

Zápis

z 37. jednání rady města Hluboká nad Vltavou

konaného dne 19. 5. 2025.

Přítomni: Ing. Pavel Dlouhý, Ing. Tomáš Jirsa, Valerie Chromá DiS., Jindřich Soukal, Bc. David Šťastný, Mgr. Milena Thalerová, Jan Piskač

Omluven: Ing. Aleš Raus Ph.D.,

Jednání rady města bylo zahájeno v 10.00 hod.

K bodu 1)

Rada odsouhlasila návrh programu jednání rady:

Usnesení č. 1475/25

rada města **s c h v a l u j e** následující program:

1. Schválení programu.
2. Rozpočtová opatření:
 - a. Účetního charakteru k 19. 5. 2025.
 - b. Zajištění předfinancování projektu spolku Karlův Hrádek z.s. - "Doprovodná infrastruktura pro návštěvníky Karlova Hrádku".
 - c. Nákup multikáry pro PMH.
 - d. Dotace na pořízení sekačky – TJ Bavorovice.
 - e. Ozvučení koncertu – Rudy Linka.
3. Dispozice s majetkem:
 - a. Opakované projednání pronájmu pozemku parc. č. 300/29 (lokalita u městského hřbitova) v k.ú. Hluboká n. V. - manž. Chromých, p. Kopecký.
 - b. Pronájem pozemku parc. č. 51/2 (parkovací plocha pro hosty Krčmy Munice) v k.ú. Munice do doby převodu pozemku do vlastnictví města - Jihočeský kraj.
 - c. Schválení rozpočtu a vypsání VŘ na akci Rekonstrukce stávajících rozvodů tepla ul. Nerudova – STAŽENO Z PROGRAMU.
 - d. Žádost o napojení pozemku p.č 423/29 na MK Žitná, nová přípojka kanalizace pro stavbu "Novostavba rodinného dvojdomu - 423/29. k.ú. Hluboká nad Vltavou" - Pavel Molnár.
 - e. Změna stavby "Stavební úpravy-rekonstrukce STL Hluboká nad Vltavou, ul. Nad Parkovištěm" - Radka Bambulová.
 - f. Oprava mostu HNV006 přes Schwarzenberský kanál u plovárny - dodatek k SOD se zhotovitelem.
 - g. Přístavba jídelny ZŠ - Dodatek č. 2 k SOD.
 - h. Úplatné převzetí ZTV U Parku - SIXTA – REALITY, spol. s r. o.
 - i. Prodej stavebních pozemků v lokalitě Křesín.
4. Granty a dotace:
 - a. Přijetí příspěvku Nadace ČEZ.
 - b. Dodatečná alokace na pořízení dopravního automobilu pro SDH Kostelec a požárního přívěsu pro SDH Hluboká nad Vltavou.
 - c. Dotace pro jednotky SDH na výdaje spojené s povodněmi 2024.
5. Výběrová řízení:
 - a. Výsledek VŘ - Pořízení PC do ZŠ pro výuku.
6. Různé.
 - a. Výjimka z vjezdu nad 6 t – Autodoprava Libor Nechvátal.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1475/25 bylo schváleno.

K bodu 2)

a) Zastupitelstvo města svým usnesením č. 38/22 ze dne 6. 12. 2022, pověřilo radu města schvalováním některých změn rozpočtu rozpočtovými opatřeními, dle § 16 odst. 3a) zákona 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

Na základě tohoto pověření je radě města předloženo rozpočtové opatření účetního charakteru z 19. 5. 2025, kde dochází k přesunu výdajových položek v rámci paragrafu schváleného rozpočtu, bez změny celkových příjmů a výdajů. Schválené RO bude předloženo na vědomí nejbližšímu jednání zastupitelstva města.

Usnesení č. 1476/25

rada města **s o u h l a s í**

s provedením změn rozpočtu v příjmové a výdajové části rozpočtovým opatřením rady města č. 38/25 „Rozpočtová opatření účetního charakteru ze dne 19.5.2025“, dle Přílohy tohoto usnesení, na základě usnesení zastupitelstva města č. 38/22 ze dne 6. 12. 2022,

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 38/25 „Rozpočtová opatření účetního charakteru ze dne 19.5.2025“ dle Přílohy tohoto usnesení, schváleného radou města dne 19.5.2025 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 38/22.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1476/25 bylo schváleno.

b) Členská schůze spolku Karlův Hrádek z.s. dne 14. 4. 2025 odsouhlasila podání projektového záměru „Doprovodná infrastruktura pro návštěvníky Karlova Hrádku“ do vyhlášené 5. výzvy MAS Hlubocko–Lišovsko z IROP – Cestovní ruch, která je zaměřena na podporu projektů v oblasti cestovního ruchu v našem území a následně do výzvy IROP Cestovní ruch - SC 5.1. (CLLD). Záměrem projektu je pořízení a instalace kompostovací toalety k turistickému cíli, kulturní památce Karlův Hrádek v majetku města Hluboká nad Vltavou. V současné době není zřícenina plně vybavena celoročně dostupnou doprovodnou infrastrukturou. Nabízí pouze dřevěné sezení, altán a malé hospodářské a edukační zázemí pro obsluhu hrádku, informační tabule. Při konání akcí v hlavní sezóně je v předhradí osazena mobilní chemická toaleta vhodná i pro vozíčkáře. Cílem projektu je pořízení celoročně dostupné bezbariérové kompostovací toalety. Technické řešení toalety je navrženo dle požadavků vozíčkářů z Aktivně s vozíkem z.s., jedním ze členů spolku. Kromě samotné toalety budou dalšími aktivitami projektu: zemní práce a podkladový materiál, zpracování žádosti o dotaci a řízení projektu.

