

# Zápis

## z 24. jednání rady města Hluboká nad Vltavou konaného dne 17. 6. 2024.

Přítomni: Ing. Tomáš Jirsa, Ing. Pavel Dlouhý, Valerie Chromá DiS., Ing. Aleš Raus Ph.D., Jindřich Soukal, Bc. David Šťastný, Mgr. Milena Thalerová, Jan Piskač

Jednání rady města bylo zahájeno ve 15.30 hod.

### K bodu 1)

Rada odsouhlasila návrh programu jednání rady:

### Usnesení č. 953/24

rada města **s c h v a l u j e** následující program:

1. Schválení programu.
2. Rozpočtová opatření:
  - a. Přeložka vodovodu Pražská - Ruská – navýšení rozpočtu.
  - b. Provoz koupaliště - navýšení rozpočtu.
  - c. Dotace – Ing. Jaroslav Tomšů.
3. Dispozice s majetkem:
  - a. Akce Lávka přes Vltavu - nájemní smlouva s Povodím Vltavy, veřejnoprávní smlouva.
  - b. Akce Cyklostezka Zámostí - majetkoprávní vypořádání - Povodí Vltavy, SÚS.
  - c. Žádost o umístění reklamního nosiče – Hluboká Baseball & Softball Club z. s.
  - d. Prosloužení nájemní smlouvy na byt Masarykova 68 – p. Rédlová.
4. Výběrová řízení:
  - a. Výsledek VŘ k akci Obnova kanalizace Hamry.
  - b. Výsledek VŘ k akci Sanace vlhkosti zdiva v MŠ Ruská.
5. Různé.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

**Usnesení č. 953/24 bylo schváleno.**

### K bodu 2)

a) V rozpočtu města je zařazena akce „Přeložka vodovodu Pražská-Ruská“ s výdajem 140 tis. Kč. Vzhledem k tomu, že výdaj schváleného rozpočtu byl stanoven dle cenové nabídky z r. 2023, kdy se nepodařilo akci zrealizovat, a z důvodu většího rozsahu prací k provedení protlaku, došlo k navýšení rozpočtu na 271 tis. Kč. Rada navýšení rozpočtu doporučila zastupitelstvu ke schválení.

### Usnesení č. 954/24

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit se změnou rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části navýšením o 131 tis. Kč na akci „Přeložka vodovodu Pražská-Ruská“.

Výdaj				tis. Kč
paragraf	položka			
2310	5171	Přeložka vodovodu Pražská-Ruská	navýšení o	131

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

**Usnesení č. 954/24 bylo schváleno.**

b) Rada města uložila správci koupaliště připravit jej k provozu od června do září včetně. To sebou nese zvýšené náklady na provoz. Následně lze očekávat i zvýšené náklady na personál, což bude řešeno v dalším období podle vývoje počasí a návštěvnosti. Nyní je rozpočet koupaliště na nákup služeb, opravy a udržování a na nákup materiálu vyčerpán. Pro zajištění provozu ve zbývajících částech roku je třeba navýšit rozpočet o 386 tis. Kč.

**Usnesení č. 955/24**

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit se změnou rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části navýšením o 386 tis. Kč na akci „Bazén“.

Výdaj				tis. Kč
paragraf	položka			
3412	5xxx	Bazén	navýšení o	386

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

**Usnesení č. 955/24 bylo schváleno.**

c) Ing. Jaroslav Tomšů, IČ: 68528442, jako organizátor akce „Marketingové setkání podnikatelů, manažerů, akademiků, starostů a hostů z regionu“ požádal město o poskytnutí dotace ve výši 15 tis. Kč. Výše uvedená akce se koná v areálu Dvora Vondrov dne 20.6. t.r. a bude to již její 15.ročník. Jedná se o tradiční regionální akci, jejímž cílem je podpora regionální sounáležitosti a podpora obchodu a marketingu společností v agrárním a hospodářském sektoru v návaznosti na spolupráci s akademickým prostředím a místními samosprávami. Účastníci akce tak mohou prezentovat svou činnost a navázat obchodní kontakty v rámci Jihočeského kraje. Poskytnutá dotace by byla použita na úhradu části nákladů za pronájem prostor, ve kterých akce proběhne. Dotace byla by poskytnuta v režimu podpory malého rozsahu „de minimis“.

