

# Zápis

## z 39. jednání rady města Hluboká nad Vltavou konaného dne 2.8.2010

**Přítomni:** JUDr. Ladislav Dusil, Ing. Tomáš Jirsa, Ing. Josef Půr, Aleš Raus, Jan Piskač

**Omluveni:** Ing. Pavel Dlouhý, Ing. Hana Hricová, Karel Vácha

### K bodu 1)

Rada odsouhlasila návrh programu jednání rady:

### Usnesení č. 1619/10

rada města **s c h v a l u j e**

program svého jednání:

- 1) Schválení programu.
- 2) Dispozice s majetkem:
  - a) Podnájem nebytových prostor v domě Masarykova 983 - p. Hájek - KELT, Česká pojišťovna a.s., F. Bartuška.
  - b) Pronájem části pozemku parc. č. 306/66, 306/67 v k.ú. Munice (u monolitů) - pí. Svobodová, p. Novák.
  - c) Prodej části pozemku parc. č. 810 (dle GP, lokalita u Hněvkovické přehrady) - k.ú. Hroznějovice - p. Doležal.
  - d) Pronájem nebytových prostor v domě Kostelec 17 (budova MŠ a školy) - Jihočeská Růže o.s.
  - e) Prodej pozemku a budovy na Masarykově třídě (bývalý objekt Souchů) - Advita s.r.o.
  - f) Uzavření smlouvy o sml. bud. o zřízení VB - kabel NN na pozemku parc. č. 1, 2, 105 v k.ú. Bavorovice (hasičárna) - SOŠE Hluboká n.Vlt.
  - g) Uzavření smlouvy o zřízení VB - kabel NN na pozemcích u monolitů Munice - Seterm CB a.s.
  - h) Vyjádření ke stavbě na cizím pozemku - ZTV Holý Vrch IV. - Mane engineering.s.r.o.
  - i) Uzavření smlouvy o zřízení VB - kabel NN na pozemku parc. č. 1819/6 v k.ú. Hluboká n. Vlt. (objekt Podzámč) - Jiřík a syn s.r.o.
  - j) Předběžný souhlas se zřízením VB kanalizace - pozemek parc. č. 240/1 (pozemek v zámeckém parku u mostu) - Národní památkový ústav.
  - k) Změna v osobě nájemce - zahrádka na pozemku 55/2 v k.ú. Hluboká n. Vlt.(u bytovky u Penny) - pí. Heyduková, pí. Jozová.
  - l) Prodloužení nájemní smlouvy - pozemek parc.č. 55/2 v k.ú. Hluboká n.Vlt. (u bytovky u Penny) - pí. Kühnelová.
  - m) Odbahnění rybníku na návsi v Municích, p.č. 5.
  - n) Souhlas s trvalým odnětím půdy ze ZPF – ZTV Holý vrch IV, MANE eng. s.r.o.
  - o) Souhlas s napojením dešťové kanalizace do Velkého Hvězdáře- ZTV Holý vrch IV – MANE engineering s.r.o.
  - p) Užívání veřejného prostranství před stánky Bezručova ul. – Staročeské Trdlo s.r.o.
  - q) Teplovodní přípojka pro víceúčelový objekt OC, ul. Masarykova čp.81, Hluboká n.V. – trasa v ul. Zborovská, p.č. 1819/6 v k.ú. Hluboká n.V.
  - r) Souhlas s výměnou bytů: Monika Švehlová, Pražská 594, Hluboká n.V.,byt č.1 – Zuzana Hněvkovská, Široká 7/430, Č.Budějovice, byt č. 5 (byt města ČB).
  - s) Prodloužení nájmu bytu č. 1 - Masarykova 1, Hluboká n.V.: Helena Kiekenap (Soukupová),– od. 1.9.2010 do 31.8.2011.

- t) Prodloužení nájmu bytu č. 3, Masarykova 42 - Katarína Hystenová – od 1.10.2010 do 30.9.2011.
  - u) Žádost o byt v čp. 974 – Saniga Petr.
  - v) Žádost společnosti STRABAG a.s.o pronájem části pozemku 232/1 (Sokolský ostrov) na jeden rok pro umístění zařízení staveniště.
  - w) Žádost o koupi pozemků „pod kovárnou“ – Bavorovice – manželé Kaskovi.
  - x) Převzetí pozemků – ZTV ul. Hosínská.
  - y) Pronájem místa na koupališti – prezentace automobilu FORD – smlouva o reklamě.
  - z) Žádost o ukončení nájmu dohodou – Masarykova 35 - Weinteufel.
  - aa) Návrh mandátní smlouvy – městský parkovací systém.
- 3) Rozpočtová opatření:
- a) Prodej pozemku p.č. 1087/96 v k.ú. Hluboká n.V. - p.J.Vácha – příjem.
  - b) Prodej pozemku p.č. 1087/97 v k.ú. Hluboká n.V. – p.Procházka – příjem.
  - c) Daň z převodu nemovitosti p.č. 1087/96 a 1087/97 v k.ú. Hluboká n.V.- výdaj.
  - d) Dar od E.ON Česká republika, a.s. pro Ženský pěvecký sbor Záviš – příjem.
  - e) Příspěvky za žáky v ZŠ Hluboká z okolních obcí – příjem: Mydlovary, Olešník, Zahájí.
  - f) RO – úhrada RK Žáček za prodej pozemků na Holém Vrchu IV.
  - g) Příspěvek pro Koně Vondrov – jezdecké závody 7.8.a 28.-29.8.2010.
  - h) Příspěvek ZO ČSŽ Bavorovice – Hry bez hranic 14.8.2010.
  - i) Nákup vysokotlakého vodního čerpadla s příslušenstvím pro SDH Purkarec.
  - j) Oprava kapličky Zámostí – změna rozpočtu + pořízení el. zvonění.
  - k) Sečení krajnic komunikací – Líšnice a Purkarec.
  - l) Otevírání cyklostezky Hluboká nad Vltavou – Poněšice.
- 4) Granty a dotace.
- a) OPŽP – žádost o zateplení ZŠ Schwarzenbergská – zelená úsporám.
  - b) OPŽP – Zateplení DD – rozhodnutí o dotaci.
  - c) Nadace Partnerství – zamítnutí žádosti o dotaci.
  - d) Dotace MV-Cisternová automobilová stříkačka pro SDH Hluboká.
  - e) Dotace na úhradu části úroků z úvěru na akci Intenzifikace ČOV Hluboká-Zámostí.
- 5) Změna ÚP (žadatelé Plíhal, Palivcová, Ratzka).
- 6) Různé.
- a) Presentace města – nabídky.
  - b) Partnerské město Neustadt a.d. Aisch – účast na slavnostech Heimatfest 10.-19.9.2010.
  - c) Nabídky na Vinařské a Rybářské slavnosti v Hluboké n.V.
  - d) Stížnost na hluk z provozovny Relax Bali Café v čp. 974.
  - e) Vyjádření města k bioplynové stanici.
  - f) Výsledky VŘ na „Oprava kanalizace Husova“ – úkol z RM.

