

Zápis

z 50. jednání rady města Hluboká nad Vltavou konaného dne 16. 3. 2026.

Přítomni: Ing. Tomáš Jirsa, Ing. Pavel Dlouhý, Valerie Chromá DiS., Ing. Aleš Raus
Ph.D., Bc. David Šťastný, Mgr. Milena Thalerová, Jan Piskač

Omluven: Jindřich Soukal,

Jednání rady města bylo zahájeno v 14.00 hod.

K bodu 1)

Rada odsouhlasila návrh programu jednání rady.

Usnesení č. 1944/26

rada města **s c h v a l u j e** následující program:

1. Schválení programu.
2. Schválení rozpočtu příspěvkových organizací.
3. Odměny předsedům komisí rady města.
4. Rozpočtová opatření:
 - a. RO účetního charakteru k 16. 3. 2026.
 - b. Žádosti o dotace:
 - i. Výzva pro podání žádostí o dotaci na sportující mládež.
 - ii. Provoz Rodinného centra - Hluboká v pohybu - sportovní a kulturní spolek.
 - iii. Nevinná Hluboká - Hotel Záviš.
 - iv. Výkon SOHZ (služba obecného hospodářského zájmu) - Linka bezpečí, AUTISIA, ARPIDA, Autis centrum.
 - v. Zajištění ligových zápasů stolního tenisu - TJ Sokol.
 - vi. Open pohár softball kadetek - TJ Sokol.
 - vii. Sportovní hry pro mentálně postižené - Hluboká baseball & softball.
 - viii. Veteran rallye Křivonoska - Českobudějovický Automotoklub.
 - ix. Festival ochotnických divadel - Divadelní spolek Křížžáci.
 - x. Poskytování pečovatelské služby občanům Hluboké nad Vltavou - DOMOVY KLAS.
 - xi. Žádost o dar pro domácí hospic – LEDAX.
 - xii. Žádost o finanční podporu 23. kongresu Sekce dětské ortopedie v Hluboké n.V. – Meritis.
 - c. Odpis nevymožených pohledávek.
 - d. Žádost o náhradu škody na lodi - PRODOM CB s.r.o.
 - e. Realizace hřiště na volejbal – navýšení rozpočtu.
 - f. Dar na pořízení obleků – spolek Vltavan Purkarec.
5. Dispozice s majetkem:
 - a. Manželé Červenkovi - odmítnutí podpisu nájemní smlouvy pro restauraci na parkovišti - stanovení dalšího postupu.
 - b. Umístění kamery MKDS na domě Fügnerova 688.
 - c. Prodloužení NS - fotbalgolf Hrdějovice - p. Frantík.
 - d. Žádost o prodloužení příkazní smlouvy - parkovací systém ve městě – p. Houška.
 - e. Věcná břemena - kabely NN, plynovod STL, optika - EG.D, CETIN.

- f. Směna pozemků v lokalitě Hamry - p. Šoupa, pí. Chromá – STAŽENO.
 - g. Žádost o výjimku z nočního klidu - hrady.cz - Nedomyslno, s.r.o.
 - h. Žádost o souhlas s umístěním kontejnerů pro uložení pneumatik u pneuservisu - p. Chudík.
 - i. Aktualizace nařízení - parkování ve městě – STAŽENO.
 - j. Žádost o změnu NS KC Panorama - vypuštění povinnosti pořádat staročeský jarmark - p. Píša.
 - k. Dodatek ke smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s EG.D k zimnímu stadionu.
 - l. Přidání 3 ks kamer do nového pavilonu ZŠ – STAŽENO.
 - m. Smlouva s G-PROJECT na zpracování zpráv o udržitelnosti projektu k akci Lávka přes Vltavu.
 - n. Nový nájem nebytových prostor Zborovská 80 - po pekárně Srnín.
 - o. Prodloužení nájemní smlouvy nebytové prostory krejčovství v č.p.35.
 - p. Prodloužení nájemní smlouvy p.p.č. 51/2 k.ú. Munice.
 - q. Změna nájemní smlouvy na plakátovací plochy.
 - r. Vrt Poněšice - realizace + výběr zhotovitele.
 - s. Žádost o pronájem veřejného prostranství v Purkarci k provozování pouti v r. 2026 -2030 - Emil Chaloupka.
 - t. Přidělení bytu č. 4, Žižkova 247.
 - u. Žádost o prodloužení nájmu bytu č. 1, Lesní 1202 - Marie Alvarézová.
 - v. Problematika nájmu bytů č. 4 a 8, Lesní 1202.
 - w. Opakované venkovní koncerty v Hamru - Josef Zima.
 - x. Pověření k realizaci prodeje pozemků města v Zámostí formou aukce.
 - y. Dočasné reklamní zařízení - banner Velikonoce.
6. Územní plány:
- a. Body přednesené p. Veberem na jednání zastupitelstva města.
 - b. Informace o pozbytí platnosti územně plánovací dokumentace ÚPnZ-město a ÚPnZ - Zámostí.
7. Dotace:
- a. Podání žádostí o dotace pro SDH - investiční z Jihočeského kraje, Nadace Agrofert, Nadační fond CSG.
8. Výběrová řízení:
- a. Výsledky VŘ na pořízení nábytku a interaktivních tabulí do nového pavilonu ZŠ.
 - b. Dodatek k příkazním smlouvám na administraci VŘ se Stavební poradnou.
9. Jmenování velitele jednotky SDH Bavorovice.
10. Různé:
- a. Informace o uzavírkách v rámci akcí "Rekonstrukce MK Nad Parkovištěm - Hluboká nad Vltavou" a "Rekonstrukce křižovatky sil. II/105 x II/146 (ul. Tyršova)".
 - b. Žádost o prodloužení smlouvy na provozování veřejných WC – p. Bůrka.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1944/26 bylo schváleno.

K bodu 2)

Zastupitelstvo města schválilo dne 23. 2. 2026 rozpočet města na r. 2026, který obsahuje i celkové příjmy a výdaje pro příspěvkové organizace města. Na základě toho lze nyní schválit podrobné rozpočty jednotlivých příspěvkových organizací Mateřská škola Hluboká nad Vltavou, Základní škola Hluboká nad Vltavou, Podnik místního hospodářství v Hluboké nad Vltavou, Domov důchodců „U Zlatého kohouta“.

Schválení rozpočtů příspěvkových organizací města je v kompetenci rady města.

Usnesení č. 1945/26

rada města **s c h v a l u j e**

předložené rozpočty příspěvkových organizací města Mateřská škola Hluboká nad Vltavou, Základní škola Hluboká nad Vltavou, Podnik místního hospodářství v Hluboké nad Vltavou, Domov důchodců „U Zlatého kohouta“ na rok 2026.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1945/26 bylo schváleno.

K bodu 3)

Na 20. zasedání zastupitelstva města dne 23.2.2026 byly usnesením č. 766/26, v souladu se Sdělením Ministerstva vnitra č. 406/2025 Sb., o vyhlášení výše základny pro výpočet odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků, stanoveny odměny za výkon jednotlivých funkcí neuvolněných členů zastupitelstva. Za výkon funkce předsedy výboru či komise byla stanovena částka 5 874,- Kč/měs. V této částce je částka za funkci zastupitele a předsedy komise. V našich podmínkách předsedou komise není žádný zastupitel kromě komise výběrové, kde je předsedou starosta města, kterému se odměna nevyplácí.

Stávající výši odměny předsedovi komise, který není zastupitelem stanovila rada města dne 17.2.2025, usn. č. 1347/25 ve výši 2 742,- Kč/měs. (tj. polovina tehdejší odměny zastupitele, který je předsedou výboru nebo komise).

V návaznosti na úpravu odměn neuvolněných zastupitelů je navrženo upravit také odměnu předsedovi komise, který není zastupitel na výši 2.937 Kč/měs. (tj. polovina odměny zastupitele, který je předsedou výboru nebo komise). Jedná se o 5 předsedů komisí s navýšením o 195 Kč, tj. 975 Kč/měs., což za období 9 měsíců r. 2026 (od 1.4.2026) znamená navýšení o 9 565 Kč vč. odvodů. Tyto prostředky jsou vypláceny z rozpočtové položky „Zastupitelstvo obce“.

Usnesení č. 1946/26

rada města **s o u h l a s í**

s úpravou výše odměny předsedům komisí, kteří nejsou zastupitelé na částku 2 937,- Kč/měs. s platností od 1. 4. 2026.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1946/26 bylo schváleno.

K bodu 4)

a) Zastupitelstvo města svým usnesením č. 38/22 ze dne 6. 12. 2022, pověřilo radu města schvalováním některých změn rozpočtu rozpočtovými opatřeními, dle § 16 odst. 3a) zákona 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

Na základě tohoto pověření je radě města předloženo rozpočtové opatření účetního charakteru z 16.3.2026, kde dochází ke změně příjmů a výdajů – průtoková dotace.

Schválené RO bude předloženo na vědomí nejbližšímu jednání zastupitelstva města.

Usnesení č. 1947/26

rada města **s o u h l a s í**

s provedením změn rozpočtu ve výdajové části rozpočtovým opatřením rady města č. 1/26 „Rozpočtová opatření účetního charakteru ze dne 16.3.2026“, dle Přílohy tohoto usnesení, na základě usnesení zastupitelstva města č. 38/22 ze dne 6. 12. 2022,

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 1/26 „Rozpočtová opatření účetního charakteru ze dne 16.3.2026“ dle Přílohy tohoto usnesení, schváleného radou města dne 16.3.2026 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 38/22.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1947/26 bylo schváleno.

b)

i) Ve výdajové části rozpočtu města Hluboká nad Vltavou je pro r. 2026 zahrnuta položka „Dotace na sportující mládež“ ve výši 1 000 tis. Kč. V souladu se zákonem č.250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů je nutné zveřejnit na úřední desce města způsobem umožňujícím dálkový přístup „výzvu“ či „pravidla“ pro poskytnutí této programové dotace, a to po dobu 90-ti dnů a zároveň minimálně 30 dnů před lhůtou k podání žádostí. Výzva bude zveřejněna od 19.3.2026 do 20.6.2026, termín pro podání žádostí pak bude od 20.4.2026 do 20.5.2026.

Usnesení č. 1948/26

rada města **s c h v a l u j e**

„Výzvu k podání žádostí o poskytnutí dotace na podporu sportující mládeže v r. 2026“ včetně návrhu formuláře „Žádost o poskytnutí dotace“ a „Seznam aktivních členů“ dle předloženého návrhu.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1948/26 bylo schváleno.

ii) Hluboká v pohybu – sportovní a kulturní spolek, IČ:04327977, žádá o poskytnutí dotace na provoz nově vzniklého Rodinného centra v pohybu v Zámostí. Centrum nabízí pravidelné programy pro děti i dospělé např.: cvičení pro rodiče s dětmi, tvořivé dílny, besedy o výchově a zdravém životním stylu, komunitní akce pro širokou veřejnost apod. Prostředky by byly použity na pořízení vybavení, zajištění provozu, případně na propagaci a organizaci komunitních akcí. Dotace by byla poskytnuta mimo režim veřejné podpory.

