

Zápis

z 15. jednání rady města Hluboká nad Vltavou konaného dne 30. 10. 2023.

Přítomni: Ing. Tomáš Jirsa, Ing. Pavel Dlouhý, Valerie Chromá DiS., Ing. Aleš Raus Ph.D., Bc. David Šťastný, Mgr. Milena Thalerová, Jan Piskač
Omluveni: Jindřich Soukal,

Jednání rady města bylo zahájeno v 15.00 hod.

K bodu 1)

Rada odsouhlasila návrh programu jednání rady:

Usnesení č. 549/23

rada města **s c h v a l u j e** následující program:

1. Schválení programu.
2. Návrh rozpočtu města na rok 2024.
3. Rozpočtová opatření:
 - a. Účetního charakteru z 30. 10. 2023.
 - b. Senior taxi - navýšení v rozpočtu.
 - c. Pořízení šachových figurek - OV Líšnice.
 - d. Havarie v ŠJ Základní školy – robot a server.
 - e. Kniha Marie Skálová - Vina nevinných – dotace města.
 - f. Příspěvek pro SDH Hluboká - "Blikače na loď SDH".
 - g. Žádost o dotaci - festival DS Křížžáci - nájem KC Panorama.
 - h. Poskytnutí daru - Ludmila Dvořáková - realizace Adventního koncertu v kostele.
 - i. Oprava cyklostezky Hluboká - Purkarec - změna rozpočtu, výjimka ze Směrnice města o VZMR.
 - j. Odměna Jiří Karvánek - dlouholetý starosta SDH.
 - k. Kanalizace Mánesova - změna rozpočtu.
 - l. Vodovod Vývarka - podíl města.
4. Dispozice s majetkem
 - a. Převzetí pozemků o výměře 89 m² pro umístění cyklostezky - lokalita Křesín - STAMIVA s.r.o. (p. Bartoš).
 - b. Převzetí ZTV (stavby a zastavěného pozemku) v Dobřejovické ulici - EGE s.r.o., Jihočeský kraj.
 - c. Zřízení VB páteřního kanalizačního vedení ve prospěch města v lokalitě Křesín - Jihočeská univerzita – STAŽENO Z PROGRAMU.
 - d. Nabídka úplatného převodu pozemků ve vlastnictví státu v centru města - ÚZSVM ČR.
 - e. Prodloužení nájemních smluv s NPÚ (plavecký bazén, symbolická vinice, parkoviště u hřbitova) na další období.
 - f. Uzavření dodatku č. 46 k provozovatelské smlouvě vodohospodářské infrastruktury (pověření ke zveřejnění záměru) - ČEVAK a.s.
 - g. Prodej souboru pozemků v k.ú. Jaroslavice - znalecký posudek - zjištěná cena v místě a čase obvyklá - p. Fajtl.
 - h. Žádost o prodej části pozemku parc. č. 618/1 (chatová osada Buzkov) - p. Martínek.
 - i. Žádost o pronájem části pozemku parc. č. 1128/1 (lokalita Křesín) pro zimní umístění plovoucího mola - p. Pils.
 - j. Žádost o prodej částí pozemků parc. . 43/4, 44/5, 44/6 v k.ú. Líšnice u Kostelce - manž. Nácaroví, manž. Šimonovi.

- k. Žádost o pronájem části pozemku parc. č. 380/3 a 306/66 (lokalita u monolitů) v k.ú. Municode - p. Straka.
 - l. Žádost o prodej pozemků parc. . 874/1, 874/10 v k.ú. Kostelec - manž. Čermínovi.
 - m. Pronájem zimního stadionu na zimní sezonu - HC Hluboká Knights.
 - n. Věcná břemena - kabely NN, VN, telekomunikační kabely - EG.D, CETIN.
 - o. Souhlas se zpevněním části p.č. 51/2 pod hotelem Bakalář - Mgr. Pavel Marek.
 - p. Souhlas s novým připojením p.č. 1092/32 v ul. Nová 747 na místní komunikaci - Květoslava a Roman Mičanovi.
 - q. Vyjádření ke stavbě RD na p.č. 1125/21, 1125/85, 1125/86 v ul. nad Pilou, Mgr. Markéta a Ing. František Tesárkovi - Bc. Zuzana Menzelová.
 - r. Žádost o zpevnění stráně na p.č. 1763/3, přilehlé k p.č. 1158/17 v ul. Na Vyhlídce - Ing. Lucie Palivcová.
 - s. Žádost o prodloužení účelové komunikace na p.č. 234/6 a 233/2 v Purkarci - Marie Rysová.
 - t. Byty Lesní 1202:
 - i. Přidělení bytu č. 2, Lesní 1202 pro příjmově vymezené osoby.
 - ii. Žádost o změnu usnesení RM 508/23 z 28. 8. 2023 k prodloužení nájmu bytu č. 6 v Lesní 1202 - Hana Hrdličková.
 - iii. Prodloužení nájmu bytu č. 2, Masarykova 974 - Mgr. Sabina Haladová.
 - u. Návrh nové Dohody vlastníků provozně souvisejících vodovodů - Jihočeský vodárenský svaz.
 - v. Miroslav Vácha - žádost o pronájem části domu č. p. 20 v Bavorovicích.
 - w. Kamila Červenková - žádost o odpuštění platby inflace u náj. smlouvy pozemku restaurace centrální parkoviště + u prodejních stánků Bezručova ul.
 - x. Josef Šíma - svépomocná oprava garáže u čp. 661 a odpuštění nájmu za r. 2023.
 - y. Smlouva o výpůjčce - pozemky p.č. 3126, 3127 k. ú. Poněšice (požární nádrž).
 - z. Návrhy na řešení parkování u ZŠ.
 - aa. Žádost o kácení dubů ZTV Holý vrch - BUD s.r.o.
 - bb. Nabídka pojištění fotovoltaiky na DD.
 - cc. Prodloužení chodníku od Hvězdáře k přechodu do ul. K. Čapka.
 - dd. Převzetí hřbitovní zdi, márnice a pozemku v areálu hřbitova v Kostelci od ŘKF Kostelec – nabídka.
 - ee. Přechod ul. Dobřejovická u hřiště - info
 - ff. Využití původního areálu ČOV město.
 - gg. žádost o zábor veřejného prostranství ke stavbě "Wellness - Rezidence Hluboká" - MANE stavební s.r.o.
5. Granty a dotace:
- a. Reklamní partnerství ČEZ - projekt Rozsvěcení vánočního stromu na Hluboké 3. 12. 2023.
 - b. Informace o podání žádosti o dotaci z MVČR na projekt Pořízení požárního přívěsu pro hašení pro SDH Hluboká nad Vltavou.
 - c. Přírodní park Zámostí.
 - d. Rekonstrukce chodníků podél hlavních tříd – STAŽENO Z PROGRAMU.
 - e. Dotace na rekonstrukci veřejného osvětlení.
6. Výběrová řízení:
- a. Výsledek VŘ na výměnu ohřívače TUV do ZŠ.
 - b. Zadání PD Lávka přes řeku.
 - c. Výběr dodavatele na PD - Místní cyklostezka Zámostí.
 - d. Vypsání VŘ na PD - Jídlelna ZŠ.
 - e. Výsledek VŘ - malý popelářský vůz PMH.
 - f. Vypsání výběrového řízení na opravu místních komunikací.
7. Doplnění povodňové komise o nové vedení SDH Hluboká nad Vltavou.
8. Karta hosta, změna sazby místního poplatku z pobytu.

9. Smlouva s Jč krajem o spolupořadatelství Letní olympiády dětí a mládeže 2024.
10. Návrh ceny vodného a stočného na r. 2024 - ČEVAK a.s.
11. Různé:
 - a. Žádost o podání námítky proti stanovení místní úpravy provozu na komunikaci ul. Pražská – Ing. arch. Veber.
 - b. Dopravní strategie (generel dopravy).
 - c. Pověření Ing. Rause zastupováním starosty na jednání – Janoch.
 - d. Zřízení e-mailové adresy pro občany.
 - e. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo k akci Analýza rizik na lokalitě Řídká Blana - II. etapa.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 549/23 bylo schváleno.

K bodu 2)

Členům rady byl zaslán první návrh rozpočtu města na rok 2024. Starosta podal k návrhu krátkou informaci a požádal členy rady města, aby v případě připomínek či dotazů se na něho individuálně obraceli.

K bodu 3)

a) Zastupitelstvo města svým usnesením č. 38/22 ze dne 6. 12. 2022, pověřilo radu města schvalováním některých změn rozpočtu rozpočtovými opatřeními, dle § 16 odst. 3a) zákona 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Na základě tohoto pověření je radě města předloženo rozpočtové opatření účetního charakteru z 30. 10. 2023, kde dochází k přesunům ve výdajové části rozpočtu v rámci paragrafů a průtoková dotace pro ZŠ, vše bez změny celkového rozdílu příjmů a výdajů rozpočtu. Schválené RO bude předloženo na vědomí nejbližšímu jednání zastupitelstva města.

Usnesení č. 550/23

rada města **s o u h l a s í**

s provedením změn rozpočtu v příjmové a výdajové části rozpočtovým opatřením rady města č. 98/23 „Rozpočtová opatření účetního charakteru ze dne 30.10.2023“, na základě usnesení zastupitelstva města č. 38/22 ze dne 6. 12. 2022,

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 98/23 „Rozpočtová opatření účetního charakteru ze dne 30.10.2023“ dle Přílohy tohoto usnesení, schváleného radou města dne 30.10.2023 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 38/22.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 550/23 bylo schváleno.

b) Město poskytuje službu „Senior taxi“ prostřednictvím p. Petra Vejvody-ČIVAKO a paní Věry Zahradníkové. V rozpočtu je na službu vyčleněna částka 15 tis. Kč. Aktuální čerpání je 18,883 tis. Předpoklad dalšího čerpání do konce roku je cca 2 tis. měsíčně. Dále bude z této položky čerpáno cca 7,5 tis. na zajištění kyvadlové autobusové dopravy pro seniory k akcím, konaným v rámci výlovu rybníka Bezdrev. Celkem je třeba položku navýšit o cca 17,5 tis. Kč.

Usnesení č. 551/23rada města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 99/23 ve výdajové části navýšením o 17,500 tis. Kč na „Senior taxi“, na základě usnesení zastupitelstva města č. 38/22 ze dne 6. 12. 2022,

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 99/23 na „Senior taxi“, schváleného radou města dne 30. 10. 2023 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 38/22.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
4349	5169	Senior taxi <i>navýšení o</i>	17,500
3699	5909	Opatření rady města	-17,500

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 551/23 bylo schváleno.

c) OV Líšnice žádá o příspěvek na pořízení venkovních plastových šachových figurek k využití na nově vytvořenou šachovnicovou plochu na návsi před kulturním domem. Velikost 45-65 cm, Cena 32 figur činí 15,890 tis. Kč.

Usnesení č. 552/23rada města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 100/23 ve výdajové části ve výši 15,890 tis. Kč na „Šachové figury-OV Líšnice“, na základě usnesení zastupitelstva města č. 38/22 ze dne 6. 12. 2022,

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 100/23 na „Šachové figury-OV Líšnice“, schváleného radou města dne 30.10.2023 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 38/22.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
3639	5137	Šachové figury-OV Líšnice	15,890
3699	5909	Opatření rady města	-15,890

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 552/23 bylo schváleno.

d) Ředitel ZŠ požádal město o navýšení rozpočtu ZŠ na r. 2023 z důvodu havárie školního serveru a víceúčelového robotu ve školní kuchyni - neopravitelný server, stáří 15 let – nabídka 210 tis. Kč s DPH, víceúčelový robot pro přípravu jídel, 50 let starý – nabídka 373,938 tis. Kč s DPH. Náhrada za havarovaná zařízení byla školou pořízena s tím, že s dodavatelem byl dohodnut termín úhrady 15. 12. 2023, neboť ZŠ nemá nyní volné finanční prostředky na úhradu. Jejich nynější vydání by ohrozilo běžný provoz školy.

Usnesení č. 553/23rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části ve výši 210 tis. Kč na „Inv. příspěvek ZŠ – školní server“, a ve výši 373,938 tis. Kč „Inv. příspěvek ZŠ – robot do školní kuchyně“.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
3113	6351	Inv. příspěvek ZŠ – školní server	210
3113	6351	Inv. příspěvek ZŠ – robot do školní kuchyně	373,938

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 553/23 bylo schváleno.

e) Pan Bohumír Němec, nakladatelství a vydavatelství VEDUTA, IČ: 60645628, opakovaně požádal o poskytnutí finančního daru ve výši 6 tis. Kč na podporu druhého vydání knihy paní Marie Skálové „Vina nevinných“, ve které se autorka vrací ke svému dětství a dospívání, které prožila v Sudetech, při nasazení v Reichu, vzpomíná na sousedy zmizelé při odsunu. Kniha byla přeložena také do němčiny. Iniciátorem celého projektu je dcera autorky Jana Marková, občanka Hluboké nad Vltavou, která bude hradit celkové náklady, jejichž výše činí cca 70 tis. Kč. Rada města tuto žádost projednala již na svém jednání dne 28. 8. 2023 a vydala zamítavé usnesení č. 491/23. Dar by byl poskytnut v režimu podpory malého rozsahu „de minimis“.

Usnesení č. 554/23

rada města **s o u h l a s í**

- s poskytnutím daru a provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 101/23 ve výdajové části ve výši 6 tis. Kč na „Bohumír Němec – dar na vydání knihy Vina nevinných“ s použitím prostředků z položky „Opatření rady města“,
- s uzavřením darovací smlouvy a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem a

d o p o r u č u j e

- zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 101/23 „Bohumír Němec – dar na vydání knihy Vina nevinných“, schváleným radou města dne 30. 10. 2023 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 20/22.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
3316	5493	Bohumír Němec – dar na vydání knihy Vina nevinných	6
3699	5909	Opatření rady města	- 6

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 554/23 bylo schváleno.

f) SDH Hluboká nad Vltavou žádá příspěvek na pořízení „blikačů“ na hasičskou loď. Dle předložené nabídky firmy HOLOMÝ s.r.o., kompletní dodávka zařízení s názvem „VRZ RB single na člun hasiči s PA“, obsahuje světelnou soupravu, příslušenství a dopravu, celkem 62,315 tis. Kč s DPH. Dále žádají o příspěvek na ceny na soutěž o Hlubockého kapra 25.11.2023 – 20 tis. Kč.

