

Zápis

z 54. jednání rady města Hluboká nad Vltavou

konaného dne 29. 6. 2026.

Přítomni: Ing. Tomáš Jirsa, Ing. Pavel Dlouhý, Valerie Chromá DiS., Ing. Aleš Raus Ph.D., Jindřich Soukal, Bc. David Šťastný, Mgr. Milena Thalerová, Jan Piskač

Jednání rady města bylo zahájeno v 14.00 hod.

K bodu 1)

Rada odsouhlasila návrh programu jednání rady.

Usnesení č. 2135/26

rada města **s c h v a l u j e** následující program:

1. Schválení programu.
2. Rozpočtová opatření:
 - a. Účetního charakteru k 29. 6. 2026.
 - b. Žádosti o dotaci:
 - i. Navýšení dotace na Pivovarskou sešlost - Pivovar Hluboká s.r.o.
 - ii. Navýšení dotace na koncert v Hluboké n.Vlt. - Bohemia JazzFest o.p.s.
 - iii. 26. staročeské dožínky a oslava 95 let od založení - Obec baráčníků Boršov.
 - iv. Marketingové setkání podnikatelů, manažerů, akademiků, starostů a hostů - Ing.Jaroslav Tomšů.
 - v. Tvorba filmu Chvály Jižních Čech - tři vektory domova - ČKV FILM.
 - vi. Kostelecký fotbalík - Iveta Švarcová Tomešová.
 - vii. Žádost o dotaci na Hrád(t)kování 2026 - Divadelní spolek KŘÍŽŽÁCI.
 - c. Žádost o dar - finanční podpora reprezentace města v paragolfu na ME v Itálii - Jan Procházka.
 - d. Navýšení nákladů za archeologický výzkum - Karlův Hrádek.
 - e. Oprava víceúčelového hřiště v Zámostí.
 - f. Navýšení rozpočtu SDH Hluboká.
 - g. Oprava bytu č. 8, Lesní ul. č. 1202.
 - h. Oprava koupelny Žižkova 247 - havarijní stav.
3. Dispozice s majetkem:
 - a. Žádost o souhlas vlastníka pozemku s prodloužením povolení dočasné stavby - restaurace na centrálním parkovišti - manž. Červenkoví.
 - b. Žádost o směnu částí pozemků parc. č. 1240/2 a 1237/1 v ulici Na Vyhlídce - p. Povišer.
 - c. Pronájem části pozemku parc. č. 374/2 (lokalita Hůrka) - p. Gereg.
 - d. Pronájem části pozemku parc. č. 306/63 (lokalita monolity) v k.ú. Munice - pí. Stehlíková.
 - e. Pronájem NP a pozemku parc. č. 6/2 - Restaurace Schneck - pí. Schandlová.
 - f. Žádost o prodloužení pronájmu tepelných zařízení města - CENTRATOP, spol. s r.o.
 - g. Směna pozemků v k.ú. Hluboká n. Vlt. (pozemky ve vlastnictví LČR u bytového domu v areálu bývalého LZ/pozemky ve vlastnictví města v lokalitě Holý Vrch) - Lesy ČR.
 - h. Věcná břemena - kabely NN - EG.D.

- i. Žádost o řešení zvýšené hlukové zátěže a bezpečnosti dopravy v ulici Munická - p. Smetana.
 - j. Sdílení elektřiny ve skupině (objekty města) - návrh Ing. Poláška.
 - k. Modernizace optické sítě ve městě – CETIN.
 - l. Umístění reklamního zařízení - NAGA/Recourse s.r.o.
 - m. Prodej propagačních předmětů v infocentru – Kabinet.
 - n. Vyjádření k akci Společenství vlastníků domu Švermova 830 "Projektová dokumentace energeticky úsporných opatření Bytový dům Švermova 830, Hluboká nad Vltavou" (zateplení domu) - Ing. Josef Pindroch.
 - o. Žádost o prodloužení pronájmu pozemku p.č. 348/3 v k.ú. Hluboká nad Vltavou k dočasnému umístění stavebního materiálu do 30. 9. 2026 - CB Plyn s.r.o.
 - p. Vyjádření ke stavbě EG.D, s.r.o. "Hluboká n. V., Právní 628, Obnova NN-SNK" - SETERM CB s.r.o.
 - q. Souhlas se stavbou p. Jiřího Winkelhofera - "Novostavba rekreační chaty" na p.č. 1026/1 v lokalitě Vývarka - Bc. Oldřich Podojil, DiS.
 - r. Smlouva o smlouvě budoucí kupní - ZTV Purkarec.
 - s. Žádost o souhlas s geofyzikálním měřením na pozemcích města v k.ú. Jeznice - člen sdružení KANOPY, GS Geotechnika a.s.
 - t. Souhlas s posunutím sjezdu na pozemek p.č. 325/29 v k.ú. Hluboká nad Vltavou (ul. Potoční) stavebníka Ing. Ondřej Hačka - Karel Janota, DiS.
 - u. Cenové nabídky na vybavení bytů města kuchyňskými linkami v Senior Resortu.
 - v. Pronájem pozemku pod trafostanicí v lokalitě Křesín.
 - w. Žádost o souhlas s úpravou pozemku p.č. 1672/2 pro vytvoření nového bočního vstupu do objektu Masarykova čp. 69 - Ing. Tomáš Marek.
 - x. Žádost o prodej pozemků v k.ú. Jeznice (lokalita Buzkov) - WEIMA s.r.o.
4. Územní plány:
- a. Návrh na pořízení změny ÚP Hluboká nad Vltavou - Štěpka (parc. č. 1171/6 a 1171/37 v k.ú. Jeznice).
5. Dotace:
- a. Investiční dotace z Jihočeského kraje pro SDH – výsledky.
6. Výsledek VŘ a jmenování vedoucího odboru stavebního a stavebního úřadu.
7. Různé:
- a. Návrh na stavbu kongresového centra v Parkhotelu.
 - b. Pořízení defibrilátoru a terminálu pro platbu kartou na městské koupaliště.
 - c. Žádost o parkovací místa pro autobusy při uzavírce křižovatky ul. Tyršova u stavby LIDL – GW BUS a.s.
 - d. Žádost o přeložku vodovodu v Kostelci – Čermínovi
 - e. Žádost o prodloužení nájmu bytu č. 4, Lesní 1202 – Nikola Dvořáková

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 2135/26 bylo schváleno.

K bodu 2)

a) Zastupitelstvo města svým usnesením č. 38/22 ze dne 6. 12. 2022, pověřilo radu města schvalováním některých změn rozpočtu rozpočtovými opatřeními, dle § 16 odst. 3a) zákona 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Na základě tohoto pověření je radě města předloženo rozpočtové opatření účetního charakteru z 29.6.2026, kde dochází ke změně přesunem výdajů v rámci schváleného rozpočtu. Schválené RO bude předloženo na vědomí nejbližšímu jednání zastupitelstva města.

Usnesení č. 2136/26rada města **s o u h l a s í**

s provedením změn rozpočtu ve výdajové části rozpočtovým opatřením rady města č. 42/26 „Rozpočtová opatření účetního charakteru ze dne 29.6.2026“, dle Přílohy tohoto usnesení, na základě usnesení zastupitelstva města č. 38/22 ze dne 6. 12. 2022,

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 42/26 „Rozpočtová opatření účetního charakteru ze dne 29.6.2026“ dle Přílohy tohoto usnesení, schváleného radou města dne 29.6.2026 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 38/22.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 2136/26 bylo schváleno.

b)

i) Ve výdajové části rozpočtu města je pro letošní rok zahrnuta dotace 50 tis. Kč na realizaci 10. ročníku Pivní sešlosti, kterou pořádal Hlubocký pivovar s.r.o., IČ:04800931, dne 13.6. t.r. Pořadatel akce požádal o navýšení dotace o 20 tis. Kč na úhradu honoráře za koncert hudební skupiny Elektron, nákladů na zajištění zvuku a osvětlení. Vystoupení skupiny bylo součástí programu slavnosti a vstup pro diváky byl zdarma. První část dotace ve výši 50 tis. Kč schválená v rozpočtu již byla žadateli vyplacena. V loňském roce byla poskytnuta dotace ve výši 70 tis. Kč. Navýšení dotace bude poskytnuto v režimu podpory malého rozsahu „de minimis“.

Usnesení č. 2137/26rada města **s o u h l a s í**

- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 43/26 ve výdajové části ve výši 20 tis. Kč na akci „Navýšení dotace - Pivovar Hluboká s.r.o. – Pivovarská sešlost 2026“, na celkových 70 tis. Kč, s použitím prostředků z položky „Opatření rady města“,
- s uzavřením dodatku k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu jeho podpisem a

d o p o r u č u j e

- zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 43/26 „Navýšení dotace - Pivovar Hluboká s.r.o. – Pivovarská sešlost 2026“, schváleným radou města dne 29. 6. 2026 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 20/22.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
3319	5213	Navýšení dotace - Pivovar Hluboká s.r.o. – Pivovarská sešlost 2026 <i>navýšení o</i>	20
3699	5909	Opatření rady města	- 20

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 2137/26 bylo schváleno.

ii) Město má ve výdajové části rozpočtu zahrnutou také položku na akci „dotace – Bohemia JazzFest o.p.s. – koncerty Hluboká“ ve výši 100 tis. Kč, kdy má být zrealizován 18.7.t.r. koncert na nám. Čsl. armády tří jazzových uskupení: Tin Can Collective, TRIESTELOVESJAZZ TRIO a Yellowjackets. Díky získání účasti legendární americké skupiny Yellowjackets, se realizátorovi akce neplánovaně zvedly náklady na zvučení, a proto

podal žádost o navýšení dotace o 50 tis. Kč na celkových 150 tis. Kč. Dotace by byla v režimu veřejné podpory malého rozsahu „de minimis“.