**Usnesení č. 956/24**

rada města **s o u h l a s í**

- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 43/24 ve výdajové části ve výši 15 tis. Kč na akci „Ing. Jaroslav Tomšů - dotace na náklady za pronájem prostor“ s použitím prostředků z položky „Opatření rady města“
- s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzoru smlouvy schváleného usnesením rady města č. 774/2024 ze dne 11.3.2024 a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem.

**d o p o r u č u j e**

- zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 35/24 ve výdajové části ve výši 15 tis. Kč na „Ing. Jaroslav Tomšů - dotace na náklady za pronájem prostor“, schváleným radou města dne 17.6.2024 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 20/22.

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
2141	5212	Ing. Jaroslav Tomšů - dotace na náklady za pronájem prostor	15
3699	5909	Opatření rady města	15

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

**Usnesení č. 956/24 bylo schváleno.**

**K bodu 3)**

a) Město Hluboká nad Vltavu má v plánu vybudovat lávku přes Vltavu. V současné době probíhá zpracování projektové dokumentace a příprava na podání žádosti o stavební povolení. Stavba je navržena mimo jiné na pozemcích vlastníka Česká republika, s právem hospodařit s majetkem státu pro Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, Smíchov, 15000 Praha 5. Dotčenými pozemky jsou pozemky p.č. 1800/12, 1841/1, 1856/1, 1857/1, 1858/1, 1860, st. 2063, st. 2064 v k.ú. Hluboká nad Vltavou.

Povodí Vltavy, s.p. požaduje, aby před realizací stavby došlo k majetkoprávnímu vypořádání. Požaduje uzavření nájemní smlouvy za dočasný zábor pozemků po dobu výstavby s nájmem ve výši 70 440 Kč + DPH/rok. Dále požaduje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti se zpracováním požadavku jednorázové úplaty stanovené znaleckým posudkem. Tato částka by byla hrazena až po kolaudaci stavby. Předpokládaná doba realizace je rok 2025. Na stavbu bude povolení řešeno formou veřejnoprávní smlouvy o provedení stavby. Smluvními stranami bude Město Hluboká nad Vltavou jako navrhovatel – stavebník a Magistrát města České Budějovice, Odbor dopravy a silničního hospodářství jako správní orgán – speciální stavební úřad. Tato smlouva stanovuje podmínky pro provedení stavby, obsahuje stanoviska dotčených orgánů a organizací apod. Veřejnoprávní smlouva musí být podepsána subjekty, jejichž práv se stavba dotýká. V tomto případě musí smlouvu podepsat: Město Hluboká nad Vltavou, Povodí Vltavy, s.p. a EG.D, a.s. jako vlastník plynovodu VTL.

**Usnesení č. 957/24**

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením nájemní smlouvy s Českou republikou, resp. se státním podnikem Povodí Vltavy, Holečkova 3178/8, Smíchov, 15000 Praha 5 na části pozemků p.č. 1800/12, 1841/1, 1856/1, 1857/1, 1858/1, 1860, st. 2063 a st. 2064 v k.ú. Hluboká nad Vltavou dotčené stavbou „Lávka přes Vltavu“ s výší nájemného 70 440 Kč + DPH/rok a pověřuje starostu města podpisem této smlouvy

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

**Usnesení č. 957/24 bylo schváleno.**

**Usnesení č. 958/24**

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením veřejnoprávní smlouvy, ve které smluvními stranami budou Město Hluboká nad Vltavou a Magistrát města České Budějovice, Odbor dopravy a silničního hospodářství, a která bude nahrazovat stavební povolení k akci „Lávka přes Vltavu“

