

Zápis

z 14. jednání rady města Hluboká nad Vltavou konaného dne 18. 9. 2023.

Přítomni: Ing. Tomáš Jirsa, Valerie Chromá DiS., Ing. Aleš Raus Ph.D., Jindřich Soukal,
Bc. David Šťastný, Mgr. Milena Thalerová, Jan Piskač

Omluveni: Ing. Pavel Dlouhý,

Jednání rady města bylo zahájeno v 15.00 hod.

K bodu 1)

Rada odsouhlasila návrh programu jednání rady:

Usnesení č. 531/23

rada města **s c h v a l u j e** následující program:

1. Schválení programu.
2. Rozpočtová opatření:
 - a. Žádost TJ Sokol Hluboká nad Vltavou o spolufinancování projektu "Revitalizace objektu TJ Sokol Hluboká nad Vltavou č.p. 394".
 - b. Žádost TJ Sokol - sanace prostor mateřského centra v Sokolovně.
 - c. Úprava garáží Panorama - přesun z položky Oprava a údržba majetku.
3. Dispozice s majetkem:
 - a. Pronájem pozemků pro lávku pro pěší a cyklisty přes Vltavu od obce Hrdějovice.
 - b. Přijetí části pozemku parc. č. 1772/10 (propojení Třeboňské ul. a pravobřežní cyklostezky) od Jihočeského kraje.
 - c. Konektivita pro připojení městského dohledového kamerového systému (MDKS) - vícenáklady na provoz.
 - d. Stanovisko k akci a souhlas se stavbou "Stavba oplocení + parkovací stání s opěrnou stěnou a sjezdem", investor Roman Kabourek, Nádražní 945 - Ing. Zdeněk Pešek.
 - e. Souhlas města s umístěním stavby na pozemku p.č. 270/3 na hranici pozemku p.č. 1682/2, Hamry 195, investor a žadatel Sandra Chudíková.
 - f. Vjezd na pozemek v rámci akce "Rodinný dům na parc. č. 352/28 k.ú. Hluboká nad Vltavou", ul. Potoční, investor Mgr. Lucie Pantoflíčková - Ing. Miroslav Pantoflíček.
 - g. Vyjádření k trase distribučního rozvodu EG.D v rámci stavby "Bavorovice par .č. 5/1 pivovar - VN,TS a NN" - Jiřík & syn v.o.s.
 - h. Vyjádření k trase optického kabelu v rámci stavby "SEK Dasný TPS", investor Telco Pro Services, a.s. - žadatel InfoTel, spol. s r.o.
 - i. Situace po přívalových deštích 26. 8. 2023.
 - j. Povolení mushingového závodu v okolí Křivonosky - Musher klub JCC, z.s.
4. Granty a dotace:
 - a. Dotace Jihočeského kraje - stříkačka pro SDH Hluboká nad Vltavou.
 - b. Zajištění spolufinancování na pořízení EPS do domova důchodců – STAŽENO Z PROGRAMU.
 - c. Schválení žádosti o příspěvek z Nadace ČEZ na výsadbu stromů na hlavním parkovišti.
 - d. Sanace skládek Řídká Blana - dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo.

5. Různé:

- a. Výběrové řízení – výměna oken v čp.35, Masarykova ul.
- b. Lávka přes Vltavu – stezka pro pěší a cyklisty – ústní informace.
- c. Strategie rozvoje cyklistické dopravy – ústní informace.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 531/23 bylo schváleno.

K bodu 2)

a) TJ Sokol Hluboká nad Vltavou se na objektu sokolovny č.p. 394 potýká se špatným stavem střešní krytiny, na několika místech protýká. TJ nechala vypracovat komplexní průzkum biotické stability konstrukcí krovu. Celkově je dřevo krovu vyhodnoceno vzhledem k požadavkům normy jako nevyhovující. Na základě tohoto průzkumu se vedení TJ Sokol Hluboká nad Vltavou rozhodlo provést 1. etapu revitalizace objektu v tomto rozsahu:

- demontáž; likvidace stávající krytiny (šindel i plech - falcovaná) včetně laťování, klempířských prvků a hromosvodu doprava + montáž nové krytiny vlnité plechové a falcované, doplňky střešní krytiny (prostupy, výlez...), klempířské prvky včetně hromosvodu a revize hromosvodu.