Usnesení č. 2138/26

rada města **s o u h l a s í**

- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 44/26 ve výdajové části navýšením o 50 tis. Kč na akci „Dotace – Bohemia JazzFest o.p.s. – koncerty Hluboká“, na celkových 150 tis. Kč, s použitím prostředků z položky „Opatření rady města“,
- s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzoru smlouvy schváleného usnesením rady města č. 774/2024 ze dne 11. 3. 2024 a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem.

d o p o r u č u j e

- zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 44/26 „Dotace – Bohemia JazzFest o.p.s. – koncerty Hluboká“, schváleným radou města dne 29.6.2026 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 20/22

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
3319	5221	Dotace – Bohemia JazzFest o.p.s. – koncerty Hluboká <i>navýšení o</i>	50
3699	5909	Opatření rady města	-50

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 2138/26 bylo schváleno.

iii) Obec baráčníků Boršov požádala o poskytnutí dotace na realizaci jejich 26. ročníku Staročeských dožínků a oslavu 95 let od založení Obce baráčníků Boršov, což proběhne dne 22.8.2026. Cílem jejich činnosti je uchovávat a rozvíjet lidové tradice, zvyky a kulturní dědictví regionu. Z tohoto důvodu se obrátili se žádostí o podporu i na naše město. V minulosti o dotaci nikdy nežádali.

Usnesení č. 2139/26

rada města **n e s o u h l a s í**

s poskytnutím prostředků na akci „Dotace - Obec baráčníků Boršov – 26. Staročeské dožínky a 95 let založení Obce baráčníků Boršov“.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 2139/26 bylo schváleno.

iv) Ing. Jaroslav Tomšů, IČ: 68528442, organizátor akce „Marketingové setkání podnikatelů, manažerů, akademiků, starostů a hostů z regionu“ požádal město o poskytnutí dotace ve výši 15 tis. Kč. Výše uvedená akce se konala v areálu Dvora Vondrov dne 18.6. t.r. Jedná se o tradiční akci zaměřenou na rozvoj regionu a regionální soudržnosti. Poskytnutá dotace by byla použita na úhradu části nákladů za pronájem prostor, ve kterých akce proběhla a bude poskytnuta v režimu podpory malého rozsahu „de minimis“.

Usnesení č. 2140/26rada města **s o u h l a s í**

- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 45/26 ve výdajové části ve výši 15 tis. Kč na akci „Dotace - Ing. Jaroslav Tomšů - náklady na pronájem prostor“ s použitím prostředků z položky „Opatření rady města“
- s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzoru smlouvy schváleného usnesením rady města č. 774/2024 ze dne 11.3.2024 a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem.

d o p o r u č u j e

- zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 45/26 „Dotace - Ing. Jaroslav Tomšů - náklady na pronájem prostor“, schváleným radou města dne 29.6.2026 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 20/22.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
2141	5212	Ing. Jaroslav Tomšů - dotace na náklady za pronájem prostor	15
3699	5909	Opatření rady města	-15

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 2140/26 bylo schváleno.

v) Tvůrčí skupina ČKV FILM (Člověk a krajina vypravují) zastoupená Mgr. Petrem Pokovbou požádala město o poskytnutí dotace ve výši 50 tis. Kč na výrobu celovečerního dokumentárního filmu CHVÁLY JIŽNÍCH ČECH – TŘI VEKTORY DOMOVA, na zajištění statusu oficiálního partnera filmu městu Hluboká nad Vltavou a realizace souvisejících marketingových a propagačních služeb. Cílem projektu je nadčasová prezentace města a jeho okolí, posílení lokální identity a loajality obyvatel, kteří zde žijí, spojení s kvalitním uměleckým provedením a významnými osobnostmi (např. doprovodný komentář Viktora Preisse) atd. Předpokládaný dosah zhlédnutí filmu: všechna kina a projekční místnosti v JČK a následně distribuce po celé ČR, bude nabídnuto celoplošným televizním vysílatelům, díky titulům v anglickém a německém jazyce film získá mezinárodní přesah. Dotace by byla poskytnuta v režimu veřejné podpory malého rozsahu „de minimis“.

Usnesení č. 2141/26rada města **s o u h l a s í**

- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 46/26 ve výdajové části ve výši 50 tis. Kč na akci „Dotace – Tvůrčí skupina ČKV FILM zastoupená Mgr. Petrem Pokovbou – dokument CHVÁLY JIŽNÍCH ČECH“ s použitím prostředků z položky „Opatření rady města“.
- s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzoru smlouvy schváleného usnesením rady města č. 774/2024 ze dne 11.3.2024 a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem.

d o p o r u č u j e

- zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 46/26 na akci „Dotace – Tvůrčí skupina ČKV FILM zastoupená Mgr. Petrem Pokovbou - dokument CHVÁLY JIŽNÍCH ČECH“, schváleným radou města dne 29.6.2026 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 20/22.

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
3319	5xxx	Dotace – Tvůrčí skupina ČKV FILM zastoupená Mgr. Petrem Pokovbou - dokument CHVÁL Y JÍZNÍCH ČECH	50
3699	5909	Opatření rady města	-50

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 2141/26 bylo schváleno.

vi) Paní Iveta Švarcová Tomešová, bytem Kostelec 51, organizuje sportovně kulturní akci „Kostelecký fotbalék“ pro obyvatele obcí Hroznějovice, Líšnice a Kostelec a podala žádost o poskytnutí dotace na její realizaci. Akce by se měla konat ve dnech 31.7.- 1.8.2026, v rámci plánovaného programu by měly proběhnout v pátek 2 koncerty a v sobotu 3 koncerty pozvaných kapel, v sobotu odpoledne fotbalový turnaj, pro děti bude k dispozici skákací hrad. Akce má název „Kostelecký“ fotbalék podle původních prvních 17 ročníků, kdy se konala v Kostelci, aktuálně bude druhým rokem u hospůdky u Klomfarů v Hroznějovicích. Dotace by byla poskytnuta mimo režim veřejné podpory.

Usnesení č. 2142/26

rada města **s o u h l a s í**

- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 47/26 ve výdajové části ve výši 10 tis. Kč na akci „Dotace - Iveta Švarcová - Kostelecký fotbalék“ s použitím prostředků z položky „Opatření rady města“,
- s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzoru smlouvy schváleného usnesením rady města č. 774/2024 ze dne 11.3.2024 a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem.

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 47/26 na akci „Dotace - Iveta Švarcová - Kostelecký fotbalék“, schváleným radou města dne 29.6.2026 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 20/22.

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
3419	5493	Dotace - Iveta Švarcová - Kostelecký fotbalék	10
3699	5909	Opatření rady města	-10

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 2142/26 bylo schváleno.

vii) Divadelní spolek KŘÍŽŽÁCI, IČ:70849111, podal žádost o navýšení již schválené dotace na realizaci akce Hrád(t)kování 2026. Od r. 2020 je spolek zakládajícím členem spolku Karlův Hrádek, z.s. a v souvislosti s tím zajišťuje kulturní akce, které na Karlově Hrádku v průběhu roku proběhnou. V letošním roce se uskuteční jednou promítání letního kina, divadelní představení hlubocké divadelní společnosti ALTA, multižánrové hudební odpoledne a poslední víkend v srpnu pak, návštěvníky nejoblíbenější akce, středověké loučení s létem (šermíři, dobové tance, tvořivá dílna, střelba lukem, platněř apod.). Všechny tyto akce jsou zastřešeny jedním projektem a to „Hrád(t)kováním“. Všechny akce jsou pro návštěvníky zdarma, projekt negeneruje zisk, veškeré personální obsazení a organizační zajištění jsou prováděny dobrovolnický nebo s minimálním a jen občasným finančním ohodnocením. Od samého počátku je „Hrád(t)kování“ kofinancováno z dotace města Hluboká nad Vltavou

a dotace Jihočeského kraje a z vlastních prostředků spolku. V letošním roce nebyla dotace od JČK poskytnuta. Město Hluboká nad Vltavou má v rozpočtu schválenou dotaci na Hrád(t)kování ve výši 40 tis. Kč, celkové předpokládané náklady na zajištění programu činí v letošním roce 65 -70 tis. Kč a proto se spolek obrací na město Hluboká nad Vltavou s prosbou o navýšení této dotace o 25 tis. Kč na celkových 65 tis. Kč. Vzhledem k tomu, že celkový objem schválených dotací tomuto spolku v r. 2026 nepřekročí 250 tis. Kč, je v kompetenci rady města navýšení dotace schválit. Dotace by byla v režimu veřejné podpory malého rozsahu „de minimis“.