Kompostovací toaleta má rozměr 2,5 x 2 m a bude umístěna vlevo od stávajícího edukačního a hospodářského zázemí na pozemku č. 799/1 k.ú. Purkarec v majetku Lesů ČR, se kterými byl projekt komunikován a odsouhlasen.

Celkové uznatelné náklady: 600 tis. Kč (538 tis. Kč toaleta, 32 tis. Kč zemní práce + podkladový materiál, 30 tis. Kč zpracování žádosti a řízení projektu), předpokládaná dotace 95 % (570 tis. Kč), spoluúcast města 5 % (30 tis. Kč).

Podání projektového záměru na MAS Hlubocko – Lišovsko - květen 2025, podání žádosti o podporu v rámci výzvy IROP Cestovní ruch - SC 5.1. (CLLD) do 30. 11. 2025, realizace II.-X. 2026.

Žadatel získá dotaci až po realizaci akce předložením žádosti o platbu na základě uhrazených faktur. Z tohoto důvodu žádá spolek město Hluboká nad Vltavou o příslib uvolnění prostředků z rozpočtu města na financování akce z rozpočtu na rok 2026.

Další požadovanou přílohou žádosti je smlouva o správě a užívání Karlova Hrádku se spolkem Karlův Hrádek po dobu min 5 let (udržitelnost projektu).

Usnesení č. 1477/25

rada města **s o u h l a s í**

- s podáním projektového záměru na MAS Hlubocko – Lišovsko na projekt „Doprovodná infrastruktura pro návštěvníky Karlova Hrádku“ a s následným podáním žádosti o podporu tohoto projektu v rámci výzvy IROP Cestovní ruch - SC 5.1. (CLLD),
- s uzavřením smlouvy o užívání a správě kulturní památky Karlův Hrádek se spolkem Karlův Hrádek z. s. na dobu udržitelnosti projektu min. 5 let

d o p o r u č u j e

- zastupitelstvu města souhlasit se zařazením finančních prostředků ve výši 600 tis. Kč vč. DPH do rozpočtu města na rok 2026 na předfinancování projektu „Doprovodná infrastruktura pro návštěvníky Karlova Hrádku“ v případě kladného rozhodnutí o poskytnutí dotace z výzvy IROP Cestovní ruch - SC 5.1. (CLLD),

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1477/25 bylo schváleno.

c) Vzhledem ke stáří a opotřebení multifunkčních vozidel Multicar ve vlastnictví PMH – nejstarší je 22 let, „nejmladší“ 10 let, kdy nejsou k dispozici potřebné náhradní díly a ani servisy neumějí zajistit kvalitní opravy, je nutné zahájit postupnou obměnu těchto vozidel. Ředitel PMH Ing. Rada požádal proto o schválení nákupu nové Multicar ještě v tomto roce, aby byla připravena na zajištění zimní údržby a dalších potřebných prací. Do rozpočtu 2025 PMH toto nenárokoval, protože počítal s tím, že letošní rok budou ještě stačit opravy. Bohužel vzhledem k nedostupnosti dílů a servisu nastala tato mimořádná situace. Předběžná cena Multicar s potřebným vybavením, hydraulika, pohon, nastavba-sklopka atd. je cca 3,8 miliónu Kč. PMH je schopen z vlastních investičních prostředků zaplatit cca ½ této částky a žádá proto o uvolnění cca 2 mil. Kč z rozpočtu města.

Usnesení č. 1478/25

rada města **s o u h l a s í**

- s nákupem vozidla Multicar s příslušenstvím příspěvkovou organizací Podnik místního hospodářství v Hluboké nad Vltavou (PMH) s celkovou předpokládanou cenou cca 3 800 tis. Kč a pověřuje ředitele PMH zajištěním výběrového řízení na vozidlo,
- s použitím investičních prostředků PMH na dofinancování cca ½ kupní ceny na pořízení vozidla Multicar a se související změnou rozpočtu PMH, po schválení příspěvku města a

d o p o r u č u j e

- zastupitelstvu města souhlasit s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části ve výši 2 000 tis. Kč jako příspěvek pro PMH na nákup vozidla Multicar s příslušenstvím.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1478/25 bylo schváleno.

d) Pan Karel Franěk, statutární zástupce TJ Bavorovice, IČ:60073446, podal žádost o poskytnutí dotace 100 tis. Kč na pořízení nové sekačky na trávu na údržbu travnatých ploch především fotbalového hřiště v Bavorovicích. Momentálně používaná sekačka stáří 10 let je za hranicí životnosti a přestala fungovat (stav motohodin je 2,8krát více než doporučuje servisní firma). Oprava by už byla příliš nákladná a je proto výhodnější pořídit sekačku novou. Nabídka na komerčního sečení činí 4 000 Kč/jednu seč, což je pro TJ finančně neúnosné. Osadní výbor

Bavorovice se rozhodl přispět na pořízení nové sekačky 50 tis. Kč ze svých prostředků alokovaných v rozpočtu města. TJ v současné době nedisponuje volnými finančními prostředky, ze kterých by mohla přispět na nákup této sekačky, cenová nabídka na novou sekačku je 100 000 Kč. Dotace by nebyla veřejnou podporou.

