

Zápis

ze 14. jednání rady města Hluboká nad Vltavou konaného dne 2. 12. 2019.

Přítomni: Ing. Tomáš Jirsa, Jiří Karvánek, Jindřich Soukal, Bc. David Šťastný, Karel Vácha, Jan Piskač

Omluveni: Ing. Pavel Dlouhý, Ing. Aleš Raus, Ph.D.,

Přizván: Ing. Rada - PMH

K bodu 1)

Rada odsouhlasila návrh programu jednání rady.

Usnesení č. 527/19

rada města **s c h v a l u j e** následující program:

1. Schválení programu.
2. Rozpočtová opatření:
 - a. Žádost o proplacení nákladů na přemístění sloupu VO v Podskalí - POLYREAL, spol. s r.o. + souhlas s umístěním přístřešku na pozemku + souhlas s výpůjčkou.
3. Dispozice s majetkem:
 - a. Dodatek k provozovatelské smlouvě vodohospodářského majetku - ČEVAK a.s.
 - b. Prodloužení NS - provozování městského infocentra - Hluboká z.s.
 - c. Řešení vlastnických vztahů - Cyklostezka podél silnice II/146 u golfového hřiště.
 - d. Řešení vlastnických vztahů - Chodníky v křižovatce ulic Poněšická – Dobřejovická.
 - e. Prodloužení nájmu bytu č. 3 v Masarykově ul. čp.42 - [REDAKCE].
 - f. Souhlas s umístěním průtokové roury do pozemku p.č 1441/120 v k.ú. Hluboká - [REDAKCE].
 - g. Souhlas s uložení přípojek V,K,E do pozemku 67 v k.ú. Munice - [REDAKCE].
 - h. Souhlas s připojením nemovitosti na komunikaci v Jeznici - [REDAKCE].
- 4) Granty a dotace:
 - a. Žádost o dotaci MZE na opatření proti kůrovci.
 - b. Informace o dotaci na rekonstrukci lesních cest u Karlova Hrádku
- 5) Výběrová řízení:
 - a. Rekonstrukce WC č.p. 35.
 - b. Výsledek VŘ na akci Práce v lese pro rok 2020.
- 6) Různé:
 - a. Dotace FC Mariner – el. energie část roku 2019.
 - b. Založení spolku „Karlův Hrádek“ – STAŽENO Z PROGRAMU.
 - c. Prodej pozemku ve sport. areálu – zveřejnění záměru.
 - d. Žádost o připojení nemovitosti k místní komunikaci – Ing. Šindelář.
 - e. Žádost TJ Hluboká o dotaci na PD – víceúčelová sport. hala.

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 2)

a) RNDr. Jan Horák, jednatel společnosti POLYREAL, spol.s.r.o. IČ: 25401823, která provozuje ubytovací zařízení Residence Hluboká nad Vltavou v Podskalí, podal mimo jiné žádost o proplacení nákladů na přemístění sloupu VO ve výši 6,093 tis. Kč, které mu vyfakturovala firma IREL-elektro s.r.o. Jde o náklady vyvolané úpravou pozemků města p.č. st. 91/1 a st. 91/3 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, které jsou předmětem výpůjčky města RNDr. Horákovi, a je na nich realizována výstavba parkovacích míst pro ubytovací zařízení. Vzhledem k tomu, že se jedná o náklad spojený s úpravou předmětu výpůjčky, MÚ proplacení nákladů nedoporučil.

Usnesení č. 528/19

rada města **n e s o u h l a s í**

s proplacením nákladů na přemístění sloupu VO v Podskalí u Rezidence Hluboká nad Vltavou ve výši 6,093 tis. Kč RNDr. Janu Horákovi.

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

b) Současně RNDr. Horák jako vypůjčitel pozemků žádá o souhlas města s výpůjčkou uvedených pozemků třetí osobě, společnosti POLYREAL, spol.s.r.o., IČ: 25401823, Podskalí 146, která provozuje ubytovací zařízení Residence Hluboká. Výpůjčka bude realizována bezplatně do 17. 4. 2039.

Usnesení č. 529/19

rada města **s o u h l a s í**

s výpůjčkou pozemků města p.č. st. 91/1 a st. 91/3 v k.ú. Hluboká nad Vltavou třetí osobě, společnosti POLYREAL, spol. s.r.o., IČ: 25401823, bezplatně do 17.4.2039.

