

# Zápis

## z 2.jednání rady města Hluboká nad Vltavou konaného dne 17.1.2011

**Přítomni:** Ing. Pavel Dlouhý, Ing. Tomáš Jirsa, Jiří Karvánek, Aleš Raus, Jiří Slepíčka, MUDr. František Toušek FESC, Karel Vácha, Jan Piskač

### K bodu 1)

Rada odsouhlasila návrh programu jednání rady:

### Usnesení č. 50/11

rada města **s c h v a l u j e**

program svého jednání:

- 1) Schválení programu.
- 2) Projednání rozpočtu města na rok 2011 a souvisejících žádostí o doplnění:
  - a) Projednání doplňujících návrhů rozpočtu a využití prostředků FRB.
  - b) Smlouva o veřejných službách v přepravě cestujících na r. 2011 - linka č.4 MHD.
  - c) Rozpočty jednotlivých OV – schválení.
- 3) Rozpočtová opatření – rok 2010. RO účetního charakteru k 31.12.2010 včetně přijetí příspěvku JČK na hospodaření v lesích v r. 2010 - 73 854 Kč.
- 4) Dispozice s majetkem:
  - a) Smlouva o zřízení VB - kabel NN - (Smetanova ul. - pí. Svrčinová) - SETERM CB.
  - b) Smlouva o sml. bud. o zřízení VB - vedení VN, NN - poz. v k.ú. Jaroslavice, Hroznějovice - Jiřík a syn v.o.s.
  - c) Smlouva o sml. bud. o zřízení VB - kabel NN - k.ú. Bavorovice (přípojka p. Volman) – SOŠE.
  - d) Smlouva o sml. bud. o zřízení VB - kabel NN - k.ú. Líšnice u Kostelce (přípojka pí. Šimonová) - Elektrostav Strakonice s.r.o.
  - e) Smlouva o zřízení VB - kabel NN - k.ú. Kostelec - GEFOS Trade s.r.o.
  - f) Souhlas s napojením stavby - k.ú. Bavorovice na síť a na komunikaci (pro stavební řízení) - p. Klouda.
  - g) Žádost o směnu pozemků - k.ú. Hluboká n. Vlt. (lokalita u Munického rybníka) - p.Cirkl.
  - h) Žádost o pronájem pozemků v k.ú. Hroznějovice - Ing. Valek.
  - i) Prodej částí pozemku v k.ú. Hluboká n. Vlt. (po oddělení GP) v lokalitě Křesín.
  - j) Ukončení veřejnoprávní smlouvy o administraci přestupkové agendy - obec Olešník.
  - k) Uzavření obstaravatelské smlouvy na rok 2011 - PMH Hluboká n. Vlt.
  - l) Žádost o uzavření sml. o zřízení VB stavby ČOV v k.ú. Bavorovice - obec Dasný.
  - m) Uzavření nájemní sml. na rok 2011 - obřadní síň a soc. zař. – NPÚ.
  - n) Uzavření nájemní sml. na rok 2011 - parkoviště u hřbitova – NPÚ.
  - o) Uzavření sml. o zřízení VB průchodu na pozemku parc. č. st. 1413 (býv. dům pí. Mullerové) - p. Linhart.
  - p) Žádost o prodej pozemku v k.ú. Purkarec (lokalita u býv. hasičárny) - pí. Kolarová.
  - q) Žádost o změnu v osobě nájemce NP v domě Masarykova č.p. 35 z XPG s.r.o. na X.P.G. Bohemia s.r.o. - p. Piloušek.
  - r) Výkup pozemku pod komunikací - Právní ul. - p. Návara.
  - s) Převzetí budoucího ZTV v k.ú. Hluboká n. Vlt. (lokalita Hůrka) - ACTIVE IN a.s.
  - t) Žádost o směnu pozemků v k.ú. Kostelec (lokalita u řadovek) - Ing. Pudil.
  - u) Uložení kabelu NN do pozemku p.č. 190/1, st.174 v k.ú. Purkarec - přípojka Picka.
  - v) Žádost o umístění bankomatu do IC - GE Money Bank.

- w) Žádost o souhlas s umístěním sídla firmy do čp. 974 - Ecosol a.s.
- x) Projednání systému parkování ve městě.
- y) Pronájem bytu v Panoramě.
- z) Prohlášení o převzetí pozemku pod komunikací – lokalita Křesín.
- 5) Územní plány a činnost stavebního úřadu a odboru:
  - a) Pověření člena zastupitelstva "určeným zastupitelem" ve věci územního plánování.
  - b) Pověření člena zastupitelstva k vyjadřování za město Hluboká nad Vltavou ve věci stavebního zákona.
  - c) Názvy ulic v lokalitě na Týn - návrhy názvů ulic.
- 6) Vodné a stočné na rok 2011.
- 7) Opatření k závěrům dílčího přezkoumání hospodaření města za r. 2010.
- 8) Vymáhání pohledávek místních poplatků za komunální odpad – STAŽENO Z PROGRAMU.
- 9) Zásady budování ZTV – návrh změny.
- 10) Zvláštní užívání silničního pozemku - pravidla pro překopy a.p.
- 11) Návrh OZV města o regulaci hluku – noční provoz restaurací, ohňostroje atd.).
- 12) Návrh pravidel pro poskytnutí příspěvků města pro mládež na tělovýchovu.
- 13) Směrnice - Ceny služeb poskytovaných městem (sňatky, Zpravodaj, kopírování..).
- 14) Složení komisí rady města.
- 15) Různé.
  - a) Povolení průjezdu městem - cyklistický závod Jihočeské amatérské ligy 29.5.2011.
  - b) Survival 2011 – 24.hodinový outdoorový závod.
  - c) Nesouhlas rodičů se změnou třídní učitelky v ZŠ Hluboká.
  - d) Smlouva o poskytnutí podpory ze SFŽP – projekt „ZS Hluboká n.Vlt. – snížení energetické náročnosti a ekologizace vytápění“.
  - e) Smlouva o dotaci z ROP na akci „Cyklistická stezka Hluboká n.Vlt. – Poněšice – úsek II. a III.“
  - f) Kanalizace Třeboňská
  - g) Stanovení platu ředitele ZŠ a MŠ.
  - h) Žádosti o dotace MZe.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0

## **K bodu 2)**

**a)** Rada se zabývala návrhem rozpočtu města na r. 2011, projednaným dne 7.1.2011 finančním výborem (FV). V materiálu byl rozpočet navržen jako schodkový s tím, že pro vyrovnaní schodku byl použit přebytek hospodaření z roku 2010 ve výši 9 422,1 tis. Kč. Radě byly předloženy některé doplňující návrhy na straně příjmů a výdajů, které projednal FV a dále rada projednala další návrhy na doplnění rozpočtu 2011:

Výdaje:

- i) Žádost o příspěvek na činnost MAS Hlubocko – Lišovsko ve výši 10,- Kč na obyvatele trvale žijícího ve městě – tj. **48 tis. Kč**. MAS jako nezisková organizace přerozděluje členským obcím dotace z programu Leader a na svou činnost potřebuje ročně více než 200 tis. Kč. Rada (dále RM) doporučila zastupitelstvu města (dále ZM) zařazení této položky do rozpočtu odsouhlasit.
- ii) Žádost o příspěvek na Evropský týden žen – Baseball a Softball Club, T.J. Sokol Hluboká – 30 tis. Kč – bude projednáno v rámci položky příspěvek na činnost.
- iii) Žádost o příspěvek na obědy pro důchodce v Purkarcích. Službu zajišťuje p. Miroslav Křížek, Purkarec 134, který požádal o příspěvek ve výši 10,- Kč na oběd. V současné době se to týká 3 důchodců z Purkarcí. Pan Křížek počítá z rozšířením této služby. Obdobný příspěvek je poskytován v jiných případech v rámci města. V případě žádosti p. Křížka se v současných podmínkách jedná o příspěvek ve výši 7.800,- Kč na rok. Prostředky budou uvolněny v rámci předloženého návrhu rozpočtu.

- iv) Žádost o příspěvek – Hluboká n. Vlt. o.s. - na zahájení turistické sezony - 20 tis. Kč bude projednáno v rámci položky příspěvky na činnost.
- v) Žádost o příspěvek – Hluboká n. Vlt.o.s. - tisk letáku na slevový program – **40 tis. Kč** – RM doporučila zařazení do rozpočtu 2011 jako pilotní projekt,
- vi) Žádost o příspěvek – Hluboká n. Vlt. o.s. - výměna info tabule sportovní areál – 15 tis. Kč – RM doporučila posunout na r. 2012.
- vii) Žádost o příspěvek na obnovu kurtů – Beachvolleyball, T.J. Sokol Hluboká – 20 tis. Kč, za účelem zajištění bezpečnosti sportoviště – bude projednáno v rámci položky příspěvky na činnost.
- viii) Žádost SDH Kostelec o prostředky na nákup 6 ks zásahových obleků (celková částka cca 50 tis. Kč) – bude řešeno v souvislosti s příspěvkem na činnost SDH od Jč kraje v průběhu roku s tím, že 25 tis. Kč uvolní OV Kostelec, který s řešením souhlasí.
- ix) Navýšení rozpočtu Městské policie o **50 tis. Kč** - RM doporučila vyhovět požadavkům na základě analýzy MÚ.