Usnesení č. 1479/25

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit

- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části ve výši 100 tis. Kč na akci „TJ Bavorovice – dotace na pořízení sekačky na trávu“ s použitím prostředků z položky „OV Bavorovice“ (Org 0601) ve výši 50 tis. Kč a s použitím prostředků financování ve výši 50 tis. Kč,
- s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzoru smlouvy schváleného usnesením rady města č. 774/2024 ze dne 11.3.2024 a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
3419	6322	TJ Bavorovice – dotace na pořízení sekačky na trávu	100
3639	5xxx	OV Bavorovice (Org 0601)	-50
		Financování	-50

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1479/25 bylo schváleno.

e) Město po dohodě zajišťuje ozvučení koncertu Rudy Linky v Hluboké nad Vltavou v rámci festivalu Bohemia JazzFest s náklady cca 40 tis. Kč.

Rada projednala připomínku p. Soukala, že není optimální koordinace kulturních akcí. Rada města vyzývá pořadatele kulturních akcí, aby termíny byly hlášeny s dostatečným předstihem na MÚ tak, aby nedocházelo ke kolizi termínů pořádaných kulturních akcí. Termíny budou oznamovány pracovníci MÚ Mgr. Lucii Jozové.

Usnesení č. 1480/25

rada města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 39/25 ve výdajové části ve výši 40 tis. Kč na akci „Ozvučení koncertu Bohemia JazzFest-Rudy Linka“ s použitím prostředků z položky „Opatření rady města“ a

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 39/25 n ve výdajové části ve výši 40 tis. Kč na akci „Ozvučení koncertu Bohemia JazzFest-Rudy Linka“, schváleným radou města dne 19.5.2025 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 20/22.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
3319	5169	Ozvučení koncertu Bohemia JazzFest-Rudy Linka	40
3699	5909	Opatření rady města	-40

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1480/25 bylo schváleno.

K bodu 3)

a) Rada města projednala žádost manželů Chromých, bytem Masarykova 57, Hluboká nad Vltavou, o pronájem pozemku parc. č. 300/29 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Jedná se o pozemek v blízkosti městského hřbitova, který měl dříve pronajít pan Amrich, který jej užíval jako zahradu. Manželé Chromých by pozemek na své náklady udržovali a využívali jako rekreační zahradu. MÚ na základě předchozího pokynu RM zveřejnil záměr pronájmu na úřední desce města a žádný jiný zájemce se k datu jednání RM nepřihlásil.

Po jednání RM, dne 5. 5. 2025 v 16:20 hod. na podatelnu města doručil žádost o pronájem tohoto pozemku pan Tomáš Kopecký, bytem Selská pole 1413, Hluboká nad Vltavou. Pan starosta zařadil jeho žádost do programu města k dodatečnému projednání. Pan Kopecký chce pozemek využívat jako zahradu a nabízí nájemné ve výši 1.111,- Kč.

Usnesení č. 1481/25

rada města **p o t v r z u j e**

své usnesení č. 1436/25 ze dne 5.5.2025, kterým odsouhlasila pronájem pozemku parc. č. 300/29 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, manželům Valerii a Václavu Chromým, bytem Masarykova 57, Hluboká nad Vltavou, kdy nájem odsouhlasila na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou v délce 3 měsíců a nájemné stanovila v částce 1.600,- Kč/kalendářní rok s tím, že nájemci pozemek budou na své náklady udržovat. RM pověřuje MÚ administrací věci.

Hlasování: pro – 5, proti - 0, zdržel se – 1

Usnesení č. 1481/25 bylo schváleno.

b) Město mělo od Jihočeského kraje pronajatý pozemek parc. č. 51/2 o výměře 194 m² v k.ú. Munice. Tento pozemek byl zpevněn a je dále pronaját panu Kaskovi jako parkoviště pro hosty jeho restaurace Krčma v Municích. Nájemní vztah skončil k 30.4.2025 a Jihočeský kraj nabídl pozemek převést bezúplatně do vlastnictví města. ZM dne 14.4.2025 bezúplatně převzetí pozemku schválilo, nicméně do doby převodu vlastnického práva je třeba prodloužit nájemní vztah s JČK. Dle přeložené nájemní smlouvy by byl nájemní vztah uzavřen od 1.6.2025 do 31.12.2025, přičemž nájemné by tak činilo částku 10.379,- Kč a za období od 1.5.2025 do 1.6.2025 by bylo uhrazeno tzv. bezdůvodné obohacení (z důvodu chybějícího nájemního vztahu) v částce 395,44 Kč. Nájemní vztah by pak byl ukončen v okamžiku převodu vlastnického práva a uhrazená a nezkonsumovaná část nájemného by byla navrácena na účet města. MÚ předpokládá realizaci převodu (po odsouhlasení příslušnými orgány JČK) v průběhu 3. čtvrtletí 2025.

Usnesení č. 1482/25

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením nájemní smlouvy k pozemku parc. č. 51/2 o výměře 194 m² v k.ú. Munice s Jihočeským krajem, se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice na dobu určitou od 1.6.2025 do 31.12.2025, nejdéle však do převodu vlastnického práva k tomuto pozemku, když nájemné bude činit částku 10.379,- Kč a za období 1.5.2025-31.5.2025 bude uhrazena částka 395,44 Kč. Rada města pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné nájemní smlouvy.