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

c) Dále firma POLYREAL, spol. s.r.o. žádá o souhlas města s umístěním přístřešků na pozemcích města p.č. st. 91/1 a st. 91/3 v k.ú. Hluboká nad Vltavou dle předloženého návrhu.

Usnesení č. 530/19

rada města **s o u h l a s í**

s umístěním přístřešků na vypůjčených pozemcích města p.č. st. 91/1 a st. 91/3 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, dle návrhu předloženého společností POLYREAL, spol. s.r.o.

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 3)

a) Společnost ČEVAK a.s. provozuje na základě smlouvy o nájmu, obstarávání správy a provozu veřejného vodovodu a kanalizace ze dne 10. 12. 1996, ve znění jejích dodatků, pro město veškerý vodohospodářský majetek. Smlouva byla uzavřena na dobu určitou, do 31. 12. 2019. Po jednání se spol. ČEVAK a.s. je třeba uzavřít dodatek č. 36 ke shora uvedené NS, kterou bude její účinnost prodloužena o jeden rok, tj. do 31. 12. 2020. Záměr uzavřít tento dodatek k NS byl v souladu se zákonem a na základě předchozího pokynu rady města ze dne 11. 11. 2019 zveřejněn na úřední desce města. Znění dodatku č. 36 shora popsaného tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu.

Usnesení č. 531/19

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením dodatku č. 36 ke smlouvě o nájmu, obstarávání správy a provozu veřejného vodovodu a kanalizace ze dne 10. 12. 1996, ve znění jejích dodatků, se společností

ČEVAK a.s., se sídlem Severní 8/2264, České Budějovice, když smlouva bude tímto dodatkem prodloužena za stávajících podmínek do 31. 12. 2020. Rada města pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušného dodatku nájemní smlouvy.

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

b) Společnost Hluboká nad Vltavou z.s. se sídlem Masarykova 35, Hluboká nad Vltavou, má pronajaty nebytové prostory v domě na adrese Zborovská 80 a provozuje zde městské infocentrum. Společnost Hluboká nad Vltavou z.s. nyní žádá o prodloužení nájemního vztahu, který byl sjednán na dobu určitou, do 31. 12. 2019, za stávajících podmínek na dalších 5 let, tedy do 31. 12. 2024.

Záměr prodloužit smluvní (nájemní vztah) shora uvedený byl v souladu se zákonem o obcích a na základě pokynu rady města ze dne 11. 11.2019 zveřejněn po zákonem stanovenou dobu na úřední desce města.

Usnesení č. 532/19

rada města **s o u h l a s í**

s prodloužením nájemního vztahu se společností Hluboká nad Vltavou, z.s., se sídlem Masarykova 35, Hluboká nad Vltavou, týkajícího se provozování městského infocentra na adrese Zborovská 80, Hluboká nad Vltavou. Nájemní vztah se prodlužuje o 5 let, tedy do 31. 12. 2024, za stávajících podmínek. Rada města pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušného dodatku nájemní smlouvy.

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 1

c) Město Hluboká nad Vltavou dokončilo výstavbu cyklostezky podél silnice II/146 u golfového hřiště. Tato cyklostezka vede převážně po pozemcích cizích vlastníků. Vlastnické vztahy s vlastníky: Ing. Lubor Dušek, AGRINVEST svěřenský fond, Rybářství Třeboň Hld. a.s., Státní pozemkový úřad byly řešeny na jednání rady města dne 5. 9. 2019.

Rada města odsouhlasila usnesením č. 406/19 uzavření smlouvy o zřízení služebnosti k pozemku p.č. 184/1 vlastníka Ing. Lubora Duška a pozemků p.č. 1330/1 a 1330/2 ve vlastnictví svěřenský fond AGRINVEST, vše v k.ú. Hluboká nad Vltavou tak, že tito vlastníci zřídí ve prospěch města Hluboká nad Vltavou služebnost - právo strpění stezky a právo vstupu a vjezdu na pozemky za účelem provozování, údržby a oprav stezky. Takovouto služebnost však může odsouhlasit pouze zastupitelstvo města. Je tedy nutno souhlasnou část usnesení RM č. 406/19 týkající se služebnosti přeschválit zastupitelstvem města.