#### Příjmy:

- i) zvážit možnost prodeje objektů města:
  - o objekt a pozemky – restaurace Munice
  - o objekt a pozemek Bavorovice 20
- ii) v letošním roce nenabízet prostředky z FRB (Fond rozvoje bydlení) pro využití občanům a prostředky z fondu ve výši **1,2 mil. Kč** začlenit do rozpočtu.

#### Usnesení č. 51/11

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města schválit návrh rozpočtu města Hluboká nad Vltavou na rok 2011 v příjmové a výdajové části se schodkem ve výši **1.936,6 tis. Kč**. Schodek ve výši **1.936,6 tis. Kč** a financování - výdaje na opatření rady města a splátky úvěrů ve výši **14.466,5 tis. Kč** jsou kryty z části přebytkem hospodaření z roku 2010 ve výši **8.452,1 tis. Kč** a z části úvěry a fondy ve výši **7.951,0 tis. Kč**.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0

**b)** DP města ČB předložil Smlouvu o veřejných službách v přepravě cestujících na rok 2011 pro město Hluboká nad Vltavou (linka č.4). Smlouva co do rozsahu nabízené služby ( počty spojů) je obdobná smlouvě z r. 2010, celkové náklady činí 551 490,- Kč ( r. 2010 – 532 788,- Kč).

#### Usnesení č. 52/11

rada města **s o u h l a s í**

s podpisem Smlouvy o veřejných službách v přepravě cestujících na rok 2011 pro město Hluboká nad Vltavou s Dopravním podnikem města České Budějovice.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0

**c)** Dle schválených pravidel a počtu obyvatel jednotlivých obcí byla zpracována níže uvedená tabulka. Stejně jako v minulém roce rada města schválila zamýšlené akce jednotlivých OV. Tento proces je nutný proto, aby případné nákladnější investiční záměry OV byly prováděny s vědomím orgánů obce.

Sestavení výše prostředků na rok vychází z jednoduchého vzorce, kdy je brán v úvahu počet obyvatel obce k určitému datu (na rok 2011 byl použit stav k 16.11.2010) – na obyvatele je uvolněno 1000,- Kč (nejnižší částka pro OV je však nově 60 tis. Kč), získaná částka se

vynásobí koeficientem 1,2 na údržbu veřejné zeleně a k této částce se připočtou prostředky na odměny – 13.800,- Kč pro OV.

#### OV rozpočty 2011

Část obce	Počet obyvatel k 16.11.2010	x 1000,- Kč na obyvatele	x koef. 1,2 veřejná zeleň	+ 13800,- odměny pro OV	Poznámka	Převod z roku 2010	Celkem
<b>Bavorovice</b>	291	291000	349200	<b>363000</b>		-	<b>363000</b>
<b>Hroznějovice</b>	51	60000	72000	<b>85800</b>	Min. přísp. 60 tis.	-	<b>85800</b>
<b>Jeznice</b>	41	60000	72000	<b>85800</b>	Min. přísp. 60 tis.	-	<b>85000</b>
<b>Kostelec</b>	134	134000	160800	<b>174600</b>		<b>80400</b>	<b>255000</b>
<b>Líšnice</b>	22	60000	72000	<b>85800</b>	Min. přísp. 60 tis.		<b>85800</b>
<b>Munice</b>	202	202000	242400	<b>256200</b>		<b>299500</b>	<b>555700</b>
<b>Poněšice</b>	34	60000	72000	<b>85800</b>	Min. přísp. 60 tis.	-	<b>85800</b>
<b>Purkarec</b>	159	159000	190800	<b>204600</b>		<b>10000</b>	<b>214600</b>
<b>Celkem</b>	934	1026000	1231200	<b>1341600</b>		<b>389900</b>	<b>1731500</b>

U rozsáhlejších akcí bude určen garant (p.Raus, Ing.Smrčka).

#### Usnesení č. 53/11

rada města **s o u h l a s í**

s využitím prostředků OV dle předložených návrhů s tím, že všechny akce podléhají kontrole MÚ.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0

#### K bodu 3)

Aby mohlo dojít k provedení věcných změn rozpočtu za období od posledního jednání zastupitelstva dne do 31.12.2010 pověřilo zastupitelstvo města dne 13.12.2010, usnesením č. 22/10, v souladu s § 16 písm. c) zákona č. 250/2000 Sb., radu města provedením těchto rozpočtových změn.

Součástí těchto rozpočtových opatření je i přijetí příspěvku Jč kraje na hospodaření v lesích ve výši 73 854,- Kč a provedení změny rozpočtu v příjmové i výdajové straně ve výši 73,854 tis. Kč.

#### Usnesení č. 54/11

rada města **s c h v a l u j e**

v souladu s usnesením zastupitelstva města č. 22/10 rozpočtová opatření účetního charakteru č. 112/10 k vyrovnání upraveného rozpočtu roku 2010 dle předloženého návrhu.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0

#### K bodu 4)

a) Na město Hluboká nad Vltavou se v zastoupení investora E.ON Distribuce a.s. obrátila společnost SETERM CB a.s., se žádostí o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene umístění kabelového vedení NN v pozemku ve vlastnictví města KN parc. č. 1749/5 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Jedná se o přípojku nemovitosti nacházející se na pozemku parc. č. 1069/4 ve vlastnictví pí. Svrčinové v Zámostí. Věcné břemeno bude sjednáno v rozsahu dle GP, za úplaty ve výši dle směrnice města Hluboká nad Vltavou. Stavba již byla provedena a zaměřena.

### **Usnesení č. 55/11**

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene umístění kabelového vedení NN v pozemku ve vlastnictví města parc. č. 1749/5 v k.ú. Hluboká nad Vltavou ve prospěch spol. E.ON Distribuce a.s., se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, v rozsahu dle GP a za úplatu ve výši dle směrnice města Hluboká nad Vltavou. Rada města pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné smlouvy.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

**b)** Na město Hluboká nad Vltavou se v zastoupení investora E.ON Distribuce a.s. obrátila společnost Jiřík a syn v.o.s., se žádostí o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene umístění nadzemního vedení VN, podpěrných bodů a kabelových rozvodů NN na pozemcích ve vlastnictví města KN parc. č. 390/2, 1771/3, PK parc. č. 394 díl 1, 1772, 455/4, 455/2 v k.ú. Jaroslavice u Kostelce a KN 373/8, 317, PK parc. č. 320/1, 319, 193/1, 373/6 v k.ú. Hroznějovice. Jedná se o elektrifikaci obce a chatové oblasti v k.ú. Jaroslavice u Kostelce s tím, že trasa vedení z Hroznějovic je vedena v trase původní, demontované v minulosti v souvislosti se zrušením obce Jaroslavice. Celá trasa je dle prohlášení žadatele v souladu s územním plánem města. Věcné břemeno bude po dokončení stavby sjednáno v rozsahu dle GP, za úplatu ve výši dle směrnice města Hluboká nad Vltavou.

### **Usnesení č. 56/11**

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene umístění nadzemního vedení VN, podpěrných bodů a kabelových rozvodů NN na pozemcích ve vlastnictví města KN parc. č. 390/2, 1771/3, PK parc. č. 394 díl 1, 1772, 455/4, 455/2 v k.ú. Jaroslavice u Kostelce a KN 373/8, 317, PK parc. č. 320/1, 319, 193/1, 373/6 v k.ú. Hroznějovice, ve prospěch spol. E.ON Distribuce a.s., se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, v rozsahu dle GP a za úplatu ve výši dle směrnice města Hluboká nad Vltavou. Rada města pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné smlouvy.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

**c)** Na město Hluboká nad Vltavou se v zastoupení investora E.ON Distribuce a.s. obrátil projektant Petr Kolář, zastupující Střední odbornou školu elektrotechnickou Hluboká n. Vlt., se žádostí o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene umístění kabelového vedení NN na pozemku ve vlastnictví města KN parc. č. 117/6 v k.ú. Bavorovice. Jedná se o přípojku NN k pozemku parc. č. 110/2 v k.ú. Bavorovice, jenž je ve vlastnictví p. Volmana. Věcné břemeno bude po dokončení stavby sjednáno v rozsahu dle GP, za úplatu ve výši dle směrnice města Hluboká nad Vltavou.

### **Usnesení č. 57/11**

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene umístění kabelového vedení NN na pozemku ve vlastnictví města KN parc. č. 117/6 v k.ú. Bavorovice, ve prospěch spol. E.ON Distribuce a.s., se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, v rozsahu dle GP a za úplatu ve výši dle směrnice města Hluboká nad Vltavou. Rada města pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné smlouvy.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

**d)** Na město Hluboká nad Vltavou se v zastoupení investora E.ON Distribuce a.s. obrátila společnost Elektrostav Strakonice s.r.o., se žádostí o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene umístění kabelového vedení NN a kabelového pilíře na pozemku ve vlastnictví města KN parc. č. 3/1, 1199/4 v k.ú. Líšnice u Kostelce. Jedná se o přípojku domu paní Šimonové, nacházejícího se na pozemku parc. č. 44/2 v k.ú. Líšnice u Kostelce. Věcné břemeno bude po dokončení stavby sjednáno v rozsahu dle GP, za úplaty ve výši dle směrnice města Hluboká nad Vltavou.

