

# Zápis

## z 11. jednání rady města Hluboká nad Vltavou konaného dne 5. 9. 2019.

**Přítomni:** Ing. Tomáš Jirsa, Jiří Karvánek, Ing. Aleš Raus, Ph.D., Karel Vácha, Jan Piskač

**Omluveni:** Ing. Pavel Dlouhý, Jindřich Soukal, Bc. David Šťastný

**Přizván:** Ing. Rada

### K bodu 1)

Rada odsouhlasila návrh programu jednání rady.

### Usnesení č. 371/19

rada města **s c h v a l u j e** následující program:

1. Schválení programu.
2. Rozpočtová opatření:
  - a. Dotace na sportující mládež - ukončení výzvy - rozdělení alokovaných prostředků.
  - b. Dotace na projekt Rekonstrukce baseballových hřišť v Hluboké n. Vlt. - schválení znění smlouvy.
  - c. Dotace na činnost TJ Bavorovice (přesun schválených prostředků v rozpočtu).
  - d. Zastávka Bavorovice – navýšení.
  - e. Dotace na vybavení a činnost – TJ Hluboká nad Vltavou.
  - f. Dotace na hlubocký závod v ParaPaddleboardingu.
  - g. Dotace na rokové odpoledne „Rocková stezka“.
  - h. Doplnění technického řešení nového hřbitova a umístění kříže.
  - i. Osazení filtrů na trasu TUV z kotelny Alšova pro domy 827, 828, 829 a 830.
  - j. Dotace na vybavení Mateřského centra.
  - k. Návrh na opravu autobusových zastávek.
3. Dispozice s majetkem:
  - a. Žádost o prodloužení nájemní smlouvy KC Panorama - Sinfonie s.r.o.
  - b. Žádost o pronájem části pozemku parc. č. 1671/6 (centrální parkoviště) pro dobíjecí stanice - E.ON ČR.
  - c. Žádost o prodloužení nájemní smlouvy v lokalitě Závlahy pro fotbalgolf - [REDACTED]
  - d. Žádost o budoucí převzetí vodovodního řadu v obci Munice - [REDACTED].
  - e. Uzavření smlouvy o právu provést stavbu - rekonstrukce kruhového objezdu u Penny - Jihočeský kraj.
  - f. Převzetí pozemků pod ZTV v lokalitě Luční potok - [REDACTED].
  - g. Žádost o uzavření dohody o zániku závazku ze sml. o sml. budoucí darovací - ZTV Luční potok – EGE.
  - h. Uzavření dohody vlastníků provozně souvisejících kanalizací - ZTV Luční potok - EGE, ČEVAK.
  - i. Žádost o bezúplatné převzetí pozemků pod chodníky v lokalitě pod Vývarkou - Limid Mohelno s.r.o.
  - j. Žádost o směnu pozemků v k.ú. Hroznějovice - [REDACTED].
  - k. Žádost o pronájem parkovacího stání v KC Panorama - [REDACTED].
  - l. Nabídka pozemků pod místními komunikacemi + pozemku pod budovou školy v k.ú. Kostelec – ÚZSVM.

- m. Propachtování zemědělských pozemků stávajícím uživatelům pozemků (zemědělcům) - **STAŽENO Z PROGRAMU**.
  - n. Uzavření dohod s Biskupstvím Českobudějovickým - užívání pozemků v k.ú. Kostelec.
  - o. Žádost o pronájem pozemků v k.ú. Bavorovice pro zařízení staveniště tepelného přivaděče - ČEZ a.s.
  - p. Napojení stavby RD na p.č. 423/132 na MK Selská pole - Pavel Bouzek (Marie Kubátová).
  - q. Souhlas se stavbou "Most ev. č. 10579-1 před obcí Munice" - SÚS JčK.
  - r. Parkovací místa pro BD Mánesova 661 - Společenství vlastníků pro dům Mánesova 661 Hluboká nad Vltavou.
  - s. Plynovodní přípojka pro BD Nerudova 771, 772 - Bytové družstvo Nerudova 771 a 772.
  - t. Kabel NN Bavorovice pro p.č. 296/13 - EI-PROJEKT s.r.o. [REDAKCE].
  - u. Oprava kanalizační vpusti v Kostelci nad čp. 7 - návrh řešení.
  - v. Žádost o změny v nájmu zahrady v Třeboňské ul. na p.č. 1144 a st. p.č. 259 - [REDAKCE].
  - w. Souhlas s údržbou vjezdu na zemědělské pozemky v Poněšicích - [REDAKCE].
  - x. Protihluková opatření podél silnice II/105 – informace.
  - y. Užívání veřejného prostranství – Voda, moře , oceány 2019.
  - z. Souhlas se sjezdem – bývalý lesní závod.
4. Granty a dotace:
- a. Analýza rizik Řídká Blana - závěr MŽP, další postup.
  - b. Dotace z IROP na akci „Chodníky v křižovatce Poněšická – Dobřejovická“.
  - c. Řešení vlastnických vztahů po realizaci akce Cyklostezka u silnice II/146 podél golfového hřiště.
5. Výběrová řízení:
- a. Schválení výsledku VŘ - rekonstrukce kotelny Fügnerova.
6. Územní plány:
- a. Územní studie "Pod paneláky".
  - b. Změna ÚP v lokalitě "Pod paneláky".
  - c. Změna územního plánu č. 7.
7. Řád veřejného pohřebiště – aktualizace.
8. Různé:
- a. Uzavření dodatku ke smlouvě – kulturní místnost Líšnice.
  - b. Souhlas s průzkumným hydrogeologickým vrtem u chaty – [REDAKCE].
  - c. Souhlas s umístěním radarů Kostelec.

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

#### **K bodu 2)**

a) Dle schválené „Výzvy k podání žádostí o poskytnutí dotace na podporu sportující mládeže v r. 2019“ budou na základě podaných žádostí o dotaci rozděleny z rozpočtu města na rok 2019 prostředky ve výši 400 tis. Kč. V řádném termínu bylo podáno 6 žádostí. Po provedení kontroly jejich formální a věcné správnosti byl proveden propočet v souladu s „Pravidly pro dotaci na podporu sportující mládeže v r. 2019“ a na 1 člena do 18-ti let tak připadá v roce 2019 částka 804,83 Kč. Výše dotace pro jednotlivé sportovní kluby je uvedena v příložené tabulce. Dotace na sportující mládež je mimo režim veřejné podpory.

| <b>sportovní klub</b>                              | <b>počet členů</b> | <b>k vyplacení 2019</b> |
|--|--------------------|-------------------------|
| Jachetní oddíl Slavoj Hluboká nad Vltavou          | <b>12</b>          | <b>9.658,-</b>          |
| TJ Bavorovice                                      | <b>20</b>          | <b>16.096,-</b>         |
| TJ Sokol Hluboká nad Vltavou                       | <b>218</b>         | <b>175.453,-</b>        |
| CVČ Poškolák Hluboká nad Vltavou (oddíl volejbalu) | <b>20</b>          | <b>16.096,-</b>         |
| Golfový klub Hluboká nad Vltavou                   | <b>79</b>          | <b>63.582,-</b>         |
| TJ Hluboká nad Vltavou                             | <b>148</b>         | <b>119.115,-</b>        |
| <b>CELKEM</b>                                      | <b>497</b>         | <b>400.000,-</b>        |

### **Usnesení č. 372/19**

rada města **s o u h l a s í**

- s poskytnutím dotace na sportující mládež pro rok 2019 organizacím: Jachetnímu oddílu Slavoj Hluboká nad Vltavou ve výši 9,658 tis. Kč, TJ Bavorovice ve výši 16,096 tis. Kč a CVČ Poškolák Hluboká nad Vltavou (oddíl volejbalu) ve výši 16,096 tis. Kč
- s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzoru smlouvy schváleného usnesením rady města č. 463/15 dne 24. 8. 2015 a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem a

#### **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit

- s poskytnutím dotace na sportující mládež pro rok 2019 organizacím: TJ Sokol Hluboká nad Vltavou ve výši 175,453 tis. Kč, Golfovému klubu Hluboká nad Vltavou ve výši 63,582 tis. Kč a TJ Hluboká nad Vltavou ve výši 119,115 tis. Kč
- s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzoru smlouvy schváleného usnesením rady města č. 463/15 dne 24. 8. 2015 a pověřit starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem.

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

**b)** Zastupitelstvo města dne 29. 4. 2019 projednalo žádost spolku "Hluboká baseball & softball club, z.s.", IČ:26607255 o kofinancování projektu na rekonstrukci baseballových hřišť městem Hluboká nad Vltavou ve výši 8 mil. Kč s tím, že zbývající část předpokládaných způsobilých nákladů ve výši 7,334 mil. Kč bude kryta z dotace Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy (max. 70%). Poskytnutí dotace 8 mil Kč bylo zastupitelstvem města schváleno s podmínkou rozdělení dotace do dvou splátek po 4 mil. Kč na roky 2019 a 2020 a s rozhodnutím, aby znění smlouvy o poskytnutí dotace bylo předloženo ke schválení zastupitelstvu města po odsouhlasení na ÚOHS a po provedeném výběrovém řízení na zhotovitele projektu.

Vzhledem k tomu, že dotace splňuje definiční znaky veřejné podpory, bylo nutné s ÚOHS vyřešit způsob poskytnutí prostředků. MÚ OESM vybral Blokovou výjimku na základě aplikace čl. 55 Nařízení 651/2014 o blokových výjimkách (kdy je poskytnutá investiční podpora na sportovní infrastrukturu v souladu s články 107 a 108 Smlouvy o EU slučitelná s vnitřním trhem) a ÚOHS toto odsouhlasil jako nejvhodnější.

