

Z á p i s

z 5. zasedání zastupitelstva města Hluboká nad Vltavou konaného dne 13.6.2011.

Počet přítomných členů zastupitelstva města : 18

Přizváni: Jan Piskač, Ing. Pavel Adámek, Mgr. Daniel Berit, Ing. Petr Smrčka, Ing. Helena Svatošová – MÚ

Zasedání zastupitelstva města řídil starosta Ing. Tomáš Jirsa. Uvedl, že se do zahájení zasedání dostavilo 18 zastupitelů a zastupitelstvo města je tudíž usnášeníschopné.

Zapisovatelem byl určen Mgr. Daniel Berit, pracovník MÚ.

K bodu 1)

Starosta provedl kontrolu zápisu z minulého jednání zastupitelstva, ke kterému nebylo připomínek. Starosta dále seznámil členy zastupitelstva s návrhem programu jednání.

Starosta předložil zastupitelstvu návrh na členy volební a návrhové komise a ověřovatele zápisu. Zastupitelstvo předložený návrh odsouhlasilo.

Usnesení č. 111/11

zastupitelstvo města **z v o l i l o**

volební a návrhovou komisi ve složení: p. Karvánek, p. Prokeš, Mgr. Dvořáková

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se – 3, proti - 0

Usnesení č. 112/11

zastupitelstvo města **z v o l i l o**

jako ověřovatele zápisu: p. Slepíčku, Bc. Šťastného

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 16, zdržel se - 2, proti - 0

Předsedající seznámil členy zastupitelstva s programem zasedání. Zastupitelstvo schválilo program jednání.

Usnesení č. 113/11

zastupitelstvo města **s c h v a l u j e**

následující program zasedání zastupitelstva města:

- 1) Kontrola zápisu z minulého jednání, volba návrhové komise a ověřovatelů a schválení programu jednání.
- 2) Závěrečný účet města za r. 2010.
- 3) Závěrečný účet svazku obcí Blata a Budějovicko sever.
- 4) Odpis pohledávek.
- 5) Dispozice s majetkem:
 - a) Prodej domu Pražská 594 a zastavěného pozemku (vila u CO) - p. Kazda, pí. Hněvkovská.

- b) Prodej pozemku parc. č. 426/6 v k.ú. Hluboká n. Vlt. (lokalita Fidelák) – p.Líkavcová.
 - c) Prodej části pozemku parc. č. 68/41 v k.ú. Munice - manž. Müllerovi.
 - d) Směna pozemků pod trafostanicí v k.ú. Hluboká n. Vlt. (lokalita u RRC) - E.ON Distribuce a.s.
 - e) Koupě pozemků pod komunikací v lokalitě u pily v Zámostí - České lesy a.s.
 - f) Schválení OZV o pravidlech pohybu psů ve městě - oprava OZV o místních poplatcích.
 - g) Smlouva o smlouvě budoucí o věcném břemeni s LČR s.p.-dodatek č.2 - pozemky p.č. 846/2, 848/6 v k.ú. Hluboká n.V. pod cyklostezkou Hluboká-Poněšice.
- 6) Rozpočtová opatření:
- a) RO schválené v RM na základě pověření ZM - na vědomí.
 - b) RO účetního charakteru.
 - c) Opravy komunikací po zimě + značení – navýšení.
 - d) Příspěvek Městské charitě ČB na terénní pečovatelskou službu.
 - e) Zateplení zdravotního střediska – vícepráce.
 - f) Projekty, posudky- navýšení.
 - g) Slavnosti vína.
 - h) TJ Hluboká - příspěvek na opravu střechy.
 - i) Příspěvek Jč kraje na pořízení hasičské stříkačky.
 - j) Koupě převoznické lodě – přívoz Purkarec.
- 7) Granty a dotace:
- a) Vyhlášení kulturní památky místního významu - kaple sv. Isidora Hroznějovice - dotace SZIF.
 - b) Informace o žádostech o dotace (Ministerstvo kultury - Digitalizace kina Panorama Hluboká n.V., ROP - Modernizace místních komunikací Hluboká n.V. II).
 - c) Bezpečná křižovatka Zámostí – nadační příspěvek Nadace ČEZ – informace.
- 8) Schválení územního plánu obce Hluboká nad Vltavou.
- 9) Různé.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, proti - 0, zdržel se - 0.

K bodu 2)

V souladu se zákonem č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů se po skončení kalendářního roku údaje o ročním hospodaření územního samosprávného celku souhrnně zpracovávají do závěrečného účtu. Projednán byl „Závěrečný účet města Hluboká nad Vltavou za rok 2010“. Součástí je rozbor hospodaření města Hluboká nad Vltavou, Vypořádání s příspěvkovými organizacemi zřízenými městem, Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření města za r. 2010 včetně přijatých opatření k nápravě zjištěných chyb a nedostatků, Rozbor hospodaření PMH za r. 2010 a Rozbor hospodaření města za r.2010 – textová část. Zastupitelům byly předloženy komentáře k jednotlivým částem rozboru. Rada města a finanční výbor doporučily zastupitelstvu města závěrečný účet schválit. Předseda finančního výboru p Irovský dále poreferoval zastupitelům o obsahu závěrečného účtu a připomněl, že příspěvkové organizace by měly předkládat podrobné průčtování dotací, poskytovaných jim zřizovatelem.