Během září 2023 se TJ Sokol chystá podat žádost o dotaci Národní sportovní agentury z programu Regionální sportovní infrastruktura. Předpokládané náklady činí 6 mil Kč bez DPH (7.260.000,- Kč vč. DPH). Z dotačního programu bude hrazeno 70 %. TJ Sokol Hluboká nad Vltavou žádá město Hluboká nad Vltavou o souhlas s uvolněním finančních prostředků na spolufinancování projektu v předpokládané výši 2.178.000,- Kč vč. DPH, což odpovídá 30 % způsobilých výdajů představující minimální podíl žadatele na spolufinancování, a 100 % nezpůsobilých výdajů. Výše skutečných nákladů vzejde až z výběrového řízení. Finanční prostředky budou vynaloženy v roce 2024. Dále žádá o vyjádření podpory projektu.

Usnesení č. 532/23

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města podpořit realizaci akce a poskytnutí příspěvku Tělocvičné jednotě Sokol Hluboká nad Vltavou na spolufinancování akce „Revitalizace objektu TJ Sokol Hluboká nad Vltavou č.p. 394“, realizované v rámci dotačního řízení z Národní sportovní agentury, v případě poskytnutí dotace. Příspěvek bude ve výši 30 % celkových způsobilých výdajů a ve výši 100 % celkových nezpůsobilých výdajů projektu.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 532/23 bylo schváleno.

b) TJ Sokol Hluboká nad Vltavou, IČ:47234881, podala žádost o poskytnutí dotace 120 tis. Kč na provedení sanace prostor v Sokolovně, které využívá Mateřské centrum Hluboká n.Vlt. Stěny prostor narušuje vlhké zdivo, průsaky, vzlínající vlhkost, plíseň a vznikající solné květy. Plíseň na zdech je pro matky s dětmi, které prostor využívají, zdravotním rizikem. Celkové náklady na realizaci díla vyčíslil žadatel na 146 tis. Kč bez DPH a spočívaly by ve vytvoření chemické clony provedením injektáže gelu do zdiva, s tím, že tento gel následně začne vlhkost pohlcovat.

V letošním roce již byly TJ Sokol Hluboká nad Vltavou poskytnuty dotace v celkové výši 1.008 tis. Kč, proto rozhodnutí o poskytnutí další dotace patří do kompetence zastupitelstva města. Dotace by nebyla veřejnou podporou.

Usnesení č. 533/23

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit

- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části ve výši 120 tis. Kč na „TJ Sokol Hluboká n.Vlt. – dotace na sanaci prostor mateřského centra“ ,
- s uzavřením veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotací dle vzoru smlouvy schváleného usnesením rady města č. 463/15 dne 24. 8. 2015 a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejich podpisem.

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
3419	5222	TJ Sokol Hluboká n.Vlt. – dotace na sanaci prostor mateřského centra	120

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 533/23 bylo schváleno.

c) Rada města dne 24.5.2023 projednala a schválila výběr zhotovitele a uzavření smlouvy o dílo na akci „Stavební úpravy a částečná změna užívání objektu č.p. 974 – Panorama“ se společností Demostav spol. s r.o., IČ:46678573. Po uzavření smlouvy o dílo byl prostor předán zhotoviteli k zahájení prací, který provedl v rámci přípravy sondy do stropní konstrukce, u které má provedením díla dojít k navýšení požární odolnosti (protipožárním obkladem) a bylo zjištěno, že stávající železobetonová stropní konstrukce je navíc opatřena z interiéru podhledem, což nebylo při zpracování PD známo. Rada města dne 28.8.2023 odsouhlasila navýšení ceny díla o 98,423 tis. Kč včetně DPH na demontáž tohoto podhledu. Při dalším pokračování stavebních prací ale bylo shledáno, že stávající železobetonové průvlaky (nosné svíslé konstrukce) jsou také opatřeny tepelnou izolací s povrchovou úpravou, což není možné zachovat jako podklad pro instalaci protipožárního podhledu. O výšku průvlaků bude navýšena plocha protipožárního podhledu, provedena demontáž původního obložení průvlaků a dozdění obezdívek a dělicích příček o výšku konstrukce demontovaného podhledu, což vede k navýšení ceny díla o 252,516 tis. Kč včetně DPH. Bez této úpravy není možné zajistit protipožární odolnost v souladu s požárně bezpečnostním řešením stavby, odsouhlaseným Hasičským záchranným sborem JČK a následně provést kolaudaci. Tuto částku lze uhradit z prostředků na §3639 Org.0930 Opravy a údržba městského majetku. Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem a schvalovacím procesu zároveň zhotovitel žádá o souhlas s posunutím termínu ukončení realizace díla na 31.10. t.r.