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

**Usnesení č. 958/24 bylo schváleno.**

### **Usnesení č. 959/24**

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s uzavřením Smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti se zapracováním požadavku úplaty stanovené znaleckým posudkem s Českou republikou, resp. státním podnikem Povodí Vltavy, s.p., Holečkova 3178/8, Smíchov, 15000 Praha 5 na části pozemků p.č. 1800/12, 1841/1, 1856/1, 1857/1, 1858/1, 1860, st. 2063, st. 2064 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, které budou dotčeny stavbou „Lávka přes Vltavu“ a pověřit starostu města podpisem této smlouvy.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

### **Usnesení č. 959/24 bylo schváleno.**

b) Město Hluboká nad Vltavu má v plánu vybudovat cyklostezku v Zámostí. V současné době probíhá zpracování projektové dokumentace a příprava na podání žádosti o stavební povolení. Stavba je navržena mimo jiné na pozemcích těchto vlastníků:

- Jihočeský kraj, resp. Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, Nemanická 2133/10, 370 10 České Budějovice – dotčenými pozemky jsou pozemky p.č. 1745/4 a p.č. 1867/2 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. V souvislosti se stavbou je třeba uzavřít Smlouvu o právu provést stavbu.
- Česká republika, resp. Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, Smíchov, 15000 Praha 5 – dotčenými pozemky jsou pozemky p.č. 1800/1, 1865/1 a 1866/1 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Celkový předpokládaný zábor je cca 700 m<sup>2</sup>. Povodí Vltavy, s.p. požaduje, aby před realizací stavby došlo k majetkoprávnímu vypořádání – uzavření nájemní smlouvy za dočasný zábor pozemků po dobu výstavby na části stavbou dotčených pozemků. Nájemné po dobu výstavby by bylo 16 800 Kč+DPH/rok. Dále Povodí Vltavy, s.p. požaduje uzavření Smlouvy budoucí na zřízení služebnosti se zapracováním požadavku jednorázové úplaty stanovené znaleckým posudkem. Tato částka by byla hrazena až po kolaudaci stavby. Předpokládaná doba realizace je rok 2025.

### **Usnesení č. 960/24**

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením Smlouvy o právu provést stavbu s Jihočeským krajem, resp. Správou a údržbou silnic Jihočeského kraje, Nemanická 2133/10, 370 10 České Budějovice na stavbu „Cyklostezka Zámostí“ a pověřuje starostu města podpisem této smlouvy

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

### **Usnesení č. 960/24 bylo schváleno.**

### **Usnesení č. 961/24**

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením nájemní smlouvy se státním podnikem Povodí Vltavy, Holečkova 3178/8, Smíchov, 15000 Praha 5 na části pozemků p.č. 1800/1, p.č. 1865/1 a p.č. 1866/1 v k.ú. Hluboká nad Vltavou dotčené stavbou „Cyklostezka Zámostí“ za cenu 16 800 Kč +DPH/rok a pověřuje starostu města podpisem této smlouvy

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

### **Usnesení č. 961/24 bylo schváleno.**

### **Usnesení č. 962/24**

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s uzavřením Smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti se zapracováním požadavku úplaty stanovené znaleckým posudkem s Českou republikou, resp. státním podnikem Povodí Vltavy, s.p., Holečkova 3178/8, Smíchov, 15000 Praha 5 na části pozemků p.č. 1800/1, 1865/1 a 1866/1 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, které budou dotčeny stavbou „Cyklostezka Zámostí“ a pověřit starostu města podpisem této smlouvy.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

### **Usnesení č. 962/24 bylo schváleno.**

c) Hluboká Baseball & Softball Club z. s. žádá o umístění 1 ks informačního banneru o rozměru 6,5 x 1,5 m "Olympiáda dětí a mládeže", akce podpořená městem, na plot "křižovatka u čápa" na pozemku města č. 156/9 k.ú. Hluboká nad Vltavou. Jde o dočasné umístění od 17. 6. do 28. 6. 2024 (celkem 11 dní). Cena dle vyhlášky: (ostatní intravilán 1800,- Kč/ m<sup>2</sup>/rok) činí 576,81 Kč + DPH.

