlastnictví m sta a M. Jankovský ufl ívá byt . 10 na základ nájemní smlouvy. V sou asné dob podniká jako fyzická osoba Martin Jankovský ó Pollenica, Nyní zakládá spole nost Pollenica s.r.o., kde musí se sídlem spole nosti souhlasit vlastník nemovitosti. fiadatel uvádí, fl e v sídle spole nosti nebude provozovat fl ádnou výrobu ani jinou innost, jedná se pouze o sídlo firmy pro koresponden ní kontakt.

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdrfjel se ó 0

o) Bod byl staflen z programu.

p) Bod byl staflen z programu.

q) RM souhlasila 16.3.2009 s p id lením bytu . 5, 3+1, Purkarec p. 131 (po Ji ím Binerovi) panu Karlu Třabr ákovi, Purkarec 27 s tím, fle p. Třabr ák uhradí p ísp vek na investi ní rozvoj m sta ve vý-i 300 tis. K . Pan Třabr ák dne 13.5.2009 od své fládosti o p id lení bytu odstoupil. Bytový d m Purkarec 131 je ur en k prodeji do drufstevního vlastnictví bytovému drufstvu nájemník , které není dosud zalofeno. Dne 20.5.2009 o byt pofládali za podmínek p edchozího výb rového ízení, které bylo ukon eno k 2.3.2009, Tomá- Pitrovský (nar. 26.6.1979), Bavorovice 78 s manfelkou s tím, fle p ísp vek na investi ní rozvoj m sta ve vý-i 300 tis. K jsou dle fládosti schopni uhradit do 15.7.2009.

Usnesení . 1085/09

rada m sta **s o u h l a s í**

s p id lením bytu . 5, 3+1, Purkarec 131 panu Tomá-i Pitrovskému, Bavorovice 78, na dobu neur itou, s podmínkou p edchozí úhrady nabídnutého p ísp vku na investi ní rozvoj m sta.

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdrfjel se ó 0

r) Na m sto se obrátil pan Zden k Irovský, bytem Horní 125, Hluboká nad Vltavou, který na základ nájemní smlouvy ze dne 23.6.2008 uflívá pozemek parc. . 15/2 v k.ú. Bavorovice. Pan Irovský na p edm tném pozemku choval kon , nicmén tuto innost ukon il a fládá o ukon ení nájemního vztahu dohodou. Vzhledem ke skute nosti, fle RM schvaluje pronájem a pov uje starostu m sta podpisem nájemní smlouvy, odsouhlasila i dohodu o jejím ukon ení a pov ila starostu m sta podpisem takovéto dohody.

Usnesení . 1086/09

rada m sta **s o u h l a s í**

s ukon ením nájemního vztahu mezi m stem Hluboká nad Vltavou a panem Zde kem Irovským, zalofeným nájemní smlouvou ze dne 23.6.2008, na základ které nájemce pan Irovský uflívá pozemek parc. . 15/2 v k.ú. Bavorovice. Tento souhlas rada m sta podmi uje tím, fle nájemce v plné vý-i uhradí p ípadné své závazky v í m stu Hluboká nad Vltavou plynoucí z tohoto nájemního vztahu. Rada m sta pov uje MÚ administrací v ci a sou asn pov uje starostu m sta Ing. Tomá-e Jirsu podpisem dohody o ukon ení nájemního vztahu.

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdrfjel se ó 0

s) Na svém jednání dne 5.11.2009 Zastupitelstvo m sta schválilo koupi pozemku parc. . 142/1 o vým e 619 m² v k.ú. Hluboká nad Vltavou (zpevn ná plocha ó parkovi-t u obchodního domu Jednota v centru m sta) od ÚZSVM (pozemek je jifl ve vlastnictví m sta) a sou asn na svém zasedání dne 9.2.2009 odsouhlasilo prodej pozemk parc. . 142/1 o vým e 619 m², parc. . 142/3 o vým e 6 m², parc. . 157/3 o vým e 28 m² a parc. . st. 1005/2 o vým e 97 m², v-e v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Jedná se o pozemky, které tvo í

nota a o jejichž prodej bylo budoucím investorem, áno v souvislosti s realizací stavby nového objektu na iv budoucí kupní a dále kupní smlouvy byla pov ěna od schválení zám ru prodeje dojednala se společností

NOVA projekt s.r.o. kone né zn ní t chto smluv a p edloflila je rad ěm sta k projednání a odsouhlasení. JUDr. Dusil informoval radu m sta o podrobnostech transakce se společností NOVA projekt s.r.o. a jejím smluvním zaji-t ní. Upozornil radu na st ější body smlouvy - vý-i smluvních pokut p i nepln ní závazk ě ze smlouvy a dále nejzaz-í termíny realizace obchodu. P i jejich stanovení je t eba p edev-ím po ítat s tím, fle ástka za prodej pozemk ě je obsařena v p íjmové ásti rozpo tu m sta na leto-ní rok. Rada odsouhlasila návrh smlouvy s tím, fle vý-e smluvních pokut bude je-t konzultována s MÚ.