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se - 0

## **K bodu 2)**

**a)** Na základě nájemní smlouvy ze dne 2.2.2010 má pan Martin Hájek pronajaty nebytové prostory o výměře 58,10 m<sup>2</sup> v domě Masarykova č.p. 983, které využívá jako provozovnu a sklad své reklamní agentury KELT. Nájemní vztah je uzavřen na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní lhůtou a nájemné činí 33.000,- Kč /rok. Dle sdělení p. Hájka bude muset z finančních důvodů odložit plánované využití prostoru pro umístění prodejny výpočetní techniky a spolu se zástupcem České Pojišťovny a.s., p. Bartuškou, žádá Radu města o povolení podnájmu těchto nebytových prostor právě pro zřízení kanceláře regionální pobočky ČP. Jednalo by se o podnájem na dobu určitou v trvání 3 let, přičemž prostor by byl upraven v souladu s pravidly ČP.

### **Usnesení č. 1620/10**

rada města **s o u h l a s í**

s podnájmem nebytových prostor o výměře 58,10 m<sup>2</sup> v domě Masarykova č.p. 983, v současnosti pronajatých panu Martinu Hájkovi, bytem Sadová 1068, Hluboká nad Vltavou. Podnájmem se povoluje na dobu 3 let ve prospěch pana Františka Bartušky, bytem Olešník 169, IČ: 60070366, pro zřízení kanceláře regionální pobočky České pojišťovny a.s.. Rada města pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné nájemní smlouvy.

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se - 0

**b)** Na město se obrátila paní Dana Svobodová, bytem Munice 66 a pan Jan Novák, bytem Munice 65, se žádostí o pronájem částí pozemků parc. č. 306/66 a parc. č. 306/67 v k.ú. Munice. Jedná se o pozemky u monolitů, kde žadatelé bydlí a na těchto částech pozemků o výměře cca. 4 m<sup>2</sup> a 11 m<sup>2</sup> mají složené dřevo na topení. Žadatelé by rádi uvedli současnou situaci na právní stav a zabrané části pozemků si pronajali.

### **Usnesení č. 1621/10**

rada města **s o u h l a s í**

s pronájmem částí pozemků parc. č. 306/66 a parc. č. 306/67 v k.ú. Munice paní Daně Svobodové, bytem Munice 66 a panu Janu Novákovi, bytem Munice 65, o výměře cca. 4 m<sup>2</sup> a 11 m<sup>2</sup> za standardních podmínek na dobu neurčitou. Rada města pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušných nájemních smluv.

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se - 0

**c)** Na město se obrátil pan Martin Doležal, bytem Pražská 86, 373 67 Borek, se žádostí o prodej části pozemku PK parc. č. 810 v k.ú. Hroznějovice o výměře 144 m<sup>2</sup>. Jedná se o nevyužívanou část pozemku PK parc. č. 810 sousedící s polní cestou (ve vlastnictví města) v blízkosti vodního díla Hněvkovice, pozemek však přímo nesousedí s vodní hladinou. Okolní pozemky patří rodině Doležalových a p. Doležal chce tyto pozemky scelit za účelem převodu v rámci rodiny. Převáděná část pozemku byla oddělovacím GP označena jako část „a“ a okamžikem prodeje by byla přisloučena do pozemku parc. č. 102/3.

### **Usnesení č. 1622/10**

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s prodejem části pozemku PK parc. č. 810 v k.ú. Hroznějovice o výměře 144 m<sup>2</sup> panu Martinu Doležalovi, bytem Pražská 86, 373 67 Borek, za cenu dle znaleckého posudku, minimálně však za částku 70,- Kč za 1 m<sup>2</sup> plochy.

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se - 0

**d)** Na základě rozhodnutí RM bude z finančních důvodů a z důvodu malého počtu dětí ke dni 1.9.2010 zrušeno odloučené pracoviště městské mateřské školky v Kostelci. O prostory v nichž MŠ sídlila projevilo zájem OS Jihočeská růže, které by zde provozovalo soukromou školkou a další aktivity s místními dětmi. OS žádá o pronájem nebytových prostor včetně stávajícího zařízení a vybavení.

### **Usnesení č. 1623/10**

rada města **s o u h l a s í**

s pronájmem nebytových prostor v 1. patře domu č.p. 17 v obci Kostelec Občanskému sdružení Jihočeská růže, se sídlem Kostelec 17, 373 41 Hluboká nad Vltavou, IČ: 70878358. Rada města pověřuje MÚ přípravou nájemní smlouvy.

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se - 0

e) Na město se obrátili zástupci společnosti Advita s.r.o., se sídlem Komenského 34, České Budějovice, se žádostí o prodej domu č.p. 79 na Masarykově třídě (bývalý dům manž. Souchových) a přilehlých pozemků parc. č. 57, 42/1, 42, vše v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Žadatelé ve své žádosti uvedli, že na tomto místě hodlají vystavět dům s pečovatelskou službou, a to v souladu s projekty, které jim město při jednáních s p. starostou předložilo. Rada řešení odložila do doby než se vyjasní situace v rámci V. a VI. Výzvy ROP (evropských fondů). Situace by měla být známa po 1.10.2010.

f) Pan Petr Kolář, projektant SOŠE Hluboká nad Vltavou, požádal jménem investora E.ON Česká republika, a.s. o souhlas s umístěním kabelu NN na pozemcích parc. č. 1, 2, 105/1 v k.ú. Bavorovice, které jsou v majetku města. Jedná se o pozemky pod komunikací v obci Bavorovice a tímto kabelem má být připojen objekt stávající knihovny.

### **Usnesení č. 1624/10**

rada města **s o u h l a s í**

s uložením kabelu NN v pozemku parc. č. 1, 2, 105/1 v k.ú. Bavorovice s tím, že při pokládce kabelů nedojde ke kácení stromů ani narušení vzrostlé zeleně a musejí být dodrženy všechny platné a účinné právní předpisy, uhrazen místní poplatek a musejí být dodrženy pokyny správce sítě a že po dokončení stavby budou pozemky a komunikace uvedeny do původního stavu, přičemž kontrolu za město provede před zahájením a po ukončení prací ředitel Podniku místního hospodářství v Hluboké nad Vltavou. Rada města současně souhlasí s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene spočívajícího v uložení shora uvedeného kabelu NN ve prospěch společnosti E.ON Distribuce a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice. Rada města ukládá MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné smlouvy.

