

Zápis

z 29. jednání rady města Hluboká nad Vltavou konaného dne 29.6.2009

Přítomni: JUDr. Ladislav Dusil, Ing. Hana Hricová, Ing. Tomáš Jirsa, Ing. Josef Půr, Karel Vácha, Jan Piskač

Omluven: Ing. Pavel Dlouhý, Karel Vácha

K bodu 1)

Rada odsouhlasila návrh programu jednání rady:

Usnesení č. 1120/09

rada města **s c h v a l u j e**

program svého jednání:

- 1) Schválení programu.
- 2) Dispozice s majetkem:
 - a) Žádost o dodatek k nájemní smlouvě s Českou spořitelnou a.s. o nenavýšení nájemného z nebytového prostoru na Masarykově ul. o roční inflační koeficient.
 - b) Žádost o prodej pozemků v k.ú.Lišnice u Kostelce - MUDr. Toušek.
 - c) Žádost o směnu pozemků v k.ú. Kostelec – Houškovi.
 - d) Souhlas města s uložení vodovodní přípojky v k.ú. Purkarec - Ing. Saulichová.
 - e) Žádost o prodej pozemku parc.č.349/20 v k.ú. Hluboká n.Vlt. (Fidelák) - p. Mádl.
 - f) Žádost o prodej části pozemku parc. č. 1671/6 v k.ú. Hluboká n. Vlt. - p. Čonka.
 - g) Zřízení VB - pozemek parc. č. 232/2 v k.ú. Hluboká n. Vlt. - protipovodňová opatření v Podskalí - Zemědělská vodohospodářská správa.
 - h) Žádost o sdělení k prodeji pozemku parc. č. 1746/4 v k.ú. Hluboká n. Vlt (Nádražní ul.) - Jihočeský kraj.
 - i) Uložení trativodu, vodoměrné šachty a vodovodní přípojky do pozemku 868/1 v Kostelci - Ing. Josef Bárta (investor Josef Houška).
 - j) Prodloužení NS na byt v KC Panorama – Mgr. Stanislav Hlavatý.
 - k) Volné byty Masarykova 68, Zborovská 80, Masarykova 42.
 - l) Povolení rekonstrukce bytu č.1, 4+1, Zborovská čp. 80 na vlastní náklady - manž. Beranovi.
 - m) Povolení předzahrádky před kavárnou U Švehlů, Masarykova čp. 54.
 - n) Povolení užití pozemků pod parkovištěm 8.7 - 23.8.09 - rytíři Traken.
 - o) Žádost o převzetí vybudovaných objektů a vyřazeného úseku silnice I/20 na Dasný - ředitelství silnic a dálnic ČR.
 - p) Povolení užití pozemků v Purkarcu od 3.7. do 5.7.(náves, prostranství proti hospodě U Janátů) pro závody Dračích lodí 4.7.09, večerní hudební produkce - Dračí loď Purkarec o.s.
 - q) Prodej lomu v Hrdějovicích – p. Václavek.
 - r) Nájemní smlouva a smlouva o výpůjčce s Povodím Vltavy s.p. – cyklistická stezka pod Babou.
- 3) Rozpočtová opatření:
 - a) Žádost o příspěvek - Nohejbal Hluboká.
 - b) Navýšení rozpočtu – SDH Kostelec.
 - c) Příspěvek na jezdecké závody – Cena města.

- d) Schválení výše provize RK za realizaci prodeje pozemků v lokalitě Hůrka a Lesní ul. (Sulimo) a s tím spojeného rozpočtového opatření.
 - e) Chodník Havlíčkova ul. - doplnění chodníku.
 - f) Chodník Palackého ul. doplnění chodníku.
 - g) Žádost o příspěvek na 15 m dlažby chodníku (cca 5 tis. Kč) u domu Jiráskova čp. 250 - manž. Vítovcovi.
 - h) Žádost o příspěvek - Skelná huť - Mezinárodní setkání mladých sklářů.
 - i) Navýšení rozpočtu o 10 tis. Kč na pokácení dubu - chatová oblast Kostelec.
 - j) Přijetí příspěvku DD - od Lusků.
 - k) Navýšení rozpočtu Domova důchodců o 100 tis. Kč.
 - l) Přijetí grantů - Rekonstrukce soc. zařízení MŠ Schwarzenberská.
 - m) Žádost o příspěvek na Poněšické slavnosti – OV Poněšice.
 - n) Oprava střechy 771,772.
 - o) Sečení pozemku u Munického rybníka.
 - p) Příspěvek na investiční příspěvek města – p.Děkan.
 - q) Informace o související RO – webkamery.
 - r) Příspěvek na veletrh CR MADI.
 - s) Žádost OV o příspěvek na oslavy 630 let obce Hroznějovice.
 - t) Příspěvek na podporu akce Evropský týden sportu a relaxace žen.
- 4) Změny územních plánů - schválení zadání.
- a) Změna územního plánu fotovoltaická elektrárna Stará Obora – zadání.
 - b) Změna územního plánu sídelního útvaru č.6 a změna územního plánu zóny č. 8 - Holý Vrch – zadání.
- 5) Informace o snižování hlukové zátěže v souvislosti s provozem kruhového objezdu u marketu.
- 6) Žádost obce Hosín o souhlas se zařazením ZŠ Hluboká jako spádové školy pro obec Hosín a Dobřejovice.
- 7) Projednání návrhu Městské policie na používání technických prostředků k zabránění odjezdu vozidla (botičky) a případné schválení nařízení RM o manipulačním poplatku za jejich odstranění.
- 8) Informace o řešení pěší dopravy u Munického rybníka.
- 9) Informace - VD Hněvkovice manipulace s vodou.
- 10) Návrh zásad regulace VHP – automaty ve městě.
- 11) Změna platových výměrů ředitelů ZŠ a MŠ.
- 12) Projednání návrhů odměn vedoucím pracovníkům příspěvkových organizací města a MÚ.
- 13) Různé.
- a) Problematika dopravy – rekultivace MAPE.
 - b) Žádost p. Divišové o koupi objektu.
 - c) Informace o komunikaci v Municích.
 - d) Informace o postupu výstavby multifunkčního domu.
 - e) Opravy zimního stadionu.

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0

K bodu 2)

a) Česká spořitelna, a.s. má v pronájmu nebytový prostor na Masarykově č. 42. V roce 2008 činil nájem 101.032,- Kč. V nájemní smlouvě je ustanovení o každoročním navýšování nájemného o meziroční míru inflace. Za rok 2008 je stanovena inflace ve výši 6,3 %. Pro letošní rok tedy činí výše nájemného 107.397,- Kč. Česká spořitelna, a.s. požádala o přehodnocení využití práva města na každoroční navýšení nájmu o inflaci a účtování nájemného v letošním roce ve výši nájemného za rok 2008, tedy 101.032,- Kč. Jako důvod žádosti je uvedena současná nepříznivá situace na trhu a celkový pokles cen nájemného na trhu s nemovitostmi. Rada žádosti nevyhověla.

Usnesení č. 1121/09

rada města **n e s o u h l a s í**

s ponecháním výše nájemného za rok 2009 ve výši nájemného za rok 2008. (101.032,-Kč).