Usnesení č. 114/11

zastupitelstvo města **s c h v a l u j e**

- a) celoroční hospodaření města Hluboká nad Vltavou za r. 2010, a to **bez výhrad**.
- b) „Závěrečný účet města Hluboká nad Vltavou za rok 2010“ dle předložených dokladů

- c) finanční vypořádání s příspěvkovými organizacemi za rok 2010 takto:
- DD - přebytek 291 306,61 převod do fondu odměn/rezerv 200 000,- / 91 306,61
 - MŠ - přebytek 221 941,66 převod do fondu odměn/rezerv 100 000,- / 108 166,45
 - PMH - přebytek 261 267,86 převod do fondu odměn/rezerv 91 000,- / 170 267,86
 - ZŠ - přebytek - 3 594,19 převod do fondu odměn/rezerv 0,- / 0,-
- d) „Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření města za r. 2010“ včetně přijatých opatření k nápravě zjištěných chyb a nedostatků schválených na ZM 18.4.2011 usn. č. 105/11.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, proti - 0, zdržel se - 0.

K bodu 3)

Město Hluboká nad Vltavou je členem Svazku obcí Budějovicko-Sever a Svazku obcí Blata. V souladu § 39, odst. 7, zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, se závěrečný účet svazku obcí předkládá zastupitelstvům členských obcí po jeho schválení v orgánu svazku obcí.

- Svazek obcí Blata: přezkumem hospodaření za r. 2010 nebyly zjištěny chyby a nedostatky. Členská schůze členů svazku obcí projednala závěrečný účet r. 2010 dne 13.04.2011 bez výhrad.
- Svazek obcí Budějovicko – Sever: přezkumem hospodaření za r. 2010 nebyly zjištěny chyby a nedostatky. Členská schůze členů svazku obcí projedná závěrečný účet za r. 2010 až v dalším průběhu června 2011. Poté bude ZÚ Svazku obcí Budějovicko – Sever předložen k projednání na nejbližším zasedání ZM.

Usnesení č. 115/11

zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

Závěrečný účet Svazku obcí Blata za r. 2010, včetně výsledku přezkoumání hospodaření svazku obcí za r. 2010.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, proti - 0, zdržel se - 0.

K bodu 4)

Městský úřad jako správce místních poplatků vybírá podle OZV o místních poplatcích č. 3/2007 a č. 1/2010 mimo jiné i místní poplatky za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů (dále jen poplatek za komunální odpad). Tyto poplatky platí každý trvale hlášený občan Hluboké nad Vltavou.

Vůči neplatičům poplatků byly učiněny úkony v souladu s obecně závaznou vyhláškou města v souladu s platnými zákony. Z nezaplacených nedoplateků byly vyčleněny ty, kde se jedná o poplatníky, u kterých není známa jejich doručovací adresa, korespondenci nepřebírají, nebo zemřeli. Známý nejsou ani jiné údaje a další vymáhání by bylo nevhodné, neboť náklady na vymození by přesáhly vymáhanou částku a pro město by byly ztrátové.

Zastupitelstvo souhlasilo s odepsáním nevymahatelných pohledávek za r. 2003-2006 v celkové výši 63 273,- Kč.

Usnesení č. 116/11

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s odpisem nevymahatelných nedoplateků místních poplatků za roky 2003 – 2006 v celkové výši 63 273,- Kč.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, proti - 0, zdržel se - 0.

K bodu 5)

a) Město v minulosti opakovaně jednalo s nájemci bytových jednotek v domě na adrese Pražská 594, Hluboká nad Vltavou, o prodeji tohoto domu. Dům není prohlášením vlastníka rozdělen na bytové jednotky a v KN tedy není veden jako bytový dům, ale jako rodinný dům. Z tohoto důvodu nelze prodávat jednotlivé byty v domě a spoluvlastnické podíly na společných částech domu a zastavěném pozemku, ale prodat je možno pouze celý dům nabyvatelům do spoluvlastnictví. Předmětem prodeje by tedy byl dům č.p. 594, nacházejících se na pozemku parc. č. st. 1393 a dále tento zastavěný pozemek o výměře 98 m². Jako v ostatních případech je uvažována kupní cena jako cena domu s obsazenými byty, tedy cca. ve výši 1/3 oproti domu bez nájemníků – viz. např. bytové domy v Purkarcí. Dle znaleckého posudku činí odhadní cena nemovitostí částku 1.834.610,- Kč, přičemž z jednání mezi p. starostou a p. Kazdou vyplynula pro obě strany akceptovatelná kupní cena 1.000.000,- Kč.

Usnesení č. 117/11

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s prodejem domu č.p. 594 stojícího na pozemku parc. č. st. 1393 o výměře 98 m² a dále tohoto pozemku v k.ú. Hluboká nad Vltavou stávajícím nájemníkům domu do jejich podílového spoluvlastnictví, za cenu v dohodnuté výši 1.000.000,- Kč s tím, že kupující uhradí náklady na zpracování znaleckého posudku a správní poplatky spojený s vkladem do Katastru nemovitostí ČR. Zastupitelstvo města pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné kupní smlouvy.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, proti - 0, zdržel se - 0.

b) Na město se obrátila paní Helena Lískavcová, bytem Havlíčkova 390, Hluboká nad Vltavou, se žádostí o prodej pozemku parc. č. 426/26 o výměře 112 m², který sousedí s pozemkem a domem v jejím vlastnictví. Paní Lískavcová je zároveň vlastníkem stavby garáže, nacházející se na pozemku parc. č. 426/26 a až do současné doby se domnívala, že i tento pozemek je v jejím vlastnictví. Dle předloženého GP z roku 1982 byl totiž tento pozemek zrušen a jeho zastavěná část byla přisloučena do pozemku parc. č. st. 399 a nezastavěná část do pozemku parc. č. 426/22. Předmětný GP však nebyl při převodu pozemků v roce 1988 zapsán do KN, čímž vznikl současný nedořešený stav. Paní Lískavcová vzhledem ke stavu věci žádá o odsouhlasení splátkového kalendáře na kupní cenu pozemku parc. č. 426/26, kdy by byla splatnost rozložena do pěti let. Zastupitelé po diskuzi schválili prodej, nicméně ohledně splatnosti kupní ceny zkrátili lhůtu na tři roky.