Usnesení č. 1949/26

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit

- s poskytnutím dotace Hluboká v pohybu – sportovní a kulturní spolek, IČ:04327977, na „Provoz Rodinného centra v pohybu v Zámostí“ ve výši 30 tis. Kč z položky „Dotace na činnost“,
- s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzoru smlouvy schváleného usnesením rady města č. 774/2024 ze dne 11.3.2024 a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem

Hlasování: pro - 5, proti - 1, zdržel se – 0

Usnesení č. 1949/26 bylo schváleno.

iii) Hotel Závěš Hluboká s.r.o., IČ: 25167031, podal žádost o poskytnutí dotace na krytí nákladů za vystoupení moravské cimbálové muziky Štěpána Hanuše, country jazz swingové

společnosti Martina Březovského a country swing kapely Sýkorů a jejich hostů v rámci 19. ročníku akce Nevinná Hluboká, která se konala 21.2. t.r. v prostorách hotelu Záviš. Návštěvníkům hrály kapely k poslechu i tanci od dopoledne do pozdních nočních hodin. Dotace by byla poskytnuta v režimu podpory malého rozsahu „de minimis“.

Usnesení č. 1950/26

rada města **s o u h l a s í**

- s poskytnutím dotace s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 2/26 ve výdajové části ve výši 6 tis. Kč na akci „Hotel Záviš Hluboká s.r.o. – dotace Nevinná Hluboká“ s použitím prostředků z položky „Opatření rady města“,
- s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzoru smlouvy schváleného usnesením rady města č. 774/2024 ze dne 11.3.2024 a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem a dále

d o p o r u č u j e

- zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č.2/26 „Hotel Záviš Hluboká s.r.o. – dotace Nevinná Hluboká“, schváleným radou města dne 16.3.2026 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 20/22

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
3319	5xxx	Hotel Záviš Hluboká s.r.o. – dotace Nevinná Hluboká	6
3699	5909	Opatření rady města	-6

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1950/26 bylo schváleno.

iv)

1. Linka bezpečí, z.s., IČ: 61383198, žádá o poskytnutí dotace ve výši 15 tis. Kč na podporu své činnosti v letošním roce. Spolek zajišťuje pomoc a ochranu dětem a mladým lidem v tíživých či krizových životních situacích prostřednictvím svých odborných pracovišť, zejména prostřednictvím celostátní telefonní Linky bezpečí a Rodičovské linky, a to anonymně, zdarma a nepřetržitě prostřednictvím telefonu, chatu a e-mailu. Přistoupením k vydanému pověření Hlavního města Prahy k poskytování služby obecného hospodářského zájmu (SOHZ) by se jednalo o dotaci na výkon SOHZ. Město v loňském roce dotaci Lince bezpečí neposkytlo.

Usnesení č. 1951/26

rada města **n e s o u h l a s í**

s poskytnutím dotace společnosti Linka bezpečí, z.s., IČ: 61383198.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1951/26 bylo schváleno.

2. AUTISIA, z.ú. IČ:23325534, ústav poskytující služby osobám s poruchou autistického spektra, žádá o poskytnutí dotace na péči o klienty. Konkrétně poskytují služby terénní i ambulantní rané péče, pobytové odlehčovací služby, sociálně akviziční služby pro seniory pobytový týdenní stacionář apod. V minulosti o dotaci nežádali. Přistoupením k vydaným pověřeními Jihočeského kraje k poskytování služeb obecného hospodářského zájmu by se jednalo o výkon SOHZ.

Usnesení č. 1952/26

rada města **n e s o u h l a s í**

s poskytnutím dotace pro „AUTISIA, z.ú. - dotace na výkon SOHZ“.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1952/26 bylo schváleno.

3. Na město se obrátila společnost ARPIDA, centrum pro rehabilitaci osob se zdravotním postižením, z.ú. , IČ:65053079, se žádostí o dotaci na svou činnost. Dle jejich informace poskytují momentálně svoje terénní služby a programy devíti klientům s tělesným či kombinovaným postižením z Hluboké nad Vltavou a Kostelce. Konkrétní jména neuvádí v souvislosti s GDPR. Vzhledem k vydanému pověření Jihočeského kraje k poskytování Služby obecného hospodářského zájmu (SOHZ) by se jednalo o dotaci na výkon SOHZ.

Usnesení č. 1953/26

rada města **s o u h l a s í**

- s poskytnutím dotace a s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 3/26 ve výdajové části ve výši 15 tis. Kč na akci „Arpida, centrum pro rehabilitaci osob se zdravotním postižením, z.ú. - dotace na výkon SOHZ “ s použitím prostředků z položky „Opatření rady města“,
- s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzoru smlouvy schváleného usnesením rady města č. 1649/18 ze dne 26.2.2018 a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem a dále

d o p o r u č u j e

- zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 3/26 „Arpida, centrum pro rehabilitaci osob se zdravotním postižením, z.ú. - dotace na výkon SOHZ “, schváleným radou města dne 16.3.2026 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 20/22.

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
4349	5xxx	ARPIDA, centrum pro rehabilitaci osob se zdravotním postižením, z.ú. - dotace na výkon SOHZ	15
3699	5909	Opatření rady města	-15

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1953/26 bylo schváleno.

4. Autis Centrum, o.p.s., IČ:02426374, společnost poskytující služby osobám s poruchou autistického spektra, žádá o poskytnutí dotace klienty s trvalým bydlištěm v Hluboké nad Vltavou. Konkrétně poskytují služby terénní i ambulantní rané péče, pobytové odlehčovací služby, pobytový týdenní stacionář, pořádají příměstské a pobytové tábory pro děti s autismem apod.. Přistoupením k vydaným pověřením Jihočeského kraje k poskytování služeb obecného hospodářského zájmu by se jednalo o výkon SOHZ.

Usnesení č. 1954/26

rada města **s o u h l a s í**

- s poskytnutím dotace a s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 4/26 ve výdajové části ve výši 20 tis. Kč pro „Autis Centrum, o.p.s. - dotace na výkon SOHZ“ s použitím prostředků z položky „Opatření rady města“,

- s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzoru smlouvy schváleného usnesením rady města č. 1649/18 ze dne 26.2.2018 a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem a dále

d o p o r u č u j e

- zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 4/26 „Autis Centrum, o.p.s. - dotace na výkon SOHZ“, schváleným radou města dne 16.3.2026 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 20/22.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
4349	5xxx	Autis Centrum, o.p.s. - dotace na výkon SOHZ	15
3699	5909	Opatření rady města	-15

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1954/26 bylo schváleno.

v) TJ Sokol Hluboká nad Vltavou, IČ:47234881, žádá město o poskytnutí dotace na zajištění ligových zápasů stolního tenisu. Oddíl stolního tenisu si udržel účast ve 3. lize, získal nové hráče, kteří se aktivně zapojili do trénování mládeže, což s sebou nese zvýšené finanční náklady na startovné, cestovní náklady, vybavení, náčiní, dresy a odměny trenérům a rozhodčím. Nejednalo by se o veřejnou podporu. Vzhledem k objemu již schválených dotací pro TJ Sokol ve výdajové části rozpočtu města pro letošní rok, musí poskytnutí každé další dotace schválit zastupitelstvo města.

Usnesení č. 1955/26

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit

- s poskytnutím dotace a s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části ve výši 40 tis. Kč na akci „TJ Sokol Hluboká n.Vlt. - dotace na činnost oddílu stolního tenisu“,
- s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzoru smlouvy schváleného usnesením rady města č. 774/2024 ze dne 11.3.2024 a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
3419	5xxx	TJ Sokol Hluboká n.Vlt. - dotace na činnost oddílu stolního tenisu	40

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1955/26 bylo schváleno.

vi) TJ Sokol Hluboká nad Vltavou, IČ:47234881, podal žádost o poskytnutí dotace na akci “Open pohár softball kadetek“. Akce je plánovaná na 21. - 24.5.2026 a jedná se o akci zaměřenou na podporu dívčího sportu a rozvoj softballu. Předpokládaná účast je 300 osob včetně hráček, trenérů a doprovodu z různých regionů, což přispěje ke zvýšené návštěvnosti města a využití místních služeb. Případná poskytnutá dotace by byla použita na krytí nákladů na údržbu a technické zajištění hracích ploch, marketing a organizační náklady. Nejednalo by se o veřejnou podporu. Vzhledem k objemu již schválených dotací pro TJ Sokol ve výdajové části rozpočtu města pro letošní rok, musí poskytnutí každé další dotace schválit zastupitelstvo města.

Usnesení č. 1956/26rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit

- s poskytnutím dotace a s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části ve výši 25 tis. Kč na akci „TJ Sokol Hluboká n.Vlt. – dotace Open pohár softball kadetek“,
- s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzoru smlouvy schváleného usnesením rady města č. 774/2024 ze dne 11.3.2024 a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem.

Výdaj		tis. Kč
paragraf	položka	
3419	5xxx	TJ Sokol Hluboká n.Vlt. – dotace Open pohár softball kadetek
		25

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1956/26 bylo schváleno.

vii) "Hluboká baseball & softball club, z.s.", IČ:26607255, podal žádost o poskytnutí dotace na realizaci 32. ročníku jednodenních Sportovních her pro mentálně postižené, kterou plánují pořádat v září tohoto roku. Zúčastněné týmy se utkají v různých sportovních disciplínách, celá akce bude zakončena diskotékou, konat se bude ve Sportovně relaxačním areálu v Hluboké nad Vltavou. Účastníci budou rozděleni do družstev složených z denního a týdenního stacionáře, chráněného bydlení a sociálně terapeutických dílen. Prostředky by byly použity na krytí nákladů na zajištění organizace akce, občerstvení pro účastníky, zajištění dopravy, na pořízení cen pro účastníky a pořízení materiálu. Dotace by byla poskytnuta mimo režim veřejné podpory. Město na tuto akci v loňském roce poskytlo dotaci ve výši 10 tis. Kč. Vzhledem k tomu, že má spolek v letošním rozpočtu již schváleny dotace ve výši 3,130 tis. Kč, je schválení poskytnutí každé další v tomto roce pouze v kompetenci zastupitelstva města.

Usnesení č. 1957/26rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit

- s poskytnutím dotace a s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části ve výši 10 tis. Kč na akci „Hluboká baseball & softball club z.s. - dotace na Sportovní hry pro mentálně postižené“,
- s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzoru smlouvy schváleného usnesením rady města č. 774/2024 ze dne 11.3.2024 a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem.

Výdaj		tis. Kč
paragraf	položka	
3419	5xxx	Hluboká baseball & softball club z.s. - dotace na Sportovní hry pro mentálně postižené
		10

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1957/26 bylo schváleno.

viii) Českobudějovický automotoklub v ÚAMK , IČ:65010469, pořádá dne 9.5.2026 již 55. ročník mezinárodní „Veterán rallye Křivonoska“ s předpokládanou účastí 290 vozidel z celé Evropy a cca 1500 – 2000 návštěvníků. Předpokládané celkové náklady na akci činí 500 tis. Kč, automotoklub požádal o dotaci. Prostředky by byly použity na platbu za pronájem

pártystanu, ve kterém se bude konat společenský večer a vyhlášení výsledků soutěže. Jednalo by se o dotaci v režimu podpory malého rozsahu „de minimis“.