#### **Usnesení č. 58/11**

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene umístění kabelového vedení NN a kabelového pilíře na pozemku ve vlastnictví města KN parc. č. 3/1, parc. č. 1199/4 v k.ú. Líšnice u Kostelce, ve prospěch spol. E.ON Distribuce a.s., se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, v rozsahu dle GP a za úplaty ve výši dle směrnice města Hluboká nad Vltavou. Rada města pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné smlouvy.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

**e)** Na město Hluboká nad Vltavou se v zastoupení investora E.ON Distribuce a.s. obrátila společnost GEFOS trade s.r.o., se žádostí o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene umístění kabelového vedení NN na pozemku ve vlastnictví města KN parc. č. 1216/3 v k.ú. Kostelec. Stavba již byla provedena, věcné břemeno bylo po dokončení stavby zaměřeno GP a bude zřízeno za úplaty ve výši dle směrnice města Hluboká nad Vltavou.

#### **Usnesení č. 59/11**

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene umístění kabelového vedení NN na pozemku ve vlastnictví města KN parc. č. 1216/3 v k.ú. Kostelec, ve prospěch spol. E.ON Distribuce a.s., se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, v rozsahu dle GP a za úplaty ve výši dle směrnice města Hluboká nad Vltavou. Rada města pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné smlouvy.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

**f)** Na město se obrátil pan Radek Klouda, bytem Bavorovice 86, se žádostí o vydání souhlasu s umístěním stavby na pozemku parc. č. 136/1 (ve vlastnictví žadatele), uložení a napojením přípojek kanalizace, vody a plynu do pozemku ve vlastnictví města parc. č. 117/1 a napojením jejich pozemku na komunikaci standardním zpevněným sjezdem, vše v k.ú. Bavorovice. P. Klouda hodlá na pozemku parc. č. 136/1 vystavět rodinný dům s krytým garážovým stáním a domovní čistírnou odpadních vod, přičemž jeho pozemek přímo sousedí s pozemkem parc. č. 117/1, jenž je ve vlastnictví města. Předmětné souhlasy jsou vyžadovány pro účely stavebního řízení.

#### **Usnesení č. 60/11**

rada města **s o u h l a s í**

s umístěním stavby rodinného domu s krytým garážovým stáním a domovní čistírnou odpadních vod na pozemku parc. č. 136/1, současně souhlasí s napojením přípojek plynovodu, vodovodu a kanalizace v pozemku parc. č. 117/1, za účelem připojení novostavby RD a současně souhlasí s napojením pozemku parc. č. 136/1 na místní komunikaci, nacházející se na pozemku města parc. č. 117/1, vše v k.ú. Bavorovice.

Shora uvedený souhlas se uděluje p. Radku Kloudovi, bytem Bavorovice 86, pod podmínkou, že bude vše provedeno v souladu s platnými právními předpisy a na základě povolení příslušných správních orgánů. Rada města ukládá MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušných prohlášení, příp.smluv.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

**g)** Na město se opakovaně obrátil pan Jan Cirkel, bytem 5. května 585, Hluboká nad Vltavou, se žádostí o směnu pozemků v okolí jeho domu. Pan Cirkel je vlastníkem pozemku parc. č. 1662/17 o výměře 117 m<sup>2</sup> v k.ú. Hluboká n. Vlt. (ulice 5. května). Na tomto pozemku se nachází těleso komunikace ve vlastnictví města a pan Cirkel navrhuje směnit tento pozemek za část pozemku parc. č. 1665/2 o stejné výměře (pruh pozemku podél plotu na protější straně jeho zahrady). Pozemek parc. č. 1665/2 je však ve vlastnictví Lesů ČR a shora uvedenému postupu by musela předcházet směna či vykoupení dotčené části pozemku parc. č. 1665/2 od LČR. Starosta bude jednat s novým vedením LČR o možném prodeji pozemku.

**h)** Na město se obrátili Ing. Jan Valek a Ing. Stanislav Valek, spoluvlastníci nemovitosti nacházející se na pozemku parc. č. st. 1 v k.ú. Hroznějovice (statek, nacházející se po levé straně při vjezdu do obce směrem od Kostelce), se žádostí o pronájem pozemků PK parc. č. 807/5 díl 1 o výměře 108 m<sup>2</sup> a KN parc. č. 823/5 o výměře 74 m<sup>2</sup>, které jsou ve vlastnictví města. Kolem stavení ve vlastnictví žadatelů vede obecní cesta, nicméně tyto pozemky, které jsou její součástí, se nacházejí za strouhou (vedoucí podél cesty) a žadatelé je sečou a čistí, částečně je také mají zaploceny. Žádají proto o pronájem daných pozemků za obvyklých podmínek, čímž by současnou faktickou situaci uvedli na právní stav.

#### **Usnesení č. 61/11**

rada města **s o u h l a s í**

s pronájmem pozemků PK parc. č. 807/5 díl 1 o výměře 108 m<sup>2</sup> a KN parc. č. 823/5 o výměře 74 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Hroznějovice, Ing. Janu Valkovi, bytem J. Opletala 15, České Budějovice a Ing. Stanislavu Valkovi, bytem U Školky 157, Borek, za standardních podmínek na dobu neurčitou. Rada města pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné nájemní smlouvy.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

**i)** Rada města na svém zasedání dne 28.6.2010 a následně 30.8.2010 projednávala žádost pana Jurky o prodej pozemku parc. č. 1096/72 v k.ú. Hluboká nad Vltavou (lokalita Křesín). Jedná se o pruh pozemku sousedící s pozemkem parc. č. 1096/39 ve vlastnictví paní Pavly Jurkové. Část pozemku parc. č. 1096/72 má pronajatou pan Jindřich Turek, bytem Křesínská 657, Hluboká nad Vltavou. Dalšími sousedními vlastníky pozemků jsou pan Karel Hájek, bytem Vondrov 762 a paní Taťána Štěpková, bytem Vondrov 762. Rada města uložila MÚ záměr prodej zveřejnit na úřední desce města a oslovit všechny shora uvedené vlastníky, zda by měli o pozemek (resp. jeho jednotlivé části) zájem. MÚ tedy výše uvedené oslovil a závěr je takový, že každý z nich projevil zájem o koupi té části pozemku, která tvoří prodloužení jejich zahrady. Všichni zájemci jsou schopni akceptovat minimální kupní cenu ve výši 700,- Kč za 1 m<sup>2</sup> plochy. MÚ proto zajistil vypracování oddělovacího GP, dle kterého je pozemek parc. č. 1096/72 rozdělen na pozemky parc. č. 1096/72 o výměře 66 m<sup>2</sup> – zájemce pan Karel Hájek, parc. č. 1096/76 o výměře 98 m<sup>2</sup> – zájemce paní Taťána Štěpková, parc. č. 1096/77 o výměře 177 m<sup>2</sup> – zájemce paní Pavla Jurková, parc. č. 1096/78 o výměře 21 m<sup>2</sup> – zůstane městu, jedná se o součást komunikace.

### **Usnesení č. 62/11**

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s prodejem pozemku KN parc. č. 1096/72 v k.ú. Hluboká nad Vltavou tak, že tento pozemek bude rozdělen oddělovacím GP a následně budou jeho části označené novými parcelními čísly prodány za cenu dle znaleckého posudku, minimálně však za cenu 700,- Kč za 1m<sup>2</sup> převáděné plochy vlastníkům sousedních pozemků, tedy panu Karlu Hájkovi, bytem Vondrov 762 (parc. č. 1096/72 o nové výměře 66 m<sup>2</sup>), paní Taťáně Štěpkové, bytem Vondrov 762 (parc. č. 1096/76 o výměře 98 m<sup>2</sup>) a paní Pavlíně Jurkové, bytem Jiráskova 1055, Hluboká nad Vltavou (parc. č. 1096/77 o výměře 177 m<sup>2</sup>). Rada města pověřuje MÚ administrací věci, zveřejněním záměru prodeje na úřední desce města a následným předložením věci ke schválení zastupitelstvu města.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

**j)** Na město se obrátil starosta obce Olešník JUDr. Jaroslav Pavlica se žádostí o ukončení veřejnoprávní smlouvy ze dne 15.3.2007, na základě které vykonává město Hluboká nad Vltavou přenesenou působnost na úseku řízení o přestupcích za obec Olešník. Administrace přestupkové agendy je prováděna za obec Olešník za úplatu v paušální výši 10.000,- Kč / rok. JUDr. Pavlica žádost odůvodnil tím, že obec Olešník usnesením zastupitelstva obce ze dne 10.12.2010 jmenovalo vlastní přestupkovou komisi a bude si přestupkovou agendu v budoucnu administrovat sama. Smlouvu žádá ukončit dohodou, ke dni 31.12.2010. Krajský úřad Jihočeského kraje coby nadřízený správní orgán na úseku administrace přestupkové agendy se shora uvedeným postupem vyslovil souhlas.