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

b) Na město se písemně obrátili manželé MUDr. František Toušek a MUDr. Libuše Toušková, se žádostí o koupi zemědělských pozemků v k.ú. Líšnice a to pozemku PK parc. č. 154/3 (část) o výměře dle budoucího GP – cca. 480 m² (přístupová cesta k nemovitostem ve vlastnictví žadatelů) a dále parc. č. 109, 110, 114/1, 114/2, 114/3, 256/1, 256/2, 351/1, 351/2 o celkové výměře 65.033 m² (pole, pastviny, louky, lesní porost). Svou žádost odůvodnili žadatelé tím, že tyto pozemky sousedí s dalšími pozemky v jejich vlastnictví a žadatelé se snaží o jejich scelení. Na pozemcích pak chtějí i nadále provozovat zemědělskou činnost a část z nich využít pro farmový chov jelení a mufloní zvěře. Osadní výbor s prodejem souhlasí s podmínkou zachování přístupnosti k pozemkům sousedících vlastníků a zachování jejich dosavadního charakteru. Za pozemky žadatelé nabízejí kupní cenu celkem 440.000,- Kč, tedy cca. 6,80 Kč za 1 m² plochy. Předmětné pozemky leží v extravilánu obce. Rada uložila MÚ zveřejnit záměr prodeje a k výši ceny se ještě orgány obce vrátí.

c) Na město se obrátili Anna a Josef Houškovi se žádostí o směnu pozemků v k.ú. Kostelec. Rodina Houškových hodlá zrekonstruovat statek v jejich vlastnictví (při vjezdu do obce Kostelec směrem od Poněšic) a tento adaptovat na trvalé bydlení. Vzhledem k zamýšlené rekonstrukci a požadavku přístupnosti objektu žádají Houškovi o směnu části pozemku KN parc. č. 868/1 o výměře cca. 350 m² (ve vlastnictví města – při levé zdi objektu statku – viz. nákres) za části pozemků v jejich vlastnictví - část pozemku KN parc. č. 859/2 o výměře cca. 75 m² a dále část pozemku PK parc. č. 891/1, případně část pozemku PK parc. č. 898, (na těchto je umístěna příjezdová komunikace u řadových domků – viz. nákres) v odpovídající výměře. Žadatelé odůvodňují svou žádost tím, že část pozemku o níž žádají není městem využívána ani udržována a naopak části pozemků jež nabízejí jsou využívány coby cesta pro potřeby občanů obce Kostelec.

Usnesení č. 1122/09

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit se směnou části pozemku KN parc. č. 868/1 o výměře cca. 350 m² ve vlastnictví města za části pozemků o stejné výměře ve vlastnictví Anny a Josefa Houškových, bytem Kostelec 18 a Purkarec 113 - část KN parc. č. 859/2 o výměře cca. 75 m² a dále část PK parc. č. 891/1, případně část PK parc. č. 898, vše v k.ú. Kostelec. Rada města pověřuje MÚ administrací věci s tím, že směňované části pozemků budou před projednáním věci ZM geometricky odděleny a přesně vymezeny.

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

d) Na město se obrátila Ing. Dagmar Saulichová, bytem Čelakovského sady 434, Praha 2, se žádostí o udělení souhlasu s uložením vodovodní přípojky do pozemku ve vlastnictví města parc. č. 834/8 v k.ú. Purkarec. V tomto pozemku je uložen vodovodní řad a přípojka by měla vést do rekreační nemovitosti, nacházející se na pozemku parc. č. 56/2, jenž je ve vlastnictví žadatelky.

Usnesení č. 1123/09

rada města **s o u h l a s í**

s uložením vodovodní přípojky do pozemku ve vlastnictví města parc. č. 834/8 v k.ú. Purkarec s tím, že při pokládce nedojde ke kácení stromů ani narušení vzrostlé zeleně a musejí být dodrženy všechny platné a účinné právní předpisy, uhrazen místní poplatek a musejí být dodrženy pokyny správce sítě a že po dokončení stavby budou pozemky a komunikace uvedeny do původního stavu, přičemž kontrolu za město provede před zahájením a po ukončení prací ředitel Podniku místního hospodářství v Hluboké nad Vltavou.

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

e) Na město se obrátil pan Josef Mádl, bytem Fügnerova 606, Hluboká nad Vltavou, se žádostí o prodej pozemku KN parc. č. 349/20 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Jedná se o pozemek sousedící s jeho nemovitostmi v lokalitě „Fidelák“. Město hodlá na pozemcích parc. č. 349/17 a 349/20 vybudovat parkoviště pro automobily obyvatel panelových domů ve Fügnerově ulici a v souvislosti s tímto záměrem vyzval MÚ žadatele k vyklizení pozemků shora uvedených, jejichž části má neoprávněně oploceny a tyto využívá k chovu slepic a skladování nejrůznějšího materiálu. Vzhledem k předchozím stížnostem sousedů na stav těchto pozemků a současně vzhledem k záměru revitalizace sousedního sídliště bylo s žadatelem ve věci opakovaně jednáno, ale ten pozemky odmítá vyklidit s odkazem na to, že do jeho pozemku byl uložen před rokem 1989 bez jeho souhlasu elektrický kabel. Rada nedoporučila žádosti vyhovět.

Usnesení č. 1124/09

rada města **n e d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s prodejem pozemku KN parc. č. 349/20 v k.ú. Hluboká nad Vltavou panu Josefu Mádlovi, bytem Fügnerova 606, Hluboká nad Vltavou.

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

f) Na město Hluboká nad Vltavou se již v minulosti obrátil pan Jozef Čonka, bytem Tyršova 7, 373 41 Hluboká nad Vltavou, se žádostí o prodej části pozemku parc. č. 1671/6 o výměře 32 m², který sousedí se zastavěným pozemkem v jeho vlastnictví. Žadatel hodlá na této části pozemku parc. č. 1671/6 vystavět verandu domu. Stavební a bytová komise RM se touto žádostí zabývala a její předseda na místě provedl místní šetření. Komise se především zabývala budoucím možným záměrem revitalizace protější budovy sýpky a s tím související možností úpravy celého prostranství u autobusových zastávek. V takovém případě by mohlo vybudování verandy domu směrem k centru města zkomplikovat takový koncept. Komise tedy po zvážení všech shora uvedených aspektů prodej nedoporučila. Ke stejnému názoru dospěla po projednání věci i rada města a zastupitelstvo následně prodej neodsouhlasilo. Pan Čonka žádost podal znovu s tím, že redukoval rozlohu části pozemku o jejíž převod má zájem z 32 m² na 20 m² a dále předložil stavební dokumentaci shora uvedené přístavby verandy.

Usnesení č. 1125/09

rada města **n e d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s prodejem části pozemku parc. č. 1671/6 (dle GP) v k.ú. Hluboká nad Vltavou o výměře 20 m² panu Jozefu Čonkovi, bytem Tyršova 7, Hluboká nad Vltavou..

