

Zápis

ze 45. jednání rady města Hluboká nad Vltavou

konaného dne 1. 12. 2025.

Přítomni: Ing. Tomáš Jirsa, Ing. Pavel Dlouhý, Valerie Chromá DiS., Ing. Aleš Raus Ph.D., Jindřich Soukal, Bc. David Šťastný, Mgr. Milena Thalerová, Jan Piskač

Jednání rady města bylo zahájeno v 14.00 hod.

K bodu 1)

Rada odsouhlasila návrh programu jednání rady.

Usnesení č. 1790/25

rada města **s c h v a l u j e** následující program:

1. Schválení programu.
2. Návrh rozpočtu města na rok 2026.
3. Návrh rozpočtového provizoria na r. 2026.
4. Rozpočtová opatření:
 - a. Účetního charakteru k 1. 12. 2025.
 - b. Žádost o dotaci na výkon SOHZ - Domov Libnič a Centrum sociálních služeb Empatie.
 - c. Stezka pro pěší v Zámostí - nová socha vodníka.
 - d. ZTV Pod Pilou - přípojky V a K (tři pozemky města).
 - e. Náklady PMH na provoz vozidla na dovoz obědů (Kotvaldová).
 - f. Oprava chodníků Švermova - změna rozpočtu.
 - g. Navýšení rozpočtu na zajištění Andělské Hluboké 2025.
 - h. Koupě sochy – „kovový strom“.
5. Dispozice s majetkem:
 - a. Návrh směny pozemků - část parc. č. 1774/3 (část příjezdové cesty do Jaroslavic, vlastník p. Šindelář) za část parc. č. 1776/3 (vlastník město) v k.ú. Jaroslavice u Kostelce.
 - b. Věcná břemena - kabely NN, STL plynovod - k.ú. Hluboká n. V., Munice - EG.D.
 - c. Změny v obecně závazných vyhláškách města vyžádané MV ČR – **STAŽENO Z PROGRAMU.**
 - d. Prodej části pozemku parc. č. 615/13 v k.ú. Jeznice (nově zaměřený pozemek v chatové osadě Buzkov) - pí. Gebrová, p. Gebr.
 - e. Vyjádření k PD stavby EG.D. s.r.o. "Munice, K 394, úprava NN" - SETERM CB a.s.
 - f. Vyjádření k PD stavba EG.D s.r.o. "Hluboká nad Vltavou par 1606 přel. TS" - EG.D Montáže s.r.o.
 - g. Výpůjčka části pozemku 1681/3 k.ú. Hluboká n.V. (ul. Podskalí) - Jiří a Hana Hanušovi (*vráceno po zveřejnění*).
 - h. Nový vrt Poněšice - doplnění cenových nabídek.
 - i. Zadání studie na křižovatku Pražská x Třeboňská ul.
 - j. Žádost na SÚS JČK ve věci úpravy křižovatky II/105 a III/10584 (do ulice Zvolenovská).
6. Územní plány:
 - a. Změna územního plánu Hluboká nad Vltavou – p. Vopička.

- b. Změna územního plánu Hluboká nad Vltavou - TENNIS CENTER HLUBOKÁ s.r.o.
- c. Žádost o pokračování ve změně ÚP Mikeš.
- 7. Granty a dotace:
 - a. Smlouva na zpracování žádosti o dotaci na digitalizaci - nový zimní stadion - G-PROJECT s.r.o.
- 8. Výběrová řízení:
 - a. Výsledek VŘ k akci Rekonstrukce dětských hřišť: Zámostí, Munice, Jabloňová ulice, Nerudova ulice.
 - b. Výsledek VŘ k akci Oprava teplovodu v areálu ZŠ Hluboká nad Vltavou.
 - c. Výsledek VŘ k akci „PARKOVIŠTĚ U ZŠ PRO UČITELE“.
- 9. Stanovení školského obvodu.
- 10. Navýšení limitu v pokladně MÚ.
- 11. Informace o omezení používání pyrotechniky od 1. 12. 2025.
- 12. Mimořádné odměny vedoucích pracovníků příspěvkových organizací a MÚ.
- 13. Různé.
 - a. Žádost ČT o souhlas s natáčením v objektech města.
 - b. Návrh znaku SDH Hluboká nad Vltavou.
 - c. PD cyklostezka Jeznice – informace.
 - d. Inventarizace majetku města za rok 2025.
 - e. Zimní stadion – průběh přípravy + smlouva s VŠTE.
 - f. „Plánovací smlouva“ – příspěvky investorů.
 - g. Změna způsobu výběru poplatků za svoz TKO.
 - h. PPO Hůrka – navýšení rozpočtu.
 - i. Oprava lesní cesty v Blanech – havarijní stav.
 - j. Změna účelu příspěvku pro ZŠ.
 - k. Nájemní smlouva k WC s LESY ČR.
 - l. Provoz kamerového systému – II. etapa – smlouvy.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1790/25 bylo schváleno.

K bodu 2)

Členové rady města byli informováni o předloženém návrhu rozpočtu města na rok 2026.

K bodu 3)

Vzhledem k tomu, že rozpočet na r. 2026 ještě není dopracován ke schválení a není znám výsledek hospodaření města za r. 2025, je nutno, tak jako v minulých letech, v souladu s § 13 zák. č. 250/2000 Sb, o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, schválit návrh rozpočtového provizoria na r. 2026 v rozsahu upraveného rozpočtu r. 2025 s čerpáním výdajů ve výši 1/12 měsíčně, včetně nových výdajů na příspěvky pro financování nepedagogických pracovníků a ONIV příspěvkovým organizacím ZŠ a MŠ, vše do doby schválení rozpočtu na r. 2026.

Usnesení č. 1791/25

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města schválit rozpočtové provizorium na r. 2026 v rozsahu upraveného rozpočtu r. 2025 s čerpáním výdajů ve výši 1/12 měsíčně, plus nové výdaje na příspěvky pro financování nepedagogických pracovníků a ONIV příspěvkových organizací ZŠ a MŠ, vše do doby schválení rozpočtu na r. 2026.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1791/25 bylo schváleno.

K bodu 4)

a) Zastupitelstvo města svým usnesením č. 38/22 ze dne 6. 12. 2022, pověřilo radu města schvalováním některých změn rozpočtu rozpočtovými opatřeními, dle § 16 odst. 3a) zákona 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

Na základě tohoto pověření je radě města předloženo rozpočtové opatření účetního charakteru z 1. 12. 2025, kde dochází ke změně výdajů přesunem v rámci paragrafů schváleného rozpočtu. Schválené RO bude předloženo na vědomí nejbližšímu jednání zastupitelstva města.

Usnesení č. 1792/25

rada města **s o u h l a s í**

s provedením změn rozpočtu ve výdajové části rozpočtovým opatřením rady města č. 117/25 „Rozpočtová opatření účetního charakteru ze dne 1. 12. 2025“, dle Přílohy tohoto usnesení, na základě usnesení zastupitelstva města č. 38/22 ze dne 6. 12. 2022,

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 117/25 „Rozpočtová opatření účetního charakteru ze dne 1. 12. 2025“ dle Přílohy tohoto usnesení, schváleného radou města dne 1. 12. 2025 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 38/22.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1792/25 bylo schváleno.

b) Domov Libnič a Centrum sociálních služeb Empatie, IČ:00666271, žádá město o poskytnutí dotace. Tato příspěvková organizace poskytuje mj. pobytovou sociální službu „domov se zvláštním režimem“. Rada žádosti nevyhověla.

Usnesení č. 1793/25

rada města **n e s o u h l a s í**

s poskytnutím dotace pro Domov Libnič a Centrum sociálních služeb Empatie.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1793/25 bylo schváleno.

c) Ing. M. Čeněk předložil cenovou nabídku na výrobu sochy vodníka pro pěší stezku v Zámostí, náhradou za původní sochu. Jde o vyřezávanou sochu z lipového dřeva v mírně nadživotní velikosti (asi 190 cm), v sedící poloze. Náklady na výrobu činí 35 tis. Kč. Umístění se předpokládá na jaře 2026 před stavěním májky. Instalaci a zajištění proti krádeži a velké vodě provede zámečník p. Radda, což bude náklad r. 2026.

Usnesení č. 1794/25

rada města **s o u h l a s í**

- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 118/25 ve výdajové části ve výši 35 tis. Kč na „Socha vodníka na pěší stezku v Zámostí“ s použitím prostředků z položky „Opatření rady města“

d o p o r u č u j e

- zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 118/25 ve výdajové části ve výši 35 tis. Kč na akci „Socha vodníka na pěší stezku v

Zámostí“, schváleným radou města dne 1.12.2025 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 38/22.

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
3326	6127	Socha vodníka na pěší stezku v Zámostí	35
3699	5909	Opatření rady města	-35

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1794/25 bylo schváleno.

d) V rámci ZTV Nad Pilou byla jedna parcela rozdělena na další 3 nové parcely, ke kterým bylo nutno vybudovat přípojky V a K, s čímž nepočítal schválený rozpočet. Náklady činí 460,421 tis. Kč. Prostředky lze převést z nedočerpané akce ČOV město v rámci § 2321 a v tomto smyslu provést změnu v rámci schváleného rozpočtu.

