

Zápis

z 36. jednání rady města Hluboká nad Vltavou konaného dne 5. 5. 2025.

Přítomni: Ing. Pavel Dlouhý, Ing. Tomáš Jirsa, Valerie Chromá DiS., Ing. Aleš Raus Ph.D., Jindřich Soukal, Bc. David Šťastný, Mgr. Milena Thalerová, Jan Piskač

Jednání rady města bylo zahájeno ve 14.00 hod.

K bodu 1)

Rada odsouhlasila návrh programu jednání rady:

Usnesení č. 1422/25

rada města **s c h v a l u j e** následující program:

1. Schválení programu.
2. Rozpočtová opatření:
 - a. Účetního charakteru k 5. 5. 2025 – STAŽENO Z PROGRAMU.
 - b. Žádosti o dotace:
 - i. Programová dotace na sportující mládež r. 2025 - schválení znění výzvy a pravidel pro podání žádosti.
 - ii. Open v Hluboké n.Vlt. - TAJV z.s.
 - iii. Alzheimer home z.ú. - výkon SOHZ sociální a zdravotní služby.
 - iv. Hroznějovická Dobromysl - účast na kulturním festivalu Slovensko.
 - v. CENTRUM HÁJEK z.p. - výkon SOHZ, sociální služby.
 - vi. DS Křížžáci - žádost o navýšení dotace na kulturní akce na Karlově Hrádku.
 - vii. TJ Hluboká nad Vltavou - na provoz.
 - viii. Karlův Hrádek z.s. - žádost o dotaci na spolufinancování projektů podpořených Jihočeským krajem.
 - c. Osazení svodidel u Návesného rybníka podél komunikace U Cáby.
 - d. Přívoz Purkarec - navýšení ceny.
 - e. Čekárna autobusové zastávky Líšnice.
3. Dispozice s majetkem:
 - a. Prodej pozemku parc. č. 38/3, st. 37 a zde stojící stavby (zadní trakt domu bývalé spořitelny) - manž. Dupalovi.
 - b. Prodej pozemku parc. č. st. 192 v k.ú. Kostelec - 1 STAV s.r.o.
 - c. Pronájem pozemku parc. č. 300/29 (zahrada pod hřbitovem) - manž. Chromých.
 - d. Bezúplatný převod pozemku parc. č. 181/18 v k.ú. Hroznějovice do vlastnictví města - pí. Jechortová.
 - e. Pronájem pozemků parc. č. 331, 261/3, 261/4 v k.ú. Bavorovice (dražní domek u rozvodny Dasný) pro zřízení psího útulku - p. Návara.
 - f. Věcná břemena - kabely NN, telekomunikační kabely - EG.D, Starnet.
 - g. Žádost o pronájem části pozemku parc. č. 149/1 (prostranství mezi kostelem a sýpkou) - pí. Vítovcová.
 - h. Rozhodnutí o podání či nepodání správní žaloby proti rozhodnutí MŽP ve věci Janoch, monitorovací vrty.
 - i. Žádost o vybavení lékárny (klimatizace, podlaha, výlevka) + prodloužení nájemní smlouvy o 5 let - Hlubocká lékárna s.r.o. (PharmDr. Ondřej Stropnický).
 - j. Prodloužení nájmu bytu č. 3, Masarykova 42 (garsonka) - Ludmila Hájková.

- k. Prodloužení nájmu bytů č. 1 a č. 2, Lesní 1202 - Marie Alvarézová, Roman Kříž.
- l. Oprava vjezdu k RD Masarykova čp. 57 - Valerie a Václav Chromých.
- m. Zajištění dopravy v klidu pro bytový dům Masarykova čp. 69 - Tomáš Marek.
- n. Cesta do Jaroslavic - řešení nesouladu s údaji v KN Hroznějovice (soukromí vlastníci).
- o. Vyjádření ke stavbě EG.D a.s. "Jeznice Buzkov par 604/7 - kabel NN" - PRO 22 v.o.s.
- p. Vyjádření k akci Gas Distribution s.r.o. - Rek. STL Hluboká n/V., ul.Mánesova - B.Němcové - Proplyn CB s.r.o.
- q. Žádost o zřízení nové autobusové zastávky za zámeckým parkem - Ing. Petr Líbenek + JIKORD.
- r. Návrh grafické úpravy autobusových zastávek pod Parkhotelem.
- s. Zastřešení prostoru s kontejnery a tříděným odpadem - Bytové družstvo vlastníků bytů Fügnerova 685.
- t. Fotovoltaika na zdravotním středisku - MDDr. Veverka.
- u. Připojení vjezdu k rodinnému domu na pozemku parc. č. 958 v k.ú. Hluboká nad Vltavou na místní komunikaci Dvořákova na parc. č. 959/1 - Ing. Masák.
- v. Žádost o nájem bufetu na koupališti (po zveřejnění) - Roman Rákosník.
- w. Žádost o prodloužení nájemní smlouvy zimního stadionu (po zveřejnění) - HC Knights Hluboká n.Vlt.
- x. Žádost o prodloužení nájemní smlouvy nebytové prostory MŠ U Parku (po zveřejnění) - Hluboká v pohybu - sportovní a kulturní spolek.
- y. Oprava mostu HNV022 přes náhon u koupaliště Hluboká n.Vlt. - SOD se zhotovitelem.
- 4. Granty a dotace:
 - a. Dotace na energetické úspory KC Panorama z ITI ČB.
 - b. Podpis Dohody o poskytnutí dotace ze SZIF na akci Herní prvky u Hůrky.
- 5. Výběrová řízení:
 - a. Aktualizace směrnice na VZMR.
 - b. Výsledek VŘ na PD tělocvična u ZŠ.
 - c. Výsledek VŘ na práce v lese v roce 2025.
 - d. Výsledek VŘ na akci Rekonstrukce bytu č. 4, Fügnerova 685.
 - e. VŘ na rozšíření kamerového systému.
- 6. Stanovení výše úplaty za předškolní vzdělávání.
- 7. Zvýšení odměn pro předsedu komise pro projednávání přestupků města.
- 8. Různé.
 - a. Navýšení kapacity škodní družiny ZŠ.
 - b. Vrt Poněšice.
 - c. Návrh na pořízení změny ÚP – Křiváček, kú. Bavorovice.
 - d. Navýšení rozpočtu – Záviš.
 - e. Studie křižovatky u Lacinů.
 - f. Mezideponie zeminy – pavilon ZŠ.
 - g. Nadměrný náklad – souhlas města – akce „Lávka přes Vltavu“.
 - h. Stezka Zvolenovská – návrhy a připomínky.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1422/25 bylo schváleno.

K bodu 2)

a) Bod byl stažen z programu.

b)

i) Ve výdajové části rozpočtu města Hluboká nad Vltavou je pro r. 2025 zahrnuta položka „Dotace na sportující mládež“ ve výši 1,000 tis. Kč. V souladu se zákonem č.250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů je nutné zveřejnit na úřední desce města způsobem umožňujícím dálkový přístup „výzvu“ či „pravidla“ pro poskytnutí této programové dotace, a to po dobu 90-ti dnů a zároveň minimálně 30 dnů před lhůtou k podání žádostí. Návrh Výzva k podání žádostí o poskytnutí dotace na podporu sportující mládeže v r. 2025 je v plném znění předložena radě města ke schválení zároveň s návrhem formuláře Žádosti o poskytnutí dotace a Seznamu aktivních členů. Po schválení bude Výzva zveřejněna od 6.5.2025 do 7.8.2025, termín pro podání žádostí bude od 9.6.2025 do 7.7.2025.

Usnesení č. 1423/25

rada města **s c h v a l u j e**

„Výzvu k podání žádostí o poskytnutí dotace na podporu sportující mládeže v r. 2025“ včetně návrhu formuláře „Žádost o poskytnutí dotace“ a „Seznam aktivních členů“ dle předloženého návrhu.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1423/25 bylo schváleno.

ii) TAJV, z.s. (Tennis academy Jana Váňy) Poděbrady, IČ:09287094, žádá o poskytnutí dotace na realizaci sportovního projektu „TAJV Open v Hluboké nad Vltavou“. Podle pana Váňy se jedná o šestý ročník sportovně – edukačních projektů pro děti, spočívající v realizaci týmových čtyřbojů (fotbal, florbal, házená, frisbee) ve spolupráci se školami. Akce má být motivací dětí k pohybu a sportovním aktivitám. Podle informace zástupců ZŠ Hluboká nad Vltavou v naší škole tento projekt nikdy neproběhl, stejně tak jako na tento projekt nikdy město neposkytlo dotaci. Případné poskytnuté prostředky by byly použity na pořízení cen a odměn pro děti, propagaci akce, materiál, úhradu za služby a cestovné. Dotace by byla mimo režim veřejné podpory.

Usnesení č. 1424/25

rada města **n e s o u h l a s í**

s poskytnutím dotace spolku TAJV, z.s., IČ: 09287094, na pořádání sportovní akce TAJV Open v Hluboké nad Vltavou

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1424/25 bylo schváleno.

iii) ALZHEIMER HOME z.ú., IČ:03593207, pracoviště České Budějovice, žádá město o poskytnutí dotace 30 tis. Kč na svou činnost. Žadatel poskytuje pobytovou sociální službu klientům, kteří vzhledem ke svému zdravotnímu stavu a nepříznivé sociální situaci potřebují nepřetržitou pomoc jiné osoby a z důvodu své nemoci mají sníženou soběstačnost v základních životních schopnostech. V současné době poskytují svoje služby mj. třem občanům z Hluboké nad Vltavou. Vzhledem k vydanému pověření Jihočeského kraje k poskytování Služby obecného hospodářského zájmu (SOHZ) by se jednalo o dotaci na výkon SOHZ.

Usnesení č. 1425/25

rada města **n e s o u h l a s í**

s poskytnutím dotace na akci „ALZHEIMER HOME z.ú – dotace na výkon SOHZ“.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1425/25 bylo schváleno.

iv) Spolek Hroznějovická Dobromysl z.s., IČ:28558871, se sídlem Masarykova 1, Hluboká nad Vltavou, podal žádost o poskytnutí dotace na úhradu spoluúčasti k podpoření žádosti o dotaci poskytnuté Jihočeským krajem v rámci dotace na reprezentaci JČK v oblasti kultury na mezinárodní úrovni. Konkrétně se jedná o účast spolku na kulturním festivalu na Slovensku v paličkování. Celkové vyčíslené náklady projektu činí 56,121 tis. Kč, JČK poskytl dotaci 40 tis. Kč, vlastní podíl spolku pak je 16,121 tis. Kč. V letošním roce již město poskytlo spolku dotaci na činnost ve výši 5 tis. Kč. Dotace by byla poskytnuta mimo režim veřejné

Usnesení č. 1426/25

rada města **s o u h l a s í**

- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 35/25 ve výdajové části ve výši 16 tis. Kč na akci „Hroznějovická Dobromysl z.s. – dotace účast na festivalu Slovensko“ s použitím prostředků z položky „Opatření rady města“,
- s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzoru smlouvy schváleného usnesením rady města č. 774/2024 ze dne 11.3.2024 a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem.

d o p o r u č u j e

- zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 35/25 na akci „Hroznějovická Dobromysl z.s. – dotace účast na festivalu Slovensko“, schváleným radou města dne 5.5.2025 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 20/22.