Usnesení . 1087/09

rada m sta **s o u h l a s í**

s p ilofleným zn ním smlouvy o smlouv ě budoucí kupní a smlouvy kupní o prodeji pozemk ě parc. . 142/1, parc. . 142/3, parc. . 157/3 a parc. . st. 1005/2 , v-e v k.ú. Hluboká nad Vltavou, se společností Novaprojekt s.r.o., se sídlem Karla IV. 93/3, 370 01 eské Bud jovice, I : 60837012, za celkovou kupní cenu ve vý-i 1.806.139,50 K .

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdrřel se ó 1

K bodu 3)

a) KON VONDROV, Jezdecká t lovýchovná jednota Holiday Horses Club, Vondrov 762 pořádal m sto o finan ní p ísp vek na organizaci akce Jarní drezurní závody ó kvalifikace pro ESKÝ DREZURNÍ POHÁR CHANCE a.s., které se uskute nili dne 17.5.2009 ve Dvo e Vondrov.

Usnesení . 1088/09

rada m sta **s o u h l a s í**

s provedením zm ny rozpo tu rozpo tovým opat ěním rady m sta . 30/09 ve výdajové ásti rozpo tu na p ísp vek pro spol. KON VONDROV, Jezdecká t lovýchovná jednota Holiday Horses Club, Vondrov 762 ve vý-i 10 tis. K na organizaci Jarních drezurních závod ě .

Výdaj

paragraf	polofka		tis. K
3419	5192	P ísp vek na organizaci Jarních drezurních závod ě Kon Vondrov JTJ HHC	10

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdrřel se ó 0

b) Spolek VLTAVAN Purkarec, 373 43 Purkarec pořádal o p ísp vek na vydání presenta ní broflury pro šVltavan ěchyō (svaz vltavanských spolk ě Praha, Davle, Tř chovice, Purkarec atd.), který reprezentuje spolky Vltavan v zahrani í. Spolek pořádal o p ísp vek na tisk 1000 ks presenta ních broflur.

Usnesení . 1089/09

rada m sta **s o u h l a s í**

- s poskytnutím p ísp vku Spolku VLTAVAN Purakrec, I : 46682082 na po ízení presenta ních broflur pro šVltavan ěchyō.

tu rozpočtovým opatřením radní města . 31/09 ve výši 5 tis. Kč na šP ísp vek Spolku VLTAVAN Purkarec na presenta ní brofluru

Výdaj	paragraf	polofka	tis. Kč
	3319	5192	5
	šP ísp vek Spolku VLTAVAN Purkarec na presenta ní brofluru		

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se 0

c) Na zabezpečení výdajů spojených s konáním voleb do Evropského parlamentu ve dnech 5. a 6. června 2009 obdrželo město neinvestiční dotaci J. Kraje ve výši 149 500,- Kč . Především vyúčtování je nutno provést do 15.7.2009. Rada doporučila zastupitelstvu přijmout dotaci a provést změnu rozpočtu v příjmové a výdajové části rozpočtu.

Usnesení . 1090/09

radní města **doporučuje** zastupitelstvu města

- souhlasit s přijetím neinvestiční dotace J. Kraje na výdaje spojené s volbami do Evropského parlamentu 2009 ve dnech 5.- 6.6.2009 ve výši 149,5 tis. Kč ,
- souhlasit s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením v příjmové části rozpočtu ve výši 149,5 tis. Kč a ve výdajové části rozpočtu ve výši 149,5 tis. Kč na šVolby do Evropského parlamentu 2009

Příjem	paragraf	polofka	tis. Kč
		4111	149,5
	šDotace J. Kraje na volby do Evropského parlamentu 2009 (ÚZ 98 348)		

Výdaj	paragraf	polofka	tis. Kč
	6117		149,5
	šVolby do Evropského parlamentu 2009 (ÚZ 98 348)		

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se 0

d) K provedení změny rozpočtu účetního charakteru k 30.4.2009 doporučila radní města zastupitelstvu města souhlasit s rozpočtovými opatřeními dle přílohy. Změny rozpočtu v příjmové části představují navýšení příjmu o 429 943,- Kč .