Usnesení č. 534/23

rada města **s o u h l a s í**

- s uzavřením dodatku ke smlouvě o dílo na realizaci akce „Stavební úpravy a částečná změna užívání objektu č.p. 974 – Panorama“ se zhotovitelem DEMOSTAV, spol. s r.o., IČ:46678573, Masarykova 35, Hluboká nad Vltavou 37341 a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu jeho podpisem,
- s krytím nákladů v hodnotě 252,516 tis. Kč včetně DPH z §3639 Org.0930 Opravy a údržba městského majetku a posunutím ukončení realizace díla na 31.10. t.r.

d o p o r u č u j e

- zastupitelstvu města souhlasit s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části přesunem výdaje ve výši 252,516 tis. Kč z „Opravy a údržba městského majetku“ na „Úprava garáží Panorama“.

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
3639	5171	Opravy a údržba majetku	- 252,516
3613	6121	Úprava garáží Panorama	252,516

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 534/23 bylo schváleno.

K bodu 3)

a) V souvislosti s plánovanou stavbou lávky pro pěší a cyklisty přes řeku Vltavu dojednal člen rady města p. David Šťastný možnost pronájmu pozemků ve vlastnictví obce Hrdějovice, které by byly dotčeny trvalým zábořem stavbou lávky. Jedná se o pozemky či jejich části, oddělené GP) ve vlastnictví obce Hrdějovice parc. č. 959/1, 978/1, 962/2, 966/2 a 964/12 v k.ú. Hrdějovice (při hranici s k.ú. Hluboká nad Vltavou na pravém břehu řeky Vltavy). Pronájem by byl sjednán na dobu nejméně 10 let za cenu nájmu v místě a čase obvyklou. Další podmínky nájmu by byly dojednány před podpisem příslušné nájemní smlouvy, přičemž k věci by se rada města znovu vrátila a konkrétní podmínky užívání pozemků by schválila v rámci schválení finálního znění nájemní smlouvy.

Usnesení č. 535/23

rada města **s o u h l a s í**

s pronájmem pozemků (či jejich částí, oddělených GP) ve vlastnictví obce Hrdějovice parc. č. 959/1, 978/1, 962/2, 966/2 a 964/12 v k.ú. Hrdějovice (při hranici s k.ú. Hluboká nad Vltavou na pravém břehu řeky Vltavy) městu Hluboká nad Vltavou pro trvalý zábor stavbou lávky pro pěší a cyklisty přes řeku Vltavu. Rada města pověřuje MÚ administrací věci a dále pověřuje p. Davida Šťastného dojednáním konkrétních podmínek smlouvy s tím, že před jejím uzavřením se k věci znovu vrátí za účelem jejího finálního projednání a schválení.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 535/23 bylo schváleno.

b) Člen rady města p. David Šťastný předběžně dojednal možnost bezúplatného převodu části pozemku parc. č. 1772/10 o výměře cca. 32 m² v k.ú. Hluboká nad Vltavou od Jihočeského kraje do vlastnictví města. Jedná se o propojení Třeboňské ulice a pravobřežní cyklostezky u řeky Vltavy. Město by tak získalo trvalé propojení těchto dvou komunikací pro pěší a cyklisty po vlastním pozemku. V případě souhlasu s převodem ze strany vlastníka by město nechalo na své náklady vypracovat oddělovací GP, kterým by byla oddělena převáděná část pozemku parc. č. 1772/10 a věc by byla následně předložena k finálnímu projednání a odsouhlasení zastupitelstvu města.

Usnesení č. 536/23

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s přijetím části pozemku parc. č. 1772/10 o výměře cca. 32 m² v k.ú. Hluboká nad Vltavou od Jihočeského kraje do vlastnictví města. Jedná se o propojení Třeboňské ulice a pravobřežní cyklostezky u řeky Vltavy. Město by tak získalo trvalé propojení těchto dvou komunikací pro pěší a cyklisty po vlastním pozemku. RM ukládá p. Davidovi Šťastnému projednat podmínky převodu s vlastníkem a současně ukládá MÚ zadat vypracování oddělovacího GP. Po dojednání podmínek

převodu bude věc předložena k projednání a schválení zastupitelstvu města. Rada města pověřuje MÚ administrací věci.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 536/23 bylo schváleno.

c) Rada města odsouhlasila zřízení městského dohledového kamerového systému (dále jen MKDS), kdy výběrové řízení vyhrála společnost Wolfram s.r.o., která hodlá realizovat první etapu, tedy dodání kamer na předem určená místa ve městě do konce roku 2023. Podmínkou pro provoz kamer je pak zajištění konektivity pro připojení MKDS, kterou městu nabídla zajistit společnost PODA a.s. Tato společnost nabízí tři možnosti úvazku, MÚ po jednání se zástupci společnosti Wolfram doporučuje úvazek na 36 měsíců s jednorázovou platbou ve výši 9.000,- Kč a následně měsíční platbou za zajištění konektivity MKDS. Náklady na konektivitu by měly činit cca. 250 tis. Kč ročně vč. DPH .

