

Zápis

z 22. jednání rady města Hluboká nad Vltavou konaného dne 18. 5. 2020.

Přítomni: Ing. Pavel Dlouhý, Ing. Tomáš Jirsa, Jiří Karvánek, Ing. Aleš Raus, Ph.D.,
Jindřich Soukal, Bc. David Šťastný, Karel Vácha, Jan Piskač.

Přizván: Ing. Rada

K bodu 1)

Rada odsouhlasila návrh programu jednání rady.

Usnesení č. 730/20

rada města **s c h v a l u j e** následující program:

1. Schválení programu.
2. Rozpočtová opatření:
 - a. RO účetního charakteru k 18. 5. 2020.
 - b. Žádosti o dotaci města:
 - i. Linka bezpečí, z.s. – žádost o dotaci na činnost.
 - ii. TJ Koh-i-noor, z.s. – 80. ročník Běhu kolem Hluboké.
 - iii. APLA Jižní Čechy, z.ú. - žádost o dotaci na činnost.
 - c. Dotace na podporu sportující mládeže 2020 - Výzva k podání žádostí a Pravidla pro poskytnutí dotace.
 - d. Ledax o.p.s. - Smlouva o zajištění terénních sociálních služeb.
 - e. Obnova registrační jednotky ČOV město.
 - f. Mobiliář parkoviště – navýšení.
 - g. Podpora podnikatelům.
 - h. Žádost o dotaci na golfový turnaj PGA Tour – zahájení letošní turistické sezony.
 - i. Úpravy MŠ Masarykova 62 - rozšíření kapacity.
3. Dispozice s majetkem:
 - a. Pronájem stánků na zámecké cestě.
 - b. Uzavření nájemních smluv s NPÚ - pozemky koupaliště, pozemky vinice.
 - c. Žádost OV Munice o převod pozemků pod komunikací mezi monolity od SPÚ.
 - d. Věcná břemena - k.ú. Hluboká, Poněšice - E.ON, CETIN.
 - e. Žádost o prodej pozemku u Hněvkovické přehrady - [REDACTED].
 - f. Žádosti o úlevu na nájemném za r. 2020 v důsledku nouzového stavu.
 - g. Dodatek č. 1 smlouvy o odstranění dřevin v rámci stavby Tepelný napaječ ETE-ČB - Ging s.r.o.
 - h. Žádost o povolení vjezdu na účelovou komunikaci vozidly nad 3,5 t pro stavbu Tepelný napaječ ETE-ČB - Ging. s.r.o.
 - i. Vyjádření k PD pro ÚR stavby "Hluboká nad Vltavou ZTV směr Munice-NN" - EI PROJEKT s.r.o.
 - j. Vyjádření k PD pro ÚR stavby "Hluboká nad Vltavou cizí TS Billa a VN" - EI PROJEKT s.r.o.
 - k. Vyjádření k PD pro ÚR stavby "Hluboká nad Vltavou par. 1128/10 NN" v ul. Vltavská - EI PROJEKT s.r.o.
 - l. Povolení k umístění plovoucího mola na levém břehu VD Hněvkovice - [REDACTED].
 - m. Souhlas s připojením nemovitosti k místní komunikaci Žitná - [REDACTED].

- n. Žádost o prodloužení nájmu služebního bytu v KC Panorama, Masarykova 974 - [REDACTED].
 - o. Žádosti o přidělení bytu č. 1 v Lesní 1202.
 - p. Žádost o řešení problémů s vlivem dopravy na komunikaci II/105 na bydlení v domě [REDACTED].
 - q. Žádost o souhlas s osvětlením cyklostezky Munice - Hluboká n. V. - OV Munice.
 - r. Žádost o souhlas s umístěním předzahrádky před domem [REDACTED].
 - s. Asfaltování parkoviště - dodatek smlouvy.
 - t. Překopy komunikací - Tepelný napaječ – informace.
 - u. Návrh dodatku k nájemní smlouvě se Státním pozemkovým úřadem k akci Cyklostezka podél silnice II/146.
 - v. Žádost o zábor louky pod parkovištěm–TRAKEN – rytířské souboje – p. Novák.
 - w. Parkovací plocha v obci Munice – nájemní smlouva s SÚS Jčk.
4. Granty a dotace:
- a. Schválená dotace z OPŽP na projekt Sanace skládek nebezpečných odpadů na lokalitě Řídká Blana.
 - b. Výsledek výběrového řízení na akci Konzervace zříceniny Karlův Hrádek - stěny 2,3,4.
 - c. Rozhodnutí Ministerstva financí ve věci odvolání města proti rozhodnutí ÚRR. - projekt Rekonstrukce místních komunikací – informace.
 - d. Rozhodnutí o poskytnutí dotace MMR k akci Obnova místní komunikace Fügnerova 1. část.
 - e. Podání žádosti o dotaci do grantového řízení Nadace ČEZ Stromy - výsadba stromů v souvislosti s projektem Stavební úpravy chodníku v ulicích Nad parkovištěm a Zborovská - jižní část
5. Podnět k prominutí místního poplatku za užívání veřejného prostranství k poskytování prodeje a služeb.
6. Dopravní studie lokality "Pod paneláky".
7. Předškolní zařízení - Lesní ulice.
8. Návrh OZV o zákazu konzumace alkoholu na veřejném prostranství.
9. Žádost SDH Hluboká n. Vlt. o pořízení nové velkoobjemové cisterny.
10. Různé:
- a. Žádost o dopravní opatření v ul. Smetanova – zabezpečení průjezdu vozidel Agriprodu za účelem obsluhy jimi obhospodařovaných pozemků.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 2)

a) Zastupitelstvo města svým usnesením č. 19/18 ze dne 29. 10. 2018, pověřilo radu města schvalováním některých změn rozpočtu rozpočtovými opatřeními, dle § 16 odst. 3a) zákona 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Na základě tohoto pověření jsou radě města předložena rozpočtová opatření účetního charakteru k 18. 5. 2020, kde dochází k přesunům v rámci schváleného rozpočtu bez změny celkové výše. Schválené RO bude předloženo na vědomí nejbližšímu jednání zastupitelstva města.

Usnesení č. 731/20

rada města **s o u h l a s í**

na základě usnesení zastupitelstva města č. 19/18 ze dne 29. 10. 2018 s provedením změn rozpočtu v příjmové a výdajové části rozpočtovým opatřením rady města **č. 27/20** „Rozpočtová opatření účetního charakteru ze dne 18. 5. 2020“ dle Přílohy tohoto usnesení,

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 27/20 „Rozpočtová opatření účetního charakteru ze dne 18. 5. 2020“ dle Přílohy tohoto usnesení, schválené radou města dne 18. 5. 2020 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 19/18.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

b)

i) Linka bezpečí, z.s., IČ: 61383198, žádá o poskytnutí dotace ve výši 15 tis. Kč na podporu své činnosti. Spolek zajišťuje pomoc a ochranu dětem a mladým lidem v tíživých či krizových životních situacích prostřednictvím svých odborných pracovišť, zejména prostřednictvím celostátní telefonní Linky bezpečí a Rodičovské linky, a to anonymně, zdarma a nepřetržitě prostřednictvím telefonu, chatu a e-mailu. Linku podporuje 1194 obcí, v okolí Hluboké např. Hosín, Branišov, Planá. Vzhledem k vydanému pověření MPSV k poskytování služby obecného hospodářského zájmu (SOHZ) by se jednalo o dotaci na výkon SOHZ.

Usnesení č. 732/20

rada města **n e s o u h l a s í**

s poskytnutím dotace společnosti Linka bezpečí, z.s., IČ: 61383198 na výkon SOHZ v r. 2020.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

ii) Tělovýchovná jednota KOH-I-NOOR České Budějovice, IČ: 00476943, žádá o poskytnutí dotace na realizaci již 80. ročníku akce „Běh kolem Hluboké“, která se měla konat v dubnu letošního roku. Vzhledem k opatřením souvisejícím s Covidem-19 bude akce přesunuta na září 2020 – přesný termín ještě nebyl stanoven. Zúčastní se cca 120 závodníků včetně 30 dětí předškolního věku a mládeže. Dotace by byla použita na finanční odměnu pro vítěze hlavního závodu. Jednalo by se o dotaci v režimu podpory malého rozsahu „de minimis“.

Usnesení č. 733/20

rada města **s o u h l a s í**

- s poskytnutím dotace TJ KOH-I-NOOR České Budějovice, IČ: 00476943, ve výši 5 tis. Kč na akci „Běh kolem Hluboké 2020“ z položky „Dotace na činnost“;
- s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzoru smlouvy schváleném usnesením rady města č. 463/15 dne 24. 8. 2015 a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

iii) APLA Jižní Čechy, z.ú., IČ:28552288 – žádá o poskytnutí dotace ve výši 16 tis. Kč na svou činnost v r. 2020, která je předmětem vyrovnávací platby na základě pověření Jihočeského kraje k poskytování služeb obecného hospodářského zájmu (dále SOHZ). Konkrétně by byla dotace použita na náklady na sociální pracovníky a speciální pedagogy, pracující s autistickým pacientem z Hluboké nad Vltavou (v r. 2018 pečovali o 1 klienta stejně jako letos). Jednalo by se o dotaci na výkon SOHZ.

Usnesení č. 734/20

rada města **s o u h l a s í**

- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 28/20 ve výdajové části ve výši 5 tis. Kč na akci „APLA Jižní Čechy, z.ú. - dotace na výkon SOHZ v r. 2020“ s použitím prostředků z položky „Opatření rady města,

- s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzoru smlouvy schváleného usnesením rady města č. 1649/18 dne 26. 2. 2018 a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem.

d o p o r u č u j e

- zastupitelstvu města vztít na vědomí provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 28/20 „APLA Jižní Čechy, z.ú. - dotace na výkon SOHZ v r. 2020“, schváleným radou města dne 18. 5. 2020 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 19/18.