Usnesení . 1091/09

radní města **doporučuje**

zastupitelstvu města souhlasit s provedením rozpočtových opatření účetního charakteru k 30.4.2009 dle předloženého návrhu.

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se 0

e) Deník nabídl městu prezentaci v příloze Deníku Jižní Čechy šCesty městy, která vyjde 24.6.2009 nákladem 35 000 Kč. Cena prezentace na 1/2 stránky je 8 330,- Kč . Rada prezentaci odsouhlasila.

Deníku jifní echy šCesty m styõ o rozsahu ½

- provedením zm ny rozpo tu rozpo tovým opat ením rady m sta . **32/09** ve výdajové stran rozpo tu ve vý-i 8 330,- K na šPresentace m sta v p íloze Deníku jifní echy - Cesty m styõ.

Výdaj paragraf	polofka		tis. K
3639	5169	šPresentace m sta v p íloze Deníku jifní echy - Cesty m styõ	8,330

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdrfel se ó 0

f) Na základ íádosti grantového pracovi-t MÚ poskytla Nadace EZ m stu dar na projekt šOprava st echy muzea voroplavby v Purkarciõ ve vý-i 200 tis. K . V rozpo tu je vy len no na tuto akci 280 tis. K . Oprava je jifl provedena. Celkové náklady inily 280 489,- K . Dar je nutno p íjmout a provést zm nu rozpo tu ve výdajové ásti.

Usnesení . 1093/09

rada m sta **d o p o r u j e**

zastupitelstvu m sta

- souhlasit s p íjetím daru Nadace EZ ve vý-i 200 tis. K na projekt šOprava st echy muzea voroplavby v Purkarciõ
- se zm nou rozpo tu rozpo tovým opat ením v p íjmové ásti rozpo tu ve vý-i 200 tis. K na projekt šOprava st echy muzea voroplavby v Purkarciõ

P íjem paragraf	polofka		tis. K
3639	2321	Dar Nadace EZ šOprava st echy muzea voroplavby v Purkarci	200

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdrfel se ó 0

g) Jachetní oddíl Slavoj Hluboká nad Vltavou íládá o p ísp vek ve vý-i 10 tis. K na první ro ník poháru eské republiky s názvem šPohár m sta Hluboká nad Vltavouõ, který se koná 20.-21.6.2009 na rybníku Bezdrev, na poháry, ceny, technické zabezpe ení .

Usnesení . 1094/09

rada m sta **s o u h l a s í**

- s poskytnutím p ísp vku JO Slavoj Hluboká nad Vltavou o.s. na po ádání regaty šPohár m sta Hluboká nad Vltavouõ ve vý-i 10 tis. K ,
- provedením zm ny rozpo tu rozpo tovým opat ením rady m sta . **33/09** ve výdajové stran rozpo tu ve vý-i 10 tis. K na organizaci regaty šPohár m sta Hluboká nad Vltavouõ

Výdaj paragraf	polofka		tis. K
3419	5192	P ísp vek JO Slavoj Hluboká n.V. na šPohár m sta Hluboká nad Vltavouõ	10

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdrfel se ó 0

výdajové části ve výši 13,128 tis. K na výmnu

rada m sta **s o u h l a s í**

s provedením zmny rozpo tu rozpo tovým opat ením rady m sta . **34/09** ve výdajové části rozpo tu navý-ením rozpo tu knihovny o 13 128,- K na šKnihovna - vým na akumulá ních kameně.

Výdaj

paragraf	polofka		tis. K
3314	5169	šKnihovna - vým na akumulá ních kameně	13,128

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdrfel se ó 0

i) TJ Bavorovice pfládal o p ísp vek na organizované sportovní akce mládefe ve vý-i 22 tis. K . Rada s p íhlédnutím k tomu, fe zastupitelstvo schválilo poufití odvodu ásti výt flku z provozu výherních hracích p ístroj ve vý-i 47 931 K a s jeho poufití na šVybavení a úprava h i- ō fládosti nevyhov la i s p íhlédnutím ke schválení úhrady spot eby elekt iny na h i-ti v Bavorovicích ó viz následující bod.

Usnesení . 1096/09

rada m sta **n e s o u h l a s í**

s poskytnutím p ísp vku TJ Bavorovice na organizované sportovní akce.

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdrfel se ó 0

j) FC Mariner Bavorovice pfládal o p ísp vek na elekt inu na fotbalovém stadionu v Bavorovicích za období 1.4.2008 ó 25.3.2009 ve vý-i 50 453,- K . Úspornými opat eními se poda ilo i p es r st cen sníflit náklady oproti p edchozímu období o tém 6 500,- K . Rada schválila úhradu elekt iny z prost edk ur ených rozpo tem na šP ísp vky na innostě.