Následně proběhlo jednání s dalším vlastníkem, tj. Jihočeským krajem, resp. Správou a údržbou silnic Jihočeského kraje. Dotčené pozemky, které jsou ve vlastnictví Jihočeského kraje, jsou tyto: p.č. 1681/2, 1681/10, 1681/15, 1681/17, 1681/18 a 1681/22, vše v k.ú. Hluboká nad Vltavou.

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, Nemanická 2133/10, 370 10 České Budějovice navrhuje, aby město Hluboká nad Vltavou požádalo o bezúplatný převod dotčených pozemků.

Usnesení č. 533/19

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit

- s uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti, kterou se vlastník pozemku p.č. 184/1 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, tj. Dušek Lubor Ing., nám. Čsl. armády 26, 37341 Hluboká nad Vltavou, zaváže, že zřídí ve prospěch města Hluboká nad Vltavou služebnost - právo strpění stezky a právo vstupu a vjezdu na pozemky za účelem provozování, údržby a oprav stezky, s jednorázovou úhradou 2 tis. Kč + DPH v zákonné výši,

- s uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti, kterou se vlastník pozemků p.č. 1330/1 a 1330/2 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, tj. svěřenský fond AGRINVEST zaváže, že zřídí ve prospěch města Hluboká nad Vltavou služebnost - právo strpění cyklostezky a právo vstupu a vjezdu na pozemky za účelem provozování, údržby a oprav cyklostezky, s jednorázovou úhradou 2 tis. Kč + DPH v zákonné výši.

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 534/19

rada města **s o u h l a s í**

se zasláním žádosti o bezúplatný převod pozemků, na kterých byla vybudována nová cyklostezka u silnice II/146 u golfového hřiště (p.č. 1681/2, 1681/10, 1681/15, 1681/17, 1681/18 a 1681/22 v k.ú. Hluboká nad Vltavou) na Jihočeský kraj, resp. Správu a údržbu silnic Jihočeského kraje, Nemanická 2133/10, České Budějovice

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

d) Město Hluboká nad Vltavou dokončilo výstavbu chodníků v křižovatce ulic Poněšická a Dobřejovická. Tyto chodníky jsou umístěny převážně na pozemcích p.č. 1740/1 a 1745/3 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, které jsou ve vlastnictví Jihočeského kraje, s právem hospodaření pro Správu a údržbu silnic Jihočeského kraje.

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, Nemanická 2133/10, 370 10 České Budějovice navrhuje, aby město Hluboká nad Vltavou požádalo o bezúplatný převod dotčených pozemků. Po vyjádření SÚS bude věc vrácena k projednání v RM a ZM.

Usnesení č. 535/19

rada města **s o u h l a s í**

se zasláním žádosti o bezúplatný převod pozemků, na kterých byly vybudovány nové chodníky v křižovatce ulic Poněšická a Dobřejovická (části pozemků p.č. 1740/1 a 1745/3 v k.ú. Hluboká nad Vltavou) na Jihočeský kraj, resp. Správu a údržbu silnic Jihočeského kraje, Nemanická 2133/10, České Budějovice.

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

e) Město pronajímá od r. 2014 byt č. 3 v Masarykově ul. čp. 42 (garsonka 1+0), panu [REDAKCE], vždy na dobu určitou 1 rok. Současná smlouva končí 31. 1. 2020. [REDAKCE], který je v 1/2 invalidním důchodu, nyní žádá o prodloužení nájmu na další období, neboť nemá prostředky na jiné vlastní bydlení. Nájemné platí dle smlouvy.

Usnesení č. 536/19

rada města **s o u h l a s í**

s prodloužením nájmu bytu č. 3 v Masarykově ul. čp. 42 [REDAKCE], Masarykova 36, Hluboká nad Vltavou, na dobu určitou 1 rok do 31. 1. 2021, za stávajících podmínek.

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

f) [REDAKCE], vlastník pozemku p.č. 1441/120 v k.ú. Hluboká nad Vltavou žádá město o souhlas s uložením průtokové roury průměru 400 mm v délce 12 m do stávající stoky podél účelové komunikace Ve Školkách. Roura bude přesypaná zpevňujícím materiálem.