Usnesení č. 118/11

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s prodejem pozemku parc. č. 426/26 výměře 112 m² v k.ú. Hluboká nad Vltavou paní Heleně Lískavcové, bytem Havlíčkova 390, Hluboká nad Vltavou, za kupní cenu ve výši dle znaleckého posudku, minimálně však za 700,- Kč za 1m² převáděné plochy. Zastupitelstvo města dále souhlasí se sjednáním splátkového kalendáře, kdy bude splatnost kupní ceny rozložena do tří let. Zastupitelstvo města pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné kupní smlouvy.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, proti - 0, zdržel se - 0.

c) Na město se obrátili manželé Ladislav a Miroslava Müllerovi, bytem Munice 72, se žádostí o prodej části pozemku parc. č. 68/1 v k.ú. Munice. Jedná se o již historicky zaplacených cca. 20 m² městského pozemku, nacházejících se u hranice s pozemkem manželů Müllerových, které by byly za účelem prodeje odděleny geometrickým plánem. Prodejem by byl uveden faktický stav na stav právní. OV Munice nemá k tomuto prodeji žádné připomínky a s tímto souhlasí.

Usnesení č. 119/11

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s prodejem části pozemku parc. č. 68/1 v k.ú. Munice o výměře 20 m² manželům Ladislavu a Miroslavě Müllerovým, bytem Munice 72, která bude oddělena geometrickým plánem, za cenu dle znaleckého posudku, minimálně však za cenu 70,- Kč za 1m² převáděné plochy s tím, že žadatelé uhradí náklady na vypracování oddělovacího GP, znaleckého posudku a poplatek spojený s vkladem kupní smlouvy do KN. Zastupitelstvo města pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné kupní smlouvy.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, proti - 0, zdržel se - 0.

d) Na město se obrátila společnost E.ON Distribuce a.s., se žádostí o směnu pozemků pod nově přestavěnou trafostanicí naproti areálu RRC. Původní trafostanice byla vyměněna za jinou s novým půdorysem a je tedy třeba narovnat majetkoprávní vztahy k zastavěným pozemkům. Jedná se o směnu části pozemku parc. č. st. 1555 o výměře 6 m² (vlastník E.ON) a části pozemku parc. č. 185 o výměře 7 m² (vlastník město) v k.ú. Hluboká nad Vltavou – viz. návrh usnesení. Nový půdorys byl zaměřen oddělovacím GP č. 2193-54/2010.

Usnesení č. 120/11

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

se směnou dílu „b“ o výměře 6 m², odděleného GP č. 2193-54/2010 z pozemku parc. č. st. 1555, (vlastník společnost E.ON distribuce a.s., se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, IČ: 280 85 400), za díl „a“ o výměře 7 m², oddělený stejným GP z pozemku parc. č. 185 (vlastník město Hluboká nad Vltavou), vše v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Zastupitelstvo města ukládá MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné směnné smlouvy.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, proti - 0, zdržel se - 0.

e) V souvislosti s plánovanou výstavbou přístupové komunikace ke stavebním pozemkům v lokalitě Křesín vyplynula potřeba zachovat část komunikace, vedoucí v současné době z Pražské třídy k provizornímu mostu přes řeku. Tato komunikace by byla v budoucnu prodloužena a byly by tak zpřístupněny stavební pozemky v lokalitě Křesín. Těleso komunikace se nachází na pozemcích ve vlastnictví společnosti České Lesy a.s., se sídlem Lesní 691, Hluboká nad Vltavou, přičemž byl vypracován oddělovací GP, jímž byla zastavěná část pozemků oddělena pro účely prodeje do vlastnictví města. Předmětem koupě by tedy byl nově vzniklý pozemek parc. č. 1127/38 o výměře 937 m² a pozemek parc. č. 1127/36 o výměře 480 m², vše v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Kupní cena těchto pozemků by tedy při ceně 700,- Kč/1 m² převáděné plochy činila celkem 991.900,- Kč. Vlastník pozemků, společnost České lesy a.s. souhlasí s prodejem v tomto kalendářním roce a odložením zaplacení kupní ceny na rok 2012, kdy by byl tento výdaj zařazen do rozpočtu města.

Usnesení č. 121/11

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s koupí pozemků parc. č. 1127/38 o výměře 937 m² a parc. č. 1127/36 o výměře 480 m², vše v k.ú. Hluboká nad Vltavou, od společnosti České Lesy a.s., se sídlem Lesní 691, Hluboká nad Vltavou, za kupní cenu ve výši 700,- Kč Kč/1 m² převáděné plochy, celkem za 991.900,- Kč. Zastupitelstvo města doporučuje platbu kupní ceny zařadit do rozpočtu města na rok 2012. Zastupitelstvo města pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné kupní smlouvy.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, proti - 0, zdržel se - 0.

f) V souladu s doporučením sekce dozoru Ministerstva vnitra ČR byl na minulém jednání Zastupitelstvu města předložen návrh OZV, stanovující pravidla pro pohyb psů na veřejných prostranstvích ve městě. Tento návrh nebyl v předložené podobě schválen a MÚ bylo uloženo vypracovat mapu, kde budou vyznačeny plochy, na kterých je zakázán volný pohyb psů. Mapu MÚ nyní předkládá k nahlédnutí v příloze. Při tvorbě OZV pak byla vznesena připomínka ze strany zastupitelů, zda má být v OZV zahrnut celý zámecký park či pouze horní a dolní zahrada. Další otázkou bylo, zda má být další vyhláškou občanům uloženo povinné čipování psů. Poslední otázka směřovala na osadní výbory, zda má tato OZV platit i pro obce.