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se - 0

g) Společnost SETERM CB a.s. požádala jménem investora E.ON Česká republika, a.s. o souhlas s umístěním kabelu NN na pozemcích parc. č. 298/1, 298/24, 380/3, 306/53, 306/54, 306/66 v k.ú. Munice, které jsou v majetku města. Jedná se o pozemky pod komunikací v lokalitě u monolitů. Stavba již byla provedena a je třeba uzavřít smlouvu o zřízení VB.

### **Usnesení č. 1625/10**

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene spočívajícího v uložení shora uvedeného kabelu NN ve prospěch společnosti E.ON Distribuce a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice v pozemcích parc. č. 298/1, 298/24, 380/3, 306/53, 306/54, 306/66 v k.ú. Munice. Rada města ukládá MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné smlouvy.

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se - 0

**h)** Na město se obrátila společnost MANE Engineering s.r.o., která buduje ZTV v rámci realizace projektu „Holý Vrch IV.“, se žádostí o vyslovení souhlasu s umístěním stavby ZTV na pozemcích města. Souhlas je přílohou k žádosti o územní rozhodnutí, které vydává SÚ Hluboká nad Vltavou. Jedná se o pozemky dle přiložené situace.

#### **Usnesení č. 1626/10**

rada města **s o u h l a s í**

se stavbou ZTV na pozemcích ve vlastnictví města v rámci realizace projektu Holý Vrch IV., když investorem je společnost MANE Engineering s.r.o. Souhlas je podmíněn tím, že stavba proběhne v souladu s platnými právními předpisy a stavebním povolením a při realizaci stavby nedojde ke kácení stromů ani narušení vzrostlé zeleně. Jedná se o pozemky dle situace tvořící přílohu tohoto usnesení.

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se - 0

**i)** Na město Hluboká nad Vltavou se obrátila společnost Jiřík a syn, se žádostí o povolení umístění elektrického zařízení – kabelu NN do pozemku KN parc. č. 1819/6 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Jedná se o přeložku kabelu v místě stavby nového objektu Podzámčí ve Zborovské ulici. Současně je třeba uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

#### **Usnesení č. 1627/10**

rada města **s o u h l a s í**

s umístěním elektrického zařízení – kabelu NN v pozemku KN parc. č. 1819/6 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, když se jedná se o přeložku v místě stavby nového objektu Podzámčí. Rada rovněž souhlasí s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení VB a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem této smlouvy

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se - 0

**j)** V současné době probíhá převod pozemku parc. č. 240/1 v k.ú. Hluboká nad Vltavou z majetku státu na město Hluboká nad Vltavou. Jedná se o svažitý pozemek u mostu přes řeku Vltavou – viz. situace. Na město se obrátil zástupce Národního památkového ústavu, který má na pozemku kanalizaci ve svém vlastnictví, se žádostí o uzavření smlouvy o zřízení VB umístění a údržby této kanalizace. Jedná se o uvedení faktického stavu na stav právní.

#### **Usnesení č. 1628/10**

rada města **s o u h l a s í**

se zřízením věcného břemene umístění a údržby kanalizace ve prospěch Národního památkového ústavu na pozemku ve vlastnictví města parc. č. 240/1 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Věcné břemeno bude zřízeno v souladu se směrnicí RM o platbách za zřízení věcného břemene. Rada města pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné smlouvy o zřízení věcného břemene.

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se - 0

**k)** Na město se obrátily paní Jana Heyduková a paní Lucie Jozová se žádostí o převod nájmu zahrádky na pozemku parc. č. 55/2 v k.ú. Hluboká nad Vltavou (lokalita u bytovky Mánesova 661, naproti SM Penny). Paní Heyduková prodala byt v tomto domě právě manželům Jozovým a odstěhovala se do Českých Budějovic. Manželé Jozovi hodlají zahrádku využívat stávajícím způsobem. MÚ v souladu se zákonem záměr pronájmu zveřejnil a jiný zájemce se nepřihlásil.

### **Usnesení č. 1629/10**

rada města **s o u h l a s í**

s pronájmem části pozemku parc. č. 55/2 o výměře 69 m<sup>2</sup> manželům Lucii a Josefu Jozovým, bytem Mánesova 661, Hluboká nad Vltavou za účelem zřízení zahrádky. Nájem se sjednává na dobu neurčitou, s šestiměsíční výpovědní lhůtou, nájemné je stanoveno cenovým předpisem. Rada města pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné nájemní smlouvy.

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se - 0

**l)** Na město se obrátila paní Kühnelová se žádostí o prodloužení nájmu zahrádky na pozemku parc. č. 55/2 v k.ú. Hluboká nad Vltavou (lokalita u bytovky Mánesova 661, naproti SM Penny). MÚ v souladu se zákonem záměr pronájmu zveřejnil a jiný zájemce se nepřihlásil.

### **Usnesení č. 1630/10**

rada města **s o u h l a s í**

s pronájmem části pozemku parc. č. 55/2 o výměře 120,75 m<sup>2</sup> paní Haně Kühnelové, bytem Nerudova 772, Hluboká nad Vltavou, za účelem zřízení zahrádky. Nájem se sjednává na dobu neurčitou, s šestiměsíční výpovědní lhůtou, nájemné je stanoveno cenovým předpisem. Rada města pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné nájemní smlouvy.

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se - 0

**m)** Jiří Čejka, nájemce rybníku na návsi v Municích na pozemku p.č. 5 v k.ú. Munice, byl vyzván ke snížení hladiny rybníka kvůli podmáčení sousední kapličky (splněno 26.6.2010). V reakci na tuto výzvu žádá pan Čejka město jako vlastníka o odbahnění rybníka. Uvádí, že odbahnění nebylo prováděno již 45 let. Výši bahna odhaduje na 1 m a výši hladiny vodního sloupce 0,5 m. Jedná se o rybník nebeský, bez přítoku, závislý pouze na dešťových srážkách.

### **Usnesení č. 1631/10**

rada města **u k l á d á**

MÚ zjistit výši nákladů na odbahnění a prověřit možnost financovat tento záměr s použitím dotací.

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

**n)** MANE engineering s.r.o. žádá město jako vlastníka pozemku o souhlas s trvalým vynětím ze ZPF části pozemku p.č. PK 452/1 v k.ú. Hluboká nad Vltavou v rámci stavby ZTV Holý vrch IV (viz situace - šrafovaná část)

### **Usnesení č. 1632/10**

rada města **s o u h l a s í**

s trvalým odnětím půdy ze ZPF části pozemku p.č. PK 452/1 v k.ú. Hluboká nad Vltavou v rámci stavby ZTV Holý vrch IV.

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

**o)** MANE engineering s.r.o. žádá o souhlas s napojením odlehčovací dešťové kanalizace do rybníka Velký Hvězdář v rámci akce „ZTV Holý vrch IV“. Jedná se o napojení do stávající dešťové kanalizace vybudované v rámci ZTV Holý vrch I až III, která je již do rybníka Velký Hvězdář napojena.