Žadatel doložil na OESM dokumentaci zjednodušeného podlimitního řízení na výběr zhotovitele včetně smlouvy o dílo, kdy vybraným zhotovitelem je společnost Stavitelství Karel Vácha a syn s.r.o., IČ: 48201952, s cenou díla 15.043.428,42 Kč vč. DPH.

Žadatel odeslal MŠMT požadovanou dokumentaci pro vydání Rozhodnutí o poskytnutí dotace a měl přislíbeno jeho zpracování do konce srpna. Ke dni jednání RM nebylo Rozhodnutí o poskytnutí dotace od MŠMT doručeno.

Radě města byl předložen návrh smlouvy, který bude dále předložen ke schválení zastupitelstvu města s tím, že smlouva o poskytnutí dotace bude uzavřena až po předložení Rozhodnutí o poskytnutí dotace od MŠMT. V případě potřeby budou ve smlouvě upraveny údaje v souladu s tímto rozhodnutím (celkové způsobilé náklady, výše dotace poskytnuté od MŠMT apod.).

**Usnesení č. 373/19**rada města **s o u h l a s í**

se zněním veřejnoprávní Smlouvy o poskytnutí dotace spolku "Hluboká baseball & softball club, z.s.", IČ:26607255 na projekt „Rekonstrukce baseballových hřišť“ dle předloženého návrhu a

**d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města toto znění Smlouvy o poskytnutí dotace spolku "Hluboká baseball & softball club, z.s.", schválit a Smlouvu o poskytnutí dotace uzavřít poté, kdy bude předloženo Rozhodnutí o poskytnutí dotace od MŠMT.

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

c) Ve výdajové části rozpočtu města Hluboká n. Vlt. je pro r. 2019 zahrnuta položka „Dotace na činnost – FC Mariner Bavorovice“ ve výši 45 tis. Kč. Tato sportovní organizace ukončila v letošním roce svou činnost a 87 členů z původních 117 členů fotbalového oddílu FC Mariner Bavorovice převzala TJ Bavorovice, IČ:60073446, která tímto žádá o poskytnutí dotace na svou činnost z již vyčleněných prostředků. Vzhledem k tomu, že celková výše dotace pro TJ Bavorovice tímto přesahuje 50 tis. Kč je nutno, aby dotaci schválilo ZM. Dotace by nebyla veřejnou podporou.

**Usnesení č. 374/19**rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit

- s poskytnutím dotace a s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části ve výši 45 tis. Kč na akci „Dotace na činnost – TJ Bavorovice“ s použitím již alokovaných prostředků v rámci §3419, pol. 5222, Org. 2615
- s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzoru smlouvy schváleného usnesením rady města č. 463/15 dne 24. 8. 2015 a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem.

Výdaj

| paragraf | položka |   | tis. Kč |
|----------|---------|---|---------|
| 3419     | 5222    | Dotace na činnost – TJ Bavorovice<br><i>navýšení o</i>        | 45      |
| 3419     | 5222    | Dotace na činnost – FC Mariner Bavorovice<br><i>snížení o</i> | -45     |

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

d) Město Hluboká nad Vltavou připravuje výstavbu autobusové zastávky Bavorovice tak, aby autobusy ve směru Hluboká nad Vltavou – České Budějovice zajížděly do obce a cestující nemuseli přecházet silnici II/105. Byla vyprojektována zastávka na kraji Bavorovic, bohužel nesouhlas majitelů sousedního pozemku způsobuje zdržení v realizaci. Do doby realizace je navrženo realizovat provizorní zastávku v Bavorovicích v prostoru bývalé váhy. Návrh předpokládá pouze vytvoření zálivu z odstranitelných prvků a dopravní značení tak, aby byl minimalizován vliv na okolí. Pro zpracování projektové dokumentace a zajištění příslušných správních povolení je potřeba navýšit položku (org. 2697) rozpočtu města o 100 tis. Kč.

**Usnesení č. 375/19**rada města **s o u h l a s í**

se zpracování projektové dokumentace a zajištění příslušných správních povolení k realizaci provizorní zastávky v Bavorovicích a

### **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části navýšením o 100 tis. Kč na akci „Autobusová zastávka Bavorovice (PD)“.

| Výdaj    |         |  | tis. Kč |
|----------|---------|--|---------|
| paragraf | položka |  |         |
| 2219     | 6xxx    | Autobusová zastávka Bavorovice (PD) navýšení o | 100     |

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

e) TJ Hluboká nad Vltavou, IČ:46681493, podala žádosti o poskytnutí dvou dotací:

i) 250 tis. Kč na krytí stále se zvyšujících nákladů na provozování sportovních zařízení. Prostředky by byly použity na krytí nákladů za vytápění, elektřinu, plyn, vodu a pojištění v r. 2019. Z rozpočtu města bylo na tento účel v letošním roce poskytnuto 100 tis Kč, ale náklady na provoz sportovních zařízení jsou mnohem vyšší.

Dotace byla by poskytnuta v režimu podpory malého rozsahu „de minimis“.

#### **Usnesení č. 376/19**

rada města **ž á d á**

o předložení podrobnějšího rozpisu užití požadované dotace, informaci zda TJ pořádala nějaké akce pro širší veřejnost a informaci zda pořádala soustředění či soutěže, kdy účastníci využili služeb hlubockých podnikatelů a poté

### **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit

- s poskytnutím dotace pro TJ Hluboká nad Vltavou , IČ: 46681493, ve výši 250 tis. Kč na provozní náklady sportovišť v r. 2019
- s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzoru smlouvy schváleného usnesením rady města č. 463/15 dne 24. 8. 2015 a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

ii) 130 tis. Kč na pořízení sportovního vybavení pro mládež (např. míče, „rozlišováký“, „trasírky“) a opravu branek pro mini hřiště a překážek používaných jako tréninkové pomůcky pro děti a mládež (cca 40 ks).

Dotace by byla mimo režim veřejné podpory.

#### **Usnesení č. 377/19**

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit

- s poskytnutím dotace pro TJ Hluboká nad Vltavou, IČ: 46681493, ve výši 130 tis. Kč na pořízení sportovního vybavení pro děti a mládež a opravu branek v r. 2019
- s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzoru smlouvy schváleného usnesením rady města č. 463/15 dne 24. 8. 2015 a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

f) Spolek Aktivně s vozíkem z.s., IČ: 08107394 žádá o poskytnutí dotace 15 tis. Kč na Pohár města Hluboká nad Vltavou v parapaddleboardingu, který se bude konat 21. 9. 2019. Jedná se o první akci seriálu závodů a turnajů v parasportu, které budou zrealizovány v Hluboké nad Vltavou. Touto aktivitou chce žadatel město Hluboká nad Vltavou zviditelnit ve vozíčkářské

komunitě jako vhodné centrum pro sport a relaxaci. Akce se zúčastní 20 sportovců s celé republiky. Celkové náklady akce činí 25 tis. Kč. Prostředky by byly použity na pořízení cen, účastnických triček a ubytování účastníků. Dotace by nebyla veřejnou podporou.

#### Usnesení č. 378/19

rada města **s o u h l a s í**

- s poskytnutím dotace spolek Aktivně s vozíkem z.s., IČ: 08107394 na akci „Pohár města Hluboká nad Vltavou v 2019 v parapaddleboardingu “ ve výši 15 tis. Kč z položky „Dotace na činnost“,
- s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzoru smlouvy schváleného usnesením rady města č. 463/15 dne 24. 8. 2015 a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem.

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

g) Pan Tomáš Galia, IČ:65055438, jako jeden z organizátorů akce „Rocková stezka“ podal žádost o poskytnutí dotace 20 tis. Kč na její realizaci. Pořádána byla 31.8.2019 v areálu KUKI a jednalo se o 1. ročník rockového festivalu, na kterém vystupovalo 7 hudebních skupin. Dotace by byla poskytnuta v režimu podpory malého rozsahu „de minimis“.

#### Usnesení č. 379/19

rada města **s o u h l a s í**

- s poskytnutím dotace a provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 75/19 ve výdajové části ve výši 15 tis. Kč na akci „Tomáš Galia - dotace Rocková stezka“ s použitím prostředků z položky „Opatření rady města“
- s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzoru smlouvy schváleného usnesením rady města č. 463/15 dne 24. 8. 2015 a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem.

#### **d o p o r u č u j e**

- zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 75/19 „Tomáš Galia - dotace Rocková stezka“, schváleným radou města dne 5. 9. 2019 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 19/18.

Výdaj

| paragraf | položka |                                      | tis. Kč |
|----------|---------|--------------------------------------|---------|
| 3319     | 5212    | Tomáš Galia - dotace Rocková stezka  | 15      |
| 3699     | 5909    | Opatření rady města <i>snížení o</i> | -15     |

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

h) Rozšíření stávajícího hřbitova je v současné době dokončeno. V prostoru vstupu do nové části hřbitova byla navržena jako pochozí vrstva šotolina. Při větších deštích dochází ke splavování materiálu z plochy starého hřbitova a tento materiál vytváří ve vstupním prostoru nového hřbitova blátivé plochy a voda destruuje povrch prostoru. V době větších dešťů by tedy byl přístup návštěvníků hřbitova ztížen. Tuto situaci šlo těžko předvídat, protože v minulosti tento prostor nebyl upraven a otevřen a voda se přirozeně vsakovala v zeleni. Vzhledem k tomu, že prostor by měl sloužit jako vstupní „reprezentativní“ plocha, bylo navrženo doporučit radě a zastupitelstvu vydláždit prostor (cca 100 m<sup>2</sup>) kamennými odseky, které jsou zde již použity na rampě ze staré části na novou. Toto řešení by mělo pomoci vsakování vody i případnému udržování čistoty a vzhledu prostoru. Rozpočtovaná cena akce činí (s dodržením ceny odseků z roku 2018) cca 330 tis. Kč. Cena bude upřesněna do nejbližšího jednání zastupitelstva města.