Usnesení č. 1795/25

rada města **s o u h l a s í**

- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 119/25 ve výdajové části převodem prostředků v rámci § 2321 z akce „ČOV město stavba“ ve výši 460,421 tis. Kč na akci „ZTV Nad Pilou (kanalizační a vodovodní řad)“,

d o p o r u č u j e

- zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 119/25 ve výdajové části převodem prostředků v rámci § 2321 z akce „ČOV město stavba“ ve výši 460,421 tis. Kč na akci „ZTV Nad Pilou (kanalizační a vodovodní řad)“. schváleným radou města dne 1.12.2025 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 38/22.

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
2321	6xxx	ČOV město stavba, Org. 2712	-460,421
2321	6xxx	ZTV Nad Pilou (kanalizační a vodovodní řad), Org.0927	460,421

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1795/25 bylo schváleno.

e) PMH předložil městu náklady na provoz vozidla Peugeot Boxer Furgon na dopravu obědů za rok 2025 a doložil doklady na údržbu a pojistné za období I-XI/2025 ve výši 49,378 tis. Kč. Vozidlo je v majetku PMH. V rozpočtu města je na provoz vozidla určeno 800 tis. Kč. Město hradí mzdu řidiče a pohonné hmoty.

Je nutno na PMH převést část těchto prostředků v rámci schváleného rozpočtu jako účelový příspěvek na provoz vozidla.

Usnesení č. 1796/25

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části převodem prostředků určených na „Auto – doprava obědů“ ve výši 30,454 tis. Kč + 18,924 tis. Kč do rozpočtu PMH v celkové výši 49,378 tis. Kč na „PMH – provoz vozidla na dopravu obědů“.

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
3141	5171	Auto – doprava obědů – oprava, udržba	-30,454
6320	5163	Auto – doprava obědů – pojištění	-18,924
3639	5331	PMH – příspěvek na provoz vozidla na dopravu obědů	49,378

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1796/25 bylo schváleno.

f) V rámci akce „Oprava chodníků Švermova“ byly provedeny vícepráce s hodnotou 185,802 tis. Kč, což odsouhlasila RM dne 6. 10. 2025, usn. č. 1726/25 jako dodatek k SOD, ovšem bez provedení změny rozpočtu. Po započtení všech výdajů chybí v rozpočtu akce cca 89 tis. Kč. V tomto smyslu je nutno provést změnu rozpočtu.

Usnesení č. 1797/25

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části převodem prostředků ve výši 90 tis. Kč z akce „MK Sokolská“ na akci „Oprava chodníků Švermova“.

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
2212	5xxx	MK Sokolská - oprava	-90
2219	5xxx	Chodníky - lokalita Švermova - oprava	90

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1797/25 bylo schváleno.

g) Rozpočet akce Andělská Hluboká 2025, přehled všech akcí během adventu na Hluboké, zahrnuje technické zajištění a organizaci samotného programu na náměstí (Hluboká v pohybu – kulturní a sportovní spolek). Na akci jsou vyčleněny v rozpočtu města položky § 3319 org.3001 pol. 5169 Andělská Hluboká – technické zajištění (podium, zvuk, světla, odpad, elektřina, propagace apod.) – 110 tis. Kč a dotace Hluboké v pohybu - Andělská Hluboká - 200 tis. Dále město získalo prostředky v rámci reklamního partnerství s ČEZ a to v rámci program Rozsvěcení vánočního stromu 2025 ve výši 30 tis. Kč. Celkem disponuje město prostředky ve výši 340 tis. V letošním roce se rozšířil program také do domečku DD, kde proběhnou další čtyři menší akce, a dále přibyl náklad na zajištění povinného zdravotnického dozoru při zpívání koled na zámku. Celkové předpokládané náklady na realizaci akce jsou min. ve výši (po zaokrouhlení) 358 tis. Rada doporučila navýšit položku na zajištění AH o 20 tis. Kč.

Usnesení č. 1798/25

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit se změnou rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části navýšením o 20 tis. Kč na akci „Andělská Hluboká“.

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
3319	5xxx	Andělská Hluboká <i>navýšení o</i>	20

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1798/25 bylo schváleno.

h) V rámci 18. ročníku sochařského festivalu „Umění ve městě“ je na náměstí v Hluboké nad Vltavou umístěna ocelová socha Roberta Ondráčka „Homecoming“. Bylo navrženo odkoupit sochu za cenu 200 tis. Kč

Usnesení č. 1799/25

rada města **n e s o u h l a s í**

s koupí sochy Roberta Ondráčka „Homecoming“ za cenu 200 tis. Kč.

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 2

Usnesení č. 1799/25 bylo schváleno.

K bodu 5)

a) Na město se obrátil pan Pavel Šindelář, bytem Hroznějovice 4, s návrhem na směnu pozemků v k.ú. Jaroslavice u Kostelce. Pan Šindelář by do vlastnictví města převedl pozemek parc. č. 1774/3 o výměře 89 m² na kterém se nachází těleso komunikace – příjezdové cesty z obce Hroznějovice do Jaroslavic a město by do vlastnictví pana Šindeláře převedlo část pozemku parc. č. 1776/3 o shodné výměře, která by byla oddělena geometrickým plánem a která bude navazovat na pozemky ve vlastnictví pana Šindeláře. Vše v k.ú. Jaroslavice u Kostelce. Osadní výbor Hroznějovice se k věci vyjádřil a s navrženou směnou souhlasí.

Pokud RM směnu předběžně odsouhlasí, MÚ nechá zpracovat oddělovací GP, zveřejní záměr směny na úřední desce města a věc předloží po uplynutí zákonné lhůty zastupitelstvu města k finálnímu projednání a schválení.

Usnesení č. 1800/25

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit se směnou pozemku parc. č. 1774/3 o výměře 89 m² na kterém se nachází těleso komunikace – příjezdové cesty z obce Hroznějovice do Jaroslavic (vlastník p. Pavel Šindelář, bytem Hroznějovice 4) za část pozemku parc. č. 1776/3 o shodné výměře, která by byla oddělena geometrickým plánem (vlastník město). RM ukládá MÚ zadat vypracování oddělovacího GP a následně zveřejnit záměr prodeje pozemku na úřední desce města. Po uplynutí zákonné lhůty bude věc předložena ZM k finálnímu projednání a schválení. Rada města pověřuje MÚ administrací věci.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1800/25 bylo schváleno.

b)

a) Na město se v zastoupení společnosti EG.D s.r.o. obrátila společnost SETERM CB se žádostí o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene spočívajícího v umístění kabelu NN v pozemcích ve vlastnictví města parc. č. 1702/1, 1704/1, 469/1, 485/10, 624/10 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Jedná se o připojení nově plánovaného ZTV Pod Holým Vrchem ve vlastnictví Ing. Jana Nedvěda. VB bude zřízeno v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby a za úplaty ve výši dle platných právních předpisů. Jedná se o standardní postup jako v jiných obdobných případech.

b) Na město se v zastoupení společnosti EG.D s.r.o. obrátila společnost SETERM CB se žádostí o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene spočívajícího v umístění kabelu NN v pozemku ve vlastnictví města parc. č. 344/8 v k.ú. Munice. Jedná se o přeložku kabelu NN v rámci výstavby RD na pozemku parc. č. 394 ve vlastnictví pana

Vladislava Vávry, bytem Munice 20. VB bude zřízeno v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby a za úplatu ve výši dle platných právních předpisů. Jedná se o standardní postup jako v jiných obdobných případech.

c) Na město se v zastoupení společnosti EG.D s.r.o. obrátila projekční kancelář Hrdlička s.r.o. se žádostí o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene spočívajícího v umístění plynovodu STL v pozemku ve vlastnictví města parc. č. 477/12 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Jedná se o připojení nového ZTV Pod Lesem ve vlastnictví House Investment s.r.o. VB bude zřízeno v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby a za úplatu ve výši dle platných právních předpisů. Jedná se o standardní postup jako v jiných obdobných případech.

Usnesení č. 1801/25

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, spočívajícího v umístění kabelu NN v pozemcích ve vlastnictví města parc. č. 1702/1, 1704/1, 469/1, 485/10, 624/10 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Jedná se o připojení nově plánovaného ZTV Pod Holým Vrchem ve vlastnictví Ing. Jana Nedvěda. Věcné břemeno bude zřízeno ve prospěch společnosti EG.D s.r.o., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby, za úplatu ve výši dle platných právních předpisů. Rada města ukládá MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1801/25 bylo schváleno.

Usnesení č. 1802/25

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, spočívajícího v umístění kabelu NN v pozemku ve vlastnictví města parc. č. 344/8 v k.ú. Munice. Jedná se přeložku kabelu NN v rámci výstavby RD na pozemku parc. č. 394 ve vlastnictví pana Vladislava Vávry, bytem Munice 20. Věcné břemeno bude zřízeno ve prospěch společnosti EG.D s.r.o., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby, za úplatu ve výši dle platných právních předpisů. Rada města ukládá MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1802/25 bylo schváleno.