Usnesení č. 537/23

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy se společností PODA a.s., IČ: 25816179, se sídlem Boženy Němcové 817/II, Třeboň, o zajištění konektivity pro připojení městského kamerového dohledového systému ve městě. Rada města doporučuje uzavřít závazek na 36 měsíců a současně ukládá MÚ zařazení z toho vyplývajících nákladů 250 tis. Kč do rozpočtu města. Rada města pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné smlouvy.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 537/23 bylo schváleno.

d) Na město se obrátil projektant Ing. Zdeněk Pešek, DiS., který připravuje pro investora Roman Kabourek, Nádražní 945 akci „Stavba oplocení + parkovací stání s opěrnou stěnou a sjezdem“, s žádostí o stanovisko k PD a souhlas města se stavbou, jako vlastníka sousedního pozemku p.č. 1776/3 v ul. Nádražní. Jedná se o stavbu parkovacího stání se zastřešením a s oplocením na parc. č. 1070/3, 1071/3, st. 1316, 1746/4 v k.ú. Hluboká nad Vltavou.

Usnesení č. 538/23

rada města **s o u h l a s í**

se stavbou „Stavba oplocení + parkovací stání s opěrnou stěnou a sjezdem“, jako vlastník sousedního pozemku p.č. 1776/3, dle návrhu předloženého projektantem Ing. Zdeňkem Peškem, DiS. zastupujícím investora Romana Kabourka, Nádražní 945, Hluboká nad Vltavou, na parc. č. 1070/3, 1071/3, st. 1316, 1746/4, vše v k.ú. Hluboká nad Vltavou za podmínky, že stavba bude provedena v souladu s platnými právními předpisy, technickými normami, v souladu s rozhodnutími příslušných orgánů a správců sítí a s tím, že před zahájením prací bude sepsán s ředitelem Podniku místního hospodářství (PMH) protokol o stavu dotčených pozemků města a o podmínkách stavby a po dokončení stavebních prací budou dotčené pozemky města uvedeny do nezávadného stavu a předány PMH včetně záruky na případné výkopy, protlaky nebo překopy 8 roků s tím, že za užívání veřejného prostranství pro potřeby stavby bude uhrazen městu místní poplatek dle platné obecně závazné vyhlášky města.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 538/23 bylo schváleno.

e) Na město se obrátil investor Sandra Chudíková, Podskalí 180 s žádostí o souhlas se stavbou „Přístřešek na pozemku par. č. 270/3 na hranici pozemku par. č. 1682/2“, v ul. Hamry u RD č.p. 195, z důvodu udělení výjimky z odstupové vzdálenosti od pozemku města p.č. 1682/2 (komunikace Jč kraje III/10580A na pozemku města), vše v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Jedná se o stavbu otevřeného dřevěného přístřešku.

Usnesení č. 539/23

rada města **s o u h l a s í**

se stavbou „Přístřešek na pozemku par. č. 270/3 na hranici pozemku par. č. 1682/2“, v ul. Hamry u RD č.p. 195, jako vlastník sousedního pozemku p.č. 1682/2, vše v k.ú. Hluboká nad Vltavou, z důvodu udělení výjimky z odstupové vzdálenosti od pozemku města, dle návrhu předloženého investorem Sandra Chudíková, Podskalí 180, za podmínky, že stavba bude provedena v souladu s platnými právními předpisy, technickými normami, v souladu s rozhodnutími příslušných orgánů a správců sítí a s tím, že před zahájením prací bude sepsán s ředitelem Podniku místního hospodářství (PMH) protokol o stavu dotčených pozemků města a o podmínkách stavby a po dokončení stavebních prací budou dotčené pozemky města uvedeny do nezávadného stavu a předány PMH včetně záruky na případné výkopy, protlaky nebo překopy 8 roků s tím, že za užívání veřejného prostranství pro potřeby stavby bude uhrazen městu místní poplatek dle platné obecně závazné vyhlášky města.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 539/23 bylo schváleno.

f) Na město se obrátil investor Ing. Miroslav Pantoflíček s žádostí o souhlas s vjezdem na pozemek v rámci stavby „Rodinný dům na parc. č. 352/28 k.ú. Hluboká nad Vltavou“, v ul. Potoční, v místě stávajícího sjezdu na místní komunikaci na pozemku města p.č. 352/4, vše v k.ú. Hluboká nad Vltavou.

