

Zápis

z 52. jednání rady města Hluboká nad Vltavou konaného dne 4. 5. 2026.

Přítomni: Ing. Tomáš Jirsa, Ing. Pavel Dlouhý, Valerie Chromá DiS., Jindřich Soukal,
Bc. David Šťastný, Mgr. Milena Thalerová, Jan Piskač

Omluven: Ing. Aleš Raus Ph.D.

Jednání rady města bylo zahájeno v 14.00 hod.

K bodu 1)

Rada odsouhlasila návrh programu jednání rady.

Usnesení č. 2063/26

rada města **s c h v a l u j e** následující program:

1. Schválení programu.
2. Rozpočtová opatření:
 - a. Účetního charakteru ze dne 4. 5. 2026 – STAŽENO Z PROGRAMU.
 - b. Žádosti o dotaci:
 - i. Jachetní oddíl Slavoj - poháry ČR v jachtingu.
 - ii. Tvá volba, z.ú. - na činnost.
 - iii. Štěpánka Kotrbová - koncert kvarteta Janoska Ensemble.
 - c. Žádost o dar - Obec Dubné - Dubenský běh pro dobrou věc.
 - d. SDH Hroznějovice - oprava stříkačky PS 12.
 - e. SDH Hroznějovice - dětský den 30. 5. 2026.
3. Dispozice s majetkem:
 - a. Žádost o prodloužení nájemní smlouvy - Restaurace Schneck - pí. Schandlová.
 - b. Nabídka spolupráce při umístění nalezených psů v útulku v Bavorovicích - pí. Krejčová.
 - c. Věcná břemena - kabely NN - EG.D.
 - d. Žádost o zřízení věcného břemene pro vjezd zemědělské techniky přes pozemek parc. č. 1189/2 v k.ú. Kostelec - p. Joza.
 - e. Aktualizace nařízení RM č. 1/2026 v souvislosti se změnami značení a provozem parkovacího systému.
 - f. Uzavření dodatků ke zřizovacím listinám příspěvkových organizací města - aktualizovaná výše hodnoty majetku, svěřeného k hospodaření.
 - g. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti - SÚS JČK - Podchycení VKV8.
 - h. Žádost o přeložku vodovodu z pozemku 874/1 - Čermínovi, Kostelec 56.
 - i. Odstranění retardéru v ul. K.Čapka, před RD čp. 799 – Kurfirstovi.
 - j. Souhlas s umístěním mola v Purkarci - Iva Skřivanová.
 - k. Vyjádření k akci EG.D s.r.o. "Purkarec - kabel NN směr hrádek" - EI PROJEKT s.r.o.
 - l. Souhlas s akci EG.D s.r.o. "Hluboká nad Vltavou par 1441/126 - NN", lokalita Ve Školkách - EQUANS Services a.s.
 - m. Vyjádření k akci Ing. V. Chromého "Hluboká nad Vltavou - Vodovodní a kanalizační přípojka pro pozemek parc. č. 300/29" - CajdaProjekt s.r.o.
 - n. Prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 2, Lesní 1202 - Roman Kříž.
 - o. Umístění svislého dopravního značení v Municích - OV Munique.

- p. Vyjádření ke stavbě EG.D s.r.o "Jeznice Buzkov par 604/7 - kabel NN" - PRO 22 v.o.s.
 - q. Stanovisko k záměru Ing. a Mgr. Šlachtovi "Rodinný dům s garáží, vodovodní přípojka, zpevněná plocha a vnitřní rozvody inž. sítí vč. odstranění zahradního domku na p.č. 293/8" v k.ú. Bavorovice - CSSTAV s.r.o.
 - r. Vyjádření k PD stavby Ing. Ant. Dvořáka "Munice - přeložení kanalizace z p.č. 306/44 a přípojky k novostavbě RD na p.č. 306/44" - Ing. Vít Hrabčák.
 - s. Vstup na pozemky města p.č. 374/4,5 Pod Hůrkou - stavba opěrné zdi u p.č. 426/129 - Pavel Ciml.
 - t. Pronájem pozemku p.č. 348/3 v ul. K.Čapka – CB plyn s.r.o.
 - u. Bezúplatné převzetí pozemků pod autobusovými zastávkami „Ohrada“ – ÚZSVM.
 - v. Pronájem pozemku Povodí Vltavy s.p. p.č. 1841/1 k umístění kontejnerů TJ Hluboká nad Vltavou.
4. Dotace:
- a. Výsledky dotačního programu JČK pro SDH - neinvestiční dotace.
5. Nabídka termínovaného vkladu - UniCredit Bank.
6. Aktualizace pojistné smlouvy majetku města – dodatek.
7. Aktualizace povodňového plánu města.
8. Různé:
- a. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí se ZEVO (spalovna odpadu) Vráto.
 - b. Dotisk knihy „Židé v Hluboké“.
 - c. Strategická developerská studie – zpracovatel Ing. Lukeš.
 - d. Návrh úpravy platu ředitele PMH.
 - e. Nabídka koupě bytu – p. Charypar.
 - f. Byty v Senior Resortu Hluboká.
 - g. Požadavek obnovení sobotního provozu České pošty na Hluboké.
 - h. Informace o průběhu a výsledcích zápisu do MŠ.
 - i. Převzetí ZTV Holý Vrch od BUD s.r.o.
 - j. Dočasné využití části pozemku p.č. 962/1 v k.ú.Hrdějovice- STRABAG SIS a.s.
 - k. Žádosti o dotaci pro CVC Poškolák Hluboká z.s.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 2063/26 bylo schváleno.

K bodu 2)

a) Bod byl stažen z programu.

b)

i) Jachetní oddíl Slavoj Hluboká n.Vlt., IČ:28556445, podal žádost o dotaci na realizaci Pohárů ČR v jachtingu - Poháru Hluboké nad Vltavou a Modrá stuha Bezdreva. Termíny akce: 25.- 26.4.2026 a 20.- 21.6.2026. Předpokládaná účast 50 závodníků a předpokládané celkové náklady 30 tis. Kč. Prostředky by byly použity na krytí nákladů na pořízení cen pro vítěze a upomínkové předměty, popřípadě na technické zajištění akce. Prostředky by byly poskytnuty v režimu podpory malého rozsahu „de minimis“.

Usnesení č. 2064/26

rada města **s o u h l a s í**

- s poskytnutím dotace Jachetnímu oddílu Slavoj Hluboká nad Vltavou, IČ: 28556445 na Pohár ČR v jachtingu r. 2026 ve výši 10 tis. Kč z položky „Dotace na činnost“,

- s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzoru smlouvy schváleného usnesením rady města č. 774/2024 ze dne 11.3.2024 a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 2064/26 bylo schváleno.

ii) Zdravotní ústav Tvá volba z.ú., IČ:09022678, se sídlem U Malše 20, České Budějovice, podal žádost o poskytnutí dotace 30 tis. Kč na svou činnost, která je zaměřená na poskytování pomoci klientům, kteří mají ve svém životě obtíže a chovají se násilně ke své rodině a svému okolí. Tvá volba z.ú. poskytuje terapeutické programy, intervence a další služby pro původce domácího násilí, řeší s nimi jejich složité sociální situace např.: oddlužení, rozvody, svěření dětí do péče. Dle jejich informace v r. 2025 poskytovali svoje služby 15 klientům z Hluboké nad Vltavou. Žadatel spolupracuje na úrovni Sociálně-právní ochrany dětí (SPOD), Policie ČR i Nestátních neziskových organizací (NNO). V loňském roce město na tento účel poskytlo 30 tis. Kč. Dotace by byla poskytnuta mimo režim veřejné podpory.

