

Zápis

z 28. jednání rady města Hluboká nad Vltavou konaného dne 19. 10. 2020.

Přítomni: Ing. Pavel Dlouhý, Ing. Tomáš Jirsa, Jiří Karvánek, Ing. Aleš Raus, Ph.D.,
Jindřich Soukal, Karel Vácha, Jan Piskač.

Omluven: Bc. David Šťastný

K bodu 1)

Rada odsouhlasila návrh programu jednání rady.

Usnesení č. 962/20

rada města **s c h v a l u j e** následující program:

1. Schválení programu.
2. Rozpočtová opatření:
 - a. RO účetního charakteru k 19. 10. 2020.
 - b. Dotace Covid-19 pro DD.
 - c. Zajištění adventního programu Andělská Hluboká 2020.
 - d. Opakovaná žádost o dotaci Hluboká n. Vlt., z.s. - obnova naučné pěší stezky.
 - e. Bezbarierová úprava chodníků Pražská ulice.
 - f. Havarijní kácení buku na Karlově Hrádku.
 - g. Protipovodňová opatření – Zámostí.
 - h. Rekonstrukce veřejného osvětlení u mostu v Municích.
 - i. Oprava příčné vpusti v Ječné ul. – havárie.
3. Dispozice s majetkem:
 - a. Obstaravatelská smlouva s PMH na rok 2021.
 - b. Havárie teplovodu Alšova - informace, žádost o odstranění havárie.
 - c. Koupě pozemku pod ČOV město - výměra pozemků, cena pozemků.
 - d. Prodej pozemků v lokalitě Křesín (pruh při komunikaci) - p. Bláha, spol. Hotels Group Services.
 - e. Žádost o pronájem pozemků parc. č. st. 121 a 235/1 v lokalitě Podskalí - [REDACTED].
 - f. Žádost o prodej pozemku parc. č. 214/8 v k.ú. Purkarec - [REDACTED] -- informace.
 - g. Žádost o směnu pozemku parc. č. 125/3 (prostranství pod DD) a parc. č. 210/1, 212/3 (zelený pás při chodníku naproti golfovému hřišti v Podskalí) - [REDACTED].
 - h. Věcná břemena v k.ú. Hluboká, Hosín - E.ON ČR.
 - i. Návrh na instalaci a provoz kogenerační jednotky do kotelny Fugnerova - E.ON ČR – informace.
 - j. Podnájem bytu č. 7, Žižkova 247 - [REDACTED].
 - k. Posun retardéru v sídlišti Munice - [REDACTED].
 - l. Úprava chodníku před nájezdem do garáže řadového domu Švermova [REDACTED].
 - m. Souhlas s napojením na síť pro stavbu RD na p.č. 2089, 1153/1, 1811/2 v ul. Třeboňská - Bc. Tomáš Vácha (investor [REDACTED]).
 - n. Umístění dopravních zrcadel v Poněšicích - OV Poněšice.
 - o. Povolení příjezdu k rozvodně Dasný ve směru od Dasného po komunikaci města - E.ON Distribuce, a.s.

- p. Výpůjčka autobusové zastávky pod kostelem - mncité 1 a.s.
 - q. Prominutí částí nájmu za září 2020 z provozu parkovacího systému - Luděk Houška a refundace plateb PMH.
 - r. Prominutí nájmu z nebytových prostor v Masarykově 42 - JSTB International.
 - s. Stanovení podmínek k užívání městského majetku (městských stánků) - na základě zkušenosti z loňského adventu ([redacted] opět projevila zájem).
 - t. Vyjádření města k žádosti o dopravní opatření (uzavírka) při kácení stromů v ul. U Fáberů v rámci akce Teplovod ETE-ČB - Tenza a.s.
 - u. Kávový bar – vyjádření souseda.
 - v. Převzetí vodovodu - MŠ U Parku - Sixta Reality, spol. s r.o.
 - w. Souhlas s umístěním stavby na pozemcích města – chodník a vodovodní řád ZTV Pod Hůrkou.
 - x. Opěrná zeď [redacted] – Křesín.
4. Granty a dotace:
- a. Výsledky hodnocení žádostí v rámci dotačního programu GŘ HZS ČR Účelové investiční dotace pro jednotky SDH obcí - Pořízení nového dopravního automobilu pro SDH Bavorovice a Rekonstrukce požární zbrojnice v Kostelci.
 - b. Vypsání výběrového řízení na pořízení CAS pro SDH Hluboká nad Vltavou.
 - c. Podání žádosti o dotaci na projekt Rekuperace + FVE ZŠ Hluboká nad Vltavou.
 - d. Podání žádosti o dotaci z Programu rozvoje venkova na oplocenky na rok 2021.
5. Stanovení výše místního poplatku z pobytu na r. 2021.
6. Územní plány.
- a. Zmrzlinárna u mostu.
 - b. Purkarec - [redacted]
 - c. Poříčská - [redacted].
7. Různé:
- a. Žádost o náhradu ztráty způsobené havárií teplovodního potrubí - Centratop, spol. s r.o.
 - b. Doplnění chodníku - ul. Hradčany.
 - c. Vltavská cyklostezka – smlouva.
 - d. Svoz odpadu Door to Door – pilotní projekt.
 - e. Rozšíření skládky a rekultivace - schválení zadávací dokumentace – VŘ.
 - f. Sanace skládek Řídká Blana - zadávací dokumentace k VŘ.
 - g. Oplocení ZL a Nad Pilou.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 2)

a) Zastupitelstvo města svým usnesením č. 19/18 ze dne 29. 10. 2018, pověřilo radu města schvalováním některých změn rozpočtu rozpočtovými opatřeními, dle § 16 odst. 3a) zákona 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

Na základě tohoto pověření jsou radě města předložena rozpočtová opatření účetního charakteru k 19. 10. 2020, kde dochází k drobným přesunům výdajů v rámci schváleného rozpočtu bez změny celkové výše.

Schválené RO bude předloženo na vědomí nejbližšímu jednání zastupitelstva města.

Usnesení č. 963/20

rada města **s o u h l a s í**

na základě usnesení zastupitelstva města č. 19/18 ze dne 29. 10. 2018 s provedením změn rozpočtu v příjmové a výdajové části rozpočtovým opatřením rady města č. 111/20 „Rozpočtová opatření účetního charakteru ze dne 19. 10. 2020“ dle Přílohy tohoto usnesení,

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č.111/20 „Rozpočtová opatření účetního charakteru ze dne 19. 10. 2020“ dle Přílohy tohoto usnesení, schválené radou města dne 19. 10. 2020 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 19/18.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

b) Město obdrželo průtokové dotace pro Domov důchodců, poskytnuté v souvislosti s pandemií Covid-19 :

- Od MPSV prostřednictvím JČK, na kompenzaci vícenákladů, výpadků zdrojů a kompenzační platbu pro zaměstnance sociálních služeb – 1 161,945 tis. Kč (na domov pro seniory 781,157 tis. Kč, na odlehčovací služby 380,788 tis. Kč),
- MZDR na podporu mimořádného finančního ohodnocení zdravotnických pracovníků v sociálních službách – 254,27218 tis. Kč.

