

Zápis

z 16. jednání rady města Hluboká nad Vltavou konaného dne 27. 11. 2023.

Přítomni: Ing. Tomáš Jirsa, Ing. Pavel Dlouhý, Valerie Chromá DiS., Bc. David Šťastný,
Mgr. Milena Thalerová, Jan Piskač
Omluveni: Jindřich Soukal, Ing. Aleš Raus Ph.D.,

Jednání rady města bylo zahájeno v 15.00 hod.

K bodu 1)

Rada odsouhlasila návrh programu jednání rady:

Usnesení č. 620/23

rada města **s c h v a l u j e** následující program:

1. Schválení programu.
2. Rozpočet 2024:
 - a. Návrh rozpočtu města na rok 2024.
 - b. Návrh rozpočtového provizoria na r. 2024.
3. Rozpočtová opatření:
 - a. RO účetního charakteru k 27. 11. 2023.
 - b. Žádosti o dotaci:
 - i. FOKUS České Budějovice - spolufinancování sociální služby.
 - ii. Římskokatolická farnost Hluboká nad Vltavou - Rybova mše Vánoční.
 - c. Odstranění škod po přívalových deštích cyklostezka Hluboká - Purkarec - rozšíření rozsahu prací a navýšení ceny díla – přesun prostředků.
 - d. Oprava mostu HNV019 přes železnici na Hosínské cestě - financování - přesun prostředků.
 - e. Žádost o uhrazení nákladů na opravu přístupu k RD č.p. 820 v Hluboké nad Vltavou - Čížková Jana.
 - f. Umisťování a skladování městských mol – navýšení.
 - g. Opravy komunikací – navýšení.
 - h. Úprava rozpočtu v položce poplatku za ukládání odpadu na skládku.
4. Dispozice s majetkem
 - a. Prodloužení nájemní smlouvy na rok 2024 - vodohospodářský majetek - ČEVAK a.s.
 - b. Prodloužení obstaravatelské smlouvy na rok 2024 – PMH.
 - c. Pronájem pozemků parc. č. 380/3 a části 306/66 v k.ú. Municode - p. Straka. "
 - d. Uzavření dohody vlastníků provozně souvisejících kanalizací a vodovodů - ZTV Hvězdáře - Mgr. Marek, MVDr. Čermák, ČEVAK.
 - e. Žádost o prodej části pozemku parc. č. 959/1 (pozemek u opuštěné vily na trojúhelníku v Zámostí) - Ing. Masák.
 - f. Žádost o prodej pozemku parc. č. 1207/3 v k.ú. Jeznice - p. Štěpka.
 - g. Věcná břemena - kabely NN, telekomunikační vedení - EG.D, CETIN.
 - h. Žádost o souhlas a umístěním stánku pro prodej trdelníku ve Sportovní ul. č.p. 158 - pí. Urbanová.
 - i. Žádost o instalaci nových sloupů VO v Purkarci.
 - j. Žádost o prodloužení VO a opravu účel. komunikace v Municích na p.č. 352/25 - Ing. Jiří Mácha, Jan Sulek, Petr Novák.

- k. Žádost o vyjádření k PD - komunikace a VO "Novostavba RD s garáží_p.č. 352/21, 352/20", Potoční ul., stavebník Ing. Jan Milan a Monika Milanová.
 - l. Žádost o vyjádření k záměru "Novostavba dvou bytových domů na p.č. 1447/7", Zvolenovská, napojení na komunikaci a inž. sítě, stavebník DEMOSTAV spol. s r.o.
 - m. Žádost o vyjádření ke změně trasy stavby "Bavorovice par. 5/1 pivovar-VN,TS a NN" + smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene- stavebník EG.D, a.s.
 - n. Povolení výkopu k opravě kanalizační přípojky pro RD čp. 229 v ul. Žižkova - Ing. Lucie Palivcová.
 - o. Žádost o souhlas s novým napojením navrhované garáže na p.č. 2048 v ul. Javorová pro stávající RD Křesínská 1114 - Pavla Hazuková.
 - p. Žádost o vyjádření ke stavbě "Hluboká n V, K1092/12, smyčka NN" v ul. Sv.Čecha 495 - SETERM CB a.s.
 - q. Žádost o prodloužení nájmu bytu č. 8 v BD Lesní 1202 - Petra Štěrbová.
 - r. Žádost o přeložení nebo výměnu sloupu VO v ul. Svatopluka Čecha u p.č. 1092/47 - Robin a Jana Vítů.
 - s. Žádost o vyjádření ke stavbě "Hroznějovice, K103 - smyčka NN" - Fiera a.s.
 - t. ČOV město - souhlas s posunutím objektů ve starém areálu ČOV.
 - u. Žádost o přístup na stavbu Povodí Vltavy - odstranění nánosů na pravém břehu Vltavy - AKORA s.r.o.
 - v. Žádost o pojmenování ulice "U Hvězdářů" - Marek, Čermák.
 - w. Žádost o posun dopravního značení "Hluboká nad Vltavou" - Marek, Čermák.
 - x. Koupě haly u areálu PMH - p. Jurka – informace.
 - y. Koupě části pozemku parc. č. 311/8 v k.ú. Bavorovice - rozšíření sportovního areálu.
 - z. Prodloužení smlouvy o výpůjčce NP v areálu CO pro uskladnění hasičského člunu - HZS ČR.
 - aa. Souhlas s uložením kabelů VN v pozemcích města + zřízení VB - solární elektrárna Na Stráni - Hyper SUN SB s.r.o.
5. Územní plány:
 - a. Žádost o pořízení územní studie – Bavorovice.
 6. Granty a dotace:
 - a. Informace o podání žádosti o dotaci k akci Cyklostezka Munice – Zliv.
 - b. Podání žádosti o dotaci na výměnu VO.
 7. Výběrová řízení:
 - a. Výsledek VŘ k akci Oprava místních komunikací.
 8. Senior taxi - prodloužení smlouvy s Petrem Vejvodou, žádost o zapojení Věry Zahradníkové
 9. Stanovení výše místního poplatku za obecní systém odpadového hospodářství na r. 2024.
 10. Návrh nové obecně závazné vyhlášky o místním poplatku z pobytu.
 11. Plán inventarizace majetku města za r. 2023.
 12. Změna školského zákona – výše úplaty za poskytování předškolního vzdělávání – přesun kompetencí z MŠ na město + oznámení o uzavření MŠ – STAŽENO Z PROGRAMU.
 13. Pravidla pro vydávání parkovacích karet + parkovné.
 14. Různé:
 - a. Informace – Digitální technická mapa – výpověď od EG.D.
 - b. Mimořádné odměny - vedoucí pracovníci příspěvkových organizací a MÚ.

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 620/23 bylo schváleno.

K bodu 2)

a) Členům rady byla předložena upravená verze návrhu rozpočtu města na r. 2024, v členění příjmy a výdaje. Starosta informoval radu, že v předloženém návrhu jsou zařazeny známé a očekávané příjmy a výdaje a jsou zde zapracované dosud došlé připomínky. Rozpočet je vytvořen jako schodkový s tím, že schodek Kč je vyrovnán zařazením očekávaného přebytku hospodaření (současný zůstatek na účtech města cca 78 000 tis. Kč) s tím, že nepokryty jsou výdaje ve výši 6 358,287 tis. Kč.

Po doplnění bude návrh rozpočtu na r. 2024 dále projednáván tak, aby mohl být předložen k vyjádření příslušným orgánům města a schválen na prvním zasedání zastupitelstva města v r. 2024.

Usnesení č. 621/23

rada města **u k l á d á**

městskému úřadu zapracovat do návrhu rozpočtu města na r. 2024 došlé připomínky, návrh na vyrovnání schodku rozpočtu a návrh rozpočtu předložit k dalšímu projednání.

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 621/23 bylo schváleno.

b) Vzhledem k tomu, že rozpočet na r. 2024 ještě není dopracován ke schválení a není znám výsledek hospodaření města za r. 2023, je nutno tak jako v minulých letech, v souladu s § 13 zák. č. 250/2000 Sb, o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, schválit rozpočtové provizorium na r. 2024 v rozsahu upraveného rozpočtu r. 2023 s čerpáním výdajů ve výši 1/12 za každý měsíc do doby schválení rozpočtu na r. 2024.

Usnesení č. 622/23

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města schválit rozpočtové provizorium na r. 2024 s příjmy a výdaji ve výši odpovídající upravenému rozpočtu r. 2023, s čerpáním výdajů rozpočtového provizoria na r. 2024 ve výši max. 1/12 celkového upraveného rozpočtu roku 2023 na každý měsíc do doby schválení konečného rozpočtu roku 2024.

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 622/23 bylo schváleno.

K bodu 3)

a) Zastupitelstvo města svým usnesením č. 38/22 ze dne 6.12.2022, pověřilo radu města schvalováním některých změn rozpočtu rozpočtovými opatřeními, dle § 16 odst. 3a) zákona 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

Na základě tohoto pověření je radě města předloženo rozpočtové opatření účetního charakteru z 27.11.2023, kde dochází k přesunům ve výdajové části rozpočtu v rámci paragrafů, vše bez změny celkového rozdílu příjmů a výdajů rozpočtu.

Schválené RO bude předloženo na vědomí nejbližšímu jednání zastupitelstva města.

Usnesení č. 623/23

rada města **s o u h l a s í**

s provedením změn rozpočtu v příjmové a výdajové části rozpočtovým opatřením rady města č. 106/23 „Rozpočtová opatření účetního charakteru ze dne 27.11.2023“, na základě usnesení zastupitelstva města č. 38/22 ze dne 6. 12. 2022,

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 106/23 „Rozpočtová opatření účetního charakteru ze dne 27.11.2023“ dle Přílohy tohoto usnesení, schváleného radou města dne 27.11.2023 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 38/22.