Na jednání rady i zastupitelstva města byl projednáván opakovaně návrh umístit na tuto novou část hřbitova kříž, jehož návrh vytvořil MgA. Jiří Kobr s tím, že předložil cenovou nabídku na zhotovení kříže ve výši 183 tis Kč. V ceně není zahrnuta cena osazení kříže. Bude upřesněna do jednání zastupitelstva. Bylo dohodnuto, že se k umístění kříže rada vrátí po dokončení stavby rozšíření hřbitova. Nyní je stavba dokončena.

V případě odsouhlasení obou návrhů v orgánech obce by se provedlo vydláždění prostoru ještě v letošním roce s tím, že by byl připraven prostor pro umístění kříže (základ pro kříž je již v zemi zabudován – betonový kalich) a po zhotovení by byl osazen kříž začátkem příštího roku podle počasí.

Ke zlepšení celé situace se zvažují drobné technické úpravy v okolí „márnice“, které se bude snažit MÚ provést z prostředků určených na údržbu městského majetku.

### Usnesení č. 380/19

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit

s úpravou vstupního prostoru vydlážděním kamennými odseky v rozpočtované ceně max 330 tis. Kč a dále

**d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města zařadit do návrhu rozpočtu města na rok 2020 prostředky na akci „Zhotovení a osazení kříže na nový hřbitov“ ve výši 185 tis. Kč.

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

i) Město počítá s tím, že bude v roce 2020 provedena výměna potrubí pro teplo a TUV z kotelny Alšova do jednotlivých domů v této lokalitě. Jedná se o technicky i finančně náročnou akci, kdy potrubí je stále původní z osmdesátých let, zinkové a dochází tak ke znečištění dodávané TUV rzi a usazeninami z tohoto potrubí. Právě kvůli zhoršené kvalitě dodávané vody město obdrželo opakovaně stížnosti od obyvatel jednotlivých domů. Do doby, než bude výměna potrubí realizována, je třeba osadit na jednotlivá odměrná místa filtry, které zlepší kvalitu dodávané vody. Filtry na místě zůstanou i po výměně potrubí. Provozovatel CZT oslovil zhotovitelkou firmu, která je schopna filtry do čtyř domů s nejhorsí kvalitou vody dodat ještě v průběhu září 2019. Cenová nabídka včetně montáže činí na 107.272,- Kč vč. DPH.

### Usnesení č. 381/19

rada města **s o u h l a s í**

s osazením filtrů na trasu TUV z kotelny Alšova pro odběrná místa - domy č.p. 827, 828, 829 a 830 a

**d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části ve výši 107,272 tis. Kč na akci „Kotelna Alšova - filtry TUV pro domy č.p. 827, 828, 829, 830“ .

Výdaj

| paragraf | položka | tis. Kč  |
|----------|---------|--|
| 3634     | 6121    | Kotelna Alšova - filtry TUV pro domy č.p. 827, 828, 829, 830 |

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

j) Mateřské centrum Hluboká nad Vltavou z.s, IČ: 28552041, podalo žádost o poskytnutí dotace ve výši 52,375 tis. Kč. Z důvodu nárůstu počtu maminek a dětí, které prostory mateřského centra v Sokolovně v Hluboká n. Vlt. využívají, byly tyto prostory zároveň s opravou budovy Sokolovny kompletně zrekonstruovány a to včetně sociálního zázemí v suterénu budovy. Z důvodu vynaložených prostředků na rekonstrukci již nemá MC dostatek

prostředků na dovybavení prostor. Poskytnutá dotace by byla použita na pořízení podlahových krytin a kuchyňského koutu. K žádosti byly doloženy cenové nabídky:

|                  |                                   |             |
|------------------|-----------------------------------|-------------|
| TEPO – LD s.r.o. | Podlahová krytina z PVC vč. práce | 47.338,- Kč |
| IKEA ČR, s.r.o.  | Kuchyňský kout 0,6 x 1,2 m        | 4.438,- Kč  |
| IKEA ČR s.r.o.   | Panel ke kuchyňské lince 1,2 m    | 599,- Kč    |
|                  | Celkové náklady vč. DPH           | 52.375,- Kč |

Dotace by byla mimo režim veřejné podpory. V případě dotace nad 50 tis. Kč musí být její poskytnutí předloženo ke schválení zastupitelstvu města.

### Usnesení č. 382/19

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města

- souhlasit s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové ve výši 52.375,- Kč na akci „MC Hluboká n.Vlt. – vybavení centra“,
- s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzoru smlouvy schváleného usnesením rady města č. 463/15 dne 24. 8. 2015 a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem.

Výdaj

| paragraf | položka |                                      | tis. Kč |
|----------|---------|--------------------------------------|---------|
| 3421     | 5222    | MC Hluboká n.Vlt. – vybavení centra  | 52,375  |
| 3699     | 5909    | Opatření rady města <i>snížení o</i> | -52,375 |

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

**k)** Ředitel PMH předložil návrh na opravu /obměnu autobusové zastávky Pod kostelem. Oprava poškozené stěny zastávky by stála cca 5 tis. Kč včetně materiálu. Vzhledem k stavu zastávek byla navržena budoucí obměna obou zastávek u kostela s tím, že cena jedné autobusové zastávky, podle provedení rozměrů, se pohybuje cca od 50 tis. Kč do cca 140 tis. Kč. Vzhledem ke lhůtám pro objednání nových zastávek (cca 3 měsíce) a nutné stavební přípravy rada města schválila provedení opravy poškozené zastávky dle návrhu a doporučila zařadit obměnu obou zastávek Pod kostelem do návrhu rozpočtu r. 2020.

### Usnesení č. 383/19

rada města **s o u h l a s í**

s opravou poškozených stěn autobusových zastávek Pod kostelem dle návrhu PMH a

**d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města zařadit do návrhu rozpočtu r. 2020 obměnu autobusových zastávek Pod kostelem s cenou 50 – 140 tis. Kč za jednu zastávku, dle typu zastávky, na základě předloženého návrhu.

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

### K bodu 3)

**a)** Na základě nájemní smlouvy ze dne 4. 2. 2004, ve znění jejích pozdějších dodatků, provozuje městské kulturní centrum Panorama pan Petr Píša, resp. společnost Sinfonie s.r.o. Nájemní smlouva je uzavřena na dobu určitou, do 31. 12. 2020. Pan Píša nyní žádá město o prodloužení pronájmu o dalších pět let od skončení doby nájmu, tedy od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2025, to vše za stávajících podmínek. Svou žádost p. Píša odůvodňuje dosavadním bezproblémovým provozem KC Panorama.



### **Usnesení č. 384/19**

rada města **s o u h l a s í**

s prodloužením pronájmu KC Panorama stávajícímu nájemci a provozovateli, společnosti Sinfonie s.r.o., za stávajících podmínek. Nájemní vztah se prodlužuje o pět let od nyní ujednané doby pronájmu, tedy do 31. 12. 2025. RM pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušného dodatku k nájemní smlouvě.

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

**b) Bod byl odložen.**

c) Od roku 2017 má pan [REDAKCE], propagátor nového sportu nazvaného fotbalgolf pronajaty pozemky parc. č. 578/1 a parc. č. 577/1 v k.ú. Hrdějovice. Jedná se o zemědělské pozemky v lokalitě Závlahy, naproti areálu pana Kříže. [REDAKCE] zde vybudoval fotbalgolfové hřiště a provozuje zde další volnočasové aktivity. Pronájem by měl skončit 5.1.2020. [REDAKCE] žádá o prodloužení pronájmu těchto pozemků na další tři roky s tím, že zde i nadále hodlá provozovat shora popsanou činnost. Rada žádosti vyhověla s tím, že vzhledem k nespokojenosti s údržbou pozemku uložila MÚ zakomponovat do nájemní smlouvy povinnost nájemce řádně udržovat a pravidelně sekat trávu na pronajatých a souvisejících pozemcích s tím, že neplnění tohoto ujednání může být důvodem k ukončení nájemní smlouvy.

### **Usnesení č. 385/19**

rada města **s o u h l a s í**

s prodloužením pronájmu pozemků parc. č. 578/1 a 577/1 v k.ú. Hrdějovice se stávajícím nájemcem [REDAKCE], České Budějovice, za stávajících podmínek. Nájemní vztah se prodlužuje o 3 roky, tedy do 5. 1. 2023 s podmínkou celoplošného udržování pronajatého a souvisejících pozemků řádným sekáním. RM ukládá MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušného dodatku k nájemní smlouvě.

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

d) Na město se obrátil pan [REDAKCE], se žádostí o souhlas města s budoucím převzetím vodovodního řadu, který buduje pro připojení pozemků parc. č. 133/6, 133/7, 352/19, 352/20 v k.ú. Munice. Jedná se o pozemky, kde budou v budoucnu vystavěny rodinné domy. Město již v minulosti s vybudováním vodovodního řadu souhlasilo a souhlasilo i s napojením tohoto VŘ na stávající vodovodní řad v obci. Převzetí jako takové bude realizováno po dokončení stavby a jejím geodetickým zaměřením. Převzetí bude předcházet doložení skutečností, že stavba odpovídá veškerým právním a technickým normám. Obdobný postup je dodržován i v jiných obdobných případech. Dle pravidel města pro přebírání a předávání ZTV se bude jednat o bezúplatný převod formou darovací smlouvy.