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
3319	5222	Hroznějovická Dobromysl z.s. – dotace účast na festivalu Slovensko	16
3699	5909	Opatření rady města	-16

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1426/25 bylo schváleno.

v) CENTRUM HÁJEK z.ú., Štáhlavy, IČ:22845798, poskytuje zdravotní a sociální služby handicapovaným dětem ve věku 1 – 18 let (s tělesným i mentálním postižením), a to v podobě denních stacionářů, sociální rehabilitace, odlehčovacích služeb a sociálně akvizičních služeb rodinám s těmito dětmi. Z Hluboké nad Vltavou poskytuje ústav služby jedné rodině a z tohoto důvodu podal žádost o poskytnutí dotace ve výši 15 tis. Kč. Vzhledem k vydanému pověření Ministerstva práce a sociálních věcí (MPSV) k poskytování SOHZ by se jednalo o dotaci v režimu připojení k Pověření výkonem SOHZ.

Usnesení č. 1427/25

rada města **n e s o u h l a s í**

s poskytnutím dotace na akci „CENTRUM HÁJEK z.ú. – dotace na výkon SOHZ“.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1427/25 bylo schváleno.

vi) Divadelní spolek KŘÍŽŽÁCI, IČ:70849111, podal žádost o navýšení již schválené dotace na realizaci akce Hrád(t)kování 2025. Od r. 2015 spolek začal realizovat na Loveckém zámku Ohrada v Hluboké nad Vltavou každoročně divadelní festival „Křížem krážem za divadlem“, který po covidové odmlce přeměnil na akci, kterou realizuje na Karlově Hrádku a to z důvodu, že se stal (stejně jako město Hluboká n.Vlt.) v r. 2020 zakládajícím členem spolku Karlův Hrádek, z.s. Obě tyto akce, jak Křížem krážem za divadlem, tak i Hrád(t)kování byly od samého počátku kofinancovány z vlastních prostředků spolku, dotace města Hluboká nad Vltavou a dotace Jihočeského kraje. V letošním roce nebyla dotace od JČK poskytnuta. Město Hluboká nad Vltavou má v rozpočtu schválenou dotaci na Hrád(t)kování ve výši 40 tis. Kč, celkové předpokládané náklady činí 90-100 tis. Kč, a proto se spolek obrací na město Hluboká nad Vltavou s prosbou o navýšení této dotace. Harmonogram akcí Hrád(t)kování je rozložen na celé léto, skládá se z divadelního představení (které odehraje spolek bez nároku na honorář), jednoho multižánrového hudebního odpoledne a jednoho odpoledního programu v historickém duchu „Loučení s létem“ (šermíři, dobové tance, tvořivá dílna, střelba lukem, platněř apod.). Vzhledem k tomu, že poskytnutí dotace schválilo zastupitelstvo města v rámci letošního rozpočtu, její případné navýšení musí schválit opět zastupitelstvo města. Dotace by byla v režimu veřejné podpory malého rozsahu „de minimis“.

Usnesení č. 1428/25

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit

- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části navýšením o 40 tis. Kč na akci „DS Křížžáci – navýšení dotace na akci Hrád(t)kování“,
- s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzoru smlouvy schváleného usnesením rady města č. 774/2024 ze dne 11.3.2024 a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem.

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
3319	5222	DS Křížžáci – navýšení dotace na akci Hrád(t)kování	40

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1428/25 bylo schváleno.

vii) Ve výdajové části rozpočtu města pro r. 2025 je zahrnuto mj. i poskytnutí dotace TJ Hluboká nad Vltavou, z.s., IČ:46681493, na provoz ve výši 1,5 mil. Kč, které dle žádosti a doloženého rozpočtu TJ použije na provoz sportovních zařízení, konkrétně na provedení nákladnějších oprav a údržby majetku (např. rekonstrukci tenisového zázemí správce a pořízení baterie k fotovoltaice, správu fotbalového areálu, instalaci zábradlí na tribuně, rekultivaci fotbalového hřiště, opravu sekačky apod.). Historicky město každoročně poskytuje dotaci na provoz TJ, v posledních letech ve výši 400 tis. Kč, kterou žadatel používá na běžné provozní náklady jako jsou úhrady za energie, vodné stočné, úhrady pojištění apod.. Při přípravě rozpočtu na letošní rok došlo k chybnému sloučení žádostí o dotaci na provoz TJ, 400 tis. Kč bylo nahrazeno částkou 1,5 mil. s tím, že druhá z dotací byla z návrhu rozpočtu vyřazena. TJ se na město obrátilo s opakovanou žádostí o poskytnutí i této dotace ve výši 400 tis. Kč. Prostředky by byly poskytnuty v režimu veřejné podpory malého rozsahu „de minimis“. Podmínkou poskytnutí dotace je předložení dokladů o hospodaření TJ za předchozí rok.

Usnesení č. 1429/25rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit

- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části navýšením o 300 tis. Kč na akci „TJ Hluboká nad Vltavou – dotace na provoz sportovních zařízení“,
- s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzoru smlouvy schváleného usnesením rady města č. 774/2024 ze dne 11. 3. 2024 a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
3419	5222	TJ Hluboká nad Vltavou – dotace na provoz sportovních zařízení <i>navýšení o</i>	300

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1429/25 bylo schváleno.

viii)

a) KARLŮV HRÁDEK z.s., IČ: 09137319, žádá radu města o dotaci na spolufinancování projektu „Rekonstrukční digitální model Karlova Hrádku 2025 – II.etapa“, který byl podpořen z programové dotace JČK. Projekt navazuje na první etapu realizovanou v loňském roce, kdy byly vytvořeny rekonstrukční plány stavby tohoto gotického hradu včetně digitálního 3D modelu podoby hradu ve středověku, to vše ve spolupráci s odborníky z Jihočeské univerzity. Letošní etapa bude zahrnovat 3D dokumentaci archeologických nálezů z Karlova Hrádku. Vedle modelové rekonstrukce původního hradu bude vytvořen soubor artefaktů získaných archeologickými výzkumy, provedenými v letech 2019 – 2025. Ty budou v následujících etapách zpracovány do 3D prezentace jako součást např. virtuální prohlídky přímo v terénu pomocí mobilní aplikace a budou zpracovány do rekonstrukčního modelu hradu. Celkové náklady činí 127,050 tis. Kč, JČK rozhodl o poskytnutí dotace na tento projekt ve výši 88,935 tis. Kč. Na spolufinancování spolek žádá o poskytnutí dotace ve výši 38,115 tis. Kč. Dotace byla by poskytnuta mimo režim veřejné podpory.

Usnesení č. 1430/25rada města **s o u h l a s í**

- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 36/25 ve výdajové části ve výši 38,115 tis. Kč na akci „KARLŮV HRÁDEK z.s. – dotace na rekonstrukční digitální model Karlova Hrádku II.etapa“ s použitím prostředků z položky „Opatření rady města“,
- s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzoru smlouvy schváleného usnesením rady města č. 774/2024 ze dne 11.3.2024 a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem.

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 36/25 na akci „KARLŮV HRÁDEK z.s. – dotace na rekonstrukční digitální model Karlova Hrádku II.etapa“, schváleným radou města dne 5.5.2025 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 20/22.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
3322	5222	KARLŮV HRÁDEK z.s. – dotace na rekonstrukční digitální model Karlova Hrádku II.etapa	38,115
3699	5909	Opatření rady města	-38,115

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 1

Usnesení č. 1430/25 bylo schváleno.

b) KARLŮV HRÁDEK z.s., IČ: 09137319, dále žádá radu města o dotaci na spolufinancování projektu „Obnova infrastruktury pro návštěvníky Karlova Hrádku“, který byl také podpořen z programové dotace JČK. Předmětem tohoto projektu je obnova doprovodné infrastruktury pro návštěvníky. Konkrétně se jedná o rekonstrukci dřevěného sezení a obnova a nové umístění informačních tabulí umístěných v předhradí Karlova Hrádku. Úpravy jsou navrženy ve spolupráci s jedním ze členů spolku Karlův Hrádek a tím je spolek Aktivně s vozíkem z.s. Celkové náklady činí 49,489 tis. Kč, JČK rozhodl o poskytnutí dotace na tento projekt ve výši 34,642 tis. Kč a na spolufinancování spolek žádá o poskytnutí dotace ve výši 14,847 tis. Kč. Dotace byla by poskytnuta mimo režim veřejné podpory.

Usnesení č. 1431/25

rada města **s o u h l a s í**

- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 37/25 ve výdajové části ve výši 14,847 tis. Kč na akci „KARLŮV HRÁDEK z.s. – dotace na obnovu infrastruktury Karlův Hrádek“ s použitím prostředků z položky „Opatření rady města“.
- s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzoru smlouvy schváleného usnesením rady města č. 774/2024 ze dne 11.3.2024 a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem.

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 37/25 na akci „KARLŮV HRÁDEK z.s. – dotace na obnovu infrastruktury Karlův Hrádek“, schváleným radou města dne 5.5.2025 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 20/22.

Výdaj		tis. Kč
paragraf	položka	
3322	5222	KARLŮV HRÁDEK z.s. – dotace na obnovu infrastruktury Karlův Hrádek
3699	5909	Opatření rady města

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 1

Usnesení č. 1431/25 bylo schváleno.

c) Bod byl odložen.

d) Provozování veřejné přepravní služby – lodního přívozu mezi obcí Purkarec na levém břehu a pravým břehem směr obec Kostelec, rozšířená o ferraty a Karlův Hrádek zajišťuje na základě smlouvy na dobu neurčitou ze dne 31. 5. 2021 Jihočeská plavební společnost s.r.o., zastoupená p. Davidem Machartem. Každý rok je provoz přívozu aktualizován dodatkem ke smlouvě, který upravuje finanční podmínky dle aktuální částky v rozpočtu města. Letos tato částka činí (stejně jako v předešlých letech) 240 tis. Kč. Součástí smlouvy jsou také podmínky přepravy a provozu vč. cen jízdného.