### **Usnesení č. 1633/10**

rada města **s o u h l a s í**

s napojením odlehčovací dešťové kanalizace do rybníka Velký Hvězdář v rámci akce „ZTV Holý vrch IV“

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se - 0

**p)** Společnost Staročeské TRDLO s.r.o. má pronajaty stánky v Bezručově ul. a požádala o souhlas s umístěním 3 stolků se židličkami (předzahrádka) na veřejném prostranství (chodník) před stánky s tím, že vybavení stánků bude zasahovat 0,5 x 0,5 m do veřejného prostranství. Proti tomuto se ohrazují majitelé sousední nemovitosti v ul. Komenského. Poukazují na to, že jejich hosté k ubytování nemohou auty zajíždět do Komenského ul. Obě strany byly vyzvány k domluvě na rozsahu záboru veřejného prostranství před stánky tak, aby nedocházelo k vzájemnému nedorozumění. Dále nájemce stánků žádá o souhlas s umístěním antény pro příjem internetu na stánek.

### **Usnesení č. 1634/10**

rada města **s o u h l a s í**

- se zábořem veřejného prostranství pro umístění předzahrádky před stánky v Bezručově ul. s tím, že nájemce stánků společnost Staročeské TRDLO s.r.o., zajistí, po dohodě s manž. Hofmanovými, dostatečně široký volný prostor pro vjezd vozidel do Komenského ul., včetně markýzy umístěné na stánku a ponechá volný pruh chodníku pro chodce o šíři 1 m ve směru k zámku. Dohodnutý rozsah záboru vyznačí MÚ na chodníku.
- s umístěním antény pro příjem internetu na stánek v Bezručově ul. s tím, že po skončení nájmu bude stánek uveden do původního stavu

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se - 0

**q)** Rada se dále zabývala uložením teplovodu pro objekty na Masarykově ul.:

**A)** Swietelsky stavební s.r.o. požádal pro investora Hluboká City Centre s.r.o., o souhlas s uložením teplovodu do pozemku města p.č. 1819/6 v k.ú. Hluboká nad Vltavou (Zborovská ul.) v rámci stavby „Teplovodní přípojka pro Víceúčelový objekt OC, ul. Masarykova č.p. 81, Hluboká nad Vltavou“. Navržená trasa vychází ze strojovny v Domově důchodců č.p. 857 a křížuje inženýrské sítě v komunikaci Zborovská (p.č. 1819/6) a přes pozemky investora p.č. 142/3 a 142/1 v k.ú. Hluboká nad Vltavou vstupuje do nově budovaného OC do místnosti č. B 02.11.

**B)** Ing.arch.Martin Kouba, Rudolfová 150, České Budějovice požádal v zastoupení investora stavby (Tomáš Linhart, Borek) na stavebním pozemku parcelní číslo 1413 katastrální území Hluboká nad Vltavou (rozestavěná stavba , býv. majitelka paní Muellerová) o možnost napojení na teplovod a o uložení příslušných přípojek do pozemku města parcelní číslo 51/2. Možnost připojení na teplovod byla projednána s provozovatelem centrálního vytápění společností Centratop s.r.o.. Tato společnost s napojením souhlasí a doporučuje, aby provedení přípojky bylo navrženo s výhledem budoucího připojení i objektu Panorama.

### **Usnesení č. 1635/10**

rada města **s o u h l a s í**

se vstupem na pozemek ve vlastnictví města Hluboká nad Vltavou na p.č. KN 1819/6 v k.ú. Hluboká nad Vltavou (komunikace Zborovská), k uložení teplovodní přípojky pro stavbu „Víceúčelový objekt OC, ul. Masarykova č.p. 81, Hluboká nad Vltavou“, investora Hluboká City Centre s.r.o. s tím, že musejí být dodrženy všechny platné a účinné právní předpisy, uhrazen místní poplatek a musejí být dodrženy pokyny

správců sítí, a že po dokončení stavby budou dotčené pozemky a komunikace uvedeny do původního stavu, přičemž kontrolu za město provede před zahájením a po ukončení prací ředitel Podniku místního hospodářství v Hluboké nad Vltavou.

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se - 0

#### **Usnesení č. 1636/10**

rada města **s o u h l a s í**

se vstupem na pozemek ve vlastnictví města Hluboká nad Vltavou na p.č. KN 51/2 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, k uložení vodovodní, kanalizační, elektrické a teplovodní přípojky pro stavbu bytového domu na stavebním pozemku parcelní číslo 1413, investora Tomáše Linharta s tím, že teplovodní přípojka bude provedena i pro objekt Panorama a že musejí být dodrženy všechny platné a účinné právní předpisy, uhrazen místní poplatek a musejí být dodrženy pokyny správců sítí, a že po dokončení stavby budou dotčené pozemky a komunikace uvedeny do původního stavu, přičemž kontrolu za město provede před zahájením a po ukončení prací ředitel Podniku místního hospodářství v Hluboké nad Vltavou.

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se - 0

**r)** Monika Švehlová užívá byt města Hluboká nad Vltavou, byt č.1 v domě v ul. Pražská 594, Hluboká nad Vltavou o velikosti 2+1, 1. kategorie. Paní Švehlová předložila dohodu o výměně bytů s paní Zuzanou Hněvkovskou, nájemcem bytu ve vlastnictví Statutárního města České Budějovice, byt č. 5 v ul. Široká 430/7 v Č.Budějovicích o velikosti 2 + 1, 1. kategorie, a požádala o souhlas s uvedenou výměnou. Výměnu bude možno uskutečnit až po vydání souhlasu i ze strany Statutárního města České Budějovice.

#### **Usnesení č. 1637/10**

rada města **s o u h l a s í**

s dohodou o vzájemné výměně bytů mezi Monikou Švehlovou, nájemcem bytu ve vlastnictví města Hluboká nad Vltavou, byt č. 1, Pražská 594, Hluboká nad Vltavou a Zuzanou Hněvkovskou, nájemcem bytu ve vlastnictví Statutárního města České Budějovice, byt č. 5 Široká 430/7, České Budějovice s tím, že faktická výměna bude uskutečněna po doložení souhlasu ze strany Statutárního města České Budějovice.

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se - 0

**s)** Helena Kiekenap (Soukupová) užívá byt města, byt. č.1 v Masarykově ul. čp.1 (Zdravotní středisko) na základě NS na dobu určitou do 31.8.2010. Nyní žádá o prodloužení nájmu o 1 rok do 31.8.2011 s tím, že si shání jiné bydlení a požadované prodloužení je již poslední a v případě zajištění nového bydlení předá byt městu dříve.