Usnesení č. 2143/26

rada města **s o u h l a s í**

- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 48/26 ve výdajové části ve výši 25 tis. Kč na akci „Dotace – Divadelní spolek Křížžáci – pořádání Hrád(t)kování“, na celkových 65 tis. Kč, s použitím prostředků z položky „Opatření rady města“,
- s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzoru smlouvy schváleného usnesením rady města č. 774/2024 ze dne 11.3.2024 a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem.

d o p o r u č u j e

- zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 48/26 „Dotace – Divadelní spolek Křížžáci – pořádání Hrád(t)kování“, schváleným radou města dne 29.6.2026 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 20/22

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
3319	5222	Dotace – Divadelní spolek Křížžáci – pořádání Hrád(t)kování <i>navýšení o</i>	25
3699	5909	Opatření rady města	-25

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 2143/26 bylo schváleno.

c) Pan Jan Procházka, bytem Revoluční 359, Hluboká nad Vltavou, se obrátil na město se žádostí o poskytnutí finančního daru na náklady související s jeho sportovní činností. V dětství se věnoval baseballu a fotbalu v Hluboké nad Vltavou a od svých pětadvaceti let se z důvodu zdravotních komplikací začal věnovat místo aktivního sportování trenérské činnosti mládežnických a mužských týmů. Od r. 2019 se věnuje paragrafů pod Českou golfovou asociací hendikepovaných (CZDGA). V letošním roce byl nominován do české reprezentace pro Mistrovství Evropy družstev v Itálii a na další turnaje nejen v České republice, ale i v Portugalsku, Francii, Německu a Španělsku. Aktuálně se nachází na 50. místě světového žebříčku z celkových 306 paragrafistů z celého světa. Dar by byl mimo režim veřejné podpory.

Usnesení č. 2144/26

rada města **s o u h l a s í**

- s poskytnutím daru a s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 49/26 ve výdajové části ve výši 20 tis. Kč na „Dar - Jan Procházka - účast na ME družstev v paragrafů Itálie“, s použitím prostředků z položky „Opatření rady města“,
- s uzavřením standardní darovací smlouvy a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem a

d o p o r u č u j e

- zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 49/23 ve výdajové části ve výši 20 tis. Kč „Dar - Jan Procházka - účast na ME

družstev v paragolfu Itálie“, schváleným radou města dne 29.6.2026 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 20/22.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
3419	5xxx	Dar - Jan Procházka - účast na ME družstev v paragolfu Itálie	20
3699	5909	Opatření rady města	-20

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 2144/26 bylo schváleno.

d) Na základě smlouvy o spolupráci Jihočeské univerzity Archeologického ústavu s městem Hluboká nad Vltavou na propagaci Karlova Hrádku zde vzniklo výzkumné středisko a každoročně zde probíhá archeologický průzkum v rámci studentské praxe. V rozpočtu města je vyčleněna položka ve výši 200 tis. Kč. Vzhledem k narůstajícím nákladům za ubytování účastníků výzkumu v Relax Hotelu Pelikán v Purkarcí činí náklady na letošní výzkum 246 tis. Kč.

Usnesení č. 2145/26

rada města **s o u h l a s í**

- s navýšením finančních prostředků na archeologický výzkum na Karlově Hrádku a s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 50/26 ve výdajové části navýšením o 46 tis. Kč na „Karlův Hrádek – archeologický průzkum“, s použitím prostředků z položky „Opatření rady města“,

d o p o r u č u j e

- zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 50/23 ve výdajové části navýšením o 46 tis. Kč na „Karlův Hrádek – archeologický průzkum“, schváleným radou města dne 29.6.2026 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 20/22.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
3322	5xxx	Karlův Hrádek – archeologický průzkum <i>navýšení o</i>	46
3699	5909	Opatření rady města	-46

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 2145/26 bylo schváleno.

e) Město Hluboká nad Vltavou vybudovalo v roce 2021 víceúčelové hřiště v Zámostí na křižovatce ulic Dobřejovická a Poněšická. Zhotovitelem stavby byla firma Ing. Jiří Huptych – J.I.H., Na Vrších 1490/7, 100 00 Praha 10, IČ 41157834.

V současné době je hřiště v nevyhovujícím stavu. Nátěry ocelových konstrukcí vykazují nedostatky a korozi. Zhotoviteli byla dvakrát zaslána reklamace (v 05/2005 a 08/2025). V reklamaci jsme požadovali kompletní renovaci nátěrů všech ocelových konstrukcí včetně obroušení barev, které nechrání na povrchu ocelových profilů a nový nátěr. Dále bylo zjištěno, že dřevěné mantinely, respektive spojovací materiál vypadává a neodolává prováděným sportovním aktivitám. V reklamaci jsme požadovali doplnit chybějící spojovací materiál, doplnění a výměnu matek a podložek, které se nebudou vlivem sportovních aktivit uvolňovat. Zhotovitel na zaslání reklamace nereagoval. Byla oslovena právní kancelář, aby zahájila právní řešení tohoto problému.

Byla získána cenová nabídka od Zámečnictví Radda, Hluboká nad Vltavou na provedení oprav hřiště, nabídková cena je 165 900 Kč bez DPH, tj. 200 739 Kč s DPH. Je navrženo provést opravy hřiště a následně vymáhat náhradu na zhotoviteli. Dílo bylo předáno 29.10.2021. Zhotovitel dle smlouvy o dílo ručí za vady díla po dobu 60 měsíců od data převzetí díla objednatelem.

Usnesení č. 2146/26

rada města **s o u h l a s í**

s opravou hřiště v Zámostí dle předložené cenové nabídky ZÁMEČNICTVÍ RADDA s cenou 165 900 Kč bez DPH, tj. 200 739 Kč s DPH a

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města souhlasit s provedením změny rozpočtu ve výdajové části ve výši 200,739 tis. Kč na „Oprava víceúčelového hřiště Zámostí“.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 2146/26 bylo schváleno.

f) SDH Hluboká nad Vltavou požádal o navýšení rozpočtu o 60 tis. Kč na pořízení kompletního zásahového obleku jako náhradu za oblek přesunutý v rámci přechodu člena SDH p. J. Beneše do SDH Purkarec, což odsouhlasilo minulé jednání RM usn. č. 2122/26 a dále o prostředky na další vybavení jednotky SDH Hluboká.

Usnesení č. 2147/26

rada města **s o u h l a s í**

- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 51/26 ve výdajové části navýšením o 60 tis. Kč na „SDH Hluboká nad Vltavou“ s použitím prostředků z položky „Opatření rady města“ a

d o p o r u č u j e

- zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 51/26 ve výdajové části ve výši 60 tis. Kč na akci „SDH Hluboká nad Vltavou“, schváleným radou města dne 29. 6. 2026 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 38/22.

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
5512	5xxx	SDH Hluboká nad Vltavou <i>navýšení o</i>	60
3699	5909	Opatření rady města	-60

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 2147/26 bylo schváleno.

g) PMH po provedené prohlídce bytu č. 8, v BD Lesní. 1202, opuštěného nájemcem paní Janou Snopkovou konstatoval, že byt byl opuštěn a předán celkově ve velmi špatném stavu. Vybavení kuchyně zdevastované, nefunkční okno v pokoji, demontovaná stropní svítidla atd.

Odhadované náklady na pořízení a opravy jsou cca 70 tis. Kč bez DPH, tj. cca 85 tis. Kč s DPH. Výmalba a drobné opravy omítek cca 10 tis. Kč budou uhrazeny mimo tento rozpočet z kauce složené nájemníkem, uložené na PMH.

Usnesení č. 2148/26

rada města **s o u h l a s í**

- s opravami a nakoupením nezbytného vybavení bytu č. 8, Lesní 1202 v hodnotě cca 70 tis. Kč + DPH,

- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 52/26 ve výdajové části ve výši 85 tis. Kč na „Oprava bytu č.8, Lesní 1202“, s použitím prostředků z položky „Opatření rady města“ a

d o p o r u č u j e

- zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 52/26 ve výdajové části ve výši 85 tis. Kč na „Oprava bytu č.8, Lesní 1202“, schváleným radou města dne 29. 6. 2026 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 38/22.

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
3612	5xxx	Oprava bytu č.8, Lesní 1202	85
3699	5909	Opatření rady města	-85

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 2148/26 bylo schváleno.

h) Bod byl odložen.

K bodu 3)

a) Bod byl odložen.

b) Na město se obrátil pan Jiří Povišer, bytem Na Čtvrtkách 1032, Hluboká nad Vltavou, se žádostí o směnu malé části pozemků v lokalitě Hradčany. Jedná se konkrétně o část pozemku parc. č. 1240/2, který vlastní pan Povišer s manželkou za část pozemku parc. č. 1237/1, který vlastní město. Konkrétně jde o části o výměře cca. 10 m², kdy by pan Povišer předal městu část své zahrady a město jemu část veřejné zeleně a došlo by tak k zarovnání tvaru obou pozemků v místě spojení ulic Hosínská a Na Vyhlídce. Pan Povišer by zde upravil veřejné prostranství, na kterém se v současnosti nachází nádoby na tříděný odpad. Směna by proběhla v režimu tzv. „metr za metr“ a veškeré další náklady (GP, znalecký posudek, atd.) by nesl pan Povišer.

