

Z á p i s

z 16. zasedání zastupitelstva města Hluboká nad Vltavou konaného dne 14. 4. 2025.

Počet přítomných členů zastupitelstva města: 21

Přizváni: Jan Piskač, Ing. Pavel Adámek, Mgr. Daniel Berit, Ing. arch. Lenka Holubová

Omluveni: Ing. Rada

Jednání bylo zahájeno v 16.00 hod.

Jednání řídil starosta Ing. Tomáš Jirsa. Uvedl, že se do zahájení zasedání dostavilo 21 zastupitelů a zastupitelstvo města je tudíž usnášeníschopné. Zapisovatelem byl určen na návrh tajemníka MÚ Mgr. Daniel Berit, pracovník MÚ.

K bodu 1)

Starosta provedl kontrolu zápisu z minulého jednání zastupitelstva, ke kterému nebylo věcných připomínek.

Starosta dále seznámil členy zastupitelstva s návrhem programu jednání a předložil zastupitelstvu návrh na ověřovatele zápisu a volební a návrhovou komisi. Zastupitelstvo předložené návrhy odsouhlasilo.

Usnesení č. 583/25

zastupitelstvo města **z v o l i l o**

jako ověřovatele zápisu:

pí. Valerii Chromou, DiS. a Mgr. Zdeňka Pikla

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 21, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 583/25 bylo schváleno.

Usnesení č. 584/25

zastupitelstvo města **z v o l i l o**

jako volební a návrhovou komisi:

p. Jiřího Karvánka, Bc. Davida Šťastného a p. Radka Trčku

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 21, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 584/25 bylo schváleno.

Usnesení č. 585/25

zastupitelstvo města **s c h v a l u j e**

následující program zasedání zastupitelstva města:

1. Kontrola zápisu z minulého jednání, volba návrhové komise a ověřovatelů a schválení programu jednání.
2. Střednědobý výhled rozpočtu na r. 2026 – 2029.
3. Rozpočtová opatření:

- a. Schválené v RM dle pověření od ZM.
 - b. Účetního charakteru k 14. 4. 2025.
 - c. Žádosti o dotace:
 - i. Sportovní hry pro mentálně postižené - Hluboká baseball a softball club z.s.
 - ii. ME baseballu žen - Hluboká baseball a softball club z.s.
 - iii. Nákup ledů - HC Hluboká n/Vlt. KNIGHTS.
 - d. Zajištění péče o městské lesy a městskou zeleň - přesun výdajů schváleného rozpočtu.
 - e. Doplatek kupní ceny pozemků pro sportovní areál v k.ú. Bavorovice.
 - f. Koupě nové sochy "Na vlně".
 - g. Prostředky na periodickou obnovu technických zařízení - vrácení prostředků použitých na odstranění havárie teplovodu ul. Alšova.
 - h. ZTV Nad Pilou - osazení elektroměrných skříní.
 - i. ZTV Nad Pilou - osazení skříní HUP.
 - j. ZTV Nad Pilou - odvoz přebytečné zeminy.
 - k. ZTV Nad Pilou - rozprostření ornice.
 - l. Změna rozpočtu ZŠ Hluboká nad Vltavou - dotace na vybavení školní jídelny.
 - m. Dodatky k SOD s Metrostav DIZ s.r.o. k akci Lávka přes Vltavu - nátěr + osvětlení.
 - n. Cyklostezka Zámostí – změny stavby.
4. Dispozice s majetkem:
- a. Převzetí pozemku parc. č. 51/2 v k.ú. Munice (parkovací plocha, pronajímána p. Kaskovi pro hosty restaurace) - Jihočeský kraj.
 - b. Prodej částí pozemků parc. č. 607/1, 607/32, 607/2, 605 v k.ú. Kostelec (chatová osada Pod Černým lesem) - prodej pozemků pod stavbami chat.
 - c. Převzetí ZTV - kanalizace, vodovod - bytové domy u Munického rybníka - SIPANO house s.r.o.
 - d. Zřízení věcného břemene cesty ve prospěch města (přístup k ČOV) v obci Kostelec - Ing. Durman.
5. Územní plány:
- a. Návrh na pořízení změny ÚP Hluboká nad Vltavou, p. Podroužková.
 - b. Návrh na pořízení změny ÚP Hluboká nad Vltavou a na pořízení změny ÚPnZ Hluboká nad Vltavou - město, p. Zima.
 - c. Návrh na pořízení změny ÚP Hluboká nad Vltavou, p. Piklová.
 - d. Návrh na pořízení změny ÚP Hluboká nad Vltavou a na pořízení změny ÚPnZ Hluboká nad Vltavou - Zámostí, SNVCB s.r.o.
 - e. Návrh na pořízení změny ÚP Hluboká nad Vltavou a na pořízení změny ÚPnZ Hluboká nad Vltavou - Zámostí, p. Král.
 - f. Návrh na pořízení změny ÚP Hluboká nad Vltavou, Agriprod.
 - g. Odsouhlasení změny č. 18 Územního plánu Hluboká nad Vltavou - Vltavská cyklostezka.
6. Výběrová řízení:
- a. Výsledek VŘ na akci Chodníky Sokolská.
 - b. Výsledek VŘ na akci Úprava vodovodní sítě Kostelec II. etapa.
7. Granty a dotace:
- a. Výsledky dotačních programů Jihočeského kraje: Krajský investiční fond-ZŠ, Neinvestiční dotace pro jednotky SDH, Dotace na reprezentaci Jihočeského kraje v oblasti kultury – Závěš.
 - b. Oranžový rok 2025 - příspěvek ČEZ a jeho použití.

8. Přijetí nové OZV o pravidlech pro pohyb psů na území města.
9. Různé:
 - a. Komplexní pozemkové úpravy Líšnice - Plán společných zařízení.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 21, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 585/25 bylo schváleno.

K bodu 2)

Zastupitelstvu byl předložen návrh střednědobého výhledu rozpočtu města na r. 2026 – 2029, který je zpracován na období čtyř let dle známých záměrů.

Předpokládány jsou daňové příjmy ve výši 130 000 tis. Kč ročně. Plánované kapitálové výdaje činí na r. 2026 – 127 720 tis. Kč, na r. 2027 – 140 500 tis. Kč, na r. 2028 – 81 800 tis. Kč. K finančnímu zajištění těchto záměrů výhled předpokládá získat dotace na spolufinancování investičních záměrů ve výši cca 20 000 až 60 000 tis. Kč ročně, dále je navrženo využít prostředky z prodeje majetku ve výši cca 5 000 až 75 000 tis. Kč ročně a letech 2027 a 2028 zařadit do rozpočtu úvěr ve výši cca 60 000 a 20 000 tis. Kč.

Usnesení č. 586/25

zastupitelstvo města **s c h v a l u j e**

střednědobý výhled rozpočtu města na r. 2026 – 2029 dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 21, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 586/25 bylo schváleno.

K bodu 3)

a) Zastupitelstvo města svým usnesením č. 38/22 ze dne 6.12.2022 pověřilo radu města prováděním rozpočtových opatření dle § 16 odst. 3a) zákona č. 250/2000 Sb. s tím, že o provedených změnách bude informováno nejbližší zasedání zastupitelstva města.

Na základě pověření byla radou města dne **17.2.2025** schválena rozpočtová opatření:

- **RO č. 1/25** - „Rozpočtová opatření účetního charakteru ze dne 17.2.2025“ – příjem, výdaj 276,800 tis. Kč.
- **RO č. 2/25** – „Autis Centrum, o.p.s. - dotace na výkon SOHZ“ – výdaj 20 tis. Kč.
- **RO č. 3/25** – „FOKUS České Budějovice z.ú. – dotace na výkon SOHZ“ – výdaj 10 tis. Kč.
- **RO č. 4/25** – „Ledax o.p.s. - dar domácí hospicové péče“ – výdaj 20 tis. Kč.
- **RO č. 5/25** – „Vyčištění plochy-kříž u Vondrova“ – výdaj 30,250 tis. Kč.
- **RO č. 6/25** – „Údržba pěší stezky“ – výdaj 49,610 tis. Kč.
- **RO č. 7/25** – „SDH Purkarec, sportovní oddíl - pořízení čerpadel“ – výdaj 70 tis. Kč.
- **RO č. 8/25** – „Odvoz materiálu z pěší stezky v Zámostí“ – výdaj 150 tis. Kč.
- **RO č. 9/25** – „Pořízení vybavení IC - pokladní systém, nůžkový stan“ – výdaj 91 tis. Kč.

Na základě pověření byla radou města dne **17.3.2025** schválena rozpočtová opatření:

- **RO č. 10/25** - „Rozpočtová opatření účetního charakteru ze dne 17.3.2025“ – příjem, výdaj 14 450,00 tis. Kč.
- **RO č. 11/25** – „Arpida, centrum pro rehabilitaci osob se zdravotním postižením, z.ú. - dotace na výkon SOHZ“ – výdaj 15 tis. Kč.
- **RO č. 12/25** – „Tvá volba z.ú. – dotace na činnost“ – výdaj 30 tis. Kč.

- **RO č. 13/25** – „Hroznějovická Dobromysl z.s. – dotace na činnost“ – výdaj 5 tis. Kč.
- **RO č. 14/25** – „Hluboká Invest, a.s. – dotace na pořízení defibrilátoru“ – výdaj 40 tis. Kč.
- **RO č. 15/25** – „Iveta Švarcová – dotace Kostecký fotbálek“ – výdaj 10 tis. Kč.
- **RO č. 16/25** – „SDH Hluboká-nákup 2 požárních obleků“ – výdaj 70 tis. Kč.

Na základě pověření byla radou města dne **31.3.2025** schválena rozpočtová opatření:

- **RO č. 17/25** – „Rozpočtová opatření účetního charakteru ze dne 31.3.2025“ – příjem, výdaj 258,400 tis. Kč.

Usnesení č. 587/25

zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 1/25 „Rozpočtová opatření účetního charakteru ze dne 17.2.2025“ dle přílohy usnesení, schváleného radou města dne 17.2.2025 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 38/22.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 21, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 587/25 bylo schváleno.

Usnesení č. 588/25

zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

provedení změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 2/25 „Autis Centrum, o.p.s. - dotace na výkon SOHZ“, schváleným radou města dne 17.2.2025 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 20/22.

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
4349	5221	Autis Centrum, o.p.s. - dotace na výkon SOHZ	20
3699	5909	Opatření rady města	-20

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 21, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 588/25 bylo schváleno.

Usnesení č. 589/25

zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

provedení změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 3/25 „FOKUS České Budějovice z.ú. – dotace na výkon SOHZ“, schváleným radou města dne 17. 2. 2025 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 20/22.

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
4349	5221	FOKUS České Budějovice z.ú. – dotace na výkon SOHZ	10
3699	5909	Opatření rady města	-10

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 21, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 589/25 bylo schváleno.

Usnesení č. 590/25zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 4/25 „Ledax o.p.s. - dar domácí hospicová péče“, schváleným radou města dne 17. 2. 2025 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 20/22.

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
4349	5221	Ledax o.p.s. - dar domácí hospicová péče	20
3699	5909	Opatření rady města	-20

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 21, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 590/25 bylo schváleno.**Usnesení č. 591/25**zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 5/25 ve výdajové části navýšením o 30,250 tis. Kč na „Vyčištění plochy-kříž u Vondrova“, schváleným radou města dne 17. 2. 2025, na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 20/22.

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
3639	5169	Vyčištění plochy-kříž u Vondrova	30,250
3699	5909	Opatření rady města	-30,250

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 21, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 591/25 bylo schváleno.**Usnesení č. 592/25**zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 6/25 ve výdajové části navýšením o 49,610 tis. Kč na „Údržba pěší stezky“, schváleným radou města dne 17. 2. 2025 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 20/22.

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
2219	5169	Údržba pěší stezky <i>navýšení o</i>	49,610
3699	5909	Opatření rady města	-49,610

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 21, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 592/25 bylo schváleno.**Usnesení č. 593/25**zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 7/25 na akci „SDH Purkarec, sportovní oddíl - pořízení čerpadel“, schváleným radou města dne 17.2.2025 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 20/22.

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
5512	6122	SDH Purkarec, sportovní oddíl – pořízení čerpadla PS12	45
5512	5137	SDH Purkarec, sportovní oddíl – pořízení kalového čerpadla a savice	25
3699	5909	Opatření rady města	-70

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 21, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 593/25 bylo schváleno.

Usnesení č. 594/25

zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 8/25 ve výdajové části ve výši 150 tis. Kč na „Odvoz materiálu z pěší stezky v Zámostí“, schváleným radou města dne 17.2.2025 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 20/22.

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
2219	5169	Odvoz materiálu z pěší stezky v Zámostí	150
3699	5909	Opatření rady města	-150

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 21, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 594/25 bylo schváleno.

Usnesení č. 595/25

zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 9/25 na akci „Pořízení vybavení IC - pokladní systém, nůžkový stan“, schváleným radou města dne 17.2.2025 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 20/22.

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
3613	6122	Pořízení vybavení IC - pokladní systém, nůžkový stan	91
3699	5909	Opatření rady města	-91

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 21, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 595/25 bylo schváleno.

Usnesení č. 596/25

zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 10/25 „Rozpočtová opatření účetního charakteru ze dne 17.3.2025“ dle přílohy usnesení, schváleného radou města dne 17.3.2025 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 38/22.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 21, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 596/25 bylo schváleno.

Usnesení č. 597/25

zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

provedení změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 11/25 „Arpida, centrum pro rehabilitaci osob se zdravotním postižením, z.ú. - dotace na výkon SOHZ“, schváleným radou města dne 17.3.2025 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 20/22.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
4349	5221	ARPIDA, centrum pro rehabilitaci osob se zdravotním postižením, z.ú. - dotace na výkon SOHZ	15
3699	5909	Opatření rady města	-15

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 21, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 597/25 bylo schváleno.