Je nutno provést související změnu rozpočtu, kterou při průtokové dotaci může provést rada města na základě pověření od zastupitelstva města.

Usnesení 964/20

rada města **s o u h l a s í**

- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. **112/20** v příjmové a výdajové části ve výši 1 161,945 tis. Kč na „JK průtoková dotace DD – Covid-19“ a ve výši 254,27218 tis. Kč na „MZDR dotace DD – Covid-19“,

d o p o r u č u j e

- zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 112/20 v příjmové a výdajové části ve výši 1 161,945 tis. Kč na „JK průtoková dotace DD – Covid-19“ a ve výši 254,27218 tis. Kč na „MZDR dotace DD – Covid-19“, schváleným radou města dne 19. 10. 2020 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 19/18.

Příjem	paragraf	položka	tis. Kč
		4116 JK průtoková dotace DD – Covid-19 (UZ 13351)	1 161,945

Výdaj	paragraf	položka	tis. Kč
	4357	5336 JK průtoková dotace DD – Covid-19 (UZ 13351)	1 161,945

Příjem	paragraf	položka	tis. Kč
		4116 MZDR dotace DD – Covid-19	254,27218

Výdaj	paragraf	položka	tis. Kč
	4357	5336 MZDR dotace DD – Covid-19	254,27218

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

c) Zajištění adventního programu Andělská Hluboká 2020 - zahrnuje následující položky:

- pořízení nového uzamykatelného stánku "nejen pro zvukaře" - pořizovací cena 27 tis. Kč vč. DPH. Nyní jsou k dispozici 4 kusy, ale jeden z nich se využívá pro zvukaře,
- úprava stávajících uzamykatelných stánků - rozdělení střechy na dvě části kvůli lepší manipulaci a skladnosti, náklady jsou 3,500 tis. Kč/ks, celkem za 4 ks - 14 tis. Kč,

- pořízení stojanů na "vánoční stromy" – pro stromy většího vzrůstu, budou umístěny na náměstí během programu, cena vč. betonových dlaždic je cca 6.600,- Kč/ks vč. DPH, 6 ks - celkem 40 tis. Kč,

- navýšení rozpočtu akce Andělská Hluboká - na r. 2020 schváleno 200 tis. Kč, Nadace ČEZ poskytne 30 tis. Kč na Rozsvěcení vánočního stromu, Předpokládané náklady na program a technické zajištění činí 260 tis. Kč a bude nutné navýšení o 30 tis. Kč.

Celkem potřeba navýšení výdajů akce činí 110,600 tis. Kč.

Usnesení 965/20

rada města **s o u h l a s í**

- s realizací akce Andělská Hluboká 2020,
- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. **113/20** ve výdajové části navýšením o 110,600 tis. Kč na akci „Vánoce na Hluboké“ s použitím prostředků z položky „Opatření rady města“,

d o p o r u č u j e

- zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. **113/20** „Vánoce na Hluboké“, schváleným radou města dne 19. 10. 2020 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 19/18.

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
3319	5xxx	Vánoce na Hluboké <i>navýšení o</i>	110,600

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
3699	5909	Opatření rady města <i>snížení o</i>	-110,600

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

d) Rada města na svém jednání dne 23.9. t.r. projednala žádost spolku Hluboká nad Vltavou z.s., IČ:22830618, o poskytnutí dotace 42,600 tis. Kč na obnovu dvou pěších stezek ve městě. Jedná se o naučnou pěší stezku v Zámostí a pěší stezku ze sportovního areálu do Českého Vrbného. Druhá stezka by byla volným pokračováním Vltavské pěší naučné stezky, která by měla odlehčit i cyklostezce Eurovelo 7, která je velmi využívaná v úseku České Budějovice – Hluboká nad Vltavou. Dotace města by byla použita na úhradu spoluúčasti k dotaci Jihočeského kraje a poskytnuta by byla v režimu podpory malého rozsahu „de minimis“. Celkové náklady činí 142 tis. Kč a vynaloženy budou např. na: výrobu nových značení, vytvoření QR tras, geocachingové hry, online svět do mapového prostředí a výsadbu nových okrasných stromů. Žadatel navrhl na krytí tohoto výdaje využít prostředky alokované ve výdajové části rozpočtu města „Pěší stezka Hluboká - České Vrbné“, §2219, pol. 6121, Org. 0837. Rada města usnesením č. 927/20 toto zastupitelstvu města doporučila. Na jednání ZM dne 30.9. t.r. byl však bod odložen s tím, že prostředky bude nutné použít na stavbu nového mostu přes Zvolenovský potok a ZM žádost odložilo bez schválení poskytnutí prostředků z jiných zdrojů. Z tohoto důvodu je žádost předložena radě města opakovaně s tím, že spolku již letos byly poskytnuty dotace ve výši 430 tis. Kč (na zajištění provozu Infocentra a WC v Infocentru), proto je nutné, pokud rada města s poskytnutím dotace 42,600 tis. Kč bude souhlasit, aby její poskytnutí schválilo ZM na dalším jednání.

Usnesení č. 966/20

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit

- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části ve výši 42,600 tis. Kč na akci „Hluboká nad Vltavou, z.s. – obnova pěších stezek v Hluboké n.Vlt.“
- s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzoru smlouvy schváleného usnesením rady města č. 463/15 dne 24. 8. 2015 a s pověřením starosty města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

e) Město Hluboká nad Vltavou podalo v minulosti žádosti o dotaci z IROP na výstavbu chodníků v Zámostí, na křižovatce ulic Poněšická a Dobřejovická a na výstavbu chodníku u mostu ev.č. 146-003 přes Luční potok v Zámostí. Podmínkou dotace je návaznost na stávající bezbariérovou síť liniové infrastruktury pro chodce. Vybudováním chodníků došlo k propojení se stávajícími chodníky podél silnice II/146 v ulici Pražská. Podmínkou dotace je také bezbariérové zpřístupnění autobusové zastávky „Hluboká nad Vltavou, U Pulců“. Realizace projektu musí zajistit bezbariérový přístup ke 2 zastávkám veřejné dopravy. Autobusová zastávka U Pulců je na silnici II/146 umístěna v obou směrech. Z tohoto důvodu je třeba provést bezbariérové úpravy stávajících chodníků v ulici Pražská v úseku od autobusové zastávky U Pulců směrem k mostu přes Luční potok a to dle současných předpisů. Předpokládané náklady jsou 100 tis. Kč vč. DPH. V současném rozpočtu je položka „Údržba cyklostezek“, která není vyčerpána. Navrhuje se přesunout 100 tis. Kč z této položky na úpravu chodníku v Pražské ulici.

Usnesení č. 967/20

rada města **s o u h l a s í**

- s provedením stavebních prací, které zajistí bezbariérové úpravy chodníků v ulici Pražská
- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 114/20 ve výdajové části ve výši 100 tis. Kč na „Úprava chodníků v ulici Pražská“, přesunem výdaje ve výši 100 tis. Kč z položky „Údržba cyklostezek“, Org. 0902.