K připomínce týkající se zámeckého parku se vyjádřil ředitel zámku p. Pavlíček a na platnosti OZV pro celý park trvá. Čipování psů bylo konzultováno s MVČR s tím, že tuto oblast nelze zahrnout do vyhlášky o pravidlech pohybu psů, ale musí být upravena samostatnou vyhláškou. V případě jejího vydání by pak město bylo povinno proplácet náklady na čipování psů. Tyto dle sdělení p. Kössla, který zajišťuje odchyt toulavých zvířat na území našeho města, činí částku cca. 500,- Kč na jeden čip. Proplacení takto vzniklých nákladů se pak řeší slevou z poplatku za psa. Příjem z poplatků ze psů do městského rozpočtu činil za rok 2010 částku 116.000,- Kč. Ohledně platnosti OZV v obcích se sešly osadní výbory a z osmi obcí je jich pro platnost OZV na území jejich obce šest, dva jsou proti. MÚ dodává, že v případě nepřijetí předkládané OZV zůstává v platnosti stará OZV z roku 1989, nicméně bude nutno odsouhlasit nové znění OZV č. 1/2010 o místních poplatcích, kde MVČR vyžaduje vypuštění Čl. 8, ve kterém je řešeno přidělování známek vlastníkům psů. Pro úplnost uvádíme, že tento článek byl nejprve MVČR schválen, nicméně po přijetí vyhlášky byl napaden jako nesouladný s platnou legislativou a proto je vyžadováno jeho vypuštění – viz. alternativní návrh usnesení pro případ nepřijetí předkládané OZV o stanovení pravidel pro pohyb psů. Zastupitelstvo města po obsáhlé diskuzi přijetí OZV stanovující pravidla pro pohyb psů na veřejných prostranstvích ve městě odložila. Zastupitelstvo města poté vydalo OZV o změně OZV č. 1/2010 o místních poplatcích.

Usnesení č. 122/11

zastupitelstvo města **v y d á v á**

Obecně závaznou vyhláškou č. 1/2011, kterou se mění vyhl. č. 1/2010 o místních poplatcích v tom smyslu, že se bez náhrady vypouští Čl. 8 této OZV.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, proti - 0, zdržel se - 0.

g) Město má s Lesy ČR s.p. uzavřenou smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ze dne 25.3.2011 na pozemky pod Cyklostezkou Hluboká nad Vltavou – Poněšice. Po zaměření stavby na úsecích II a III bylo zjištěno, že stavba zasáhla do pozemků, které

nejsou smlouvou ošetřeny. Jedná se o okrajové části pozemků p.č. 846/2 a 848/6 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Lesy ČR s.p. předložily Dodatek č. 2 ke Smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ze dne 25.3.2005.

Po kolaudaci stavby bude uzavřena vlastní smlouva o zřízení věcného břemene na pozemky dotčené stavbou „Cyklistická stezka Hluboká nad Vltavou – Poněšice úsek II a III“. Lesy ČR s.p. po té předloží návrh smlouvy, včetně výše úplaty za zřízení věcného břemene.

Usnesení č. 123/11

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s uzavřením Dodatku č. 2 ke Smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ze dne 25.3.2005, na pozemky p.č. 846/2 a 848/6 v k.ú. Hluboká nad Vltavou pod stavbou „Cyklostezka Hluboká nad Vltavou – Poněšice úsek II a III“.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, proti - 0, zdržel se - 0.

K bodu 6)

a) Zastupitelstvo města svým usnesením č. 86/11 ze dne 18.04.2011, pověřilo radu města schvalováním některých změn rozpočtu rozpočtovými opatřeními, dle § 16 odst. 3a) zákona 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

Na základě tohoto pověření byla radou města dne 09.05.2011 schválena rozpočtová opatření:

- usnesením č. 234/11 - rozpočtové opatření č. 38/11, tzv. účetního charakteru, kde dochází k přesunu prostředků v rámci příjmů nebo výdajů schváleného rozpočtu, ale jejich celkový objem se tím nemění.
- usnesením č. 235/11 - rozpočtové opatření č. 39/11, týkajících se příjmů a použití účelově určených prostředků (např. účelové dotace a dary atd.), kde dochází ke změně příjmů a výdajů, ale nemění se jejich celkový schválený rozdíl – „Neinvestiční účelový transfer ze státního rozpočtu pro ZŠ Hluboká n.V“ ve výši 1 216 687,80 Kč na straně příjmu i výdajů.

Podle usnesení rady města č. 236/11 byla tato schválená RO předložena na vědomí zastupitelstvu města.