Usnesení . 1097/09

rada m sta **s o u h l a s í**

s poskytnutím p ísp vku FC MARINER Bavorovice s.r.o. na spot ebovanou elekt inu na fotbalovém h i-ti v Bavorovicích ve vý-i 50 453,- K z prost edk ur ených rozpo tem na šP ísp vky na innostě.

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdrfel se ó 0

k) Rada projednala úhradu za zpopeln ní kostí ze h bitova ve vý-i 6 493,- K . Vzhledem k tomu, fe v rozpo tu není z t mito polofkami uvařováno je nutno e-ít úhradu zm nou rozpo tu.

Usnesení . 1098/09

rada m sta **s o u h l a s í**

s provedením zmny rozpo tu rozpo tovým opat ením rady m sta . **35/09** ve výdajové stran rozpo tu ve vý-i 6 493,- K na šZpopeln ní kostí ze h bitovaě.

Výdaj

paragraf	polofka		tis. K
3632	5169	šZpopeln ní kostí ze h bitovaě	6,493

ákklady na nájem a slufby, které m sto hradí za Nikolu
utno provést zm nu rozpo tu.

Náklady iní: - plyn	14 312,- K
- elekt ina	15 048,- K
- nájem	20 148,- K
Celkem	49 508,- K

Usnesení . 1099/09

rada m sta **s o u h l a s í**

s provedením zm ny rozpo tu rozpo tovým opat ením rady m sta . **36/09** ve výdajové stran rozpo tu ve vý-i 14 312,- K na šSpot eba plynu v byt Nikoly Dvo ákovéõ.

Výdaj

paragraf	polofka		tis. K
3612	5153	šSpot eba plynu v byt Nikoly Dvo ákovéõ	14,312

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdrfel se ó 0

Usnesení . 1100/09

rada m sta **s o u h l a s í**

s provedením zm ny rozpo tu rozpo tovým opat ením rady m sta . **37/09** ve výdajové stran rozpo tu ve vý-i 15 048,- K na šSpot eba elekt iny v byt Nikoly Dvo ákovéõ.

Výdaj

paragraf	polofka		tis. K
3612	5154	šSpot eba elekt iny v byt Nikoly Dvo ákovéõ	15,048

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdrfel se ó 0

Usnesení . 1101/09

rada m sta **s o u h l a s í**

s provedením zm ny rozpo tu rozpo tovým opat ením rady m sta . **38/09** ve výdajové stran rozpo tu ve vý-i 20 148,- K na šNájemné v byt Nikoly Dvo ákovéõ.

Výdaj

paragraf	polofka		tis. K
3612	5169	šNájemné v byt Nikoly Dvo ákovéõ	20,148

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdrfel se ó 0

K bodu 4)

R zné

a) E.ON nabídl m stu na r. 2010 zvýhodn ný produkt Jistota Plus, kterým m fle m sto u-et it v r. 2010 náklady na dodávku elekt iny ve vý-i 20 % na v-echny odb ry (26 odb rných míst) a u ve ejného osv tlení úspora o dal-ích 4,5 % (5 odb rných míst) a p edlofil návrh nových smluv. Nabídka je platná do konce kv tna 2009. Pokud bude m sto chtít vyuffit tuto nabídku, musí s E.ON uzav ít nové smlouvy na r. 2010. T mito smlouvami dojde k ukon ení p edchozích smluv, kde m sto m lo uzav eny smlouvy na jednotlivá odb rná místa

m sto p ejde do nového režimu, kdy na základě toho
m sjednaného období nabízet m stu na dal-í období
dpokládaného vývoje cen elektiny na burze. Podle
pravidla výhodnější než pevný tarif dle ceníku.

Usnesení . 1102/09

rada m sta **s o u h l a s í**

s podpisem Smlouvy o sdružených službách dodávky elektiny pro produkty řady
Small business s E.ON Energie a.s., na všech odborná místa m sta Hluboká nad
Vltavou na r. 2010.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se 0

b) Starosta informoval radu o průběhu příprav výstavby domova důchodců včetně
odhadů finančních nákladů na akci. Rada v diskusi vyjádřila podporu pokračování
v přípravách akce v souladu s jednáním zastupitelstva m sta.

c) Na Msto Hluboká nad Vltavou se obrátila paní Jitka Márová se žádostí o vyjádření
k záměru umístit na sv. j pozemek parcelní číslo 134/2 prodejní stánek, který bude sloužit
jako fotoatelier. Mezi chodník a pozemek řadatelky by byly umístěny dřevěné schody
vyrovnávající výškovou nerovnost mstského pozemku parcelní číslo 1671/6. Rada m sta
žádosti nevyhověla.

