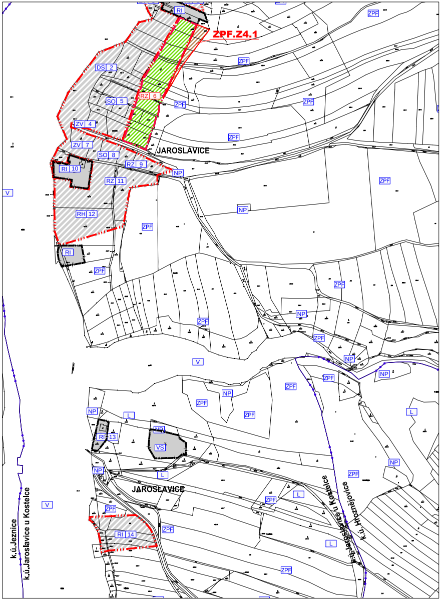
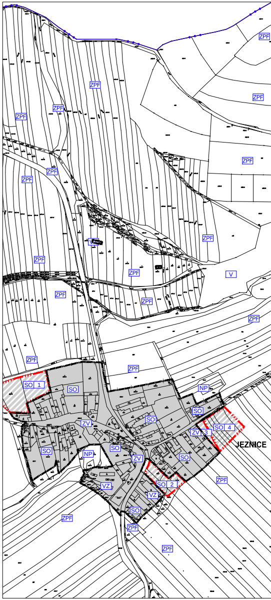
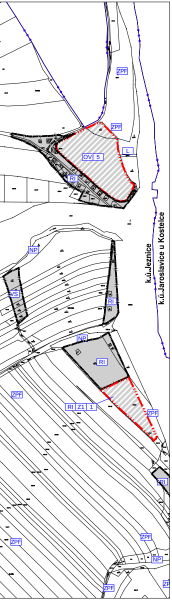
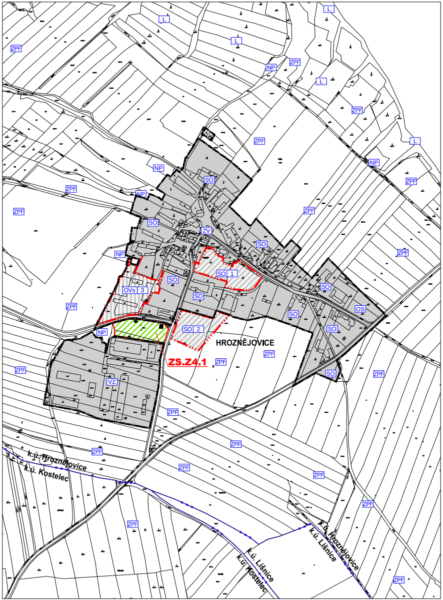

ZPF.Z4.1
RI
DS 2
SO 5
RZ 6
ZV 4
ZV 7
SO 8
RZ 9
RI 10
RZ 11
RH 12
RI
RI 13
RI 14
VS
JAROSLAVICE
JAROSLAVICE
ZPF
NP
L
V
k.ú.Jeznice
k.ú.Jaroslavice u Kostelce
k.ú.Jaroslavice u Kostelce
k.ú. Hrozňějovice