Stavební a bytová komise doporučila souhlasit s tím, že nesmí být prováděny úpravy parametrů stávajícího sjezdu vybudovaného v rámci ZTV.

Usnesení č. 540/23

rada města **s o u h l a s í**

s vjezdem z pozemku p.č. 352/28 a s jeho napojením na místní komunikaci Potoční na pozemku města p.č. 352/4, vše v k.ú. Hluboká nad Vltavou, v rámci stavby „Rodinný dům na parc. č. 352/28 k.ú. Hluboká nad Vltavou“, dle návrhu předloženého Ing. Miroslavem Pantoflíčkem, zastupujícího investora Mgr. Lucie Pantoflíčková, Vrbová 1237, Srubec, za podmínky, že nebudou prováděny úpravy parametrů stávajícího sjezdu vybudovaného v rámci ZTV, a že stavba bude provedena v souladu s platnými právními předpisy, technickými normami, v souladu s rozhodnutími příslušných orgánů a správců sítí a s tím, že před zahájením prací bude sepsán s ředitelem Podniku místního hospodářství (PMH) protokol o stavu dotčených pozemků města a o podmínkách stavby a po dokončení stavebních prací budou dotčené pozemky města uvedeny do nezávadného stavu a předány PMH včetně záruky na případné výkopy, protlaky nebo překopy 8 roků s tím, že za užívání veřejného prostranství pro potřeby stavby bude uhrazen městu místní poplatek dle platné obecně závazné vyhlášky města.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 540/23 bylo schváleno.

g) Na město se obrátil projektant Jiřík & syn v.o.s. zastupující EG.D, a.s. s žádostí o vyjádření k projektované trase stavby „Bavorovice par .č. 5/1 pivovar - VN,TS a NN“.

Jde o nové připojení minipivovaru na p.č. 5/1 v k.ú. Bavorovice. Stávající stožárová TS bude nahrazena novou kioskovou. Stávající přípojka VN se demontuje a nahradí novou kabelovou. Trasa bude v zeleném pásu podél cyklostezky s napojením na stožár VN. Do nové TS budou přepojeny stávající vývody NN z rušené TS a nový vývod na p.č. 5/1. Trasa vede v chodníku podél stávající zástavby a křížení MK bude podvrtem. Parcela 5/1 bude připojena z nového kabelového pilíře.

Dotčeny budou pozemky města p.č. 105/1, 106/1, 5/3, 5/5, 18/4, 167/4, 165/19, 165/18, 165/17, 165/15, v k.ú. Bavorovice kde budou umístěny kabelové rozvody NN, kabelové vedení VN, telekomunikační síť a uzemnění.

K tomu předložil EG.D, a.s. návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s úplatou 133 100,- Kč.

OV Bavorovice se záměrem souhlasí za podmínky, že po dokončení stavby budou uvedeny chodníky, vozovka a pozemky do původního stavu, že bude mj. i pro vlastníka pozemku p.č. 165/15 (Václav Krpejšek) uzavřena smlouva budoucí o zřízení VB a bude zaměřeno skutečné provedení stavby a vyhotoven GP pro VB.

Stavební a bytová komise doporučila souhlasit s tím, že je nutno tuto stavbu koordinovat se stavbou města „Úprava návsi v Bavorovicích“.