Usnesení č. 598/25

zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 12/25 na akci „Tvá volba z.ú. – dotace na činnost“, schváleným radou města dne 17.3.2025 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 20/22.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
4349	5221	Tvá volba z.ú. – dotace na činnost	30
3699	5909	Opatření rady města	-30

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 21, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 598/25 bylo schváleno.

Usnesení č. 599/25

zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 13/25 na akci „Hroznějovická Dobromysl z.s. – dotace na činnost“, schváleným radou města dne 17.3.2025 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 20/22.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
3319	5222	Hroznějovická Dobromysl z.s. – dotace na činnost	5
3699	5909	Opatření rady města	-5

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 21, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 599/25 bylo schváleno.

Usnesení č. 600/25zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 14/25 na akci „Hluboká Invest, a.s. – dotace na pořízení defibrilátoru“, schváleným radou města dne 17.3.2025 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 20/22.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
3419	5213	Hluboká Invest, a.s. – dotace na pořízení defibrilátoru	40
3699	5909	Opatření rady města	-40

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 21, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 600/25 bylo schváleno.

Usnesení č. 601/25zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 15/25 na akci „Iveta Švarcová – dotace Kostecký fotbalák“, schváleným radou města dne 17.3.2025 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 20/22.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
3419	5493	Iveta Švarcová – dotace Kostecký fotbalák	10
3699	5909	Opatření rady města	-10

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 21, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 601/25 bylo schváleno.

Usnesení č. 602/25zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 16/25 na akci „SDH Hluboká-nákup 2 požárních obleků“, schváleným radou města dne 17.3.2025 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 20/22.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
5512	5137	SDH Hluboká-nákup 2 požárních obleků	70
3699	5909	Opatření rady města	-70

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 21, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 602/25 bylo schváleno.

Usnesení č. 603/25zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 17/25 „Rozpočtová opatření účetního charakteru ze dne 31.3.2025“ dle přílohy usnesení, schváleného radou města dne 31.3.2025 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 38/22.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 21, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 603/25 bylo schváleno.

b) Zastupitelstvo města projednalo rozpočtová opatření účetního charakteru k 14. 4. 2025. V rámci rozpočtových opatření účetního charakteru jsou přijaty prostředky, které město obdrželo nad rámec rozpočtu - jedná se zejména o příjmy z prodeje majetku, z dotací z úroků, z pojistného plnění, z odvodů za vynětí půdy apod., o navýšené výdaje na kamerový systém a neinvestiční transfery (příspěvky) a dále jsou provedeny přesuny výdajů mezi položkami v rámci schváleného rozpočtu. Celkem dochází k navýšení prostředků financování o 1 917,313 tis. Kč, které lze použít na zapojení nových výdajů.

Usnesení č. 604/25

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 18/25 v příjmové a výdajové části rozpočtu „RO účetního charakteru ze dne 14. 4. 2025“ dle přílohy tohoto zápisu.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 21, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 604/25 bylo schváleno.

c)

i) "Hluboká baseball & softball club, z.s.", IČ:26607255, podal žádost o poskytnutí dotace na realizaci jednodenních Sportovních her pro mentálně postižené, kterou plánují pořádát v září tohoto roku. Zúčastněné týmy se utkají v různých sportovních disciplínách, celá akce bude zakončena diskotékou, konat se bude ve Sportovně relaxačním areálu v Hluboké nad Vltavou. Účastníci budou rozděleni do družstev složených z denního a týdenního stacionáře, chráněného bydlení a sociálně terapeutických dílen. Prostředky by byly použity na krytí nákladů na zajištění organizace akce, občerstvení pro účastníky, zajištění dopravy, odměnu pro disk jockeye, na pořízení cen pro účastníky a materiálů. Dotace by byla poskytnuta mimo režim veřejné podpory. Spolek o dotaci na tuto akci v minulosti nežádal. Vzhledem k tomu, že má spolek v letošním rozpočtu již schváleny dotace ve výši 1,030 tis. Kč, je schválení poskytnutí každé další v tomto roce pouze v kompetenci zastupitelstva města.

Usnesení č. 605/25

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 19/25 ve výdajové části navýšením o 10 tis. Kč na akci „Hluboká baseball & softball club z.s. - dotace na Sportovní hry pro mentálně postižené“
- s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzoru smlouvy schváleného usnesením rady města č. 774/2024 ze dne 11.3.2024 a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem.

Výdaj

paragraf

položka

tis. Kč

3419	5222	Hluboká baseball & softball club z.s. - dotace na Sportovní hry pro mentálně postižené	10
------	------	--	----

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 20, zdržel se – 1, proti – 0

Usnesení č. 605/25 bylo schváleno.

ii) "Hluboká baseball & softball club, z.s.", IČ:26607255, podal další žádost o poskytnutí dotace na realizaci Mistrovství Evropy v baseballu žen, které má proběhnout ve Sportovně relaxačním areálu v Hluboké nad Vltavou v srpnu letošního roku. Vzhledem k finanční náročnosti realizace takové akce žádá spolek o finanční podporu města. Prostředky by byly použity na údržbu a technické zajištění hracích ploch, marketing a zajištění organizace akce. Spolek o dotaci na tuto akci v minulosti také nežádal. A jak je uvedeno v předchozím bodu tohoto materiálu, spolek má v letošním rozpočtu již schváleny dotace ve výši 1,030 tis. Kč, proto je schválení poskytnutí každé další v tomto roce pouze v kompetenci zastupitelstva města. Dotace by byla poskytnuta v režimu podpory malého rozsahu de minimis.

Usnesení č. 606/25

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 20/25 ve výdajové části navýšením o 50 tis. Kč na akci „Hluboká baseball & softball club z.s. - dotace na ME baseballu žen“
- s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzoru smlouvy schváleného usnesením rady města č. 774/2024 ze dne 11.3.2024 a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem.

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
3419	5222	Hluboká baseball & softball club z.s. - dotace na ME baseballu žen	50

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 20, zdržel se - 1, proti – 0

Usnesení č. 606/25 bylo schváleno.

iii) Spolek HC Hluboká n./Vlt. KNIGHTS, IČ: 70503885, podal žádost o poskytnutí dotace 100 tis. Kč na krytí nákladů za pronájem ledové plochy ve sportovních areálech – v Budvar aréně a Pouzar aréně v Českých Budějovicích. Vzhledem k povětrnostním podmínkám, byl provoz zimního stadionu v Hluboké nad Vltavou ukončen 28. 2. 2025 a v důsledku toho je žadatel nucen pronajímat si ledovou plochu pro tréninkovou činnost i pro realizaci hokejových zápasů jinde. Jejich hokejový tým postoupil do finále krajské hokejové ligy a vynaložení těchto nákladů je pro ně nezbytné. Dotace by byla poskytnuta v režimu podpory malého rozsahu „de minimis“.

Rada města doporučila schválit.

Usnesení č. 607/25

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 21/25 ve výdajové části navýšením o 100 tis. Kč na akci „HC Hluboká n./Vlt. KNIGHTS - dotace na pronájem ledů“,
- s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzoru smlouvy schváleného usnesením rady města č. 774/2024 ze dne 11.3.2024 a s pověřením starosty města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem.

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
3419	5222	HC Hluboká n./Vlt. KNIGHTS - dotace na pronájem ledů	100

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 21, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 607/25 bylo schváleno.

d) Rada města schválila změnu způsobu péče o městské lesy a městskou zeleň. Od 1. 3. 2025 byly přijaty dvě pracovnice na HPP (Jaroslava Kotrlíková a Václava Benešová) k zajištění péče o městské lesy a městskou zeleň. Důvodem návrhu byl v současnosti stále větší problém sehnat nějakou externí firmu pro lesnickou pěstební činnost tak, aby práce byly provedeny kvalitně, včas a za přijatelné ceny a v souladu se zákonem o lesích č.289/1995 Sb. Současně to řeší stálý problém se včasným pletím městské květinové výsadby, následnou dostatečnou záhlivkou a údržbou vybraných zelených ploch.

Uvedená změna nebude mít vliv na celkové výdaje rozpočtu, pouze dojde k přerozdělení výdajů schváleného rozpočtu rozpočtovým opatřením, Pracovnice jsou zařazeny do oddělení životního prostředí a správy lesů MÚ Hluboká nad Vltavou.

Usnesení č. 608/25

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. **22/25** ve výdajové části rozpočtu s přesunem výdaje schváleného rozpočtu ve výši 800 tis. Kč z § 1031 „Výdaje na pěstební činnost“ a 200 tis. Kč z § 3745 „Koncepce péče o životní prostředí“ do nové výdajové položky § 1032 „Péče o městské lesy a městskou zeleň-zaměstnankyně“.

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
1031	5xxx	Výdaje na pěstební činnost	-800
3745	5xxx	Koncepce péče o životní prostředí	-200
1032	5xxx	Péče o městské lesy a městskou zeleň-zaměstnankyně	1 000

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 21, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 608/25 bylo schváleno.

e) Zastupitelstvo města dne 25.11.2025 schválilo usnesením č. 537/24 koupi pozemků p.č. 311/3 a 308/2 v k.ú. Bavorovice od Ing. Marie Fardové, Františka Liebla, Heleny Ponikelské a Dagmar Szabóové, prostřednictvím vedlejšího účastníka smlouvy společnosti Kontakt servis CZ s.r.o. s kupní cenou 1 402 200,- Kč (300 Kč/m²). Kupní smlouva však byla uzavřena na kupní cenu 1 444 266,- Kč (309 Kč/m²). Rozdíl činí 42 066,- Kč. S vedlejším účastníkem bylo dohodnuto, že v termínu dle smlouvy bude vyplacena kupní cena ve výši dle usnesení ZM a doplatek ve výši rozdílu bude zaplacen po schválení doplatku zastupitelstvem, bez požadavku na navýšení výdajů schváleného rozpočtu v položce „Nákup pozemku – sportovní areál“.

Usnesení č. 609/25

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s doplatkem kupní ceny za koupi pozemků p.č. 311/3 a 308/2 v k.ú. Bavorovice, dle usnesení zastupitelstva města č. 537/24 ze dne 25.11.2024, s navýšením kupní ceny o 42.066,- Kč z částky 1.402.200,- Kč na celkovou částku 1.444.266,- Kč, bez navýšení výdajů schváleného rozpočtu.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 21, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 609/25 bylo schváleno.

f) Koncem roku 2024 město koupilo za 200 tis. Kč sochu „Na vlně“, která byla umístěna před restaurací U Hájků. Při dopravní nehodě dne 3.2.2025 byla socha zničena. Pojišťovna městu uhradila plnou cenu sochy z povinného ručení viníka nehody, kterého vypátrala městská policie s pomocí kamerového systému. Rada města zastupitelstvu doporučila u autora sochy (akad. soch. Petr Fidrich) objednat stejnou sochu a umístit ji na jiném vhodném místě.

Usnesení č. 610/25

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením **č. 23/25** ve výdajové části ve výši 200 tis. Kč na „Pořízení nové sochy „Na vlně“.

Výdaj		tis. Kč
paragraf	položka	
3326	6127	Pořízení nové sochy „Na vlně“ 200

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 21, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 610/25 bylo schváleno.

g) Dne 25.2.2025 došlo k havárii teplovodu od kotelny Alšova. Havárii odstranila firma DS Terén s.r.o. s cenou 241,255 tis. Kč bez DPH, tj. 291,919 tis. Kč s DPH. K úhradě faktury byly použity prostředky ze schváleného rozpočtu položka „Periodická obnova techn. zařízení“, kde byl alokován výdaj 300 tis. Kč.

Usnesení č. 611/25

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením **č. 24/25** ve výdajové části navýšením o 292 tis. Kč na „Periodická obnova techn. zařízení“.

Výdaj		tis. Kč
paragraf	položka	
3634	5169	Periodická obnova techn. zařízení <i>navýšení o</i> 292

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 21, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 611/25 bylo schváleno.

h, i) V souvislosti s budováním ZTV na městských pozemcích v lokalitě Nad Pilou na Křesíně je nutné osadit elektroměrné skříně a skříně pro hlavní uzávěr plynu k jednotlivým parcelám. V lokalitě vznikne nově 21 městských stavebních parcel.

Po upřesnění činí náklady dle předložených CN na osazení 21 ks elektroměrných skříní 317,400 tis. Kč bez DPH, tj. 384,054 tis. Kč s DPH a na osazení 21 ks skříní na hlavní uzávěry plynu (HUP) 318,550 tis. Kč bez DPH, tj. 385,446 tis. Kč s DPH. Na dotaz Ing. arch. Vebera bylo místostarostou upřesněno o jaké pozemky a jaké práce se jedná.

Usnesení č. 612/25zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením **č. 25/25** ve výdajové části ve výši 384,054 tis. Kč s DPH na akci „ZTV Nad Pilou – osazení 21 ks elektroměrných skříní“.

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
3639	6121	ZTV Nad Pilou – osazení 21 ks elektroměrných skříní	384,054

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 21, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 612/25 bylo schváleno.**Usnesení č. 613/25**zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením **č. 26/25** ve výdajové části ve výši 385,446 tis. Kč s DPH na akci „ZTV Nad Pilou – osazení 21 ks skříní HUP“.

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
3639	6121	ZTV Nad Pilou – osazení 21 ks skříní HUP	385,446

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 21, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 613/25 bylo schváleno.

j, k) Rada města projednala a doporučila zastupitelstvu města odsouhlasit odvoz přebytečné zeminy (cca 3000 m³) z lokality Křesín – ZTV Nad Pilou, která je v trase budované Cyklistické stezky Zámostí. Po upřesnění činí náklady dle předložené CN částku 324,793 tis. Kč bez DPH, tj. 393 tis. Kč s DPH.