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

g) Na město se obrátila Zemědělská vodohospodářská správa se žádostí o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene uložení a umožnění přístupu za účelem oprav a údržby elektrického kabelu na pozemku parc. č. 232/2 v k.ú. Hluboká nad Vltavou (lokalita u Schwarzenberského kanálu u městského koupaliště). Stavba bude provedena v rámci realizace protipovodňových opatření – umístění čerpací stanice. Stavební a bytová komise Rady města žádost projednala a doporučila žadateli vyhovět s tím, že kabel bude veden v zeleném pásu a stavbou nebude poškozena komunikace.

Usnesení č. 1126/09

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene uložení a umožnění přístupu za účelem oprav a údržby elektrického kabelu na pozemku parc. č. 232/2 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Kabel bude veden v zeleném pruhu a při pokládce nedojde ke kácení stromů ani narušení vzrostlé zeleně a musejí být dodrženy všechny platné a účinné právní předpisy, uhrazen místní poplatek a musejí být dodrženy pokyny správce sítě a že po dokončení stavby budou pozemky a komunikace uvedeny do původního stavu, přičemž kontrolu za město provede před zahájením a po ukončení prací ředitel Podniku místního hospodářství v Hluboké nad Vltavou.

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

h) Jihočeský kraj je vlastníkem pozemku parc. č. 1746/4 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, jenž se nachází pod tělesem komunikace vedoucí v Záměstí k nádraží ČD (ulice Nádražní) a pod železničním viaduktem dále na Hosín. Jihočeský kraj byl osloven Zámečnictvím RADDA, se sídlem Nádražní 946, Hluboká nad Vltavou, se žádostí o prodej části pozemku parc. č. 1746/4 v lokalitě před sídlem této společnosti (pozemek parc. č. st. 1842), tedy v místě zatáčky komunikace pod viadukt. JČK se na město obrátil se žádostí o vyjádření k tomuto prodeji.

Usnesení č. 1127/09

rada města **s o u h l a s í**

s prodejem části pozemku parc. č. 1746/4 v k.ú. Hluboká nad Vltavou v lokalitě před sídlem společnosti Zámečnictví RADDA (pozemek parc. č. st. 1842). Souhlas se uděluje pod podmínkou, že bude ve vlastnictví JČK ponechán pruh o šířce nejméně 2 m pro budoucí uložení podzemních vedení a vybudování chodníku k nádraží ČD.

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

i) Ing. Josef Bárta, zastupující investora pana Josefa Houšku, požádal v souvislosti s připravovanými stavebními úpravami stávajícího objektu na p.č. st. 46/2 a st. 46/1 v k.ú. Kostelec, o souhlas :

- s uložení trativodu pro odvod dešťových vod do pozemku města p.č. 868/1 v k.ú. Kostelec
- s umístěním nové vodoměrné šachty a domovní části vodovodní přípojky do pozemku města p.č. 868/1 v k.ú. Kostelec. Osadní výbor Kostelec a stavební a bytová komise doporučila souhlas vydat.

Usnesení č. 1128/09

rada města **s o u h l a s í**

se vstupem na pozemek ve vlastnictví města Hluboká nad Vltavou na p.č. 868/1 v k.ú. Kostelec, k uložení trativodu pro odvod dešťových vod a vodoměrné šachty a domovní části vodovodní přípojky, pro nemovitost na p.č. st. 46/2 v k.ú. Kostelec ve vlastnictví Josef Houška, Purkarec 113 s tím, že musejí být dodrženy všechny platné a účinné právní předpisy, uhrazen místní poplatek a musejí být dodrženy pokyny správců sítí, a že po dokončení stavby budou pozemky a komunikace uvedeny do původního stavu,

přičemž kontrolu za město provede před zahájením a po ukončení prací ředitel Podniku místního hospodářství v Hluboké nad Vltavou.

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

j) Mgr. Stanislav Hlavatý užívá byt v domě Masarykova č.p. 974 v Hluboké nad Vltavou (KC Panorama) a žádá o prodloužení nájemní smlouvy na další 1 rok do 30.6.2010. Současná nájemní smlouva na dobu určitou končí 30.6.2009 (usn. RM č. 700/08 z 30.6.2008). Stavební a bytová komise doporučila souhlasit s prodloužením nájmu bytu o 1 rok.

Usnesení č. 1129/09

rada města **s o u h l a s í**

s prodloužením nájemní smlouvy na byt v KC Panorama, Masarykova č.p. 974 Mgr. Stanislav Hlavatému, na dobu určitou 1 rok do 30.6.2010.

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

k) Rada projednala dispozice s volnými městskými byty:

i) Byt č. 4, Masarykova 68, 1+1, I. kategorie, 41,15 m² – na základě zveřejnění podmínek pro přidělení bytu přidělila rada byt p. Antonínu Jiráskovi, Na Vyhlídce 465.

Usnesení č. 1130/09

rada města **s o u h l a s í**

s přidělením bytu č. 4, Masarykova 68, o velikosti 1+1 panu Antonínu Jiráskovi, Na Vyhlídce 465, Hluboká nad Vltavou, za stanovených podmínek na dobu neurčitou.

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

ii) Byt č. 2, Zborovská 80, 3+1, II. kategorie, 65,49 m² - na základě zveřejnění podmínek pro přidělení bytu rada rozhodla byt přidělit panu Janu Bartošovi, bytem Dělnická 146/19, Č.Budějovice, za podmínky složení příspěvku na investiční rozvoj města ve výši 700 tis. Kč. Na opravy bytu dle předem vypracovaného návrhu bude uvolněno z příspěvku 600 tis. Kč.

Usnesení č. 1131/09

rada města **s o u h l a s í**

s přidělením bytu č. 2, Zborovská 80, o velikosti 3+1 panu Janu Bartošovi, Dělnická 146/19, České Budějovice za stanovených podmínek na dobu neurčitou.

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

iii) Byt č. 3, Masarykova 42, 1+0, I. kategorie, 26,23 m² – rada byla informována o volném bytu a akceptovala, že prozatím byt zůstane volný jako rezerva.

l) Manželé Václav a Magdaléna Beranovi, uživatelé bytu č. 1, 4+1, II. kategorie, ve 3. podlaží domu Zborovská 80 požádali o možnost rekonstrukce a modernizace bytu. K požadavku se vyjádřil PMH a stavební a bytová komise. Vzhledem k nejasnostem s vyrovnáním při případném opuštění bytu nájemci, rada pověřila p. Váchu a p. Rause posouzením stavu bytu v souvislosti s požadavky nájemců a upřesnění stavebních úprav. Odsouhlasený postup by mohl sloužit pro PMH při řešení obdobných případů.

m) Kamil Švehla, Masarykova 452, požádal město o souhlas s umístěním předzahrádky na veřejném prostranství na p. č. 1674/1 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, před Kavárnou U Švehlů,

Masarykova čp. 54 (zelený pruh a část chodníku). Zábór spočívá v umístění 2 slunečníků 3x3m na okraj chodníku s bezpečnou podchozí výškou. Pod slunečníky budou dva stolky se sezením. Mezi domem a stolky zůstane zachován průchozí prostor 2,2 m. Údržbu travnaté části zajistí na vlastní náklady žadatel. Stavební a bytová komise doporučila souhlasit s umístěním předzahrádky s tím, že zůstane zachován zelený pás.