### **Usnesení č. 963/24**

rada města **s o u h l a s í**

s umístěním 1 ks reklamního zařízení Hluboká Baseball & Softball Club z. s., ič: 26607255, o rozměru 6,5 x 1,5 m (plocha 9,75 m<sup>2</sup>) v podobě plachty na plot u křižovatky ulic Nad Parkovištěm – Podskalí – Tyršova na pozemku č. 156/9 k. ú. Hluboká nad Vltavou, který je v majetku města s nájemným dle platné vyhlášky o umístování reklamních zařízení.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

### **Usnesení č. 963/24 bylo schváleno.**

d) Rada města pronajala dne 3.12.2018 byt č. 4 v Masarykově ul. č.p. 68, paní Dagmar Rédlové opakovaně na dobu určitou naposledy do 30.6.2024 s ohledem na plánovanou rekonstrukci tohoto bytového domu. Paní Rédlová si zajistila jiné bydlení a žádá o prodloužení nájmu o jeden měsíc tj. do 31.7.2024, na vyklizení a předání bytu.

### **Usnesení č. 964/24**

rada města **s o u h l a s í**

s prodloužením nájmu bytu č. 4 v Masarykově ul. č.p. 68 na dobu určitou 1 měsíc do 31.7.2024 paní Dagmar Rédlové, Masarykova 68 s tím, že k tomuto datu byt vyklidí a předá městu.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

### **Usnesení č. 964/24 bylo schváleno.**

#### **K bodu 4)**

a) Město Hluboká nad Vltavou má záměr nechat opravit kanalizaci v Hamrech před firmou WEDOS. V rozpočtu města je na tuto akci vyčleněno 700 tis. Kč. Pro další postup bylo vypsáno výběrové řízení na zhotovitele. Nabídku s nejnižší nabídkovou cenou předložila společnost STAVING CB, s.r.o., Nová Ves 120, 373 15 Nová Ves u Českých Budějovic, IČ 28074599. Nabídková cena je 498 870 Kč bez DPH, tj. 603 632,70 Kč s DPH.

### **Usnesení č. 965/24**

rada města **s o u h l a s í**

s výběrem uchazeče STAVING CB, s.r.o., Nová Ves 120, 373 15 Nová Ves u Českých Budějovic, IČ 28074599 na realizaci zakázky „Obnova kanalizace Hamry“ s cenou 603 632,70 Kč s DPH, s uzavřením smlouvy s tímto uchazečem a pověřuje starostu města podpisem příslušné smlouvy.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

**Usnesení č. 965/24 bylo schváleno.**

b) Město Hluboká nad Vltavou obdrželo od ředitelky MŠ upozornění na postupující vlhkost v přízemní části MŠ Ruská. MŠ počítá s čerpáním finančních prostředků z rezervního fondu MŠ ve výši 450 tis. Kč. Zbývající část bude hrazena z rozpočtu MŠ. Pro další postup bylo vypsáno výběrové řízení na zhotovitele. Nabídku s nejnižší nabídkovou cenou předložila společnost STAVITELSTVÍ KAREL VÁCHA A SYN s.r.o., Vltavská 1010, 373 41 Hluboká nad Vltavou, IČ 48201952. Nabídková cena je 536 842,41 Kč bez DPH, tj. 649 579,00 Kč s DPH.