Pokud by RM směnu doporučila zastupitelstvu odsouhlasit, byl by za účasti města vypracován oddělovací GP a znalecký posudek na odhad ceny směňovaných pozemků. Poté by byl zveřejněn záměr směny na úřední desce města v souladu se zákonem a věc by byla předložena k projednání a schválení zastupitelstvu města.

Usnesení č. 2149/26

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit se směnou pozemků v k.ú. Hluboká nad Vltavou, lokalitě Hradčany, kdy by město nabylo vlastnické právo k části pozemku parc. č. 1240/2, který vlastní manželé Jiří a Veronika Povišerovi, bytem Na Čtvrtkách 1032, Hluboká nad Vltavou a město by převedlo manželům Povišerovým vlastnické právo k části pozemku parc. č. 1237/1, který tvoří veřejné prostranství na spojení ulic Hosínská a Na Vyhlídce. Konkrétně jde o části předmětných pozemků o výměře cca. 10 m², kdy by pan Povišer předal městu část své zahrady a město jemu část veřejné zeleně a došlo by tak k zarovnání tvaru obou pozemků v místě spojení ulic Hosínská a Na Vyhlídce. RM pověřuje MÚ administrací věci, zadáním vypracováním oddělovacího GP a znaleckého posudku, zveřejněním záměru směny na úřední desce města a předložením věci k finálnímu projednání a schválení zastupitelstvu města.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 2149/26 bylo schváleno.

c) Bod byl odložen.

d) Na město se obrátila paní Miriam Stehlíková, bytem Munice 44, se žádostí o pronájem části pozemku parc. č. 306/63 v k.ú. Munice. Jedná se o pozemek o výměře cca. 20 m², který by byl žadatelkou užíván jako zahrada, když tento se nachází za jejím pozemkem parc. č. 306/13, přiléhajícím k rodinnému domu žadatelky. Osadní výbor Munice se k věci vyjádřil a s navrženým pronámem souhlasí.

Usnesení č. 2150/26

rada města **s o u h l a s í**

s pronájem částí pozemku parc. č. 306/63 o výměře 30 m², v k.ú. Munice, paní Miriam Stehlíkové, bytem Munice 44. Nájem se sjednává na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou v délce 1 měsíce, nájemné se stanoví v částce 20,- Kč/1m²/kalendářní rok. RM pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné nájemní smlouvy.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 2150/26 bylo schváleno.

e) Paní Šárka Hloušková Schandlová provozuje na základě platné nájemní smlouvy restauraci Schneck v Bezručově ulici na tzv. zámecké cestě. Platnou nájemní smlouvu má uzavřenu do 31.12.2026 a paní Schandlová požádala o její prodloužení minimálně o 5 let, tedy do 31.12.2031, za stávajících podmínek. Nájemné aktuálně činí částku 321.427,- Kč ročně.

Usnesení č. 2151/26

rada města **s o u h l a s í**

s prodloužením nájemní smlouvy mezi městem a paní Šárkou Hlouškovou Schandlovou, týkající se pronájmu nebytových prostor v domě č.p. 35 a pozemku parc. č. 6/2 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, v Bezručově ul., tvořících restauraci Schneck, jejímž je nájemkyně provozovatelem. Nájemní vztah se prodlužuje za stávajících podmínek do 31.12.2031. Rada města pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušného dodatku nájemní smlouvy.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 2151/26 bylo schváleno.

f) Společnost CENTRATOP spol. s r.o. provozuje od r. 2000 soustavu centrálních zdrojů tepla (CZT) města Hluboká nad Vltavou. Platná smlouva o provozování CZT je uzavřena do 31.12.2026. Společnost žádá o prodloužení smlouvy o dalších 5 let do 31.12.2031 za stávajících podmínek, kdy ve své žádosti uvádí, že chce pokračovat v bezproblémovém smluvním vztahu s městem a podílet se i nadále na provozu, rozvoji a modernizaci tepelných zařízení města. Záměr prodloužení smlouvy musí být na základě pokynu RM zveřejněn na úřední desce města a po uplynutí zákonné lhůty bude věc předložena RM k finálnímu projednání a rozhodnutí.

Usnesení č. 2152/26

rada města **u k l á d á**

MÚ zveřejnit záměr prodloužení nájemního vztahu mezi městem a společností CENTRATOP, spol. s r.o., týkající se pronájmu a provozování centrálních zdrojů tepla města Hluboká nad Vltavou. Po uplynutí zákonné lhůty se rada města vrátí k finálnímu projednání této věci.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 2152/26 bylo schváleno.

g) Bod byl odložen.

h)

i) Na město se v zastoupení společnosti EG.D, a.s. obrátila geodetická kancelář Ing. Pavel Dvořáček se žádostí o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, spočívajícího v umístění kabelů NN v pozemcích ve vlastnictví města parc. č. 1127/66, 1126/1, 1125/18, 1127/80, 1127/82, 1127/75, 1127/85, 1127/84, 1127/96, 1127/88, 1127/104, 1127/79, 1127/102, 1127/81, 1127/78, 1127/83, 1127/76, 1127/87, 1127/86, 1127/100, 1127/103, 1127/90, 1127/74, 1127/89, 1127/105, 1127/95, 1127/77 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Jedná se o napojení nového ZTV ve vlastnictví města v lokalitě Křesín. V této věci již byla v roce 2024 uzavřena smlouva o smlouvě budoucí a tato smlouva je uzavírána po dokončení ZTV. Věcné břemeno bude zřízeno v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby a za úplaty ve výši dle směrnice města. Jedná se o standardní postup jako v obdobných případech.

ii) Na město se v zastoupení společnosti ŘSD a CETIN obrátila společnost Nová optika, se žádostí o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, spočívajícího v umístění optických kabelů v pozemcích ve vlastnictví města parc. č. 205/18 a 335/20 v k.ú. Bavorovice. Jedná se o přeložku telekomunikačního vedení v souvislosti se stavbou mimoúrovňové křižovatky u obce Bavorovice. V této věci již byla uzavřena smlouva o smlouvě budoucí a tato smlouva je uzavírána po dokončení prací. Věcné břemeno bude zřízeno v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby a za úplaty ve výši dle směrnice města. Jedná se o standardní postup jako v obdobných případech.

Usnesení č. 2153/26

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene, spočívajícího v umístění kabelu NN v pozemcích ve vlastnictví města parc. č. 1127/66, 1126/1, 1125/18, 1127/80, 1127/82, 1127/75, 1127/85, 1127/84, 1127/96, 1127/88, 1127/104, 1127/79, 1127/102, 1127/81, 1127/78, 1127/83, 1127/76, 1127/87, 1127/86, 1127/100, 1127/103, 1127/90, 1127/74, 1127/89, 1127/105, 1127/95, 1127/77 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Jedná se o napojení nového ZTV ve vlastnictví města v lokalitě Křesín. Věcné břemeno bude zřízeno ve prospěch společnosti EG.D s.r.o., se sídlem Lidická 1873/36, Brno, v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby, za úplaty ve výši dle směrnice města. Rada města ukládá MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem smlouvy o zřízení věcného břemene.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 2153/26 bylo schváleno.

Usnesení č. 2154/26

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene, spočívajícího v umístění telekomunikačního optického kabelu v pozemcích ve vlastnictví města parc. č. 205/18 a 335/20 v k.ú. Bavorovice. Jedná se o přeložku telekomunikačního vedení v souvislosti se stavbou mimoúrovňové křižovatky u obce Bavorovice. Věcné břemeno bude zřízeno ve prospěch společnosti CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 19, Praha 9 - Libeň, v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby, za úplaty ve výši dle směrnice města.

Rada města ukládá MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem smlouvy o zřízení věcného břemene.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 2154/26 bylo schváleno.

i) Městu byla doručena žádost o řešení zvýšené hlukové zátěže a bezpečnosti dopravy v ulici Munická naproti supermarketu BILLA. V dopise se uvádí, že v dané lokalitě došlo k výraznému nárůstu dopravní intenzity, který přinesl značné zhoršení podmínek pro bydlení, zejména zvýšenou hlukovou zátěž. Za mimořádně problematický je považován vybudovaný přechod pro chodce vedoucí k retail parku, kdy při každém přejezdu vozidla přes vodicí a varovné prvky vzniká výrazný opakující se zvuk, který je vzhledem k vysoké frekvenci dopravy přítomen prakticky nepřetržitě po většinu dne. Současně chce žadatel upozornit na přetrvávající problém s nedodržováním povolené rychlosti v tomto úseku komunikace. Vyšší rychlost projíždějících vozidel dále zvyšuje hlukovou zátěž a představuje také bezpečnostní riziko pro chodce. Žadatel žádá o:

- prověření hlukové situace v dané lokalitě a zvážení odborného měření hluku
- posouzení možnosti technické úpravy přechodu pro chodce
- prověření dopravní situace v ulici Munická a dodržování stanovené rychlosti
- zvážení dalších opatření vedoucích ke zvýšení bezpečnosti chodců

Jedná se o komunikaci III. třídy č. III/10579. Tato komunikace je ve vlastnictví Jihočeského kraje a má ji ve správě Správa a údržba silnic Jihočeského kraje. Je navrženo vyžádat si spolupráci Správy a údržby silnic Jihočeského kraje při řešení tohoto problému.