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
2219	6xxx	Úprava chodníků v ulici Pražská	100

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
2219	5xxx	Údržba cyklostezek <i>snížení o</i>	-100

Hlasování: pro – 6, proti - 0, zdržel se – 0

f) V současné době probíhají práce na konzervaci a zajištění Karlova Hrádku. V areálu zříceniny u opravovaných stěn byl zjištěn buk, který byl v havarijním stavu a který hrozil pádem na stěny a bylo třeba ho pokácet. Náklady na kácení jsou 25 000 Kč bez DPH, tj. 30 250 Kč s DPH. V rozpočtu na letošní rok jsou obsaženy náklady na protihlukovou stěnu čp. 586 v částce 100 tis. Kč, které nebudou čerpány.

Usnesení č. 968/20

rada města **s o u h l a s í**

- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 115/20 ve výdajové části navýšením o 31 tis. Kč na „Údržba zeleně“ přesunem výdaje ve výši 31 tis. Kč z položky „Protihluková stěna čp. 586 výsadba“.

Výdaj paragraf	položka	tis. Kč
3745	5xxx Údržba zeleně	31

Výdaj paragraf	položka	tis. Kč
3745	5xxx Protihluková stěna čp. 586 výsadba <i>snížení o</i>	-31

Hlasování: pro – 6, proti - 0, zdržel se – 0

g) V souvislosti se škodami, které způsobují přívalové srážky, byl zpracován návrh na odvedení povrchových vod ve směru od kopce Račice mimo zastavěnou část obce Zámostí. Návrh předpokládá svedení vod z polní komunikace otevřeným příkopem směrem do lesa, dále pod tratí a do Opatovické stoky a dále do Vltavy. Na základě předchozího usnesení rady města bylo jednáno s majiteli dotčených pozemků tj. ZD Hosína a obec Hosín. U pozemku ZD Hosín se jedná o obnovení neudržovaného příkopu, u pozemků obce Hosín se jedná o zpevnění části stávajících polních komunikací. Vlastníci pozemků s navrženým opatřením souhlasí za předpokladu, že se nebudou podílet na nákladech akce. ZD Hosín rovněž navrhuje provést majetkové vypořádání směnou jejich pozemku zasaženého odvodňovacím příkopem za zemědělský pozemek na pravém břehu Vltavy v prostoru bývalého k.ú. Bavorovice – jedná se o cca 320 m² pozemku. Dle rozpočtu projektanta je předpoklad nákladů cca 150 tis. Kč vč. DPH.

Usnesení č. 969/20

rada města **s o u h l a s í**

s předloženým návrhem majetkového vypořádání dotčených pozemků u protipovodňových opatření Zámostí a ukládá městskému úřadu připravit příslušné smlouvy a

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu obce souhlasit s provedením změny rozpočtu ve výdajové části ve výši 150 tis. Kč na akci „Protipovodňová opatření Zámostí“.

Hlasování: pro – 6, proti - 0, zdržel se – 0

h) Při opravě mostu v obci Munice bylo nutno dočasně snést stožár VO, který bránil stavebním pracím. Po zhodnocení stavu stožáru, svítidla a kabelového vedení navrhuji kompletní výměnu včetně přívodního kabelu. Na stožár bude vrácen měřič rychlosti projíždějících vozidel (v rozpočtu stavby). Výměnu prvků VO včetně materiálu nabídla stavební firma K-BUILDING, která opravu mostu provádí a má na stavbě potřebnou techniku pro rekonstrukci VO. Cena za opravu-rekonstrukci je 62,707 tis. Kč včetně DPH. Částku lze uhradit z položky rozpočtu na r. 2020 „VO opravy (výměny prvků)“.

Usnesení č. 970/20

rada města **s o u h l a s í**

s opravou - rekonstrukcí stožáru VO u opravovaného mostu v Municích za nabídkovou cenu 62,707 tis. Kč včetně DPH, s použitím výdajové položky schváleného rozpočtu na r. 2020 „VO opravy (výměny prvků)“, par. 3631, Org 0930.

Hlasování: pro – 6, proti - 0, zdržel se – 0

i) Na základě upozornění občanů byla provedena prohlídka příčné uliční vpusti v ulici Ječná. Silniční vpust je rozvalená, asphalt kolem popraskaný, propadají se rošty a hrozí poškození pneumatik vozidel, případně zranění chodců či dětí. Vpust' je v havarijním stavu. Pokud se neprovede oprava, rozvalina se bude dále rychle zvětšovat. Odhadovaná částka na opravu je cca 90 tis. Kč, vč. DPH.

Usnesení č. 971/20

rada města **s o u h l a s í**

- s opravou příčné vpusti v ul. Ječná dle cenové nabídky,
- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 116/20 ve výdajové části ve výši 90 tis. Kč na akci „Oprava příčné vpusti v ul. Ječná“ s použitím prostředků z položky „Opatření rady města“,

d o p o r u č u j e

- zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. /20 „Oprava příčné vpusti v ul. Ječná“, schváleným radou města dne 19. 10. 2020 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 19/18.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
2212	5xxx	Oprava příčné vpusti v ul. Ječná	90

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
3699	5909	Opatření rady města <i>snížení o</i>	-90

Hlasování: pro – 5, proti - 0, zdržel se – 1

K bodu 3)

a) Každý kalendářní rok je třeba uzavřít smlouvu o výkonu správy nemovitého majetku města Hluboká nad Vltavou a o zajištění dalších činností ve smlouvě uvedených (obstaravatelská smlouva), na základě které Podnik místního hospodářství spravuje nemovitý majetek města a provádí další činnosti ve smlouvě uvedené. Vzhledem ke shora uvedenému je třeba uzavřít smlouvu novou na rok 2021. V rámci diskuze bylo upozorněno na důraz na čištění kanalizačních vpustí a akudrenů.

Usnesení č. 972/20

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o výkonu správy nemovitého majetku města Hluboká nad Vltavou a o zajištění dalších činností ve smlouvě uvedených mezi městem Hluboká nad Vltavou a Podnikem místního hospodářství na rok 2021 dle předloženého návrhu.

Hlasování: pro – 6, proti - 0, zdržel se – 0

b) Na město se obrátila společnost CENTRATOP, spol. s r.o., coby provozovatel centrálního zdroje tepla na adrese Alšova, Hluboká nad Vltavou. Jedná se o kotelnu vytápějící panelové domy v ulicích Nerudova, Švermova, Podzámčí. Dle sdělení provozovatele CZT došlo k havárii potrubí topné vody, dle předběžných zjištění na východní větvi (směrem k Podzámčí), kdy z potrubí uniká cca. 1 m³ teplé vody denně. Dle výsledků ohledání termokamerou bylo určeno pravděpodobné místo úniku vody a byly neprodleně zahájeny zemní práce. Místo úniku je však nutno najít po trase teplovodu. Potrubní vedení je ve vlastnictví města a dle provozovatelské smlouvy je město povinno odstranit případné havárie tohoto zařízení. Jedná se o původní potrubí z poloviny 80. let, jehož rekonstrukce byla v minulosti opakovaně odložena a je naplánována na rok 2021.