Usnesení . 1103/09

rada m sta **n e s o u h l a s í**

s předloženým návrhem na umístění stánku a úpravou pozemku parcelní číslo 1671/6
k.ú. Hluboká nad Vltavou.

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se 0

d) Rada odsouhlasila kvalifikační podmínky a hodnotící kritéria, která v souvislosti
s přípravou výběrového řízení na zhotovitele stavby šCyklostezka Hluboká nad Vltavou
Poněč úsek II. a III. navrhla společnost Stavební poradna s.r.o. (povolená organizací
výběrového řízení).

Usnesení . 1104/09

rada m sta **s o u h l a s í**

s předloženým návrhem kvalifikačních podmínek a hodnotících kritérií uříděného
zadávacího řízení na zhotovitele stavby šCyklostezka Hluboká nad Vltavou
Poněč

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se 0

e) Rada projednala závěry Výběrové komise, které vzešly z jejího jednání dne 18.5.2009 o
nabídkách obeslaných firem na opravu pofární nádrže v Jeznici a na akci Purkarec, obnova
jednacích místností v muzeu, WC a návrhy PMH k řešení obou akcí.

i) Pofární nádrž Jeznice - finanční rozpočet m sta uvažuje s cenou díla 200 tis. Kč,
nejnižší nabídka Stavitelství Vácha a syn, s.r.o. ve výši 459.607 tis. Kč. Po projednání
s OV a projektantem dohodnuto provedení prací ve výši 200 tis. Kč, tak, aby na tyto
práce mohlo být v dal-í etapě plynule navázáno. Projednáno rovněž s dodavatelem
díla.

s provedením prací na akci Poflární nádrží Jeznice spol. Stavitelství Karel Vácha a syn, s.r.o. a s provedením akce v navrhleném rozsahu pro rok 2009.

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se 0

ii) Purkarec, obnova jednacích síní OV v muzeu, WC - finanční rozpočet má uvažuje s hodnotou díla ve výši 400 tis. Kč, nejnižší nabídka z 5-ti obznaných firem je od Stavitelství Vastl 461.396,-Kč. Rada navrhl zastupitelstvu má schválení změny rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části, kterým by se navýšila částka na tuto akci z rozpočtových 400 tis. Kč na 461,396 tis. Kč (tj. o 61,396 tis. Kč) tak, aby mohla být celá akce dokončena již v letošním roce.

Usnesení . 1106/09

rada má **souhlasí**

s provedením prací na akci Purkarec, obnova jednacích síní OV v muzeu, WC spol. Stavitelství Vastl a

doporučuje

zastupitelstvu má odsouhlasit změnu rozpočtu roku 2009 rozpočtovým opatřením ve výdajové části navýšením na akci šPurkarec, obnova jednacích síní OV v muzeu, WC o ve výši 61,396 tis. Kč.

Výdaj

paragraf	polofka		tis. Kč
3639	6121	Purkarec, obnova jednacích síní OV v muzeu, WC navýšení o	61,396

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se 0

f) Bod byl stažen z programu.

g) Na základě jednání mezi Městem Hluboká nad Vltavou a Jihočeským krajem, kde bylo másto Hluboká nad Vltavou požádáno o pomoc při řešení odvodu dešťových vod z komunikace III/1461 (silnice Hluboká nad Vltavou - Hosín) se dne 17.4.2009 konalo jednání mezi MÚ a společností EGE s.r.o. a byl sepsán zápis, se kterým byla rada seznámena.

Usnesení . 1107/09

rada má **souhlasí**

s předloženým návrhem řešení a ukládá mástskému úřadu projednat ho se zástupci Jihočeského kraje.

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se 0

h) Másto se obrátil Václav Ryklík zastupující stavebníka Mother Land s.r.o. se žádostí o povolení připojení pozemků parcelní číslo 1125/44 a 1125/45 k.ú. Hluboká nad Vltavou na přilehlou komunikaci Lipová na Křešín. Na výše uvedených pozemcích vznikne jeden rodinný dům. Rada vyslovila souhlas.

s p ipojením pozemk parcelní íslo 1125/44 a 1125/45 k.ú. Hluboká nad Vltavou na p ílehlou komunikaci Lipová.