Usnesení č. 1958/26

rada města **s o u h l a s í**

- s poskytnutím dotace Českobudějovickému automotoklubu v ÚAMK, IČ:65010469, ve výši 15 tis. Kč na akci „Veteran rallye Křivonoska 2026“ z položky „Dotace na činnost“;
- s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzoru smlouvy schváleného usnesením rady města č. č. 774/2024 ze dne 11.3.2024 a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1958/26 bylo schváleno.

ix) Divadelní spolek KŘÍŽŽÁCI, IČ:70849111, podal žádost o poskytnutí dotace na realizaci 9. ročníku malého divadelního festivalu ochotnických divadel „Křížem krážem za divadlem 2026“. Od r. 2015 jej spolek každoročně realizoval na Loveckém zámku Ohrada v Hluboké nad Vltavou a následně od r. 2023 v KC Panorama. Termín festivalu je plánován na podzim letošního roku a v rámci akce budou odehrána 4 divadelní představení, z toho 3 hostujícími divadelními soubory. Případná poskytnutá dotace by byla použita na úhradu nájmu KC Panorama, honoráře zvukaři a účinkujícím souborům. Vzhledem k tomu, že veškeré vybrané vstupné bude vyplaceno jednotlivým účastníkům jako forma náhrady cestovních nákladů, dovoluje si spolek požádat město o poskytnutí dotace na krytí výše uvedených nákladů. V rozpočtu města jsou pro tento rok již zahrnuty dvě dotace pro divadelní spolek ve výši 65 tis. Kč. Dotace by byla v režimu podpory malého rozsahu „de minimis“.

Usnesení č. 1959/26

rada města **s o u h l a s í**

- s poskytnutím dotace a s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 5/26 ve výdajové části ve výši 45 tis. Kč na akci „DS Křížžáci – dotace Křížem krážem za divadlem 2026“ s použitím prostředků z položky „Opatření rady města“;
- s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzoru smlouvy schváleného usnesením rady města č. 774/2024 ze dne 11.3.2024 a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem

d o p o r u č u j e

- zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 5/26 „DS Křížžáci – dotace Křížem krážem za divadlem 2026“, schváleným radou města dne 16.3.2026 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 20/22.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
3319	5xxx	DS Křížžáci – dotace Křížem krážem za divadlem 2026	45
3699	5909	Opatření rady města	-45

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1959/26 bylo schváleno.

x) Na město se obrátila s nabídkou společnost DOMOVY KLAS o.p.s., IČ:28112962, se sídlem Temelín 15. Jedná se o společnost, která poskytuje terénní pečovatelské služby, aktuálně pečují o pana Jana Stolárika z Purkarce. Na našem území tyto služby již poskytují společnosti Ledax o.p.s. a Městská charita a v rozpočtu města na jejich služby máme alokovány prostředky ve výši 100 tis. Kč, ze kterých bylo např. v loňském roce pro obě společnosti vyčerpáno 86 tis. Kč. Pokud by město mělo zájem o dalšího poskytovatele terénních pečovatelských služeb, byla by se společností DOMOVY KLAS o.p.s. uzavřena roční smlouva s tím, že by v případě vyčerpání alokovaných prostředků na §4349, Pol.5169 „Pečovatelské služby Městská charita, Ledax“ bylo nutné zajistit jejich navýšení.

Usnesení č. 1960/26

rada města **n e s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o poskytování terénních pečovatelských služeb na území města Hluboká nad Vltavou, včetně spádových obcí se společností DOMOVY KLAS o.p.s.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1960/26 bylo schváleno.

xi) Společnost Ledax o.p.s. České Budějovice, IČ: 28068955, poskytuje od r. 2019 na základě uzavřené smlouvy s městem Hluboká nad Vltavou terénní pečovatelské služby, odlehčovací služby a služby osobní asistence v domácnostech občanů Hluboké nad Vltavou a městských částí. Samostatnou žádostí se společnost na město obrátila se prosbou o poskytnutí daru na krytí nákladů za poskytování domácí hospicové péče nevyлéčitelně nemocným klientům, kteří si přejí zemřít v domácím prostředí. V loňském roce o tuto službu požádali 4 klienti z Hluboké nad Vltavou. Prostředky by byly poskytnuty v režimu podpory malého rozsahu „de minimis“.

Usnesení č. 1961/26

rada města **s o u h l a s í**

- s poskytnutím daru a provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 6/26 ve výdajové části ve výši 20 tis. Kč na „Ledax o.p.s. - dar domácí hospicová péče“ s použitím prostředků z položky „Opatření rady města“,
- s uzavřením standartní darovací smlouvy a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem a

d o p o r u č u j e

- zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 6/26 „Ledax o.p.s. - dar domácí hospicová péče“, schváleným radou města dne 16.3.2026 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 20/22

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
4349	5xxx	Ledax o.p.s. - dar domácí hospicová péče	20
3699	5909	Opatření rady města	-20

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1961/26 bylo schváleno.

xii) Společnost Meritis s.r.o., IČ:26716305, se na město obrátila se žádostí o poskytnutí finanční podpory na realizaci 23. kongresu Sekce dětské ortopedie České společnosti pro ortopedii a traumatologii pohybového aparátu, který se bude konat ve dnech 8. – 9.10.2026 v Hluboké nad Vltavou. Jedná se o celostátní vzdělávací akci zaměřenou výhradně

na problematiku dětské ortopedie, která každoročně sdružuje přední odborníky z celé České republiky. Poskytnuté prostředky by byly použity k úhradě nákladů na zajištění organizačních a technických náležitostí kongresu, pronájem konferenčních prostor, doprovodný odborný program apod. Prostředky by byly poskytnuty v režimu podpory malého rozsahu „de minimis“.

Usnesení č. 1962/26

rada města **s o u h l a s í**

- s poskytnutím dotace a s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 7/26 ve výdajové části ve výši 20 tis. Kč na „Meritis s.r.o. – dotace 23. kongres Sekce dětské ortopedie“ s použitím prostředků z položky „Opatření rady města“;
- s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzoru smlouvy schváleného usnesením rady města č. 774/2024 ze dne 11.3.2024 a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem a

d o p o r u č u j e

- zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 7/26 „Meritis s.r.o. – dotace 23. kongres Sekce dětské ortopedie“, schváleným radou města dne 16.3.2026 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 20/22.

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
4349	5xxx	Meritis s.r.o. – dotace 23. kongres Sekce dětské ortopedie	20
3699	5909	Opatření rady města	-20

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1962/26 bylo schváleno.

c) Po inventuře pohledávek doporučuje MÚ OESM účetně odepsat pohledávky, které byly vystaveny na základě pokut udělených MP za dopravní přestupky v celkové částce 16 100,- Kč. Pohledávky jsou starší 6-ti let a byly neúspěšně vymáhány. Dále se jedná o pohledávku 10 621,- Kč starší šesti let (r. 2019), za spotřebu el. energie v nebytovém prostoru a pohledávku 600,- Kč (r. 2021) po zemřelém nájemci, za nájemné pozemku města.

Usnesení č. 1963/26

rada města **s o u h l a s í**

s účetním odpisem nevyvozených pohledávek dle předloženého soupisu v celkové výši 27 321,- Kč.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1963/26 bylo schváleno.

d) Na město se obrátil p. Jiří Jakeš, jednatel firmy PRODOM CB s.r.o., IČ.03359450 s výzvou k plnění ve věci náhrady škody vzniklé na plavidle Barracuda 585 DC (ev.č. 405046) dne 20. 9. 2025 údajně nevhodným manévrem plavidla SDH Hluboká nad Vltavou v rámci akce zprovoznění nové lávky přes Vltavu.

Pan Jakeš předložil protokol o nehodě, fotodokumentaci škody, kopii faktury za opravu lodí na částku 40 800 Kč s DPH, a lodní osvědčení č. 405 046. Plavidlo SDH nebylo v době události pojištěno na odpovědnost, kdy bylo předpokládáno, že je zařazeno v evidenci pojištění odpovědnosti v rámci zařazení SDH Hluboká do systému HZS. Dodatečně bylo zjištěno, že pro

plavidla toto pojištění neplatí. Podle MÚ žadatel dostatečně neprokázal, že uvedená škoda byla způsobena zaviněním města, tak jak uvádí. MÚ navrhuje předat věc k dořešení právní kanceláři.

Usnesení č. 1964/26

rada města **s o u h l a s í**

s předáním výzvy k plnění ve věci náhrady škody vzniklé na plavidle Barracuda 585 DC, dle žádosti firmy PRODOM CB s.r.o., IČ.03359450, právní kanceláři k dořešení věci.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1964/26 bylo schváleno.

e) O navýšení dotace o 100 tis. Kč na realizaci volejbalového hřiště (náhrada za stávající hřiště, které stálo na místě parkoviště pro budoucí zimní stadion) požádal Hluboká baseball & softball club z.s., IČ: 26607255, ve výdajové části rozpočtu města je na tento účel pro tento rok schválena dotace 1,300 tis. Kč. Dle doložené vysoutěžené smlouvy o dílo je cena díla bez DPH 1.389.456,74 Kč.

Usnesení č. 1965/26

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit

- s poskytnutím dotace a s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části s navýšením o 100 tis. Kč na akci „Hluboká baseball & softball club z.s. – dotace volejbalové hřiště“;
- s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzoru smlouvy schváleného usnesením rady města č. 774/2024 ze dne 11.3.2024 a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem.

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
3419	5xxx	Hluboká baseball & softball club z.s. – dotace volejbalové hřiště <i>navýšení o</i>	100

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 1

Usnesení č. 1965/26 bylo schváleno.

f) Spolek Vltavan v Purkarci, IČ: 46682082, Purkarec 86, požádal o dar na pořízení obleků.

Usnesení č. 1966/26

rada města **s o u h l a s í**

- s poskytnutím daru a s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 8/26 ve výdajové části ve výši 10 tis. Kč pro „Spolek Vltavan v Purkarci – dar na pořízení obleků“ s použitím prostředků z položky „Opatření rady města“;
- s uzavřením darovací smlouvy a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem a dále

d o p o r u č u j e

- zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 8/26 „Spolek Vltavan v Purkarci – dar na pořízení obleků“ ve výši 10 tis. Kč, schváleným radou města dne 16.3.2026 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 20/22.

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
3319	5xxx	Spolek Vltavan v Purkarci – dar na pořízení obleků	10
3699	5909	Opatření rady města	-10

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1966/26 bylo schváleno.

K bodu 5)

a) Rada města na základě předchozích opakovaných projednání schválila na svém jednání dne 1.9.2025 podmínky nové nájemní smlouvy mezi městem a manželi Červenkovými, týkající se pronájmu části pozemku parc. č. 1671/6 (centrální parkoviště) a dále pozemku parc. č. st. 1511, kde provozují restauraci. Rada města přijala následující usnesení:

*Usnesení č.
rada města s o u h l a s í*

s uzavřením nájemní smlouvy s manželi Kamilou a Pavlem Červenkovými, jejímž předmětem bude pozemek parc. č. st. 1511 o výměře 261 m² (budova restaurace) a část pozemku parc. č. 1671/6 o výměře 150 m² (přidružené prostory restaurace – přístřešky, terasa, oplocený sklad), tedy v celkové výměře 411 m², v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Nájem se sjednává na dobu určitou, do 31.12.2031. Nájemné se stanoví v částce 146.700,- Kč za kalendářní rok a bude každoročně navyšováno o inflaci. Předmětem nájmu bude dále část pozemku parc. č. 1671/6 o výměře 32 m², nacházející se pod prodejním stánkem suvenýrů, u které bude nájemné činit částku 11.424,- Kč a část pozemku parc. č. 1671/6, tvořící 3 parkovací místa o rozměrech 5x2,5 m před budovou restaurace, tedy o celkové výměře 37,5 m² u které bude nájemní činit částku 13.388,- Kč. Celková výše nájemného tak bude činit částku 171.512,- Kč. Tato nová nájemní smlouva nahradí původní nájemní smlouvu z roku 1997, ve znění jejich následných dodatků. RM pověřuje MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné nájemní smlouvy.