Usnesení č. 973/20

rada města **b e r e n a v ě d o m í**

informaci o havárii potrubí topné vody z CZT Alšova a ukládá MÚ zajištění opravy havarovaného potrubí v součinnosti s provozovatelem CZT, společností CENTRATOP, spol. s r.o. Náklady opravy budou uhrazeny z příslušné kapitoly rozpočtu 2020.

Hlasování: pro – 6, proti - 0, zdržel se – 0

c) Město hodlá v příštích letech vybudovat novou hlavní čistírnu odpadních vod. Jako nejvhodnější byla projektantem vybrána lokalita u Židovského rybníka, resp. lokalita nacházející se mezi silnicí II/105 a areálem rybářských sádek. Konkrétně se jedná o pozemek parc. č. 1394/2 o výměře 6.260 m² v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Záměr výstavby ČOV je nyní ve fázi projektu a je třeba zajistit stavební pozemek. Starosta města proto po předchozích předběžných jednáních oslovil vlastníka pozemku parc. č. 1394/2 o prodej tohoto pozemku, resp. jeho části, potřebné pro stavbu ČOV, přičemž prodej byl vlastníkem předběžně přislíben. MÚ nechal vypracovat znalecký posudek na cenu pozemků, které budou potřeba, přičemž město navrhuje uzavření budoucí smlouvy kupní (na plochu "A" a "C") a smlouvy o zřízení služebnosti (na plochu "B") za níže uvedených podmínek:

- Plocha "A" (plocha vlastního areálu ČOV) 1.858 m² - cena 995,- Kč/m² = 1 850 tis. Kč
- Plocha "C" (plocha zeleně mezi ČOV a silnicí) 421 m² - cena 475,- Kč/m² = 200 tis. Kč
- Plocha "B" (plocha příjezdové komunikace) 559 m² - zřízení věcného břemene ve prospěch města (právo chůze a jízdy a údržby) a vyasfaltování na náklady města
- umožnění Rybářství napojení na vodovod ukončený na ploše "B"

Plocha "B" zůstane v majetku Rybářství a příjezdová komunikace bude sloužit rovněž pro přístup na stávající parkoviště Rybářství.

Usnesení č. 974/20

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit, v souladu se záměrem výstavby nové ČOV, s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí kupní, jejímž předmětem bude koupě části pozemku parc. č. 1394/2 o výměře 1.858 m² (plocha „A“) za cenu 995,- Kč/1 m², dále koupě části pozemku parc. č. 1394/2 o výměře 559 m² (plocha „C“) za cenu 475,- Kč za 1 m² a dále s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene, spočívajícího v právu jízdy, chůze a údržby (společně užívaná komunikace) po části pozemku parc. č. 1394/2 (plocha „B“), to vše v obci a k.ú. Hluboká nad Vltavou od stávajícího vlastníka, společnosti Rybářství Třeboň Hld. a.s., se sídlem Rybářská 801, 379 01 Třeboň II. Rada měst rovněž souhlasí s napojením Rybářství na nový vodovod ukončený na ploše "B" Rada města pověřuje MÚ administrací věci a jejím předložením zastupitelstvu města k projednání a schválení.

Hlasování: pro – 6, proti - 0, zdržel se – 0

d) Město vlastní v lokalitě Křesín pruh pozemků, tvořících městskou zeleň a nacházejících se mezi komunikací, resp. chodníkem a pozemky soukromých vlastníků. Při budování ZTV bylo dohodnuto, že pokud některý z vlastníků pozemků za tímto pruhem bude svůj pozemek v budoucnu prodávat, bude jej nabízet spolu s předmětným pruhem zeleně. Kupní cena tohoto pruhu by měla být shodná s cenou stavebního pozemku, nacházejícího se za ním.

V tomto konkrétním případě by mělo dojít k prodeji pozemků:

- parc. č. 1125/97 o výměře 28 m² a 1125/96 o výměře 1 m² společnosti Hotels Group Services, se sídlem Husitská 344/63, Žižkov, 130 00 Praha 3, kdy kupní cena bude činit částku 3.000,- Kč vč. DPH za 1 m².

- parc. č. 1125/94 o výměře 50 m², parc. č. 1125/93 o výměře 79 m², parc. č. 1125/95 o výměře 1 m², parc. č. 1125/92 o výměře 1 m², [REDAKCE], Hluboká nad Vltavou, kdy kupní cena bude činit částku 2.420,- Kč vč. DPH za 1 m². Kupní cena byla stanovena ve stejné výši, v jaké kupující kupují funkčně související pozemky za tímto městským pruhem v dané lokalitě a je vyšší než cena stanovená znaleckým posudkem, který nechal MÚ pro určení ceny v místě a čase obvyklé v dané lokalitě z opatrnosti vypracovat.

MÚ záměr prodeje zveřejnil v souladu se zákonem na úřední desce a RM a jiní zájemci o tyto pozemky se nepřihlásili.

Usnesení č. 975/20

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s prodejem pozemků v lokalitě Křesín - parc. č. 1125/97 o výměře 28 m² a 1125/96 o výměře 1 m² společností Hotels Group Services, se sídlem Husitská 344/63, Žižkov, 130 00 Praha 3, kdy kupní cena bude činit částku 3.000,- Kč vč. DPH za 1 m². A dále pozemků parc. č. parc. č. 1125/94 o výměře 50 m², parc. č. 1125/93 o výměře 79 m², parc. č. 1125/95 o výměře 1 m², parc. č. 1125/92 o výměře 1 m², [redacted], Hluboká nad Vltavou, kdy kupní cena bude činit částku 2.420,- Kč vč. DPH za 1 m². RM pověřuje MÚ administrací věci a jejím předložením k projednání a rozhodnutí zastupitelstvu města.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

e) Na město se obrátil pan [redacted], se žádostí o pronájem pozemků parc. č. st. 121 a 235/1 v blízkosti jeho [redacted]. Tyto pozemky by chtěl užívat pro parkování vozidel svých zákazníků v době zvýšené poptávky po jeho službách, tedy v měsících říjen až prosinec a únor až květen. Tyto pozemky jsou nyní součástí parkovacího systému, provozovaného panem Houškou. [redacted] přislíbil, že by parkovací plochu na své náklady zpevnil.

Stavební a bytová komise rady města věc projednala a doporučila pronájem na požadované měsíce odsouhlasit s tím, že nesmí docházet ke kolizi s provozem parkovacího systému. Pokud tedy bude pan Houška tuto ploch potřebovat pro parkování vozidel v rámci parkovacího systému, má na jejich užití přednostní právo. Toto by mělo být upraveno v nájemní smlouvě. MÚ zveřejnil záměr pronájmu na úřední desce města a jiný zájemce o pronájem se nepřihlásil.