Současně žádají o mimořádný příspěvek na zásahové obleky + obuv a přilby – 100 tis. Kč. Bude zařazeno do rozpočtu r. 2024.

Usnesení č. 555/23

rada města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 102/23 ve výdajové části ve výši 63 tis. Kč na „SDH Hluboká nad Vltavou - blikače na loď“, na základě usnesení zastupitelstva města č. 38/22 ze dne 6. 12. 2022,

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 102/23 na „SDH Hluboká nad Vltavou - blikáče na loď“, schváleného radou města dne 30. 10. 2023 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 38/22.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
5512	6122	SDH Hluboká nad Vltavou - blikáče na loď	63
3699	5909	Opatření rady města	-63

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 555/23 bylo schváleno.

Usnesení č. 556/23

rada města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 103/23 ve výdajové části ve výši 20 tis. Kč na „SDH Hluboká – soutěž o Hlubockého kapra“, na základě usnesení zastupitelstva města č. 38/22 ze dne 6. 12. 2022,

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 103/23 na „SDH Hluboká – soutěž o Hlubockého kapra“, schváleného radou města dne 30.10.2023 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 38/22.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
5512	5169	SDH Hluboká – soutěž o Hlubockého kapra	20
3699	5909	Opatření rady města	- 20

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 556/23 bylo schváleno.

g) Divadelní spolek KŘÍŽŹÁCI, IČ:70849111, podal žádost o poskytnutí dotace na realizaci malého divadelního festivalu ochotnických divadel „Křížem krázem za divadlem 2023“. Od r. 2015 jej spolek začal každoročně realizovat na Loveckém zámku Ohrada v Hluboké nad Vltavou a po covidové odmlce se k němu chce vrátit zároveň s realizací nově vzniklé letní akce na Karlově Hrádku - Hrád(t)kování. Festival je plánován na dny 10.-11.11.2023 v KC Panorama, odehrána budou 4 představení z toho 3 hostujícími divadelními soubory z Prahy, Sloupnice a Týna nad Vltavou. Nájemce KC Panorama (Sinfonie s.r.o.) požaduje za tyto čtyři představení nájemné ve výši 6.000,- Kč a zvukař dalších 6.000,- Kč. Vzhledem k tomu, že veškeré vybrané vstupné bude vyplaceno jednotlivým účastníkům jako forma honoráře a náhrada cestovních nákladů, dovoluje si spolek požádat město o poskytnutí dotace na krytí výše uvedeného nájemného a platby zvukaři v celkové výši 12.000,- Kč. Z rozpočtu pro tento rok již byly spolku vyplaceny dvě dotace ve výši 95 tis. Kč, proto rozhodnutí o poskytnutí další dotace patří do kompetence zastupitelstva města. Dotace by byly v režimu podpory malého rozsahu „de minimis“.

Usnesení č. 557/23rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit

- s poskytnutím dotace Divadelnímu spolku Křížžáci z.s. , IČ: 70849111 a s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části ve výši 12 tis. Kč na akci „DS Křížžáci-dotace - Křížem krážem za divadlem 2023“
- s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzoru smlouvy schváleného usnesením rady města č. 463/15 dne 24.8.2015 a s pověřením starosty města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem.

Výdaj paragraf	položka	tis. Kč
3319	5222 DS Křížžáci - dotace - Křížem krážem za divadlem 2023	12

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 557/23 bylo schváleno.

h) Dne 2. 12. 2023 má být v kostele sv. Jana Nepomuckého v Hluboké nad Vltavou zrealizován Adventní koncert tria Ludmily Dvořákové. Město by tuto akci rádo finančně podpořilo a to poskytnutím daru těmto třem účinkujícím ve výši 5 tis. Kč. Dar by byl mimo režim veřejné podpory.

Usnesení č. 558/23rada města **s o u h l a s í**

- s poskytnutím daru a provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 104/23 ve výdajové části ve výši 5 tis. Kč na „Ludmila Dvořáková - dar – Adventní koncert v kostele Hluboká n.Vlt.“, s použitím prostředků z položky „Opatření rady města“
- s uzavřením darovací smlouvy a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem a

d o p o r u č u j e

- zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 104/23 „Ludmila Dvořáková - dar – Adventní koncert v kostele Hluboká n.Vlt.“, schváleným radou města dne 30.10.2023 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 20/22.

Výdaj paragraf	položka	tis. Kč
3399	5169 Ludmila Dvořáková - dar – Adventní koncert v kostele Hluboká n.Vlt.	5
3699	5909 Opatření rady města	-5

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 558/23 bylo schváleno.

i) Po bouřce a přivalových deštích dne 26.8.2023 došlo ke škodám na majetku města. Nejvíce poškozená byla cyklostezka Hluboká-Purkarec. Poškozeny a podemlety byly 4 mosty a propustky, stržený a podemletý asfalt, poškozené nově instalované zábradlí propustků, nánosy bahna, větvi a štěrku. Z uvedených důvodů byla stezka uzavřena pro veškerý pěší i cykloprovoz neboť je zde ohrožena bezpečnost a zdraví případných uživatelů. Na základě posouzení statika a odborného mostního technika byl zpracován odhad nákladů na odstranění škod. Předpokládané náklady byly vyčísleny na cca 750 tis. Kč. Včetně dalších škod ve městě

uvolnilo zastupitelstvo na opravy 1 250 tis. Kč. K 24.10.2023 byl z této položky vyčerpán výdaj ve výši 87,400 tis. Kč, a objednána je ještě oprava cesty ke Šmidmajerům za cca 300 tis. Kč, zbývá tedy 862,600 tis. Kč.

MÚ oslovil 2 firmy (STAV CB, s.r.o. – 1 867 076,- Kč s DPH a K-BUILDING CB, a.s. – 1 208 078,- Kč s DPH), které na základě podrobného posouzení a zmapování rozsahu škod vyčíslily náklady na nutné opravy nejvíce poškozených a nebezpečných míst (propustky P1, P6, P7, P9, dřevěné zábradlí) vč. nákladů na zajištění DIO po dobu opravy.

Vzhledem k havarijnímu stavu cyklostezky a nutnosti obnovit její provoz, lze využít výjimku dle čl. 6, odst. 1, písm. a) Směrnice města č. 1/2021 o zadávání VZMR, když se jedná o krajně naléhavý případ, kdy bez neprodleného plnění hrozí vznik značné škody na životě nebo majetku, neboť přes všechna opatření cyklisté a chodci cyklostezku neoprávněně užívají a ohrožena je jejich bezpečnost.

Z uvedených důvodů je doporučeno akceptovat cenovou nabídku společnosti K-BUILDING CB, a.s. ve výši 998 412,- Kč bez DPH, tj. 1 208 078,52 Kč vč. DPH s tím, že zakázka bude dokončena do 30.11.2023. Do nákladů na opravu je nutno započíst i náklad na TDI cca 40 tis. Kč. Položku „Odstranění škod po přívalových deštích“ je možno posílit o potřebné prostředky ve výši cca 440 tis. Kč z letos nečerpané položky „Most u plovárny-celková oprava“, kde je alokován výdaj 1 000 tis. Kč.

Usnesení č. 559/23

rada města **s o u h l a s í**

- s postupem MÚ při zadání zakázky výjimkou dle čl. 6, odst. 1, písm. a) Směrnice města č. 1/2021 o zadávání VZMR při akci „Havarijní oprava cyklostezky Hluboká nad Vltavou po přívalových deštích“,
- s uzavřením smlouvy o dílo se společností K-BUILDING CB, a.s. s cenou ve výši 998 412,- Kč bez DPH, tj. 1 208 078,52 Kč vč. DPH, se zajištěním TDI a pověřuje starostu města podpisem příslušných dokumentů,

d o p o r u č u j e

- zastupitelstvu města souhlasit s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části převodem výdaje z položky „Most u plovárny-celková oprava“ ve výši 440 tis. Kč na položku „Odstranění škod po přívalových deštích“.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
2219	5171	Most u plovárny-celková oprava	- 440
3639	5xxx	Odstranění škod po přívalových deštích	440

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 559/23 bylo schváleno.

j) Pan Jiří Karvánek ukončil svou dlouholetou činnost ve funkci starosty SDH Hluboká nad Vltavou. Rada města vyjádřila poděkování p. Karvánkovi a schválila finanční odměnu formou daru za jeho dlouholetou práci pro město.

Usnesení č. 560/23

rada města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 105/23 ve výdajové části ve výši 10 tis. Kč na „Finanční dar za dlouholetou činnost v SDH – Jiří Karvánek“, na základě usnesení zastupitelstva města č. 38/22 ze dne 6. 12. 2022,

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 105/23 na „Finanční dar za dlouholetou činnost v SDH – Jiří Karvánek“,

schváleného radou města dne 30. 10. 2023 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 38/22.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
3399	5492	Finanční dar za dlouholetou činnost v SDH – Jiří Karvánek	10
3699	5909	Opatření rady města	-10

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 560/23 bylo schváleno.

k) Město Hluboká nad Vltavou realizuje v současné době v Mánesově ulici úpravu části stávající splaškové kanalizace od bytových domů č.p. 771, 772, 773 jejím přeměrováním od nevyhovujícího zaústění do částečně zborceného potrubí, které bude úpravou zaslepeno, tudíž dojde k odstavení nevyhovující části stávající stoky. Úprava kanalizace spočívá v přeměrování a doplnění splaškové kanalizace od bytových domů a její nové zaústění do jednotné kanalizace v křižovatce s Nerudovou ulicí.

Po obnažení stávající šachty pro nové připojení, byla nalezena nezaměřená betonová roura, která překážela v navržené trase připojení. Z toho důvodu bylo projektantem stavby navrženo umístění nové šachty v trase potrubí. Při dalším postupu prací bylo zjištěno, že připojení splaškové kanalizace z bytového domu před vchodem do č.p. 771 je před zaústěním do šachty ve zlomu, tudíž s protispádem. Pro zachování odtoku splaškových vod, bylo nutno přespádovat již provedené potrubí. Tyto práce navíc vyvolaly nárůst ceny díla o 119.619,37 Kč (bez DPH) oproti vysoutěžené ceně 645.767,97 Kč.

Z důvodu nutnosti opětovného vypnutí vedení VN (termín vypnutí určuje provozovatel firma EG.D a.s.) a prací navíc, došlo k časovému prodloužení stavby. Zhotovitel, firma Demostav, spol. s.r.o., navrhuje posun termínu pro provedení díla na 8.11.2023 z 31.10.2023.

Usnesení č. 561/23

rada města **s o u h l a s í**

s navýšením ceny díla „Kanalizace Mánesova“ o 119.619,37 Kč (bez DPH), tj. 145,182 tis. Kč s DPH, s posunem termínu na dokončení díla na 8.11.2023 a uzavřením Dodatku č.1 SOD se společností Demostav, spol. s.r.o., a pověřuj starostu města podpisem dodatku

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města souhlasit s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části navýšením o 146 tis. Kč na „Kanalizace Mánesova“.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
2321	6121	Kanalizace Mánesova <i>navýšení o</i>	146

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 561/23 bylo schváleno.

l) Na základě usnesení č. 530/23 z 13. jednání RM ze dne 28.8.2023 svolali pan starosta a pan místostarosta Města Hluboká nad Vltavou schůzku se zájemci o připojení na budované prodloužení veřejného vodovodu Vývarka-východ z řad vlastníků sousedních nemovitostí na pátek 8.9.2023. Výsledkem schůzky byla dohoda o spolufinancování.

Celková výše finančního podílu Města Hluboká nad Vltavou a ostatních účastníků na vybudování Vodovodu činí částku 700.000,- Kč s DPH. Dohodnutý podíl Města Hluboká nad Vltavou na těchto nákladech činí 300.000,- Kč s DPH. Dohodnutý podíl ostatních účastníků

společně s 2 odstoupivšími účastnicemi - celkem 18 subjektů na těchto nákladech činí 400.000,- Kč. Výše podílu každého účastníka činí 1/18 z celkové výše tj. 22.222,- Kč po zaokrouhlení. Podíl ve výši 44.444,- Kč (po zaokrouhlení) za odstoupivší účastnice uhradí Město Hluboká nad Vltavou.

Firma MANE HOLDING a.s. začala realizovat prodloužení vodovodu na Vývarce, jeho východní část, dne 23.10.2023. Zájemci o připojení postupně podepisují "Dohody o společném financování výstavby vodovodu" s Městem Hluboká nad Vltavou a zasílají na účet Města finanční obnos dohodnutého příspěvku.

Usnesení č. 562/23

rada města **b e r e n a v ě d o m í**

postup prací a finanční spoluúčast z řad vlastníků sousedních nemovitostí se zájmem o připojení na budované prodloužení veřejného vodovodu "Vodovod Vývarka – východní část".

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 562/23 bylo schváleno.

K bodu 4)

a) Dle již radou města projednaného návrhu Bc. Šťastného bude v místě mezi průmyslovým areálem společnosti STAMIVA s.r.o. a budoucím areálem Senior resortu v lokalitě Křesín vedena cyklostezka, navazující na pobřežní komunikaci a most přes řeku Vltavu. V této souvislosti je třeba, aby společnost STAMIVA bezúplatně převedla do vlastnictví města část pozemku parc. č. 1127/3 o výměře 81 m² a dále část pozemku parc. č. 1128/7 o výměře 8 m². Takto získané pozemky budou následně využity pro cyklostezku. K oddělení částí pozemků shora popsanych byl vyhotoven geometrický plán a předmětem převodu tak budou nově vzniklé pozemky parc. č. 1128/11 a 1127/71, vše v k.ú. Hluboká nad Vltavou o celkové výměře 89 m². Tyto budou na základě předchozích dohod převedeny městu bezúplatně. Převzetí pozemků do vlastnictví města podléhá schválení zastupitelstva města.