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdrfel se ó 0

i) Jífl n kolik let se p í tvorb rozpo tu na dal-í období zmi uje pot eba zrekonstruovat chodník na Masarykov ul. po levé stran od Parkhotelu ke k íflovatce. V sou asné dob v tomto úseku provedla spole nost SETERM CB a.s. vým nu olejového kabelu NN II a chystá se provést zádlafbu. Práce na zádlafb jsou ohodnoceny ástkou cca 56 tis. K . Po dohod je spol. SETERM ochotna nám touto ástkou p ísp t v p ípad , fle by se m sto rozhodlo provést celkovou rekonstrukci tohoto chodníku. Dle zpracovaného rozpo tu (p. Riedl) je cena díla cca 186 tis. K . Rada odsouhlasila navrhovaný postup a doporu íla zastupitelstvu schválit zm nu rozpo tu rozpo tovým opat ením ve výdajové ásti ve vý-i 186 tis. K a v ásti p íjmové ve vý-i 56 tis. K . Podíl m sta by ínil 130 tis. K .

Usnesení . 1109/09

rada m sta **d o p o r u u j e**

zastupitelstvu m sta odsouhlasit zám r rekonstrukce chodníku v Masarykov ul. a schválit zm nu rozpo tu rozpo tovým opat ením ve výdajové ásti rozpo tu ve vý-i 185 tis. K a v p íjmové ásti ve vý-i 56 tis. K na akci šChodník Masarykova ul. od Parkhotelu - rekonstrukce.

Výdaj

paragraf	polofka		tis. K
2219	5171	Chodník Masarykova ul. od Parkhotelu - rekonstrukce	186

P íjem polofka

paragraf			tis. K
2219	2321	Chodník Masarykova ul. od Parkhotelu ó rekonstrukce ó úhrada ásti náklad	56

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdrfel se ó 0

j) SDH Purkarec pofládal o zakoupení vozidla ó dodávka valník (nap . typ Iveco Daily, které pouflívají hlubo tí hasi í). Vozidlo by SDH pouflíval pro dopravu šst íka kyõ s p íslu-enstvím a nádrfle na vodu, které jífl SDH vlastní. ZOD Ole-ník, které poskytovalo k doprav st íka ky traktor utlumuje ínnost a není jífl moflné traktor takto vyuflívat. Rada doporu íla tuto fládost k projednání v zastupitelstvu m sta kam budou p edlofleny konkrétn j-í informace.

k) MÚ obdrfel fládost OV Lí-nice o zvý-ení objemu prost edk o 37.200,- K z d vodu nutné zm ny prací p í akci dokon ení kanalizace a opravy po-kozené kanalizace od t ílkých vozidel. Finan ní rozpo et OV - 73.800 K , provedené akce -111.000 K , rozdíl - 37.200 K . Práce byly na míst zkontrolovány a uznána nutnost jejich provedení. Vzhledem k dal-ím drobným výdaj m rada schválila navý-ení o 40 tis. K .

Usnesení . 1110/09

rada m sta **s o u h l a s í**

s provedením zm ny rozpo tu rozpo tovým opat ením rady m sta . **39/09** ve výdajové stran rozpo tu ve vý-i 40 tis. K jako navý-ení na šOsadní výboryõ.

tis. K

3639	5xxx	Osadní výbory	navý-ení o	40
------	------	---------------	------------	----

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se 0

l) Rada dále projednala fládost o zakoupení výkonného projektoru do kina Panorama. Jedná se o využití kařdoro ního p ísp vku Nadace EZ na zakoupení projektoru do kina. Pan Pí-a provedl dotaz u jedné z firem na dodávku tohoto za ízení ó nabídnutá cena je 255.612,- K . Dle pravidel zadávání zakázek bude provedeno v p ípad schválení uvoln ní prost edk na pořadovaný ú el výb rové ízení. Za ízení se dle vyjád ení p. Pí-i zakupuje z toho d vodů, fle stále ast ji posílají filmové spole nosti filmy na DVD a stávající dataprojektor je nevyhovující. Rada vyjád ila souhlas s podáním fládosti Nadaci EZ.

m) Rada projednala pořadavek na navý-ení prost edk na hasi árnů v Kostelci z d vodů p ekro ení finan ních prost edk na rekonstrukci. Po posouzení oprávn nosti rada odsouhlasila navý-ení z prost edk ur ených k pouřtí rad m sta. Jedná se o ástku 54 883,- K .

Usnesení . 1111/09

rada m sta **s o u h l a s í**

s provedením zm ny rozpo tu rozpo toovým opat ením rady m sta . **40/09** ve výdajové stran rozpo tu ve vý-i 54,883 tis. K jako navý-ení na akci šSDH Kostelec, auto/hasi árna.