Usnesení č. 976/20

rada města **s o u h l a s í**

s pronájmem pozemků parc. č. st. 121 a 235/1 o celkové výměře 285 m² v lokalitě Podskalí, k.ú. Hluboká nad Vltavou, v měsících říjen až prosinec a únor až květen panu [redacted] Hluboká nad Vltavou. Pronájem se povoluje za podmínky, že nebude docházet ke kolizi s provozem městského parkovacího systému, provozovaným panem Lud'kem Houškou. V případě, že bude pan Houška potřebovat tyto plochy v inkriminovaných časech pro provoz městského parkovacího systému, je [redacted] povinen tyto vyklidit. Nájemné se stanoví ve výši 10,- Kč za 1 m² pronajaté plochy/kalendářní rok + DPH. RM pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné nájemní smlouvy.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

f) Na město se obrátil pan [redacted], Hluboká nad Vltavou, se žádostí o prodej pozemku parc. č. 214/8 v k.ú. Purkarec. Jedná se o louku o výměře 20.206 m², která se nachází nad obcí za zástavbou po levé straně při vjezdu do obce. Nad tímto pozemkem se nachází přečerpávací stanice vody a v tomto pozemku či na jeho hranici vede obecní vodovod. V současné době je pozemek propachtován pro zemědělskou výrobu a v jeho části se nachází ochranné pásmo VN. [redacted] neuvedl ve své žádosti, pro jaké účely by pozemek chtěl využít. Rada města pověřila starostu projednáním celé věci s [redacted] s tím, že se k tomuto bodu vrátí poté, co bude mít k dispozici více informací o záměru využití daného pozemku.

g) Na město se obrátili manželé [redacted], Hluboká nad Vltavou, s nabídkou pozemku parc. č. 125/3 o výměře 519 m², který tvoří volné prostranství (park) pod domovem důchodců v centru města. Město je vlastníkem vedlejšího

pozemku parc. č. 125/1. [redacted] nabízí směnu tohoto pozemku za pozemky parc. č. 210/1 a 212/3 o celkové výměře 648 m², které tvoří zelený pruh mezi chodníkem a zdí jejich pozemku u rodinného domu v Podskalí.

Žadatelé ve své žádosti neuvádějí důvod nabízené směny, v minulosti však opakovaně žádali o prodej pozemků parc. č. 210/1 a 212/3, kde chtěli vystavět protihlukovou zeď, zasahující až k chodníku podél komunikace.

Usnesení č. 977/20

rada města **n e d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit se směnou pozemků parc. č. 210/1 a 212/3 (vlastník město) za pozemek parc. č. 125/3 [redacted] vzhledem k tomu, že záměr výstavby protihlukové stěny je nepřijatelný.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

h)

i) Na město se v zastoupení společností E.ON ČR obrátila společnost SETERM CB a.s. se žádostí o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, spočívajícího v umístění kabelového vedení NN v pozemku ve vlastnictví města. Jedná se o kabelové vedení NN v pozemcích parc. č. 1701, 477/34, st. 741 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, kterým bude připojena k rozvodné síti městská budova nové mateřské školy v lokalitě U Parku. VB bude po dokončení stavby zřízeno v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby a za úplaty ve výši dle směrnice města. Jedná se o standardní postup jako v obdobných případech.

Usnesení č. 978/20

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, spočívajícího v umístění kabelového vedení NN v pozemcích ve vlastnictví města parc. č. 1701, 477/34, st. 741 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, kterým bude připojena k rozvodné síti městská budova nové mateřské školy v lokalitě U Parku. Věcné břemeno bude zřízeno ve prospěch společnosti E.ON Distribuce a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby, za úplaty ve výši dle směrnice města. Rada města ukládá MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem smlouvy o zřízení věcného břemene.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

ii) Na město se v zastoupení společností E.ON ČR obrátila společnost OMEXOM s.r.o., se žádostí o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene spočívajícího v umístění kabelu NN v pozemku ve vlastnictví města parc. č. 1811/1 (Třeboňská ul.) v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Jedná se o připojení pozemku [redacted] parc. č. 2089. VB bude po dokončení stavby zřízeno v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby a za úplaty ve výši dle směrnice města. Jedná se o standardní postup jako v obdobných případech.

Usnesení č. 979/20

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, spočívajícího v umístění kabelu NN v pozemku ve vlastnictví města parc. č. 1811/1 (Třeboňská ul.) v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Jedná se o připojení pozemku pana [redacted] parc. č. 2089. Věcné břemeno bude zřízeno ve prospěch společnosti E.ON Distribuce a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby, za úplaty ve výši dle směrnice města. Rada města ukládá MÚ

administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem smlouvy o zřízení věcného břemene.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

iii) Na město se v zastoupení společnosti E.ON ČR obrátila společnost Jiřík a syn v.o.s., se žádostí o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene spočívajícího v umístění kabelu NN v pozemcích ve vlastnictví města parc. č. 1748/4, 1748/10 v k.ú. Hluboká nad Vltavou (lokalita Luční potok, nové ZTV). VB bude po dokončení stavby zřízeno v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby a za úplatu ve výši dle směrnice města. Jedná se o standardní postup jako v obdobných případech.

Usnesení č. 980/20

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, spočívajícího v umístění kabelu NN v pozemcích ve vlastnictví města parc. č. 1748/4, 1748/10 v k.ú. Hluboká nad Vltavou (lokalita Luční potok, nové ZTV). Věcné břemeno bude zřízeno ve prospěch společnosti E.ON Distribuce a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby, za úplatu ve výši dle směrnice města. Rada města ukládá MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem smlouvy o zřízení věcného břemene.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

i) Na město se obrátila společnost E.ON Energie a.s. se žádostí o souhlas s umístěním kogenerační jednotky na výrobu tepla a elektrické energie do kotelny Fügnerova, která vytápí základní školu a panelové domy ve Fügnerově ulici. Jednalo by se o investici společnosti E.ON Energie, která by uhradila 100% veškerých nákladů, spojených s umístěním kogenerační jednotky, přičemž tato by měla v následujících 15ti letech vyrábět teplo a elektřinu za současného uspořádání nákladů na provoz kotelny a tím i možného snížení ceny tepla pro konečného spotřebitele. Dalším benefitem by mělo být dle sdělení investora nájemné, placené městu za prostor, kde bude kogenerační jednotka umístěna. Kotelna Fügnerova je provozována společností Centratop, spol. s r.o., která je připravena rozhodnutí města o umístění kogenerační jednotky akceptovat.

Starosta jednal se zástupci společnosti E.ON o možných přínosech zavedení tohoto řešení, nicméně dosud nebyly dojednány přesné podmínky případné spolupráce, která by měla být dlouhodobá, v horizontu 15ti let. Rada města by měla tuto informaci vzít na vědomí s tím, že pan starosta za účasti zástupce spol. Centratop osloví vedení obdobně velkých měst v okolí, které kogenerace ve svých CZT provozují a současně bude vyjednávat další podmínky pro umístění kogenerační jednotky v CZT města.

Město dále požádá o expertní analýzu záměru. Po zjištění dalších informací bude věc předložena radě města k dalšímu projednání.

j) RM dne 30. 8. 2010 pronajala usn. č. 1682/10 byt č. 7, velikost 2+1, II. kategorie, 1. podlaží, obytná plocha 46,97 m², celková plocha se sklepem 60,97 m², v bytovém [REDAKCE] na dobu neurčitou s tím, že v r. 2009 povolil PMH rekonstrukci bytu na vlastní náklady v hodnotě 489 tis. Kč.