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 623/23 bylo schváleno.

b)

i) FOKUS České Budějovice, z.ú., IČ:27023583, podal žádost o poskytnutí dotace na spolufinancování služby „Komunitní tým“, kterou vykonává dle §70 Zákona 108/2006 o sociálních službách. V rámci své činnosti se věnuje osobám s vážným duševním onemocněním a komunitní tým konkrétně poskytuje služby dětem 12+ a dospělým, kterým nemoc brání naplňovat jejich potřeby a zájmy. Služby jsou poskytovány bezplatně a dle žádosti o dotaci je tato služba momentálně poskytována i 5-ti občanům Hluboké nad Vltavou. Vzhledem k vydanému pověření JČK k poskytování SOHZ č. OSOV/332/2022 by se jednalo o dotaci na poskytování služby obecného hospodářského zájmu.

Usnesení č. 624/23

rada města **s o u h l a s í**

- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 107/23 ve výdajové části ve výši 10 tis. Kč na akci „FOKUS České Budějovice, z.ú., - dotace na výkon SOHZ v r. 2023“ s použitím prostředků z položky „Opatření rady města“
- s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzoru smlouvy schváleného usnesením rady města č. 1649/18 ze dne 26.2.2018 a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem.

d o p o r u č u j e

- zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 107/23 „FOKUS České Budějovice, z.ú., - dotace na výkon SOHZ v r. 2023“, schváleným radou města dne 27.11.2023 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 20/22.

| Výdaj paragraf | položka | | tis. Kč |
|-------------------|---------|--|---------|
| 4349 | 5221 | FOKUS České Budějovice, z.ú., - dotace na výkon SOHZ v r. 2023 | 10 |
| 3699 | 5909 | Opatření rady města <i>snížení o</i> | 10 |

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 624/23 bylo schváleno.

ii) Pan R. D. Mr. Mgr. Tomas van Zavrel, zástupce Římskokatolické farnosti v Hluboké nad Vltavou, podal žádost o poskytnutí dotace 20 tis. Kč na realizaci Rybovy mše vánoční, se slavnostní obnovou manželských slibů a žehnání manželům, která proběhne 30.12. t.r. v kostele sv. Jana Nepomuckého v Hluboké nad Vltavou. Je pozván smyčcový orchestr a chrámový pěvecký sbor z Velešína. Celkové náklady činí 25 tis. Kč včetně dopravy

vystupujících. V letošním roce již byly ŘK farnosti Hluboká nad Vltavou poskytnuty dotace v celkové výši 59 tis. Kč, proto rozhodnutí o poskytnutí další dotace patří do kompetence zastupitelstva města. Dotace by nebyla veřejnou podporou.

Usnesení č. 625/23

rada města **d o p o r u č u j e**
zastupitelstvu města souhlasit

- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části ve výši 10 tis. Kč na „ŘK farnost Hluboká nad Vltavou – dotace na Rybovu mši vánoční“
- s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzoru smlouvy schváleného usnesením rady města č. 463/15 dne 24.8.2015 a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejích podpisem.

| Výdaj paragraf | položka | | tis. Kč |
|-------------------|---------|---|---------|
| 3319 | 5223 | ŘK farnost Hluboká nad Vltavou – dotace na Rybovu mši vánoční | 10 |

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 625/23 bylo schváleno.

c) Rada města 30.10.2023 doporučila zastupitelstvu města posílit rozpočet akce „Havarijní oprava cyklostezky Hluboká nad Vltavou po přívalových deštích“ v rámci položky „Odstranění škod po přívalových deštích“ o 440 tis. Kč s použitím prostředků z nerealizované akce „Most u plovárny-celková oprava“.

V rámci kontroly prováděných prací bylo konstatováno, že asfalt u propustky P9 je poškozen ve větším rozsahu, než bylo zjištěno při předchozí prohlídce mostním specialistou (oproti cca 30 m je poškozeno navíc dalších cca 18 m asfaltu – vyplavený podklad asfaltového povrchu a následné zvlnění asfaltového koberce). Po konzultaci se starostou města bylo se zhotovitelem dohodnuto rozšíření opravy asfaltu a jeho podkladu o 18 m v rámci probíhající akce tak, aby byly využity dosud na stavbě přítomné strojní a materiálové kapacity stavební firmy K-BUILDING CB, a.s. Dodatečné provedení prací by opravu prodražilo. Jedná se o odstranění stávajícího poškozeného živičného krytu cyklostezky a následné vyrovnaní podkladu a provedení nového živičného povrchu dle Změnového listu č. 1. V současné době je oprava před dokončením.

Smluvní cena díla ve výši 998 412,- Kč bez DPH, tj. 1 208 078,52 Kč vč. DPH bude navýšena o 103 427,- Kč bez DPH, na 1 101 838,89 Kč bez DPH tj. na 1 333 225,06 Kč s DPH (navýšení o 125 146,54 Kč). K tomu je nutno uzavřít Dodatek č. 1 stávající SOD.

Škoda na cyklostezce je uplatněna jako pojistná událost a po dokončení opravy bude faktura předložena pojišťovně k likvidaci.

Položku „Odstranění škod po přívalových deštích“ je možno posílit z letos nečerpané položky „Most u plovárny-celková oprava“, kde výdaj nebude letos čerpán.

Usnesení č. 626/23

rada města **s o u h l a s í**

se Změnovým listem č. 1 akce „Odstranění škod po přívalových deštích – propustky a mosty cyklostezka Hluboká nad Vltavou – Purkarec“, dle smlouvy o dílo se společností K-BUILDING CB, a.s., když se cena díla ve výši 998 412,- Kč bez DPH, tj. 1 208 078,52 Kč vč. DPH, se navýšuje o 103 426,89 Kč bez DPH, tj. o 125 146,54 Kč s DPH na 1 333 225,06 Kč a pověřuje starostu města podpisem Dodatku SOD č. 1,

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města souhlasit s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části převodem výdaje z položky „Most u plovárny-celková oprava“ ve výši 130 tis. Kč na položku „Odstranění škod po přívalových deštích“.

| Výdaj paragraf | položka | | tis. Kč |
|-------------------|---------|--|---------|
| 2219 | 5171 | Most u plovárny-celková oprava | - 130 |
| 3639 | 5xxx | Odstranění škod po přívalových deštích | 130 |

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 626/23 bylo schváleno.

d) MÚ v rámci své činnosti zjistil, že v důsledku bouřky a přívalových dešťů dne 26.8.t.r. došlo k poškození dalšího mostního objektu, a to mostu HNV019 přes železnici na Hosínské cestě, za mezinárodní školou, kde valící se voda při průtrži způsobila velké vymletí sypkého povrchu a most se tak stal velmi těžko průjezdným, protože obnažil kameny, kterými je také povrch mostovky tvořen. O cenovou nabídku na provedení opravy byla požádána firma STAV CB, s.r.o., IČ: 26059592 a celkové náklady podle předloženého rozpočtu činí 134,867 tis Kč včetně DPH. V rozpočtu města na opravy mostů v §2219 Org. 0904 zbývá k dočerpání 70 tis Kč, proto je potřeba tyto prostředky posílit o 65 tis. Kč, aby mohla být výše uvedená oprava mostu provedena. K tomu je možné využít letos nečerpané prostředky z položky „Most u plovárny – celková oprava“, kde je i přes již schválené přesuny prostředků na odstranění škod po přívalových deštích dostatek prostředků k pokrytí chybějící částky i na tuto opravu.

Usnesení č. 627/23

rada města **s o u h l a s í / n e s o u h l a s í**

- s provedením opravy mostu HNV019, poškozeného přívalovým deštěm, společností STAV CB, s.r.o., IČ: 26059592 s cenou za provedení oprav ve výši 134,867 tis. Kč vč. DPH

d o p o r u č u j e

- zastupitelstvu města souhlasit s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části převodem výdaje z položky „Most u plovárny – celková oprava“, §2219, pol.5171, Org.2695 ve výši 65 tis. Kč na položku „Opravy mostů, §2219, pol. 5171, Org. 0904“

| Výdaj paragraf | položka | | tis. Kč |
|-------------------|---------|---|---------|
| 2219 | 5171 | Most u plovárny – celková oprava, org.2695ž | - 65 |
| 2219 | 5171 | Opravy mostů, org. 0904 | 65 |

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 627/23 bylo schváleno.

e) Paní Jana Čížková, majitelka rodinného domu v ul. Horní č.p. 820, podala žádost o finanční pomoc města při řešení opravy přístupové plochy na pozemku města p.č. 1815 k jejímu RD. V žádosti uvádí, že tato plocha byla ve špatném stavu, komplikovala paní Čížkové přístup do domu a proto objednala její opravu. K žádosti byl doplněn položkový rozpočet opravy od zhotovitele, pana Jiřího Rubicka, dle kterého celková cena činí 5.784,- tis. Kč vč. DPH za plochu 3,5 m². Podle doložené fotografie místa lze konstatovat, že přístup byl skutečně ve špatném stavu, oprava byla potřebná a že byla před vstupem položena dlažba o ploše cca 2 m². Vzhledem k tomu, že se tento nachází na pozemku města a je tak jeho majetkem, navrhuje MÚ uhradit část nákladů ex post na základě již předložené žádosti a formou úhrady na základě

vystavené faktury od zhotovitele za provedené dílo v rozsahu 2 m² (cena cca 3.300,- Kč vč. DPH) s tím, že zbývající část bude zhotovitelem vyfakturována paní Janě Čížkové. Zbývající část byla provedena od schodů směrem k RD, což už není na pozemku města.