Usnesení č. 1803/25

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene, spočívajícího v umístění plynovodu STL v pozemku ve vlastnictví města parc. č. 477/12 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Jedná se o připojení nového ZTV Pod Lesem ve vlastnictví společnosti House Investment s.r.o. Věcné břemeno bude zřízeno ve prospěch společnosti GAS Distribution s.r.o., se sídlem Vrbenská 2179, České Budějovice, v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby, za úplatu ve výši dle platných právních předpisů. Rada města ukládá MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem smlouvy o zřízení věcného břemene.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1803/25 bylo schváleno.

c) Bod byl stažen z programu.

d) Rada města na svém jednání dne 6.10.2025 předběžně doporučila prodej části pozemku parc. č. 615/13 v k.ú. Jeznice. Na město se v této věci obrátila paní Vlasta Gebrová, bytem Slunečnicová 429, Rudolfov a jedná se o pozemek, tvořící prostranství mezi chatami paní Gebrové a pana Jurčuka v chatové osadě Buzkov, který má paní Gebrová historicky pronajatý a užívá jej spolu se svou chatou. MÚ na základě předchozího pokynu RM nechal užívanou část pozemku parc. č. 615/13 geodeticky zaměřit a její výměra činí 121 m². Paní Gebrová současně sdělila, že převádí chatu na svého vnuka, pana Roberta Gebra, bytem Slunečnicová 429/3, Rudolfov, který by byl i nabyvatelem nově odděleného pozemku. Kupní cena bude činit částku 4.000,- Kč za 1 m² pozemku (jako u prodeje panu Jurčukovi) a celkem tak bude kupní cena pozemku činit částku 484.000,- Kč. MÚ zveřejní prodej na úřední desce města a věc předloží k finálnímu projednání a schválení zastupitelstvu města. Rada uložila MÚ pokračovat v majetkoprávním vypořádání části pozemků na území města.

Usnesení č. 1804/25

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s prodejem části pozemku parc. č. 615/13 o výměře 121 m² v k.ú. Jeznice (chatová osada Buzkov), který bude oddělen geometrickým plánem, panu Robertu Gebrovi, bytem Slunečnicová 429/3, Rudolfov, za podmínek stanovených v minulosti radou a zastupitelstvem města, tedy za částku 4.000,- Kč za 1 m² převáděného pozemku. RM ukládá MÚ zveřejnit záměr prodeje na úřední desce města a předložení věci k projednání a odsouhlasení zastupitelstvu města.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1804/25 bylo schváleno.

e) Na město se obrátila firma SETERM CB a.s., zastupující investora EG,D s.r.o., s žádostí o vyjádření a schválení stavby "Munice, K 394, úprava NN" spočívající v zemních pracích k uložení nového kabelu NN v účelové komunikaci města, k připojení pozemku p.č. 61/1 v k.ú. Munice, vlastník Lucie Veselá, Munice 20. Dotčen bude pozemek města p.č. 344/8 s účelovou komunikací. „K Vodárně“.

Usnesení č. 1805/25

rada města **s o u h l a s í**

se záměrem stavby " Munice, K 394, úprava NN " spočívající v uložení kabelu NN mj. do pozemku města p.č. 344/8 s účelovou komunikací „K Vodárně“.pro připojení pozemku p.č. 61/1, vlastník Lucie Veselá, vše v k.ú. Munice, dle návrhu předloženého firmou SETERM CB a.s., zastupující investora EG,D s.r.o., za podmínky, že stavba bude provedena v souladu s územním plánem, platnými právními předpisy, technickými normami, v souladu s rozhodnutími příslušných orgánů a správců sítí a s tím, že bude před zahájením prací sepsán s ředitelem Podniku místního hospodářství (PMH) protokol o stavu pozemků a komunikací města a o podmínkách stavby a po dokončení stavebních prací budou pozemky města uvedeny do nezávadného stavu, a předány PMH, včetně záruky na výkopy, protlaky nebo překopy 8 roků s tím, že za užívání veřejného prostranství pro potřeby stavby bude uhrazen městu místní poplatek dle platné obecně závazné vyhlášky města.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1805/25 bylo schváleno.

f) Na město se obrátila firma EG.D Montáže s.r.o. zastupující investora EG,D s.r.o., s žádostí o vyjádření k PD stavby "Hluboká nad Vltavou par 1606 přel. TS". Jedná se o výstavbu nové kioskové trafostanice VN/NN s názvem „Hluboká nad Vltavou Golf“ (náhrada za rušenou vestavěnou trafostanici „Zimní stadion“) s novým kabelovým vedením VN, NN, HDPE. V rámci stavby dále dojde k přeložce stávajících kabelů NN v místě výstavby nového zimního stadionu, resp. parkoviště. Stavbou budou dotčeny pozemky města Hluboká nad Vltavou p.č. 1326/1, 1777/2, 1326/9, 1843/10, 1843/1, 1800/6, st.2276, st.635/1, vše v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Stavební a bytová komise doporučuje souhlasit s tím, že bude oslovena i TJ Hluboká nad Vltavou, a že akce bude koordinována se stavbou města „Nový zimní stadion“.

Usnesení č. 1806/25

rada města **s o u h l a s í / n e s o u h l a s í**

se záměrem stavby EG.D, s.r.o. "Hluboká nad Vltavou par 1606 přel. TS" spočívající ve výstavbě nové kioskové trafostanice VN/NN s názvem „Hluboká nad Vltavou Golf“ (náhrada za rušenou vestavěnou trafostanici „Zimní stadion“) s novým kabelovým vedením VN, NN, HDPE. V rámci stavby dále dojde k přeložce stávajících kabelů NN v místě výstavby nového zimního stadionu, resp. parkoviště. Stavbou budou dotčeny pozemky města Hluboká nad Vltavou p.č. 1326/1, 1777/2, 1326/9, 1843/10, 1843/1, 1800/6, st.2276, st. 635/1 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, dle návrhu PD předložené firmou EG.D Montáže s.r.o., zastupující investora EG,D, s.r.o. Podmínkou je, že přeložka bude koordinována se stavbou města Hluboká nad Vltavou „Nový zimní stadion“ a rovněž bude oslovena TJ Hluboká nad Vltavou. Stavba bude provedena v souladu s územním plánem, platnými právními předpisy, technickými normami, v souladu s rozhodnutími příslušných orgánů a správců sítí a s tím, že bude před zahájením prací sepsán s ředitelem Podniku místního hospodářství (PMH) protokol o stavu pozemků a komunikací města a o podmínkách stavby a po dokončení stavebních prací budou pozemky města uvedeny do nezávadného stavu, a předány PMH, včetně záruky na výkopy, protlaky nebo překopy 8 roků s tím, že za užívání veřejného prostranství pro potřeby stavby bude uhrazen městu místní poplatek dle platné obecně závazné vyhlášky města.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1806/25 bylo schváleno.

g) Na město se obrátili manželé Jiří a Hana Hanušovi, majitelé hotelu Závěš, se žádostí o prodloužení smlouvy o výpůjčce ze dne 30.5.2005, části pozemku p.č. 1681/3 obci a k.ú. Hluboká nad Vltavou o výměře 90 m², kdy tato pronajatá část je využívána jako parkovací místa pro hosty hotelu. Smlouva byla uzavřena na dobu 20 let a manželé Hanušovi žádají o prodloužení o 1 rok, v jehož průběhu předpokládají ukončení prodeje hotelu a jeho předání novému majiteli. Smlouva o výpůjčce, tedy nájmu bez hrazení nájemného, byla uzavřena v rámci reciprocity, kdy na části pozemku manželů Hanušových byl zřízen přístup / schody k budově RRC - wellnes hotelu Diamant. Na pokyn rady města byl záměr pronájmu zveřejněn po zákonem danou lhůtu na úřední desce města, jiný zájemce se nepřihlásil. Věc je radě města předložena k finálnímu projednání.

Usnesení č. 1807/25

rada města **s o u h l a s í**

s prodloužením smlouvy o výpůjčce 90 m² na pozemku p.č. 1681/3 v k.ú. Hluboká nad Vltavou manželům Jiřímu a Haně Hanušovým na 1 rok za účelem zřízení parkovacích míst hostů hotelu Závaš, s tím že smlouva bude obsahovat klauzuli o omezení užívání po dobu rekonstrukce ulice Sokolská.

p o v ě ř u j e

MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáš Jirsu podpisem příslušného dodatku k nájemní smlouvě.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1807/25 bylo schváleno.

h) Bod byl odložen.

i) Město Hluboká nad Vltavou dlouhodobě řeší problematiku křižovatky v části města Zámostí, ulice Pražská a Třeboňská. V minulosti byla vybrána varianta se stykovou světelně řízenou křižovatkou. Z důvodu problematického dopravního místa bylo navrženo projednání s dotčenými orgány ve stupni zpracované studie. Město Hluboká nad Vltavou obdrželo cenovou nabídku ze dne 12. 11. 2025 od firmy Zenkl CB, spol. s r.o. ve výši 195 000,- Kč bez DPH, 235 950,- Kč s DPH. Případné práce navíc budou účtovány cenou 1 090,- Kč bez DPH za započatou hodinu.

