

# Zápis

## z 22. jednání rady města Hluboká nad Vltavou konaného dne 6. 5. 2024.

**Přítomni:** Ing. Tomáš Jirsa, Ing. Pavel Dlouhý, Valerie Chromá DiS., Ing. Aleš Raus Ph.D., Jindřich Soukal, Bc. David Šťastný, Mgr. Milena Thalerová, Jan Piskač

Jednání rady města bylo zahájeno ve 14.00 hod.

### K bodu 1)

Rada odsouhlasila návrh programu jednání rady:

### Usnesení č. 845/24

rada města **s c h v a l u j e** následující program:

1. Schválení programu.
2. Rozpočtová opatření:
  - a. RO účetního charakteru k 6. 5. 2024.
  - b. Žádosti o dotaci:
    - i. TJ Koh-i-noor z.s., běh Kolem Hluboké.
    - ii. Český rybářský svaz MO Hluboká n.Vlt., na opravu spolkového majetku - celkové náklady 400 tis. Kč.
    - iii. Jihočeský jazzový festival, s.r.o., dvojkonzert Hluboká n.Vlt.
    - iv. TJ Sokol Hluboká n.Vlt., zajištění ligových zápasů stolního tenisu.
    - v. Hluboká Invest, a.s., rozšíření tréninkového zázemí golf.
  - c. Žádost o navýšení rozpočtu na elektroinstalaci pergoly - OV Hroznějovice.
  - d. Obecní rozhlas Líšnice - návrh financování s příspěvkem Nadace ČEZ.
  - e. Náklady na provoz vozidla na obědy - účelový příspěvek pro PMH za I.Q.
  - f. Žádost o navýšení příspěvku pro ZŠ.
  - g. Náklady na údržbu závěsných květináčů.
  - h. Odvezení materiálu z pozemků města – lokalita ul. Nad Pilou.
  - i. Přečhod pro chodce Dobřejovická.
  - j. MŠ č.p. 56, Masarykova – fasáda.
  - k. Prodloužení pronájmu pojezdových plechů zajišťující most u bowlingu (u plovárny).
  - l. Oprava chodníku v Nádražní ulici.
3. Dispozice s majetkem:
  - a. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - kabel NN - ZTV Purkarec - EG.D.
  - b. Žádost o změnu nájemní smlouvy - restaurace na parkovišti - pí. Červenková.
  - c. Žádost o pronájem části pozemku parc. č. 1652/1 v k.ú. Jeznice pro umístění včelích úlů - p. Joza.
  - d. Žádost o pronájem pozemku parc. č. 4/2 v k.ú. Bavorovice (pastva pro alpaky) - p. Návara.
  - e. Žádost o souhlas s konáním koncertu Marka Ztraceného v létě 2025 u Loveckého zámečku.
  - f. Přidělení bytu č. 2, Lesní 1202.
  - g. Prodloužení nájmu bytu č. 8, lesní 1202 [REDACTED]
  - h. Převod nájmu bytu č. 16, nám. Čsl. armády 34 - Marie Trnová na syna Přemysla Trnu.

- i. Opakovaná žádost o souhlas vyvýšenými záhony v ul. Palackého 639,640 - Ondřej Stropnický (loni v VI/23 žádost odložena).
  - j. Připojení pozemku 614/3 v k.ú. Jeznice se stáním mobilních domků v lokalitě Buzkov, na účelovou komunikaci - Jitka Pavlátová.
  - k. Přípojka elektřiny pro p.č. 485/7 k.ú. Jaroslavice, u MK do Pardovic (Patřil Miroslav) - Fiera a.s.
  - l. Přeložka VN pro ZTV Za Pilou - SETERM CB a.s.
  - m. Transformátor a kabel NN pro ZTV Purkarec - SETERM CB a.s.
  - n. Přeložka NN pro Purkarec p.č. 214/8 - SETERM CB a.s.
  - o. Uložení přípojky splaškové kanalizace do pozemku města 1092/39 v ul. Sv. Čecha a vyjádření ke stavbě RD na p.č. 1092/47 - Jana a Robin Vítů.
  - p. Řešení vlastnických vztahů k akci Stezka Zvolenovská - Flavara s.r.o.
  - q. Rekonstrukce hřiště Purkarec - po prohlídce radních - STAŽENO Z PROGRAMU.
  - r. Záměr vyvedení přípojek inženýrských sítí na ploše SO.Z1.5 (Nad Pilou).
  - s. Vyjádření ke stavbě RD na p.č. 1125/27 v ul. Nad Pilou (změna připojení na MK, souhlas se stavbou) - Václav Fiala.
  - t. Opakovaná žádost o prodej pozemků v k.ú. Jeznice - chatová osada Buzkov - p. Jurčuk.
  - u. Nabídka bezúplatného převodu pozemků - hráz Munického rybníka - Jihočeský kraj.
4. Výběrová řízení:
- a. Výsledek VŘ k akci Pořízení klimatizace do domova důchodců.-
  - b. Přijetí dotace a výsledek VŘ k akci Konzervace a zajištění zříceniny Karlův hrádek.
  - c. Zadání "Studie dopravních řešení Města Hluboká nad Vltavou".
5. Granty a dotace:
- a. Dotace na pořízení IT vybavení pro stavební úřad.
  - b. Dotace na akci Park Zámostí.
  - c. Žádost o příspěvek Nadace ČEZ na archeologický výzkum na Karlově Hrádku 2024.
6. Informace ke zprávě o uplatňování územního plánu.
7. Výše úplaty za poskytování předškolního vzdělávání a žádost MŠ o povolení výjimky z počtu dětí.
8. Zrušení sobotního provozu pobočky České Pošty v Hluboké nad Vltavou.
9. Různé:
- a. Provoz zimního stadionu.
  - b. Žádost o povolení ke stavbě podzemní hrobky – p. Hájek.

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

**Usnesení č. 845/24 bylo schváleno.**

**K bodu 2)**

a) Město obdrželo finanční prostředky na pokrytí výdajů spojených s volbami do Evropského parlamentu 2024 ve výši 244 tis. Kč. Tyto prostředky byly zařazeny do rozpočtu města.

**Usnesení č. 846/24**

rada města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 31/24 v příjmové části ve výši 244 tis. Kč na „Dotace - volby do EP 2024“ a ve výdajové části ve výši 244 tis. Kč na „Volby do EP 2024“;

### **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 31/24 v příjmové části ve výši 244 tis. Kč na „Dotace - volby do EP 2024“ a ve výdajové části ve výši 244 tis. Kč na „Volby do EP 2024“, schváleným radou města dne 6.5.2024 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 20/22.

| Příjem   |         |                                       | tis. Kč |
|----------|---------|---------------------------------------|---------|
| paragraf | položka |                                       |         |
|          | 4111    | Dotace - volby do EP 2024 (ÚZ 98 348) | 244     |
| Výdaj    |         |                                       | tis. Kč |
| paragraf | položka |                                       |         |
| 6117     | 5xxx    | Volby do EP 2024 (ÚZ 98 348)          | 244     |

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

**Usnesení č. 846/24 bylo schváleno.**

b)

i) Tělovýchovná jednota KOH-I-NOOR České Budějovice z.s., IČ: 00476943, žádá o poskytnutí dotace 5 tis. Kč na realizaci 84. ročníku tradičního silničního běhu „Běh kolem Hluboké“, který se bude konat 21. 4. 2024. Zúčastní se ho cca 40 závodníků včetně dětí předškolního věku a mládeže. Dotace by byla použita na vyplacení finanční odměny pro vítěze hlavního závodu. V loňském roce byla městem poskytnuta dotace ve výši 5 tis. Kč. Jednalo by se o dotaci v režimu podpory malého rozsahu „de minimis“.

**Usnesení č. 847/24**

rada města **s o u h l a s í**

- s poskytnutím dotace TJ KOH-I-NOOR České Budějovice, IČ: 00476943, ve výši 5 tis. Kč na akci „Běh kolem Hluboké 2024“ z položky „Dotace na činnost“,
- s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzoru smlouvy schváleného usnesením rady města č. 774/2024 ze dne 11. 3. 2024 a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem.

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

**Usnesení č. 847/24 bylo schváleno.**

ii) Bod byl odložen.

iii) Společnost Jihočeský jazzový festival, s.r.o., IČ:26470837, podala žádost o poskytnutí dotace 42,850 tis. Kč na realizaci dvojkoncertu kapely „K.U.H. Trio“ s hostem, americkým saxofonistou Andy Schofieldem a kapely „BEZNOT“. Dvojkoncert se bude konat v rámci 13. ročníku jazzového festivalu dne 21.7.2024 na nám. Čsl. armády v Hluboké nad Vltavou. V r. 2023 město poskytlo této společnosti na realizaci dvojkoncertu dotaci ve výši 10 tis. Kč. Poskytnuta by byla v režimu podpory malého rozsahu „de minimis“.

**Usnesení č. 848/24**

rada města **s o u h l a s í**

- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 32/24 ve výdajové části ve výši 10 tis. Kč na akci „Dotace Jihočeský jazzový festival, s.r.o. – dvojkoncert v Hluboké nad Vltavou 21. 7. 2024“ s použitím prostředků z položky „Opatření rady města“.

- s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzoru smlouvy schváleného usnesením rady města č. 774/2024 ze dne 11. 3. 2024 a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem.