Hlasování: pro – 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1482/25 bylo schváleno.

c) Bod byl stažen z programu.

d) Na město se obrátil Pavel Molnár, B. Smetany 2773/36, 37001 ČB, vlastník pozemku p.č. 423/29 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, se žádostí o povolení dopravního napojení na místní komunikaci Žitná v majetku města na p.č. 423/6 přes pozemek města p.č. 423/102. Stávající sjezd vybudovaný v rámci ZTV Hůrka by rozšířil na obě strany tak, aby vznikly dva nové sjezdy (jeden pro každý vjezd dvojdomu s tím, že snížené obrubníky stávajícího sjezdu by zůstaly zachovány). Současně žádá o povolení uložení nové přípojky splaškové kanalizace do stejných pozemků města. Vše v rámci záměru získání stavebního povolení pro výstavbu dvojdomku na parc. č. 423/29 v rámci plánované stavby „Novostavba rodinného dvojdomu - 423/29. k.ú. Hluboká nad Vltavou“. Doloženy byly souhlasy sousedů – Anna a Miroslav Chouroví, Pavel Kubaško, Radim Valdauf. Ing. arch. Holubová prověřila soulad s platným ÚP a bylo zjištěno, že předložená dokumentace RD je v rozporu s ÚP.

Usnesení č. 1483/25

rada města **n e s o u h l a s í**

s novým dopravním napojením pozemku p.č. 423/29 v k.ú. Hluboká nad Vltavou na místní komunikaci Žitná v majetku města na p.č. 423/6 přes pozemek města p.č. 423/102 a s uložení nové přípojky splaškové kanalizace do stejných pozemků města, dle dokumentace předložené vlastníkem stavebního pozemku panem Pavlem Molnárem, B. Smetany 2773/36, 37001 Č. Budějovice, z důvodu rozporu záměru s platným ÚP.

Hlasování: pro – 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1483/25 bylo schváleno.

e) Radka Bambulová, zastupující investora Gas Distribution s.r.o. žádá město o vyjádření ke změně stavby "Stavební úpravy - rekonstrukce STL plynovodu a přípojek Hluboká nad Vltavou, ul. Nad Parkovištěm". Rada města se k uvedené stavbě již kladně vyjádřila dne 22.1.2024 usn. č. 692/24. Na základě toho byla již provedena 1. etapa prací v souvislosti s úpravou křižovatky Tyršova-Nad Parkovištěm. V rámci přípravy prováděcí PD došlo ke změně vedení přípojky pro objekt penzionu KAPR a tím i ke změně koncepce vedení veřejného plynovodu v pozemku města p.č. st. 83/4 v k.ú. Hluboká nad Vltavou s odbočením krátkých přípojek pro stávající odběratele plynu. Stávající plynovod a navazující přípojky vedly pod opěrnými zdmi a novými zpevněnými povrchy do vnitrobloku kasina, obnova ve stávajících trasách by byla technicky velmi náročná, a hlavně by v budoucnu bránila úpravám opěrných zdí. V podepsané smlouvě o smlouvě budoucí o věcném břemeni (SBVB) k celé stavbě je pozemek č. st. 83/4 zahrnut, ale byl dotčen pouze vedením domovních rozvodů k jednotlivým stávajícím odběratelům plynu. Dotčeny budou stejné pozemky města v k.ú. Hluboká nad Vltavou a proto není nutno SBVB měnit. Rada město žádosti vyhověla s tím, že záměr bude koordinován s plánovanými akcemi města a konzultován s Bc. Šťastným, členem rady města.

Usnesení č. 1484/25

rada města **s o u h l a s í**

v souladu s usnesením rady města č. 692/24 ze dne 22.1.2024, se změnou stavby "Stavební úpravy - rekonstrukce STL plynovodu a přípojek Hluboká nad Vltavou, ul. Nad Parkovištěm", tak že dochází ke změně trasy plynovodu a přípojek v lokalitě u penzionu KAPR v pozemku města p.č. st. 83/4 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, dle upravené projektové dokumentace předložené Radkou Bambulovou, zastupující investora Gas Distribution s.r.o. a

p o v ě ř u j e

Bc. Šťastného jednat o podmínkách realizace stavby.

Hlasování: pro – 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1484/25 bylo schváleno.

f) Rada města na svém jednání dne 17.2. t.r. odsouhlasila uzavření smlouvy o dílo na opravu mostu HNV006 přes Schwarzenberský kanál u plovárny v Hluboké n. Vltavou se zhotovitelem K - BUILDING CB, a.s., Hraniční 2094, České Budějovice 37006, IČ:46678573, kdy dle položkového rozpočtu oprav činila předpokládaná cena zakázky 411,651 tis. Kč bez DPH, tj. 498,098 tis. Kč včetně DPH; spolu s náklady na technický dozor pak celkově 425,651 tis. Kč bez DPH tj. 515.038,- Kč vč. DPH. Po odstranění starých, poškozených trámů dřevěné mostovky bylo zjištěno, že je potřeba ošetřit horní plochu ocelových nosníků, která bude následně v kontaktu s nově položenou výdřevou a vyrezlé otvory v nosnících ošetřit přeplátováním s tím, že tato místa budou nejdříve otryskána a ošetřena vysokopevnostním potěrem a dále je potřeba doplnit přechod mezi asfaltovou plochou a výdřevou, tam kde stávající dřevěné konstrukce tvořily opěrnou plochu pro asfalt. Dle doloženého položkového rozpočtu od zhotovitele náklady na tyto práce budou činit 78,860 tis. Kč bez DPH tj. 95,421 tis. Kč včetně DPH a je potřeba na ně sjednat dodatek ke SOD. Vzhledem k předpokládanému zahájení provozu plovárny v červnu t.r. byl most zhotoviteli k zahájení prací předán včas, aby byl časový prostor pro případné komplikace a oprava byla dokončena nejpozději do konce května. Prostředky na tyto náklady budou čerpány z §2219 pol.5171 Org.2695 „Most 2. u plovárny – celková oprava+PD“, kde je na tuto opravu k dispozici ještě 477 tis. Kč, dle RO č. 38/25.

