

Zápis

z 34. jednání rady města Hluboká nad Vltavou konaného dne 17. 3. 2025.

Přítomni: Ing. Pavel Dlouhý, Ing. Tomáš Jirsa, Valerie Chromá DiS., Ing. Aleš Raus
Ph.D., Bc. David Šťastný, Mgr. Milena Thalerová, Jan Piskač

Omluveni: Jindřich Soukal

Jednání rady města bylo zahájeno ve 14.00 hod.

K bodu 1)

Rada odsouhlasila návrh programu jednání rady:

Usnesení č. 1351/25

rada města **s c h v a l u j e** následující program:

1. Schválení programu.
2. Rozpočtová opatření:
 - a. Účetního charakteru k 17. 3. 2025.
 - b. Doplatek kupní ceny pozemků v k.ú. Bavorovice - Kontakt servis CZ s.r.o.
 - c. Koupě nové sochy "Na vlně".
 - d. Žádosti o dotace:
 - i. Výkon SOHZ - péče o 2 děti z Hluboké a Kostelce - Arpida centrum pro rehabilitaci osob se zdravotním postižením z.ú.
 - ii. Veteran rallye Křivonoska 2025 - Českobudějovický Automotoklub v ÚAMK p.s.
 - iii. Dotace na činnost (terapie, intervence domácí násilí) - Tvá volba z.ú.
 - iv. Volnočasové aktivity obyvatel Hroznějovic - Hroznějovická Dobromysl z.s.
 - v. Podpora sociálně a zdravotně znevýhodněných dětí - Patron dětí, z. ú.
 - vi. Pořízení 3 ks defibrilátorů - Hluboká Invest, a.s.
 - vii. Sportovně kulturní akce "Kostelecký fotbálek" - Iveta Švarcová.
 - e. Kompenzace za umístění zesilovače kamerového systému_Klorová, 28. října čp. 103.
 - f. Oprava zídky pod sýpkou.
 - g. Havárie teplovodu.
 - h. Žádost o dotaci na pronájem ledů – HC HLUBOKÁ N. VLT. KNIGHTS.
 - i. Pořízení 2 ks hasičských obleků – SDH Hluboká.
3. Dispozice s majetkem:
 - a. Žádost o poskytnutí slevy na nájemném za rok 2024 - Fotbalpark, p. Frantík – STAŽENO Z PROGRAMU.
 - b. Žádost o pronájem pozemku parc. č. 331, 261/3, 261/4 v k.ú. Bavorovice (pozemky u drážního domku) pro zřízení psího útulku - p. Navara.
 - c. Ukončení nájmu pozemku pac. č. 51/2 v k.ú. Munice (parkoviště pro restauraci Krčma) + podání žádosti o převod pozemku do vlastnictví města - Jihočeský kraj.
 - d. Ukončení nájemního vztahu k pozemku parc. č. 300/29 v k.ú. Hluboká (pozemek u hřbitova) dohodou - p. Amrich.

- e. Žádost o změnu nájemní smlouvy (snížení výměry pronajatých ploch) v chatové osadě Buzkov - pí. Šímová.
 - f. Žádost o prodej pozemků parc. č. 1755/2 a st. 66/2 v k.ú. Jeznice - p. Fišer.
 - g. Věcná břemena - kabely NN - EG.D.
 - h. Nájemní smlouva s Lesy ČR - stezka Zvolenovská.
 - i. Prodloužení nájmu bytu č. 7, Lesní 1202 - Helena Smetanová.
 - j. Stanovisko pro společné povolení stavebního záměru města k akci "Hluboká nad Vltavou - úprava ulic Karla Čapka a Týnská" (u ZŠ) - Ing. Pavlína Nováčková.
 - k. Souhlas se stavbou "RD Hluboká nad Vltavou, Pod Hrází", manželé Buckovi - ALFAPLAN s.r.o.
 - l. Žádost o změnu vyjádření k akci "Rek. STL. Hluboká nad Vlt., ul. Zborovská" - PROPLYN CB s.r.o.
 - m. Žádost o vyjádření k PD akce EG.D, s.r.o. „Munice, K 52/40, úprava NN-SNK“ – VS elektro komplet s.r.o.
 - n. Žádost o souhlas s průjezdem nákladního vozidla s návěsem nad 6t na přes most č. 146-001 a 146-002 - Heral Transporte s.r.o., Dobřejovice.
 - o. Žádost o nájem bufetu na koupališti (zveřejnění) - Roman Rákosník.
 - p. Žádost o prodloužení nájemní smlouvy zimního stadionu (zveřejnění) - HC Knights Hluboká n.Vlt.
 - q. Úprava provozu školní jídelny na konci školní roku z důvodu přístavby jídelny.
 - r. Akce Lávká přes Vltavu - lepší protikoroziní nátěr.
4. Granty a dotace:
- a. Smlouva na zpracování žádosti o dotaci - tělocvična ZŠ - G-PROJECT s.r.o.
 - b. Podání žádosti o příspěvek Nadace ČEZ - Podpora regionů.
5. Výběrová řízení:
- a. Zadání VŘ "Rekonstrukce bytu č. 4 Fügnerova 685 Hluboká nad Vltavou".
6. Kritéria pro přijímání dětí k předškolnímu vzdělávání do MŠ Hluboká n. Vlt. - rok 2025/2026.
7. Změna hodnoty darů k životním jubileím občanů města.
8. Různé:
- a. Souhlas s používáním komunikace Hamry a akceptování posunutí termínu opravy komunikace do roku 2026.
 - b. Realizace kapliček pro elektřinu a plyn u městských parcel na Křesíně.
 - c. Informace o navýšení osobního příplatku strážníkům MP.
 - d. Odvoz přebytečné zeminy.
 - e. Rozproštění ornice na pozemcích města – lokalita Křesín.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1351/25 bylo schváleno.

K bodu 2)

a) Zastupitelstvo města svým usnesením č. 38/22 ze dne 6. 12. 2022, pověřilo radu města schvalováním některých změn rozpočtu rozpočtovými opatřeními, dle § 16 odst. 3a) zákona 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Na základě tohoto pověření je radě města předloženo rozpočtové opatření účetního charakteru z 17. 3. 2025, kde dochází k přijetí a výdaji průtokové neinvestiční účelové dotace Jč kraje na poskytování sociálních služeb na r. 2025 pro DD. Dále dochází k přesunu výdajů rozpočtu v rámci par. 3639 schváleného rozpočtu, vše bez změny rozdílu celkových příjmů a výdajů – viz příloha. Schválené RO bude předloženo na vědomí nejbližšímu jednání zastupitelstva města.

Usnesení č. 1352/25rada města **s o u h l a s í**

s provedením změn rozpočtu v příjmové a výdajové části rozpočtovým opatřením rady města č. 10/25 „Rozpočtová opatření účetního charakteru ze dne 17.3.2025“, dle Přílohy tohoto usnesení, na základě usnesení zastupitelstva města č. 38/22 ze dne 6. 12. 2022,

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 10/25 „Rozpočtová opatření účetního charakteru ze dne 17.3.2025“ dle Přílohy tohoto usnesení, schváleného radou města dne 17.3.2025 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 38/22.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1352/25 bylo schváleno.

b) Zastupitelstvo města dne 25.11.2024 schválilo usnesením č. 537/24 koupí pozemků p.č. 311/3 a 308/2 v k.ú. Bavorovice od Ing. Marie Fardové, Františka Liebla, Heleny Ponikelské a Dagmar Szabóové, prostřednictvím vedlejšího účastníka smlouvy společnosti Kontakt servis CZ s.r.o. s kupní cenou 1 402 200,- Kč (300 Kč/m²). Kupní smlouva však byla uzavřena na kupní cenu 1 444 266,- Kč (309 Kč/m²). Rozdíl činí 42 066,- Kč. S vedlejším účastníkem bylo dohodnuto, že v termínu dle smlouvy bude vyplacena kupní cena ve výši dle usnesení ZM a doplatek ve výši rozdílu bude zaplacen po schválení doplatku zastupitelstvem.