### **Usnesení č. 386/19**

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města v budoucnu bezúplatně převzít od stavebníka pana [REDAKCE], [REDAKCE], vodovodní řad, obsluhující pozemky parc. č. 133/6, 133/7, 352/19, 352/20 v k.ú. Munice. ZTV musí být provedeno v souladu s platnými právními předpisy, technickým normami, bez závad a v odpovídající kvalitě. Převzetí daru spadá do výlučné kompetence zastupitelstva města. RM ukládá MÚ administraci věci a její předložení ke schválení zastupitelstvu města poté, co bude ZTV dokončeno a geodeticky zaměřeno.

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

e) Na město se obrátila Správa a údržba silnic JČK, se žádostí o uzavření smlouvy o právu provést stavbu, spočívající v rekonstrukci kruhové křižovatky na silnici II/105 u Penny. Ta by měla být realizována v roce 2020, přičemž dojde k rozšíření výjezdu z kruhové křižovatky do Husovy ulice. Jedná se o trvalý zábor městských pozemků v celkové výměře 528 m<sup>2</sup>, kdy se na těchto bude nacházet vozovka a příslušenství křižovatky. Po dokončení stavby a jejím geodetickým zaměřením by mělo dojít k převodu pozemků zastavěných stavbou do vlastnictví JČK.

#### **Usnesení č. 387/19**

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o právu stavby, spočívající v rekonstrukci kruhové křižovatky na silnici II/105 u Penny s tím, že bude rozšířen stávající výjezd z křižovatky do Husovy ulice. RM pověřuje MÚ administrací věci a starostu města Ing. Tomáše Jirsu pověřuje podpisem příslušné smlouvy.

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

**f) Bod byl odložen.**

g) Město na základě usnesení zastupitelstva města č. 294/16 ze dne 25. 4. 2016 uzavřelo se společností EGE, spol. s r.o., se sídlem Novohradská 34, České Budějovice, smlouvu o smlouvě budoucí darovací, na základě které se tato společnost zavázala uzavřít s městem darovací smlouvu, kterou do 90ti dnů od kolaudace díla daruje stavby ZTV a zastavěné pozemky v lokalitě Luční potok do vlastnictví města. Město se společností EGE v minulosti v této věci opakovaně jednalo a bezúplatný převod ZTV a pozemků odložilo. Společnost EGE nyní žádá o uzavření dohody o zániku závazku shora popsaného darování dle smlouvy o smlouvě budoucí darovací z roku 2016. Návrh dohody společně s průvodním dopisem tvoří přílohu tohoto materiálu. MÚ k věci uvádí, že uzavření navrhované dohody je v souladu s předchozími usneseními zastupitelstva v této věci.

#### **Usnesení č. 388/19**

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s uzavřením dohody o zániku závazku, vyplývajícího ze smlouvy o smlouvě budoucí darovací ze dne 20. 5. 2016, uzavřené mezi společností EGE, spol. s r.o. a městem Hluboká nad Vltavou, týkající se budoucího převodu vlastnictví k ZTV a zastavěným pozemkům v lokalitě Luční potok v Zámostí. RM ukládá MÚ administrací věci a jejím následným předložením k projednání a schválení zastupitelstvu města.

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

h) Společnost EGE, spol. s r.o., se sídlem Novohradská 34, České Budějovice, vybuodovala v lokalitě Luční potok v Zámostí vodovod a kanalizaci v rámci ZTV pro několik desítek stavebních parcel. Protože zastupitelstvo města odložilo předání a převzetí ZTV v lokalitě Luční potok z vlastnictví stavebníka do vlastnictví města, toto ZTV zůstává i nadále ve vlastnictví společnosti EGE a je nutno narovnat vztah mezi vlastníkem ZTV, provozovatelem vodohospodářské soustavy města, společností ČEVAK a.s. a městem. Z toho důvodu je třeba uzavřít dohodu vlastníků provozně souvisejících vodovodů a kanalizací, na základě které se určí předávací místa, společnost ČEVAK a.s. převezme vodohospodářské zařízení do správy a začne je provozovat, byť vlastníkem zůstane společnost EGE. K uzavření předmetné dohody dojde až tehdy, bude-li zařízení společností ČEVAK zrevidováno a nebudou shledány žádné závady.

### **Usnesení č. 389/19**

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením dohody vlastníků provozně souvisejících kanalizací a vodovodů v lokalitě Luční potok, na základě které bude společnost ČEVAK a.s. provozovat vodovod a kanalizaci v této lokalitě, byť tato nebude ve vlastnictví města Hluboká nad Vltavou, ale ve vlastnictví stavebníka, společnosti EGE, spol. s r.o. RM ukládá MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné dohody.

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

**i) Bod byl odložen.**

**j) Na město se obrátil** [redacted], se žádostí o směnu pozemků v k.ú. Hroznějovice. [redacted] nabízí městu pozemky parc. č. 168/3, 168/4, 168/5, 168/6 o celkové výměře 297 m<sup>2</sup> a žádá o jejich směnu za pozemek ve vlastnictví města parc. č. 90/5 o výměře 245 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Hroznějovice. [redacted] je vlastníkem pozemků 102/3, 90/1 a 90/3, které s pozemkem parc. č. 90/5 přímo hraničí. Získáním pozemku parc. č. 90/5 by získal přímý přístup na jeho pozemky parc. č. 90/1 a 90/3. Současně jím ke směně nabízené shora uvedené pozemky přímo sousedí s pozemkem parc. č. 168/2, který je ve vlastnictví města. Jedná se o pozemky stejného druhu, tedy i stejné bonity.

### **Usnesení č. 390/19**

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit se směnou pozemků v k.ú. Hroznějovice, kdy město smění s panem [redacted], pozemek parc. č. 90/5 o výměře 245 m<sup>2</sup> za pozemky parc.č. 168/3 168/3, 168/4, 168/5, 168/6 o celkové výměře 297 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Hroznějovice. Směna proběhne bez doplatku na rozdíl ve výměrách směňovaných pozemků a musí být zachován přístup na všechny směňované pozemky. RM pověřuje MÚ administrací věci, zveřejněním záměru směny na úřední desce města a předložením věci k projednání a rozhodnutí zastupitelstvu města.

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

**k) Na město se obrátil pan** [redacted], Hluboká nad Vltavou, se žádostí o pronájem parkovacího stání v KC Panorama pro jeho osobní vozidlo. V KC Panorama je v současné době pronajato pouze jedno parkovací stání a město v minulosti inzerovalo možnost tohoto pronájmu. Stávající jediný nájemce, obchodní společnost [redacted], platí za parkovací stání částku okolo 23.000,- ročně. [redacted] nabízí za pronájem částku 12.000,- Kč ročně včetně DPH, více si dle jeho sdělení nemůže dovolit.

### **Usnesení č. 391/19**

rada města **s o u h l a s í**

s pronájmem parkovacího stání v KC Panorama panu [redacted], Hluboká nad Vltavou, za částku 12.000,- Kč vč. DPH ročně, za standardních podmínek. RM pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné nájemní smlouvy.

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

**l)**

**i) Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových ze zákona převádí pozemky pod místními komunikacemi obcím. Městu tak byl doručen návrh na bezúplatný převod pozemků parc. č. 223/5, 223/7, 223/10, 227/6, 220/13 v k.ú. Bavorovice (pozemky v okolí rozvodny),**

dále 306/8 v k.ú. Bavorovice (část louky u řeky Vltavy), parc. č. 1774/1, 1773/1, 1773/3, v k.ú. Jaroslavice (pozemky pod místními komunikacemi od obce k VD Hněvkovice), parc. č. 1216/17 v k.ú. Kostelec (plocha na návsi v obci Kostelec), 355/13 v k.ú. Munice (pozemek pod účelovou komunikací v poli u obce Munice).

### **Usnesení č. 392/19**

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s bezúplatným převzetím pozemků, nacházejících se pod místními komunikacemi od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, když se jedná o pozemky 223/5, 223/7, 223/10, 227/6, 220/13 v k.ú. Bavorovice (pozemky v okolí rozvodny), dále 306/8 v k.ú. Bavorovice (část louky u řeky Vltavy), parc. č. 1774/1, 1773/1, 1773/3, v k.ú. Jaroslavice (pozemky pod místními komunikacemi od obce k VD Hněvkovice), parc. č. 1216/17 v k.ú. Kostelec (plocha na návsi v obci Kostelec), 355/13 v k.ú. Munice (pozemek pod účelovou komunikací v poli u obce Munice), tedy vše v katastrálních územích obce Hluboká nad Vltavou. RM ukládá MÚ administraci věci a její předložení k finálnímu rozhodnutí a odsouhlasení zastupitelstvu města.

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

ii) ÚZSVM nabízí městu k prodeji pozemky parc. č. st. 37/2 a 829/4 v k.ú. Kostelec. Jedná se o pozemek pod budovou bývalé školy a pozemek využívaný historicky jako přílehlá zahrada. Stát nabízí tyto pozemky za cenu stanovenou znaleckým posudkem ve výši 84.000,- Kč.

### **Usnesení č. 393/19**

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s koupí pozemků parc. č. st. 37/2 a 829/4 v k.ú. Kostelec, když se jedná o pozemek pod budovou bývalé školy a pozemek využívaný historicky jako přílehlá zahrada, od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, za kupní cenu stanovenou znaleckým posudkem ve výši 84.000,- Kč. RM ukládá MÚ administraci věci a její předložení k finálnímu rozhodnutí a odsouhlasení zastupitelstvu města.