Nyní [REDAKCE] žádá o souhlas města s podnájmem bytu z důvodu přestěhování s odkazem na skutečnost, že podnájem městského bytu byl městem v obdobných případech povolen. Nájemné v tomto bytě je stanoveno ve výši 1 466 Kč, tj. 27,18 Kč/m².

Podle evidence MÚ byl podnájem bytu města v minulosti povolen, zpravidla na dobu určitou 2-3 roky s dalším prodlužováním, v BD Žižkova 247 a v BD Masarykova 983.

Rada již nedoporučuje podobné případy řešit podnájmem. Rada pověřila MÚ projednat s [redacted] řádné finanční vyrovnání za stavební úpravy a byt nabídnout k pronájmu dalšímu zájemci dle pravidel.

k) Paní [redacted], žádá město o posun silničního retardéru umístěného na komunikaci v sídlišti Munice poblíž jejího domu o 3-4 m, z důvodu trvalého hluku a zplodin, při současném zvýšeném provozu v důsledku uzavírky hlavní silnice pro opravu mostu přes Munický potok. OV Munice posun retardéru nedoporučil a prověří jeho stav.

Usnesení 981/20

rada města **nesouhlasí**

s přesunem silničního retardéru v sídlišti Munice u RD čp. 42.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

l) SJM [redacted], žádají o souhlas s úpravou chodníku na komunikaci Švermova na pozemku 75/9 před nájezdem do garáže, položena bude zámková dlažba náhradou za současný betonový povrch. Úpravou dojde ke snížení nájezdového úhlu do garáže pro vjezd osobního vozu do garáže. Práce budou provedeny stavební firmou na náklady majitele domu.

Usnesení č. 982/20

rada města **souhlasí**

s úpravou vjezdu do garáže domu Švermova [redacted] na p.č. st. 1279 ve vlastnictví SJM [redacted], kterou bude změněn povrch chodníku na pozemku města p.č. 75/9 a to z betonu na zámkovou dlažbu, vše v k.ú. Hluboká nad Vltavou, dle návrhu předloženého žadatelem s podmínkou, že stavební práce budou provedeny dle platných právních předpisů a technických norem, před zahájením prací bude sepsán s Podnikem místního hospodářství (PMH) protokol o stavu pozemků města a o podmínkách stavby, a po dokončení stavebních prací budou pozemky města uvedeny do nezávadného stavu a předány PMH včetně, záruky na případné překopy 8 roků s tím, že za užívání veřejného prostranství pro potřeby stavby bude uhrazen místní poplatek dle platné vyhlášky.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

m) Bc. Tomáš Vácha, zastupující investora [redacted], žádá o souhlas s napojením na síť v rámci stavby „Novostavba rodinného domu na p.č. 1153/1, 2089, 1811/2 v k.ú. Hluboká nad Vltavou“. Stavba bude napojena na vodovodní a kanalizační řád v ul. Třeboňská na p.č. 1772/10 v majetku JČK ve správě SÚS, vše v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Vodoměrná šachta, vodoměr a hlavní uzávěr bude na hranici pozemku investora. Kanalizace bude svedena do plastového tříkomorového septiku s filtrací do obecní kanalizace. Souhlas ČEVAK a.s. s navrženým řešením nebyl doložen. Napojení na elektřinu bylo již odsouhlaseno v RM dne 20. 7. 2020 usn. č. 871/20. Město vlastní sousední pozemek na p.č. 1811/1 s účelovou komunikací Žižkova, který nebude dle předložené dokumentace stavbou dotčen.

Usnesení č. 983/20

rada města **souhlasí**

s napojením vodovodní a kanalizační přípojky v rámci stavby „Novostavba rodinného domu na p.č. 1153/1, 2089, 1811/2 v k.ú. Hluboká nad Vltavou“, investora [redacted]

[redacted], na vodovodní a kanalizační řad v ul. Třeboňská na p.č. 1772/10 v majetku JČK ve správě SÚS, vše v k.ú. Hluboká nad Vltavou, dle návrhu předloženého Bc. Tomášem Váchou s podmínkou, že stavební práce budou provedeny v souladu s vyjádřením ČEVAK a.s. a dle platných právních předpisů a technických norem, před zahájením prací bude sepsán s Podnikem místního hospodářství (PMH) protokol o stavu pozemku města p.č. 1811/1 a o podmínkách stavby, a po dokončení stavebních prací bude pozemek města uveden do nezávadného stavu předán PMH včetně, záruky na případný překop 8 roků s tím, že za užívání veřejného prostranství pro potřeby stavby bude uhrazen místní poplatek dle platné vyhlášky.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

n) OV Poněšice žádá o souhlas města s umístěním dopravního zrcadla, resp. zrcadel, v Poněšicích na pozemku města p.č. 3108/1 v k.ú. Poněšice. Vzhledem k tomu, že dům č. p. 8 je od září tohoto roku trvale obydlen ([redacted]), je to nutné k bezpečnému vyjíždění z objektu na silnici. Zrcadlo usnadní i vyjíždění z objektu č. p. 9, který slouží k rekreaci ([redacted] a [redacted]). OV navrhuje instalovat dvě zrcadla, aby bylo vidět do obou směrů s tím, že OV je ochoten financovat pořízení zrcadel z jejich rozpočtu. Stavební a bytová komise doporučila náklady hradit z prostředků vlastníků dotčených objektů.

Usnesení č. 984/20

rada města **s o u h l a s í**

s umístěním dopravního zrcadla, resp. zrcadel, na pozemku města p.č. 3108/1 v k.ú. Poněšice, dle návrhu předloženého OV Poněšice, pro zajištění bezpečného vyjíždění z domů Poněšice č. p. 8 a 9 s podmínkou, že stavební práce budou provedeny na náklady vlastníků uvedených domů, v souladu s platnými právními předpisy a technickými normami, před zahájením prací bude sepsán s Podnikem místního hospodářství (PMH) protokol o stavu pozemků města a o podmínkách stavby, a po dokončení stavebních prací budou pozemky města uvedeny do nezávadného stavu předány PMH včetně, záruky na překopy 8 roků s tím, že za užívání veřejného prostranství pro potřeby stavby bude uhrazen místní poplatek dle platné vyhlášky.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

o) E.ON Distribuce, a.s. žádá město o povolení příjezdu k rozvodně Dasný ve směru od Dasného po komunikaci ve vlastnictví města a to univerzálně pro služební vozidlo zaměstnance EON, kdy se nebude jednat o nákladní auta ani o těžkou mechanizaci.

Dle pasportu se jedná se o doplňkovou účelovou komunikaci Bavorovice-K Dasnému, která je na vjezdu z hlavní komunikace od Dasného označena dopravní značkou Zákaz vjezdu motorových vozidel s dodatkovou tabulí Mimo dopravní obsluhy. Komunikace se nachází na pozemcích města p.č. 187/1 a 227/21 v k. ú. Bavorovice. Vozidla EON se dle názoru stavební komise dají považovat za dopravní obsluhu, a tudíž povolení města není potřeba.