Usnesení č. 1132/09

rada města **s o u h l a s í**

s umístěním předzahrádky pro provozovnu Kavárna U Švehlů, majitele pana Kamila Švehly, Masarykova 452, na veřejném prostranství na p.č. 1674/1 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, před domem Masarykova č.p. 54 dle předloženého návrhu s tím, že zůstane zachován zelený pás a užívání veřejného prostranství bude zpoplatněno místním poplatkem dle obecně závazné vyhlášky č. 3/2007.

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

n) Petr Novák, 289 34 Rožďalovice – Podlužany 31, IČ: 6060 54 371 požádal město Hluboká nad Vltavou o zápůjčku travnaté plochy vedle centrálního parkoviště pro umístění středověkého divadla Traken ve dnech 8.7. - 23.8.2009.

Usnesení č. 1133/09

rada města **s o u h l a s í**

s umístěním středověkého divadla Traken, Petra Nováka, 289 34 Rožďalovice – Podlužany 31, ve dnech 8.7. - 23.8.2009 na veřejném prostranství pod centrálním parkovištěm.

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

o) ŘSD ČR zaslalo městu návrh „Závazného prohlášení“ o převzetí vybudovaných objektů a vyřazeného úseku stávající silnice I/20, který bude následně přeřazen jako místní komunikace v rámci stavby I/20 Pištín – České Vrbné. Stavební a bytová komise nedoporučila převzít původní silnici I/20 - poř. č. 19.

Usnesení č. 1134/09

rada města **n e d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města

- souhlasit se „Závazným prohlášením“ o převzetí vybudovaných objektů a vyřazeného úseku stávající silnice I/20, který bude následně přeřazen jako místní komunikace v rámci stavby I/20 Pištín – České Vrbné, od Ředitelství silnic a dálnic ČR správy České Budějovice.
- převzít od Ředitelství silnic a dálnic ČR správy České Budějovice, v rámci stavby I/20 Pištín – České Vrbné, původní silnici I/20 poř. č. 19.

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

p) Dračí loď Purkarec o.s. pořádá dne 4.7.2009 „IV. ročník závodů dračích lodí na VD Hněvkovice v Purkarci“ a žádají město o souhlas s použitím pozemku naproti hospodě u Janátů p.č. 391/8 v k.ú. Purkarec (Povodí Vltavy s.p.) pro zázemí závodu a p.č. 834/15, p.č. PK 834/1 (Město) na návsi k umístění zábavních atrakcí a stánků s občerstvením.

Usnesení č. 1135/09

rada města **s o u h l a s í**

s konáním akce „IV. ročník závodu dračích lodí na VD Hněvkovice v Purkarcí“ a s poskytnutím veřejných prostranství v majetku města p.č. 834/15 p.č. PK 834/1 v k.ú. Purkarec, občanskému sdružení Dračí loď Purkarec o.s., ve dnech 3.7. - 5.7.2009 pro zázemí akce, umístění prodejních stánků a zábavních atrakcí.

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

q) Na město se obrátil pan František Václavek, bytem Smetanova 263, 373 41 Hluboká nad Vltavou a paní Helena Křížová, bytem Na Návsi 1, 373 61 Hrdějovice, se žádostí o koupi pozemků parc. č. 577/3 o výměře 50 m², 577/5 o výměře 25 m², 577/6 o výměře 280 m² a části pozemku parc. č. 577/1 o výměře dle GP, vše v k.ú. Hrdějovice. Jedná se o pozemky, které město nehodlá v budoucnu využívat, tvořící oplocený areál okolo zatopeného lomu na pravém břehu řeky Vltavy nedaleko Opatovic. V současnosti je areál částečně rekultivován a využíván pro sportovní rybolov, přičemž paní Křížová je vlastníkem budov, stojících na shora uvedených pozemcích ve vlastnictví města. Žadatelé hodlají uvést vlastnické vztahy uvnitř areálu na stav a areál dále rozvíjet. Ohledně pozemku parc. č. 577/1 by byl na jejich náklad vypracován oddělovací GP, kterým by byla oddělena zaplocená část pozemku (viz. zákres) a tato by byla předmětem prodeje. Protože se dotčené pozemky nacházejí mimo katastrální území města, nevztahuje se na stanovení jejich kupní ceny stávající rozhodnutí zastupitelstva a je tedy na místě aby ji zastupitelstvo na základě doporučení rady stanovilo ad hoc. Rada s prodejem vyslovila souhlas a protože se neshodla na výši ceny, budou návrhy předloženy přímo do jednání zastupitelstva.

Usnesení č. 1136/09

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu souhlasit s prodejem pozemků parc. č. 577/3 o výměře 50 m², parc. č. 577/5 o výměře 25 m², parc. č. 577/6 o výměře 280 m² a části pozemku parc. č. 577/1 o výměře dle GP, vše v k.ú. Hrdějovice, panu Františku Václavkovi, bytem Smetanova 263, 373 41 Hluboká nad Vltavou a paní Heleně Křížové, bytem Na Návsi 1, 373 61 Hrdějovice s tím, že kupní cena bude stanoven při jednání zastupitelstva.

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

r) V souvislosti se žádostí o dotaci na stavbu „Cyklistická stezka Hluboká nad Vltavou-Poněšice, úsek II.a III. bylo nutno smluvně ošetřit použití části státního pozemku p.č. 1800/4 v k.ú. Hluboká nad Vltavou – vodní plocha o výměře zastavěné plochy 4545 m² (pozemek pod Babou), se kterým má právo hospodařit Povodí Vltavy s.p..

- 1) Povodí Vltavy s.p. předložilo jednak smlouvu nájemní č. 401346-846/2009 s platností na dobu určitou do dobu stavby s nájemným ve výši 9,- Kč/m², tj. 40905,-Kč (+ DPH) za rok.
- 2) Povodí Vltavy s.p. dále předložilo smlouvu o výpůjčce č. 270031-1014/2009 za účelem provozování, údržby a oprav stavby jako cyklostezky na dobu určitou 5 let ode dne nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí.

Uvedené smlouvy jsou povinnou přílohou žádosti o dotaci ROP a SFDI.

Usnesení č. 1137/09rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smluv s Povodím Vltavy s.p., na část pozemku p.č. 1800/4, o ploše 4545 m² v k.ú. Hluboká nad Vltavou, a to Smlouvy nájemní č. č. 401346-846/2009 a Smlouvy o výpůjčce č. 270031-1014/2009, v souvislosti se stavbou „Cyklistická stezka Hluboká nad Vltavou – Poněšice, úsek II. a III.“.

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 3)

a) Nohejbal Hluboká – SK Jaroslavice se sídlem Hroznějovice 9 požádal o příspěvek na nové oplocení na nohejbalovém hřišti u Munického rybníka (cca 200 m plotu). Náklady na materiál činí 18 tis. Kč (práce budou provedeny členy oddílu). Mohou být použity prostředky určené rozpočtem radě.

Usnesení č. 1138/09rada města **s o u h l a s í**

se změnou rozpočtu rozpočtovým opatřením č. **56/09** ve výdajové části na „Příspěvek na nové oplocení hřiště u Munického rybníka“ pro Nohejbal Hluboká – SK Jaroslavice 1382 ve výši 18 tis. Kč.