Usnesení č. 2065/24

rada města **s o u h l a s í**

- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 14/26 ve výdajové části ve výši 30 tis. Kč na akci „Tvá volba z.ú. – dotace na činnost“ s použitím prostředků z položky „Opatření rady města“,
- s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzoru smlouvy schváleného usnesením rady města č. 774/2024 ze dne 11.3.2024 a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem.

d o p o r u č u j e

- zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 14/26 ve výši 30 tis. Kč na akci „Tvá volba z.ú. – dotace na činnost“, schváleným radou města dne 4.5.2026 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 20/22.

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
4349	5221	Tvá volba z.ú. – dotace na činnost	30
3699	5909	Opatření rady města	-30

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 2065/26 bylo schváleno.

iii) Paní Štěpánka Kotrbová IČ:06596436, se sídlem Zahradní 306, 37008 Staré Hodějovice, podala žádost o poskytnutí dotace na realizaci koncertu slovenského kvarteta Janoska Ensemble - moderní kapely, která spojuje klasickou hudbu s dalšími žánry a dělá z ní improvizovanou show. Akce proběhne v rámci otevření turistické sezony v Hluboké nad Vltavou jako součást hlavního večerního programu dne 5.6.2026 od 20:30 hod v areálu golfového klubu. Celkové předpokládané náklady na akci činí cca 350 tis. Kč. Prostředky by byly poskytnuty v režimu podpory malého rozsahu „de minimis“.

Usnesení č. 2066/26

rada města **s o u h l a s í**

- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 15/26 ve výdajové části ve výši 100 tis. Kč na akci „Štěpánka Kotrbová – dotace koncert Janoska Ensemble“ s použitím prostředků z položky „Opatření rady města“,

- s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzoru smlouvy schváleného usnesením rady města č. 774/2024 ze dne 11.3.2024 a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem.

d o p o r u č u j e

- zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 15/26 ve výši 100 tis. Kč na akci „Štěpánka Kotrbová – dotace koncert Janoska Ensemble“, schváleným radou města dne 4.5.2026 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 20/22.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
3319	5212	Štěpánka Kotrbová – dotace koncert Janoska Ensemble	100
3699	5909	Opatření rady města	-100

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 2066/26 bylo schváleno.

c) Na město se obrátila paní Božena Kudláčková, starostka obce Dubné, se žádostí o poskytnutí finančního daru na realizaci charitativní akce „Dubenský běh pro dobrou věc“. Tento se letos koná 16. května již po desáté a výtěžek akce bude, jako každoročně, věnován na charitativní účely. Rada žádosti nevyhověla.

Usnesení č. 2067/26

rada města **n e s o u h l a s í**

s poskytnutím finančního daru na realizaci charitativní akce „Dubenský běh pro dobrou věc“.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 2067/26 bylo schváleno.

d) SDH Hroznějovice žádají o uvolnění prostředků na opravu hasičské stříkačky PS12. Bylo zjištěno poškození motoru. Rada odsouhlasila opravu stříkačky od firmy Vrbka ze Želetavy za cca 130 tis. Kč.

Usnesení č. 2068/26

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s provedením změn rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části ve výši 130 tis. Kč na „SDH Hroznějovice – pořízení stříkačky PS12“,

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
5512	5xxx	SDH Hroznějovice – oprava stříkačky PS12	130

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 2068/26 bylo schváleno.

e) SDH Hroznějovice požádal o finanční podporu na akci dětský den konaný 30. 5. 2026. Rada města žádá SDH, aby ve společenských věcech obce spolupracovali s osadním výborem.

Usnesení č. 2069/26

rada města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 16/26 ve výdajové části ve výši 5 tis. Kč na „SDH Hroznějovice - dětský den“ a

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 16/26 ve výdajové části ve výši 5 tis. Kč na akci „SDH Hroznějovice - dětský den“, schváleným radou města dne 4. 5. 2026 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 38/22.

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
5512	5xxx	SDH Hroznějovice - dětský den	5
3699	5909	Opatření rady města	-5

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 2069/26 bylo schváleno.

K bodu 3)

a) Paní Šárka Hloušková Schandlová má pronajaty nebytové prostory v Bezručově ul., kde provozuje restauraci Schneck. Platnou nájemní smlouvu má uzavřenu do 31. 12. 2026, přičemž roční nájemné činí aktuálně částku 321 427,- Kč. Paní Schandlová nyní žádá o prodloužení doby pronájmu o dalších 5 let, tedy do 31. 12. 2031 za stávajících podmínek.

Usnesení č. 2070/26

rada města **u k l á d á**

MÚ zveřejnit záměr prodloužení nájemní smlouvy mezi městem a paní Šárkou Hlouškovou Schandlovou, týkající se pronájmu nebytových prostor a pozemků v Bezručově ul., tvořících restauraci Schneck, jejímž je nájemkyně provozovatelem. Po uplynutí zákonné lhůty rada města tento záměr znovu projedná.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 2070/26 bylo schváleno.

b) Na město se obrátila paní Mgr. Renata Krejčová s nabídkou spolupráce při umístění toulavých psů, nalezených na území města či psů, kteří se ocitli ve špatné situaci (zemřelý majitel, majitel, který se nedokáže např. ze zdravotních důvodů o psa postarat, atp.) v útulku provozovaném p. Krejčovou v k.ú. Bavorovice v bývalém drážním domku u železniční trati. Rada konstatovala, že odchytkovou službu a umístění zvířat v nouzi pro město již mnoho let ke spokojenosti města provozuje p. Kossl se svou firmou Animal Rescue. Rada města vzala na vědomí nabídku paní Krejčové a v případě potíží s umístěním psů v nouzi či při plném vytížení služby Animal Rescue bude paní Krejčová za účelem poskytnutí péče o psy kontaktována.

c) Na město se v zastoupení společnosti EG.D s.r.o. obrátila společnost Elektrostav Strakonice se žádostí o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, spočívajícího v umístění kabelového vedení NN v pozemku ve vlastnictví města parc. č. 829 v k.ú. Purkarec. Jedná se o kabelové vedení NN, kterým bude připojen pozemek parc. č. 641/8, který je ve vlastnictví p. Lucie Krbcové. VB bude po dokončení stavby zřízeno v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby a za úplaty ve výši dle směrnice města. Jedná se o standardní postup jako v obdobných případech.