Usnesení č. 1808/25

rada města **s o u h l a s í**

- s objednáním projektové dokumentace na dopravní řešení křižovatky u mostu přes Vltavu ulic Pražská x Třeboňská u firmy Zenkl CB, spol. s r.o. s cenou 235,950 tis. Kč s DPH
- se zařazením akce „Dopravní řešení křižovatky u mostu přes Vltavu ulic Pražská x Třeboňská – studie“ do rozpočtu města na r. 2026 s výdajem 236 tis. Kč.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1808/25 bylo schváleno.

j) Město Hluboká nad Vltavou vybudovalo stezku pro chodce a cyklisty ve Zvolenovské ulici. V souvislosti s touto stavbou je navrženo provést úpravy prostoru křižovatky silnic II/105 a III/10584. Navrhuje se odeslat žádost na Správu a údržbu silnic Jihočeského kraje v následujícím znění:

„..... Již při výstavbě stezky se ukázalo, že bude nutné provést v prostoru a okolí křižovatky silnic II/105 a III/10584 dodatečná opatření pro zvýšení bezpečnosti. Tuto potřebu umocňuje neustále se zvyšující provoz, a to i vzhledem k plánované rozsáhlé výstavbě v přilehlé lokalitě „Sudárna“

Z tohoto důvodu si dovoluujeme požádat Vás o zahrnutí do plánu SÚSJK na nejbližší možný termín následující konkrétní opatření:

- Úpravu vjezdu ze silnice III/10584 na silnici III/105, včetně zřízení přechodu pro chodce navazujícího na vybudovanou stezku.
- Umístění svodidel na nebezpečné úseky u silnice III/10584 u srázu nad přilehlým vodním tokem.
- Dodatečné umístění dopravních značek zakazujících vstup chodců na část silnice III/10584 vedoucí souběžně se stezkou podél rybníka Velký Zvolenov a omezujících maximální rychlost v tomto úseku na 50 km/h.

- Snížit dopravními značkami rychlost na silnici II/105 při příjezdu ke zmíněné křižovatce se silnicí III/10584
- Na existující přechod pro chodce na silnici II/105 mezi autobusovými zastávkami v blízkosti křižovatky umístit oranžové výstražné světlo.“

Usnesení č. 1809/25

rada města **s o u h l a s í**

s odesláním dopisu na Správu a údržbu silnic Jihočeského kraje s žádostí o úpravu křižovatky silnic II/105 a III/10584 (u Zvolenovského rybníka).

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1809/25 bylo schváleno.

K bodu 6)

a) Na město Hluboká nad Vltavou se obrátila společnost A 1 spol. s r.o. jako zástupce pana Lukáše Vopičky, který je vlastníkem parc. č. st. 529 a st. 799, parc. č. 1326/5, 1326/6, 1326/7, 1777/4 a 1843/8 v k.ú. Hluboká nad Vltavou se žádostí o změnu Územního plánu Hluboká nad Vltavou a Územního plánu zóny Hluboká nad Vltavou – město z důvodu nového využití pozemků pro budoucí výstavbu. Parc.č.1326/5, 1326/6, 1326/7 a st. 799 jsou v ploše SU – smíšené obytné všeobecné, parc. č. 1777/4 je v ploše DX – doprava jiná (silnice II. třídy a nižších kategorií) a parc. č. 1843/8 a st. 529 jsou v ploše OS – občanské vybavení - sport. Žádost se týká změny funkčního využití z daných ploch do ploch SM – smíšené obytné městské. Stavební úřad upozorňuje na plochy DX, které je potřeba zachovat v ploše dopravy pro zachování dostatečné šířky komunikace.

Dne 12. 11. 2025 byla žádost doplněna o zastavovací studii bytového domu (viz. příloha) zpracovaná Ateliérem A1.

Usnesení č. 1810/25

rada města **n e d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s prověřením možné změny funkčního využití z plochy SU - smíšené obytné všeobecné a plochy OS – občanské vybavení - sport do plochy SM - smíšené obytné městské a

n e d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města souhlasit s pořízením X změny Územního plánu Hluboká nad Vltavou a Územního plánu zóny Hluboká nad Vltavou město na parc. č. st. 529, st. 799, 1326/5, 1326/6, 1326/7 a 1843/8 v k.ú. Hluboká nad Vltavou.

Náklady na pořízení dané změny budou 100% hrazeny žadatelem

Hlasování: pro - 6, proti - 1, zdržel se – 0

Usnesení č. 1810/25 bylo schváleno.

b) Na město Hluboká nad Vltavou se obrátila společnost A 1 spol. s r.o. jako zástupce společnosti TENNIS CENTER HLUBOKÁ spol. s r.o., která je vlastníkem parc. č. 1326/11, 1326/14, 1777/3, 1777/5 a 1843/4 v k.ú. Hluboká nad Vltavou se žádostí o změnu Územního plánu Hluboká nad Vltavou a Územního plánu zóny Hluboká nad Vltavou – město z důvodu nového využití pozemků pro budoucí výstavbu. Parc. č.1777/3 a 1777/5 jsou v ploše DX – doprava jiná (silnice II. třídy a nižších kategorií) a parc. č. 1843/4, 1326/11 a 1326/14 jsou v ploše OS – občanské vybavení - sport. Žádost se týká změny funkčního využití z daných ploch do ploch SM – smíšené obytné městské.

Stavební úřad upozorňuje na plochy DX, které je potřeba zachovat v ploše dopravy pro zachování dostatečné šířky komunikace.

Dne 12. 11. 2025 byla žádost doplněna o zastavovací studii bytového domu (viz. příloha) zpracovaná Ateliérem A1.

Usnesení č. 1811/25

rada města **nedoporučuje**

zastupitelstvu města souhlasit s prověřením možné změny funkčního využití z plochy OS – občanské vybavení - sport do plochy SM - smíšené obytné městské a

nedoporučuje

zastupitelstvu města souhlasit s pořízením X změny Územního plánu Hluboká nad Vltavou a Územního plánu zóny Hluboká nad Vltavou město na parc. č. 1326/11, 1326/14 a 1843/4 v k.ú. Hluboká nad Vltavou.

Náklady na pořízení dané změny budou 100% hrazeny žadatelem

Hlasování: pro - 6, proti - 1, zdržel se – 0

Usnesení č. 1811/25 bylo schváleno.

c) Na město Hluboká nad Vltavou se opětovně obrátil pan Mikeš, který je spoluvlastníkem parc. č. 978/4, 996/2 a 997/1 v k.ú. Hluboká nad Vltavou se žádostí o pokračování pozastavené změny Územního plánu Hluboká nad Vltavou a Územního plánu zóny Hluboká nad Vltavou - Zámostí. Dne 24. 2. 2020 byla pod usn. č. 308/20 schválená změna Územního plánu Hluboká nad Vltavou, kde předmětné pozemky by byly zařazeny do plochy umožňující obytnou výstavbu. Dne 14. 12. 2020 zastupitelstvo města rozhodlo pod usn. č. 536/20 o pozastavení změny na pozemcích parc. č. 978/4, 978/5, 996/2, 997/1, 997/2 a 997/4 v k.ú. Hluboká nad Vltavou z důvodu nevyjasnění právního způsobu jejich napojení na ZTV Luční potok v Hluboké nad Vltavou. Pozastavení této změny má být do vyjasnění právního způsobu jejich napojení na inženýrské sítě ve vlastnictví společnosti EGE s.r.o. Dne 20.1.2025 byla žádost předložena radě města, která nedoporučila souhlasit s pokračováním dané změny a dne 3. 2. 2025 pod usnesením č. 567/25 zastupitelstvo města zamítlo pokračování této změny. Dne 16. 6. 2025 pan MVDr. Mikeš opětovně požádal o pokračování ve změně Územního plánu Hluboká nad Vltavou a ÚPnZ – Zámostí. Rada města dne 1. 9. 2025 tuto žádost opětovně nedoporučila zastupitelstvu města schválit pod usnesením č. 1677/25. Dne 13. 11. 2025 byla podaná další doplněná žádost (viz. příloha) o pokračování ve změně Územního plánu, která se týká jen parcely č. 997/1 (trvalý travní porost) o výměře 2 733m² v k. ú. Hluboká nad Vltavou.

Usnesení č. 1812/25

rada města **bere na vědomí**

žádost MVDr. Mikeše a

nedoporučuje

zastupitelstvu města souhlasit s pokračováním změny Územního plánu Hluboká nad Vltavou a změnit funkčního využití z plochy ZPF – plochy zemědělské do plochy umožňující bytovou výstavbu.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 1

Usnesení č. 1812/25 bylo schváleno.

K bodu 7)

Město Hluboká nad Vltavou má v plánu vybudovat nový zimní stadion. Město obdrželo návrh Smlouvy o dílo se společností G-PROJECT, s.r.o. na zpracování žádosti o dotaci na digitalizaci. Primárně jde o zimní stadion, kde by byl např. rezervační systém, automatizace atd. Případně by bylo možné využít dotaci na další věci v oblasti digitalizace města (kartu občana, rezervační systémy, parkovací systémy...). Cena za zpracování žádosti o dotaci je 220 000 Kč

bez DPH, tj. 266 200 Kč s DPH. Platba by byla uskutečněna pouze v případě schválení projektu k financování. Dále jsme obdrželi návrh Smlouvy o dílo se společností G-PROJECT, s.r.o. na zpracování monitorovacích zpráv o udržitelnosti projektu k akci Cyklistická stezka Zámostí. Cena díla činí 50 000 Kč bez DPH, tj. 5x 10 000 Kč bez DPH. Dále jsme obdrželi návrh Smlouvy o dílo se společností G-PROJECT, s.r.o. na zpracování žádosti o dotaci na protipovodňová opatření. Cena díla činí 280 000 Kč bez DPH, tj. 338 800 Kč s DPH.