Dále rada města doporučila rozproštění dříve skryté ornice na městské stavební pozemky se stejnoměrným rozložením po ploše v lokalitě ZTV Nad Pilou na Křesíně. Po upřesnění činí náklady dle předložené CN částku 410,800 tis. Kč bez DPH, tj. 497,068 tis. Kč s DPH. V debatě k tomuto bodu uvedl Ing. arch. Veber, že viděl nákladní vozidla, která odvážela z městského pozemku ornici a požadoval vysvětlení. Místostarosta k věci uvedl, že nemá povědomí o odvozu ornice z městských pozemků a pokud se tak děje a p. Veber něco takového viděl, měl povinnost tuto skutečnost ohlásit odpovědným orgánům, případně PČR pro podezření ze spáchání trestného činu. Před následným hlasováním o navrženém usnesení požaduje Ing. Březinová, aby byl v zápisu z jednání ZM uvedeno, že Ing. Březinová, Ing. arch. Veber a pí. Procházková se zdrželi hlasování.

Usnesení č. 614/25zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením **č. 27/25** ve výdajové části ve výši 393 tis. Kč s DPH na akci „ZTV Nad Pilou – odvoz přebytečné zeminy z lokality Křesín“.

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
3639	5169	ZTV Nad Pilou – odvoz přebytečné zeminy z lokality Křesín	393

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 18, zdržel se - 3, proti – 0

Usnesení č. 614/25 bylo schváleno.

Usnesení č. 615/25

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 28/25 ve výdajové části ve výdajové části ve výši 497,068 tis. Kč s DPH na akci „ZTV Nad Pilou – rozproštění ornice“.

Výdaj

paragraf	položka	tis. Kč
3639	5169 ZTV Nad Pilou – rozproštění ornice	497,068

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 18, zdržel se - 3, proti – 0

Usnesení č. 615/25 bylo schváleno.

l) Ředitel ZŠ žádá o změnu jednotlivých účelových dotací na vybavení školní jídelny schválených v rozpočtu města na r. 2025 tak, že dochází k úspoře ve výši 123,429 tis. Kč.

Usnesení č. 616/25

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 29/25 ve výdajové části snížením účelových dotací pro ZŠ celkem o 123,429 tis. Kč takto:

Výdaj

paragraf	položka	tis. Kč
3113	5331 ZŠ – neinv.dotace-transportní vozíky (1 ks)	-8,252
3113	5331 ZŠ – neinv.dotace-nutriční terapeut	-20,090
3113	6351 ZŠ – inv.dotace-varné kotle (1ks)	-360,592
3113	6351 ZŠ – inv.dotace- indukční sporák+ příslušenství	64,408
3113	6351 ZŠ – inv.dotace-chladicí stůl	109,505
3113	6351 ZŠ – inv.dotace-zařízení na čipy pro výdej v ŠJ	75,000
3113	5331 ZŠ – dotace na provoz - navýšení	16,592

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 21, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 616/25 bylo schváleno.

m) Město Hluboká nad Vltavou buduje lávku přes Vltavu. Na tuto akci je uzavřena smlouva o dílo se společností Metrostav DIZ s.r.o., Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8. Cena díla je 65 893 897,90 Kč bez DPH, tj. 79 731 616,46 Kč s DPH.

V průběhu stavby bylo předloženo několik návrhů na změny stavby:

1. Změna č. 1 – lepší antikoroziční nátěr: V projektové dokumentaci a v ceně díla je obsažen antikoroziční nátěr kategorie C3, který má životnost cca 15 let. Zhotovitelem je navrženo použít lepší antikoroziční nátěr kategorie C4, který má delší životnost (odhadem 50 let). Cenový nárůst při použití lepšího antikorozičního nátěru kategorie C4 je 1 522 800 Kč bez DPH, tj. 1 842 588 Kč s DPH. Na úhradu lepšího antikorozičního nátěru C4 by bylo možné využít dotaci z IROP. Dotace je ve výši 85 % způsobilých nákladů, tj. z částky 1 842 588 Kč by byla dotace 1 566 199,80 Kč, vlastní podíl města

by byl 276 388,20 Kč. Je navrženo objednat lepší antikorozi náter kategorie C4. V případě akceptování změny je třeba uzavřít Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo se společností Metrostav DIZ s.r.o., ve kterém by došlo k navýšení ceny o 1 522 800 Kč bez DPH. Tato změna má vliv na termín provedení díla. Časový dopad na prodloužení doby realizace je odhadnut na cca 5 – 7 týdnů.

2. Změna č. 2 - dopřesnění speciálního založení dle dalšího stupně projektové dokumentace – realizační dokumentace stavby (RDS). Zhotovitel vypracoval dle smlouvy o dílo projektovou dokumentaci ve stupni RDS pro speciální založení. Z RDS vyplývají přesné technické parametry pro provedení speciálního založení lávky. V oceněném rozpočtu ke stavbě byly piloty uvažované o průměru do 800 mm. Statik – geotechnik navrhl piloty o průměru 880 mm. Změnu průměru vrtu pilot zhotovitel finančně nenárokuje a zůstává jednotková cena smluvní, tedy stejná jako v případě oceněné položky smluvního rozpočtu vrtání do 800 mm. Položky rozpočtu změnového listu obsahují skutečně provedené množství, oceněné dle smlouvy o dílo. Cenový nárůst z důvodu této změny je 282 757 Kč bez DPH, tj. 342 135,97 Kč s DPH. Na úhradu by bylo možné využít dotaci z IROP. Dotace je ve výši 85 % způsobilých nákladů, tj. z částky 342 135,97 Kč by byla dotace 290 815 Kč, vlastní podíl města by byl 51 320,97 Kč. V případě akceptování této změny č. 2 je třeba uzavřít Dodatek ke Smlouvě o dílo. Tato změna by byla spolu se změnou č. 1 zahrnuta v Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo se společností Metrostav DIZ s.r.o.

3. Změna č. 3 – osvětlení lávky. Ve smlouvě o dílo je obsažen bod II.9: „Objednatel si v souladu s § 100 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek vyhrazuje možnost využití jednacím řízení bez uveřejnění pro poskytnutí nových stavebních prací zhotovitelem, a to práce spočívající v realizaci osvětlení lávky.“ (tzv. vyhrazená změna závazku). V minulosti bylo objednáno zpracování projektové dokumentace k osvětlení lávky. Osvětlení je rozděleno do dvou částí: 1) dodávka svítidel - svítidla byla oceněna projektantem na 1 307 235 Kč bez DPH, tj. 1 581 754 Kč s DPH, 2) kabelové připojení osvětlení - cena byla projektantem stanovena na 1 167 902 Kč bez DPH, tj. 1 413 161,20 Kč s DPH. Celkově by tak rozpočet na osvětlení byl 2 475 136 Kč bez DPH, tj. 2 994 915 Kč s DPH. Byla zaslána výzva dodavateli k nacenění osvětlení. Ke dni 14.4.2025 nemáme naceněný rozpočet k dispozici, ale je předpoklad, že cena nebude vyšší než cena stanovena projektantem. V případě využití vyhrazené změny závazku na osvětlení lávky je třeba provést jednacím řízení bez uveřejnění a následně uzavřít Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo se společností Metrostav DIZ s.r.o. V rozpočtu města na rok 2025 bylo počítáno s částkou 1,5 mil. Kč na osvětlení lávky.

Veškeré změny projektu byly řádně projednány s poskytovateli dotačních programů a jsou v souladu s pravidly pro poskytnutí finanční podpory, a proto nijak neohrožují čerpání přidělených dotací.

Tabulka výdajů a příjmů k akci Lávka přes Vltavu po změnách:

VÝDAJE V ROCE 2025	bez DPH	s DPH
cena stavby dle smlouvy o dílo	65 893 897,90	79 731 616,46
koordinátor BOZP	114 000,00	137 940,00
autorský dozor	145 200,00	175 692,00
technický dozor stavebníka	360 000,00	435 600,00
administrace VŘ Stavební poradna fáze 4	19 000,00	22 990,00
nájem Povodí Vltavy - 6 měsíců	35 000,00	42 350,00

zřízení služebnosti pro Povodí Vltavy	708 000,00	856 680,00
G-PROJECT administrace dotací ze SFDI, IROP, NPO	500 000,00	605 000,00
PD osvětlení lávky	120 000,00	145 200,00
ZL č. 1 - použití lepšího antikorozičního nátěru C4	1 522 800,00	1 842 588,00
ZL č. 2 - změna založení - piloty	282 757,00	342 135,97
ZL č. 3 - osvětlení - svítidla - dle ocenění projektanta	1 307 235,00	1 581 754,35
Zl č. 3 - osvětlení - kabely - dle ocenění projektanta	1 167 901,80	1 413 161,18
celkem výdaje 2025	72 175 791,70	87 332 707,96
v rozpočtu 2025		84 200 000,00
nutno přidat do výdajů		3 132 707,96
PRÍJMY (DOTACE):		
příspěvek SFDI		54 479 335,00
dotace IROP včetně ZL1		14 722 896,53
dotace IROP k ZL2		290 815,57
dotace z Národního plánu obnovy – projektová dokumentace		1 807 500,00
celkem DOTACE		71 300 547,10
příjem v rozpočtu 2025		68 374 000,00
navýšení příjmů - dotací		2 926 547,10
celkový dopad na rozpočet (navýšené výdaje - navýšené příjmy)		
		206 160,86

Kromě žádostí o dotace ze SFDI a z IROP podalo město Hluboká nad Vltavou žádost o dotaci ještě do Národního plánu obnovy na zpracování projektové dokumentace na lávku. Obdrželi jsme Rozhodnutí o poskytnutí dotace s výší dotace 1 807 500 Kč. Tato částka není zahrnuta v rozpočtu města na rok 2025.

V následné obsáhlé debatě rozporoval Ing. arch. Veber shora uvedené skutečnosti, především pak upozorňoval na chyby v projektu a na nepravdivé skutečnosti, týkající se typu nátěru, nákladů na budoucí údržbu atd. Ve věci dále obsáhle referoval p. Šťastný, který je realizací projektu stavby nové lávky pověřen radou města a vyvracel argumentaci Ing. arch. Vebera. Starosta dále udělil slovo přítomnému zástupci spol. Metrostav p. Prokešovi, který dále rozvedl technické informace, týkající se nátěru lávky. Po obsáhlé debatě bylo přistoupeno k hlasování, kdy Ing. Březinová opět výslovně požádala o jmenovité uvedení zastupitelů, kteří hlasovali proti navrženému usnesení, či se zdrželi hlasování. Proti navrženému usnesení hlasoval Ing. arch. Veber, zdrželi se p. Tomíček, Ing. Březinová, pí. Procházková.

Usnesení č. 617/25

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 30/25 v příjmové části ve výši 1 119,047 tis. Kč na „Lávka přes Vltavu – dotace z IROP“, ve výši 1 807,5 tis. Kč na „Lávka přes Vltavu – dotace z Národního plánu obnovy na zpracování projektové dokumentace“ a ve výdajové části ve výši 3 200 tis. Kč na „Lávka přes Vltavu“.

Příjem

paragraf	položka		tis. Kč
0000	42xx	Lávka přes Vltavu – dotace IROP	1 119,047
0000	42xx	Lávka přes Vltavu – dotace z Národního plánu obnovy na zpracování projektové dokumentace	1 807,500

Výdaj paragraf	položka	tis. Kč
2219	6121	Lávka přes Vltavu
		3 200

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 17, zdržel se - 3, proti – 1

Usnesení č. 617/25 bylo schváleno.

Usnesení č. 618/25

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

uzavřením Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo se společností Metrostav DIZ, s.r.o., Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 na realizaci zakázky „Lávka přes Vltavu“, ve kterém dojde k navýšení ceny o 1 522 800 Kč bez DPH na použití lepšího protikorozičního nátěru C4 a dále dojde k navýšení ceny o 282 757 Kč bez DPH na změnu založení lávky.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 17, zdržel se - 3, proti – 1

Usnesení č. 618/25 bylo schváleno.

Usnesení č. 619/25

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

uzavřením Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo se společností Metrostav DIZ, s.r.o., Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 na realizaci zakázky „Lávka přes Vltavu“, ve kterém bude řešeno využití vyhrazené změny závazku na poskytnutí nových stavebních prací – osvětlení lávky, v max. ceně 2 475 136 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 17, zdržel se - 3, proti – 1

Usnesení č. 619/25 bylo schváleno.

n) Město v současné době realizuje stavbu „Cyklistická stezka Zámostí“. Na tuto akci máme podepsanou smlouvu o dílo se společností Jihočeská stavební spol. s r.o., Ves - Na Návsí 261, 370 01, Vrábče. Cena díla je 5 750 019,88 Kč bez DPH, tj. 6 957 524,08 Kč s DPH.