Výdaj

paragraf	polofka		tis. K	
5512	6121	SDH Kostelec, auto/hasi árna	navý-ení o	54,883

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se 0

n,o) Rada m sta projednala spole n dv fládosti OV Purkarec. fládost o navý-ení prost edk na akci šPurkarec ó -atna ke h i-ti - v rozpo tu na leto-ní rok bylo schváleno po ízení -atny ke h i-ti v Purkarci za 50 tis. K . P í dal-ích jednáních v-ak byla navřena minimální cena ve vý-i 119,536 tis. K . Rozdíl cca 70 tis. K . Dal-í fládostí bylo za azení akce šVybudování pláfe v Purkarci do rozpo tu roku 2010 s tím, fle OV p edpokládá provedení prací je-t letos p ed létem a odhadnutá ástka cca 100 tis. K by byla uhrazena z rozpo tu roku 2010. Rada fládostem vyhov la s tím, fle ástka cca 170 tis. K bude v roce 2010 uhrazena z poloviny z rozpo tu m sta (bude navřeno za azení do rozpo tu roku 2010) a z poloviny z prost edk ur ených pro pouřtí OV Purkarec.

Usnesení . 1112/09

rada m sta **d o p o r u u j e**

zastupitelstvu m sta za adit úhradu navý-ených prost edk na akci Purkarec ó -atna ke h i-ti a prost edky na akci Vybudování pláfe v Purkarci do rozpo tu roku 2010.

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se 0

p) Na m sto se obrátil státní podnik Lesy R s nabídkou sm ny pozemk pod polními a lesními komunikacemi v k.ú. Hluboká nad Vltavou a k.ú. Lí-nice. L R nabízí m stu pozemky ó v-echny v k.ú. Hluboká n.Vlt. - PK parc. . 1750/1 (lokalita Vývarka), KN parc. .

elu Barborka), KN parc. . 1602/3 (hráz Munického
lastnictví m sta PK parc. . 1709/1 v k.ú. Hluboká
ré obory) a KN parc. . 1211 (sestavující z PK 1210,
unikace L R nevyužívá a naopak komunikace ve
vlastnictví m sta byly na jeho náklad opraveny.

Usnesení . 1113/09

rada m sta **d o p o r u u j e**

zastupitelstvu souhlasit se sm nou pozemk se státním podnikem LESY R, a to
pozemk ve vlastnictví m sta - PK parc. . 1709/1 v k.ú. Hluboká n.Vlt, KN parc. .
1211 (sestavující z PK 1210, 1211) v k.ú. Lí-nice, za pozemky ve vlastnictví státního
podniku LESY R - PK parc. . 1750/1, KN parc. . 1754/9, KN parc. . 1602/3, v-e
v k.ú. Hluboká nad Vltavou s tím, fle LESY R uhradí náklady na zpracování
znaleckého posudku, p ípadného geometrického plánu a správní poplatek spojený
s vkladem do Katastru nemovitostí R. Rada m sta pov uje MÚ administraci v ci a
sou asn pov uje starostu m sta Ing. Tomá-e Jirsu podpisem sm nné smlouvy.

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdrfl se ó 0

q) Na základ úkolu z p edchozích jednání rady zajistil MÚ odhad nutných náklad na opravu
objektu restaurace v Municích. Z dodaných podklad vyplývá, fle dle variantního e-ení
oprav se náklady pohybují v rozsahu od cca 500 tis. K do cca 890 tis. K . Rada byla rovn fl
seznámena s odhadem ceny objektu, která iní 3,650 mil. K . Rada pov ila starostu m sta,
aby seznámil provozovatele restaurace p. Kasku s vý-í náklad na opravy objektu a se
znaleckým odhadem ceny nemovitostí.

r) Rada byla seznámena se zám rem provozovatele hotelu Bakalá umístit v provozovn
výherní hrací p ístroje (dále VHP). Rada diskutovala obecn o umis ování VHP na území
m sta. Konstatovala, fle m sto se musí ídit zákonem . 202/1990 Sb., o loteriích a jiných
podobných hrách, ve zn ní pozd j-ích p edpis , zejména zákazem povolovat provozování
VHP v sousedství -kol, -kolských za ízení, za ízení sociální a zdravotní pé e a budov státních
orgán a církví. Vzhledem k tomu, fle nový pořadavek na umístit ní VHP je v blízkosti KC
Panorama (-kolské za ízení ó L^{TU}) a knihovny, rada vyjád ila nesouhlas. Starosta byl
pov en projednáním stanoviska rady s provozovatelem hotelu Bakalá s upozorn ním, fle
v p ípad trvání na umístit ní VHP v hotelu Bakalá bude m sto nuceno zamezit t mto
aktivitám specifikací lokalit se zákazem umístit ní VHP m stskou obecn závaznou vyhlá-kou.