Usnesení č. 563/23

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s bezúplatným převzetím části pozemku parc. č. 1127/3 o výměře 81 m² (nově označený jako parc. č. 1127/71) a dále části pozemku parc. č. 1128/7 o výměře 8 m² (nově označený jako parc. č. 1128/1) od stávajícího vlastníka, společnosti STAMIVA s.r.o. Rada města ukládá MÚ administraci věci a její předložení k finálnímu projednání a schválení zastupitelstvu města.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 563/23 bylo schváleno.

b) Společnost EGE předala v roce 2022 městu ZTV v lokalitě Luční potok v Zámostí. Součástí tohoto převzatého ZTV nebyl chodník v ulici Dobřejovická, který nebyl v té době stavebně dokončený a zkolaudovaný. Jedná se o chodník na pozemku parc. č. 1745/25 o výměře 744 m², který vznikl na základě oddělovacího plánu po dokončení a geodetickém zaměření stavby a který je ve vlastnictví Jihočeského kraje. Stavba chodníku byla zkolaudována kolaudačním souhlasem Magistrátu města České Budějovice ze dne 23.8.2023 a společnost EGE tedy vyzvala město k převzetí ZTV.

V souladu s nově přijatými pravidly města pro převod ZTV by se jednalo o úplatný převod za částku 2.000,- Kč + příslušná DPH za každou jednotlivou součást ZTV, celkem tedy za částku

2.000,- Kč + příslušná DPH. Pozemek pod stavbou by byl Jihočeským krajem převeden bezúplatně, formou darovací smlouvy.

Usnesení č. 564/23

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města úplatně převzít od společnosti EGE s.r.o. do vlastnictví stavbu chodníku v ulici Dobřejovická, která je součástí ZTV v lokalitě Luční potok, a nachází se na pozemku parc. č. 1745/25 o výměře 744 m², který vznikl na základě oddělovacího plánu po dokončení a geodetickém zaměření stavby a který je ve vlastnictví Jihočeského kraje. V souladu s nově přijatými pravidly města pro převod ZTV bude toto ZTV převedeno úplatně, za částku 2.000,- Kč + příslušná DPH. Výše uvedená stavba ZTV bude městu předána po její řádné kolaudaci, spolu s příslušnou stavební dokumentací, zárukami a dalšími souvisejícími technickými a právními náležitostmi ve stavu prostém vad a nedodělků. Pro případ nesplnění této podmínky si město vyhrazuje právo převzetí dané stavby ZTV odmítnout. Rada města ukládá MÚ administraci věci a její následné předložení k finálnímu projednání a rozhodnutí zastupitelstvu města.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 564/23 bylo schváleno.

Usnesení č. 565/23

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města bezúplatně převzít pozemek parc. č. 1745/25 o výměře 744 m², který vznikl na základě oddělovacího plánu po dokončení a geodetickém zaměření stavby ZTV – chodníku v ulici Dobřejovická a který je ve vlastnictví Jihočeského kraje. Rada města ukládá MÚ administraci věci a její následné předložení k finálnímu projednání a rozhodnutí zastupitelstvu města.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 565/23 bylo schváleno.

c) Bod byl stažen z programu.

d) Městu byly nabídnuty Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových České republiky pozemky v centru města, které jsou ve vlastnictví státu a ve správě tohoto úřadu. Jedná se o pozemky: a) parc. č. 6/2 o výměře 213 m², který tvoří nádvoří (zahradu) v místě za budovou Masarykova 35 a je využíván restaurací Schneck v Bezručově ulici, b) parc. č. 38/2 o výměře 46 m², který se nachází ve vnitrobloku domu č.p. 42 (budova bývalé spořitelny) a je využíván jako zahrada nájemníky městských bytů, parc. č. 38/3 o výměře 32 m², který se nachází ve stejném vnitrobloku a je zastavěn dřevníky, užívanými nájemníky domu č.p. 42. Nabídková cena, stanovená na základě znaleckého posudku činí částku 1.910.000,- Kč, tedy 6.564,- Kč za 1 m² pozemků. Dle tvrzení ÚZSVM, pokud by město nabídku na odkup pozemků neakceptovalo, bude mu muset být vyměřen nájem i za tři roky zpětně a pozemky budou nabídnuty k prodeji v aukci.

Usnesení č. 566/23

rada města **n e d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s odkupem pozemků a) parc. č. 6/2 o výměře 213 m², který tvoří nádvoří (zahradu) v místě za budovou Masarykova 35 a je využíván restaurací Schneck v Bezručově ulici, b) parc. č. 38/2 o výměře 46 m², který se nachází

ve vnitrobloku domu č.p. 42 (budova bývalé spořitelny) a je využíván jako zahrada nájemníky městských bytů, parc. č. 38/3 o výměře 32 m², který se nachází ve stejném vnitrobloku a je zastavěn dřevníky, užívanými nájemníky domu č.p. 42, od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových ČR, se sídlem Prokišova 1202/5, České Budějovice, za nabídkovou cenu v částce 1.910.000,- Kč, tedy 6.564,- Kč za 1 m² pozemků. Rada města pověřuje starostu a místostarostu města dalším jednáním s ÚZSVM v této věci.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 566/23 bylo schváleno.

e) Město má s Národním památkovým ústavem, s.p.o., uzavřeny tyto nájemní smlouvy:

- a) o nájmu částí pozemků parc. č. 1848, 1849, 230/1, 231/3, 229 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, o celkové výměře 3.463 m². Jedná se o pozemky pod areálem koupaliště v Podskalí. Smlouva byla sjednána na dobu určitou do 31.12.2023. Výše nájemného dle nové smlouvy bude činit částku 56.112,- Kč / kalendářní rok (nárůst o 10 % oproti letošnímu nájemnému) a smlouva bude uzavřena na období 1.1.2024 - 31.12.2026.
- b) o nájmu pozemků parc. č. 197 a parc. č. 207 o celkové výměře 1.321 m² v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Jedná se o pozemky pod vinicí nad areálem RRC, nájem je sjednán na dobu určitou do 31.12.2023. Výše nájemného dle nové smlouvy bude činit částku 14.364,- Kč / kalendářní rok (nárůst o 10 % oproti letošnímu nájemnému) a smlouva bude uzavřena na období 1.1.2024 - 31.12.2026.
- c) o nájmu části pozemku parc. č. 300/1 o celkové výměře 111 m² v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Jedná se o pozemky tvořící parkoviště u městského hřbitova, nájem je sjednán na dobu určitou do 31.12.2023. Výše nájemného dle nové smlouvy bude činit částku 1.131,- Kč / kalendářní rok (nárůst o 10 % oproti letošnímu nájemnému) a smlouva bude uzavřena na období 1.1.2024 - 31.12.2026.

Usnesení č. 567/23

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o nájmu částí pozemků parc. č. 1848, 1849, 230/1, 231/3, 229, v k.ú. Hluboká nad Vltavou, o celkové výměře 3.463 m², s Národním památkovým ústavem s.p.o. Výše nájemného dle nové smlouvy bude činit částku 56.112,- Kč / kalendářní rok (nárůst o 10 % oproti letošnímu nájemnému) a smlouva bude uzavřena na období 1.1.2024 - 31.12.2026. Rada města pověřuje MÚ administrací věci a současně považuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem této nájemní smlouvy.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 567/23 bylo schváleno.

Usnesení č. 568/23

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o nájmu pozemků parc. č. 197 a parc. č. 207, v k.ú. Hluboká nad Vltavou, o celkové výměře 1.321 m², s Národním památkovým ústavem s.p.o. Výše nájemného dle nové smlouvy bude činit částku 14.364,- Kč / kalendářní rok (nárůst o 10 % oproti letošnímu nájemnému) a smlouva bude uzavřena na období 1.1.2024 - 31.12.2026. Rada města pověřuje MÚ administrací věci a současně považuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem této nájemní smlouvy.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 568/23 bylo schváleno.

Usnesení č. 569/23

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o nájmu části pozemku parc. č. 300/1, v k.ú. Hluboká nad Vltavou, o celkové výměře 111 m², s Národním památkovým ústavem s.p.o. Výše nájemného dle nové smlouvy bude činit částku 1.131,- Kč / kalendářní rok (nárůst o 10 % oproti letošnímu nájemnému) a smlouva bude uzavřena na období 1.1.2024 - 31.12.2026. Rada města pověřuje MÚ administrací věci a současně považuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem této nájemní smlouvy.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 569/23 bylo schváleno.

f) Společnost ČEVAK a.s. provozuje na základě smlouvy o nájmu, obstarávání správy a provozu veřejného vodovodu a kanalizace ze dne 10. 12. 1996, ve znění jejích dodatků, pro město veškerý vodohospodářský majetek. Smlouva byla uzavřena na dobu určitou, do 31. 12. 2023. Po jednáních se spol. ČEVAK a.s. je třeba uzavřít dodatek č. 46 ke shora uvedené NS, kterou bude její účinnost prodloužena o jeden rok, tj. do 31. 12. 2024.

Záměr uzavřít tento dodatek k NS musí být v souladu se zákonem a na základě předchozího pokynu rady města zveřejněn na úřední desce města, po uplynutí zákonné lhůty bude věc předložena radě města k finálnímu projednání a schválení.

Usnesení č. 570/23

rada města **u k l á d á**

MÚ zveřejnit na úřední desce města záměr uzavřít dodatek č. 46 ke smlouvě o nájmu, obstarávání správy a provozu veřejného vodovodu a kanalizace ze dne 10. 12. 1996, ve znění jejích dodatků, se společností ČEVAK a.s., se sídlem Severní 8/2264, České Budějovice, když smlouva bude tímto dodatkem prodloužena za stávajících podmínek do 31. 12. 2024. Po uplynutí zákonné lhůty se rada města k věci vrátí.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 570/23 bylo schváleno.

g) Na město se obrátil pan Michal Fajtl, bytem U Střelnice 140, České Budějovice, se žádostí o prodej pozemků parc. č. 455/18, 464/1, 455/19, 455/16, 455/20, 390/2 vše v k.ú. Jaroslavice u Kostelce a 373/8 v k.ú. Hroznějovice. Jedná se o pozemky o výměře cca. 60 tis. m², z části přiléhající k vodní hladině VD Hněvkovice a navazující na stávající pozemky ve vlastnictví pana Fajtla, které mu město prodalo v roce 2021. Pan Fajtl ve své žádosti uvádí, že hodlá na takto získaných pozemcích hospodařit, když se částečně jedná o pole a pastviny, částečně o zalesněné pozemky.

MÚ nechal na základě předchozího pokynu rady města vypracovat znalecký posudek na kupní cenu pozemků v místě a čase obvyklou a ta byla soudním znalcem Ing. Petrem Braunem stanovena v celkové částce 13.493.000,- Kč, přičemž by se mělo jednat o pozemky nepodléhající platbě DPH.

Usnesení č. 571/23

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s prodejem souboru pozemků parc. č. 455/18, 464/1, 455/19, 455/16, 455/20, 390/2 vše v k.ú. Jaroslavice u Kostelce a 373/8 v k.ú. Hroznějovice. Jedná se o pozemky o výměře cca. 60 tis. m², z části přiléhající k vodní hladině VD Hněvkovice, panu Michalu Fajtlovi, bytem U střelnice 140, České Budějovice. Kupní cena bude sjednána ve výši stanovené znaleckým posudkem Ing.

Petra Brauna, soudního znalce v oboru odhady nemovitostí a činí částku minimálně 13.493.000,- Kč. Žadatel je současně povinen uhradit veškeré náklady, spojené s převodem této nemovitosti. Rada města ukládá MÚ administraci věci, zveřejnění záměru prodeje na úřední desce města a její následné předložení zastupitelstvu města k finálnímu projednání a schválení.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 571/23 bylo schváleno.

h) Bod byl odložen a rada si vyžádala stanovisko OV.

i) Na město se obrátil pan Josef Pils, bytem Svojsíkova 309, Veselí nad Lužnicí, se žádostí o pronájem cca. 12 m² pozemku parc. č. 1128/1 v k.ú. Hluboká nad Vltavou v lokalitě Křesín, za účelem zimního uskladnění plovoucího mola z řeky Vltavy, které zde má umístěné pro kotvení své lodi. Správce toku ukládá vlastníkům mol jejich zimní vytažení z vody a pan Pils by molo chtěl umístit na břeh řeky. Rada pronájem za tímto účelem neodsouhlasila, protože by takto vznikl precedens a na břehu Vltavy v oblasti pod PMH by takto mohla být skladována další mola, což není žádoucí z hlediska bezpečnostního ani estetického.

Usnesení č. 572/23

rada města **n e s o u h l a s í**

s pronájmem části pozemku parc. č. 1128/1 panu Josefu Pilsovi, bytem Svojsíkova 309, Veselí nad Lužnicí, za účelem zimního uskladnění plovoucího mola. Rada města ukládá MÚ administraci věci.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 572/23 bylo schváleno.

j) Na město se obrátili manželé Josef a Anna Šimonovi, bytem Čěčova 670/4, České Budějovice a současně manželé David a Jana Nácarovi, bytem Líšnice 29, s totožnými žádostmi o prodej pozemků parc. č. 44/6 a 43/4, 44/5 v k.ú. Líšnice u Kostelce. Jedná se o pozemky historicky užívané žadateli spolu s jejich pozemky, nicméně při pozemkových úpravách v dané lokalitě, které právě probíhají, bylo zjištěno, že se jedná o pozemky města. Pozemky se nacházejí v lokalitě u požární nádrže. Rada prodej pozemků nedoporučila z toho důvodu, že není dořešena přístupová cesta k přílehlé požární nádrži (stávající vede historicky přes soukromé pozemky) a právě přes tyto dotčené pozemky (či po sousedním pozemku parc. č. 66/2) by měla tato cesta nově vést.

Usnesení č. 573/23

rada města **n e d o p o r u č u j e**

prodej pozemků parc. č. 44/6 Josefu a Anně Šimonovým, bytem Čěčova 670/4, České Budějovice a parc. č. 43/4, 44/5 manželům Davidu a Janě Nácarovým, bytem Líšnice 29, vše v k.ú. Líšnice u Kostelce, z důvodu zajištění přístupu k přílehlé požární nádrži pro obec Líšnice. Rada města ukládá MÚ administraci věci a její předložení k finálnímu projednání a rozhodnutí zastupitelstvu města.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 573/23 bylo schváleno.

k) Na město se obrátil pan Oskar Straka, bytem Munice 57, se žádostí o pronájem pozemku parc. č. 380/3 a části pozemku parc. č. 306/66 o celkové výměře cca 40 m² v k.ú. Munice. Jedná se o pozemky v lokalitě u monolitů, přičemž pan Straka zde hodlá uskladnit palivové dřevo. Požadované pronajaté pozemky by tak přímo souvisely s jeho garáží. Stavební a bytová komise RM věc projednala a pronájem za tímto účelem doporučila odsouhlasit s tím, že bude v místě zachován průchod směrem k zahrádkářské kolonii. OV Munice s pronájmem za daným účelem souhlasí. Pokud rada města doporučí pronájem, musí MÚ zveřejnit záměr pronájmu na úřední desce města a následně, po uplynutí zákonné lhůty, věc předloží k finálnímu projednání a schválení radě města.