Usnesení č. 1485/25

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením dodatku ke smlouvě o dílo na realizaci akce „Oprava mostu HNV006 přes Schwarzenberský kanál u plovárny Hluboká n.Vlt.“ se společností K - BUILDING CB, a.s., Hraniční 2094, České Budějovice 37006, IČ:46678573 v hodnotě 95,421 tis. Kč vč. DPH. RM pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem dodatku ke smlouvě o dílo s vybraným zhotovitelem.

Hlasování: pro – 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1485/25 bylo schváleno.

g) Město Hluboká nad Vltavou buduje přístavbu jídelny základní školy z důvodu nedostatečné kapacity stávající jídelny. Na tuto akci byla podepsána Smlouva o dílo na zpracování projektové dokumentace a zároveň na stavební práce s použitím metody Design & Build se společností NEMA, spol. s r.o., Olešnice 107, 373 31, IČO 49062905. V minulosti byl uzavřen Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo. Nyní je navrženo uzavřít Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo. Bylo zpracováno několik změnových listů:

Změnový list č. 2a: Změna se týká neprovádění ocelového schodiště na jižní straně objektu. Důvodem nerealizace tohoto schodiště je provedení revize dispozičního řešení přístavby jídelny s dopadem do požárního řešení stavby. Z této revize vyplývá, že původně zamýšlené jižní schodiště již není potřebné pro evakuaci osob z objektu a bude postačovat rozšířené schodiště na severní straně. Cenový dopad: - 119 836,60 Kč bez DPH.

Změnový list č. 2b: Změna se týká rozšíření ocelového schodiště na severní straně objektu v souvislosti se změnovým listem č. 2a. Cenový dopad: + 95 348,60 Kč bez DPH.

Změnový list č. 3: Změna se týká zrušení dvoukřídlých hliníkových dveří sloužících na jižní straně fasády k úniku z objektu přístavby jídelny. Tato změna je vyvolána revizí dispozičního řešení přístavby jídelny. Cenový dopad: - 78 263,00 Kč bez DPH. Změnový list č. 4: Změna se týká dodávky a montáže hliníkového okna z důvodu zrušení dvoukřídlých hliníkových dveří na jižní straně fasády s nahrazením pevným hliníkovým oknem s ohledem na zajištění osvětlení vnitřního prostoru jídelny. Cenový dopad: + 102 751,00 Kč bez DPH.

Celkově nedochází ke změně ceny díla, součet změn je 0 Kč.

Usnesení č. 1486/25

rada města **s o u h l a s í**

s provedením popsanych změn přístavby jídelny ZŠ Hluboká nad Vltavou, s uzavřením Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo se společností NEMA, spol. s r.o., Olešnice 107, 373 31 a pověřuje starostu města podpisem tohoto Dodatku č. 2.

Hlasování: pro – 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1486/25 bylo schváleno.

h) Na město se obrátila společnost SIXTA – REALITY spol. s r.o., se sídlem Nová 1997/24, České Budějovice, se žádostí o úplatné převzetí nově vybudované další části ZTV v lokalitě U Parku. Jedná se o kanalizační řad, vybudovaný konkrétně na pozemcích parc. č. 1704/1, 2126/1, 2127, 2128, 2157, 2183/11, 2183/20, 2183/21, 2183/31, 2183/33, 2183/47, 2183/48, 2183/49, 2183/50, 2183/51, 2183/52, 2183/53, 2183/54, 2183/55, 2183/56, 2183/59, vše v k.ú. Hluboká nad Vltavou, lokalita U Parku, když se jedná o další dokončenou etapu ZTV v této lokalitě. V souladu s nově přijatými pravidly města pro převod ZTV by se jednalo o úplatný převod za částku 2.000,- Kč + příslušná DPH za každou jednotlivou součást ZTV, celkem by se tedy jednalo o částku 2.000,- Kč + příslušná DPH.

Usnesení č. 1487/25

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s převzetím ZTV U Parku – kanalizačního řadu, nacházejícího se na pozemcích parc. č. 1704/1, 2126/1, 2127, 2128, 2157, 2183/11, 2183/20, 2183/21, 2183/31, 2183/33, 2183/47, 2183/48, 2183/49, 2183/50, 2183/51, 2183/52, 2183/53, 2183/54, 2183/55, 2183/56, 2183/59, vše v k.ú. Hluboká nad Vltavou, od investora, společnosti SIXTA – REALITY, spol. s r.o., se sídlem Nová 1997/24, České Budějovice, když se jedná o další dokončenou etapu ZTV v této lokalitě. V souladu s nově přijatými pravidly města pro převod ZTV bude toto ZTV převedeno úplatně, za částku 2.000,- Kč + příslušná DPH. Všechny výše uvedené stavby ZTV budou městu předány po jejich řádné kolaudaci, spolu s příslušnou stavební dokumentací, zárukami a dalšími souvisejícími technickými a právními náležitostmi. Pro případ nesplnění této podmínky si město vyhrazuje právo převzetí daných staveb ZTV odmítnout. RM ukládá MÚ administraci věci a její předložení k finálnímu projednání a schválení zastupitelstvu města.