**d o p o r u č u j e**

- zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 32/24 na akci „Dotace Jihočeský jazzový festival, s.r.o. – dvojkonzert v Hluboké nad Vltavou 21. 7. 2024“, schváleným radou města dne 6. 5. 2024 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 20/22.

| Výdaj<br>paragraf | položka |  | tis. Kč |
|-------------------|---------|--|---------|
| 3319              | 5213    | Dotace Jihočeský jazzový festival, s.r.o. -<br>dvojkonzert v Hluboké nad Vltavou 21.7.2024 | 10      |
| 3699              | 5909    | Opatření rady města <i>snížení o</i>   | -10     |

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

**Usnesení č. 848/24 bylo schváleno.**

iv) TJ Sokol Hluboká nad Vltavou, IČ: 47234881, žádá o poskytnutí dotace 80 tis. Kč na chod oddílu stolního tenisu, organizaci domácích turnajů stolního tenisu nejmladších dětí a reprezentaci města při soutěžích. V letošním roce se oddílu povedlo poprvé v jeho 30-ti leté historii postoupit do celostátní 3.ligy. Tento úspěch s sebou nese dodatečné náklady, z nichž se větší část týká materiálního zajištění domácích zápasů, které v nižších soutěžích nebyly Českou asociací stolního tenisu vyžadovány. Celkové roční náklady na chod oddílu tak stouply ze 60 tis. Kč v r. 2023 na 200 tis. Kč v r. 2024. Poskytnutá dotace by byla použita konkrétně na úhrady startovného, cestovného, pronájem prostor, pořízení vybavení a náčiní, dresy a drobné nákupy materiálu. Vzhledem k tomu, že jsou již v letošním rozpočtu zahrnuty dotace pro TJ Sokol Hluboká nad Vltavou v celkové výši, která přesahuje 50 tis. Kč, poskytnutí další dotace musí schválit zastupitelstvo města. Dotace by nebyla veřejnou podporou.

**Usnesení č. 849/24**

rada města **d o p o r u č u j e**  
zastupitelstvu města souhlasit

- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části navýšením o 40 tis. Kč na akci „Dotace TJ Sokol Hluboká nad Vltavou – činnost oddílu stolního tenisu“
- s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzoru smlouvy schváleného usnesením rady města č. 774/2024 ze dne 11.3.2024 a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem.

| Výdaj<br>paragraf | položka |   | tis. Kč |
|-------------------|---------|---|---------|
| 3419              | 5222    | Dotace TJ Sokol Hluboká nad Vltavou –<br>činnost oddílu stolního tenisu | 40      |

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

**Usnesení č. 849/24 bylo schváleno.**

v) Hluboká Invest, a.s., IČ: 25189808, se na město obrátila se žádostí o finanční podporu ve výši 1 mil. Kč na rozšíření tréninkového zázemí pro junior golf. V r. 2020 provedla společnost rekonstrukci a výstavbu nových tréninkových ploch a pořídila vybavení pro sportující mládež. V letošním roce by rádi rozšířili tréninkové zázemí, které bude k dispozici nejen dětem v rámci juniorského golfu, ale i široké veřejnosti. Poskytnutá dotace by byla

použita na pořízení nového vybavení např.: drivingové míče, myčku míčů, podložky na umělé odpaliště, sběrač na míčky, kovové košíky na míčky, sítě, materiál na rozšíření závlahového systému apod. Předpokládané celkové náklady činí 2,7 mil Kč. Dotace byla by poskytnuta v režimu podpory malého rozsahu „de minimis“. V diskuzi dále zaznělo, že prostředky budou využity pro vytvoření lepšího zázemí pro handicapované osoby. Areál také navštěvují žáci hlubocké ZŠ (2. a 3. třídy) a účastní se golfové akademie.

#### Usnesení č. 850/24

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit

- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části navýšením o 200 tis. Kč na akci „Dotace Hluboká Invest, a.s. – rozšíření tréninkového zázemí golfu“
- s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzoru smlouvy schváleného usnesením rady města č. 774/2024 ze dne 11.3.2024 a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem.

| Výdaj    |         |   | tis. Kč |
|----------|---------|---|---------|
| paragraf | položka |   |         |
| 3419     | 6313    | Dotace Hluboká Invest, a.s. – rozšíření tréninkového zázemí golfu | 200     |

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 1

#### Usnesení č. 850/24 bylo schváleno.

c) Do rozpočtu města je zařazen výdaj na pořízení veřejného přístřešku v Hroznějovicích ve výši 600 tis. Kč, dle požadavku OV Hroznějovice. K přístřešku bude přivedena elektřina z hasičské zbrojnice. Dosavadní náklady akce činí 596,647 tis. Kč. OV Hroznějovice požádal o navýšení rozpočtu akce o 19 tis. Kč na vnitřní elektroinstalaci pergoly, dle cenové nabídky firmy IREL (22.399,52 Kč). Celkové náklady tak činí 619,047 tis. Kč.

#### Usnesení č. 851/24

rada města **s o u h l a s í**

- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 33/24 ve výdajové části navýšením o 19,047 tis. Kč na akci „OV Hroznějovice - pergola“, s použitím prostředků položky Opatření rady města“

#### **d o p o r u č u j e**

- zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 33/24 ve výdajové části navýšením o 19,047 tis. Kč na akci „OV Hroznějovice – pergola“ s použitím prostředků položky Opatření rady města ve výši 19 tis. Kč, schváleným radou města dne 6.5.2024 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 38/22.

| Výdaj    |         |                           | tis. Kč           |
|----------|---------|---------------------------|-------------------|
| paragraf | položka |                           |                   |
| 3639     | 6121    | OV Hroznějovice – pergola | navýšení o 19,047 |
| 3699     | 5909    | Opatření rady města       | -19,047           |

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

#### Usnesení č. 851/24 bylo schváleno.

d) OV Líšnice žádá o přidělení mimořádných prostředků na obnovu obecního rozhlasu v Líšnici. Jde o demontáž starého rozhlasu a pořízení a instalaci nového zařízení RDR digi3 od firmy SOVT-RADIO s.r.o., Vodňany, s cenovou nabídkou ve výši 112 614,70 Kč vč. DPH. Na třech sloupech bude instalováno 6 reproduktorů (2ks stávající sloup EONu se starými reproduktory, 1 ks sloup VO města). Rozhlas bude sloužit pro rychlé a efektivní informování občanů Líšnice. OV Líšnice požádal město o finanční prostředky ve výši 50 tis. Kč. OV ze svého rozpočtu navrholo uvolnit zbývající částku cca 63 tis. Kč. Rada města dne 8.4.2024 projednání žádosti odložila s tím, že uložila MÚ prověřit možnost získání dotace. MÚ zjistil, že by město mohlo požádat o příspěvek Nadace ČEZ, kde z roční alokace pro město ve výši 250 tis. Kč zbývá 70 tis. Kč, které by mohly být využity na spolufinancování rozhlasu v Líšnici, čímž by se i snížil podíl OV na 43 tis. Kč.

#### Usnesení č. 852/24

rada města **s o u h l a s í**

- s obnovou obecního rozhlasu v Líšnici s cenou 112.614,70 Kč, včetně DPH, dle návrhu OV Líšnice a dle cenové nabídky SOVT-RADIO s.r.o.,
- s podáním žádosti o příspěvek Nadace ČEZ ve výši 70 tis. Kč na akci „Obnova obecního rozhlasu v Líšnici“ a

#### **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením v příjmové části ve výši 70 tis. Kč na „Příspěvek Nadace ČEZ,, a ve výdajové části ve výši 113 tis. Kč na akci „Obnova obecního rozhlasu v Líšnici“, s použitím výdaje 43 tis. Kč z položky „OV Líšnice“.

| Příjem   |         |                      | tis. Kč |
|----------|---------|----------------------|---------|
| paragraf | položka |                      |         |
| 3639     | 3122    | Příspěvek Nadace ČEZ | 70      |

| Výdaj    |         |                                    | tis. Kč |
|----------|---------|------------------------------------|---------|
| paragraf | položka |                                    |         |
| 3639     | 6122    | Obnova obecního rozhlasu v Líšnici | 113     |
| 3639     | 5171    | OV Líšnice                         | -43     |

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

#### Usnesení č. 852/24 bylo schváleno.

e) PMH předložil městu náklady na provoz vozidla Peugeot Boxer Furgon na dopravu obědů za předchozí období od 14.7.2023 a doložil doklady za údržbu k 19.4.2024 a roční pojištění vozidla v celkové výši 37,779 tis. Kč. V rozpočtu města je na provoz vozidla určeno 700 tis. Kč. Město hradí mzdu řidiče a pohonné hmoty. Je nutno PMH převést tyto prostředky jako účelový příspěvek na provoz vozidla.

#### Usnesení č. 853/24

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části převodem prostředků určených na provoz vozidla na dopravu obědů do rozpočtu PMH ve výši 37,779 tis. Kč na „PMH – provoz vozidla na dopravu obědů“.

| Výdaj    |         |                                       | tis. Kč |
|----------|---------|---------------------------------------|---------|
| paragraf | položka |                                       |         |
| 3141     | 5xxx    | Auto – doprava obědů <i>snížení o</i> | -37,779 |
| 3639     | 5331    | PMH – provoz vozidla na dopravu obědů | 37,779  |

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

#### Usnesení č. 853/24 bylo schváleno.

f) Ředitel ZŠ předložil městu požadavek na navýšení rozpočtu města pro ZŠ ve výši 1 000 tis. Kč na tyto akce:

- Havárie regulační stanice topného systému a výměna termostatických radiátorových ventilů - 400 tis. Kč
- Prořez uschlých větví stromů v areálu ZŠ – 200 tis. Kč – navýšit rozpočet města
- Vybavení 1. tříd – 240 tis. Kč
- Oprava venkovního schodiště – 160 tis. Kč

#### Usnesení č. 854/24

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit

- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části navýšením rozpočtu ZŠ ve výši 400 tis. Kč na „ZŠ – oprava topného systému“, ve výši 240 tis. Kč na „ZŠ – vybavení 1. tříd“, ve výši 160 tis. Kč na „ZŠ – oprava venkovního schodiště“,

Výdaj

| paragraf | položka |                                  | tis. Kč |
|----------|---------|----------------------------------|---------|
| 3113     | 5331    | ZŠ – oprava topného systému      | 400     |
| 3113     | 6351    | ZŠ – vybavení 1. tříd            | 240     |
| 3113     | 5331    | ZŠ – oprava venkovního schodiště | 160     |

- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části navýšením o 200 tis. Kč na „Nákup ostatních služeb“.