Usnesení č. 574/23

rada města **p ř e d b ě ž n ě s o u h l a s í**

s pronájmem části pozemku parc. č. 306/66 a dále pozemku parc. č. 380/3 o celkové výměře cca. 40 m² panu Oskaru Strakovi, bytem Munice 57, za účelem uskladnění palivového dřeva. Rada města ukládá MÚ administraci věci, zveřejnění záměru pronájmu na úřední desce města a následné předložení věci k finálnímu projednání a schválení radě města.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 574/23 bylo schváleno.

l) Na město se obrátili manželé Jan a Olga Čermínovi, bytem Kostelec 56, se žádostí o prodej pozemků parc. č. 874/10, 874/11 o celkové výměře 101 m² v k.ú. Kostelec. Jedná se o pozemky historicky zaplacené a užívané žadateli spolu s jejich pozemky parc. č. 874/1, 874/5 v dobré víře. Prodejem těchto pozemků by byl uveden stav faktický na stav právní. Stavební a bytová komise RM věc projednala a prodej pozemků doporučila s tím, že kupní cena bude stanovena znaleckým posudkem jako cena v místě a čase obvyklá. OV Kostelec s prodejem souhlasí.

Usnesení č. 575/23

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města schválit prodej pozemků parc. č. 874/10 a 874/11 o celkové výměře 101 m² manželům Janovi a Olze Čermínovým, bytem Kostelec 56. Kupní cena bude stanovena na základě znaleckého posudku jako cena v místě a čase obvyklá. Rada města ukládá MÚ administraci věci, zadání vypracování znaleckého posudku na kupní cenu pozemku v místě a čase obvyklou, zveřejnění záměru prodeje na úřední desce města a předložení věci k finálnímu projednání a schválení zastupitelstvu města.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 575/23 bylo schváleno.

m) Na město se obrátil hokejový oddíl HC Hluboká n./Vlt. KNIGHTS, IČ:70503885, se žádostí o prodloužení nájemní smlouvy zimního stadionu. Nájemní smlouva ze dne 1. 8. 2011 vypršela ke dni 31. 7. 2023 a pan Petr Bělohav, statutární zástupce spolku, požádal o prodloužení o další rok, tedy do 31. 7. 2024, za stávajících podmínek. Nájemné aktuálně činí symbolických 1000,- Kč ročně. MÚ zveřejnil záměr prodloužení nájmu dle platných právních předpisů na úřední desce města a jiný zájemce o pronájem se nepřihlásil.

Usnesení č. 576/23

rada města **s o u h l a s í**

s prodloužením pronájmu zimního stadionu včetně souvisejícího technického zázemí a stavbou zimního stadionu: zastavěných pozemků p.č. 1324/2, 1324/1, st. 1606, 1843/3 v k. ú. Hluboká nad Vltavou stávajícímu nájemci HC Hluboká n./Vlt. KNIGHTS, IČ:70503885, se sídlem Munice 50, Hluboká nad Vltavou. Nájemní vztah se prodlužuje o 1 rok, tedy do 31. 7. 2024 za stávajících podmínek. Rada města pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáš Jirsu podpisem příslušného dodatku k nájemní smlouvě.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 576/23 bylo schváleno.

n)

i) Na město se v zastoupení společnosti EG.D a.s. obrátila geodetická kancelář Ing. Pavel Dvořáček se žádostí o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene spočívajícího v umístění kabelu NN v pozemcích ve vlastnictví města parc. č. 1656/2, 1656/5, 1674/17, 1695/3, 1695/5, 349/1, 349/28, 352/1, 352/35, 352/37, 352/4, 423/136, st. 888 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Jedná se o připojení ZTV v lokalitě Hůrka II. VB bude zřízeno v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby a za úplaty ve výši dle platných právních předpisů. Jedná se o standardní postup jako v jiných obdobných případech.

Usnesení č. 577/23

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene, spočívajícího v umístění kabelu NN v pozemcích ve vlastnictví města parc. č. 1656/2, 1656/5, 1674/17, 1695/3, 1695/5, 349/1, 349/28, 352/1, 352/35, 352/37, 352/4, 423/136, st. 888 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Jedná se o připojení ZTV v lokalitě Hůrka II. Věcné břemeno bude zřízeno ve prospěch společnosti EG.D a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby, za úplaty ve výši dle platných právních předpisů. Rada města ukládá MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem smlouvy o zřízení věcného břemene.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 577/23 bylo schváleno.

ii) Na město se v zastoupení společnosti EG.D a.s. obrátila geodetická kancelář Ing. Pavel Dvořáček se žádostí o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene spočívajícího v umístění kabelu NN v pozemku ve vlastnictví města parc. č. 294/1 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Jedná se o připojení pozemku parc. č. 293/23 vlastníků p. Svobody a pí. Batystové v obci Bavorovice. VB bude po dokončení stavby zřízeno v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby a za úplaty ve výši dle platných právních předpisů. Jedná se o standardní postup jako v jiných obdobných případech.

Usnesení č. 578/23

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene, spočívajícího v umístění kabelu NN v pozemku ve vlastnictví města parc. č. 294/1 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Jedná se o připojení pozemku parc. č. 293/23 vlastníků p. Svobody a pí. Batystové v obci Bavorovice. Věcné břemeno bude zřízeno ve prospěch společnosti EG.D a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, v rozsahu dle GP skutečného provedení

stavby, za úplatu ve výši dle platných právních předpisů. Rada města ukládá MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem smlouvy o zřízení věcného břemene.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 578/23 bylo schváleno.

iii) Na město se v zastoupení společnosti EG.D a.s. obrátila geodetická kancelář Ing. Pavel Dvořáček se žádostí o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene spočívajícího v umístění kabelu NN v pozemcích ve vlastnictví města parc. č. 283/2, 298/23, 376/5 v k.ú. Munice Jedná se o připojení pozemku parc. č. 281/2 ve vlastnictví paní Emmerové. VB bude zřízeno v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby a za úplatu ve výši dle platných právních předpisů. Jedná se o standardní postup jako v jiných obdobných případech.

Usnesení č. 579/23

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene, spočívajícího v umístění kabelu NN v pozemcích ve vlastnictví města parc. č. 283/2, 298/23, 376/5 v k.ú. Munice Jedná se o připojení pozemku parc. č. 281/2 ve vlastnictví paní Emmerové. Věcné břemeno bude zřízeno ve prospěch společnosti EG.D a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby, za úplatu ve výši dle platných právních předpisů. Rada města ukládá MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem smlouvy o zřízení věcného břemene.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 579/23 bylo schváleno.

iv) Na město se v zastoupení společnosti EG.D a.s. obrátila geodetická kancelář Hrdlička se žádostí o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene spočívajícího v umístění plynové přípojky STL v pozemcích ve vlastnictví města parc. č. 132/4, 1671/6 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Jedná se o připojení restaurace Pod pergolou na centrálním parkovišti (provozované v současnosti paní Červenkovou). VB bude zřízeno v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby a za úplatu ve výši dle platných právních předpisů. Jedná se o standardní postup jako v jiných obdobných případech.

Usnesení č. 580/23

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene, spočívajícího v umístění plynové přípojky STL v pozemcích ve vlastnictví města parc. č. 132/4, 1671/6 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Jedná se o připojení restaurace Pod pergolou na centrálním parkovišti (provozované v současnosti paní Červenkovou). Věcné břemeno bude zřízeno ve prospěch společnosti EG.D a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby, za úplatu ve výši dle platných právních předpisů. Rada města ukládá MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem smlouvy o zřízení věcného břemene.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 580/23 bylo schváleno.

o) Na město se obrátil Mgr. Pavel Marek, vlastník objektu hotelu Bakalář na p.č. st. 42/1 a st. 42/2 s žádostí o souhlas se zpevněním ploch na části pozemku města p.č.51/2 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, pod hotelem Bakalář, který plánuje rekonstruovat na bytový dům. Zpevnění zrealizuje na vlastní náklady.

Usnesení č. 581/23

rada města **s o u h l a s í**

se zpevněním ploch na části pozemku města p.č. 51/2 v k.ú. Hluboká nad Vltavou pod hotelem Bakalář, dle návrhu předloženého Mgr. Pavlem Markem, v rámci záměru rekonstrukce hotelu Bakalář za podmínky provedení zpevnění na vlastní náklady a prověření únosnosti stávající opěrné zdi, a že v případě budoucí realizace změn předmětného území dle studie „Regenerace centra města Hluboká nad Vltavou“ z 8/2013 bude dotčené území uvedeno do původního stavu nebo dle studie na vlastní náklady, s tím že stavba bude provedena v souladu s platnými právními předpisy, technickými normami, v souladu s rozhodnutími příslušných orgánů a správců sítí a s tím, že před zahájením prací bude sepsán s ředitelem Podniku místního hospodářství (PMH) protokol o stavu dotčených pozemků města a o podmínkách stavby a po dokončení stavebních prací budou dotčené pozemky města uvedeny do nezávadného stavu a předány PMH včetně záruky na případné výkopy, protlaky nebo překopy 8 roků s tím, že za užívání veřejného prostranství pro potřeby stavby bude uhrazen městu místní poplatek dle platné obecně závazné vyhlášky města.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 581/23 bylo schváleno.

p) Na město se obrátili Květoslava a Roman Mičanovi, vlastníci RD Nová č.p. 747, s žádostí o souhlas s novým připojením jejich pozemku p.č. 1092/32 sjezdem na místní komunikaci Nová na pozemku města p.č. 1092/1 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, v rámci probíhající rekonstrukce ul. Nová.

Usnesení č. 582/23

rada města **s o u h l a s í**

s novým připojením pozemku p.č. 1092/32 na místní komunikaci Nová na pozemku města p.č. 1092/1 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, dle návrhu předloženého Květoslavou Mičanovou a Romanem Mičanem, Nová 747, za podmínky provedení na vlastní náklady, s tím že stavba bude provedena v souladu s platnými právními předpisy, technickými normami, v souladu s rozhodnutími příslušných orgánů a správců sítí a s tím, že stavba bude provedena v koordinaci s akcí města „Rekonstrukce ul. Nová“ a po dokončení stavebních prací budou dotčené pozemky města uvedeny do nezávadného stavu a předány PMH a doзору stavby města.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 582/23 bylo schváleno.

q) Na město se obrátila Bc. Zuzana Menzelová, zastupující stavebníky Mgr. Markétu a Ing. Františka Tesárka, vlastníky pozemku p.č. 1125/21, 1125/85, 1125/86 v k.ú. Hluboká nad Vltavou v ul. nad Pilou s žádostí o vyjádření k PD stavby „Novostavba RD na p.č. 1125/21, 1125/85, 1125/86, Hluboká nad Vltavou“ z hlediska:

- vlastníka sousedních pozemků p.č. 1125/88, 1125/87, 1125/60
- vlastníka pozemků pro uložení přípojek vodovodu a kanalizace p.č. 1125/22, 1126/1
- vlastníka vodovodu a kanalizace pro napojení přípojek vodovodu a kanalizace.

Přípojky vodovodu a kanalizace byly vybudovány městem v rámci ZTV Nad Pilou a jsou ukončeny v pozemku města p.č. 1125/22, resp. v pozemku stavebníka p.č. 1125/85, zrovna tak napojení stavebního pozemku na místní komunikaci Na Pilou. Bc. Šťastný vznesl požadavek, aby MÚ v rámci řízení informoval žadatele o skutečnosti, že kolem předmětné parcely povede na pozemku města p.č. 1128/60 připravovaná cyklostezka.

Usnesení č. 583/23

rada města **s o u h l a s í**

se stavbou „Novostavba RD na p.č. 1125/21, 1125/85, 1125/86, Hluboká nad Vltavou“, stavebníků Mgr. Markéta Tesárková a Ing. František Tesárek, zastoupeni Bc. Zuzanou Menzelovou, dle předložené PD, z hlediska města jako vlastníka sousedních pozemků p.č. 1125/88, 1125/87, 1125/60 (když město informuje o svém záměru vybudovat na pozemku p.č. 1125/60 cyklostezku) a vlastníka pozemků p.č. 1125/22, 1126/1 s uloženými přípojkami vodovodu a kanalizace, vše v k.ú. Hluboká nad Vltavou, za podmínky, že stavba bude provedena v souladu s platnými právními předpisy, technickými normami, v souladu s rozhodnutími příslušných orgánů a správců sítí a s tím, že před zahájením prací bude sepsán s ředitelem Podniku místního hospodářství (PMH) protokol o stavu dotčených pozemků města a o podmínkách stavby a po dokončení stavebních prací budou dotčené pozemky města uvedeny do nezávadného stavu a předány PMH včetně záruky na případné výkopy, protlaky nebo překopy 8 roků s tím, že za užívání veřejného prostranství pro potřeby stavby bude uhrazen městu místní poplatek dle platné obecně závazné vyhlášky města.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 583/23 bylo schváleno.

r) Na město se obrátila Ing. Lucie Palivcová, Právní 634, vlastník pozemku p.č. 1158/17 (zahrada) s žádostí o zpevnění strážné na pozemku města p.č. 1768/3 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, v ul. Žižkova. Obává se, že v důsledku eroze, povětrnostních vlivů a nor hlodavců by mohlo dojít k narušení statiky zahradního domku a oplocení. Rada odsouhlasila zadání posouzení stavu svahu statikem.