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

**m) Bod byl stažen z programu.**

**n) Město historicky užívá některé pozemky ve vlastnictví ŘKF Kostelec, nacházející se na území obce Kostelec. Jedná se o pozemky na návsi, v okolí požární nádrže - parc. č. 707/1, 707/13, st. 71 a dále o pozemky v blízkosti kostela a školy – parc. č. 829/3, a parc. č. 764/3 (část o výměře 1.438 m<sup>2</sup>), vše v k.ú. Kostelec. Na základě předběžné dohody mezi zástupci ŘKF a starostou města by měly být tyto pozemky (případně jejich části) městu pronajaty, když předběžně dohodnutá výše nájemného je stanovena na částku 20 tis. Kč/rok, která by měla být použita na provoz a údržbu kostela v Kostelci.**

Současně bylo jednáno o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí, kterou bude ošetřeno uložení vodovodu a kanalizace do pozemků ŘKF v rámci výstavby ČOV Kostelec (ze strany města smlouva již radou odsouhlasena) a dále o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí, kterou bude ošetřeno umístění vodovodního vrtu na pozemku ŘKF (ze strany města smlouva již radou odsouhlasena). Ohledně těchto smluv probíhá schvalovací proces na straně ŘKF Kostelec, resp. na straně Biskupství českobudějovickém. Ihned, jak budou tyto smlouvy ze strany ŘKF odsouhlaseny, mohou být starostou města podepsány.

### **Usnesení č. 394/19**

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením nájemní smlouvy, kdy si město od Římskokatolické farnosti Kostelec pronajme pozemky (příp. jejich části) nacházející se na návsi, v okolí požární nádrže - parc. č. 707/1, 707/13, st. 71 a dále pozemky v blízkosti kostela a školy – parc. č. 829/3, a parc. č. 764/3 (část o výměře 1.438 m<sup>2</sup>), vše v k.ú. Kostelec, když nájemné bude dohodou smluvních stran stanoveno v částce 20 tis. Kč za všechny pronajaté plochy a kalendářní rok. Nájemné bude použito ze strany ŘKF Kostelec na provoz a údržbu kostela v Kostelci. Rada města pověřuje MÚ administrací věci a současně považuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné nájemní smlouvy.

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

**o) Bod byl odložen.**

**p) Pavel Bouzek, zastupující [redacted] lokalita Na Hůrce, žádá město jako vlastníka místní komunikace Selská pole na parc.č. 423/1 o souhlas s komunikačním připojením pozemku žadatele tak, že bude využit stávající sdružený sjezd vybudovaný v rámci ZTV, dle předložené dokumentace, vše v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Ve sdruženém sjezdu se nachází sloup VO. Souhlas Policie ČR byl doložen.**

### **Usnesení č. 395/19**

rada města **s o u h l a s í**

s komunikačním připojením pozemku parc.č. 423/132 ve vlastnictví [redacted] [redacted], na místní komunikaci Selská pole na pozemku města p.č. 423/1 vše v k.ú. Hluboká nad Vltavou, tak, že bude využit stávající sdružený sjezd dle předložené dokumentace s podmínkou, že pokud dojde ke stavební úpravě sjezdu budou provedeny v souladu s platnými právními předpisy a technickými normami, před zahájením prací bude sepsán s Podnikem místního hospodářství (PMH) protokol o stavu pozemků města a o podmínkách stavby, po dokončení stavebních prací budou pozemky města uvedeny do nezávadného stavu předány PMH včetně, záruky na překopy 8 roků s tím, že za dočasné užívání veřejného prostranství pro potřeby stavby bude uhrazen místní poplatek dle platné vyhlášky v rozsahu předložené dokumentace a dle ohlášení stavebníka.

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

**q) Rada města dne 7.8.2019 souhlasila s dočasným zábořem části pozemku města p.č 47/8 v k.ú. Munice v rámci vyjádření k PD stavby „Most ev.č. 10579-1 před obcí Munice“, dle dokumentace předložené projektantem Ing. Milanem Hojgrem, zastupujícím Správu a údržbu silnic Jihočeského kraje. V rámci stavby bude mj. dotčen i stacionární radar a sloup VO v majetku města umístěný na uvedeném pozemku.**

Nyní SÚS žádá město o souhlas s uvedenou stavbou a se zajištěním dispozičního práva k pozemku města dotčeného stavbou. Stavbou dojde k dočasnému záboru části pozemku města p.č. 47/8 pro zařízení staveniště a zajištění stavebních prací v rozsahu 13 m<sup>2</sup>. K tomu SÚS předložila Smlouvu o právu provést stavbu, jejímž předmětem je bezúplatný dočasný zábor části uvedeného pozemku města po dobu realizace stavby (16 týdnů, cca IV-VII/2020), vč. souhlasu s případným nezbytně nutným kácením dřevin rostoucích mimo les.

### **Usnesení č. 396/19**

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením Smlouvy o právu provést stavbu „Most ev.č. 10579-1 před obcí Munice“, se Správou a údržbou silnic Jihočeského kraje, dle předloženého návrhu jejímž předmětem je bezúplatný dočasný zábor části pozemku města p.č 47/8 v k.ú. Munice o výměře 13 m<sup>2</sup> pro zařízení staveniště a zajištění stavebních prací, po dobu realizace stavby dle předložené dokumentace.

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

**r)** Společenství vlastníků pro dům Mánesova 661 Hluboká nad Vltavou, IČ: 28119436, (SVJ) žádá o souhlas s vytvořením třech nových parkovacích míst u BD Mánesova 661 na pozemku města p.č. 51/1 na ploše cca 5 x 9 m, kde je nyní trávník a na něm je umístěn mobilní kontejner na komunální odpad a stojí zde zděný přístřešek na popelnice. SVJ navrhuje přístřešek zbourat, kontejner přemístit a pomocí zatravnovacích tvárnic vybudovat tři nová parkovací místa. SVJ požádal město o souhlas s vybudováním tří nových parkovacích míst, o poskytnutí stavebního materiálu, odvoz sutě a o umístění dopravní značky s vyhrazeným parkováním pouze pro vlastníky bytů v čp. 661. Rada odsouhlasila vybudování parkovacích míst na náklady vlastníka domu, ale bez instalování požadované dopravní značky, neboť v této lokalitě žádné vyhrazené parkování není.

### **Usnesení č. 397/19**

rada města **s o u h l a s í**

se záměrem vybudování tří nových parkovacích míst na části pozemku města p.č. 51/1 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, u bytového domu Mánesova 661, dle přeloženého návrhu Společenství vlastníků pro dům Mánesova 661 Hluboká nad Vltavou, na náklady vlastníka domu, bez instalace dopravní značky pro vyhrazené parkování.

**s)** Bytové družstvo Nerudova 771, 772, IČ: 28156439 požádalo město, jako vlastníka pozemku p.č. 51/1 o souhlas s uložení plynovodní přípojky pro BD Nerudova 771, 772 do pozemku města v ul. Mánesova. E.ON Distribuce. a.s. s napojením na stávající STL plynovod souhlasí. Rada města žádosti nevyhověla. Rada otevřela diskusi o budoucnosti CZT v Hluboké nad Vltavou a zadala odborné zpracování tohoto výhledu a zároveň si vyžádala ekonomický rozbor výdajové a příjmové části týkající se systému CZT ve městě.

### **Usnesení č. 398/19**

rada města **n e s o u h l a s í**

s uložení plynovodní přípojky pro bytové domy Nerudova č.p. 771 a 772 na p.č. st. 1077 a st. 1078 do pozemku města v ul. Mánesova na parc.č. 51/1 v k.ú. Hluboká nad Vltavou.

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

**t)** EI-PROJEKT s.r.o., žádá město, jako vlastníka pozemku p.č. 292, 293/15, 299/5 v k.ú. Bavorovice v rámci PD o vyjádření ke stavbě stavebníka E.ON Distribuce, a.s. „Bavorovice par č 293/13 – kabel NN“ pro účely územního řízení. Stavba spočívá ve výměně původního kabelu za nový od trafostanice až po nově vybudovaný pilíř na parc.č. 293/13 (vlastník Olga Nováková, Bavorovice 83). Pro přechod pod komunikací se využijí stávající TK1 žlaby, pokud to z technických důvodů nebude možné, provede se pod komunikací protlak.

### **Usnesení č. 399/19**

rada města **s o u h l a s í**

s PD v rámci stavby „Bavorovice par č 293/13 – kabel NN“, kde dojde k výměně původního kabelu za nový od trafostanice až po nově vybudovaný pilíř na parc.č. 293/13 s dotčením pozemků města p.č. 292, 293/15, 299/5, vše v k.ú. Bavorovice, dle dokumentace předložené firmou EI\_PROJEKT s.r.o. s tím, že pro přechod pod komunikací se využijí stávající TK1 žlaby, pokud to z technických důvodů nebude možné, provede se pod komunikací protlak, s podmínkou, že stavební práce budou provedeny v souladu s platnými právními předpisy a technickými normami, před zahájením prací bude sepsán s Podnikem místního hospodářství (PMH) protokol o stavu pozemků města a o podmínkách stavby, bude zajištěno povolení zvláštního užívání místní komunikace a po dokončení stavebních prací a po dokončení stavebních prací budou pozemky města uvedeny do nezávadného stavu předány PMH včetně, záruky na překopy 8 roků s tím, že za užívání veřejného prostranství pro potřeby stavby bude uhrazen místní poplatek dle platné vyhlášky.