Usnesení č. 541/23

rada města **s o u h l a s í**

- se stavbou EG.D, a.s. „Bavorovice par .č. 5/1 pivovar - VN,TS a NN“, jako vlastníků pozemků p.č. 105/1, 106/1, 5/3, 5/5, 18/4, 167/4, 165/19, 165/18, 165/17, 165/15, v k.ú. Bavorovice, dle návrhu předloženého Jiřík & syn v.o.s., za podmínky, že stavba bude koordinována se stavbou města na úpravu návsi v Bavorovicích, že přechody místních komunikací budou provedeny protlakem, a že stavba bude provedena v souladu s platnými právními předpisy, technickými normami, v souladu s rozhodnutími příslušných orgánů a správců sítí a s tím, že před zahájením prací bude sepsán s ředitelem Podniku místního hospodářství (PMH) protokol o stavu dotčených pozemků města a o podmínkách stavby a po dokončení stavebních prací budou dotčené pozemky města uvedeny do nezávadného stavu a předány PMH včetně záruky na případné výkopy, protlaky nebo překopy 8 roků s tím, že za užívání veřejného prostranství pro potřeby stavby bude uhrazen městu místní poplatek dle platné obecně závazné vyhlášky města,
- s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k pozemkům města p.č. 105/1, 106/1, 5/3, 5/5, 18/4, 167/4, 165/19, 165/18, 165/17, 165/15, v k.ú. Bavorovice, spočívající v umístění kabelového vedení VN, telekomunikační sítě, kabelových rozvodů NN a uzemnění. Jedná se o připojení soukromého pozemku parc. č. 5/1 v k.ú. Bavorovice v rámci realizace stavby „Bavorovice par .č. 5/1 pivovar - VN,TS a NN“. Věcné břemeno bude zřízeno ve prospěch společnosti EG.D a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby, za úplatu ve výši 133 100,- Kč. Rada města ukládá MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, s tím, že obdobně bude postupováno mimo jiné i vůči vlastníku pozemku p.č. 165/15 v k.ú. Bavorovice.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 541/23 bylo schváleno.

h) Na město se obrátila firma InfoTel, spol. s r.o. zastupující investora Telco Pro Services, a.s., se žádostí o vyjádření pro územní řízení ke stavbě „SEK Dasný TPS“. Jde o umístění optické trasy investora v blízkosti rozvodny Dasný. Stavbou nebudou dotčeny pozemky města

Usnesení č. 542/23

rada města **s o u h l a s í**

se stavbou optické trasy investora Telco Pro Services, a.s. v rámci akce „SEK Dasný TPS“, v blízkosti rozvodny Dasný, mimo pozemky ve vlastnictví města, za podmínky, že stavba bude provedena v souladu s platnými právními předpisy, technickými normami, v souladu s rozhodnutími příslušných orgánů a správců sítí a s tím, že pokud budou při stavbě případně dotčeny pozemky a komunikace města budou tyto po dokončení stavebních prací uvedeny do nezávadného stavu s tím, že za užívání veřejného prostranství pro potřeby stavby bude uhrazen městu místní poplatek dle platné obecně závazné vyhlášky města.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 542/23 bylo schváleno.

i) Po bouřce a přívalových deštích dne 26.8.2023 došlo ke škodám na majetku města. Byly hlášeny i škody na soukromém majetku.

Škody na majetku města:

- Cyklostezka Hluboká – Purkarec – poškozené a podemleté 2 mosty a 4 propustky, stržený a podemletý asfalt, poškozené nově instalované zábradlí propustků, nánosy bahna, větvi a štěrku. Stezka byla uzavřena. Byl osloven statik na posouzení mostů a rozpočtář na stanovení nákladů na opravu – předpokládané náklady: cca 750 tis. Kč.
- Cesta z Kostelce do Purkarce k Němcům – odstraněny nánosy bahna z polí na cestě a ve stokách, potřeba 150 tis. Kč (v rozpočtu 100 tis. Kč na opravy této cesty), navýšit o 50 tis. Kč,
- Cesta z Poněšic k Bačiakům – podemleté krajnice a sesuv do stok, nánosy bahna – byla provedena okamžitá oprava pro zprůjezdnění cesty - 182 tis. Kč, nutná následná oprava cesty – náklady budou vyčísleny dodatečně.
- Cesta k Šmídmajerům čp. 297 – od města k lesu – doporučeno provést vyčištění a prohloubení stok, nejlépe frézou, vyčistit propustky, vybudovat příčnou vpust pod křižovatkou s ulicí K. Čapka, odtěžit splavený písek a drť, propadliny vyplnit recyklátem. Hrubým odhadem práce za cca 200-300 tis. Kč.
- Spadlý dub v Třeboňské ul. čp. 337 (Kasíkovi) - poškozen soukromý RD (hrazeno z pojistky vlastníka), odstranění padlého dubu - ořez a odvoz větví, vytažení kmene ze zahrady jeřábem, zajištění uzavírky silnice, potřeba cca 100 tis. Kč, částečně bude hrazeno z rozpočtu na zeleň.

Dlouhodobě problematická místa :

- Hůrka, Selská pole - RD čp. 1412, 1413, 1414 – vodu stékající z přilehlých ulic nestačí pojmout kanalizace, vznikne jezero a voda teče přes zahrady a do RD,
- Holý vrch, U Parku – RD čp. 1149, 1150, 1151, slepá ulice – vodu z ulic Lesní a U Parku nepojme kanalizace a voda vniká do RD.