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
3639	5222	APLA Jižní Čechy, z.ú. - dotace na výkon SOHZ v r. 2020	5
3699	5909	Opatření rady města <i>snížení o</i>	-5

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

c) Rada projednala problematiku dotací na podporu sportující mládeže v roce 2020 a konstatovala, že vzhledem k současné situaci v souvislosti s pandemií nebude v letošním roce programová dotace na sportující mládež vyhlášena, ale sportovní oddíly mohou požádat o podporu ve výši roku 2019.

d) Společnost Ledax o.p.s. České Budějovice, IČ: 28068955, se na město Hluboká nad Vltavou obrátila se žádostí o finanční prostředky na krytí nákladů za poskytování terénních sociálních služeb občanům města Hluboká nad Vltavou. Společnost je registrovaný poskytovatel sociálních služeb, které poskytuje především seniorům a osobám se zdravotním postižením, má pověření Jihočeského kraje a je zařazena v krajské síti poskytovatelů sociálních služeb. V r. 2019 poskytovali služby v domácnostech 4 obyvatel Hluboké nad Vltavou, město jim na základě uzavřené smlouvy uhradilo 12 tis. Kč (2 000,- Kč / osobu / čtvrtletí). Po ukončení každého kalendářního čtvrtletí byla vystavena faktura k úhradě nákladů spolu se seznamem občanů, kterým byly služby poskytnuty.

Aktuálně v Hluboké nad Vltavou zajišťují pečovatelskou službu a osobní asistenci v domácnostech 5-ti uživatelů: paní [REDAKCE].

Ke krytí těchto nákladů by se, stejně jako v loňském roce, mohly použít prostředky alokované ve výdajové části rozpočtu pro r. 2020 pro Městskou charitu ve výši 40 tis. Kč, protože v posledních letech se rozsah Městskou charitou poskytovaných služeb výrazně snížil: v r. 2017 a 2019 neproběhla žádná platba, v r. 2018 bylo uhrazeno 1850,- Kč.

Usnesení č. 735/20

rada města **s o u h l a s í**

s navrženým zněním Smlouvy o zajištění terénních sociálních služeb společnosti Ledax o.p.s. České Budějovice, IČ: 28068955 i s výší úhrad 2 000,- Kč / osobu / čtvrtletí, s okamžitou platností a s tím, že úhrady budou kryty z výdajové části rozpočtu města §4349 pol. 5169 „Pečovatelské služby – Městská charita“ a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem této smlouvy.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

e) U ČOV město Hluboká nad Vltavou je nutno vyměnit registrační jednotku na měření odtoku z ČOV. Náklady na tuto výměnu činí 46 050,- Kč, 55 720,- Kč vč. DPH (s tím, že DPH bude vráceno).

Usnesení č. 736/20rada města **s o u h l a s í**

- s výměnou registrační jednotky na měření odtoku z ČOV město dle předloženého návrhu a s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 29/20 ve výdajové části ve výši 56 tis. Kč na akci „Výměna registrační jednotky ČOV město“, s použitím prostředků z položky Opatření rady města,

d o p o r u č u j e

- zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 29/20 „Výměna registrační jednotky ČOV město“, schváleným radou města dne 18.5.2020 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 19/18.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
		Výměna registrační jednotky ČOV město	56
3699	5909	Opatření rady města <i>snížení o</i>	- 56

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

f) V souvislosti s dokončením rekonstrukce hlavního parkoviště bylo řešeno i osazení parkoviště mobiliářem (6 ks laviček, 8 ks odpadkových košů, 2 ks květináčů). Projekt mobiliáře zpracoval Ing. arch. David Smrčka s cenovou nabídkou za zpracování PD 8 tis. Kč. Na základě této PD byly předloženy cenové nabídky firmy mmcitě 1 a.s. na lavičky – 80,911 tis. Kč s DPH a nabídka na odpadkové koše a květináče firmy ASPERA technology s.r.o. – 76,448 tis. Kč. Celkem tak náklady na mobiliář včetně PD představují částku 165,259 tis. Kč s DPH. V rozpočtu města je na mobiliář vyčleněno 100 tis. Kč. Je tedy nutno navýšit výdaj akce. Prostředky k navýšení rozpočtu akce lze zajistit převodem části prostředků z pozastavených akcí např. z akce Autobusové zastávky Pod Kostelem, kde je v rozpočtu výdaj 300 tis. Kč.

Usnesení č. 737/20rada města **s o u h l a s í**

- s pořízením mobiliáře na hlavní parkoviště dle předloženého návrhu a s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 30/20 ve výdajové části navýšením o 66 tis. Kč na akci „Mobiliář parkoviště“ převodem části prostředků ve výši 66 tis. Kč z pozastavené akce „Autobusové zastávky Pod Kostelem“,

d o p o r u č u j e

- zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 30/20 „Mobiliář parkoviště“, schváleným radou města dne 18. 5. 2020 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 19/18.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
2219	5xxx	Mobiliář parkoviště <i>navýšení o</i>	66
2219	6xxx	Autobusové zastávky Pod Kostelem	-66

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

g) Rada města projednala návrhy jak podpořit hlubokou ekonomiku, společenský život a místní obyvatele v době dopadů opatřeními proti šíření pandemie.

1. K zahájení letošní turistické sezony uspořádat zcela výjimečnou událost PGA Tour, turnaj Profesionální Golfové Asociace, do jehož reklamy a mediálních výstupů bude zahrnuto celé město. Podpora města 100 tis. Kč. Prostředky budou určeny zejména na ubytování účastníků v místních hotelech.

Společnost NEWMEN CZ s.r.o., IČ: 28236831, podala žádost o poskytnutí dotace 100 tis. Kč na realizaci sportovní akce Czech Classic OPEN 2020, což je úvodní mistrovský golfový turnaj série turnajů nejlepších profesionálních golfistů České republiky. Žadatel o dotaci je organizátorem celé akce, která bude zrealizována na golfovém hřišti v Hluboké n.Vlt. ve dnech 16.6.-17.6.2020 s účastí cca 200 startujících. Předpokládané celkové náklady činí 400 tis. Kč. Akce je podporována nejvyšším golfovým orgánem ČR – Českou golfovou federací a díky přítomnosti profesionálních golfistů bude prezentována v médiích. Dotace by byla použita na krytí nákladů na propagaci akce v médiích (vč. propagace města Hluboká n. Vlt.) a na úhradu ubytování V.I.P. hostů – členů výboru profesionální golfové ligy. Poskytnuta by byla v režimu podpory malého rozsahu „de minimis“. Poskytnutí dotace nad 50 tis. Kč schvaluje zastupitelstvo města.

Usnesení č. 738/20

rada města **d o p o r u č u j e**
zastupitelstvu města souhlasit

- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části ve výši 100 tis. Kč na poskytnutí dotace na realizaci akce „Czech Classic OPEN 2020“ společnosti NEWMEN CZ s.r.o., IČ: 46681493,
- s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzoru smlouvy schváleném usnesením rady města č. 463/15 dne 24. 8. 2015 a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0

2. Poděkování pracovníkům kraje v „první linii“ za zvládnutí koronakrizy poukazem na služby do Sportovně relaxačního areálu Hluboká nad Vltavou. Jedná se celkově o 230 poukazů v ceně 1 000,-Kč (faktická cena 500,-, areál dává 50% slevu). Poukaz s poděkováním města Hluboká nad Vltavou dostanou členové Krajského krizového štábu, KHS, Nemocnice České Budějovice apod. Areál investoval do svého rozšíření cca milion korun a díky koronakrizi přišel (zatím) o cca dvouměsíční tržby. Nákup poukazů a jejich následné využití bude podporou tohoto výjimečného zařízení a reklamou města v Českých Budějovicích, jehož obyvatelé letos budou pro naše město hlavními klienty.

Usnesení č. 739/20

rada města **s o u h l a s í**

- s nákupem 230 ks dárkových poukazů do Sportovně relaxačního areálu Hluboká nad Vltavou v hodnotě 1 000 Kč se slevou 50% od společnosti Good Agency s.r.o., IČ: 28095472, pro podporu hlubocké ekonomiky a jako poděkování města pracovníkům kraje v „první linii“ za zvládnutí koronakrizy,
- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 31/20 ve výdajové části ve výši 115 tis. „Dárkové poukazy do Sportovně relaxačního areálu“, s použitím prostředků z položky Opatření rady města,

d o p o r u č u j e

- zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 31/20 „Dárkové poukazy do Sportovně relaxačního areálu“, schváleným radou města dne 18. 5. 2020 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 19/18.

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
2143	5194	Dárkové poukazy do Sportovně relaxačního areálu	115
3699	5909	Opatření rady města	snížení o - 115

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

3. Finanční podpora letních příměstských táborů v období letních prázdnin. Týdenní příměstský tábor stojí cca 2000,- Kč, týdenní pobytový tábor stojí cca 4000,- Kč. Podporou táborů město podpoří mladé rodiny z Hluboké nad Vltavou, aby rodiče mohli chodit do práce. Předpokládá se, že všechny mladé rodiny byly nějak postihnuty výpadkem příjmů v době koronakrize, Odhaduje se cca 300 účastníků táborů. Podpora 1000,-Kč na dítě v příměstském táboře či pobytovém táboře. Podpora bude určena pouze pro děti do 15-ti let věku s trvalým bydlištěm v Hluboké nad Vltavou. Pořadatel musí předem předložit seznam dětí s adresou a kontakty na rodiče a MÚ namátkově účastníky zkontroluje.

MÚ předložil návrh „Výzvy k podání žádostí o poskytnutí dotace“. Rada města zvolila variantu vyplacení dotace 70 % při podpisu smlouvy o dotaci + doplatek 30 % po vyúčtování dotace. Výzva musí být zveřejněna na úřední desce města 30 dnů před lhůtou pro podání žádostí. Následně musí být případné poskytnutí dotace konkrétním subjektům schváleno radou města (do 50 tis. Kč) či zastupitelstvem města (nad 50 tis. Kč).

Usnesení č. 740/20

rada města **s c h v a l u j e**

předložený návrh „Výzvy k podání žádostí o poskytnutí dotace na podporu realizace letních příměstských nebo pobytových táborů pro děti“ ve variantě 70+30 a souhlasí s jejím zveřejněním.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

4. Podpora konferencí a školení v místních hotelech a penzionech. Tento program se připravuje s provozovateli hotelů na podzim a zimu 2020. Předpokládá se finanční podpora na dvoudenní konferenci o více než 20ti účastnících. Cílem je podpořit slabou podzimní a zimní sezonu.
5. Podpora MFF Voda moře oceány. Zvýšenou podporou 150 tis. Kč podpořit v září místní ubytovatele. Tato podpora již tradiční, ale stále výjimečné mezinárodní akce v našem městě podpořit ubytovatele za ubytování účastníků. Pořadatel předem předloží alokaci prostředků do jednotlivých hotelů.
6. V rozpočtu města zůstávají všechny již přiznané podpory společenských, kulturních a sportovních akcí a to i těch, které se musely přesunout z doby koronakrize na pozdější termín.
7. Alšova jihočeská galerie se zpožděním otevře zcela mimořádnou výstavu Ruské avantgardy XX. století. Město může AJG nabídnout podporu ubytování VIP účastníků.
8. Město odpustilo poměrnou část nájmů nájemcům v městských prostorách. Na celý rok 2020 rada města doporučila prominout poplatky z pobytu a poplatky za užívání veřejného prostranství pro poskytování prodeje a služeb.

h) bod projednán v rámci bodu 2g).

i) Příspěvková organizace MŠ Hluboká na Vltavou požádala v souvislosti s nedostatkem míst o schválení navýšení kapacity o 20 míst v budově odloučeného pracoviště Masarykova 62. Aby mohlo být navýšení uskutečněno, je nutné provést nezbytné stavební úpravy tak, aby vznikla

další třída. Rozšíření představuje stavební úpravy, výměnu podlahových krytin, malování, a vybavení nových prostor nábytkem, lehátky atd. Náklady na tyto úpravy představují částku 181,310 tis. Kč. MŠ požádala o poskytnutí těchto prostředků z rozpočtu města (v souvislosti s karanténou musela MŠ vrátit školné ve výši cca 100 tis. Kč).