Usnesení č. 1813/25

rada města **s o u h l a s í**

- s uzavřením Smlouvy o dílo na zpracování žádosti o dotaci na digitalizaci (na zimním stadionu apod) v Hluboké nad Vltavou se společností G-PROJECT, s.r.o. s cenou 220 tis. Kč bez DPH
- s uzavřením Smlouvy o dílo se společností G-PROJECT, s.r.o. na zpracování monitorovacích zpráv o udržitelnosti projektu Cyklistická stezka Zámostí s cenou 50 tis. Kč bez DPH
- s uzavřením Smlouvy o dílo se společností G-PROJECT, s.r.o. na zpracování žádosti o dotaci na protipovodňová opatření s cenou 280 tis. Kč bez DPH

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1813/25 bylo schváleno.

K bodu 8)

a) Město Hluboká nad Vltavou má v plánu v roce 2026 provést rekonstrukce dětských hřišť v Zámostí, v Municích, v Jabloňové ulici a v ulici Nerudova.

Bylo vypsáno výběrové řízení na zhotovitele. Ve lhůtě pro podání nabídek byly přijaty 3 nabídky.

Údaje z návrhu smlouvy o dílo:

Účastník výběrového řízení	č. 1 HRAS - zařízení hřišť, s.r.o.	č. 2 SPORTIS K. Vary s.r.o.	č. 3 LUNA PROGRESS s.r.o.
nabídková cena			
Cena za dílo celkem bez DPH	2 969 155,-- Kč	2 724 360,-- Kč	2 370 476,-- Kč
DPH	623 522,55 Kč	572 115,60 Kč	497 799,96 Kč
Cena za dílo celkem včetně DPH	3 592 677,55 Kč	3 296 475,60 Kč	2 868 275,96 Kč

Nabídku s nejnižší nabídkovou cenou služby podal účastník LUNA PROGRESS s.r.o., Zdenice 40, 384 01 Nebahovy, IČ: 28080602. Celková cena díla je 2 370 476 Kč bez DPH, tj. 2 868 275,96 Kč s DPH.

Usnesení č. 1814/25

rada města **s o u h l a s í**

s výběrem účastníka LUNA PROGRESS s.r.o., Zdenice 40, 384 01 Nebahovy, IČ: 28080602 jako zhotovitele veřejné zakázky „Rekonstrukce dětských hřišť: Zámostí, Munice, Jabloňová ulice, Nerudova ulice“ s cenou 2 868 275,96 Kč s DPH a pověřuje starostu města podpisem příslušné smlouvy.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1814/25 bylo schváleno.

b) Město Hluboká nad Vltavou má v plánu v roce 2026 provést opravu teplovodu v areálu ZŠ. Bylo vypsáno výběrové řízení na zhotovitele. Ve lhůtě pro podání nabídek byly přijaty 3 nabídky.

Údaje z návrhu smlouvy o dílo:

Účastník výběrového řízení	č. 1	č. 2	č. 3
	DS Terén s.r.o.	DATO CB s.r.o.	HYDRO & KOV s.r.o.
nabídková cena			
Cena za dílo celkem bez DPH	2 272 110,39 Kč	2 534 118,85 Kč	3 333 333,-- Kč

Nabídku s nejnižší nabídkovou cenou podal účastník DS Terén s.r.o., Na Hobiznách 798, 373 44 Zliv, IČ 09111697. Cena díla je 2 272 110,39 Kč Kč bez DPH.

Usnesení č. 1815/25

rada města **s o u h l a s í**

s výběrem účastníka DS Terén s.r.o., Na Hobiznách 798, 373 44 Zliv, IČ 09111697 jako zhotovitele veřejné zakázky „Oprava teplovodu v areálu ZŠ Hluboká nad Vltavou“ s cenou 2 272 110,39 Kč bez DPH a pověřuje starostu města podpisem příslušné smlouvy.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1815/25 bylo schváleno.

c) Město Hluboká nad Vltavou má v plánu v roce 2026 vybudovat parkoviště u ZŠ pro učitele. Bylo vypsáno výběrové řízení na zhotovitele. Ve lhůtě pro podání nabídek byly přijaty 3 nabídky.

Údaje z návrhu smlouvy o dílo:

účastník výběrového řízení	č. 1	č. 2	č. 3
	DATO CB s.r.o.	Jihočeská stavební spol. s r.o.	AKORA s.r.o.
nabídková cena			
Cena za dílo celkem bez DPH	3 323 275,57 Kč	3 639 958,85 Kč	3 633 000,-- Kč
DPH	697 887,87 Kč	764 391,36 Kč	762 930,-- Kč
Cena za dílo celkem včetně DPH	4 021 163,44 Kč	4 404 350,21 Kč	4 395 930,-- Kč

Nabídku s nejnižší nabídkovou cenou podal účastník DATO CB s.r.o., Rudolfovská tř. 552, České Budějovice 4, 370 01, IČ: 28097670. Nejnižší nabídková cena: 3 323 275,57 Kč bez DPH, tj. 4 021 163,44 Kč včetně DPH.

Usnesení č. 1816/25

rada města **s o u h l a s í**

s výběrem účastníka DATO CB s.r.o., Rudolfovská tř. 552, České Budějovice, 370 01, IČ: 28097670 jako zhotovitele veřejné zakázky „Parkoviště u ZŠ pro učitele“ s cenou 3 323 275,57 Kč bez DPH, tj. 4 021 163,44 Kč včetně DPH a pověřuje starostu města podpisem příslušné smlouvy.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1816/25 bylo schváleno.

K bodu 9)

Na základě žádosti ředitelky příspěvkové organizace Mateřská škola Hluboká nad Vltavou Bc. Jany Fellinghauerové o stanovení školského obvodu pro tuto MŠ je předložen radě města materiál s vysvětlením a doporučením k projednání v zastupitelstvu města.

V rámci příslušné legislativy je stanoveno (pro náš případ), že pokud je v obci zřízena jediná mateřská škola, pak v takovém případě školský obvod vzniká přímo ze zákona podle § 178 odst. 3 písm. a) školského zákona - tedy „celé území obce“.

Stanovení školského obvodu je v kompetenci zastupitelstva města.

Usnesení č. 1817/25

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města vzít na vědomí, že podle § 178 odst. 3 písm. a) školského zákona tvoří školský obvod spádové mateřské školy Mateřská škola Hluboká nad Vltavou – příspěvková organizace se sídlem Ruská 527, 37341 Hluboká nad Vltavou, IČO 75000181, CELÉ ÚZEMÍ města Hluboká nad Vltavou zahrnující katastrální území: Bavorovice, Hluboká nad Vltavou, Hroznějovice, Jeznice, Kostelec, Líšnice, Munice, Poněšice a Purkarec.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1817/25 bylo schváleno.

K bodu 10)

Vzhledem k vyšším příjmům hotovosti do pokladny města je nutno navýšit schválený limit pokladní hotovosti z 100 000,- Kč na 150 000,- Kč. K tomu je nutno i upravit stávající směrnici MÚ o vedení pokladny č. 1/2007.

Usnesení č. 1818/25

rada města **s o u h l a s í**

- s navýšením limitu pokladní hotovosti v pokladně MÚ z 100 000,- Kč na 150 000,- Kč,
- se změnou Vnitřní směrnice o vedení pokladny č. 1/2007 a s vydáním nové Vnitřní směrnice o vedení směrnice o vedení pokladny č. 4/2025.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1818/25 bylo schváleno.

K bodu 11)

K 1. prosinci 2025 vstupuje v účinnost novela zákona o pyrotechnice, která mění způsob,

Nová právní úprava jasně stanovuje, co obec může regulovat a co už regulovat nesmí. Kategorie F1 – tedy prskavky, malé stolní fontány, práskací kuličky a podobné drobné efekty – zůstávají volně použitelné a obce je nesmí zahrnout do zákazu.

Naopak kategorie F2 a F3, které zahrnují petardy, rakety, větší fontány a baterie ohňostrojů, mohou obce omezit nebo zakázat úplně.

Kategorie F4 nebo divadelní pyrotechnika T2 nejsou určeny pro běžné občany, protože je mohou používat jen odborně způsobilé osoby, a obec je proto rovněž neřeší.

Současně zákon nově zakazuje používání hlučné a nebezpečné pyrotechniky v okolí nemocnic, domovů pro seniory, útulků, záchranných stanic, zoologických zahrad a chovů zvířat. Jde o místa, kde může úlek, hluk nebo světelné efekty způsobit závažné následky.

Město Hluboká nad Vltavou obecně závaznou vyhlášku o zacházení s pyrotechnickými výrobky nemá.

Na portálu mze.gov.cz je umístěna mapa, která obsahuje zóny, ve kterých je zakázáno zacházet s pyrotechnickými výrobky s výjimkou kategorie F1 podle § 35b zákona č. 344/2025 Sb., kterým se mění zákon č. 206/2015 Sb., o pyrotechnických výrobcích a zacházení s nimi a o změně některých zákonů (zákon o pyrotechnice), ve znění pozdějších předpisů, a další související zákony. Účinnost zón s omezeným používáním pyrotechniky je stanovena od 1. 12. 2025. Dále je podle § 16 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, na celém území národních parků zakázáno provádět ohňostroje nebo používat zábavní pyrotechniku.

Usnesení č. 1819/25

rada města **b e r e n a v ě d o m í**

informaci o změně zákona č. 206/2015 Sb., o pyrotechnických výrobcích, který s účinností od 1. 12. 2025 omezuje používání pyrotechniky a umožňuje obcím její používání regulovat vydáním obecně závazné vyhlášky.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1819/25 bylo schváleno.