Usnesení č. 2155/26

rada města **s o u h l a s í**

s oslovením Správy a údržby silnic Jihočeského kraje ve věci žádosti o řešení zvýšené hlukové zátěže a bezpečnosti dopravy v ulici Munická naproti supermarketu BILLA.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 2155/26 bylo schváleno.

j) Od Ing. Poláška jsme obdrželi materiál Sdílení elektřiny ve skupině pro město Hluboká nad Vltavou. V tomto materiálu je jako fáze 1 navrženo zřídit tzv. aktivního zákazníka. Sdílení elektřiny je způsob, jak efektivněji využít lokálně vyrobenou elektřinu z obnovitelných zdrojů energie. Místo toho, aby přebytky z fotovoltaických elektráren na městských budovách byly prodávány do sítě za nízkou výkupní cenu, mohou být tyto přebytky sdíleny s dalšími odběrnými místy ve vlastnictví města – školami, školkami, plovárnou či domovem důchodců.

Postup pro zřízení skupiny sdílení formou aktivního zákazníka:

1. Rozhodnutí města – rada/zastupitelstvo schválí záměr zřídit skupinu sdílení elektřiny
2. Registrace u Elektroenergetického datového centra. EDC provozuje centrální systém pro evidenci a vyúčtování sdílení. Město se zaregistruje jako správce skupiny sdílení a nahlásí veškerá odběrná místa (EAN kódy) a výrobní zdroje.
3. Identifikace odběrných míst - pro každý objekt je nutné identifikovat EAN kód odběrného místa.
4. Alokační klíče – město stanoví, jak se bude vyrobená elektřina rozdělovat mezi odběrná místa
5. Instalace FVE na ZŠ – nová FVE na střeše základní školy je stěžejní investicí projektu. V současné době se dokončuje instalace FVE na střechu pavilonu ZŠ.
6. Komunikace s obchodníkem – stávající dodavatel elektřiny musí být informován o zapojení odběrných míst do skupiny sdílení.

7. Spuštění – po dokončení registrace a aktivaci v systému EDC začne automatické přerozdělování vyrobené elektřiny mezi členy skupiny.
8. Monitoring – průběžné sledování dat o výrobě, spotřebě a sdílení umožní optimalizaci.

Usnesení č. 2156/26

rada města **s o u h l a s í**

- se záměrem zřídit skupinu sdílení elektřiny mezi budovami ve vlastnictví města
- s uzavřením Smlouvy o přístupu do IS EDC mezi společností Elektroenergetické datové centrum, a.s. a městem Hluboká nad Vltavou, kdy předmětem této smlouvy je závazek EDC poskytnout přístup do IS EDC pro externího uživatele a vytvořit uživatelský účet externího uživatele v IS EDC

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 2156/26 bylo schváleno.

k) Město obdrželo od společnosti CETIN mapu plánovaného umístění optické sítě pro město Hluboká nad Vltavou. Společnost CETIN schválila akci pro první část projektování a požaduje souhlas rady města Hluboká nad Vltavou, aby mohli pokračovat v projektování a akviziční činnosti (sběr souhlasů s optickou přípojkou). Projekční společnost ProFib se aktuálně nachází ve fázi finalizace tras před jejich oficiálním rozesláním k vyjádření dotčeným orgánům státní správy a správcům inženýrských sítí.

V případě schválení celého rozsahu investiční komisí CETIN bude realizace modernizace probíhat na etapy po vzájemném odsouhlasení.

Zásadní pro město Hluboká nad Vltavou je v tuto chvíli napojení budoucího **zimního stadionu** na optickou síť. Je požadováno, aby při zahájení provozu (podzim 2027) již byla optická síť vedoucí z centra města k zimnímu stadionu vybudována.

Usnesení č. 2157/26

rada města **s c h v a l u j e**

předložený záměr společnosti CETIN uskutečnit na území města Hluboká nad Vltavou výstavbu optické sítě umístěním podzemního či nadzemního vedení, a to jednorázově či po jednotlivých etapách.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 2157/26 bylo schváleno.

Ze spol. CETIN a.s. jsme obdrželi návrh Smlouvy o realizaci překládky sítě elektronických komunikací č. CB 2022_0026, týkající se plánované rekonstrukce Třeboňské ulice. Předmětem smlouvy je zajištění překládky sítě elektronických komunikací společností CETIN a úhrada veškerých nezbytných nákladů městem Hluboká nad Vltavou jako stavebníkem, který překládku vyvolal. Předpokládané náklady na překládku dotčeného úseku činí 599 223 Kč.

Vzhledem k tomu, že společnost CETIN připravuje v daném území vlastní investiční akci spočívající ve výstavbě nové optické sítě, navrhuje se prověřit možnost koordinace obou záměrů tak, aby byla potřebná úprava sítě provedena v rámci investice společnosti CETIN a náklady na samostatnou překládku nemuselo hradit město.

Usnesení č. 2158/26

rada města **p o v ě ř u j e**

Davida Šťastného jednáním se společností CETIN a.s. za účelem nalezení technického a smluvního řešení, které umožní provést potřebnou úpravu sítě elektronických komunikací v Třeboňské ulici v rámci připravované investiční akce společnosti CETIN

spočívající ve výstavbě nové optické sítě, a to tak, aby náklady na překládku nebyly hrazeny městem Hluboká nad Vltavou jako stavebníkem.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 2158/26 bylo schváleno.

l) Společnost Recourse Nadační galerie NAGA požádala o znovu schválení umístění reklamního zařízení o rozměru 180 x 70 cm, které je momentálně umístěné na zábradlí před budovou městského úřadu. Původní smlouva byla uzavřena v roce 2021 na dobu určitou 5 let z důvodu poskytnuté slevy na nájmu prostor. Nyní je navržena smlouva již na dobu neurčitou, cena 6.652,80 Kč + platná sazba DPH ročně.

Usnesení č. 2159/26

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o umístění oboustranného reklamního zařízení Nadační galerie NAGA o velikosti 180 x 70 cm na zábradlí před městským úřadem na dobu neurčitou.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 2159/26 bylo schváleno.

m) Na zasedání rady města dne 6. 10. 2025 představil pan Soukal v souvislosti s konáním Reuse dnů na Hluboké pořádaných sociálním podnikem Kabinet CB – cirkulární dům projekt „Udržitelná Hluboká“. Jde o limitovanou kolekci propagačních předmětů založených na principu reuse – recyklace již použitého materiálu či zboží opatřené značkou Limited Edition. Byly osloveny místní spolky a organizace, aby dodaly materiál na výrobu předmětů v podobě použitých „plachet“ z akcí. V rozpočtu města bylo vyčleněno 50 tis. Kč na jejich výrobu. V průběhu srpna dodá Kabinet CB kolekci výrobků v celkové hodnotě 31.920,- Kč. Část výrobků bude určena k přímé propagaci města na městském úřadě a část bude určena k prodeji do komise (např. v Infocentru Hluboká). Prodej zajistí další propagaci projektu Udržitelná Hluboká mezi místními i návštěvníky Hluboké. Jsou navrženy prodejní ceny ve výši cen nákupních. Z prodejní ceny bude prodejci odečtena marže ve výši 33 %.

Usnesení č. 2160/26

rada města **s o u h l a s í**

s prodejem propagačních předmětů Udržitelná Hluboká – Limited Edition za navrženou prodejní cenu s tím, že při poskytnutí předmětů pro další prodej bude marže prodejci činit 33 % z navržených částek.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 2160/26 bylo schváleno.

n) Na město se obrátil Ing. Josef Pindroch, zastupující Společenství vlastníků domu Švermova 830 s žádostí o vyjádření města k záměru stavby „Projektová dokumentace energeticky úsporných opatření Bytový dům Švermova 830, Hluboká nad Vltavou“, pro potřebu stavebního řízení vč. souhlasu souseda na přiložené situaci. Jde o zateplení BD v sousedství pozemku města p.č. 75/10 v k.ú. Hluboká nad Vltavou.

Část pozemku o výměře 200 m² má ve výpůjčce Bytové družstvo Švermova 830 od r. 2010, za účelem zřízení dětského hřiště a parkovacích stání pro osobní automobily. Zábor pozemku města (lešení a stavební materiál) bude řešen místním poplatkem za užívání veřejného prostranství dle platné OZV.