Usnesení č. 1353/25rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s doplatkem kupní ceny za koupí pozemků p.č. 311/3 a 308/2 v k.ú. Bavorovice, dle usnesení zastupitelstva města č. 537/24 ze dne 25.11.2024, s navýšením kupní ceny o 42.066,- Kč na celkovou částku 1.444.266,- Kč, bez nároku na navýšení výdajů schváleného rozpočtu v položce „Nákup pozemku – sport.areál“.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1353/25 bylo schváleno.

c) Koncem roku 2024 město koupilo za 200 tis. Kč sochu „Na vlně“, která byla umístěna před restaurací U Hájků. Při dopravní nehodě dne 3. 2. 2025 byla socha zničena. Pojišťovna městu uhradila plnou cenu sochy z povinného ručení viníka nehody, kterého vypátrala městská policie s pomocí kamerového systému.

Rada města doporučila objednat u autora sochy (akad. soch. Petr Fidrich) stejnou sochu a umístit ji na bezpečném místě v přístavu.

Usnesení č. 1354/25rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části ve výši 200 tis. Kč na „Pořízení nové sochy „Na vlně“, s použitím prostředků z pojistného plnění.

Výdaj

paragraf	položka	tis. Kč
3326	6127 Pořízení nové sochy „Na vlně“	200

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1354/25 bylo schváleno.

d)

i) Na město se obrátila společnost ARPIDA, centrum pro rehabilitaci osob se zdravotním postižením, z.ú., IČ:65053079, se žádostí o dotaci na svou činnost. Dle jejich informace poskytují momentálně svoje terénní služby a programy i dvěma rodinám s dětmi s tělesným či kombinovaným postižením z Hluboké nad Vltavou a Kostelce, dále sociální rehabilitaci dvěma klientům a osobní asistenci při vzdělávacích, terapeutických a akvizičních činnostech centra Arpida čtyřem klientům z Hluboké nad Vltavou. Vzhledem k vydanému pověření Jihočeského kraje k poskytování Služby obecného hospodářského zájmu (SOHZ) by se jednalo o dotaci na výkon SOHZ.

Usnesení č. 1355/25

rada města **s o u h l a s í**

- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 11/25 ve výdajové části ve výši 15 tis. Kč na akci „Arpida, centrum pro rehabilitaci osob se zdravotním postižením, z.ú. - dotace na výkon SOHZ “ s použitím prostředků z položky „Opatření rady města“,
- s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzoru smlouvy schváleného usnesením rady města č. 1649/18 ze dne 26.2.2018 a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem a

d o p o r u č u j e

- zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 11/25 „Arpida, centrum pro rehabilitaci osob se zdravotním postižením, z.ú. - dotace na výkon SOHZ“, schváleným radou města dne 17.3.2025 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 20/22.

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
4349	5221	ARPIDA, centrum pro rehabilitaci osob se zdravotním postižením, z.ú. - dotace na výkon SOHZ	15
3699	5909	Opatření rady města	-15

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1355/25 bylo schváleno.

ii) Českobudějovický automotoklub v ÚAMK, IČ:65010469, pořádá dne 10.5.2025 již 54. ročník mezinárodní „Veterán rallye Křivonoska“ s předpokládanou účastí 280 vozidel z celé Evropy a cca 1500 – 2000 návštěvníků. Předpokládané celkové náklady na akci činí 500 tis. Kč. Prostředky by byly použity na platbu za pronájem pártystanu, ve kterém se bude konat společenský večer a vyhlášení výsledků soutěže. Jednalo by se o dotaci v režimu podpory malého rozsahu „de minimis“.

Usnesení č. 1356/25

rada města **s o u h l a s í**

- s poskytnutím dotace Českobudějovickému automotoklubu v ÚAMK, IČ:65010469, ve výši 15 tis. Kč na akci „Veterán rallye Křivonoska 2025“ z položky „Dotace na činnost“,
- s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzoru smlouvy schváleného usnesením rady města č. 774/2024 ze dne 11.3.2024 a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1356/25 bylo schváleno.

iii) Zdravotní ústav Tvá volba z.ú., IČ:09022678, se sídlem U Malše 20, České Budějovice, podal žádost o poskytnutí dotace 30 tis. Kč na svou činnost, která je zaměřená na poskytování pomoci klientům, kteří mají ve svém životě obtíže a chovají se násilně ke své rodině a svému okolí. Tvá volba z.ú. poskytuje terapeutické programy, intervence a další služby pro původce domácího násilí, řeší s nimi jejich složité sociální situace např.: oddlužení, rozvody, svěření dětí do péče. Dle jejich informace v r. 2024 poskytovali svoje služby 15 klientům z Hluboké nad Vltavou. Žadatel spolupracuje na úrovni Sociálně-právní ochrany dětí (SPOD), Policie ČR i Nestátních neziskových organizací (NNO). Dotace by byla poskytnuta mimo režim veřejné podpory.

Usnesení č. 1357/25

rada města **s o u h l a s í**

- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 12/25 ve výdajové části ve výši 30 tis. Kč na akci „Tvá volba z.ú. – dotace na činnost“ s použitím prostředků z položky „Opatření rady města“,
- s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzoru smlouvy schváleného usnesením rady města č. 774/2024 ze dne 11.3.2024 a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem.

d o p o r u č u j e

- zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 12/25 na akci „Tvá volba z.ú. – dotace na činnost“, schváleným radou města dne 17.3.2025 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 20/22.

Výdaj paragraf	položka	tis. Kč
4349	5221 Tvá volba z.ú. – dotace na činnost	30
3699	5909 Opatření rady města	-30

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1357/25 bylo schváleno.

iv) Hroznějovická Dobromysl z.s., IČ:28558871, se sídlem Masarykova 1, Hluboká nad Vltavou, podal žádost o poskytnutí dotace na svou celoroční činnost, která je zaměřená na organizování akcí pro obyvatele Hroznějovic a podporu jejich společných aktivit a společných setkání. Zájem je zejména o rukodělné činnosti, jako je paličkování, pletení, tkaní tapisérií a zpracování ovčí vlny (od čtyř místních chovatelů ovcí). V letech 2023-24 vytvořili dvě tapisérie sv. Izidora o rozměrech 59 x 62 cm, které jsou umístěny v kapličky sv. Isidora v Hroznějovicích a momentálně jsou vystaveny v Domě gobelínů v Jindřichově Hradci. Ve výrobě tapisérií by spolek rád pokračoval, v letošním roce má v plánu vytvořit další dvě. Dotace by byla poskytnuta mimo režim veřejné podpory.

Usnesení č. 1358/25

rada města **s o u h l a s í**

- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 13/25 ve výdajové části ve výši 5 tis. Kč na akci „Hroznějovická Dobromysl z.s. – dotace na činnost“ s použitím prostředků z položky „Opatření rady města“,

- s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzoru smlouvy schváleného usnesením rady města č. 774/2024 ze dne 11.3.2024 a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem a

d o p o r u č u j e

- zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 13/25 na akci „Hroznějovická Dobromysl z.s. – dotace na činnost“, schváleným radou města dne 17.3.2025 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 20/22.