Usnesení č. 124/11

zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

rozpočtová opatření č. 38/11 a č. 39/11, schválená radou města dne 09.05.2011, na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstva města usnesením č. 86/11.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18 , proti - 0, zdržel se - 0.

b) V souladu s § 16 odst. 3a), 3b) zákona 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů jsou předložena rozpočtová opatření:

- rozpočtové opatření tzv. účetního charakteru, kde dochází k přesunu prostředků v rámci příjmů nebo výdajů schváleného rozpočtu, ale jejich celkový objem se tím nemění.
- rozpočtové opatření týkajících se nových rozpočtem nepředvídaných příjmů ve výši 410 980,- Kč.

Usnesení č. 125/11

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 53/11 účetního charakteru k 31.05.2011 dle Přílohy č. 1, která je součástí tohoto zápisu.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, proti - 0, zdržel se - 0.

Usnesení č. 126/11

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 54/11 v příjmové části rozpočtu v celkové výši 410 980,- Kč dle Přílohy č. 2, která je součástí tohoto zápisu.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, proti - 0, zdržel se - 0.

c) Rada města projednala na svých minulých zasedání 09.05.2011 a 01.06.2011 požadavek PMH na navýšení rozpočtu v položce „Opravy komunikací po zimě + značení“ o částku 318.548,- Kč vč. DPH, na opravy komunikací z důvodu nepříznivých klimatických podmínek letošní zimy, kdy došlo k nebývalému nárůstu výtluků a prasklin na městských komunikacích a dále navýšení rozpočtu o 118.796,- Kč na úhradu nákladů za provedení vodorovného značení komunikací a přechodů. Celkem tak požadované navýšení rozpočtu činí 437 344,- Kč, tedy zvýšení položky na 737,344 tis. Kč. Kontrolu uvedených prací provedl p. Riedl. Zastupitel p. Irovský v diskuzi připomněl, že při tvorbě rozpočtu na rok 2012 by měla být zvýšena uvažovaná částka na opravy silnic. Zastupitel MUDr. Toušek při této příležitosti připomněl špatný stav silnic ve správě SÚS do obcí. Pan starosta přislíbil, že věc projedná se zástupci SÚS.

Usnesení č. 127/11

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 55/11 ve výdajové části rozpočtu navýšením položky „Oprava komunikací po zimě + značení“ o 437,344 tis. Kč.

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
2212	5171	Opravy komunikací po zimě + značení <i>navýšení o</i>	437,344

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, proti - 0, zdržel se - 0.

d) Městská charita ČB požádala o příspěvek na poskytování terénní pečovatelské služby v Hluboké n.V. na r. 2011 ve výši 7 400,- Kč, který RM 28.2.2011 odsouhlasila z prostředků rady. Jednalo se však o příspěvek na 1 občana a rok. Z tohoto důvodu požádala městská charita o navýšení příspěvku tak, aby mohla být zajištěna celoroční péče pro 3 občany Hluboké. Současný stav osob je 5. Na základě jednání zastupitele p. Slepíčky s Městskou charitou ČB byly požadované náklady na péči o jednu osobu se sníženy na 7 tis. Kč. Prostředky budou uvolňovány čtvrtletně podle jmeného seznamu uživatelů. Zastupitelstvo schválilo navýšení příspěvku o 13,6 tis. Kč tak, aby byla zajištěna celoroční péče pro 3 osoby. Pokud dojde v budoucnu k trvalému nárůstu počtu uživatelů bude Městská charita žádat o případné navýšení.

Usnesení č. 128/11

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 56/11 ve výdajové části rozpočtu navýšením o 13,6 tis. Kč na „Příspěvek Městská charita Č. Budějovice – terénní pečovatelská služba“ a pověřuje starostu města podpisem smlouvy o poskytnutí příspěvku.

Výdej paragraf	položka		tis. Kč
4349	5192	Příspěvek Městská charita Č. Budějovice – terénní pečovatelská služba <i>navýšení o</i>	13,6

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, proti - 0, zdržel se - 0.

e) Rada města projednala dne 9.5.2011 vícepráce na akci zateplení zdravotního střediska na kterou město získalo dotaci ze Státního fondu životního prostředí. Vzhledem k tomu, že podmínkou získání dotace je nutnost dodržení limitů na jednotkové ceny zateplování konstrukcí (výplně otvorů, stěny, střecha), nemohly být některé stavební práce zahrnuty do dotace. Jedná se zejména o řešení detailů tepelných mostů u oken a atiky, řešení nezateplování částí stavby, řešení vstupů do objektů pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace atp. Další důvodem pro dodatečné práce byla zjištění na střeše nad dětským oddělením. Provedené sondy zjistily havarijní stav - souvrství na střeše je plné vody. Nutno provést rekonstrukci se zateplením a odvětráním komínky tak, aby došlo k vysušení podkladních vrstev a tím funkčnosti celého systému. Z důvodu funkce a zejména trvanlivosti (záruka 120 měsíců) bude provedena krytina plastovou fólií. Na základě jednání starosty města s dodavatelem prací byla původně uplatňovaná částka víceprací snížena na 338.047,- Kč vč. DPH s tím, že platba těchto prostředků proběhne až v r. 2012.

Usnesení č. 129/11

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s provedením dohodnutých víceprací na akci „Zateplení zdravotnického střediska“ ve výši 338.047,- Kč v r. 2011 s tím, že doplatek za tyto vícepráce bude zařazen do rozpočtu roku 2012.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 16, proti - 0, zdržel se - 2.

f) Položka „Projekty posudky“ byla předchozími rozpočtovými opatřeními navýšena z 450 tis. Kč na 817 tis. Kč. Rada města dne 01.06.2011 doporučila, po prověření požadavků, navýšit položku o 286 tis. Kč. Rada města dále doporučila zařadit do této položky výdaj na zpracování žádosti o dotaci na akci „Rekultivace skládky Zikův lom“ ve výši 120 tis. Kč. Zastupitelstvo vzhledem k nedostatku finančních prostředků na návrh starosty tuto položku vyřadilo a odsouhlasilo zařazení dalších položek ve výši 130 tis. Kč (PD kotelna v čp. 35, ZTV Pod pilou, TDI kanalizace Pražská, GP komunikace u bytovek Purkarec). Celkem tak navýšení činí 416 tis. Kč.