Provozovatel navrhl od r. 2025 upravit jízdné následovně:

Přeprava na druhý břeh Purkarec - Kostelec: doba přepravy do 10 min:

<i>Přeprava</i>	<i>Současné jízdné (Kč)</i>	<i>Nové jízdné (Kč)</i>
osoby do 3 let	zdarma	zdarma
od 3 do 12 let	30,- / os	40,- / os.
od 12 let	50,- /os	60,- /os
kolo elektro	50,-	50,-
kolo	30,-	30,-

Přeprava Purkarec - Karlův Hrádek/ferrata: doba přepravy do cca 20-30 min:

<i>Přeprava</i>	<i>Současné jízdné (Kč)</i>		<i>Nové jízdné (Kč)</i>	
	<i>Karlův Hrádek</i>	<i>Ferraty</i>	<i>Karlův Hrádek</i>	<i>Ferraty</i>
osoby do 3 let	zdarma	zdarma	zdarma	zdarma
od 3 do 12 let	50,- / os	50,- / os	60,- / os.	70,- / os
od 12 let	100,- /os	100,- /os	120,- /os	150,- /os
pes, kočárek	-	-	30,-	30,-

Minimální částka pro přepravu z nebo na Karlův Hrádek či ferratu činí 500,- (jednosměrná plavba – loď se následně vrací do Purkarece). Přeprava tam i zpět minimálně 1 000,- Kč.

Usnesení č. 1432/25

rada města **s o u h l a s í**

- s navrhovanými úpravami přepravních podmínek, provozní dobou a cenou jízdného přívozu v obci Purkarec,
- s uzavřením Dodatku č. 5 smlouvy o zajišťování provozu přívozu v obci Purkarec s firmou Jihočeská plavební společnost s.r.o. ze dne 31. 5. 2021 a pověřuje starostu města podpisem tohoto dodatku.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 1

Usnesení č. 1432/25 bylo schváleno.

e) Osadní výbor Líšnice předložil žádost o finanční prostředky na obnovu autobusové zastávky – přístřešku v obci Líšnice z celkovými náklady 150 tis. Kč. Na předešlém zasedání rady města 17.3.2025 bylo odsouhlaseno podání žádosti na pokrytí části nákladů ve výši 100 tis. Kč z příspěvku Nadace ČEZ s tím, že 50 tis. Kč dofinancuje Osadní výbor Líšnice.

Dodavatelská firma předložila nabídku na pořízení přístřešku vč. dopravy a montáže za celkových 136 tis. místo předpokládaných 94 tis. a náklady stavební úpravy podlahy zastávky činí necelých 50 tis. Celkově se jedná o 185.700,- Kč vč. DPH. Osadní výbor požádal město o poskytnutí dalších prostředků ve výši 35.700,- Kč.

Financování projektu:

Příspěvek Nadace ČEZ	100.000,- Kč
OV Líšnice	50.000,- Kč
Město	35.700,- Kč
<i>Celkové náklady</i>	<i>185.700,- Kč</i>

Usnesení č. 1433/25

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části ve výši 185,700 tis. Kč na akci „Čekárna autobusové zastávky Líšnice“ s tím, že 50 tis. Kč dofinancuje Osadní výbor Líšnice ze svého rozpočtu, 35,700 tis. Kč přidá město z prostředků financování a v příjmové části je požádáno o 100 tis Kč z Nadace ČEZ.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1433/25 bylo schváleno.

K bodu 3)

a) Na město se obrátili manželé Dupalovi, bytem Švermova 846, Hluboká nad Vltavou, se žádostí o prodej objektu, nacházejícího se na pozemku parc. č. 38/3 a částečně na pozemku st. 37 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Jedná se o zadní trakt domu Masarykova 42, bývalé „spořitelny“. Manželé Dupalovi vlastní objekty a pozemky, nacházející se v bezprostředním okolí pozemků a stavby, jež mají být předmětem prodeje. Dle místního ohledání a vyjádření Ing. Rady je objekt nevyužíván, v havarijním stavu. Ve vedlejší objektu se nachází sklepní a skladové prostory pro nájemníky městských bytů v budově bývalé spořitelny. MÚ zadal vypracování odhadu kupní ceny a ta byla Ing. Braunem stanovena na 618.000,- Kč. V případě, že RM prodej doporučí, MÚ by nechal vypracovat oddělovací GP, znalecký posudek na cenu v místě a čase obvyklou a zveřejnil by záměr prodeje na úřední desce města. Po uplynutí zákonné lhůty bude věc předložena k finálnímu projednání a schválení zastupitelstvu města.

Usnesení č. 1434/25

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s prodejem objektu bez č.p., nacházejícího se na pozemku parc. č. 38/3 a částečně na pozemku st. 37 v k.ú. Hluboká nad Vltavou manželům Dupalovým, bytem Švermova 846, Hluboká nad Vltavou, za cenu stanovenou znaleckým posudkem jako cenu v místě a čase obvyklou. RM ukládá MÚ zadat vypracování oddělovacího GP, zveřejnit záměr prodeje na úřední desce města a zadat vypracování znaleckého posudku na cenu pozemků v místě a čase obvyklou. Po uplynutí zákonné lhůty bude věc předložena ZM k finálnímu projednání a schválení. Rada města pověřuje MÚ administrací věci.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1434/25 bylo schváleno.

b) Společnost 1 STAV s.r.o., se sídlem Na Květnici 713/7, Praha 4, je vlastníkem stavby č.p. 22, která se z menší části nachází na pozemku parc. č. st. 192 o výměře 18 m², který je ve vlastnictví města, to vše v k.ú. Kostelec. V rámci uvedení faktického stavu na stav právní požádal vlastník stavby o prodej pozemku parc. č. st. 192 za tržní cenu tak, aby došlo ke sloučení vlastnictví pozemku a stavby na něm stojící.

MÚ nechá vypracovat znalecký posudek na cenu pozemku v místě a čase obvyklou a zveřejní záměr prodeje na úřední desce města. Po uplynutí zákonné lhůty bude věc předložena k finálnímu projednání a schválení zastupitelstvu města.

Usnesení č. 1435/25

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s prodejem pozemku parc. č. st. 192 v k.ú. Kostelec společnosti 1 STAV s.r.o., se sídlem Na Květnici 713/7, Praha 4, která je vlastníkem na tomto pozemku stojící stavby, za cenu stanovenou znaleckým posudkem jako cenu v místě a čase obvyklou. RM ukládá MÚ zveřejnit záměr prodeje na úřední desce města a zadat vypracování znaleckého posudku na cenu pozemku v místě a čase obvyklou. Po uplynutí zákonné lhůty bude věc předložena ZM k finálnímu projednání a schválení. Rada města pověřuje MÚ administrací věci.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1435/25 bylo schváleno.

c) Na město se obrátili manželé Valerie a Václav Chromých, bytem Masarykova 57, Hluboká nad Vltavou, se žádostí o pronájem pozemku parc. č. 300/29 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Jedná se o pozemek v blízkosti městského hřbitova, který měl dříve pronaját pan Amrich, který jej užíval jako zahradu. Manželé Chromých by pozemek na své náklady udržovali a využívali jako rekreační zahradu. MÚ zveřejnil záměr pronájmu na úřední desce města a do doby zasedání RM se jiný zájemce o pronájem nepřihlásil.

Usnesení č. 1436/25

rada města **s o u h l a s í**

s pronájmem pozemku parc. č. 300/29 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, manželům Valerii a Václavu Chromým, bytem Masarykova 57, Hluboká nad Vltavou. Nájem se sjednává na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou v délce 3 měsíců. RM pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné nájemní smlouvy.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 1

Usnesení č. 1436/25 bylo schváleno.

d) Na město se obrátila paní MgA. Tereza Jechortová, bytem U Golfu 753, Praha 9, s nabídkou bezúplatného převodu pozemku parc. č. 181/18 o výměře 97 m² v k.ú. Hroznějovice do vlastnictví města. Jedná se o zemědělský pozemek, na němž se z větší části nachází účelová komunikace (polní cesta) a vzhledem k probíhající revizi údajů v KN byla paní Jechortová vyzvána k uvedení faktického stavu na stav právní. Nabízí tedy bezúplatný převod tohoto pozemku městu coby správci komunikace.

Usnesení č. 1437/25

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s bezúplatným převzetím pozemku parc. č. 181/18 o výměře 97 m² v k.ú. Hroznějovice do vlastnictví města od paní MgA. Terezy Jechortové, bytem U Golfu 753, Praha 9. Rada města pověřuje MÚ administrací věci a jejím předložením k finálnímu projednání zastupitelstvu města.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1437/25 bylo schváleno.

e) Na město se obrátil pan Jan Navara, se žádostí o pronájem pozemků parc. č. 331, 261/3, 261/4 v k.ú. Bavorovice. Jedná se o pozemky u drážního domku v lokalitě u rozvodny Dasný, kde chce pan Navara se svou manželkou paní Renatou Krejčovou provozovat psí útulek.

Žadatel je dohodnutý s vlastníkem drážního domku, nacházejícího se na pozemku parc. č. 331, panem Soukupem, který s případným zřízením psího útulku souhlasí. Pan Navara svou žádost odůvodnil tím, že se jedná o pozemky zcela mimo obec Bavorovice, kde by útulek neměl nikomu vadit. Pozemky by v případě pronájmu uklidil a rekultivoval. Pan Navara již má pronajaty pozemky v obci Bavorovice, kde chová lamy Alpaky.

Usnesení č. 1438/25

rada města **s o u h l a s í**

s pronájmem pozemků parc. č. 331, 261/3, 261/4 v k.ú. Bavorovice pro účely zřízení psího útulku panu Janu Navarovi a paní Renatě Krejčové. Nájem se sjednává na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou v délce 3 měsíců. Nájemné se stanoví v symbolické výši 1.000,- Kč za kalendářní rok a bude každoročně navyšováno o inflaci. Nájemce je povinen pozemky za své náklady vyčistit, rekultivovat a udržovat. Rada města pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné nájemní smlouvy.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1438/25 bylo schváleno.

f)

i) Na město se obrátila společnost Starnet s.r.o., se žádostí o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, spočívajícího v umístění telekomunikačního kabelu v pozemku ve vlastnictví města parc. č. 709/38 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Jedná se o telekomunikační kabel budovaný v rámci ZTV Hvězdáře pro pozemky v této lokalitě. VB bude po dokončení stavby zřízeno v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby a za úplatu ve výši dle platných právních předpisů. Jedná se o standardní postup jako v jiných obdobných případech.