### **Usnesení č. 63/11**

rada města **s o u h l a s í**

s končením veřejnoprávní smlouvy ze dne 15.3.2007 o výkonu přenesené působnosti na úseku řízení o přestupcích mezi městem Hluboká nad Vltavou a obcí Olešník. Smlouva bude ukončena dohodou ke dni 31.12.2010. Rada města ukládá MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné dohody.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

**k)** Dne 22.2.2010 byla uzavřena smlouva o výkonu správy nemovitého majetku města Hluboká nad Vltavou a o zajištění dalších činností ve smlouvě uvedených, na základě které Podnik místního hospodářství spravuje nemovitý majetek města a provádí další činnosti. Smlouva byla uzavřena na dobu určitou jednoho roku a je tedy třeba uzavřít smlouvu novou.

### **Usnesení č. 64/11**

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o výkonu správy nemovitého majetku města Hluboká nad Vltavou a o zajištění dalších činností ve smlouvě uvedených mezi městem Hluboká nad Vltavou a Podnikem místního hospodářství na rok 2011 ve znění předloženého návrhu.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

**l)** Na město se obrátili zástupci obce Dasný se žádostí o zřízení věcného břemene stavby čistírny odpadních vod (investor a stavebník obec Dasný) na pozemku parc. č. 189, parc. č. 187 v k.ú. Bavorovice, jež jsou ve vlastnictví města Hluboká nad Vltavou. Jedná se o stavbu, ke které dalo město v minulosti souhlas a zřízení věcného břemene stavby je jednou



z podmínek pro poskytnutí dotace na stavbu ČOV a následné stavební řízení. Dotčené pozemky leží na hranici katastrálních území Bavorovice/Dasný a městem nejsou nijak využívány. Věcné břemeno by bylo v rámci daňové optimalizace zřízeno úplatně, za symbolickou částku ve výši 10.000,- Kč. Rada města řešení odložila s tím, že bude jednáno o možných variantách prodeje předmětného pozemku obci Dasný (např. na splátky), aby situace byla vyřešena trvale.

**m)** Národní památkový ústav, s.p.o. předložil městu smlouvu ze dne 30.11.2010 o nájmu nebytových prostor v budově Státního zámku Hluboká n.Vlt. - obřadní síň a sociálního zařízení na rok 2011. Smlouva je sjednávána za obdobných podmínek jako v minulých letech, kromě určení výše nájemného. Měsíční nájemné se vypočítává násobkem svatebních obřadů v daném měsíci plus 1/12 ročního nájemného, které je stanoveno celkem na 98.136,- Kč (nájemné na rok 2010 činilo 96.212,- Kč). Poplatek za jeden obřad činí 500,- Kč za obřad pro snoubence s TP v obvodu zdejšího matričního úřadu a 3.000,- Kč pro snoubence s pobytem mimo obvod zdejšího matričního úřadu (stejná výše jako v roce 2010). Tyto částky jsou městem následně promítnuty do výše poplatku za obřad, který platí snoubenci.

#### **Usnesení č. 65/11**

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy ze dne 30.11.2010 o nájmu nebytových prostor v budově Státního zámku Hluboká n.Vlt. - obřadní síň a sociálního zařízení na období 1.1.2011 – 31.12.2011 s Národním památkovým ústavem s.p.o., když roční nájemné činí částku celkem 98.136,- Kč/rok a poplatek za jeden obřad pro snoubence s trvalým pobytem v obvodu zdejšího matričního úřadu činí 500,- Kč a poplatek za jeden obřad pro snoubence s trvalým pobytem mimo obvod zdejšího matričního úřadu činí 3.000,- Kč. Rada města pověřuje MÚ administrací věci a současně považuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné nájemní smlouvy.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

**n)** Národní památkový ústav, s.p.o. předložil městu smlouvu ze dne 6.12.2010 o nájmu části pozemku parc. č. 300/1 v k.ú. Hluboká nad Vltavou – parkoviště a manipulační plocha před městským hřbitovem v zámeckém parku o výměře 111 m<sup>2</sup>. Smlouva je sjednávána na období 1.1.2011 – 31.12.2011, za obdobných podmínek jako v minulých letech, nájemné činí 933,- Kč (stejná výše jako v roce 2010).

#### **Usnesení č. 66/11**

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy ze dne 6.12.2010 o nájmu části pozemku parc. č. 300/1 o výměře 111 m<sup>2</sup> v k.ú. Hluboká nad Vltavou – parkoviště a manipulační plocha před městským hřbitovem v zámeckém parku s Národním památkovým ústavem s.p.o., když roční nájemné činí částku celkem 933,- Kč. Rada města pověřuje MÚ administrací věci a současně považuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné nájemní smlouvy.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

**o)** Pan Tomáš Linhart, bytem Jabloňová 228, Borek, se stal novým vlastníkem domu po pí. Müllerové a zastavěného pozemku parc. č. st. 1413 v k.ú. Hluboká n. Vlt, tedy na Masarykově třídě. V rámci rekonstrukce objektu bylo s p. Linhartem zahájeno jednání o zřízení věcného břemene průchodu – vedení chodníku v podloubí domu tak, jak je toto VB zřízeno u sousedních nemovitostí. Pan Linhart se zřízením VB souhlasí, toto VB by bylo

v rámci daňové optimalizace zřízeno úplatně, za symbolickou částku ve výši 1.000,- Kč. Veškeré další náklady se zřízením VB spojené – vkladové řízení, GP, by šly k tíži města.

#### **Usnesení č. 67/11**

rada města **s o u h l a s í**

se zřízením věcného břemene průchodu v rozsahu dle GP na pozemku parc. č. st. 1413 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, jenž je ve vlastnictví pana Tomáše Linharta, bytem Jabloňová 228, Borek. Věcné břemeno bude zřízeno za symbolickou úplatu ve výši 1.000,- Kč s tím, že veškeré další náklady se zřízením VB spojené (vkladové řízení, GP, atd.) půjdou k tíži města Hluboká nad Vltavou. Rada města pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné smlouvy o zřízení VB.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

**p)** Na město se obrátila paní Soňa Kolarová, bytem Olešník 155, se žádostí o prodej části pozemku parc. č. 834/1 v k.ú. Purkarec. Jedná se o pozemek na návsi a požadovaná část tohoto pozemku se nachází před bývalou budovou hasičárny stojící na pozemku parc. č. st. 117/1, jejímž je žadatelka spoluvlastníkem spolu s dalšími subjekty.

Žádost projednal osadní výbor v Purkarcích a s tímto nesouhlasí. Jednak z důvodu nevyjasněných spoluvlastnických vztahů k domu a pozemku parc. č. st. 117/1 a jednak vzhledem ke strategickému umístění pozemku na návsi obce. Dle osadního výboru může žadatelka pozemek bez omezení užívat jako veřejné prostranství.

#### **Usnesení č. 68/11**

rada města **n e d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s prodejem části pozemku parc. č. 834/1 v k.ú. Purkarec paní Soně Kolarové, bytem Olešník 155.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

**q)** Na město se obrátil pan Michal Piloušek, jednatel společnosti XPG Bohemia s.r.o., se sídlem Moskevská 47, Praha-Vršovice, se žádostí o změnu v osobě nájemce nebytového prostoru (kanceláře) v domě č.p. 35 v ulici Masarykova. Současná nájemní smlouva je uzavřena se společností XPG s.r.o., nicméně tato byla p. Pilouškem prodána (a následně přejmenována) a výkon činnosti byl převeden do nově založené společnosti XPG Bohemia s.r.o., jejímž je dle zápisu v obchodním rejstříku p. Piloušek spolu s p. Chrtem vlastníkem a jediným jednatelem.

#### **Usnesení č. 69/11**

rada města **s o u h l a s í**

se změnou v osobě nájemce nebytového prostoru v domě na adrese Masarykova č.p. 35 z dosavadního nájemce XPG s.r.o. (nyní MULTI Enterprise s.r.o.) na nového nájemce XPG Bohemia s.r.o., s sídlem Moskevská 47, Praha-Vršovice, IČ: 24667749, za stávajících podmínek. Rada města pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné dohody o změně v osobě nájemce.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

**r)** Na město se obrátil pan Jiří Návara, bytem Na Vyhlídce 472, Hluboká nad Vltavou, se žádostí o majetkoprávní vypořádání části pozemku parc. č. 1242/1 v k.ú. Hluboká nad Vltavou o výměře cca. 50 m<sup>2</sup>, která je v jeho vlastnictví a na níž se nachází těleso komunikace

ve vlastnictví města. Pan Návara navrhuje, aby město zastavěnou část pozemku odkoupilo za obvyklých podmínek tak, jako v jiných obdobných případech – např. v Ruské ulici. Město by v případě souhlasu RM nechalo vypracovat oddělovací GP a věc předložilo k odsouhlasení ZM.