Usnesení č. 537/19

rada města **s o u h l a s í**

s uložením průtokové roury průměru 400 mm v délce 12 m do stávající stoky na pozemku p.č. 1441/120 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, ve vlastnictví [REDAKCE], Na Návsi 1, 37361 Hrdějovice, podél účelové komunikace Ve Školkách, dle předloženého návrhu s podmínkou, že stavební práce budou provedeny v souladu s platnými právními předpisy a technickými normami, před zahájením prací bude sepsán s Podnikem místního hospodářství (PMH) protokol o stavu dotčených pozemků a o podmínkách stavby a po dokončení stavebních prací budou dotčené pozemky uvedeny do nezávadného stavu předány PMH včetně, záruky na překopy 8 roků s tím, že za užívání veřejného prostranství pro potřeby stavby bude uhrazen místní poplatek dle platné vyhlášky,

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

g) [REDAKCE] žádá o souhlas s uložením přípojek vodovodu, kanalizace a elektřiny pro stavbu RD, do pozemku města p.č. 67, vše v k.ú. Munice.

Usnesení č. 538/19

rada města **s o u h l a s í**

s uložením přípojek vodovodu, kanalizace a elektřiny pro stavbu RD na pozemku [REDAKCE], do pozemku města na p.č. 67 vše v k.ú. Munice, dle předloženého návrhu s podmínkou, že stavební práce budou provedeny v souladu s platnými právními předpisy a technickými normami, před zahájením prací bude sepsán s Podnikem místního hospodářství (PMH) protokol o stavu pozemků města a o podmínkách stavby, bude zajištěno povolení zvláštního užívání místní komunikace a po dokončení stavebních prací budou pozemky města uvedeny do nezávadného stavu předány PMH včetně, záruky na překopy 8 roků s tím, že za užívání veřejného prostranství pro potřeby stavby bude uhrazen místní poplatek dle platné vyhlášky,

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

h) [REDAKCE] žádá o souhlas s připojením nemovitosti k místní komunikaci na pozemku p.č. 1754/6 ve vlastnictví města, stávajícím sjezdem pro stavbu RD, vše v k.ú. Jeznice.

Usnesení č. 539/19

rada města **s o u h l a s í**

s připojením nemovitosti pozemku [REDAKCE], k místní komunikaci na pozemku p.č. 1754/6 ve vlastnictví města, stávajícím sjezdem, vše v k.ú. Jeznice, dle předloženého návrhu s podmínkou, že stavební práce budou provedeny v souladu s platnými právními předpisy a technickými normami, před zahájením prací bude sepsán s Podnikem místního hospodářství (PMH) protokol o stavu pozemků města a o podmínkách stavby, a po dokončení stavebních prací budou pozemky města uvedeny do nezávadného stavu předány PMH včetně, záruky na překopy 8 roků s tím, že za užívání veřejného prostranství pro potřeby stavby bude uhrazen místní poplatek dle platné vyhlášky.

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 4)

a) Město žádá MZe o finanční příspěvek na zmírnění dopadů kůrovcové kalamity v městských lesích, stanovený MZe pod čj. 49334/2019-MZE-16221 za období od 1. 10. 2017 do 31. 12. 2018 ve výši 579 708 Kč.

Usnesení č. 540/19

rada města **s o u h l a s í**

s podáním žádosti na MZe o příspěvek na zmírnění dopadů kůrovcové kalamity v městských lesích za období od 1. 10. 2017 do 31. 12. 2018 ve výši 579 708 Kč.

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

b) Město Hluboká nad Vltavou podalo žádost o dotaci SZIF na projekt „Rekonstrukce cest ke Karlovu Hrádku“ do 8. kola v Programu rozvoje venkova v rámci operace 8.5.2. Neproduktivní investice v lesích. Žádost nebyla doporučena k realizaci.

Protože cesty leží na pozemcích ve vlastnictví Lesů České republiky, s.p., bylo by nyní vhodné jednat s lesní správou LČR v Hluboké nad Vltavou, zda by byla z jejich strany vůle se na rekonstrukci lesních cest finančně podílet.