Usnesení č. 2161/26rada města **s o u h l a s í**

jako soused se záměrem "Projektová dokumentace energeticky úsporných opatření Bytový dům Švermova 830, Hluboká nad Vltavou", spočívající v zateplení BD Švermova 830 na p.č. st. 1305 ve vlastnictví Bytové družstvo Švermova 830, Švermova 830, 37341 Hluboká nad Vltavou s přesahem na sousední pozemek města p.č. 75/10, vše v k.ú. Hluboká nad Vltavou, dle návrhu předloženého Ing. Josefem Pindrochem, zastupujícím Společenství vlastníků domu Švermova 830. Podmínkou je, že stavba bude provedena v koordinaci s akcemi města, v souladu s územním plánem, platnými právními předpisy, technickými normami, v souladu s rozhodnutími příslušných orgánů a správců sítí a s tím, že bude před zahájením prací sepsán s ředitelem Podniku místního hospodářství (PMH) protokol o stavu pozemků města a o podmínkách stavby a po dokončení stavebních prací budou pozemky města uvedeny do nezávadného stavu, a předány PMH s tím, že za užívání veřejného prostranství pro potřeby stavby bude uhrazen městu místní poplatek za užívání veřejného prostranství dle platné obecně závazné vyhlášky města.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 2161/26 bylo schváleno.

o) Rada města dne 4.5.2026 pronajala usn. č. 2087/26 společnosti CB Plyn s.r.o., IČ: 07795416, Plavnická 120, 37381 Kamenný Újezd pozemek města p.č. 348/3 (786 m² - pozemek po zbouraném RD čp. 620, část plochy budoucího parkoviště u ZŠ pro veřejnost), v ul. Týnská, na 1 měsíc, pro uskladnění materiálu po dobu provádění rekonstrukcí plynovodu ve městě v ul. K. Čapka, Týnská, Lidická, Palackého, B. Němcové, Mánesova. V nájmu žádají pokračovat do 31.10.2026. Za měsíční užívání nabízejí nájemné 10 tis. Kč. Záměr pronájmu byl zveřejněn na úřední desce města, jiný zájemce se nepřihlásil.

Usnesení č. 2162/26rada města **s o u h l a s í**

s pronájmem pozemku města p.č. 348/3 o výměře 786 m² v ul. K. Čapka společnosti CB Plyn s.r.o., IČ: 07795416, Plavnická 120, 37381 Kamenný Újezd na dobu určitou do 31.10.2026 pro uskladnění materiálu po dobu provádění rekonstrukcí plynovodu ve městě s nájemným ve výši 10 tis. Kč/měsíc vč. DPH a pověřuje starostu města podpisem nájemní smlouvy.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 2162/26 bylo schváleno.

p) Na město se obrátila firma SETERM CB s.r.o., která připravuje PD pro investora EG.D s.r.o., s žádostí o vyjádření k zemním pracem akce „Hluboká n. V., Právní 628, Obnova NN-SNK". Bude provedena demontáž vyznačené části kabelu a stávající kabel se naspojkuje a zasmyčkuje do nového kabelového pilíře SS100 umístěného na hranici parcely p.č. 1158/15 v oplocení RD Právní 628 (Jakub Černý). Dotčen bude pozemek města p.č. 1158/1 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, chodník v ul. Právní.

Usnesení č. 2163/26rada města **s o u h l a s í**

se záměrem stavby „Hluboká n. V., Právní 628, Obnova NN-SNK" a se zemními pracemi spočívajícími v montáži nového kabelového pilíře na hranici parcely p.č. 1158/15 v oplocení RD Právní 628, s dotčením pozemku města p.č. 1158/1, vše v k.ú.

Hluboká nad Vltavou, dle návrhu předloženého firmou SETERM CB s.r.o., zastupující investora EG.D s.r.o. Podmínkou je, že stavba bude provedena v koordinaci s akcemi města, v souladu s územním plánem, platnými právními předpisy, technickými normami, v souladu s rozhodnutími příslušných orgánů a správců sítí a s tím, že bude před zahájením prací sepsán s ředitelem Podniku místního hospodářství (PMH) protokol o stavu pozemků a komunikací města a o podmínkách stavby a po dokončení stavebních prací budou pozemky města uvedeny do nezávadného stavu, a předány PMH, včetně záruky na výkopy, protlaky nebo překopy 8 roků s tím, že za užívání veřejného prostranství pro potřeby stavby bude uhrazen městu místní poplatek dle platné obecně závazné vyhlášky města.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 2163/26 bylo schváleno.

q) Bod byl odložen.

r) Na město se obrátila společnost DATO CB s.r.o., se sídlem Rudolfovská 522, České Budějovice, se žádostí o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní, na základě které by město převzalo nově vybudované ZTV v Purkarcí – kanalizaci, vodovod, komunikace, veřejné osvětlení. Jedná se o následující ZTV:

- vodovodní řad v celkové délce 177 m (PE 100), kanalizační řad v celkové délce 396 m (DN 300) + retenční nádrž, jejichž stavba byla povolena rozhodnutím Magistrátu města České Budějovice, Odboru ochrany ŽP, ze dne 5.3.2024, č.j. OOZP/10840/2023 Kub
- komunikace, chodníky, související veřejná zeleň, jejichž stavba byla povolena rozhodnutím Magistrátu města České Budějovice, Stavebního úřadu, ze dne 21.11.2024, č.j. SU/6757/2024 a rozhodnutím Magistrátu města České Budějovice, O dopravy a sil. hosp. ze dne 18.4.2024, č.j. ODSH/366/2024 Ja
- veřejné osvětlení, jehož stavba byla povolena Rozhodnutím Magistrátu města České Budějovice, Stavebního úřadu, ze dne 22.10.2024, č.j. SU/6317/2024 Vř

Sítě byly stavebně dokončeny, budou geodeticky zaměřeny a předány do správy společnosti ČEVAK a.s. a PMH, společně s veškerou stavební dokumentací, zkouškami, certifikáty a zárukami. Spolu se stavbami budou městu převedeny i zastavěné pozemky. Podobně bylo postupováno i v jiných obdobných případech. V souladu s nově přijatými pravidly města pro převod ZTV by se jednalo o úplatný převod za částku 2.000,- Kč + příslušná DPH za každou jednotlivou součást ZTV, celkem by se tedy jednalo o částku 16.000,- Kč + příslušná DPH. Všechny výše uvedené stavby ZTV budou městu předány po jejich řádné kolaudaci, spolu s příslušnou stavební dokumentací, zárukami a dalšími souvisejícími technickými a právními náležitostmi. Pro případ nesplnění této podmínky si město vyhrazuje právo převzetí daných staveb ZTV odmítnout.

Usnesení č. 2164/26

rada města s o u h l a s í

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí kupní, na základě které bude městem od společnosti DATO CB, se sídlem Rudolfovská 522, České Budějovice, převzato nově dokončené ZTV v obci Purkarec, když se jedná o vodovodní řad v celkové délce 177 m (PE 100), kanalizační řad v celkové délce 396 m (DN 300) + retenční nádrž, jejichž stavba byla povolena rozhodnutím Magistrátu města České Budějovice, Odboru ochrany ŽP, ze dne 5.3.2024, č.j. OOZP/10840/2023 Kub, dále komunikace, chodníky, související veřejná zeleň, jejichž stavba byla povolena rozhodnutím Magistrátu města České Budějovice, Stavebního úřadu, ze dne 21.11.2024, č.j. SU/6757/2024 a rozhodnutím Magistrátu města České Budějovice, O dopravy a sil. hosp. ze dne 18.4.2024, č.j. ODSH/366/2024 Ja a dále veřejné osvětlení, jehož stavba byla povolena

Rozhodnutím Magistrátu města České Budějovice, Stavebního úřadu, ze dne 22.10.2024, č.j. SU/6317/2024 Vř. Spolu se shora popsány stávkami budou předmětem převodu i zastavěné pozemky, nacházející se pod komunikacemi, chodníky a veřejnou zelení, které budou geodeticky odděleny. Sítě byly dokončeny, budou geodeticky zaměřeny a předány do správy společnosti ČEVAK a.s. a PMH. V souladu s nově přijatými pravidly města pro převod ZTV bude toto ZTV převedeno úplatně, za částku 2.000,- Kč + příslušná DPH za každou jednotlivou součást ZTV. Celkem se tak bude jednat o částku 16.000,- Kč + příslušná DPH. Výše uvedené stavby ZTV budou městu předány spolu s příslušnou stavební dokumentací, zárukami a dalšími souvisejícími technickými a právními náležitostmi ve stavu prostém vad a nedodělků. Rada města ukládá MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné smlouvy o smlouvě budoucí.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 2164/26 bylo schváleno.

s) V návaznosti na předchozí oznámení ohledně připravovaného geofyzikálního měření v lokalitě Janoch obdrželo město žádost člena sdružení KANOPY, SG Geotechnika a.s., Geologická 988/4, 152 00 Praha 5 o souhlas s geofyzikálním měřením na 19-ti pozemcích v majetku města v k.ú. Jeznice. Jedná se o pěší pohyb odborných pracovníků po pozemcích s příslušným typem měřicí aparatury. Práce nepředstavují žádný zásah do pozemku. Větší část měření je zcela bezkontaktní, u některých metod jsou do drnové vrstvy zaváděna malá čidla (průměr do 1 cm a do hloubky max. 10 cm), prostřednictvím kterých je snímán sledovaný signál a kabelem veden do měřicí aparatury. Geofyzikální měření budou probíhat od června 2026 do prosince 2028. K žádosti byl připojen seznam všech dotčených pozemků v majetku města.