Usnesení č. 584/23

rada města **s o u h l a s í**

se zadáním posouzení stavu svahu v ul. Žižkova na p.č. 1763/3, přilehlého k pozemku Ing. Lucie Palivcové p.č. 1158/17 v ul. Žižkova, odbornému statikovi a navrhnout vhodné řešení.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 584/23 bylo schváleno.

s) Na město se obrátila Marie Rysová, Purkarec 18, vlastník pozemků p.č. 229/7, 238/5, 238/7, 238/8, 238/3, 229/8 a 233/2 v k.ú. Purkarec s žádostí o prodloužení účelové komunikace na pozemku p.č. 234/6 (Rysová) a z části na pozemku p.č. 233/2 (Rysová) k dopravní obsluze pozemků p.č. 235/1 (Wurstovi), 235/11, 238/5, 229/7 a 229/8 (vše Rysová). Současně je žádáno o souhlas k uložení inženýrských sítí (voda, kanalizace, elektro) na pozemcích p.č. 233/3, 238/3, 238/8, 238/7, 238/5, což jsou pozemky ve vlastnictví p. Rysové, tudíž není potřeba souhlasu města s uložení, a ani nebyla k tomu předložena žádná dokumentace.

Stávající účelová komunikace je vedena v pasportu komunikací jako doplňková účelová komunikace „Purkarec - k čp. 108“ v délce 81 m, s asfaltovým betonem ve velmi dobrém stavu. Stávající účelová komunikace i navržené prodloužení se nachází na pozemcích p. Rysové. Předložena byla PD k ÚR a SP (Zenk) „Prodloužení účelové komunikace na pozemcích č. 233/2, 238/3, 238/7, 238/8, v k.ú. Purkarec“. Prodloužení je navrženo s mlatovým povrchem v délce cca 128 m. Odstavná a parkovací stání nejsou navržena, veřejné osvětlení bude řešeno samostatně.

Rada odsouhlasila prodloužení účelové komunikace za podmínky realizace a budoucí údržby na vlastní náklady žadatele.

Usnesení č. 585/23

rada města **s o u h l a s í**

s prodloužením účelové komunikace „Purkarec – k čp. 108“ dle PD předložené Marií Rysovou, Purkarec 18, za podmínky realizace a budoucí údržby na vlastní náklady žadatele.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 585/23 bylo schváleno.

t) Byty pro příjmově vymezené osoby v Lesní ul. 1202 lze pronajímat pouze na dobu určitou max. na 2 roky s možností opakovaného prodloužení na dobu určitou max. 2 roky. Tato dotační pravidla SFRB (nyní SFPI) je nutno dodržovat po dobu 30 let tj. do 13.12.2035.

Nájmy jsou nyní prodlužovány v závislosti na době do zahájení rekonstrukce BD č.p. 68.

i) Volný byt č. 2, 1+1 byl opakovaně nabídnut k pronájmu na dobu určitou. Byla přijata 1 žádost – Natalia Kostak, státní občanství Ukrajina, pracuje ve společnosti Agriprod CZ a.s. Byt bude užívat sama. Nájem je nutno omezit na dobu do zahájení rekonstrukce BD č.p. 68.

Usnesení č. 586/23

rada města **s o u h l a s í**

s pronájmem bytu č. 2 v bytovém domě Lesní č.p. 1202, Hluboká nad Vltavou pro příjmově vymezené osoby, paní Natalia Kostak, přechodný pobyt Masarykova 69, Hluboká nad Vltavou, na dobu určitou ½ roku do 30.4.2024 s podmínkou, že v případě započetí rekonstrukce BD č.p. 68 nebude nájem bytu prodloužen.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 586/23 bylo schváleno.

ii) Byt č. 6, 1+1 užívá od r. 2022 paní Hana Hrdličková na dobu určitou, naposledy jej rada města do 15.3.2024 s tím, že v případě zahájení rekonstrukce BD č.p. 68 nebude nájem bytu dále prodloužen. Paní Hrdličková pracuje v MŠ Schwarzenberská. Byt užívá sama. Požádala o přehodnocení usnesení RM z důvodu nesouhlasu s podmínkou neprodloužení nájmu při započetí rekonstrukce BD čp. 68. Před jednáním rady města p. Hrdličková oznámila ukončení nájmu bytu k 30. 11. 2023.

Usnesení č. 587/23

rada města **s o u h l a s í**

s ukončením nájmu bytu č. 6 v BD Lesní 1202 paní Daně Hrdličkové dohodou k 30.11.2023 a ukládá MÚ zveřejnit záměr pronájmu bytu na dobu určitou.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 587/23 bylo schváleno.

iii) Rada města pronajala byt č. 2 v KC Panorama, Masarykova 974 Mgr. Sabině Haladové (roz. Fischerové), na dobu určitou a následně dále prodloužila do 31. 10. 2023. Mgr. Haladová, která je zaměstnancem ZUŠ Sinfonie s.r.o. v KC Panorama žádá o prodloužení nájmu na další období. Byt bude užívat s manželem Davidem Haladou. ZUŠ doporučuje nájem bytu prodloužit.

Usnesení č. 588/23

rada města **s o u h l a s í**

s prodloužením nájmu bytu č. 2 v KC Panorama, Masarykova 974 Mgr. Sabině Haladové (roz. Fischerové), Masarykova 974, Hluboká nad Vltavou na dobu určitou 1 rok do 31. 10. 2024.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 588/23 bylo schváleno.

u) Jihočeský vodárenský svaz (JVS), IČO: 49021117, předložil městu novou Dohodu vlastníků provozně souvisejících vodovodů, která je v souladu s novelou zákona č. 274/2021 Sb. o vodovodech a kanalizacích, v platném znění. Nová dohoda ruší původní Dohodu z 2.2.20216. Dohoda obsahuje soupis předávacích míst, minimální odběry pitné vody odebírané z vodovodu JVS do vodovodu města, odběrové limity a tlakové poměry. V čl. 2.1.d) je doplněno ustanovení, že dodávka vody od JVS může být omezena kromě havarie i při rekonstrukci vodovodu JVS (dotazem na JVS bylo potvrzeno, že v plánu není v dohledné době žádná rekonstrukce vodovodu JVS). Návrh nové Dohody odsouhlasil provozovatel vodovodů města společnost ČEVAK a.s.

Usnesení č. 589/23

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením nové Dohody vlastníků provozně souvisejících vodovodů se společností Jihočeský vodárenský svaz, IČO: 49021117, dle předloženého návrhu a pověřuje starostu města podpisem příslušné Dohody.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 589/23 bylo schváleno.

v) Na město se obrátil pan RNDr. Miroslav Vácha, IČ:07858850, Bavorovice 121, se žádostí o pronájem části domu č.p.20 v Bavorovicích, který je majetkem města Hluboká nad Vltavou s tím, že by se jednalo o část domu, kterou nevyužívá SDH Bavorovice (bývalý byt pana Suchého). Prostory by chtěl užívat jako sklad pro potřeby internetového prodeje surovin pro domácí vaření piva, především sladu a chmele. Nabízí měsíční nájemné ve výši 1.000,- Kč s tím, že by v prostorech prováděl běžnou údržbu.

Předmětné prostory jsou od r. 2018 prázdné, odběr elektřiny a plynu byl zrušen, vodoměr je placen bez záloh za spotřebu. OV Bavorovice s uzavřením této nájemní smlouvy souhlasí. SBK to však, vzhledem ke stavu nemovitosti, nedoporučuje. Pokud by se rada města rozhodla prostory pronajmout, musí MÚ zveřejnit záměr nájmu dle platných právních předpisů na úřední desce města a po uplynutí zákonné lhůty věc předložit k finálnímu projednání radě města.

Usnesení č. 590/23

rada města **u k l á d á**

MÚ zveřejnit záměr pronájmu části domu č.p.20 v Bavorovicích na úřední desce města v souladu s platnými právními předpisy. Po uplynutí zákonné lhůty pro zveřejnění se rada města k věci vrátí. Rada pověřuje MÚ administrací věci.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 590/23 bylo schváleno.

w) Na město se obrátila paní Kamila Červenková, IČ:73676209, Na Výsluní 1428, Hluboká nad Vltavou se žádostí o prominutí zvýšeného nájemného dle inflační doložky (pro letošní rok 15,1%) uvedené v nájemních smlouvách uzavřených s městem Hluboká nad Vltavou. Svou žádost zdůvodňuje letošním nárůstem nákladů na energie, na mzdové náklady, zvýšením cen zboží a služeb a snížením koupěschopnosti obyvatel. Jedná se o dvě smlouvy - na p.p.č. 1671/6 a p.č.st. 1338 - restaurace na hlavním parkovišti a na p.st.č.2098 - 5 prodejních stánků v ul. Bezručova.

Rada města již problematiku letošní vysoké inflace a potažmo zvýšení nájmů u nájemních smluv s dojednanou inflační doložkou projednávala 27.2. t.r. a vydala usnesení, na jehož základě má být výše inflace u nájemních smluv na nebytové prostory v objektech ve vlastnictví města – Masarykova 1, Masarykova 35, Masarykova 42, Zborovská 857, Masarykova 80 (pekárna), MŠ U Parku 1610 (Děti v pohybu) – uplatněna ve snížené výši 7,5% a u ostatních smluv se má uplatnit míra inflace stanovená Českým statistickým úřadem. Případná sleva na nájmu by byla veřejnou podporou a byla by zapsána do registru veřejných podpor malého rozsahu „de-minimis“.

Usnesení č. 591/23

rada města **n e s o u h l a s í**

s prominutím platby inflace pro r. 2023 u nájemních smluv paní Kamily Červenkové, IČ:73676209, Na Výsluní 1428, Hluboká nad Vltavou a to u nájmu na p.p.č. 1671/6 a p.č.st. 1338 - restaurace na hlavním parkovišti a nájmu 5-ti prodejních stánků na p.st.č.2098 ul. Bezručova.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 591/23 bylo schváleno.

x) Pan Josef Šíma, bytem Mánesova 661, Hluboká nad Vltavou, má od r. 2014 na dobu neurčitou pronajatou garáž v Mánesově ulici na p.p.č.865 v obci i k.ú. Hluboká nad Vltavou. Vzhledem k tomu, že do ní zatékalo, město provedlo opravu střechy a pan Šíma navrhl, že opravy vnitřních prostor provede svépomocí na vlastní náklady s tím, že celková částka dosáhla 17.780,- Kč. Bylo provedeno oškrabání zdí, oprava zdí stěrkou, aplikována penetrace, perlínka + rohy, lepidlo a štuk a následně prostor vymalován. V loňském roce požádal pan Šíma o odpuštění nájemného ve výši 8.729,50 Kč, což rada města odsouhlasila na svém jednání dne 2.12.2022. Nájemce žádá, vzhledem k celkové ceně oprav, o odpuštění nájemného i pro r. 2023 ve výši zbývajících částky nákladů na opravu tj. 9.050,- Kč, kdy nájemné činí 10.047,65 Kč včetně DPH.

Usnesení č. 592/23

rada města **s o u h l a s í**

s odpuštěním části nájemného za užívání garáže v Mánesově ulici pro r. 2023 nájemci Josefu Šímovi, bytem Mánesova 661, Hluboká nad Vltavou ve výši 9.050,- Kč jako refundaci nákladů za provedenou opravu pronajatých prostor.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 592/23 bylo schváleno.

y) Osadní výbor obce Poněšice projevil zájem o nájem pozemků p.č. 3126 (o výměře 3127 m²) a p.č. 3127 (o výměře 753 m²) v obci Poněšice a zahájil jednání s vlastníkem pozemků paní Marií Hanouškovou, bytem Strádova 954/7, České Budějovice a s městským úřadem, za účelem uzavření nájemní smlouvy. Na pozemku p.č. 3127 se nachází požární nádrž, která je majetkem města a je vedena jako zdroj požární vody. Pozemek p.č. 3126 je pozemek s nádrží sousedící. Osadní výbor by po dohodě s paní Hanouškovou, chtěl zajistit údržbu pozemků, kterou paní Hanoušková již vlastními silami nezajistí. Jednalo by se o smlouvu o výpůjčce, prozatím na dobu určitou 5-ti let a to do 31.12.2028 s možností dalšího prodloužení podmíněného podpisem číslovaných dodatků k této smlouvě.

Paní Hanoušková měla mimo standartní znění smlouvy požadavek o doplnění několika smluvních podmínek, se kterými osadní výbor i stavební komise, které byla věc předložena k vyjádření, souhlasí :

- vodní nádrž nesmí být využívána k chovu ryb (vysazování, krmení, lov)
- vrba, rostoucí na vypůjčené části pozemku p.č. 3126 nesmí být vypůjčitelem pokácena
- údržbou blízkého okolí nádrže je půjčitelem myšleno především sekání trávy a úklid.

Usnesení č. 593/23

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o výpůjčce pozemků p.č.3126 (o výměře 3127 m²) a p.p.č. 3127 (o výměře 753 m²) v k.ú. a obci Poněšice s paní Marií Hanouškovou, bytem Strádova 954/7, České Budějovice na dobu určitou do 31.12.2028, včetně smluvních podmínek dle návrhu vlastníka pozemků. Rada města pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáš Jirsu podpisem příslušného dodatku k nájemní smlouvě.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 593/23 bylo schváleno.

z) Město Hluboká nad Vltavou zadalo vypracování projektové dokumentace pro řešení problematické dopravní situace, včetně navýšení parkovacích stání, v okolí Základní školy v Hluboké nad Vltavou. Celé zájmové území je řešeno komplexně a rozděleno do tří částí.

1. Rozšíření parkovacích stání za ZŠ (zaměstnanci školy)
Jedná se o zřízení cca 19 parkovacích stání pro osobní automobily na pozemcích p.č. 300/39, 300/40 a 300/68 k.ú. Hluboká nad Vltavou podél účelové komunikace (22u_1) na pozemku p.č. 300/69 k.ú. Hluboká nad Vltavou. Starosta upozornil, že v minulosti bylo toto parkování zvažováno, ale pravděpodobně pro nesouhlas dopravní policie bylo od záměru upuštěno.
2. Úprava ulice Karla Čapka
V této části je řešeno organizované parkování před vstupním prostorem do základní školy. Jednak jsou vymístěna 3 podélná stání přímo před školou pro výstup a nástup a čtyři podélná stání před rodinnými domy směrem do centra (p.č. 300/47 a 1699 ul. K. Čapka). Navržena jsou kolmá stání v ulici Týnské (p.č. 1698/1, 425/2, 425/8) zhruba 11 kolmých stání , dvě ZTP a jedno podélné stání – toto území je zpracováno ve variantách včetně zjednosměrnění stávajících komunikací kolem zeleného ostrůvku s pomníkem.
3. Parkoviště v místě, kde nyní stojí komín
Návrh je umístěn na pozemku p.č. 349/12 a st. 890 k.ú. Hluboká nad Vltavou a za předpokladu zbourání stávající komínu, jsou zde navržena parkovací stání v počtu 20 stání a obslužná komunikace

Usnesení č. 594/23

rada města **s o u h l a s í**

s navrženou variantou řešení parkování u ZŠ (varianta se zrušeným ostrůvkem a vytvořením jedné obousměrné komunikace s chodníkovou úpravou kolem pomníku) dle části 2. Úprava ulice Karla Čapka a ukládá pokračovat v projekčních pracích v této variantě včetně zařazení vybrané části do rozpočtu 2024.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 594/23 bylo schváleno.

aa) MÚ Hluboká nad Vltavou, byl požádáno firmou BUD s.r.o. Čechova 1622, 37501 České Budějovice o povolení pokácení 2 ks dubů letních. Jedná se o náletové dřeviny o rozměru 122/78 na soukromém pozemku p.č. KN 468/1 (žadatel má souhlas vlastníků) a o rozměru 204/116 na pozemku města p.č. 1704/1 k.ú. Hluboká nad Vltavou. Rada byla o možnosti žádosti o kácení těchto dubů již informována na svém jednání dne 3.3.2021.