Usnesení č. 1439/25

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene, spočívajícího v umístění telekomunikačního kabelu v pozemku ve vlastnictví města parc. č. 709/38 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Jedná se o telekomunikační kabel budovaný v rámci ZTV Hvězdáře pro pozemky v této lokalitě. Věcné břemeno bude zřízeno ve prospěch společnosti Starnet s.r.o., se sídlem Ant. Barcala 1446/26a, České Budějovice, v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby, za úplatu ve výši dle platných právních předpisů. Rada města ukládá MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem smlouvy o zřízení věcného břemene.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1439/25 bylo schváleno.

ii) Na město se v zastoupení společnosti EG.D obrátila geodetická kancelář Ing. Pavel Dvořáček, se žádostí o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, spočívajícího v umístění kabelu NN v pozemcích ve vlastnictví města parc. č. 1843/2, 232/2, st. 111/1 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Jedná se o připojení nové nabíječky pro elektromobily na parkovišti u kapitanátu v přístavu. VB bude po dokončení stavby zřízeno v rozsahu dle GP skutečného provedení

stavby a za úplatu ve výši dle platných právních předpisů. Jedná se o standardní postup jako v jiných obdobných případech.

Usnesení č. 1440/25

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene, spočívajícího v umístění kabelu NN v pozemcích ve vlastnictví města parc. č. 1843/2, 232/2, st. 111/1 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Jedná se o připojení nové nabíječky pro elektromobily na parkovišti u kapitanátu v přístavu. Věcné břemeno bude zřízeno ve prospěch společnosti EG.D a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby, za úplatu ve výši dle platných právních předpisů. Rada města ukládá MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem smlouvy o zřízení věcného břemene.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1440/25 bylo schváleno.

iii) Na město se v zastoupení společnosti EG.D obrátila geodetická kancelář Ing. Pavel Dvořáček, se žádostí o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, spočívajícího v umístění kabelu v pozemku ve vlastnictví města parc. č. 52/2 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Jedná se o nové připojení budovy zdravotního střediska na adrese Masarykova 1, Hluboká nad Vltavou. VB bude po dokončení stavby zřízeno v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby a za úplatu ve výši dle platných právních předpisů. Jedná se o standardní postup jako v jiných obdobných případech.

Usnesení č. 1441/25

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene, spočívajícího v umístění kabelu v pozemku ve vlastnictví města parc. č. 52/2 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Jedná se o nové připojení budovy zdravotního střediska na adrese Masarykova 1, Hluboká nad Vltavou. Věcné břemeno bude zřízeno ve prospěch společnosti EG.D a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby, za úplatu ve výši dle platných právních předpisů. Rada města ukládá MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem smlouvy o zřízení věcného břemene.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1441/25 bylo schváleno.

g) Na město se obrátila paní Jana Vítovcová, bytem Masarykova 81 (dům Podzámčí), Hluboká nad Vltavou, se žádostí o pronájem části pozemku parc. č. 149/1 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Jedná se o pozemek v blízkosti bytového domu Masarykova 81, nacházející se mezi kostelem a budovou sýpky, v sousedství městského parkoviště. Paní Vítovcová by chtěla na pozemku vyhradit plochu o výměře 100 m², tuto oplotit a využívala by ji jako výběh pro psa. MÚ k věci upozorňuje na fakt, že předmětný pozemek je součástí prostranství, které by mělo být v budoucnu řešeno v rámci umístění pěšího průchodu z parkoviště na náměstí. Dále by mohlo docházet ke stížnostem obyvatel domu Masarykova 81 na případný štekot psa.

Usnesení č. 1442/25

rada města **p ř e d b ě ž n ě s o u h l a s í**

s pronájmem části pozemku parc. č. 149/1 o výměře 100 m² v k.ú. Hluboká nad Vltavou, paní Janě Vítovcové, bytem Masarykova 81, Hluboká nad Vltavou. Rada města pověřuje MÚ zveřejněním záměru pronájmu na úřední desce města s tím, že po uplynutí zákonné lhůty se k věci znovu vrátí.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1442/25 bylo schváleno.

h) Městu bylo doručeno rozhodnutí Ministra životního prostředí ČR, kterým zamítl rozklad, podaný městem Hluboká nad Vltavou a obcemi Olešník a Temelín, proti rozhodnutí MŽP, kterým bylo stanoveno průzkumné území Janoch, pro zvláštní zásahy do zemské kůry. Jedná se o rozhodnutí, kterým byly zkráceně řečeno povoleny monitorovací vrty pro monitorování vlastností podloží a podzemních vod v k.ú. Purkarec. Nejedná se tedy v žádném případě o rozhodnutí o umístění úložiště jaderného odpadu v této lokalitě, ale pouze o velmi předběžné a dílčí rozhodnutí, kterým byly povoleny monitorovací vrty, když výsledky monitoringu by byly dále zpracovány pro posouzení vhodnosti či nevhodnosti daného území pro umístění úložiště. Toto řízení představuje další několikaletý proces.

Ministr ve svém rozhodnutí zamítl všechny námitky v rozkladech uvedené jako nedůvodné a potvrdil původní rozhodnutí MŽP v plném rozsahu.

Nyní má město možnost podat proti rozhodnutí shora popsanému správní žalobu u Krajského soudu v Českých Budějovicích s tím, že tuto by měl sepsat a u soudu pak město zastupovat advokát, pověřený plnou mocí.

Vedení města je v kontaktu s ostatními obcemi, které si platí specifické právní zastoupení a monitoruje situaci. V případě vypracování žaloby město zváží případnou spoluúčast.

i) PharmDr. Ondřej Stropnický (Hluboká lékárna s.r.o.) má v nájmu nebytové prostory ve zdravotním středisku, Masarykova 1 na období do 31. 3. 2028 s opcí na dalších 5 let tedy do 31. 3. 2033. Na základě kontroly a požadavku SÚKL předložil p. Stropnický žádost o vybavení prostor systémem klimatizace, obnovu podlahové krytiny v přípravně a přípravu pro zřízení výlevky vč. cenových nabídek:

- Klimatizace (firma Kostečka) – 129,741 tis. Kč s DPH
- Nová PVC krytina přípravná + lékárna 30m² (truhlářství Čermín) – 35,450 tis. Kč.
- Příprava na realizaci výlevky v přípravně – úpravy týkající se dalších jednotek objektu

V této souvislosti požádal prodloužení o nájemní smlouvy o dalších 5 let.

Na základě jednání se starostou města o vyšší spoluúčasti nájemce na požadovaném vybavení lékárny přislíbil p. Stropnický doplnit svou žádost o aktualizované cenové nabídky, výši jeho spoluúčasti a prodloužení nájmu. Rada města je připravena prodloužit nájem o 5 let do 31. 3. 2033 s tím, že náklady města na požadované dovybavení prostor lékárny budou rozpuštěny do nájmu na prodlouženou dobu. Záměr prodloužení nájmu musí být zveřejněn na úřední desce.

Usnesení č. 1443/25

rada města **u k l á d á**

městskému úřadu zveřejnit záměr prodloužení nájmu nebytových prostor lékárny na adrese Masarykova 1 a poté vrátit zpět k rozhodnutí radě města,

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města souhlasit s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části na „Vybavení lékárny Masarykova čp. 1 klimatizací, vč. nové podlahové krytiny a přípravy na instalaci výlevky“, dle předložených cenových nabídek.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1443/25 bylo schváleno.

j) Byt č. 3 v Masarykova čp. 42 (garsonka 1+0) pronajala RM na 1 rok do 30.4.2025 p. Ludmile Hájkové, která nyní žádá o prodloužení nájmu o 2 roky. Stavební a bytová komise doporučila prodloužit o 1 rok.

Usnesení č. 1444/25

rada města **s o u h l a s í**

s prodloužením nájmu bytu č. 3 v Masarykově ul. čp. 42 paní Ludmile Hájkové, Masarykova 42 na dobu určitou 1 rok do 30.4.2026 za stávajících podmínek.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1444/25 bylo schváleno.

k) Rada města se zabývala žádostmi o prodloužení nájmu dvou bytů v domě č. 1202, ul. Lesní. Byt č. 1 – pronajatý na dobu určitou 2 roky do 31.5.2025 p. Marii Alvarézové . Byt č. 2 - pronajatý na dobu určitou ½ roku do 31.5.2025 p. Romanu Křížovi. Byty pro příjmově vymezené osoby v Lesní ul. 1202 lze pronajímat pouze na dobu určitou max. na 2 roky s možností opakovaného prodloužení na dobu určitou max. 2 roky. Nájem těchto bytů jsou nyní omezovány na dobu do zahájení rekonstrukce BD č.p. 68 s tím, že nájem bytu nebude dále prodloužen. Stavební a bytová komise doporučila prodloužit nájem o 1 rok.

Usnesení č. 1445/25

rada města **s o u h l a s í**

s prodloužením nájmu bytu č. 1 v bytovém domě Lesní ul. č.p. 1202 Hluboká nad Vltavou pro příjmově vymezené osoby, paní Marii Alvarezové, Lesní 1202, Hluboká nad Vltavou na dobu určitou 1 rok do 31.5.2026 s tím, že jako společně posuzovaná osoba bude byt užívat pan František Čížmár s podmínkou, že v případě započetí rekonstrukce BD č.p. 68 nebude nájem bytu prodloužen.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1445/25 bylo schváleno.

Usnesení č. 1446/25

rada města **s o u h l a s í**

s prodloužením nájmu bytu č. 2 v bytovém domě Lesní č.p. 1202, Hluboká nad Vltavou pro příjmově vymezené osoby, panu Romanu Křížovi, Lesní 1202, Hluboká nad Vltavou na dobu určitou 1 rok do 31.5.2026 s podmínkou, že v případě započetí rekonstrukce BD č.p. 68 nebude nájem bytu prodloužen.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1446/25 bylo schváleno.

l) Na město se obrátili manželé Valerie a Václav Chromých s žádostí o opravu vjezdu k RD čp. 57, Masarykova ul. V ostatních obdobných případech město hradilo náklady na materiál, práci hradil žadatel.

Usnesení č. 1447/25rada města **s o u h l a s í**

s úhradou materiálu na opravu vjezdu k RD Masarykova čp. 57 na základě vyžádaného rozpočtu akce.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 1

Usnesení č. 1447/25 bylo schváleno.

m) Ing. Tomáš Marek požádal o vyjádření k návrhu „Zajištění dopravy v klidu“ pro nové ordinace v objektu Masarykova 69, Hluboká nad Vltavou. V přízemí objektu je plánován pronájem nebytových prostor pro dvě dětské oční ordinace se zázemím. Navrhuje vybudovat na vlastní náklady 2 parkovací místa na konci slepé ulice Nerudova pod objektem č.p. 69. Jedno místo P2, pro personál a pacienty, na vlastním pozemku parc. č. 42/1 v k.ú. Hluboká nad Vltavou a druhé P1, většinou na pozemku města parc. č. 51/2, jako veřejné se svislým dopravním značením pro potřebu zdravotnického zařízení. Pro jedno místo na parkování invalidů navrhuje se souhlasem města využít dvě stávající vymezená parkovací místa v ul. Masarykova před sousedním zdravotním střediskem č.p. 1, nebo nově vymežit pro invalidy jedno parkovací místo přímo před budovou č.p. 69. Náklady na svislé a vodorovné dopravní značení navrhuje žadatel zafinancovat.