Hlasování: pro – 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1487/25 bylo schváleno.

i) Město v lokalitě Křesín vlastní 22 stavebních pozemků o výměře každého pozemku cca 1.000 m². Vzhledem k blížícímu se dokončení ZTV (komunikace, chodníky, veřejná zeleň, VO, sítě) by mohlo být započato s prodejem několika pozemků v dané lokalitě tak, jak předpokládá letošní schválený rozpočet. Rada diskutovala varianty prodeje a shodla se vypsát výběrové řízení na realitní kancelář, která bude nabídku realizovat.

Po vybrání realitní kanceláře MÚ zadá vypracování znaleckého posudku na cenu pozemků v místě a čase obvyklou a nabídka bude také zveřejněna jako záměr prodeje na úřední desce města. Po obdržení nabídek od realitní kanceláře by měly tyto být předloženy zastupitelstvu města k finálnímu projednání a schválení prodeje.

Usnesení č. 1488/25

rada města **u k l á d á**

MÚ objednat u Stavební poradny výběrové řízení na realitní kancelář, která bude realizovat prodej pozemků v lokalitě Křesín a

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města souhlasit s budoucím prodejem stavebních pozemků v lokalitě Křesín. RM ukládá MÚ administraci věci, zveřejnění záměru prodeje na úřední desce města a zadání vypracování znaleckého posudku na minimální cenu pozemků v místě a čase obvyklou.

Hlasování: pro – 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1488/25 bylo schváleno.

K bodu 4)

a) Nadace ČEZ schválila podané žádosti města o příspěvek z grantového řízení „Podpora regionů“ v celkové výši 250 tis. Kč na tyto projekty:

- Archeologický výzkum Karlův hrádek – příspěvek ve výši 84 tis. Kč (položka rozpočtu ve výši 160 tis. Kč)
- Defibrilátor pro SDH Purkarec – příspěvek ve výši 66 tis. pokryje celkové předpokládané náklady,
- Přístřešek autobusové zastávky v Líšnici – příspěvek ve výši 100 tis. Kč (celkové předpokládané náklady činí 185,700 tis. Kč, OV Líšnice hradí 50 tis. Kč, 35,700 tis. Kč z prostředků financování).

Usnesení č. 1489/25

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s přijetím příspěvků z grantového řízení Nadace ČEZ „Podpora regionů“ v celkové výši 250 tis. Kč na akce archeologický výzkum Karlův hrádek (příjem 84 tis. Kč), defibrilátor pro SDH Purkarec (příjem, výdaj 66 tis. Kč) a přístřešek autobusové zastávky v Líšnici (příjem 100 tis. Kč, převod výdaje 50 tis. Kč z prostředků OV Líšnice, 35,700 tis. Kč přidá město z prostředků financování, celkový výdaj 185,700 tis. Kč) a s provedením související změny rozpočtu.

Hlasování: pro – 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1489/25 bylo schváleno.

b) Město Hluboká nad Vltavou podalo žádost o dotaci z Ministerstva vnitra – GŘ HZS ČR pro SDH Hluboká nad Vltavou na pořízení požárního přívěsu pro hašení včetně přenosné motorové stříkačky. Celkové náklady se předpokládají ve výši 1 mil. Kč. Dotace může dosáhnout maximálně 450 tis. Kč. V případě schválení je možno požádat o ještě o dotaci na částečné dofinancování z Krajského úřadu.

Město Hluboká nad Vltavou dále podalo žádost o dotaci z Ministerstva vnitra – GŘ HZS ČR pro SDH Kostelec na pořízení dopravního automobilu. Předpokládaná cena je 1,2 mil. Kč. Dotace může dosáhnout maximálně 600 tis. Kč. V případě schválení je možno požádat o ještě o dotaci na částečné dofinancování z Krajského úřadu.

V říjnu 2024 vyhodnotilo Ministerstvo vnitra – GŘ HZS ČR všechny zaregistrované žádosti. Byl sestaven pořadník pro předpokládanou alokaci v roce 2025. V tomto pořadníku byl projekt „Pořízení požárního přívěsu pro hašení pro SDH Hluboká nad Vltavou“ na 18. místě z 29 žádostí. Předběžná alokace dotace byla pro projekty do 9. místa. Projekt „Pořízení dopravního automobilu pro SDH Kostelec“ byl v pořadníku na 23. místě z 26 žádostí. Předběžná alokace dotace byla pro projekty do 18. místa.

Nyní jsme obdrželi informaci z HZS JČK o možnosti zařazení do pořadníku předběžně alokovaných žadatelů o dotaci. Na základě informace GŘ HZS ČR o uvolnění finančních prostředků z odstoupení od dotací ze strany žadatelů navržených k čerpání dotace a tím uvolnění alokovaných finančních prostředků v této výzvě nás GŘ HZS žádá o vyjádření, zda máme zájem o zařazení do pořadníku předběžně alokovaných příjemců této dotace. V případě souhlasného vyjádření postoupí HZS JČK tuto informaci poskytovateli dotace k následnému zařazení do pořadníku obcí s alokací finančních prostředků.

Usnesení č. 1490/25

rada města **s o u h l a s í**

se zařazením projektů „Pořízení požárního přívěsu pro hašení pro SDH Hluboká nad Vltavou“ a „Pořízení dopravního automobilu pro SDH Kostelec“ do pořadníku akcí s alokací finančních prostředků z dotačního programu Ministerstva vnitra Účelové investiční dotace pro jednotky SDH.

