

Zápis

z 25. jednání rady města Hluboká nad Vltavou konaného dne 15. 7. 2024.

Přítomni: Ing. Tomáš Jirsa, Ing. Aleš Raus Ph.D., Bc. David Šťastný, Mgr. Milena Thalerová, Ing. Pavel Adámek.
Omluveni: Ing. Pavel Dlouhý, Valerie Chromá DiS., Jindřich Soukal

Jednání rady města bylo zahájeno ve 14.00 hod.

K bodu 1)

Rada odsouhlasila návrh programu jednání rady:

Usnesení č. 969/24

rada města **s c h v a l u j e** následující program:

1. Schválení programu.
2. Rozpočtová opatření:
 - a. Účetního charakteru k 15. 7. 2024
 - b. Žádost o poskytnutí finančního daru na činnost - Zdravotní klaun, o.p.s.
 - c. Žádosti o dotaci:
 - i. Oprava spolkového majetku - Český rybářský svaz MO Hluboká n.Vlt.
 - ii. Zhotovení vrtu a domovní ČOV v Hroznějovicích - Petr Švec.
 - iii. Poháry ČR v jachtingu - Jachetní oddíl Slavoj.
 - iv. Provoz venkovské hospody U voraře v Purkarci - MAKÁJA s.r.o.
 - v. Divadelní festival Křížem krážem za divadlem - DS Křížžáci.
 - d. Vydání druhého dílu paměti prof. Karla Skalického - Mgr. Zdeněk A. Eminger, Th.D.
 - e. Na sportující mládež.
 - f. Žádost o finanční příspěvek na zhotovení protipovodňového opatření - Ing. Jan Švejda.
 - g. Dofinancování odvozu zeminy v lokalitě Nad Pilou.
 - h. Doměření sítě veřejného osvětlení v obcích a předání do DTM JČK - nabídka TKP Geo s.r.o.
 - i. Pořízení PD na akce: sportoviště Hůrka, parkoviště u ZŠ (navýšení).
 - j. Oprava sousouší Jaro, Léto, Podzim, Zima.
 - k. Oranžový rok 2024.
 - l. Městská policie – zvýšení zvláštních příplatků (rizikových).
 - m. Návrh úpravy rozsahu prací – teplovod ZŠ.
3. Dispozice s majetkem:
 - a. Výpůjčka pozemku parc. č. 1127/1 v k.ú. Hluboká n. Vlt. (lokalita Křesín - staveniště pro Senior resort a ZTV).
 - b. Žádost o pronájem částí pozemku parc. č. 408/1 v k.ú. Hluboká n. Vlt. (lokalita Hůrka) – R. Vácha, Z. Stráský.
 - c. Žádost o prodej částí pozemku parc. č. 214/7 v k.ú. Purkarec (lokalita u nově budovaného ZTV) - p. Rys
 - d. Žádost o prodej částí pozemku parc. č. 477/9 v k.ú. Hluboká n. Vlt. (lokalita Holý Vrch) - MANE Holding a.s.
 - e. Uzavření smluv o zřízení VB - kabely NN, VN, plynovod STL v k.ú. Hluboká n. vlt., Bavorovice - EG.D

- f. Opakovaná žádost o prodej části pozemku parc. č. 615/13, 615/17 v k.ú. Jeznice (chatová osada Buzkov) - p. Jurčuk – zveřejnění záměru.
 - g. Žádost o prodloužení nájemní smlouvy hospoda Kostelec - Vlastimil Šíma.
 - h. Žádost o prodloužení nájemní smlouvy bufetu koupaliště - Roman Rákosník.
 - i. Dodatek ke smlouvě o nájmu plakátovacích ploch - RENGL s.r.o.
 - j. Vyjádření k zemním pracem - Bavorovice K162/11, úprava NN - SETERM CB a.s.
 - k. Umístění reklamy - vláček - Trainin4you, s.r.o.
 - l. Vyjádření k PD - Lidl křižovatka II/105 x II/146 - KAREMA engineering s.r.o.
 - m. Vyjádření ke stavbě EG.D - Jeznice Buzkov par 1400/4 - VN, TS a NN - PRO 22 s.r.o.
 - n. Vyjádření ke stavbě EG.D - Hluboká nad Vltavou, Hradčanská ZTV-NN - OMEXOM GA Energo s.r.o.
 - o. Vyjádření ke stavbě EG.D - Kostelec parcela 152 - kabel NN - PRO22 v.o.s.
 - p. Žádost o převzetí vodovodní a kanalizační přípojky na p.č. 1656/8 a 1656/17 v k.ú. Hluboká nad Vltavou - SIPANO House s.r.o.
 - q. Volný byt
4. Odsouhlasení pořízené Územní studie - SO.Z2.1.U - Bavorovice – p. Vaváček.
5. Granty a dotace:
- a. Výsledky dotací z Jihočeského kraje pro SDH.
 - b. Podání žádostí o dotaci z MV-GŘ HZS v rámci programu „Účelové investiční dotace pro jednotky SDH obcí“.
6. Výběrová řízení:
- a. Výsledek VŘ k akci „Chodníky Švermova“.
 - b. Výsledek VŘ na pořízení auta pro DD vč. žádosti o čerpání rezervního fondu a o příspěvek.
 - c. Návrh na vypsání VŘ: zimní stadion, nový pavilon ZŠ, lávka přes Vltavu, cyklostezka Zámostí, stezka Zvolenovská, chodník Sokolská.
7. Různé:
- a. Prezentace města ve Speciálu MF Dnes.
 - b. Použití dronu na záchranu srnčat při sečení.
 - c. Fotografická kniha o Hluboké.
 - d. Podněty Ing. arch. Vebera.
 - e. Parkovací karta – prodejna potravin u „Toniho“ – Masarykova ul.
 - f. Podání žádosti o dotace z 1. výzvy MASHL.
 - g. Schwarzenberský večer – dotace – Paulína z. s.
 - h. Monitoring vrtu v Purkarci – GEOtest s.r.o.
 - i. Umístění cirkusového stanu – artistická skupina Mistrál – Tomáš Havel
 - j. Žádost o podporu Memoriálu Lud'ka Wohlschlägera – SK Policie ČB, z.s.

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 969/24 bylo schváleno.

K bodu 2)

a) Zastupitelstvo města svým usnesením č. 38/22 ze dne 6. 12. 2022, pověřilo radu města schvalováním některých změn rozpočtu rozpočtovými opatřeními. Na základě tohoto pověření je radě města předloženo rozpočtové opatření účetního charakteru z 15.7.2024, kde dochází k přesunům ve výdajové části rozpočtu v rámci paragrafů, zejména dočasný přesun prostředků na nákup nemovitosti pro parkoviště u ZŠ z položky příspěvek PMH, které budou nejbližším ZM vráceny zpět. Vše bez změny celkového rozdílu příjmů a výdajů rozpočtu. Schválené RO bude předloženo na vědomí nejbližšímu jednání zastupitelstva města.

Usnesení č. 970/24

rada města **s o u h l a s í**

s provedením změn rozpočtu v příjmové a výdajové části rozpočtovým opatřením rady města č. 72/24 „Rozpočtová opatření účetního charakteru ze dne 15.7.2024“, na základě usnesení zastupitelstva města č. 38/22 ze dne 6. 12. 2022,

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 72/23 „Rozpočtová opatření účetního charakteru ze dne 15.7.2024“ dle Přílohy tohoto usnesení, schváleného radou města dne 15.7.2024 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 38/22.

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 970/24 bylo schváleno.

b) Organizace Zdravotní klaun, o.p.s., IČ:26547953, podala žádost o poskytnutí finančního daru na výkon své činnosti. Společnost je dobročinnou organizací s národní působností, která svými návštěvami pomáhá dětským i geriatrickým pacientům, hospitalizovaným v nemocnicích, procházet procesem léčby s úsměvem. Poskytnuté prostředky by byly použity na programy návštěv nemocnice České Budějovice - odd. menších a větších dětí, ambulance a oční, hemato-onkologie, JIRP , pooperační a poúrazové odd., dětská ambulance v letošním roce.

Prostředky by byly poskytnuty mimo režim veřejné podpory.

Usnesení č. 971/24

rada města **n e s o u h l a s í**

s poskytnutím daru spolku Zdravotní klaun o.p.s. na výkon činnosti v r. 2024.

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 971/24 bylo schváleno.

c)

i) Český rybářský svaz, místní organizace Hluboká nad Vltavou (MO), IČ:47235861, podala žádost o poskytnutí dotace na opravu spolkového majetku, poškozeného bleskovou povodní, ke které došlo při velké průtrži dne 26.8.2023. MO uvádí, že jim vznikly škody přelitím vody s velkým množstvím splaveného materiálu do Irovského rybníka (poškozena hráz a zničeno oplocení) a Nadýmáčku a dále pak přívalem vody z polí byly poškozeny rybníky Hanousky. Vznikly tak škody v celkové výši cca 400 tis. Kč. MO spolupracuje s organizacemi Hluboká v pohybu, organizují výchovu mladých rybářů a se spolkem Aktivně s vozíkem konají rybářské závody bez poplatků. MO sdružuje 400 členů. Na žádost rady města žadatel doplnil realizační fakturu za provedení oprav od zhotovitele, tj. DAVID SERVIS spol. s r.o. na 348.807 tis. Kč vč. DPH. Tyto náklady hradil spolek z vlastních zdrojů a neobdržel žádnou jinou dotaci. Práce, které byli členové schopni vykonat brigádně vlastními silami nejsou vyčísleny a byly uhrazeny z provozních prostředků. V případě poskytnutí dotace by tato byla poskytnuta mimo režim veřejné podpory.

Usnesení č. 972/24

rada města **s o u h l a s í**

- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 73/24 ve výdajové části ve výši 20 tis. Kč na akci „MO ČRS Hluboká nad Vltavou – dotace na opravu spolkového majetku“ s použitím prostředků z položky „Opatření rady města“,

- s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzoru smlouvy schváleného usnesením rady města č. 774/2024 ze dne 11.3.2024 a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem.

d o p o r u č u j e

- zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 73/24 výdajové části ve výši 20 tis. Kč na akci „MO ČRS Hluboká nad Vltavou – dotace na opravu spolkového majetku“, schváleným radou města dne 15.7.2024 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 20/22.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
3429	5222	MO ČRS Hluboká nad Vltavou – dotace na opravu spolkového majetku	20
3699	5909	Opatření rady města	-20

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 972/24 bylo schváleno.

ii) Město Hluboká nad Vltavou pomohlo v minulých letech se zajištěním pitné vody svým občanům v Hroznějovicích a Jeznici. K tomuto účelu byly v r. 2021 vyplaceny čtyřem občanům Hroznějovic dotace na zajištění geologického vrtu a to 50 % z celkových nákladů, což činilo podle hloubky vrtu 95 – 107 tis. Kč / 1 vrt. Následně byly k těmto vrtům uzavřeny smlouvy o poskytnutí dotací na připojení vrtů k nemovitostem a to ve výši 50 % z celkových nákladů, maximálně 60 tis. Kč (skutečnost: 42 - 60 tis. Kč). V roce 2022 pak byly realizovány vrty v Jeznici, smluvně bylo sjednáno poskytnutí dotací třem občanům, a to ve výši 50 % celkových nákladů max. však 120 tis. Kč (skutečnost 81 – 103 tis. Kč). U všech výše uvedených vrtů město zároveň hradilo hydrogeologický průzkum.

Momentálně se na město obrátil s podobnou žádostí pan Petr Švec, bytem Kostelec 46, který bude na p.p.č.45/1 v k.ú. Hroznějovice stavět rodinný dům a potřebuje zhotovit vrt na vodu a domovní ČOV. Dle předložených dokladů jsou předpokládané náklady:

	předpokládaná cena	maximální předpokládaná výše dotace
zhotovení vrtu	175.426,- Kč	87.713,- Kč
PD a příslušná dokumentace - hydrogeologický průzkum vrtu i ČOV	38.600,- Kč	38.600,- Kč
domovní ČOV	100.000,- Kč	50.000,- Kč
celkem	314.026,- Kč	176.313,- Kč

Vyplacení dotace bude podmíněno předložením kopie smlouvy o dílo/objednávkou uzavřené mezi příjemcem dotace a zhotovitelem předmětného díla, doložením faktury vystavené zhotovitelem díla a doložením úhrady části vlastních nákladů. V rámci vyúčtování dotace pak bude doložena úhrada části nákladů za realizaci díla ve výši poskytnuté dotace a kopie protokolu o převzetí dokončeného vrtu. Výše poskytnuté dotace 50 % z celkových skutečných nákladů, maximálně však 180 tis. Kč. Dotace by byla poskytnuta mimo režim veřejné podpory. Pokud výše poskytnuté dotace překročí částku 50 tis. Kč, schvaluje její poskytnutí zastupitelstvo města, včetně znění dotační smlouvy.