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
3419	5192	Příspěvek na nové oplocení nohejbalového hřiště u Munického rybníka	18

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

b) SDH Kostelec požádal město Hluboká nad Vltavou o navýšení položky Požární ochrana – dobr. část o prostředky na pořízení zásahových bot pro zásahovou jednotku. Jedná se o 30 tis. Kč. SDH Kostelec očekával dotaci od KÚ jako v loňském roce, avšak obdržel méně než polovinu. Zásahové boty již SDH koupil. Dle vyjádření p. Karvánka je toto vybavení nutné. S SDH Kostelec bude projednána nutnost pořizování vybavení až dle skutečného stavu financí. Rada rozhodla finance poskytnout s tím, že příští bude o tuto částku ponížena dotace pro SDH Kostelec.

Usnesení č. 1139/09rada města **s o u h l a s í**

se změnou rozpočtu rozpočtovým opatřením č. **57/09** ve výdajové části navýšením položky „Požární ochrana – dobr. část“ ve výši 30 tis. Kč na zásahové boty pro SDH Kostelec

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
5512	5132	Požární ochrana – dobr. část - zásahové boty pro SDH Kostelec navýšení o	30

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

c) MÚ obdržel od pořadatele sportovní akce na Vondrově (Koně Vondrov JTT Holiday Horses Club) žádost o finanční podporu. Jedná se o desátý ročník jezdeckých závodů ve dvoře Vondrov. Akce se koná ve dvou fázích 8.8.2009 – Malá cena a 29. – 30.8.2009 Velká cena města Hluboká nad Vltavou. V rozpočtu města je na tuto akci uvolněno 30 tis. Kč.

Usnesení č. 1140/09

rada města **s o u h l a s í**

se změnou rozpočtu roku 2009 rozpočtovým opatřením č. **58/09** ve výdajové části navýšením položky „Příspěvek na jezdecké závody – Cena města“ ve výši 20 tis. Kč.

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
3419	5192	Příspěvek na jezdecké závody – Cena města navýšení o	20

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

d) Realitní kancelář Dalibor Žáček, Hradební 9, Č. Budějovice, IČ: 47232269 (RK) bude, na základě usnesení RM ze dne 25.5.2009 usn. č. 1071/09 a 1075/09, zajišťovat prodej pozemků města. RK předložila návrh Smluv o provádění činnosti realitní kanceláře vedoucí k tomu, aby město mělo možnost uzavřít s třetí osobou kupní smlouvu na prodej nemovitostí za kupní cenu min. 700,- Kč/m² :

- Lokalita Hůrka - p.č. 411 (4375 m²), p.č. 423/5 (3790 m²) v k.ú. Hluboká n.V. – odměna 90 tis. Kč
- Lokalita Lesní ul. - p.č. 477/17 (1577 m²) v k.ú. Hluboká n.V. – odměna 50 tis. Kč.

Usnesení č. 1141/09

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit

- s uzavřením Smluv o provádění činnosti realitní kanceláře s Realitní kanceláří Dalibor Žáček, na realizaci prodeje pozemků p.č. 411 (4375 m²), p.č. 423/5 (3790 m²) v k.ú. Hluboká n.V. s odměnou 90 tis. Kč a na realizaci prodeje pozemku p.č. 477/17 (1577 m²) v k.ú. Hluboká n.V. s odměnou 50 tis. Kč,
- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části rozpočtu ve výši 140 tis. Kč na „Odměna RK Dalibor Žáček za zajištění prodeje pozemků v lokalitě Hůrka a Lesní ul.“

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

e) Na základě předchozího usnesení zastupitelstva obce je před dokončením převod části pozemku parcelní číslo 426/25 podél silnice na Týn nad Vltavou mezi ulicemi Týnská a Havlíčkova. Byla zpracována dokumentace na stavbu chodníku s náklady cca 100 tis. Kč vč. DPH. Chodník umožní bezpečnou pěší dopravu mezi ulicí Havlíčkova a autobusovými zastávkami před paneláky.

Usnesení č. 1142/09

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit se stavbou chodníku mezi ul. Havlíčkova a Týnská a s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části rozpočtu ve výši 100 tis. Kč na realizaci akce „Chodník Havlíčkova-Týnská - doplnění chodníku“,

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

f) Na město se obrátili obyvatelé bytového domu č.p. 584 a 639 se žádostí o vybudování chodníku mezi stávajícím chodníkem u č.p. 584 a chodníkem v ulici Boženy Němcové v délce cca 17 m. Byla zpracována dokumentace na stavbu chodníku s náklady cca 60 tis. Kč vč. DPH.

Usnesení č. 1143/09

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit se stavbou doplnění chodníku Palackého s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části rozpočtu ve výši 60 tis. Kč na realizaci akce „Chodník Palackého-doplnění chodníku“,

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

g) Manželé Pavel a Ladislava Vítovcovi, Jiráskova 250, budou zateplovat svůj kamenný a nepodsklepený RD a dělat novou fasádu. K RD přiléhá asfaltový chodník a vlhkost z něj vstupuje do zdiva domu. V rámci prováděných prací navrhuje manželé Vítovcovi odstranit asfalt odizolovat RD a položit zámkovou dlažbu, která je i na chodníku proti jejich RD. Práce by provedli svépomocí a žádají o poskytnutí materiálu na 15 m² dlažby.

Usnesení č. 1144/09

rada města **s o u h l a s í**

- s poskytnutím příspěvku manž. Pavlu a Ladislavě Vítovcovým na dlažbu chodníku před RD Jiráskova 250 ve výši 5 tis. Kč
- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 59/09 ve výdajové části rozpočtu ve výši 5 tis. Kč na „Příspěvek manž. Vítovcovým, Jiráskova 250 na dlažbu chodníku před RD.“

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
2219	5192	„Příspěvek manž. Vítovcovým, na dlažbu chodníku před RD Jiráskova 250.“	5

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

h) Podnikatel Jaroslav Effmert, Zahradní 370, Hrdějovice, IČ: 63900980 provozuje Skelnou hut' u Hluboké a požádal o příspěvek na Mezinárodní setkání mladých sklářů, které se koná 8.7.2009 . Pro zajištění akce mu schází v rozpočtu cca 40 000,- Kč. Jako protislužbu nabízí reklamu na prospektech, velkoplošnou na huti a nebo nějaké jeho výrobky.

Usnesení č. 1145/09

rada města **s o u h l a s í**

- s poskytnutím příspěvku Jaroslavu Effmertovi, Zahradní 750, Hrdějovice na pořádání akce Mezinárodní setkání mladých sklářů dne 8.7.2009 na Skelné huti u Hluboké, ve výši 10 tis. Kč
- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 60/09 ve výdajové části rozpočtu ve výši 10 tis. Kč na „Příspěvek Jaroslavu Effmertovi na akci Mezinárodní setkání mladých sklářů dne 8.7.2009 na Skelné huti.“

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
3319	5213	„Příspěvek Jaroslavu Effmertovi na akci Mezinárodní setkání mladých sklářů dne 8.7.2009 na Skelné huti.“	10

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se – 1

i) Na základě žádosti paní Blanky Peřinové, majitelky rekreační chaty č.e. 39 v k.ú. Kostelec vydalo oddělení ŽP MÚ Hluboká n.V. dne 25.3.2009 rozhodnutí čj. 1040/09/OŽP/Ji o souhlasu s pokácením dubu, stojícím pozemku města p.č. 607/2 v k.ú. Kostelec. Dub je nakloněný nad chatu a hrozí riziko poškození majetku a zdraví osob. Paní Peřinová nepřistoupila na možnost zajistit si kácení na vlastní náklady s protiplněním ve formě přenechání vytěženého dřeva. Je tedy nutno, aby kácení zajistilo město jako vlastník. Podle sdělení OPŽP MÚ bude nutno strom pokácet postupným odřezáním stromu s pomocí lezecké techniky s cenou cca 10 tis. Kč. Protože rozpočet oddělení ŽP s těmito pracemi nepočítá navrhuje se navýšit rozpočet o uvedenou částku z částky 200 tis. na 210 tis. Kč.