### **Usnesení č. 966/24**

rada města **s o u h l a s í**

s výběrem uchazeče STAVITELSTVÍ KAREL VÁCHA A SYN s.r.o., Vltavská 1010, 373 41 Hluboká nad Vltavou, IČ 48201952 na realizaci zakázky „Sanace vlhkosti v MŠ Ruská“ s cenou 649 579 Kč s DPH, s uzavřením smlouvy s tímto uchazečem a pověřuje ředitelku MŠ podpisem příslušné smlouvy.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

**Usnesení č. 966/24 bylo schváleno.**

**K bodu 5) Různé:**

a) Klub vojenské historie KVH České Budějovice, z.s., IČ: 06613454, podal žádost o poskytnutí dotace na realizace pietního aktu a vzpomínkové akce 80.výročí paravýsadku Glucinium – Purkarec, jediného výsadku v období druhé světové války na jihu Čech. Akce se má konat dne 6.7.2024 v obci Purkarec. V Purkarci a okolí se nacházejí čtyři pietní místa připomínající události z července 1944. Spolek každý rok provádí pietní položení věnců a květin na tato místa, realizuje statickou výstavu a vojenský tábor našeho zahraničního vojska ve Velké Británii, spolu s dynamickými ukázkami výcviku výstroje a výzbroje našich výsadkářů seskakujících do protektorátu. Dále pořádá v rámci akce přednášku o výsadku Glucinium v souvislostech a následcích pro obec Purkarec. Celkové předpokládané náklady činí 60 tis. Kč. Dotace by tato byla poskytnuta mimo režim veřejné podpory.

### **Usnesení č. 967/24**

rada města **s o u h l a s í**

- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 44/24 ve výdajové části ve výši 10 tis. Kč na akci „KVH České Budějovice, z.s. – dotace 80.výročí paravýsadku Glucinium“ s použitím prostředků z položky „Opatření rady města“;
- s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzoru smlouvy schváleného usnesením rady města č. 774/2024 ze dne 11.3.2024 a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem,

### **d o p o r u č u j e**

- zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 36/24 ve výdajové části ve výši 10 tis. Kč na akci „KVH České Budějovice, z.s. – dotace 80. výročí paravýsadku Glucinium“, schváleným radou města dne 17.6.2024 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 20/22.

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
3319	5222	KVH České Budějovice, z.s. – dotace 80.výročí paravýsadku Glucinium	10
3699	5909	Opatření rady města	-10

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

### **Usnesení č. 967/24 bylo schváleno.**

b) Město Hluboká nad Vltavou prostřednictvím firmy MANE STAVEBNÍ s.r.o., IČ 47239701 zrealizovalo prodloužení veřejného vodovodu v části města Hluboká nad Vltavou – Vývarka. Z důvodu kolaudace této akce je nutné ještě před převedením výše uvedeného díla do vlastnictví města Hluboká nad Vltavou, sjednat "Dohodu vlastníků provozně souvisejících vodovodů" mezi oběma zúčastněnými. Po kolaudaci díla bude předmětná část vodovodu předána městu Hluboká nad Vltavou.

### **Usnesení č. 968/24**

rada města **s o u h l a s í**

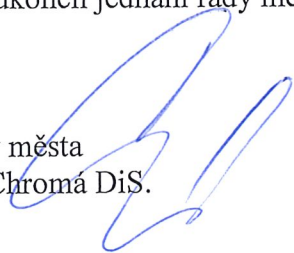
s podepsáním "Dohody vlastníků provozně souvisejících vodovodů" mezi městem Hluboká nad Vltavou a MANE STAVEBNÍ s.r.o.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

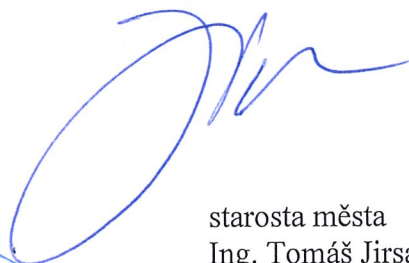
### **Usnesení č. 968/24 bylo schváleno.**

Starosta ukončil jednání rady města v 15.55 hod.

člen rady města  
Valerie Chromá DiS.



starosta města  
Ing. Tomáš Jirsa



Zápis byl vyhotoven dne 21. června 2024.