Vzhledem k výpadku příjmů města v souvislosti s nouzovým stavem by bylo vhodné využít k financování přesun části prostředků schválených rozpočtem např. z akce „Partnerská města“, kde je alokováno 300 tis. Kč s tím, že bylo odsouhlaseno, že bude možno z této akce použít 200 tis. Kč.

Usnesení č. 741/20

rada města **s o u h l a s í**

- s rozšířením kapacity MŠ Hluboká nad Vltavou, odloučeného pracoviště Masarykova č. 62 o 20 míst,
- s podáním žádosti Krajskému úřadu Jihočeského kraje ve věci zápisu změny v údajích vedených v rejstříku škol a školských zařízení u Mateřské školy Hluboká nad Vltavou.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 742/20

rada města **s o u h l a s í**

- se stavebními úpravami a vybavením v rámci zřízení další třídy MŠ na odloučeném pracovišti Masarykova 62 nákladem 182 tis. Kč dle předloženého návrhu,
- se změnou rozpočtu MŠ v souladu s budoucím usnesením zastupitelstva města,

d o p o r u č u j e

- zastupitelstvu města souhlasit s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části navýšením o 182 tis. Kč na „Mateřská škola“ a to převodem části prostředků ve výši 182 tis. Kč z pozastavené akce „Partnerská města“

Výdaj				tis. Kč
paragraf	položka			
3399	5xxx	Partnerská města	<i>snížení o</i>	-182
3111	5331	Mateřská škola - příspěvek	<i>navýšení o</i>	182

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 3)

a) Na základě platné nájemní smlouvy má pan [REDAKCE], Hluboká nad Vltavou, pronajato pět prodejních stánků na zámecké cestě pro prodej potravinářských výrobků a nápojů. Nájemní smlouva byla uzavřena na dobu určitou, do 30. 4. 2020. Vzhledem k nouzovému stavu se rada věcí do konce dubna nezabývala, nicméně nájemní smlouva je k dnešnímu dni dle zákona stále platná. [REDAKCE] nyní žádá o prodloužení na další rok, když nabízí nájemné ve stejné výši jako dosud, tedy 240.000,- Kč/rok, a zachování stejných podmínek pronájmu. Vzhledem k vyhlášení nouzového stavu žádá současně o budoucí snížení nájemného, neupřesnil ale v jaké výši. Sortiment hodlá zachovat stejný jako doposud, tedy - točená zmrzlina, ledová tříšť, nealko nápoje, pečivo, cukrovinky, trdelník, punč, medovina, případně další sortiment dle domluvy. Záměr pronájmu byl zveřejněn v řádném termínu na úřední desce a město obdrželo druhou žádost o pronájem předmětných stánků od pana [REDAKCE]. Ten hodlá stánky využívat dle svého sdělení celoročně, nájem hodlá hradit na rok dopředu, nicméně výši nabízeného nájemného neuvedl. Ve stáncích chce prodávat občerstvení a suvenýry. Vzhledem k tomu, že pan [REDAKCE] si pronajímá stánky již řadu let a vždy řádně platí nájemné, rada rozhodla nepřistupovat k výměně nájemce.

Usnesení č. 743/20

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání – prodejných stánků na zámecké cestě s p. [REDAKCE], Hluboká nad Vltavou. Nájem se sjednává na 1 rok, tedy do 30. 4. 2021, za podmínek stávající nájemní smlouvy, nájemné se stanovuje ve výši 240 tis. Kč/rok. Rada města ukládá MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné nájemní smlouvy.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

b) Město má s Národním památkovým ústavem, s.p.o., uzavřeny tyto nájemní smlouvy:

- a) o nájmu částí pozemků parc. č. 1848, 1849, 230/1, 231/3, 229 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, o celkové výměře 3.463 m². Jedná se o pozemky pod areálem koupaliště v Podskalí. Smlouva byla sjednána na dobu určitou do 30. 4. 2020. Nově by měla být smlouva rozšířena o část pozemku zastavěnou novým přístřeškem, nová výše nájemného tak bude činit 41.375,- Kč / kalendářní rok a smlouva bude uzavřena opět jen na jeden rok, tedy do 30. 4. 2021.
- b) o nájmu pozemků parc. č. 197 a parc. č. 207 o celkové výměře 1.321 m² v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Jedná se o pozemky pod vinicí nad areálem RRC, nájem je sjednán na dobu určitou do 30. 6. 2020. Nová smlouva bude sjednána opět jen na jeden rok, do 30. 6. 2021, výše nájemného bude činit 10.572,- Kč /kalendářní rok.

Usnesení č. 744/20

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o nájmu částí pozemků parc. č. 1848, 1849, 230/1, 231/3, 229, v k.ú. Hluboká nad Vltavou, o celkové výměře 3.463 m², s Národním památkovým ústavem s.p.o. Smlouva se uzavírá na dobu určitou od 1. 5. 2020 do 30. 4. 2021, roční nájemné činí 41.375,- Kč a bude průběžně valorizováno. Rada města pověřuje MÚ administraci věci a současně považuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem této nájemní smlouvy.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 745/20

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o nájmu pozemků parc. č. 197 a parc. č. 207, v k.ú. Hluboká nad Vltavou, o celkové výměře 1.321 m², s Národním památkovým ústavem s.p.o. Smlouva se uzavírá na dobu určitou od 1. 7. 2020 do 30. 6. 2021, roční nájemné činí 10.572,- Kč a bude průběžně valorizováno. Rada města pověřuje MÚ administraci věci a současně považuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem této nájemní smlouvy.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

c) Na město se obrátil předseda OV Munice, pan Petr Bělohav, který žádá město, aby podalo žádost Státnímu pozemkovému úřadu ČR o převod pozemků v intravilánu obce Munice z vlastnictví státu do vlastnictví města. Jedná se o pozemky parc. č. 306/1, 306/69, 376/6, 376/7, 282/2, 352/2, případně další související pozemky, tvořící převážně komunikace a veřejnou zeleň v lokalitě u monolitů v obci Munice.

Usnesení č. 746/20

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s podáním žádosti o převod pozemků parc. č. 306/1, 306/69, 376/6, 376/7, 282/2, 352/2, případně dalších souvisejících pozemků, tvořící převážně komunikace a veřejnou zeleň v obci Munice, Státnímu pozemkovému úřadu

ČR. Rada města ukládá MÚ administraci věci a její předložení k finálnímu projednání zastupitelstvu města.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

d)

i) Na město se v zastoupení společnosti E-ON ČR obrátila projekční kancelář Jiřík a syn v.o.s. se žádostí o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene spočívajícího v umístění kabelu NN v pozemku ve vlastnictví města parc. č. 1748/4 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. (polní cesta nad Vývarkou). Jedná se o připojení pozemku parc. č. 538/1 (již k.ú. Hosín) p. [REDAKCE]. Věcné břemeno bude zřízeno v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby a za úplatu ve výši dle směrnice města. Jedná se o standardní postup jako v obdobných případech.

Usnesení č. 747/20

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, spočívajícího v umístění kabelu NN v pozemku ve vlastnictví města parc. č. 1748/4 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. (polní cesta nad Vývarkou). Jedná se o připojení pozemku parc. č. 538/1 (již k.ú. Hosín) p. [REDAKCE]. Věcné břemeno bude zřízeno ve prospěch společnosti E.ON Distribuce a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby, za úplatu ve výši dle směrnice města. Rada města ukládá MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

ii) Na město se v zastoupení společnosti E-ON ČR obrátila projekční kancelář Jiřík a syn v.o.s. se žádostí o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene spočívajícího v umístění kabelu NN v pozemku ve vlastnictví města parc. č. 3061/2 v k.ú. Poněšice (lokalita Pod Horou v obci Poněšice). Jedná se o připojení pozemku parc. č. 3160 p. [REDAKCE]. Věcné břemeno bude zřízeno v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby a za úplatu ve výši dle směrnice města. Jedná se o standardní postup jako v obdobných případech.

Usnesení č. 748/20

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, spočívajícího v umístění kabelu NN v pozemku ve vlastnictví města parc. č. 3061/2 v k.ú. Poněšice (lokalita Pod Horou v obci Poněšice). Jedná se o připojení pozemku parc. č. 3160 p. [REDAKCE]. Věcné břemeno bude zřízeno ve prospěch společnosti E.ON Distribuce a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby, za úplatu ve výši dle směrnice města. Rada města ukládá MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

iii) Na město se v zastoupení společnosti E-ON ČR obrátila projekční kancelář EI Projekt s.r.o. se žádostí o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene spočívajícího v umístění kabelu NN v pozemcích ve vlastnictví města parc. č. 1762/1, 1133/2, 1130/1, 1132/1, 1128/1, 1128/2, st. 2036 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. (lokalita Křesín). Jedná se o připojení pozemku parc. č. 1128/10 (průmyslový areál za PMH v dolní části Křesína) p.

██████████. Věcné břemeno bude zřízeno v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby a za úplaty ve výši dle směrnice města. Jedná se o standardní postup jako v obdobných případech.