Usnesení č. 973/24

rada města **d o p o r u č u j e**
zastupitelstvu města souhlasit

- s poskytnutím dotace ve výši 50 % z celkových nákladů, maximálně však 180 tis Kč Petru Švecovi na vrt a domovní ČOV v Hroznějovicích, s provedením změny rozpočtu

rozpočtovým opatřením ve výdajové části rozpočtu ve výši 176,313 tis. Kč na akci „Petr Švec – dotace na vrt a domovní ČOV Hroznějovice“,

- s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzoru smlouvy schváleného usnesením rady města č. 774/2024 ze dne 11.3.2024 a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem.

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
2310	6371	Petr Švec – dotace na vrt a domovní ČOV Hroznějovice	176,313

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 973/24 bylo schváleno.

iii) Jachetní oddíl Slavoj Hluboká n.Vlt., IČ:28556445, podal žádost o dotaci 10 tis. Kč na realizaci Pohárů ČR v jachtingu (Pohár Hluboké nad Vltavou a Modrá stuha Bezdreva). Termín akcí: 15.-16.6.2024 a 14.-15.9.2024. Prostředky by byly použity na krytí nákladů na pořízení cen pro vítěze a upomínkové předměty, popřípadě na technické zajištění akcí. Předpokládané celkové náklady činí 35 tis. Kč. Prostředky by byly poskytnuty v režimu podpory malého rozsahu „de minimis“. V r. 2023 město poskytlo dotaci 10 tis. Kč.

Usnesení č. 974/24

rada města **s o u h l a s í**

- s poskytnutím dotace Jachetnímu oddílu Slavoj Hluboká nad Vltavou, IČ: 28556445 na Poháry města Hluboká nad Vltavou v jachtingu r. 2024 ve výši 10 tis. Kč z položky „Dotace na činnost“ a
- s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzoru smlouvy schváleného usnesením rady města č. 774/2024 ze dne 11.3.2024 a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem.

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 974/24 bylo schváleno.

iv) Společnost MAKÁJA s.r.o., IČ:04899822, Purkarec, která městu zajišťuje mj. i stravování volební komise v Purkarci, v hospodě U Voraře, podala žádost o finanční výpomoc pro zachování provozu hospody s tím, že by dotaci využila na úhradu nákladů na elektřinu. Na základě usnesení rady města č. 687/24 z 22.1.2024 byl do rozpočtu města zařazen výdaj na dotaci na provoz hospod v obcích - městských částech, který bude činit pro každý takový provoz 1 tis. Kč/měs., tedy 12 tis. Kč/rok tam, kde je jedna hospoda. Dotace by byla poskytnuta v režimu podpory malého rozsahu „de minimis“. Dále společnost MAKÁJA s.r.o. požádala o tutéž podporu v případě provozu svého penzionu v Purkarci.

Usnesení č. 975/24

rada města **n e s o u h l a s í**

s poskytnutím dotace společnosti MAKÁJA s.r.o., IČ:04899822, Purkarec 92 na provoz venkovské hospody a penzionu v Purkarci, neboť v této místní části je více podobných zařízení.

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 975/24 bylo schváleno.

iv) Divadelní spolek KŘÍŽŽÁCI, IČ:70849111, podal žádost o poskytnutí dotace na realizaci dalšího ročníku malého divadelního festivalu ochotnických divadel „Křížem krážem za divadlem 2024“. Od r. 2015 jej spolek každoročně realizoval na Loveckém zámku Ohrada v Hluboké nad Vltavou a po covidové odmlce se k němu vrátil, zároveň s realizací nově vzniklé letní akce na Karlově Hrádku - Hrád(t)kování. Festival je plánován na dny 15. - 16.11.2024 v KC Panorama, odehrány budou 4 představení z toho 3 hostujícími divadelními soubory z Prahy, Hosína a okolí a jedno představení organizátorem akce tj. DS Křížžáci. Nájemce KC Panorama (Sinfonice s.r.o.) požaduje za tyto čtyři představení nájemné ve výši 7.260,- Kč vč. DPH a zvukař dalších 6.000,- Kč. Vzhledem k tomu, že veškeré vybrané vstupné bude vyplaceno jednotlivým účastníkům jako forma honoráře a náhrada cestovním nákladů, žádá spolek o poskytnutí dotace na krytí výše uvedeného nájemného a platby zvukaři v celkové výši 13.260,- Kč. Z rozpočtu města pro tento rok již byly spolku vyplaceny dvě dotace ve výši 65 tis. Kč, proto rozhodnutí o poskytnutí další dotace patří do kompetence zastupitelstva města. Dotace by byly v režimu podpory malého rozsahu „de minimis“.

Usnesení č. 976/24

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit

- s poskytnutím dotace Divadelnímu spolku Křížžáci z.s. , IČ: 70849111 a s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části ve výši 12 tis. Kč na akci „DS Křížžáci - dotace Křížem krážem za divadlem 2024“
- s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzoru smlouvy schváleného usnesením rady města č. 774/2024 ze dne 11.3.2024 a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem.

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
3319	5222	DS Křížžáci - dotace Křížem krážem za divadlem 2024	12

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 976/24 bylo schváleno.

d) Křesťanský teolog Mgr. Zdeněk A. Eminger, Th.D. rediguje a zajišťuje vytištění dalšího, druhého dílu paměti pana profesora Karla Skalického, hlubockého rodáka. Po napsání a vydání prvního dílu „Vyznání na hraně času a věčnosti“, na který město Hluboká n. Vlt. přispělo dotací ve výši 25 tis. Kč, pracuje na druhém dílu svých pamětí, který bude pokrývat dobu od r. 1956 do r. 1994. Pan Mgr. Zdeněk A. Eminger, Th.D. se obrátil na město se žádostí o poskytnutí dotace na vydání druhého dílu s tím, že předpokládané celkové náklady na redakční a typografické práce, na jejichž úhradu by případná poskytnutá dotace byla použita, činí 60 tis. Kč. Kniha bude mít 600 stran a bude obsahovat cca 230 fotografií, předpokládaný náklad je 800 – 1000 kusů, vydaná by měla být na konci letošního podzimu. Dotace by byla poskytnuta v režimu podpory malého rozsahu de minimis.

Usnesení č. 977/24

rada města **s o u h l a s í**

- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 74/24 ve výdajové části ve výši 25 tis. Kč na „Mgr. Zd. A. Eminger Th.D. - dotace – vydání II. dílu knihy pamětí prof. Karla Skalického“ s použitím prostředků z položky „Opatření rady města“,
- s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzoru smlouvy schváleného usnesením rady města č. 774/2024 ze dne 11.3.2024 a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem.

d o p o r u č u j e

- zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 74/24 ve výdajové části ve výši 25 tis. Kč na „Mgr. Zd. A. Eminger Th.D. - dotace – vydání II. dílu knihy paměti prof. Karla Skalického“, schváleným radou města dne 15.7.2024 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 20/22.

paragraf	položka		tis. Kč
3316	5493	Mgr. Zd. A. Eminger Th.D. - dotace – vydání II. dílu knihy paměti prof. Karla Skalického	25
3699	5909	Opatření rady města	-25

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 977/24 bylo schváleno.

e) Dle schválené „Výzvy k podání žádostí o poskytnutí dotace na podporu sportující mládeže v r. 2024“ budou na základě podaných žádostí o dotaci rozděleny z rozpočtu města na rok 2024 prostředky ve výši 900 tis. Kč (§3419, pol.5192, Org.2614). V řádném termínu pro podání žádostí tj. od 13.5. do 14.6.2024 byly podány 4 žádosti. Po provedení kontroly jejich formální a věcné správnosti byl proveden propočít v souladu s „Pravidly pro dotaci na podporu sportující mládeže v r. 2024“. Na 1 člena do 18-ti let připadá v roce 2024 částka 2.112,68 Kč. Dotace na sportující mládež je mimo režim veřejné podpory.

Výše dotace pro jednotlivé sportovní kluby na r. 2024:

<i>sportovní klub</i>	<i>počet členů</i>	<i>dotace</i>
TJ Sokol Hluboká nad Vltavou	172	363.380,-
CVČ Poškolák Hluboká z.s. (odd. volejbalu)	29	61.268,-
Golfový klub Hluboká nad Vltavou, z.s.	51	107.746,-
TJ Hluboká nad Vltavou, z.s.	174	367.606,-
CELKEM	385	900.000,-

Usnesení č. 978/24

rada města **d o p o r u č u j e**
zastupitelstvu města souhlasit

- s poskytnutím dotace na sportující mládež pro rok 2024 organizacím: TJ Sokol Hluboká nad Vltavou, IČ:47234881, ve výši 363,380 tis. Kč; CVČ Poškolák Hluboká z.s. (odd. volejbalu), IČ:22899529, ve výši 61.268 tis. Kč; Golfovému klubu Hluboká nad Vltavou, z.s., IČ:70853282, ve výši 107,746 tis. Kč; TJ Hluboká nad Vltavou, z.s., IČ:46681493, ve výši 367,606 tis. Kč,
- s uzavřením veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotací dle vzoru smlouvy schváleného usnesením rady města č. 774/2024 ze dne 11.3.2024.

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 978/24 bylo schváleno.

f) Pan Ing. Jan Švejda podal žádost o finanční příspěvek na materiál zhotoveného protipovodňového opatření pro rodinné domy č.p. 1149, 1150, 1151 a 1152 v ulici U Parku. Tato lokalita je při přívalových deštích zaplavována vodou z komunikace. Vlastníci předmětných domů již město žádali o řešení této situace. K dočasnému zmenšení rizika záplavy a následných škod zhotovili jednoduchou mobilní dřevěnou protipovodňovou zábranu v délce

cca 15m. Zábrana má čtyři díly, kdy první je uchycen ve dvou obrubnicích, ostatní do zámku, jako zátěž jsou použity pytle s pískem. Před zábranou jsou umístěny tři obrubníky vracející vodu na silnici a zároveň byly vyměněny dva rozpadlé silniční obrubníky a jedna deska v okolí kanálu. Celkové náklady na materiál činí 12.722,- Kč vč. DPH, což žadatel doložil fakturami a pokladními doklady, práce byly provedeny svépomocí. Rada rozhodla výše uvedené náklady refundovat a vyplatit schválenou částku na základě již předložené žádosti a doložených účetních dokladů panu Ing. Janu Švejdovi převodem na bankovní účet.

Usnesení č. 979/24

rada města **s o u h l a s í**

- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 75/24 ve výdajové části ve výši 12,722 tis. Kč na akci „Ing. Jan Švejda – protipovodňové opatření ulice U Parku“ s použitím prostředků z položky „Opatření rady města“,
- s refundací nákladů na materiál bezhotovostně na bankovní účet žadatele na základě žádosti a doložených účetních dokladů. Rada města ukládá MÚ administraci věci.

d o p o r u č u j e

- zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 75/24 ve výdajové části ve výši 12,722 tis. Kč na akci „Ing. Jan Švejda – protipovodňové opatření ulice U Parku“, schváleným radou města dne 15.7.2024 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 20/22.

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
3744	5139	Ing. Jan Švejda – protipovodňové opatření ulice U Parku	12,722
3699	5909	Opatření rady města	-12,722

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 979/24 bylo schváleno.

g) Zastupitelstvo města dne 17.6.2024 odsouhlasilo RO č. 57/24 o financování likvidace navezeného materiálu na pozemku města v lokalitě Nad Pilou s podílem města ve výši 146,803 tis. Kč. Tato částka představuje náklady bez DPH. Náklady na DPH ve výši 30,829 tis. Kč nebyly do schváleného RO zahrnuty.

Usnesení č. 980/24

rada města **s o u h l a s í**

- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 76/24 ve výdajové části ve výši 30,829 tis. Kč na akci „Odvoz materiálu z lokality Nad Pilou“.

d o p o r u č u j e

- zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 76/24 ve výdajové části ve výši 30,829 tis. Kč na akci „Odvoz materiálu z lokality Nad Pilou“, schváleným radou města dne 15.7.2024 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 38/22.

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
2219	5169	Odvoz materiálu z lokality Nad Pilou <i>navýšení o</i>	30,829
3699	5909	Opatření rady města	-30,829

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 980/24 bylo schváleno.

h) Město jako vlastník zařízení dopravní a technické infrastruktury (komunikace, vodovody, kanalizace, veřejné osvětlení) je podle §4b zákona č. 200/1994 Sb., byl povinen editovat do digitální technické mapy kraje (DTM JČK) údaje o těchto zařízeních ve lhůtě do 1.7.2024. Tuto DTM budou od 1.7.2024 používat pro svá řízení stavební úřady a v případě škody, vzniklé při stavbách, na sítích nezanesených do DPM JČK, jdou náklady na opravu za vlastníkem sítí.

V rozpočtu města byl na tyto záležitosti vyčleněn výdaj 300 tis. Kč. Tyto prostředky byly použity na 1. etapu prací, která zahrnovala konsolidaci dat sítí veřejného osvětlení a teplovodů ve městě a v Zámostí (vč. převodu dat do JVF a editace do DTM JČK), které byly součástí existující DTM města (249,623 tis. Kč s DPH). Ve druhé etapě je nutno doměřit neexistující zaměření průběhu sítí VO ve městě a v obcích, vč. editace do DTM JČK. Cenovou nabídku předložila společnost TKP geo s.r.o, která spravuje i stávající DTM města, ve výši 298,653 tis. Kč s DPH.