12) Rada města dále projednala odměny vedoucích pracovníků příspěvkových organizací a MÚ za II. pololetí 2025. Rada po diskuzi odměny schválila dle předloženého návrhu.

Usnesení č. 1820/25

rada města **s c h v a l u j e**

odměny vedoucím pracovníkům příspěvkových organizací města a městského úřadu dle předloženého návrhu.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1820/25 bylo schváleno.

K bodu 13)

a) Městský úřad byl osloven panem Danielem Földesem, který na základě plné moci zastupuje Českou televizi ve věci žádosti o souhlas města Hluboká nad Vltavou s natáčením v objektech ve vlastnictví města Hluboká nad Vltavou. Jedná se o natáčení televizní miniserie „Dešťová hůl“ (3 díly) na motivy stejnojmenného románu Jiřího Hájíčka („*Hlavní hrdina příběhu Zbyněk právě prochází osobní i manželskou krizí. Jako by mu něco v životě stále chybělo. A tak se znovu vrací na venkov, kde vyrůstal, a pomáhá své dávné lásce vyřešit spor týkající se zděděných pozemků. Možná mu v životě chybí právě nějaký takový kus půdy, kde by mohl zapustit kořeny...*“).

Natáčení seriálu bude zasazeno dle předlohy do Jižních Čech. Mimo Českých Budějovic, Drahotěšic a Putimi by chtěla ČT natáčet i v Hroznějovicích a v Kostelci. V Hroznějovicích mají vybrané lokace, které nejsou v majetku města (8 natáčecích dnů v období 20.2.- 6.3.2026). V Kostelci chtějí natáčet v jednom z bytů v bytovém domě města č.p. 40 a na parkovišti vedle bytového domu. S nájemníky bytu jsou již předběžně dohodnuti. Natáčení v bytovém domě by proběhlo během jednoho dne a to 10.3.2026 od 7 do 19 hod. Nájemníky by potřebovali na tento natáčecí den přesunout, navrhuji do nebytových prostor vedlejší budovy č.p.17 (bývalá školka a škola), což již ČT předjedнала s předsedkyní osadního výboru p. Olgou Čermínovou a OV není proti. PMH byl o záměru informován.

Na informativním jednání bylo dohodnuto, že za použití pozemku a parkoviště u bytovky zaplatí ČT místní poplatek za zábor veřejného prostranství. Parkoviště budou potřebovat cca 3 hodiny, po tu dobu by bylo možné, aby občané Kostelce parkovali u hřiště ve stejné ulici.

Co se týká přesunu nájemníků bytu na jeden den do č.p.17, navrhuje MÚ OESM uzavřít smlouvu o výpůjčce jak na bytovou jednotku, tak na nebytové prostory v č.p. 17. Energie nebude ČT potřebovat žádné, použijí vlastní elektrocentrálu. Zázemí pro herce a ostatní pracovníky ČT budou mít v Hroznějovicích ve vlastních karavanech.

Usnesení č. 1821/25

rada města **s o u h l a s í**

s využitím majetku města Českou televizí na jeden natáčecí den televizní miniserie „Dešťová hůl“:

- jedné bytové jednotky v budově bytového domu Kostelec č.p. 40,
- nebytových prostor v budově Kostelec č.p. 17 pro dočasný pobyt nájemníků bytové jednotky, obojí formou výpůjčky,
- veřejného prostranství u bytového domu v Kostelci č.p. 40 včetně přilehlého parkoviště formou záboru veřejného prostranství, dle platné obecně závazné vyhlášky města a

p o v ě ř u j e

MÚ administrací věci a starostu města podpisem případných smluv dle výše uvedeného návrhu.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1821/25 bylo schváleno.

b) Starosta SDH Hluboká nad Vltavou požádal město o souhlas s návrhem znaku SDH s použitím znaku města Hluboká nad Vltavou. Navržený znak bude používán jako oficiální znak SDH Hluboká nad Vltavou pro komunikaci SDH s veřejností.

Usnesení č. 1822/25

rada města **s o u h l a s í**

s použitím znaku města Hluboká nad Vltavou na znaku SDH Hluboká nad Vltavou dle předloženého návrhu.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1822/25 bylo schváleno.

c) V zastupitelstvu města byla dne 14. 4. 2025 schválena změna č. 18 Územního plánu Hluboká nad Vltavou, která obsahovala umístění Vltavské cyklostezky jako VPS (veřejně prospěšné stavby). Zároveň byl Ing. arch. M. Veber pověřen prověřením možnosti jiné varianty trasy na žádost Osadního výboru Jeznice. Po projednání s občany vznikl návrh trasy Ing. arch. M. Vebera, který byl předložen Ing. M. Jáchymovi, jež zpracoval jeho posouzení. Dle vyjádření Ing. M. Jáchyma je tato trasa možná, za předpokladu souhlasů jednotlivých vlastníků dotčených pozemků. Tyto souhlasy předběžně vyjednal Ing. arch. M. Veber. Jihočeský kraj dodal znalecký posudek na cenu pozemku, které bude vykupovat za cenu obvyklou 295,- Kč/m². Nyní bude zpracována projektová dokumentace pro povolení stavby a pro provedení stavby na změnu trasy dle předložené varianty Ing. Dudíkem.

Usnesení č. 1823/25

rada města **b e r e n a v ě d o m í**

informaci o postupu zpracování PD Vltavské cyklostezky u obce Jeznice a

u k l á d á

starostovi a investičnímu referentovi MÚ nechat zpracovat projektovou dokumentaci pro povolení stavby a pro provedení stavby.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1823/25 bylo schváleno.

d) V souladu s platnými předpisy a vyhláškou č. 270/2010 Sb., o inventarizaci majetku a závazků je nutno v souladu se Směrnicí města pro provedení inventarizace schválit „Plán inventur za r. 2025“, kterým se jmenuje inventarizační komise a dílčí inventarizační komise k provedení inventarizace za r. 2025. Zahájení inventarizace je stanoveno na 1. 12. 2025, ukončení do 31. 1. 2026.

Usnesení č. 1824/25

rada města **s c h v á l u j e**

„Plán inventur za r. 2025“ k zajištění řádné periodické inventarizace majetku a závazků města Hluboká nad Vltavou v r. 2025.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1824/25 bylo schváleno.

e) 1. Informace k zahájení výstavby a dočasným omezením v území

Výstavba nového Zimního stadionu bude zahájena 9. února 2026.

Projektant zpracoval aktualizovanou situaci staveniště a dočasných záborů, které vyplývají z organizace výstavby.

Tyto zábohy:

- nezasahují přímo na cizí pozemky,
- mohou však dočasně omezit pohyb a provoz v bezprostředním okolí zejména pro:
 - tenisový areál,
 - fotbalové hřiště,
 - paní Dvořákovou (restaurace KUKI),
 - pana Vopičku.

Dotčené subjekty budou o harmonogramu a omezeních průběžně informovány.

2. Aktualizace projektové dokumentace

Na základě dopracování dokumentace a konzultací s provozními odborníky byly do projektu zapracovány následující prvky:

Technologie a provoz

- Chladicí systém: přímý čpavek (NH₃) – efektivní, energeticky úsporné řešení.
- Osvětlení min. 1500 luxů – standard pro televizní přenosy a streaming.
- Turnikety pro návštěvníky utkání.
- Čipový vstupní systém do sportovní sekce.

Stavebně-dispoziční úpravy

- Doplnění streamovací místnosti pro záznam utkání a online přenosy.
- Místnost 1.03 změněna na brusírnu a půjčovnu bruslí.

3. Informace o dotacích

Projekt využívá dotace Národní sportovní agentury (program Standardizované sportovní infrastruktury).

Aktuálně:

- probíhá konzultace se zástupci NSA ohledně zapracovaných úprav projektu,
- předpokládá se odsouhlasení změny projektu, které je nutnou podmínkou pro pokračování v realizaci a čerpání dotace.

O výsledku konzultace bude rada města informována.

4. Smluvní dokumentace – doporučení ke schválení

K projednání a doporučení zastupitelstvu předkládáme návrhy smluv, vypracované advokátní kanceláří Havel a partners, tedy Smlouvu o uzavření budoucí kupní smlouvy, jejíž přílohou je úplné znění Kupní smlouvy, když tyto smlouvy budou uzavřeny mezi městem Hluboká nad Vltavou a VŠTE. Předmětem Smlouvy o smlouvě budoucí kupní je budoucí závazek smluvních stran, uzavřít kupní smlouvu o převodu spoluvlastnického podílu o velikosti 40% na pozemcích, jejichž součástí se stane stavba zimního stadionu (a tedy i podílu na stavbě ZS jako takové) z vlastnictví města do vlastnictví VŠTE. Smlouva kupní bude uzavřena po uplynutí doby udržitelnosti dotace NSA, tedy po 10 letech. Kupní cena bude sjednána v částce 50.000.000,- Kč a bude zaplacená v plné výši formou zálohy na kupní cenu již při podpisu smlouvy o smlouvě budoucí kupní. Po uzavření kupní smlouvy jako takové bude již zaplacená záloha započtena na zaplacení kupní ceny dle kupní smlouvy. Souhlas s uzavřením obou shora popsanych smluv spadá do výlučné pravomoci zastupitelstva města a projednání věci předchází zákonná povinnost zveřejnění záměru dispozice s nemovitým majetkem na úřední desce města.