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

u) V Kostelci dochází při přívalových deštích k zaplavování pozemku s [REDAKCE], kdy stávající kanalizační vpust' u pomníku padlých nepobere přívalovou vodu. Rada se touto problematikou opakovaně zabývala. Ředitel PMH předložil návrh stavebních prací - rozbourat stávající vpust', prohloubit do cca 80 cm, osadit potrubí KG DN400, napojit na stávající potrubí, obetonovat, osadit novou litěnou vpust', začištění staveniště. V rozpočtu města jsou na tyto práce vyčleněny prostředky. Rada vzala na vědomí informaci o způsobu řešení situace.

v) Bod byl odložen.

w) Na základě podnětu SÚS Jč kraje proběhlo řízení MM ČB o odstranění nepovolených terénních úprav připojení na silnici III/1472 za obcí Poněšice. Úpravy se týkají pozemku města p.č. 3217, ostatní plocha v k.ú. Poněšice. Tento pozemek je v rámci KoPÚ Poněšice zařazen do Plánu společných zařízení jako polní cesta P6 se sjezdem S1.

Pan František Janovský, IČ: 68530269, který obdělává přilehlé zemědělské pozemky, provedl tyto úpravy bez souhlasu města a SÚS. K nápravě je nutný souhlas města s dokončením údržby vjezdu.

### **Usnesení č. 400/19**

rada města **s o u h l a s í**

s tím, aby pan František Janovský, IČ: 68530269, dokončil na vlastní náklady údržbu sjezdu S1 polní cesty P6 z pozemku p.č. 3217 v k.ú. Poněšice na silnici III/1472, v souladu s dokumentací polních cest Plánu společných zařízení KoPÚ Poněšice.

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

x) Občané bydlící v bytových domech mezi ul. Boženy Němcové a Parkhotelem předložili v r. 2015 městu žádost o řešení nadměrné hlučnosti a prašnosti z přilehlé silnice II/105. Město v r. 2015 oslovilo Jihočeský kraj, jako vlastníka komunikace, který konstatoval, že není zákonný důvod realizovat ve vztahu k dotčeným nemovitostem jakákoliv protihluková opatření. Rada města byla nyní, na základě podnětů občanů, seznámena s návrhem specializované firmy, která odhadla náklady na realizaci protihlukové stěny na 5 722 tis. Kč bez DPH, tj. 6 924 tis. Kč s DPH (délka stěny cca 135 m, výška 4 m, plocha 540 m<sup>2</sup>).

y) Diversionpromotion s.r.o., IČ: 26102480, jako organizátor Mezinárodního filmového festivalu Voda – Moře – Oceány 2019 žádá o souhlas města s umístěním reklamních zařízení a se zábořem veřejného prostranství pro umístění 2 reklamních stojanů 1,5x1,5 m od 5.9. do 16.9.2019 na Masarykově ul. u domu čp. 81 a u křižovatky Tyršova - Nad Parkovištěm. Dále požádali o zábor 11-ti parkovacích stání na ulici Masarykova před kinem Panorama a Divadelní kavárnou v termínu od 11. 9. do 16. 9. 2019 po dobu konání MFF Voda Moře Oceány 2019, s tím, že bude dohodnuta kompenzace s provozovatelem parkovišť p. Houškou.

#### **Usnesení č. 401/19**

rada města **s o u h l a s í**

s použitím veřejného prostranství pro dva reklamní stojany společnosti Diversionpromotion s.r.o. v ul. Masarykova u domu čp. 81 a u křižovatky Tyršova - Nad Parkovištěm a dále s krátkodobým použitím jedenácti parkovacích stání v Masarykově ulici před KC Panorama, vše pro potřeby MFF VMO 2019, dle předloženého návrhu.

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

z) SIXTA – REALITY, spol. s r.o., vlastník pozemku st. 698 k.ú. Hluboká nad Vltavou žádá město jako vlastníka pozemku místní komunikace na p.č. 1704/1, o souhlas se sjezdem na uvedenou místní komunikaci, dle předloženého návrhu. Jedná se o připojení volné plochy před býv. lesním závodem u silnice III/10580a. Důvodem je zpřehlednit stávající křižovatku místní komunikace vedoucí k Zíkovu lomu a silnice III/10580a. Současný stav je z dopravního hlediska nejasný a tudíž nebezpečný. Stávající místní komunikace zůstane v normových parametrech, tj. jak na pozemku 1704/1 tak na pozemku žadatele st. 698. Úprava vlastní křižovatky již byla schválena radou města v souvislosti se záměrem výstavby společnosti BUD s.r.o.. Současně zůstane zachován prostor pro chodníky jak podél silnice II/10580a tak podél místní komunikace. Zbytek plochy bude olemován obrubníky a vjezd zřízen z místní komunikace.

#### **Usnesení č. 402/19**

rada města **s o u h l a s í**

se sjezdem z pozemku ppč. st. 698 ve vlastnictví společnosti SIXTA – REALITY, spol. s r.o., Nová 24, České Budějovice a s připojením na místní komunikaci ve vlastnictví města na pozemku ppč. 1704/1, vše v k.ú. Hluboká nad Vltavou a s úpravou ostatní plochy ppč. st. 698 s podmínkou, že stavba bude provedena v souladu s platnými právními předpisy a technickými normami, zachován prostor pro chodníky a s tím, že před zahájením prací bude sepsán s PMH protokol o stavu dotčených pozemků města a o podmínkách stavby, po dokončení stavebních prací budou dotčené pozemky města uvedeny do nezávadného stavu, předány PMH včetně záruky za překopy 8 roků s tím, že za užívání veřejného prostranství k provedení stavebních prací bude uhrazen místní poplatek dle platné vyhlášky.

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

#### **K bodu 4)**

a) Ministerstvo životního prostředí vypsalo výzvy k podávání žádostí o poskytnutí podpory v rámci Operačního programu životní prostředí 2014-2020. Město Hluboká nad Vltavou podalo do této výzvy žádost mimo jiné na „Analýza rizik ohrožení životního prostředí vlivem skládek dehtů na lokalitě Řídká Blana“ a zajistilo zpracovatele – společnost SaNo CB s.r.o. Vlastní dokončená analýza byla předložena na Ministerstvo životního prostředí, které dne 21. 8. 2019 zaslalo kladné vyjádření k této zprávě – viz příloha.



Ministerstvo v dopise popisuje všech osm zkoumaných lokalit, doporučuje dalším projektem řešit i nové lokality 9, 10 a 11 a u lokality 8 provést doprůzkum. Zásadním závěrem je, že v lokalitách 3 a 7 byla nalezena ekologická rizika – dehty a skládka. MŽP souhlasí se závěrem Analýzy - provedením bezodkladné sanace – priority A2 a A3.

Na provedení sanace je možné získat dotaci Operačního programu Životní prostředí – dokončení inventarizace a odstranění ekologické zátěže. Koordinátor naší dotace „Analýza rizik...“ podal nabídku na provedení dokumentace, manažerské řízení přípravy a realizaci projektu "Sanace neřízených skládek nebezpečných odpadů na významné lokalitě Řídká Blana" vč. podání žádosti o dotaci. Termín pro podání žádosti o dotaci je konec října 2019.

Řídká Blana a uvedené lokality 3 a 7 se nachází na území obcí Olešník a Zahájí. Jedná se o lokality za severní hranicí katastrálního území Municode a západní hranicí katastrálního území Hluboká nad Vltavou. V případě neřešení problému je zde riziko mimo jiné kontaminace spodních vod v oblasti bez vlivu hranic obcí. Je rovněž nejisté, že obdobné dotace budou poskytovány i v budoucnu, zvláště pokud problém byl zjištěn nyní. Vzhledem k velikosti nemají obce Zahájí a Olešník technické ani personální možnosti tuto ekologickou zátěž řešit. Z tohoto důvodu byla i analýza rizik řešena městem Hluboká nad Vltavou. V případě realizace sanace by bylo vhodné do projektu zapojit uvedené obce a to vč. Jihočeského kraje a Lesů ČR, neboť se jedná o ekologickou zátěž nadmístního významu.

#### **Usnesení č. 403/19**

rada města **b e r e n a v ě d o m í**

výsledek zprávy „Analýza rizik ohrožení životního prostředí vlivem skládek dehtů na lokalitě Řídká Blana“

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

#### **Usnesení č. 404/19**

rada města **p o v ě ř u j e**

MÚ jednáním s obcemi Olešník a Zahájí, krajským úřadem a Lesů ČR o možném převzetí řešení projektu "Sanace neřízených skládek nebezpečných odpadů na významné lokalitě Řídká Blana".

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

**b)** Město Hluboká nad Vltavou podalo žádost do 1. výzvy Místní akční skupiny Hlubocko - Lišovsko v oblasti Doprava v rámci výzvy IROP č. 53 „Zvýšení podílu udržitelných forem dopravy - Integrované projekty CLLD" na projekt „Chodníky v křižovatce Poněšická – Dobřejovická, Hluboká nad Vltavou“. V červenci 2019 jsme obdrželi informaci, že žádost o podporu byla doporučena k financování a v srpnu 2019 byla vydána Registrace akce a Rozhodnutí o poskytnutí dotace. Stavba byla rozdělena na dvě etapy. V roce 2018 v rámci pokládky nových povrchů na silnici II/146 v Hluboké nad Vltavou byly vybudovány obrubníky za cenu 992 350,95 Kč vč. DPH. Předpokládané náklady na dokončení stavby v roce 2019 jsou dle Smlouvy o dílo s firmou Jiří Jokl, Krasejovka 20, 370 07 Kamenný Újezd ve výši 927 283,73 Kč vč. DPH. V rozpočtu na r. 2019 je výdaj 1 000 tis. Kč. Celkové stavební náklady akce jsou tedy 1 919 634,68 Kč vč. DPH. Výše předpokládané podpory z Evropského fondu pro regionální rozvoj je 1 900 tis. Kč.