#### **Usnesení č. 70/11**

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s odkoupením části pozemku parc. č. 1242/1 v k.ú. Hluboká nad Vltavou o výměře cca. 50 m<sup>2</sup> (přesná výměra bude oddělovacím GP dále upřesněna) od p. Jiřího Návary, bytem Na Vyhlídce 472, Hluboká nad Vltavou, za obvyklých podmínek.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

s) Na město se obrátila společnost ACTIVE IN a.s., se sídlem Kostelní 1225/30, České Budějovice, se žádostí o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí darovací, na základě které se tato společnost zaváže, že v souladu se zásadami pro budování ZTV převede do vlastnictví města ZTV, v budoucnu vybudované na pozemku parc. č. 374/2 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, lokalita Hůrka. Žadatel je dle svého prohlášení investorem a budoucím výlučným vlastníkem tohoto ZTV a po jeho dokončení, kolaudaci (uvedení do zkušebního provozu) a předání do správy ČEVAK a.s. (kanalizace, vodovod) se zavazuje jej převést do vlastnictví města. Předmětem darování budou stavby kanalizace, vodovodu a místní komunikace včetně VO, nacházející se na pozemku parc. č. 374/2. Uzavření smlouvy je nutné pro podání žádosti o převod pozemku parc. č. 374/2 v k.ú. Hluboká nad Vltavou do vlastnictví žadatele z vlastnictví státu, zastoupeného Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových.

#### **Usnesení č. 71/11**

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí darovací, na základě které se společnost ACTIVE IN a.s., se sídlem Kostelní 1225/30, České Budějovice, zaváže převést do vlastnictví města ZTV – kanalizace, vodovod, komunikace včetně VO, v budoucnu vybudované na pozemku parc. č. 374/2 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, lokalita Hůrka, vše v souladu se zásadami pro budování ZTV, a město se zaváže tento dar za splnění podmínek stanovených v zásadách pro budování ZTV přijmout.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

t) Zastupitelstvo města na svém zasedání dne 6.9.2010 schválilo prodej mj. nově vzniklého pozemku parc. č. 868/44 o výměře 75 m<sup>2</sup> v k.ú. Kostelec panu Ing. Jiřímu Pudilovi, bytem Kostelec 12, Hluboká nad Vltavou. Ing. Pudil nyní městu nabídl, že tento pozemek s městem smění za pozemek v jeho vlastnictví parc. č. 870/11 o výměře 44 m<sup>2</sup>, taktéž v k.ú. Kostelec. Tento pozemek tvoří příjezdovou komunikaci k pozemku na němž je umístěn vodojem a telekomunikační zařízení a pro město je tak jeho vlastnictví prospěšné. Rozdíl v plochách směňovaných pozemků by byl Ing. Pudilem doplacen.

#### **Usnesení č. 72/11**

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit se směnou části pozemku parc. č. 868/1, oddělovacím GP č. 200-61/2010, ze dne 10.8.2010, nově označené jako parc. č. 868/44 o výměře 75 m<sup>2</sup> (vlastník Ing. Jiří Pudil, bytem Kostelec 12, Hluboká nad Vltavou) za pozemek parc. č. 870/11 o výměře 75 m<sup>2</sup> ve vlastnictví města Hluboká nad Vltavou, vše v k.ú. Kostelec. Rozdíl v ceně směňovaných pozemků bude Ing. Jiřím Pudilem doplacen za

cenu dle znaleckého posudku, minimálně však za částku 70,- Kč za 1 m<sup>2</sup> plochy s tím, že Ing. Jiří Pudil uhradí náklady vynaložené na vypracování oddělovacího GP, znaleckého posudku a poplatků za řízení o vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

**u)** Firma Jiřík a syn v.o.s. zpracovává PD pro stavbu „Purkarec, Picka, č. parc. 190/3, kabelová přípojka“ . jedná se o přípojku NN pro stavební parcelu p. Picky p.č. 190/3 v k.ú. Purkarec. Vedení bude napojeno v kabelové skříni na č.p. 131, přes pozemek města p.č. 190/1 s ukončením do pilíře na pozemku p. Picky. V době od podání žádosti došlo k prodeji domu čp. 131 v Purkarci (bytovka) a pozemku pod stavbou Bytovému družstvu Purkarec 131.

#### **Usnesení č. 73/11**

rada města **s o u h l a s í**

se vstupem na pozemek ve vlastnictví města Hluboká nad Vltavou na p.č. 190/1 v k.ú. Purkarec, k uložení kabelové přípojky NN pro stavbu na pozemku p.č. 190/3 v k.ú. Purkarec ve vlastnictví Jaroslav Picka a Jindřiška Picková, Purkarec 111 s tím, že musejí být dodrženy všechny platné a účinné právní předpisy, uhrazen místní poplatek a musejí být dodrženy pokyny správců sítí, a že po dokončení stavby budou dotčené pozemky a komunikace uvedeny do původního stavu, přičemž kontrolu za město provede před zahájením a po ukončení prací ředitel Podniku místního hospodářství v Hluboké nad Vltavou.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

**v)** GE Money Bank a.s. žádá o souhlas s umístěním bankomatu do nebytových prostor města v Infocentru na adrese Zborovská 80. Bankomat navrhuje umístit do pravého nebo středního okna IC s tím, že uvnitř by došlo k zabránění plochy cca 1m x 1,2 m. Stavební náklady hradí banka a po ukončení by uvedla prostory do původního stavu. Bylo navrženo, aby banka hledala jiné vhodné místo, např. stavba vedle kostela.

#### **Usnesení č. 74/11**

rada města **n e s o u h l a s í**

s umístěním bankomatu GE Money Bank a.s. v nebytových prostorách IC Hluboká nad Vltavou, Zborovská 80.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

**w)** Firma ECOSOL a.s., Čechova 26, České Budějovice žádá o souhlas s umístěním sídla firmy na adrese Masarykova 974, 373 41 Hluboká nad Vltavou – budova KC Panorama. Podle žádosti se firma zabývá dovozem nábytku z oblasti Indonésie, převážně Bali.

#### **Usnesení č. 75/11**

rada města **s o u h l a s í**

s umístěním sídla firmy ECOSOL a.s., Čechova 26, České Budějovice, IČ:28106199 na v objektu města na adrese Masarykova 974, 373 41 Hluboká nad Vltavou.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

**x)** Rada města na svém zasedání dne 22.11.2010 ustavila pracovní skupinu pro nalezení nejvhodnějšího řešení systému parkování ve městě. Stalo se tak na základě opakované kritiky některých zastupitelů, směřující proti stávajícímu systému, provozovanému p. Bůrkou a

p. Houškou. Předmětem kritiky byl především způsob zpoplatnění parkování, způsob výběru parkovného a kontrola dodržování dopravních předpisů a mandátní smlouvy, uzavřené s provozovatelem parkovacího systému. Rada projednala varianty řešení navržené pracovní skupinou. Neodsouhlasila uvolnění finančních prostředků na zpracování studie a schválila řešení, které by mělo snížit parkování turistů na hlavní třídě tím, že se zvýší parkovné ze současných 70,- Kč na 100 až 120,- Kč na den. Uložila starostovi města jednat o dopadech tohoto opatření s dosavadním provozovatelem parkování ve městě.

#### **Usnesení č. 76/11**

rada města **s o u h l a s í**

s navýšením parkovného na Masarykově třídě v rozmezí od 100,- až 120,- Kč na den s tím, že přesná výše ještě bude dopřesněna.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

y) Pan Jan Zvánovec, Horní 136 požádal o pronájem bytu v KC Panorama, 2+1, o výměře 79,17 m<sup>2</sup>. Pan Petr Píša, jednatel společnosti Sinfonie s.r.o., provozovatel KC Panorama a předchozí nájemce služebního bytu č. 1 v KC Panorama přidělení tohoto bytu Janu Zvánovcovi (externí zaměstnanec KC Panorama – zajišťuje technické zázemí KC) podpořil.

#### **Usnesení č. 77/11**

rada města **s o u h l a s í**

s přidělením služebního bytu č. 1 v KC Panorama, čp. 974, panu Janu Zvánovcovi na dobu určitou 1 rok s platností od 1.února 2011 do 31.ledna 2012.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

z) Na město se obrátili manželé Aleš a Ivana Rausovi, bytem Žižkova 247, Hluboká nad Vltavou, se žádostí o vydání stanoviska města k převzetí ZTV – komunikace na pozemku parc. č. 1763/3 v lokalitě Křesín. Žadatelé jsou vlastníky pozemku parc. č. 2050/2, který sousedí s místní komunikací, umístěnou na pozemku parc. č. 1763/3 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Pro účely poskytnutí hypotéčního úvěru požaduje financující banka, aby byl k pozemku ve vlastnictví manželů Rausových zajištěn přístup a manželé Rausovi tedy žádají o vydání prohlášení města, že po dokončení a kolaudaci komunikace na pozemku parc. č. 1763/3 město tuto komunikaci převezme do svého majetku. Jedná se o standardní postup dle zásad budování ZTV.