Usnesení č. 749/20

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, spočívajícího v umístění kabelu NN v pozemcích ve vlastnictví města parc. č. 1762/1, 1133/2, 1130/1, st. 2036 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. (lokalita Křesín). Jedná se o připojení pozemku parc. č. 1128/10 (průmyslový areál za PMH v dolní části Křesína) p. ██████████. Věcné břemeno bude zřízeno ve prospěch společnosti E.ON Distribuce a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby, za úplaty ve výši dle směrnice města. Rada města ukládá MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

iv) Na město se obrátila společnost CETIN a.s. se žádostí o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, spočívajícího v umístění telekomunikačního kabelu a zařízení na pozemcích ve vlastnictví města parc. č. 300/48, 425/2, 1698/1, 1699 v k.ú. Hluboká nad Vltavou (lokalita u základní školy, ulice Karla Čapka). Věcné břemeno bude zřízeno v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby a za úplaty ve výši dle směrnice města. Jedná se o standardní postup jako v obdobných případech.

Usnesení č. 750/20

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene, spočívajícího v umístění telekomunikačního kabelu a zařízení na pozemcích ve vlastnictví města parc. č. 300/48, 425/2, 1698/1, 1699 v k.ú. Hluboká nad Vltavou (lokalita u základní školy, ulice Karla Čapka). Věcné břemeno bude zřízeno ve prospěch společnosti CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 19, Praha 9, v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby, za úplaty ve výši dle směrnice města. Rada města ukládá MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem smlouvy o zřízení věcného břemene.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

v) Na město se v zastoupení Ředitelství silnic a dálnic ČR obrátila společnost INTAR se žádostí o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, spočívajícího v umístění kabelu NN v pozemku ve vlastnictví města parc. č. 186/3 v k.ú. Bavorovice. Jedná se o kabel pro připojení mýtné brány na silnici č. 3 za obcí Dasný. Věcné břemeno bude zřízeno v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby a za úplaty ve výši dle směrnice města. Jedná se o standardní postup jako v obdobných případech.

Usnesení č. 751/20

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene, spočívajícího v umístění kabelu NN v pozemku ve vlastnictví města parc. č. 186/3 v k.ú. Bavorovice. Jedná se o kabel pro připojení mýtné brány na silnici č. 3 za obcí Dasný. Věcné břemeno bude zřízeno ve prospěch společnosti Ředitelství silnic a dálnic ČR s.p.o., se sídlem Na Pankráci 56, Praha 4, v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby, za úplaty ve výši dle směrnice

města. Rada města ukládá MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem smlouvy o zřízení věcného břemene.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

e) Na město se obrátil pan [REDAKCE], se žádostí o prodej pozemku parc. č. 1400/3 o výměře 403 m² v k.ú. Jeznice. Jedná se o pozemek bezprostředně přiléhající k vodní hladině VD Hněvkovice v chatové osadě Buzkov. Přes tento pozemek vede přístup k vodě a je volným prostranstvím. Žadatel by zde chtěl postavit rekreační chatu. Město dlouhodobě neprodává pozemky bezprostředně přiléhající k vodní hladině VD Hněvkovice. Předmětný prodej by navíc zásadně změnil charakter daného místa a významně ztížil přístup dalších vlastníků rekreačních chat v osadě Buzkov k vodě.

Usnesení č. 752/20

rada města **nedoporučuje**

zastupitelstvu města souhlasit s prodejem pozemku parc. č. 1400/3 o výměře 403 m² v k.ú. Jeznice (chatová osada Buzkov) panu [REDAKCE]. Rada města ukládá MÚ administraci věci a její předložení k finálnímu projednání zastupitelstvu města.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

f) Rada města se na svém jednání dne 6. 4. 2020 zabývala pomocí živnostníkům a podnikatelům postižených opatřeními vlády v době nouzového stavu vyhlášeného v souvislosti s pandemií onemocnění COVID-19. Jedním z navržených opatření schválených usnesením RM č. 726/20 byla možnost úpravy výše a splátek podnikatelských nájmu v objektech vlastněných městem Hluboká nad Vltavou.

Na městský úřad bylo doručeno ke dni přípravy materiálu k jednání RM několik žádostí o úpravu nájemného:

žadatel	předmět nájmu	předmět žádosti	výše předmětné úlevy na nájmu	pozn.
[REDAKCE]	provoz parkovacího systému na území města	prominutí nájemného za duben a květen 2020	120 000,00	<i>Příkazní smlouva je uzavřena mezi PMH a p.Houškou, město je pouze vedlejším účastníkem.</i>
[REDAKCE]	nebyt.prostory Masarykova 35 (textil + krejčovství)	snížení nájemného bez bližšího určení výše		<i>měsíční nájemné - 1076,- Kč</i>
DIMATEX CS, spol. s r.o., IČ:43224245	5 kontejnerů na textil	prominutí nájemného za období 12.3.-12.6.2020	1 513,00	<i>nájemné za 1 kontejner - 1210,- Kč vč. DPH ročně</i>

Nouzový stav byl vyhlášen dne 12. 3. 2020 a postupně je prodlužován, momentálně platí do 17. 5. 2020. S účinností ode dne 14. 3. 2020 byl usnesením vlády zakázán maloobchodní prodej a prodej služeb v provozovnách a pokud byl provoz takto přerušen, je možné využít tzv. ochranné lhůty a nájemné za období od 12. března do 30. června 2020 odložit.

V souvislosti s výše uvedeným navrhl MÚ stanovit pravidla, která by bylo možné pro úlevy na nájemném aplikovat pro všechny případné žadatele tj.

- 1) určit za jaké období budou úlevy na nájemném poskytovány a
- 2) zda bude nájemné promíjeno, či bude pouze odložena povinnost nájemné uhradit např. do 31. 12. 2020.

Pokud by se prominutí nájmu z jednoho smluvního vztahu týkalo částky vyšší než 20.000,- Kč, je k takovému rozhodnutí kompetentní ve své vyhrazené pravomoci zastupitelstvo města. Pokud by byla u nájemného pouze odložena splatnost je k rozhodnutí kompetentní rada města.

Rada města se přiklonila k variantě prominutí nájemného většinou za období duben a květen 2020.

Usnesení č. 753/20

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s prominutím nájemného [redacted] z provozu parkovacího systému na území města za měsíce duben a květen 2020 ve výši 120 tis. Kč z důvodu nemožnosti provozovat parkovací systém v době nouzového stavu, s uzavřením Dodatku příkazní smlouvy a pověřuje ředitele PMH a starostu města podpisem příslušného Dodatku.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 754/20

rada města **s o u h l a s í**

s prominutím nájemného [redacted] z užívání nebytových prostor Masarykova 35 (textil + krejčovství) za měsíce duben a květen 2020 ve výši 3 tis. Kč z důvodu nemožnosti poskytovat službu v době nouzového stavu a s uzavřením Dodatku nájemní smlouvy a pověřuje starostu města podpisem příslušného Dodatku.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 755/20

rada města **s o u h l a s í**

s prominutím nájemného společnosti DIMATEX CS spol. s r.o., IČ:43224245 z užívání plochy k umístění kontejnerů na sběr textilu za období 12. 3. 2020 – 12. 6. 2020 ve výši 1,513 tis. Kč z důvodu nemožnosti poskytovat službu v době nouzového stavu a s uzavřením Dodatku nájemní smlouvy a pověřuje starostu města podpisem příslušného Dodatku.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

g) Bod byl odložen.

h) Bod byl odložen.

Rada uložila provést kontrolu používaných cest v katastru Munice jak v průběhu stavby tepelného napaječe, tak zejména po jejím ukončení.

i) EI-Projekt s.r.o., zastupující E.ON Distribuce, a.s., požádal město o vyjádření, v rámci zpracování PD stavby „Hluboká nad Vltavou ZTV směr Munice-NN“ pro účel vydání ÚR. Jedná se o nové kabelové NN vedení v délce 871m + 1 015 m pro připojení 3 bytových domů a 32 RD v rámci ZTV v lokalitě Pod Paneláky. Dotčeny budou pozemky města p.č. st. 888, 1656/2, 1656/5, 1674/17, 1651/1, 1695/5, 1695/3, 423/136, 424/27, v k.ú. Hluboká nad Vltavou.

Usnesení č. 756/20

rada města **s o u h l a s í**

s navrženou trasou a s uložením kabelů NN v rámci stavby „Hluboká nad Vltavou ZTV směr Munice-NN“ v lokalitě Pod Paneláky, dle PD, předložené firmou EI-Projekt s.r.o., zastupující investora E.ON Distribuce, a.s., pro účel vydání ÚR, kterou budou dotčeny pozemky města p.č. . st. 888, 1656/2, 1656/5, 1674/17, 1651/1, 1695/5, 1695/3, 423/136, 424/27, vše v k.ú. Hluboká nad Vltavou s podmínkou, že stavba bude provedena v souladu s platnými právními předpisy a technickými normami, před zahájením prací bude sepsán s Podnikem místního hospodářství (PMH) protokol o stavu pozemků města a o podmínkách stavby, po dokončení stavebních prací budou pozemky města uvedeny do nezávadného stavu předány PMH včetně, záruky na překopy 8 roků s tím, že za dočasné užívání veřejného prostranství pro potřeby stavby bude uhrazen místní poplatek dle platné vyhlášky.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 1

j) EI-Projekt s.r.o., zastupující E.ON Distribuce, a.s., žádá město o vyjádření, v rámci zpracování PD stavby „Hluboká nad Vltavou cizí TS Billa a VN“ pro účel vydání UR. Jedná se o připojení nové trafostanice Billa v lokalitě ZTV Pod paneláky v délce 310 m. Pozemky města nebudou stavbou dotčeny.

Usnesení č. 757/20

rada města **s o u h l a s í**

s navrženou trasou kabelu VN pro novou trafostanici Billa v rámci stavby „Hluboká nad Vltavou cizí TS Billa a VN“ v lokalitě Pod Paneláky, dle PD, předložené firmou EI-Projekt s.r.o., zastupující investora E.ON Distribuce, a.s., pro účel vydání ÚR, s tím, že pokud budou dotčeny pozemky města budou po dokončení stavebních prací uvedeny do nezávadného stavu a za případné dočasné užívání veřejného prostranství pro potřeby stavby bude uhrazen místní poplatek dle platné vyhlášky.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 1

k) EI-Projekt s.r.o., zastupující E.ON Distribuce, a.s., žádá město opětovně o vyjádření, v rámci zpracování PD pro účel UR, k záměru stavby „Hluboká nad Vltavou par 1128/10 NN“ v ul. Vltavská. Jedná se o přípojku elektřiny pro pozemek p.č. 1128/10 ve vlastnictví [REDAKCE].

Rada města usn. č. 622/20 ze dne 10. 2. 2020 nesouhlasila s navrženou trasou a doporučila hledat jiný průběh vedení přípojky NN, kterou nebudou významně dotčeny povrchy rekonstruovaných místních komunikací v lokalitě Vltavská a areálu PMH.