Usnesení č. 1146/09

rada města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 61/09 ve výdajové části rozpočtu navýšením o 10 tis. Kč na akci „Nákup ostatních služeb (vysázení stromů, asanace alejí ve městě).“

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
1037	5169	„Nákup ostatních služeb (vysázení stromů, asanace alejí ve městě).“ <i>navýšení o</i>	10

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

j) Město obdrželo příspěvek na investiční rozvoj města od Jana Luska 50 tis. Kč a od Miloše Luska 50 tis. Kč. Je nutno příspěvky v celkové výši 100 tis. Kč přijmout do rozpočtu města.

Usnesení č. 1147/09

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města

- souhlasit s přijetím příspěvků na investiční rozvoj města ve výši 100 tis. Kč (Jan Lusk 50 tis. Kč, Miloš Lusk 50 tis. Kč)
- souhlasit s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením v příjmové části rozpočtu ve výši 100 tis. Kč na „Příspěvek na investiční rozvoj města – J. a M. Luskovi“

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

k) Město obdrželo příspěvek na investiční rozvoj města ve výši 100 tis. Kč. Rada doporučila zastupitelstvu ve stejné výši navýšit dotaci pro Domov důchodců.

Usnesení č. 1148/09rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části rozpočtu navýšením o 100 tis. Kč na „Domov důchodců“

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

l) Město obdrželo na základě žádosti grantového pracoviště OESM MÚ z prostředků Jč kraje, v rámci GP Rozšíření stávajících kapacit mateřských škol, rekonstrukce, modernizace a vybavení budov, grant na realizaci projektu „Rekonstrukce sociálních zařízení MŠ Schwarzenberská“ ve výši 300 tis. Kč, (max. 80 %), spoluúčast města min. 75 tis. Kč (20 %), celkové náklady 375 tis. Kč. Realizace projektu do 30.10.2009.

Usnesení č. 1149/09rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města

- souhlasit s přijetím grantu Jč kraje ve výši 300 tis. Kč a s realizací projektu „Rekonstrukce sociálních zařízení MŠ Schwarzenberská“,
- souhlasit s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením v příjmové části rozpočtu ve výši 300 tis. Kč na „Grant JčK na projekt „Rekonstrukce sociálních zařízení MŠ Schwarzenberská“ a ve výdajové části rozpočtu ve výši 375 tis. Kč na realizaci projektu „Rekonstrukce sociálních zařízení MŠ Schwarzenberská“,

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

m) OV Poněšice žádá o příspěvek na tradiční Poněšické slavnosti dne 1.8.2009. Na oslavách se podílí také Občanské sdružení Poněšice a Lihovar Poněšice. Prostředky budou použity na zajištění hudby, zapůjčení stanu a propagaci akce.

Usnesení č. 1150/09rada města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. **62/09** ve výdajové části rozpočtu navýšením rozpočtu o 3 tis. Kč pro „OV Poněšice-Poněšické slavnosti“

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
3639	5xxx	OV Poněšice-Poněšické slavnosti <i>navýšení o</i>	3

n) Domy v Nerudově ulici č.p. 771-772 byly kolaudovány v roce 1982. Po dobu jejich existence byly několikrát prováděny opravy, životnost střeš je však u konce. Bylo provedeno výběrové řízení na dodavatele opravy, obeslány 3 firmy, výběrovou komisí byla vybrána dne 16.3.2009 fy. Izolaterství Císař Strakonice s nabídkou ve výši 387.944,- Kč, vč DPH, která provede kompletní opravu vč. tep. izolace a klempířských prvků. Starosta informoval radní, že město se pokusí získat na tyto domy dotaci z programu Zelená úsporám. Do doby rozhodnutí o dotaci nebude oprava střechy zahájena.

Usnesení č. 1151/09rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města odsouhlasit změnu rozpočtu ve výdajové části na akci „Oprava střechy domů 771,772“ ve výši 387,944 tis. Kč.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
3612	6121	Oprava střechy domů 771,772	387,944

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

o) Ředitel PMH zajistil posečení pozemku města u Munického rybníka, který není zahrnut v plochách zeleně udržovaných smluvně firmou Václav Straka. Prostředky nejsou v rozpočtu města a je tedy nutné provést rozpočtové opatření. Ředitel PMH požádal MÚ o předložení požadavku do rady města.

Usnesení č. 1152/09

rada města **s o u h l a s í**

se změnou rozpočtu rozpočtovým opatřením č. **63/09** ve výdajové části na akci „Posečení pozemku u Munického rybníka“ ve výši 15,197 tis. Kč.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
3639	5169	Posečení pozemku u Munického rybníka	15,197

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

p) Rada města přidělila usnesením č. 1020/09 dne 20.4.2009 p. Radku Děkanovi, Purkarec 125 byt č. 6 v Purkarci 130. R.Děkan složil na účet města příspěvek na investiční rozvoj města ve výši 130 tis. Kč. Je nutno provést změnu rozpočtu.

Usnesení č. 1153/09

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s přijetím příspěvku na investiční rozvoj města od Radka Děkana ve výši 130 tis. Kč a s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením v příjmové části rozpočtu ve výši 130 tis. Kč na „Příspěvek na investiční rozvoj města - Radek Děkan“

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
3639	3122	Příspěvek na investiční rozvoj města - Radek Děkan	130

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

q) V rozpočtu města jsou prostředky ve výši 50 tis. Kč na „Webová kamera na náměstí“ ve výši 50 tis.Kč. Po projednání na koordinačních schůzkách s podnikateli v cestovním ruchu v Hluboké n.Vltavou vzešel od fy. WEDOS návrh instalovat místo jedné webkamery 3 venkovní digitální fotoaparáty a doporučena je navíc meteostanice. Oproti schválenému rozpočtu se jedná o navýšení o 8 tis. Kč. V případě schválení navrženého záměru je nutno provést změnu rozpočtu.