Nyní je navrženo provést několik úprav stavby:

- 1) Bylo zjištěno, že voda z mostu je odváděna přímo na stezku (dřív jen pod most na nepevněnou část podmostí). Docházelo by zde k ničení povrchu cyklostezky z mlatového povrchu. Požadavek na změnu vyústění odvodňovače byl konzultován se správcem mostu, Správou a údržbou silnic Jihočeského kraje – dle jejich vyjádření není v zájmu správce stávající stav měnit. Z tohoto důvodu je navrženo provést změnu povrchu cyklostezky v úseku pod mostem – tento úsek provést z asfaltového betonu.
- 2) V prostoru navýšení nivelety stezky jižně od mostu bude z důvodu vysoké kanalizační šachty pro jistotu souvrství stezky opřeno do obrubníku (v rozsahu od mostu po stávající opěrnou zídku pod bytovým domem)
- 3) Je navrženo, že v kamenném opevnění břehu budou vytvořeny 2x kamenné schody v určených místech, aby byl vytvořen přístup ke 2 molům (mj. k molu pro loď SDH Hluboká nad Vltavou)
- 4) Je navrženo, že v místě vyústění kanalizace do řeky bude za účelem zvýšení bezpečnosti provozu provedeno zábradlí, rozebíratelné, lehké, délky cca 3,5 m

Náklady na provedení těchto změn byly stanoveny ve výši 85 880,03 Kč bez DPH, tj. 103 914,84 Kč s DPH. Celkové náklady stavby v roce 2025 jsou tedy:

	bez DPH	s DPH
cena stavby dle smlouvy o dílo	5 750 019,88	6 957 524,05
koordinátor BOZP	50 000,00	60 500,00
autorský dozor	50 000,00	50 000,00
technický dozor stavebníka	90 000,00	108 900,00
administrace VŘ Stavební poradna fáze 4	11 500,00	13 915,00
nájem Povodí Vltavy	13 884,30	16 800,00
zřízení služebnosti pro Povodí Vltavy	129 393,00	156 565,53
G-PROJECT administrace dotace (plus inflace)	150 000,00	181 500,00
G-PROJECT zpracování žádosti o dotaci	183 420,00	221 938,20
ZL č. 1	85 880,03	103 914,84
	6 514 097,21	7 871 557,62

Celkové náklady po změnách budou cca 7,872 tis. Kč. V rozpočtu města na rok 2025 je na tuto akci vyčleněno 8 mil. Kč, není tedy třeba rozpočet u této položky navyšovat.

V následné obsáhlé debatě Ing. arch. Veber zpochybnil odbornost projektanta Ing. Jáchyma, který by měl dle jeho názoru odpovídat za veškeré škody a navýšení ceny díla, když chybně vypracoval projekt a na místě zjevně ani nebyl. Ing. arch. Veber následně navrhl hlasování o odložení tohoto bodu. O návrhu proběhlo hlasování. Starosta uvedl, že Ing. Jáchym pro město dlouhodobě bezchybně pracuje a vedení města k němu má důvěru.

Usnesení č. 620/25

zastupitelstvo města **o d k l á d á**

bod 3n), týkající se realizace změn stavby „Cyklistická stezka Zámostí“ a uzavřením Dodatku ke Smlouvě o dílo se zhotovitelem Jihočeská stavební spol. s r.o., Ves - Na Návsi 261, 370 01, Vrábče, s navýšením ceny o 85 880,03 Kč bez DPH a pověřením starosty města podpisem Dodatku ke Smlouvě o dílo.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 6, zdržel se - 3, proti – 12

Usnesení č. 620/25 nebylo schváleno.

Po obsáhlé debatě bylo přistoupeno k hlasování o původně navrženém usnesení, kdy Ing. Březinová opět výslovně požádala o jmenovité uvedení zastupitelů, kteří hlasovali proti navrženému usnesení, či se zdrželi hlasování. Proti navrženému usnesení hlasoval Ing. arch. Veber, Ing. Březinová, zdrželi se p. Tomíček, Ing. Hoďánek, MUDr. Toušek.

Usnesení č. 621/25

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s realizací změn stavby „Cyklistická stezka Zámostí“, s uzavřením Dodatku ke Smlouvě o dílo se zhotovitelem Jihočeská stavební spol. s r.o., Ves - Na Návsi 261, 370 01, Vrábče, s navýšením ceny o 85 880,03 Kč bez DPH a pověřuje starostu města podpisem Dodatku ke Smlouvě o dílo.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 16, zdržel se - 3, proti – 2

Usnesení č. 621/25 bylo schváleno.

K bodu 4)

a) Město má od Jihočeského kraje pronajatý pozemek parc. č. 51/2 o výměře 194 m² v k.ú. Munice. Tento pozemek byl zpevněn a je dále pronajat panu Kaskovi jako parkoviště pro hosty jeho restaurace Krčma v Municích. Nájemní vztah končí k 30.4.2025 a Jihočeský kraj nabídl pozemek převést bezúplatně do vlastnictví města. Sousední pozemky jsou ve vlastnictví města a nabytím vlastnictví k pozemku parc. č. 51/2 by došlo ke zcelení vlastnických vztahů v daném místě. Nabytí pozemku musí schválit zastupitelstvo města, rada města převzetí pozemku doporučila zastupitelstvu města odsouhlasit.

Usnesení č. 622/25

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s bezúplatným nabytím vlastnického práva k pozemku parc. č. 51/2 o výměře 194 m² v k.ú. Munice od Jihočeského kraje, se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice. Zastupitelstvo města pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné převodní smlouvy.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 21, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 622/25 bylo schváleno.

b) Na město se obracejí vlastníci rekreačních chat v chatových osadách na území obce Hluboká nad Vltavou, převážně v katastrálních územích Kostelec, Purkarec, Jeznice, Líšnice u Kostelce a Munice, kteří po digitalizaci území či po geodetickém zaměření své nemovitosti zjistili, že mají části své stavby postavené na pozemku ve vlastnictví města. Jedná se převážně o chaty z 60. let, kdy vlastníci přistavovali verandy či rozšiřovali chatu a neřešili, na jakém pozemku se tyto nově přičleněné stavby nachází. Vzhledem k množství takových případů byl usnesením rady města ze dne 2.9.2024 stanoven jednotný postup při prodeji takto zastavěných pozemků, kdy byla stanovena jednotná kupní cena v částce 4.000,- Kč za 1 m² a bylo požadováno geodetické zaměření zastavěné plochy.

Jednotlivé prodeje musí být ze zákona předmětem projednání zastupitelstvem města.

K dnešnímu dni MÚ obdržel následující žádosti:

- i) Pan Dalibor Krebs, bytem V. Volfa 47, České Budějovice, žádá o prodej části pozemku parc. č. 607/1 v k.ú. Kostelec, dle GP nově označené jako parc. č. st. 219 o výměře 36 m². Jedná se o pozemek historicky zastavěný stavbou rekreační chaty v jeho vlastnictví.
- ii) Manželé František a Jaroslava Valentovi, bytem Fr. Ondříčka 32, České Budějovice, žádají o prodej části pozemku parc. č. 607/32 v k.ú. Kostelec, dle GP nově označené jako parc. č. st. 218 o výměře 14 m². Jedná se o pozemek historicky zastavěný stavbou rekreační chaty v jejich vlastnictví.
- iii) Manželé Marie a Tomáš Velcovi, bytem V Předpolí 24, Praha 10, žádají o prodej části pozemku parc. č. 607/32 v k.ú. Kostelec, dle GP nově označené jako díl „a“ o výměře 21 m² přisloučený do pozemku parc. č. st. 115. Jedná se o pozemek historicky zastavěný stavbou rekreační chaty v jejich vlastnictví.
- iv) Pan Pavel Řeháček, bytem Srubecká 14, Dobrá voda u Českých Budějovic, žádá o prodej části pozemku parc. č. 607/32 v k.ú. Kostelec, dle GP nově označené jako díl „a“ o výměře 32 m² přisloučený do pozemku parc. č. st. 114. Jedná se o pozemek historicky zastavěný stavbou rekreační chaty v jeho vlastnictví.

- v) Pan Emanuel Aleš, bytem Neplachova 6, České Budějovice, žádá o prodej části pozemku parc. č. 607/32 v k.ú. Kostelec, dle GP nově označené jako díl „a“ o výměře 8 m² přisloučený do pozemku parc. č. st. 112. Jedná se o pozemek historicky zastavěný stavbou rekreační chaty v jeho vlastnictví.

Usnesení č. 623/25

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s prodejem části pozemku parc. č. 607/1 v k.ú. Kostelec, dle GP nově označené jako parc. č. st. 219, o výměře 36 m², panu Daliboru Krebsovi, bytem V. Volfa 47, České Budějovice. Jedná se o pozemek historicky zastavěný stavbou rekreační chaty v jeho vlastnictví. Kupní cena se stanoví v částce 4.000,- Kč za 1 m² převáděného pozemku. Kupující je povinen uhradit veškeré náklady, spojené s převodem pozemku (správní poplatek za vkladové řízení, oddělovací GP). ZM pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné kupní smlouvy.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 21, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 623/25 bylo schváleno.

Usnesení č. 624/25

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s prodejem části pozemku parc. č. 607/32 v k.ú. Kostelec, dle GP nově označené jako parc. č. st. 218 o výměře 14 m², manželům Františkovi a Jaroslavě Valentovým, bytem Fr. Ondříčka 32, České Budějovice. Jedná se o pozemek historicky zastavěný stavbou rekreační chaty v jejich vlastnictví. Kupní cena se stanoví v částce 4.000,- Kč za 1 m² převáděného pozemku. Kupující jsou povinni uhradit veškeré náklady, spojené s převodem pozemku (správní poplatek za vkladové řízení, oddělovací GP). ZM pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné kupní smlouvy.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 21, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 624/25 bylo schváleno.

Usnesení č. 625/25

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s prodejem části pozemku parc. č. 607/32 v k.ú. Kostelec, dle GP nově označené jako díl „a“ o výměře 21 m² přisloučený do pozemku parc. č. st. 115, manželům Marii a Tomáši Velcovým, bytem V Předpolí 24, Praha 10. Jedná se o pozemek historicky zastavěný stavbou rekreační chaty v jejich vlastnictví. Kupní cena se stanoví v částce 4.000,- Kč za 1 m² převáděného pozemku. Kupující jsou povinni uhradit veškeré náklady, spojené s převodem pozemku (správní poplatek za vkladové řízení, oddělovací GP). ZM pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné kupní smlouvy.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 21, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 625/25 bylo schváleno.

Usnesení č. 626/25

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s prodejem části pozemku parc. č. 607/32 v k.ú. Kostelec, dle GP nově označené jako díl „a“ o výměře 32 m² přisloučený do pozemku parc. č. st. 114, panu Pavlu Řeháčkovi, bytem Srubecká 14, Dobrá voda u Českých Budějovic. Jedná se o pozemek historicky zastavěný stavbou rekreační chaty v jeho vlastnictví. Kupní cena se stanoví v částce 4.000,- Kč za 1 m² převáděného pozemku. Kupující je povinen uhradit veškeré náklady, spojené s převodem pozemku (správní poplatek za vkladové řízení, oddělovací GP). ZM pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné kupní smlouvy.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 21, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 626/25 bylo schváleno.

Usnesení č. 627/25

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s prodejem části pozemku parc. č. 607/32 v k.ú. Kostelec, dle GP nově označené jako díl „a“ o výměře 8 m² přisloučený do pozemku parc. č. st. 112, panu Emanuelovi Alešovi, bytem Neplachova 6, České Budějovice. Jedná se o pozemek historicky zastavěný stavbou rekreační chaty v jeho vlastnictví. Kupní cena se stanoví v částce 4.000,- Kč za 1 m² převáděného pozemku. Kupující je povinen uhradit veškeré náklady, spojené s převodem pozemku (správní poplatek za vkladové řízení, oddělovací GP). ZM pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné kupní smlouvy.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 21, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 627/25 bylo schváleno.

c) Na město se obrátila společnost Sipano House s.r.o., která postavila dva bytové domy u Munického rybníka, se žádostí o úplatné převzetí ZTV – kanalizačního a vodovodního řadu na pozemcích parc. č. 1656/1, 1656/17, 1656/8, 1650/10 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, do vlastnictví města tak, jako v jiných obdobných případech. Sítě byly dokončeny, geodeticky zaměřeny a zkolaudovány a po jejich převzetí budou předány do správy společnosti ČEVAK a.s. Podobně bylo postupováno i v jiných obdobných případech. V souladu s nově přijatými pravidly města pro převod ZTV by se jednalo o úplatný převod za částku 2.000,- Kč + příslušná DPH za každou jednotlivou součást ZTV, celkem by se tedy jednalo o částku 4.000,- Kč + příslušná DPH.

Usnesení č. 628/25

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s úplatným převzetím ZTV – vodovodní a kanalizační řad na pozemcích parc. č. 1656/1, 1656/17, 1656/8, 1650/10 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, od investora, společnosti Sipano House s.r.o., se sídlem Žitavského 572, Praha 5. Sítě budou po jejich převzetí předány do správy společnosti ČEVAK a.s. V souladu s nově přijatými pravidly města pro převod ZTV bude toto ZTV a případné pozemky převedeny úplatně, za částku 2.000,- Kč + příslušná DPH za každou jednotlivou součást ZTV. Celkem se tak bude jednat o částku 4.000,- Kč + příslušná DPH. Výše uvedené stavby ZTV budou městu předány spolu s příslušnou stavební dokumentací, zárukami a

dalšími souvisejícími technickými a právními náležitostmi ve stavu prostém vad a nedodělků. Pro případ nesplnění této podmínky si město vyhrazuje právo převzetí daných staveb ZTV odmítnout. Zastupitelstvo města ukládá MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné kupní smlouvy.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 20, zdržel se - 1, proti – 0

Usnesení č. 628/25 bylo schváleno.

d) Město dokončilo stavbu ČOV v obci Kostelec a tato stavba se nachází na pozemku parc. č. 717/4 v k.ú. Kostelec. Přístup na tento pozemek je zajištěn přes historickou přístupovou cestu, která se z části nachází na pozemcích parc. č. 1190/1 s 717/1, které jsou ve vlastnictví pana Ing. Davida Durmana, bytem Farského 1388/12, Praha 7. Pan Durman po neshodách s některými občany obce Kostelec umístil na začátek této přístupové cesty závoru, aby nemohla tato cesta být veřejně užívána. Na základě jednání se starostou města pan Durman souhlasí s bezúplatným zřízením věcného břemene cesty, resp. přístupu po této cestě k městské ČOV. Cesta by tak měla být geodeticky zaměřena a v rozsahu GP by mělo být ve prospěch města zřízeno věcné břemeno cesty (přístupu k pozemku parc. č. 717/4 a ke stavbě ČOV).