Usnesení 985/20

rada města **b e r e n a v ě d o m í**

užívání účelové komunikace Bavorovice-K Dasnému, ve směru od Dasného, služebním osobním vozidlem společnosti E.ON Distribuce, a.s., pro dojíždění jejich zaměstnance na rozvodnu Dasný.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

p) Rada města na svém jednání dne 24.8. t.r. projednala pořízení dvou nových autobusových zastávek k výměně na stanovištích autobusů „Pod kostelem“. Vzhledem k tomu, že nabízená cena od firmy mmcitél a.s., byla vyšší než 200 tis. Kč (321 tis. Kč vč. DPH) a rada města nerozhodla o provedení výběrového řízení na dodavatele, byla objednána jedna autobusová zastávka za cenu 160.314,11 Kč s tím, že bude uhrazena z prostředků alokovaných v rozpočtu pro letošní rok. U druhé zastávky byla s dodavatelem předjednána výpůjčka.

Usnesení č. 986/20

rada města **s o u h l a s í**

s předloženým návrhem Smlouvy o výpůjčce od společnosti mmcitél a.s., IČ:27670864, na autobusovou zastávku na stanoviště „Pod kostelem“ a pověřuje starostu města jejím podpisem.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

q) ZM prominulo v r. 2020 provozovateli parkoviště p. Lud'kovi Houškovi, v důsledku pandemie koronaviru, odvody pro PMH z provozu parkovacího systému:

- usn. č. 369/20 za měsíce V.-VI. 2020 ve výši 309 tis. Kč a o tuto ztrátu byla navýšena dotace pro PMH,
- usn. č. 437/20 ze dne 10. 8. 2020 za měsíc VII. 2020 ve výši 254,320 tis. Kč a o tuto ztrátu byla navýšena dotace pro PMH

Za období VIII.- IX. 2020, tj. ke dni 5. 9. 2020 p. Houška, v souladu s příkazní smlouvou, odvedl PMH 408 + 370 tis. Kč.

Ke dni 5. 10. 2020 měl p. Houška podle příkazní smlouvy, platné do 31. 3. 2021, odvést PMH částku ve výši 220 tis. Kč, odvedl pouze 175 tis. Kč a požádal o prominutí 45 tis. Kč, údajně v důsledku koronakrize. Tím vznikl PMH schodek rozpočtu ve výši 45 tis. Kč. PMH požádal o úhradu ve formě navýšení dotace tak, aby nebyla narušena platební schopnost PMH.

Prominutí nájmu může odsouhlasit pouze ZM.

Usnesení č. 987/20

rada města **s o u h l a s í**

- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 117/20 ve výdajové části navýšením o 45 tis. Kč na „PMH-dotace na provoz“, náhradou za finanční prostředky neodvedené panem Lud'kem Houškou z provozu parkovacích ploch za období od 5.9 do 5. 10. 2020 a

d o p o r u č u j e

- zastupitelstvu města souhlasit s prominutím nájemného Lud'ku Houškovi, IČ: 02804191 z provozu parkovacího systému na území města za říjen 2020 ve výši 45 tis. Kč z důvodu poklesu příjmů po nouzovém stavu a s uzavřením Dodatku č. 3/20 příkazní smlouvy a pověřuje ředitele PMH a starostu města podpisem příslušného Dodatku,
- zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 117/20 „PMH-dotace na provoz“, náhradou za finanční prostředky neodvedené panem Lud'kem Houškou z provozu parkovacích ploch za období od 5.9 do 5. 10. 2020, schváleným radou města dne 19. 10. 2020 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 19/18.

Výdaj

paragraf	položka	tis. Kč
3639	5331 PMH-dotace na provoz	45

Výdaj

paragraf	položka	tis. Kč
3699	5909 Opatření rady města <i>snížení o</i>	-45

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

r) Bod byl odložen.

s) Komise pro kulturu a cestovní ruch navrhuje radě města stanovit podmínky k užívání městského mobiliáře určeného k pořádání kulturních akcí. V současné době má město v majetku tento mobiliář:

- staré městské podium z r. 2006 ve správě pana Mgr. Zdeňka Pikla
Uzavřena smlouva o užívání podia pro konání kulturních akcí, které je však na hranici uživatelnosti,
- nové městské podium z r. 2017 ve správě pana Jana Zvánovce
Uzavřena smlouva o provozování a uskladnění městského podia.
- městský pártystan z r. 2018 + pívni sety - ve správě PMH – stanovení cen za zapůjčení již RM Schválila,
- 6 původních prodejních stánků ve správě pana Petra Píši (uskladněno v KC Panorama, bez sjednaných podmínek správy; zbyly z původních 11 ks, vyrobených před cca 20 lety),
- 3 nové stánky,
- 4 nové uzamykatelné stánky (boudy),
- pro letošní rok je záměrem MÚ pořídit ještě stánek „pro zvukaře“, který bude sloužit jak zvukařům, tak k prodeji.

Městské stánky jsou převážně zapůjčovány na akce koordinované a financované městem Hluboká nad Vltavou, ale i samostatným podnikatelským subjektům. Je potřeba určit a sjednotit způsob správy a zapůjčování městských stánků a proto komise cestovního ruchu a OESM navrhuje :

- 1) sloučit správu všech stánků pod MÚ OESM – zodpovědná osoba Mgr. Jozová (koordinátor akcí).
- 2) stanovit pravidla a cenu za užívání stánku

Město v posledních 3 letech investovalo do pořízení tohoto majetku částku 155 tis. Kč (vč. nového stánku pro zvukaře a úprav stávajících stánků). S tím souvisejí náklady na spotřebu elektřiny z městského odběrného místa (za období XI/2018 – I/2020 činily 5 800,- Kč). Další náklady představují náklady za dopravu, montáž a demontáž, které účtuje městu PMH.

Komise CR navrhuje uzavírat na základě podané žádosti prodejce buď Smlouvu o výpůjčce městského majetku - na veřejné nezpлатněné akce pro občany města v rámci městské akce či městem podporované (např. městské slavnosti), a nebo úplatnou Smlouvu o nájmu městského majetku - na komerční akce cizího subjektu. V této souvislosti rada vzala na vědomí, že provozování stánku p. Červinkovou přes vánoční svátky bude bezplatné, neboť se jedná o vítanou veřejnou službu.

Usnesení 988/20

rada města **s o u h l a s í**

- se sjednocením správy městských stánků pod OESM MÚ
- s uzavíráním smlouvy o výpůjčce resp. o nájmu městských stánků na jednotlivé akce
- se stanovením ceny za nájem městského stánku ve výši 300 Kč/den, vč. DPH v základní sazbě.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

t) Společnost Tenza a.s., žádá město o vyjádření k dopravním opatřením na místní komunikaci III. tř. U Fáberů při kácení v rámci akce „Teplovod ETE-ČB“, pro žádosti na odbor dopravy MM ČB:

- Žádost o stanovení místní a přechodné úpravy provozu na pozemní komunikaci
- Žádost o povolení zvláštního užívání pozemní komunikace
- Žádost o povolení uzavírky místní komunikace (1. úsek od 19. 10. do 20. 10. 2020 a 2. úsek od 20. 10. do 30. 10. 2020).