V nové žádosti je kabel NN veden zkrácenou trasou. Ze stávajícího pilíře u pozemku 1136/10 v ohybu ul. Vltavská je navržen nový kabel uložený do chráničky v překopu komunikace Vltavská na p.č. 1762/1 u vjezdu do areálu PMH, kde je připojen do nového pilíře před plotem dvora PMH. Dále kabel bude veden překopem vjezdu do areálu PMH v p.č. 1130/1 a překopem vjezdu do areálu sběrného dvora v p.č. 1128/1, kde bude uložen v chráničce a dále je veden stále v souběhu s kabelem VN podél sběrného dvora, vně oplocení a poté zatěsněným protlakem protipovodňovou hrází na p.č. st. 2036 k novému pilíři na p.č. 1128/10. Po skončení prací budou plochy uvedeny do původního stavu a předány městu.

Usnesení č. 758/20

rada města **s o u h l a s í**

s navrženou trasou a s uložením kabelu NN v rámci akce „Hluboká nad Vltavou par 1128/10 NN“ v ul. Vltavská, okolo areálu PMH a sběrného dvora, dle návrhu předloženého firmou EI-Projekt s.r.o., zastupující investora E.ON Distribuce, a.s.,

kterou budou dotčeny pozemky města p.č. 1762/1, 1130/1, 1128/1, st. 2036, vše v k.ú. Hluboká nad Vltavou dle předložené dokumentace s podmínkou, že stavba bude provedena v souladu s platnými právními předpisy a technickými normami, před zahájením prací bude sepsán s Podnikem místního hospodářství (PMH) protokol o stavu pozemků města a o podmínkách stavby, po dokončení stavebních prací budou pozemky města uvedeny do nezávadného stavu předány PMH včetně, záruky na překopy a záruky na těsnost protipovodňové hráze 8 roků s tím, že za dočasné užívání veřejného prostranství pro potřeby stavby bude uhrazen místní poplatek dle platné vyhlášky.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

l) Pan [REDAKCE], žádá město o souhlas s umístěním plovoucího mola v Purkarcí na pozemku Povodí Vltavy p.č. 835/2 s přístupem přes pozemek Povodí Vltavy p.č. 391/6 v k.ú. Purkarec. Doloženo bylo kladné vyjádření Povodí Vltavy za splnění podmínek, které mj. obsahují také podmínky města co se týče velikosti a konstrukce mola. V zimním období bude molo vymístěno mimo pozemky Povodí i mimo pozemky města. OV Purkarec souhlasí a upozorňuje, že v uvedeném místě plánuje ŘVC ČR veřejný sjezd do vody. Rada města dne 9.10.2019 usn. č. 448/19 souhlasila se záměrem ŘVC ČR zřídit na pozemku Povodí Vltavy p.č. 391/6 a na sousedním pozemku města p.č. 834/7 sjezd do vody s min. třemi parkovacími stáními.

Usnesení č. 759/20

rada města **s o u h l a s í**

s umístěním plovoucího mola v Purkarcí na pozemku Povodí Vltavy p.č. 835/2 s přístupem přes pozemek Povodí Vltavy p.č. 391/6 v k.ú. Purkarec, dle návrhu předloženého p. [REDAKCE] za podmínek stanovených Povodím Vltavy s.p. Současné musí být ponechán prostor pro budoucí vybudování a užívání v tomto místě plánovaného veřejného sjezdu do vody.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

m) Ing. Václav Eninger, zastupující stavebníka p. [REDAKCE] žádá město o souhlas s připojením nemovitosti k místní komunikaci Žitná na p.č. 423/96 v majetku města. Jedná se o sjezd šíře 6 m ke stavbě „Novostavba garáže na pozemku parc. č. [REDAKCE] v k.ú. Hluboká nad Vltavou“. Dopravní napojení na ul. Žitná využije stávající sjezd vybudovaný v rámci ZTV, který se mírně upraví tak, aby vyhovoval poloze garáže pro dva automobily.

Usnesení č. 760/20

rada města **s o u h l a s í**

s komunikačním připojením pozemků parc.č. [REDAKCE] ve vlastnictví [REDAKCE] na místní komunikaci Žitná na pozemku města p.č. 423/96 vše v k.ú. Hluboká nad Vltavou, tak, že bude upraven stávající sjezd dle předložené dokumentace s podmínkou, že stavební úpravy budou provedeny v souladu s platnými právními předpisy a technickými normami, před zahájením prací bude sepsán s Podnikem místního hospodářství (PMH) protokol o stavu pozemků města a o podmínkách stavby, po dokončení stavebních prací budou pozemky města uvedeny do nezávadného stavu předány PMH včetně, záruky na překopy 8 roků s tím, že za dočasné užívání veřejného prostranství pro potřeby stavby bude uhrazen místní poplatek dle platné vyhlášky.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

n) Rada města v r. 2019 usn. č. 250/19 odsouhlasila nájem služebního bytu v KC Panorama na dobu určitou 1 rok do 31. 5. 2020 paní [REDAKCE], která pracuje v KC Panorama pro firmu Sinfonie s.r.o. jako provozní pracovník. Provozovatel KC Panorama prodloužení nájmu doporučuje.

Usnesení č. 761/20

rada města **s o u h l a s í**

s prodloužením nájemní smlouvy na služební byt v KC Panorama, Masarykova č.p. 974 s paní [REDAKCE] na dobu určitou 1 rok do 31.5.2021 s tím, že bude zajišťovat služebnost pro KC Panorama.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

o) Zveřejněn byl záměr města pronajmout uvolněný byt č. 1 v Lesní ul. 1202 na dobu určitou 2 roky, pro příjmově vymezené osoby.

Byt č. 1, 1+1, 28 m² + 4,4 m² půdní sklad, v přízemí, po p. [REDAKCE], která je nyní v DD.

- žádost o byt podala paní [REDAKCE], starobní důchodce, pracující v restauraci KUKI, nyní bydlí u nádraží v domě p. Frantála, na adrese [REDAKCE], splňuje požadavky na příjmově vymezenou osobu.
- další žádost podala paní [REDAKCE], trvale hlášena na úřední adrese [REDAKCE], zaměstnaná na Hotelu Štekl, nyní bydlí bez nájemní smlouvy v hájovně [REDAKCE], trvale hlášeným v [REDAKCE], nyní bez práce. V hájovně oba bydleli spolu s loni zemřelým p. V. Bolechou. Nyní vlastníci hájovny LČR LS Hluboká n.V. žádá město opakovaně o zajištění bydlení pro oba s tím, že na objekt hájovny je vydáno demoliční rozhodnutí stavebního úřadu. Jako společně posuzované osoby splňují požadavky na příjmově vymezené osoby.

Usnesení č. 762/20

rada města **s o u h l a s í**

s přidělením bytu č. 1 v Lesní ul. č.p. 1202 pro příjmově vymezené osoby paní [REDAKCE], 373 41 Hluboká nad Vltavou s tím, že jako společně posuzovaná osoba bude byt užívat [REDAKCE] na dobu určitou 1 rok.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 1

p) [REDAKCE] žádá město o pomoc při řešení problému dlouhodobě neudržitelné situace spojené s provozem na silnici II. třídy z ČB na Týn n.V. Jedná se o hluk, exhalace, prach, stříkající špinavá voda v zimě se solí apod. Jedná se o dlouhodobý problém, který žádali řešit v minulosti také vlastníci RD v ul. 5. května č.p. 923 a uživatelé bytů v bytových domech v ul. Palackého a Boženy Němcové č.p. 586, 854, 940. Silnice II/105 je ve vlastnictví Jč kraje, ve správě SÚS Jč kraje. Jč kraj na předchozí žádosti reagoval tak, že poukázal na existenci živého plotu podél komunikace.

Usnesení č. 763/20

rada města **u k l á d á**

MÚ města jednat s Jihočeským krajem o řešení ochrany přílehlých nemovitostí a jejich uživatelů před nepříznivými vlivy z provozu na silnici II/105.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

q) OV Munice žádá město o zajištění souhlasu vlastníků pozemků s realizací osvětlení cyklostezky Munice – Hluboká n.Vlt..

Usnesení č. 764/20

rada města **u k l á d á**

MÚ jednat s vlastníky nemovitostí podél cyklostezky Munice – Hluboká nad Vltavou s cílem získat jejich souhlas s umístěním veřejného osvětlení cyklostezky do jejich pozemků dle návrhu předloženého OV Munice.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

r) [redacted] žádají o souhlas s umístěním předzahrádky před jejich domem Masarykova [redacted], kde budují menší kavárnu s nabídkou domácích desertů, zmrzliny, pohárů, studené a možná i teplé kuchyně. Současně mají záměr připomenout ve formě minimuzea pilota RAF Jana Kostohryze, který v domě žil, včetně vzpomínky na hlubockého padlého vojáka Kamila Beneše.

Na základě žádosti proběhlo dne 7. 5. 2020 místní šetření, kde byly dohodnuty podmínky pro umístění předzahrádky:

- Odstup od hrany komunikace min. 50 cm
- Rozměr předzahrádky 800 x 210 cm
- Zůstane osazena stávající dopravní značka
- Bude užíváno v režimu záboru veřejného prostranství
- Ukotvení předzahrádky zemní kotvou max. 10 cm hloubky
- Chodník zůstane volný
- Prostor pod podlahou zahrádky bude udržován v čistotě
- Předzahrádka může být umístěna i mimo letní sezonu

Usnesení č. 765/20

rada města **s o u h l a s í**

s umístěním zařízení k poskytování služeb restauračního charakteru (předzahrádky) na zeleném pruhu mezi chodníkem a komunikací na pozemku p.č. 1674/1 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, před domem [redacted], kovová konstrukce obložená dřevěnými prvky na ploše 8 m x 2,1 m v prostoru mezi stromy s tím, že bude zachován volný chodník, odstup od hrany komunikace bude min. 0,5 m, zůstane osazena stávající dopravní značka, ukotvení konstrukce předzahrádky bude zemní kotvou do max. hloubky 0,1 m, předzahrádka může být umístěna i mimo letní sezonu, za užívání veřejného prostranství bude před zahájením sezony uhrazen místní poplatek dle platné obecně závazné vyhlášky města a po ukončení užívání bude dotčený pozemek uveden do původního stavu.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

s) V souvislosti s akcí Asfaltování parkoviště v Hluboké nad Vltavou, byl současně proveden vjezd na parkoviště, přilehlý chodník a upraveno osvětlení podle projektu MK Zborovská – rekonstrukce. Po uzavření nákladů na tuto úpravu se jedná o částku 389 158,- Kč + DPH, 470 881,- Kč vč. DPH. Tuto částku lze uhradit přesunem výdaje z položky rozpočtu města – MK Zborovská – rekonstrukce.