Usnesení č. 1825/25

rada města **b e r e n a v ě d o m í**

- že výstavba zimního stadionu bude zahájena 9. února 2026
- informace o dočasných omezeních v okolí staveniště
- aktualizaci projektové dokumentace a probíhající konzultaci změny projektu s Národní sportovní agenturou.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1825/25 bylo schváleno.

Usnesení č. 1826/25

rada města **s o u h l a s í**

- s úpravami projektu zimního stadionu dle předložených půdorysů a vizualizací;
- se zapracováním provozních a technologických prvků (přímý čpavek, 1500 luxů, turnikety, čipový systém, streamovací místnost);

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1826/25 bylo schváleno.

Usnesení č. 1827/25

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s uzavřením Smlouvy o smlouvě budoucí kupní s Vysokou školou technickou a ekonomickou v Českých Budějovicích, jejímž předmětem je budoucí závazek města uzavřít kupní smlouvu, na základě které bude převeden z vlastnictví města Hluboká nad Vltavou do vlastnictví VŠTE v Českých Budějovicích spoluvlastnický podíl o velikosti 40% na pozemcích v k.ú. Hluboká nad Vltavou, jejichž součástí se stane stavba zimního stadionu (a tedy i podílu na stavbě ZS jako takové). Znění smlouvy o smlouvě budoucí kupní i smlouvy kupní tvoří přílohu tohoto usnesení a je jeho neoddělitelnou součástí. RM ukládá MÚ zveřejnění záměru budoucí dispozice s majetkem města na úřední desce města a současně ukládá MÚ předložení věci k projednání a schválení zastupitelstvu města.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1827/25 bylo schváleno.

f) Radní Bc. David Šťastný informoval radu města o možnostech využití plánovacích smluv při přípravě a realizaci nových záměrů územního rozvoje, zejména v souvislosti s projekty ZTV (základní technická vybavenost). V rámci bodu představil základní principy plánovacích smluv dle ustanovení §130 až §132 stavebního zákona a shrnul závěry odborného právního stanoviska Slobodník & Partners s.r.o., které bylo radním předloženo jako podkladový materiál.

Sdělil, že plánovací smlouva je veřejnoprávní smlouva mezi obcí a stavebníkem, která umožňuje předem jasně nastavit závazky obou stran, a to jak v oblasti koordinace záměru, tak v povolovacích procesech. Zároveň upozornil, že transparentní a jednotný rámec těchto vztahů je klíčový zejména u větších developerských projektů, kde se řeší podíl investora na budování veřejné infrastruktury, rozsah ZTV, majetkoprávní vypořádání či následný převod infrastruktury do vlastnictví města.

Bc. Šťastný zároveň doporučil, aby město připravilo základní zásady pro tvorbu nových ZTV, které by sjednotily postupy města a investorů, vyjasnily očekávání a předešly nejasnostem při projednávání jednotlivých projektů. Tato metodika by vytvořila předvídatelné prostředí pro investory a posílila pozici města při jednáních o plánovacích smlouvách.

Rada města vzala informaci na vědomí a projednala možnost zpracovat ucelené zásady rozvoje území, které budou zahrnovat i modelovou podobu plánovací smlouvy a vymezení povinností investora při realizaci ZTV.

Usnesení č. 1828/25

rada města **u k l á d á**

Bc. Davidovi Šťastnému zajistit přípravu návrhu zásad rozvoje území, včetně využití plánovacích smluv a postupů pro realizaci ZTV a současně zřídil odbornou pracovní skupinu, která návrh zásad a modelovou podobu plánovací smlouvy zpracuje a následně předloží radě města a poté zastupitelstvu města ke schválení.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1828/25 bylo schváleno.

g) Bc. David Šťastný informoval radu města o současném stavu výběru místního poplatku za systém odpadového hospodářství a představil závěry právního stanoviska Slobodník & Partners s.r.o.

Upozornil na zásadní problém týkající se bytových jednotek, v nichž není hlášena žádná osoba k trvalému pobytu, ačkoliv jsou fakticky obývány.

Z právního stanoviska vyplývá, že město nemůže zavést odlišné sazby poplatků pro nemovitosti s trvalým pobytem a bez něj ani zvýhodňovat osoby s trvalým pobytem rozdílnou výší poplatku (nálezy ÚS Číměř a Tchořovice)

Město tak má pouze omezené možnosti, jak reagovat na situaci, kdy reálně žijící osoby nejsou v evidenci obyvatel vedeny na území Hluboké nad Vltavou.

Finanční dopady:

- za osobu hlášenou k trvalému pobytu získává město přibližně 13 000 Kč/rok z RUD + 100 Kč za poplatek za odpad,
- za bytovou jednotku bez hlášené osoby může město účtovat pouze 100 Kč/rok,
- město tak přichází o více než 13 000 Kč ročně za každou osobu, která zde fakticky žije, ale nemá trvalý pobyt.

Rada města vzala informaci na vědomí a diskutovala nutnost zpřesnit evidenci poplatníků, aktivně komunikovat s vlastníky bytů a připravit motivační nástroje pro zvýšení počtu osob s trvalým pobytem na Hluboké nad Vltavou. Současná situace má významný dopad na výběr poplatků i na příjmy města z daňových výnosů a dotýká se všech oblastí obecních služeb.

Usnesení č. 1829/25rada města **u k l á d á**

MÚ, aby zajistil prověření všech bytových jednotek, ve kterých není hlášena žádná osoba k trvalému pobytu, aktivně kontaktoval vlastníky těchto nemovitostí ve věci úhrady místního poplatku za odpad a získané informace zapracoval do stávající evidence a dále

p o v ě ř u j e

Bc. Davida Šťastného, aby zpracoval návrh motivačního/dotačního programu pro osoby žijící ve městě bez trvalého pobytu, zahrnul do něj možné výhody a benefity pro občany, kteří si trvalý pobyt na území města přihlásí, a předložil tento návrh Radě města na některém z příštích jednání.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1829/25 bylo schváleno.

h) V rozpočtu města je v letošním roce zahrnuto 2 240,710 tis. Kč na akci „Protipovodňové opatření v lokalitě Hůrka“. Od začátku roku již bylo v souvislosti s touto akcí uhrazeno 150 tis. Kč za zpracování projektové dokumentace, správní poplatek 10 tis. Kč a 34 485 Kč za administraci výběrového řízení. K datu konání RM 5. 11. 2025 bylo uhradit fakturu za realizaci ve výši 2 266 781,61 Kč s DPH a fakturu za technický dozor stavebníka ve výši 29 tis. Kč. Celkem jsou náklady 2 490 266,61 Kč. V rozpočtu tedy chybělo 249,557 tis. Kč a bylo třeba navýšit rozpočet akce. RM 5. 11. 2025 ale projednání bodu odložila

Nyní lze v rámci § 3744 použít nedočerpané prostředky na PPO ve výši 146,250 tis. Kč a doplnit prostředky z Opatření rady města ve výši 103,307 tis. Kč.

Usnesení č. 1830/25rada města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 120/25 ve výdajové části navýšením o 103,307 tis. Kč na „PPO Hůrka“ s použitím prostředků z položky „Opatření rady města“,

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 120/25 ve výdajové části navýšením o 103,307 tis. Kč na „PPO Hůrka“, schváleným radou města dne 1. 12. 2025 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 20/22.

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
3744	5169	Proti povodňová opatření Hůrka <i>navýšení o</i>	103,307
3699	5909	Opatření rady města	-103,307

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1830/25 bylo schváleno.

i) V rámci lesního hospodaření byly v letech 2016 – 2024 získány dotace na lesní hospodářství ve výši 3 846,644 tis. Kč. Jen za r. 2024 byly vyplaceny dotace ve výši 219,765 tis. Kč a čekáme ještě 168,819 tis. Kč. Příjem z lesního hospodaření za r. 2025 byl plánován ve výši 2 500 tis. Kč. Skutečný příjem nyní činí 2 885 tis. Kč. Z těchto prostředků vygenerovaných lesním hospodářstvím jsou do lesa zpět vkládány prostředky pouze na obnovu lesa. Je ale potřeba i udržovat a obnovovat lesní cesty, aby bylo možno vyvážet vytěžené dřevo.

V havarijním stavu je část lesní cesty Blana v úseku od přístřešku na hráz rybníka Blanský, kam již odmítají jezdit svozové firmy s vyvážecími soupravami. Na stav cesty upozorňuje i

veřejnost – např. letošní dopis Ing. Horníka. OŽPL MÚ navrhuje ještě letos opravit uvedenou část lesní cesty vyspravením výmolů šterkem nákladem 200 tis. Kč.
Současně je nutno vyzvat vlastníka navazující části lesní cesty Blana Rybářství Třeboň a.s. k opravě jejich části cesty. Lze uvolnit prostředky z Opatření rady města ve výši 200 tis. Kč, čímž budou tyto prostředky až na cca 20 tis. Kč vyčerpány.

Usnesení č. 1831/25

rada města **s o u h l a s í**

- s opravou havarijní části lesní cesty Blana,
- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 121/25 ve výdajové části ve výši 200 tis. Kč na „Oprava lesní cesty Blana“ s použitím prostředků z položky „Opatření rady města“,

d o p o r u č u j e

- zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 121/25 ve výdajové části ve výši 200 tis. Kč na „Oprava lesní cesty Blana“, schváleným radou města dne 1.12.2025 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 20/22.