Výdaj

| paragraf | položka |  | tis. Kč |
|----------|---------|--|---------|
| 3745     | 5169    | Nákup ostatních služeb <i>navýšení o</i> | 200     |

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

**Usnesení č. 854/24 bylo schváleno.**

g) PMH předložil městu cenovou nabídku Sdružení POMOC, z.s. na roční údržbu závěsných květináčů v celkové výši 75,896 tis. Kč s DPH.

- Jaro – 21,982 tis. Kč s DPH
- Léto - 29,532 tis. Kč
- Podzim – 24,382 tis. Kč

#### Usnesení č. 855/24

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části navýšením rozpočtu akce „Koncepce péče o životní prostředí“ o 76 tis. Kč.

Výdaj

| paragraf | položka |   | tis. Kč |
|----------|---------|---|---------|
| 3745     | 5169    | Koncepce péče o životní prostředí <i>navýšení o</i> | 76      |

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

**Usnesení č. 855/24 bylo schváleno.**

h) Na základě předchozích jednání byla zajištěna likvidace navezeného materiálu na pozemku města v lokalitě Nad Pilou. Podíl města byl vyčíslen na 146,803 tis. Kč. Celková cena za odstranění materiálu byla 693 tis. Kč a na odstranění se podílely 4 stavební firmy a město.

#### Usnesení č. 856/24

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části ve výši 146,803 tis. Kč na akci „Odvoz materiálu z lokality Nad Pilou“.

| Výdaj    |         |                                      | tis. Kč |
|----------|---------|--------------------------------------|---------|
| paragraf | položka |                                      |         |
| 2219     | 5169    | Odvoz materiálu z lokality Nad Pilou | 146,803 |

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

#### Usnesení č. 856/24 bylo schváleno.

i) Město Hluboká nad Vltavou má zařazenu investiční akci "Přechod pro chodce Dobřejovická ul" v rozpočtu města na rok 2024 s cenou díla 150 tis. Kč s DPH (rozpočtovaná cena v roce 2023). Při oslovení možného zhotovitele akce byla částka v nabídce a po navýšení o služby TDS odhadnuta na 280 tis. Kč s DPH. Je nutno navýšit rozpočet akce o 130 tis. Kč.

#### Usnesení č. 857/24

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit se změnou rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části navýšením o 130 tis. Kč na akci „Přechod pro chodce Dobřejovická ul.“.

| Výdaj    |         |  | tis. Kč |
|----------|---------|--|---------|
| paragraf | položka |  |         |
| 2219     | 5171    | Přechod pro chodce Dobřejovická ul <i>navýšení o</i> | 130     |

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

#### Usnesení č. 857/24 bylo schváleno.

j) Město Hluboká nad Vltavou má zařazenu investiční akci "MŠ 56 - fasáda" v rozpočtu města na rok 2024 s cenou díla 1 500 tis. Kč s DPH (bylo uvažováno s rozdělením opravy fasády na etapy). Pro výběrové řízení by bylo vhodnější vysoutěžit celé dílo s cenou cca 3 800 tis. Kč (včetně TDS) s DPH. Je nutno navýšit rozpočet akce o 2 300 tis. Kč, což vzhledem k neutraceným 5 mil. Kč za nákup pozemku ve sportovním areálu máme k dispozici.

#### Usnesení č. 858/24

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit se změnou rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části navýšením o 2 300 tis. Kč na akci „MŠ 56 - fasáda“.

| Výdaj    |         |                                  | tis. Kč |
|----------|---------|----------------------------------|---------|
| paragraf | položka |                                  |         |
| 3111     | 6121    | MŠ 56 - fasáda <i>navýšení o</i> | 2 300   |

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

#### Usnesení č. 858/24 bylo schváleno.



k) Město Hluboká nad Vltavou připravuje celkovou opravu mostu u plovárny, která byla původně plánována na 4/2024. Dotčený most byl provizorně zabezpečený pojezdovými plechy. Zástupci firmy Povodí Vltavy město ubezpečili, že v období plánované opravy mostu již tento nebudou využívat. Vzhledem k nutnosti nadále most využívat pro akci Povodí Vltavy s.p. "VD Hluboká nad Vltavou – rekonstrukce provozní budovy s výstavbou krytých stání" došlo k prodloužení pronájmu pojezdových plechů. Pronájem od 4/2024 do 8/2024 (zahájení opravy mostu 9/2024, náklady na prodloužení nájmu oproti původnímu termínu činí 128,520 tis. Kč s DPH. Výdaj v položce „Opravy mostů“ org.0904, je nutno z původních 300 tis. Kč navýšit o 128,520 tis. Kč.

#### Usnesení č. 859/24

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit se změnou rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části navýšením o 128,52 tis. Kč na položku "Opravy mostů" a

**p o v ě ř u j e**

pana Bc. Davida Šťastného jednáním s podnikem Povodí Vltavy, s.p. o případném podílu na úhradě nákladů na prodloužení pronájmu pojezdových plechů.

Výdaj

| paragraf | položka |                   | tis. Kč |
|----------|---------|-------------------|---------|
| 2219     | 5171    | Opravy mostů      | 128,520 |
|          |         | <i>navýšení o</i> |         |

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

#### Usnesení č. 859/24 bylo schváleno.

l) Navržená oprava chodníku v Nádražní ulici spočívá v rozebrání a rekonstrukci stávajícího dlážděného chodníku, který je ve velmi špatném technickém stavu. Bude provedena kompletní obnova chodníku pomocí nových dlaždic, včetně vyrovnání podkladu a opravy nerovností. Součástí projektu jsou také úpravy a opravy stávajících sjezdů pro zvýšení bezpečnosti a přístupnosti pro vozíčkáře a kočárky. Tento zásah je nezbytný v nejvíce poškozených úsecích chodníku, kde riziko úrazu chodců je vysoké. Cílem je zlepšit celkový estetický dojem z ulice a zvýšit bezpečnost všech uživatelů.

Celkové náklady na opravu chodníku činí dle cenové nabídky firmy Komárek Luboš, IČ: 41928750, částku 305,350 tis. Kč bez DPH, tj. 369,474 tis. Kč s DPH. Nabídka obsahuje všechny materiály, práci a logistické náklady spojené s realizací opravy. Projekt je plánován tak, aby byl co nejméně náročný na provoz v ulici během stavebních prací.

Je nutno zařadit do rozpočtu akcí „Oprava chodníku v Nádražní ul“ s výdajem 370 tis. Kč s DPH.

#### Usnesení č. 860/24

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit se zařazením akce "Oprava chodníku v Nádražní ulici" do rozpočtu města 2024 a se změnou rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části ve výši 370 tis. Kč.

Výdaj

| paragraf | položka |                                  | tis. Kč |
|----------|---------|----------------------------------|---------|
| 2219     | 5171    | Oprava chodníku v Nádražní ulici | 370     |

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

#### Usnesení č. 860/24 bylo schváleno.

### **K bodu 3)**

a) Na město se obrátila společnost EG.D a.s. se žádostí o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, spočívajícího v umístění kabelu NN a nového transformátoru v pozemcích parc. č. 196/10, 214/3, 214/7, 32/4, 50/2 vše v k.ú. Purkarec. Jedná se o připojení nového ZTV v obci Purkarec, kdy dochází k přeložce vedení NN, instalaci nového transformátoru a celkovému posílení přenosové soustavy pro dané místo. VB bude po dokončení stavby zřízeno v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby a za úplatu ve výši dle platných právních předpisů. Jedná se o standardní postup jako v jiných obdobných případech.

### **Usnesení č. 861/24**

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, spočívajícího v umístění kabelu NN a transformátoru v pozemcích parc. č. 196/10, 214/3, 214/7, 32/4, 50/2 vše v k.ú. Purkarec. Jedná se o připojení nového ZTV v obci Purkarec, kdy dochází k přeložce vedení NN, instalaci nového transformátoru a celkovému posílení přenosové soustavy pro dané místo. Věcné břemeno bude zřízeno ve prospěch společnosti EG.D a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby, za úplatu ve výši dle platných právních předpisů. Rada města ukládá MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

### **Usnesení č. 861/24 bylo schváleno.**

b) Na základě platné nájemní smlouvy má paní Kamila Červenková pronajatu část pozemku parc. č. 1671/6 (centrální parkoviště), kde provozuje restauraci. Současně má stále v nájemní smlouvě zahrnut pronájem bývalých WC a pozemku parc. č. st. 1338, na kterém veřejné WC stojí. Vzhledem ke skutečnosti, že budova bývalých WC bude rekonstruována a zahrnuta do areálu nově plánovaného „stellplatzu“ (místa po karavany a obytné dodávky), žádá paní Červenková o změnu nájemní smlouvy v tom smyslu, že bude pozemek a budova WC ze smlouvy vyňata a bude upraveno – sníženo i nájemné. Nájemné nyní činí částku 288.000,- Kč ročně. Dále paní Červenková žádá o vyhrazení tří až čtyř parkovacích stání před budovou restaurace, pro potřeby zásobování. Částku, o kterou by jí mělo být nájemné sníženo, blíže nespécifikovala.