Usnesení č. 2071/26

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, spočívajícího v umístění kabelového vedení NN v pozemku ve vlastnictví města parc. č. 829 v k.ú. Purkarec. Jedná se o kabelové vedení NN, kterým bude připojen pozemek parc. č. 641/8, který je ve vlastnictví pí. Lucie Krbcové. Věcné břemeno bude zřízeno ve prospěch společnosti EG.D s.r.o., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby, za úplaty ve výši dle směrnice města. Rada města ukládá MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 2071/26 bylo schváleno.

d) Na město se obrátil pan Jan Joza, bytem Kostelec 63, Hluboká nad Vltavou, se žádostí o zřízení věcného břemene, spočívajícího v právu užívání pozemku parc. č. 1189/2 v k.ú. Kostelec. Předmětem užívání by bylo zajíždění a otáčení zemědělské techniky. Dle tvrzení pana Jozy, který v Kostelci hospodaří jako soukromý zemědělec, se stává, že v místě naproti jeho vjezdu do statku stojí vozidla a on se nemůže v tomto místě vytočit.

Rada konstatovala, že se jedná o veřejnou komunikaci a není tedy možné na místě zřizovat věcné břemeno tohoto typu. Takové věcné břemeno by nebylo ani zapsatelné do katastru nemovitostí.

Usnesení č. 2072/26

rada města **n e s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene, spočívajícího v užívání části pozemku parc. č. 1189/2 pro vjezd zemědělské techniky pana Jana Jozy, bytem Kostelec 63, Hluboká nad Vltavou. Rada konstatuje, že se jedná o veřejně přístupnou účelovou komunikaci a jako taková může být užívána širokou veřejností.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 2072/26 bylo schváleno.

e) Městská policie iniciovala aktualizaci dopravního značení, upravujícího parkování ve městě. Stávající dopravní značky (kde je nesprávně uvedena výše parkovného a další informace) budou nahrazeny dopravní značkou IP 13c, která určuje, že se jedná o placené parkoviště. Takto věc upravuje Vyhláška č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích. Jiné dopravní značení není pro tento účel možné. Značka bude doplněna dodatkovou tabulkou, kde budou uvedeny doplňující informace.

Dále na základě podnětu občanů města MP navrhla vyčlenit parkování pouze pro držitele rezidenčních kartiček na dvou parkovištích s příčným stáním, nacházejících se v Mánesově ulici na pozemcích parc. č. 51/1 a 51/2 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Tato parkoviště jsou hlavně v turistické sezoně obsazována návštěvníky města, kteří nechtějí platit parkovné na placených parkovištích a místní obyvatelé pak nemají kde parkovat svá vozidla. Rada města již schválila, že se bude jednat o vyhrazená parkoviště pro rezidenty, resp. držitele parkovacích kartiček tak, jak je tomu např. na Masarykově třídě a na parkovišti u sýpky. Celkem se jedná o cca. 35 parkovacích míst.

V souvislosti se shora uvedeným bylo třeba aktualizovat Nařízení rady města č. 1/2006 o stání silničních motorových vozidel na vymezených místních komunikacích ve městě Hluboká nad

Vltavou. MÚ vypracoval na pokyn RM aktualizované znění nařízení, označené jako Nařízení č. 1/2026 a nyní jej předkládá radě města ke schválení

Usnesení č. 2073/26

rada města **v y d á v á**

Nařízení rady města č. 1/2026 o stání silničních motorových vozidel na vymezených místních komunikacích ve městě Hluboká nad Vltavou ve znění, jež tvoří přílohu tohoto usnesení.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 2073/26 bylo schváleno.

f) Město coby zřizovatel svých příspěvkových organizací těmto svěřuje dlouhodobý movitý a nemovitý majetek, jehož účetní hodnota se v průběhu času mění. V souvislosti s rekonstrukcemi budov, výstavbou nových budov, pořízení či vyřazení dalšího movitého majetku je třeba uzavřít dodatky ke zřizovacím listinám, které reflektují aktualizovanou výši hodnoty majetku, svěřeného městem těmto PO k hospodaření.

Dodatky se týkají příspěvkových organizací:

- a) Mateřská škola (technické zhodnocení budovy MŠ na adrese Masarykova 56 a budovy MŠ na adrese Masarykova 62 + aktualizace výše hodnoty dlouhodobého nemovitého a movitého majetku)
- b) Domov důchodců (aktualizace výše hodnoty dlouhodobého nemovitého a movitého majetku)
- c) PMH (aktualizace výše hodnoty dlouhodobého nemovitého a movitého majetku)
- d) ZŠ (aktualizace výše hodnoty dlouhodobého nemovitého a movitého majetku)

Dodatky jako takové vydává a schvaluje zastupitelstvo města, kterému bude věc na doporučení rady města předložena k finálnímu projednání a schválení.

Usnesení č. 2074/26

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města schválit a uzavřít dodatky ke zřizovacím listinám městem zřizovaných příspěvkových organizací, kterými bude aktualizována výše hodnoty dlouhodobého movitého a nemovitého majetku, svěřeného těmto příspěvkovým organizacím k hospodaření. Rada města ukládá MÚ administraci věci a její předložení k finálnímu projednání a schválení zastupitelstvu města.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 2074/26 bylo schváleno.

g) Správa a údržba silnic Jihočeského kraje nám zaslala návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě na stavbu s názvem „Hluboká nad Vltavou – Podchycení VKV8“ č. BVB/060/26/CB/Šo. Jedná se o podchycení volných kanalizačních výústí v židovské čtvrti v ulici Tyršova.

V souvislosti s realizací této stavby dojde k rekonstrukci vodovodu a splaškové kanalizace na pozemcích p.č. 1674/21 a 1674/14 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, které jsou ve vlastnictví Jihočeského kraje a se kterými hospodaří Správa a údržba silnic Jihočeského kraje.

Z tohoto důvodu je třeba uzavřít Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě, kterou budou zatíženy výše uvedené pozemky, a to právo uložení vodovodu a splaškové kanalizace, právo přístupu k nim, a právo jejich oprav, kontroly a údržby.

Usnesení č. 2075/26rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. BVB/060/26/CB/Šo se Správou a údržbou silnic Jihočeského kraje v souvislosti s akcí „Hluboká nad Vltavou – Podchycení VKV8“ na pozemcích p.č. 1674/21 a 1674/14 v k.ú. Hluboká nad Vltavou

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 2075/26 bylo schváleno.

h) Bod byl odložen s tím, že MÚ bude jednat o možném způsobu řešení.

i) Na město se obrátili manž. Ing. Vojtěch a Ing. Milada Kurfirstovi, Karla Čapka 799 s žádostí o odstranění retardéru před vchodem do jejich domu čp. 799. Navrhují odstranění provést v rámci plánované opravy komunikace a žádají o zařazení této úpravy do projektu úpravy komunikace K. Čapka.

Usnesení č. 2076/26rada města **b e r e n a v ě d o m í**

žádost manželů Kurfirstových s tím, že bude řešena v rámci úpravy komunikace Karla Čapka.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 2076/26 bylo schváleno.

j) Iva Skřivanová, Fr. Sochora 463, 37816 Lomnice nad Lužnicí, žádá o povolení pro umístění dvou kotvících prvků a dvou mol (jednoho stávajícího mola) na části pozemku p.č. 835/2 v k.ú. Purkarec. Paní Skřivanová doložila smlouvu s Povodím Vltavy o poskytnutí místa pro umístění kotvících prvků a vyvázání plovoucích mol ze dne 23.2.2026 na dobu neurčitou. Smlouva umožňuje umístění stávajícího mola č.1 o celkové ploše 9 m² k vyvázání jedné lodi a nového mola č. 2 o celkové ploše 4 m² k vyvázání jednoho malého plavidla.