Usnesení č. 766/20

rada města **s o u h l a s í**

- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 32/20 ve výdajové části přesunem výdaje ve výši 471 tis. Kč z akce „MK Zborovská – rekonstrukce“ na akci „Asfaltování parkoviště“,

- s uzavřením dodatku smlouvy se zhotovitelem stavby „Asfaltování parkoviště“ společností Eurovia CS a.s. na provedení vjezdu a chodníku s cenou 470 881,- Kč a pověřuje starostu města podpisem příslušného dodatku smlouvy,

d o p o r u č u j e

- zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 32/20 - přesun výdaje ve výši 471 tis. Kč z akce „MK Zborovská – rekonstrukce“ na akci „Asfaltování parkoviště“, schváleným radou města dne 18.5.2020 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 19/18.

Výdaj					tis. Kč
paragraf	položka				
2212	6xxx	MK Zborovská – rekonstrukce	snížení o		-471
2219	6xxx	Asfaltování parkoviště	navýšení o		471

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

t) Dne 11. 5. 2020 doplnila společnost TENZA, a.s. žádost o povolení překopů komunikací v majetku města v souvislosti se stavbou tepelného napaječe ETE/ČB o technické řešení. Jedná se o překopy komunikací na pozemcích parcelní číslo 223/47 v katastrálním území Bavorovice a parcelní číslo 346/14 v katastrálním území Munice. Město tyto překopy odsouhlasilo za podmínek:

- oprava komunikací bude provedena dle předložených návrhů – viz příloha žádosti
- dodržení navrženého zhutnění bude prokázáno příslušným protokolem
- rozsah úpravy betonové či asfaltové vozovky okolo výkopu bude upřesněn zástupcem města resp. městského úřadu
- bude provedeno dopravně inženýrské opatření po dobu omezení provozu. DIO bude před zahájením prací projednáno s provozovatelem rozvodny Dasný a se zemědělci, kteří obhospodařují dotčené zemědělské pozemky
- kontrolu provedení překopů komunikace a uvedení do původního stavu zajistí TDI stavby tepelného napaječe.

Usnesení č. 767/20

rada města **b e r e n a v ě d o m í**

udělení souhlasu s překopem komunikací ve vlastnictví města na pozemcích parcelní číslo 223/47 v katastrálním území Bavorovice a parcelní číslo 346/14 v katastrálním území Munice pro společnost TENZA, a.s. v souvislosti se stavbou tepelného napaječe ETE/ČB.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

u) Město Hluboká nad Vltavou v loňském roce vybudovalo cyklostezku podél silnice II/146 u golfového hřiště. Cyklostezka leží mimo jiné na pozemcích p.č. 1330/5 a 1681/19 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, které jsou ve vlastnictví České republiky a právo hospodaření s tímto majetkem má Státní pozemkový úřad. V současné době je s SPÚ k těmto pozemkům uzavřena nájemní smlouva.

Z SPÚ jsme obdrželi návrh Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 95N17/05, kterým se mění výše nájemného. V dokumentu je vyčísleno dosud uhrazené nájemné (935 Kč) a předpisy nájemného (16 645 Kč) za období pronájmu od 15. 11. 2017 do 30. 9. 2020. Rozdíl činí 15 710 Kč a je splatný k 1. 10. 2020.

Na SPÚ byla podána žádost o bezúplatný převod dotčených pozemků na město Hluboká nad Vltavou. V současné době probíhá na SPÚ zpracování dokumentů nutných k tomuto majetkoprávnímu vypořádání, smlouva o převodu zatím nebyla uzavřena.

Usnesení č. 768/20

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 95N17/05 se Státním pozemkovým úřadem, kterým se mění výše nájemného k části pozemků p.č. 1330/5 a p.č. 1681/19 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, na kterých byla vybudována cyklostezka u silnice II/146 u golfového hřiště.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

v) Na město se obrátil pan Petr Novák, zástupce skupiny TRAKEN, se žádostí o souhlas se zábořem části pozemků parc. č. 77/1, 81/1, 87, 98/1, tvořícími louku pod centrálním parkovištěm. Skupina TRAKEN využívala louku již opakovaně v minulosti pro pořádání rytířských turnajů a souvisejících akcí. Zábor by byl bezúplatný, v období od 15. 6. 2020 do 6. 9. 2020. Součástí akcí by byl každodenní rytířský průvod ulicemi města a současně umístění reklamních poutačů v počtu cca. 30 kusů na sloupy VO – vše stejně jako v minulosti.

Usnesení č. 769/20

rada města **s o u h l a s í**

se zábořem částí pozemků parc. č. 77/1, 81/1, 87, 98/1, tvořícími louku pod centrálním parkovištěm skupinou TRAKEN pro pořádání rytířských turnajů, vše bezúplatně v období od 15. 6. 2020 do 6. 9. 2020. Rada města rovněž souhlasí s každodenním rytířským průvodem ulicemi města a umístěním reklamních poutačů v počtu cca. 30 kusů na sloupy VO. Všechny shora uvedené souhlasy se udělují pod podmínkou, že budou dodrženy veškeré platné právní předpisy, technické a hygienické normy, nedojde k většímu omezení dopravy ve městě a bude zajištěn úklid všech zabraných prostranství a ulic města po průvodu a po skončení doby záboru bude místo uvedeno do původního stavu. Pokud dojde k porušení shora uvedených podmínek, může město svůj souhlas s okamžitou platností odvolat. Rada města pověřuje MÚ administrací věci.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

w) Město po předchozí dohodě se Správou a údržbou silnic Jihočeského kraje a panem [REDAKCE], uzavře nájemní smlouvu, kterou si pronajme od SÚS část pozemku parc. č. 51/2 v k.ú. Munice. Tuto plochu město následně pronajme panu [REDAKCE] za účelem zřízení parkoviště pro hosty jeho restaurace. Jedná se o pozemek při účelové komunikaci z Munic na Vondrov, od restaurace pana [REDAKCE] tedy přes hlavní silnici Hluboká-Zliv. Pan Kaska pronajatý pozemek na své náklady upraví tak, aby mohl být využíván ke sjednanému účelu. Cena pronájmu činí 7.081,- Kč/kalendářní rok bez DPH, přičemž dle dohody zúčastněných bude tato částka vždy přefakturována panu Kaskovi, který se zavázal ji hradit.

Usnesení č. 770/20

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o nájmu části pozemku parc. č. 51/2 v k.ú. Munice o výměře 194 m², se Správou a údržbou silnic Jihočeského kraje, se sídlem Nemanická 2133/10, České Budějovice. Smlouva se uzavírá na dobu určitou od 1. 5. 2020 do 30. 4. 2025, roční nájemné činí 7.081,- Kč bez DPH. Předmět nájmu bude využíván jako parkoviště pro zákazníky restaurace [REDAKCE]. Roční nájemné bude vždy přefakturováno panu [REDAKCE]. Rada města pověřuje MÚ administrací věci a současně považuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem této nájemní smlouvy.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 4)

a) Město Hluboká nad Vltavou podalo žádost o dotaci do 99. výzvy Operačního programu Životní prostředí v rámci podporované aktivity 3.4.3 Sanace vážně kontaminovaných lokalit na projekt „Sanace neřízených skládek nebezpečných odpadů na významné lokalitě Řídká Blana“. V rámci projektu je navrženo vymístění uložených skládek ze dvou lokalit označených v analýze rizik jako lokality č. 3 a 7. Celkový rozpočet projektu je 101 510 353,70 Kč vč. DPH. Požadovaná spoluúčast žadatele je 15 % celkových způsobilých výdajů, což představuje 15 226 553,06 Kč. V současné době máme uzavřenou Smlouvu o poskytnutí dotace s Jihočeským krajem na poskytnutí peněžních prostředků na spolufinancování ve výši 9 135 000 Kč.

Na webu OPŽP byl zveřejněn výsledek jednání výběrové komise řídicího orgánu OPŽP – tento projekt byl doporučen k financování.

Vzhledem ke lhůtám, daným poskytovatelem dotace, je nutno zahájit činnosti k zajištění administrace akce (manažerské řízení přípravy a realizace projektu, podklady a zadání pro výběrové řízení apod.) a k zajištění dofinancování.

Usnesení č. 771/20

rada města **b e r e n a v ě d o m í**

informaci, že projekt "Sanace neřízených skládek nebezpečných odpadů na významné lokalitě Řídká Blana" byl doporučen k financování z OPŽP,

u k l á d á

MÚ zahájit činnosti k zajištění administrace akce a následně vrátit na jednání rady a

p o v ě ř u j e

starostu města přípravou variant dofinancování akce.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

b) Na letošní rok je v rozpočtu města zahrnuto 500 tis. Kč na konzervaci a zajištění zříceniny Karlův Hrádek. Bylo vypsáno výběrové řízení na zhotovitele akce - konzervace a zajištění stěn č. 2, 3 a 4. Byly osloveny 3 firmy. Obdrželi jsme jen jednu nabídku od společnosti Haniš – rekonstrukce a opravy historických staveb s.r.o., Přídolí 56, 381 01 Český Krumlov, IČ 25180657. Nabídková cena je 483 247 Kč vč. DPH.

Na akci byla podána žádost o dotaci z Havarijního programu Ministerstva kultury. Na webu Ministerstva kultury je zveřejněn přehled navržených příspěvků v Havarijním programu v roce 2020. V tomto přehledu je navržený příspěvek na tuto akci ve výši 200 000 Kč.

Usnesení č. 772/20

rada města **s o u h l a s í**

s výběrem uchazeče Haniš – rekonstrukce a opravy historických staveb s.r.o., Přídolí 56, 381 01 Český Krumlov, IČ 25180657 na zhotovitele akce Konzervace a zajištění zříceniny Karlův Hrádek - stěny č. 2, 3, 4 s cenou 483 247 Kč vč. DPH a pověřuje starostu města podpisem smlouvy o dílo.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

c) Město Hluboká nad Vltavou 21.4.2020 obdrželo rozhodnutí ministerstva financí ČR (MF ČR) o odvolání města proti rozhodnutí Úřadu regionální rady soudržnosti Jihozápad (ÚRRSJ) ze dne 17.8.2015, kterým ÚRRSJ přezkoumal a změnil platební výměr č. 9/2012 (PV 9) na odvod za porušení rozpočtové kázně vydaný ÚRRSJ dne 16.10.2012 tak, že rozhodnutí ÚRRSJ změnilo a uložilo odvod za porušení rozpočtové kázně podle jiného ustanovení § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve výši 538 599 Kč. Tento odvod město uhradilo dne 21.11.2012.