Rada města odsouhlasila vznik parkovacích míst pod rekonstruovaným objektem za předpokladu, že bude doloženo, že v objektu vzniknou dvě ordinace dětských očních lékařek.

K žádosti o vymezení parkovacího místa pro parkování invalidů s využitím stávajících vymezených parkovacích míst v ul. Masarykova před sousedním zdravotním střediskem č.p. 1, případně s nově vymezeným jedním parkovacím místem pro invalidy přímo před budovou č.p. 69 rada města rozhodnutí odložila až do doby realizace záměru.

Usnesení č. 1448/25rada města **s o u h l a s í**

se záměrem „Zajištění dopravy v klidu“ pro nové ordinace v objektu Masarykova 69, Hluboká nad Vltavou, s vybudováním 2 parkovacích míst na konci slepé ulice Nerudova pod objektem č.p. 69, jedno místo P2, pro personál a pacienty, na vlastním pozemku parc. č. 42/1 v k.ú. Hluboká nad Vltavou a druhé P1, většinou na pozemku města parc. č. 51/2, jako veřejné se svislým dopravním značením pro potřebu zdravotnického zařízení za předpokladu, že bude doloženo, že v objektu vzniknou dvě ordinace dětských očních lékařek. Vše bude provedeno na vlastní náklady, dle návrhu předloženého Ing. Tomášem Markem za podmínky, že stavba bude provedena v souladu s platnými právními předpisy, technickými normami, v souladu s rozhodnutími příslušných orgánů a správců sítí. Před zahájením prací bude sepsán s ředitelem Podniku místního hospodářství (PMH) protokol o stavu dotčených pozemků města a o podmínkách stavby. Po dokončení výkopových prací budou stavbou případně dotčené pozemky města uvedeny do nezávadného stavu a předány PMH, včetně záruky 8 roků na případné výkopy, protlaky nebo překopy. Za užívání veřejného prostranství pro potřeby stavby bude uhrazen městu místní poplatek dle platné obecně závazné vyhlášky města. V případě nutnosti využití předmětné části pozemku pro potřeby města, vyhrazuje si město právo shora uvedený souhlas odvolat

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1448/25 bylo schváleno.

n) V souvislosti s revizí KN Hroznějovice zjistil katastrální úřad, že účelová komunikace do Jaroslavice na hranici s k.ú. Jaroslavice u Kostelce má nesoulad zápisu druhu a využití pozemků se skutečností – cesta vede z části po soukromých pozemcích vedených jako orná půda. Katastrální úřad vyzval soukromé vlastníky těchto pozemků o nápravu, tzn., že je vyzval k oddělení části pozemku orná půda geometrickým plánem s tím, že pak bude oddělený pozemek změněn na ostatní plocha s využitím ostatní komunikace. Vlastníci se nyní obracejí na město, aby využilo svůj zarostlý a nevyužívaný pozemek, který je veden jako ostatní komunikace a kopíruje stávající cestu.

Rada města odsouhlasila řešit nesoulad v rámci komplexních pozemkových úprav. To však vyžaduje zajistit souhlas od vlastníků celkem s více než 50 % výměrou ZPF v uvedeném k.ú. a podat žádost na Státní pozemkový úřad.

o) Společnost PRO22 v.o.s. zastupující stavebníka EG.D, a.s. žádá o vyjádření k připravované stavbě „Jeznice Buzkov par 604/7 – kabel NN“. Jde o připojení nových odběrných míst na pozemcích paní Pavlátové, která dle žádosti navrhuje uložit kabely a pilíře do svých pozemků. Rada města žádosti nevyhověla. Jedná se o vedení kabelu NN k pozemkům paní Jitky Pavlátové, na kterých se nacházejí nepovolené stavby – karavany.

Usnesení č. 1449/25

rada města **n e s o u h l a s í**

se záměrem stavby „Jeznice Buzkov par 604/7 – kabel NN“, předložené společností PRO22 v.o.s. zastupující stavebníka EG.D, a.s.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1449/25 bylo schváleno.

p) Společnost PROPLYN CB s.r.o. zastupující stavebníka Gas Distribution s.r.o., žádá o vyjádření k připravované stavbě „Rek. STL Hluboká n/V., ul. Mánesova – B. Němcové“. Jde o obnovu (výměnu) stávajícího ocelové plynovodní sítě ve stávající trase v ul. Mánesova ul., Palackého a ul. B. Němcové k ul. Masarykova. V ul. B. Němcové je navrženo vést výkop v zeleni – u čp. 584 se trasa vyhybá vzrostlým stromům, před čp. 583 zasahuje do udržované zeleně (vzrostlé keře).

Usnesení č. 1450/25

rada města **s o u h l a s í**

se záměrem stavby „Rek. STL Hluboká n/V., ul. Mánesova – B. Němcové“, předložené společností PROPLYN CB s.r.o. zastupující Gas Distribution s.r.o.. pro obnovu stávajícího ocelového STL plynovodu v ul. Palackého, Mánesova, Alšova, Husova, Švermova, B. Němcové, v pozemcích města p.č. 2111, 1668/14, 2041, 1668/11, 2110, 1668/7, 1822/3, 1668/24, 1670/9, 1671/4, 1672/1, 51/1, 71/3, 51/2 a 75/9, vše v k.ú. Hluboká nad Vltavou, za podmínky, že stavba bude koordinována s případnými akcemi města Hluboká nad Vltavou, a že stavba bude provedena v souladu s platnými právními předpisy, technickými normami, v souladu s rozhodnutími příslušných orgánů a správců sítí a komunikací a s tím, že asfaltové povrchy dotčených komunikací města budou opraveny v celé šíři. Před zahájením prací bude sepsán s ředitelem Podniku místního hospodářství (PMH) protokol o stavu pozemků města a o podmínkách stavby, dle zhotovitelem provedeného pasportu dotčených komunikací a po dokončení stavebních prací budou pozemky města uvedeny do původního nezávadného stavu, a předány PMH, včetně záruky na výkopy, protlaky nebo překopy 8 roků, se zapravením ostatních povrchů podle vzorového řezu pro provedení překopů dle TP 146 s tím, že za užívání veřejného prostranství pro potřeby stavby bude uhrazen městu místní poplatek dle

platné obecně závazné vyhlášky města. Současně rada města požaduje v maximální míře zachovat stávající zeleň.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1450/25 bylo schváleno.

q) Bod byl odložen.

r) Návrh grafické úpravy autobusových zastávek byl diskutován s tím, že bylo doporučeno vázat tyto návrhy tematicky k městu. S autorem bude v tomto smyslu jednáno.

s) Na město se obrátil předseda BD Fügnerova 685 s žádostí o zastřešení prostoru s kontejnery na odpad a tříděný odpad se zařazením do rozpočtu města na příští období. Rada pověřila p. Soukala projednat danou problematiku v komisi životního prostředí s cílem řešit podobné žádosti koncepčně.

Usnesení č. 1451/25

rada města **p o v ě ř u j e**

člena rady města p. Soukala projednat danou problematiku v komisi životního prostředí s cílem řešit podobné žádosti koncepčně.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 1

Usnesení č. 1451/25 bylo schváleno.

t) Rada města byla informována o iniciativě MDDr. Veverky, který předložil zpracovanou nabídku od firmy K LIGHTING Polná na instalaci fotovoltaiky na střechu budovy zdravotního střediska, Masarykova č.p. 1. Nabídka je zpracována ve variantě instalace fotovoltaiky (22 ks panelů) pouze pro ordinaci pana doktora MDDr. Veverky a instalace fotovoltaiky (113 ks panelů) pro celé zdravotní středisko. Rada města se bude celou problematikou zabývat v kontextu na diskuzi o způsobu vytápění budovy zdravotního střediska. Jednou z uvažovaných možností je vytápění celé budovy ze stávající kotelny.

u) Město Hluboká nad Vltavou obdrželo k posouzení návrh připojení nemovitosti ke komunikaci (sjezd) k plánovanému objektu rodinného domu na p.č. 958 k.ú. Hluboká nad Vltavou. Rada měla k dispozici stanovisko projektanta a stavební bytové komise. V diskusi zaznělo souhlasit pouze s přímým připojením na místní komunikaci v ul. Dvořákova (odlišné od předložené dokumentace) z důvodu zachování stávajícího stání pro kontejnery a možné manipulace s nimi.

Usnesení č. 1452/25

rada města **p o v ě ř u j e**

člena rady města Ing. Dlouhého a ředitele PMH Ing. Radu jednáním s majitelem nemovitosti o možných řešeních.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1452/25 bylo schváleno.

v) Na město se obrátil pan Roman Rákosník, bytem Zborovská 80, Hluboká nad Vltavou, který je správcem městského koupaliště, se žádostí o pronájem občerstvení v prostorách městského koupaliště. Pan Rákosník požádal o pronájem na dobu určitou od 1.6.2025 do 30.9.2025.

Podmínky nájmu by zůstaly stejné jako v minulých letech, tedy že nájemné by činilo 10% z obratu, minimálně však 30.000,- Kč. Nájemce by i dále hradil spotřebu vody v paušálním objemu 20 m³ a elektrickou energii na základě skutečné spotřeby dle podružného elektroměru. Záměr pronájmu byl na předchozí pokyn rady města v souladu se zákonem zveřejněn na úřední desce města, jiný zájemce se nepřihlásil, materiál je vrácen zpět radě města k finálnímu rozhodnutí.

Usnesení č. 1453/25

rada města **s o u h l a s í**

s pronájmem nebytových prostor občerstvení v areálu městského koupaliště panu Romanu Rákosníkovi, bytem Zborovská 80, Hluboká nad Vltavou. Pronájem se sjednává na dobu určitou od 1. 6. 2025 do 30. 9. 2025, nájemné se stanoví ve výši 10% z obratu (který je nájemce povinen po sezoně doložit), minimálně však ve výši 30.000,- Kč. Nájemce je současně povinen hradit spotřebu vody v paušálním objemu 20 m³ a elektrickou energii na základě skutečné spotřeby dle podružného elektroměru. Rada města pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušného dodatku k nájemní smlouvě.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1453/25 bylo schváleno.

w) Na město se obrátil spolek HC Hluboká n./Vlt. KNIGHTS, IČ:70503885, nájemce zimního stadionu, se žádostí o prodloužení nájemní smlouvy pozemků pod zimním stadionem p.č. 1324/2, p.č. 1324/1, st.č. 1606, p.č. 1843/3, zimního stadionu a souvisejícího technického zázemí. Nájemní smlouva ze dne 1.8.2011, ve znění pozdějších dodatků, skončí ke dni 31.7.2025, a proto pan Petr Bělohav, statutární zástupce spolku, požádal o další prodloužení za stávajících podmínek. Nájemné aktuálně činí 1000,- Kč ročně. Vzhledem k plánované rekonstrukci areálu zimního stadionu je nájemní smlouva od r. 2021 prodlužována vždy jen o 1 rok. Záměr pronájmu byl na předchozí pokyn rady města v souladu se zákonem zveřejněn na úřední desce města, jiný zájemce se nepřihlásil, materiál je vrácen zpět radě města k finálnímu rozhodnutí.