Zároveň byla v listopadu 2018 podána žádost o příspěvek ze SFDI na tuto akci. V červnu 2019 jsme obdrželi informaci o schválení příspěvku ze SFDI v limitní výši 753 839 Kč. Pro SFDI jsou uznatelné pouze náklady roku 2019, proto je tento příspěvek nižší než dotace z IROP. Obě dotace nelze kombinovat, a protože je dotace z IROP vyšší, je výhodnější čerpat tuto dotaci a příspěvek ze SFDI nevyužít.

Tato stavba v současné době probíhá a má být dle Smlouvy o dílo dokončena do 15. 10. 2019. Příjem dotace se předpokládá v roce 2020.

## Usnesení č. 405/19

rada města **s o u h l a s í**

- s přijetím dotace z IROP na akci „Chodníky v křižovatce Poněšická - Dobřejovická“ ve výši 1 900 tis. Kč
- s odmítnutím příspěvku ze SFDI na akci „Chodníky v křižovatce Poněšická - Dobřejovická“,

### **d o p o r u č u j e**

- zastupitelstvu města zařadit příjem dotace IROP ve výši 1 900 tis. Kč „Chodníky v křižovatce Poněšická – Dobřejovická, Hluboká nad Vltavou“ do rozpočtu roku 2020.

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

c) Město Hluboká nad Vltavou dokončilo výstavbu cyklostezky podél silnice II/146 u golfového hřiště. Tato cyklostezka vede převážně po pozemcích jiných vlastníků. Dotčené pozemky, které nejsou ve vlastnictví města, jsou tyto (vše v k.ú. Hluboká nad Vltavou):

| <b>pozemek<br/>p.č.</b> | <b>vlastník</b>   |
|-------------------------|---|
| 184/1                   | Dušek Lubor Ing., nám. Čsl. Armády 26, 37341 Hluboká nad Vltavou      |
| 1681/10                 | Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice 7, 370 01 |
| 1681/15                 | Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice 7, 370 01 |
| 1681/17                 | Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice 7, 370 01 |
| 1681/18                 | Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice 7, 370 01 |
| 1681/2                  | Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice 7, 370 01 |
| 1681/22                 | Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice 7, 370 01 |
| 1794/5                  | Rybářství Třeboň Hld. a.s., Rybářská 801, Třeboň II, 37901 Třeboň     |
| 1330/5                  | Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3      |
| 1681/19                 | Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3      |
| 1330/1                  | AGRINVEST svěřenský fond  |
| 1330/2                  | AGRINVEST svěřenský fond  |

Nyní je třeba uzavřít s výše uvedenými vlastníky příslušné smlouvy, ve kterých budou řešeny majetkoprávní vztahy.

S Ing. Luborem Duškem je navrženo uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti, ve které se vlastník zaváže, že zřídí ve prospěch města právo strpění stezky.

S Jihočeským krajem, resp. Správou a údržbou silnic Jihočeského kraje, Nemanická 2133/10, České Budějovice, 370 10 ještě není jasné, jaká smlouva bude uzavřena. Dle vyjádření SÚS budou po dokončení stavby příslušné pozemky předány městu Hluboká nad Vltavou.

Společnost Rybářství Třeboň Hld. a.s. požaduje uzavřít kupní smlouvu.

Se svěřenským fondem AGRINVEST se předpokládá uzavření smlouvy o zřízení služebnosti, ve které se vlastník zaváže, že zřídí ve prospěch města právo strpění cyklostezky.

Státní pozemkový úřad požaduje, aby investor nejpozději do 30 dnů od vydání kolaudačního souhlasu požádal o převod zastavěných pozemků.

## Usnesení č. 406/19

rada města **s o u h l a s í**

- s uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti, kterou se vlastník pozemku p.č. 184/1 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, tj. Dušek Lubor Ing., nám. Čsl. armády 26, 37341 Hluboká nad Vltavou, zaváže, že zřídí ve prospěch města Hluboká nad Vltavou služebnost - právo strpění stezky a právo vstupu a vjezdu na pozemky za účelem provozování, údržby a oprav stezky,

- s uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti, kterou se vlastník pozemků p.č. 1330/1 a 1330/2 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, tj. svěřenský fond AGRINVEST zaváže, že zřídí ve prospěch města Hluboká nad Vltavou služebnost - právo strpění cyklostezky a právo vstupu a vjezdu na pozemky za účelem provozování, údržby a oprav cyklostezky,

**d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit

- s uzavřením kupní smlouvy s vlastníkem pozemku p.č. 1794/5 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, tj. společností Rybářství Třeboň Hld. a.s., Rybářská 801, Třeboň II, 379 01 Třeboň,
- s převodem pozemků p.č. 1330/5 a 1681/19 v k.ú. Hluboká nad Vltavou od Státního pozemkového úřadu, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3,

**p o v ě ř u j e**

- starostu města jednat s vlastníkem pozemků p.č. 1681/2, 1681/10, 1681/15, 1681/17, 1681/18 a 1681/22 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, tj. Jihočeským krajem, U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice 7, 370 01, resp. Správou a údržbou silnic Jihočeského kraje, Nemanická 2133/10, České Budějovice, 370 10 o tom, jak budou vypořádány vlastnické vztahy k nově vybudované cyklostezce.

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

**K bodu 5)**

Město vypsalo výběrové řízení na rekonstrukci kotelny Fügnerova, spočívající ve výměně zdrojů tepla, včetně měření a regulace a spalinové cesty. Stávající kotle jsou z roku 1976 a jejich životnost je již u konce. Kotelna vytápí základní školu a tři panelové bytové domy v ulici Fügnerova. Vzhledem k typu VŘ byly osloveny tři zhotovitelé firmy, které mají zkušenosti s dodávkou a montáží tohoto typu tepelného zdroje a na základě vypsání kritérií město obdrželo tři nabídky:

|                                   |   |   |   |
|-----------------------------------|---|---|---|
| <b>Kontrola nabídky</b>           | CONORS plus s.r.o.,<br>Vrbenská 2082, České<br>Budějovice, 370 01,<br>IČ 25192744 | Jan Stodolovský,<br>Voda-plyn-topení,<br>Ločnice 79, 373 22,<br>IČ 41874579 | Stanislav Kortán,<br>Kotop, Průběžná 12,<br>České Budějovice,<br>370 04,<br>IČ 63280507 |
| <b>Nabídková cena bez<br/>DPH</b> | 1 954 268,- Kč  | 1 973 168,- Kč  | 1 996 402,- Kč  |
| <b>Nabídková cena<br/>s DPH</b>   | 2 364 664,- Kč  | 2 387 533,- Kč  | 2 415 646,- Kč  |

Jako nejnižší byla vyhodnocena nabídka společnosti CONORS plus s.r.o. s cenou 1.954.268,- Kč bez DPH a tato byla i výběrovou komisí dne 4. 9. 2019 vybrána. V rozpočtu města na tuto akci je částka 1.200 tis. Kč. K zajištění financování akce bylo navrženo přesunout v rozpočtu částku 170 tis. Kč původně určenou na výměnu katodové úpravny vody na kotelně Alšova a chybějící částka ve výši 994,664 tis. Kč by mohla být přesunuta z akce „MK Fügnerova rekonstrukce“, která nebude v tomto roce v plném rozsahu realizována. Příslušná DPH bude - vzhledem k tomu, že CZT města je dále pronajímáno dodavateli tepla - vrácena.

**Usnesení č. 407/19**

rada města **s o u h l a s í**

- s výběrem uchazeče CONORS plus s.r.o., Vrbenská 2082, České Budějovice, 370 01, IČ 25192744, jako zhotovitele akce „Rekonstrukce kotelny Fügnerova“ a

## d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města souhlasit

- s uzavřením smlouvy o dílo s firmou CONORS plus s.r.o., Vrbenská 2082, České Budějovice, 370 01, IČ 25192744 na realizaci akce „Rekonstrukce kotelný Fügnerova“ s cenou 2 364 664 Kč vč. DPH a s pověřením starosty města podpisem této smlouvy,
- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části snížením výdaje akce „MK Fügnerova rekonstrukce (vč. vodovodu a kanalizace)“ o 994,664 tis. Kč, snížením výdaje akce „Kotelna Alšova – oprava úpravny vody“ o 170 tis. Kč, a s použitím těchto výdajů k navýšení výdaje akce „Kotelna Fügnerova – výměna kotlů“ o 1 164,664 tis. Kč.

| Výdaj<br>paragraf | položka |  | tis. Kč   |
|-------------------|---------|--|-----------|
| 2212              | 6xxx    | MK Fügnerova rekonstrukce (vč. vodovodu a kanalizace) <i>snížení o</i> | -994,664  |
| 3634              | 5xxx    | Kotelna Alšova – oprava úpravny vody <i>snížení o</i>                  | - 170,000 |
| 3634              | 6xxx    | Kotelna Fügnerova – výměna kotlů <i>navýšení o</i>                     | 1 164,664 |

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

### K bodu 6)

a) Na základě platného územního plánu zóny Hluboká nad Vltavou – město byla na náklady objednatele společnosti VAV Development s.r.o. zpracována územní studie Hluboká nad Vltavou „Pod paneláky“ a to v souladu s § 30 zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon). Předmětné území se nachází západně od silnice II/105 (na Týn), severně od silnice III/10579 (na Munice). Plocha je územním plánem určena pro obytnou zástavbu rodinnými domy. V územní studii je navrženo dopravní napojení lokality pouze na silnici III/10579, na místní komunikaci podél staré zástavby pod Hůrkou je napojení pouze pro pěší. Lokalita bude napojena na již existující veřejné sítě vodovodu a kanalizace.