MM ČB odbor OŽP k tomu vydal paní Skřivanové souhlasné rozhodnutí č.j: OOZP/1739-3/2026/B1 ze dne 27.3.2026, kde v podmínkách uvádí, že žadatel bude dodržovat požadavky Města Hluboká nad Vltavou. Rozhodnutí souhlasí s umístěním dvou kotvících prvků a vyvázání mol pro jednu loď a pro jedno malé plavidlo na části p.č. 835/2 v k.ú. Purkarec, na levém břehu Vltavy. Užíváním mola nebudou dotčeny pozemky města.

Bc. Šťastný upozornil na špatný stav velkého mola. MÚ pošle upozornění majiteli tj. ŘVC.

Usnesení č. 2077/26rada města **s o u h l a s í**

s povolením pro umístění dvou kotvících prvků a vyvázání mol pro jednu loď a pro jedno malé plavidlo na části p.č. 835/2 v k.ú. Purkarec ve vlastnictví Povodí Vltavy na levém břehu Vltavy pro paní Ivu Skřivanovou, Fr. Sochora 463, 37816 Lomnice nad Lužnicí, při dodržení technických podmínek města pro mola.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 2077/26 bylo schváleno.

k) Na město se obrátila firma EI-PROJEKT s.r.o., která připravuje PD pro investora EG.D s.r.o., s žádostí o vyjádření k PD pro povolení záměru „Purkarec - kabel NN směr hrádek“.

Bude provedena kompletní demontáž venkovního vedení NN včetně všech podpěrných bodů v daném zájmovém území v úseku od čp. 29, okolo čp. 86 (voražské muzeum) podél cyklostezky směr Karlův Hrádek na úroveň čp. 144. Přechody místních komunikací III. tř. Purkarec-Obec a MK Purkarec-Na Hlubokou (Cyklostezka) a dále přechod silnice SÚS III/1221 budou provedeny protlakem. Dotčeny budou pozemky města p.č. 834/6, 52/9, st. 25/1, 803/12, 803/9, 803/40 v k.ú. Purkarec. Kabel bude veden, kromě protlaků, v zeleném pásu podél komunikací.

Usnesení č. 2078/26

rada města **s o u h l a s í**

se záměrem stavby " Purkarec - kabel NN směr hrádek " spočívající kompletní demontáží venkovního vedení NN včetně všech podpěrných bodů a položení nového kabelu NN v daném zájmovém území, dle návrhu předloženého firmou EI-PROJEKT s.r.o., zastupující investora EG,D s.r.o. Kabel NN bude uložen do zeleného pásu podél komunikací mj. do pozemků města p.č. 834/6, 52/9, st. 25/1, 803/12, 803/9, 803/40 vše v k.ú. Purkarec, Přechody místních komunikací a silnice budou provedeny protlakem. Podmínkou je, že stavba bude provedena v koordinaci s akcemi města, v souladu s územním plánem, platnými právními předpisy, technickými normami, v souladu s rozhodnutími příslušných orgánů a správců sítí a s tím, že bude před zahájením prací sepsán s ředitelem Podniku místního hospodářství (PMH) protokol o stavu pozemků a komunikací města a o podmínkách stavby a po dokončení stavebních prací budou pozemky města uvedeny do nezávadného stavu, a předány PMH, včetně záruky na výkopy, protlaky nebo překopy 8 roků s tím, že za užívání veřejného prostranství pro potřeby stavby bude uhrazen městu místní poplatek dle platné obecně závazné vyhlášky města.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 2078/26 bylo schváleno.

I) Na město se obrátila firma EQUANS Services a.s., která připravuje PD pro investora EG.D s.r.o., s žádostí o souhlas dle § 212 SZ se záměrem „Hluboká nad Vltavou par 1441/126 - NN" v lokalitě Ve Školkách. Jedná se o rozšíření distribuční soustavy, výstavbu pojistkových pilířů, kabelové trasy a následné demontáže stávajícího vrchního vedení NN. Kabel bude uložen do pozemku účelové komunikace Ve Školkách p.č. 1441/3 v majetku LČR. Město sousedí pozemkem p.č. 1441/95, vše v k.ú. Hluboká nad Vltavou

Usnesení č. 2079/26

rada města **s o u h l a s í**

se záměrem stavby "Hluboká nad Vltavou par 1441/126 - NN" spočívající v demontáží venkovního vedení NN a položení nového kabelu NN v daném zájmovém území, dle návrhu předloženého firmou EQUANS Services a.s., zastupující investora EG,D s.r.o., Kabel NN bude uložen do pozemku účelové komunikace Ve Školkách p.č. 1441/3 v majetku LČR. Město sousedí pozemkem p.č. 1441/95, vše v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Podmínkou je, že stavba bude provedena v souladu s územním plánem, platnými právními předpisy, technickými normami, v souladu s rozhodnutími příslušných orgánů a správců sítí a s tím, že bude před zahájením prací sepsán s ředitelem Podniku místního hospodářství (PMH) protokol o stavu případně dotčených pozemků města a veřejných komunikací a o podmínkách stavby a po dokončení stavebních prací budou případně dotčené pozemky města uvedeny do nezávadného stavu, a předány PMH, včetně záruky na výkopy, protlaky nebo překopy 8 roků s tím, že za užívání veřejného prostranství pro potřeby stavby bude uhrazen městu místní poplatek dle platné obecně závazné vyhlášky města.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 2079/26 bylo schváleno.

m) Na město se obrátila firma CajdaProjekt s.r.o. která připravuje PD pro investora Ing. Václava Chromého, s žádostí o vyjádření města jako vlastníka dotčených pozemků a místních komunikací k PD pro povolení záměru „Hluboká nad Vltavou - Vodovodní a kanalizační přípojka pro pozemek parc. č. 300/29“.

Návrh řeší napojení pronajatého pozemku města p.č. 300/29 na vodovod a kanalizaci pro rekreační účely. Na pozemku města je místně mobilní maringotka se sociálním zařízením. Stavbou budou dotčeny budou pozemky města p.č. 300/29 a pozemek s místní komunikací 28.října p.č. 1822/1 vše v k.ú. Hluboká nad Vltavou.

Usnesení č. 2080/26

rada města **s o u h l a s í**

se záměrem stavby „Hluboká nad Vltavou - Vodovodní a kanalizační přípojka pro pozemek parc. č. 300/29“, spočívající v napojení pronajatého pozemku města p.č. 300/29 na vodovod a kanalizaci pro rekreační účely, dle návrhu předloženého firmou CajdaProjekt s.r.o., zastupující investora Ing. Václava Chromého. Přípojky vodovodu a kanalizace budou umístěny do pozemků města p.č. 300/26 a 1822/1 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Podmínkou je, že stavba bude provedena v souladu s územním plánem, platnými právními předpisy, technickými normami, v souladu s rozhodnutími příslušných orgánů a správců sítí a s tím, že bude před zahájením prací sepsán s ředitelem Podniku místního hospodářství (PMH) protokol o stavu pozemků a komunikací města a o podmínkách stavby a po dokončení stavebních prací budou pozemky města uvedeny do nezávadného stavu, a předány PMH, včetně záruky na výkopy, protlaky nebo překopy 8 roků s tím, že za užívání veřejného prostranství pro potřeby stavby bude uhrazen městu místní poplatek dle platné obecně závazné vyhlášky města.