Usnesení č. 1454/25

rada města **s o u h l a s í**

s prodloužením pronájmu zimního stadionu včetně souvisejícího technického zázemí a stavbou zimního stadionu: zastavěných pozemků p.č. 1324/2, 1324/1, st. 1606, 1843/3 v k. ú. Hluboká nad Vltavou stávajícímu nájemci HC Hluboká n./Vlt. KNIGHTS, IČ:70503885, se sídlem Munice 50, Hluboká nad Vltavou. Nájemní vztah se prodlužuje o 1 rok, tedy do 31.7.2026 za stávajících podmínek. Rada města pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáš Jirsu podpisem příslušného dodatku k nájemní smlouvě.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1454/25 bylo schváleno.

x) Hluboká v pohybu – sportovní a kulturní spolek, IČ:04327977, má na základě nájemní smlouvy ze dne 25.8.2020 pronajatou část budovy mateřské školy U parku č.p.1610 nacházející se na pozemku p.č.st. 741, o výměře 251,1 m² a dále část funkčně souvisejícího pozemku p.č. 477/34 o výměře 250 m², vše v obci a k.ú. Hluboká nad Vltavou. V pronajaté části budovy provozuje nájemce předškolní vzdělávací zařízení – Montessori dětskou skupinu, Děti

v pohybu a dětský klub. Druhý z pozemků je užíván jako zahrada. Tato nájemní smlouva je uzavřena na dobu určitou do 31. 8. 2028. Záměr pronájmu byl na předchozí pokyn rady města

v souladu se zákonem zveřejněn na úřední desce města, jiný zájemce se nepřihlásil, materiál je vrácen zpět radě města k finálnímu rozhodnutí.

Usnesení č. 1455/25

rada města **s o u h l a s í**

s prodloužením nájemní smlouvy na část budovy mateřské školy U parku č.p.1610 nacházející se na pozemku p.č.st. 741, o výměře 251,1 m² a na část funkčně souvisejícího pozemku p.č. 477/34 o výměře 250 m² vše v k.ú. Hluboká nad Vltavou původnímu nájemci spolku Hluboká v pohybu – sportovní a kulturní spolek, IČ: 04327977 a to do 31. 8. 2033. V ostatním platí původní nájemní smlouva beze změny. RM ukládá MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušného dodatku k nájemní smlouvě.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1455/25 bylo schváleno.

y) Městský úřad v rámci své činnosti zjistil, že je most HNV022 přes náhon u koupaliště (na cyklostezce pod koupalištěm) zásadně poškozen a vyžaduje opravu. Pravděpodobně při loňské velké průtrži zvednutá hladina vody v náhonu most nadzvedla a posunula, čímž došlo k poškození míst, kde je most kotven. Po konzultaci s odborně způsobilou osobou v oboru mostních objektů bylo konstatováno, že je oprava mostu z důvodu bezpečného užívání nutná. Následně byla oslovena firma K - BUILDING CB, a.s., Hraniční 2094, České Budějovice 37006, IČ:26105594 se žádostí o zpracování cenové nabídky na provedení opravy. (Při předpokládané ceně opravy je oslovení jednoho dodavatele v souladu s městskou směrnicí na provádění veřejných zakázek malého rozsahu.) Dle předloženého položkového rozpočtu činí cena zakázky 324,400 tis. Kč bez DPH, tj. 392,524 tis. Kč včetně DPH. V rámci prací bude most rozepraven, demontován a přesunut jeřábem mimo místo uložení. Dále bude provedena oprava poškozeného kotvení a most následně vrácen zpět na místo a ukotven. Realizace díla bude vyžadovat omezení provozu na cyklostezce pouze 1 max. 2 dny. Provedení díla je směřováno na termín 29.9. – 3.10. t.r.

Technický dozor stavebníka provede pan Kamil Červenka, IČ: 04355199, s cenou 20 tis. Kč bez DPH (není plátce).

Celkové předpokládané náklady na tuto akci by tak činily 344,400 tis. Kč bez DPH tj. 412.524,- Kč vč. DPH.

Ve výdajové části rozpočtu města pro r. 2025 je zahrnuta akce „most 2. u plovárny – celková oprava“ ve výši 1,500 tis. Kč, která se týká opravy mostu HNV006 přes Schwarzenberský kanál u plovárny v Hluboké n. Vltavou (vstup ke koupališti), ale tato položka nebude vyčerpána a tak zůstane k dispozici cca 979 tis. Kč, ze kterých je možné přesunout prostředky na opravu mostu HNV022.

Usnesení č. 1456/25

rada města **s o u h l a s í**

- s přesunem prostředků z akce „Most 2. u plovárny – celková oprava“ - §2219 Org.2695 na akci „Most přes náhon u koupaliště – oprava“ - §2219 Org. 2684 ve výši 413 tis. Kč
- s uzavřením smlouvy o dílo na realizaci akce „Oprava mostu HNV022 přes náhon u koupaliště v Hluboké n.Vlt.“ se společností K - BUILDING CB, a.s., Hraniční 2094, České Budějovice 37006, IČ: 26105594 v hodnotě 392,524 tis. Kč včetně DPH.

RM pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem smlouvy o dílo s vybraným zhotovitelem.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1456/25 bylo schváleno.

K bodu 4)

a) Statutární město České Budějovice jako nositel strategie – Integrovaná teritoriální investice Českobudějovické aglomerace vyhlásilo 21. výzvu k předkládání záměrů na projekty do Programového rámce řídicího orgánu Operační program Životní prostředí ve vazbě na specifický cíl 1.1. Podpora energetické účinnosti a snižování emisí skleníkových plynů.

Do této výzvy předložilo město Hluboká nad Vltavou záměr na snížení energetické náročnosti KC Panorama. Předpokládané náklady jsou cca 20 mil. Kč, požadovaná dotace je 12 mil. Kč.

Dne 9.4.2025 se konalo jednání pracovní skupiny ITI pro životní prostředí, na které byly vyhodnoceny předložené projektové záměry. Do výzvy bylo předloženo 6 projektových záměrů. Součet požadovaných dotací byl o 13 083 300 Kč vyšší než alokace výzvy, takže bylo přistoupeno k poměrovému krácení částky dotace. Městu Hluboká nad Vltavou byla vypočtena dotace ve výši 6 766 680 Kč. V následujícím týdnu došlo ke snížení dotace u jiného žadatele o cca 11 mil. Kč z důvodu výsledků energetického posudku. Dle nového rozdělení alokace na náš projekt připadá dotace ve výši 11 147 396,98 Kč.

Po schválení v orgánech nositele strategie ITI (Statutární město České Budějovice) musí být žádost o dotaci předložena do 57. výzvy OPŽP s termínem předložení do 30.6.2025. Realizace projektu může následně proběhnout do 30.6.2029.

Bylo objednáno zpracování podkladů pro podání žádosti o dotaci do OPŽP od společnosti DEKPROJEKT s.r.o., Tiskařská 10, 108 00 Praha 10 (energetická studie vhodnosti, energetický posudek, Průkaz energetické náročnosti budovy, PD zateplení objektu ve stupni pro stavební povolení, výkaz výměr a rozpočet). Výše dotace může být určena až po zpracování veškerých podkladů a na základě výsledků energetického posudku.

Usnesení č. 1457/25

rada města **s o u h l a s í**

se zařazením projektu „Energetické úspory KC Panorama“ do Programového rámce řídicího orgánu OPŽP v rámci ITI České Budějovice s předpokládanou výší dotace cca 11 mil. Kč.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1457/25 bylo schváleno.

b) Město Hluboká nad Vltavou podalo žádost o dotaci do 1. výzvy Strategického plánu SZP Místní akční skupiny Hlubocko – Lišovsko o.p.s. na projekt „Herní prvky u lokality Hůrka v Hluboké nad Vltavou“. Tato žádost byla schválena k poskytnutí dotace. Nyní jsme obdrželi Výzvu k podpisu Dohody o poskytnutí dotace k této žádosti reg. č. 24/001/52776/242/006173 mezi Státním zemědělským intervenčním fondem a městem Hluboká nad Vltavou.

Celkové způsobilé výdaje projektu jsou 498 193 Kč, dotace je ve výši 70 % celkových způsobilých výdajů, tj. 348 735 Kč. V rozpočtu města na rok 2025 je na tuto akci obsaženo 500 tis. Kč.

Usnesení č. 1458/25

rada města **s o u h l a s í**

s podpisem Dohody o poskytnutí dotace na projekt rozvoje venkova v rámci Strategického plánu Společné zemědělské politiky na období 2023-2027 se Státním

zemědělským intervenčním fondem k akci „Herní prvky u lokality Hůrka v Hluboké nad Vltavou“, reg. č. 24/001/52776/242/006173.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1458/25 bylo schváleno.

K bodu 5)

a) V současné době je v platnosti směrnice č. 1/2024 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Hluboká nad Vltavou. Dne 19.3.2025 vyšel ve sbírce zákonů zákon č. 69/2025 Sb., kterým se mění zákon č. 215/2004 Sb., o úpravě některých vztahů v oblasti veřejné podpory a o změně zákona o podpoře výzkumu a vývoje, ve znění pozdějších předpisů, jehož součástí je zvýšení finančních limitů pro veřejné zakázky malého rozsahu. Limity veřejných zakázek malého rozsahu se zvyšují ze 2 mil. Kč na 3 mil. Kč bez DPH u zakázek na dodávky nebo služby a ze 6 mil. Kč na 9 mil. Kč bez DPH u zakázek na stavební práce (novelizovaný § 27 ZZVZ).

V této souvislosti je třeba upravit Článek 2 Směrnice o zadávání VZMR městem Hluboká nad Vltavou tak, že zakázky III. kategorie budou dle předpokládané hodnoty děleny takto:

	Předpokládaná hodnota zakázky - finanční limity
I. kategorie	0 – 49 999 Kč bez DPH
II. kategorie	50 000 – 499 999 Kč bez DPH
III. kategorie	500 000 – 3 000 000 Kč bez DPH (dodávky, služby) 500 000 – 9 000 000 Kč bez DPH (stavební práce)

Dále došlo ke zvýšení limitu pro povinné uveřejnění smluv na profilu zadavatele - smlouvy se na profilu zadavatele povinně zveřejňují až od hodnoty 1 000 000 Kč bez DPH (dříve 500 000 Kč). V této souvislosti je třeba upravit bod (7) Článku 5 Směrnice o zadávání VZMR.