Usnesení č. 541/19

rada města **b e r e n a v ě d o m í**

informaci o nepřidělení dotace z Programu rozvoje venkova na projekt „Rekonstrukce cest ke Karlovu Hrádku“.

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 5)

a) Město Hluboká nad Vltavou má v úmyslu provést kompletní rekonstrukci společného hygienického zázemí v budově č.p. 35. V budově se nachází restaurace (s vlastním WC), krejčovství, kanceláře a služebna městské policie. Hygienické zázemí obsahuje WC zvlášť pro ženy a zvlášť pro muže, sprchu. Spolu s touto rekonstrukcí by byla provedena i rekonstrukce WC v sousedním krejčovství. Všechny tyto prostory jsou ze sedmdesátých let a stavebně technický stav odpovídá stáří a „společnému“ užívání.

K této akci bylo vypsáno výběrové řízení na zhotovitele, výběrová a hodnotící komise dne 29.11. doporučila uzavřít smlouvu se společností uchazeče DEMOSTAV spol. s r.o., Mánesova 853, Hluboká nad Vltavou, 373 41, IČ 46678573 s nejnižší nabídkou 769 332,88 Kč bez DPH, 930 892,79 Kč vč. DPH

Usnesení č. 542/19

rada města **s o u h l a s í**

- s výběrem uchazeče DEMOSTAV spol. s r.o., Mánesova 853, Hluboká nad Vltavou, 373 41, IČ 46678573 jako zhotovitele na realizaci akce „OPRAVA SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ OBJEKTU MASARYKOVA Č. P. 35, HLUBOKÁ/V.“ s cenou 769 332,88 Kč bez DPH, 930 892,79 Kč vč. DPH

d o p o r u ě u j e

- zastupitelstvu města souhlasit se schválením závazné výdajové položky rozpočtu na roky 2020 v celkové výši odpovídající cenové nabídce vzešlé z výběrového řízení na akci „OPRAVA SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ OBJEKTU MASARYKOVA Č. P. 35, HLUBOKÁ/V.“ + náklady na TDI = 970 tis. Kč vč. DPH

- zastupitelstvu města souhlasit s uzavřením smlouvy o dílo s firmou uchazeče DEMOSTAV spol. s r.o., Mánesova 853, Hluboká nad Vltavou, 373 41, IČ 46678573 na realizaci akce „OPRAVA SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ OBJEKTU MASARYKOVA Č. P. 35, HLUBOKÁ/V.“ s cenou 769 332,88 Kč bez DPH, 930 892,79 Kč vč. DPH a s pověřením starosty města podpisem této smlouvy,

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

b) Bylo vypsáno výběrové řízení na zakázku „Práce v lese v roce 2020 pro město Hluboká nad Vltavou“. Ve lhůtě pro podání nabídek byly doručeny 3 nabídky. Hodnotící komise doporučila nabídku s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH, tj.: Ing. Pavel Pletka, Rybářská 2359/57, 370 10 Č. Budějovice, IČ 11360691. Nabídková cena je 1 245 300 Kč bez DPH, 1 500 411 Kč s DPH.

Usnesení č. 543/19

rada města **s o u h l a s í**

- s výběrem uchazeče Ing. Pavel Pletka, Rybářská 2359/57, 370 10 Č. Budějovice, IČ 11360691 na realizaci zakázky „Práce v lese v roce 2020 pro město Hluboká nad Vltavou“ s cenou 1 245 300 Kč bez DPH, 1 500 411 Kč s DPH

d o p o r u č u j e

- zastupitelstvu města souhlasit s uzavřením smlouvy s uchazečem Ing. Pavel Pletka, Rybářská 2359/57, 370 10 České Budějovice, IČ 11360691 na realizaci zakázky „Práce v lese v roce 2020 pro město Hluboká nad Vltavou“ s cenou 1 245 300 Kč bez DPH, 1 500 411 Kč s DPH a s pověřením starosty města podpisem této smlouvy,
- se schválením závazné výdajové položky rozpočtu na rok 2020 v celkové výši odpovídající cenové nabídce vzešlé z výběrového řízení na zakázku „Práce v lese v roce 2020 pro město Hluboká nad Vltavou“.