Zřízení věcného břemene ve prospěch města je právními předpisy považováno za nabytí nemovitosti a podléhá tak schválení zastupitelstva města v rámci jeho vyhrazené pravomoci.

Usnesení č. 629/25

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

se zřízením věcného břemene ve prospěch města, spočívajícího v právu přístupu za účelem provozování, údržby a oprav obecní ČOV po pozemcích parc. č. 1190/1 a 717/1 v k.ú. Kostelec, které jsou ve vlastnictví Ing. Davida Durmana, bytem Farského 1388/12, Praha 7. Předmětné věcné břemeno bude zřízeno bezúplatně, v rozsahu a průběhu dle geometrického plánu, na dobu neurčitou. ZM ukládá MÚ administraci věci, zadání vypracování GP vymezujícího rozsah a průběh VB a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné smlouvy o zřízení VB.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 21, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 629/25 bylo schváleno.

K bodu 5)

a) Na město Hluboká nad Vltavou se obrátila paní Lenka Podroužková, která je vlastníkem parc. č. 673/1, 673/2, 673/11 a 673/16 v k.ú. Purkarec se žádostí o změnu Územního plánu Hluboká nad Vltavou. Žádost se týká změny funkčního využití plochy OG 77 – plochy občanského vybavení - golf do plochy SO plochy smíšené obytné – se specifickým využitím umožňující výstavbu rodinného domu.

Dané pozemky jsou v navrhovaném zastavěném území a navazují na plochu smíšenou obytnou.

Na zastupitelstvu města dne 3. 2. 2025 byl návrh na pořízení změny územního bod 5h odložen z důvodu vystoupení paní Marie Thonové jako vlastníka sousedního pozemku, která předložila nesouhlas s navrženou změnou a jako důvod uvedla zamezení přístupu ke svému pozemku na parc. č. 659 v k.ú. Purkarec. Zastupitelstvo tento bod odložilo s tím, že MÚ prověří námitky paní Thonové. V písemné námitce p. Thonová uvedla, že zde má věcné

břemeno cesty, které se výpisem z katastru nemovitosti nepotvrdilo. Dne 6. 3. 2025 bylo na úřad doručeno vyjádření L. Podroužkové v zastoupení Mgr. O. Polanským, kde přikládá výpis z LV 122 pro k.ú. Purkarec. Zároveň mapu s vyznačením tří jiných přístupových cest na pozemek parc. č. 659. Tyto možnosti prověřili strážníci MP a zjistili, že přístup na pozemek je možný jinou cestou.

Usnesení č. 630/25

zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

námítku paní M. Thonové, vyjádření paní L. Podroužkové v zastoupení Mgr. O. Polanským a ověření jiného přístupu na pozemek,

s o u h l a s í

s prověřením možné změny funkčního využití parc.č. 673/1, 673/2, 673/11 a 673/16 v k.ú. Purkarec z plochy OG – plochy občanského vybavení golf do plochy umožňující umístění rodinného domu,

r o z h o d u j e

o pořízení X. změny Územního plánu Hluboká nad Vltavou na parc. č. 673/1, 673/2, 673/11 a 673/16 v k.ú. Purkarec.

Náklady na pořízení dané změny budou 100% hrazeny žadatelem,

s c h v a l u j e

pořízení změny Územního plánu Hluboká nad Vltavou prostřednictvím osoby splňující kvalifikační požadavky pro výkon územně plánovací činnosti dle § 46 odst. 2 písm. c) zákona č. 283/2021 a

u r ě u j e

Ing. Pavla Dlouhého zastupitelem pro spolupráci s pořizovatelem při pořizování změny Územního plánu Hluboká nad Vltavou.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 20, zdržel se - 1, proti – 0

Usnesení č. 630/25 bylo schváleno.

b) Na město Hluboká nad Vltavou se obrátil pan J. Zima, který je vlastník parc. č. 241/2 v k.ú. Hluboká nad Vltavou se žádostí o změnu územního plánu Hluboká nad Vltavou. Žádost se týká změny funkčního využití plochy NP – plochy smíšené nezastavěného území, ostatní plochy přírodní a polopřírodní porosty do plochy umožňující umístění občanské vybavenosti a parkovacích stání vázaných na tuto činnost.

Usnesení č. 631/25

zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

návrh na pořízení změny Územního plánu Hluboká nad Vltavou a Územního plánu zóny Hluboká nad Vltavou - Město,

s o u h l a s í

s prověřením možné změny funkčního využití z plochy smíšené nezastavěného území, ostatní plochy přírodní a polopřírodní porosty do plochy umožňující umístění občanské vybavenosti a parkovacích stání vázaných na tuto činnost,

r o z h o d u j e

o pořízení X. změny Územního plánu Hluboká nad Vltavou a Územního plánu zóny Hluboká nad Vltavou - Město na parc. č. 241/2 v k.ú. Hluboká nad Vltavou.

Náklady na pořízení dané změny budou 100% hrazeny žadatelem,

s c h v a l u j e

pořízení změny Územního plánu Hluboká nad Vltavou a Územního plánu zóny Hluboká nad Vltavou - Město prostřednictvím osoby splňující kvalifikační požadavky pro výkon územně plánovací činnosti dle § 46 odst. 2 písm. c) zákona č. 283/2021 a

u r č u j e

Ing. Pavla Dlouhého zastupitelem pro spolupráci s pořizovatelem při pořizování změny Územního plánu Hluboká nad Vltavou a Územního plánu zóny Hluboká nad Vltavou - Město.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 18, zdržel se - 3, proti – 0

Usnesení č. 631/25 bylo schváleno.

c) Na město Hluboká nad Vltavou se obrátila paní Alice Piklová, která je vlastníkem pozemku parc. č. 780/10 v k.ú. Jeznice se žádostí o změnu Územního plánu Hluboká nad Vltavou. Žádost se týká změny regulativu zastavěnosti z maximální zastavěnosti 5% z důvodu rozšíření rekreačního objektu.

Pozemek o velikosti 9 978 m² je v zastavitelné ploše pouze částí o rozloze 7 120 m². Velkou část zastavitelné plochy bude tvořit příjezdová komunikace o celkové délce cca 212 m. Pro rozšíření povoleného objektu je potřeba navýšit zastavěnost.

Usnesení č. 632/25

zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

návrh na pořízení změny Územního plánu Hluboká nad Vltavou,

s o u h l a s í

s prověřením možné změny regulativu zastavěnosti na parc. č. 780/10 v k.ú. Jeznice,

r o z h o d u j e

o pořízení X. změny Územního plánu Hluboká nad Vltavou na parc. č. 780/10 v k.ú. Jeznice.

Náklady na pořízení dané změny budou 100% hrazeny žadatelem,

s c h v a l u j e

pořízení změny Územního plánu Hluboká nad Vltavou prostřednictvím osoby splňující kvalifikační požadavky pro výkon územně plánovací činnosti dle § 46 odst. 2 písm. c) zákona č. 283/2021 a

u r č u j e

Ing. Pavla Dlouhého zastupitelem pro spolupráci s pořizovatelem při pořizování změny Územního plánu Hluboká nad Vltavou.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 17, zdržel se - 4, proti – 0

Usnesení č. 632/25 bylo schváleno.

d) Na město Hluboká nad Vltavou se obrátila společnost SNVCB Hradčany s.r.o., jejíž jednatelem je Mgr. Adam Kotalík se žádostí o změnu Územního plánu Hluboká nad Vltavou a Územního plánu zóny Hluboká nad Vltavou – Zámostí. Tato společnost je vlastníkem parc. č. 1221/1, st. 1582, st. 1610, st. 1611, st. 1612, st. 113, st. 2107 a st. 2108 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Změna územního plánu se týká změny funkčního využití z plochy OU – občanské vybavení všeobecné na plochu SM – smíšené obytné městské a možné změny zastavitelnosti. Záměrem žadatele je komplexní řešení celého území s prověřením výstavby rezidenčního bydlení, při možném respektování stávající vybavenosti tj. staveb pro výchovu a vzdělávání.

V následné obsáhlé debatě Ing. arch. Veber uvedl, že město nemá koncepci udržitelného rozvoje a salámová metoda povolování staveb není dle jeho názoru správná. Dále navrhl hlasovat o odložení tohoto bodu. O tomto návrhu proběhlo hlasování.

Usnesení č. 633/25

zastupitelstvo města **o d k l á d á**

bod 3d), týkající se změny územního plánu města na žádost společnosti SNVCB Hradčany s.r.o.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 4, zdržel se – 2, proti – 15

Usnesení č. 633/25 nebylo schváleno.

Následně bylo přikročeno k hlasování o původně navrženém usnesení.

Usnesení č. 634/25

zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

návrh na pořízení změny Územního plánu Hluboká nad Vltavou a Územního plánu zóny Hluboká nad Vltavou - Zámostí,

s o u h l a s í

s prověřením možné změny funkčního využití z plochy OU – občanské vybavení všeobecné do plochy SM - smíšené obytné městské a možné změny zastavitelnosti,

r o z h o d n e

o pořízení X. změny Územního plánu Hluboká nad Vltavou a Územního plánu zóny Hluboká nad Vltavou Zámostí na parc. č. 1221/1, st. 1582, st. 1610, st. 1611, st. 1612, st. 113, st. 2107 a st. 2108 v k.ú. Hluboká nad Vltavou.

Náklady na pořízení dané změny budou 100% hrazeny žadatelem,

s c h v a l u j e

pořízení změny Územního plánu Hluboká nad Vltavou a Územního plánu zóny Hluboká nad Vltavou - Zámostí prostřednictvím osoby splňující kvalifikační požadavky pro výkon územně plánovací činnosti dle § 46 odst. 2 písm. c) zákona č. 283/2021 a

u r č u j e

Ing. Pavla Dlouhého zastupitelem pro spolupráci s pořizovatelem při pořizování změny Územního plánu Hluboká nad Vltavou a Územního plánu zóny Hluboká nad Vltavou - Zámostí.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 17, zdržel se - 2, proti – 2

Usnesení č. 634/25 bylo schváleno.

e) Na město Hluboká nad Vltavou se obrátil pan Ing. Václav Král, který je vlastníkem parc. č. 1217/1, 1220/2, 1223/2 1754/11 a 1754/33 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Záměrem vlastníka je vymezit předmětné pozemky jako plochu SU - smíšenou obytnou všeobecnou, určenou pro výstavbu rodinných domů. Nově vytvořené stavební pozemky navazují na stávající rodinnou zástavbu v lokalitě Na Pahorku. V současnosti je již řešené území vymezeno z části jako plocha SU – smíšená obytná všeobecná. Pozemek parc. č. 1217/1 je zařazen jako plocha LU – lesní všeobecná. Uvedený pozemek bude nezbytné vyjmout z PUPFL. Předmětná lokalita navazuje z jižní strany na areál mezinárodní školy TIS.

V rámci změny územního plánu lze vyhodnotit řešení celého území komplexně, včetně prověření míry zastavitelnosti území, spolu s vymezením přiměřeného podílu nezastavitelných ploch zeleně.

Usnesení č. 635/25

zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

návrh na pořízení změny Územního plánu Hluboká nad Vltavou a Územního plánu zóny Hluboká nad Vltavou - Zámostí,

s o u h l a s í

s prověřením možné změny funkčního využití z plochy LU – lesní všeobecná do plochy SU - smíšené obytné všeobecné a komplexně řešit celou okolní lokalitu,

r o z h o d u j e

o pořízení X. změny Územního plánu Hluboká nad Vltavou a Územního plánu zóny Hluboká nad Vltavou Zámostí na parc. č. 1217/1, 1220/2, 1223/2 1754/11 a 1754/33 v k.ú. Hluboká nad Vltavou.

Náklady na pořízení dané změny budou 100% hrazeny žadatelem,

s c h v a l u j e

pořízení změny Územního plánu Hluboká nad Vltavou a Územního plánu zóny Hluboká nad Vltavou - Zámostí prostřednictvím osoby splňující kvalifikační požadavky pro výkon územně plánovací činnosti dle § 46 odst. 2 písm. c) zákona č. 283/2021 a

u r ě u j e

Ing. Pavla Dlouhého zastupitelem pro spolupráci s pořizovatelem při pořizování změny Územního plánu Hluboká nad Vltavou Územního plánu zóny Hluboká nad Vltavou - Zámostí.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 17, zdržel se - 1, proti – 3

Usnesení č. 635/25 bylo schváleno.

f) Na město Hluboká nad Vltavou se obrátila společnost Agriprod s.r.o. se sídlem Hluboká nad Vltavou 1016, 373 41 Hluboká nad Vltavou IČ: 47237261, která je vlastníkem pozemků parc. č. 360/3, 360/4, st. 860, st. 861, 360/5, st. 859, st. 862, st. 1959, st. 1185/1 a 360/6 v k.ú. Hluboká nad Vltavou a pozemků parc. č. 315/2, 410 a 315/20 v k.ú. Munice se žádostí o změnu Územního plánu Hluboká nad Vltavou. Žádost se týká změny funkčního využití plochy VZ – Výroba zemědělská a lesnická na plochy SU – smíšené obytné všeobecné.