#### **Usnesení č. 78/11**

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města přijmout usnesení, že komunikace umístěná na pozemku parc. č. 1763/3 v k.ú. Hluboká nad Vltavou bude po jejím dokončení a kolaudaci převzata do majetku města v rámci zásad pro budování ZTV.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 1

#### **K bodu 5)**

a) Stavební zákon (č. 183/2006 Sb.) stanovuje pro činnost pořízení územního plánu tzv. „určeného zastupitele“, který se podílí na pořízení územních plánů. Zastupitele určí zastupitelstvo obce, pro jejíž území je pořizován územní plán. Odborná kvalifikace není zákonem stanovena. Zastupitel nemusí být určen pouze pro pořízení jedné územně plánovací dokumentace, ale může být určen např. na celé volební období.

## **Usnesení č. 79/11**

rada města **d o p o r u č u j e**

stanovit zastupitelstvu města v souladu s § 47 odst. (1) zákona č. 183/2006 Sb. určeného zastupitele místostarostu města Ing. Pavla Dlouhého a to na dobu celého volebního období.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 1

**b)** Vzhledem k problémům s operativním vyjadřováním města Hluboká nad Vltavou k jednotlivým stavebním záměrům dle stavebního zákona č. 183/2006 Sb. byl v minulém volebním období pověřen zástupce města k jeho zastupování. Jedná se zejména o používání zjednodušeného územního řízení (§ 95), územního souhlasu (§ 96) a ohlášení staveb (§ 104):

- zjednodušené územní řízení může nahradit standardní územní řízení – dochází ke zrychlení, ale podmínkou je písemný souhlas všech účastníků řízení s tímto postupem, tedy i města
- územní souhlas - neprovádí se řízením, jedná se pouze o určitou formu ohlášení, lze použít pouze u menších staveb, podmínkou je písemně vyjádřený souhlas sousedů s navrhovaným záměrem
- ohlášení jednoduchých staveb – stavebník ohlásí stavebnímu úřadu a současně sousedům záměr výstavby, ti mají možnost do 15 dnů od oznámení vyjádřit své námítky. Používá se převážně u rodinných domů a rekreačních staveb, v 90% případů je sousedem město.

Výše uvedené případy umožňují zrychlení a zjednodušení procesu výstavby, bez spolupráce s městem by se však tato výhoda ztratila, neboť standardně se žádosti o vyjádření k záměru (§95 a § 96) projednají ve stavební komisi (1x měsíčně) a k vyjádření stanoviska města se dále předávají na jednání rady města (zasedá zpravidla 1x měsíčně), k vydání stanoviska může tak někdy dojít až za dva měsíce. Tento postup rovněž neumožňuje podání námítky proti ohlášené stavbě (§ 104) v termínu 15 dnů.

V minulém volebním období byla touto funkcí pověřena paní Ing. H.Hricová. Je tudíž nutné stanovit nového pověřeného zástupce města, který by ve spolupráci s pracovníky městského úřadu, jím řízených organizací a provozovatele městské technické infrastruktury zastupoval město při správních řízeních stavebního úřadu tak i řízeních magistrátu města České Budějovice (dopravní úřad, vodoprávní úřad) vedených dle stavebního zákona a dále vydával souhlasy či nesouhlasy, případně námítky u staveb povolovaných dle §§ 95, 96 a 104 stavebního zákona. Tento pověřený zástupce by mohl pověřovat další osoby k zastupování města při místních šetřeních a ústních jednáních.

## **Usnesení č. 80/11**

rada města **p o v ě ř u j e**

pana Zdeňka Čmejrků zastupováním města Hluboká nad Vltavou při řízeních vedených dle stavebního zákona a k vydávání stanovisek či námítek ke stavebním záměrům; dále k pověřování dalších osob k zastupování města při místních šetřeních a ústních jednáních a dále

### **u k l á d á**

pracovníkům městského úřadu, městem zřízených organizací a provozovatele městské technické infrastruktury poskytovat výše uvedenému zástupci potřebné informace.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

**c)** V současné době bylo dokončeno ZTV Hůrka, připravuje se ZTV Selská pole a je zahájena výstavba rodinných domů. Budoucí obyvatelé v lokalitě potřebují pro korespondenci s úřady a poskytovateli medií znát názvy ulic. Návrhy byly projednány ve stavební a bytové komisi a doporučeny následující – Pod Hůrkou, Selská pole (místní názvy), Ječná, Žitná:

- ulice Pod Hůrkou - místní komunikace napojená na silnici II/105 a vedoucí po pozemcích parcelní číslo 423/104, 423/98, 423/101, 423/95, 423/103, 423/6, 423/102 a 423/34
- ulice Ječná – místní komunikace rovnoběžná s ulicí II/105 a vedoucí po pozemcích parcelní číslo 423/6, 423/94, 423/101, 423/38, 423/98, 423/99 a 423/13
- ulice Žitná - místní komunikace rovnoběžná s ulicí II/105 a vedoucí po pozemcích parcelní číslo 423/6 a 423/102.

Název ulice Selská pole by byl použit až po zahájení stavby ZTV Selská pole

#### **Usnesení č. 81/11**

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města odsouhlasit názvy ulic „Pod Hůrkou, Ječná a Žitná“ pro místní komunikace v ZTV Hůrka Hluboká nad Vltavou

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

#### **K bodu 6)**

Rada města se vrátila k návrhu na cenu vodného a stočného na rok 2011 a po diskusi schválila výši v částce 67,21 Kč vč. DPH.

#### **Usnesení č. 82/11**

rada města **s c h v a l u j e**

pro rok 2011 vodné a stočné ve výši 67,21 Kč.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

#### **K bodu 7)**

Dílním přezkoumáním hospodaření města za rok 2010 k 14.12.2010 byly zjištěny chyby a nedostatky, ke kterým je nutno přijmout opatření k nápravě:

- 1) Nesplněna povinnost uskutečnit rozpočtové opatření v případě změn ve finančních vztazích k jinému rozpočtu nebo v případě, že hrozilo nebezpečí vzniku rozpočtového schodku ke dni 30.11.2010. Příjem dotace JČK na výdaje spojené s volbami, překročení na položce 4111.  
Opatření: Rozpočtové opatření bylo schváleno v ZM 13.12.2010.
- 2) Finanční hospodaření územního celku nebylo uskutečňováno v souladu se schváleným rozpočtem k 30.11.2010. Výdej na volby, překročení na § 6115.  
Opatření: Rozpočtové opatření bylo schváleno v ZM 13.12.2010.

#### **Usnesení č. 83/11**

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s opatřeními přijatými k odstranění chyb a nedostatků z dílního přezkoumání hospodaření města za r. 2010 dle předloženého návrhu.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

**K bodu 8)** Staženo z programu.

#### **K bodu 9)**

Vzhledem k zhoršení finanční situace města a ke vzniku problémů při realizaci vyvstala otázka přehodnocení stávajících pravidel spolufinancování výstavby ZTV na území města Hluboká nad Vltavou. Tato problematika byla projednána ve stavební a bytové komisi, která navrhla zachovat stávající systém a pouze podíl města na financování ZTV snížit určeným koeficientem.

Již projednané a odsouhlasené příspěvky na ZTV Hůrka, Holý vrch a Křesín jsou na hraně rozpočtových možností města.

Finanční výbor na svém posledním jednání doporučil pracovat na změně Zásad, ale z finančních důvodů pozastavit uvolňování prostředků dle Zásad pro budování technické infrastruktury až do odvolání. Rada se přiklonila k tomuto návrhu s tím, že předjednané dohody o příspěvcích na ZTV budou ještě podpořeny. MÚ bude pokračovat v dopracování návrhu změny Zásad.

#### **Usnesení č. 84/11**

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města pozastavit uvolňování prostředků pro novou výstavbu ZTV dle Zásad pro budování technické infrastruktury až do odvolání.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 1

#### **K bodu 10)**

Vzhledem k nejasnostem za odpovědnost žadatelů při zvláštním užívání komunikace byl na doporučení stavební a bytové komise vyhotoven tiskopis (jako vzor použit tiskopis SÚS) Protokol – Zvláštní užívání silničního pozemku. Tento protokol určuje odpovědnost stavebníka za provedení opravy a tříletou záruční dobu za opravu.

#### **Usnesení č. 85/11**

rada města **s o u h l a s í**

s předloženým vzorem Protokolu o předání a převzetí prací v silničním tělese místní komunikace a s tříletou záruční lhůtou za provedené opravy a s jeho používáním správcem místních komunikací.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

#### **K bodu 11)**

Rada i zastupitelstvo města na základě opakovaných stížností občanů řešila omezení hluku ve městě a rušení nočního klidu. Předmětem stížností jsou nejčastěji ohňostroje pořádané soukromými subjekty v nočních hodinách a dále rušení nočního klidu způsobené provozem restauračních zařízení ve městě, především provozem restaurace RELAX BALÍ a hotelu Bakalář. Rušení nočního klidu bylo s provozovateli těchto zařízení opakovaně řešeno jak MÚ, tak starostou a městskou policií, nicméně k incidentům stále dochází a toto je předmětem dalších stížností občanů města. MÚ přijal i požadavek občanů z panelových domů za hotelem Bakalář, kteří formou petice s 35 podpisy, požadovali právě regulaci hluku v nočních hodinách.