Usnesení č. 628/23

rada města **s o u h l a s í**

- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 108/23 ve výdajové části ve výši 3,3 tis. Kč na akci „Jana Čížková – úhrada části nákladů - oprava přístupu k RD Horní č.p. 820“ s použitím prostředků z položky „Opatření rady města“,
- s úhradou vystavené faktury od zhotovitele díla Stavby RUBICK s.r.o., IČ: 02002469

d o p o r u č u j e

- zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 108/23 na akci „Jana Čížková – úhrada části nákladů - oprava přístupu k RD Horní č.p. 820“, schváleným radou města dne 27.11.2023 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 20/22.

| Výdaj paragraf | položka | | tis. Kč |
|-------------------|---------|---|---------|
| 2219 | 5171 | Jana Čížková – úhrada části nákladů - oprava přístupu k RD Horní č.p. 820 | 3,3 |
| 3699 | 5909 | Opatření rady města <i>snížení o</i> | 3,3 |

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 628/23 bylo schváleno.

f) Pořizováním nových mol rostou i náklady na jejich běžnou údržbu, vymisťování a uskladňování. Tuto činnost provádí Machart Marine – David Machart a v letošním roce byly celkové náklady vyčísleny na 95 tis. Kč. V rozpočtu města je na tuto činnost vyčleněna položka 40 tis. Kč. K navýšení této položky je možné použít prostředky z akce Most u plovárny – celková úprava par. 2219, org. 2695, pol. 5171 ve výši 55 tis. Kč.

Usnesení č. 629/23

rada města **s o u h l a s í**

- s navýšením výdajů na zajištění údržby a uskladnění městských mol o 55 tis. Kč a

d o p o r u č u j e

- zastupitelstvu města souhlasit s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části převodem výdaje z položky „Most u plovárny-celková oprava“ ve výši 55 tis. Kč na položku „Mola – údržba, uskladnění“.

| Výdaj paragraf | položka | | tis. Kč |
|-------------------|---------|---|---------|
| 2219 | 5171 | Most u plovárny-celková oprava | - 55 |
| 2239 | 5169 | Mola – údržba, uskladnění <i>navýšení o</i> | 55 |

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 629/23 bylo schváleno.

g) Na základě upozornění občanů a po vyhodnocení stavu komunikací žádá ředitel PMH o navýšení rozpočtu r. 2023 na opravy komunikací – opravy výtluků a poškozeného povrchu ve výši 300 tis. bez DPH, tj. 363 tis. s DPH. Jedná se velmi špatný stav komunikací zejména Nad Parkovištěm, Kaštanová, Haškova a dalších meších oprav v různých částech města. Opravy

budou provedeny inframetodou, která je použitelná i za mokra a teplot kolem nula stupňů celsia.

Usnesení č. 630/23

rada města **s o u h l a s í**

- s opravou výtluků na místních komunikacích Kaštanová, Haškova a Nad Parkovištěm a **d o p o r u č u j e**
- zastupitelstvu města souhlasit s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části navýšením výdaje o 363 tis. Kč na položce „Opravy komunikací + značení vodorovné“.

| Výdaj | | | tis. Kč |
|----------|---------|--|---------|
| paragraf | položka | | |
| 2212 | 5171 | Opravy komunikací + značení vodorovné <i>navýšení o</i> | 363 |

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 630/23 bylo schváleno.

h) Ředitel PMH požádal město o navýšení rozpočtu PMH na r. 2023 z důvodu změn v zákoně č. 541/2020 Sb. o odpadech kdy správce je povinen platit sazbu stanovenou zákonem za každou tunu uloženého odpadu. Tato se dále dělí na odvod pro SF životního prostředí a majitele skládky na jejímž katastru je skládka zřízena. Změnou zákona došlo ke zvýšení zákonného poplatku za uložení a současně ke změnám v rozdělení této částky pro SF ŽP a příslušný obecní úřad. Vzhledem k těmto změnám nebylo možné stanovit při sestavení rozpočtu na rok 2023 částky, které by odpovídaly budoucím změnám zákona. Celková částka, kterou PMH zaplatilo na úhradu činila 2 077 172 Kč. V rozpočtu ve výdajové části ve prospěch PMH bylo 765 tis. Kč. Tudíž rozdíl, který PMH musí uhradit je 1 312 172 Kč.

Současně dojde k navýšení příjmu města o výnos poplatku z odpadu nad plánovaný rozpočet o 534 882 Kč. Tudíž rozdíl, o který musí město zvýšit rozpočet ve výdajové části je 777 290 Kč.

Usnesení č. 631/23

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením v příjmové části ve výši 535 tis. Kč na „Příjem z poplatků za ukládání odpadů“ a ve výdajové části ve výši 1 312 tis. Kč na „PMH - dotace na provoz - zvýšení popl.za uložení odpadu“.

| Příjem | | | tis. Kč |
|----------|------|--------------------------------------|---------|
| paragraf | Pol | | |
| 0000 | 1333 | Příjem z poplatků za ukládání odpadů | 535 |

| Výdaj | | | tis. Kč |
|----------|------|---|---------|
| paragraf | Pol | | |
| 3639 | 5331 | PMH - dotace na provoz - zvýšení popl.za uložení odpadu | 1 312 |

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 631/23 bylo schváleno.

K bodu 4)

a) Společnost ČEVAK a.s. provozuje na základě smlouvy o nájmu, obstarávání správy a provozu veřejného vodovodu a kanalizace ze dne 10.12.1996, ve znění jejích dodatků, pro město veškerý vodohospodářský majetek. Smlouva byla uzavřena na dobu určitou, do

31.12.2023. Po jednáních se spol. ČEVAK a.s. je třeba uzavřít dodatek č. 46 ke shora uvedené NS, kterou bude její účinnost prodloužena o jeden rok, tj. do 31.12.2024. Záměr uzavřít tento dodatek k NS byl na základě předchozího pokynu rady města zveřejněn na úřední desce města, po uplynutí zákonné lhůty je nyní věc předkládána radě města k finálnímu projednání a schválení.

Usnesení č. 632/23

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením dodatku č. 46 ke smlouvě o nájmu, obstarávání správy a provozu veřejného vodovodu a kanalizace ze dne 10.12.1996, ve znění jejích dodatků, se společností ČEVAK a.s., se sídlem Severní 8/2264, České Budějovice, když smlouva bude tímto dodatkem prodloužena za stávajících podmínek do 31.12.2024. Rada města pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušného dodatku nájemní smlouvy.

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 632/23 bylo schváleno.

b) Každý kalendářní rok je třeba uzavřít smlouvu o výkonu správy nemovitého majetku města Hluboká nad Vltavou a o zajištění dalších činností ve smlouvě uvedených (obstaravatelská smlouva), na základě které Podnik místního hospodářství spravuje nemovitý majetek města a provádí další činnosti ve smlouvě uvedené. Vzhledem ke shora uvedenému je třeba uzavřít smlouvu novou na rok 2024, ve znění navrženém v příloze.

Usnesení č. 633/23

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o výkonu správy nemovitého majetku města Hluboká nad Vltavou a o zajištění dalších činností ve smlouvě uvedených mezi městem Hluboká nad Vltavou a Podnikem místního hospodářství na rok 2024 v předloženém znění. Rada města pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné smlouvy.

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 633/23 bylo schváleno.

c) Na město se obrátil pan Oskar Straka, bytem Municode 57, se žádostí o pronájem pozemku parc. č. 380/3 a části pozemku parc. č. 306/66 o celkové výměře cca 40 m² v k.ú. Municode. Jedná se o pozemky v lokalitě u monolitů, přičemž pan Straka zde hodlá uskladnit palivové dřevo. Požadované pronajaté pozemky by tak přímo souvisely s jeho garáží.

Stavební a bytová komise RM věc projednala a pronájem za tímto účelem doporučila odsouhlasit s tím, že bude v místě zachován průchod směrem k zahrádkářské kolonii.

OV Municode s pronájmem za daným účelem souhlasí.

MÚ zveřejnil záměr pronájmu na úřední desce města a v zákonné lhůtě se jiný zájemce nepřihlásil.

Usnesení č. 634/23

rada města **s o u h l a s í**

s pronájmem části pozemku parc. č. 306/66 a dále pozemku parc. č. 380/3 o celkové výměře cca. 40 m² panu Oskaru Strakovi, bytem Municode 57, za účelem uskladnění palivového dřeva. Nájemní vztah se uzavírá na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní lhůtou, nájemné se stanoví ve výši 20,- Kč za 1 m² pronajaté plochy/kalendářní rok s tím, že nájemce bude pozemek a jeho bezprostřední okolí na své náklady udržovat.

RM pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné nájemní smlouvy.

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 634/23 bylo schváleno.

d) Mgr. Pavel Marek a MVDr. Pavel Čermák vybudovali v k.ú. Hluboká nad Vltavou, lokalitě Hvězdáře, vodovod a kanalizaci v rámci ZTV pro několik stavebních parcel. Protože dílo dosud nebylo zkolaudováno a převedeno do majetku města, je dle sdělení investora nutno narovnat vztah mezi vlastníkem ZTV, provozovatelem vodohospodářské soustavy města, společností ČEVAK a.s. a městem. Z toho důvodu je třeba uzavřít dohodu vlastníků provozně souvisejících vodovodů a kanalizací, na základě které se určí předávací místa, společnost ČEVAK a.s. převezme vodohospodářské zařízení do správy a začne je provozovat, byť vlastníkem prozatím zůstanou shora jmenovaní stavebníci. K uzavření předmětné dohody dojde – pokud bude radou města odsouhlasena - až tehdy, bude-li zařízení společností ČEVAK zrevidováno, nebudou shledány žádné závady a nedostatky. Návrh dohody je předkládán společností ČEVAK a.s.

Usnesení č. 635/23

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením dohody vlastníků provozně souvisejících kanalizací a vodovodů v k.ú. Hluboká nad Vltavou, lokalitě Hvězdáře, s Mgr. Pavlem Markem, bytem Kvilda 144. a MVDr. Pavlem Čermákem, bytem Kotorská 38, Praha 4, na základě které bude společnost ČEVAK a.s. provozovat vodovod a kanalizaci v této lokalitě, byť tato nebude ve vlastnictví města Hluboká nad Vltavou, ale ve vlastnictví výše uvedených stavebníků. Rada tento souhlas vydává pod podmínkou, že předmětná kanalizace a vodovod bude zrevidován ze strany provozovatele vodohospodářských zařízení, společnosti ČEVAK a.s. a dílo bude shledáno jako provozuschopné, bez vad a nedodělků. RM ukládá MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušných dohod.