Důvodem pro pořízení změny územního plánu je záměr vlastníka dotčených nemovitostí ukončit podnikatelskou činnost ve stávajícím zemědělském areálu, nacházejícím se v nedaleké vzdálenosti od obytných ploch, zejména s ohledem na špatný stavebně-technický stav dílčích nemovitostí a technologií prvovýrobního provozu živočišné výroby. S ohledem na poměrně úzké napojení dotčených nemovitostí na stávající zástavbu v Hluboké nad Vltavou a v Municích je pro vlastníka areálu fakticky nemožné zemědělský areál dále rozvíjet, resp. investovat do rekonstrukce a nových technologií, které jsou důležité pro udržitelný chov hospodářských zvířat a efektivní ekonomiku provozu. V souvislosti s ukončením stávající zemědělské výroby se stanou dotčené stavby a celý areál hospodářsky nevyužitelné a dojde tak ke vzniku určitého „brownfieldu“. S ohledem na skutečnost, že se jedná urbanisticky o poměrně cenné území, navrhuje vlastník dotčeného areálu změnu územně plánovací dokumentace na způsob využití území, který je v přilehlých obcích – Hluboká nad Vltavou a Munice – plochy smíšené obytné všeobecné.

Usnesení č. 636/25

zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

návrh na pořízení změny Územního plánu Hluboká nad Vltavou,

s o u h l a s í

s prověřením možné změny funkčního využití parc. č. 360/3, 360/4, st. 860, st. 861, 360/5, st. 859, st. 862, st. 1959, st. 1185/1 a 360/6 v k.ú. Hluboká nad Vltavou a pozemků parc. č. 315/2, 410 a 315/20 v k.ú. Munice z plochy VZ – výroba zemědělská a lesnická do plochy SU – smíšené obytné všeobecné,

r o z h o d u j e

o pořízení X. změny Územního plánu Hluboká nad Vltavou na parc. č. 360/3, 360/4, st. 860, st. 861, 360/5, st. 859, st. 862, st. 1959, st. 1185/1 a 360/6 v k.ú. Hluboká nad Vltavou a na parc. č. 315/2, 410 a 315/20 v k.ú. Munice.

Náklady na pořízení dané změny budou 100% hrazeny žadatelem,

s c h v a l u j e

pořízení změny Územního plánu Hluboká nad Vltavou prostřednictvím osoby splňující kvalifikační požadavky pro výkon územně plánovací činnosti dle § 46 odst. 2 písm. c) zákona č. 283/2021 a

u r ě u j e

Ing. Pavla Dlouhého zastupitelem pro spolupráci s pořizovatelem při pořizování změny Územního plánu zóny Hluboká nad Vltavou – Zámostí.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 17, zdržel se - 1, proti – 3

Usnesení č. 636/25 bylo schváleno.

g) Dne 9. 9. 2024 předal pořizovatel zastupitelstvu města Změnu č. 18 ÚP Hluboká nad Vltavou (dále jen „ZM18“) obsahující koridor pro dílčí část Vltavské cyklostezky k vydání. Zastupitelstvo města na svém zasedání dne 16. 9. 2024 ZM18 nevydalo a rozhodlo o vrácení pořizovateli s požadavkem na vyhledání společného řešení.

Koridor pro vedení Vltavské cyklostezky byl prověřován variantně již ve Studii proveditelnosti Vltavské cyklostezky, úsek Purkarec – Hněvkovice (AKIPROJEKT s.r.o., Ing. Martin Jáchym, 06/2021). Její autor nad rámec této studie vypracoval též vyhodnocení variant tras uvedených v námitkách a připomínkách uplatněných k návrhu ZM18 a to včetně posouzení rozhledových poměrů. Toto vyhodnocení je součástí odůvodnění ZM18.

Po vydání ZM18 zastupitelstvem bude pořizovatelem doplněno odůvodnění v kap. a) postup pořízení a zpracování změny územního plánu, kap. o) návrh rozhodnutí o uplatněných námitkách a kap. p) vyhodnocení uplatněných připomínek dle výše uvedených skutečností, které však nemají vliv na věcné řešení ZM18.

Územní plán Hluboká n.Vlt.(dále jen „ÚP“), který řeší komplexně koncepci rozvoje města Hluboká nad Vltavou byl vydán zastupitelstvem města Hluboká n. Vlt. v roce 2011.

Návrh změny ÚP byl schválen Zastupitelstvem města Hluboká n. Vlt. dne **6. 12. 2022 usn. 70/22**. Projektantem návrhu změn ÚP je Ing. arch. Arnošt Janko autorizovaný architekt ČKA 05182.

Obsahem změny ÚP je vymezení dostatečně širokého koridoru, který umožní vybudování úseku „Vltavské cyklostezky“. Tento koridor byl vymezen s překryvnou funkcí jako veřejně prospěšná stavba. Jedná se o záměr JČK propojit JČK se Středočeským krajem i Rakouskem a vytvořit tak podmínky pro kvalitnější cykloturismus.

Veřejné projednání změny se konalo **21. března 2024**. Dotčené orgány zasílaly stanoviska elektronicky. Došlo 9 stanovisek (MPO, OBÚ, MO, MŽP, KÚ JČK, MO, SPÚ, HZS JHC,

KHS). Přišly dvě připomínky od OV Jeznice a NET4GAS a jedna námitka od 16 vlastníků dotčených pozemků. Připomínka NET4GAS – byla souhlas, který je brán na vědomí. Podstata připomínky Osadního výboru Jeznice je stejná jako uplatněná námitka vlastníků pozemků, a proto je i shodné její vyhodnocení. Pořizovatel ve spolupráci s určeným zastupitelem tuto námitku zamítl a dále zajistil dle § 55b stavebního zákona stanovisko nadřízeného orgánu, KÚ JčK – OREG.

Celá ZM18 včetně odůvodnění pořizovatele a vyhodnocení námitek a připomínek bylo zastupitelům města Hluboká nad Vltavou zasláno na emailové adresy, které uvedli při nástupu do funkce.

V následné obsáhlé debatě zpochybnili Ing. arch. Veber a Ing. Březinová správnost navržené varianty trasy v obci Jeznice. Uvedli, že nelze jít proti názoru OV a občanů obce. Navrhli, aby byl bod odložen a znovu bylo jednáno s projektantem a investorem o jiných variantách trasy cyklostezky. K tomu starosta města uvedl, že opakovaně o těchto možnostech jednal s různými zainteresovanými subjekty na krajském úřadu a jiná trasa není dle názoru Jč. kraje možná. Ing. arch. Veber navrhl hlasovat o odložení tohoto bodu. O návrhu proběhlo hlasování.

Usnesení č. 637/25

zastupitelstvo města **o d k l á d á**

bod 5g), týkající se trasy vedení vltavské cyklostezky v obci Jeznice.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 6, zdržel se – 3, proti – 13

Usnesení č. 637/25 nebylo schváleno.

Následně bylo přikročeno k hlasování o původně navrženém usnesení s tím, že toto bude doplněno o pověření Ing. arch. Vebera k prověření dané věci o možnosti hledání jiné trasy.

Usnesení č. 638/25

zastupitelstvo města po projednání návrhu Změny č. 18 Územního plánu Hluboká nad Vltavou (dále jen „ZM18“) Městským úřadem Hluboká nad Vltavou (dále jen „pořizovatel“) prostřednictvím osoby splňující kvalifikační požadavky pro výkon územně plánovací činnosti dle § 24 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále též „stavební zákon“), ve spojení s přechodnými ustanoveními zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů

o v ě ř u j e

soulad ZM18 s Politikou územního rozvoje České republiky, s územně plánovací dokumentací vydanou Jihočeským krajem, se stanovisky dotčených orgánů a se stanoviskem krajského úřadu – dle § 54 odst. 2 stavebního zákona. Zastupitelstvo města Hluboká nad Vltavou neshledalo žádný rozpor,

s o u h l a s í

vyhodnocením připomínek, které zpracoval pořizovatel ve spolupráci s určeným zastupitelem, způsobem uvedeným v odůvodnění ZM18,

r o z h o d u j e

o námitce vlastníků pozemků, přes které je vedena část koridoru pro cyklostezku/cyklotrasu následovně: Námitce se nevyhovuje. Odůvodnění tohoto rozhodnutí je uvedeno v části odůvodnění ZM18 a

v y d á v á

podle § 6 odst. 5 písm. c) a za použití § 43 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 323 odst. 9 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a dále za použití § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, Změnu č. 18 Územního plánu Hluboká nad Vltavou.

Zastupitelstvo města pověřuje Ing. arch. Vebera prověřením možnosti jiné varianty trasy.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 18, zdržel se - 1, proti – 2

Usnesení č. 638/25 bylo schváleno.

K bodu 6)

a) V rozpočtu města na rok 2025 je obsažena mj. akce „Místní komunikace Sokolská – oprava“. Jedná se o opravu chodníku, úpravu sjezdů a opravu místní komunikace v ulici Sokolská nad sokolovnou. Bylo vypsáno výběrové řízení na zhotovitele. Nabídku s nejnižší nabídkovou cenou předložila společnost KAMAAS STAV s.r.o., Nezdice na Šumavě 103, 342 01.

Stanovení pořadí účastníků výběrového řízení podle výše nabídkové ceny:

ÚČASTNÍK VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ	VÝŠE NABÍDKOVÉ CENY BEZ DPH	VÝŠE NABÍDKOVÉ CENY VČETNĚ DPH	POŘADÍ
č. 1 HYDRO & KOV s.r.o.	5 999 999,-- Kč	7 259 998,79 Kč	4.
č. 2 Temstav AB, s.r.o.	5 895 183,59 Kč	7 133 172,14 Kč	2.
č. 3 KAMAAS STAV s.r.o.	5 848 000,-- Kč	7 076 080,-- Kč	1.
č. 4 ZNAKON, a.s.	5 980 003,78 Kč	7 235 804,57 Kč	3.

Obdrželi jsme nabídku na zajištění technického dozoru stavebníka a koordinátora BOZP od společnosti DT engineering s.r.o., Dolní 127, Nové Homole, 370 01 České Budějovice. Nabídková cena je 188 760 Kč vč. DPH. Náklady na administraci výběrového řízení jsou 30 855 Kč vč. DPH. Celkové náklady stavby jsou tedy 7 295 695 Kč s DPH.

V rozpočtu města je na tuto akci zahrnuto 6 mil. Kč. Je navrženo rozdělit tuto akci do let 2025 a 2026 tak, aby v letošním roce nemusely být navyšovány finanční prostředky na tuto akci.

Usnesení č. 639/25

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

- s výběrem uchazeče KAMAAS STAV s.r.o., Nezdice na Šumavě 103, 342 01 na realizaci zakázky „Komunikace Sokolská ulice“ s cenou 7 076 080 Kč s DPH, s uzavřením smlouvy o dílo s tímto uchazečem a pověřuje starostu města podpisem příslušné smlouvy
- se zařazením prostředků ve výši 1,3 mil Kč na „MK Sokolská - oprava“ do rozpočtu na rok 2026.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 18, zdržel se - 2, proti – 1

Usnesení č. 639/25 bylo schváleno.

b) V rozpočtu města na rok 2025 je obsažena mj. akce „Úprava vodovodní sítě Kostelec“. Jedná se o II. etapu výměny armatur v centrální části obce v průtahu silnice II/1472 na stávající, veřejné, vodovodní síti. První etapa proběhla v roce 2023. Obnova armatur nebude prováděna v uceleném úseku, ale vždy bodově v místě osazení stávajících uzavíracích šoupat a hydrantů v celé délce průtahu v intravilánu osady.

Bylo vypsáno výběrové řízení na zhotovitele. Nabídku s nejnižší nabídkovou cenou předložila společnost STAVING CB s.r.o., Nová Ves 120, 373 15 Nová Ves u Českých Budějovic, IČ 28074599.

Účastníci výběrového řízení	Výše nabídkové ceny bez DPH	Výše nabídkové ceny včetně DPH	Pořadí
Č. 1 DATO CB s.r.o.	1 892 389,- Kč	2 289 790,69 Kč	2.
Č. 2 HYDRO&KOV s.r.o.	2 222 222,- Kč	2 688 888,62 Kč	3.
Č. 3 STAVING CB s.r.o.	1 892 233,38 Kč	2 289 602,39 Kč	1.

Cenové nabídky na technický dozor stavebníka činí 168 190,- Kč s DPH a administrace výběrového řízení 30 855,- Kč s DPH. O tyto částky bude navýšen výdaj akce.

V rozpočtu města na rok 2025 je na tuto akci zahrnuto 2 mil. Kč. Je nutno provést rozpočtové opatření (290 tis. Kč stavební práce + 169 tis. Kč TDS + 31 tis. Kč VŘ, celkem navýšení o 490 tis. Kč).

Usnesení č. 640/25

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

- s výběrem uchazeče STAVING CB s.r.o., Nová Ves 120, 373 15 Nová Ves u Českých Budějovic, IČ 28074599 na realizaci zakázky „Úprava vodovodní sítě Kostelec II. etapa“ s cenou 2 289 602,39 Kč s DPH, s uzavřením smlouvy o dílo s tímto uchazečem a pověřuje starostu města podpisem příslušné smlouvy,
- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 31/25 ve výdajové části ve výdajové části navýšením o 490 tis. Kč s DPH na akci „Úprava vodovodní sítě Kostelec“.

Výdaj

paragraf položka

tis. Kč

2310	6xxx	Úprava vodovodní sítě Kostelec <i>navýšení o</i>	490
------	------	--	-----

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 20, zdržel se - 1, proti – 0

Usnesení č. 640/25 bylo schváleno.

K bodu 7)

a) Město Hluboká nad Vltavou podalo žádosti o dotace do dotačních programů Jihočeského kraje:

i. Krajský investiční fond

Byla podána žádost o dotaci z KIF na spolufinancování výstavby nového učebnového pavilonu ZŠ. Schválení příjemců proběhlo na jednání zastupitelstva Jihočeského kraje dne 10. 4. 2025. Městu Hluboká nad Vltavou byla přidělena dotace ve výši 10 mil. Kč.