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
2219	5171	Oprava lesní cesty Blana	200
3699	5909	Opatření rady města	-200

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1831/25 bylo schváleno.

j) Základní škole byl na r. 2025 schválen rozpočet s dotací/příspěvkem ve výši 160 tis. Kč na „ZŠ – neinv.dotace – oprava schodiště u bočního vchodu“, která nebude využita. Ředitel ZŠ požádal o převod těchto uspořené prostředků na :

- výměna svítidel ZŠ – 30 625 Kč s DPH
 - pořízení oboustranného zábradlí u družinového schodiště – 23 246 Kč s DPH
 - koupě nového zahradního traktoru + vozík – 89 990 + 15 800 = 105 790 Kč s DPH
- Celkem – 159 661 Kč.

Rada města doporučila změnu rozpočtu schválit.

Usnesení č. 1832/25

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části převodem 160 tis. Kč ze „ZŠ – neinv.dotace – oprava schodiště u bočního vchodu“ na „ZŠ – neinv.dotace – výměna svítidel“ ve výši 30,7 tis. Kč, na „ZŠ – neinv.dotace – zábradlí schodiště u družiny“ ve výši 23,3 tis. Kč a na „ZŠ – inv.dotace – zahradní traktor s vozíkem“ ve výši 106 tis. Kč.

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
3113	5331	ZŠ – neinv.dotace – výměna svítidel	30,700
3113	5331	ZŠ – neinv.dotace – zábradlí schodiště u družiny	23,300
3113	6351	ZŠ – inv.dotace – zahradní traktor s vozíkem	106,000
3113	5331	ZŠ – neinv.dotace – oprava schodiště u bočního vchodu	-160,000

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1832/25 bylo schváleno.

k) RM dne 1. 9. 2025 odsouhlasila umístění kompostovací toalety na vybrané místo u cyklostezky Hluboká nad Vltavou – Purkarec v lokalitě pod Babou na pozemku Lesů ČR p.č. 906/1 v k.ú. Hluboká nad Vltavou a zakoupení náhradní nádrže v hodnotě cca 14 tis. Kč s DPH a následné zajištění provozu a údržby. Následně dne 5.11.2025 RM odsouhlasila Smlouvu o spolupráci se společností E.ON Customer Solutions Czechia s.r.o. v rámci projektu turistika beze stop – toaleta, kde se EON zavazuje na své náklady nainstalovat kompostovací toaletu BIOCULTUS SPOT na uvedený pozemek LČR.

Město zajistilo užívací titul k uvedenému pozemku LČR a nyní je předložena k podpisu nájemní smlouva mezi Lesy ČR s.p. a Městem Hluboká nad Vltavou k pronájmu části pozemku č.p. 906/1 v k.ú. Hluboká nad Vltavou o velikosti 4 m2 ve výši 61 Kč/rok.

Usnesení č. 1833/25

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením Nájemní smlouvy s Lesy České republiky, s.p., č. SML-00200-2025-205 na část pozemku p.č. 906/1 o výměře 4 m² k umístění kompostovací toalety (pod Babou) s nájemným ve výši 15,03 Kč/m²/rok, tj. 61 Kč/rok bez DPH s tím, že předmětná část pozemku je rozhodnutím MM ČB č.j. OOZP/10268/2025 Mrš dočasně vyňata z PUPFL do 31.12.2035 a pověřuje starostu města k podpisu předložené smlouvy.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1833/25 bylo schváleno.

13 l)

Zastupitelstvo města dne 23.6.2025 na základě VŘ odsouhlasila doplnění kamerového systému (KS) města v Hluboké nad Vltavou (II. etapa) a schválilo výdaj 2 400 tis. Kč a uzavření SOD na dodávku a montáž s firmou WOLFRAM s.r.o. Nyní byla instalace II. etapy dokončena a byly předloženy nové smlouvy na poskytování konektivity a na pravidelný servis MKS:

Smlouva PODA a.s. na poskytování služeb elektronických komunikací. RM dne 1.9.2025 odsouhlasila v této souvislosti dodatek č. 2 ke stávající Smlouvě o poskytování služeb elektronických komunikací č. 10879895 s firmou PODA a.s. s měsíční platbou 28 500 Kč bez DPH měsíčně plus jednorázový aktivační poplatek 25 000 Kč bez DPH.

Nyní byla předložena upravená smlouva, kde je snížen počet datových okruhů o 1 okruh (Fügnerova 685 a celkem se tak jedná o 13 datových okruhů. Dodatek č. 2 je tak nahrazen dodatkem č. 3 se sníženou cenou na 26 800 Kč/měs. bez DPH plus aktivační poplatek.

Smlouvy WOLFRAM s.r.o. na pravidelný servis CCTV MKS + na pravidelný servis ICT systému MP, kde se mění původní smlouvy z 4.11.2024 takto:

CCTV MKS – roční platba 83 400 Kč se mění na 205 560 Kč bez DPH

ICT MP - roční platba 47 400 Kč se mění na 59 400 Kč bez DPH.

V rozpočtu města na r. 2025 je plánován výdaj na provoz KS ve výši 405 tis. Kč. Předpoklad navýšení nákladů na provoz kamerového systému v r. 2025 je cca 90 tis. Kč.

Na rok 2026 pak je nutno počítat s celkovými náklady na provoz a servis kamerového systému ve výši 739,998 tis. Kč (PODA – 419,386 tis. Kč, WOLFRAM - 320,602 tis. Kč), tzn. do rozpočtu 2026 a dalších vč. rezervy zařadit výdaj cca 750 tis. Kč.

Usnesení č. 1834/25

rada města **s o u h l a s í**

s Dodatkem č. 3 ke stávající Smlouvě o poskytování služeb elektronických komunikací č. 10879895 předloženým firmou PODA a.s., IČ: 25816179, kterým se nahrazuje dosavadní dodatek č. 2, s rozšířením kamerových datových okruhů a navýšení datové konektivity kamerového systému v Hluboké nad Vltavou s celkovou cenou 26 800,- Kč bez DPH/měsíc, s jednorázovým aktivačním poplatkem 25 000,- Kč bez DPH,

s minimálním úvazkem na 36 měsíců a pověřuje starostu města podpisem příslušné smlouvy,

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1834/25 bylo schváleno.

Usnesení č. 1835/25

rada města **s o u h l a s í**

- se Servisní smlouvou na pravidelný servis CCT Městského kamerového systému Hluboká nad Vltavou, kterým se ruší předchozí smlouva z 4.11.2024, předloženou firmou WOLFRAM s.r.o., IČ: 28089570, s celkovou cenou 205 560,- Kč bez DPH/rok s hodinovou sazbou za práce nad rámec této smlouvy ve výši 950,-Kč bez DPH na dobu neurčitou a pověřuje starostu města podpisem příslušné smlouvy,
- se Servisní smlouvou na pravidelný servis ICT počítačového a datového systému Městské policie Hluboká nad Vltavou, kterým se ruší předchozí smlouva z 4.11.2024, předloženou firmou WOLFRAM s.r.o., IČ: 28089570, s celkovou cenou 59 400,- Kč bez DPH/rok s hodinovou sazbou za práce nad rámec této smlouvy ve výši 950,-Kč bez DPH na dobu neurčitou a pověřuje starostu města podpisem příslušné smlouvy.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1835/25 bylo schváleno.

Usnesení č. 1836/25

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit se zařazením výdaje do návrhu rozpočtu na r. 2026 ve výši 750 tis. Kč na „Kamerový systém – provoz“.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1836/25 bylo schváleno.

m) Společnost MEDIÁLNÍ WORKSHOP s.r.o. přišla s celorepublikovým projektem - workshopem pro studenty a učitele v rámci nového předmětu Mediální výchova. Zástupci společnosti jezdí za dětmi přímo do škol. Sestaví televizi přímo ve třídě a škola obdrží didaktické video o kyberšikaně, sociálních sítích a artikulační říkanky. ZŠ obdrží profesionální reportáž o škole, kde jsou spolutvůrci samotní žáci ze školy. Učitelé dostávají certifikáty za absolvování workshopu. Cena činí 40 tis. Kč.

Usnesení č. 1837/25

rada města **s o u h l a s í**

- s úhradou nákladů na mediální workshop v ZŠ s nákladem 40 tis. Kč a
- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 122/25 ve výdajové části ve výši 40 tis. Kč na „Mediální workshop v ZŠ“ s použitím prostředků z položky „Opatření rady města“,

d o p o r u č u j e

- zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 122/25 ve výdajové části ve výši 40 tis. Kč na „Mediální workshop v ZŠ“, schváleným radou města dne 1.12.2025 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 20/22.

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
3113	5xxx	Mediální workshop v ZŠ	40
3699	5909	Opatření rady města	-40

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1837/25 bylo schváleno.

n) Na základě požadavku OV Poněšice rada uložila MÚ zajistit v roce 2026 zpracování PD na opravu „kovárny“ v Poněšicích. OV se na zpracování PD bude rovněž finančně podílet. Finanční prostředky město poskytne z položky „Posudky, projekty...“.

Starosta ukončil jednání rady města v 15.30 hod.



člen rady města
Bc. David Šťastný



starosta města
Ing. Tomáš Jirsa



Zápis byl vyhotoven dne 11. 12. 2025.