Usnesení . 1114/09

rada m sta **v y j a d u j e n e s o u h l a s**

s umístit ním výherních hracích p ístroj v hotelu Bakalá ,

p o v u j e

starostu m sta projednáním nesouhlasu s provozovatelem hotelu Bakalá a

u k l á d á

starostovi m sta informovat radu o výsledcích jednání na jejím následujícím jednání.

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdrfl se ó 0

s) Rada dále odsouhlasila finan ní p íspěvek na 4.ro ník festivalu vodních sport Wave 09,
který se uskute ní ve dnech 27.7. ó 2.8.2009 ve Vodáckém areálu v eském Vrbném.

K VODNÍ SLALOM . Bud jovice na 4.ro ník
ve 09,

- provedením zm ný rozpo tu rozpo tovým opat ením rady m sta . **41/09** ve výdajové ásti rozpo tu ve vý-i 3 tis. K na organizaci š4.ro níku festivalu vodních sport Wave 09.

Výdaj			tis. K
paragraf	polofka		
3419	5192	4.ro ník festivalu vodních sport Wave 09	3

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdrfel se ó 0

t) Dále rada odsouhlasila finan ní p ísp vek pro spole nost Agentura Rubikon s.r.o., Praha 1 na organizaci fotbalového utkání Jágr týmu, které se uskute ní v ned li dne 14.6.2009 na h i-ti na Hluboké.

Usnesení . 1116/09

rada m sta **s o u h l a s í**

s provedením zm ny rozpo tu rozpo tovým opat ením rady m sta . **42/09** ve výdajové ásti rozpo tu ve vý-i 3 tis. K na organizaci šOrganizace utkání v kopané ó Jágr tým.

Výdaj			tis. K
paragraf	polofka		
3419	5192	Organizace utkání v kopané ó Jágr tým	3

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdrfel se ó 0

u) Na m sto se obrátili manfelé Bene-ovi, nájemci stánk na zámecké cest s fládostí, aby jim bylo umofln no nad rámec smlouvy umístit v jednom ze stánk prodej zmrzliny, jako dopl kový sortiment zboží. V sou asné dob je velmi obtíflné obsadit v-echny stánky povoleným p edm tem prodeje, a proto rada fládosti vyhov la.

Usnesení . 1117/09

rada m sta **s o u h l a s í**

pro rok 2009 s vyufflitím jednoho ze stánk na zámecké cest na prodej zmrzliny.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdrfel se ó 0

v) Dne 19.11.2008 byl v rad m sta projednán zám r editelství vodních cest R zrealizovat na pravém b eh u Vltavy u jezu v Hluboké nad Vltavou plavební komoru. Investor stavby i p es d ív j-í upozorn ní nechce v souvislosti s výstavbou plavební komory p eloflit vodovodní ad, který se v prostoru budoucí plavební komory nachází. Jedná se o vodovod spojující ady na levém a pravém b eh u a v p ípadech výpadku na p ívodních adech v Zámostí od Hrd jovic nebo v Podskalské louce od Bavorovic dokáfle tyto ady nahradit. Provozovatel vodovodu vyjád il z technických d vod nesouhlas s e-ením stavby bez p elofky. V sou asné dob probíhá územní ízení o umíst ní stavby plavební komory. Rada vyjád ila nesouhlas se stavbou bez p eloflení vodovodu z prostoru plavební komory a souvisejících staveb.

í na plavební komoru v Hluboké nad Vltavou bez
rostoru stavby

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se 0

w) Starosta informoval o zájezdu eskokrumlovského pveckého souboru Perchta do srbského msta Bela Crkva a o nabídce možnosti doplnit volná místa hlubockými ob any. Bela Crkva je na-e partnerské m sto, kterému se snažíme pomoci podobn , jako na po átku devadesátých let nám svoji pomoc nabídla partnerská m sta -výcarský Bolligen a n mecký Neustadt A. d. Aisch.

x) Na radu se obrátil provozovatel zimního stadionu na Hluboké Stavitelství Karel Vácha a syn s.r.o. o schválení navý-ení cen za poskytování za ízení ke sportovním ú el m. Vzhledem k pedloženým argument m, zejména navý-ení cen elektrické energie a plynu rada p edložený návrh odsouhlasila.

Usnesení . 1119/09

rada m sta **s o u h l a s í**

s úpravou cen za poskytování za ízení ke sportovním ú el m takto:

dosavadní sazba 571,-K /hod. v .9%DPH se m ní na 650,-K

1246,- K /hod. v .9%DPH se m ní na 1350,-K

900,-K /hod. v .9%DPH se m ní na 1000,-K

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se 0 1

len rady m sta
Ale-Raus

starosta m sta
Ing. Tomá-Jirsa