Hlasování: pro – 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1490/25 bylo schváleno.

c) Hasičský záchranný sbor JČK nás informoval o možnosti čerpat účelovou neinvestiční dotaci určenou obcím prostřednictvím krajů z rozpočtu MV – GŘ HZS ČR na výdaje spojené se zásahy jednotek SDH při mimořádných událostech způsobených tlakovou níží BORIS v období od 11. 9. 2024 do 31. 12. 2024 (povodně). Jedná se účelovou neinvestiční dotaci na výdaje spojené se zásahy jednotek SDH. Uznatelnými výdaji jsou: náklady spojené se spotřebou pohonných hmot, náklady na opravy techniky, náklady na pořízení potřebného vybavení, refundace mezd členům jednotky SDH apod.

Usnesení č. 1491/25

rada města **s o u h l a s í**

s podáním žádosti o poskytnutí účelové neinvestiční dotace na výdaje spojené se zásahy jednotky SDH Hluboká nad Vltavou při mimořádných událostech způsobených tlakovou níží BORIS od 11. 9. 2024 do 31. 12. 2024.

Hlasování: pro – 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1491/25 bylo schváleno.

Usnesení č. 1492/25

rada města **s o u h l a s í**

s podáním žádosti o poskytnutí účelové neinvestiční dotace na výdaje spojené se zásahy jednotky SDH Kostelec při mimořádných událostech způsobených tlakovou níží BORIS od 11. 9. 2024 do 31. 12. 2024.

Hlasování: pro – 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1492/25 bylo schváleno.

Usnesení č. 1493/25

rada města **s o u h l a s í**

s podáním žádosti o poskytnutí účelové neinvestiční dotace na výdaje spojené se zásahy jednotky SDH Purkarec při mimořádných událostech způsobených tlakovou níží BORIS od 11. 9. 2024 do 31. 12. 2024.

Hlasování: pro – 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1493/25 bylo schváleno.

Usnesení č. 1494/25

rada města **s o u h l a s í**

s podáním žádosti o poskytnutí účelové neinvestiční dotace na výdaje spojené se zásahy jednotky SDH Bavorovice při mimořádných událostech způsobených tlakovou níží BORIS od 11. 9. 2024 do 31. 12. 2024.

Hlasování: pro – 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1494/25 bylo schváleno.

K bodu 5)

a) Základní škola Hluboká nad Vltavou má záměr pořídit nové PC pro výuku. Byla vypsána veřejná zakázka na veřejnou zakázku „Pořízení PC do ZŠ pro výuku“.

	Dodavatel	Nabídková cena bez DPH
1.	SCIT s.r.o., Lidická tř. 119/15, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice, IČ 28157095	824 904 Kč
2.	IPEXO s.r.o., Podolská 103/126, 147 00 Praha 4, IČ 24148504	856 806 Kč

Hodnotící komise doporučila vybrat nabídku účastníka, jehož nabídka byla podle hodnotících kritérií vyhodnocena jako nejvhodnější, tj. SCIT s.r.o., Lidická tř. 119/15, České Budějovice, 370 01 České Budějovice, IČO: 28157095. Nabídková cena je 824 904 Kč bez DPH, tj. 998 134 Kč s DPH. V rozpočtu města je na tuto akci ve výdajích vyčleněna dotace pro ZŠ ve výši 1 525 000 Kč.

Usnesení č. 1495/25

rada města **s o u h l a s í**

s výběrem uchazeče SCIT s.r.o., Lidická tř. 119/15, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice, IČO: 28157095 jako dodavatele veřejné zakázky „Pořízení PC do ZŠ pro výuku“ a pověřuje ředitele ZŠ podpisem příslušné smlouvy.

Hlasování: pro – 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1495/25 bylo schváleno.

K bodu 6) Různé.

a) Na město se obrátil p. Libor Nechvátal, autodoprava, IČ: 67168833 s žádostí o udělení výjimky ze zákazu vjezdu vozidel nad 6 t po silnici II/146 pro 4 vozidla dle seznamu do 31.12.2025. Doloženo bylo kladné vyjádření SÚS Jč kraje a vyjádření Policie ČR.

Usnesení č. 1496/25

rada města **s o u h l a s í**

s udělením výjimky ze zákazu vjezdu vozidel nad 6 t pro firmu Libor Nechvátal, autodoprava, IČ: 67168833 po silnici II/146 ve městě Hluboká nad Vltavou pro 4 vozidla do 31.12.2025, dle předložené žádosti.

Hlasování: pro – 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1496/25 bylo schváleno.

b) Byl předložen návrh na úpravu dětského hřiště v ul. Fügnerova s navýšením rozpočtu o 156,084 tis. Kč, v rozpočtu je schválen výdaj 750 tis. Kč, celkem cena 906,084 tis. Kč. RM odsouhlasila použití prostředků z položky „Dětská hřiště údržba“ s tím, že doporučí ZM vrátit 100 tis. Kč zpět na tuto výdajovou položku rozpočtu.

Usnesení č. 1497/25

rada města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 40/25 ve výdajové části přesunem výdaje ve výši 156,084 tis. Kč z §3421 „Dětská hřiště údržba“ na akci „Dětské hřiště Fügnerova - úprava“ a

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města

- vzít na vědomí provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 40/25 ve výdajové části přesunem výdaje ve výši 156,084 tis. Kč z §3421 „Dětská hřiště údržba“ na akci „Dětské hřiště Fügnerova-úprava“, schváleného radou města dne 19. 5. 2025 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 38/22,
- souhlasit s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části vrácením výdaje ve výši 100 tis. Kč na položku „Dětská hřiště údržba“ s použitím položky Financování.