Usnesení č. 1154/09

rada města **s o u h l a s í**

- s pořízením a instalací 3 ks venkovních digitálních fotoaparátů a 1 meteostanice na vybraná místa,

- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. **64/09** ve výdajové části rozpočtu navýšením o 8 tis. Kč na „Webová kamera na náměstí“

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
3639	6122	Webová kamera na náměstí <i>navýšení o</i>	8

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

r) Na základě dohody subjektů cestovního ruchu v Hluboké nad Vltavou podal v jejich zastoupení Hotel Podhrad žádost o příspěvek na presentaci destinace Hluboká nad Vltavou na prestižním a nejvíce navštěvovaném veletrhu cestovního ruchu MADI Travel Market 2009 (Praha Letňany) ve výši 30 tis. Kč. Tyto prostředky budou použity na úhradu pronájmu místa pro stánek a výrobu zadního panelu stánku. Celkové předpokládané náklady spojené s účastí na veletrhu činí 90 tis. Kč. Ostatní náklady pokryjí subjekty cestovního ruchu (Záviš, Podhrad, Parkhotel, Štekl, ZOO, KA.PR, Golf klub, AJG) Veletrh se koná koncem 3.11.-5.11.2009 a již nyní je nutno do 30.6.2009 objednat stánek za zvýhodněnou cenu.

Usnesení č. 1155/09

rada města **s o u h l a s í**

- s poskytnutím příspěvku Hotelu Podhrad na zajištění společné presentace „Destinace Hluboká n.V.“ na veletrhu cestovního ruchu MADI Travel Market 2009 ve výši 30 tis. Kč,
- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. **65/09** ve výdajové části rozpočtu ve výši 30 tis. Kč na „Příspěvek Hotelu Podhrad na společnou presentaci Destinace Hluboká n.V. na veletrhu cestovního ruchu MADI Travel Market 2009“

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
2143	5192	„Příspěvek Hotelu Podhrad na společnou presentaci Destinace Hluboká n.V. na veletrhu cestovního ruchu MADI Travel Market 2009“	30

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

s) Na MÚ se obrátil OV Hroznějovice s žádostí o poskytnutí příspěvku na podporu oslav 630 let obce Hroznějovice, které se uskuteční dne 8.8.2009.

Usnesení č. 1156/09

rada města **s o u h l a s í**

- s poskytnutím příspěvku pro OV Hroznějovice na podporu oslav 630 let obce Hroznějovice ve výši 10 tis. Kč
- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. **66/09** ve výdajové části rozpočtu ve výši 10 tis. Kč na „Oslavy 630 let obce Hroznějovice“

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
		Oslavy 630 let obce Hroznějovice	10

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

t) Na MÚ se obrátil Hluboká Baseball&Softball Club o.s. s žádostí o poskytnutí příspěvku na podporu akce Evropského týdne sportu a relaxace žen v Hluboké nad Vltavou, který se uskuteční ve dnech 6.7. – 12.7.2009.

Usnesení č. 1157/09

rada města **s o u h l a s í**

- s poskytnutím příspěvku pro Hluboká Baseball&Softball Club o.s. na Evropský týden sportu a relaxace žen v Hluboké nad Vltavou ve výši 10 Kč
- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 67/09 ve výdajové části rozpočtu ve výši 10 tis. Kč na „Evropský týden sportu a relaxace žen v Hluboké nad Vltavou“

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
3419	5192	Evropský týden sportu a relaxace žen v Hluboké nad Vltavou	10

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 4)

a) Město Hluboká nad Vltavou schválilo změnu územního plánu u Staré Obory pro účel fotovoltaické elektrárny. Bylo zpracováno zadání změny, projednáno s dotčenými orgány i veřejností, upraveno dle předložených stanovisek. Obsahuje pokyny pro zpracování návrhu, který bude znovu projednán a předložen radě a zastupitelstvu ke schválení.

Usnesení č. 1158/09

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města schválit zadání změny územního plánu sídelního útvaru Hluboká nad Vltavou č. 7

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

b) Město Hluboká nad Vltavou schválilo změnu územního plánu na Holém Vrchu pro účel rozšíření zastavitelného území. Bylo zpracováno zadání změny, projednáno s dotčenými orgány i veřejností, upraveno dle předložených stanovisek. Obsahuje pokyny pro zpracování návrhu, který bude znovu projednán a předložen radě a zastupitelstvu ke schválení.

Usnesení č. 1159/09

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města schválit zadání změny územního plánu sídelního útvaru Hluboká nad Vltavou č. 6 a zadání změny územního plánu zóny Hluboká nad Vltavou – město č. 8

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 5)

Starosta informoval radní o problematice dvou bytových domů majitelů p. Trávníčka a p. Šindeláře, kde postavením kruhového objezdu došlo ke zvýšení hlukové zátěže. Starosta již před výstavbou kruhového objezdu přislíbil majitelům, že jim město bude aktivně pomáhat získat náklady na nutná protihluková opatření od investora kruhového objezdu, resp. společnosti Plus. V současné době jsou zpracovány hlukové studie a náklady na protihluková opatření a tyto podklady byly předány společnosti Plus k vyjádření. Podle informací od společnosti

Plus si investor nechává zpracovat vlastní hluková měření. Kruhový objezd zatím nebyl právě z důvodů překračujících hlukových limitů zkolaudován. Rada doporučila v případě obstrukcí ze strany investora předat věc právní kanceláři.

K bodu 6)

Každoročně navštěvují naši školu i děti z obcí, které nespádají pod Hlubokou. Pokud jejich obec není schopna zabezpečit školní docházku je povinna hradit našemu městu uznatelné náklady na žáka. Tajemník MÚ toto vždy jednou za školní rok administruje. Za školní rok 2007/2008 obdrželo město na účet za žáky z jiných obcí cca 150 tis. Kč (uznatelné roční náklady na 1 žáka ve školním roce 2007/2008 činily 4.061,-Kč). Obec Hosín uhradila částku 48732,- Kč. Vzhledem ke skutečnosti, že velký počet dětí z Hosína a Dobřejovic navštěvuje hlubockou školu a vzhledem ke stávajícímu stavu v hosínské škole požádala obec Hosín o souhlas se zařazením ZŠ Hluboká nad Vltavou jako spádové školy pro obec Hosín. Ředitel ZŠ Hluboká nemá námitek a po konzultaci s KÚ nevidí MÚ také žádné překážky. Jedinou podmínku, kterou tajemník MÚ při jednání se starostou Hosína uvedl (úhrada částky, která se rovná částce uznatelných ročních nákladů) obec Hosín akceptovala.

Usnesení č. 1160/09

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města

- odsouhlasit, že ZŠ Hluboká nad Vltavou bude s platností od 1.9.2009 spádovou školou pro územní obvod obce Hosín
- schválit obecně závaznou vyhlášku, která stanoví příslušnou část školského obvodu
- schválit dohodu města s obcí Hosín o podmínkách spolupráce

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 7)

Rada projednala návrh na používání technických prostředků k zabránění odjezdu (tzv. „botiček“) nesprávně parkujících vozidel. Dle sdělení Mgr. Hubingera z Městské policie byla věc předjednána s velitelem MP Ing. Dlouhým a botičky jsou již ve výbavě MP připraveny. Vzhledem k diskusím, které v orgánech města na toto téma v minulosti proběhly, žádá MP o schválení tohoto postupu městskou radou. Pokud by rada města s používáním botiček souhlasila, je třeba dále stanovit maximální výši poplatku za jejich přiložení a odstranění, který MP navrhuje ve výši 200,- Kč. Poplatek by pak byl stanoven nařízením rady města, jehož konečné znění by bylo z důvodu zákonem vyžadované konzultace textu s Krajským úřadem předloženo radě ke schválení při jejím příštím jednání. Rada návrh odsouhlasila.