Usnesení č. 130/11

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 57/11 ve výdajové části rozpočtu navýšením o 416 tis. Kč na položku „Projekty, posudky (stav. odbor)“

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
3639	5166	Projekty, posudky(stav. odbor) <i>navýšení o</i>	416

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, proti - 0, zdržel se - 0.

g) Rada města se zabývala možností konání slavností vína v letošním roce. Letos nebyly prostředky na tuto akci (stejně jako v loňském roce) do rozpočtu zařazeny. Na slavnosti v roce 2010 byl rozpočet i příspěvek města ve výši 93,6 tis. Kč. Předpokládaný rozpočet letošních slavností předložený p. Píšou činí 145,2 tis. Kč včetně DPH. Zastupitelstvo projednalo stanovisko rady města uvolnit na konání letošních slavností vína prostředky do výše 100 tis. Kč vč. DPH. Pan starosta po diskuzi navrhl uvolnit obecně částku 100 tis. Kč s tím, že tato bude rozložena na Slavnosti vína 2011 a na Rybářské slavnosti 2011 a dále doplněna o sponzorské dary. Přesné rozložení částek nechali zastupitelé na rozhodnutí RM.

Usnesení č. 131/11

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s uvolněním prostředků na akce Slavností vína 2011 a Rybářské slavnosti 2011 a s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 58/11 ve výdajové části rozpočtu ve výši 100 tis. Kč na „Příspěvek na Slavnosti vína 2011 a Rybářské slavnosti 2011.“

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
3319	5213	Příspěvek na Slavnosti vína 2011 a Rybářské slavnosti 2011	100

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 16, proti - 0, zdržel se - 2.

h) Zastupitelstvo projednalo požadavek TJ Hluboká nad Vltavou o poskytnutí příspěvku na opravu plechové střechy tribuny. Střecha je údajně poškozována pádem větví z aleje dubů. Celkové předpokládané náklady na opravu činí cca 210 až 240 tis. Kč. TJ má z rozpočtu ČBSTO zajištěno 60 tis. Kč. TJ bude uplatňovat na městu náhradu škody na střeše pádem větví stromu. Město může uplatnit odškodnění z pojištění odpovědnosti za škodu. Rozdíl mezi plněním pojišťovny, prostředky TJ a celkovými náklady na opravu, požaduje TJ řešit příspěvkem města ve výši cca 60 tis. Kč. V diskuzi byla moderována požadovaná částka na 30 tis. Kč s tím, že až bude přesně vyčíslen rozsah škod, resp. případné pojistné plnění, zastupitelstvo se k věci znovu vrátí.

Usnesení č. 132/11

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s poskytnutím příspěvku TJ Hluboká nad Vltavou na opravu střechy tribuny s tím, že výše příspěvku bude upřesněna po vyčíslení rozsahu škod a jejich financování.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 16, proti - 0, zdržel se - 0.

i) Město požádalo Jč kraj o investiční příspěvek z Grantového programu na podporu jednotek SDH obcí na pořízení cisternové automobilové stříkačky T-815 pro SDH Hluboká nad Vltavou. Jč kraj schválil příspěvek ve výši 850 tis. Kč. Na základě výběrového řízení byl vybrán dodavatel stříkačky firma THT s.r.o. Polička s cenou 5 483 400,- Kč vč. DPH. Původní předpoklad byl 5 779 968,- Kč. Podle smlouvy bude kupní cena nového vozidla splácena v 5 splátkách do r. 2015 (r. 2011 2 603,4 tis. Kč a pak každý rok 720 tis. Kč) . O proti původnímu předpokladu financování nákupu hasičského auta, kde bylo počítáno s darem členů SDH Hluboká n.V. ve výši 200 tis. Kč, navrhl nyní SDH Hluboká n.V., použít tyto prostředky na nákup nového vybavení do vozidla. Zastupitelé návrh SDH odsouhlasili spolu s přijetím příspěvku Jč Kraje a se souvisejícími změnami rozpočtu.

Usnesení č. 133/11

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s přijetím investičního příspěvku od Jč kraje na nákup hasičské stříkačky a s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 59/11 v příjmové části rozpočtu ve výši 850 tis. Kč na „Příspěvek Jč kraje na pořízení CAS- Hluboká nad Vltavou“, ve výdajové části rozpočtu snížením o 173,6 tis. Kč na „SDH Hluboká – nákup vozidla“ a ve výdajové části rozpočtu ve výši 200 tis. Kč na „SDH Hluboká – nákup vybavení nového vozidla“

Příjem			tis. Kč
paragraf	položka		
	4122	Příspěvek Jč kraje na pořízení CAS pro SDH Hluboká nad Vltavou	850

Výdej			tis. Kč
paragraf	položka		
5512	6122	SDH Hluboká – nákup vozidla	-173,6

Výdej			tis. Kč
paragraf	položka		
5512	5137	SDH Hluboká – nákup vybavení nového vozidla	200

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, proti - 0, zdržel se - 0.

j) Zastupitelstvo projednalo doporučení rady města na zřízení přívozu v Purkarci s nabídkou vhodných převozních lodí. Jako nejlepší se jeví bezúdržbová loď Vari-Honda, která v současné době jezdí na Labi v obci Oseček. Cena lodi vč. motoru představuje částku 250 tis. Kč + DPH. V případě pronájmu lodi lze DPH uplatnit u finančního úřadu. O provozování přívozu v Purkarci projevil zájem Miroslav Křížek z Purkarce, který navrhl provoz jako nekomerční přepravu místních obyvatel, turistů a cyklistů pro obnovení komunikace a odstranění bariéry mezi obcemi na obou březích Vltavy a ke zvýšení atraktivity Purkarce. Zastupitelstvo nákup lodě odsouhlasilo.