#### **Usnesení č. 1638/10**

rada města **s o u h l a s í**

s prodloužením nájemní smlouvy paní Heleně Kiekenap (Soukupová) na byt č. 1 v domě Masarykova č.p. 1, Hluboká nad Vltavou na dobu určitou od 01.09.2010 do 31.08.2011 poté, co žadatelka vyčistí a vyklidí společné prostory domu.

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se - 0

**t)** Katarína Hyleneová užívá byt města (garsonka), byt. č. 3 v Masarykově ul. č.p. 42 (Spořitelna) na základě nájemní smlouvy na dobu určitou do 30.9.2010. Nyní žádá o prodloužení nájmu o 1 rok do 30.9.2011 s tím, že si stále hledá jiné bydlení.



### **Usnesení č. 1639/10**

rada města **s o u h l a s í**

s prodloužením nájemní smlouvy paní Kataríně Hylenové na byt č. 3 v domě Masarykova č.p. 42, Hluboká nad Vltavou na dobu určitou od 01.10.2010 do 30.09.2011.

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se - 0

u) Petr Saniga, strážník městské policie Hluboká n.V., požádal o přidělení bytu v č.p. 974 (KC Panorama). Důvodem je jeho ztížená životní a bytová situace. V KC Panorama jsou 2 byty. Jeden byt služební, který užívá p. Petr Píša, provozovatel KC Panorama, který staví rodinný dům v lokalitě u Munického rybníka. Druhý byt užívá Stanislav Hlavatý na základě usn. RM č. 1588/10 z 28.6.2010 na dobu určitou 1 roku do 30.6.2011. Dalším návrhem je využít byt po p. Píšovi jako učebny pro hudební školu vzhledem k nárůstu zájemců o výuku. Rada řešení odložila s tím, že budou do jejího příštího jednání předloženy doplňující údaje.

v) V souvislosti se stavbou „Oprava mostu přes Vltavu“ požádal zhotovitel stavby STRABAG a.s. o pronájem pozemku u mostu na Sokolském ostrově (mezi silnicí a kynologickým klubem).

### **Usnesení č. 1640/10**

rada města **s o u h l a s í**

se záměrem pronájmu pozemku parcelní číslo 232/1 o výměře 1172 m<sup>2</sup> pro umístění zařízení staveniště u stavby Oprava mostu přes Vltavu a dále

#### **p o v ě ř u j e**

starostu města projednáním podmínek nájemní smlouvy se společností STRABAG a.s. a jejich předložením na další jednání rady města.

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se - 0

w) Dále rada města projednala žádost p. Kasky z Bavorovic o koupi pozemků u „kovárny“. Rada neměla k prodeji výhrady, vyžádala si přesné podklady a vyjádření OV.

x) Na město se obrátili manželé Olga a Pavel Ryšavých a paní Jaroslava Králová se žádostí o schválení bezúplatného převodu pozemků pod ZTV – komunikací u jejich domů v Hosínské ulici v Hluboké nad Vltavou. Jedná se o pozemky nově vzniklé dle oddělovacího GP parc. č. 1221/24, 1221/29, 1221/30, 1221/31 – vlastníci manželé Ryšavých a dále parc. č. 1221/26, 1221/27 – vlastník paní Králová, vše v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Na těchto pozemcích žadatelé v rámci dohody o výstavbě ZTV vybudovali podloží pro zpevněnou komunikaci a město by zde mělo dokončit asfaltový povrch. Analogicky se postupuje i v jiných případech.

### **Usnesení č. 1641/10**

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s bezúplatným převodem nově vzniklých pozemků parc. č. 1221/24, 1221/29, 1221/30, 1221/31 – vlastníci manželé Ryšavých a dále parc. č. 1221/26, 1221/27 – vlastník paní Králová, vše v k.ú. Hluboká nad Vltavou, do majetku města. Pozemky budou převzaty do majetku města v souladu s pravidly pro budování ZTV. Rada města pověřuje MÚ administrací věci.

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se - 0

y) Na město se obrátila společnost ACR Auto České Budějovice se žádostí o uzavření smlouvy o reklamě, na základě které by mělo být na městském koupališti vystaveno vozidlo FORD Fiesta, a to v období do 31.8.2010. Předmětný vztah by pak měl být zajištěn smlouvou o reklamě, úplata za možnost vystavení automobilu by měla činit 5.000,- Kč a byla by příjmem do městského rozpočtu.

#### **Usnesení č. 1642/10**

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o reklamě se společností ACR Auto České Budějovice, na základě které město za úplatu 5.000,- Kč poskytne místo na městském koupališti pro umístění reklamy – vozidla FORD Fiesta do 31.8.2010.

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se - 0

z) Na město se obrátil zástupce společnosti Weinteufel s.r.o., pan Jindřich Petr, se žádostí o ukončení nájmu nebytových prostor v domě Masarykova č.p. 35 dohodou ke dni 31.8.2010. Jedná se o prodejnu a vinotéku, jejíž prostory má společnost Weinteufel s.r.o. pronajaty na základě nájemní smlouvy ze dne 1.2.2010. Nájemné činí 44.803,- Kč ročně, nájem je sjednán na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní lhůtou. Svou žádost p. Petr odůvodnil tím, že se rozešel s obchodním partnerem p. Frelichem a z osobních důvodů již na Hluboké nehodlá rozvíjet své aktivity. Současně žádá o vyměření alikvotní části nájemného za měsíce únor až srpen 2010 a o odečtení jím tvrzeného zhodnocení prostor (vymalování, elektrikářské práce) ve výši 6.510,- Kč, které může doložit fakturami. Pokud by RM dohodu neodsouhlasila postupovalo by se dle smlouvy, tedy běžela by tříměsíční výpovědní lhůta. Rada žádosti vyhověla s tím, že nebude hradit požadované finanční náklady.

#### **Usnesení č. 1643/10**

rada města **s o u h l a s í**

s ukončením nájemního vztahu týkajícího se nebytových prostor o výměře 24,80 m<sup>2</sup> na adrese Masarykova 35 (místnost vpravo, přízemí budovy) se společností Weinteufel s.r.o., se sídlem Hosínská 1212, Hluboká nad Vltavou, ke dni 31.8.2010. Rada města pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné dohody.

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se - 0

#### **Usnesení č. 1644/10**

rada města **p o v ě ř u j e**

MÚ zveřejnit nabídku pronájmu nebytových prostor o výměře 24,80 m<sup>2</sup> na adrese Masarykova 35 na úřední desce města.

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se - 0

aa) Dne 31.10.2010 končí platnost mandátní smlouvy mezi PMH Hluboká nad Vltavou jako mandantem, Miloslavem Bůrkou a Františkem Houškou jako mandatářem a městem Hluboká nad Vltavou jako vedlejším účastníkem na provoz a obsluhu parkovišť na území města. V souladu s předchozím požadavkem rady předložil ředitel PMH návrh mandátní smlouvy pro výběrové řízení.