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 1

Usnesení č. 2080/26 bylo schváleno.

n) Rada prodloužila nájem bytu č. 2 v bytovém domě Lesní č.p. 1202, Hluboká nad Vltavou pro příjmově vymezené osoby na dobu určitou do 31.5.2027 p. Romanu Křížovi.

Tyto byty lze pronajímat pouze na dobu určitou max. 2 roky s možností opakovaného prodloužení.

Usnesení č. 2081/26

rada města **s o u h l a s í**

s prodloužením nájmu bytu č. 2 v bytovém domě Lesní č.p. 1202, Hluboká nad Vltavou pro příjmově vymezené osoby, panu Romanu Křížovi, Lesní 1202, Hluboká nad Vltavou na dobu určitou 1 rok do 31.5.2027.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 2081/26 bylo schváleno.

o) OV Munice požádal o umístění nového svíslého dopravního značení:

- 1) Zákaz zastavení B28 - za Munickou krčmou na místní komunikaci III. tř. Munice – Na tábůrkách.

- 2) Průjezd zakázán B32 – na MK na návsi kolem bývalé kovárny (obecní budova) na místní komunikaci III.tř. Munice – obec

Rada města se záměrem souhlasila.

Usnesení č. 2082/26

rada města **s o u h l a s í**

s umístěním dopravních značek Zákaz zastavení B28 za Munickou krčmou a Průjezd zakázán B32 na návsi kolem bývalé kovárny, dle žádosti OV Munice s tím, že stanovení místní úpravy provozu na pozemní komunikaci vydané příslušným silničním správním úřadem a vlastní realizaci zajistí PMH.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 2082/26 bylo schváleno.

p) Firma PRO 22 v.o.s., zastupující stavebníka EG.D, s.r.o., žádá o vyjádření k záměru stavby „Jeznice Buzkov par 604/7 - kabel NN“. Jedná se o připojení pozemku p.č. 604/7 ve vlastnictví p. Jitky Nahálka. Jde o připojení nových odběrných míst z aktuálně realizované trafostanice TS „Buzkov chaty“. Kabelové vedení je navrženo umístit z větší části do šterkové cesty, kdy bude kabel v celé délce umístěn do chráničky. Žádáno je o vyjádření města z hlediska celkového záměru, z působnosti silničního správního úřadu a z hlediska existence sítí. Uvedená šterková cesta není vedena v městském pasportu komunikací. Dotčeny budou pozemky města p.č. 1767/7 (ostatní plocha, neplodná půda), p.č. 604/6 (TTP, ZPF), p.č. 1767/3 (ostatní plocha, neplodná půda), které jsou využívány pro přístup k pozemkům soukromých vlastníků. Tyto soukromé pozemky jsou neoprávněně využívány k umístování karavanů a doplňkových staveb, které v tomto území nelze povolit. Městský úřad situaci již delší dobu řeší a vyzve majitele karavanů a doplňkových staveb k jejich odstranění.

RM dne 3.6. 2024 usn. č. 922/24 ze stejného důvodu nepovolila připojení sousedního pozemku p.č. 614/3 na účelovou komunikaci na p.č. 1767/7 v rámci stavby „Stání pro mobilní domky Buzkov“.

Usnesení č. 2083/26

rada města **n e s o u h l a s í**

s uložením kabelu NN do pozemků města p.č. 1767/7, 604/6, 1767/3 v k.ú. Jeznice v rámci záměru stavby „Jeznice Buzkov par 604/7 - kabel NN“, dle návrhu předloženého firmou PRO 22 v.o.s., zastupující stavebníka EG.D, s.r.o.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 2083/26 bylo schváleno.

q) Na město se obrátila firma CSSTAV s.r.o., která zastupuje investora Ing. Davida a Mgr. Kateřinu Šlachtovi s žádostí o vyjádření ke stavebnímu řízení pro stavbu „Rodinný dům s garáží, vodovodní přípojka, zpevněná plocha a vnitřní rozvody inž. sítí vč. odstranění zahradního domku na p.č. 293/18 k.ú. Bavorovice p.č. 293/8 a 292“. Stavbou dojde k dotčení pozemků města p.č. 292 v k.ú. Bavorovice k uložení vodovodní přípojky a pro zpevnění pozemku města zámkovou dlažbou pro vjezd na pozemek stavebníka.

Usnesení č. 2084/26

rada města **s o u h l a s í**

se záměrem stavby " Rodinný dům s garáží, vodovodní přípojka, zpevněná plocha a vnitřní rozvody inž. sítí vč. odstranění zahradního domku na p.č. 293/18 k.ú. Bavorovice p.č. 293/8 a 292". Dotčen bude pozemek města p.č. 292 v k.ú. Bavorovice k uložení

vodovodní přípojky a ke zpevnění vjezdu na pozemek stavebníka p.č. 293/8, dle návrhu předloženého firmou CSSTAV s.r.o., zastupující investory Ing. Davida a Mgr. Kateřinu Slachtovi. Podmínkou je, že stavba bude provedena v koordinaci s akcemi města, v souladu s územním plánem, platnými právními předpisy, technickými normami, v souladu s rozhodnutími příslušných orgánů a správců sítí a s tím, že bude před zahájením prací sepsán s ředitelem Podniku místního hospodářství (PMH) protokol o stavu pozemků a komunikací města a o podmínkách stavby a po dokončení stavebních prací budou pozemky města uvedeny do nezávadného stavu, a předány PMH, včetně záruky na výkopy, protlaky nebo překopy 8 roků s tím, že za užívání veřejného prostranství pro potřeby stavby bude uhrazen městu místní poplatek dle platné obecně závazné vyhlášky města.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 2084/26 bylo schváleno.

r) Na město se obrátil Ing. Vít Hrabčák, zastupující investora Ing. Antonína Dvořáka s žádostí o vyjádření k PD záměru „Munice – přeložení kanalizace z p.č. 306/44 a přípojky k novostavbě RD na p.č. 306/44“. Záměrem bude dotčena kanalizační síť města umístěná v pozemku investora p.č. 306/44, kterou má záměr přeložit do pozemku p.č. 306/47 také ve svém vlastnictví. Dále záměr řeší zřízení vodovodní přípojky pro budoucí RD s uložení do pozemku města p.č. 306/1 s místní komunikací III. tř. „Munice. Nad chalupy“, vš v k.ú. Munice, lokalita „monolity“.