Vzhledem k opakovaným stížnostem přijala RM Usnesení č. 1695/10, kterým MÚ uložila zajistit vypracování návrhu obecně závazné vyhlášky k zamezení rušení klidu ve městě, variantně pro omezení v době nočního klidu a dále s rozšířením o omezení rušení klidu o nadměrně hlučnými činnostmi nedělních a svátcích. MÚ věc konzultoval s příslušným odborem Ministerstva vnitra ČR a předložil RM ke zvážení několik variant obecně závazné vyhlášky, řešící tuto problematiku. Členové rady se k této problematice vrátí na svém příštím jednání.

#### **K bodu 12)**

Město vyčleňuje každoročně v rozpočtu finanční částku na podporu mládeže v tělovýchově (rok 2011 návrh 300 tis. Kč) a jeví se jako potřebné stanovit základní pravidla pro poskytnutí příspěvku. Po zkušenostech z předchozích období navrhl MÚ Pravidla, která projednala RM



22.11.2010 a vyžádala si přehled o počtu členů oddílů celkem a z toho s bydlištěm v Hluboké n.V. Po předložení doplňujících informací rada předložený návrh Pravidel odsouhlasila s tím, že se příspěvek týká každého řádně registrovaného člena sportovní organizace, který v příslušném roce nepřekročí stáří 18 let.

#### **Usnesení č. 86/11**

rada města **s o u h l a s í**

s Pravidly pro poskytování příspěvku města Hluboká nad Vltavou na podporu mládeže v tělovýchově s účinností od roku 2011 dle předloženého návrhu.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

#### **K bodu 13)**

V souvislosti s tím, že město je plátcem DPH a odvádí mimo jiné DPH i z poskytování některých služeb:

- z poplatku za nutné náklady města při svatbách,
- z ceny za Hlubocký Zpravodaj
- z ceny za kopírování

Poplatky za svatby ( DPH 20 %):

Poplatek městu v oddávací den pátek původně 1 500,- Kč navýšení o 300,- Kč  
**nově 1800,- Kč.**

Poplatek městu mimo oddávací den původně 2 500,- Kč navýšení o 500,- Kč  
**nově 3 000,- Kč.**

DPH se týká pouze poplatku městu.

Ostatní složky platby za svatbu tj. správní poplatek (1 000 až 4 000 Kč - dle TP snoubenců) a poplatek Památkovému ústavu ( 3000 Kč) se nemění.

Při 121 svatbách v pátek a 112 svatbách v ostatní dny odvedlo město za rok na DPH částku téměř 77 tis. Kč.

Cena za Hlubocký Zpravodaj (DPH 10 %):

Předplatné původně 150,- Kč navýšení o 15,- Kč **nová cena 165,- Kč**

Jeden výtisk původně 10,- Kč navýšení o 1,- Kč **nová cena 11,- Kč**

Cena za kopírování ( DPH 20 %):

1 stránka A4 původně 1,50 Kč navýšení o 0,30 Kč **nová cena 1,80 Kč**

1 stránka A3 původně 3,00 Kč navýšení o 0,60 Kč **nová cena 3,60 Kč**

#### **Usnesení č. 87/11**

rada města **s o u h l a s í**

s cenami služeb poskytovaných městem dle Vnitřní směrnice platné od 1.1.2011.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

#### **K bodu 14)**

Dne 22.11.2010 schválila rada města dílčí usnesení ke zřízení a obsazení komisí rady a jmenování předsedů. Uložila MÚ shromáždit další návrhy na doplnění komisí a informace o navržené komisi cestovního ruchu a předložit tyto podklady do dalšího jednání rady města.

Na základě tohoto usnesení MÚ sestavil dle nových návrhů a původního složení komisí obsazení jednotlivých komisí. Současně byly radě předloženy materiály o činnosti stávající komise cestovního ruchu, která však není komisí rady města. Rada konstatovala, že komise pracuje kvalitně, za účasti zástupce MÚ a není tedy nutné převádět její činnost pod kompetenci rady města.

## **Usnesení č. 88/11**

rada města

### **j m e n u j e**

další předsedy komisí takto:

komise pro obec

- Ing. Jaroslav Stropnický

komise životního prostředí

- Ing. Josef Jirátko

a dále **s o u h l a s í**

se složením jednotlivých komisí dle předložených návrhů:

### **Komise stavební a bytová:**

1. Vácha Karel - předseda
2. Adam Lukáš
3. Černochová Štěpánka
4. Čmejrek Zdeněk
5. Haladová Renata
6. Jícha Miroslav
7. Jirátko Josef, Ing.
8. Kestler Petr
9. Košán František, Ing.
10. Prokeš Jiří
11. Pudil Jiří, Ing.
12. Slepíčka Jiří
13. Smrčka Petr, Ing.
14. Štěpka Václav
15. Šindelář Jan, Bc.
16. Trčka Radek

### **Komise sociální:**

1. Vítovcová Ladislava Mgr. - předseda
2. Borovková Milena, Mgr.
3. Bůrková Eva
4. Dupalová Naděžda
5. Fáber Tomáš
6. Hystenová Katarina
7. Chalupová Otilie
8. Chudobová Jaroslava
9. Jakubcová Božena
10. Kotvaldová Hana
11. Palivcová Naděžda, Ing.
12. Plchová Emilie
13. Saniga Petr
14. Slepíčka Jiří
15. Volková Lucie, Mgr.
16. Váchová Helena

### **Komise pro obec:**

1. Stropnický Jaroslav, Ing. - předseda
2. Plíhal Vratislav, Ing. - Bavorovice
3. Liška Pavel, Hroznějovice
4. Kolářová Jitka, Jeznice
5. Lukešová Jindřiška, Kostelec
6. Pour Jan, Líšnice
7. Svobodová Dana, Munice

8. Havlíček Josef, Poněšice
9. Jícha Miroslav, Purkarec

**Komise pro občanské záležitosti a kulturu: oddávající**

1. Jirsa Tomáš, Ing. - starosta
2. Dlouhý Pavel, Ing. - místostarosta
3. Dvořákovou Lenka, Mgr.
4. Irovský Václav
5. Pešl Ladislav, MUDr.
6. Píša Petr, dipl. um.
7. Prokeš Jiří
8. Raus Aleš
9. Šindelář Jan, Bc.
8. Vácha Karel
9. Zasadil Jan, Ing.

**Komise životního prostředí:**

1. Jirátko Josef, Ing. - předseda
2. Adamová Eliška
3. Boháč, Doc. RNDr. CSc.
4. Brom František, Ing.
5. Jícha František
6. Kavka Vladimír
7. Kriegler Antonín, Ing.
8. Mrskoš Petr
9. Půr Josef, Ing.
10. Raus Aleš, Ing.
11. Švehla Jaroslav, Ing.

**Komise výběrová:**

1. Jirsa Tomáš, Ing. - předseda
2. Brašnička Josef
3. Dlouhý Pavel, Ing.
4. Frelich Pavel, Ing.
5. Fuka Zdeněk
6. Irovský Václav
7. Piskač Jan
8. Prokeš Jiří
9. Raus Aleš
10. Slepíčka Jiří
11. Smrčka Petr
12. Zasadil Jan, Ing.

**Komise pro projednávání přestupků I:**

1. Berit Daniel, Mgr.
2. Adámek Pavel, Ing.
3. Piskač Jan

**Komise pro projednávání přestupků II:**

1. Drtina Oldřich
2. Dušáková Milena
3. Mráz Pavel

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

### **K bodu 15)**

a) Vladislava Pechoušová, na Návsi 7, Hrdějovice, jako ředitelka cyklistického silničního závodu Jihočeské amatérské ligy, žádá město o souhlas s průjezdem závodu částí města dne 29.5.2011 v době od 10,00 hod do 16,00 hod. po silnici č. 1461 ( Hluboká – Hosín), 146 (Hluboká), 10575 (Hluboká – Hrdějovice) na trase Hosín – Hluboká nad Vltavou – Hrdějovice. Závodu se zúčastní cca 80 závodníků všech věkových kategorií. Povolení města potřebují pro řízení s Magistrátem města Č. Budějovice.

### **Usnesení č. 89/11**

rada města **s o u h l a s í**

s povolením průjezdu částí města Hluboká nad Vltavou po silnici č. 1461, 146, 10575 dne 29.5.2011 od 10,00 do 16,00 hod., pro konání silničního cyklistického závodu Jihočeské amatérské ligy na trase Hosín - Hluboká nad Vltavou – Hrdějovice.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0

b) Starosta informoval radu, že ve dnech 10.-12.června se v našem městě (v Poněšicích) uskuteční 1.světový 24-hodinový outdoorový závod vozíčkářů a chodčáků a 10. ročník otevřeného akademického mistrovství ČR v přírodním víceboji dvojic – SURVIVAL 2011 – BEZ HRANIC. Rada odsouhlasila převzetí záštity města Hluboká nad Vltavou nad touto akcí vyjádřila vůli akci dále podpořit.