Pro naplnění této povinnosti města bylo doporučeno uvolnit potřebné prostředky již nyní z prostředků rady města, objednat uvedené práce a provést rozpočtové opatření s tím, že nejbližší jednání zastupitelstva by vrátilo tyto prostředky zpět k použití radě města.

Usnesení č. 981/24

rada města **s o u h l a s í**

- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 77/24 ve výdajové části ve výši 300 tis. Kč na akci „Digitální technická mapa Jč kraje – doměření sítí města – 2. etapa“, s použitím prostředků položky „Opatření rady města“,

d o p o r u č u j e

- zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 77/24 ve výdajové části ve výši 300 tis. Kč na akci „Digitální technická mapa Jč kraje – doměření sítí města – 2. etapa“, schváleným radou města dne 15.7.2024 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 38/22.

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
3639	5169	Digitální technická mapa Jč kraje – doměření sítí města – 2. etapa	300
		<i>navýšení o</i>	
3699	5909	Opatření rady města	-300

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 981/24 bylo schváleno.

i) Město Hluboká nad Vltavou má v úmyslu vybudovat sportoviště v lokalitě Hůrka. Pro další postup v akci je třeba nechat zpracovat projektovou dokumentaci a zařadit prostředky do rozpočtu. Obdrželi jsme nabídku na zpracování projektové dokumentace od Ing. arch. Davida Smrčky, Komenského 199/35, 370 01 České Budějovice. Nabídková cena je 180 tis. Kč. Projekt bude řešit sportovní a rekreační hřiště Hůrka na pozemku p.č. 355 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Dokumentace bude zpracována v podrobnosti pro provedení stavby. Cena je včetně inženýrské činnosti spojené s povolením projektu.

Usnesení č. 982/24

rada města **s o u h l a s í**

- s objednááním zpracování projektové dokumentace k akci Sportoviště Hůrka za 180 tis. Kč od Ing. arch. Davida Smrčky a

d o p o r u č u j e

- zastupitelstvu města souhlasit s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části ve výši 180 tis. Kč na „Sportoviště Hůrka – PD, přesunem výdaje z položky „Posudky, projekty“.

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
3429	6121	Sportoviště Hůrka - PD	180
3639	5166	Posudky, projekty, právní služby	-180

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 982/24 bylo schváleno.

j) Sousoší Jaro, Léto, Podzim, Zima umístěné v ul. Masarykova před stanicí Policie ČR je potřeba po 20ti letech opravit. Pan Miloš Věrný, který sousoší tehdy stavěl a restauroval, předložil cenovou nabídku ve výši 49 tis. Kč na celkovou restauraci díla.

Usnesení č. 983/24

rada města **s o u h l a s í**

- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 78/24 ve výdajové části ve výši 50 tis. Kč na akci „Oprava sousoší Jaro, Léto, Podzim, Zima“ s použitím prostředků položky „Opatření rady města“;

d o p o r u č u j e

- zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 78/24 ve výdajové části ve výši 50 tis. Kč na akci „Oprava sousoší Jaro, Léto, Podzim, Zima“, schváleným radou města dne 15.7.2024 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 38/22.

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
3326	5171	Oprava sousoší Jaro, Léto, Podzim, Zima	50
3699	5909	Opatření rady města	-50

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 983/24 bylo schváleno.

k) V rámci Oranžového roku 2024 uzavřelo město s ČEZ smlouvu o reklamním plnění ve výši 295 tis. Kč. Rada města dne 22.1.2024 odsouhlasila rozdělení prostředků reklamního plnění na jednotlivé OV a na akce města. Pro rozpočtové pokrytí probíhajících akcí je nutno provést související změnu rozpočtu dle pověření od zastupitelstva města usn. č. 38/22 ze dne 6.12.2022. Na akce osadních výborů je navrženo použít 145 tis. Kč, na akce města 150 tis. Kč, tak jako v minulých letech.

Usnesení č. 984/24

rada města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 79/24 v příjmové části ve výši 356,950 tis. Kč vč. DPH na „Reklama ČEZ – Oranžový rok 2024“ a ve výdajové části ve výši 145 tis. Kč na „Osadní výbory – Oranžový rok 2024“ a ve výši 61,950 tis. Kč na „Odvod DPH“.

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 79/24 v příjmové části ve výši 356,950 tis. Kč vč. DPH na „Reklama ČEZ – Oranžový rok 2024“ a ve výdajové části ve výši 145 tis. Kč na „Osadní výbory – Oranžový rok 2024“ a ve výši 61,950 tis. Kč na „Odvod DPH“, schváleného radou města dne 15.7.2024 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 38/22.

Příjem			tis. Kč
paragraf	položka		
3639	2111	Reklama ČEZ – Oranžový rok 2024 s DPH	356,950

Výdaj			
paragraf	položka		
3639	5xxx	Osadní výbory - Oranžový rok 2024 <i>navýšení o</i>	145
6310	5xxx	Odvod DPH <i>navýšení o</i>	61,950

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 984/24 bylo schváleno.

l) Dnem 1. 1. 2019 nabylo účinnosti ustanovení novely zákona o služebním poměru příslušníků bezpečnostních sborů, kterým se stanovila výše zvláštních příplatků. Pro policisty zařazené v přímém výkonu služby se rozpětí zvláštních (jinak též rizikových) příplatků zvýšilo na 5 – 10 tis. Kč. Tato novela se týká i příslušníků městských policí.

U Městské policie Hluboká nad Vltavou je dlouhodobě tento příplatek na nejnižší částce uvedeného rozpětí tj. 5 tis. Kč. Vzhledem k současné uspokojivé konsolidaci personálního obsazení Městské policie Hluboká nad Vltavou, navrhl Ing. Dlouhý, pověřený řízením městské policie, zvýšit tento zvláštní příplatek na 7,5 tis. Kč s platností od 1. 7. 2024.

Městská policie má 6 policistů. Pro letošní rok se jedná o navýšení rozpočtu městské policie pro zbývajících 5 měsíců (prosincové mzdy jsou vypláceny v lednu z rozpočtu následujícího roku) ve výši 75 tis. Kč za zvýšené příplatky a 25 tis za příslušné odvody. Finanční částka 100 tis. Kč může být uvolněna z prostředků určených k dispozici radě města.

Usnesení č. 985/24

rada města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 80/24 ve výdajové části ve výši 100 tis. Kč na „Městská policie – zvýšení zvláštního příplatku“ s použitím prostředků položky „Opatření rady města“,

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 80/24 ve výdajové části ve výši 100 tis. Kč na akci „Městská policie – zvýšení zvláštního příplatku“, schváleným radou města dne 15. 7. 2024 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 38/22.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
5311	5011	Městská policie – zvýšení zvláštního příplatku	100
3699	5909	Opatření rady města	-100

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 985/24 bylo schváleno.

m) V souvislosti s probíhajícími pracemi na výměně potrubí pro přívod tepla mezi kotelnou Fügnerova a ZŠ byly odkryty topné kanály po trase a bylo zjištěno, že je nyní možno vyřešit i úsek, který nebyl v původním projektu zahrnut. Muselo se totiž jít po odlišné trase, než je uvedena v projektu a to z důvodu existence lapolů ze školní jídelny a dále vzrostlých dřevin v tomto místě. Jedná se o odbočku směrem k pavilonu družiny a dále k tělocvičně. Pokud by se tedy nyní vyměnila i tato část, která by se osadila přípravou (T-kusy, zaslepení) na budoucí návazné potrubí, nemuselo by se v tomto místě (nyní odkrytém) v budoucnu již kopat. Dle nabídky zhotovitele činí částka na úpravu rozsahu prací celkem 255,354 tis. Kč bez DPH, když

z toho je částka cca. 220 tis. Kč za potrubí, zbytek za související zemní a montážní práce, kdy je v tuto chvíli na místě veškerá technika. Na akci je v rozpočtu vyčleněno 6.000 tis. Kč, ze kterých je nyní čerpáno cca. 5.250 tis. Kč. Nedošlo by tedy k navýšení rozpočtu akce v rámci rozpočtové položky.

Usnesení č. 986/24

rada města **s o u h l a s í**

s úpravou rozsahu prací na akci výměna potrubí na trase kotelna Fügnerova – ZŠ v tom smyslu, že dojde k výměně delší části potrubí a osazení budoucího napojení na další plánovanou etapu výměny potrubí pro pavilon družiny a tělocvičnu. Dle nabídky zhotovitele činí částka na úpravu rozsahu prací celkem 255,354 tis. Kč bez DPH, když z toho je částka cca. 220 tis. Kč za potrubí, zbytek za související zemní a montážní práce. Rada města ukládá MÚ administraci věci.

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 986/24 bylo schváleno.

K bodu 3)

a) Na pozemku parc. č. 1127/1 v k.ú. Hluboká nad Vltavou bude probíhat výstavba projektu Senior resort a dále výstavba ZTV města. Z tohoto důvodu je třeba uzavřít smlouvu o výpůjčce části tohoto pozemku se zhotovitelem staveb. Na místě bude zřízeno zařízení staveniště a přístupové cesty.

MÚ zveřejnil na základě pokynu člena RM záměr výpůjčky na úřední desce města a k věci neobdržel žádné připomínky.

Usnesení č. 987/24

rada města **s o u h l a s í**

s výpůjčkou části pozemku parc. č. 1127/1 v k.ú. Hluboká nad Vltavou zhotoviteli stavby Senior resort a ZTV města, za účelem umístění zařízení staveniště a přístupu ke stavbě. RM pověřuje MÚ administrací věci, zveřejněním záměru pronájmu na úřední desce města a předložením věci k finálnímu projednání a schválení radě města po uplynutí zákonné lhůty.

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 987/24 bylo schváleno.

b) Na město se obrátili pan Radek Vácha, bytem Žitná 1366, Hluboká nad Vltavou a pan Zbyněk Stráský, bytem Žitná 1365, Hluboká nad Vltavou, se žádostí o pronájem částí městského pozemku parc. č. 408/1 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Jedná se o pozemek sousedící s jejich nemovitostmi a tvořící hranici mezi jejich zahradami a silnicí II/105. Žadatelé by pronajaté části pozemků udržovali na vlastní náklady a osadili stromy. Jedná se o části o výměrách cca. 200 m². Žadatelé žádají o stanovení nájemného v symbolické výši, kdy budou tyto pozemky na své náklady udržovat. MÚ na základě pokynu starosty města zveřejnil záměr pronájmu na úřední desce města a jiný zájemce se nepřihlásil. Rada města bod odložila s tím, že MÚ prověří existenci stavby na dotčeném pozemku města.

c) Rada města doporučila svým usnesením ze dne 8.4.2024 zastupitelstvu města schválit prodej části pozemku parc. č. 214/7 o výměře cca. 360 m² v k.ú. Purkarec panu Josefu Rysovi, bytem Purkarec 18. Jedná se o pozemek ve vlastnictví města, nacházející se mezi příjezdovou komunikací a pozemkem parc. č. 213, který je ve vlastnictví p. Rysa a který hodlá rozdělit na dva pozemky pro budoucí výstavbu. Tento pozemek se nachází nad novým ZTV v dané

lokalitě. MÚ pana Rysa kontaktoval s tím, že je nutné zadat vypracování oddělovacího GP a dále znaleckého posudku na cenu pozemku. Pan Rys následně podal novou žádost, kdy žádá už jen o malou část z původních 360 m², tvořící pouze malé příjezdy na nově plánované stavební pozemky.

Stavební a bytová komise RM věc projednala a s novým návrhem nedoporučuje souhlasit. MÚ se ke stanovisku SBK připojuje a doporučuje radě města trvat na svém původním usnesení o prodeji části pozemku v celé šířce pozemku parc. č. 213. Rada města novou žádost nepodpořila a uložila MÚ věc prověřit.

d) Na město se obrátila společnost MANE Holding a.s. se žádostí o prodej části pozemku parc. č. 477/9 v lokalitě Holý Vrch (Třešňovka). MANE Holding je vlastníkem okolních pozemků a tento městský pozemek je vklíněn mezi pozemky v jeho vlastnictví. Žadatel zadal koncept oddělovacího GP, kterým vyčlenil část pozemku, o kterou má zájem a jedná se o výměru 397 m² (dle konceptu GP nově označená jako 477/53).

Usnesení č. 988/24

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s prodejem části pozemku parc. č. 477/9 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, společnosti MANE Holding a.s., se sídlem Okružní 2615, České Budějovice. Kupní cena bude stanovena znaleckým posudkem jako cena v místě a čase obvyklá. Rada města ukládá MÚ administraci věci, zadání vypracování oddělovacího GP, znaleckého posudku na kupní cenu pozemku, zveřejnění záměru prodeje na úřední desce města a předložení věci k finálnímu projednání a schválení zastupitelstvu města.