Výše uvedené usnesení bylo promítnuto do znění nájemní smlouvy, které si smluvní strany v průběhu října a listopadu 2025 finálně odsouhlasily. V průběhu listopadu 2025 mělo dojít k podpisu smlouvy, nicméně ani po opakovaných urgencích ze strany MÚ k podpisu nedošlo a ze strany manž. Červenkových byly vznášeny další doplňující požadavky na změny a uzavření smlouvy tak bylo z jejich strany odsouváno. Naposledy dne 11.3.2026 byla pí. Červenkovou doručena žádost o změnu již odsouhlaseného znění NS, kdy požaduje sjednání opce pro pronájem na dalších 10 let, dále vypuštění inflační doložky a dále poskytnutí bezvýhradného souhlasu města s prodloužením životnosti dočasné stavby restaurace manželů Červenkových, nacházející se na pronajatém pozemku. Rada města požadavky shora uvedené bez dalšího odmítla.

Usnesení č. 1967/26

rada města **t r v á**

na svém usnesení ze dne 1.9.2025, č. usn. 1658/25. Pokud nebudou ze strany nájemců akceptovány podmínky uvedené v předmětném usnesení a nebude uzavřena nová nájemní smlouva, bude postupováno v souladu s dosud platnou nájemní smlouvou, když po uplynutí doby nájmu bude vyžadováno předání vyklizeného předmětu nájmu.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1967/26 bylo schváleno.

b) Město umístilo (po předchozím souhlasu vlastníka domu) kameru městského kamerového systému na dům na adrese Fügnerova 688. Na město se nyní obrátil předseda SVJ Fügnerova 688 Ing. Karel Běhounek se žádostí o uzavření nájemní smlouvy, dle které by město mělo platit SVJ za umístění kamery symbolickou částku 1.000,- Kč/rok.

Usnesení č. 1968/26

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením nájemní smlouvy, jejímž předmětem bude umístění kamery městského kamerového systému na plášti domu na adrese Fügnerova 688, Hluboká nad Vltavou. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, nájemné bude stanoveno v symbolické výši 1.000,- Kč/rok. Rada města pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné nájemní smlouvy.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1968/26 bylo schváleno.

c) Pan Ing. Jan Frantík, statutární zástupce společnosti FotbalPark České Budějovice s.r.o., IČ:04874889, podal žádost o prodloužení nájemní smlouvy částí pozemků p.č. 577/1 (jiná plocha) a 578/1 (neplodná půda) v k.ú. Hrdějovice o celkové výměře 18.139 m². Jedná se o pozemky v lokalitě Závlahy, které jsou nájemcem užívány jako veřejně přístupné sportoviště – hřiště pro fotbalgolf. Pan Frantík nyní žádá o další prodloužení o pět let, tedy do 5.1.2031. MÚ na základě předchozího pokynu starosty města zveřejnil záměr pronájmu na úřední desce města a žádný jiný zájemce se v zákonné lhůtě nepřihlásil.

Usnesení č. 1969/26

rada města **s o u h l a s í**

s prodloužením doby pronájmu částí pozemků p.č. 578/1 a 577/1 v k.ú. Hrdějovice pro stávajícího nájemce, společnost FotbalPark České Budějovice s.r.o., IČ: 04874889. Nájemní vztah bude prodloužen o pět let, na dobu určitou, do 5.1.2031, za stávajících podmínek. Rada města ukládá MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušného dodatku nájemní smlouvy.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1969/26 bylo schváleno.

d) Město zveřejnilo ve spolupráci s PMH záměr uzavření příkazní smlouvy na zajištění parkovacího systému ve městě, kdy stávajícímu příkazci, panu Lud'ku Houškovi, končí stávající smlouva ke dni 31.3.2026. Pan Houška se přihlásil se žádostí o uzavření této příkazní smlouvy na další rok, za stávajících podmínek. Dle smlouvy by měl garantovaný výnos z parkovacího systému činit 2.000.000,- Kč za kalendářní rok a pan Houška tuto částku nabízí i na rok 2026/2027. Jiný zájemce o uzavření příkazní smlouvy se do data zpracování tohoto materiálu s konkrétní nabídkou nepřihlásil.

Usnesení č. 1970/26

rada města **s o u h l a s í**

s prodloužením účinnosti příkazní smlouvy o provozování městského parkovacího systému na období 1.4.2026 – 31.3.2027 s panem Lud'kem Houškou, bytem Nerudova 773, Hluboká nad Vltavou, za stávajících podmínek, kdy garantovaný roční výnos z parkovacího systému bude činit částku 2.000.000,- Kč. Smlouva bude uzavřena mezi panem Lud'kem Houškou coby příkazníkem a Podnikem místního hospodářství v Hluboké nad Vltavou coby příkazcem, za účasti města Hluboká nad Vltavou. Rada

města pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušného dodatku smlouvy jménem města coby vedlejšího účastníka.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1970/26 bylo schváleno.

e)

- i) Na město se v zastoupení společnosti EG.D s.r.o. obrátila společnost Union grid s.r.o. se žádostí o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene spočívajícího v umístění kabelu NN v pozemku ve vlastnictví města parc. č. 1753/1 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Jedná se o připojení stavby na adrese Sadová 794, Hluboká nad Vltavou, ve vlastnictví pana Jiřího Kocourka. VB bude zřízeno v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby a za úplatu ve výši dle platných právních předpisů. Jedná se o standardní postup jako v jiných obdobných případech.
- ii) Na město se v zastoupení společnosti EG.D s.r.o. obrátila společnost EG.D Montáže s.r.o. se žádostí o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene spočívajícího v umístění kabelu NN v pozemku ve vlastnictví města parc. č. 1092/1 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Jedná se o připojení stavby na adrese Nová 548 ve vlastnictví manželů Haladových. VB bude zřízeno v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby a za úplatu ve výši dle platných právních předpisů. Jedná se o standardní postup jako v jiných obdobných případech.
- iii) Na město se v zastoupení společnosti EG.D s.r.o. obrátila projekční kancelář EI – Projekt s.r.o. se žádostí o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene spočívajícího v umístění kabelu NN v pozemku ve vlastnictví města parc. č. 803/12 v k.ú. Purkarec. Jedná se o připojení pozemku parc. č. 69/2 v k.ú. Purkarec, který je ve vlastnictví pana Josefa Šímy. VB bude zřízeno v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby a za úplatu ve výši dle platných právních předpisů. Jedná se o standardní postup jako v jiných obdobných případech.
- iv) Na město se v zastoupení společnosti EG.D s.r.o. obrátila projekční kancelář EI – Projekt s.r.o. se žádostí o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene spočívajícího v umístění kabelu NN v pozemcích ve vlastnictví města parc. č. 803/40, 805/1 v k.ú. Purkarec. Jedná se o připojení pozemku parc. č. 673/1 v k.ú. Purkarec, který je ve vlastnictví paní Lenky Podroužkové. VB bude zřízeno v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby a za úplatu ve výši dle platných právních předpisů. Jedná se o standardní postup jako v jiných obdobných případech.

Usnesení č. 1971/26

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, spočívajícího v umístění kabelu NN v pozemku ve vlastnictví města parc. č. 1753/1 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Jedná se o připojení stavby na adrese Sadová 794, Hluboká nad Vltavou, ve vlastnictví pana Jiřího Kocourka. Věcné břemeno bude zřízeno ve prospěch společnosti EG.D s.r.o., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby, za úplatu ve výši dle platných právních předpisů. Rada města ukládá MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1971/26 bylo schváleno.

Usnesení č. 1972/26

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, spočívajícího v umístění kabelu NN v pozemku ve vlastnictví města parc. č. 1092/1 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Jedná se o připojení stavby na adrese Nová 548 ve vlastnictví manželů Haladových. Věcné břemeno bude zřízeno ve prospěch společnosti EG.D s.r.o., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby, za úplaty ve výši dle platných právních předpisů. Rada města ukládá MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1972/26 bylo schváleno.

Usnesení č. 1973/26

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene, spočívajícího v umístění kabelu NN v pozemku ve vlastnictví města parc. č. 803/12 v k.ú. Purkarec. Jedná se o připojení pozemku parc. č. 69/2 v k.ú. Purkarec, který je ve vlastnictví pana Josefa Šímy. Věcné břemeno bude zřízeno ve prospěch společnosti EG.D s.r.o., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby, za úplaty ve výši dle platných právních předpisů. Rada města ukládá MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1973/26 bylo schváleno.

Usnesení č. 1974/26

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene, spočívajícího v umístění kabelu NN v pozemcích ve vlastnictví města parc. č. 803/40, 805/1 v k.ú. Purkarec. Jedná se o připojení pozemku parc. č. 673/1 v k.ú. Purkarec, který je ve vlastnictví paní Lenky Podroužkové. Věcné břemeno bude zřízeno ve prospěch společnosti EG.D s.r.o., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby, za úplaty ve výši dle platných právních předpisů. Rada města ukládá MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1974/26 bylo schváleno.

f) Bod byl stažen z programu.

g) Město obdrželo dne 27.1.2026 ohlášení o konání akce Hrady.cz v katastru obce a současně žádost o výjimku z nočního klidu, stanového zákonem. Dle sdělení pořadatele se festival uskuteční v termínu 31.7. - 1.8.2026 v blízkosti bažantnice u dvora Vondrov a hudební program má probíhat až do 24:00 hod. Z tohoto důvodu žádá pořadatel o udělení výjimky z nočního klidu v uvedeném termínu. Tato výjimka by dle zákona musela být stanovena obecně závaznou vyhláškou obce, vydanou zastupitelstvem města.

Usnesení č. 1975/26

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s udělením výjimky ze zákonem stanovené doby nočního klidu pro konání akce Hradý.cz v katastru obce v termínu 31.7. - 1.8.2026, kdy bude doba nočního klidu posunuta z 22:00 na 24:00. Rada města ukládá MÚ přípravu příslušné obecně závazné vyhlášky, kterou bude výjimka z nočního klidu stanovena. Věc bude předložena k projednání a schválení zastupitelstvu města.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1975/26 bylo schváleno.

h) Pan Vladimír Chudík, provozovatel pneuservisu v Podskalí, má dlouhodobě pronajaty pozemky parc. č. 121 a 235/1 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, které využívá jako parkoviště pro vozidla zákazníků. Na vedlejších pozemcích má umístěn kontejner, který využívá jako sklad pneumatik a nyní žádá vzhledem k rozšiřující se kapacitě pneuservisu o souhlas s umístěním dalšího kontejneru právě na pronajatých pozemcích. Kontejner by byl upraven tak, aby designově zapadal so stávajícího vzhledu staveb v místě a současně by zůstal mobilním tak, aby jej bylo možno v případě potřeby kdykoli odstranit.

Usnesení č. 1976/26

rada města **s o u h l a s í**

s umístěním kontejneru na pozemcích parc. č. 121 a 235/1 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, které má pronajaty pan Vladimír Chudík pro potřeby svého pneuservisu v lokalitě Podskalí. Rada svůj souhlas podmiňuje tím, že kontejner bude možno v případě potřeby kdykoli odstranit a jeho provedení bude designově sjednoceno se stavbami v daném místě. Rada města ukládá MÚ administraci věci.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1976/26 bylo schváleno.

i) Bod byl stažen z programu.

j) Pan Petr Píša a jeho agentura Sinfonie provozuje pro město již 22 let KC Panorama a dle platné nájemní smlouvy má m.j. povinnost pořádat každoročně akci Staročeský jarmark. Dle sdělení p. Píši akci pravidelně pořádal, nicméně v minulých letech o ni klesal zájem veřejnosti i zúčastněných prodejců. Dle jeho sdělení byla akce nahrazena akcí Slavnosti vína a dále Adventními trhy. V této souvislosti tedy žádá o úpravu nájemní smlouvy, ze které bude povinnost pořádat akci Staročeský jarmark bez náhrady vypuštěna.