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
3319	5222	Hroznějovická Dobromysl z.s. – dotace na činnost	5
3699	5909	Opatření rady města	-5

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1358/25 bylo schváleno.

v) Zdravotní ústav Patron dětí z.ú., IČ:06826911, se sídlem Malostranské náměstí 558/1, Praha 1, podal žádost o poskytnutí dotace na svou činnost, která je zaměřená na sociálně a zdravotně znevýhodněné děti, jejichž rodiny jsou sociálně slabé, a nemohou dětem zajistit vše potřebné. Žadatel není v současné době v kontaktu s nějakou rodinou z Hluboké nad Vltavou. Rada žádosti nevyhověla.

Usnesení č. 1359/25

rada města **n e s o u h l a s í**

s poskytnutím dotace na akci „Patron dětí z.ú. – dotace na činnost“.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1359/25 bylo schváleno.

vi) Hluboká Invest, a.s., IČ: 25189808, se na město obrátila se žádostí o finanční podporu na pořízení automatizovaného externího defibrilátoru s tím, že by byl umístěn v prostoru recepce golfového klubu v Hluboké nad Vltavou a byl by k dispozici i dalším sportovištím. Dotace byla by poskytnuta v režimu podpory malého rozsahu „de minimis“.

Usnesení č. 1360/25

rada města **s o u h l a s í**

- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 14/25 ve výdajové části ve výši 40 tis. Kč na akci „Hluboká Invest, a.s. – dotace na pořízení defibrilátoru“,
- s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzoru smlouvy schváleného usnesením rady města č. 774/2024 ze dne 11.3.2024 a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem,

d o p o r u č u j e

- zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 14/25 na akci „Hluboká Invest, a.s. – dotace na pořízení defibrilátoru“, schváleným radou města dne 17.3.2025 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 20/22.

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
3419	5213	Hluboká Invest, a.s. – dotace na pořízení defibrilátoru	40
3699	5909	Opatření rady města	-40

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1360/25 bylo schváleno.

vii) Paní Iveta Švarcová, bytem Kostelec 51, organizuje sportovně kulturní akci „Kostelecký fotbalék“ pro obyvatele obcí Hroznějovice, Líšnice a Kostelec a podala si žádost o poskytnutí dotace na její realizaci. Akce by se měla konat ve dnech 1. – 3. 8. 2025, v rámci plánovaného programu by měl proběhnout v pátek koncert jedné z pozvaných kapel a diskotéka, v sobotu pak spanilá jízda motorkářů z Českých Budějovic do Hroznějovic, odpoledne fotbalová soutěž, ukázka záchranné akce integrovaného záchranného systému vrtulníkem a večer tři koncerty dalších pozvaných kapel s následným ohňostrojem. Dotace by byla poskytnuta mimo režim veřejné podpory.

Usnesení č. 1361/25

rada města **s o u h l a s í**

- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 15/25 ve výdajové části ve výši 10 tis. Kč na akci „Iveta Švarcová – dotace Kostelecký fotbalék“ s použitím prostředků z položky „Opatření rady města“,
- s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzoru smlouvy schváleného usnesením rady města č. 774/2024 ze dne 11.3.2024 a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem.

d o p o r u č u j e

- zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 15/25 na akci „Iveta Švarcová – dotace Kostelecký fotbalék“, schváleným radou města dne 17.3.2025 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 20/22.

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
3419	5493	Iveta Švarcová – dotace Kostelecký fotbalék	10
3699	5909	Opatření rady města	-10

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1361/25 bylo schváleno.

e) Na město se obrátila p. Jiřina Klorová, majitelka RD čp. 103 v ul. 28.října s žádostí o kompenzaci za umístění a napájení zesilovače kamerového systému města, který je na střeše jejího domu umístěn po dohodě od března 2024, pro zajištění signálu kamer u hřbitova.

Paní Klorová požádala o finanční kompenzaci ve výši nákladů za internet ve výši 299 Kč/měs., což jí bylo údajně přislíbeno. Rada odsouhlasila jednorázově uhradit náklady za r. 2024 formou uzavření dohody ve výši 2 990 Kč. O vyrovnání v dalším období bude s p. Klorovou jednáno.

Usnesení č. 1362/25

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením Dohody s paní Jiřinou Klorovou, o kompenzaci nákladů za umístění a napájení zesilovače kamerového systému města na RD v ul. 28. října 103, s finanční náhradou za rok 2024 ve výši 2 990 Kč a pověřuje starostu města podpisem Dohody.

O dalším vyrovnání za umístění a napájení zesilovače kamerového systému města bude s majitelkou jednáno. Náklady budou hrazeny z rozpočtové položky „Kamerový systém – provoz“.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1362/25 bylo schváleno.

f) Bod byl stažen z programu.

g) Dne 25.2.2025 došlo k havárii teplovodu od kotelny Alšova. Havárii odstranila firma DS Terén s.r.o. s cenou 241,255 tis. Kč bez DPH, tj. 291,919 tis. Kč s DPH. K úhradě faktury byly použity prostředky ze schváleného rozpočtu položka „Periodická obnova techn. zařízení“, kde je alokován výdaj 300 tis. Kč. Tyto prostředky bude nutnou do uvedené položky vrátit.

Usnesení č. 1363/25

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části navýšením o 292 tis. Kč na „Periodická obnova techn. zařízení“.

Výdaj				tis. Kč
paragraf	položka			
3634	5169	Periodická obnova techn. zařízení	navýšení o	292

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1363/25 bylo schváleno.

h) Spolek HC Hluboká n./Vlt. KNIGHTS, IČ: 70503885, podal žádost o poskytnutí dotace 100 tis. Kč na krytí nákladů za pronájem ledové plochy ve sportovních areálech – v Budvar aréně a Pouzar aréně v Českých Budějovicích. Vzhledem k povětrnostním podmínkám, byl provoz zimního stadionu v Hluboké nad Vltavou ukončen 28. 2. 2025 a v důsledku toho je žadatel nucen pronajímat si ledovou plochu pro tréninkovou činnost i pro realizaci hokejových zápasů jinde. Jejich hokejový tým postoupil do finále krajské hokejové ligy a vynaložení těchto nákladů je pro ně nezbytné. Dotace by byla poskytnuta v režimu podpory malého rozsahu „de minimis“.

Usnesení č. 1364/25

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit

- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části navýšením o 100 tis. Kč na akci „HC Hluboká n./Vlt. KNIGHTS - dotace na pronájem ledů“,
- s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzoru smlouvy schváleného usnesením rady města č. 774/2024 ze dne 11. 3. 2024 a s pověřením starosty města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem.

Výdaj				tis. Kč
paragraf	položka			
3419	5222	HC Hluboká n./Vlt. KNIGHTS - dotace na pronájem ledů		100

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1364/25 bylo schváleno.

i) Rada města dále vyhověla žádosti SDH Hluboká nad Vltavou a odsouhlasila nákup 2 ks požárních obleků v ceně cca 70 tis. Kč (oblek + obuv).