Usnesení č. 2085/26

rada města **s o u h l a s í**

se záměrem přeložení části kanalizace města v pozemku p.č. 306/44 do pozemku p.č. 306/47 a s uložení vodovodní přípojky do pozemku města p.č. 306/1 v k.ú. Munice v rámci stavby " Munice – přeložení kanalizace z p.č. 306/44 a přípojky k novostavbě RD na p.č. 306/44", dle návrhu předloženého Ing. Vítem Hrabčákem, zastupujícím investora Ing. Antonína Dvořáka. Podmínkou je, že stavba bude provedena v souladu s územním plánem, platnými právními předpisy, technickými normami, v souladu s rozhodnutími příslušných orgánů a se souhlasem správců sítí a s tím, že bude před zahájením prací sepsán s ředitelem Podniku místního hospodářství (PMH) protokol o stavu pozemků a komunikací města a o podmínkách stavby a po dokončení stavebních prací budou pozemky a komunikace města uvedeny do nezávadného stavu, a předány PMH, včetně záruky na výkopy, protlaky nebo překopy 8 roků s tím, že za užívání veřejného prostranství pro potřeby stavby bude uhrazen městu místní poplatek dle platné obecně závazné vyhlášky města.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 2085/26 bylo schváleno.

s) Na město se obrátil budoucí majitel nemovitosti RD č.p. 1420 na p.č. 426/129 v ul. Pod Hůrkou pan Pavel Ciml. Nemovitost sousedí s pozemky města p.č. 374/4 a 374/5 (zelená plocha s vysazeným sadem) v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Na své parcele v sousedství pozemků města potřebuje vybudovat opěrnou zeď a pro tento účel žádá o souhlas města. Původní opěrná zeď se zhroutila a byla odstraněna. Případné poškození povrchu uvede dle žádosti do původního stavu. Práce uvažuje provést v VI-VII/2026. Podmínkou je stavební povolení a dále uvedení pozemků města do původního stavu, bez poškození vysazené zeleně a bez poškození přilehlého chodníku a veřejného osvětlení, a s následnou péčí o dotčenou zeleň po dobu 1 roku.

Usnesení č. 2086/26

rada města **s o u h l a s í**

s vjezdem a pohybem techniky na pozemcích města p.č. 374/4 a 374/5 (zelená plocha se sadem) v k.ú. Hluboká nad Vltavou, pro vybudování opěrné zdi k pozemku p.č. 426/129 budoucího vlastníka p. Pavla Cimla za podmínky že stavba bude provedena v souladu s platnými právními předpisy, technickými normami, v souladu s rozhodnutími příslušných orgánů a správců sítí a komunikací, a že před zahájením prací bude sepsán s ředitelem Podniku místního hospodářství (PMH) protokol o podmínkách stavby a o stavu pozemků a komunikací města. Po dokončení stavebních prací budou pozemky a komunikace města uvedeny do původního nezávadného stavu, a předány PMH včetně následné péče o dotčenou zeleň po dobu 1 roku. Za užívání veřejného prostranství pro potřeby stavby bude uhrazen městu místní poplatek dle platné obecně závazné vyhlášky města.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 2086/26 bylo schváleno.

t) Na město se obrátila společnost CB Plyn s.r.o., IČ: 07795416, Plavnická 120, 37381 Kamenný Újezd se žádostí o pronájem pozemku města p.č. 348/3 (786 m² – pozemek po zbouraném RD čp. 620, do budoucna část plochy parkoviště u ZŠ pro veřejnost), nebo části sousedního pozemku p.č. 349/12 v ul. K. Čapka, resp. Týnská, pro uskladnění materiálu po dobu provádění rekonstrukcí plynovodu ve městě K. Čapka, Týnská, Lidická, Palackého, B.Němcové. Nájem předpokládají od 4. 5. 2026 na cca 30 dní. Vzhledem k tomu, že jde o nájem na dobu určitou do 30 dní není nutno záměr zveřejňovat na úřední desce.

Usnesení č. 2087/26

rada města **s o u h l a s í**

s pronájmem pozemku města p.č. 348/3 o výměře 786 m² v ul. K. Čapka společnosti CB Plyn s.r.o., IČ: 07795416, Plavnická 120, 37381 Kamenný Újezd na dobu určitou 30 dní pro uskladnění materiálu po dobu provádění rekonstrukcí plynovodu ve městě s nájemným ve výši 10 tis. Kč vč. DPH a pověřuje starostu města podpisem nájemní smlouvy.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 2087/26 bylo schváleno.

u) Na základě předchozích jednání a žádosti města provedl Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových administraci bezúplatného převodu pozemků parc. č. 1408/6, 1408/7 o celkové výměře 105 m² v k.ú. Hluboká nad Vltavou do vlastnictví města. Jedná se o pozemky pod autobusovými zastávkami na silnici II/105 v obou směrech, v lokalitě Lovecký zámeček Ohrada/ZOO. Město zastávky spravuje a udržuje, proto by mělo dojít ke sjednocení vlastnictví pozemků a staveb. Převod proběhne bezúplatně.

Usnesení č. 2088/26

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s bezúplatným převodem pozemků parc. č. 1408/6, 1408/7 o celkové výměře 105 m² v k.ú. Hluboká nad Vltavou z vlastnictví státu a správy ÚZSVM do vlastnictví města, když se jedná o pozemky nacházející se pod stavbami autobusových zastávek na silnici II/105 v lokalitě Lovecký zámeček Ohrada/ZOO a město tyto zastávky spravuje a udržuje. Rada města ukládá MÚ administraci věci a její předložení k finálnímu projednání a schválení zastupitelstvu města.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 2088/26 bylo schváleno.

v) TJ Hluboká nad Vltavou užívá mj. pozemek Povodí Vltavy s.p. (PVL) parcela č. 1841/1 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, který má na základě nájemní smlouvy z. r. 2000 bezúplatně pronajatý město Hluboká nad Vltavou na dobu neurčitou jako mj. fotbalové hřiště a k umístění zavlažovacího zařízení pro fotbalové hřiště. Na pozemku není město oprávněno umístit trvalá zařízení včetně oplocení, mimo oplocení fotbalového hřiště.

Město požádalo PVL o souhlas s umístěním 3 ks lodních kontejnerů na uvedeném pozemku z důvodu přesunu kontejnerů z pozemku, kde byla zahájena stavba zimního stadionu. Kontejnery jsou nutné pro zajištění bezproblémového provozování sportoviště TJ Hluboká nad Vltavou. PVL souhlasil s umístěním mobilních kontejnerů za podmínky, že bude uzavřena samostatná nájemní smlouva na umístění 3 ks kontejnerů na dobu určitou 2 roky s tím, že předmětem nájmu bude pouze plocha pod kontejnery tj. (3x 2,5m) x 6m to je celkem 45 m².

Usnesení č. 2089/26

rada města **s o u h l a s í**

s pronájemem části pozemku p.č. 1841/1 v k.ú. Hluboká nad Vltavou ve vlastnictví Česká republika, právo hospodařit s majetkem státu Povodí Vltavy státní podnik, IČ: 70889953 o výměře 45 m² v areálu fotbalového hřiště na dobu určitou 2 roky na umístění 3 ks mobilních lodních kontejnerů pro zajištění provozování sportoviště TJ Hluboká nad Vltavou s nájemným ve výši 1 350 Kč bez DPH/1rok a pověřuje starostu města podpisem příslušné nájemní smlouvy.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 2089/26 bylo schváleno.