#### **Usnesení č. 1645/10**

rada města **s o u h l a s í**

s předloženým návrhem mandátní smlouvy pro výběrové řízení na zajištění provozu parkovacího systému.

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se - 0

### K bodu 3)

**a,b,c)** Město prodalo pozemky v k.ú. Hluboká nad Vltavou, pozemky p.č. 1087/96 (J. Vácha), 1087/97 (L.Procházka) s příjmem po 212,8 tis. Kč (celkem 425,6 tis. Kč). Současně je nutno uhradit výdaj za daň z převodu nemovitostí ve výši 12,768 tis. Kč.

### Usnesení č. 1646/10

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města

- souhlasit s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením v příjmové části rozpočtu ve výši 425 600 Kč za „Prodej pozemků p.č. 1087/96 a 1087/97 – Jaroslav Vácha, Luděk Procházka“
- souhlasit s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části rozpočtu ve výši 12 768 Kč na „Daň z převodu nemovitosti – prodej pozemků p.č. 1087/96 a 1087/97- Jaroslav Vácha, Luděk Procházka“

Příjem

paragraf	položka		tis. Kč
3639	3111	Prodej pozemků p.č. 1087/96 a 1087/97 – Jaroslav Vácha, Luděk Procházka	425,6

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
3639	5362	Daň z převodu nemovitosti – prodej pozemků p.č. 1087/96 a 1087/97- Jaroslav Vácha, Luděk Procházka	12,768

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

**d)** Město obdrželo dar E.ON Česká republika a.s. na podporu činnosti Ženského pěveckého sboru Závíš v r. 2010 ve výši 10 tis. Kč.

### Usnesení č. 1647/10

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města

- souhlasit s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením v příjmové části rozpočtu ve výši 10 000 Kč za „Dar E.ON ČR a.s. na činnost Ženský pěvecký sbor Závíš v r. 2010“
- souhlasit s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části navýšením rozpočtu o 10 000 Kč na „Ženský pěvecký sbor Závíš“

Příjem

paragraf	položka		tis. Kč
3399	2321	Dar E.ON ČR a.s. na činnost Ženský pěvecký sbor Závíš v r. 2010	10

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
3399	5169	Ženský pěvecký sbor Závíš <i>navýšení o</i>	10

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

e) Město obdrželo příspěvky za žáky z okolních obcí navštěvující ZŠ Hluboká nad Vltavou ve výši:

Obec Olešník	27 009,- Kč
Obec Mydlovary	21 607,- Kč
Obec Zahájí	97 233,- Kč
Celkem	145 849,- Kč

#### Usnesení č. 1648/10

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením v příjmové části rozpočtu ve výši 145 849,- Kč za „Příspěvky za žáky z okolních obcí v ZŠ Hluboká nad Vltavou“

Příjem

paragraf	položka		tis. Kč
3113	4121	Příspěvky za žáky z okolních obcí v ZŠ Hluboká nad Vltavou	145,849

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

f) Za zprostředkování prodeje pozemku (Holý Vrch IV.) v k.ú. Hluboká nad Vltavou vyúčtovala firma RK Žáček částku 92 000,- Kč.

#### Usnesení č. 1649/10

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části rozpočtu ve výši 92 000,- Kč za „Zprostředkování prodeje pozemku (Holý Vrch IV.)- RK Žáček“

Výdej

paragraf	položka		tis. Kč
3639	5169	Zprostředkování prodeje pozemku (Holý Vrch IV.)	92

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

g) Koně Vondrov Jezdecká tělovýchovná jednota Holiday Horses Club letos pořádá skokové závody na Vondrově – 11. ročník Ceny města Hluboká nad Vltavou (7.8.) a Velká cena města Hluboká nad Vltavou (28.-29.7.) s prestižní skokovou soutěží stupně „ST“ (překážky 140 cm), kde se závodí o peněžité výhry ve výši 50 000 Kč.

#### Usnesení č. 1650/10

rada města **s o u h l a s í**

s poskytnutím příspěvku Jezdecké tělovýchovné jednotě Holiday Horses Club na ceny a s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 55/10 ve výdajové části rozpočtu ve výši 40 tis. Kč na „Příspěvek Jezdecké tělovýchovné jednotě Holiday Horses Club na ceny – Velká cena města Hluboká nad Vltavou“

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
3419	5222	Příspěvek Jezdecké tělovýchovné jednotě Holiday Horses Club na ceny – Velká cena města Hluboká nad Vltavou	40

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

**h)** ZO Český svaz žen Bavorovice (ČSŽ) pořádá 14.8.2010 zábavné odpoledne Hry bez hranic s účastí 4 čtyřčlenných družstev ( Bavorovice, Dasný, Čejkovice, Nákří) a žádají o příspěvek ve výši 3 000 Kč .

**Usnesení č. 1651/10**

rada města **s o u h l a s í**

s poskytnutím příspěvku ZO ČSŽ Bavorovice a s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města **č. 56/10** ve výdajové části rozpočtu ve výši 3 tis. Kč na „Příspěvek ZO ČSŽ Bavorovice - Hry bez hranic“

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
3419	5222	Příspěvek ZO ČSŽ Bavorovice - Hry bez hranic	3

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

**i)** SDH Purkarec požádal o posouzení možnosti financování nákupu vysokotlakého vodního čerpadla s příslušenstvím (nádrž,vysokotlaká hadice, proudnice atd.). Předpokládané náklady cca 60 – 70 tis. Kč vč. DPH. Čerpadlo by bylo namontováno na korbě hasičského zásahového vozidla IVECO s využitím k prvotnímu zásahu v případě požáru v místech, kde není v dosahu vodní zdroj nebo hydrant. Rada odložila nákup čerpadla s tím, že projedná možnost zařazení nákupu při tvorbě rozpočtu roku 2011.

**j)** V rozpočtu roku 2010 je v příjmové části částka 479,5 tis. Kč na rekonstrukci kapličky v Zámostí, ve výdajové části bylo schváleno na tutéž akci 634,1 tis. Kč.

Dle Dohody o poskytnutí dotace MAS: celkové výdaje projektu 634 041 Kč, výše přiznané dotace 479 526 Kč.

- dle výsledku VŘ: stavební práce 346 447 Kč, výdaje na zhotovení informační desky 25 000 Kč (v dohodě o dotaci), tj. celkem 371 447 Kč. Dotace je 259 835 Kč stavební práce + 18 907 Kč informační deska, tj. celkem 278 742 Kč.

Je nutné provést změnu rozpočtu, kdy příjmy i výdaje se sníží.