### **Usnesení č. 862/24**

rada města **s o u h l a s í**

se změnou nájemní smlouvy ze dne 25. 3. 1997, ve znění jejích pozdějších dodatků, uzavřené s paní Kamilou Červenkovou, jejímž předmětem je pronájem části pozemku parc. č. 1671/6 (centrální parkoviště), kde provozuje restauraci, v tom smyslu, že ze smlouvy bude vyňat pronájem pozemku parc. st. 1338, na kterém stojí veřejné WC a

#### **u k l á d á**

MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem dodatku příslušné nájemní smlouvy.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

### **Usnesení č. 862/24 bylo schváleno.**

#### **Usnesení č. 863/24**

rada města **n e s o u h l a s í**

s úpravou – snížením nájemného v souvislosti s vynětím pozemku parc. č. st. 1338 z nájemní smlouvy vzhledem k navýšení výměry pozemku zastavěného restaurací.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

**Usnesení č. 863/24 bylo schváleno.**

#### **Usnesení č. 864/24**

rada města **n e s o u h l a s í**

s úpravou nájemní smlouvy shora uvedené tak, že budou do nájmu zahrnuta čtyři parkovací stání na pozemku parc. č. 1671/6, která budou sloužit k zásobování restaurace paní Červenkové.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

**Usnesení č. 864/24 bylo schváleno.**

c) Na město se obrátili manželé Štěpánka a Petr Jozovi, bytem Chlumeč 82, se žádostí o pronájem části městského pozemku parc. č. 1652/1 o výměře cca. 15 m<sup>2</sup> v k.ú. Jeznice, za účelem umístění včelína. Žadatelé navrhli umístit včelín na lesním pozemku mezi vzrostlými duby, zcela mimo intravelán obce, směrem na Litoradlice.

MÚ musí v souladu se zákonem zveřejnit záměr pronájmu na úřední desce města a po uplynutí zákonné lhůty věc vrátí k projednání a finálnímu rozhodnutí radě města.

#### **Usnesení č. 865/24**

rada města **p ř e d b ě ž n ě s o u h l a s í**

s pronájmem části pozemku parc. č. 1652/1 v k.ú. Jeznice o výměře cca. 15 m<sup>2</sup> manželům Petrovi a Štěpánce Jozovým, bytem Chlumeč 82, za účelem umístění včelína. RM pověřuje MÚ administrací věci, zveřejněním záměru pronájmu na úřední desce města a předložením věci k finálnímu projednání a schválení radě města po uplynutí zákonné lhůty.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

**Usnesení č. 865/24 bylo schváleno.**

d) Na město se obrátil pan Jan Návara, bytem Bavorovice 143, se žádostí o pronájem městského pozemku parc. č. 4/2 o výměře 563 m<sup>2</sup> v k.ú. Bavorovice za účelem využití jako pastviny pro lamy alpaky. Žadatel současně žádá o souhlas se stejným využitím sousedního pozemku parc. č. 4/3, jehož je město podílovým spoluvlastníkem, když jeho podíl činí 2/70.

Osadní výbor s pronájmem za shora uvedeným účelem souhlasí.

MÚ musí v souladu se zákonem zveřejnit záměr pronájmu na úřední desce města a po uplynutí zákonné lhůty věc vrátí k projednání a finálnímu rozhodnutí radě města.

#### **Usnesení č. 866/24**

rada města **u k l á d á**

MÚ zveřejnit záměr pronájmu pozemku parc. č. 4/2 v k.ú. Bavorovice panu Janu Návarovi, bytem Bavorovice 143, za účelem chovu lam alpak. RM pověřuje MÚ administrací věci, zveřejněním záměru pronájmu na úřední desce města a předložením věci k finálnímu projednání a schválení radě města po uplynutí zákonné lhůty.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

**Usnesení č. 866/24 bylo schváleno.**

e) Na město se obrátila paní Mgr. Simona Krajczy, manažerka zpěváka Marka Ztraceného, se žádostí o souhlas města s konáním koncertu v lokalitě u ZOO v termínu letních prázdnin roku 2025. Jednalo by se o open air koncert pro až 5 tis. návštěvníků. Jako pozemek, který by rádi využili, označili pozemek parc. č. 1582/4 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Jedná se o pozemek ve vlastnictví svěřenského fondu AGRINVEST. Pozemek je chráněn jako národní nemovitá kulturní památka.

**Usnesení č. 867/24**

rada města **s o u h l a s í**

s konáním koncertu zpěváka Marka Ztraceného na území obce, v termínu letních prázdnin 2025, v lokalitě u ZOO za předpokladu, že pořadatel dodrží všechny zákonné podmínky, obdrží všechna potřebná povolení a bude mu udělen souhlas vlastníka pozemku parc. č. 1582/4 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. RM pověřuje MÚ administrací věci.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

**Usnesení č. 867/24 bylo schváleno.**

f, g) Byt č. 2 v Lesní ul. čp. 1202, 1+1 v přízemí se uvolnil k 30.4.2023, záměr pronájmu na dobu určitou byl zveřejněn. Přijata byla jedna žádost, pan Roman Kříž, Masarykova 36, zaměstnán, splňuje podmínky bydliště v Hluboké nad Vltavou i příjmového limitu.

**Usnesení č. 868/24**

rada města **s o u h l a s í**

pronájmem bytu č. 2 v bytovém domě Lesní č.p. 1202, Hluboká nad Vltavou pro příjmově vymezené osoby p. Romanu Křížovi, Masarykova 36, Hluboká nad Vltavou na dobu určitou ½ roku s podmínkou, že v případě započetí rekonstrukce BD č.p. 68 nebude nájem bytu prodloužen.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

**Usnesení č. 868/24 bylo schváleno.**

Byt č. 8 v Lesní ul. čp. 1202, 0+2 v 1. patře pro příjmově vymezené osoby má pronajatý od 8. 1. 2021 na dobu určitou, naposledy na ½ roku do 7. 7. 2024 [redacted] bez finančního výdělků. Žádá o prodloužení nájmu na další období. Rada města vzhledem k informacím [redacted] žádosti nevyhověla. Starosta bude jednat o dalším postupu.

**Usnesení č. 869/24**

rada města **n e s o u h l a s í**

s prodloužením nájmu bytu č. 8 v bytovém domě Lesní č.p. 1202 pro příjmově vymezené osoby na dobu určitou ½ roku [redacted]. Pan starosta je pověřen jednáním o dalších podmínkách prodloužení nájmu.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

**Usnesení č. 869/24 bylo schváleno.**

Byty pro příjmově vymezené osoby v Lesní ul. 1202 lze pronajímat pouze na dobu určitou max. na 2 roky s možností opakovaného prodloužení na dobu určitou 2 roky. Tato dotační pravidla SFRB (nyní SFPI) je nutno dodržovat po dobu 30 let tj. do 13. 12. 2035.

Nájem bytů se doporučuje uzavřít s ohledem na připravovanou rekonstrukci BD Masarykova 68, na kratší dobu s tím, že v případě započetí rekonstrukce BD č.p. 68 nebude nájem bytu prodloužen.

**h)** Paní Marie Trnová, nám. Čsl. Armády 34 má pronajatý byt č. 16, 2+1. Její syn Přemysl Trna předal městu byt č. 3, 1+0, Masarykova 42, který město pronajalo novému nájemci. Pan Trna se přestěhoval k p. Trnové a žádá město, s jejím souhlasem, o přepis nájemní smlouvy k bytu č. 16 na svou osobu, aby mohl o matku ve stáří pečovat.

#### **Usnesení č. 870/24**

rada města **s o u h l a s í**

s převodem nájmu bytu č. 16, 2+1 v bytovém domě nám. Čsl. Armády 34 z paní Marie Trnové na jejího syna Přemysla Trnu s tím, že byt budou užívat společně k zajištění péče o paní Marii Trnovou ve stáří.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

#### **Usnesení č. 870/24 bylo schváleno.**

**i)** Na město se již loni obrátil PharmDr. Ondřej Stropnický s žádostí o souhlas s umístěním vyvýšených záhonů na p.č. 1168/26 v k.ú. Hluboká nad Vltavou v Palackého ul. u BD č.p. 639, 640. Nyní žádá o opětovné projednání. Rada města dne 12.6.2023 projednání odložila s tím, že dle stavební a bytové komise (SBK) návrh kolidoval se záměrem města řešit v této lokalitě rozšíření parkovacích ploch. Nyní není tento záměr aktuální. Rada žádosti vyhověla.

#### **Usnesení č. 871/24**

rada města **s o u h l a s í**

se záměrem umístění vyvýšených záhonů na p.č. 1168/26 v k.ú. Hluboká nad Vltavou v Palackého ul. mezi BD č.p. 639, 640, dle návrhu PharmDr. Ondřeje Stropnického na vlastní náklady žadatele s tím, že v případě potřeby města budou záhony na náklady žadatele odstraněny.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

#### **Usnesení č. 871/24 bylo schváleno.**

**j)** Bod byl odložen. Rada si po diskusi vyžádala vizualizaci objektů.

**k)** Společnost Fiera a.s. zastupující stavebníka EG.D, a.s. žádá o stanovisko k PD pro stavbu „Jaroslavice, K 485/7, smyčka NN“ u místní komunikace III. tř. do Pardovic. Jedná se o přípojku pro pozemek p. Miroslava Patřila. Dotčen bude pozemek města p.č. 1788/1 v k.ú. Jaroslavice u Kostelce.

#### **Usnesení č. 872/24**

rada města **s o u h l a s í**

s projektovou dokumentací v rámci akce „Jaroslavice, K 485/7, smyčka NN“, předložené společností Fiera a.s., zastupující stavebníka EG.D, a.s., s uložením smyčky NN do pozemku města p.č.1788/1 v k.ú. Jaroslavice u Kostelce, za podmínky, že stavba bude provedena v souladu s platnými právními předpisy, technickými normami, v souladu s rozhodnutími příslušných orgánů a správců sítí a s tím, že před zahájením

prací bude sepsán s ředitelem Podniku místního hospodářství (PMH) protokol o stavu pozemků města a o podmínkách stavby a po dokončení stavebních prací budou pozemky města uvedeny do nezávadného stavu, a předány PMH, včetně záruky na výkopy, protlaky nebo překopy 8 roků s tím, že za užívání veřejného prostranství pro potřeby stavby bude uhrazen městu místní poplatek dle platné obecně závazné vyhlášky města.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

#### **Usnesení č. 872/24 bylo schváleno.**

**l)** Společnost SETERM CB a.s. zastupující stavebníka EG.D, a.s. žádá o vyjádření k zemním pracím k akci „Hluboká ZTV za pilou – přel VN“. Dotčeny budou pozemky města p.č. 1127/1, 1127/36, 1127/45, 1127/48, 1127/66, 1762/1, st. 2036 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, v ul. Vltavská, Pražská a Nad Pilou.