Usnesení č. 1459/25

rada města **s o u h l a s í**

s aktualizací Směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Hluboká nad Vltavou, kde budou zohledněny zvýšené limity pro veřejné zakázky malého rozsahu a pověřuje starostu a místostarostu města podpisem této Směrnice č. 1/2025.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1459/25 bylo schváleno.

b) Město Hluboká nad Vltavou má záměr vybudovat přístavbu tělocvičny v areálu ZŠ. Na tuto akci lze žádat o dotaci z Národní sportovní agentury. Bylo vypsáno výběrové řízení na zhotovitele projektové dokumentace. Do konce lhůty pro podání nabídek byly podány 3 nabídky:

Stanovení pořadí všech účastníků výběrového řízení (podle výše nabídkové ceny):

ÚČASTNÍK VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ	NABÍDKOVÁ CENA BEZ DPH	POŘADÍ
č. 1 smrkarch s.r.o.	1 750 750,- Kč	1.
č. 2 BKarchitekti s.r.o.	1 990 800,- Kč	3.
č. 3 MVAtelier s.r.o.	1 890 750,- Kč	2.

Nabídku s nejnižší nabídkovou cenou podal účastník smrkarch s.r.o., Komenského 199/35, 370 01 České Budějovice, IČ 07407530. Nabídková cena je 1 750 750 Kč bez DPH, tj. 2 118 407,50 Kč s DPH.

V rozpočtu města je na zpracování PD na přístavbu tělocvičny ZŠ vyčleněno 1 200 tis. Kč. Pro fázi 1: vypracování PD ve stupni pro povolení stavby je v návrhu smlouvy vítězného uchazeče stanovena cena 850 000 Kč bez DPH, tj. 1 028 500 Kč s DPH. Doba realizace fáze 1 je stanovena na max. 6 měsíců. V letošním roce by byla provedena fáze 1 a další fáze by byly provedeny až v roce 2026. Je tedy potřeba zařadit do rozpočtu na rok 2026 částku ve výši cca 920 tis. Kč.

Usnesení č. 1460/25

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města

- souhlasit s uzavřením smlouvy o dílo se společností smrkarch s.r.o., Komenského 199/35, 370 01 České Budějovice, IČ 07407530 na zpracování projektové dokumentace k projektovému záměru Přístavba tělocvičny ZŠ s cenou 1 750 750 Kč bez DPH a pověřit starostu města podpisem této smlouvy,
- zařadit do rozpočtu roku 2026 částku ve výši cca 920 tis. Kč na zpracování PD na přístavbu tělocvičny ZŠ.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1460/25 bylo schváleno.

c) Město Hluboká nad Vltavou vypsaló výběrové řízení na zakázku „Práce v lese v roce 2025 pro město Hluboká nad Vltavou“. Ve lhůtě pro podání nabídek byly doručeny 2 nabídky. Hodnotící komise doporučuje vybrat nabídku účastníka výběrového řízení, který podal nabídku s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH, tj.: Ing. Pavel Pletka, Rybářská 2359/57, 370 10 Č. Budějovice, IČ 11360691. Nabídková cena je 992 050 Kč bez DPH, tj. 1 200 380,50 Kč s DPH. V rozpočtu města je alokován výdaj na pěstební činnost 300 tis. Kč a na údržbu a těžbu ve výši 900 tis. Kč, celkem 1 200 tis. Kč.

Usnesení č. 1461/25

rada města **s o u h l a s í**

s výběrem uchazeče Ing. Pavel Pletka, Rybářská 2359/57, 370 10 České Budějovice, IČ 11360691 na realizaci zakázky „Práce v lese v roce 2025 pro město Hluboká nad Vltavou“ s cenou 992 050 Kč bez DPH, s uzavřením smlouvy s tímto uchazečem a pověřuje starostu města podpisem této smlouvy.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1461/25 bylo schváleno.

d) V rozpočtu města na letošní rok je obsažena mj. i rekonstrukce bytu č. 4 v panelovém domě Fügnerova 685, Hluboká nad Vltavou. Bylo vypsáno výběrové řízení na zhotovitele. Osloveny byly 4 firmy. Ve lhůtě pro podání nabídek byly doručeny 2 nabídky:

	STAVITELSTVÍ KAREL VÁCHA a SYN s.r.o., Vltavská 1010, 373 41 Hluboká nad Vltavou IČ: 48201952	DEMOSTAV, spol. s r.o. Masarykova 35 373 41 Hluboká nad Vltavou IČ: 46678573
Nabídková cena bez DPH	1 269 931,92 Kč	1 409 000,78 Kč
DPH 12%	152 391,83 Kč	169 080,09 Kč
Nabídková cena s DPH	1 422 323,75 Kč	1 578 080,87 Kč

Nabídku s nejnižší nabídkovou cenou předložil účastník STAVITELSTVÍ KAREL VÁCHA a SYN s.r.o., Vltavská 1010, 373 41 Hluboká nad Vltavou, IČ: 48201952.

V rozpočtu je na tuto akci vyčleněno 1,2 mil. Kč. Je tedy třeba přidat do rozpočtu 300 tis. Kč.

Usnesení č. 1462/25

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit

- s výběrem uchazeče STAVITELSTVÍ KAREL VÁCHA a SYN s.r.o., Vltavská 1010, 373 41 Hluboká nad Vltavou, IČ: 48201952 na realizaci zakázky „Rekonstrukce bytu č. 4 Fügnerova 685, Hluboká nad Vltavou“ s cenou 1 269 931,92 Kč bez DPH, souhlasit s uzavřením smlouvy s tímto uchazečem a pověřit starostu města podpisem příslušné smlouvy,
- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části ve výši 300 tis. Kč na „Rekonstrukce bytu č. 4, Fügnerova 685“

Výdaj

paragraf	položka	tis. Kč
3612	6xxx Rekonstrukce bytu BD Fügnerova 685 <i>navýšení o</i>	300

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1462/25 bylo schváleno.

e) Na základě dlouhodobých zkušeností s provozem stávajícího kamerového systému města a po konzultaci s Městskou policií navrhl místostarosta města Ing. Pavel Dlouhý realizaci další etapy rozvoje tohoto systému. Jedná se o pokračování dříve schváleného koncepčního plánu rozvoje kamerového systému, jehož cílem je systematicky rozšiřovat pokrytí města v souladu s bezpečnostními prioritami. Tato plánovaná etapa zahrnuje rozšíření systému o 13 nových kamer, modernizaci řídicího systému a zajištění konektivity v nově pokrytých lokalitách. Rozšíření napomůže efektivnějšímu dohledu nad veřejným prostorem, zvýšení bezpečnosti občanů, lepší prevenci kriminality a ochraně městského i soukromého majetku. Kamerový systém se dlouhodobě osvědčuje jako významný nástroj městské bezpečnostní politiky. Radní Bc. David Šťastný navrhl, aby město na realizaci této etapy vypsalo výběrové řízení na základě nabídky Stavební poradny ve výši 35 000 Kč bez DPH, tj. 42 350 Kč vč. DPH.

Usnesení č. 1463/25

rada města **s o u h l a s í**

s vypsáním výběrového řízení na akci „Rozšíření kamerového systému města Hluboká nad Vltavou“ a schvaluje uzavření smlouvy se společností STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r.o. na administraci výběrového řízení za cenu 35 000 Kč bez DPH, tj. 42 350 Kč vč. DPH. Rada města zároveň doporučuje předložit výsledek výběrového řízení do dalšího Zastupitelstva města.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1463/25 bylo schváleno.

K bodu 6)

Změnou školského zákona stanovuje s účinností od 1. 1. 2024 výši úplaty za poskytování předškolního vzdělávání zřizovatel. Dle předchozího znění výši úplaty stanovovala ředitelka MŠ. Ředitelka MŠ doporučuje radě města, aby základní částku úplaty za předškolní vzdělávání dítěte stanovila ve stejné výši jako v předchozím školním roce a to od 1. 9. 2025 do 31. 8. 2026 ve výši 500,- Kč za měsíc.

Usnesení č.1464/25

rada města **s t a n o v u j e**

- základní částku úplaty za předškolní vzdělávání dítěte v období od 1. 9. 2025 do 31. 8. 2026 ve výši 500,- Kč za měsíc,
- v případě přerušení nebo omezení provozu mateřské školy podle § 6 odst. 4 vyhlášky MŠMT č. 43/2006 Sb. (v platném znění), úplata za předškolní vzdělávání odpovídá počtu dnů, které dítě navštěvovalo mateřskou školu v daném měsíci,
- úplatu za předškolní vzdělávání nehradí děti poslední rok před vstupem do základní školy a ani děti odkladem školní docházky §123 odst. 2 Školského zákona ve znění pozdějších předpisů (č. 472/2011 Sb.).

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1464/25 bylo schváleno.

K bodu 7)

Na město se obrátil předseda komise pro projednávání přestupků města (KPPP) Mgr. Jiří Zaviačič s žádostí o zvýšení odměny za práci předsedy KPPP. V r. 2024 bylo dvěma zaměstnancům celkem vyplaceno 55 200,- Kč. Při navrženém zvýšení by to znamenalo nově celkové náklady ve výši 86 400,- Kč, tj. navýšení o 31 200,- Kč bez nutnosti navýšovat schválený rozpočet.

Usnesení č. 1465/25

rada města **s o u h l a s í**

s navýšením odměny za práci předsedy KPPP dle předloženého návrhu.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1465/25 bylo schváleno.

K bodu 8)

a) Na město se obrátil ředitel ZŠ Mgr. Jaromír Schmied s žádostí o navýšení kapacity školní družiny ZŠ. Rada žádosti vyhověla.

Usnesení č. 1466/25

rada města **s o u h l a s í**

s navýšením kapacity školní družiny v ZŠ Hluboká nad Vltavou, dle předloženého návrhu.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1466/25 bylo schváleno.

Současně byli členové rady města seznámeni s protokoly z kontrol školní inspekce v ZŠ a MŠ Hluboká nad Vltavou a s přijatými opatřeními k nápravě zjištěných drobných nedostatků. Rada vzala předložené dokumenty na vědomí.