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 988/24 bylo schváleno.

e)

i) Na město se v zastoupení společnosti EG.D a.s. obrátila geodetická kancelář Dvořáček, se žádostí o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, spočívajícího v umístění kabelu NN v pozemcích ve vlastnictví města parc. č. 2183/20, 477/12 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Jedná se o připojení bytového domu postaveného společností SIXTA reality v bývalém areálu lesního závodu. VB bude zřízeno v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby a za úplatu ve výši dle platných právních předpisů. Jedná se o standardní postup jako v jiných obdobných případech.

ii) Na město se v zastoupení společnosti EG.D a.s. obrátila geodetická kancelář Jiřík a syn se žádostí o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene spočívajícího v umístění kabelu NN v pozemcích ve vlastnictví města parc. č. 52/5 a st. 1144 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Jedná se o přeložku vedení NN a umístění nového pilíře v rámci modernizace elektrických rozvodů v zdravotním středisku. VB bude po dokončení stavby zřízeno v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby a za úplatu ve výši dle platných právních předpisů. Jedná se o standardní postup jako v jiných obdobných případech.

iii) Na město se v zastoupení společnosti EG.D a.s. obrátila společnost SETERM a.s. se žádostí o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene spočívajícího v umístění kabelu NN v pozemcích ve vlastnictví města parc. č. 160/18, 160/19 v k.ú. Bavorovice. Jedná se o připojení stavby na pozemku parc. č. 162/11 ve vlastnictví paní Zuzany Severové. VB bude po dokončení stavby zřízeno v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby a za úplatu ve výši dle platných právních předpisů. Jedná se o standardní postup jako v jiných obdobných případech.

iv) Na město se v zastoupení společnosti EG.D a.s. obrátila společnost Proplyn CB s.r.o. se žádostí o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene spočívajícího v umístění plynovodu STL v pozemcích ve vlastnictví města parc. č. 1764, 1811/1, 1772/1 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Jedná se o přeložku plynovodu plánovanou v souvislosti s rekonstrukcí Třeboňské ulice v roce 2025. VB bude po dokončení stavby zřízeno v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby a za úplatu ve výši dle platných právních předpisů. Jedná se o standardní postup jako v jiných obdobných případech.

Usnesení č. 989/24

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene, spočívajícího v umístění kabelu NN v pozemcích ve vlastnictví města parc. č. 2183/20, 477/12 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Jedná se o připojení bytového domu postaveného společností SIXTA reality v bývalém areálu lesního závodu. Věcné břemeno bude zřízeno ve prospěch společnosti EG.D a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby, za úplatu ve výši dle platných právních předpisů. Rada města ukládá MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem smlouvy o zřízení věcného břemene.

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 989/24 bylo schváleno.

Usnesení č. 990/24

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, spočívajícího v umístění kabelu NN v pozemcích ve vlastnictví města parc. Č. 52/5 a st. 1144 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Jedná se o přeložku vedení NN a umístění nového pilíře v rámci modernizace elektrických rozvodů v zdravotním středisku. Věcné břemeno bude zřízeno ve prospěch společnosti EG.D a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby, za úplatu ve výši dle platných právních předpisů. Rada města ukládá MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 990/24 bylo schváleno.

Usnesení č. 991/24

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, spočívajícího v umístění kabelu NN v pozemcích ve vlastnictví města parc. Č. 160/18, 160/19 v k.ú. Bavorovice. Jedná se o připojení stavby na pozemku parc. Č. 162/11 ve vlastnictví paní Zuzany Severové. Věcné břemeno bude zřízeno ve prospěch společnosti EG.D a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby, za úplatu ve výši dle platných právních předpisů. Rada města ukládá MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 991/24 bylo schváleno.

Usnesení č. 992/24

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, spočívajícího v umístění plynovodu STL v pozemcích ve vlastnictví města parc. č. 1764, 1811/1, 1772/1 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Jedná se o přeložku plynovodu plánovanou v souvislosti s rekonstrukcí Třeboňské ulice v roce 2025. Věcné břemeno bude zřízeno ve prospěch společnosti EG.D a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby, za úplaty ve výši dle platných právních předpisů. Rada města ukládá MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 992/24 bylo schváleno.

f) Dne 30.4.2024 obdržel MÚ opakovanou žádost p. Jurčuka o prodej pozemků v chatové oblasti Buzkov. Rada její projednání na svém zasedání dne 6.5.2024 odložila. Na žádost člena rady města je tato předkládána do jednání rady znovu.

Rada města doporučila zveřejnit záměr prodeje na úřední desce města s tím, že minimální cenu pozemků určila na částku 4.000 Kč/m² (+ případná DPH). Současně uložila OSSÚ prověřit možnost uložení pokuty.

Usnesení č. 993/24

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s prodejem části pozemku parc. č. 615/13, 615/17 o výměře 185 m² v k.ú. Jeznice (chatová osada Buzkov), panu Igoru Jurčukovi a paní Naděždě Gusačenko, bytem Ant. Barcala 19, České Budějovice za cenu stanovenou znaleckým posudkem, minimálně však za částku 4.000,- Kč + DPH za 1 m² převáděného pozemku. Rada města ukládá MÚ administraci věci, zveřejnění záměru prodeje na úřední desce, zadání vypracování znaleckého posudku na cenu v místě a čase obvyklou a zadání vypracování oddělovacího GP. Veškeré výdaje spojené s prodejem bude v plné výši hradit kupující. Po obstarání shora uvedených podkladů bude věc předložena k projednání a finálnímu rozhodnutí zastupitelstvu města.

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 993/24 bylo schváleno.

g) Na město se obrátil pan Vlastimil Šíma, IČ:73550949, se žádostí o prodloužení nájemní smlouvy na nebytové prostory, ve kterých je od r. 2009 nájemcem. Jedná se o objekt bývalé prodejny Jednota v Kostelci, č.p.64, kde provozuje „Hospůdku na návsi“. Nájemní smlouva je sjednaná do 31.7.2024 a pan Šíma žádá o prodloužení nájemního vztahu za stávajících podmínek do 30.6.2025. Nájemné je stanoveno symbolické ve výši 1000,- Kč bez DPH ročně a bez inflační doložky. Budovu i přílehlý pozemek udržuje nájemce na své náklady. OV Kostelec s prodloužením nájemní smlouvy panu Vlastimilu Šímovi souhlasí. Záměr prodloužení nájemní smlouvy musí být nejprve zveřejněn na úřední desce města, poté se věc do jednání RM vrátí.

Usnesení č. 994/24

rada města **p o v ě ř u j e**

MÚ zveřejněním záměru pronájmu budovy v Kostelci č.p. 64, ve které je panem Vlastimilem Šímovi provozována „Hospůdku na návsi“, nacházející se na pozemku parc. č. st. 158, pozemku parc.č.st. 158 o výměře 246 m² a pozemku parc.č.846/2 o výměře

464 m² , vše v k.ú. Kostelec. Následně se rada města k věci vrátí. RM ukládá MÚ administraci věci.

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 994/24 bylo schváleno.

h) Na město se obrátil pan Roman Rákosník, bytem Zborovská 80, Hluboká nad Vltavou, který je správcem městského koupaliště, se žádostí o pronájem občerstvení v prostorách městského koupaliště. Pan Rákosník žádá o pronájem na dobu určitou od 1.6.2024 do 30.9.2024. Podmínky nájmu by zůstaly stejné jako v minulých letech, tedy že nájemné by činilo 10 % z obratu, minimálně však 30 tis. Kč. Nájemce by i dále hradil spotřebu vody v paušálním objemu 20 m³ a elektrickou energii na základě skutečné spotřeby dle podružného elektroměru. Záměr pronájmu byl na předchozí pokyn rady města v souladu se zákonem zveřejněn na úřední desce města, jiný zájemce se nepřihlásil.

Usnesení č. 995/24

rada města **s o u h l a s í**

s pronájmem nebytových prostor občerstvení v areálu městského koupaliště panu Romanu Rákosníkovi, bytem Zborovská 80, Hluboká nad Vltavou. Pronájem se sjednává na dobu určitou od 1.6.2024 do 30.9.2024, nájemné se stanoví ve výši 10% z obratu (který je nájemce povinen po sezoně doložit), minimálně však ve výši 30.000,- Kč. Nájemce je současně povinen hradit spotřebu vody v paušálním objemu 20 m³ a elektrickou energii na základě skutečné spotřeby dle podružného elektroměru. Rada města pověřuje MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušného dodatku k nájemní smlouvě.

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 995/24 bylo schváleno.

i) V srpnu r. 2020 přešla správa městských plakátovacích ploch ze společnosti VERBA PLUS s.r.o. na nového nájemce, společnost RENGL, s.r.o., IČ:25420160, kdy rada města schválila 11 oficiálních plakátovacích ploch, které RENGL s.r.o. vylepuje, provádí jejich údržbu a platí roční platbu nájmu 100,- Kč + DPH za jednu plakátovací plochu. U schválených plakátovacích ploch došlo ke dvěma změnám, proto je potřeba aktualizovat přílohu smlouvy o nájmu – „Přehled schválených plakátovacích ploch“. Z užívaných ploch bude vyjmuta stará autobusová zastávka u Bavorovic, směr Hluboká nad Vltavou, protože zastávka už nestojí a k nové zastávce se nová plakátovací plocha umísťovat nebude, pozemek je v památkové zóně. Plakátovací plocha v autobusové zastávce nad Parkhotelem bude nahrazena stávající plakátovací plochou na zábradlí vpravo od zastávky. Před podpisem příslušného dodatku ke smlouvě musí být nejprve záměr zveřejněn na úřední desce města, poté se věc do jednání RM vrátí.

Usnesení č. 996/24

rada města **s o u h l a s í**

s vyřazením dvou navržených plakátovacích ploch a s uzavřením dodatku ke smlouvě o nájmu plakátovacích ploch na území města Hluboká nad Vltavou se společností RENGL s.r.o., IČ:25420160 s tím, že

rada města **u k l á d á**

MÚ zveřejnit záměr pronájmu plakátovacích ploch na úřední desce města v souladu s platnými právními předpisy. Po uplynutí zákonné lhůty pro zveřejnění se rada města k věci vrátí a pověřuje MÚ administraci věci.

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 996/24 bylo schváleno.

j) Společnost SETERM CB a.s. zastupující stavebníka EG.D, a.s. žádá o vyjádření k připravované stavbě „Bavorovice, K162/11, úprava NN“. Jde o novou přípojku pro pozemek p.č. 162/11 (p. Severová). Dotčeny budou pozemky města p.č. 160/18, 160/9, 160/4 v k.ú. Bavorovice.

Usnesení č. 997/24

rada města **s o u h l a s í**

se záměrem stavby „Bavorovice, K162/11, úprava NN“, předložené společností SETERM CB a.s. zastupující stavebníka EG.D, a.s., s uložením kabelu NN do pozemků města p.č. 160/18, 160/9, 160/4 v k.ú. Bavorovice, za podmínky, že nebude poškozen stávající chodník, a že stavba bude provedena v souladu s platnými právními předpisy, technickými normami, v souladu s rozhodnutími příslušných orgánů a správců sítí a s tím, že před zahájením prací bude sepsán s ředitelem Podniku místního hospodářství (PMH) protokol o stavu pozemků města a o podmínkách stavby a po dokončení stavebních prací budou pozemky města uvedeny do nezávadného stavu, a předány PMH, včetně záruky na výkopy, protlaky nebo překopy 8 roků s tím, že za užívání veřejného prostranství pro potřeby stavby bude uhrazen městu místní poplatek dle platné obecně závazné vyhlášky města.

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 997/24 bylo schváleno.

k) Provozovatel zámeckého vláčku Train4you s.r.o. žádá o umístění reklamních zařízení:

1. 2 ks cedule o rozměru 200 x 200 cm na boční stěny dřevěné stavby na hlavním parkovišti u vjezdu, pozemek č. 1671/6 i dřevěná stavba jsou v majetku města
2. 1 ks šipky o rozměru 200 x 40 cm na kovové konstrukci na střeše této stavby, pozemek č. 1671/6 i dřevěná stavba jsou v majetku města
3. 1 ks banner o rozměru 250 x 150 cm na plotě na pozemku č. 156/9 u sýpky v majetku města
4. 3 ks přenosných reklamních zařízení do 1 m² – 1 ks označnick zastávky vláčku, 1 ks muší křídlo, 1 ks stojka „A“ vše v blízkosti zastávky vláčku. Umístění je zpoplatněno dle OZV č. 2/2019 o místních poplatcích se sazbou 500 Kč/ks/rok. Stojka „A“ nemůže být umístěna přes komunikaci, může být dle vyhlášky pouze přímo u zastávky vláčku.

Cena dle vyhlášky (ostatní intravilán 1.800,- Kč/m²/rok).

Rada města si vyžádala od komise cestovního ruchu návrh na úpravu stávajícího místa pro umístění reklam na oplocení areálu sýpky. Po žadateli požaduje upravit jazykově správně německý a anglický text reklam.