Usnesení č. 1161/09

rada města **s o u h l a s í**

s používáním technických prostředků k zabránění odjezdu nesprávně parkujících vozidel Městskou policií Hluboká nad Vltavou na území katastru města. Rada města současně stanoví maximální poplatek za přiložení a odstranění tohoto prostředku ve výši 200,- Kč.

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 8)

Na základě usnesení zastupitelstva města bylo zpracováno řešení pěší dopravy u Munického rybníka ve třech variantách. Rada rozhodla oslovit občany z dané lokality s žádostí o vyjádření k navrhovaným řešením dopravní situace.

K bodu 9)

Starosta informoval radu o tom, že město Hluboká nad Vltavou požádalo Povodí Vltavy a.s. o upravení manipulace s hladinou vodního díla Hněvkovická přehrada tak, aby bylo umožněno prodloužení plavební sezony. Povodí Vltavy žádost města akceptovalo dle návrhu.

K bodu 10)

Na základě záměru nových provozovatelů Hotelu Bakalář, umístit hernu VHP v Hotelu Bakalář projednalo zastupitelstvo města problematiku VHP ve městě a uložilo MÚ navrhnout zásady regulace VHP ve městě. Problematiku povolování provozu VHP upravuje zákon č. 202/1990 Sb, o loteriích a jiných podobných hrách a vyhláška č. 223/1993 Sb. V současné době je povoleno provozování VHP v herna baru Na Růžku a v Restauraci u Podlešáků. Rada po diskusi doporučila zastupitelstvu zachovat pokojný stav a vydáním obecně závazné vyhlášky tento stav potvrdit.

Usnesení č. 1162/09

rada města **d o p r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s regulací výherních hracích přístrojů ve městě Hluboká nad Vltavou vydáním obecně závazné vyhlášky s tím, že VHP budou povoleny ve stávajících dvou provozovnách.

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 11)

Dne 16.3.2009 rada města odsouhlasila navýšení osobního ohodnocení ředitelů MŠ a ZŠ Hluboká nad Vltavou dle předloženého návrhu s platností od 1. března 2009 v souvislosti s rozvojovým programem „Zvýšení nenárokových složek platů a motivačních složek mezd pedagogických pracovníků regionálního školství s ohledem na kvalitu jejich práce“, vyhlášeném MŠMT na rok 2009. Na základě návrhu ZŠ a MŠ je vzhledem ke složitostem v účtování opět požadováno snížení osobního ohodnocení na předchozí úroveň a nevyplacenou část krajských peněz vyplatit ředitelům odměnou v prosinci 2009.

Usnesení č. 1163/09

rada města **s o u h l a s í**

s úpravou osobního ohodnocení ředitelky MŠ Hluboká nad Vltavou Mgr. Daniely Remtové a ředitele ZŠ Hluboká nad Vltavou Mgr. Jaroslava Schmieda dle předloženého návrhu s platností od 1. července 2009.

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 12)

Rada odsouhlasila odměny vedoucích pracovníků příspěvkových organizací a MÚ za I pololetí 2009 dle předloženého návrhu.

Usnesení č. 1164/09

rada města **s o u h l a s í**

s odměnami vedoucích pracovníků příspěvkových organizací a MÚ za I pololetí 2009 dle předloženého návrhu.

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 13)

a) Dne 24.6.2009 se na Krajském úřadě v Českých Budějovicích konalo jednání starostů obcí okolo odkališť Mydlovary za vedení náměstka hejtmána MUDr. Kuby. Jednání navázalo na předchozí, kde si starostové obcí stěžovali na neúnosný stav s dopravou materiálu. DIAMO na minulých jednáních sdělilo, že při předpokladu dokončení akce v roce 2024 by bylo zapotřebí ročně navážet cca 750 000 tun - naváží cca 420 000 tun, což představuje cca 85 aut denně. Při posledním jednání (24.6.2009) však byl předložen plán dopravy na měsíce červenec srpen, který měl snahu rozdělit dopravu na všechny příjezdy – Olešník, Dívčice, Nákří, Dříteň a oproti minulým jednáním přes Munice a celkové denní maximum bylo uvedeno 218 vozidel. Členové rady byli seznámeni s problematikou a vzhledem ke skutečnosti, že stav komunikací, zejména Munice - Zahájí, Zliv – Pištín je takový, že je vysoké riziko, že takto hustá doprava povede k likvidaci těchto komunikací a častým dopravním nehodám rada rozhodla zásadně nesouhlasit s dopravou přes Munice.

Usnesení č. 1165/09

rada města **n e s o u h l a s í**

s nákladní dopravou přes obec Munice v souvislosti s dopravou materiálu na rekultivaci odkališť.

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

b) Starosta přečetl radě dopis od paní Ivany Divišové, podnikatelky z Hluboké nad Vltavou. V dopise paní Divišová popisuje komplikovanou situaci svého podniku, kdy musí podnikat v malých a nevyhovujících prostorách a naopak konstatuje, že jí město nepomáhá nové větší prostory získat. Rada se opakovaně shodla na tom, že v současné době není možné paní Divišové prodat pozemek v Podskalí (naproti koupališti) pro výstavbu dílny, neboť se v této lokalitě připravuje velká investice přístaviště a zatím není jasné využití předmětného pozemku pro tyto účely. Rada vzala na vědomí zájem Ivany Divišové o koupi školky v Zámostí na Pražské ul., ale odkázala zájemkyni na dobu, kdy se tato školka bude prodávat. V té době také zastupitelstvo zváží, dostanou-li místní podnikatelé přednost při koupi tohoto domu, jak paní Divišová navrhuje. Rada současně pověřila MÚ, aby se spolu s paní Divišovou aktivně pokoušel najít vhodné prostory pro její dílnu.

c) Starosta informoval radu o tom, že Pozemkový fond ČR nebyl shledán vlastníkem komunikace v Municích, jež se má opravovat a proto jeho příspěvek na tuto opravu není reálný. Starosta dále radní informoval, že příští týden se sejde s předsedou PFČR a budou hledat řešení této situace. Poté se rada vrátí k řešení způsobu, jak opravu financovat.

d) Starosta informoval radu o jednání s bankovním ústavem, který projevil zájem o financování rekonstrukce "Jednoty" v centru města na multifunkční dům. Bankovní ústav si ověřoval veškeré informace o přestavbě, stanoviska města apod. Podle starosty se jeví po tomto rozhovoru rekonstrukce jako reálná. Pro zájemce je projekt přestavby Jednoty vyvěšen na úřední desce města (vedle Jednoty).

e) Zimní stadion je v provozu od roku 2000 a kromě opravy chladícího zařízení v loňském roce nebyla provedena oprava vnějších částí objektu jako fasády, nátěry kovových a dřevěných prvků, větší oprava mantinelů a výměna ochranných sítí. Rada byla seznámena s nutnými opravami zimního stadionu. MÚ prověří předložený rozpočet na opravy a materiál bude znovu projednán.

člen rady města
Karel Vácha

starosta města
Ing. Tomáš Jirsa