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 635/23 bylo schváleno.

e) Na město se obrátil Ing. Jiří Masák, bytem Plavská 3, České Budějovice, se žádostí o prodej části pozemku parc. č. 959/1 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Jedná se o pozemek sousedící s jeho pozemkem parc. č. 958 a dále parc. č. st. 413, na kterém se nachází zchátralá vila. Ing. Masák hodlá vilu zbourat a na jejím místě vystavět rodinný dům, přičemž na požadované části pozemku parc. č. 959/1 by dle svého prohlášení vybudoval zatravněnou plochu a tuto by udržoval. Rada města prodej pozemku nedoporučila vzhledem k jeho umístění v rámci linie komunikace mezi ulicemi Smetanovou, Dvořákovou a Dobřejovickou. Zde je v úseku Dvořákova – Dobřejovická pouze chodník pro pěší (a na zelené ploše je umístěn kontejner), ale je na místě do budoucna zachovat linii pro případné propojení standardní komunikací.

Usnesení č. 636/23

rada města **n e d o p o r u č u j e**

prodej části pozemku parc. č. 959/1 v k.ú. Hluboká nad Vltavou Ing. Jiřímu Masákovi, bytem Plavská 3, České Budějovice, z důvodu zachování stávající linie komunikace mezi ulicemi Smetanova, Dvořákova a Dobřejovická. Rada města ukládá MÚ administraci věci a její předložení k finálnímu projednání a rozhodnutí zastupitelstvu města.

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 636/23 bylo schváleno.

f) Na město se obrátil pan Jakub Štěpka, bytem Jeznice 30, se žádostí o prodej pozemku parc. č. 1207/3 v k.ú. Jeznice. Jedná se o pozemek sousedící s jeho pozemkem parc. č. 1207/2. Pozemek je veden jako trvalý travní porost a navazuje na pozemek parc. č. 1754/6 a 1263/3, které tvoří mez mezi zemědělskými pozemky v daném místě. Žadatel doložil souhlas OV Jeznice s prodejem předmětného pozemku.

Rada města prodej pozemku nedoporučila vzhledem k jeho umístění v rámci linie pozemků města, ze kterých jsou přístupné sousední zemědělské pozemky.

Usnesení č. 637/23

rada města **n e d o p o r u č u j e**

prodej pozemku parc. č. 1207/3 v k.ú. Jeznice, panu Jakubovi Štěpkovi, bytem Jeznice 30, z důvodu zajištění přístupu k přilehlým zemědělským pozemkům. Rada města ukládá MÚ administraci věci a její předložení k finálnímu projednání a rozhodnutí zastupitelstvu města.

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 637/23 bylo schváleno.

g)

i) Na město se v zastoupení společnosti EG.D a.s. obrátila geodetická kancelář Jiřík a syn v.o.s. se žádostí o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene spočívajícího v umístění kabelu VN v pozemku ve vlastnictví města parc. č. 88/1 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Jedná se o připojení plánovaného supermarketu LIDL v lokalitě u sádek. Kabelové vedení bylo původně zamýšleno v chodníku podél Židovského rybníka, ale tuto variantu město odmítlo a doporučilo vést trasu od staré ČOV, podél II/105 v trase zde vedeného kanalizačního potrubí k nové ČOV. VB bude zřízeno v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby a za úplatu ve výši dle platných právních předpisů. Jedná se o standardní postup jako v jiných obdobných případech.

Usnesení č. 638/23

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, spočívajícího v umístění kabelu VN v pozemku ve vlastnictví města parc. č. 88/1 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Jedná se o připojení plánovaného supermarketu LIDL v lokalitě u sádek. Věcné břemeno bude zřízeno ve prospěch společnosti EG.D a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby, za úplatu ve výši dle platných právních předpisů. Rada města ukládá MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 638/23 bylo schváleno.

ii) Na město se v zastoupení společnosti EG.D a.s. obrátila geodetická kancelář SETERM CB a.s. se žádostí o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene spočívajícího v umístění kabelu NN v pozemku ve vlastnictví města parc. č. 1092/39 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Jedná se o připojení pozemku parc. č. 1092/12 v ulici Sv. Čecha

v Zámostí, ve vlastnictví paní Mgr. Jaroslavy Jochmannové. VB bude po dokončení stavby zřízeno v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby a za úplatu ve výši dle platných právních předpisů. Jedná se o standardní postup jako v jiných obdobných případech.

Usnesení č. 639/23

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, spočívajícího v umístění kabelu NN v pozemku ve vlastnictví města parc. č. 1092/39 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Jedná se o připojení pozemku parc. č. 1092/12 v ulici Sv. Čecha v Zámostí, ve vlastnictví paní Mgr. Jaroslavy Jochmannové. Věcné břemeno bude zřízeno ve prospěch společnosti EG.D a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby, za úplatu ve výši dle platných právních předpisů. Rada města ukládá MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0

Usnesení č. 639/23 bylo schváleno.

h) Na město se obrátila paní Eva Urbanová, se žádostí o souhlas města s umístěním stánku pro prodej trdelníku a občerstvení v zahradě na soukromém pozemku parc. č. st. 247/1 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Paní Urbanová by zde na zahradě u domu č.p. 158 chtěla zřídit stánek s občerstvením a prodávat především trdelník. Dle jejího sdělení by byl stánek i posezení pro zákazníky umístěn v zahradě domu a nebylo by tak zasahováno do provozu ve Sportovní ulici, resp. v křižovatce. Rada žádosti nevyhověla vzhledem k tomu, že se místo nachází v křižovatce ulic Sportovní a Podskalí, kde je vysoká koncentrace dopravy, chodců a cyklistů, přičemž by mohlo docházet k nebezpečným situacím podobně, jako u stánku se zmrzlinou u mostu.

Usnesení č. 640/23

rada města **n e s o u h l a s í**

s umístěním stánku pro prodej trdelníku a občerstvení v zahradě na pozemku parc. č. st. 247/1 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Rada města ukládá MÚ administraci věci.

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0

Usnesení č. 640/23 bylo schváleno.

i) Osadní výbor Purkarec požádal o instalaci nových sloupů veřejného osvětlení na třech místech v Purkarci:

1. v Horní ulici od č.p. 115 k č.p. 137,
2. u sportovního hřiště
3. od bytového domu č.p. 130 k č.p. 141

Rada odsouhlasila instalaci veřejného osvětlení v prvních dvou případech.

Usnesení č. 641/23

rada města **s o u h l a s í**

s instalací nových sloupů VO v Purkarci v Horní ulici od č.p. 115 k č.p. 137 a u sportovního hřiště a pověřuje ředitele PMH zajištěním cenové nabídky a poté se k žádosti rada města vrátí.

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0

Usnesení č. 641/23 bylo schváleno.

j)

i) Ing. Jiří Mácha požádal o prodloužení veřejného osvětlení na stávající účelové komunikaci p.č. 352/25 v k.ú. Munice.

ii) Jiří Mácha, Jan Sulek a Petr Novák požádali o opravu účelové komunikace v Municích na p.č. 352/25 v k.ú. Munice. Osadní výbor Munice žádost o opravu cca 110 m komunikace podporuje. V pasportu MK vedená stávající účelová komunikace „Munice – Do sběrného dvora“ je nezpevněná, 99 m dlouhá.

Usnesení č. 642/23

rada města **s o u h l a s í**

- s prodloužením VO v Municích na p.č. 352/25 a pověřuje ředitele PMH zajištěním cenové nabídky a poté se k žádosti rada města vrátí a
- s opravou účelové komunikace „Munice – Do sběrného dvora“ na p.č. 352/25 v Municích recyklátem a pověřuje ředitele PMH zajištěním opravy.

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 642/23 bylo schváleno.

k) Ing. Tomáš Starý, zastupující stavebníky Ing. Jana Milana a Moniku Milanovou, žádá o vyjádření k PD stavby „Novostavba RD s garáží, Potoční, Hluboká nad Vltavou pozemek p.č. 352/20, 352/21 v k.ú. Hluboká nad Vltavou“ pro potřebu vydání společného povolení. K napojení pozemku na místní komunikaci Potoční bude využit stávající sjezd a k napojení na inženýrské sítě budou využity přípojky, které byly vybudovány v rámci ZTV.

Usnesení č. 643/23

rada města **s o u h l a s í**

s PD stavby „Novostavba RD s garáží, Potoční, Hluboká nad Vltavou pozemek p.č. 352/20, 352/21 v k.ú. Hluboká nad Vltavou“ pro potřebu vydání společného povolení, s napojením na místní komunikaci Potoční stávajícím sjezdem a s napojením na inženýrské sítě stávajícími přípojkami, které byly vybudovány v rámci ZTV, dle návrhu předloženého Ing. Tomášem Starým, zastupujícím stavebníky Ing. Jana Milana a Moniku Milanovou, za podmínky, že stavba bude provedena v souladu s platnými právními předpisy, územním plánem, technickými normami, v souladu s rozhodnutími příslušných orgánů a správců sítí s tím, že stavební materiál nebude skladován na veřejných prostranstvích, která budou po dobu stavby udržována v čistotě a pořádku, a že před zahájením prací bude sepsán s ředitelem Podniku místního hospodářství (PMH) protokol o stavu sousedních pozemků města a o podmínkách stavby a po dokončení stavebních prací budou pozemky města uvedeny do nezávadného stavu, a předány PMH, včetně záruky na případné výkopy, protlaky nebo překopy 8 roků s tím, že případné užívání veřejného prostranství pro potřeby stavby bude oznámeno městu a uhrazen místní poplatek dle platné obecně závazné vyhlášky města,

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 643/23 bylo schváleno.

l) Bod byl odložen.

m) Na město se obrátil projektant Jiřík & syn v.o.s. zastupující EG.D, a.s. s žádostí o vyjádření k projektované trase stavby „Bavorovice par .č. 5/1 pivovar - VN,TS a NN“, kde dochází ke změně původně navržené trasy kabelového vedení VN a telekomunikační sítě. Původní návrh schválila rada města usnesením č. 541/23 ze dne 18.9.2023. Současně byla schválena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k pozemkům města p.č. 105/1, 106/1, 5/3, 5/5, 18/4, 167/4, 165/19, 165/18, 165/17, 165/15, v k.ú. Bavorovice.