Usnesení č. 998/24

rada města **s o u h l a s í**

- s umístěním reklamních zařízení provozovatele zámeckého vláčku TRAIN4YOU s.r.o., IČ: 04253990, 2 ks o rozměru 200 x 200 cm (plocha 4 m²) v podobě desek na dřevěné stavbě na hlavním parkovišti, 2 ks šipky o rozměru 200 x 40 cm (plocha 0,8 m²) na střeše dřevěné stavby a 1 ks o rozměru 250 x 150 cm (plocha 3,75 m²) v podobě banneru zavěšeného na plotě u křižovatky silnice II/146 a místní komunikace Nad Parkovištěm, s nájemným dle platné vyhlášky o umístění reklamních zařízení,

- s umístěním reklamních zařízení provozovatele zámeckého vláčku TRAIN4YOU s.r.o., IČ: 04253990, 1 ks označnick zastávky vláčku, 1 ks muší křídlo, 1 ks stojka „A“ vše v blízkosti zastávky vláčku, s místním poplatkem podle platné vyhlášky o místních poplatcích.

u k l á d á

- komisi cestovního ruchu připravit návrh úpravu stávajícího místa pro umístění reklam na oplocení areálu sýpky a projednat s TRAIN4YOU s.r.o. jazykovou úpravu cizojazyčných textů reklam.

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 998/24 bylo schváleno.

l) Pavel Král, zmocněný společností KAREMA engineering s.r.o., zastupující stavebníka společnost Lidl Česká republika v.o.s., žádá o vyjádření k dokumentaci projektanta Zenkl CB, spol. s r.o., pro stavební řízení na akci „Lidl Hluboká nad Vltavou – křižovatka II/105 x II/146“ na pozemcích par. č. 1785/1, 1785/20, 1671/1, 1397/2, 94/3, 94/4, 1674/21, 1674/20, 1674/18, 1397/4, 1395/5, 1394/12, 95/4 a 95/3 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Stávající přechod komunikace II/146 bude posunut blíže městu a na druhé straně komunikace II/146 bude vybudován navazující nový chodník ke stávajícímu přechodu komunikace II/105. Stávající křižovatka trojúhelníkového tvaru bude přebudována do tvaru T. Stavbou budou dotčeny pozemky města p.č. 1671/1 – cesta okolo Muckého rybníka a p.č. 95/3 – zkrácení chodníku Tyršova okolo Podhradského rybníka vybudovaného v r. 2020 s dotací MMR a jeho napojení na nový přechod II/146. Udržitelnost dotačního projektu končí 11.12.2025. S ohledem na dotační podmínky nelze, po dobu udržitelnosti projektu, zasahovat do chodníku Tyršova.

Usnesení č. 999/24

rada města **s o u h l a s í**

se záměrem stavby „Lidl Hluboká nad Vltavou – křižovatka II/105 x II/146“, předložené společností KAREMA engineering s.r.o., zastupující stavebníka, společnost Lidl Česká republika v.o.s., a.s., s dotčením pozemků města p.č. 1671/1 a 95/3 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, za podmínky, že po dobu udržitelnosti projektu „Úprava stávajícího chodníku Tyršova ulice – Hluboká nad Vltavou“, vybudovaného na pozemku p.č. 95/3 v k.ú. Hluboká nad Vltavou s dotací MMR, nelze do 31.12.2025 do tohoto chodníku zasahovat, a že stavba bude provedena v souladu s platnými právními předpisy, technickými normami, v souladu s rozhodnutími příslušných orgánů a správců sítí a s tím, že před zahájením prací bude sepsán s ředitelem Podniku místního hospodářství (PMH) protokol o stavu pozemků města a o podmínkách stavby a po dokončení stavebních prací budou pozemky města uvedeny do nezávadného stavu, a předány PMH, včetně záruky na výkopy, protlaky nebo překopy 8 let s tím, že za užívání veřejného prostranství pro potřeby stavby bude uhrazen městu místní poplatek dle platné obecně závazné vyhlášky města.

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 999/24 bylo schváleno.

m) Společnost PRO22 v.o.s. zastupující stavebníka EG.D, a.s. žádá o vyjádření k připravované stavbě „Jeznice Buzkov par 1400/4 – VN, TS a NN“. Jde o stavbu, která řeší obnovu zastaralého elektrického zařízení pro zvýšení kvality dodávané elektřiny a řeší nové žádosti o připojení do sítě EG.D v chatové lokalitě Buzkov. Stávající venkovní vedení VN z Jeznice do chatové osady Buzkov bude nahrazeno novým kabelovým vedením. Kabelové vedení VN a NN v chatové oblasti Buzkov je vedeno v pozemcích města v cestě mezi chatami až k nové

trafostanici „Buzkov chaty“. Dotčeny budou pozemky města p.č. 1400/3, 1755/1, 1766/17, 1767/2, 1767/7, 1767/9, 618/1, 621/1, 713/18, 722/7 v k.ú. Jeznice. MÚ upozornil, že v trase kabelu na cestě mezi chatami je navržena nová cyklostezka.

Stavební a bytová komise doporučila souhlasit s tím, že dotčené pozemky města s místní komunikací budou po skončení prací opraveny v celé šíři položením nového povrchu cesty, a že po dobu stavby bude zajištěna dopravní obslužnost přilehlých objektů a ostatní dotčené pozemky města budou rovněž uvedeny do původního stavu.

Usnesení č. 1000/24

rada města **s o u h l a s í**

se záměrem stavby „Jeznice Buzkov par 1400/4 – VN, TS a NN“, předložené společností PRO22 v.o.s. zastupující stavebníka EG.D, a.s., s uložením kabelů VN, NN do pozemků města p.č. 1400/3, 1755/1, 1766/17, 1767/2, 1767/7, 1767/9, 618/1, 621/1, 713/18, 722/7 v k.ú. Jeznice, za podmínky, že dotčené pozemky města s přístupovou komunikací do chatové oblasti Buzkov budou po skončení prací opraveny v celé šíři položením nového povrchu, že stavba bude koordinována s plánovanou stavbou cyklostezky, že po dobu stavby bude zajištěna dopravní obslužnost chatové oblasti, budou ochráněny vzrostlé stromy, a že stavba bude provedena v souladu s platnými právními předpisy, technickými normami, v souladu s rozhodnutími příslušných orgánů a správců sítí a s tím, že před zahájením prací bude sepsán s ředitelem Podniku místního hospodářství (PMH) protokol o stavu pozemků města a o podmínkách stavby a po dokončení výkopových prací budou dotčené pozemky města uvedeny do nezávadného stavu, a předány PMH, včetně záruky na výkopy, protlaky nebo překopy 8 roků s tím, že za užívání veřejného prostranství pro potřeby stavby bude uhrazen městu místní poplatek dle platné obecně závazné vyhlášky města.

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1000/24 bylo schváleno.

n) Společnost OMEXOM GA Energo s.r.o. zastupující stavebníka EG.D a.s., a.s. žádá o vyjádření k připravované stavbě „Hluboká nad Vltavou, Hradčanská ZTV-NN“. Jde o stavbu, která řeší připojení nové lokality pro RD na pozemku p.č. 1205/3 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, Zámostí. Přechody přes místní komunikace Jiráskova na p.č. 1764 a ul. Hradčany na p.č. 1754/10 je navržena překopem. Dále dotčeny pozemky města p.č. 1754/5, 1168/7, 1168/14. Stavební a bytová komise doporučila, pokud možno, protlaky a v případě překopů opravit povrchy komunikací přeplátováním a chodníky opravit v celé šíři položením nového povrchu. Rada města projednání bodu odložila s tím, že je nutno jednat s investorem ZTV Hradčanská o vybudování chodníku podél ZTV v Hradčanské ul. a o opravě ul. Jiráskova.

o) Společnost PRO22 v.o.s. zastupující stavebníka EG.D, a.s. žádá o vyjádření k připravované stavbě „Kostelec parcela 152 – kabel NN“. Jde o stavbu města, vyvolanou požadavkem OV Kostelec na vytvoření nového odběrného místa elektřiny v objektu stávající čekárny autobusu na návsi, pro možnost pořádání akcí OV. Stavba přechází 3x místní komunikaci III. tř. Kostelec - Obec. Dotčeny budou pozemky města p.č. 1216/6, 711/12, 1189/2 v k.ú. Kostelec. Stavební a bytová komise doporučila souhlasit s tím, že přechody místní komunikace budou provedeny, pokud možno, protlakem a po dobu stavby bude zajištěna dopravní obslužnost přilehlých objektů vč. hasičárny a dotčené pozemky města budou poté uvedeny do původního stavu.

Usnesení č. 1001/24

rada města **s o u h l a s í**

se záměrem stavby „Kostelec parcela 152 – kabel NN“, předložené společností PRO22 v.o.s. zastupující stavebníka EG.D, a.s., s uložením kabelu NN do pozemků města p.č. 1216/6, 711/12, 1189/2 v k.ú. Kostelec, za podmínky, že přechod místních komunikací III. tř. Kostelec - Obec bude proveden pokud možno protlakem, a že stavba bude provedena v souladu s platnými právními předpisy, technickými normami, v souladu s rozhodnutími příslušných orgánů a správců sítí a s tím, že před zahájením prací bude sepsán s ředitelem Podniku místního hospodářství (PMH) protokol o stavu pozemků města a o podmínkách stavby a po dokončení stavebních prací budou pozemky města uvedeny do nezávadného stavu, a předány PMH, včetně záruky na výkopy, protlaky nebo překopy 8 roků s tím, že za užívání veřejného prostranství pro potřeby stavby bude uhrazen městu místní poplatek dle platné obecně závazné vyhlášky města.

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1001/24 bylo schváleno.

p) Na město se obrátila společnost Sipano House s.r.o., která postavila dva bytové domy u Munického rybníka, se žádostí o úplatné převzetí ZTV – kanalizační a vodovodní přípojky na pozemcích parc. č. 1656/7, 1656/8 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, do vlastnictví města tak, jako v jiných obdobných případech. V souladu s nově přijatými pravidly města pro převod ZTV by se jednalo o úplatný převod za částku 2.000,- Kč + příslušná DPH za každou jednotlivou součást ZTV, celkem by se tedy jednalo o částku 4.000,- Kč + příslušná DPH.

Usnesení č. 1002/24

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s úplatným převzetím ZTV – vodovodní a kanalizační přípojky na pozemcích parc. č. 1656/7, 1656/8 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, od investora, společnosti Sipano House s.r.o. V souladu s nově přijatými pravidly města pro převod ZTV bude toto ZTV převedeno úplatně, za částku 2.000,- Kč + příslušná DPH za každou jednotlivou součást ZTV. Celkem se tak bude jednat o částku 4.000,- Kč + příslušná DPH. Všechny výše uvedené stavby ZTV budou městu předány po jejich řádné kolaudaci, spolu s příslušnou stavební dokumentací, zárukami a dalšími souvisejícími technickými a právními náležitostmi. Pro případ nesplnění této podmínky si město vyhrazuje právo převzetí daných staveb ZTV odmítnout. Rada města ukládá MÚ administraci věci a její předložení k finálnímu projednání a schválení zastupitelstvu města.

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1002/24 bylo schváleno.

q) Město je od r. 2010 členem Bytového družstva vlastníků bytů Fügnerova 685 Hluboká nad Vltavou, IČ: 25170546, které je vlastníkem pozemku p.č. st. 884 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, jehož součástí je stavba bytového domu č.p. 685 v Hluboké nad Vltavou. Město jako podílník družstva je nájemcem bytu č. 4, 2+1, v 6. patře, sestávajícího z kuchyně, dvou pokojů, předstíň, komora, WC, koupelna, balkon, sklep, celkem podlahová plocha 60,58 m², ústřední vytápění. Byt město podnájemlo p. Marii Malovcové a po úmrtí jejímu synovi Davidu Molavcovi, Byt byl exekučně vyklizen a město nyní ještě exekučně vymáhá nezaplacené nájemné. Byt je v původním stavu, vybydlený a vyžaduje si celkovou rekonstrukci. Odborný stavební inženýr Ing. Vladislav Janda odhadl náklady na rekonstrukci bytu ve výši 1 250 tis. Kč bez DPH.

Rada města diskutovala, zda byt opravit nebo prodat, spíše se klonila k opravě s využitím pro městské účely, ale rozhodnutí ponechala na zastupitelstvu města.

Usnesení č. 1003/24

rada města **b e r e n a v ě d o m í**

informaci o stavu družstevního bytu č. 4, Fügnerova 685 a rozhodnutí o dalším nakládání s bytem přenechává zastupitelstvu města.

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1003/24 bylo schváleno.

K bodu 4)

Pořízení územní studie „Územní studie - SO.Z2.1.U – Bavorovice“ (dále jen ÚS) bylo uloženo územním plánem podle §30 odst.2 stavebního zákona. Pořizovatel dopracoval Zadání ÚS (jako součást ÚP) v prosinci 2023 na základě schváleného zahájení pořizování ÚS radou města dne 27.11.2023 usn. 656/23 (žadatel p. Roman Vaváček – zplnomocněný zástupce Ta Xuan Vinh a Naděždy Taové a Olgy Novákové). Veřejné projednání Konceptu ÚS se konalo 21. března 2024 od 10:00 hod. v zasedacím místnosti MěÚ v Hluboké nad Vltavou. Z veřejného projednání byl pořízen písemný záznam.