#### **Usnesení č. 873/24**

rada města **s o u h l a s í**

s projektovou dokumentací v rámci akce „Hluboká ZTV za pilou – přel VN“, předložené společností SETERM CB a.s., zastupující stavebníka EG.D, a.s., kterou budou dotčeny pozemky města p.č. 1127/1, 1127/36, 1127/45, 1127/48, 1127/66, 1762/1, st. 2036 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, v ul. Vltavská, Pražská a Nad Pilou, za podmínky, že stavba bude provedena v souladu s platnými právními předpisy, technickými normami, v souladu s rozhodnutími příslušných orgánů a správců sítí a s tím, že před zahájením prací bude sepsán s ředitelem Podniku místního hospodářství (PMH) protokol o stavu pozemků města a o podmínkách stavby a po dokončení stavebních prací budou pozemky města uvedeny do nezávadného stavu, a předány PMH, včetně záruky na výkopy, protlaky nebo překopy 8 roků s tím, že za užívání veřejného prostranství pro potřeby stavby bude uhrazen městu místní poplatek dle platné obecně závazné vyhlášky města,

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

#### **Usnesení č. 873/24 bylo schváleno.**

**m)** Společnost SETERM CB a.s. zastupující stavebníka EG.D, a.s. žádá o vyjádření k zemním pracím k akci „Purkarec ZTV – transformátor a kabel NN“. Dotčeny budou pozemky města p.č. 214/7, 214/3, 196/10, 50/2, 32/4 v k.ú. Purkarec.

#### **Usnesení č. 874/24**

rada města **s o u h l a s í**

s projektovou dokumentací v rámci akce „Purkarec ZTV – transformátor a kabel NN“, předložené společností SETERM CB a.s., zastupující stavebníka EG.D, a.s., kterou budou dotčeny pozemky města p.č. 214/7, 214/3, 196/10, 50/2, 32/4 v k.ú. Purkarec, za podmínky, že stavba bude provedena v souladu s platnými právními předpisy, technickými normami, v souladu s rozhodnutími příslušných orgánů a správců sítí a s tím, že před zahájením prací bude sepsán s ředitelem Podniku místního hospodářství (PMH) protokol o stavu pozemků města a o podmínkách stavby a po dokončení stavebních prací budou pozemky města uvedeny do nezávadného stavu, a předány PMH, včetně záruky na výkopy, protlaky nebo překopy 8 roků s tím, že za užívání veřejného prostranství pro potřeby stavby bude uhrazen městu místní poplatek dle platné obecně závazné vyhlášky města.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

#### **Usnesení č. 874/24 bylo schváleno.**

n) Společnost SETERM CB a.s. zastupující stavebníka EG.D, a.s. žádá o vyjádření k zemním pracím k akci „Purkarec par 214/8 – přeložka NN“. Dotčeny budou pozemky města p.č. 196/10, 214/3, 214/7 v k.ú. Purkarec.

#### **Usnesení č. 875/24**

rada města **s o u h l a s í**

s projektovou dokumentací v rámci akce „Purkarec par 214/8 – přeložka NN“, předložené společností SETERM CB a.s., zastupující stavebníka EG.D, a.s., kterou budou dotčeny pozemky města p.č. 196/10, 214/3, 214/7 v k.ú. Purkarec, za podmínky, že stavba bude provedena v souladu s platnými právními předpisy, technickými normami, v souladu s rozhodnutími příslušných orgánů a správců sítí a s tím, že před zahájením prací bude sepsán s ředitelem Podniku místního hospodářství (PMH) protokol o stavu pozemků města a o podmínkách stavby a po dokončení stavebních prací budou pozemky města uvedeny do nezávadného stavu, a předány PMH, včetně záruky na výkopy, protlaky nebo překopy 8 roků s tím, že za užívání veřejného prostranství pro potřeby stavby bude uhrazen městu místní poplatek dle platné obecně závazné vyhlášky města,

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

#### **Usnesení č. 875/24 bylo schváleno.**

o) David Hrádek, zastupující stavebníky Mgr. Jana Vítů, J. Š. Baara 164/29, 370 01 České Budějovice a Robin Vítů, Jiráskova 269, Hluboká nad Vltavou, žádá o souhlasy města pro stavbu „Novostavba rodinného domu s přípojkou splaškové kanalizace, domovní rozvody a zpevněnými plochami na parcele 1092/47 a 1092/39, k.ú. Hluboká nad Vltavou“ v ul. Svatopluka Čecha. Dotčen bude pozemek města, ul. Svatopluka Čecha, p.č. 1092/39 v k.ú. Hluboká nad Vltavou.

- Souhlas s uložení nové přípojky splaškové kanalizace do pozemku města p.č. 1092/39 včetně napojení na kanalizační řad v ul. Svatopluka Čecha. Doloženo vyjádření ČEVAK – trasa stávající kanalizační přípojky není známa a je navržena nová přípojka.
- Souhlas se stavbou jako vlastník sousedního pozemku p.č. 1092/39 v k.ú. Hluboká nad Vltavou

#### **Usnesení č. 876/24**

rada města **s o u h l a s í**

v rámci stavby „Novostavba rodinného domu s přípojkou splaškové kanalizace, domovní rozvody a zpevněnými plochami na parcele 1092/47 a 1092/39, k.ú. Hluboká nad Vltavou“, dle dokumentace předložené Davidem Hrádkem, zastupujícím stavebníky Mgr. Jana Vítů, J. Š. Baara 164/29, 370 01 České Budějovice a Robin Vítů, Jiráskova 269, 373 41 Hluboká nad Vltavou., s uložení nové přípojky splaškové kanalizace do pozemku města p.č. 1092/39 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, včetně napojení na kanalizační řad v ul. Svatopluka Čecha, se stavbou jako vlastník sousedního pozemku p.č. 1092/39 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, vše za podmínky, že stavba bude provedena v souladu s platnými právními předpisy, technickými normami, v souladu s rozhodnutími příslušných orgánů a správců sítí a s tím, že před zahájením prací bude sepsán s ředitelem Podniku místního hospodářství (PMH) protokol o stavu pozemků města a o podmínkách stavby a po dokončení stavebních prací budou pozemky města a dotčené povrchy uvedeny do nezávadného stavu, a předány PMH, včetně záruky na

výkopy, protlaky nebo překopy 8 roků s tím, že za užívání veřejného prostranství pro potřeby stavby bude uhrazen městu místní poplatek dle platné obecně závazné vyhlášky města.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

#### **Usnesení č. 876/24 bylo schváleno.**

p) Město Hluboká nad Vltavou připravuje projekt na vybudování stezky pro pěší a cyklisty ve Zvolenovské ulici. V současné době probíhá zpracování projektové dokumentace a příprava na podání žádosti o stavební povolení. Stavba je navržena mimo jiné na pozemcích:

- p.č. 1444/12, 1442/6, 1442/5, 1442/3 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, které jsou ve vlastnictví společnosti Flavara s.r.o., Kaštanová 1302, 373 41 Hluboká nad Vltavou. Před závazným vyjádřením souhlasu se stavbou požaduje tato společnost uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí kupní na odkup dotčených pozemků. Předpokládaný zábor je 27 m<sup>2</sup>. Dále požaduje Smlouvu o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti, ve které bude zajištěn možný budoucí přístup na pozemky ve vlastnictví dané společnosti,
- p.č. 1444/18 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, který je vlastnictví p. Pavla Čížka, Zvolenovská 556, 373 41 Hluboká nad Vltavou. Před závazným vyjádřením souhlasu se stavbou požaduje p. Čížek uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí kupní na odkup dotčené části pozemku. Předpokládaný zábor je 12 m<sup>2</sup>. Dále p. Čížek požaduje úhradu vybudování nového betonového plotu podél budoucí stezky pro pěší a cyklisty.

#### **Usnesení č. 877/24**

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit

- s uzavřením Smlouvy o smlouvě budoucí kupní se společností Flavara s.r.o., Kaštanová 1302, 373 41 Hluboká nad Vltavou, ve které bude řešen budoucí odkup částí pozemků p.č. 1442/3, 1442/5, 1442/6, 1444/12 v k.ú. Hluboká nad Vltavou dotčené stavbou „Stezka pro chodce a cyklisty podél silnice III/10584“ za cenu stanovenou znaleckým posudkem a pověřit starostu města podpisem této smlouvy
- s uzavřením Smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti se společností Flavara s.r.o., Kaštanová 1302, 373 41 Hluboká nad Vltavou, ve které bude řešeno zajištění přístupu na pozemky této společnosti po realizaci stavby „Stezka pro chodce a cyklisty podél silnice III/10584“ a pověřit starostu města podpisem této smlouvy
- s uzavřením Smlouvy o smlouvě budoucí kupní s p. Pavlem Čížkem, Zvolenovská 556, 373 41 Hluboká nad Vltavou, ve které bude řešen budoucí odkup částí pozemku p.č. 1444/18 v k.ú. Hluboká nad Vltavou dotčené stavbou „Stezka pro chodce a cyklisty podél silnice III/10584“ za cenu stanovenou znaleckým posudkem a pověřit starostu města podpisem této smlouvy. Obsahem smlouvy byl i souhlas s úhradou vybudování betonového plotu na náklady města u pozemku p.č. 1444/18 podél budoucí stezky

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

#### **Usnesení č. 877/24 bylo schváleno.**

q) Bod byl stažen z programu.

r) Městský úřad Hluboká nad Vltavou jako vlastní pozemku parc. č. 1127/1 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, zažádalo o vyvedení přípojek pro 17 RD v plochách SO.Z1.4 a SO.Z1.3. Vzhledem k záměru zde vybudovat ZTV (základní technická vybavenost) pro celou oblast v regulačním



plánu Křesín Pod Pilou označenou jako SO.Z1.3, SO.Z1.4 a SO.Z1.5 je nutné se rozhodnout, jestli v ploše SO.Z1.5 bude občanská vybavenost dle platného regulačního plánu a vybudována zde jedna přípojka (což řeší nyní projektová dokumentace v rámci "Senior resortu"), nebo zde dojde k rozparcelování na menší pozemky určené pro výstavbu RD a tím pádem se zažádá o vyvedení více přípojek pro plochu SO.Z1.5. Pokud bude upřednostněn záměr vybudovat zde více RD, musí být změněn Regulační plán Křesín Pod Pilou. Zároveň je třeba upozornit na skutečnost, pokud se vyvede jedna přípojka k dané ploše, bude obtížné po vybudování ZTV, zde v pozdější době dělat další přípojky, protože by se muselo zasahovat do nově vybudované komunikace.