Usnesení č. 1365/25.

rada města **s o u h l a s í**

- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 16/25 ve výdajové části navýšením o 70 tis. Kč na akci „SDH Hluboká-nákup 2 požárních obleků“ s použitím prostředků z položky „Opatření rady města“,

d o p o r u č u j e

- zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 16/25 na akci „SDH Hluboká-nákup 2 požárních obleků“, schváleným radou města dne 17.3.2025 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 20/22.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
5512	5137	SDH Hluboká-nákup 2 požárních obleků	70
3699	5909	Opatření rady města	-70

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1365/25 bylo schváleno.

K bodu 3)

a) Bod byl stažen z programu.

b) Bod byl odložen.

c) Město má od Jihočeského kraje pronajatý pozemek parc. č. 51/2 o výměře 194 m² v k.ú. Munice. Tento pozemek byl zpevněn a je dále pronajat panu Kaskovi jako parkoviště pro hosty jeho restaurace Krčma v Municích. Nájemní vztah končí k 30.4.2025 a Jihočeský kraj nabídl pozemek převést do vlastnictví města. Sousední pozemky jsou ve vlastnictví města a nabytím vlastnictví k pozemku parc. č. 51/2 by došlo ke zcelení vlastnických vztahů v daném místě.

Usnesení č. 1366/25

rada města **s o u h l a s í**

s ukončením nájemního vztahu s Jihočeským krajem k pozemku parc. č. 51/2 v k.ú. Munice uplynutím doby k 30.4.2025 a doporučuje zastupitelstvu města souhlasit s nabytím tohoto pozemku do vlastnictví města. Rada města pověřuje MÚ administrací věci a podáním žádosti o převod předmětného pozemku do vlastnictví města.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1366/25 bylo schváleno.

d) Pan Stanislav Amrich má pronajatý pozemek parc. č. 300/29 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, který využíval jako zahradu. Jedná se o pozemek u městského hřbitova, směrem k zámeckému parku a nájemné činí symbolických 1.000,- Kč/rok. Pan Amrich se z Hluboké odstěhoval a nyní žádá o ukončení nájemního vztahu dohodou, k 31.3.2025. Rada uložila MÚ zveřejnit záměr pronájmu pozemku.

Usnesení č. 1367/25

rada města **s o u h l a s í**

s ukončením nájemní smlouvy ze dne 9.8.2024, uzavřené mezi městem a panem Stanislavem Amrichem, bytem Poněšice 12, Hluboká nad Vltavou, k 31.3.2025, dohodou. Nájemce je povinen vyrovnat veškeré závazky vůči městu. Rada města pověřuje MÚ administrací věci a zveřejněním záměru pronájmu.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1367/25 bylo schváleno.

e) Paní Petra Šimová, bytem Dříteň 152, odkoupila od města v roce 2024 pozemky v k.ú. Jeznice, konkrétně v chatové osadě Buzkov. Vzhledem ke skutečnosti, že část těchto odkoupených pozemků měla předtím v pronájmu, žádá nyní o zúžení předmětu nájmu, sjednaného v NS ze dne 11.7.2017. Nově tak dle platného stavu v Katastru nemovitostí činí předmět nájmu následující výměry a pozemky, resp. jejich části: parc. č. 618/7 o výměře 35 m², 618/1 o výměře 22 m², 615/13 o výměře 168 m² a 618/17 o výměře 25 m². Všechny tyto pozemky jsou paní Šimovou aktuálně užívány pro rekreaci a proto žádá o revizi stávající nájemní smlouvy.

Usnesení č. 1368/25

rada města **u k l á d á**

MÚ zveřejnit záměr pronájmu pozemků resp. jejich částí: parc. č. 618/7 o výměře 35 m², 618/1 o výměře 22 m², 615/13 o výměře 168 m² a 618/17 o výměře 25 m² v k.ú. Jeznice na úřední desce města. Po uplynutí zákonné lhůty se rada města k věci vrátí za účelem jejího finálního projednání a schválení. Rada města pověřuje MÚ administrací věci.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1368/25 bylo schváleno.

f) Na město se obrátil pan Václav Fišer, bytem Jeznice č.p. 21, se žádostí o prodej pozemků pac. č. 1755/2 a st. 66/2 v k.ú. Jeznice. Jedná se o pozemky nacházející se v blízkosti jeho domu č.p. 21 v obci Jeznice, které historicky užívá a které byly při revizi katastrálního území identifikovány jako pozemky ve vlastnictví města. Pozemek parc. č. st. 66/2 má výměru 19 m² a nachází se pod stavbou jeho domu, pozemek parc. č. 1755/2 má výměru 87 m² a je historicky užíván jako zahrada. Prodejem shora uvedených pozemků by byl uveden faktický stav na stav právní.

Usnesení č. 1369/25

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s prodejem pozemků parc. č. 1755/2 a st. 66/2 v k.ú. Jeznice panu Václavu Fišerovi, bytem Jeznice č.p. 21, za cenu stanovenou znaleckým posudkem jako cenu v místě a čase obvyklou. RM ukládá MÚ zveřejnit záměr prodeje pozemků parc. č. 1755/2 a st. 66/2 v k.ú. Jeznice na úřední desce města a zadat vypracování znaleckého posudku na cenu pozemků v místě a čase obvyklou. Po uplynutí zákonné lhůty bude věc předložena ZM k finálnímu projednání a schválení. Rada města pověřuje MÚ administrací věci.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1369/25 bylo schváleno.

g) Na město se obrátila společnost EG.D a.s., se žádostí o uzavření smlouvy o řízení věcného břemene, spočívajícího v umístění kabelu NN v pozemku ve vlastnictví města parc. č. 1092/39 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Jedná se o elektrickou přípojku pro pozemek parc. č. 1092/12 v ulici Sv. Čecha v Zámostí, který je ve vlastnictví Mgr. Jaroslavy Jochmannové. VB bude zřízeno v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby a za úplatu ve výši dle platných právních předpisů. Jedná se o standardní postup jako v jiných obdobných případech.

Usnesení č. 1370/25

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene, spočívajícího v umístění kabelu NN v pozemku ve vlastnictví města parc. č. 1092/39 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Jedná se o elektrickou přípojku pro pozemek parc. č. 1092/12 v ulici Sv. Čecha v Zámostí, který je ve vlastnictví Mgr. Jaroslavy Jochmannové. Věcné břemeno bude zřízeno ve prospěch společnosti EG.D a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby, za úplatu ve výši dle platných právních předpisů. Rada města ukládá MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1370/25 bylo schváleno.

h) Město Hluboká nad Vltavou má v plánu v letošním roce vybudovat stezku v ulici Zvolenovská. Stavba je navržena mimo jiné na pozemcích vlastníka: Česká republika, resp. Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Hradec Králové, 500 08. Dotčenými pozemky jsou pozemky p.č. 1444/56, 1442/2, 1442/1, 1443 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Celkový předpokládaný zábor je 214 m². Lesy České republiky, s.p. požadují, aby před realizací stavby došlo k majetkoprávnímu vypořádání – po dočasném odnětí plnění funkcí lesa částí stavbou dotčených pozemků musí být před zahájením stavby uzavřena nájemní smlouva. V návrhu smlouvy se nájemce zavazuje platit pronajímateli za předmět nájmu po dobu stavby nájemné ve výši 3 217 Kč bez DPH /rok. Pronajímatel přenechává nájemci a nájemce od pronajímatele přebírá do dočasného užívání předmět nájmu na dobu určitou s účinností od data protokolárního předání staveniště do doby navrácení pozemků v původním stavu do užívání LČR, s.p., nejdéle však do 31.12.2025.