Usnesení č. 1977/26

rada města **s o u h l a s í**

s vypuštěním povinnosti pořádat akci Staročeský jarmark z nájemní smlouvy uzavřené mezi městem a společností Sinfonie s.r.o. pana Petra Píši. Rada města ukládá MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušného dodatku k nájemní smlouvě.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1977/26 bylo schváleno.

k) Dne 5.1.2026 byla uzavřena Smlouva č. CB-001030099447/003-EGDM o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi městem Hluboká nad Vltavou a společností EG.D, s.r.o. Tato smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene spočívá v umístění kabelu NN v pozemcích ve vlastnictví města parc. č. 1326/1, 1326/9, 1777/2, 1800/6, 1843/1, 1843/1, 1843/10 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Jedná se o přeložku kabelu NN pro stavbu nového zimního stadionu. VB bude zřízeno v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby a za úplaty ve výši dle platných právních předpisů.

Ze strany EG.D, s.r.o. byl následně vypracován Dodatek č. 1/2026 ke Smlouvě č. CB-001030099447/003-EGDM o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene. Smluvní strany tímto Dodatkem doplňují Smlouvu takto: Doplňuje se do článku II. za bod č. III.: na parcele 1326/1 bude nově dotčena trafostanice (technologie a právo přístupu), rozvaděč VN, uzemnění, telekomunikační vedení. Doplňuje se grafická příloha č. 1 Smlouvy – situační snímek plánovaného umístění.

Usnesení č. 1978/26

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením Dodatku č. 1/2026 ke smlouvě č. CB-001030099447/003-EGDM o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti EG.D s.r.o., se sídlem Lidická 1873/36, Černá pole, 602 00 Brno. Tímto Dodatkem se doplňuje, že na parcele p.č. 1326/1 bude nově dotčena trafostanice, rozvaděč NN, uzemnění, telekomunikační vedení pro stavbu nového zimního stadionu.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1978/26 bylo schváleno.

l) Bod byl stažen z programu.

m) Obdrželi jsme návrh Smlouvy o dílo se společností G-PROJECT, s.r.o. na zpracování monitorovacích zpráv o udržitelnosti projektu k akci Lávka přes Vltavu. Cena díla činí 75 000 Kč bez DPH, tj. 5x 15 000 Kč bez DPH. Obsahem díla je dohled nad dotačními pravidly, komunikace s poskytovatelem dotace, 5x zpracování roční monitorovací zprávy, spolupráce u případných kontrol atd.

Usnesení č. 1979/26

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením Smlouvy o dílo se společností G-PROJECT, s.r.o. na zpracování monitorovacích zpráv o udržitelnosti projektu Lávka pro pěší a cyklisty přes Vltavu (IROP) s cenou 75 tis. Kč bez DPH

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1979/26 bylo schváleno.

n) Pekárna Srnín s.r.o. ukončila k 31.1.2026 nájem a provoz v nebytových prostor ve Zborovské ul. č.p.80. Následně byl zveřejněn záměr města na pronájem těchto prostor. Přihlásil se jediný zájemce - Radka Vacková, IČ:73810223, bytem U Parku 691 v Hluboké nad Vltavou. Jejím záměrem je zachovat v centru města prodejnu s čerstvým pečivem v novém interiéru, nabídnout návštěvníkům města i místním lidem příjemné místo k občerstvení za dostupné ceny. Do budoucna uvažuje rozšíření na malou kavárnu. Zaměstnala by stávající prodavačku. Výši nájemného nenabídla s odvoláním na potřebu upravit interiér tak, aby splňoval hygienické předpisy (např. toalety pro zákazníky) s tím, že náklady s provozem mohou být vyšší vzhledem k předpokládaným reálným tržbám. Uvítala by možnost jednat o nastavení individuálních

podmínek ohledně nájemného. Pekárna Srnín platila v r. 2025 nájemné ve výši 53,083 tis. Kč včetně DPH ročně ve dvou pololetních platbách.

Usnesení č. 1980/26

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením nájemní smlouvy na nebytové prostory v obci a k.ú. Hluboká nad Vltavou, ve Zborovské ul. č.p.80, o celkové výměře 34,80 m², s paní Radkou Vackovou, IČ: 73810223, Polní 691, 37341 Hluboká nad Vltavou se standardními podmínkami tj. na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní lhůtou, s inflační doložkou, s účelem užívání jako prodejna občerstvení a kavárna, s aktuální výší nájemného ve výši 53,083 tis. Kč ročně a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem předmětné nájemní smlouvy.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1980/26 bylo schváleno.

o) Paní Jana Václavíková, IČ:40734501, bytem Nádražní 90, Zlív, měla na základě nájemní smlouvy ze dne 7.12.2001 a jejích následných dodatků do 31.12.2025 pronajaty nebytové prostory (krejčovství) v budově Masarykova č.p.35 v Hluboké nad Vltavou. Podala žádost o prodloužení nájemní smlouvy o další 3 roky tj. do 31.12.2028. Veškeré závazky na nájemném a službách má paní Václavíková uhrazeny. MÚ zveřejnil na pokyn rady města záměr pronájmu na úřední desce v souladu s platnými právními předpisy a jiný zájemce se nepřihlásil.

Usnesení č. 1981/26

rada města **s o u h l a s í**

s prodloužením pronájmu nebytových prostor (krejčovství) v budově Masarykova č.p.35 v Hluboké nad Vltavou se stávajícím nájemcem paní Janou Václavíkovou, IČ: 40734501, bytem Nádražní 90, Zlív, o tři roky, tedy do 31.12.2028, za stávajících podmínek. RM pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušného dodatku ke smlouvě.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1981/26 bylo schváleno.

p) Radě města byla na lednovém jednání předložena žádost pana Reného Kasky (Krčma Munice s.r.o., IČ:04044266) o prodloužení nájemní smlouvy na pozemek p.č. 51/2 v obci a k.ú. Munice o výměře 194 m², využívaný k parkování. Město mělo od roku 2020 uzavřeno nájemní smlouvu se SÚS JČ kraje na užívání pozemku s tím, že byl tento dále podnajímán panu René Kaskovi za účelem zřízení parkoviště pro hosty jeho restaurace Krčma Munice, od r. 2022 pak se sníženým nájemným na 50% fakturované částky od SÚS JČ kraje. Snížené nájemné bylo odsouhlaseno, protože pozemek je využíván nejen hosty Krčmy Munice, ale také turisty - auty s koly - kteří využívají cyklistické trasy v okolí a hosty Krčmy Munice nejsou. Od r. 2025 je pozemek ve vlastnictví města, proto je potřeba ošetřit nový nájemní vztah. Pan René Kaska má dále zájem o nájem, proto byl na pokyn rady města, po zákonem danou lhůtu, zveřejněn záměr pronájmu. Jiný zájemce se nepřihlásil. Poslední nájemné placené SÚS JČK činilo 15,770 tis Kč vč. DPH, panu Kaskovi bylo přefakturováno 7,885 tis. Kč vč. DPH.

Usnesení č. 1982/26

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením nájemní smlouvy na p.p.č. 51/2 v obci a k.ú. Munice o výměře 194 m², s panem René Kaskou – Krčma Munice, IČ:04044266, Munice 24, 37341 Hluboká nad Vltavou se standartními podmínkami tj. na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, s inflační doložkou, s účelem užívání jako parkoviště a s aktuální výší nájemného 8 tis. Kč včetně DPH ročně a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem předmětné nájemní smlouvy.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1982/26 bylo schváleno.

q) Radě města byla v listopadu loňského roku předložena žádost Společnosti RENGL, s.r.o., IČ:25420160, o rozšíření počtu městských plakátovacích ploch, které na základě smlouvy o nájmu z r. 2020 spravuje (aktuálně je jich 10).

Společnost RENGL, s.r.o., navrhovala rozšíření počtu plakátovacích ploch a pronájmu pozemků o ploše 1m² o tyto lokality:

- plakátovací deska, p.p.č. 1785/17, k.ú. Hluboká n.Vlt. ul. Lidická (autobusová zastávka Pod hotelem), s umístěním desky těsně za obrubník souběžně s chodníkem,
- plakátovací válec, p.p.č. 1671/6, k.ú. Hluboká n.Vlt., ul. Nad parkovištěm, s umístěním na zpevněnou část chodníku
- plakátovací válec, p.p.č. 957/1, k.ú. Hluboká n.Vlt., ul. Pražská x Smetanova, s umístěním na zpevněnou část chodníku.

Všechny tři výše uvedené pozemky jsou ve vlastnictví města Hluboká n. Vlt. Za každou novou plochu by se zvedla výše nájemného o 100,- Kč + DPH v platné sazbě stejně, jako je smluvně sjednáno u ploch původních. Rada města věc odložila a požádala o vyjádření komisi cestovního ruchu. Komise doporučila umístění nové plakátovací plochy pouze u jedné lokality, a to: plakátovací desku na p.p.č. 1785/17, k.ú. Hluboká n.Vlt. ul. Lidická (autobusová zastávka Pod hotelem). Následně byl po zákonem danou lhůtu zveřejněn záměr nájmu, jiný zájemce se nepřihlásil.

Usnesení č. 1983/26

rada města **s o u h l a s í**

- s rozšířením počtu plakátovacích ploch o novou plakátovací desku na p.p.č. 1785/17, k.ú. Hluboká n.Vlt. ul. Lidická (autobusová zastávka Pod hotelem),
- s uzavřením dodatku ke smlouvě o nájmu plakátovacích ploch na území města Hluboká nad Vltavou se společností RENGL s.r.o., IČ:25420160 a s navýšením nájemného o 100,- Kč + DPH v platné sazbě,
- pověřuje MÚ administrací věci a současně starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušného dodatku ke smlouvě.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1983/26 bylo schváleno.

r) Rada města se v loňském roce opakovaně zabývala věcí týkající se zřízení nového vrtu v Poněšicích, v souvislosti s nefunkčním vrtem z r. 2017 s tím, že pověřila MÚ zajištěním další cenové nabídky mimo té, kterou již předložil zhotovitel původního vrtu pan Roman Simandl. Byly získány další dvě cenové nabídky na zhotovení nového vrtu a likvidaci vrtu starého. Rada města věc v prosinci 2025 opakovaně odložila s tím, že má být prověřeno, zda by nebylo možné, vzhledem k předpokládané nutné hloubce vrtu a kvalitě vody (kdy by mohl být zdroj

pravděpodobně využít pouze jako voda užitková), tak zda by nebylo možné využít některý z již existujících vrtů u některého z rodinných domů v blízkém okolí. Osloveni byli manželé Poláškoví, kteří s tímto řešením nesouhlasí. K věci se vyjádřil i osadní výbor, který záležitost projednal a „domnívá se nejen, že by připojení podvrtáním pod komunikací bylo dražší než vybudování nového vrtu u kovárny, ale že je také nevhodné připojovat obecní objekt na soukromý vrt, jak tomu již v minulosti bylo a vyvrcholilo to sporem o nedostatek vody a vybudováním vrtu u kovárny v r. 2017“.