Usnesení č. 2165/26

rada města **s o u h l a s í**

s geofyzikálním měřením na 19-ti pozemcích města v k.ú. Jeznice, dle návrhu předloženého členem sdružení KANOPY, SG Geotechnika a.s., Geologická 988/4, 152 00 Praha 5.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 2165/26 bylo schváleno.

t) Bod byl odložen.

u) Bod byl odložen z důvodu, že vzhledem k termínu kolaudace SENIOR RESORTU bude nákup kuchyní realizován až ve čtvrtém čtvrtletí letošního roku. Rada poděkovala paní Valerii Chromé za organizaci výběrového řízení a doporučení nejvýhodnější nabídky.

v) Na město se obrátila společnost Jihoinvest s.r.o., se žádostí o pronájem pozemku parc. č. 1127/101 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Jedná se o pozemek o výměře 45 m² v lokalitě Křesín na kterém se nachází trafastranice VN a NN ve vlastnictví společnosti Jihoinvest s.r.o. MÚ musí záměr pronájmu zveřejnit po zákonem stanovenou dobu na úřední desce města a poté věc předloží radě města k finálnímu projednání a schválení.

Usnesení č. 2166/26

rada města **u k l á d á**

MÚ zveřejnit záměr pronájmu pozemku parc. č. 1127/101 o výměře 45 m², v k.ú. Hluboká nad Vltavou, lokalitě Křesín, na úřední desce města. Po uplynutí zákonné lhůty bude věc předložena radě města k finálnímu projednání a schválení. Rada města pověřuje MÚ administrací věci.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 2166/26 bylo schváleno.

w) Na město se obrátil Ing. Tomáš Marek, vlastník rekonstruovaného BD Masarykova 69 (bývalý hotel Bakalář). Nebytový prostor na místě původní restaurace a jejího zázemí je poměrně velký prostor s pouze jedním vstupem. Záměrem je vybudovat další vchod z boční strany směrem k lékárně. Žádáno je o souhlas města s úpravou pozemku města p.č. 1672/2 u nového vstupu. Stávající zpevněná plocha by se rozšířila o 3,5m² směrem k ulici Masarykova, lemování by bylo provedeno betonovým obrubníkem nebo palisádou, vše na vlastní náklady.

Usnesení č. 2167/26

rada města **s o u h l a s í**

s úpravou pozemku města p.č. 1672/2 v k.ú. Hluboká nad Vltavou u nového bočního vstupu do rekonstruovaného domu Masarykova 69, kdy se stávající zpevněná plocha rozšíří o 3,5 m² směrem k ulici Masarykova, s lemováním betonovým obrubníkem nebo palisádou, vše na vlastní náklady, dle návrhu předloženého Ing. Tomášem Markem, Pod Vavřincem 749/7a, 15000 Praha 5. Podmínkou je, že stavba bude provedena v koordinaci s akcemi města, v souladu s územním plánem, platnými právními předpisy, technickými normami, v souladu s rozhodnutími příslušných orgánů a správců sítí a s tím, že nová úprava bude zaměřena a vložena do DTMVS, a že bude před zahájením prací sepsán s ředitelem Podniku místního hospodářství (PMH) protokol o stavu pozemků města a o podmínkách stavby a po dokončení stavebních prací budou pozemky města uvedeny do nezávadného stavu, a předány PMH s tím, že za užívání veřejného prostranství pro potřeby stavby bude uhrazen městu místní poplatek za užívání veřejného prostranství dle platné obecně závazné vyhlášky města.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 2167/26 bylo schváleno.

x) Bod byl odložen.

K bodu 4)

Na město Hluboká nad Vltavou se obrátil pan Štěpka se žádostí o změnu Územního plánu Hluboká nad Vltavou na parc. č. 1171/37 a 1171/6 v k.ú. Jeznice.

Žádost se týká změny funkčního využití plochy AU– plochy zemědělské všeobecné do plochy SU smíšené obytné všeobecné. Na pozemcích by vznikla stavba pro trvalé bydlení a hospodářský objekt sloužící k provozování živočišné výroby. Do roku 1974 byla na těchto pozemcích zemědělská usedlost č.p. 7. Plocha není součástí zastavěného území ani ho nedoplňuje. Původní objekt byl odstraněn a nyní je přes parc. č. 1171/6 veden interakční prvek č. 180 – Agrární terasa nad Jeznicí II. Jedná se o prvek územního systému ekologické stability - navržené agrární terasy s výsadbou dřevin.

Usnesení č. 2168/26rada města **nedoporučuje**

zastupitelstvu města souhlasit s prověřením možné změny funkčního využití z plochy zemědělské všeobecné do plochy SU smíšené obytné všeobecné a souhlasit s pořízením změny Územního plánu Hluboká nad Vltavou.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 2168/26 bylo schváleno.

K bodu 5)

Město Hluboká nad Vltavou podalo žádost o dotaci do dotačního programu Jihočeského kraje Investiční dotace pro jednotky SDH pro jednotku SDH Hluboká nad Vltavou na pořízení vybavení: batoh s vybavením na lesní požáry s cenou 47 062 Kč s DPH a přetlakový ventilátor s cenou cca 170 tis. Kč. Schválená dotace je ve výši 47 000 Kč, a to na batoh s vybavením na lesní požáry. Dotace na přetlakový ventilátor nebyla poskytnuta.

Usnesení č. 2169/26rada města **souhlasí**

s přijetím dotace z dotačního programu Jihočeského kraje Investiční dotace pro jednotku SDH Hluboká nad Vltavou ve výši 47 tis. Kč na pořízení batohu s vybavením na lesní požáry a

doporučuje

zastupitelstvu města souhlasit s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením v příjmové části ve výši 47 tis. Kč na „Pořízení vybavení pro SDH Hluboká nad Vltavou – dotace z Jihočeského kraje“ a ve výdajové části ve výši 47 062 Kč na „Pořízení vybavení pro SDH Hluboká nad Vltavou“

Příjem

paragraf	položka	tis. Kč
	4122	Pořízení vybavení pro SDH Hluboká nad Vltavou – investiční dotace z Jihočeského kraje
		47

Výdaj

paragraf	položka	tis. Kč
5512	6xxx	Pořízení vybavení pro SDH Hluboká nad Vltavou
		47,062

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 2169/26 bylo schváleno.

K bodu 6)

Na základě výpovědi z pracovního poměru Ing. arch. Holubové, která vykonávala funkci vedoucího Odboru stavebního a stavebního úřadu Městského úřadu Hluboká nad Vltavou (dále jen OSSÚ) vypsál tajemník úřadu výběrové řízení na toto uvolněné místo. Do výběrového řízení se přihlásila pouze Ing. Kateřina Glezgo - pracovnice OSSÚ.

Výběrová komise doporučila vedoucímu úřadu – tajemníkovi uzavřít s uchazečkou pracovní smlouvu. V souladu se zákonem o úřednících u vedoucích úředníků se pracovní poměr zakládá jmenováním a podle zákona o obcích je radě obce výslovně vyhrazeno „na návrh tajemníka obecního úřadu jmenovat a odvolávat vedoucí odborů obecního úřadu“. Z výše uvedených důvodů předkládá tajemník MÚ radě města návrh na jmenování Ing. Kateřiny Glezgo do funkce vedoucí Odboru stavebního a stavebního úřadu Městského úřadu Hluboká nad Vltavou.

Usnesení č. 2170/26

rada města **j m e n u j e**

v souladu s § 102 odst. 2 písm. g) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, a § 2 odst. 6 zákona č. 312/2002 Sb., o úřednících územních samosprávných celků a o změně některých zákonů, na návrh tajemníka Městského úřadu Hluboká nad Vltavou a po provedeném výběrovém řízení, paní Ing. Kateřinu Glezgo do funkce vedoucí Odboru stavebního a stavebního úřadu Městského úřadu Hluboká nad Vltavou, a to s účinností od 1. 7. 2026.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 2170/26 bylo schváleno.

K bodu 7)

a) Starosta informoval členy rady o záměru stavby kongresového centra v Parkhotelu. Rada tento záměr podporuje. Pověřila členy rady jednáním s vedením Parkhotelu o případné spolupráci.

Usnesení č. 2171/26

rada města **p o v ě ř u j e**

členy rady města Ing. Aleše Rause Ph.D., Jindřicha Soukala a Bc. Davida Šťastného jednáním se zástupci Parkhotelu o záměru stavby kongresového centra.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 2171/26 bylo schváleno.

b) Rada projednala požadavek na zakoupení defibrilátoru na koupaliště. Současně s tím rada schválila zakoupení dalších dvou kusů - pro ZŠ a pro Park Hluboká. Dostupný automatizovaný externí přístroj „AED Defibrilátor Reanibex 100“ je možno pořídit za 33 tis. Kč.