Usnesení č. 1371/25

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením nájemní smlouvy na části pozemků p.č. 1444/56, 1442/2, 1442/1, 1443 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, které jsou ve vlastnictví České republiky, resp. státního podniku Lesy České republiky, Přemyslova 1106/9, Hradec Králové, 500 08 dotčené stavbou „Stezka pro chodce a cyklisty podél silnice III/10584, Hluboká nad Vltavou“.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1371/25 bylo schváleno.

i) Rada města dne 27.2.2023 pronajala byt č. 7, 1+1 v Lesní 1202 usn. č. 184/23 paní Heleně Smetanové na dobu určitou 2 roky do 30.4.2025 s tím, že v případě započetí rekonstrukce BD č.p. 68 nebude nájem prodloužen. Nyní p. Smetanová žádá o prodloužení nájmu. Byty pro příjmově vymezené osoby v Lesní ul. 1202 lze pronajímat pouze na dobu určitou max. na 2 roky s možností opakovaného prodloužení na dobu určitou 2 roky

Usnesení č. 1372/25

rada města **s o u h l a s í**

s prodloužením nájmu bytu č. 7 v bytovém domě Lesní č.p. 1202, Hluboká nad Vltavou pro příjmově vymezené osoby, na dobu určitou 2 roky do 30.4.2027 paní Heleně Smetanové, Lesní 1202, s podmínkou, že v případě započetí rekonstrukce BD č.p. 68 nebude nájem bytu prodloužen.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1372/25 bylo schváleno.

j) Ing. Pavlína Nováčková, na základě plné moci společnosti HR Design s.r.o. pověřené společností KAMAAS STAV s.r.o., zastupující město Hluboká nad Vltavou, jako investora, žádá o závazné stanovisko pro společné povolení stavebního záměru "Hluboká nad Vltavou – úprava ulic Karla Čapka a Týnská". Navržena je úprava stávající nestandardní „ypsilonové“ křižovatky u ZŠ na stykovou křižovatku při zachování vzrostlých stromů a památného sloupu. Vznikne celkem 15 parkovacích stání, z nichž 3 stání jsou tzv. K+R, chodníky, zvýšený přechod, nové uliční vpusti a dešťová kanalizace a nové VO.

Souběžně je připravován projekt parkoviště „Hluboká nad Vltavou – parkoviště včetně připojení do ulice Týnská“, na sousedních pozemcích města nad kotelnou, kde se předpokládá souběžná nebo těsně navazující realizace obou záměrů.

Usnesení č. 1373/25

rada města **s o u h l a s í**

se záměrem stavby města "Hluboká nad Vltavou – úprava ulic Karla Čapka a Týnská", dle návrhu předloženého Ing. Pavlínou Nováčkovou, zastupující město Hluboká nad Vltavou, za podmínky, že stavba bude provedena v souladu s platnými právními předpisy, územním plánem, technickými normami, v souladu s rozhodnutími příslušných orgánů a správců sítí s tím, že přístup ke škole musí být zachován po celou dobu výstavby, respektovány budou stávající vzrostlé stromy a památný sloup, a že po dokončení stavebních prací budou dotčené pozemky města uvedeny do nezávadného stavu a předány zástupci města.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1373/25 bylo schváleno.

k) Na město se obrátila firma ALFAPLAN s.r.o., zastupující manžele Bucek Ivana, U Trojice 747/14, ČB a Ing. Arch. Bucek Jaroslav, Hroznová 46/17, ČB, s žádostí o souhlas vlastníka pozemku 178/7 pro stavbu „RD Hluboká nad Vltavou, Pod Hrází“ na p.č. 1330/3, 1358/2, 1358/3, 1794/11, 1794/12 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Stavbou bude dotčen pozemek města p.č. 178/7 na němž je místní komunikace III. třídy Pod Hrází a uloženy jsou zde rozvody vodovodu, kanalizace, plynu a veřejného osvětlení. Do tohoto pozemku jsou navrženy pro předmětnou stavbu RD nové přípojky vodovodu, splaškové kanalizace a plynu. RD bude dopravně napojen na MK Pod Hrází novým samostatným sjezdem. V diskuzi zazněl dotaz, zda je stavba v souladu s platným územním plánem. MÚ prověří.

Usnesení č. 1374/25

rada města **s o u h l a s í**

se stavbou „RD Hluboká nad Vltavou Pod Hrází“ na p.č. 1330/3, 1358/2, 1358/3, 1794/11, 1794/12 v k.ú. Hluboká n.V, dle návrhu předloženého firmou ALFAPLAN s.r.o., zastupující manžele Bucek Ivana, U Trojice 747/14, ČB a Ing. Arch. Bucek Jaroslav, Hroznová 46/17, ČB, jako soused a vlastník dotčeného pozemku města p. č.

178/7 v k.ú. Hluboká nad Vltavou s místní komunikací Pod Hrází, kde budou uloženy přípojky vodovodu, kanalizace, plynovodu a ke které bude novým sjezdem dopravně napojena stavba RD s tím, že stavba bude provedena v souladu s platnými právními předpisy, technickými normami, v souladu s rozhodnutími příslušných orgánů a správců sítí a komunikací a že před zahájením prací bude sepsán s ředitelem Podniku místního hospodářství (PMH) protokol o stavu pozemku města a o podmínkách stavby, dle zhotovitelem provedeného pasportu dotčené komunikace, a že po dokončení stavebních prací bude pozemek města a betonový povrch komunikace uveden do původního nezávadného stavu, a předán PMH, včetně záruky na výkopy, protlaky nebo překopy 8 roků, se zapravením povrchu podle vzorového řezu pro provedení překopů dle TP 146 s tím, že za případné užívání veřejného prostranství pro potřeby stavby bude uhrazen městu místní poplatek dle platné obecně závazné vyhlášky města. Souhlas je podmíněn souladem stavby s platným územním plánem.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1374/25 bylo schváleno.

I) Společnost PROPLYN CB s.r.o. zastupující stavebníka Gas Distribution s.r.o., žádá o změnu vyjádření k připravované stavbě „Rek. STL Hluboká n/V., ul. Zborovská“, které vydala rada města usn. č. 1228/24 ze dne 2.12.2024. Jde o obnovu (výměnu) stávajícího ocelové plynovodní sítě v ul. Zborovská od křižovatky s ul. Masarykova až za křižovatku s ul. Mánesova s novou přípojkou pro DD.

Rada města ve svém původním vyjádření požadovala „*že asfaltové a dlážděné plochy dotčených komunikací a chodníků města budou opraveny v celé šíři*“.

V nové žádosti je požadováno změnit zapravení dotčených povrchů v původní skladbě a v šíři výkopové rýhy 80cm + zámky 50cm na každou stranu, bez opravy v celé šíři.

Současně byla předložena smlouva o smlouvě budoucí o věcném břemeni k uloženému plynovodu.

Dotčeny budou pozemky města p.č. 1678 (ul. Horní), komunikace Masarykova na pozemku JčK na p.č. 1674/1, dále p.č.1819/6, 133/2 (ul. Zborovská), p.č. 75/9 (ul. Mánesova) v k.ú. Hluboká nad Vltavou.

V ul. Zborovská se jedná o zásah do nově vybudované asfaltové komunikace (zatáčka pod DD) a nového žulového dlážděného chodníku s žulovými obrubníky, do parkovacích stání a mobiliáře (lavičky, květináče, světelné panely u DD). Dále se jedná o zásah do staršího asfaltového povrchu v ul. Zborovská směrem k ul. Mánesova a Nad Parkovištěm se staršími záplatami. Předpokládána realizace r. 2025. Bc. Šťastný projedná se zhotovitelem podmínky překopu Zborovské ul. pod DD.