Usnesení č. 134/11

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

se zřízením přívozu v Purkarci, s nákupem převoznické lodi a s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 60/11 ve výdajové části rozpočtu ve výši 300 tis. Kč na „Koupě převoznické lodi pro přívoz Purkarec“ a ve výši – 50 tis. Kč na „DPH“

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
2239	6123	Koupě převoznické lodi pro přívoz Purkarec	300
6310	5362	DPH	- 50

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, proti - 0, zdržel se - 0.

K bodu 7)

a) Město připravuje na srpen 2011 podání žádosti o dotaci v rámci další výzvy Místní akční skupiny Hlubocko – Lišovsko (MAS) do programu Leader, na projekt „Obnova kaple Sv. Isidora v Hroznějovicích“. Jako přílohu žádosti je nutno doložit prohlášení zastupitelstva města o zařazení kaple Sv. Isidora do kulturního dědictví města a o jejím prohlášení památkou místního významu. Kaple na pozemku p.č. st. 43, k.ú. Hroznějovice je v majetku města.

Usnesení č. 135/11

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

a se zařazením kaple Sv. Isidora v Hroznějovicích, na pozemku p.č. st. 43, v k.ú. Hroznějovice, do kulturního dědictví města Hluboká nad Vltavou a prohlašuje ji kulturní památkou místního významu.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 17, proti - 0, zdržel se - 0.

b) Město požádalo o dotaci Ministerstva kultury (MK) na projekt „Digitalizace kina Panorama Hluboká nad Vltavou“ a dále o dotaci ROP JZ na projekty Modernizace místních komunikací I a II:

- a) Digitalizace kina Panorama – projekt spočíval v pořízení nové promítačky (cca 3 500 tis. Kč) a zvukového systému, který splňuje DCI specifikaci (cca 400 tis. Kč) s celkovými náklady cca 3 900 tis. Kč. Maximálně bylo možno získat 50 % uznatelných nákladů na pořízení promítačky. Dne 3.6.2011 město obdrželo oznámení MK, že Rada Státního fondu ČR pro podporu a rozvoj české kinematografie rozhodla neudělit účelovou dotaci ani jiný druh finanční podpory pro tento projekt.
- b) Modernizace místních komunikací - v rámci 13. výzvy ROP JZ byly městem podány 2 žádosti o dotaci na modernizaci místních komunikací.
- Modernizace místních komunikací I (Křesínská a Jabloňová) splnila podmínky přijatelnosti a formálních náležitostí. Zpracování žádosti pokračuje dál věcným hodnocením projektu, které bude ukončeno ke dni 11. 7. 2011.
 - Modernizace místních komunikací II (Hradčany, Líšnice-Radonice) splnila podmínky formálních náležitostí, ale neprošla hodnocením přijatelnosti projektu z důvodu „nesouladu projektu s ROP NUTS II Jihozápad“. Proti výsledku hodnocení přijatelnosti byla podána městem námitka. Úřad RR sdělil, že vyřazení žádosti v rámci přijatelnosti bylo v souladu s pravidly, neboť modernizace týkající se úseku Líšnice-Radonice byla posouzena jako prostá oprava a udržovací práce a tyto aktivity nejsou podle v rámci ROP JZ podporovány.

Usnesení č. 136/11

zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

- informaci o neudělení dotace MK na projekt „Digitalizace kina Panorama Hluboká nad Vltavou“ a
- informaci o hodnocení žádostí o dotaci ROP JZ na projekt „Modernizace místních komunikací I (Křesínská a Jabloňová)“ a o vyřízení námítky proti negativnímu výsledku hodnocení přijatelnosti projektu „Modernizace místních komunikací II (Hradčany, Líšnice-Radonice)“.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 17, proti - 0, zdržel se - 0.

c) V lednu byla podána v rámci grantového řízení Podpora regionů 2011 Žádost o nadační příspěvek Nadace ČEZ na realizaci projektu „Bezpečná křižovatka Zámostí“. Na základě rozhodnutí Správní rady Nadace ČEZ bylo schváleno poskytnutí 250 000,- Kč na r. 2011. Předmětem projektu je výstavba chodníku pro pěší od mostu ulicí Třeboňskou. Vlastní stavba chodníku má být provedena následně po ukončení stavby dešťové kanalizace v ulici Třeboňská, kterou připravuje JČK. Příprava stavby kanalizace je ve velkém časovém skluzu a pro rok 2011 je ohrožena nejen realizace stavby kanalizace, ale tím i realizace výstavby chodníku. Z uvedených důvodů byla Správní radě Nadace ČEZ odeslána žádost o přesun čerpání prostředků na rok 2012.

Usnesení č. 137/11

zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

- informaci o podané žádosti o přesunu poskytnutých prostředků od Nadace ČEZ ve výši 250 tis. Kč na realizaci akce „Bezpečná křižovatka Zámostí“ na rok 2012.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 17, proti - 0, zdržel se - 0.