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 6)

a) FC MARINER Bavorovice, s.r.o., IČ: 26030497, žádá město o poskytnutí dotace na úhradu nákladů za spotřebu elektrické energie ve sportovním areálu v Bavorovicích za období od 22. 3. 2019 do 24. 10. 2019 ve výši 41,663 tis. Kč na základě vyúčtování od E.ON Energie, a.s..

K 30. 9. 2019 došlo ke změně nájemce sportovního areálu na TJ Bavorovice, jedná se tedy o náklady za poměrnou část roku 2019. V roce 2019 bylo na tento účel již městem poskytnuto 42,969 tis. Kč usnesením RM č.235/19 ze dne 20. 5. 2019 a to za spotřebovanou energii za období od 27. 3. 2018 do 21. 3. 2019.

Vzhledem již poskytnuté dotaci přesáhne celková dotace za r. 2019 pro tentýž subjekt 50 tis. Kč a takovouto výši dotace musí schválit zastupitelstvo města. Dotace by nebyla veřejnou podporou.

Rada doporučila zastupitelstvu žádosti vyhovět s podmínkou, že se žadatel vyrovná se správcem areálu v Bavorovicích bez nároků na město a bude stažena faktura za tréninky oddílu kopané TJ Hluboká na hřišti v Bavorovicích.

Usnesení č. 544/19

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit

- s vyplacením dotace pro FC MARINER Bavorovice, s.r.o., IČ: 26030497, ve výši 41,663 tis. Kč na úhradu nákladů za spotřebu elektrické energie ve sportovním areálu Bavorovice za období 22. 3. 2019 - 24. 10. 2019,
- s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzoru smlouvy schváleného usnesením rady města č. 463/15 dne 24. 8. 2015 a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem,

- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části navýšením o 41,663 tis. Kč na „Dotace FC MARINER Bavorovice – elektřina sportovní areál Bavorovice“.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
3319	5222	Dotace FC MARINER Bavorovice – elektřina sportovní areál Bavorovice	41,663
		<i>navýšení o</i>	

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

b) Bod byl stažen z programu.

c)

Město a TJ Hluboká mají dlouhodobý záměr stavět víceúčelovou sportovní halu se dvěma tenisovými kurty na místě bývalého zázemí pro fotbal a tenisového kurtu č. 5. Součástí této stavby bude i kompletní rekonstrukce a posunutí zbývajících čtyř tenisových kurtů. K tomuto posunutí, resp. ke stavbě haly potřebuje město části pozemků, které má v současné době na 99 let pronajaty spol. p. Vopičky. Na město se prostřednictvím svého jednatele, pana Milana Vopičky, obrátila společnost Tennis Center Hluboká, s.r.o., se sídlem Koněvova 123, 130 00 Praha 3, se žádostí o prodej částí pozemků parc. č. 1326/1 a parc. č. 1777/2 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Pan Vopička navrhl resp. požádal o prodej těch částí pozemků parc. č. 1326/1 a 1777/2, které má dlouhodobě pronajaty a nechal vypracovat oddělovací GP č. 3139-161/2011, který z pozemku parc. č. 1326/1 odděluje nově vzniklé pozemky parc. č. 1326/14 o výměře 3.264 m² a parc. č. 1325/15 o výměře 61 m² (za plotem areálu – zůstává městu) a dále z pozemku parc. č. 1777/2 odděluje pozemek parc. č. 1777/5 o výměře 4 m². Rada se rozhodla zveřejnit tento záměr, aby v případě získání dotace na stavbu sportovní haly mohlo dojít k realizaci tohoto záměru v zastupitelstvu města. Rada konstatovala, že k prodeji těchto pozemků dojde v případě získání dotace a realizace výstavby sportovní haly, neboť část těchto pozemků je v projektové dokumentaci využita právě v souvislosti s výstavbou haly.

Usnesení č. 545/19

rada města **u k l á d á**

MÚ zveřejnit záměr prodeje částí pozemků parc. č. 1326/1 a 1777/2 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, oddělovacím GP č. 3139-161/2011 nově označené jako parc. č. 1326/14 o výměře 3.264 m² a parc. č. 1777/5 o výměře 4 m², na úřední desce města. Věc poté bude předložena k projednání zastupitelstvu města. Rada města pověřuje MÚ administrací věci.