Usnesení č. 1467/25

rada města **b e r e n a v ě d o m í**

protokoly o kontrole a výsledky inspekčních zpráv z kontrol v příspěvkových organizacích města Základní školy Hluboká nad Vltavou a Mateřské školy Hluboká nad Vltavou. Současně bere na vědomí také opatření obou příspěvkových organizací k nápravě nedostatků zjištěných kontrolami.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1467/25 bylo schváleno.

b) V r. 2017 nechalo město zhotovit vrt na p.p.č.3108/1 v obci Poněšice. V loňském roce se na město obrátili občané Poněšic s tím, že je potřeba nechat vrt vyčistit, protože voda teče zanešená pískem. Osloven byl zhotovitel vrtu pan Simandl, který vrt vyčistil, nicméně konstatoval, že se problém vzhledem k podloží, bude opakovat. Dle jeho vyjádření by bylo potřeba, vzhledem k místním geologickým podmínkám propažit se skrz nesoudržné horniny hlouběji na nějaký soudržnější horninový horizont, který by byl schopen pustit čistší vodu.

Dle jeho doporučení jediné možné trvalé řešení je provést realizaci nového vrtu v blízkosti stávajícího vrtu, kdy odstup musí být min 3-4m od vrtu původního, aby nedošlo k profouknutí vzduchu z nového vrtu do starého. Cena nového vrtu by činila (po odečtení použitelného materiálu ze starého vrtu) cca 30 tis. Kč.

Pro úplnost je potřeba uvést, že cena není konečná, ve finále by byla navýšena o cenu za technický dozor a případnou aktualizaci dalších potřebných podkladů pro povolení odběru vody či geologický průzkum.

Usnesení č. 1468/25

rada města **b e r e n a v ě d o m í**

informaci i cenovou kalkulaci za zhotovení nového vrtu v Poněšicích,

p o v ě ř u j e

pověřuje MÚ administrací věci a předložením bodu k rozhodnutí zastupitelstvu města.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1468/25 bylo schváleno.

c) Na město Hluboká nad Vltavou se obrátil pan Josef Křiváček, který je vlastníkem parc. č. 263/16 v k.ú. Bavorovice s žádostí o změnu Územního plánu Hluboká nad Vltavou. Žádost se týká změny regulativu ve funkčním využití AU – zemědělské všeobecné na parc. č. 263/16, 263/17 a 263/18 v k. ú. Bavorovice. Předmětem navrhované změny je stanovení regulativu pro využití dotčených pozemků pro zemědělskou činnost AU (funkční využití se nemění). Daný regulativ by umožňoval oplocení obhospodařovaných pozemků, které by byly využívány pro pěstební činnost.

Usnesení č. 1469/25

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s pořízením X změny Územního plánu Hluboká nad Vltavou na parc. č. 263/16, 263/17 a 263/18 v k.ú. Purkarec.

Náklady na pořízení dané změny budou 100% hrazeny žadatelem.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1469/25 bylo schváleno.

d) Ženský pěvecký sbor Závíš má zájem zúčastnit se festivalu pěveckých sborů s mezinárodní účastí, který se uskuteční od 16. do 19. října 2025 v Mikulově. Přehlídka pro sbory dospělých KAMPANILA MIKULOV 2025 si klade za cíl být otevřenou platformou pro všechny sbory dospělých, které chtějí zlepšovat svoji úroveň v soutěžní či nesoutěžní (festivalové) kategorii. Otevřená přehlídka nabízí možnost zlepšování pod vedením špičkových porotců i lektora společného zpěvu. Ženský pěvecký sbor ZÁVIŠ koncertuje nejen v Čechách, ale navštívil i Německo, Rakousko, Slovensko, Švýcarsko a světoznámé poutní město Lurdy ve Francii. Ve všech jmenovaných zemích úspěšně reprezentoval město Hluboká nad Vltavou. Repertoár sboru je zastoupen převážně lidovými písněmi z Čech i z jiných krajů, spirituály, chrámovými skladbami a skladbami českých a světových hudebních skladatelů.

Celkem je přihlášeno 40 osob. Náklady na ubytování, stravu a účastnický poplatek jsou 3 500 Kč na osobu, tj. celkem 140 000 Kč. Předpokládané náklady na autobusovou dopravu jsou 40 tis. Kč. Celkové předpokládané náklady jsou tedy 180 tis. Kč.

Město Hluboká nad Vltavou podalo pro pěvecký sbor Závíš žádost o dotaci ve výši 100 tis. Kč do dotačního programu Jihočeského kraje Dotace na reprezentaci Jihočeského kraje v oblasti kultury. Tato žádost bohužel nebyla úspěšná.

Proto se pěvecký sbor Závíš obrací na Město Hluboká nad Vltavou s žádostí o navýšení prostředků v rozpočtu. S přihlédnutím k dlouhodobé reprezentaci města rada doporučila zastupitelstvu města žádosti vyhovět.

Usnesení č. 1470/25

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části ve výši 100 tis. Kč na „Ženský pěvecký sbor Závíš – účast na soutěžích a festivalech“.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1470/25 bylo schváleno.

e) Řešení dopravní situace na křižovatce ulic Pražská a Třeboňská (za mostem do Zámostí) je dlouhodobě problematické a občané si na ni opakovaně stěžují. Lokalita je zároveň místem s vysokou mírou nehodovosti, což potvrzují i dostupná data. Tato problematika byla identifikována jako klíčová v rámci dopravní studie, která byla zpracována s cílem zvýšit bezpečnost a plynulost dopravy v dané oblasti. Doporučení této studie jasně stanovují nutnost řešení křižovatky jako jednoho z hlavních dopravních uzlů ve městě.

MÚ obdržel nabídku od společnosti Zenkl CB, spol. s r.o. na provedení sčítání dopravy (dopravního průzkumu) a následné dopravně inženýrské posouzení (kapacitní vyhodnocení) za 60 000 Kč bez DPH, tj. 72 600 Kč s DPH.

Usnesení č. 1471/25

rada města **s o u h l a s í**

s objednáním zpracování dopravního průzkumu s navazujícím dopravně inženýrským posouzením křižovatky ulic Pražská x Třeboňská od společnosti Zenkl CB, spol. s r.o., Jírovцова 2, 370 01 České Budějovice za 72,600 tis. Kč s DPH.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1471/25 bylo schváleno.

f) Zhotovitel akce „ZŠ Hluboká nad Vltavou – přístavba učebnového pavilonu“ firma Auböck s.r.o. požádal město Hluboká nad Vltavou o poskytnutí místa pro mezideponii zeminy (nejedná

se o ornici) na území města. Uskladnění zeminy by bylo cca na 5 měsíců s návozem co nejdříve. O umístění zeminy bude jednat se zástupci společnosti místostarosta Ing. Dlouhý.

g) Město Hluboká nad Vltavou buduje lávku přes Vltavu u sportovně relaxačního areálu. Společnost B+V TRANS s.r.o. požádala Město Hluboká nad Vltavou o schválení použití místních komunikací za účelem přepravy komponentů lávky do Sportovní ulice. Jedná se o náklad o celkových parametrech soupravy 25,50 x 5,00 x 4,40 m, o váze 57,00 t, po trase: příjezd od D3 po silnici II/146 do Sportovní ulice. Jednalo by se celkem o 5x přepravu v časovém období od 27.5. – 1.7.2025. První přeprava by proběhla dne 27. 5. 2025 v ranních časových hodinách.

Usnesení č. 1472/25

rada města **s o u h l a s í**

s možností použití místních komunikací v Hluboké nad Vltavou za účelem přepravy komponentů lávky přes Vltavu po trase: příjezd od D3 po silnici II/146 do Sportovní ulice, 5x v časovém období od 27.5. – 1.7.2025

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1472/25 bylo schváleno.

h) Město Hluboká nad Vltavou buduje stezku pro chodce a cyklisty podél silnice III/10584 (ulice Zvolenovská) v Hluboké nad Vltavou. Zhotovitelem je STAVITELSTVÍ KAREL VÁCHA A SYN s.r.o., Vltavská 1010, 373 41 Hluboká nad Vltavou, s cenou 9 875 471,34 Kč bez DPH, tj. 11 949 320,32 Kč s DPH. Na kontrolním dnu dne 2. 5. 2025 bylo vzneseno několik návrhů a připomínek:

- ze strany majitelů pozemků dotčených stavbou nové stezky byl vznesen požadavek na vybudování nového oplocení - stávající oplocení bude vlivem výstavby stezky zdemontováno,
- v rámci realizace nové stezky je navrženo provedení zpevnění břehu ve staničení 740-850 pomocí lomového kamene. Zhotovitel předloží cenovou nabídku na provedení těchto prací k dalšímu posouzení. Vzhledem k průtoku vody výpustí z Bezdrevského potoka může v této části stezky dojít k vymílání břehů a následnému poškození stezky
- kořenový systém stávajících stromů zasahuje do prostoru navržené trasy nové stezky - nutné řešit pro možnost poškození stezky kořenovým systémem přilehlé vegetace.

Usnesení č. 1473/25

rada města **b e r e n a v ě d o m í**

návrhy a připomínky ke stavbě „Stezka pro chodce a cyklisty podél silnice III/10584, Hluboká nad Vltavou“, po předložení cenových nabídek budou dále řešeny.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1473/25 bylo schváleno.

i) Bc. Šťastný informoval členy rady města o záměru prověřit možnost realizace rozšíření a prodloužení chodníku po pravé straně komunikace z Hamru k nové zástavbě za zámeckým parkem.

j) Paní Chromá, DiS. vznesla připomínku k parkování na Karlově Hrádku. Bude prověřeno.

k) Základní škola předložila radě města žádost o souhlas s čerpáním rezervního fondu ve výši 513 124,81 Kč (ze zůstatku 697 tis. Kč), na vybavení nábytkem do nových učeben 1. a 2. třídy, vybudování nové třídy přestavbou a na novou podlahu. Současně ZŠ požádala o převod zisku roku 2024 ve výši 244 917,89 Kč do rezervního fondu, což bude součástí projednávání závěrečného účtu za r. 2024.

Usnesení č. 1474/25

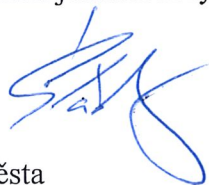
rada města **s o u h l a s í**

s použitím prostředků rezervního fondu Základní školy Hluboká nad Vltavou ve výši 513 124,81 Kč na vybavení nábytkem do nových učeben 1. a 2. třídy, vybudování nové třídy přestavbou a na novou podlahu s tím, že v tomto smyslu bude upraven rozpočet Základní školy na r. 2024.

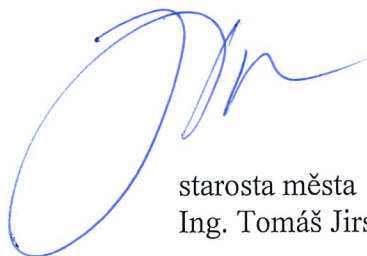
Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1474/25 bylo schváleno.

Starosta ukončil jednání rady města v 15.30 hod.



člen rady města
Bc. David Šťastný



starosta města
Ing. Tomáš Jirsa



Zápis byl vyhotoven dne 13. 5. 2025.