katastrální území JAROSLAVICE U KOSTELCE

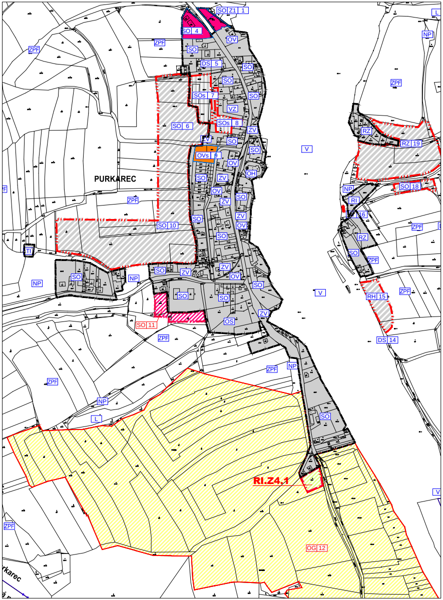

SO 1
SO 2
ZV 3
SO 4
SO
ZV
NP
VZ
JEZNICE
ZPF
V

katastrální území JEZNICE

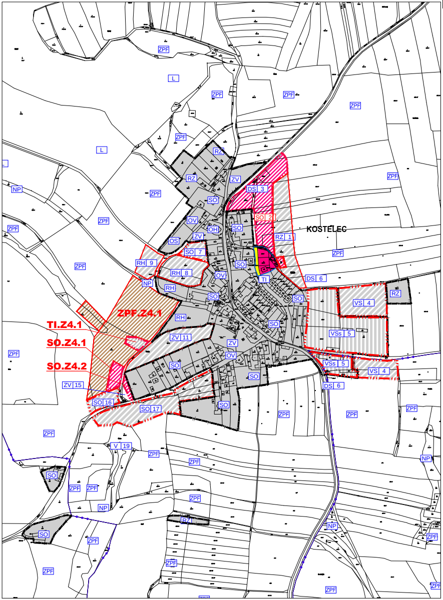

k.ú.Jeznice
k.ú.Jaroslavice u Kostelce
OV 5
RI
VS
NP
RI Z1 1
ZPF
L


HROZNĚJOVICE
ZS.Z4.1
SO 1
SO 2
OVs 3
VZ
ZV
OS
SO
NP
ZPF
L
k.ú. Hroznějovice
k.ú. Kostelec
k.ú. Líšnice
k.ú. Kostelec
k.ú. Hroznějovice
k.ú. Líšnice

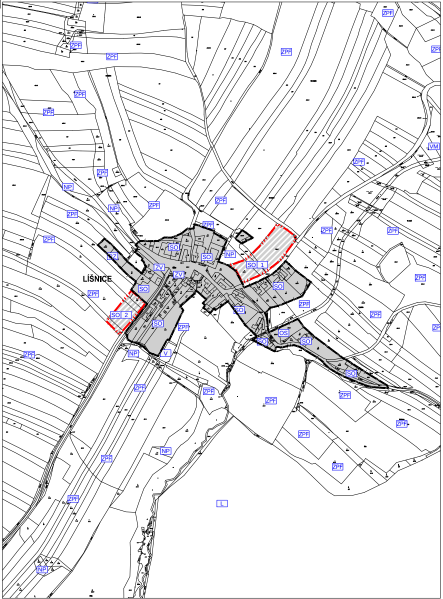
katastrální území HROZNĚJOVICE


PURKAREC
RI.Z4.1
SO Z1 1
SO 4
DS 5
SO 6
SOs 7
SOs 8
OVs 9
SO 10
SO 11
OG 12
DS 14
RH 15
16
SO 18
RZ 19
OV
OH
ZV
VZ
TI
RZ
RI
V
OS
NP
ZPF
L

katastrální území PURKAREC


KOSTELEC
ZPF.Z4.1
TI.Z4.1
SO.Z4.1
SO.Z4.2
ZPF
L
NP
RZ
ZV
DS 3
SO
SO 2
OV
OH
OS
SO 7
RZ 1
RH 9
RH 8
TI
DS 6
RH
NP
VS 4
VSs 5
RZ
ZV 11
ZV
OV
VSs 5
VS 4
DS 6
ZV 15
SO 16
SO 17
V 19
RZ