Následně dne 10.1.2013 vydal ÚRRRSJ platební výměr č. 9a/2012 (PV 9a), kterým uložil městu penále ve výši 501 436 Kč, proti kterému se město odvolalo. MF ČR toto odvolání zamítlo a PV 9a/2012 potvrdilo. Město podalo žalobu proti MF ČR a navrhlo zrušení rozhodnutí MF ČR i PV 9a. KS České Budějovice rozhodnutí MF ČR zrušil a věc vrátil MF ČR k dalšímu řízení.

MF ČR v rozhodnutí o odvolání přisvědčilo, že napadené rozhodnutí ÚRRRSJ bylo podřazeno pod nesprávnou skutkovou podstatu a v tomto napadené rozhodnutí vydané ÚRRRSJ změnilo. Právní zástupcem města se kloní k podání správní žaloby. Lhůta je dva měsíce od doručení (tedy cca do půlky června).

Vzhledem ke složitosti kauzy a značnému časovému odstupu prověří MÚ ve spolupráci s právním zástupcem města předchozí postup i ohledně penále a navrhne další postup a věc znovu předloží do příští rady města.

Usnesení č. 773/20

rada města **b e r e n a v ě d o m í**

informaci o rozhodnutí MF ČR o odvolání města proti rozhodnutí ÚRRRSJ ve věci odvodu za porušení rozpočtové kázně a penále v rámci dotace ROP na projekt „Rekonstrukce místních komunikací“ s tím, že další postup bude projednán na příštím jednání rady města podle doporučení právního zástupce města.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 1

d)

i) Město Hluboká nad Vltavou podalo žádost o dotaci do dotačního titulu Podpora obnovy místních komunikací z Ministerstva pro místní rozvoj na projekt „Obnova místní komunikace Fügnerova ulice 1. část“.

Tato akce v současné době probíhá. Součástí jsou tyto stavební objekty: výměna potrubí ÚT a TV, vodohospodářská část (vodovod, kanalizace), posílení tlaku ve vodovodní síti v severní části města, obnova místní komunikace – vozovka, obnova místní komunikace – chodník. Na realizaci máme podepsanou smlouvu o dílo se společností VHS Consult s.r.o. s celkovou cenou 13 657 890,69 Kč bez DPH, tj. 16 526 047,73 Kč s DPH. V rozpočtu na letošní rok je na tuto akci zahrnuto 13,5 mil. Kč. Zbytek ceny dle SOD bude uhrazen v roce 2021.

Nyní jsme obdrželi Rozhodnutí o poskytnutí dotace s výší dotace 60%, tj. 2 713 514 Kč na stavební objekt - místní komunikace – vozovka s celkovými náklady 5 097 036 Kč. Realizace akce musí být ukončena nejpozději do 31. 12. 2020.

ii) V současné době je vypsáno výběrové řízení na akci „Stavební úpravy chodníků v ulicích Nad Parkovištěm a Zborovská“. Předpokládaná cena je 4 mil. Kč vč. DPH. V rozpočtu města nejsou v současné době k dispozici na tuto akci dostatečné prostředky. Je navrženo přidat na tuto akci část příjmů přijatých do rozpočtu ve výši 2 050 tis. Kč tak, aby stavba mohla být realizována v ucelené části.

Usnesení č. 774/20

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit

- s přijetím dotace z MMR ve výši 2 713,514 tis. Kč na projekt „Obnova místní komunikace Fügnerova ulice 1. část“ a
- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením v příjmové části na akci „MK Fügnerova rekonstrukce – dotace MMR“ ve výši 2 713,514 tis. Kč
- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části přesunem výdaje z akce „MK Fügnerova rekonstrukce“ ve výši 2 050 tis. Kč na akci „MK Zborovská - rekonstrukce“

Příjem paragraf	položka		tis. Kč
	4216	Obnova místní komunikace Fügnerova 1. část - dotace MMR	2 713,514

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
2212	6xxx	MK Fügnerova rekonstrukce <i>snížení o</i>	-2 050
2212	6xxx	MK Zborovská - rekonstrukce <i>zvýšení o</i>	2 050

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

e) Nadace ČEZ vypisuje každoročně grantové řízení „Stromy“. Grantové řízení je zaměřeno na zlepšení životního prostředí prostřednictvím podpory liniové výsadby stromů. Pro podzimní výsadbu se žádosti podávají v období 1. 6. - 31. 7. 2020. Maximální výše jednoho nadačního příspěvku je 150 000 Kč.

Na letošní rok je plánována rekonstrukce chodníku v ulicích Nad Parkovištěm a navazující jižní úsek ulice Zborovská. Projektová dokumentace počítá s výsadbou 11 stromů do chodníku. Předpokládaná cena (bez ochranných mříží ke stromům) je 140 tis. Kč vč. DPH.

Usnesení č. 775/20

rada města **s o u h l a s í**

s podáním žádosti o příspěvek Nadace ČEZ na výsadbu stromů do chodníku v ulicích Nad Parkovištěm a Zborovská

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 5)

V souvislosti s nouzovým stavem kvůli pandemii SARS CoV2 vzešel od podnikatelů podnět k úlevě na místním poplatku za užívání veřejného prostranství pro poskytování prodeje a služeb. Poplatek je stanoven OZV č. 2/2019 v části IV. V úvahu připadají poplatky dle čl. 18 odst. 2 (stánky), odst. 3 (vystavené zboží), odst. 4 (předzahrádky), odst. 5c (služby), odst. 7a (dočasné stavby pro prodej a služby), odst. 8 (reklamní zařízení), odst. 10 (kulturní a sportovní akce). Prominutí by se netýkalo užívání veřejného prostranství v souvislosti se stavbou (odst. 6), pro umístění skládky a kontejneru (odst. 9). Doporučeno je prominutí pro období od 1. 1. 2020 do 31. 12. 2020.

Podle § 16b zák. č. 565/1990 Sb. o místních poplatcích, může správce poplatku (městský úřad) z důvodu mimořádné události poplatek prominout z moci úřední vyvěšením na úřední desce, všem poplatníkům, jichž se důvod prominutí týká. Roční příjem z tohoto poplatku do rozpočtu města činí cca 50 tis. Kč.

Usnesení č. 776/20

rada města **d o p o r u č u j e**

městskému úřadu prominout místní poplatek za užívání veřejného prostranství pro poskytování prodeje a služeb za rok 2020.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 6)

Na základě úkolu zastupitelstva města byla zpracována oponentní studie (ke studii projekční společností AF-CITYPLAN s.r.o.), posuzující vliv dopravy z nové zástavby na stávající komunikační síť v okolí, zejména na křižovatku II/105 X III/10579, stávající křižovatku III/10579 X Munická ulice a nově vytvořenou křižovatku se silnicí III/10579. V nové lokalitě je

uvažováno se stavbou obchodního centra, 3 bytovými domy podél silnice II/105 a rodinnými domy.

V závěrečném hodnocení byla popsána dopravní rizika s návrhem opatření (dopravní značení, posun začátku a konce obce, vyčištění rozhledových trojúhelníků, vyznačení ulice v obytné zóně fyzickým způsobem a.p.) a navrženo řešení křižovatky silnic II/105 X Masarykova X III/10579 zejména s ohledem na dopravu pěších a to ve dvou variantách – viz příloha studie. Studie prokázala, že napojení nové lokality na silnici III/10579 je možné za podmínky úpravy dopravního značení a že je nutné provést stavební úpravy křižovatky na silnici II/105.

Vzhledem k tomu, že se jedná studii, je nutno v dalším stupni dokumentace řešení dopracovat a vyhodnotit vhodnou variantu řešení křižovatky. Je rovněž nutné respektovat závěry hlukové studie s ohledem na nutnost nesnížit pohodu bydlení ve stávající okolní zástavbě.

Usnesení č. 777/20

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit se změnou územního plánu v lokalitě Pod paneláky s tím, že podrobnější návrhy na řešení dopravy a hluku budou předloženy na jednání rady města v průběhu zpracování dokumentace pro územní rozhodnutí.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 1

K bodu 7)

V souvislosti se zvyšujícím se počtem obyvatel města roste i zájem o umístění dětí v předškolních zařízeních. Současná kapacita šesti tříd je již nedostatečná. Bylo zpracována studie, která měla za úkol najít možnosti rozšíření kapacit. Bylo nalezeno několik variant, z nichž varianta rozšíření kapacity stávající školky Schwarzenberská o jednu třídu využitím stávajících prostor umožňuje přijmout další děti. Tato varianta je v současné době projednávána s dotčenými orgány, v případně kladných stanovisek bude možno zahájit provoz v této třídě již po prázdninách.

Vzhledem k tomu, že výše popsaná nová třída umožňuje přijetí pouze 20 dětí a neřeší problematiku v dalších letech, byla vytipována další možnost, a to přestavbou bývalé úpravny kaviáru v bývalém lesním závodě za zámeckým parkem. Studie prokázala, že objekt je možno bez zásahu do nosných konstrukcí předělat na předškolní zařízení pro dvě třídy. Prostor okolo stavby je dostatečný na zřízení zahrady, stavba je dobře přístupná jak pro pěší, tak pro automobilovou dopravu. U tohoto záměru je předpoklad získání dotace a podmínkou přijatelnosti žádosti v IROP vč. výzev Místních akčních skupin je uvedení projektového záměru v seznamu investičních záměrů ve Strategickém rámci Místního akčního plánu rozvoje vzdělávání.