#### **Usnesení č. 878/24**

rada města **rozhoduje**

o záměru v ploše SO. Z1. 5 vybudovat rodinné domy a

**ukládá**

zajistit více přípojek pro plochu SO.Z1.5.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

#### **Usnesení č. 878/24 bylo schváleno.**

s) Václav Fiala, Pod Hrází 1041 žádá město o vyjádření ke stavbě „Novostavba RD Hluboká nad Vltavou na p.č. 1125/27 v k.ú. Hluboká nad Vltavou“ v ul. Nad Pilou:

- Souhlas města jako vlastníka sousedního pozemku p.č. 1125/22 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, pruh podél ul. Nad Pilou,
- Souhlas města se stavbou na pozemcích města p.č. 1125/87, 1125/88, které byly v ZM 22.4.2024 odsouhlaseny k prodeji. Jedná se o pozemky tvořící pruh mezi pozemkem ve vlastnictví žadatelů parc. č. 1125/27 a chodníkem a komunikací v ulici Nad Pilou na Křesíně.

#### **Usnesení č. 879/24**

rada města **souhlasí**

- jako vlastník sousedního pozemku p.č. 1125/22 v k.ú. Hluboká nad Vltavou se stavbou „Novostavba RD Hluboká nad Vltavou na p.č. 1125/27 v k.ú. Hluboká nad Vltavou“ stavebníků Václav Fiala, Pod Hrází 1041, Hluboká nad Vltavou a Věra Fialová, Litvínovice 334,
- se stavbou „Novostavba RD Hluboká nad Vltavou na p.č. 1125/27 v k.ú. Hluboká nad Vltavou“ stavebníků Václav Fiala, Pod Hrází 1041, Hluboká nad Vltavou a Věra Fialová, Litvínovice 334, na pozemcích města p.č. 1125/87, 1125/88 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, které byly v ZM 22.4.2024, usn. č. 361/24 odsouhlaseny k prodeji stavebníkům.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

#### **Usnesení č. 879/24 bylo schváleno.**

t) Bod byl odložen.

u) Jihočeský kraj městu nabízí bezúplatný převod pozemků, které se nacházejí pod tělesem komunikace na hrázích Munického a Zvolenovského rybníka. Jedná se konkrétně o pozemky parc. č. 1674/24 o výměře 150 m<sup>2</sup> (zpevněná plocha na křižovatce u kaple Sv. Rocha), 1785/7 o výměře 2387 m<sup>2</sup> (komunikace vedoucí po hrázi Zvolenovského rybníka), 1785/20 o výměře 5627 m<sup>2</sup> (komunikace vedoucí po hrázi Munického rybníka) a 1785/37 o výměře 1237 m<sup>2</sup> (komunikace vedoucí po hrázi Munického rybníka), vše v k.ú. Hluboká nad Vltavou.

Rada konstatovala, že je v zájmu města tyto pozemky převzít, byť s tím město přebírá povinnost udržovat dané komunikace, které nyní slouží jako značené cyklotrasy. Věc bude předložena k finálnímu projednání a schválení zastupitelstvu města.

#### **Usnesení č. 880/24**

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s bezúplatným převzetím pozemků parc. č. 1674/24 o výměře 150 m<sup>2</sup> (zpevněná plocha na křižovatce u kaple Sv. Rocha), 1785/7 o výměře 2387 m<sup>2</sup> (komunikace vedoucí po hrázi Zvolenovského rybníka), 1785/20 o výměře 5627 m<sup>2</sup> (komunikace vedoucí po hrázi Munického rybníka) a 1785/37 o výměře 1237 m<sup>2</sup> (komunikace vedoucí po hrázi Munického rybníka), vše v k.ú. Hluboká nad Vltavou, od Jihočeského kraje. Rada ukládá MÚ předložit věc k finálnímu projednání a schválení zastupitelstvu města.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

**Usnesení č. 880/24 bylo schváleno.**

#### **K bodu 4)**

a) Domov důchodců U zlatého kohouta má v letošním roce záměr pořídit klimatizaci do celého objektu domova důchodců. Ve svém rozpočtu má zahrnutý prostředky na pokrytí této investice. Domov důchodců vypsál výběrové řízení na dodavatele. Hodnotící komise doporučuje vybrat nabídku účastníka výběrového řízení, který podal nabídku s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH, tj.: JVS Klima s.r.o., Varšavská 715/36, 120 00 Praha 2, IČ 21085960. Nabídková cena je 979 320 Kč bez DPH, tj. 1 096 838,40 Kč s DPH.

#### **Usnesení č. 881/24**

rada města **s o u h l a s í**

s výběrem uchazeče JVS Klima s.r.o., Varšavská 715/36, 120 00 Praha 2, IČ 21085960 na realizaci zakázky „Pořízení klimatizace do domova důchodců U Zlatého kohouta“ s cenou 1 096 838,40 Kč s DPH, s uzavřením smlouvy s tímto uchazečem a pověřuje ředitele domova důchodců podpisem příslušné smlouvy

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

**Usnesení č. 881/24 bylo schváleno.**

b) Na letošní rok je v rozpočtu města zahrnuto 500 tis. Kč na konzervaci a zajištění zříceniny Karlův Hrádek. Bylo vypsáno výběrové řízení na zhotovitele akce - stěny č. 10 a 13. Byly osloveny 3 firmy. Nabídku s nejnižší nabídkovou cenou podala společnost VIDOX s.r.o., U Poráků 511, Horní Brána, 381 01 Český Krumlov, IČ 25160168. Nabídková cena je 782 747 Kč bez DPH, tj. 947 123 Kč vč. DPH.

Na konzervaci zříceniny Karlův hrádek byla podána žádost o dotaci z Havarijního programu Ministerstva kultury na stěnu č. 10 a žádost o dotaci z Jihočeského kraje na stěnu č. 13. Dotace z Jihočeského kraje byla schválena ve výši 200 tis. Kč. Dle dostupných informací bylo poskytnutí příspěvku Ministerstvem kultury doporučeno ve výši 250 tis. Kč. Je tedy třeba přidat do výdajové části rozpočtu 500 tis. Kč (s rezervou na technický dozor) a do příjmové části 450 tis. Kč (dotace z Jihočeského kraje a z Ministerstva kultury).

#### **Usnesení č. 882/24**

rada města **s o u h l a s í**

s výběrem uchazeče VIDOX s.r.o., U Poráků 511, Horní Brána, 381 01 Český Krumlov, IČ 25160168 jako zhotovitele akce Konzervace a zajištění zříceniny Karlův Hrádek -

stěny č. 10 a 13 s cenou 947 123 Kč vč. DPH a pověřuje starostu města podpisem smlouvy o dílo

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

#### Usnesení č. 882/24 bylo schváleno.

c) Město Hluboká nad Vltavou podalo poptávku na zpracování Studie dopravních řešení Města Hluboká nad Vltavou. Poptávka byla podána na základě jednání pracovní skupiny a z toho jednání vyplynul obsah dané studie. Pracovní skupina byla utvořena na základě usnesení zastupitelstva č. 254/23. Poptávka byla zaslána na tři firmy – Zenkl CB, spol.s. r.o., smrkarch s.r.o. a ZESA s.r.o. Nejnižší nabídková cena je 220 000,- bez DPH, tj. 266 200,- Kč s DPH od firmy Zenkl CB, spol. s.r.o., Jírovцова 2, 370 01 České Budějovice, IČ 28131339.

#### Usnesení č. 883/24

rada města **souhlasí**

s výběrem nabídky od firmy Zenkl CB, s.r.o. Jírovцова 2, 370 01 České Budějovice na zpracování „Studie dopravního řešení Města Hluboká nad Vltavou“ s cenou 220 tis. Kč bez DPH, tj. 266,200 tis. Kč s DPH a

**pověřuje**

MÚ Hluboká nad Vltavou vystavením objednávky dle schválené nabídky a předepsaného obsahu studie.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

#### Usnesení č. 883/24 bylo schváleno.

#### K bodu 5)

a) Město Hluboká nad Vltavou podalo žádost o dotaci do 2. výzvy Národního plánu obnovy v souvislosti se zavedením nového stavebního zákona do praxe na projekt "IT vybavení pro stavební úřad Hluboká nad Vltavou – počet balíčků 3". Poskytnutí dotace bylo schváleno a poskytovatelem dotace (MMR) bylo vydáno Rozhodnutí o poskytnutí dotace. Dotace je ve výši 165 tis. Kč. Dotace je ve výši 100 % celkových způsobilých výdajů a nevyžaduje vlastní zdroje příjemce. Za tuto částku budou pořízeny notebooky, monitory a další IT příslušenství pro 3 zaměstnance stavebního úřadu. Nyní je třeba zařadit akci do příjmů i výdajů v rozpočtu města.