Město oslovilo projektanta vodohospodářských zařízení Ing. Freudla, který by měl navrhnout opatření k zamezení škod na soukromém majetku – výdaj na zpracování návrhu bude hrazen z položky Projekty posudky.

Celkem předpokládané náklady - cca 1250 tis. Kč

Rada doporučila zastupitelstvu odsouhlasit uvolnění této částky s tím, že pověřila MÚ jednat s pojišťovnou o úhradě vzniklých škod.

Usnesení č. 543/23rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části ve výši 1 250 tis. Kč na „Odstranění škod po přivalových deštích“.

Výdaj		tis. Kč
paragraf	položka	
3639	5xxx	Odstranění škod po přivalových deštích
		1 250

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 543/23 bylo schváleno.

j) Musher klub JCC, z.s. žádá o souhlas uskutečněním sedmého ročníku mushingového závodu (závod se psy) s názvem „ČASS Mistrovství České republiky v canicrossu 2022“ v okolí kempu Křivonoska ve dnech 22.9. až 24.9.2023. Závod proběhne na obecních lesních cestách v k.ú. Munice. Kladné stanovisko LČR doloženo. Finanční podporu nepožadují.

Usnesení č. 544/23rada města **s o u h l a s í**

s konáním mushingového závodu s názvem „ČASS Mistrovství České republiky v canicrossu 2023“ v okolí kempu Křivonoska ve dnech 22. 9. až 24. 9. 2023 na obecních lesních cestách, dle žádosti předložené spolkem Musher klub JCC, z.s.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 544/23 bylo schváleno.**K bodu 4)**

a) V rámci dotačního programu Jihočeského kraje Investiční dotace pro jednotky SDH podalo Město Hluboká nad Vltavou žádost o dotaci na pořízení přenosné motorové stříkačky pro SDH Hluboká nad Vltavou. Jihočeský kraj schválil poskytnutí dotace ve výši 100 tis. Kč na tento projekt. Cena požadované stříkačky je 338 800 Kč s DPH. Spoluúčast města by tedy byla 238 800 Kč. Vzhledem k probíhajícím změnám ve vedení hasičského sboru rada v souvislosti s uvolňováním finančních prostředků na činnost sboru požaduje urychlené předložení akceschopností výjezdové skupiny SDH Hluboká nad Vltavou.

Usnesení č. 545/23rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit

- s přijetím dotace z dotačního programu Jihočeského kraje Investiční dotace pro jednotky SDH ve výši 100 tis. Kč na pořízení přenosné motorové stříkačky pro SDH Hluboká nad Vltavou,
- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením v příjmové části ve výši 100 tis. Kč na „Pořízení přenosné motorové stříkačky pro SDH Hluboká nad Vltavou – dotace z Jihočeského kraje“,
- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části ve výši 340 tis. Kč na „Pořízení přenosné motorové stříkačky pro SDH Hluboká nad Vltavou“.

Příjem		tis. Kč
paragraf	položka	
	4122	Pořízení přenosné motorové stříkačky pro SDH Hluboká nad Vltavou – dotace z Jihočeského kraje
		100

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
5512	6122	Pořízení přenosné motorové stříkačky pro SDH Hluboká nad Vltavou	340

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 545/23 bylo schváleno.

b) Bod byl stažen z programu.

c) Město Hluboká nad Vltavou podalo žádost o příspěvek do grantového řízení „Stromy“ Nadace ČEZ na výsadbu stromů na hlavním parkovišti. Projekt počítá s výsadbou 20 stromů druhu habr obecný v prostoru jižně od hlavního parkoviště. Žádost byla schválena a byl zaslán návrh Smlouvy o poskytnutí nadačního příspěvku č. JHC STR23/61418. Nadační příspěvek je ve výši 142 840 Kč. Celkové náklady na výsadbu stromů budou cca 150 tis. Kč.

Tento projekt není obsažen v rozpočtu města, je tedy třeba schválit zařazení výdajů ve výši 150 tis. Kč a příjmů ve výši 142 840 Kč do rozpočtu.

Komise ŽP garantuje, že stromy nebudou bránit stavbě rozšíření parkoviště.