Usnesení č. 778/20

rada města **p o v ě ř u j e**

MÚ zjistit možnosti a podmínky získání stavby na stavebním pozemku parcelní č. 741 k. ú. Hluboká nad Vltavou do majetku města a

s o u h l a s í

se zařazením tohoto investičního záměru do Strategického rámce místního akčního plánu rozvoje vzdělávání II ORP České Budějovice.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 8)

Člen rady města, pan Ing. Aleš Raus, předložil RM k projednání návrh na přijetí obecně závazné vyhlášky města, kterou by byla zakázána konzumace alkoholu na vybraných veřejných

prostranstvích. Tím by mělo dojít ke snížení míry s tím spojeného vandalismu, znečišťování těchto prostor, atd. Současně by mohlo toto jednání být městskou policií postihováno ukládáním poměrně vysokých pokut. Rada města se věcí zabývala již na svém jednání dne 7. 8. 2019, nicméně na základě dalších politických jednání nebyla věc předložena k finálnímu projednání zastupitelstvu města. MÚ na základě usnesení rady města z roku 2019 navržené znění OV zkonzultoval s odborem legislativy Ministerstva vnitra. Tímto byl návrh OZV v daném znění schválen, nicméně dané stanovisko je třeba obnovit. Jako vybraná prostranství byla stanovena tato místa: prostranství kolem kostela v centru města, vyhlídka nad vinicí v zámeckém parku, prostranství před městským hřbitovem, stezka kolem Vltavy + bikepark, relaxační zóna u Munického rybníka, zastávky autobusu ve městě. Tato místa byla vybrána z toho důvodu, že zde opakovaně dochází k porušování nočního klidu, znečišťování těchto míst, vandalismu, apod.

Pokud se rada města shodne na potřebě úpravy konzumace alkoholu na shora uvedených místech, MÚ musí návrh OZV znovu oficiálně zaslat k připomínkovému řízení Ministerstvu vnitra ČR, které k němu vydá své stanovisko a následně musí OZV schválit zastupitelstvo města, do jehož výlučné pravomoci tvorba OZV dle zákona o obcích spadá.

Usnesení č. 779/20

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit přijetím obecně závazné vyhlášky města, zakazující konzumaci alkoholických nápojů na vybraných veřejných prostranstvích. Bude se jednat o následující prostranství: prostranství kolem kostela v centru města, vyhlídka nad vinicí v zámeckém parku, prostranství před městským hřbitovem, stezka kolem Vltavy + bikepark, relaxační zóna u Munického rybníka, zastávky autobusu ve městě. RM ukládá MÚ administraci věci, konzultaci OZV s příslušným odborem MVČR a následné předložení konečného znění OZV k projednání a schválení zastupitelstvu města.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0

K bodu 9)

SDH Hluboká nad Vltavou podal žádost o vypsání výběrového řízení na pořízení nové velkoobjemové cisterny. Momentálně používaná velkoobjemová cisterna byla pořízena v roce 1985 a již bylo nutné provést její generální opravu. Současně má SDH k dispozici novou stříkačku z r. 2011 pořízenou s dotací Jč kraje.

Staré vozidlo se využívá především k hašení lesních požárů, u kterých je nutné dopravit na místo požáru vždy větší zásobu hasební vody. V letošním roce už zasahovala jednotka u 12-ti takových a v r. 2019 bylo jednotkou provedeno 94 zásahů celkem. Předpokládané náklady na pořízení vozidla činí 7 – 9 mil. Kč dle jeho vybavení. Pořízení vozidla by dle SDH Hluboká nad Vltavou bylo vhodným darem ke 145. výročí založení sboru, které v r. 2021 sbor oslaví.

Vzhledem k předpokládanému snížení příjmu rozpočtu města v důsledku nouzového stavu není v současné době předpoklad zajistit z rozpočtu města potřebné finanční prostředky na pořízení nové velkoobjemové cisterny pro SDH Hluboká nad Vltavou.

Možnost získat opět dotační prostředky z Jč kraje není, neboť podmínkou je, že SDH nesmí mít takové vozidlo pořízené z této dotace po r. 2005, což není v tomto případě splněno, neboť v r. 2011 byla pořízena cisternová automobilová stříkačka CAS 20 – T815 4x4.2. v hodnotě 5 483,400 tis. Kč s dotací 850 tis. Kč z Grantového programu na podporu jednotek SDH obcí Jihočeského kraje.

Usnesení č. 780/20

rada města **p o v ě ř u j e**

MÚ vypsát výběrové řízení a připravit varianty možného financování pořízení nové velkoobjemové cisterny pro SDH Hluboká nad Vltavou.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 10)

Různé:

a) Společnost AGRIPROD s. r.o. požádala o zajištění dopravního opatření v ul. Smetanova pro možnost průjezdu vozidel společnosti na pozemky, které společnost obhospodařuje východně od města. V rámci stavebních prací na mostě 146 – 003 u CO a v souvislosti s příslušnými dopravními opatřeními byl znemožněn přístup na pozemky obhospodařovaných společností AGRIPROD.

Ve Smetanově ul. parkují v současné době osobní automobily v obou směrech. Pro průjezd zemědělské techniky by bylo nutné omezit parkování pouze na jednu stranu ulice. Žadatel navrhuje zákaz parkování po pravé straně Smetanovy ul. při průjezdu z centra města (parkování vozidel po levé straně kolem stromořadí). Společnost AGRIPROD s.r.o. se v případě potřeby dohodne s PMH na přenosných značkách.

Usnesení č. 781/20

rada města **s o u h l a s í**

s realizací dopravního opatření ve Smetanově ul. tak, aby byl umožněn průjezd zemědělské techniky na pozemky, které obhospodařuje společnost AGRIPROD s.r.o. po dobu uzavření silnice II/146 Hluboká n. Vlt. – Lišov.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

b) Starosta informoval radu města, že vyčištění studny v Líšnici nepomohlo. Po dohodě se zástupcem spol. ČEVAK a.s. bylo navrženo podání žádosti o dotaci na provedení průzkumného vrtu pro provoz KD. Současně bylo navrženo zahájit činnosti nutné k urychlenému provedení vrtu, v rozpočtu města je na tuto akci vyčleněna částka 500 tis. Kč.

Usnesení č. 782/20

rada města **s o u h l a s í**

s podáním žádosti o dotaci na provedení průzkumného vrtu pro provoz kulturního domu v obci Líšnice a zajištěním podmínek pro urychlené provedení vrtu.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

c) Rada města projednala žádosti o koupi pozemků v majetku města, nacházejících se v lokalitě Holý Vrch a dále v lokalitě nad Lesním závodem. Konkrétně společnost House Investment s.r.o., se sídlem Fráni Šrámka 18, České Budějovice, požádala o prodej pozemku parc. č. 477/10 o výměře 10.485 m² v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Jedná se o pozemek mimo zastavitelné území obce. Dále společnost MANE Holding a.s. požádala o prodej souboru pozemků za stávajícím ZTV Holý Vrch IV., když se jedná o pozemky o celkové výměře cca. 11.500 m², na severu ohraničené pozemkem 452/2 a na jihu pozemkem 464/2. Pozemky se nachází menší částí v zastavitelném území obce. Rada města vzhledem k velké výměře pozemků a předpokládané vysoké kupní ceně uložila MÚ zadat vypracování znaleckého posudku na kupní cenu těchto pozemků v místě a čase obvyklou, zadat vypracování případných oddělovacích GP a dále rozhodla – za účelem zajištění co nejvyšší transparentnosti případné transakce - o prodeji těchto pozemků prostřednictvím realitní kanceláře nejvyšší nabídkou. Realitní kancelář by měla současně zajistit veškerý právní servis a měla by mít zkušenosti s prodejem takto rozsáhlých souborů pozemků. Až bude vypracován znalecký posudek na cenu pozemků, rada města se k věci znovu vrátí. Rada města současně pověřila MÚ zveřejněním záměru prodeje na úřední desce města v souladu se zákonem o obcích. Město by v případě úspěšného prodeje mohlo touto částkou nahradit daňový výpadek v rozpočtu.

Usnesení č. 783/20

rada města **u k l á d á**

MÚ zveřejnit záměr města prodat pozemky parc. č. 477/10 a dále soubor pozemků ohraničených na severu pozemkem 452/2 a na jihu pozemkem 464/2 na úřední desce města, dále ukládá MÚ zadat vypracování znaleckého posudku na cenu výše uvedených pozemků jako cenu v místě a čase obvyklou a dále ukládá zajistit prodej těchto pozemků prostřednictvím realitní kanceláře, která má zkušenosti s prodejem takto rozsáhlých souborů pozemků. Po vypracování znaleckého posudku se rada města k věci znovu vrátí.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

d) Pan Vácha informoval radu o nutnosti ošetřit duby ve sportovním areálu, kde hrozí pád větví a tím je ohroženo zdraví návštěvníků areálu i účastníků provozu na cyklostezce.

Usnesení č. 784/20

rada města **s o u h l a s í**

s provedením zdravotní sanace 2 dubů ve sportovním areálu.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

e) Rada města se zabývala žádostí RNDr. Jana Horáka, SCES – Group, spol. s r.o. o změnu územního plánu obce Hluboká nad Vltavou a územního plánu zóny Hluboká nad Vltavou – město v lokalitě u domu č. 146, Podskalí. Změna spočívá ve změně využití pozemku a to z „smíšená obytná“ na „smíšená městská“, tak jako plocha s hotelem Diamant a sokolovnou.

Usnesení č. 785/20

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit se změnou územního plánu obce Hluboká nad Vltavou a územního plánu zóny Hluboká nad Vltavou – město v lokalitě u domu č. 146, Podskalí.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

f) Rada města dále projednala žádost spolku SMÁci, z. s., IČ: 05879205 o poskytnutí finanční dotace na úhradu části nákladů spojených s pořádáním tábora pro děti s těžkým tělesným neurodegenerativním postižením (spinální svalová atrofie - SMA). Částka by byla použita na osobní asistenty – doprovod dětí. Všechny děti jsou na invalidních vozících, tři z nich ještě na umělé plicní ventilaci. Tábor proběhne v srpnu. Poskytnutá dotace by byla mimo režim veřejné podpory. Vzhledem k pořádání tábora v k.ú. Hluboká nad Vltavou rada rozhodla tuto akci charitativně podpořit.

Usnesení č. 786/20

rada města **s o u h l a s í**

- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 33/20 ve výdajové části ve výši 20 tis. Kč na akci „SMÁci, z.s. - dotace na dětský tábor pro postižené děti“ s použitím prostředků z položky „Opatření rady města,
- s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzoru smlouvy schváleného usnesením rady města č. 1649/18 dne 26. 2. 2018 a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem.

d o p o r u č u j e

- zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 33/20 „SMÁci, z.s. - dotace na dětský tábor pro postižené děti“, schváleným radou

města dne 18. 5. 2020 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 19/18.

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
3639	5222	SMÁci, z.s. - dotace na dětský tábor pro postižené děti	20
3699	5909	Opatření rady města <i>snížení o</i>	-20

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

g) Pan Vácha informoval o jednání s právním zástupcem protistrany ve věci kanalizačního sběrače „západ“.

člen rady města
Jiří Karvánek



starosta města
Ing. Tomáš Jirsa



Zápis byl pořízen dne 26. 5. 2020