Radě města jsou tedy znovu předloženy kompletní cenové nabídky včetně pana Romana Simandla i nově od p. Zdeňka Štěpána a od Vrtaných studen Bečvář s.r.o. Ti by zlikvidovali starý vrt a zhotovili nový vrt do hloubky cca 60 m, ale bez dokončovacích prací, tím se nezabývají, takže byla zajištěna další cenová nabídka na dokončovací práce na novém vrtu, a to od společnosti AQUA-VRT, spol. s r.o. (zhlaví vrtu, připojení elektřiny, instalatérské práce, čerpadlo). Pokud by ke zhotovení nového vrtu byl vybrán pan Roman Simandl, nabízí nižší cenu za likvidaci starého vrtu.

Kompletní cenové nabídky k posouzení a rozhodnutí:

	Roman Simandl IČ:67182283 Rohanov 7, Chroboly 38301	Zdeněk Štěpán IČ:71803378 Podolská 283, Radomyšl 38731	Vrtané studny Bečvář s.r.o. IČ: 06640281 Řepice 121, Strakonice 38601
	vč.DPH	vč.DPH	vč.DPH
likvidace vrtu HV-01	10 285,00	26 983,00	36 300,00
nový vrt HV-02		179 685,00	189 244,00
dokončovací práce nový vrt HV-02 - R.Simandl	300 927,00	0,00	0,00
	311 212,00	206.668,00	225.544,00
dokončovací práce nový vrt HV-02 - AQUA-VRT IČ:60851210	0,00	40 000,00	40 000,00
náklady vrt celkem	311 212,00	246.668,00	265.544,00

Nejnižší cenu díla tak nabízí pan Zdeněk Štěpán, IČ:71803378, Podolská 283, Radomyšl 38731. Konečná cena díla by byla navýšena o další nutné výdaje, které by zajistila firma OVYVOZ, spol. s r.o., IČ: 25156098 (zpracování projektu, inženýring, získání povolení k provedení průzkumného vrtu, čerpací zkoušku vrtu, kontrolní odběr vzorků a laboratorní rozbor vody, zajištění povolení k odběru vody a stavební povolení až po kolaudaci, vodoprávní řízení likvidace starého vrtu) za cenu 54,450 tis. Kč včetně DPH. Do návrhu rozpočtu na r. 2026 byla zařazena výdajová položka „Poněšice vrt“ ve výši 400 tis. Kč, takže by po případném odsouhlasení radou města mohla být zahájena realizace díla.

Usnesení č. 1984/26

rada města **s o u h l a s í**

- s realizací stavby nového vrtu v obci Poněšice,
- s uzavřením smlouvy o dílo na zhotovení nového vrtu s panem Zdeňkem Štěpánem, IČ:71803378, Podolská 283, Radomyšl 38731 s cenou díla za likvidaci starého vrtu a zhotovení nového celkem 206,668 tis. Kč vč. DPH.
- s objednávkou dokončovacích prací na novém vrtu s AQUA-VRT, spol. s r.o., IČ: 60851210, Holašovice 27, Jankov 37384 s cenou 40 tis. Kč vč. DPH
- s objednávkou provedení inženýringu této akce u společnosti OVYVOZ, spol. s r.o., IČ: 25156098, v hodnotě 54,450 tis. Kč vč. DPH,

- a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem předmětné smlouvy o dílo a objednávek.

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 1

Usnesení č. 1984/26 bylo schváleno.

s) Pro pouť v Purkarci, která se koná pravidelně v dubnu ke sv. Jiří požádal o poskytnutí plochy na návsi pan Emil Chaloupka, Jizerská 1091/9, 37011ČB, IČ: 73509825 na r. 2026-2030. Podle vyjádření osadního výboru Purkarec jde o tradičního provozovatele pouti, se kterým je OV spokojen a doporučuje souhlasit. Platba za užívání veřejného prostranství je hrazena podle platné vyhlášky města o užívání veřejného prostranství.

Usnesení č. 1985/26

rada města **s o u h l a s í**

s pořádáním pouti v Purkarci na r. 2026 - 2030 panem Emilem Chaloupkou, IČ: 73509825, podle podmínek stanovených OV Purkarec.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1985/26 bylo schváleno.

t) Od srpna 2025 je volný byt č. 4, o velikosti 1+1, ve 2. podlaží bytového domu Žižkova čp. 247, vytápění přímotopy. Byt byl nabídnut k nájmu na dobu neurčitou s podmínkou úhrady příspěvku na rozvoj města v min. výši 300 tis. Kč, která by byla použita na potřebnou rekonstrukci bytu. O byt požádal jeden zájemce – Jiří Jurásek, zaměstnanec PMH (doporučen ředitelem PMH), nyní bytem v Týně n.Vlt (dříve občan Hluboké n.Vlt.), který nabídl 310 tis. Kč. Po podpisu nájemní smlouvy je připraven změnit trvalý pobyt na Hlubokou. Předpokládané náklady na rekonstrukci bytu činí cca 675 tis. Kč s DPH 12% (WC, sprch. kout vč. rozvodů vody a odpadů, nová elektroinstalace, nové omítky, sádkartonové podhledy s izolací, nové podlahy, nové obložkové dveře s kováním, výmalby). V rozpočtu města je zařazen výdaj 1 000 tis. Kč na rekonstrukci bytů v čp. 247 a v čp. 685. Po započtení příspěvku 310 tis. Kč by bylo k dispozici 1 310 tis. Kč. Na byt v čp. 685 by tak zbývalo cca 635 tis. Kč. Je nutno provést výběrové řízení a rekonstrukci bytu č. 4, Žižkova 247 zrealizovat s použitím prostředků z příspěvku.

Usnesení č. 1986/26

rada města **s o u h l a s í**

- s přidělením bytu č. 4 v Žižkově ul. čp. 247 na dobu neurčitou se smluvním nájemným dle kategorie bytu panu Jiřímu Juráskovi, Skalka 503, Týn nad Vltavou s tím, že pan Jiří Jurásek uhradí městu předem příspěvek na rozvoj města 310 tis. Kč, který bude použit na rekonstrukci bytu č. 4, Žižkova 247, současně bude vydán příslib na uzavření nájemní smlouvy a po ukončení rekonstrukce bude uzavřena nájemní smlouva a byt bude předán k užívání,
- s vypsáním výběrového řízení na rekonstrukci bytu č. 4, Žižkova 247 a s předložením došlých nabídek k rozhodnutí radě města.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1986/26 bylo schváleno.

u) Rada projednala žádost p. Marii Alvarézové o prodloužení nájmu bytu v Lesní ul. 1202. Byty pro příjmově vymezené osoby lze pronajímat pouze na dobu určitou max. na 2 roky

s možností opakovaného prodloužení na dobu určitou max. 2 roky. Vzhledem k tomu, že pominul záměr rekonstrukce bytu v BD čp. 68 je možno prodloužit nájem o 2 roky.

Usnesení č. 1987/26

rada města **s o u h l a s í**

s prodloužením nájmu bytu č. 1 v bytovém domě Lesní ul. č.p. 1202 Hluboká nad Vltavou pro příjmově vymezené osoby, paní Marii Alvarezové, Lesní 1202, Hluboká nad Vltavou na dobu určitou 2 roky do 31.5.2028 s tím, že byt bude užívat jako společně posuzovaná osoba pan František Čížmár.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1987/26 bylo schváleno.

v) Rada se dále zabývala pronájmem dvou bytů (č.4 a č.8) v bytovém domě č.p. 1202 v Lesní ul. Paní Nikola Dvořáková požádala o prodloužení nájmu bytu č. 4. Současně požádala o nový splátkový kalendář na existující dluh na nájemném. Rada v tomto případě žádosti vyhověla a nájem bytu prodloužila o půl roku. V případě Jany Snopkové rada odsouhlasila z důvodu neplacení nájemného výpověď z nájmu bytu č. 8.

Usnesení č. 1988/26

rada města **s o u h l a s í**

s prodloužením nájmu bytu č. 4 v bytovém domě Lesní ul. č.p. 1202 Hluboká nad Vltavou pro příjmově vymezené osoby, paní Nikole Dvořákové, Lesní 1202, Hluboká nad Vltavou na dobu určitou ½ roku do 31.7.2028 s tím, že byt bude užívat jako společně posuzovaná osoba nezletilý syn Tomáš Dvořák, s podmínkou plnění splátkového kalendáře a placení běžného nájemného.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1988/26 bylo schváleno.

Usnesení č. 1989/26

rada města **s o u h l a s í**

s výpovědí nájmu bytu č. 8 v bytovém domě Lesní č.p. 1202, Hluboká nad Vltavou pro příjmově vymezené osoby, paní Janě Snopkové z důvodu hrubého porušení nájemní smlouvy pro neplacení nájemného.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1989/26 bylo schváleno.

w) Na jednání rady města dne 9. 2. 2026 byl MÚ pověřen zjištěním bližších informací o záměru p. Josefa Zimy opakovaně pořádat hudební koncerty na pozemku č. 243/5 v k.ú. Hluboká nad Vltavou (lokalita u mostu), jehož je spoluvlastníkem s manželou Jiřím a Jiřinou Zimovými. Na základě tohoto úkolu byla p. Josefu Zimovi zaslána žádost o upřesnění záměru a součinnost a o vyplnění dotazníku. Pan Josef Zima zaslal dotazník zpět, kde jsou požadované informace doplněny.

Panu Josefu Zimovi bylo vzhledem k obavám z konání koncertů v této lokalitě doporučeno zvážit využití pozemků a zázemí, které jsou pro tyto účely k dispozici v jiné lokalitě.

Usnesení č. 1990/26

rada města **n e s o u h l a s í**

s pořádáním hudebních koncertů na pozemku č. 243/5 v lokalitě u mostu.

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 1

Usnesení č. 1990/26 bylo schváleno.

x) Rada se zabývala návrhem Ing. arch. Vebera vzneseném na jednání zastupitelstva města při projednávání prodeje městských pozemků v Zámostí, kdy zastupitel Veber navrhl, že by se předmětné pozemky měly prodávat formou aukce. Rada se rozhodla pověřit Ing. arch. Vebera zpracováním návrhu realizace prodeje aukcí. Rada se k projednání věci vrátí poté, co od Ing. arch. Vebera obdrží k odsouhlasení konkrétní návrh postupu při prodeji pozemků formou aukce.

y) Hope4you z.s. žádá o umístění informačního banneru o rozměru 600 x 100 cm "Velikonoce na Hluboké" – charitativní akce na plot "křížovatka u čápa" na pozemku města č. 156/9 k.ú. Hluboká nad Vltavou dočasně na období od 3. 4. do 3. 5. 2026.

Usnesení č. 1991/26

rada města **s o u h l a s í**

s umístěním reklamního zařízení Hope4you z.s. na akci Velikonoce na hluboké na plot v majetku města na pozemku č.156/9 k.ú. Hluboká nad Vltavou dle vyhlášky č. 3/98

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1991/26 bylo schváleno.

K bodu 6)

a) Na jednání ZM bylo konstatováno, že body, které předložil Ing. arch. Veber, budou projednány v radě města. Rada projednala stanovisko stavebního úřadu k těmto bodům.