Dále RM na základě požadavků návštěvníků koupaliště schválila pro letošní rok pořízení platebního terminálu KB smart pay pro možnost plateb vstupného kartou. Předpokládané náklady na propojení s pokladním systémem koupaliště ASTER činí jednorázově cca 10,890 Kč plus měsíční pronájem terminálu cca 411 Kč/měs. plus provize z provedených plateb (obdobně jako u stávajících terminálů na MÚ).

Pro další období se rada města shodla, že do návrhu rozpočtu roku 2027 by bylo vhodné zařadit pořízení automatické samoobslužné pokladny EasyTicket Kiosek plus turniket Easy Gate od firmy ASTER pro placení vstupného na koupališti a se zařazením výdaje ve výši 534,360 tis. Kč s DPH, s použitím mechaniky ze stávajícího turniketu. Toto řešení předpokládá snížení nákladů na personál (3 pokladní na dohodu, náklady cca 300 tis. Kč/rok).

Usnesení č. 2172/26

rada města **s o u h l a s í**

- s pořízením 3 ks automatizovaného externího přístroje „AED Defibrilátor Reanibex 100“ cenou 33 tis. Kč za kus,
- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 53/26 ve výdajové části ve výši 99 tis. Kč na „Defibrilátory pro potřeby města“, s použitím prostředků položky „Opatření rady města“,

d o p o r u č u j e

- zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 53/26 ve výdajové části ve výši 99 tis. Kč na „Defibrilátory pro potřeby města“, schváleným radou města dne 29. 6. 2026 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 38/22.

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
3412	5xxx	Defibrilátor pro potřeby města - koupaliště	33
3113	5xxx	Defibrilátor pro potřeby města – základní škola	33
3419	5xxx	Defibrilátor pro potřeby města – sportovní areál	33
3699	5909	Opatření rady města	-99

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 2172/26 bylo schváleno.

Usnesení č. 2173/26

rada města **s o u h l a s í**

- s pořízením platebního terminálu od společnosti KB smart pay na koupaliště s nákladem cca 15 tis. Kč,
- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 54/26 ve výdajové části navýšením výdaje o 15 tis. Kč na položku „Bazén-platební terminál“, s použitím prostředků položky „Opatření rady města“,

d o p o r u č u j e

- zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 54/26 ve výdajové části navýšením o 15 tis. Kč na „Bazén-platební terminál“, schváleným radou města dne 29. 6. 2026 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 38/22.

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
3412	5xxx	Bazén-platební terminál <i>navýšení o</i>	15
3699	5909	Opatření rady města	-15

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 2173/26 bylo schváleno.

c) Vzhledem ke změně dopravního systému od 1.7.2026, kdy bude zaveden dopravní systém IDESKA a v návaznosti na vyjádření k uzavírce, se na město obrátil provozovatel autobusové dopravy GW BUS a.s. s požadavkem na zajištění 2 parkovacích míst pro autobusy na hlavním parkovišti ke stání ve vybraných časech ráno a dopoledne v pracovních dnech pro odstavení autobusů v průběhu provozního dne, kdy nebude možné využít stávající parkování v zálivu pod kostelem. Tento požadavek byl obsažen již v předchozím vyjádření dopravce k uzavírce, která měla trvat do 15.7.2026.

Usnesení č. 2174/26

rada města **p o v ě ř u j e**

starostu města jednat s GW BUS a.s. o zabezpečení parkovacích stání pro autobusy v souvislosti s trvající uzavírkou rekonstruované křižovatky silnic II/146 (Tyršova) a II/105 u stavby prodejny LIDL.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 2174/26 bylo schváleno.

d) Na město se opakovaně obrátili manž. Jan a Olga Čermínovi, Kostelec 56 s žádostí o přeložku vodovodu z jejich pozemku p.č. 874/1 v k.ú. Kostelec. Rada se žádostí zabývala již 4.5.2026, kde byla podána informace, že 17. 4. 2026 při výkopu základů pro stavbu truhlářské

dílny, povolené Rozhodnutím o povolení stavby č.j.: HLU/00359/26/OSSÚ/JPa, spis. zn.: 02622/25/Pa narazili Čermínovi v hloubce cca 2,5 m na neznámé vodovodní potrubí. Poškození opravili a navrhli provést přeložku části vodovodního řadu mimo jejich pozemek. Na uvedeném pozemku (zahradu) nebylo vedení vodovodu vyznačeno ani ošetřeno věcným břemenem. Jedná o výtlač od vrtů k vodárně, které bylo předpokládáno v komunikaci. Rada města 4.5.2026 projednání věci odložila s tím, že MÚ bude jednat o možném způsobu řešení. V rámci oprav, vyhledávání a zaměřování vodovodní sítě v Kostelci s cílem předání sítě do správy a provozování ČEVAK, bylo zajištěno geodetické doměření neznámého vedení vodovodní sítě. Přeložení vodovodu by bylo možné do sousední komunikace na pozemku města p.č. 868/3.

Usnesení č. 2175/26

rada města **s o u h l a s í**

- s přeložením vodovodního řadu v Kostelci do komunikace města p.č. 868/3 mimo pozemek Jana a Olgy Čermínových p.č. 874/1 v k.ú. Kostelec a
- se zadáním PD, rozpočtu a inženýrské činnosti na přeložení vodovodního řadu v Kostelci a s předložením cenové nabídky ke schválení radě města s tím, že akce bude zařazena do příštího rozpočtu města.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 2175/26 bylo schváleno.

e) Rada města projednala žádost Nikoly Dvořákové o prodloužení nájmu bytu č. 4 v BD Lesní 1202, který užívá s nezletilým synem Tomášem. Podle informace od PMH je dlužné nájemné pravidelně spláceno vč. placení běžného měsíčního nájmu.

Usnesení č. 2176/26

rada města **s o u h l a s í**

s prodloužením nájmu bytu č. 4 v bytovém domě Lesní ul. č.p. 1202 Hluboká nad Vltavou pro příjmově vymezené osoby, paní Nikole Dvořákové, Lesní 1202, Hluboká nad Vltavou na dobu určitou 1 rok do 31.7.2027 s tím, že byt bude užívat jako společně posuzovaná osoba nezletilý syn Tomáš Dvořák, s podmínkou plnění splátkového kalendáře a placení běžného nájemného.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 2176/26 bylo schváleno.

f) Základní školu Hluboká nad Vltavou požádala o navýšení příspěvku města na nepedagogické pracovníky na nového zaměstnance (uklízečku) ve výši o 316,260 tis. Kč.

Usnesení č. 2177/26

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s navýšením příspěvku pro Základní školu Hluboká nad Vltavou na nepedagogické pracovníky o 316,260 tis. Kč.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 2177/26 bylo schváleno.

g) Na základě vzneseného požadavku na instalaci klimatizačních jednotek do ordinací ve zdravotním středisku rada uložila MÚ oslovit lékaře, zjistit zájem v jednotlivých pronajatých prostorách a předložit výsledek jednání do rady města. V případě zájmu se nabízí postup obdobný jako v případě lékárny (splátka nákladů navýšením nájemného po určenou dobu).

h) Vzhledem k tomu, že město Hluboká nad Vltavou v současnosti nedisponuje vlastním mobilním propagačním mobiliářem bylo navrženo pořízení nového inventáře v podobě beachflagů, lehátek a bannerů atp, cena cca 70 tis. Kč. Toto vybavení bude poprvé efektivně využito k prezentaci města na blížícím se velkém festivalu Hrady CZ, čímž se zajistí vysoká viditelnost v místě konání. Následně se počítá s jeho trvalým a opakovaným nasazením na dalších městských kulturních, sportovních i veletržních akcích. Pro turistické centrum formátu Hluboké nad Vltavou je tento způsob prezentace ve veřejném prostoru naprosto klíčový pro dlouhodobé budování silné značky a povědomí o destinaci. Pořízení vlastních prvků navíc představuje ekonomicky efektivní krok, který městu do budoucna ušetří náklady za opakované pronájem externího vybavení.

Usnesení č. 2178/26

rada města **s o u h l a s í**

- s pořízením mobilního propagačního mobiliáře města nákladem 70 tis. Kč, s použitím prostředků položky „Opatření rady města“;
- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 55/26 ve výdajové části ve výši 70 tis. Kč na položku „Mobilní propagační mobiliář města“ a

d o p o r u č u j e

- zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 55/26 ve výdajové ve výši 70 tis. Kč na „Mobilní propagační mobiliář města“, schváleným radou města dne 29. 6. 2026 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 38/22.

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
2143	5xxx	Mobilní propagační mobiliář města	70
3699	5909	Opatření rady města	-70

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 2178/26 bylo schváleno.

i) Rada města požádala MÚ o předložení stavu příprav dokumentace pro realizaci navržených protipovodňových opatření zpracovávaných Ing. Dětákem.

Starosta ukončil jednání rady města v 15.30 hod.

člen rady města
Bc. David Šťastný



starosta města
Ing. Tomáš Jirsa

Zápis byl vyhotoven dne 10. 7. 2026