Jde o nové připojení minipivovaru na p.č. 5/1 v k.ú. Bavorovice. Stávající stožárová TS bude nahrazena novou kioskovou. Stávající přípojka VN se demontuje a nahradí novou kabelovou. Trasa VN bude vedena v zeleném pásu nově vpravo podél cyklostezky ve směru k železničnímu mostu (původně vedena vlevo podél cyklostezky) s napojením na stožár VN. Do nové TS budou přepojeny stávající vývody NN z rušené TS a nový vývod na p.č. 5/1. Trasa nového kabelu NN vede v chodníku podél stávající zástavby s křížením MK podvrtem. Parcela 5/1 bude připojena z nového kabelového pilíře.

Dotčeno bude po změně trasy VN méně pozemků města a to p.č. 105/1, 106/1, 165/15, 167/1, 18/4, 5/3, 5/5 v k.ú. Bavorovice kde budou umístěny kabelové rozvody NN, kabelové vedení VN s telekomunikační sítí a uzemnění.

K tomu předložil EG.D, a.s. nový návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k uvedeným pozemkům města s úplatou 127 000,- Kč.

OV Bavorovice se změněným záměrem souhlasí za podmínky, že po dokončení stavby budou uvedeny chodníky, vozovka a pozemky do původního stavu. OV nově doporučil zvážit nevést kabel NN v chodníku po návsi, ale vést jej kolem záchytné stoky a přes pozemky města p.č. 16, 17/1 a 9/1. Požadavek osadního výboru nevést kabel NN v chodníku byl projednán s projektantem a vysvětlen tak, že navržené nové vedení kabelu NN v chodníku jde v trase stávajícího kabelu NN jako posílení stávajících rozvodů NN a umožní v budoucnu připojení sousedních nemovitostí např. při instalaci tepelného čerpadla nebo fotovoltaiky.

Rada města návrh odsouhlasila s tím, že je nutno tuto stavbu koordinovat se stavbou města „Úprava návsi v Bavorovicích“.

Usnesení č. 644/23

rada města **r e v o k u j e**

usnesení rady města č. 541/23 ze dne 18.9.2023 a

s o u h l a s í

se změnou trasy kabelového vedení VN v rámci stavby EG.D, a.s. „Bavorovice par .č. 5/1 pivovar - VN,TS a NN“, jako vlastník pozemků p.č. 105/1, 106/1, 165/15, 167/1, 18/4, 5/3, 5/5 v k.ú. Bavorovice, dle návrhu předloženého Jiřík & syn v.o.s., za podmínky, že stavba bude koordinována se stavbou města na úpravu návsi v Bavorovicích, že přechody místních komunikací budou provedeny protlakem, a že stavba bude provedena v souladu s platnými právními předpisy, technickými normami, v souladu s rozhodnutími příslušných orgánů a správců sítí a s tím, že před zahájením prací bude sepsán s ředitelem Podniku místního hospodářství (PMH) protokol o stavu dotčených pozemků města a o podmínkách stavby a po dokončení stavebních prací budou dotčené pozemky města uvedeny do nezávadného stavu, dotčené chodníky budou předlážděny v celé šíři a předány PMH, včetně záruky na výkopy, protlaky nebo překopy 8 let s tím, že za užívání veřejného prostranství pro potřeby stavby bude uhrazen městu místní poplatek dle platné obecně závazné vyhlášky města,

- s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k pozemkům města p.č. 105/1, 106/1, 165/15, 167/1, 18/4, 5/3, 5/5 v k.ú. Bavorovice, spočívající v umístění kabelového vedení VN, telekomunikační sítě, kabelových rozvodů NN a uzemnění. Jedná se o připojení soukromého pozemku parc. č. 5/1 v k.ú. Bavorovice v rámci realizace stavby „Bavorovice par .č. 5/1 pivovar - VN,TS a NN“. Věcné břemeno bude zřízeno ve prospěch společnosti EG.D a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby, za úplatu ve výši 127 000,- Kč s tím, že obdobně bude postupováno mimo jiné i vůči ostatním vlastníkům dotčených

pozemků v k.ú. Bavorovice. Rada města ukládá MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 644/23 bylo schváleno.

n) Bod byl odložen.

o) Paní Pavla Hazuková požádala o souhlas s novým napojením navrhované garáže u RD Křesínská 1114 na pozemku parc. č. 2048 v k.ú. Hluboká nad Vlt na ul. Javorová.

Usnesení č. 645/23

rada města **s o u h l a s í**

s napojením stavby „Novostavba garáže s úložnými prostory v obci Hluboká nad Vltavou“ na pozemku 2048, pro stávající RD Křesínská 1114 na p.č. st. 524, na místní komunikaci III. tř. Javorová na pozemku města p.č. 1759/1, vše v k.ú. Hluboká nad Vltavou, dle návrhu předloženého stavebníkem Pavlou Hazukovou, za podmínky, že stavba bude provedena v souladu s platnými právními předpisy, územním plánem, technickými normami, v souladu s rozhodnutími příslušných orgánů a správců sítí s tím, že stavební materiál nebude skladován na veřejných prostranstvích, která budou po dobu stavby udržována v čistotě a pořádku, a že před zahájením prací bude sepsán s ředitelem Podniku místního hospodářství (PMH) protokol o stavu pozemků města a o podmínkách stavby a po dokončení stavebních prací budou pozemky města uvedeny do nezávadného stavu, a předány PMH, včetně záruky na případné výkopy, protlaky nebo překopy 8 roků s tím, že případné užívání veřejného prostranství pro potřeby stavby bude oznámeno městu a uhrazen místní poplatek dle platné obecně závazné vyhlášky města,

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 645/23 bylo schváleno.

p) SETERM CB a.s., zastupující EG.D s.r.o. žádá o vyjádření k zemním pracím v rámci stavby „Hluboká nad Vltavou, K1092/12, smyčka NN“ Jde o novou přípojku EG.D k pozemku parc. č. 1092/12 pro rodinný dům na adrese Sv. Čecha 495, jehož vlastníkem je Mgr. Jochmannová. Dotčen bude pozemek města parc. č. 1092/39.

Usnesení č. 646/23

rada města **s o u h l a s í**

se vstupem do pozemku města na p. č. 1092/39 v ul. Sv. Čecha pro nový kabelový pilíř k pozemku parc. č. 1092/12 pro rodinný dům na adrese Sv. Čecha 495, jehož vlastníkem je Mgr. Jaroslava Jochmannová, vše v k.ú. Hluboká nad Vltavou, v rámci stavby EGD s.r.o., dle návrhu předloženého společností SETERM CB a.s., za podmínky, že stavba bude provedena v souladu s platnými právními předpisy, územním plánem, technickými normami, v souladu s rozhodnutími příslušných orgánů a správců sítí s tím, že stavební materiál nebude skladován na veřejných prostranstvích, která budou po dobu stavby udržována v čistotě a pořádku, a že před zahájením prací bude sepsán s ředitelem Podniku místního hospodářství (PMH) protokol o stavu pozemků města a o podmínkách stavby a po dokončení stavebních prací budou pozemky města uvedeny do nezávadného stavu, a předány PMH, včetně záruky na případné výkopy, protlaky nebo překopy 8 roků s tím, že případné užívání veřejného prostranství pro potřeby stavby bude před

zahájením prací oznámeno městu a uhrazen místní poplatek dle platné obecně závazné vyhlášky města.

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 646/23 bylo schváleno.

q) Byt č. 8 v Lesní ul. čp. 1202, 0+2 v 1. patře pro příjmově vymezené osoby má pronajatý na dobu určitou jeden rok do 7.1.2024. Paní Petra Štěrbová (1983), je na rodičovské dovolené s péčí o 2 poruchové děti. Žádá o prodloužení nájmu na další období dvou roků do 7.1.2026. V úvahu byl vzat záměr města na rekonstrukci BD Masarykova 68 (stará lékárna), kdy bude nutno zajistit náhradní bydlení pro nájemníky čp. 68, kteří mají nájemní smlouvu na dobu neurčitou.

Usnesení č. 647/23

rada města **s o u h l a s í**

s prodloužením nájmu bytu č. 8 v bytovém domě Lesní č.p. 1202 na dobu určitou ½ roku paní Petře Štěrbové, Lesní 1202 s tím, že byt bude užívat se synem a dcerou a s podmínkou, že v případě započetí rekonstrukce BD čp. 68 nebude nájem bytu prodloužen.

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 647/23 bylo schváleno.

r) Bod byl odložen.

s) Společnost Fiera a.s. žádá o vyjádření k projektové dokumentaci akce „Hroznějovice, K103 – smyčka NN“. Jedná se o novu přípojku EG.D k pozemku parc. č. 103 v k.ú. Hroznějovice, (vlastník MUDr. Kurfirst). Dotčen bude pozemek města parc. č. 810/2. Osadní výbor Hroznějovice nemá připomínky.

Usnesení č. 648/23

rada města **s o u h l a s í**

se vstupem do pozemku města na p. č. 810/2 pro nový kabelový pilíř umístěný na hranici pozemku města a p.č. 103, jehož vlastníkem je vlastník MUDr. Vojtěch Kurfirst, vše v k.ú. Hroznějovice, v rámci stavby EGD s.r.o. „Hroznějovice, K103 – smyčka NN“, dle návrhu předloženého společností Fiera a.s., za podmínky, že stavba bude provedena v souladu s platnými právními předpisy, územním plánem, technickými normami, v souladu s rozhodnutími příslušných orgánů a správců sítí s tím, že stavební materiál nebude skladován na veřejných prostranstvích, která budou po dobu stavby udržována v čistotě a pořádku, a že před zahájením prací bude sepsán s ředitelem Podniku místního hospodářství (PMH) protokol o stavu pozemků města a o podmínkách stavby a po dokončení stavebních prací budou pozemky města uvedeny do nezávadného stavu, a předány PMH, včetně záruky na případné výkopy, protlaky nebo překopy 8 roků s tím, že případné užívání veřejného prostranství pro potřeby stavby bude před zahájením prací oznámeno městu a uhrazen místní poplatek dle platné obecně závazné vyhlášky města.