K bodu 4)

a) Jihočeský kraj posoudil podané žádosti o neinvestiční dotace pro jednotky sborů dobrovolných hasičů obcí Jihočeského kraje na rok 2026. Schválil podanou žádost o dotaci pro SDH Hluboká nad Vltavou ve výši 60 tis. Kč na pořízení 6 ks zásahových kompletů. Celkové náklady na projekt činí 97 579 Kč, spoluúčást činí 37 579 Kč.

Žádosti o podporu pro SDH Kostelec a SDH Bavorovice schváleny nebyly.

Usnesení č. 2090/26

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit

- s přijetím neinvestiční dotace ve výši 60 tis. Kč z Jihočeského kraje pro SDH Hluboká nad Vltavou na pořízení 6 ks zásahových kompletů, s uzavřením smlouvy o přijetí dotace a se zajištěním spolufinancování ve výši 40 tis. Kč,
- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením v příjmové části ve výši 60 tis. Kč na „Pořízení vybavení pro SDH Hluboká nad Vltavou – dotace z Jihočeského kraje“ a ve výdajové části ve výši 100 tis. Kč na „Pořízení vybavení pro SDH Hluboká nad Vltavou“

Příjem

paragraf	položka	tis. Kč	
	4122	Pořízení vybavení pro SDH Hluboká nad Vltavou – neinvestiční dotace z Jihočeského kraje	60

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
5512	5137	Pořízení vybavení pro SDH Hluboká nad Vltavou	100

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 2090/26 bylo schváleno.

K bodu 5)

UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia a.s. předložila „Indikativní nabídku pro město Hluboká nad Vltavou“ – Termínované vklady (CZK) s úrokovou sazbou 3,20 % p.a. Využití této nabídky by zvýšilo administrativní náročnost správy a obsluhy volných prostředků a přístupnost k prostředkům by byla možná s týdenním intervalem s tím, že veškeré změny by bylo nutno vždy provádět prostřednictvím poradce UniCredit Banky.

Město má volné prostředky uložené na spořicí účet u ČSOB s úrokem 2 %. Nyní, při prověřování ostatních bank zvýhodnila ČSOB úročení na spořicí účet na výši 3,05 %. Tento účet MÚ obstarává samostatně a prostředky jsou přístupné do druhého dne. Nyní město na úrocích ze spořicího účtu získává měsíčně cca 250 – 300 tis. Kč. Po zvýšení úrokové sazby se tento výnos zvýší o 1/3.

MÚ doporučuje nadále využívat spořicí účet ČSOB.

Usnesení č. 2091/26

rada města **n e s o u h l a s í**

s nabídnutým termínovaným vkladem u UniCredit Bank s úrokem 3,20 % p.a. a souhlasí s ponecháním dočasně volných finančních prostředků města na spořicí účet u ČSOB s nově nabídnutou úrokovou sazbou 3,05 % p.a.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 2091/26 bylo schváleno.

K bodu 6)

Město požádalo Generali Českou pojišťovnu a.s. o aktualizaci pojistné smlouvy č. 5384282369 se zařazením nově pořízeného majetku města: položka S1 - ČOV město, autobusová zastávka Líšnice, dětská hřiště – hodnota 96 993 375,- Kč; položka S2 – cyklostezka Zámostí – hodnota 8 510 321,- Kč. Výsledkem je Dodatek č. 2 pojistné smlouvy, kde bude nutno do 15. 5. 2026 doplatit pojistné roku 2026 ve výši 35 712,- Kč, ke stávajícímu pojistnému. Pro další pojistné roky bude splátka pojistného činit pololetně 489 302,- Kč.

Usnesení č. 2092/26

rada města **s o u h l a s í**

s dodatkem pojistné smlouvy č. 5384282369 s Generali Českou pojišťovnu a.s., IČ: 45272956 dle předloženého návrhu a pověřuje starostu města podpisem dodatku.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 2092/26 bylo schváleno.

K bodu 7)

Město má zpracovaný Povodňový plán města (PPM) naposledy aktualizovaný v r. 2015. V souvislosti se stavbou Senior Resortu se na město obrátil zástupce investora Ing. Drmota s požadavkem na zahrnutí protipovodňových opatření Senior Resortu (SR) do Povodňového plánu města. Jedná se o doplnění Povodňového plánu města o havarijní přepad z retenční

nádrže Senior Resortu, který je napojen na propust v protipovodňovém valu s výtokem stokou do Vltavy. Ve valu je osazen mechanický uzávěr, který by při povodňových stavech obsluhoval SDH Hluboká nad Vltavou. SDH by při zvýšené hladině řeky a uzavřeném uzávěru hráze zajišťoval odčerpávání vody z areálu SR za hrází. V tomto smyslu je nutno doplnit PPM.

Usnesení č. 2093/26

rada města **s o u h l a s í**

s aktualizací Povodňového plánu města Hluboká nad Vltavou (zpracováním protipovodňových opatření Senior Resortu) a pověřuje SDH Hluboká nad Vltavou při povodňových stavech obsluhou uzávěru v protipovodňové hrázi u Senior Resortu a odčerpáváním vody z lokality Senior Resortu při uzavřeném uzávěru.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 2093/26 bylo schváleno.

K bodu 8)

a) Bod byl odložen.

b) Pro trvajícím zájem o knihu Blanky Rozkošné a Aleny Mitter „Židé v Hluboké nad Vltavou“ je navrženo objednat dotisk v počtu 100 ks. V r. 2023 byla kniha vydána nákladem 200 ks. Cenová nabídka na dotisk od nakladatelství Bohumír Němec - VEDUTA, IČ: 60645628, Rudolfovska 88/202, 371 36 České Budějovice činí 8 750 Kč. Cena obsahuje pouze tisk + kontrolu tiskových podkladů z roku 2023. Prodejní cena v r. 2023 byla stanovena na 150,- Kč/ks vč. DPH.

Usnesení č. 2094/26

rada města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 17/26 ve výdajové části ve výši 8,750 tis. Kč na „Dotisk knihy Židé v Hluboké nad Vltavou“ s použitím prostředků z položky „Opatření rady města“ a

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 17/26 ve výdajové části ve výši 8,750 tis. Kč na akci „Dotisk knihy Židé v Hluboké nad Vltavou“, schváleným radou města dne 4. 5. 2026 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 38/22.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
3316	5138	Dotisk knihy Židé v Hluboké nad Vltavou	8,750
3699	5909	Opatření rady města	-8,750

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 2094/26 bylo schváleno.

c) Na základě pověření Ing. arch. Vebera předložit návrh na prodej pozemků v Záměstí aukcí byla jím radě města předložena cenová nabídka na zpracování strategické developerské studie prodeje pozemků v lokalitě Nad Pilou (zpracovatel Lukeš & partneři s.r.o.) za cenu 160 tis. Kč bez DPH. Rada vyjádřila poděkování za předloženou nabídku, ale vzhledem ke skutečnosti, že navržené řešení nesplnilo očekávání, rada města nabídku neodsouhlasila.

Usnesení č. 2095/26

rada města **n e s o u h l a s í**

s využitím cenové nabídky společnosti Lukeš & partneři s.r.o. na zpracování strategické developerské studie na prodej pozemků v lokalitě Nad Pilou.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 2095/26 bylo schváleno.

d) Na návrh starosty města rada města upravila plat ředitele PMH Hluboká nad Vltavou dle předloženého návrhu.