Při započatí realizace projektu ZTV- Holý Vrch, bylo zjištěno, že duby se nachází v ose výstavby plánované opěrné zdi, bohužel při zemních pracích dojde k silnému narušení kořenového systému a následnému snížení statické stability obou dřevin. Proto OŽPL MěÚ Hluboká nad Vltavou doporučuje jejich pokácení a náhrada za ně bude započtena do náhradní výsadby, která je součástí projektu.

Usnesení č. 595/23

rada města **s o u h l a s í**

pokácení 2 ks náletových dřevin, dubů letních, o obvodu 122/78 cm na soukromém pozemku p.č. KN 468/1 a o rozměru 204/116 cm na pozemku města p.č. 1704/1 k.ú. Hluboká nad Vltavou, dle žádosti firmy BUD s.r.o., v rámci realizace akce ZTV Holý Vrch.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 595/23 bylo schváleno.

bb) Pojišťovací makléřství BOHEMIA nabídlo městu po projednání s Generali Českou pojišťovnou (GČP), pojištění fotovoltaiky na střeše DD na živelní a elektronická rizika. Fotovoltaika byla pořízena v r. 2021, hodnota zařízení činí 1 021 tis. Kč.

Cena pojištění 12 240 Kč/rok, se spoluúčastí 20 000 Kč.

Pojištění by bylo zahrnuto do stávající pojistné smlouvy města.

Usnesení č. 596/23

rada města **s o u h l a s í**

s pojištěním fotovoltaiky na střeše DD na živelní a elektronická rizika s cenou pojištění 12 240 Kč/rok, se spoluúčastí 20 000 Kč, zařazením do stávající pojistné smlouvy města, dle nabídky Generali Česká pojišťovna.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 596/23 bylo schváleno.

cc) Město Hluboká nad Vltavou zadalo zpracování studie "Chodník podél silnice III/10580a Hluboká nad Vltavou", na základě upozornění na nevhodné současné řešení přechodu pro chodce a podnětu občanů na prodloužení nově budovaného chodníku od realizovaného ZTV u Hvězdáře, na výše uvedenou akci. Projektant žádá o odsouhlasení rozsahu a návrhu řešení dané

lokality. Chodník lemuje oplocení sousedního pozemku p.č. 725/4 k.ú. Hluboká nad Vltavou, v křížení ulic dochází v oblouku k zásahu do pozemku p.č. 725/4 k.ú. Hluboká nad Vltavou ve vlastnictví pana Vladislava Prokeše.

Usnesení č. 597/23

rada města **s o u h l a s í**

s předloženým řešením včetně řešení vlastnických vztahů k části pozemku p.č. 725/4 k.ú. Hluboká nad Vltavou.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 597/23 bylo schváleno.

dd) Bod byl odložen.

ee) Město Hluboká nad Vltavou zajistilo projektovou dokumentaci pro změnu místa pro přecházení na přechod pro chodce ul. Dobřejovická, Hluboká nad Vltavou.

Objednávka projektové dokumentace 5. 6. 2023. Předání PD 24. 8. 2023. Byla podána žádost o místní úpravu na Magistrát České Budějovice, ODSH. Odhadovaný náklad cca 150 000, - Kč s DPH. Zařazeno do návrhu rozpočtu 2024.

Usnesení č. 598/23

rada města **s o u h l a s í**

se zadáním úpravy místa pro přecházení na přechod pro chodce ul. Dobřejovická, Hluboká nad Vltavou, u hřiště v Zámostí, na základě předložení cenové nabídky.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 598/23 bylo schváleno.

ff) Město Hluboká nad Vltavou buduje v současné době novou čistírnu odpadních vod. V souvislosti s touto akcí se řeší také stavební úpravy stávajícího areálu ČOV. V projektové dokumentaci je počítáno s tím, že ze stávajících objektů zůstane v areálu zachován přítok s odlehčovací stokou, odlehčovací komora, čerpací stanice, lapák štěrku, větší část obslužné komunikace a cca polovina rozsahu oplocení. Odlehčovací komora a čerpací stanice mají být dle projektové dokumentace stavebně i technologicky upraveny. Dojde k demolici provozní budovy, nádrží, zděné vestavby mezi nádržemi, části komunikace, přístřešku a části oplocení).

Na posledním kontrolním dnu při jednání v areálu stávající ČOV byla navržena změna - zřízení nové odlehčovací komory a čerpací stanice místo stavebních úprav stávajících objektů (mj. z důvodu menší pracnosti).

Nyní je třeba určit umístění nových objektů v areálu stávající ČOV. Umístění nových nádrží pro odlehčovací komoru a čerpací stanici je možné posunout v cca severo-j jižním směru podél stávajícího vedení kanalizace. Pokud budou nádrže umístěny v blízkosti stávajících nádrží, zůstane cena díla beze změny. V případě posunutí nádrží jižním směrem by bylo třeba prodloužit potrubí – např. v případě posunutí o 20 metrů je předpoklad navýšení nákladů o cca 350 tis. Kč.

Pro určení umístění nových objektů je třeba zvážit budoucí využití této lokality. Správným umístěním nádrží je možné areál zmenšit, aby se uvolnil pozemek pro případné další využití lokality.

V současné době existuje návrh na využití původního areálu ČOV např. na výstavbu nové hasičské zbrojnice pro SDH Hluboká nad Vltavou. Je navrženo zadat zpracování investičního záměru na výstavbu nové hasičské zbrojnice a zároveň prověřit možnosti příjezdové cesty do tohoto areálu.

Usnesení č. 599/23

rada města **p o v ě ř u j e**

vedení města a pracovníky MÚ prověřením možností budoucího využití stávajícího areálu ČOV včetně prověření možností příjezdové cesty do tohoto areálu

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 599/23 bylo schváleno.

gg) Firma MANE stavební s.r.o. realizuje pro společnost SCES – Group, spol. s r.o. stavbu „Wellness- Residence Hluboká“. V této souvislosti ohlásila užívání veřejného prostranství v k.ú. Hluboká nad Vltavou:

- pro zařízení staveniště na komunikaci Podskalí na pozemku města p.č. 1681/3 (dvě stavební buňky – 29 m²) na období 19.10.2023 – 31.3.2024,
- pro stavbu záporového pažení, přípojek vody a plynu v chodníku Podskalí na pozemcích města p.č. 1681/1, 1681/16, a 2095 a na pozemku JčK SÚS p.č. 1681/17.
Pro uzavření chodníku je vydáno magistrátem města dopravní opatření.

Usnesení č. 600/23

rada města **s o u h l a s í**

s dlouhodobým užíváním veřejného prostranství v ul. Podskalí v souvislosti se stavbou „Wellness- Residence Hluboká“ v období 19.10.2023 – 31.3.2024, dle ohlášení předloženého zhotovitelkou firmou MANE stavební s.r.o., s úhradou místního poplatku za užívání veřejného prostranství v souladu s platnou OZV za podmínek dle usn. RM č. 1927/22 ze dne 29.8.2022.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 600/23 bylo schváleno.

K bodu 5)

a) Skupina ČEZ vyhlásila výzvu k podání žádosti o reklamní partnerství v projektu Rozsvěcení vánočních stromů 2023. Skupina ČEZ zařadila akci Rozsvěcení vánočního stromu na Hluboké 2023 do projektu a rozhodla o finančním příspěvku 30 tis. Kč. Akce proběhne v rámci Andělské Hluboké 2023 na náměstí Čsl. armády v neděli 3. 12. 2023 od 17 hodin. Byla předložena smlouva o reklamním partnerství.

Usnesení č. 601/23

rada města **s o u h l a s í**

s podepsáním smlouvy o reklamním partnerství s ČEZ a.s. v rámci projektu Rozsvěcení vánočního stromu na Hluboké 2023 a s přijetím finančního příspěvku ve výši 30 tis. Kč.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 601/23 bylo schváleno.

b) Město Hluboká nad Vltavou získalo v letošním roce příslib dotace z dotačního programu Jihočeského kraje Investiční dotace pro jednotky SDH na pořízení přenosné motorové stříkačky pro SDH Hluboká nad Vltavou.

Zastupitelstvo města rozhodlo, že nákup stříkačky bude řešen až po valné hromadě SDH Hluboká nad Vltavou, která se konala v září 2023. Na valné hromadě SDH bylo zvoleno nové vedení jednotky. Nové vedení JSDH následně rozhodlo, že se přenosná motorová stříkačka

pořízovat nemá a místo toho se má podat žádost do dotačního programu Ministerstva vnitra na pořízení požárního přívěsu pro hašení včetně přenosné motorové stříkačky. Následně tedy byla na Jihočeský kraj zaslána informace o odstoupení od přijetí dotace na projekt „Pořízení přenosné motorové stříkačky pro SDH Hluboká nad Vltavou“.

Dne 25. 9. 2023 byla podána žádost o dotaci z Ministerstva vnitra – Generálního ředitelství HZS na pořízení požárního přívěsu pro hašení s přenosnou motorovou stříkačkou. Předpokládaná cena je 900 tis. Kč, požadovaná dotace je 450 tis. Kč.

Usnesení č. 602/23

rada města **b e r e n a v ě d o m í**

- odstoupení od přijetí dotace z dotačního programu Jihočeského kraje Investiční dotace pro jednotky SDH na pořízení přenosné motorové stříkačky pro SDH Hluboká nad Vltavou
- podání žádosti o dotaci do dotačního programu Ministerstva vnitra – Generálního ředitelství HZS na pořízení požárního přívěsu pro hašení s přenosnou motorovou stříkačkou

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 602/23 bylo schváleno.

c) Město Hluboká nad Vltavou podalo žádost o dotaci do dotační výzvy, kterou vyhlásila Agentura ochrany přírody a krajiny ČR v rámci programu Národní plán obnovy – Podpora obnovy přirozených funkcí krajiny na projekt „Výsadba dřevin v Hluboké nad Vltavou - Zámostí“. Obsahem projektu je výsadba 54 ks stromů v Zámostí (v lokalitě u plánovaného senior resortu, v blízkosti řeky Vltavy, mezi PMH a pěší stezkou). Celkové předpokládané výdaje jsou 200 tis. Kč, dotace je poskytována až do výše 100 % celkových způsobilých výdajů. Realizace projektu musí být zahájena nejpozději v roce následujícím po vyhlášení výzvy, tj. v roce 2024. Zatím jsme neobdrželi rozhodnutí o poskytnutí dotace.

Výsadba stromů je součástí většího projektu Přírodní park Zámostí, na který je zpracována architektonická studie. V současnosti je území využíváno pro zemědělskou činnost jako orná půda zemědělským družstvem Krásná hora, nicméně po jednání s jeho předsedou jsou tito připraveni akceptovat výpověď pachtovní smlouvy a již pozemek dále hospodářsky nevyužívat. Návrh parku obsahuje centrální kruhové prostranství, mlatové cesty, relax u vody (písečné pláže), přírodní biotop (jezíčko), relax pro seniory, ovocný sad, vrbové slunečníky, mobiliář (lavičky, dřevěná lehátka), výsadbu stromů a keřů doplňující zatravněné plochy. Hrubý odhad nákladů činí 11,5 mil. Kč.

V operačním programu IROP existuje oblast podpory Zelená infrastruktura, do které by pravděpodobně bylo možné podat žádost o dotaci na tento projekt. Příjem žádostí bude zpřístupněn od 24.01.2024, příjem žádostí bude ukončen 10.6.2024. Spolufinancování je pro obce 15 % celkových způsobilých výdajů. K žádosti je nutné mimo jiné přiložit projektovou dokumentaci s rozpočtem a žádost o územní rozhodnutí a stavební povolení. Podpořeny budou komplexní projekty veřejných prostranství, proto je nutné projekt konzultovat s AOPK a získat kladné stanovisko. Projekt musí být projednán s občany (nutno doložit např. prezenční listinou, fotodokumentací, videozáznamem). Dále je nutné doložit klimatický posudek a soulad s referenčním dokumentem pro řešené veřejné prostranství (územní studie řešící veřejné prostranství registrovaná v Evidenci územně plánovací činnosti (EÚPČ); regulační plán; urbanistická (/architektonická) studie (/koncepce) veřejného prostranství zpracovaná autorizovaným architektem České komory architektů (ČKA) nebo vzniklá na základě soutěže uspořádané v souladu se soutěžním řádem ČKA).

Usnesení č. 603/23

rada města **b e r e n a v ě d o m í**

- podání žádosti o podporu Agentury ochrany přírody a krajiny ČR, do Výzvy č. 1/2023 k předkládání žádostí o poskytnutí podpory v rámci programu Národní plán obnovy – Podpora obnovy přirozených funkcí krajiny na projekt „Výsadba dřevin v Hluboké nad Vltavou - Zámostí“
- souhlasí s výpovědí pachtovní smlouvy ZD Krásná Hora na danou lokalitu dohodou ke konci kalendářního roku 2023
- pověřuje Bc. Davida Šťastného provedením dalších kroků k realizaci projektu

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 603/23 bylo schváleno.

d) Bod byl stažen z programu.

e) Ministerstvo průmyslu a obchodu vyhlásilo Výzvu č. NPO 1/2022 k podávání žádostí o dotaci v rámci na rekonstrukci veřejného osvětlení. Předmětem dotace je realizace projektů ke zvýšení energetické účinnosti systému veřejného osvětlení za účelem dosažení úspory elektrické energie. Výše dotace je 30 Kč za 1 ušetřenou kWh elektrické energie ročně. Maximální výše dotace na rok je 4 mil. Kč pro obce do 10 tis. obyvatel. Konečný termín realizace je do 30.6.2025.