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 648/23 bylo schváleno.

t) Bod byl odložen.

u) Na město se obrátila společnost AKORA s.r.o., která bude realizovat pro Povodí Vltavy s.p. zakázku „Vltava, ř.km. 228,130 – 228,455 – Hluboká nad Vltavou, odstranění nánosů“. Součástí akce je odtěžení sedimentu při pravém břehu řeky Vltavy a jeho odvoz na deponii. Firma žádá o schválení přístupu na stavbu, který je navržen po účelové komunikaci města na pozemku města p.č. 1128/1, místní komunikací III. tř. Vltavská, přes silnici SÚS II/146 Pražská na silnici SÚS III/10575 Třeboňská.

Usnesení č. 649/23

rada města **s o u h l a s í**

s přístupem na stavbu Povodí Vltavy s.p. „Vltava, ř.km. 228,130 – 228,455 – Hluboká nad Vltavou, odstranění nánosů“ dle žádosti společnosti AKORA s.r.o. za podmínky že stavba bude provedena v souladu s platnými právními předpisy, technickými normami, v souladu s rozhodnutími příslušných orgánů a s tím, že před zahájením prací bude provedena pasportizace dotčených komunikací, v průběhu stavby nebudou majitelé sousedních nemovitostí omezeni v přístupu na své pozemky, použité komunikace budou průběžně udržovány v pořádku a čistotě, a že po dokončení stavebních prací budou dotčené pozemky města a místní komunikace uvedeny do nezávadného stavu a předány zástupci města (PMH), s tím, že za případné užívání veřejného prostranství pro potřeby stavby bude uhrazen městu místní poplatek dle platné obecně závazné vyhlášky města:

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 649/23 bylo schváleno.

v) Na město Hluboká nad Vltavou se obrátili vlastníci pozemků parc. č. 709/13, 709/14, 709/36-47, 1724/5 a 1724/8 v k.ú. Hluboká nad Vltavou MVDr. Pavel Čermák a Mgr. Pavel Marek se žádostí o pojmenování nové místní komunikace. Tato komunikace se nachází na parc. č. 709/38 a 709/43. Navrhovaný název ulice je „U Hvězdářů“ s ohledem na bezprostřední návaznost na rybníky téhož jména.

Usnesení č. 650/23

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s pojmenováním nové ulice a s navrhovaným názvem „U Hvězdářů“.

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 650/23 bylo schváleno.

w) Na město Hluboká nad Vltavou se obrátili vlastníci pozemků parc. č. 709/13, 709/14, 709/36-47, 1724/5 a 1724/8 v k.ú. Hluboká nad Vltavou MVDr. Pavel Čermák a Mgr. Pavel Marek se žádostí o provedení místní úpravy označení začátku a konce obce značkami IS12a Obec a IS 12b Konec obce, respektive jejich posun na aktuální hranici intravilánu.

Usnesení č. 651/23

rada města **s o u h l a s í**

s posunem dopravního značení obce dle předložené situace.

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 651/23 bylo schváleno.

x) Na město se obrátil pan Josef Jurka s nabídkou prodeje skladové haly, která je součástí jeho areálu ve Vltavské ulici. Jedná se o zděnou halu, nacházející se na pozemku parc. č. st. 1724 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Hala má výměru 324 m² a v současnosti ji město zčásti využívá na základě nájemního vztahu pro uskladnění městských stánků. V případě koupě haly by se tato stala součástí areálu PMH a mohlo by ji využívat jak město pro uskladnění materiálu či archiválií, tak PMH pro umístění techniky či materiálu. Pan Jurka původně nabídl cenu k jednání v částce 12 mil. Kč. Město zadalo vypracování znaleckého posudku na cenu haly v místě a čase obvyklou, která stanovila její cenu v částce 10,832 mil. Kč. Na základě pověření zastupitelstva města proběhlo jednání s p. Jurkou a byla předběžně dojednána kupní cena v částce 10 mil. Kč. Tato cena by měla být zaplacená v průběhu roku 2024 z rozpočtu města. Věc bude předložena k finálnímu projednání a schválení zastupitelstvu města. K připojení elektřiny a zřízení vjezdu bude zpracována projektová dokumentace a geometrický oddělovací plán.

Usnesení č. 652/23

rada města **b e r e n a v ě d o m í**

předběžně dojednanou kupní cenu skladovací haly, nacházející se na pozemku parc. č. st. 1724 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, o výměře 324 m², v částce 10 mil. Kč. Halu by město po její koupi využilo pro potřeby své a pro potřeby PMH. RM ukládá MÚ předložit tuto věc zastupitelstvu k dalšímu projednání a rozhodnutí a zahrnutí kupní ceny haly do rozpočtu města na rok 2024. RM města ukládá MÚ administraci věci.

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0

Usnesení č. 652/23 bylo schváleno.

y) Městu byla, prostřednictvím pana starosty, nabídnuta koupě pozemku parc. č. 311/8 o výměře 10.002 m² v k.ú. Bavorovice manželé Vlastou a Josefem Vacíkovými, bytem Žižkova 240, Hluboká nad Vltavou. Kupní cena byla nabídnuta v částce 1.000,- Kč za 1 m² plochy pozemku. Jedná se o pozemek navazující na stávající sportovní areál, kdy by tento byl využit pro výstavbu dalších sportovišť. Dle sdělení pana starosty by město v první fázi koupilo polovinu tohoto pozemku o výměře 5.000,- m², poté dle rozpočtových možností města druhou část. Bude zadáno geometrické zaměření a zpracování znaleckého posudku ceny.

Usnesení č. 653/23

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s odkupem části pozemku parc. č. 311/8 o výměře 5.000 m² v k.ú. Munice od manželů Vlasty a Josefa Vacíkových, bytem Žižkova 240, Hluboká nad Vltavou, pro účely rozšíření sportovišť v rámci sportovního areálu. Rada města pověřuje starostu a místostarostu města dalším jednáním v této věci a současně pověřuje MÚ administrací věci a jejím předložením k projednání a rozhodnutí zastupitelstvu města.

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0

Usnesení č. 653/23 bylo schváleno.

z) SDH Hluboká nad Vltavou má v areálu CO v Záměstí vždy na zimní období uskladněn motorový člun. Město musí každý rok žádat o prodloužení smlouvy o výpůjčce prostor Hasičský záchranný sbor ČR (dříve Ministerstvo vnitra ČR), protože smlouva je uzavírána vždy jen na jeden kalendářní rok, z důvodu možné potřeby těchto prostor pro tyto složky. Rada tedy musí odsouhlasit prodloužení smluvního vztahu, vše za stávajících podmínek, tedy bezúplatně.

Usnesení č. 654/23

rada města **s o u h l a s í**

s prodloužením smlouvy o výpůjčce nebytových prostor v areálu CO v Zámostí s pronajímatelem objektu, Hasičským záchranným sborem ČR. Prostory budou i nadále využívány pro uskladnění motorového člunu SDH Hluboká nad Vltavou. Rada města ukládá MÚ administraci věci.

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 654/23 bylo schváleno.

aa) Na město se obrátila společnost HyperSUN CB s.r.o., se sídlem Husova 31/87, České Budějovice, se žádostí o „*stanovisko k dotčení pozemků stavbou FVE Na Stráni, zemní VN vedení a rozvodna 22/110 kV*“. Dle sdělení jednatele společnosti Ing. Michala Fajtla by se mělo jednat o vedení kabelu VN mimo jiné v pozemcích města od zamýšlené nové solární elektrárny v k.ú. Olešník do rozvodny Dasný. Jedná se o 43 pozemků v k.ú. Hluboká nad Vltavou a Bavorovice. Radě města byla předložena tabulka dotčených pozemků a zákres zamýšlené trasy, vč. vysvětlivek.

Projekt by měl být realizován v příštích letech, s dalšími podrobnostmi by žadatel seznámil členy rady města osobně. Rada města jmenovala skupinu pro koordinaci akce s investory ve složení Bc. Šťastný, Ing. Rada a zástupce odboru stavebního a stavebního úřadu.

Usnesení č. 655/23

rada města **s o u h l a s í**

s dotčením pozemků v k.ú. Hluboká nad Vltavou a k.ú. Bavorovice, uvedených v příloze předloženého materiálu, stavbou „*FVE Na Stráni, zemní VN vedení a rozvodna 22/110 kV*“, kdy bude do těchto pozemků uložen kabel VN a následně zřízeno věcné břemeno ve prospěch společnosti HyperSUN CB s.r.o., se sídlem Husova 31/87, České Budějovice. Rada města jmenovala skupinu pro koordinaci akce s investory ve složení Bc. Šťastný, Ing. Rada a zástupce odboru stavebního a stavebního úřadu. Rada města se k věci znovu vrátí.

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 655/23 bylo schváleno.

K bodu 5)

Na město Hluboká nad Vltavou se obrátil pan Roman Vaváček jako zplnomocněný zástupce Ta XuanVinh a Naděždy Taové, kteří vlastní pozemek parc.č. 293/12 a 293/6 v katastrálním území Bavorovice a Olgy Novákové, která vlastní pozemek parc. č. 293/13 k.ú. Hluboká nad Vltavou a žádá o pořízení územní studie pro navrženou plochu označenou v územním plánu Hluboká nad Vltavou jako SO Z2.1.U. Územní plán vymezuje plochy, u kterých je nutné prověření vhodnosti zástavby a změn jejich využití a jsou podmíněné územní studií pro rozhodování v území. Pořízení územní studie pořizuje jako příslušný Městský úřad Hluboká nad Vltavou ve spolupráci s kvalifikovanou úřední osobou v souladu s §6 odst.1 písm.b) stavebního zákona. Zadání Územní studie Bavorovice pro plochu SO Z2.1.U. je součástí Územního plánu Hluboká nad Vltavou. Žadatel si sám bude hradit náklady na pořízení územní studie.