V souvislosti s rekonstrukcí kapličky vznesl p. Raus na základě požadavku občanů z okolí kapličky návrh na provedení elektrifikace vyzvánění. Byl by tím obnoven starý zvyk oznamování poledne a večerního klekání, případně i hrana za zesulé. Vzhledem k úspoře výdajů na opravu kapličky rada záměr podpořila a doporučila zastupitelstvu návrh odsouhlasit. Cena je 101.825 Kč.

**Usnesení č. 1652/10**

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města odsouhlasit změnu rozpočtu rozpočtovým opatřením v příjmové a výdajové části na akci „Obnova kaple Panny Marie a sv. Vojtěcha v Zámostí“ a to v příjmech snížení o 196,7 tis.Kč a ve výdajové části snížení o 262,7 Kč.

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

**Usnesení č. 1653/10**

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města odsouhlasit změnu rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části na akci „Elektrifikace vyzvánění kaple Panny Marie a sv. Vojtěcha v Zámostí“ ve výši 101,825 tis. Kč.

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

**k)** Na MÚ se obrátil ředitel PMH se žádostí o uvolnění finančních prostředků na sečení krajnic komunikací z Líšnice do Radonic za 11.186,- Kč, které bylo provedeno na základě požadavku OV.

#### **Usnesení č. 1654/10**

rada města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 57/10 ve výdajové části rozpočtu ve výši 11,186 tis. Kč za „Sečení krajnic komunikací – Líšnice“.

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
2212	5169	Sečení krajnic komunikací – Líšnice	11,186

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

**l)** V souvislosti se slavnostním otevřením cyklostezky Hluboká – Poněšice byla cyklostezka zametena a na Masarykově ul. byl vyvěšen reklamní převěs. Současně bylo okolí stezky posečeno (zametení 11.910,- Kč, vyvěšení reklamy 1.784,- Kč, sečení 14.430,- Kč).

#### **Usnesení č. 1655/10**

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části rozpočtu ve výši 28,124 tis. Kč za „Otevírání cyklostezky Hluboká - Poněšice“.

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
2219	5169	Otevírání cyklostezky Hluboká - Poněšice	28,124

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

#### **K bodu 4)**

**a)** V rámci možnosti žádat o dotaci OPŽP z programu Zelená úsporám na zateplení veřejných budov připravuje MÚ žádost o dotaci na projekt „Zateplení obvodového pláště a výměna oken MŠ č.62 Hluboká nad Vltavou“. Žádosti jsou přijímány od 19.7.2010 do naplnění limitu alokace 6 mld. tj. 150 % (k 30.7.2010 naplněno 117%).

Předpokládané náklady vč. DPH 2 955 720 Kč

Uznatelné náklady 2 205 720 Kč

Předpokládaná dotace 1 985 148 Kč (90 % z uznatelných nákladů)

Spoluúčast města 970 572 Kč

#### **Usnesení č. 1656/10**

rada města **s o u h l a s í**

s podáním žádosti o dotaci z programu Zelená úsporám na projekt „Zateplení obvodového pláště a výměna oken MŠ č. 62 Hluboká nad Vltavou“ s celkovými předpokládanými náklady 2 955 720 Kč.

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

**b)** Město obdrželo Registrační list akce a Rozhodnutí o poskytnutí podpory ze SFŽP ČR na spolufinancování projektu „Dům důchodců Hluboká nad Vltavou – Snížení energetické náročnosti“ v rámci OPŽP ve výši 149 204 Kč. Po doložení požadovaných dokladů ( do 1

roku) uzavře SFŽP smlouvu o poskytnutí podpory z OPŽP. K tomu je nutno mimo jiné zahájit přípravu výběrového řízení na projekt v souladu s pravidly OPŽP.

Celkové náklady	5 054 094 Kč
Nezpůsobilé náklady	2 070 000 Kč
Způsobilé náklady	2 984 094 Kč

*Financování:*

Dotace OPŽP	2 536 479 Kč
Dotace SFŽP	149 204 Kč
Spoluúčast města	2 368 411 Kč

#### **Usnesení č. 1657/10**

rada města **b e r e n a v ě d o m í**

informaci o registraci akce a Rozhodnutí o poskytnutí podpory ze SFŽP ČR na spolufinancování projektu „Domov důchodců Hluboká nad Vltavou – Snížení energetické náročnosti“

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

#### **Usnesení č. 1658/10**

rada města **s o u h l a s í**

se zahájením prací na vypsání výběrového řízení na zhotovitele projektu „Domov důchodců Hluboká nad Vltavou – Snížení energetické náročnosti“

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

c) Město žádalo o dar Nadace Partnerství na projekt „Vybavení Cyklostezky Hluboká-Poněšice mobiliářem“ s předpokládanými náklady 93 tis. Kč a požadovaným darem 77 tis. Kč. Cílem bylo instalovat na nové úseky (II,III) cyklostezky Hluboká-Poněšice mobiliář (přístřešky, lavičky, kolostavy, tabule, odpadkové koše), obdobně jako na již zhotovených úsecích I,IV,V. Žádost nebyla Nadací podpořena.

#### **Usnesení č. 1659/10**

rada města **b e r e n a v ě d o m í**

informaci o zamítnutí projektu předloženého Nadaci Partnerství „Vybavení Cyklostezky Hluboká-Poněšice mobiliářem“

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

d) Město požádalo MV-generální ředitelství Hasičského záchranného sboru České republiky o poskytnutí účelové dotace na rok 2011 v rámci reprodukce požární techniky pro jednotky požární ochrany na akci „Město Hluboká nad Vltavou, okr. České Budějovice-cisternová automobilová stříkačka“, typ CAS pro SDH Hluboká nad Vltavou. Žádost byla kladně přijata a zařazena do dotačního programu s dotací 2 mil. Kč. Celkové náklady 4,5 mil. Kč, spoluúčast města 2,5 mil. Kč. Byl schválen pořadník pro přiznání dotací na rok 2011. Město Hluboká nad Vltavou bylo zařazeno na 3. místo v pořadí. Podle tohoto pořadníku budou dotace přidělovány až do vyčerpání celkového objemu finančních prostředků, jež budou vyčleněny ve státním rozpočtu na rok 2011 pro účely poskytování dotací na reprodukci požární techniky.

### **Usnesení č. 1660/10**

rada města **b e r e n a v ě d o m í**

informaci o zařazení žádosti města do dotačního programu MV na r. 2011 na akci „Město Hluboká nad Vltavou, okr. České Budějovice - cisternová automobilová stříkačka“, typ CAS pro SDH Hluboká nad Vltavou s dotací ve výši 2 mil. Kč.

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

### **Usnesení č. 1661/10**

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města akci „Město Hluboká nad Vltavou, okr. České Budějovice - cisternová automobilová stříkačka“, typ CAS pro SDH Hluboká nad Vltavou, zařadit do návrhu rozpočtu města na r. 2011 s příjmem 2 mil. Kč a výdajem 4,5 mil. Kč.