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

d) INPROPO, s.r.o., zastupující stavebníka

žádá o souhlas připojením nemovitosti k místní komunikaci Selská Pole na pozemku p.č. 423/1 ve vlastnictví města, pro stavbu RD s garáží, vše v k.ú. Hluboká nad Vltavou.

Usnesení č. 546/19

rada města **s o u h l a s í**

s připojením nemovitosti pozemku [redacted] pro stavbu RD s garáží ve vlastnictví [redacted], k místní komunikaci Selská pole na pozemku p.č. 423/1 ve vlastnictví města, vše v k.ú. Hluboká nad Vltavou, dle předloženého návrhu s podmínkou, že stavební práce budou provedeny v souladu s platnými právními předpisy a technickými normami, před zahájením prací bude sepsán s Podnikem místního hospodářství (PMH) protokol o stavu pozemků města a o podmínkách stavby, a po dokončení stavebních prací budou pozemky města uvedeny do nezávadného stavu

předány PMH včetně, záruky na překopy 8 roků s tím, že za užívání veřejného prostranství pro potřeby stavby bude uhrazen místní poplatek dle platné vyhlášky.

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

e) Zastupitelstvo města schválilo ve výdajové části rozpočtu města na rok 2019 částku 300 tis. Kč na zpracování projektové dokumentace na akci „Rekonstrukce tenisového areálu s dostavbou víceúčelové sportovní haly a sociálního zázemí“. Součástí splnění podmínek výzvy MŠMT pro podání žádosti o poskytnutí dotace na tuto akci je územní a stavební povolení vydané s nabytím právní moci do 31. 12. 2019. Pan Vácha informoval o nutných nákladech na PD na výše uvedenou akci. Na zpracování PD pro územní rozhodnutí bylo vyčerpáno 241 tis. Kč z letošního rozpočtu. K úplnému dokončení projektu pro stavební povolení a inženýrské činnosti jsou potřeba další prostředky.

Rada města požádala TJ o doplnění žádosti pro jaké dodavatele budou finanční prostředky (v případě schválení) uvolněny.

f) Dne 18. 12. 2019 se uskuteční na zimním stadionu v Hluboké nad Vltavou mezinárodní hokejové utkání mezi univerzitním týmem z Českých Budějovic BLACK DOGS BUDWEIS a univerzitním týmem z finských Helsinek. Část výtěžku bude věnována na charitativní účely. Na tuto akci byla pro pořadající BLACK DOGS BUDWEIS, z.s., IČ: 06900755, se sídlem Okružní 517/10, České Budějovice uvolněna částka 5.000,- Kč z prostředků rozpočtem určených pro rozhodování rady města.

Usnesení č. 547/19

rada města **s o u h l a s í**

- s poskytnutím dotace a provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 109/19 ve výdajové části ve výši 5 tis. Kč pro BLACK DOGS BUDWEIS, z.s., IČ: 06900755, se sídlem Okružní 517/10, České Budějovice na akci „Mezinárodní univerzitní hokejové utkání“ s použitím prostředků z položky „Opatření rady města“;
- s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzoru smlouvy schváleného usnesením rady města č. 463/15 dne 24. 8. 2015 a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem a

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 109/19 „Mezinárodní univerzitní hokejové utkání–dotace BLACK DOGS BUDWEIS, z.s.“, schváleným radou města dne 2. 12. 2019 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 19/18.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
3419	5222	Mezinárodní univerzitní hokejové utkání – dotace BLACK DOGS BUDWEIS, z.s.	5
3699	5909	Opatření rady města <i>snížení o</i>	-5

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

g) Pan Karvánek předložil radě města návrh na zvážení možnosti nákupu nové velkoobjemové cisterny TATRA. Současný vůz je cca 35 let starý.

Usnesení č. 548/19

rada města **u k l á d á**

městskému úřadu prověřit možnost požádat o dotaci na vozidlo pro SDH Hluboká nad Vltavou.

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0



člen rady města
Jiří Karvánek



starosta města
Ing. Tomáš Jirsa

S ohledem na Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a na Zákon č. 110/2019 Sb. jsou osobní údaje ve smyslu této legislativy v tomto dokumentu anonymizovány.

Plná verze dokumentu je k dispozici u tajemníka Městského úřadu Hluboká nad Vltavou.