Usnesení č. 546/23

rada města **d o p o r u č u j e**
zastupitelstvu města souhlasit

- s uzavřením Smlouvy o poskytnutí nadačního příspěvku č. JHC STR23/61418 s Nadací ČEZ na projekt „Výsadba stromů u centrálního parkoviště v Hluboké nad Vltavou“;
- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením v příjmové části ve výši 142,840 tis. Kč na “Výsadba stromů u centrálního parkoviště – příspěvek Nadace ČEZ,, a ve výdajové části rozpočtu ve výši 150 tis. Kč na projekt „Výsadba stromů u centrálního parkoviště“.

Příjem paragraf	položka		tis. Kč
3745	2324	Výsadba stromů u centrálního parkoviště – příspěvek Nadace ČEZ	142,840

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
3745	5169	Výsadba stromů u centrálního parkoviště	150

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 546/23 bylo schváleno.

d) Město Hluboká nad Vltavou v současné době realizuje akci „Sanace neřízených skládek nebezpečných odpadů na významné lokalitě Řídká Blana“ za pomoci dotace ze SFŽP ČR a Jihočeského kraje. Na tuto akci je uzavřena Smlouva o dílo se společností Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o, Pišťovy 820, 537 01 Chrudim, IČO 15053695. V minulosti byl uzavřen Dodatek č. 1 a Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo.

Nyní je navrženo uzavřít Dodatek č. 3. Byla vypracována Metodická změna č. 1 v návaznosti na nové skutečnosti zjištěné v průběhu realizace sanačních prací. Jedná se zejména o úpravu množství těžných odpadů, objemy výkopů a úpravu celkové plochy určené k následné biologické rekultivaci. Na lokalitě č. 3 celková cena sanačního zásahu vzrostla o 677 018,11 Kč bez DPH. Na lokalitě č. 7 celková cena sanačního zásahu klesla o 57 291,50 Kč bez DPH. Celková cena tak v důsledku víceprací vzrostla o 629 669,76 Kč bez DPH.

Navýšení ceny bude financováno v rámci vytvořené rezervy žádosti projektu. MŽP nemá k předložené metodické změně připomínky a vydalo k ní souhlasné stanovisko. Po podpisu Dodatku č. 3 bude požádáno o změnu projektu s úpravou rozpočtu a následně bude vydáno změnové Rozhodnutí o poskytnutí dotace. V rozpočtu města jsou dostatečné prostředky na úhradu víceprací, z rezervy z prostředků SFŽP.

Usnesení č. 547/23

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením Dodatku č. 3 ke Smlouvě o dílo se společností Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o., Píšťovy 820, 537 01 Chrudim, IČO 15053695 na realizaci akce „Sanace neřízených skládek nebezpečných odpadů na významné lokalitě Řídká Blana“, ve kterém dojde k navýšení ceny o 629 669,76 Kč bez DPH a pověřuje starostu města podpisem tohoto Dodatku č. 3.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 547/23 bylo schváleno.

K bodu 5) Různé.

a) V rozpočtu města na letošní rok je obsažena mj. i výměna oken v domě Masarykova čp. 35. Na tuto akci je v rozpočtu vyčleněno 700 tis. Kč. Bylo vypsáno výběrové řízení. Hodnotící komise doporučuje radě města vybrat nabídku účastníka výběrového řízení, který podal nabídku s nejnižší nabídkovou cenou, tj. účastníka OTHERM CB s.r.o., Lidická 2118, 370 07 České Budějovice, IČ 26068982. Nabídková cena je 577 489,00 Kč bez DPH, 698 761,69 Kč s DPH.

Usnesení č. 548/23

rada města **s o u h l a s í**

s výběrem uchazeče OTHERM CB s.r.o., Lidická 2118, 370 07 České Budějovice, IČ 26068982 na realizaci zakázky „Výměna oken v domě Masarykova čp. 35 v Hluboké nad Vltavou“ s cenou 698 761,69 Kč s DPH, s uzavřením smlouvy o dílo s tímto uchazečem a pověřuje starostu města podpisem příslušné smlouvy.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 548/23 bylo schváleno.

b) Rada diskutovala o vývoji situace kolem záměru vybudování lávky přes Vltavu. Rada požádala Bc. Šťastného o předložení informace o stavu této akce na příštím jednání rady města.

c) Ing. Raus upozornil na připomínky občanů Munic na nedokončené opravy komunikací po stavbě teplovodu. Byl informován, že MÚ věc řeší se zhotovitelem stavby, 27. 9. 2023 proběhne kontrola odstranění závad.

Starosta ukončil jednání rady města v 15.50 hod.

člen rady města
Bc. Šťastný David



starosta města
Ing. Tomáš Jirsa



Zápis byl vyhotoven dne 22. září 2023.