### **Usnesení č. 90/11**

rada města **s o u h l a s í**

s převzetím záštity města Hluboká nad Vltavou nad akcí 1.světový 24-hodinový outdoorový závod vozíčkářů a chodčáků a 10. ročník otevřeného akademického mistrovství ČR v přírodním víceboji dvojic – SURVIVAL 2011 – BEZ HRANIC a s další podporou této akce.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0

c) Rada projednala žádost rodičů z jedné třídy ZŠ o umožnění dokončení školního roku paní učitelkou, která ve třídě učí jako zástup za mateřskou dovolenou. Od měsíce dubna se vrací původní paní učitelka. Rada prostudovala jednotlivá vyjádření a konstatovala, že tato záležitost náleží plně do kompetence ředitele ZŠ.

d) Státní fond životního prostředí (SFŽP) zaslal návrh Smlouvy č. 09038503 o poskytnutí podpory ze SFŽP v rámci Operačního programu Životní prostředí ČR, včetně Rozhodnutí Ministerstva životního prostředí (MŽP) o poskytnutí dotace na akci „Zdravotní středisko Hluboká nad Vltavou- Snížení energetické náročnosti a ekologizace vytápění“ na akci. Celková výše dotací – 2 979 005,10 Kč, vlastní zdroje celkem 1 473 401,90 Kč, celkové náklady akce 4 452 407,- Kč.

Akce je zařazena do návrhu rozpočtu na rok 2011.

Podle pokynu SFŽP je nutno odsouhlasit radou města Smlouvu č. 09038503 o poskytnutí podpory ze SFŽP v rámci Operačního programu Životní prostředí. Podpisem této smlouvy současně město vyslovuje souhlas s Rozhodnutím MŽP o dotaci a s jeho podmínkami včetně technické a finanční přílohy.

Financování :	Kč	%
Celkové výdaje	4 452 407	100
Nezpůsobilé výdaje	1 142 401	25,66
Způsobilé výdaje (ZV)	3 310 006	74,34

Zdroje:		
Dotace OPŽP	2 813 505,10	85 ze ZV
Dotace SFŽP	165 500	5 ze ZV
Žadatel	331 000,90	10 ze ZV

### Usnesení č. 91/11

rada města **s o u h l a s í**

se Smlouvou č. 09038503 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí v rámci Operačního programu Životní prostředí ČR na akci „Zdravotní středisko Hluboká nad Vltavou - Snížení energetické náročnosti a ekologizace vytápění“, podepsanou zástupcem SFŽP dne 5.1.2011.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

e) Úřad regionální rady regionu soudržnosti Jihozápad zaslal návrh Smlouvy o podmínkách poskytnutí dotace z Regionálního operačního programu NUTS II Jihozápad (ROP) na projekt „Cyklistická stezka Hluboká nad Vltavou – Poněšice úsek II a III“, reg.č. projektu: CZ.1.14/3.1.00/05.01890. Smlouva odpovídá žádosti o dotaci s tím, že je pouze upraven harmonogram projektu. Změny projektu, které se v době realizace vyskytly, budou řešeny po podpisu smlouvy na základě oznámení změn.

Celková výše dotací – 14 391 793,- Kč, ostatní zdroje celkem 19 089 059,- Kč, celkové náklady akce 33 480 852,- Kč.

Mezní datum ukončení projektu do 30.9.2011 ( předložení závěrečné monitorovací zprávy).

Po podpisu Smlouvy, bude akci nutno zařadit do rozpočtu na rok 2011.

Financování :	Kč	%
Celkové výdaje	33 480 852	100
Nezpůsobilé výdaje	500 000	
Způsobilé výdaje (ZV)	32 980 852	
Zdroje:		
Dotace ROP	13 224 890,86	40,10
Dotace národní	1 166 902,14	3,54
Ostatní zdroje (SFDI, NJC, Město)	18 589 059	56,36

### Usnesení č. 92/11

rada města **s o u h l a s í**

se Smlouvou o podmínkách poskytnutí dotace z Regionálního operačního programu NUTS II Jihozápad (ROP) na realizaci projektu „Cyklistická stezka Hluboká nad Vltavou – Poněšice úsek II a III“, reg.č. projektu: CZ.1.14/3.1.00/05.01890.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

f) V souvislosti se stížnostmi majitelů v Třeboňské ulici u mostu (Dostálů, byt. dům) na zaplavování jejich nemovitostí dešťovou vodou z komunikace III/10575 zadal Krajský úřad zpracování projektové dokumentace na řešení tohoto problému. Projektová dokumentace předpokládá stavbu dešťové kanalizace od kapličky k bytovému domu a dále mezi mostem a bytovým domem do Vltavy. Součástí projektové dokumentace je i prodloužení chodníku od mostu směrem na Hrdějovice. Na jednání dne 14.1.2011 za účasti mimo jiné zástupce společnosti ČEVAK bylo projektantem nabídnuto, zda při stavbě dešťové kanalizace nerealizovat i kompletní výměnu jednotné kanalizace v Třeboňské ulici. Tato stávající kanalizace je stará cca 80 let, skládaná z kamenů, je bez šachet a místy propadlá. Délka kanalizace je cca 120 m. Staba městské kanalizace spolu s dešťovou by přineslo její zlevnění:

- levnější dokumentace a zajištění správních rozhodnutí
- společné DIO (dopravně inženýrská opatření) - silnice Třeboňská bude při stavbě částečně nebo úplně uzavřena
- společný výkop v silnici
- oprava silnice by byla provedena ve spolupráci s SÚS

Jihočeský kraj předpokládá realizaci stavby ještě v letošním roce.

### **Usnesení č. 93/11**

rada města **s o u h l a s í**

se zpracováním dokumentace, zajištěním správních rozhodnutí a dalším jednáním s Jihočeským krajem o spolupráci při stavbě kanalizace v Třeboňské ulici

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

**g)** Na základě změny předpisů odsouhlasila rada města výši platů ředitelům MŠ a ZŠ Hluboká nad Vltavou dle předložených návrhů.

### **Usnesení č. 94/11**

rada města **s c h v a l u j e**

výši platů ředitelů MŠ a ZŠ Hluboká nad Vltavou dle předložených návrhů.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

**h)**

**1)** Pro Areál baseballu v Hluboké nad Vltavou (objekt zázemí areálu) je nutno vybudovat ČOV (na pozemcích města p.p.k. 1313, 1314/1 a pozemku Rybářství Třeboň Hld. a.s. 1802/1).

Stavba obsahuje vlastní ČOV, čerpací stanici, kanalizační výtlak a výústní objekt do Poříčského potoka. Kapacita 30 EO.

Žádost je možno předložit na MZe do 31.1.2011. V návrhu rozpočtu není s uvedenou akcí uvažováno.

Financování průběžné. DPH není uznatelným nákladem, ale je možno požádat o vrácení. Předpokládaná realizace – rok 2012.

Celkové náklady činí 972,234 Kč, předpokládaná dotace 65% MZe, 10% JČK.

**2)** ROP Jihozápad vyhlásil výzvu k podání žádosti o dotaci na rekonstrukci místních komunikací. Minimální celkové způsobilé náklady k předložení žádosti – 500 tis Kč. Žádost je možno podat do 25.3.2011.

V ul. Křesínská, Hradčanská, Jabloňová je nutno pravit svrchní vrstvu asfaltu.

Akci by bylo nutno předfinancovat. V návrhu rozpočtu není s uvedenou akcí uvažováno.

Rada doporučila MÚ zařadit do žádosti ještě část komunikace Líšnice – Radonice.

### **Usnesení č. 95/11**

rada města **s o u h l a s í**

- s podáním žádosti o dotaci MZe na akci „Hluboká nad Vltavou, ČOV pro areál baseballu“

- s podáním žádosti o dotaci ROP na akci „Rekonstrukce místních komunikací Hluboká nad Vltavou“.

**i)** Dále se rada města zabývala žádostí p. Ludmily Hájkové o přidělení bytu v Lesní ul. do nájmu. Chtěla tak, na nezbytnou dobu řešit její současnou svízelnou bytovou situaci. Rada však konstatovala, že volný byt v Lesní ul. je dlouhodobě držen volný jako městská rezerva

pro řešení nenadálých krizových situací (živelná pohroma ad.). Jiný volný byt v současné době město nemá.

**j)** Rada projednala a odsouhlasila návrh na zvýšení vstupného pro dospělé na městském koupališti z 50,- Kč na 60,- Kč na den s platností od sezony 2011. Výše denního vstupného pro dospělé se za posledních 7 let nezvyšovala a náklady na provoz (zejména energie, voda a chemikálie) se výrazně zvýšily. Ostatní tarify vstupného zůstávají stejné.

#### **Usnesení č. 96/11**

rada města **s o u h l a s í**

s navýšením denního vstupného pro dospělé na městské koupaliště na 60,-Kč.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

**k)** Dále rada projednala podněty členů rady:

- připomínka k venčení psů - MÚ ve spolupráci s MP přehodnotí vyhlášku o chovu domácího zvířectva.
- p. Vácha tlumočil poděkování přípravného výboru Memoriálu Miroslava Dvořáka za podporu našeho města této sportovní mládežnické akci.
- na příštím jednání rady předložit projekt na WC na parkovišti.

člen rady města  
Aleš Raus

starosta města  
Ing. Tomáš Jirsa