K bodu „Úprava územního plánu, vymezení lokalit pro výrobu elektrické energie“:
Vymezení akceleračních oblastí jako ploch nebo koridorů dle §5 zákona č. 249/2025 Sb. Zákon o urychlení využívání některých obnovitelných zdrojů energie a o změně souvisejících zákonů (zákon o urychlení využívání OZE) lze v územním rozvojovém plánu (ÚRP), zásadách územního rozvoje (ZÚR) nebo v územním plánu (ÚP). V ZÚR Jihočeského kraje toto řeší změna č. 10, která je nyní projednávána. Vzhledem k tomu, že podřazená územně plánovací dokumentace je územní plán, je vhodné, aby případná změna ÚP byla řešena až v návaznosti po vydání změny č. 10 ZÚR. Vzhledem k Politice územního rozvoje (PÚR), která je nadřazenou dokumentací ÚRP i ZÚR, kde jsou stanoveny specifické oblasti, které vymezují oblasti nezbytné pro příspěvek ČR k celkovému cíli EU v oblasti obnovitelných zdrojů je málo pravděpodobné, že by akcelerační oblasti vznikly na území města Hluboká nad Vltavou. V ostatních oblastech prochází povolování OZE standardním povolovacím procesem, kde orgán ochrany životního prostředí posuzuje dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny zejména: viditelnost záměru v krajině, zásah do panoramat, horizontů a dominant, vztah ke kulturním a historickým hodnotám území, měřítko stavby vůči okolní krajině a kumulaci s dalšími stavbami.

K bodu „Zlepšení služeb radnice občanům při pořizování změn ÚP“:

Změna územního plánu (ÚP) probíhá standardním povolovacím procesem daným zákonem. Žadatelé (pokud mají zájem) jsou informováni o postupu povolovacího procesu. Vzhledem k tomu, že změna ÚP se týká velkého počtu účastníků, je informace o konání veřejného projednání i společného jednání doručována veřejnou vyhláškou, která je vyvěšena na úřední desce. Tato informace zde visí minimálně 45 dní, kde 15. dnem se považuje za doručenu všem účastníkům řízení = majitelům pozemků na celé ploše ÚP. Velký počet účastníků při veřejném

projednání je dán velkým počtem žadatelů, kteří měli osobní zájem o danou změnu, ale jinak je zájem ze strany občanů minimální.

Veřejné projednání je ze zákona řízeno pořizovatelem, který z daného jednání i zpracovává zápis. Na všechny otázky na daných jednání reaguje a odpovídá. Komentované prohlídky v daném území mají minimální vypovídající hodnotu o způsobu využití nebo zastavitelnosti dané plochy a jiných regulativech.

Komentované prohlídky ve městě Litomyšl, které byly na jednání zastupitelstva zmíněny, jsou plně v intencích Informačního centra, které provozuje soukromí investor.

S těmito vyjádřeními rada města vyjádřila souhlas.

K bodu „Obnovení příprav strategického plánování“ rada konstatovala, že je tento dokument ve fázi přípravy.

b) Stávající Územní plán zóny Hluboká nad Vltavou – město a Územní plán zóny Hluboká nad Vltavou - Zámostí v jejich pozdějších změnách byly schváleny přede dnem 1. 1. 2007. Územní plán zóny Hluboká nad Vltavou – město je z roku 1994 a Územní plán zóny Hluboká nad Vltavou – Zámostí je z roku 1996. Podle zákona č. 283/2021 Sb. (dále jen stavební zákon) pozbývají tyto územní plány zón platnosti nejpozději dnem 31. 12. 2028, pokud nebudou dříve nahrazeny novou územně plánovací dokumentací. Současně platí, že změnu takové dokumentace lze vydat pouze do 31. 12. 2028 (§ 322 odst. 3 stavebního zákona). Stavební úřad proto doporučuje zahájit přípravu nového územního plánu s prvky regulačního plánu z důvodu zajištění kontinuity územně plánovací dokumentace a zachování dostatečně podrobných pravidel pro rozhodování v území i po skončení platnosti dosavadní dokumentace.

Usnesení č. 1992/26

rada města **b e r e n a v ě d o m í**

informaci ukončení platnosti Územního plánu zóny Hluboká nad Vltavou – město a Územního plánu zóny Hluboká nad Vltavou -Zámostí k datu 31. 12. 2028 a

d o p o r u č u j e

zahájit kroky směřující k pořízení nového územního plánu s prvky regulačního plánu.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1992/26 bylo schváleno.

K bodu 7)

a) Hasičský fond NADACE AGROFERT vyhlásil výzvu pro podávání žádostí. Fond přijímá žádosti o příspěvky zejména na přístroje, vybavení či zařízení a rozvoj hasičského sportu dětí. Do Hasičského fondu Nadace Agrofert je možné podat žádost na pořízení vybavení pro SDH Hluboká nad Vltavou: jednovrstvý zásahový oblek FR2 FireSnake Classic (bunda, kalhoty) - 6 kompletů, celkem náklady 60 tis. Kč. Bylo vyhlášeno třetí kolo grantové výzvy v rámci podpory dobrovolných hasičů CSG Foundation na nákup vybavení, organizaci veřejně prospěšných akcí, nebo třeba na pořádání soutěží v hasičském sportu. Maximální výše podpory činí pro obce coby zřizovatele JSDH 250 tis. Kč k úhradě až do výše 70 % celkových skutečných nákladů projektu. Do CSG Foundation je možné podat žádost na pořízení tohoto vybavení pro SDH Hluboká nad Vltavou: 4x zásahová obuv (ks á 8 tis. Kč) – 32 tis. Kč, 2x třívrstvý zásahový oblek (ks á 25 tis. Kč) – 50 tis. Kč. Celkem: 82 tis. Kč (částka bude upřesněna v cenové nabídce)

Usnesení č. 1993/26

rada města **s o u h l a s í**

s podáním žádosti o dotaci do Hasičského fondu Nadace Agrofert pro jednotku SDH Hluboká na pořízení 6 ks zásahových obleků ve výši 60 tis. Kč

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1993/26 bylo schváleno.

Usnesení č. 1994/26

rada města **s o u h l a s í**

s podáním žádosti o dotaci do CSG Foundation pro jednotku SDH Hluboká nad Vltavou na pořízení 4 ks zásahové obuvi a 2 ks zásahového obleku celkem ve výši 82 tis. Kč

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1994/26 bylo schváleno.

K bodu 8)

a) Město Hluboká nad Vltavou buduje nový pavilon ZŠ. Budovu nového pavilonu bude třeba vybavit nábytkem a interaktivními tabulemi. Bylo vypsáno výběrové řízení na dodavatele nábytku. Ve lhůtě pro podání nabídek byly předloženy 3 nabídky.

Údaje z návrhu smlouvy o dílo:

účastník výběrového řízení	č. 1	č. 3	č. 2
	KDZ, spol. s r.o.	SANTAL spol. s r. o.	Rapid Design s.r.o.
nabídková cena			
Cena za dílo celkem bez DPH	2 940 912,- Kč	2 819 745,- Kč	2 886 691,- Kč
DPH	617 591,52 Kč	592 146,45 Kč	606 205,11 Kč
Cena za dílo celkem včetně DPH	3 558 503,52 Kč	3 411 891,45 Kč	3 492 896,11 Kč

Nabídku s nejnižší nabídkovou cenou předložil uchazeč SANTAL spol. s r. o., Jiráskova 738, Třeboň II, 379 01, IČ: 01974769. Nabídková cena je 2 819 745 Kč bez DPH, tj. 3 411 891,45 Kč s DPH.

Usnesení č. 1995/26

rada města **s o u h l a s í**

s výběrem uchazeče SANTAL spol. s r. o., Jiráskova 738, Třeboň II, 379 01, IČ: 01974769 na realizaci dodávky nábytku do nového pavilonu ZŠ a pověřuje ředitele ZŠ podpisem příslušné smlouvy

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1995/26 bylo schváleno.

Bylo vypsáno výběrové řízení na dodavatele interaktivních tabulí. Ve lhůtě pro podání nabídek byly předloženy 3 nabídky.

Údaje z návrhu smlouvy o dílo:

účastník výběrového řízení	č. 1	č. 2	č. 3
nabídková cena	Karel Vávře	VTR computers, s.r.o.	KaK Computers s.r.o.
Cena za dílo celkem bez DPH	1 169 628,- Kč	1 258 550,- Kč	1 343 306,- Kč
DPH	245 622,- Kč	264 295,- Kč	282 094,- Kč
Cena za dílo celkem včetně DPH	1 415 250,- Kč	1 522 845,- Kč	1 625 400,- Kč

Nabídku s nejnižší nabídkovou cenou předložil uchazeč Karel Vávře, Nádražní 588, 378 16 Lomnice nad Lužnicí, IČ: 67191274. Nabídková cena je 1 169 628 Kč bez DPH, tj. 1 415 250 Kč s DPH.

Usnesení č. 1996/26

rada města **s o u h l a s í**

s výběrem uchazeče Karel Vávře, Nádražní 588, 378 16 Lomnice nad Lužnicí, IČ: 67191274 na realizaci dodávky interaktivních tabulí do nového pavilonu ZŠ a pověřuje ředitele ZŠ podpisem příslušné smlouvy

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1996/26 bylo schváleno.

b) Město obdrželo návrh Dodatku k Příkazním smlouvám na administraci veřejných zakázek od společnosti STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r.o., Průběžná 2521/48, 370 04 České Budějovice. Obsahem Dodatku je úprava platebních podmínek oproti uzavřeným příkazním smlouvám. Z textu dodatku: „Smluvní strany berou na vědomí, že Příkazce si je vědom nejistoty ohledně možnosti uzavření Smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem z důvodu své aktuální finanční situace, přičemž s ohledem na aktuální vývoj rozpočtových možností zadavatele bylo zjištěno, že zadavatel nebude schopen zajistit finanční prostředky potřebné k realizaci předmětu veřejné zakázky v potřebném rozsahu. S ohledem na tuto skutečnost se smluvní strany dohodly, že Příkazník je oprávněn dofakturovat Příkazci zbývající část plnění odpovídající fázi 2 a fázi 3 dle Příkazní smlouvy, a to bez ohledu na to, zda následně dojde k uzavření Smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem. V případě, že se Příkazce rozhodne Smlouvu o dílo s vybraným dodavatelem uzavřít, zavazuje se Příkazník poskytnout Příkazci součinnost související s dokončením zadávacího řízení bez nároku na další odměnu. Tato součinnost zahrnuje zejména: administraci a součinnost při uzavření Smlouvy o dílo, zajištění uveřejnění uzavřené smlouvy na profilu zadavatele, přípravu a předání kompletní složky zadávací dokumentace k archivaci.“ Toto se týká zakázek, ke kterým již bylo provedeno výběrové řízení a byl vybrán zhotovitel, ale zatím nebyly podepsány smlouvy o dílo. Jedná se o tyto akce:

- Úprava ulic Karla Čapka a Týnská
- Parkoviště u ZŠ pro veřejnost
- Parkoviště u ZŠ pro učitele
- Oprava chodníků Mánesova a oprava komunikace Nerudova
- Doplnění kamerového systému
- Klimatizace KC Panorama

Usnesení č. 1997/26

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením Dodatků k Příkazním smlouvám na administraci výběrového řízení se společností STAVEBNÍ PORADNA, spol. s.r.o. k provedeným výběrovým řízením na zakázky, ke kterým dosud nebyla uzavřena smlouva o dílo a které jsou pozastavené (v rozpočtu žluté podbarvení) a nelze je zahajovat, dokud nebudou naplněny příjmy rozpočtu

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1997/26 bylo schváleno.