Stavební a bytová komise doporučila trvat na zapravení v celé šíři dotčených asfaltových povrchů komunikace Zborovská. Umožněn musí být nepřerušovaný provoz domova důchodců i přílehlých provozoven. Práce je nutno provést mimo hlavní turistickou sezonu.

Usnesení č. 1375/25

rada města **r e v o k u j e**

své usnesení č. 1228/24 ze dne 2. 12. 2024 a

s o u h l a s í

- se záměrem stavby „Rek. STL Hluboká n/V., ul. Zborovská“, předložené společností PROPLYN CB s.r.o. zastupující Gas Distribution s.r.o. pro obnovu stávajícího ocelového STL plynovodu v ul. Horní, Masarykova, Zborovská a Mánesova, v pozemcích města p.č. 1678, p.č.1819/6, 133/2, 75/9 a v komunikaci města Masarykova na pozemku p.č. 1674/1, vše v k.ú. Hluboká nad Vltavou, za podmínky, že stavba bude koordinována s případnými akcemi města Hluboká nad Vltavou, a že stavba bude provedena v souladu s platnými právními předpisy, technickými normami,

v souladu s rozhodnutími příslušných orgánů a správců sítí a komunikací a s tím, že asfaltové povrchy dotčené komunikace města ul. Zborovská budou opraveny v celé šíři, s tím, že překop ul. Zborovská pod domovem důchodců bude zapraven v dohodnutém rozsahu, dlážděné povrchy budou zapraveny dle předloženého návrhu, a že před zahájením prací bude sepsán s ředitelem Podniku místního hospodářství (PMH) protokol o stavu pozemků města a o podmínkách stavby, dle zhotovitelem provedeného pasportu dotčených komunikací, po dokončení stavebních prací budou pozemky města uvedeny do nezávadného stavu, a předány PMH, včetně záruky na výkopy, protlaky nebo překopy 8 roků, se zapravením ostatních povrchů podle vzorového řezu pro provedení překopů dle TP 146, bude umožněn nepřerušovaný provoz domova důchodců i přilehlých provozoven, práce budou provedeny mimo hlavní turistickou sezonu s tím, že za užívání veřejného prostranství pro potřeby stavby bude uhrazen městu místní poplatek dle platné obecně závazné vyhlášky města,

- s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k pozemkům města p.č. 133/2, 1678, 1819/6 a 75/9 v k.ú. Hluboká nad Vltavou pro budoucí oprávněnou Gas Distribution s.r.o. pro realizaci stavby „Rek. STL Hluboká n/V., ul. Zborovská“ za účelem umístění distribuční soustavy STL plynovod a STL přípojka s právem je zřídit, provozovat, opravovat, udržovat, provádět úpravy za účelem výměny, modernizace nebo zlepšení výkonnosti včetně jejího odstranění sjednorázovou úplatou v celkové výši 15.300,- Kč.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1375/25 bylo schváleno.

m) Na město se obrátila firma VS elektro komplet s.r.o., zastupující EG.D, s.r.o. s žádostí o vyjádření k PD akce „Munice, K 52/40, úprava NN-SNK“. Jde o výstavbu nového odběrného místa v distribuční soustavě NN pro připojení pozemku p.č. 52/40 v k.ú. Munice (Fr. Pečenka), kde bude instalován nový kabelový pilíř, připojením kabele NN z kabelového pilíře na sousedním pozemku města p.č. 52/8. Pozemek města s vjezdem k ČOV Munice bude uveden do původního stavu.

Usnesení č. 1376/25

rada města **s o u h l a s í**

se PD stavby „Munice, K 52/40, úprava NN-SNK“, dle návrhu předloženého firmou VS elektro komplet s.r.o., zastupující EG.D, s.r.o., kterou bude dotčen pozemek města p. č. 52/8 v k.ú. Munice, kde bude uložen nový kabel NN pro připojení pozemku p.č. 52/40 v k.ú. Munice s tím, že stavba bude provedena v souladu s platnými právními předpisy, technickými normami, v souladu s rozhodnutími příslušných orgánů a správců sítí a komunikací a že před zahájením prací bude sepsán s ředitelem Podniku místního hospodářství (PMH) protokol o stavu pozemku města a o podmínkách stavby, a že po dokončení stavebních prací bude pozemek města a vjezd k ČOV Munice uveden do původního nezávadného stavu, a předán PMH, včetně záruky na výkopy, protlaky nebo překopy 8 roků, se zapravením povrchu podle vzorového řezu pro provedení překopů dle TP 146 s tím, že za užívání veřejného prostranství pro potřeby stavby bude uhrazen městu místní poplatek dle platné obecně závazné vyhlášky města.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1376/25 bylo schváleno.

n) Na MÚ se obrátil Petr Heral, firma Heral Transporte s.r.o., Dobřejovice 115, 37341 Hosín, IČ: 19163959 s žádostí o souhlas k vjezdu vozidla s okamžitou hmotností nad 6 t s průjezdem

mostu přes Vltavu č. 1466-001 a č. 146-002, z důvodu sídla firmy a bydliště v Dobřejovicích na trase přes Hlubokou.

Usnesení č. 1377/25

rada města **n e s o u h l a s í**

s vjezdem vozidla s okamžitou hmotností nad 6 t, nákladního automobilu tahač SCANIA SPZ 6Z49108 s návěsem KEMPF SPZ 5AI9157 na most přes Vltavu č. 1466-001 a č. 146-002, z důvodu sídla firmy a bydliště v Dobřejovicích, dle návrhu předloženého firmou Heral Transporte s.r.o., Dobřejovice 115, 37341 Hosín, IČ: 19163959.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1377/25 bylo schváleno.

o) Na město se obrátil pan Roman Rákosník, bytem Zborovská 80, Hluboká nad Vltavou, který je správcem městského koupaliště, se žádostí o opakovaný pronájem bufetu v prostorách městského koupaliště, tj. části budovy nacházející se na pozemku parc. č. st. 1524 v k.ú. Hluboká nad Vltavou o výměře celkem 18 m². Pan Rákosník žádá o pronájem na dobu určitou od 1.6.2025 do 30.9.2025. Podmínky nájmu by zůstaly stejné jako v minulých letech - nájemné 10% z obrátu, minimálně však 30.000,- Kč, nájemce hradí spotřebu vody v paušálním objemu 20 m³ a elektrickou energii na základě skutečné spotřeby dle podružného elektroměru. V případě prodloužení nájemní smlouvy dle podané žádosti, musí být nejprve záměr zveřejněn na úřední desce města. Po uplynutí zákonné lhůty bude věc předložena k finálnímu projednání a schválení radě města.