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
3421	5171	Dětská hřiště údržba (Org. 2613)	-156,084
3421	5171	Dětské hřiště Fügnerova-úprava (Org. 2622) <i>navýšení o</i>	156,084

Hlasování: pro – 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1497/25 bylo schváleno.

c) K zajištění dopravního značení u parkoviště ve Sportovně relaxačním areálu na dobu montáže lávky přes Vltavou (20. 5. - 10. 8. 2025) předložila firma Hanzal cenovou nabídku na zpracování DIO, na půjčení a instalaci dopravních značek s cenou 66,658 tis. Kč s DPH.

Usnesení č. 1498/25

rada města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 41/25 ve výdajové části navýšení o 67 tis. Kč na akci „Dopravní značení - parkoviště Sportovní areál – instalace lávky“ s použitím prostředků „Opatření rady města“ a

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 41/25 ve výdajové části navýšení o 67 tis. Kč na akci „Dopravní značení - parkoviště Sportovní areál – instalace lávky“, schváleného radou města dne 19. 5. 2025 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 38/22,

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
2212	5169	Dopravní značení - parkoviště Sportovní areál – instalace lávky (Org. 0540) <i>navýšení o</i>	67
3699	5909	Opatření rady města	-67

Hlasování: pro – 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1498/25 bylo schváleno.

d) Spolek Kolo pro život z.s. organizuje cyklistický závod „Kolo pro život – Bikefest Hluboká“ ve spolupráci se Sportovně relaxačním areálem dne 7. 6. 2025 a žádá o souhlas s krátkodobým dopravním omezením – dne 6. 6. 2025 od 18,00 hod. omezení v ul. Masarykova do 7. 6. 2025 a dne 7. 6. 2025 od 8,00 do 18,00 omezení provozu cyklostezky Hluboká nad Vltavou – České Budějovice.

Usnesení č. 1499/25

rada města **s o u h l a s í**

s trasami cyklistického závodu „Kolo pro život – Bikefest Hluboká“ a se souvisejícím dopravním omezením v ul. Masarykova dne 6. 6. 2025 od 18,00 hod. do 12,00 hod. dne 7. 6. 2025 a s omezením provozu cyklostezky Hluboká nad Vltavou – České Budějovice dne 7. 6. 2025 od 8,00 do 18,00 hod., dle návrhu DIO předloženého organizátorem závodu, spolkem Kolo pro život z.s.

Hlasování: pro – 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1499/25 bylo schváleno.

e) V rozpočtu města je zařazen výdaj na nákup dřevěného domečku (skladu u jurty v areálu ZŠ) ve výši 40 tis. Kč. Radní Valerie Chromá požádala o navýšení výdaje o 10 tis. Kč.

Usnesení č. 1500/25

rada města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 42/25 ve výdajové části navýšením o 10 tis. Kč na akci „Dřevěný domek (sklad u jurty)“ s použitím prostředků „Opatření rady města“,

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 42/25 ve výdajové části navýšení o 10 tis. Kč na akci „Dřevěný domek (sklad u jurty)“, schváleného radou města dne 19. 5. 2025 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 38/22,

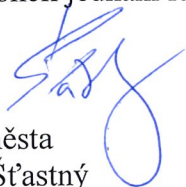
Výdaj paragraf	položka	tis. Kč
3421	6122 Dřevěný domek (sklad u jurty) navýšení o	10
3699	5909 Opatření rady města	-10

Hlasování: pro – 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1500/25 bylo schváleno.

Starosta ukončil jednání rady města v 11,00 hod.

člen rady města
Bc. David Šťastný



starosta města
Ing. Tomáš Jirsa



Zápis byl vyhotoven dne 22. 5. 2025.

Doklad č. RO/2025/038 RO účetního charakteru

Připraveno dne 19.05.2025 Schváleno dne 19.05.2025

Para	Pol	Org	Uz	Ná	Z	Důvod	Příjmy	Výdaje	Financování
3613	5171	0930	00000	000	0	Opravy a údržba městského majetku	0,00	-46 000,00	0,00
3613	5171	9044	00000	000	0	Muzeum Purkarec - oprava	0,00	26 000,00	0,00
3634	5169	0000	00000	000	0	Periodická obnova techn.zařízení	0,00	-250 000,00	0,00
3634	5171	0000	00000	000	0	Kotelny Fügnerova	0,00	250 000,00	0,00
2219	5171	2695	00000	000	0	Most u plovárny	0,00	-413 000,00	0,00
2219	5171	2684	00000	000	0	Most přes náhon u koupaliště (cyklostezka)	0,00	413 000,00	0,00
3639	5169	0911	00000	000	0	Čištění stoky Vondrov-Munice	0,00	20 000,00	0,00

Souhrn za doklad č. RO/2025/038 RO účetního charakteru

Příjmy :	zvýšení	0,00	-	snížení	0,00	=	rozdíl	0,00
Výdaje :	zvýšení	709 000,00	-	snížení	709 000,00	=	rozdíl	0,00
Financování - změna celkem					0,00	<->	Kontrola	0,00

Omezení dokladů: Doklad číslo: RO/2025/038

Celkový souhrn za doklady

Příjmy :	zvýšení	0,00	-	snížení	0,00	=	rozdíl	0,00
Výdaje :	zvýšení	709 000,00	-	snížení	709 000,00	=	rozdíl	0,00
Financování - změna celkem					0,00	<->	Kontrola	0,00