#### Usnesení č. 884/24

rada města **doporučuje**

zastupitelstvu města souhlasit

- s přijetím dotace ve výši 165 tis. Kč z Národního plánu obnovy na projekt „Hluboká nad Vltavou – IT vybavení pro stavební úřad“
- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením v příjmové části ve výši 165 tis. Kč na „IT vybavení pro stavební úřad“
- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části ve výši 165 tis. Kč na „IT vybavení pro stavební úřad“

Příjem

| paragraf | položka |  | tis. Kč |
|----------|---------|--|---------|
|          | 4216    | IT vybavení pro stavební úřad – dotace z NPO | 165     |

Výdaj

| paragraf | položka |                               | tis. Kč |
|----------|---------|-------------------------------|---------|
| 6171     | 6122    | IT vybavení pro stavební úřad | 165     |

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

## Usnesení č. 884/24 bylo schváleno.

b) Město Hluboká nad Vltavou podalo v minulém roce žádost o dotaci do dotační výzvy, kterou vyhlásila Agentura ochrany přírody a krajiny ČR v rámci programu Národní plán obnovy – Podpora obnovy přirozených funkcí krajiny na projekt „Výsadba dřevin v Hluboké nad Vltavou - Zámostí“. Obsahem projektu je výsadba 54 ks stromů v lokalitě u plánovaného senior resortu v Zámostí. Dotace byla schválena. Obdrželi jsme Rozhodnutí o poskytnutí dotace na tuto akci. Poskytovaná částka ze státního rozpočtu činí 196 934 Kč. Tato částka se skládá z výsadby dřevin (132 248,16 Kč), z roční následné péče (43 124 Kč) a z půlroční následné péče v roce 2025 (21 562 Kč).

K dispozici je návrh smlouvy o poskytování služeb a dodávek od společnosti Natura verde holding s.r.o., Praha 6. Nabídková cena za výsadbu stromů v letošním roce je 152 733,46 Kč a za roční následnou péči je 43 124 Kč. Vlastní podíl za výsadbu nad výši dotace v letošním roce bude tedy 20 485,30 Kč. Nyní je třeba výdaje i příjem zařadit do rozpočtu města.

Následná péče neobsahuje zalévání stromů. Obdrželi jsme nabídku od Hluboká Baseball & Softball Club z.s. na pravidelné zalévání stromů v lokalitách: přírodní park Zámostí (54 stromů), hlavní parkoviště (20 stromů), sad Hůrka (cca 25 stromů), a to v četnosti: květen až červen zalévání 1x týdně, červenec až srpen zalévání 2x týdně. Nabídková cena za jedno zalití všech cca 100 stromů je 4 000 Kč (neplátce DPH). Předpokládaná cena za zalévání do konce srpna je cca 100 tis. Kč. (Bude fakturováno dle skutečnosti – v případě deštivého počasí zalévání neproběhne). Prostředky na tuto službu budou čerpány ze stávajícího rozpočtu, z položky Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň – nákup ostatních služeb (sázení stromů, asanace alejí ve městě, údržba zeleně).

## Usnesení č. 885/24

rada města **b e r e n a v ě d o m í**

vydání Rozhodnutí o poskytnutí dotace k akci „Výsadba dřevin v Hluboké nad Vltavou“ v rámci programu Národní plán obnovy.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

## Usnesení č. 885/24 bylo schváleno.

## Usnesení č. 886/24

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit

- s přijetím dotace z Národního plánu obnovy na akci „Výsadba dřevin v Hluboké nad Vltavou – Park Zámostí“
- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením v příjmové části ve výši 132 tis. Kč na „Výsadba dřevin v Hluboké nad Vltavou – Park Zámostí – dotace z AOPK“
- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části ve výši 175 tis. Kč na „Výsadba dřevin v Hluboké nad Vltavou – Park Zámostí“ s použitím prostředků z položky „Nákup ostatních služeb (sázení stromů, asanace alejí ve městě, údržba zeleně)“.

Příjem

paragraf

položka

tis. Kč

| paragraf | položka |  | tis. Kč |
|----------|---------|--|---------|
|          | 4116    | Výsadba dřevin – přírodní park Zámostí – dotace z AOPK – Národní plán obnovy | 132     |

| Výdaj<br>paragraf | položka |   | tis. Kč |
|-------------------|---------|---|---------|
| 3745              | 5169    | Výsadba dřevin – přírodní park Zámostí  | 175     |
| 3745              | 5169    | Nákup ostatních služeb (sázení stromů, asanace alejí ve městě, údržba zeleně) | -43     |

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

**Usnesení č. 886/24 bylo schváleno.**

**Usnesení č. 887/24**

rada města **s o u h l a s í**

s objednáním služby zalévání stromů od Hluboká Baseball & Softball Club z.s. v lokalitách: přírodní park Zámostí (54 stromů), hlavní parkoviště (20 stromů), sad Hůrka (cca 25 stromů) s přepokládanou cenou za zalévání do konce srpna za cca 100 tis. Kč, s úhradou z výdajové položky schváleného rozpočtu „Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň – nákup ostatních služeb“.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

**Usnesení č. 887/24 bylo schváleno.**

c) Nadace ČEZ vypisuje každoročně grantové řízení „Podpora regionů“ veřejně prospěšných projektů. Předkládané projekty se mohou týkat podpory dětí a mládeže, zdravotnictví, sociální péče, osob s handicapem, vědy, vzdělání, kultury, sportu či životního prostředí. Nadace ČEZ v rámci tohoto programu pravidelně uvolňuje městu Hluboká nad Vltavou finanční prostředky ve výši 250 tis. Kč. V letošním roce navrhujeme, aby byla předložena žádost o příspěvek na projekt „Archeologický výzkum na Karlově Hrádku 2024“, zaměřující se na prostor bývalé kaple na nádvoří hrádku. Aktuální místo a termín provádění výzkumu je definováno na základě koordinace s konzervačními pracemi a s kulturními akcemi.

Na základě dohody o společném rozvoji a péči o Karlův Hrádek s Jihočeskou univerzitou se stal Karlův Hrádek Výzkumným a výukovým střediskem archeologie JČU a od roku 2018 zde výzkum probíhá. V loňském roce bylo objektem výzkumu severní předhradí, kde archeologové dohlíželi na práce spojené s úpravou terénu kolem nainstalované závory do bezbariérové podoby. Proběhla zde terénní dokumentace celé plochy předhradí, nedestruktivní terénní prospekce (archeofyzika). Průzkum detektory kovů a lokálně byla provedena jedna zjišťovací sondáž za účelem určení podoby a datace severního valu a k němu přilehlé plochy na vnější straně předhradí.

V minulých letech byl výzkum financován formou dotace z rozpočtu města. Náklady se navýšily a to zejména v položce ubytování. Celkové náklady na výzkum se předpokládají ve výši 180 tis. Kč.

**Usnesení č. 888/24**

rada města **s o u h l a s í**

- s objednáním archeologického výzkumu v roce 2024 u Jihočeské univerzity v Českých Budějovicích a
- s podáním žádosti o příspěvek do grantového řízení Nadace ČEZ „Podpora regionů“ na Archeologický výzkum na Karlově Hrádku 2024.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

**Usnesení č. 888/24 bylo schváleno.**

### **K bodu 6)**

Rada byla informována o zpracování Zprávy o uplatňování územního plánu Hluboká nad Vltavou. Dle § 55 zákona 183/2006 Sb. ve znění účinném do 31. 12. 2023 (dále jen "stavební zákon") ve spojení s ustanovením § 334a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, pořizovatel předloží zastupitelstvu obce nejpozději do 4 let po vydání územního plánu a poté pravidelně nejméně jednou za 4 roky zprávu o uplatňování územního plánu v uplynulém období. Dle školení ministerstva místního rozvoje zprávu o uplatňování nenahrazuje změna územního plánu, a proto bude zpracována.

### **Usnesení č. 889/24**

rada města **bere na vědomí**

odůvodnění zpracování zprávy o uplatňování územního plánu,

**schvaluje pořízení**

zprávy o uplatňování územního plánu podle § 55 odst. 1 stavebního zákona a

**určuje**

pro spolupráci s pořizovatelem místostarostu Ing. Pavla Dlouhého jako určeného zastupitele.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0

**Usnesení č. 889/24 bylo schváleno.**

### **K bodu 7)**

a) V souladu s § 23 odst. 3 a § 177 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělání (Školský zákon v platném znění), ředitelka Mateřské školy Hluboká nad Vltavou žádá o povolení výjimky z počtu dětí ve třídě stanoveném rozváděcím právním předpisem a to vyhláškou č. 14/2005 Sb., o předškolním vzdělávání ve znění pozdějších předpisů. Podle § 2 odst. 2 vyhlášky MŠMT č. 14/2005 Sb., o předškolním vzdělávání, v platném znění, se třída mateřské školy naplňuje do počtu 24 dětí.

Podle § 23 odst. 3 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (ŠZ v platném znění) může zřizovatel školy povolit výjimku do 4 dětí u mateřských škol z počtu stanoveného vyhláškou MŠMT č. 14/2005 Sb., o předškolním vzdělávání, pokud nebude překročena kapacita daného předškolního zařízení stanovená Rejstříkem škol MŠMT. O povolení výjimky ředitelka MŠ žádá z důvodu pokrytí případného zvýšeného zájmu o nástup dětí do MŠ po uzavření přijímání dětí do mateřské školy ve školním roce 2023/2024.