Usnesení č. 1378/25

rada města **p o v ě ř u j e**

MÚ zveřejněním záměru pronájmu části budovy tvořící zázemí městského koupaliště nacházející se na pozemku parc. č. st. 1524 v k. ú. Hluboká nad Vltavou o výměře 18 m² a to na základě žádosti p. Romana Rákosníka o nájem prostor na období od 1.6.2025 do 30.9.2025, za podmínek kdy by nájemné činilo 10% z obrátu - minimálně však 30.000,- Kč a kdy by byla uhrazena spotřeba vody v paušálním objemu 20 m³ a skutečná spotřeba elektrické energie na základě odečtu dle podružného elektroměru. Následně se rada města k věci vrátí.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1378/25 bylo schváleno.

p) Na město se obrátil spolek HC Hluboká n./Vlt. KNIGHTS, IČ:70503885, nájemce zimního stadionu, se žádostí o prodloužení nájemní smlouvy pozemků pod zimní stadionem p.č. 1324/2, p.č. 1324/1, st.č. 1606, p.č. 1843/3, zimního stadionu a souvisejícího technického zázemí. Nájemní smlouva ze dne 1.8.2011, ve znění pozdějších dodatků, skončí ke dni 31.7.2025 a proto pan Petr Bělohav, statutární zástupce spolku, požádal o další prodloužení za stávajících podmínek. Nájemné aktuálně činí symbolických 1 000,- Kč ročně. Pokud by rada města měla zájem odsouhlasit prodloužení nájemní smlouvy dle podané žádosti, musí být nejprve záměr zveřejněn na úřední desce města. Po uplynutí zákonné lhůty pro zveřejnění bude věc předložena k finálnímu projednání a schválení radě města.

Vzhledem k plánované rekonstrukci areálu zimního stadionu je nájemní smlouva od r. 2021 prodlužována vždy jen o 1 rok.

Usnesení č. 1379/25

rada města **u k l á d á**

MÚ zveřejnit záměr pronájmu zimního stadionu v Hluboké nad Vltavou, pozemků pod zimní stadionem p.č. 1324/2, p.č. 1324/1, st.č. 1606, p.č. 1843/3 a souvisejícího technického zázemí na úřední desce města v souladu s platnými právními předpisy. Po uplynutí zákonné lhůty pro zveřejnění se rada města k věci vrátí.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1379/25 bylo schváleno.

q) Město Hluboká nad Vltavou začalo budovat přístavbu jídelny základní školy z důvodu nedostatečné kapacity stávající jídelny. S ohledem na požadovaný termín dokončení stavby, tj. 20. 8. 2025 a zahájení provozu školní jídelny od září 2025 je nutné podat žádost o kolaudaci stavby nejpozději na konci července, kdy musí být dokončeny i plánované stavební práce ve stávající části jídelny. Je navrženo posunout termín zahájení prací ve stávající jídelně již na pátek 20. 6. 2025. Po domluvě s panem ředitelem ZŠ a paní vedoucí školní jídelny dojde k omezení využití prostoru školní jídelny od pondělí 23. 6. 2025. Provoz kuchyně bude nepřerušen, strava bude vydávána, ale nebude možné využívat prostor jídelny. Žáci v posledním týdnu v červnu 2025 budou pravděpodobně dostávat studenou stravu do tříd.

Usnesení č. 1380/25

rada města **s o u h l a s í**

se zahájením stavebních prací v prostorách stávající jídelny ZŠ ke dni 20. 6. 2025, z čehož vyplývá nemožnost využívat školní jídelnu v posledním týdnu školy od 23. 6. 2025.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1380/25 bylo schváleno.

r) Město Hluboká nad Vltavou začalo budovat lávku přes Vltavu. Na tuto akci je uzavřena smlouva o dílo se společností Metrostav DIZ s.r.o., Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8. Cena díla je 65 893 897,90 Kč bez DPH, tj. 79 731 616,46 Kč s DPH. V projektové dokumentaci a v ceně díla je obsažen antikoroziní nátěr kategorie C3, který má životnost cca 15 let. Zhotovitelem je navrženo použít lepší antikoroziní nátěr kategorie C4, který má životnost více než 50 let. Cenový nárůst při použití lepšího antikoroziního nátěru kategorie C4 je 1 522 800 Kč bez DPH, tj. 1 842 588 Kč s DPH. Na úhradu lepšího antikoroziního nátěru C4 by bylo možné využít dotaci z IROP. Dotace je ve výši 85 % způsobilých nákladů, tj. z částky 1 842 588 Kč by byla dotace 1 566 199,80 Kč, vlastní podíl města by byl 276 388,20 Kč.

Je navrženo objednat lepší antikoroziní nátěr kategorie C4. V případě akceptování změny je třeba nechat zpracovat změnový list a následně uzavřít Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo se společností Metrostav DIZ s.r.o., ve kterém by došlo k navýšení ceny o 1 522 800 Kč bez DPH. Celková cena díla dle Dodatku č. 1 k SOD by tedy byla 67 416 697,90 Kč bez DPH, tj. 81 571 204,46 Kč s DPH. Rada uložila MÚ využít dotaci z programu IROP.

Usnesení č. 1381/25

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s uzavřením Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo se společností Metrostav DIZ, s.r.o., Koželužská 2450/4, 1180 000 Praha 8 na realizaci zakázky „Lávka přes Vltavu“, ve kterém bude řešeno použití lepšího antikoroziního nátěru kategorie C4 a dojde k navýšení ceny o 1 522 800 Kč bez DPH.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1381/25 bylo schváleno.

K bodu 4)

a) Město obdrželo nabídku od společnosti G-PROJECT, s.r.o., Radniční 133/1, 370 01 České Budějovice na zpracování žádosti o dotaci k projektovému záměru „Přístavba tělocvičny u ZŠ“. Na tuto akci lze žádat o dotaci z Národní sportovní agentury. Nabídková cena je 350 000 Kč bez DPH, tj. 423 500 Kč s DPH (plus inflace). Okamžikem vystavení faktury je schválení projektu k financování.

Usnesení č. 1382/25

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o dílo se společností G-PROJECT, s.r.o. na zpracování žádosti o dotaci k projektovému záměru Přístavba tělocvičny ZŠ s cenou 350 000 Kč bez DPH a pověřuje starostu města podpisem této smlouvy.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1382/25 bylo schváleno.

b) Nadace ČEZ vypisuje každoročně grantové řízení „Podpora regionů“. Město Hluboká nad Vltavou žádá každý rok o 250 tis. Kč. V letošním roce je navrženo požádat o příspěvek na tyto akce:

- Archeologický výzkum Karlův hrádek – žádost o příspěvek ve výši 84 tis. Kč (celkové náklady jsou 160 tis. Kč, které jsou obsaženy v rozpočtu města na rok 2025)
- Defibrilátor pro SDH Purkarec – celkové předpokládané náklady jsou 66 tis. Kč
- Přístřešek autobusové zastávky v Líšnici – celkové předpokládané náklady jsou 150 tis. Kč, OV Líšnice byl hradil 50 tis. Kč, žádost o nadační příspěvek ve výši 100 tis. Kč

Usnesení č. 1383/25

rada města **s o u h l a s í**

s podáním žádosti o příspěvek Nadace ČEZ do grantového řízení „Podpora regionů“ v celkové výši 250 tis. Kč na akce: archeologický výzkum Karlův hrádek, defibrilátor pro SDH Purkarec a přístřešek autobusové zastávky v Líšnici.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1383/25 bylo schváleno.

K bodu 5)

Zastupitelstvo města dne 16. 9. 2024 usn. č. 483/24 uložilo MÚ zajistit rekonstrukci družstevního bytu č. 4, Fügnerova 685. K tomu byl v rozpočtu města schválen předběžný výdaj ve výši 1 200 tis. Kč. Ing. Vladislav Janda zpracoval dokumentaci pro zadání výběrového řízení obsahující kontrolní rozpočet, slepý rozpočet a situaci s původní a novou dispozicí a schéma elektrorozvodů. Rekonstrukce představuje zejména nové bytové jádro se zařizovacími předměty, podlahy, rozvody elektřiny a internetu, vnitřní dveře, štuky, výmalba, nátěry ÚT, kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči, vše ve standardním provedení.