Dále město obdrželo návrh Dodatku č. 1/2026 Příkazní smlouvy mezi Městem Hluboká nad Vltavou a STAVEBNÍ PORADNOU, spol. s r.o. ve věci zajištění výkonu funkce technického dozoru investora na stavbě Přístavba učebnového pavilonu ZŠ Hluboká nad Vltavou. Obsahem Dodatku je **úprava platebních podmínek** oproti uzavřené Příkazní smlouvě. Celková cena zůstává stejná. Měsíční odměna za výkon funkce TDI se upravuje s ohledem na úpravu (zkrácení) doby výstavby, v jehož důsledku je nezbytně nutné zajistit navýšení kapacit TDI tak, aby byla dodržena kvalita poskytované činnosti takto: měsíční odměna se navyšuje z původní částky 56.154 Kč + 21% DPH měsíčně na 97.767 Kč + 21% DPH měsíčně – tato částka bude účtována od 03/2026 (poslední faktura bude vystavena na částku 45.629,- Kč bez DPH).

Dále se upravuje **doba plnění** – z původní délky trvání v délce 26 měsíců bude výkon funkce TDI bude vykonáván v délce 21 měsíců (do 10/2026) s ohledem na předpokládané ukončení doby výstavby vč. zajištění kolaudačního řízení dle předloženého HMG zhotovitelem stavby do 08/2026.

Usnesení č. 1998/26

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením Dodatku č. 1/2026 Příkazní smlouvy na zajištění výkonu funkce technického dozoru stavebníka na stavbě „ZŠ Hluboká nad Vltavou – přístavba učebnového pavilonu“ se společností STAVEBNÍ PORADNA, spol. s.r.o.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1998/26 bylo schváleno.

Město Hluboká nad Vltavou vypsaló výběrové řízení na zakázku „Oprava komunikace Munice - Vondrov“. Rada města na svém jednání dne 9.2.2026 odsouhlasila výběr uchazeče STRABAG SIS a.s., Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5 na realizaci této zakázky s cenou 1 735 680,50 Kč bez DPH, tj. 2 100 173,41 Kč včetně DPH, souhlasila s uzavřením smlouvy s tímto uchazečem a pověřila starostu města podpisem této smlouvy.

Nyní je navrženo zrušit veřejnou zakázku „Oprava komunikace Munice - Vondrov“. S ohledem na aktuální vývoj rozpočtových možností města zadavatel nebude schopen zajistit finanční prostředky potřebné k realizaci předmětu veřejné zakázky v potřebném rozsahu.

Usnesení č. 1999/26

rada města **s o u h l a s í**

se zrušením veřejné zakázky „Oprava komunikace Munice - Vondrov“

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1999/26 bylo schváleno.

K bodu 9)

SDH Bavorovice na své valné hromadě zvolil nového velitele jednotky SDH Bavorovice pana Jiřího Síkoru na místo odstupujícího pana Jaroslava Koláře. Pan Síkora má všechna potřebná školení. V souladu s § 68 zákona č. 133/1985 Sb. o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů požádal MÚ u HZS Jč kraje o vyjádření ke způsobilosti pana Jiří Síkora, nar. 25. 5. 1993, Bavorovice 18, 373 41 Hluboká nad Vltavou vykonávat funkci velitele jednotky sboru dobrovolných hasičů města Hluboká nad Vltavou, JSDH Bavorovice. HZS JčK se vyjádřil kladně.

Usnesení č. 2000/26

rada města **j m e n u j e**

pana Jiřího Síkoru, nar. 25. 5. 1993, Bavorovice 18, 373 41 Hluboká nad Vltavou do funkce velitele jednotky sboru dobrovolných hasičů města Hluboká nad Vltavou, JSDH Bavorovice, v souladu s vyjádřením HZS Jihočeského kraje.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 2000/26 bylo schváleno.

K bodu 10)

a) Městu byly předloženy k vyjádření společností Signistav s.r.o. dopravně inženýrská opatření (DIO) k akcím:

"Rekonstrukce MK Nad Parkovištěm-Hluboká nad Vltavou" – v rámci stavby provede firma SWIETELSKY stavební s.r.o. frézování, pokládku nových obrub a pokládku asfaltu MK Nad parkovištěm v úseku od kruhové křižovatky po ul. Zborovská v těchto etapách dle DIO: Et.1 – 23.3.-24.3.2026, Et.2 – 25.3.- 29.3.2026, Et.3a – 30.3.2026, Et.3b – 31.3.2026, Et.3c – 1.4.2026. Autobusové linky GW BUS a.s. budou vedeny po objízdné trase, zřízena bude náhradní zastávka u Husova sboru, k otáčení autobusů je navrženo otáčení na centrálním parkovišti. Výlukové JŘ budou vyvěšeny v zastávkách.

"Rekonstrukce křižovatky sil. II/105 x II/146 (ul. Tyršova)" – v rámci stavby provede firma STAVITELSTVÍ KAREL VÁCHA A SYN s.r.o. stavební úpravy, frézování, pokládku asfaltu, instalaci svislého a vodorovného dopravního značení křižovatky silnic II/150 x II/146 (ul. Tyršova). K úpravě křižovatky se již kladně vyjádřila RM dne 15.7.2024, usn. č. 999/24. Stavba s uzavírkou silnice II/146 proběhne v etapách dle DIO: Et.1 – 6.4.-6.5.2026, Et.2a – 7.5.-7.6.2026, Et.2b – 8.6.-15.7.2026.

Autobusové linky GW BUS a.s. budou vedeny po objízdné trase, za zrušenou zastávku pod kostelem budou stanoveny jako náhradní zastávky stávající zastávky pod hotelem a u školy (pro spoje do Zámostí zůstane zastávka pod kostelem). Dopravce požaduje po zhotoviteli zajištění bezplatného vymezení dvou parkovacích míst pro autobusy na centrálním parkovišti, aby zajistil odstavení autobusů v průběhu provozního dne (nebude možné využít stávající parkování v zálivu pod kostelem). Výlukové JŘ budou vyvěšeny v zastávkách.

Usnesení č. 2001/26

rada města **b e r e n a v ě d o m í**

předložené DIO k uzavírkám v rámci akcí "Rekonstrukce MK Nad Parkovištěm-Hluboká nad Vltavou" a "Rekonstrukce křižovatky sil. II/105 x II/146 (ul. Tyršova)" s tím, že využití centrálního parkoviště pro obracení a stání autobusů GW Bus zajistí na své náklady zhotovitelé staveb, v součinnosti s provozovatelem parkoviště.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 2001/26 bylo schváleno.

b) Na město se obrátil pan Miloslav Bůrka, stávající provozovatel veřejných WC, se žádostí o prodloužení jejich provozování pro správce – PMH Hluboká nad Vltavou. Pan Bůrka provozuje WC již od jejich uvedení do provozu a smlouva mu končí k 31.3.2026. Nyní žádá o prodloužení smluvního vtahu na další dva roky, tedy do 31.3.2028, za stávajících podmínek. Pan Bůrka provozuje WC na jeho náklady (vodné, stočné, obsluha, mycí prostředky, hygienické potřeby, elektřina, atd.), přičemž pro PMH odvádí měsíční paušál 1.600,- Kč. Příjem z poplatku za použití WC je v plné výši příjmem pana Bůrky. Dle zákona je třeba prodloužení pronájmu zveřejnit na úřední desce města a po uplynutí zákonné lhůty bude věc předložena k finálnímu projednání a schválení radě města.

Usnesení č. 2002/26

rada města **u k l á d á**

MÚ zveřejnit záměr dispozice s majetkem města, spočívající v záměru prodloužení smlouvy se stávajícím provozovatelem veřejných WC panem Miloslavem Bůrkou, na období od 1.4.2026 do 31.3.2028. Po uplynutí zákonné lhůty se rada k věci znovu vrátí.

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 1

Usnesení č. 2002/26 bylo schváleno.

c) Bc. David Šťastný informoval radu města o průběhu reklamace prací na hřišti v Zámostí a ZTV u Billy. V případě hřiště je již řešeno písemně. Rada uložila MÚ vyzvat zhotovitele ZTV k odstranění závad.

d) "Hluboká baseball & softball club, z.s.", IČ:26607255, podal žádost o poskytnutí dotace 20 tis. Kč na akci „Army Day a opening baseballové extraligy“, který má proběhnout 10.4.2026 v areálu baseballového hřiště v Hluboké nad Vltavou jako součást slavnostního zahájení České baseballové extraligy. Součástí akce budou ukázky vojenské a historické techniky a interaktivní aktivity pro děti i dospělé. Dotace by byla poskytnuta v režimu podpory malého rozsahu de minimis. Vzhledem k objemu již schválených dotací pro letošní rok, je schválení poskytnutí každé další v tomto roce pouze v kompetenci zastupitelstva města.

Usnesení č. 2003/26

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit

- s poskytnutím dotace a s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části ve výši 20 tis. Kč na akci „Hluboká baseball & softball club z.s. - dotace na Army Day a opening baseballové extraligy“;
- s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzoru smlouvy schváleného usnesením rady města č. 774/2024 ze dne 11.3.2024 a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem.

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
3419	5xxx	Hluboká baseball & softball club z.s. - dotace na Army Day a opening baseballové extraligy	20

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

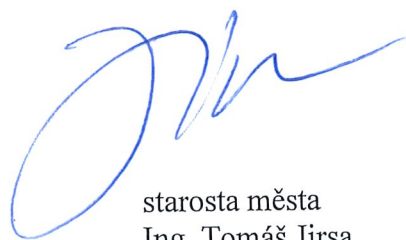
Usnesení č. 2003/26 bylo schváleno.

f) Tajemník informoval radu města o problematice novelizace stavebního práva a o směřování k jeho centralizaci. Současně avizoval možné personální problémy vzhledem k navrženým lhůtám platnosti a účinnosti nového stavebního zákona.

Starosta ukončil jednání rady města v 15.40 hod.



člen rady města
Bc. David Šťastný



starosta města
Ing. Tomáš Jirsa



Zápis byl vyhotoven dne 25. 3. 2026.

Doklad č. RO/2026/001 RO účetního charakteru

Připraveno dne 16.03.2026

Para	Pol	Org	Uz	Ná	Z	Důvod	Příjmy	Výdaje	Financování	
0000	4122	5336	00106	144	1	ZŠ-průt.dotace JČK "Obědy pro jihočeské děti"	3 492,00	0,00	0,00	
0000	4122	5336	13021	144	5	ZŠ-průt.dotace JČK "Obědy pro jihočeské děti"	31 428,00	0,00	0,00	
4329	5336	5336	00106	144	1	ZŠ-průt.dotace JČK "Obědy pro jihočeské děti"	0,00	3 492,00	0,00	
4329	5336	5336	13021	144	5	ZŠ-průt.dotace JČK "Obědy pro jihočeské děti"	0,00	31 428,00	0,00	
Souhrn za doklad č. RO/2026/001 RO účetního charakteru										
Příjmy :						zvýšení	34 920,00	=	rozdíl	34 920,00
Výdaje :						zvýšení	34 920,00	=	rozdíl	34 920,00
Financování - změna celkem							0,00	<->	Kontrola	0,00

Omezení dokladů: Doklad číslo: RO/2026/001

Celkový souhrn za doklady

Příjmy :						zvýšení	34 920,00	=	snížení	34 920,00
Výdaje :						zvýšení	34 920,00	=	snížení	34 920,00
Financování - změna celkem							0,00	<->	Kontrola	0,00