Usnesení č. 656/23

rada města **b e r e n a v ě d o m í**

informaci o tom, že v k.ú. Bavorovice (plocha SO.Z2.1.U) je rozhodování změn využití ploch podmíněno pořízením územní studie,

souhlasí

s pořízením územní studie podle §30 odst. 2 a 3 stavebního zákona na žádost pana Romana Vaváčka jako zástupce vlastníků plochy SO.Z2.U., kdy je zpracování uloženo schválenou územně plánovací dokumentací, za podmínky 100% úhrady nákladů žadatelem,

určuje

pro spolupráci s pořizovatelem místostarostu Ing. Pavla Dlouhého jako určeného zastupitele a

ukládá

odboru stavebnímu a stavebnímu úřadu zahájit pořizování územní studie s kvalifikovanou osobou dle §24 stavebního zákona a schvaluje Ing. Miroslava Sládka IČ 123 27 166 Písek, Kocínova 1979, který pořízení zajistí.

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 656/23 bylo schváleno.

K bodu 6)

a) Město Zlív připravuje ve spolupráci s městem Hluboká nad Vltavou výstavbu cyklostezky z Munic do Zliví. Dne 3.11.2023 podalo město Zlív žádost o dotaci z 66. výzvy Integrovaného regionálního operačního programu pro podávání žádostí o poskytnutí dotace pro financování infrastruktury pro cyklistickou dopravu na projekty v rámci ITI Českobudějovické aglomerace (Integrované teritoriální investice).

Délka plánované stezky je celkem cca 1,5 km, z toho v k.ú. Munice je délka cca 565 metrů a v k.ú. Zlív je délka cca 912 metrů. Celkové výdaje dle žádosti o dotaci jsou 19 190 033 Kč, požadovaná dotace je 15 364 391 Kč. Celkové předpokládané stavební náklady jsou 17 382 460 Kč s DPH, z toho v k.ú. Munice 5 939 007 Kč s DPH a v k.ú. Zlív 11 443 453 Kč s DPH. Dotace je ve výši 85 % způsobilých výdajů, 15 % je spoluúčast města. Spoluúčast města Hluboká nad Vltavou tedy vychází na 890 851 Kč.

Dalším výdajem v souvislosti s touto akcí je nákup pozemků. Stavba má být umístěna mj. na pozemcích p.č. 340/14 a 133/1 v k.ú. Munice, které jsou ve vlastnictví Lucie Pourové. Cena těchto pozemků dle znaleckého posudku je 67 276,80 Kč. Dále má být stavba umístěna na pozemcích p.č. 133/2 a 340/17 v k.ú. Munice, které jsou ve vlastnictví Vladislava Vávry. Cena těchto pozemků dle znaleckého posudku je 622 310,40 Kč. Celkem je tedy cena pozemků dle znaleckého posudku 689 587,20 Kč.

Město Zlív bude investorem předmětné akce a zároveň příjemcem dotace z IROP. Město Zlív a město Hluboká nad Vltavou se budou podílet se na úhradě nákladů v poměru nákladů stavby na jednotlivá katastrální území.

Předpokládá se, že do konce roku 2023 bude vydáno Rozhodnutí o poskytnutí dotace. Město Zlív již připravuje vypsání zadávacího řízení na tuto akci a plánuje zahájení stavby ve druhém čtvrtletí 2024.

Usnesení č. 657/23

rada města **bere na vědomí**

informaci, že město Zlív podalo žádost o dotaci z IROP na projekt „Cyklostezka Munic - Zlív“

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 657/23 bylo schváleno.

b) Ministerstvo průmyslu a obchodu vyhlásilo Výzvu č. NPO 1/2022 k podávání žádostí o dotaci v rámci na rekonstrukci veřejného osvětlení. Předmětem dotace je realizace projektů ke zvýšení energetické účinnosti systému veřejného osvětlení za účelem dosažení úspory elektrické energie. Výše dotace je 30 Kč za 1 ušetřenou kWh elektrické energie ročně. Maximální výše dotace na rok je 4 mil. Kč pro obce do 10 tis. obyvatel. Konečný termín realizace je do 30.6.2025.

Je třeba dosáhnout úspory primární elektrické energie minimálně 30 % oproti stavu před realizací. V případě nesplnění bude dotace krácena ve výši 100 % dotace.

Společnost EFektivní OSvětlování s.r.o. zpracovala Technické a energetické vyhodnocení soustavy veřejného osvětlení pro podání žádosti o dotaci. Předpokládaná výše dotace je 9,5 mil. Kč. Doporučený postup obnovy je rozdělení do 2 až 3 etap. Předpokládaná celková investice do obnovovaných svítidel je cca 9,9 mil. Kč bez DPH, tj. cca 12 mil. Kč s DPH.

Společnost EFektivní OSvětlování s.r.o. vypracovala doporučené rozdělení do 3 etap:

- 1) 1. etapa - oblast Zámostí – předpokládaná procentuální úspora na dané oblasti cca 86 %, předpokládaná výše dotace 3 794 256 Kč, předpokládaná investice do obnovovaných svítidel cca 3 370 000 Kč
- 2) 2. etapa – oblast Hluboká město + Hamry + přístav + Lesní ulice:- předpokládaná procentuální úspora na dané oblasti cca 83 %, předpokládaná výše dotace 3 799 152 Kč, předpokládaná investice do obnovovaných svítidel cca 3 960 000 Kč
- 3) 3. etapa – oblast Hůrka + Pod Holým vrchem + ul. Karla Čapka + ul. Fügnerova - předpokládaná procentuální úspora na dané oblasti cca 89 %, předpokládaná výše dotace 1 951 536 Kč, předpokládaná investice do obnovovaných svítidel cca 2 170 000 Kč

Společnost Efektivní Osvětlování s.r.o. nabízí tyto služby v souvislosti s dotací:

- 1) Zpracování a podání žádosti ... 37 640 Kč bez DPH
- 2) Příprava zadání, výběr zhotovitele a podklady k vydání rozhodnutí ... 27 460 Kč bez DPH,
- 3) V rámci 5-ti leté udržitelnosti - tvorba monitorovacích zpráv cca 10 tis. Kč/ks, autorský dozor cca 3,5 tis. Kč/MJ a měření osvětleností úseku 4,4 tis. Kč/ks vše dle metodiky MPO.

Usnesení č. 658/23

rada města **s o u h l a s í**

s podáním žádosti o dotaci do Výzvy NPO č. 1/2022 k podávání žádostí o dotaci na rekonstrukci veřejného osvětlení na 1. etapu (oblast Zámostí) a s doplněním rozpočtu na rok 2024 o náklady na zpracování podkladů firmou EFOS v odhadnuté výši 100 tis. Kč

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 658/23 bylo schváleno.

K bodu 7)

PMH vypsál, prostřednictvím firmy STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r.o., výběrové řízení na akci "Oprava místních komunikací vč. příslušné infrastruktury – Hluboká nad Vltavou" na stavební objekty:

- Oprava asfaltového parkoviště v areálu Sport Hluboká
- Oprava MK „k hájovně“ v Poněšicích
- Oprava cesty „Šmitmajeru“
- Oprava MK v úseku „Hosínská – u Vývařky“
- Oprava MK Poříčská „k motokárám“
- Oprava MK Kostelec – přívoz Purkarec

Jednotlivé stavební objekty budou realizovány dle návrhu smlouvy o dílo s vybranou společností Temstav AB, s.r.o. takto:

Do 15.12.2023 (cena celkem: 2 049 195,48 Kč bez DPH, tj. 2 479 526,53 Kč s DPH)

- Oprava asfaltového parkoviště v areálu Sport Hluboká
- Oprava MK „k hájovně“ v Poněšicích
- Oprava cesty „Šmitmajeru“

Do 31.5.2024 (cena celkem: 940 717,82 bez DPH, tj. 1 138 268,56 Kč s DPH)

- Oprava MK v úseku „Hosínská – u Vývařky“
- Oprava MK Poříčská „k motokárám“
- Oprava MK Kostelec – přívoz Purkarec

Usnesení č. 659/23

rada města **s o u h l a s í**

- s výsledkem výběrového řízení PMH na akci „Oprava místních komunikací vč. příslušné infrastruktury – Hluboká nad Vltavou“, kde nejvýhodnější nabídku podal účastník Temstav AB, s.r.o., Písecká 415, Malá Strana, 375 01 Týn nad Vltavou, IČ: 28146956 s nejnižší nabídkovou cenou 2 989 913,30 Kč bez DPH, tj. 3 617 795,09 Kč včetně DPH,

d o p o r ů č u j e

zastupitelstvu města souhlasit

- s tím, aby příspěvková organizace města Podnik místního hospodářství v Hluboké nad Vltavou (PMH), uzavřel smlouvu o dílo, dle předloženého výsledku výběrového řízení, se společností Temstav AB, s.r.o., IČ: 28146956 na akci „Oprava místních komunikací vč. příslušné infrastruktury – Hluboká nad Vltavou“ s nabídkovou cenou 2 989 913,30 Kč bez DPH, tj. 3 617 795,09 Kč včetně DPH, a pověřit ředitele PMH podpisem příslušné smlouvy,
- s provedením změny rozpočtu r. 2023 ve výdajové části ve výši 2 479 526,53 Kč s DPH na „Účelová dotace PMH – Oprava místních komunikací - 1. část“,
- se zařazením výdaje do rozpočtu na r. 2024 ve výši 1 138 268,56 Kč s DPH na „Účelová dotace PMH – Oprava místních komunikací - 2. část“.

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0

Usnesení č. 659/23 bylo schváleno.

K bodu 8)

Město mělo uzavřenou smlouvu na dobu určitou na službu občanům pro seniory nad 70 let „senior taxi“ s p. Petrem Vejvodou-ČIVAKO, IČ: 3561886, s cenami r. 2021.

Pan Vejvoda má zájem službu nadále poskytovat s tím, že vzhledem ke zvýšeným vstupním nákladům musel cenu za přistavení vozidla navýšit z 30 Kč na 35 Kč a platbu klienta za kilometr navýšit ze 4 Kč/km na 5 Kč/km. Město platí stále 16 Kč/km.