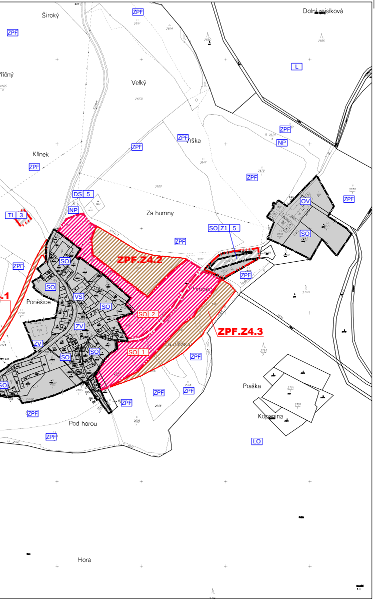
katastrální území KOSTELEC


LÍŠNICE
ZPF
NP
RZ
SO
ZV
SO 1
SO 2
OS
V
VM
L

katastrální území LÍŠNICE

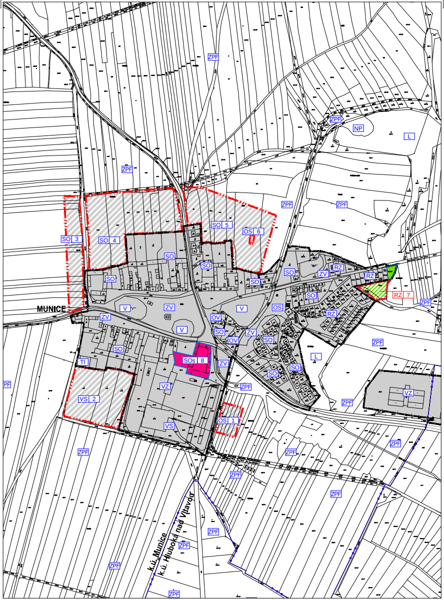
Vlasatky
Úlehle
U rybníčka
PONĚŠICE
ZPF.Z4
ZPF
od trávníky
LO

katastrá



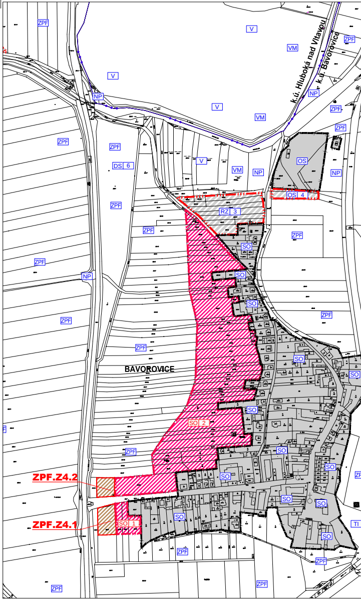
Široký
ZPF
Dolní rejsíková
L
říčný
Velký
ZPF
NP
Vrška
Klínek
ZPF
DS 5
OV
NP
Za humny
SO Z1 5
TI 3
SO
ZPF.Z4.2
SO
VS
Poněšice
SO
SO 2
ZV
ZPF.Z4.3
ZV
SO 1
SO
Za vlčkov
Praška
ZPF
Kopanina
Pod horou
LO
Hora

lní území PONĚŠICE



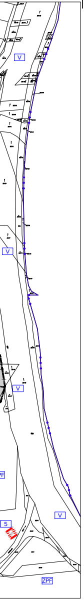
ZPF
NP
L
ZPF
SO 3
SO 4
SO 5
OS 6
SO
SO
SO
RZ
RZ
ZV
RZ 7
MUNICE
V
ZV
V
OS
ZV
OV
V
SO
ZV
OV
SO
TI
SOs 8
ZV
SO
SO
L
VS 2
VZ
VZ
OS 1
VS
k.ú. Munice
k.ú. Hluboká nad Vltavou
ZPF

katastrální území MUNICE



ZPF
V
VM
k.ú. Hluboká nad Vltavou
k.ú. Bavorovice
V
NP
V
VM
NP
DS 6
V
VM
NP
OS
NP
OS 4
RZ 3
SO
SO
SO
BAVOROVICE
SO
SO
SO 2
SO
SO
ZPF.Z4.2
SO
SO
ZPF.Z4.1
SO 1
SO
SO
TI
ZPF

katastrální území BAVOROVICE


V
V
V
V
PF
5
ZPF

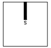
LEGENDA

HRANICE A ZNAČENÍ

k.ú.PURKAREC	HRANICE A POPIS KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
— · —	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
—//—//—	HRANICE ZASTAVITELNÉ PLOCHY DLE ÚP NEŘEŠENÉ ZMĚNOU
— · — · —	HRANICE ZASTAVITELNÉ PLOCHY DOTČENÉ ZMĚNOU č.4
━━	HRANICE PLOCHY PŘESTAVBY VYMEZENÝCH DLE ZMĚNY č.6 ÚP
——	HRANICE PLOCH DOTČENÉ ZMĚNOU ÚP č.4
——	PLOCHY STABILIZOVANÝCH PLOCH
NP	POPIS PLOCH STABILIZOVANÉHO ÚZEMÍ - OZNAČENÍ VYUŽITÍ PLOCH DLE PLATNÉ ÚP
12	ČÍSELNÉ OZNAČENÍ NAVRŽENÝCH PLOCH DLE PLATNÉ ÚP
SO 11	POPIS PLOCH STABILIZOVANÉHO ÚZEMÍ DOTČENÉ ZMĚNOU ÚP č.4
SO.Z4.1	POPIS ZASTAVITELNÝCH PLOCH VYMEZENÝCH DLE ZMĚNY č.4 ÚP
▒	PLOCHA SOUČASNĚ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ DLE ÚP NEŘEŠENÉ ZMĚNOU
▨	NAVRŽENÉ PLOCHY PŘESTAVBY DLE ÚP NEŘEŠENÉ ZMĚNOU
▥	HRANICE PLOCH KTERÉ JE NUTNO ŘEŠIT ÚZEMNÍ STUDIÍ DLE ÚP NEŘEŠENÉ ZMĚNOU
– – –	PLOCHY STABILIZOVANÝCH PLOCH RUŠENÉ ZMĚNOU ÚP č.4