Termín pro uplatnění námitek a připomínek byl stanoven do 28. března 2024. K tomuto termínu přišly připomínky: Připomínka č.1 Václav Snopek, Připomínka č.2 Jana Mráziková Ing. CSc. Pořizovatel zpracoval 1. dubna 2024 vyhodnocení připomínek a téhož dne je odeslal zhotoviteli. Po pracovním jednání o vypořádání připomínek dospěl k závěru, že LZE připomínkám vyhovět:

- A) Připojení parcely č. 9 pásem komunikace šířky 4 m po jižním okraji parcely č. 10 a zvětšením parcely č. 10 o nějaké m²
- B) Investičně se jeví „jižní“ připojení parcely č. 9 levnější, i když urbanisticky parcela č. 10 „ztrácí“ klid a zázemí RD od jihu
- C) Sjezd na p.č. 293/14 je umožněn z východní i ze západní komunikace (parcela č. 6 v koordinačním výkresu B.2b)

Návrh ÚS byl posouzen pořizovatelem. Ve smyslu § 30 odst. 4 stavebního zákona bude po vložení dat do registru územně plánovací činnosti ÚS Bavorovice využita pro územní řízení a stavební povolení.

Usnesení č. 1004/24

rada města **b e r e n a v ě d o m í**

podanou informaci o průběhu pořízení ÚS,

b e r e n a v ě d o m í

posouzení Návrhu ÚS zpracované pořizovatelem,

b e r e n a v ě d o m í

využití územní studie ÚS Bavorovice pro územní řízení a stavební povolení po vložení dat do registru územně plánovací činnosti dle § 30 odst.4 stavebního zákona.

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1004/24 bylo schváleno.

K bodu 5)

a) Jihočeský kraj vypsál dotační program Investiční dotace pro jednotky SDH obcí Jihočeského kraje. V rámci tohoto dotačního programu podalo Město Hluboká nad Vltavou žádost o dotaci na pořízení dýchacích přístrojů pro SDH Hluboká nad Vltavou. Jihočeský kraj schválil

poskytnutí dotace ve výši 117 tis. Kč na tento projekt. Cena dýchacích přístrojů je 191 tis. Kč s DPH. Spoluúčast města je tedy 74 tis. Kč.

Usnesení č. 1005/24

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit

- s přijetím dotace z dotačního programu Jihočeského kraje Investiční dotace pro jednotky SDH ve výši 117 tis. Kč na pořízení dýchacích přístrojů pro SDH Hluboká nad Vltavou,
- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením v příjmové části ve výši 117 tis. Kč na „Pořízení dýchacích přístrojů pro SDH Hluboká nad Vltavou – dotace z Jihočeského kraje“ a ve výdajové části ve výši 191 tis. Kč na „Pořízení dýchacích přístrojů pro SDH Hluboká nad Vltavou.“

Příjem

paragraf	položka		tis. Kč
	4222	Pořízení dýchacích přístrojů pro SDH Hluboká nad Vltavou – inv. dotace z Jihočeského kraje	117

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
5512	6122	Pořízení dýchacích přístrojů pro SDH Hluboká nad Vltavou	191

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1005/24 bylo schváleno.

Dále byla podána žádost o dotaci do dotačního programu Neinvestiční dotace pro jednotky SDH obcí Jihočeského kraje. V rámci tohoto dotačního programu podalo Město Hluboká nad Vltavou žádost o dotaci na pořízení 4 ks záchranných vyváděcích kukel pro SDH Hluboká nad Vltavou. Jihočeský kraj schválil poskytnutí dotace ve výši 15 tis. Kč na tento projekt. Cena vyváděcích kukel je 25 tis. Kč s DPH. Spoluúčast města je tedy 10 tis. Kč.

Usnesení č. 1006/24

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit

- souhlasit s přijetím dotace z dotačního programu Jihočeského kraje Neinvestiční dotace pro jednotky SDH ve výši 15 tis. Kč na pořízení vybavení pro SDH Hluboká nad Vltavou,
- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením v příjmové části ve výši 15 tis. Kč na „Pořízení vybavení pro SDH Hluboká nad Vltavou – dotace z Jihočeského kraje“ a ve výdajové části ve výši 25 tis. Kč na „Pořízení vybavení pro SDH Hluboká nad Vltavou“.

Příjem

paragraf	položka		tis. Kč
	4122	Pořízení vybavení pro SDH Hluboká nad Vltavou – neiniv. dotace z Jihočeského kraje	15

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
5512	5xxx	Pořízení vybavení pro SDH Hluboká nad Vltavou	25

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1006/24 bylo schváleno.

b) Ministerstvo vnitra - generální ředitelství Hasičského záchranného sboru ČR vyhlásilo pro rok 2025 v rámci dotačního programu Účelové investiční dotace pro jednotky SDH výzvy:

- č. 2A – Pořízení nového dopravního automobilu
- č. 2B – Pořízení požárního přívěsu pro hašení

SDH Hluboká nad Vltavou má zájem pořídit požární přívěs pro hašení včetně přenosné motorové stříkačky. Celkové náklady se předpokládají ve výši 1 mil. Kč. Dotace může dosáhnout až 70 % nákladů akce, maximálně však 450 tis. Kč. V případě schválení je možno požádat o ještě o dotaci na částečné dofinancování z Krajského úřadu.

SDH Kostelec má zájem pořídit dopravní automobil. Předpokládaná cena je 800 tis. Kč. Dotace může dosáhnout až 70 % nákladů, maximálně však 600 tis. Kč. V případě schválení je možno požádat o ještě o dotaci na částečné dofinancování z Krajského úřadu.

Usnesení č. 1007/24

rada města **s o u h l a s í**

s podáním žádosti o dotaci do dotačního programu GŘ HZS Účelové investiční dotace pro jednotky SDH na pořízení požárního přívěsu pro hašení pro SDH Hluboká nad Vltavou.

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1007/24 bylo schváleno.

Usnesení č. 1008/24

rada města **s o u h l a s í**

s podáním žádosti o dotaci do dotačního programu GŘ HZS Účelové investiční dotace pro jednotky SDH na pořízení dopravního automobilu pro SDH Kostelec.

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1008/24 bylo schváleno.

K bodu 6)

a) V rozpočtu města na letošní rok je vyčleněno 2 000 tis. Kč na akce "Chodníky – lokalita Švermova - oprava". Bylo vypsáno výběrové řízení na dodavatele. Lhůta pro podání nabídek končila ve středu 26.6.2024 v 10 hodin. Ve lhůtě pro podání nabídek byly doručeny 3 nabídky (Pokládka dlažeb, zemní práce, Komárek Luboš IČ 41928750; STAVITELSTVÍ KAREL VÁCHA A SYN s.r.o. IČ 48201952; DS Terén s.r.o. IČ 09111697). Hodnotící komise doporučuje vybrat nabídku účastníka výběrového řízení, který podal nabídku s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH, tj.: 1 144 807,83 Kč. Nabídková cena je 1 144 807,83 Kč bez DPH, tj. 1 385 217,47 Kč s DPH.

Usnesení č. 1009/24

rada města **s o u h l a s í**

s výběrem uchazeče DS Terén s.r.o., IČ 09111697 na realizaci zakázky "Oprava chodníků Švermova ul. a okolí" s cenou 1 385 217,47 Kč s DPH, s uzavřením smlouvy s tímto uchazečem a pověřuje starostu města podpisem příslušné smlouvy.

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1009/24 bylo schváleno.

b) Domov důchodců U Zlatého kohouta má záměr pořídit nový osobní automobil. Ve svém rezervním fondu má prostředky na pokrytí této investice. Domov důchodců vypsal výběrové řízení na dodavatele. Nejnižší nabídkovou cenu přeložil účastník Porsche Inter Auto CZ spol. s r.o., Okružní 2557, 370 04, České Budějovice, IČ 47124652. Nabídková cena je 459 504,45 Kč bez DPH, tj. 556 000 Kč s DPH.

Usnesení č. 1010/24

rada města **s o u h l a s í**

- s výběrem dodavatele Porsche Inter Auto CZ spol. s r.o., Okružní 2557, 370 04, České Budějovice, IČ 47124652 na pořízení osobního automobilu pro Domov důchodců U Zlatého kohouta“ s cenou 556 000 Kč s DPH, s uzavřením smlouvy s tímto uchazečem a pověřuje ředitele domova důchodců podpisem příslušné smlouvy,
- s čerpáním rezervního fondu a se změnou rozpočtu příspěvkové organizace města Domov důchodců U Zlatého kohouta s výdajem ve výši 556 tis. Kč na nákup osobního vozidla, dle výsledku výběrového řízení.

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1010/24 bylo schváleno.

c)

i) Nový pavilon ZŠ. Město Hluboká nad Vltavou podalo žádost o dotaci do 10. výzvy Operačního programu životní prostředí na projekt „Základní škola Hluboká nad Vltavou – přístavba učebnového pavilonu). Jedná se o Opatření 1.1.5 Výstavba nových veřejných budov, které budou splňovat parametry pro pasivní nebo plusové budovy. Výběrová komise OPŽP tento projekt doporučila k financování.

V prosinci 2023 bylo vydáno Rozhodnutí o poskytnutí dotace na tento projekt s tím, že se bude jednat o tzv. nulovou (plusovou) budovu. Maximální výše dotace je 87 320 362,50 Kč. Schválená míra podpory EU je 70 % celkových způsobilých výdajů. DPH je při této výši celkových nákladů nezpůsobilý výdaj. Cílem projektu je výstavba nového učebnového pavilonu, který bude splňovat parametry pro plusové budovy, tzn. že roční spotřeba primární energie v budově bude 0,000 MWh/rok.

V prosinci 2023 byla dokončena projektová dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby. Územní rozhodnutí bylo vydáno v lednu 2024. Následně byla zpracována projektová dokumentace pro stavební povolení a dne 11.6.2024 bylo vydáno stavební povolení.

Na základě nutnosti provést aktualizaci Průkazu energetické náročnosti budovy, který se předkládá k žádosti o stavební povolení, bylo zjištěno, že dle zpracované projektové dokumentace pro stavební povolení splňuje objekt podle aktualizované vyhlášky č. 264/2020 Sb. o energetické náročnosti budovy pouze parametry pasivní stavby, nikoliv původně uvažované plusové stavby. V takovém případě by dotace byla ponížena ze 70 % na 50 % celkových způsobilých výdajů.

	výše dotace v %	výše dotace v Kč	Předpokládané celkové náklady	vlastní podíl
1) pasivní dům	50%	62 371 687,50	150 939 483,75	88 567 796,25
2) plusová budova	70%	87 320 362,50	150 939 483,75	63 619 121,25

Rozdíl mezi oběma variantami ve výši dotace činí 24 948 675 Kč.

Průkaz energetické náročnosti budovy (PENB), který se předkládal k žádosti o dotaci v 08/2022 byl zpracován v souladu se zněním vyhlášky č. 264/2020 Sb. platné v té době. Od 1.1.2023 platí nové znění vyhlášky č. 264/2020 Sb. Předmětem úpravy vyhlášky byla zejména úprava metody výpočtu energetické náročnosti budovy a vyhodnocení. Změnou metodiky výpočtu a

vyhodnocení se zhoršily výsledné parametry primární energie z neobnovitelných zdrojů – důvodem je nižší míra započitatelnosti vyrobené el. energie z fotovoltaické elektrárny. Poskytovatel dotace – Státní fond životního prostředí – zohledňuje pouze Průkazy energetické náročnosti zpracované podle platné legislativy v době podání žádosti o stavební povolení. Dle dostupných informací by se mělo aktuálně pracovat na novele vyhlášky č. 264/2020 Sb., jejíž součástí by údajně měla být vyšší míra započitatelnosti vyrobené elektrické energie z FVE. Tím by se parametr „primární energie z neobnovitelných zdrojů“ výrazně zlepšil. K aktualizaci by mělo dojít k průběhu léta. Jedná se ovšem o nepotvrzené informace.

Existují 4 návrhy řešení:

- 1) čekat na změnu legislativy - energetický specialista zjišťuje na MPO informace o aktualizaci vyhlášky č. 264/2020 Sb. Pokud získá informace, že aktualizace proběhne, je možné ponechat PENB v současném znění a po vydání aktualizace provést přepočít
- 2) stavbu realizovat jako pasivní, tj. s dotací pouze 50 % z celkových způsobilých výdajů
- 3) požadovat po projektantovi provedení změny zdroje tepla – přidat do projektu tepelné čerpadlo země - voda. Předpokládané pořizovací náklady jsou 5,5 mil. Kč.
- 4) vypsát zadávací řízení metodou Design & Build, přičemž by obsahem zakázky bylo nejdříve přeprojektování projektové dokumentace pro provedení stavby (na zdroj vytápění tepelné čerpadlo), aktualizace Průkazu energetické náročnosti budovy a následně stavební práce. Tzn. že by bylo vyhlášeno zadávací řízení na zhotovitele stavby dle stávající PD (zdroj vytápění CZT) a PENBu (pasivní stavba, nikoliv nulová (plusová) budova).

Standardním postupem je zaslání projektové dokumentace pro provedení stavby na Státní fond životního prostředí ke kontrole ještě před zahájením zadávacího řízení. Ze SFŽP jsme získali potvrzení, že můžeme projektovou dokumentaci pro provedení stavby včetně Průkazu energetické náročnosti budovy poslat ke kontrole až po aktualizaci projektové dokumentace pro provedení stavby vybraným zhotovitelem stavby.