Je třeba dosáhnout úspory primární elektrické energie minimálně 30 % oproti stavu před realizací. V případě nesplnění bude dotace krácena ve výši 100 % dotace.

Společnost EFektivní OSvětlování s.r.o. nám zpracovala Technické a energetické vyhodnocení soustavy veřejného osvětlení pro podání žádosti o dotaci. Předpokládaná procentuální úspora je min. 70 %, předpokládaná výše dotace je 9,5 mil. Kč. Doporučený postup obnovy je rozdělení do 2 až 3 etap. Předpokládaná celková investice do obnovovaných svítidel je cca 9,9 mil. Kč bez DPH, tj. cca 12 mil. Kč s DPH.

Společnost EFektivní OSvětlování s.r.o. nabízí tyto služby v souvislosti s dotací:

- 1) Zpracování a podání žádosti ... cca 30-40 tis. Kč,
- 2) Příprava zadání, výběr zhotovitele a podklady k vydání rozhodnutí MPO.. cca 25-30 tis. Kč,
- 3) V rámci 5-ti leté užitelnosti - tvorba monitorovacích zpráv cca 10tis.Kč/ks, autorský dozor cca 3,5tis. Kč/MJ a měření osvětleností úseku 4,4tis. Kč/ks vše dle metodiky MPO.

Usnesení č. 604/23

rada města **p ř e d b ě ž n ě s o u h l a s í**

s podáním žádosti o dotaci do Výzvy NPO č. 1/2022 k podávání žádostí o dotaci na rekonstrukci veřejného osvětlení a

p o v ě ř u j e

pracovníky PMH a MÚ prověřením podmínek dotace a navržením rozdělení do etap.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 604/23 bylo schváleno.

f) Město Hluboká nad Vltavou v současné době realizuje akci „Analýza rizik ohrožení životního prostředí vlivem neřízených skládek odpadů na významné lokalitě Řídká Blana – II. etapa“. Na tuto akci je uzavřena Smlouva o dílo se společností SaNo CB s.r.o., Branka 417, 374 01 Trhové Sviny.

Nyní je navrženo uzavřít Dodatek č. 1. Byl vypracován Změnový list č.1 v návaznosti na nové skutečnosti zjištěné v průběhu realizace prací. Jedná se zejména o úpravu množství odpadu

odtěženého při likvidaci vrtného jádra a ponechání vrtu HG-14 pro potřeby monitoringu (měl být dle rozpočtu ke smlouvě o dílo zlikvidován).

Celková cena akce z důvodu nerealizace některých prací klesla o 8 170 Kč bez DPH. Celková cena dle Dodatku č. 1 se tak snižuje na 1 875 445,00 Kč bez DPH, tj. 2 269 288,45 Kč s DPH.

Usnesení č. 605/23

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo se společností SaNo CB s.r.o., Branka 417, 374 01 Trhové Sviny na realizaci akce „Analýza rizik ohrožení životního prostředí vlivem neřízených skládek odpadů na významné lokalitě Řídká Blana“, ve kterém dojde ke snížení ceny o 8 170 Kč bez DPH a pověřuje starostu města podpisem tohoto Dodatku č. 1

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 605/23 bylo schváleno.

K bodu 6)

a) Z důvodu špatného technického stavu je třeba vyměnit ohřívač teplé užitkové vody a rozvody TUV v základní škole. U současných ohřívačů TUV již nefunguje regulace, dochází k přetápění ohřívání vody a nadměrné spotřebě energií. Vysoká teplota vody způsobuje vytvrnutí potrubí a dochází k předčasnému stárnutí potrubí. Kvůli těmto vlivům je potrubí v havarijním stavu a často praská.

Bylo vypsáno výběrové řízení na dodavatele. Nabídku s nejnižší nabídkovou cenou podal Jaroslav Kindlmann, Třešňová 693, 373 44 Zliv, IČ 74457284. Nabídková cena je 517 553 Kč bez DPH, tj. 626 239,13 Kč s DPH. Doba požadovaného dodání byla stanovena do 31. 12. 2023, úhrada se předpokládá až v roce 2024.

Usnesení č. 606/23

rada města **s o u h l a s í**

s výběrem uchazeče Jaroslav Kindlmann, Třešňová 693, 373 44 Zliv, IČ 74457284 na realizaci zakázky „Výměna ohřívače TUV v ZŠ“ s cenou 626 239,13 Kč s DPH, s uzavřením smlouvy o dílo s tímto uchazečem a pověřuje starostu města podpisem příslušné smlouvy,

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města zařadit výdaj ve výši 630 tis. Kč na akci „Výměna ohřívače TUV v ZŠ“ do rozpočtu na rok 2024.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 606/23 bylo schváleno.

b) Město Hluboká nad Vltavou má záměr vybudovat lávku, která by sloužila jako stezka pro pěší a cyklisty přes řeku Vltavu.

V současné době je vypsána 36. výzva Integrovaného regionálního operačního programu, kde podporovanou aktivitou je infrastruktura pro cyklistickou dopravu. Dotace je ve výši 85 %, vlastní zdroje žadatele jsou ve výši 15 % celkových způsobilých výdajů. Maximální výše celkových způsobilých výdajů na projekt je 60 mil. Kč, max. dotace je tedy 51 mil. Kč.

Dále se předpokládá v příštím roce vypsání výzvy ze Státního fondu dopravní infrastruktury v dotačním programu Financování výstavby, modernizace nebo oprav místních komunikací nebo veřejně přístupných účelových komunikací v místech křížení s nadřazenou dopravní infrastrukturou. Za nadřazenou dopravní infrastrukturu se považují i dopravně významné vnitrozemské vodní cesty. Z rozpočtu SFDI lze poskytnout příspěvek na financování vybrané

akce max. do výše 85 % v případě výstavby nového stavebního objektu. Max. výše celkových způsobilých výdajů není stanovena.

Pro další postup v akci je třeba zadat zpracování projektové dokumentace pro územní rozhodnutí, stavební povolení a provedení stavby.

Usnesení č. 607/23

rada města **s o u h l a s í**

s vypsáním výběrového řízení na zpracovatele projektové dokumentace pro územní rozhodnutí, stavební povolení a provedení stavby „Lávka přes Vltavu“.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 607/23 bylo schváleno.

c) Město Hluboká nad Vltavou má záměr vybudovat cyklostezku v Zámostí.

V současné době máme zpracovanou architektonickou studii. Navržená stezka je vedena pod silničním mostem směrem k severu po břehu řeky Vltavy, dále částečně po stávající asfaltové komunikaci, dále po protipovodňové hrázi, kde se stáčí směrem na východ a je vedena v zeleném pásu mezi stávající průmyslovou zónou a budoucí obytnou zónou až k ulici Nad Pilou, kterou křížuje a pokračuje mezi stavebními parcelami v zeleném pásu až do ulice Lipová. Pro další postup v akci je třeba zadat zpracování projektové dokumentace pro územní rozhodnutí, stavební povolení a provedení stavby.

Na výstavbu cyklostezky je možné následně podat žádost o dotaci do Integrovaného regionálního operačního programu nebo do Státního fondu dopravní infrastruktury s dotací ve výši 85% uznatelných nákladů.

Usnesení č. 608/23

rada města **s o u h l a s í**

s vypsáním výběrového řízení na zpracovatele projektové dokumentace pro územní rozhodnutí, stavební povolení a provedení stavby k akci Cyklostezka Zámostí.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 608/23 bylo schváleno.

d) Město Hluboká nad Vltavou má záměr vybudovat přístavbu jídelny základní školy z důvodu nedostatečné kapacity stávající jídelny.

V současné době máme zpracovanou architektonickou studii. Přístavba jídelny je koncipována jako lehká přízemní dřevostavba, která má být ke stávající jídelně přistavěna směrem k atletickému oválu.

Pro další postup v akci je třeba vypsát výběrové řízení na zpracování projektové dokumentace pro územní rozhodnutí, stavební povolení a provedení stavby nebo vypsát zadávací řízení na zpracování projektové dokumentace a zároveň stavební práce s použitím metody Design & Build. Rada se rozhodla vyzkoušet dnes moderní metodu Design & Build na této relativně malé a technicky ne složitě stavbě.

Usnesení č. 609/23

rada města **s o u h l a s í**

s vypsáním výběrového řízení na zpracovatele projektové dokumentace a zároveň zhotovitele stavby metodou Design & Build k akci Přístavba jídelny ZŠ.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 609/23 bylo schváleno.

e) Po schválení zadání výběrového řízení bylo vyhlášeno VŘ na dodávku svozového vozidla PMH prostřednictvím Stavební poradny s.r.o. České Budějovice. Výběrem a nákupem vozidla byl radou města pověřen ředitel PMH Ing. Jaroslav Rada. Do výběrového řízení se přihlásili tři dodavatelé, kteří splnili všechny legislativní požadavky i požadavky odběratele. Doporučena byla firma Komunální technika s.r.o., Brandýs nad Labem. Rozhodujícím kritériem byla, kromě splnění všech požadavků zadavatele, cena. Výběrová komise výsledek VŘ schválila a vítěznou firmu doporučila. Nejnižší vysoutěžená cena za malý popelářský vůz (na podvozku Renault D16 s nástavbou SEMAT a vyklápěčem Zoeller) činí 4 496 000,- Kč bez DPH, (5 440 160,-Kč vč. DPH). Platba bude provedena po dodání svozového vozidla, předpoklad duben 2024. Rada města doporučila zastupitelstvu zařazení částky 4 496 000,- Kč do rozpočtu města na rok 2024 jako účelovou dotaci PMH. DPH ve výši bude 944.160,- Kč bude řešeno z prostředků PMH a následně bude vráceno FÚ na účet PMH.

Usnesení č. 610/23

rada města **s o u h l a s í**

s výsledkem výběrového řízení (PMH) na dodávku svozového vozidla (malý popelářský vůz pro Podnik místního hospodářství v Hluboké nad Vltavou, dodavatel Komunální technika s.r.o., Brandýs nad Labem, IČ: 26684055, s cenou 4 496 tis. Kč bez DPH a pověřuje ředitele PMH Ing. Radu provedením nezbytných úkonů k nákupu vozidla,

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města zařadit výdaj ve výši 4 496 tis. Kč do rozpočtu města na r. 2024 jako účelovou dotaci pro Podnik místního hospodářství.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 610/23 bylo schváleno.

f) Podnik místního hospodářství má záměr provést opravu místních komunikací v lokalitách:

- MK u Šmitmajerů
- MK hájovna Poněšice
- Oprava parkoviště u Sportovního areálu
- MK Vývarka
- MK Poříčská - u motokár
- MK Kostelec - Purkarec přívoz

Pro další postup v akci je třeba vypsát výběrové řízení na zhotovitele stavebních prací.

Usnesení č. 611/23

rada města **s o u h l a s í**

s vypsáním výběrového řízení na provedení opravy místních komunikací v lokalitách: u Šmitmajerů, u hájovny Poněšice, parkoviště u sportovního areálu, na Vývarce, v Poříčské ulici u motokár a v Kostelci směrem k přívozu.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 611/23 bylo schváleno.

K bodu 7)

Město má ustavenou povodňovou komisi města, která současně plní i úkoly krizové komise. Vzhledem ke změnám ve vedení SDH Hluboká nad Vltavou je nutno provést i změnu člena této komise. Na základě toho je do povodňové komise města namísto bývalého velitele SDH Hluboká p. Jiřího Beneše navržen nový starosta SDH Hluboká nad Vltavou Ing. Jakub Pecha.

Usnesení č. 612/23

rada města **s o u h l a s í**

se změnou člena povodňové (krizové) komise města, namísto bývalého velitele SDH Hluboká p. Jiřího Beneše, starosta SDH Hluboká nad Vltavou Ing. Jakub Pecha.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 612/23 bylo schváleno.

K bodu 8)

a) Destinační management turistické oblasti Budějovicko předkládá návrh na zavedení tzv. Karty hosta DMO Budějovicko. Cílem je nejen přilákat návštěvníky tímto benefitem, ale i řízení cestovního ruchu – motivace k návštěvě cílů i mimo hlavní trasy nebo frekventované termíny. Dle statistických údajů je počet přenocování na území města v roce 2022 nižší o 19,3% oproti roku 2019. Průměrná délka pobytu je 2,4 noci. Vytíženost kapacit HUZ byla v roce 2022 20 % celkové kapacity lůžek, což je hluboce pod průměrem celkové vytíženosti lůžek v ČR (Asociace hotelů a restaurací udává průměr 50 %).

Díky kartě jako důvodu k návštěvě města se zvýší počet vykázaného přenocování, vytíženost lůžek a zefektivní se výběr poplatků. To bude mít pozitivní dopad do rozpočtu města na možnost kofinancování slev a akcí ve městě a tím zatraktivnění nabídky na kartě.

b) Cílem projektu je zavést kartu hosta bez negativního dopadu na rozpočet města, k čemuž by mělo sloužit navýšení místního poplatku z pobytu na 50 Kč/osobu/noc. Současný poplatek dle platné obecně závazné vyhlášky (OZV) o místním poplatku z pobytu č. 1/2021 je 25 Kč, dochází tedy k navýšení o 25 Kč, kdy by právě navýšených 25 Kč mělo být skrze kartu vráceno zpět do cestovního ruchu. To bude působit nejen jako benefit pro návštěvníky, ale i jako motivační prvek pro místní podnikatele, kteří budou vědět, jak se nakládá s odvedenými poplatky.

Komise pro turistiku, kulturu a cestovní ruch usnesením ze dne 21. 9. 2023 doporučila radě města zvýšení poplatku z pobytu na 50 Kč/osoba/noc od 1. 1. 2024 s tím, že zvýšený výběr by měl být v rozpočtu města určen na další rozvoj cestovního ruchu.

Zvýšení poplatku je nutno provést změnou stávající OZV s účinností od 1.1.2024. Návrh nové OZV bude předložen příští radě města a následně ke schválení zastupitelstvu města.