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ PLOCHY		PLOCHY ZMĚN	
PLOCHY DLE ÚP	PLOCHY ZMĚN		
SO	SO	SO SO	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - se specifickým využitím
SM			PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - městské
BO			PLOCHY BYDLENÍ - s omezením dostavby RD
OV	OV		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - veřejná infrastruktura, komerční zařízení
OS		OS	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - tělovýchovná a sportovní zařízení
OG		OG	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - golf
OH			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - hřbitovy
VS	VS		PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - průmysl a drobná výroba
VZ			PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - zemědělská výroba
TI		TI	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
RI	RI	RI	PLOCHY REKREACE - plochy staveb pro rodinnou rekreaci
RH			PLOCHY REKREACE - na plochách přírodního charakteru
RZ		RZ	PLOCHY REKREACE - zahrádkové osady
		ZS	PLOCHY ZELENĚ - soukromá zeleň
ZV		ZV	PLOCHY ZELENĚ - na veřejných prostranstvích
ZP			PLOCHY ZELENĚ - park
L			PLOCHY LESNÍ
LO			PLOCHY LESNÍ - lesy zvláštního určení v uznaných oborách
LB			PLOCHY LESNÍ - lesy zvláštního určení v samostatných bažantnicích
VM			**PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ** - mokřady
ZPF		ZPF	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
		PP	PLOCHY PŘÍRODNÍ
NP			PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - ostatní plochy, přírodní a polopřírodní porosty
DS			PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - silniční
DD			PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - drážní



Záznam o účinnosti

Vydávající správní orgán:	Pořizovatel:	Zpracovatel:
Zastupitelstvo města Hluboká nad Vltavou Usnesení č. Ing. Tomáš Jirsa, starosta obce	Městský úřad Hluboká nad Vltavou Odbor stavební a stavební úřad Oprávněná úřední osoba pořizovatele: Ing. Petr Smrčka, vedoucí OSSÚ MÚ	Sixta Architekt, spol. s r.o. Nová 1997/24, 370 01 České Budějovice Ing. arch. Dagmar Polcarová autorizovaný architekt ČKA, 00102
Podpis a otisk úředního razítka:	Podpis a otisk úředního razítka:	Podpis a otisk razítka:
Datum nabytí účinnosti:		

ZMĚNA č.4 ÚP HLUBOKÁ NAD VLTAVOU

POŘIZOVATEL:	Městský úřad Hluboká nad Vltavou, odbor stavební a stavební úřad
OBJEDNATEL:	Město Hluboká nad Vltavou
ZPRACOVATEL:	Sixta Architekt, spol. s r.o. Nová 1997/24, 370 01 České Budějovice IČ: 050 17 335

FORMÁT: 11xA4	MĚŘÍTKO:1:5 000	STUPEŇ:	DATUM: květen 2018	PARÉ:
SOUBOR: z_013-1-16_zc-cistopis_18-05-21.dwg		Č. ZAKÁZKY: AU.013.3-16		

NÁZEV VÝKRESU:

VÝKRES ZÁKLADNÍHO ČLENĚNÍ
k.ú.JAROSLAVICE U KOSTELCE, k.ú. JEZNICE, k.ú. HROZNĚJOVICE, k.ú. PURKAREC,
k.ú. KOSTELEC, k.ú. LÍŠNICE, k.ú. PONĚŠICE, k.ú. MUNICE, k.ú. BAVOROVICE

ČÍSLO VÝKRESU:

I.1.A