Usnesení č. 1011/24

rada města **s o u h l a s í**

s variantou 4), tzn. s vypsáním zadávacího řízení metodou Design & Build, přičemž podmínkou zakázky bude přeprojektování zdroje vytápění v projektové dokumentaci pro provedení stavby na tepelné čerpadlo země / voda a aktualizace Průkazu energetické náročnosti, ale již v rámci stavby. Tzn. že bude vyhlášeno zadávací řízení na zhotovitele stavby dle stávající PD (zdroj vytápění CZT) a PENBu (pasivní stavba).

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1011/24 bylo schváleno.

ii) Zimní stadion. Město Hluboká nad Vltavou má v plánu vybudovat nový zimní stadion a na spolufinancování této stavby podat žádost do dotačního programu Národní sportovní agentury Výstavba standardizované sportovní infrastruktury 2020-2024 a do Krajského investičního fondu (KIF).

Dle dostupných informací by měla být na podzim 2024 vypsána výzva na podávání žádostí o dotace z NSA. Protože v podaných žádostech je bodově zvýhodněno, pokud je již uzavřena smlouva o dílo se zhotovitelem, bylo navrženo vypsát již nyní zadávací řízení. Veřejná zakázka na výstavbu zimního stadionu byla zahájena 11.6.2024. Lhůta pro doručení žádosti o účast končí 29.7.2024. V návrhu smlouvy o dílo je obsažena podmínka, že akce bude realizována pouze v případě získání dotace z NSA a zajištění financování z dalších zdrojů (VŠTE, KIF). Do Krajského investičního fondu bude podána žádost na spolufinancování ve výši 30 mil. Kč. Předpokládané spolufinancování z VŠTE je 20 mil. Kč (ještě bude předmětem jednání). Cena za administraci zadávacího řízení je 54 450 Kč. Tato částka není obsažena v rozpočtu města. Je navrženo tuto částku do rozpočtu přidat.

Do žádosti o dotaci z NSA je třeba předložit doklad o zajištění vlastního podílu žadatele. Zdrojem financování celkových způsobilých výdajů (CZV) z dotačního programu Národní sportovní agentury jsou:

- a) státní rozpočet, a to až do výše 70 % z CZV, maximálně však do výše 120 mil. Kč,
- b) vlastní zdroje žadatele, a to nejméně ve výši 30 % z CZV.

Nezpůsobilé výdaje musí být vždy výhradně hrazeny z vlastních zdrojů žadatele.

Usnesení č. 1012/24

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části – přesun 55 tis. Kč z položky „Projekty, posudky“ do nové položky „Nový zimní stadion“.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
3412	6121	Nový zimní stadion	55
3639	5166	Projekty, posudky	-55

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1012/24 bylo schváleno.

Usnesení č. 1013/24

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit

- s použitím finančních prostředků z rozpočtu Města Hluboká nad Vltavou pro dofinancování 30 % z celkových způsobilých výdajů a 100 % nezpůsobilých výdajů investiční akce „Zimní stadion Hluboká nad Vltavou“ dle výzvy Národní sportovní agentury v rámci dotačního investičního programu Standardizovaná sportovní infrastruktura,
- s podáním žádosti o dotaci do výzvy NSA a do Krajského investičního fondu Jihočeského kraje na akci „Zimní stadion Hluboká nad Vltavou“.

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1013/24 bylo schváleno.

Usnesení č. 1014/24

rada města **p o v ě ř u j e**

Ing. Pavla Dlouhého a Bc. Davida Šťastného jednáním s Vysokou školou technickou a ekonomickou v Českých Budějovicích ve věci spolufinancování projektu „Zimní stadion Hluboká nad Vltavou“.

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1014/24 bylo schváleno.

iii) Lávka přes Vltavu. Město Hluboká nad Vltavou má v plánu vybudovat lávku přes Vltavu. Byla zpracována projektová dokumentace pro stavební povolení a v červnu 2024 byla podána žádost o stavební povolení. Na tuto akci plánujeme podat žádost o příspěvek ze Státního fondu dopravní infrastruktury. Předpokládaná výše příspěvku je 85 % z uznatelných výdajů, spoluúcast žadatele je 15 % z uznatelných výdajů. Žádosti o příspěvek se podávají do 15.8.2024. V případě získání příspěvku je předpokládaná doba realizace je rok 2025.

Na září 2024 je plánováno vypsání zadávacího řízení s podmínkou realizace pouze v případě získání dotace. Nabídková cena na administraci zadávacího řízení je 72 000 Kč bez DPH, tj. 87 120 Kč s DPH.

Usnesení č. 1015/24

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části – navýšení položky „Lávka přes Vltavu-PD“ o 90 tis. Kč.

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
2219	6121	Lávka přes Vltavu-PD <i>navýšení o</i>	90

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1015/24 bylo schváleno.

Usnesení č. 1016/24

rada města **s o u h l a s í**

- s podáním žádosti o příspěvek ze SFDI na akci „Lávka přes Vltavu“ s tím, že spoluúčast města by byla 15 % z celkových uznatelných nákladů akce,
- s vypsáním zadávacího řízení na akci „Lávka přes Vltavu“.

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1016/24 bylo schváleno.

iv) Cyklostezka Zámostí. Město Hluboká nad Vltavu má v plánu vybudovat cyklostezku v Zámostí. Byla zpracována projektová dokumentace pro stavební povolení a v červnu 2024 byla podána žádost o stavební povolení. Na tuto akci plánujeme podat žádost o dotaci z Integrovaného regionálního operačního programu. Předpokládaná výše dotace je 85 % z uznatelných výdajů, spoluúčast žadatele je 15 %. Žádosti o dotaci se podávají do 30.9.2024. V případě získání dotace je předpokládaná doba realizace je rok 2025. Na září 2024 je plánováno vypsání výběrového řízení s podmínkou realizace pouze v případě získání dotace. Nabídková cena na administraci výběrového řízení je 45 000 Kč bez DPH, tj. 54 450 Kč s DPH.

Usnesení č. 1017/24

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části – navýšení položky „Místní cyklostezka v Zámostí“ o 60 tis. Kč.

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
2219	6121	Místní cyklostezka v Zámostí <i>navýšení o</i>	60

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1017/24 bylo schváleno.

Usnesení č. 1018/24

rada města **s o u h l a s í**

- s podáním žádosti o dotaci z IROP na akci „Cyklostezka Zámostí“ s tím, že spoluúčast města by byla 15 % z celkových uznatelných nákladů akce,
- s vypsáním výběrového řízení na akci „Cyklostezka Zámostí“.

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1018/24 bylo schváleno.

v) Stezka Zvolenovská. Město Hluboká nad Vltavu má v plánu vybudovat stezku pro pěší a cyklisty ve Zvolenovské ulici. Byla zpracována projektová dokumentace pro stavební povolení a v červnu 2024 byla podána žádost o stavební povolení. Rozpočet zatím nebyl zpracován. Předpokládané náklady jsou cca 20 mil. Kč.

Město Hluboká nad Vltavou již v minulosti podalo projektový záměr na tento projekt do Výzvy č. 20 k předkládání záměrů v Programovém rámci řídicího orgánu IROP – Specifický cíl 6.1. Aktivita Infrastruktura pro bezpečnou nemotorovou dopravu, kterou vyhlásilo Statutární město České Budějovice. Projekt byl schválen a zařazen do Programového rámce. Následně, po vydání stavebního povolení, musí být žádost o dotaci předložena ještě do 53. výzvy Integrovaného regionálního operačního programu.

Pro město Hluboká nad Vltavou by dotace z EU (tj. 70 %) činila 9 481 632,89 Kč. Další částí dotace je dotace ze státního rozpočtu ve výši 15 % celkových způsobilých výdajů, tj. 2 031 778,48 Kč. Celková dotace na projekt by tedy byla 11 513 411 Kč.

Předpokládá se, že na financování projektu by se podílel i Jihočeský kraj.

V případě získání dotace je předpokládaná doba realizace je rok 2025. Na září 2024 je plánováno vypsání výběrového řízení s podmínkou realizace pouze v případě získání dotace. Nabídková cena na administraci výběrového řízení je 45 000 Kč bez DPH, tj. 54 450 Kč s DPH.

Usnesení č. 1019/24

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části – navýšení položky „Chodník Zvolenovská k učilišti“ o 60 tis. Kč.

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
2219	6121	Chodník Zvolenovská k učilišti <i>navýšení o</i>	60

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1019/24 bylo schváleno.

Usnesení č. 1020/24

rada města **s o u h l a s í**

- s podáním žádosti o dotaci z IROP na akci „Stezka Zvolenovská ulice“,
- s vypsáním výběrového řízení na akci „Stezka Zvolenovská ulice“.

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1020/24 bylo schváleno.

Usnesení č. 1021/24

rada města **p o v ě ř u j e**

Ing. Tomáše Jirsu, Jindřicha Soukala a Bc. Davida Šťastného jednáním s Jihočeským krajem ve věci spolufinancování výstavby stezky ve Zvolenovské ulici.

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1021/24 bylo schváleno.

vi) ZTV Pod Pilou. David Šťastný informoval radu města o postupu prací na přípravě akce města „ZTV Pod Pilou“, a navrhl vypsát výběrové řízení na realizaci akce.

Usnesení č. 1022/24

rada města **s o u h l a s í**

s vypsáním výběrového řízení na akci „ZTV Pod Pilou“.

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1022/24 bylo schváleno.

K bodu 7) Různé:

a) Starosta města informoval o nabídce MF Dnes na presentaci města s cenou 35 tis. Kč bez DPH, tj. 42,350 tis. Kč s DPH. Rada města odsouhlasila.

Usnesení č. 1023/24

rada města **s o u h l a s í**

- s presentací města v MF Dnes s cenou 35 tis. Kč bez DPH, tj. 42,350 tis. Kč s DPH, s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 81/24 ve výdajové části navýšením o 42,350 tis. Kč na akci „Presentace města“, s použitím prostředků z položky „Opatření rady města“,

d o p o r u č u j e

- zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 81/24 ve výdajové části ve výši 42,350 tis. Kč na akci „Presentace města“, schváleným radou města dne 15.7.2024 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 38/22.

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
2143	5169	Presentace města	42,350
		<i>navýšení o</i>	
3699	5909	Opatření rady města	-42,350

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1023/24 bylo schváleno.

b) Spolek STOP SEČENÍ SRNČAT, IČ:09540270, si podal žádost o poskytnutí dotace na pořízení dronu / dronů. Spolek se zabývá aktivně ochranou zvěře před sečením. Ztráty na mláďatech jsou každoročně odhadovány na 60 tis. ks. Spolek spolu s dalšími dobrovolníky, zemědělci a myslivci v terénu dohledává zalehlou zvěř. Do r. 2020 spolek dohledával procházením ploch a zachránil 80 ks mláďat za rok, v r. 2021 si spolek pořídil první dron a počet zachráněných kusů se zvýšil na 230, v r. 2022 pořídil druhý dron a zachránil 480 srnčat. Spolek by rád pořídil další drony. Nemá ale dostatek prostředků. Jednalo by se o drony značky DJIM3T, s cenou cca 150 tis. Kč včetně DPH, včetně nutného příslušenství. V případě poskytnutí dotace by tato byla poskytnuta mimo režim veřejné podpory.

Usnesení č. 1024/24

rada města **s o u h l a s í**

- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 82/24 ve výdajové části ve výši 10 tis. Kč na akci „Spolek STOP SEČENÍ SRNČAT – dotace na pořízení dronu“ s použitím prostředků z položky „Opatření rady města“,

- s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzoru smlouvy schváleného usnesením rady města č. 774/2024 ze dne 11.3.2024 a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem.

d o p o r u č u j e

- zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 82/24 na akci „Spolek STOP SEČENÍ SRNČAT – dotace na pořízení dronu“, schváleným radou města dne 15.7.2024 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 20/22

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
1070	5222	Spolek STOP SEČENÍ SRNČAT – dotace na pořízení dronu	10
3699	5909	Opatření rady města	-10

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1024/24 bylo schváleno.

c) Starosta města předložil radním k úvaze možnost vydat fotografickou knihu o Hluboké nad Vltavou s fotografiemi p. Sváčka v čtvercovém formátu, dle obdobné knihy, kterou vydalo např. město Český Krumlov.

d) Rada města projednala podněty zastupitele Ing. Arch. Vebera se žádostí o jejich projednání v radě města. Podněty se týkají problematiky výstavby obnovitelných zdrojů energie (fotovoltaika), ke které se vyjádřila vedoucí odboru stavebního a stavebního úřadu a problematika přestavby areálu školy Townshend, ke které byla rada seznámena s vyjádřením ateliéru A8000 s.r.o., jako autora návrhu přestavby areálu TIS. Návrhy odpovědí rada schválila tak jak byly předloženy.

Usnesení č. 1025/24

rada města **s o u h l a s í**

s odpověďmi na podněty zastupitele Ing. Arch. Vebera, tak jak byly předloženy radě města.