K bodu 8)

Na základě předchozích rozhodnutí zastupitelstva města Hluboká nad Vltavou byl zpracován návrh územního plánu města Hluboká nad Vltavou (UPO). Tento územní plán je zpracován pro celé území města a nahradí současně platný územní plán sídelního útvaru, který řešil pouze vlastní město Hluboká nad Vltavou a nejbližší okolí. Územní plán města v sobě zahrnuje všechny stávající platné územní plány, územní plány rozpracované, ale dosud neschválené a současně řeší i ostatní území dosud neřešené. Jedinou významnou nově navrženou rozvojovou plochou je území v k.ú. Bavorovice v sousedství obce Dasný. Územní plán byl projednán jak se zastupiteli města, tak s osadními výbory. Návrh územního plánu byl přezkoumán dle § 53 odst. (5) zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon) Krajským úřadem a bylo zjištěno, že návrh je s uvedenými požadavky v souladu. Dále byl projednán

s dotčenými orgány státní správy a veřejností, připomínky ani námítky vzneseny nebyly nebo byly zapracovány do územního plánu.

Usnesení č. 138/11

zastupitelstvo města:

1.) k o n s t a t u j e,

že návrh územního plánu Hluboká nad Vltavou není v rozporu s Politikou územního rozvoje ČR 2008 a územně plánovací dokumentací vydanou krajem, se stanoviskem Krajského úřadu Jihočeského kraje, odboru regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic ze dne 1. 4. 2009 a není v rozporu se stanovisky dotčených orgánů

2.) v y d á v á

územní plán Hluboká nad Vltavou formou opatření obecné povahy

3.) u k l á d á

Městskému úřadu, odboru stavebnímu a stavebnímu úřadu:

- a) zajistit potřebné úkony podle §§ 162 a 165 stavebního zákona
- b) při rozhodování o změnách v území postupovat podle vydaného územního plánu Hluboká nad Vltavou
- c) v centrální evidenci územně plánovací činnosti ukončit platnost původních územních plánů sídelních útvarů ke dni nabytí účinnosti vydaného územního plánu

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 17, proti - 0, zdržel se - 0.

K bodu 9) Různé:

a) V souvislosti s pokračující přípravou stavby „Hluboká nad Vltavou – oprava kanalizace v ul. Pražská“ byly zahájeny práce směřující k zahájení stavby koncem srpna 2011 se lhůtou realizace do konce září 2011. Podmínkou výběrového řízení bude odložení splatnosti převážné části díla do roku 2012. Přípravné práce dále představují zajištění dopravně inženýrských opatření a to v návaznosti na stávající omezení dopravy na silnici II/146 v souvislosti s opravou mostu přes Vltavu. Zajištění dopravního opatření bude nutno hradit již po uvedení mostu do provozu a to až do konce stavby kanalizace Z tohoto důvodu je nutno provést změnu rozpočtu města.

Usnesení č. 139/11

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 61/11 ve výdajové části rozpočtu „Oprava kanalizace Pražská“ ve výši 500 tis. Kč.

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
2321	5171	Oprava kanalizace Pražská	500

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, proti - 0, zdržel se - 0.

b) V souvislosti s nedávnou pojistnou událostí, kdy spadlá větev poškodila zaparkovaná vozidla u golfového hřiště, pan místostarosta připomněl havarijní stav dubové aleje podél cyklostezky z Hluboké do Bavorovic. Pan místostarosta konstatoval, že v případě škody na majetku či na zdraví nese plnou odpovědnost vlastník stromu, přičemž město je dle dosavadních zjištění vlastníkem větší části stromů. Ing. Adámek při té příležitosti sdělil, že revitalizace aleje je finančně velmi náročný projekt a město připravuje žádost o grant OPŽP na tuto akci. MÚ dále připomněl, že jen zaměření aleje a určení přesných vlastnických hranic bylo odbornou geodetickou firmou odhadnuto na cca. 150 tis. Kč. Pan místostarosta vyzval MÚ k aktivitě v této věci a připomněl, že v případě hrozícího nebezpečí by mohlo dojít až k uzavření stezky pro veřejnost.

c) Pan místostarosta preferoval o dosavadním vývoji projektu splavnění Vltavy a o financování této akce.

d) Mgr. Dvořáková zmínila rozšíření volnočasového areálu na Podskalské louce o minigolf a dále o rozšíření možností volnočasových aktivit o návštěvu nové naučné stezky podél Vltavy.

e) Bc. Šťastný navrhl zvýšit vstupné na koupaliště ze současných 60,- na 70,- Kč na den. Svůj návrh zdůvodnil tím, že navržené vstupné má i plovárna v ČB a byl by tím vylepšen stav hospodaření koupaliště. Zastupitelstvo v diskuzi posunulo tento návrh k projednání a rozhodnutí radě města.

f) Pan Irovský vyjádřil svůj nesouhlas s umístěním dopravní značky zakazující stání u hřbitova, která dle jeho názoru neřeší dlouhodobé stání návštěvníků města na tomto místě a současně omezuje návštěvníky hřbitova. Dále opakovaně vyjádřil svůj nesouhlas se stávajícím systémem parkování ve městě a s prací provozovatele tohoto systému. Současně upozornil na nízké poplatky vybírané při pouti od provozovatelů pouťových atrakcí na velkém parkovišti.

Ing. Tomáš Jirsa
starosta města

Bc. David Šťastný
ověřovatelé zápisu

Jiří Slepíčka