Usnesení č. 1384/25

rada města **s o u h l a s í**

s vypsáním výběrového řízení na akci „Rekonstrukce bytu č. 4, Fügnerova 685 Hluboká nad Vltavou“ dle zadání zpracovaného Ing. Jandou.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1384/25 bylo schváleno.

K bodu 6)

Ředitelka MŠ Bc. Fellinghauerová požádala o odsouhlasení „Kritérií pro přijímání dětí k předškolnímu vzdělávání do MŠ Hluboká nad Vltavou pro školní rok 2025/2026“.

Usnesení č. 1385/25

rada města **s o u h l a s í**

s „Kritérií pro přijímání dětí k předškolnímu vzdělávání do MŠ Hluboká nad Vltavou pro školní rok 2025/2026“ dle předloženého návrhu.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1385/25 bylo schváleno.

K bodu 7)

V roce 2008 RM odsouhlasila cenu darů předávaných při významných životních jubileích občanům města. V roce 2016 a následně 2019 bylo radou města odsouhlaseno navýšení ceny květin na 300 Kč a v roce 2020 navýšení ceny dárkového balíčku na 600, resp. 650 Kč. Výše peněžitého daru nebyla měněna.

Vzhledem ke zvyšování cen květin a potravin, které jsou obsahem dárkového balíčku, je navrženo navýšení hodnoty dárkového balíčku na 1 000,- Kč a hodnoty květiny na 400,- Kč. Návrh nevyžaduje změnu rozpočtu.

Usnesení č. 1386/25

rada města **s o u h l a s í**

se zvýšením hodnoty dárkových balíčků předávaných při životních jubileích 75, 80, 85, 90 let a výše a při výročí svatby (zlatá 50 let, diamantová 60 let) na 1 000,- Kč a zvýšení hodnoty předávané květiny na 400,- Kč.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1386/25 bylo schváleno.

K bodu 8) Různé.

a) V souvislosti s realizací stavby „ZŠ Hluboká nad Vltavou – přístavba učebnového pavilonu“ rada města projednala využívání komunikací pro zásobování této stavby. Rada města odsouhlasila používání části ul. Karla Čapka od ZŠ dle předloženého návrhu. Současně byla rada informována, že pokračování trasy zásobování stavby bude po části silnice III. tř. č. 10580a ve správě SÚS Jihočeského kraje až k silnici II. tř. č. 105. V této souvislosti rada vzala na vědomí, že příslibená oprava části silnice III/10580a bude posunuta až na rok 2026, po ukončení výše uvedené stavby.

Usnesení č. 1387/25

rada města **s o u h l a s í**

s navrženou trasou pro zásobování stavby „ZŠ Hluboká nad Vltavou – přístavba učebnového pavilonu“ po části ul. Karla Čapka a

b e r e n a v ě d o m í,

že v souvislosti s touto stavbou bude příslibená oprava části sil. III. tř. 10580a posunuta z roku 2025 na rok 2026, po dokončení stavby.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1387/25 bylo schváleno.

b) V souvislosti s budováním ZTV na městských pozemcích v lokalitě Nad Pilou na Křesíně je nutné osadit elektroměrné skříně a skříně pro hlavní uzávěr plynu k jednotlivým parcelám. V lokalitě vznikne nově 21 městských stavebních parcel. Náklady na osazení 21 elektroměrných skříní činí 357 tis. Kč bez DPH, tj. 432 tis. Kč s DPH a na osazení skříní na hlavní uzávěry plynu (HUP) činí 273 tis. Kč bez DPH, tj. 331 tis. Kč s DPH.

Usnesení č. 1388/25

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části ve výši 432 tis. Kč s DPH na akci „ZTV Nad Pilou – osazení 21 elektroměrných skříní“.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1388/25 bylo schváleno.

Usnesení č. 1389/25

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části ve výši 331 tis. Kč s DPH na akci „ZTV Nad Pilou – osazení 21 skříní HUP“.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1389/25 bylo schváleno.

c) Rada byla informována o navýšení osobních příplatků pro strážníky Městské policie Hluboká nad Vltavou. Toto navýšení nevyžaduje změnu rozpočtu MP. Podrobnou informaci podal místostarosta Ing. Dlouhý.

d) Dále se rada města zabývala otázkou odvozu přebytečné zeminy (cca 3000 m³) z lokality Křesín, která je v trase budované Cyklistické stezky Zámostí. Cena těchto prací činí 430 tis. Kč bez DPH, tj. 520,3 tis. Kč s DPH.

Usnesení č. 1390/25

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části ve výši 520,3 tis. Kč s DPH na akci „Odvoz přebytečné zeminy z lokality Křesín“.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1390/25 bylo schváleno.

e) Rada města projednala rozprostření dříve skryté ornice na městské stavební pozemky se stejnoměrným rozložením po ploše v lokalitě ZTV Nad Pilou na Křesíně. Cena těchto prací činí 450 tis. Kč bez DPH, tj. 544,5 tis. Kč s DPH.

Usnesení č. 1391/25

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části ve výši 544,5 tis. Kč s DPH na akci „ZTV Nad Pilou – rozprostření ornice“.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1391/25 bylo schváleno.

f) Rada města pověřila Ing. Rause, Ph.D. prověřením možnosti přearažení SDH Purkarec do III. kategorie jednotek SDH.

g) Rada města byla informována, že v rozpočtu plánované pořízení pergoly v Zámostí nebude realizováno v termínu do vztyčení májky vzhledem k rozsáhlé stavební činnosti v této lokalitě, kdy by mohlo dojít ke škodám na tomto díle.

Starosta ukončil jednání rady města v 15.30 hod.

člen rady města
Bc. David Šťastný



starosta města
Ing. Tomáš Jirsa



Zápis byl vyhotoven dne 22. 3. 2025

Doklad č. RO/2025/010 RO účetního charakteru

Připraveno dne 17.03.2025 Schváleno dne 17.03.2025

Para	Pol	Org	Uz	Ná	Z	Důvod	Příjmy	Výdaje	Financování
0000	4122	5336	00505	000	0	Průtoková dotace DD	14 390 000,00	0,00	0,00
4357	5336	5336	00505	000	0	Průtoková dotace DD	0,00	14 390 000,00	0,00
3639	5171	0607	00000	000	0	Výdaje na opravy - OV Hroznějovice	0,00	-60 000,00	0,00
3639	6121	0607	00000	000	0	TZ Pergoly - OV Hroznějovice	0,00	60 000,00	0,00

Souhrn za doklad č. RO/2025/010 RO účetního charakteru

Příjmy :	zvýšení	14 390 000,00	-	snížení	0,00	=	rozdíl	14 390 000,00
Výdaje :	zvýšení	14 450 000,00	-	snížení	60 000,00	=	rozdíl	14 390 000,00
Financování - změna celkem					0,00	<->	Kontrola	0,00

Omezení dokladů: Doklad číslo: RO/2025/010

Celkový souhrn za doklady

Příjmy :	zvýšení	14 390 000,00	-	snížení	0,00	=	rozdíl	14 390 000,00
Výdaje :	zvýšení	14 450 000,00	-	snížení	60 000,00	=	rozdíl	14 390 000,00
Financování - změna celkem					0,00	<->	Kontrola	0,00