### **Usnesení č. 890/24**

rada města **povoluje**

pro školní rok 2024 - 2025 v souladu s § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení, ve znění pozdějších předpisů, a § 23 odst. 3 a § 177 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (ŠZ v platném znění) výjimku z počtu dětí v jedné třídě mateřské školy stanoveného vyhláškou MŠMT č. 14/2005 Sb., o předškolním vzdělávání, a to příspěvkové organizaci Mateřská škola Hluboká nad Vltavou, se sídlem Ruská 527, Hluboká nad Vltavou pro jednotlivá pracoviště takto:

#### **MŠ Ruská 527**

1. třída z 24 dětí na 26 dětí

#### **Odloučené pracoviště MŠ Masarykova 62**

3. třída z 24 dětí na 25 dětí

#### **Odloučené pracoviště MŠ Masarykova 56**

1. třída z 24 dětí na 26 dětí

2. třída z 24 dětí na 26 dětí

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

#### **Usnesení č. 890/24 bylo schváleno.**

b) Změnou školského zákona stanovuje s účinností od 1. 1. 2024 výši úplaty za poskytování předškolního vzdělávání zřizovatel. Dle předchozího znění výši úplaty stanovovala ředitelka MŠ. Ředitelka MŠ doporučuje radě města, aby základní částku úplaty za předškolní vzdělávání dítěte stanovila ve stejné výši jako v předchozím školním roce a to od 1. 9. 2024 do 31. 8. 2025 ve výši 500,- Kč za měsíc.

#### **Usnesení č. 891/24**

rada města  **s t a n o v u j e**

- základní částku úplaty za předškolní vzdělávání dítěte v období od 1. 9. 2024 do 31. 8. 2025 ve výši 500,- Kč za měsíc,
- v případě přerušení nebo omezení provozu mateřské školy podle § 6 odst. 4 vyhlášky MŠMT č. 43/2006 Sb. (v platném znění), úplata za předškolní vzdělávání odpovídá počtu dnů, které dítě navštěvovalo mateřskou školu v daném měsíci,
- úplatu za předškolní vzdělávání nehradí děti poslední rok před vstupem do základní školy a ani děti odkladem školní docházky §123 odst. 2 Školského zákona ve znění pozdějších předpisů (č. 472/2011 Sb.).

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

#### **Usnesení č. 891/24 bylo schváleno.**

**K bodu 8)** Bod byl odložen.

**K bodu 9)** Různé.

a) Zimní stadion (ZS), který byl uveden do provozu v roce 2000, se nyní potýká s řadou provozních a technických problémů. Četnost havárií se zvyšuje a s ní i náklady na nezbytné opravy. K tomu dochází v době, kdy se životnost této infrastruktury blíží svému konci. V důsledku zvyšujících se teplot je navíc každoročně nutné zkracovat provozní období ZS (v roce 2023/2024 – necelé 3 měsíce), což vede k tomu, že hokejový tým hrající soutěž musí sezónu začínat i končit na stadionech mimo naše město. V příštích letech se tak stává zastřešení a kompletní rekonstrukce stadionu zásadními pro jeho další fungování.

Členové rady byli seznámeni s finančními náklady na nutné opravy a provoz ZS v následující sezoně. Současně byli seznámeni s variantou, kdy by závodní hokej probíhal na stadionu v Českých Budějovicích. Rada zvážila obě možnosti a vzhledem k tomu, že nechce omezit možnost vyžití pro veřejnost a hodiny výuky bruslení pro MŠ a ZŠ, přiklonila se k jednání o provedení nezbytně nutných oprav a jejich důsledné kontrole.

#### **Usnesení č. 892/24**

rada města  **p o v ě ř u j e**

MÚ zahájením jednání o nutných opravách zimního stadionu směřujících k zabezpečení provozu zimního stadionu v sezoně 2024 – 2025.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

#### **Usnesení č. 892/24 bylo schváleno.**

b) Pan Karel Hájek, bydlištěm Vondrov 762, Hluboká nad Vltavou, je nájemcem dvou jednohrobů S 217 a S 218. Momentálně je jedno místo bez hrobového zařízení a na druhém jsou pozůstatky (betonová obruba). Žádá o povolení ke spojení obou hrobů ve dvojhrob a

zároveň vybudování podzemní šachty – hrobky. Nadzemní část bude tvořena hrobovým zařízením o rozměru dvojhrobu. Šachta bude vybudována o rozměru 80 cm uprostřed. Byla předložena projektová dokumentace. Provozovatel pohřebiště vydává souhlas ke zřízení hrobky. Po dokončení stavby dílo po technické stránce převezme, vydá povolení k užívání hrobky a stanoví podmínky užívání hrobky. Současně provozovatel převezme jednu soupravu projektové dokumentace skutečného provedení hrobky, kterou je povinen uchovávat ve svém archivu.

#### **Usnesení č. 893/24**

rada města **s o u h l a s í**

se stavbou podzemní hrobky na místě stávajících jednohrobů S 217 a S 218 na hřbitově Hluboká nad Vltavou, čímž dojde ke spojení obou hrobů ve dvojhrob a zároveň k vybudování podzemní šachty – hrobky, dle dokumentace předložené nájemcem panem Karlem Hájkem.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

#### **Usnesení č. 893/24 bylo schváleno.**

c) Rada projednala žádost spol. Train4you, s. r. o. o prodloužení nájmu stávající nájemní smlouvy na místo stání vláčku u hlavního parkoviště. Pro zkvalitnění služeb zajišťovaných turistickým vláčkem plánuje společnost vynaložit výrazné investice. Získání potřebných prostředků je podmíněno udržitelností a stabilitou podmínek podnikání. Z tohoto důvodu žádá společnost o prodloužení nájmu o 5 let, tedy do 24.5.2030.

#### **Usnesení č. 894/24**

rada města **u k l á d á**

MÚ zveřejnit záměr prodloužení pronájmu části pozemku parc. č. 1671/6 v k.ú. Hluboká nad Vltavou na centrálním parkovišti o výměře 35 m<sup>2</sup>, které bude využíváno jako nástupní místo pro turistický vláček stávajícímu nájemci o 5 let, tedy do 24.5.2030. Rada města pověřuje MÚ administrací věci a po uplynutí zákonné lhůty se k věci znovu vrátí.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

#### **Usnesení č. 894/24 bylo schváleno.**

d) Paní Chromá upozornila na poničenou část sochy v sousoší před Policií ČR. Starosta bude kontaktovat sochaře, který sochu již jednou opravoval.

e) Rada dále diskutovala o ploše pro trénování hasičů. Byla zmíněna travnatá plocha u kruhového objezdu nebo stará komunikace kolem Munického rybníka. Bude dále řešeno.

f) Ing. Dlouhý informoval členy rady o průběhu zavádění kamerového systému ve městě, jeho využití a pokračování další etapy.

g) Členům rady města byl předán dopis p. Novákové a p. Horáka, který se týkal povolení užívání místních komunikací za účelem provozování výletního vláčku. Po diskuzi a prověření předložených podkladů (t. j. projednávání věci v orgánech města a usnesení za posledních 10 let) rada konstatovala, že již v roce 2016 souhlasila s návrhy tras turistického vláčku dle návrhu p. Horáka a p. Nováka. Z tohoto důvodu rada města neshledala nutnost odsouhlasovat novou žádost. Podmínkou souhlasu již v roce 2016 bylo, že si žadatel opatří veškerá další povolení od kompetentních správních orgánů a správců komunikací, pokud je legislativa vyžaduje.



h) Na jednání zastupitelstva města bylo na základě materiálu předloženého Ing. arch. Veberem přislíbena projednání tohoto materiálu v radě města. Rada se jednotlivými body zabývala s následujícími závěry:

ad 1) Terminál:

Jedná se o vybudování dopravního „terminálu“ v prostoru zastávek pod kostelem. Rada pověřila Bc. Šťastného zajištěním vyjádření spol. Jikord k tomuto tématu. Současně si rada vyžádala od Ing. arch. Vebera konkrétnější informaci, se kterými úředníky, politiky a pracovními skupinami, které se zabývají rozvojem hromadné dopravy na území našeho kraje je v úzkém kontaktu, a kteří doporučují vybudování terminálu.

Ad2) Hamry:

Dopravní situací u mostu v Hamrech se rada města zabývala již několikrát. Porušování předpisů bylo projednáno jak s Policií ČR, tak i s městskou policií. Starosta znovu projedná kontroly v této lokalitě. Bude opětovně jednáno i s majitelem pozemku a stánku na zmrzlinu p. Zimou.auta parkující v zatáčce porušují dopravní předpisy, ale státní ani městská policie nemá kapacitu stát zde celý den.

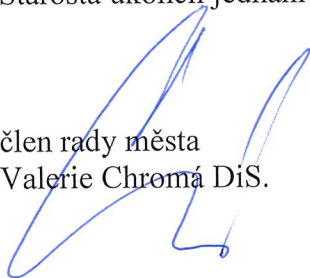
Ad3) „Židovská čtvrť“:

Rada města konstatovala, že vypořádání připomínek je věcí pořizovatele (Ing. Sládek), který také připomínky vznesené při prvním veřejném projednání v rámci možností nechal zapracovat do návrhu pro opakované veřejné projednání. Připomínky k opakovanému veřejnému projednání byly doručeny na podatelnu MÚ v průběhu jednání rady města a nemohly tedy být projednány. Tyto připomínky budou postoupeny pořizovateli k vypořádání. Změna č. 22 bude předložena zastupitelstvu města včetně vypořádání se zaslánými připomínkami.

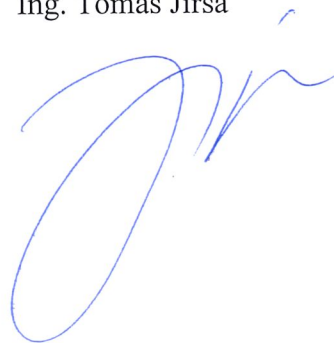
K bodům se rada vrátí na svém dalším jednání případně na následujícím jednání zastupitelstva města.

Starosta ukončil jednání rady města v 15.15 hod.

člen rady města  
Valerie Chromá DiS.



starosta města  
Ing. Tomáš Jirsa



Zápis byl vyhotoven dne 10. května 2024.