### Usnesení č. 408/19

rada města **s c h v a l u j e**

v souladu s územním plánem zóny Hluboká nad Vltavou – město v ploše SO 14 územní studii Hluboká nad Vltavou „Pod paneláky“ v severní části města zpracovanou společností SIXTA – REALITY, spol. s r.o. v 08/2019 č. zak. 015-19 pro objednatele VAV development s.r.o.

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

b) Bod byl odložen.

c) Město Hluboká nad Vltavou odsouhlasilo pořízení změny č. 7 územního plánu města Hluboká nad Vltavou a požadovalo úhradu části vzniklých nákladů na žadatelích. Pro rozdělení nákladů byl použit princip při změnách č. 4 a 6 územního plánu. Změna č. 7 se týká šesti lokalit na ploše necelých 8 ha. Byla zohledněna výměra pozemků, složitost projednání a budoucí komerční využití, u jedné lokality neschválení změny („E“). Město uhradí svoji poměrnou část t.j. 60 761,- Kč (úprava textové části, uvedení do souladu s ostatními územními plány a.p.), ostatní žadatelé 207 459,- Kč, celkem 268 220,- Kč.

### Usnesení č. 409/19

rada města **s o u h l a s í**

s rozdělením části nákladů ve výši 268 tis. Kč na pořízení změny č. 7 územního plánu města Hluboká nad Vltavou dle předloženého návrhu.

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

### K bodu 7)

Město vybuďovalo novou část hřbitova v Hluboké nad Vltavou a je nutno doplnit „Řád veřejného pohřbiště“. V předloženém návrhu je v čl. 1 doplněno parc. č. nové části hřbitova, v čl. 4, bod 18. je doplněno ustanovení o vysazování dřevin a v čl. 9 je doplněn bod j) takto: *V nové části hřbitova Hluboká nad Vltavou je nutné zachovat rozměr 80x100 cm a polohu urnového místa, jež určuje připravený betonový základ. Ten zůstává v majetku města a nájemce si pouze pronajímá spolu s hrobovým místem. Při rušení hrobového místa ponechává nájemce tento základ na místě.*

Současně je nutno doplnit i „Smlouvu o nájmu hrobového místa“, kde je v čl. IV. doplněn ceník nájmu za hrobová místa o položku 10 s nájmem ve výši 2 000 Kč/10 let. Cenu nájmu hrobových míst na novém hřbitově schválila RM dne 17.6.2019 usn. č. 307/19 s tím, že uložila MÚ doplnit související dokumenty .

#### Ceník nájmu

|    | Popis                                | Celkem cena | Z toho nájem | Z toho služby |
|----|--------------------------------------|-------------|--------------|---------------|
| 1  | Urnové místo (do 1 m2)               | 500,00      | 70,00        | 430,00        |
| 2  | Hrobka (za každý i započatý m2)      | 600,00      | 70,00        | 530,00        |
| 3  | Jednoduchý hrob (do 2 m2)            | 1 000,00    | 140,00       | 860,00        |
| 4  | Dvojhrob (do 4 m2)                   | 2 000,00    | 280,00       | 1 720,00      |
| 5  | Urnové místo KO/PU (do 1 m2)         | 300,00      | 70,00        | 230,00        |
| 6  | Hrobka KO/PU (za každý i započ. m2)  | 400,00      | 70,00        | 330,00        |
| 7  | Jednoduchý hrob KO/PU (do 2 m2)      | 500,00      | 140,00       | 360,00        |
| 8  | Dvojhrob KO/PU (do 4 m2)             | 1 000,00    | 280,00       | 720,00        |
| 9  | Dvojhrobka (za každý i započatý m2)  | 600,00      | 70,00        | 530,00        |
| 10 | Urnové místo (80x100 cm) – nová část | 2 000,00    | 280,00       | 1 720,00      |

### Usnesení č. 410/19

rada města **s o u h l a s í**

- s aktualizací „Řádu veřejného pohřbiště“ dle předloženého návrhu.
- se zněním „Smlouvy o nájmu hrobového místa“ dle předloženého návrhu.

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

### K bodu 8) Různé.

a) Město Hluboká nad Vltavou dokončuje akci „Stavební úpravy společenské místnosti Líšnice“. Po zahájení stavby a odkrytí stávajících konstrukcí ke konci roku 2018, které měly zůstat zachovány, bylo dohodnuto provést jejich výměnu a to zejména z důvodu špatné kvality. Jedná se zejména o část obvodového zdiva a podkladní konstrukce podlah. Dále se jedná o změnu fasády a části vnitřní instalace. Pro získání úspor došlo ke změně materiálu a rozsahu u oken a u vnější kanalizace a tím ke snížení ceny. Po započítání víceprací a méně prací se jedná o navýšení ceny o 270 186,- Kč + DPH, 326 925,- vč. DPH. Jedná se o částku, která je v souladu s rozpočtem města.

### Usnesení č. 411/19

rada města **s o u h l a s í**

- s uzavřením dodatku smlouvy se zhotovitelem akce „Stavební úpravy společenské místnosti Líšnice“ DEMOSTAV, spol. s r.o., Hluboká nad Vltavou, IČ 466 78 573 s cenou vč. DPH 326 925,- Kč

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

b) Paní Blanka Peřinová, Lidická tř. 181/50, ČB, vlastní chatu ev. č. 39 na pozemku p.č. st.117 a má záměr uskutečnit průzkumný hydrologický vrt v blízkosti své chaty se zásahem do pozemku města p.č. 607/2, vše v k.ú. Kostelec.

#### **Usnesení č. 412/19**

rada města **s o u h l a s í**

s provedením průzkumného hydrogeologického vrtu, dle předloženého návrhu, na pozemku města p.č. 607/2, vše v blízkosti chaty ev. č. 39 ve vlastnictví paní Blanky Peřinové, Lidická tř. 181/50, ČB, která se nachází na pozemku p.č. st.117, vše v k.ú. Kostelec.

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

c) OV Kostelec má záměr osadit v obci Kostelec radary pro zobrazování rychlosti a objednali k tomu u firmy Zenkl CB, spol. s r.o. projekt „Stanovení místní úprav – Osazení radarových ukazatelů rychlosti, Kostelec, Město Hluboká nad Vltavou“ a žádají město o souhlas s tímto záměrem. Rada záměr odsouhlasila.

#### **Usnesení č. 413/19**

rada města **s o u h l a s í**

se záměrem OV Kostelec osadit v obci Kostelec radarové ukazatele rychlosti dle předloženého návrhu s tím, že na akci budou použity prostředky OV.

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

d) Společnost SÚRAO (Správa úložišť radioaktivních odpadů) dlouhodobě připravuje podklady pro výběr lokality pro hlubinné úložiště radioaktivního odpadu z jaderných elektráren. Jednou z lokalit, kde se provádějí geofyzikální práce je i lokalita Janoch, která okrajově zasahuje katastr našeho města. SÚRAO pozvalo zástupce zainteresovaných obcí a měst na krátkodobou návštěvu právě dokončovaného prvního hlubinného úložiště pod názvem ONKALO ve Finsku. Rada vyslala na tuto služební cestu tajemníka MÚ. Jedná se o cestu ve dnech 15. – 17. 9. 2019.

#### **Usnesení č. 414/19**

rada města **s o u h l a s í**

s vysláním tajemníka MÚ na cestu na prohlídku hlubinného úložiště radioaktivního odpadu ve Finsku ve dnech 15. – 17. 9. 2019.

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

e) Rada byla dále informována o další nabídce společnosti SÚRAO. Jedná se o sfárání do prostor 500 m v podzemí v Dolní Rožince v dolu Rožná, kde je možnost shlédnout místo podzemního výzkumného pracoviště Bukov, kde SÚRAO provádí mnohá měření spojená se zkoumáním hornin a materiálů pro potřeby vybudování hlubinného úložiště.

f) Rada města dále projednala nabídku společnosti GREENROOT s. r. o. na vyčištění chodníku v podloubí a průchodu u KC Panorama. Jedná se o čištění povrchu horkou párou. Vzhledem k nečistotám v daném úseku rada nabídku akceptovala a schválila provedení prací.

#### **Usnesení č. 415/19**

rada města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 76/19 ve výdajové části ve výši 43,705 tis. Kč na akci „Čištění podloubí“ s použitím prostředků z položky „Opatření rady města“,

### d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 76/19 „Čištění podloubí“, schváleným radou města dne 5. 9. 2019 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 19/18.

| Výdaj<br>paragraf | položka |                     | tis. Kč |
|-------------------|---------|---------------------|---------|
| 3613              | 5xxx    | Čištění podloubí    | 43,705  |
| 3699              | 5909    | Opatření rady města | -43,705 |

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0



člen rady města  
Jiří Karvánek



starosta města  
Ing. Tomáš Jirsa

S ohledem na Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a na Zákon č. 110/2019 Sb. jsou osobní údaje ve smyslu této legislativy v tomto dokumentu anonymizovány.

Plná verze dokumentu je k dispozici u tajemníka Městského úřadu Hluboká nad Vltavou.