Usnesení č. 2096/26

rada města **s o u h l a s í**

s úpravou platu ředitele PMH Hluboká nad Vltavou dle předloženého návrhu.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 2096/26 bylo schváleno.

e) Bod byl odložen.

f) Rada města pověřila členku rady p. Chromou organizací vybavení budoucích 10ti bytů města v SENIOR RESORTU kuchyňskými linkami.

g) Ing. Raus přednesl požadavek občanů na prodloužení sobotního provozu České pošty v Hluboké nad Vltavou. Starosta problematiku projedná s představiteli České pošty.

h) Ředitelka MŠ Hluboká nad Vltavou informovala radu města o průběhu a výsledcích zápisu do MŠ. Rada vzala informaci na vědomí.

i) Na město se obrátila společnost BUD s.r.o., zastoupená panem Tomášem Davidem, se žádostí o uzavření kupní smlouvy, na základě které by město převzalo ZTV – kanalizaci a vodovod, budované v rámci zasíťování pozemků ve vlastnictví žadatele v lokalitě Holý Vrch. Jedná se o vodovodní řad v celkové délce 590,7 m (PE 90 x 5,4 mm), kanalizační řad splaškový (DN 300) v délce 493,5 m a kanalizační řad dešťový (DN 300) v délce 465,3 m, to vše v obci a k.ú. Hluboká nad Vltavou. Sítě byly stavebně dokončeny, geodeticky zaměřeny a předány do správy společnosti ČEVAK a.s. Podobně bylo postupováno i v jiných obdobných případech. V souladu s nově přijatými pravidly města pro převod ZTV by se jednalo o úplatný převod za částku 2.000,- Kč + příslušná DPH za každou jednotlivou součást ZTV, celkem by se tedy jednalo o částku 4.000,- Kč + příslušná DPH. Kupní smlouva by byla uzavřena tak, že její účinnost by byla navázána na nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí.

Usnesení č. 2097/26

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením kupní smlouvy, kterou bude úplatně převzato ZTV - kanalizace a vodovod, budované v rámci zasíťování pozemků ve vlastnictví společnosti BUD s.r.o. v lokalitě Holý Vrch. Jedná se o vodovodní řad v celkové délce 590,7 m (PE 90 x 5,4 mm), kanalizační řad splaškový (DN 300) v délce 493,5 m a kanalizační řad dešťový (DN 300) v délce 465,3 m, to vše v obci a k.ú. Hluboká nad Vltavou. Sítě byly dokončeny, geodeticky zaměřeny a předány do správy společnosti ČEVAK a.s. V souladu s nově přijatými pravidly města pro převod ZTV bude toto ZTV převedeno úplatně, za částku 2.000,- Kč + příslušná DPH za každou jednotlivou součást ZTV. Celkem se tak bude

jednat o částku 4.000,- Kč + příslušná DPH. Výše uvedené stavby ZTV budou městu předány spolu s příslušnou stavební dokumentací, zárukami a dalšími souvisejícími technickými a právními náležitostmi ve stavu prostém vad a nedodělků. Rada města ukládá MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné smlouvy.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 2097/26 bylo schváleno.

j) David Šťastný informoval radu města o tom, že společnost STRABAG SIS a.s., která bude realizovat významnou dopravní stavbu komunikace Hrdějovice – Hluboká nad Vltavou, projevila zájem o dočasné využití části pozemku města parc. č. 962/1 v katastrálním území Hrdějovice pro dočasné umístění stavebního zázemí – buňkoviště, po dobu realizace stavby.

Navrhované buňkoviště by sloužilo jako provozní a technické zázemí stavby, zejména pro:

- administrativní činnost stavby,
- šatny a hygienické zázemí pracovníků,
- skladování drobného materiálu,
- technické zabezpečení stavby,
- organizaci stavebních prací v rámci realizace komunikace.

Pozemek parc. č. 962/1 v k. ú. Hrdějovice se nachází v prostoru u lávky na pravém břehu Vltavy. Lokalita byla ze strany společnosti STRABAG SIS a.s. vytipována zejména z důvodu dobré návaznosti na stavbu, dostupnosti pro stavební techniku a minimálního dopadu na okolní obytnou zástavbu.

Radní byli informováni, že případné využití pozemku bude dále řešeno standardním způsobem, zveřejněním záměru a následně formou smluvního vztahu, se stanovením konkrétních podmínek užívání, časového harmonogramu a odpovědnosti za případné škody či údržbu prostoru.

Rada města vzala informaci na vědomí s tím, že po upřesnění technických a smluvních podmínek bude materiál znovu předložen k dalšímu projednání.

k) Spolek CVČ Poškolák Hluboká z.s., IČ: 22899529, podal žádost o poskytnutí dvou dotací:

- i) 15 tis. Kč na náklady se zajištěním dětské sekce při oslavách 150 let založení SDH Hluboká n.Vlt. dne 23.5.2026 s tím, že budou prostředky použity na zajištění vystoupení dětí, stanoviště s úkoly, stánky a malování na obličej a
- ii) 15 tis. Kč na realizaci akce k ukončení školního roku s Poškolákem – Letní slavnost aneb akce určená pro celé rodiny. Program bude probíhat dne 27.5.2026 na podiu a ve sportovním areálu ZŠ Hluboká n.Vlt. Proběhne vystoupení tanečních a sportovních kroužků, bude zapůjčen skákací hrad, proběhne výstava děl keramického a výtvarného kroužku, tombola, tvořivá dílna, malování na obličej, bude předveden výukový včelín apod. Prostředky by byly poskytnuty mimo režim veřejné podpory.

Vzhledem k objemu již schválených dotací pro CVČ Poškolák Hluboká z.s., IČ: 22899529 ve výdajové části rozpočtu města pro letošní rok, musí poskytnutí každé další dotace schválit zastupitelstvo města.

Usnesení č. 2098/26

rada města **d o p o r u č u j e**
zastupitelstvu města souhlasit

- s poskytnutím dotace a s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části ve výši 15 tis. Kč na akci „CVČ Poškolák Hluboká z.s – dotace Dětský den při oslavách SDH Hluboká“,

- s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzoru smlouvy schváleného usnesením rady města č. 774/2024 ze dne 4.5.2026 a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
3421	5222	CVČ Poškolák Hluboká z.s – dotace Dětský den při oslavách SDH Hluboká	15

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 2098/26 bylo schváleno.

Usnesení č. 2099/26

rada města **d o p o r u č u j e**
zastupitelstvu města souhlasit

- s poskytnutím dotace a s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části ve výši 15 tis. Kč na akci „CVČ Poškolák Hluboká z.s – dotace Letní slavnost s Poškolákem“,
- s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzoru smlouvy schváleného usnesením rady města č. 774/2024 ze dne 4.5.2026 a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
3421	5222	CVČ Poškolák Hluboká z.s – dotace Letní slavnost s Poškolákem	15

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 2099/26 bylo schváleno.

Starosta ukončil jednání rady města v 15.50 hod.



člen rady města
Bc. David Šťastný



starosta města
Ing. Tomáš Jirsa



Zápis byl vyhotoven dne 14.5.2026.