Usnesení č. 641/25zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

- s přijetím dotace z Krajského investičního fondu Jihočeského kraje ve výši 10 mil. Kč na spolufinancování výstavby nového učebnového pavilonu ZŠ,
- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 32/25 v příjmové části ve výši 10 mil. Kč na „Krajský investiční fond – dotace na spolufinancování nového učebnového pavilonu ZŠ“

Příjem

paragraf	položka	tis. Kč
0000	4222 Nový učebnový pavilon ZŠ – dotace z Krajského investičního fondu	10 000

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 21, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 641/25 bylo schváleno.**ii. Neinvestiční dotace pro jednotky SDH**

Byly podány žádosti o dotace pro jednotky SDH na pořízení vybavení. Schválení příjemců proběhlo na jednání zastupitelstva Jihočeského kraje dne 10. 4. 2025.

Jednotka SDH Hluboká nad Vltavou podala žádost o dotaci na pořízení vybavení: AKU nářadí do výjezdového auta, motorové pily, na opravu čerpadla v CAS Terno a dovybavení hasičského vozidla od JE Temelín. Dotace nebyla poskytnuta, v seznamu žádostí je žadatel evidován jako 10. náhradník.

Jednotka SDH Kostelec podala žádost o dotaci na opravu požárního vozidla. Tato dotace nebyla žadateli poskytnuta.

Jednotka SDH Bavorovice podala žádost o dotaci na pořízení nového vybavení. Tato dotace nebyla žadateli poskytnuta. V seznamu žádostí je žadatel evidován jako 22. náhradník.

Jednotka SDH Purkarec podala žádost o dotaci na pořízení suchého obleku do vody. Předpokládané náklady jsou 32 tis. Kč. Dotace byla schválena ve výši 22 000 Kč.

Usnesení č. 642/25zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

- s přijetím dotace z dotačního programu Jihočeského kraje Neinvestiční dotace pro jednotku SDH Purkarec ve výši 22 000 Kč na pořízení suchého obleku do vody,
- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 33/25 v příjmové části ve výši 22 tis. Kč na „Pořízení vybavení pro SDH Purkarec – dotace z Jihočeského kraje“ a ve výdajové části ve výši 32 tis. Kč na „Pořízení vybavení pro SDH Purkarec“

Příjem

paragraf	položka	tis. Kč
0000	4116 Pořízení vybavení pro SDH Purkarec – neinv. dotace z Jihočeského kraje	22

Výdaj

paragraf	položka	tis. Kč
5512	5xxx Pořízení vybavení pro SDH Purkarec	32

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 21, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 642/25 bylo schváleno.

iii. Dotace na reprezentaci Jihočeského kraje v oblasti kultury

Byla podána žádost o dotaci na účast pěveckého sboru Záviš na mezinárodním festivalu pěveckých sborů v Mikulově. Schválení příjemců proběhlo na jednání zastupitelstva Jihočeského kraje dne 11. 4. 2025. Tato dotace nebyla žadateli poskytnuta.

b) V rámci Oranžového roku 2025 uzavřelo město s ČEZ smlouvu o reklamním plnění ve výši 295 tis. Kč bez DPH. Rada města dne 20.1.2025 odsouhlasila rozdělení prostředků reklamního plnění na jednotlivé OV a na akce města. Na akce osadních výborů je navrženo použít 145 tis. Kč, na akce města 150 tis. Kč, tak jako v minulých letech.

Pro rozpočtové pokrytí probíhajících akcí je nutno provést související změnu rozpočtu.

Usnesení č. 643/25

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s provedením změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 34/24 v příjmové části ve výši 356,950 tis. Kč vč. DPH na „Reklama ČEZ – Oranžový rok 2025“ a ve výdajové části ve výši 145 tis. Kč na „Osadní výbory – Oranžový rok 2025“ a ve výši 61,950 tis. Kč na „Odvod DPH“.

Příjem			tis. Kč
paragraf	položka		
3639	2111	Reklama ČEZ – Oranžový rok 2025 s DPH	356,950
Výdaj			
paragraf	položka		
3639	5xxx	Osadní výbory - Oranžový rok 2025 <i>navýšení o</i>	145
6310	5xxx	Odvod DPH <i>navýšení o</i>	61,950

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 21, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 643/25 bylo schváleno.

K bodu 8)

Město dosud ponechalo v platnosti OZV o chovu zvířat na území města z roku 1988, jejíž znění již nevyhovuje současným požadavkům regulace a platné legislativě. Zastupitelstvu města byla opakovaně předložena k projednání a schválení OZV o pohybu psů na území města, nicméně tato nebyla odsouhlasena kvůli sporům o vymezení pozemků, na které se vztahuje zákaz volného pohybu psů. Ohledně regulace pohybu psů na území města došlo k posunu judikatury, kdy je nově možné stanovit pohyb psů pouze na vodítku na celém zastavěném území města. Toto vymezení v nové obecně závazné vyhlášce bylo doporučeno i odborem legislativy Ministerstva vnitra ČR, se kterým MÚ znění vyhlášky konzultoval.

Dále byly ze strany obyvatel Zámostí opakovaně vzneseny požadavky na regulaci chovu hospodářských zvířat v obytných zónách. Tuto problematiku MÚ rovněž konzultoval s odborem legislativy Ministerstva vnitra ČR a bylo mu sděleno, že chov hospodářských domácích zvířat není možné regulovat obecně závaznou vyhláškou obce, protože tento je regulován speciálními právními normami a příslušnými ustanovením Občanského zákoníku. Speciálními zákony a prováděcími vyhláškami jsou stanoveny podmínky chovu z hlediska veterinárního, hygienického či z hlediska ochrany zvířat proti týrání. Spory, jejichž předmětem je pak například zásah do výkonu vlastnických práv (typicky obtěžování souseda hluky, pachy, znečištění, atd., způsobenými chovem domácích zvířat) pak řeší obecné soudy v rámci občanskoprávních žalob.

MÚ tedy ve spolupráci s odborem legislativy MVČR vypracoval nové znění Obecně závazné vyhlášky o pravidlech pro pohyb psů na území města, které je nyní předkládáno k projednání a odsouhlasení zastupitelstvu města.

Usnesení č. 644/25

zastupitelstvo města **v y d á v á**

Obecně závaznou vyhlášku o pravidlech pro pohyb psů na území města ve znění, jež tvoří přílohu tohoto usnesení. ZM pověřuje MÚ administrací věci.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 21, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 644/25 bylo schváleno.

K bodu 9)

a) Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj (KPÚ) předal městu dokument „KoPÚ v k.ú. Líšnice u Kostelce - Plán společných zařízení, základní část a Technická zpráva PSZ“ (KoPÚ-PSZ), ke schválení zastupitelstvem města, podle § 9, odst.11, zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách. Návrh plánu společných zařízení představuje soubor opatření, která mají vytvořit podmínky pro racionální hospodaření a k zabezpečení ochrany přírodních zdrojů. Jedná se o opatření sloužící ke zpřístupnění pozemků, protierozní opatření pro ochranu půdního fondu, vodohospodářská opatření, opatření k ochraně a tvorbě životního prostředí.

Vlastníci pozemků řešených v pozemkových úpravách si zvolili na úvodním jednání sbor zástupců, který zastupoval vlastníky v rozsahu činností uvedených v zákoně. Návrh PSZ je zpracován v souladu s územním plánem obce a jsou zapracovány připomínky.

Předložený Plán společných zařízení byl na základě projednání v radě města vysvětlen na jednání vedení města s KPÚ a doporučen ke schválení.

Navržená opatření zpřístupňující pozemky přejdou po skončení KoPÚ do vlastnictví města dle zákona. Konkrétní návrh na změny vlastnictví týkající se pozemků města bude předložen zastupitelstvu města ke konečnému schválení. Náklady na pozemkové úpravy vč. realizace hradí stát.

Usnesení č. 645/25

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s Plánem společných zařízení zpracovaným v rámci komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Líšnice u Kostelce, dle návrhu předloženého Krajským pozemkovým úřadem pro Jihočeský kraj.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 21, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 645/25 bylo schváleno.

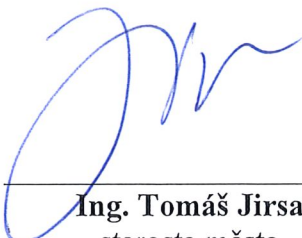
b) Ing. Raus požádal o poptání zhotovení vyřezávané sošky vodníka, která byla původně umístěna na pěší stezce u Vltavy a kterou odnesla podzimní povodeň v minulém roce. Pan starosta přislíbil oslovit řezbáře.

c) Ing. Březinová otevřela téma vyhlášení místního referenda proti záměru realizace projektu Nové Bavorovice u obce Dasný. Starosta obsáhle referoval o možnostech vypsání referenda i o následcích takového kroku. K věci uvedl, že v případě vyhlášení místního referenda a následného případného zastavení projektu změnou územního plánu by se město dle názoru Ministerstva vnitra ČR, se kterým byla věc konzultována, nevyhnulo náhradě škody, jež by

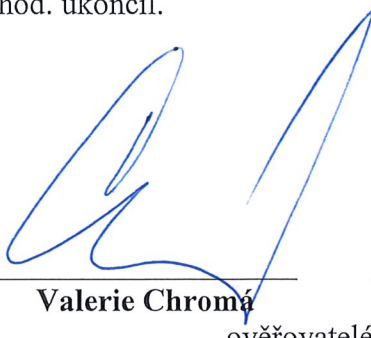
mohla činit řádově až několik stovek milionů. Současně rozvedl přínosy realizace tohoto projektu pro město.

Ing. Březinová vznesla dotaz na majetkový podíl města v družstvu Senior Resort. Starosta informoval, že pro město je rezervována funkce předsedy kontrolního výboru družstva a majetkový podíl by město získalo nákupem družstevních bytů, o čemž vedení města zatím neuvažuje.

Po vyčerpání programu jednání starosta poděkoval přítomným zastupitelům za práci pro město a jednání zastupitelstva v 18:15 hod. ukončil.



Ing. Tomáš Jirsa
starosta města



Valerie Chromá
ověřovatelé zápisu



Mgr. Zdeněk Píkl

Zápis byl vyhotoven 21. 4. 2025.



Doklad č. RO/2025/017 RO účetního charakteru

Připraveno dne 31.03.2025 Schváleno dne 31.03.2025

Para	Pol	Org	Uz	Ná	Z	Důvod	Příjmy	Výdaje	Financování
3613	5169	0930	00000	000	0	Opravy a údržba městského majetku	0,00	100 000,00	0,00
3613	5171	0930	00000	000	0	Opravy a údržba městského majetku	0,00	-100 000,00	0,00
3634	5171	0000	00000	000	0	Kotelna Fügnerova	0,00	42 000,00	0,00
3634	5169	0000	00000	000	0	Periodická obnova techn.zařízení	0,00	-42 000,00	0,00
3639	5179	0000	00000	000	0	Ostatní nákupy j.n.	0,00	33 900,00	0,00
3639	5166	5166	00000	000	0	Projekty, posudky	0,00	-33 900,00	0,00
3745	5137	3805	00000	000	0	Koncepce péče o žp	0,00	12 300,00	0,00
3745	5169	3805	00000	000	0	Koncepce péče o žp	0,00	-12 300,00	0,00
5311	5179	0000	00000	000	0	Ostatní nákup j.n. - MP	0,00	1 200,00	0,00
5311	5171	0000	00000	000	0	Opravy a údržba - MP	0,00	-1 200,00	0,00
5512	5169	5503	00000	000	0	Nákup ost.služeb - SDH Kostelec	0,00	10 000,00	0,00
5512	5137	5503	00000	000	0	Drobný dlouh.majetek - SDH Kostelec	0,00	-10 000,00	0,00
3421	5171	2621	00000	000	0	Dětské hřiště areál Hluboká	0,00	50 000,00	0,00
3421	5171	2613	00000	000	0	Dětská hřiště údržba	0,00	-50 000,00	0,00
3639	5137	0607	00000	000	0	Drobný dlouh.majetek - OV Hroznějovice	0,00	9 000,00	0,00
3639	5171	0930	00000	000	0	Opravy a údržba městského majetku	0,00	-9 000,00	0,00

Souhrn za doklad č. RO/2025/017 RO účetního charakteru

Příjmy :	zvýšení	0,00	-	snížení	0,00	=	rozdíl	0,00
Výdaje :	zvýšení	258 400,00	-	snížení	258 400,00	=	rozdíl	0,00
Financování - změna celkem					0,00	<->	Kontrola	0,00

Omezení dokladů: Doklad číslo: RO/2025/017

Celkový souhrn za doklady

Příjmy :	zvýšení	0,00	-	snížení	0,00	=	rozdíl	0,00
Výdaje :	zvýšení	258 400,00	-	snížení	258 400,00	=	rozdíl	0,00
Financování - změna celkem					0,00	<->	Kontrola	0,00

