



LEGENDA

| HRANICE A ZNAČENÍ | |
|----------------------|---|
| ■ ■ ■ ■ ■ | HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ ÚPNz |
| ■ ■ ■ ■ ■ | HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ ZMĚNY č. 13 |
| — — | HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ |
| — · — · — | HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ |
| — | PLOCHA PŘESTAVBY |
| ZO / ZO | OZNAČENÍ PLOCH / MĚNĚNÉ ZMĚNOU č. 13 |
| 15 / 15 | ČÍSELNÉ OZNAČENÍ PLOCH / MĚNĚNÉ ZMĚNOU č. 13 |
| U / U | POVINNOST ZPRACOVÁNÍ ÚZEMNÍ STUDIE / STANOVENÉ ZMĚNOU č. 13 |
| 15% / 15% +1 0 | ZASTAVITELNOST PARCELY / MĚNĚNÉ ZMĚNOU č. 13 VÝŠKA ZÁSTAVBY (viz textová část) TVAR STŘECHY (0 - BEZ OMEZENÍ, 1 - PULTOVÁ, 2 - SEDLOVÁ, 3 - VALBOVÁ, 4 - PLOCHÁ) |

| PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ | |
|---|--|
| PLOCHY ZASTAVĚNÉ A ZASTAVITELNÉ, PLOCHY PŘESTAVBY | |
| STAV | NÁVRH |
| | SO |
| | PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - se speciickým využitím |
| OV | PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - veřejná infrastruktura, komerční zařízení |
| MK | MÍSTNÍ KOMUNIKACE |

| ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY | |
|------------------------------------|----------------------------|
| STAV | NÁVRH |
| | INTERAKČNÍ PRVKY VYMEZENÉ |
| 130 | OZNAČENÍ INTERAKČNÍK PRVKŮ |

NÁVRH PRO VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ

| Záznam o účinnosti | | |
|---|--|---|
| Vydávající správní orgán: | Pořizovatel: | Zpracovatel: |
| Zastupitelstvo města Hluboká nad Vltavou Ing. Tomáš Jirsa, starosta obce | Městský úřad Hluboká nad Vltavou Ing. Miroslav Sládek, kvalifikovaná úřední osoba pořizovatele | smrkarch s.r.o., Ing. arch. David Smrčka autorizovaný architekt ČKA 04629 |
| Podpis a otisk úředního razítka: | Podpis a otisk úředního razítka: | Podpis a otisk razítka: |
| Datum vydání: | | |
| Datum nabytí účinnosti: | | |



| ZMĚNA Č.13 | | | | |
|------------------------------------|--|----------|---------|----------------|
| ÚPNz HLUBOKÁ NAD VLTAVOU - ZÁMOSTÍ | | | | |
| POŘIZOVATEL: | Město Hluboká nad Vltavou | | | |
| OBJEDNATEL: | Městský úřad Hluboká nad Vltavou, ve spolupráci s kvalifikovanou úřední osobou | | | |
| ZPRACOVATEL: | smrkarch s.r.o., Komenského 199/35, 370 01 České Budějovice | | | |
| FORMÁT: | 9xA4 | MĚŘÍTKO: | 1:2 000 | STUPĚN: |
| DATUM: | 12/2025 | PARÉ: | | |
| NÁZEV VÝKRESU: | HLAVNÍ VÝKRES | | | ČÍSLO VÝKRESU: |
| | | | | 1.2 |