Systém karty hosta není možné spustit pouze na úrovni jednoho města. Předpokládá se zapojení Města České Budějovice, příp. dalších obcí a měst regionu. Náklady na spuštění systému v Hluboké nad Vltavou jsou 1 mil. Kč, rozpočet je následující:

Položka	Výpočet	Celkem
Projektový manažer karty	10 000 x 12	120 000,- Kč
Softwarové zpracování karty	130 000	130 000,- Kč
Financování podpory atraktivity regionu vč. marketingu	750 000,- Kč	750 000,- Kč
CELKEM		1 000 000,- Kč

Město nyní přispívá na Destinaci Budějovicko-Hlubocko částkou 350 tis. Kč ročně.

Spuštění systému v roce 2024 v rámci oblasti Budějovicko představuje tyto aktivity:

1. Schválení karty a pověření DMO
2. Schválení navýšení poplatku z pobytu
3. Určení % refinancování poplatku na kartu – provoz a atraktivity

4. Rozvoj a realizace produktu karty hosta, administrativní práce projektu, péče a rozvoj databáze kontaktů
5. Péče a rozvoj partnerské sítě
6. Pověření městských organizací k zapojení
7. Komunikace nabídky regionu v českém jazyce a dalších světových jazycích dle cílových trhů (s možným prezentováním nabídky v zahraničí)
8. Aktivní vyhledávání nových partnerských příležitostí – komunikace s turistickými cíli, hotely, informačními centry a dalšími aktéry cestovního ruchu v rámci ČR a zahraničí
9. Vyhodnocení dat včetně přehledného reportingu
10. Příprava karty občana
11. Rozvoj a aktualizace příslušných komunikačních kanálů CCRJM ve spolupráci s marketingovým oddělením

Usnesení č. 613/23

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit

- s navýšením členského příspěvku města Hluboká nad Vltavou pro DMO Budějovicko o 1 000 tis. Kč s využitím této částky na spuštění karty hosta včetně podpory atraktivit v regionu a zařadit výdaj do návrhu rozpočtu na r. 2024,
- se změnou sazby místního poplatku z pobytu z 25 Kč na 50 Kč za každý započatý den pobytu a se změnou obecně závazné vyhlášky č. 1/2021 o místním poplatku z pobytu.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 613/23 bylo schváleno.

K bodu 9)

Jihočeský kraj předložil městu na základě předchozích dohod „Smlouvu o spolupořadatelství Her XI. letní olympiády dětí a mládeže ČR 2024“.

Jde o spolupráci při přípravě a pořádání akce Hry XI. letní olympiády dětí a mládeže ČR 2024 (dále jen „Hry“), která se uskuteční ve dnech 23. 06. 2024 - 28. 06. 2024 a to na základě Smlouvy o pořádání Her XI. letní olympiády dětí a mládeže ČR 2024 a jejich dodatků, uzavřené mezi Jihočeským krajem, Českým olympijským výborem a Českou olympijskou, a.s. Město umožní bezplatné užívání veřejných prostranství pro potřebu doprovodných akcí a bezplatné použití propagačních ploch k prezentaci her včetně loga města. Jihočeský kraj bude v rámci propagace her prezentovat město Hluboká nad Vltavou s možností vlastní propagace města. V řídicím výboru bude účasten zástupce města.

Město Hluboká nad Vltavou se smlouvou zavazuje uhradit spolupořadatelský příspěvek ve výši 500 tis. Kč do 30. 4. 2024 na účet Jihočeského kraje.

Usnesení č. 614/23

rada města **s o u h l a s í**

- s uzavřením „Smlouvy o spolupořadatelství Her XI. letní olympiády dětí a mládeže ČR 2024“ s Jihočeským krajem, s příspěvkem města ve výši 500 tis. Kč a pověřuje starostu města podpisem příslušné smlouvy,

d o p o r u č u j e

- zastupitelstvu města zařadit výdaj ve výši 500 tis. Kč do rozpočtu města na r. 2024 jako příspěvek města Jihočeskému kraji na spolupořadatelství Her XI. letní olympiády dětí a mládeže ČR 2024.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 614/23 bylo schváleno.

K bodu 10)

Provozovatel vodohospodářského majetku města ČEVAK a.s. předložil návrh ceny vodného a stočného pro město Hluboká nad Vltavou na r. 2024.

Návrh ceny vodného a stočného na rok 2024:

Vodné – 46,59 Kč/m³ bez DPH

Stočné – 49,01 Kč/m³ bez DPH

Celková cena – 95,60 Kč/m³ bez DPH

Výše DPH na rok 2024 není dosud schválena (bude součástí konsolidačního balíčku vlády):

Celková cena vodného a stočného:

Při současné výši DPH 10% - 105,16 Kč/m³

Při navržené výši DPH 12% - 107,07 Kč/m³

Pevná složka (za vodoměr) zůstává beze změny.

Usnesení č. 615/23

rada města **s o u h l a s í**

s cenou vodného a stočného na r. 2024 ve výši - vodné 46,59 Kč/m³ bez DPH, stočné 49,01 Kč/m³ bez DPH, celková cena vody 95,60 Kč/m³ bez DPH.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 615/23 bylo schváleno.

K bodu 11)

a) Rada se dále zabývala žádostí Ing. arch. Vebera o podání námítky v rámci řízení o dopravním řešení v Pražské ul.

Rada byla informována, že na základě připomínek občanů (k nepřehledné a nebezpečné situaci na Pražské ul. při výjezdu z ul. Jiráskova a Svat. Čecha), kteří kontaktovali městskou policii se tato obrátila na správce našich komunikací - PMH. Byla oslovena společnost PasProRea s.r.o., se kterou správce našich komunikací v podobných případech spolupracuje, aby tuto situaci dále řešila. Nejednalo se o zpracování velké dopravní studie, ale o administraci vyjádření zúčastněných orgánů k dané problematice. Vlastníkem pozemku a na něm se nacházející silnice č. II/146 je Jihočeský kraj, zastoupený příspěvkovou organizací Správa a údržba silnic Jihočeského kraje. Po zajištění všech vyjádření včetně Policie ČR Magistrát města ČB zahájil správní řízení o stanovení místní úpravy provozu. Předmětné řízení není dosud ukončeno. Vzhledem k tomu, že případem se na základě častých připomínek občanů zabývaly městské organizace, rada města s podáním námítky nesouhlasila.

Usnesení č. 616/23

rada města **n e s o u h l a s í**

s podáním námítky města do řízení o dopravním řešení v dané lokalitě dle předloženého návrhu Ing. arch. Vebera.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 616/23 bylo schváleno.

b) Zastupitelstvo města na jednání 18. září ustavilo pracovní skupinu ve složení Ing. arch. Martin Veber, Bc. David Šťastný a Ing. Jaroslav Rada „pro vypracování zadávacích podmínek pro pořízení celkového strategického dokumentu rozvoje dopravy, jakožto střednědobého až dlouhodobého uceleného souboru opatření směřujících k dosažení cílů v oblasti dopravy v katastru obce včetně souvislostí mezi tranzitní dopravou, dopravou v klidu pro místní i turisty nebo křížení s pěšími komunikacemi“.

Na první schůzce pracovní skupiny bylo konstatováno, že budou připomínkovány podněty Ing. arch. Vebera a bude zjištěn názor hlubocké veřejnosti formou ankety. Pan Veber měl dle zápisu dodat návrh dotazníku. Po úpravách byl předložen formulář ankety Bc. Šťastným. Rada města uložila Bc. Šťastnému předložit návrhy pracovní skupiny do jednání stavební komise.

Usnesení č. 617/23

rada města **u k l á d á**

členovi rady Bc. Šťastnému předložit návrhy pracovní skupiny do jednání stavební komise.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 617/23 bylo schváleno.

c) Ministerstvo životního prostředí vede řízení ve věci žádosti společnosti České republiky – Správy úložišť radioaktivních odpadů o stanovení průzkumného území pro zvláštní zásah do zemské kůry v lokalitě Janoch. Bylo nařízeno ústní jednání, které se koná 1. listopadu 2023 na obecním úřadu v Dřítňi. Vzhledem k nepřítomnosti starosty města rada pověřila účastí na tomto jednání člena rady města Ing. Aleše Rause PhD.

Usnesení č. 618/23

rada města **p o v ě ř u j e**

Ing. Aleše Rause PhD účastí na jednání ve věci lokality Janoch s tím, že město trvá na svých negativních vyjádřeních k celé věci deklarovaných na jednáních orgánů města v minulosti.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 618/23 bylo schváleno.

d) Rada města schválila zřízení nové e-mailové adresy dotazy@hluboka.cz, na kterou budou mít občané možnost posílat podněty a připomínky k veřejným záležitostem. Příspěvky budou zpracovávány na MÚ a budou vyřizovány dle příslušnosti buď pracovníky MÚ, nebo budou postoupeny k řešení do orgánů obce.

Usnesení č. 619/23

rada města **s o u h l a s í**

se zřízením e-mailové adresy dotazy@hluboka.cz, na kterou budou mít občané možnost posílat podněty a připomínky k veřejným záležitostem.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 619/23 bylo schváleno.

Starosta ukončil jednání rady města v 16.35 hod.

člen rady města
Bc. Šťastný David

starosta města
Ing. Tomáš Jirsa



Zápis byl vyhotoven dne 6. listopadu 2023.

Doklad č. RO/2023/098 RO účetního charakteru

Připraveno dne 30.10.2023 Schváleno dne 30.10.2023

Para	Pol	Org	Důvod	Příjmy	Výdaje	Financování
3639	5171	0607	Opravy a udržování - OV Hroznějovice	0,00	-30 000,00	0,00
3639	5021	0607	Ostatní osobní výdaje - OV Hroznějovice	0,00	30 000,00	0,00
3639	5171	0608	Opravy a udržování - OV Jeznice	0,00	-30 000,00	0,00
3639	5021	0608	Ostatní osobní výdaje - OV Jeznice	0,00	30 000,00	0,00
3639	5173	0600	Cestovné - Oranžový rok	0,00	-5 000,00	0,00
3639	5175	0600	Pohoštění - Oranžový rok	0,00	-5 000,00	0,00
3639	5169	0600	Nákup ost.služeb - Oranžový rok	0,00	10 000,00	0,00
3639	5171	0601	Opravy a udržování - OV Bavorovice	0,00	-5 000,00	0,00
3639	5175	0601	Pohoštění - OV Bavorovice	0,00	5 000,00	0,00
5512	5137	5501	Drobný dl.majetek - SDH Bavorovice	0,00	-10 000,00	0,00
5512	5171	5501	Opravy a udržování - SDH Bavorovice	0,00	-9 000,00	0,00
5512	5139	5501	Nákup materiálu j.n. - SDH Bavorovice	0,00	19 000,00	0,00
5512	5171	5504	Opravy a udržování - SDH Purkarec	0,00	-2 200,00	0,00
5512	5151	5504	Studená voda - SDH Purkarec	0,00	2 200,00	0,00
5512	6127	5503	Kulturní předm. - SDH Kostelec	0,00	-1 500,00	0,00
5512	5169	5503	Nákup ost.sl. - SDH Kostelec	0,00	1 500,00	0,00
6171	5011	0000	Platy zam. v prac.poměru	0,00	-20 000,00	0,00
6171	5021	0000	Ostatní osobní výdaje	0,00	10 000,00	0,00
6171	5153	0000	Plyn	0,00	-210 000,00	0,00
6171	5031	0000	Pov.pojistné na soc.zab.	0,00	-189 000,00	0,00
6171	5136	0000	Výdaje na knihy, účetní pomůcky	0,00	1 000,00	0,00
6171	5139	0000	Nákup materiálu j.n.	0,00	50 000,00	0,00
6171	5161	0000	Poštovní služby	0,00	20 000,00	0,00
6171	5162	0000	Služby elektronických komunikací	0,00	58 000,00	0,00
6171	5164	0000	Nájemné	0,00	60 000,00	0,00
6171	5168	0000	Zpracování dat a služby IT	0,00	110 000,00	0,00
6171	5169	0000	Nákup ostatních služeb	0,00	90 000,00	0,00
6171	5173	0000	Cestovné	0,00	10 000,00	0,00

Doklad č. RO/2023/098 RO účetního charakteru

Připraveno dne 30.10.2023 Schváleno dne 30.10.2023

Para	Pol	Org	Důvod	Příjmy	Výdaje	Financování
6171	5424	0000	Náhrady mezd	0,00	10 000,00	0,00
2219	6121	0903	Pěší stezka Hluboká-Bavorovice	0,00	-50 000,00	0,00
2219	5169	0903	Údržba pěší stezky	0,00	50 000,00	0,00
5512	6121	5553	Hasičárna Kostelec - rekonstrukce	0,00	-100 000,00	0,00
5512	5137	5503	Drobný maj. - skříňky SDH Kostelec	0,00	100 000,00	0,00
3113	5336	5336	JK prút.dotace ZŠ	0,00	2 722 883,00	0,00
0000	4116	5336	JK prút.dotace ZŠ	2 722 883,00	0,00	0,00
3421	6121	3421	Dětské hřiště Purkarec	0,00	-350,00	0,00
3421	6122	0000	Mobilní učebna u ZŠ	0,00	350,00	0,00
3631	6121	3631	VO výměna rozvaděčů	0,00	-10 000,00	0,00
3631	5171	0930	VO opravy a udržování	0,00	10 000,00	0,00
3639	5171	0603	Opravy a udržování - OV Kostelec	0,00	-10 000,00	0,00
3639	5169	0603	Nákup ost. služeb - OV Kostelec	0,00	10 000,00	0,00

Souhrn za doklad č. RO/2023/098 RO účetního charakteru

Příjmy :	zvýšení	2 722 883,00	-	snížení	0,00	=	rozdíl	2 722 883,00
Výdaje :	zvýšení	3 409 933,00	-	snížení	687 050,00	=	rozdíl	2 722 883,00
Financování - změna celkem					0,00	<->	Kontrola	0,00

Omezení dokladů: Doklad číslo: RO/2023/098

Celkový souhrn za doklady

Příjmy :	zvýšení	2 722 883,00	-	snížení	0,00	=	rozdíl	2 722 883,00
Výdaje :	zvýšení	3 409 933,00	-	snížení	687 050,00	=	rozdíl	2 722 883,00
Financování - změna celkem					0,00	<->	Kontrola	0,00