O zapojení do poskytování této služby občanům projevila zájem také paní Věra Zahradníková, IČ: 11352132.

| Senior taxi - sazby | Kč s DPH |
|--|-----------------|
| Za přistavení vozidla – platí přepravovaná osoba (původně 30 Kč) | 35,- |
| Za 1 hod. čekání – platí přepravovaná osoba | 50,- |
| Za ujetý km | 21,- |
| z toho: přepravovaná osoba platí (původně 4 Kč) | 5,- |
| <i>město platí</i> | <i>16,-</i> |

Usnesení č. 660/23

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením Smlouvy na poskytnutí služby „Senior taxi“ s Petrem Vejvodou, IČ: 3561886 a s Věrou Zahradníkovou, IČ: 11352132 na dobu neurčitou se sazbami dle předloženého návrhu a pověřuje starostu města podpisem této smlouvy.

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 660/23 bylo schváleno.

K bodu 9)

Město má platnou obecně závaznou vyhlášku č. 2/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství se sazbou 100 Kč/poplatníka/rok.

Poplatníkem tohoto místního poplatku je fyzická osoba přihlášená ve městě a vlastník nemovité věci zahrnující byt, rodinný dům, nebo stavbu pro rodinnou rekreaci, ve které není přihlášená žádná fyzická osoba a která je umístěna na území obce. Zákonná sazba poplatku je maximálně 1 200 Kč/rok. Ze zákona je od poplatku osvobozena osoba, která je ve městě sice přihlášená, ale je současně poplatníkem druhého typu poplatku (tj. poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci), v jiné obci a má v této jiné obci bydliště (tj. místo kde se trvale zdržuje). Dále jsou touto vyhláškou osvobozeny osoby zdržující se minimálně jeden kalendářní rok v jiné obci, nebo se zdržují mimo město z důvodu studia a osoby přihlášené na úřední adrese. Podle stanoviska MV, nemohou být osvobozeni cizinci přihlášení ve městě.

PMH vyčíslil náklady na sběr a svoz netříděného komunálního odpadu za předchozí ukončený kalendářní rok 2022 ve výši 6 714 283,69 Kč (za r. 2021 – 5 060 835 Kč, za r. 2019 - 4 664 625,77 Kč, za r. 2018 - 4 495 843,75 Kč, za r. 2017 - 4 054 931,53 Kč), což představuje náklad 1224,12 Kč/osobu bez DPH (r. 2021 – 930,99 Kč, r. 2019 - 838,21 Kč, r. 2018 – 842,23 Kč, r. 2017 – 796,02 Kč).

Na základě těchto nákladů lze stanovit poplatek na r. 2023 ve výši skutečných nákladů, maximálně však 1 200 Kč.

Usnesení č. 661/23

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města ponechat místní poplatek za obecní systém odpadového hospodářství na r. 2023 ve stávající výši 100 Kč na poplatníka a kalendářní rok.

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 661/23 bylo schváleno.

K bodu 10)

V r. 2021 byla vydána OZV č. 1/2021 o místním poplatku z pobytu se sazbou 25 Kč. Rada města dne 30. 10. 2023 doporučila usnesením č. 613/23 změnit sazbu poplatku na maximální výši 50 Kč za každý započatý den pobytu a vydat k tomu novou obecně závaznou vyhlášku (OZV). Návrh nové OZV je vypracován dle vzoru MF ČR a ruší dosud platnou vyhlášku s účinností od 1. 1. 2024.

Usnesení č. 662/23

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s vydáním obecně závazné vyhlášky č. 1/2023 o místním poplatku z pobytu dle předloženého návrhu.

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 662/23 bylo schváleno.

K bodu 11)

V souladu s platnými předpisy a vyhláškou č. 270/2010 Sb., o inventarizaci majetku a závazků je nutno v souladu se Směrnicí města pro provedení inventarizace schválit „Plán inventur za r. 2023“, kterým se jmenuje inventarizační komise a dílčí inventarizační komise k provedení inventarizace za r. 2023. Zahájení inventarizace je stanoveno na 1. 12. 2023, ukončení do 31. 1. 2024.

Usnesení č. 663/23

rada města **s c h v a l u j e**

„Plán inventur za r. 2023“ k zajištění řádné periodické inventarizace majetku a závazků města Hluboká nad Vltavou v r. 2023.

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 663/23 bylo schváleno.

K bodu 12) Bod byl stažen z programu.

K bodu 13)

Člen rady města Ing. Raus upozornil na minulém jednání RM na neúplnost pravidel pro poskytování parkovacích karet, kdy navrhl doplnění lokalit, kde mohou držitelé karet bezplatně parkovat. K Masarykově ulici by tak mělo být doplněno centrální parkoviště a parkoviště u sýpky pod domem Podzámčí v centru města.

V této souvislosti se na radu města obrátil ředitel PMH Ing. Jaroslav Rada se žádostí o změnu příkazní smlouvy o provozu parkovacího systému ve městě. Jím navržená změna systému je zpracována v dopisu radě města. Bylo schváleno navýšení parkovného u přístaviště ze 70 na 100 Kč. Vzhledem k připomínkám k výši parkovného v rámci provozování parkovacích ploch bude ve smlouvě na rok 2024 zohledněno zvýšení jak parkovného, tak výše nájmu.

Usnesení č. 664/23

rada města **s o u h l a s í**

s úpravou pravidel pro poskytování parkovacích karet, kdy budou k Masarykově třídě, kde mohou držitelé karet bezplatně parkovat, doplněny lokality – centrální parkoviště a parkoviště u sýpky v centru města. Rada města ukládá MÚ zahrnout výše uvedenou změnu do pravidel.

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 664/23 bylo schváleno.

K bodu 14)

a) Tajemník informoval členy rady města, že v minulosti byla sepsána dohoda mezi městem a správci sítí o poskytování údajů do digitálně technické mapy města. Tato data jsou MÚ často využívána. Na základě celostátního řešení této problematiky se garanty za digitálně technické mapy (DTM) staly kraje. DTM se tak mají stát součástí celorepublikového informačního systému veřejné správy. Původní termín uvedení do provozu byl 1. 7. 2023 a ten je nyní posunut na 1. 7. 2024. MÚ se domníval, že do nového termínu bude mít k dispozici data ze stávajících smlouvy se správci sítí. Nyní město obdrželo jednoměsíční výpověď z výše uvedené smlouvy. K 1. 1. 2024 tedy nebudou k dispozici v DTM města nově provedené sítě EG.D.

Tato informace byla předložena radě města z toho důvodu, že se mohou vyskytnout při práci MÚ s DTM obtíže. Přejít na centrální DTM s sebou nese řadu dalších kroků i ze strany města.

b) Rada města dále projednala odměny vedoucích pracovníků příspěvkových organizací a MÚ za II. pololetí 2022. Rada odměny odsouhlasila dle předloženého návrhu.

Usnesení č. 665/22

rada města **s c h v a l u j e**

odměny vedoucím pracovníkům příspěvkových organizací města a městského úřadu dle předloženého návrhu.

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 665/23 bylo schváleno.

c) Rada města na návrh školské rady doporučila navýšit příspěvek pro ZŠ na platy nepedagogických pracovníků ZŠ.

Usnesení č. 666/22

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města poskytnout základní škole prostředky ve výši 200 tis. Kč na „Neinv. příspěvek ZŠ – navýšení odměn nepedagogických pracovníků“

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 666/23 bylo schváleno.

Starosta ukončil jednání rady města v 16.30 hod.

člen rady města
Bc. Šťastný David



starosta města
Ing. Tomáš Jirsa

Zápis byl vyhotoven dne 6. listopadu 2023.

Doklad č. RO/2023/106 RO účetního charakteru

Připraveno dne 27.11.2023 Schváleno dne 27.11.2023

| Para | Pol | Org | Důvod | Příjmy | Výdaje | Financování |
|------|------|------|-------------------------------------|--------|------------|-------------|
| 3349 | 5021 | 0000 | Ostatní osobní výdaje - Zpravodaj | 0,00 | -50 000,00 | 0,00 |
| 3349 | 5139 | 0000 | Nákup materiálu - Zpravodaj | 0,00 | 50 000,00 | 0,00 |
| 5311 | 5139 | 5312 | Nákup materiálu - MP Zliv | 0,00 | -100,00 | 0,00 |
| 5311 | 5167 | 5312 | Školení - MP Zliv | 0,00 | 100,00 | 0,00 |
| 2321 | 6121 | 2722 | ČOV Zámostí | 0,00 | -30 000,00 | 0,00 |
| 2321 | 6121 | 0541 | Kanalizace Mánesova | 0,00 | 30 000,00 | 0,00 |
| 2212 | 5171 | 2660 | MK náves Bavorovice | 0,00 | -40 000,00 | 0,00 |
| 2212 | 5171 | 0000 | Opravy a udržování - oprava blikačů | 0,00 | 40 000,00 | 0,00 |

Souhrn za doklad č. RO/2023/106 RO účetního charakteru

| | | | | | | | | |
|----------------------------|---------|------------|---|---------|------------|-----|----------|------|
| Příjmy : | zvýšení | 0,00 | - | snížení | 0,00 | = | rozdíl | 0,00 |
| Výdaje : | zvýšení | 120 100,00 | - | snížení | 120 100,00 | = | rozdíl | 0,00 |
| Financování - změna celkem | | | | | 0,00 | <-> | Kontrola | 0,00 |

Omezení dokladů: Doklad číslo: RO/2023/106

Celkový souhrn za doklady

| | | | | | | | | |
|----------------------------|---------|------------|---|---------|------------|-----|----------|------|
| Příjmy : | zvýšení | 0,00 | - | snížení | 0,00 | = | rozdíl | 0,00 |
| Výdaje : | zvýšení | 120 100,00 | - | snížení | 120 100,00 | = | rozdíl | 0,00 |
| Financování - změna celkem | | | | | 0,00 | <-> | Kontrola | 0,00 |