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

e) Na základě žádosti MÚ poskytlo MZe městu dotaci na část úroků z komerčního úvěru v rámci programu 129 180 na akci „Intenzifikace ČOV Hluboká nad Vltavou – Zámostí“. Úhrada části úroků z úvěru se týká smlouvy o úvěru poskytnutého Komerční bankou a.s. ze dne 13.5.2010 do výše úvěru 17,619 mil. Kč. Zbývající část úvěru do výše 26,009 mil. Kč (což představuje 8,390 mil. Kč na úhradu DPH) nebude dotována. Úhrada části úroků z úvěru bude prováděna prostřednictvím Českomoravské záruční a rozvojové banky a.s. K tomu vydalo MZe Rozhodnutí o poskytnutí úhrady části úroků z komerčního úvěru v rámci programu 129 180, s Podmínkami, které je nutno stvrdit podpisem starosty. Současně MZe provedlo na základě výše přiznané podpory i změnu Rozhodnutí o poskytnutí dotace MZe na realizaci uvedené akce ve smyslu rozdělení finančních potřeb akce v položce vlastní zdroje z částky 21,813 mil. Kč na vlastní zdroje ve výši 4,194 mil. Kč a na úvěr obce ve výši 17,619 mil. Kč.

### **Usnesení č. 1662/10**

rada města **s o u h l a s í**

- s podmínkami Rozhodnutí o poskytnutí úhrady části úroků z komerčního úvěru v rámci programu 129 180, na akci „Intenzifikace ČOV Hluboká nad Vltavou – Zámostí“ a pověřuje starostu města podpisem
- s podmínkami Rozhodnutí o poskytnutí dotace MZe (změna), na akci „Intenzifikace ČOV Hluboká nad Vltavou – Zámostí“ a pověřuje starostu města podpisem

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

### **K bodu 5)**

Rada se dále zabývala žádostmi občanů o změnu ÚP:

- a) Pan Josef Ratzka - žádost o změnu územního plánu v lokalitě za bývalým areálem CO a to ze zemědělského využití na bytovou výstavbu.
- b) Ing. Naděžda Palivcová - žádost o změnu územního plánu z využití zemědělský půdní fond na zahradu v lokalitě severně od Holého Vrchu.
- c) Ing. Vratislav Plíhal - žádost o změnu využití pozemků zemědělský půdní fond na bydlení v Bavorovicích v lokalitě na levém břehu Vltavy, jižně od fotbalového hřiště.



**Usnesení č. 1663/10**rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města projednání navržených změn až po schválení dokončeného územního plánu města Hluboká nad Vltavou.

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

**K bodu 6)**

a) Rada odmítla nabídky na možnost presentace města v propagačních tiskovinách.

b) Partnerské město Neustadt a.d. Aisch pořádá ve dnech 10.-19.9.2010 městské slavnosti Heimatfest a rádo by přivítalo i delegaci města Hluboká. Předpokládá se účast ve dnech 18.-19.9. 2010.

**Usnesení č. 1664/10**Rada města **s o u h l a s í**

s vysláním delegace města na městské slavnosti Heimatfest v partnerském městě Neustadt a.d. Aisch v Německu ve dnech 18.-19.9.2010.

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

c) V minulých letech se v našem městě konaly vinařské a rybářské slavnosti, které měly mezi občany i návštěvníky města velký ohlas. Slavnosti byly pořádány pouze s malým finančním příspěvkem města. Subjekty, které tyto akce v minulosti pořádaly a organizovaly (vzhledem k tomu, že dotace na takovéto akce již poskytovatel údajně nevypisuje) se v letošním roce pořádání neujaly. Pan starosta oslovil dva další subjekty s žádostí o návrh ceny na pořádání oslav i v letošním roce. Rada podpořila konání vinařských slavností a vybrala pro pořádání nabídku p.Píši. Doporučila zastupitelstvu města uvolnit na tuto akci finanční prostředky ve výši 93,6 tis. vč. DPH.

**Usnesení č. 1665/10**rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části rozpočtu ve výši 93,6 tis. Kč na „Slavnosti vína“.

Příjem

paragraf	položka		tis. Kč
3319	5xxx	Slavnosti vína	93,6

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

d) Rada města se zabývala opakujícími se stížnostmi na rušení nočního klidu v horkých letních dnech z restauračních provozoven a z jejich venkovních předzahrádek. Jedná se o provoz hotelu Bakalář a kavárny RELAX BALÍ na Masarykově ul. Rada byla informována o jednáních s nájemci provozoven, při kterých bylo dohodnuto, že bude omezeno otevírání dveří a oken provozoven na minimum a provoz předzahrádek bude ukončen ve 22.00 hodin. Současně bylo projednáno s městskou policií, že bude dohlížet na dodržování dohodnutých opatření v uvedených provozovnách. Rada v diskuzi prozatím odmítla upravit provoz venkovních předzahrádek a teras městskou vyhláškou a pověřila starostu a městskou policii projednat znovu s provozovny předmět stížností a dodržování přijatých opatření.

e) Na město Hluboká nad Vltavou se obrátil Ing. František Hezina ze společnosti Naturchem s.r.o. se žádostí o vyjádření k záměru „Výstavba bioplynové stanice Hluboká nad Vltavou“ v souvislosti se studií dle zákona 100/2001 Sb. – posuzování vlivů na životní prostředí. Stavba využívá stávající areál a stávající produkci statkových hnojiv.

#### Usnesení č. 1666/10

rada města **s o u h l a s í**

se záměrem výstavby bioplynové stanice ve stávajícím zemědělském areálu společnosti Agriprod s.r.o. v k.ú. Hluboká nad Vltavou (západně od Munického rybníka) dle předloženého popisu záměru od Ing. František Heziny.

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

f) Na základě usnesení z minulého jednání rady města bylo provedeno výběrové řízení na zhotovitele stavby „Oprava kanalizace Husova ulice“. Oproti odhadované ceně 900 tis. Kč byla předložena nejnižší nabídka ve výši 603 tis. Kč. U této stavby lze požádat o vrácení DPH, což by snížilo cenu stavby na částku 502 tis. Kč.

#### Usnesení č. 1667/10

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s provedením opravy kanalizace a provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části rozpočtu navýšením výdaje o 603 tis. Kč a navýšením v příjmové části o 101 tis. Kč na akci „Oprava kanalizace Husova ulice“

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
2310	5171	Oprava kanalizace Husova ul.	603

Příjem

paragraf	položka		tis. Kč
		Oprava kanalizace Husova ul.	101

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

člen rady města  
Ing. Josef Půr

starosta města  
Ing. Tomáš Jirsa