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1025/24 bylo schváleno.

e) Rada města neudělila výjimku z placeného parkování dodávkového vozidla „Toniho“ u prodejny potravin v Masarykově ul.

f) Místní akční skupina Hlubocko – Lišovsko vyhlásila 1. výzvu k předkládání žádostí o podporu v rámci SZP (Společná zemědělská politika). Vyhlášeny jsou mj. tyto oblasti podpory: Fiche 5 – Základní služby a obnova obcí – dotace je poskytována ve výši 70 % způsobilých výdajů. Jednou z oblastí podpory jsou školská zařízení, např. zařízení školního stravování. Do této výzvy bychom mohli předložit žádost o dotaci na pořízení nábytku do přístavby školní jídelny.

Fiche 6 – Neproduktivní infrastruktura v krajině – dotace je poskytována ve výši 70 % způsobilých výdajů. Jednou z oblastí podpory je výstavba herních a naučných prvků, fitness prvků apod. Do této výzvy bychom mohli předložit žádost o dotaci na výstavbu herních prvků na plánovaném sportovišti na Hůrce.

Usnesení č. 1026/24

rada města **s o u h l a s í**

- s podáním žádosti o dotaci do 1. výzvy SZP, kterou vypsal Místní akční skupina Hlubocko – Lišovsko, na pořízení nábytku do přístavby školní jídelny,
- s podáním žádosti o dotaci do 1. výzvy SZP, kterou vypsal Místní akční skupina Hlubocko – Lišovsko, na výstavbu herních prvků na plánovaném sportovišti na Hůrce.

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1026/24 bylo schváleno.

g) Spolek Paulina z.s., IČ:08571813, žádá o poskytnutí dotace 60 tis. Kč na financování Schwarzenberského večera a Schwarzenberského víkendu – pravidelného vzdělávacího setkání dámského klubu. Akce je plánována na 6. – 8.9.2024 v zimní zahradě zámku v Hluboké nad Vltavou, kdy se bude konat jubilejní V. ročník, jako oslava výročí narození jejich patronky Pauliny ze Schwarzenbergu. Akce bude zahájena společenským večerem v historickém duchu dne 6.9., v sobotu pak budou probíhat mimořádné kurátorské prohlídky v zámku Hluboká, stylová vystoupení a v neděli proběhne za patronku spolku mše svatá. V r. 2024 poskytlo město na tuto akci dotaci 20 tis. Kč. Dotace by nebyla veřejnou podporou.

Usnesení č. 1027/24

rada města **s o u h l a s í**

- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 83/24 ve výdajové části ve výši 20 tis. Kč na akci „Paulina, z.s. - dotace V. Schwarzenberský večer“ s použitím prostředků z položky „Opatření rady města“,
- s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzoru smlouvy schváleného usnesením rady města č. 774/2024 ze dne 11.3.2024 a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jírsu jejím podpisem.

d o p o r u č u j e

- zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 83/24 ve výdajové části ve výši 20 tis. Kč na akci „Paulina, z.s. - dotace V. Schwarzenberský večer“, schváleným radou města dne 15.7.2024 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 20/22.

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
3319	5222	Paulina, z.s. - dotace V. Schwarzenberský večer	20
3699	5909	Opatření rady města	-20

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1027/24 bylo schváleno.

h) Firma GEOtest, a.s., prostřednictvím společníka GEOtest-GeoTec-monitoring SÚRAO, požádala město o souhlas se vstupem na pozemek města p.č. 190/1 v k.ú. Purkarec (pod bytovkami č.p. 130 a 131) za účelem realizace hydrologického, hydrogeologického a hydrochemického monitoringu ve stávajícím hydrogeologickém vrtu HJ-4 s hloubkou 40,5 m, v období let 2024–2031, pro potřeby SÚRAO. Data z monitoringu poskytnou informace o stávajícím referenčním stavu povrchových a podzemních vod. Monitoring bude prováděn pravidelně čtvrtletně, 4x ročně. Data a výsledky budou předány městu k dalšímu využití. Práce budou probíhat od 4.Q 2024.

Usnesení č. 1028/24

rada města **s o u h l a s í**

se vstupem firmy GEOtest, a.s. na pozemek města p.č. 190/1 v k.ú. Purkarec za účelem realizace hydrologického, hydrogeologického a hydrochemického monitoringu stávajícího hydrogeologického vrtu HJ-4 s hloubkou 40,5 m, čtvrtletně v období 2024–2031 pro potřeby SÚRAO s tím, že data a výsledky monitoringu budou rovněž předány městu k dalšímu využití.

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1028/24 bylo schváleno.

i) Artistická skupina Mistral, provozovatel Tomáš Havel, IČ: 74524054, Puškinova 51, 463 12 Liberec 24, požádala město o souhlas s pronájmem travnatého povrchu pro umístění stanu rodinného cirkusu bez zvířat pro stavbu cirkusového stanu se záborem 22x22m v termínu 27. a 28.7.2024 s možností připojení na elektřinu a vodu. Rada odsouhlasila využití plochy pod hlavním parkovištěm blíže veřejným WC.

Usnesení č. 1029/24

rada města **s o u h l a s í**

se vstupem firmy Tomáš Havel, IČ: 74524054 na pozemky města p.č. 73/8, 77/1, 81/1 a 98/1 v k.ú. Hluboká nad Vltavou za účelem umístění cirkusového stanu se záborem 22x22m v termínu 27. a 28.7.2024 pro vystoupení artistické skupiny Mistral s tím, že bude uhrazen místní poplatek za užívání veřejného prostranství dle platné vyhlášky města, a že po ukončení bude prostranství předáno uklizené zástupci města.

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1029/24 bylo schváleno.

j) Sportovní klub policie České Budějovice, z.s., IČ: 00666033, žádá o poskytnutí finančního daru na realizaci tenisového turnaje „8. ročník Memoriálu Lud'ka Wohlschlägera“, který se bude konat 7.9.2024 na kurtech TK MANE Hluboká nad Vltavou jako vzpomínka na zemřelého kolegu a spoluhráče. Dar by byl poskytnut v režimu podpory malého rozsahu „de minimis“. Město pravidelně přispívá formou daru.

Usnesení č. 1030/24

rada města **s o u h l a s í**

- s poskytnutím daru a s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 84/23 ve výdajové části ve výši 15 tis. Kč na akci „SK Policie České Budějovice – dar 8. ročník Memoriálu Lud'ka Wohlschlägera“ s použitím prostředků z položky „Opatření rady města“
- s uzavřením darovací smlouvy a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem a

d o p o r u č u j e

- zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 84/23 ve výdajové části ve výši 15 tis. Kč „SK Policie České Budějovice-dar 8. ročník Memoriálu Lud'ka Wohlschlägera“, schváleným radou města dne 15.7.2024 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 20/22.

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
3419	5222	SK Policie České Budějovice - dar 8.ročník Memoriálu Lud'ka Wohlschlägera	15

3699	5909	Opatření rady města	-15
------	------	---------------------	-----

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1030/24 bylo schváleno.

k) Podněty Ing. Aleše Rause:

i) Ing. Raus informoval radu města o nespokojenosti se sečením zeleně a o potřebě jednání s PMH o zlepšení.

Usnesení č. 1031/24

rada města **p o v ě ř u j e**

Ing. Aleše Rause jednáním s ředitelem PMH o zlepšení sečení zeleně ve městě a o vypsání výběrového řízení na r. 2025.

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1031/24 bylo schváleno.

ii) Dále Ing. Raus přednesl připomínky občanů města ke koordinaci kulturních akcí v centru města včetně rušení nočního klidu některými akcemi nebo provozem restaurací. Rada města konstatovala, že koordinace akcí je v kompetenci komise cestovního ruchu.

Současně Ing. Raus upozornil na nutnost důslednější kontroly konzumace alkoholu na veřejnosti ze strany městské policie, především na „malinové stezce“ v Zámostí a u prodejny kebabu v podloubí Masarykovy ul.

l) Bc. David Šťastný požádal jako zástupce spolku Hluboká nad Vltavou z.s., IČ: 22830618, o prodloužení nájemní smlouvy na provozovnu Infocentra, Zborovská 80 na další období, když stávající smlouva, Dodatek č. 4 k Nájemní smlouvě ze dne 19.11.2013 končí 31.12.2024. Rada města uložila MÚ záměr prodloužení nájmu zveřejnit na úřední desce a poté se k žádosti vrátí.

Usnesení č. 1032/24

rada města **u k l á d á**

městskému úřadu zveřejnit záměr prodloužení nájmu nebytových prostor Infocentrum Hluboká nad Vltavou o výměře 358 m² v domě č.p. 80, nacházejícím se na pozemku p.č. st. 58 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, stávajícímu nájemci Hluboká nad Vltavou z.s., IČ: 22830618 a poté předložit ke schválení radě města.

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1032/24 bylo schváleno.

m) Bc. David Šťastný informoval o přípravě projektu parkoviště u ZŠ v souvislosti se záměrem města koupit pozemek s nemovitostí č.p. 620 v ul. Karla Čapka a požádal o navýšení prostředků na zpracování PD o 200 tis. Kč.

Usnesení č. 1033/24

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části – navýšení položky „Parkování u ZŠ pro učitele“ o 200 tis. Kč.

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
2219	6121	Parkování u ZŠ pro učitele	200
		<i>navýšení o</i>	

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1033/24 bylo schváleno.

n) Bc. David Šťastný dále navrhl změnu stávající Směrnice č. 1/2021 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Hluboká nad Vltavou ze dne 15.4.2021 (VZMR). Změna se týká limitu kategorií II. a III. se zvýšením z 400 000 Kč na 500 000 Kč bez DPH, tzn. změnu Článku 2, odst. 3), takto:

VZMR se pro účely této směrnice dělí do tří kategorií:

	Předpokládaná hodnota zakázky - finanční limity
I. kategorie	0 – 49 999 Kč bez DPH
II. kategorie	50 000 – 499 999 Kč bez DPH
III. kategorie	500 000 – 2 000 000 Kč bez DPH (dodávky, služby) 500 000 – 6 000 000 Kč bez DPH (stavební práce)

Usnesení č. 1034/24

rada města **s c h v a l u j e**

změnu Článku 2, odst. 3) Směrnice č. 1/2021 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Hluboká nad Vltavou ze dne 15.4.2021 tak, že, II. kategorie bude 50 000 - 499 999 Kč bez DPH a III. kategorie 500 000 – 2 000 000 Kč bez DPH (dodávka a služby) a 500 000 – 6 000 000 Kč bez DPH (stavební práce) a ukládá MÚ administraci věci.


Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1034/24 bylo schváleno.


o) Bc. David Šťastný informoval radu města o problému BIKE Parku v Zámostí (dirtové skoky), který provozuje, na základě smlouvy s městem Hluboká nad Vltavou o výpůjčce, TJ Sokol Hluboká nad Vltavou z.s., a kde odbor ŽP Magistrátu města ČB řeší podnět ohledně přístupové cesty a umístěných konstrukcí. V této souvislosti byla zmíněna potřeba nového skateparku.

p) Starosta města informoval radu o záměrech případného nového majitele areálu mezinárodní školy TIS v Zámostí.

Starosta ukončil jednání rady města v 15.15 hod.


člen rady města
Bc. David Šťastný.




starosta města
Ing. Tomáš Jirsa

Zápis byl vyhotoven dne 17. července 2024.

Doklad č. RO/2024/072 RO účetního charakteru

Připraveno dne 15.07.2024 Schváleno dne 15.07.2024

Para	Pol	Org	Uz	Ná	Z	Důvod	Příjmy	Výdaje	Financování
6171	6122	3636	17526	170	5	IT vybavení pro stavební úřad (ZD)	0,00	-136 364,00	0,00
6171	6122	3636	17526	170	1	IT vybavení pro stavební úřad (DPH)	0,00	-28 636,00	0,00
6171	6125	3636	17526	170	5	IT vybavení pro stavební úřad (ZD) opr.pol.	0,00	136 364,00	0,00
6171	6125	3636	17526	170	1	IT vybavení pro stavební úřad (DPH) opr.pol.	0,00	28 636,00	0,00
3326	5222	2626	00000	000	0	Dotace Karlův Hrádek-dig.model - oprava částky	0,00	2 700,00	0,00
3699	5909	0100	00000	000	0	Dotace Karlův Hrádek-dig.model - oprava RO 36/24	0,00	-2 700,00	0,00
3639	6121	2723	00000	000	0	Nákup nemovitosti - parkoviště ZŠ	0,00	5 900 000,00	0,00
3639	5331	5331	00000	000	0	PMH příspěvek na provoz	0,00	-5 900 000,00	0,00

Souhrn za doklad č. RO/2024/072 RO účetního charakteru

Příjmy :	zvýšení	0,00	-	snížení	0,00	=	rozdíl	0,00
Výdaje :	zvýšení	6 067 700,00	-	snížení	6 067 700,00	=	rozdíl	0,00
Financování - změna celkem					0,00	<->	Kontrola	0,00

Omezení dokladů: Doklad číslo: RO/2024/072

Celkový souhrn za doklady

Příjmy :	zvýšení	0,00	-	snížení	0,00	=	rozdíl	0,00
Výdaje :	zvýšení	6 067 700,00	-	snížení	6 067 700,00	=	rozdíl	0,00
Financování - změna celkem					0,00	<->	Kontrola	0,00