Doklad č. RO/2025/018 RO účetního charakteru

Připraveno dne 14.04.2025 Schváleno dne 14.04.2025

Para	Pol	Org	Uz	Ná	Z	Důvod	Příjmy	Výdaje	Financování
0000	1334	0000	00000	000	0	Příjmy - z odvodů za odnětí půdy	38 000,00	0,00	0,00
0000	4116	0032	29014	000	0	Příjmy - dotace lesy	219 765,00	0,00	0,00
0000	4116	3806	15017	170	5	Příjmy - dotace Park Zámostí	67 561,00	0,00	0,00
0000	4121	1069	00000	000	0	Příjmy - transf. od obcí - přest.komise	10 000,00	0,00	0,00
0000	4121	1022	00000	000	0	Příjmy - transf. od obcí - přest.komise	10 000,00	0,00	0,00
3399	2111	0035	00000	000	0	Příjmy - sbor Záviš	4 000,00	0,00	0,00
3399	5139	0035	00000	000	0	Výdaje - sbor Záviš	0,00	4 000,00	0,00
3419	2229	0000	00000	000	0	Příjmy - vratky poskyt.dotací	109 713,00	0,00	0,00
3639	2131	0000	00000	000	0	Příjmy - z pronájmu pozemků	46 500,00	0,00	0,00
3639	2132	0605	00000	000	0	Příjmy - z pronájmu - OV Líšnice	4 000,00	0,00	0,00
3639	5169	0605	00000	000	0	Výdaje - OV Líšnice	0,00	4 000,00	0,00
3639	2322	0000	00000	000	0	Příjmy - z pojistných plnění	388 879,00	0,00	0,00
3639	2324	0603	00000	000	0	Příjmy - el.energie - OV Kostelec	13 543,00	0,00	0,00
3639	5154	0603	00000	000	0	Výdaje - el.energie - OV Kostelec	0,00	13 543,00	0,00
3639	2324	0817	00000	000	0	Příjmy - neinv. příspěvky	50 545,00	0,00	0,00
3639	3111	0000	00000	000	0	Příjmy - z prodeje pozemků	920 662,00	0,00	0,00
3639	3113	0000	00000	000	0	Příjmy - z prodeje vozidla SDH Bavorovice	14 000,00	0,00	0,00
5512	2322	5500	00000	000	0	Příjmy - z pojistných plnění SDH	22 400,00	0,00	0,00
6171	2111	0002	00000	000	0	Příjmy - poplatky za svatby	11 600,00	0,00	0,00
6171	2111	0003	00000	000	0	Příjmy - poplatky ost.	16 500,00	0,00	0,00
6171	2324	0000	00000	000	0	Příjmy - neinv. příspěvky - výučet.energií	16 566,00	0,00	0,00
6171	2329	0000	00000	000	0	Příjmy - z pozůstalosti	500,00	0,00	0,00
6310	2141	0000	00000	000	0	Příjmy - z úroků	150 000,00	0,00	0,00
6409	5909	0000	00000	000	0	Výdaje - neidentif.platby	0,00	12 000,00	0,00
6409	2328	0000	00000	000	0	Příjmy - neidentif.platby	5 622,00	0,00	0,00
0000	8115	0000	00000	000	0	Příjmy navýšení	0,00	0,00	-1 917 313,00
3639	6121	0604	00000	000	0	Měříč rychlosti - OV Munice	0,00	100 000,00	0,00
3639	5169	0604	00000	000	0	Nákup ost.služeb - OV Munice	0,00	-100 000,00	0,00

Doklad č. RO/2025/018 RO účetního charakteru

Připraveno dne 14.04.2025 Schváleno dne 14.04.2025

Para	Pol	Org	Uz	Ná	Z	Důvod	Příjmy	Výdaje	Financování
3639	6121	0607	00000	000	0	Pergola TZ - OV Hroznějovice	0,00	72 400,00	0,00
3639	5171	0607	00000	000	0	Opravy a údržba - OV Hroznějovice	0,00	-72 400,00	0,00
3421	6122	2621	00000	000	0	Dětské hřiště areál Hluboká	0,00	300 000,00	0,00
3421	5171	2621	00000	000	0	Dětské hřiště areál Hluboká	0,00	-300 000,00	0,00
3631	6121	2219	00000	000	0	Nákup ZTV	0,00	4 000,00	0,00
3639	6121	2219	00000	000	0	Nákup ZTV	0,00	4 000,00	0,00
3639	6130	0031	00000	000	0	Nákup pozemků - ZTV	0,00	-8 000,00	0,00
3639	5229	0000	00000	000	0	Ostatní neinv.transfery	0,00	17 000,00	0,00
3639	5329	0000	00000	000	0	Ostatní neinv.transfery	0,00	56 100,00	0,00
5311	5169	5310	00000	000	0	Kamerový systém - provoz	0,00	50 000,00	0,00
2212	6121	2670	00000	000	0	Křižovatka Nad Parkovištěm	0,00	200 803,00	0,00
3639	5166	5166	00000	000	0	Projekty, posudky	0,00	-154 403,00	0,00

Souhrn za doklad č. RO/2025/018 RO účetního charakteru

Příjmy :	zvýšení	2 120 356,00	-	snížení	0,00	=	rozdíl	2 120 356,00
Výdaje :	zvýšení	837 846,00	-	snížení	634 803,00	=	rozdíl	203 043,00
Financování - změna celkem					-1 917 313,00	<=>	Kontrola	1 917 313,00

Omezení dokladů: Doklad číslo: RO/2025/018

Celkový souhrn za doklady

Příjmy :	zvýšení	2 120 356,00	-	snížení	0,00	=	rozdíl	2 120 356,00
Výdaje :	zvýšení	837 846,00	-	snížení	634 803,00	=	rozdíl	203 043,00
Financování - změna celkem					-1 917 313,00	<=>	Kontrola	1 917 313,00

Doklad č. RO/2025/001 RO účetního charakteru

Připraveno dne 17.02.2025 Schváleno dne 17.02.2025

Para	Pol	Org	Uz	Ná	Z	Důvod	Příjmy	Výdaje	Financování
3419	5222	2616	00000	000	0	Dotace na činnost	0,00	-15 000,00	0,00
3419	5213	2616	00000	000	0	ČK motorsport-dotace South Boh.Classic	0,00	15 000,00	0,00
5512	5137	5510	00000	000	0	SDH Hluboká - sport.oddíl (děti)	0,00	-20 000,00	0,00
5512	5139	5510	00000	000	0	SDH Hluboká - sport.oddíl (děti)	0,00	-125 000,00	0,00
5512	5169	5510	00000	000	0	SDH Hluboká - sport.oddíl (děti)	0,00	-35 000,00	0,00
5512	5137	5514	00000	000	0	SDH Purkarec - sport.oddíl (děti)	0,00	20 000,00	0,00
5512	5139	5514	00000	000	0	SDH Purkarec - sport.oddíl (děti)	0,00	42 700,00	0,00
5512	5169	5514	00000	000	0	SDH Purkarec - sport.oddíl (děti)	0,00	35 000,00	0,00
5512	6122	5514	00000	000	0	SDH Purkarec - sport.oddíl (děti)	0,00	82 300,00	0,00
3319	5169	3003	00000	000	0	Kulturní akce na Hluboké	0,00	-10 000,00	0,00
3319	6127	0000	00000	000	0	Kulturní předměty - obrazy Antonín Juris	0,00	10 000,00	0,00
2212	5171	0901	00000	000	0	Opravy komunikací	0,00	-64 800,00	0,00
2212	5137	0000	00000	000	0	Blikače k přechodům pro chodce	0,00	64 800,00	0,00
5311	5167	0000	00000	000	0	MP Hluboká - školení	0,00	-7 000,00	0,00
5311	5167	5312	00000	000	0	MP Zliv - školení	0,00	7 000,00	0,00

Souhrn za doklad č. RO/2025/001 RO účetního charakteru

Příjmy :	zvýšení	0,00	-	snížení	0,00	=	rozdíl	0,00
Výdaje :	zvýšení	276 800,00	-	snížení	276 800,00	=	rozdíl	0,00
Financování - změna celkem					0,00	<=>	Kontrola	0,00

Omezení dokladů: Doklad číslo: RO/2025/001

Celkový souhrn za doklady

Příjmy :	zvýšení	0,00	-	snížení	0,00	=	rozdíl	0,00
Výdaje :	zvýšení	276 800,00	-	snížení	276 800,00	=	rozdíl	0,00
Financování - změna celkem					0,00	<=>	Kontrola	0,00

Doklad č. RO/2025/010 RO účetního charakteru

Připraveno dne 17.03.2025 Schváleno dne 17.03.2025

Para	Pol	Org	Uz	Ná	Z	Důvod	Příjmy	Výdaje	Financování
0000	4122	5336	00505	000	0	Průtoková dotace DD	14 390 000,00	0,00	0,00
4357	5336	5336	00505	000	0	Průtoková dotace DD	0,00	14 390 000,00	0,00
3639	5171	0607	00000	000	0	Výdaje na opravy - OV Hroznějovice	0,00	-60 000,00	0,00
3639	6121	0607	00000	000	0	TZ Pergoly - OV Hroznějovice	0,00	60 000,00	0,00

Souhrn za doklad č. RO/2025/010 RO účetního charakteru

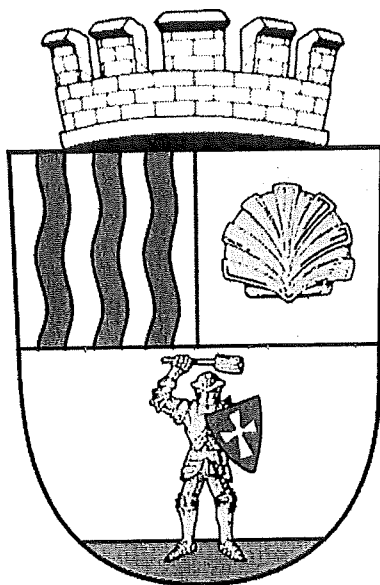
Příjmy :	zvýšení	14 390 000,00	-	snížení	0,00	=	rozdíl	14 390 000,00
Výdaje :	zvýšení	14 450 000,00	-	snížení	60 000,00	=	rozdíl	14 390 000,00
Financování - změna celkem					0,00	<->	Kontrola	0,00

Omezení dokladů: Doklad číslo: RO/2025/010

Celkový souhrn za doklady

Příjmy :	zvýšení	14 390 000,00	-	snížení	0,00	=	rozdíl	14 390 000,00
Výdaje :	zvýšení	14 450 000,00	-	snížení	60 000,00	=	rozdíl	14 390 000,00
Financování - změna celkem					0,00	<->	Kontrola	0,00

MĚSTO HLUBOKÁ NAD VLTAVOU
Zastupitelstvo města Hluboká nad Vltavou



OBECNĚ ZÁVAZNÁ VYHLÁŠKA
města Hluboká nad Vltavou

kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů
na území města Hluboká nad Vltavou

Zastupitelstvo města Hluboká nad Vltavou, vydává dne _____, usnesením č. _____, na základě ust. § 24 odst. 2 zákona č. 246/1992 Sb., na ochranu zvířat proti týrání, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ust. § 10 písm. c), d), § 35 a § 84 odst. 2) písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto

OBEČNĚ ZÁVAZNOU VYHLÁŠKU MĚSTA HLUBOKÁ NAD VLTAVOU

kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na území města Hluboká nad Vltavou

Čl. 1

Pravidla pro pohyb psů na území města

1. Za účelem ochrany bezpečnosti, zdraví, majetku a veřejného pořádku stanovují se následující pravidla pro pohyb psů na veřejných prostranstvích ¹⁾ na území města Hluboká nad Vltavou:
 - 1)
 - a) na veřejných prostranstvích v zastavěném území města je možný pohyb psů pouze na vodítku, vždy v doprovodu fyzické osoby, která má psa na veřejném prostranství pod kontrolou či dohledem,
 - b) nečistoty (exkrementy apod.) způsobené psem na veřejném prostranství musí být neprodleně odstraněny.
 - 1)
2. Splnění povinností stanovených v odst. 1. zajišťuje fyzická osoba²⁾, která má psa na veřejném prostranství pod držením, kontrolou, dohledem, přímým vlivem.

¹⁾ § 34 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

²⁾ Fyzickou osobou se rozumí např. chovatel psa, jeho vlastník či doprovázející osoba způsobilá psa ovládat.

Čl. 2

Zrušovací ustanovení

- 1) Touto obecně závaznou vyhláškou se ruší obecně závazná vyhláška o podmínkách chovu zvířat č. 1/1989 ze dne 19.12.1988

Čl. 3

Účinnost

- 1) Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti 15. dnem po dni jejího vyhlášení.

.....
Ing. Pavel Dlouhý
místostarosta města

.....
Ing. Tomáš Jirsa
starosta města

Příloha č. 1

k Obecně závazné vyhlášce města Hluboká nad Vltavou, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejných prostranstvích na území města Hluboká nad Vltavou.

Výčet veřejných prostranství ve městě, na nichž se uplatňuje regulace dle ust. čl. 1 písm. a), písm. b), této obecně závazné vyhlášky Města Hluboká nad Vltavou:

Specifikace veřejných prostranství:

Hluboká nad Vltavou

- komunikace
 - náměstí
 - podloubí
 - ostatní veřejné plochy
- nacházející se v zastavěném území města.

Bavorovice

- komunikace
 - náves
 - ostatní veřejné plochy
- nacházející se v zastavěném území obce.

Hroznějovice

- komunikace
 - náves
 - ostatní veřejné plochy
- nacházející se v zastavěném území obce.

Jeznice

- komunikace
 - náves
 - ostatní veřejné plochy
- nacházející se v zastavěném území obce.

Kostelec

- komunikace
 - náves
 - ostatní veřejné plochy
- nacházející se v zastavěném území obce.

Líšnice

- komunikace
 - náves
 - ostatní veřejné plochy
- nacházející se v zastavěném území obce.

Munice

- komunikace
 - náves
 - ostatní veřejné plochy
- nacházející se v zastavěném území obce.

Poněšice

- komunikace
 - náves
 - ostatní veřejné plochy
- nacházející se v zastavěném území obce.

Purkarec

- komunikace
 - náves
 - ostatní veřejné plochy
- nacházející se v zastavěném území obce.