K žádostem předložila společnost vyjádření DI Policie ČR, pravomocné rozhodnutí odboru životního prostředí Jč KÚ a OŽPL MÚ Hluboká nad Vltavou o povolení kácení z července r. 2020 a DIO.

Usnesení č. 989/20

rada města **s o u h l a s í**

se zvláštním užíváním pozemní komunikace, s místní a přechodnou úpravou provozu na místní komunikaci a s uzavírkou místní komunikace U Fáberů od 19. 10. 2020 do 23. 10. 2020, z důvodu kácení stromů podél komunikace, v rámci akce „Teplovod ETE – ČB“.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

u) Na město Hluboká nad Vltavou se obrátil [REDAKCE], Hluboká nad Vltavou se žádostí o vyjádření souseda (města Hluboká nad Vltavou) k záměru výstavby – pojízdné provozovny kávového baru na pozemku parcelní číslo 136/1 a 134/2 k.ú. Hluboká nad Vltavou. Vzhledem k tomu, že není zajištěn přístup k budoucí provozovně od chodníku a případné parkování (usnesení rady města ze dne 13. 1. 2020), stavební komise vydání souhlasu nedoporučila z důvodu těchto nejasností.

Usnesení č. 990/20

rada města **n e s o u h l a s í**

s vydáním souhlasu k záměru kávového baru na pozemku 134/2 a 136/1 k.ú. Hluboká nad Vltavou.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

v)

- a) Na město se obrátila společnost SIXTA Reality s.r.o. se žádostí o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí darovací, na základě které nám tato společnost bezúplatně převede ZTV - vodovodní řad v lokalitě U Parku, na pozemku parc. č. 698 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, kterým je připojena mimo jiné budova nové mateřské školy. Dle pravidel města pro přebírání a předávání ZTV by mělo po vybudování vodovodu dojít k bezúplatnému převodu formou darovací smlouvy.

Usnesení č. 991/20

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s bezúplatným převzetím ZTV – vodovodního řadu na pozemku parc. č. 698 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, od společnosti Sixta Reality s.r.o., se sídlem Nová 1997/24, 370 01 České Budějovice, za standardních podmínek. Převzetí daru spadá do výlučné kompetence zastupitelstva města. Před předložením věci k projednání zastupitelstvu města pověřuje RM starostu města podpisem smlouvy o smlouvě budoucí darovací. RM ukládá MÚ administraci věci a její předložení ke schválení zastupitelstvu města na jeho dalším zasedání.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

- b) [REDAKCE] na základě předchozích povolení rady města vybudoval v Municích ZTV - novou kanalizaci a vodovod pro rodinné domy na pozemcích po levé straně při výjezdu z obce směrem na Zliv. Pro potřeby vydání kolaudačního rozhodnutí této stavby Magistrátem města České Budějovice potřebuje nyní uzavřít dohodu vlastníků provozně souvisejících kanalizací, jejímiž smluvními stranami bude on a město Hluboká nad Vltavou. Provozovatelem vodohospodářské infrastruktury pak bude

společnost ČEVAK. Jedná se o standardní postup, který město využilo již v jiných obdobných případech.

Usnesení č. 992/20

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením dohody vlastníků provozně souvisejících kanalizací s panem [REDAKCE] [REDAKCE] Hluboká nad Vltavou, týkající se nově vybudovaného ZTV - vodovodu a kanalizace v obci Munice, na pozemku parc. č. 67. Jedná se o připojení parcel v obci Munice, přičemž provozovatelem této vodohospodářské infrastruktury bude společnost ČEVAK a.s. RM pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné dohody.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

w) VAV Development s.r.o., žádá o souhlas s umístěním stavby na pozemcích města p.č. 10695/1, 351/2 a 424/3 pro vydání stavebního povolení. Jedná se o cca 6 m² propojovacího chodníku a přibližně 60 bm vodovodního řadu v rámci stavby „ZTV Pod Hůrkou k.ú. Hluboká nad Vltavou“. Stavební a bytová komise, vzhledem k datu podání, žádost neprojednala.

Usnesení č. 993/20

rada města **s o u h l a s í**

s umístěním cca 6 m² propojovacího chodníku a přibližně 60 bm vodovodního řadu „3“ v rámci stavby „ZTV Pod Hůrkou k.ú. Hluboká nad Vltavou“ na pozemcích města p.č. 10695/1, 351/2 a 424/3 v k.ú. Hluboká nad Vltavou“, dle návrhu předloženého investorem VAV Development s.r.o., s podmínkou, že stavební práce budou provedeny v souladu vyjádřením ČEVAK a.s. a dle platných právních předpisů a technických norem, před zahájením prací bude sepsán s Podnikem místního hospodářství (PMH) protokol o stavu pozemků města a o podmínkách stavby, a po dokončení stavebních prací budou pozemky města uvedeny do nezávadného stavu předány PMH včetně, záruky na překopy 8 roků s tím, že za užívání veřejného prostranství pro potřeby stavby bude uhrazen místní poplatek dle platné vyhlášky.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

x) Na město Hluboká nad Vltavou se dne 7. 10. 2020 obrátil pan [REDAKCE] se žádostí o vyjádření souseda (města Hluboká nad Vltavou) k záměru výstavby opěrné zdi okolo východní části pozemku parcelní číslo 1125/17. Navržená opěrná zeď je umístěna na severní hranici pozemku v přímém sousedství veřejného prostranství na pozemku parcelní číslo 1125/16 k.ú. Hluboká nad Vltavou. Návrh předpokládá vybudování opěrné stěny o výšce cca 3 metry + zábradlí (oplocení) o výšce 1,3 m. Důvodem pro výstavbu je záměr vytvořit pozemek ve stejné úrovni s pozemkem parcelní číslo 1125/100. Rada pro vyjádření města požaduje doložit vyjádření majitelů sousedních pozemků.

Usnesení č. 994/20

rada města **p o ž a d u j e**

doložit jako podklad pro vyjádření města Hluboká nad Vltavou (vlastníka sousedního pozemku) k záměru výstavby opěrné zdi okolo východní části pozemku parcelní číslo 1125/17 v k.ú. Hluboká nad Vltavou vyjádření dalších majitelů sousedních pozemků.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 4)

a) Město Hluboká nad Vltavou podalo žádosti o dotace v rámci dotačního programu Ministerstva vnitra Účelové investiční dotace pro jednotky SDH na projekt „Rekonstrukce požární zbrojnice v Kostelci“ a na projekt „Pořízení dopravního automobilu pro SDH Bavorovice“.

Podle informace MV - generální ředitelství Hasičského záchranného sboru ČR byl sestaven pořadník pro předpokládanou alokaci v roce 2021. V tomto pořadníku je projekt „Rekonstrukce požární zbrojnice v Kostelci“ na 20. místě z 21 žádostí a projekt „Pořízení dopravního automobilu pro SDH Bavorovice“ na 34. místě z 39 žádostí. Přidělení dotace těmto projektům tedy není pravděpodobné.

Usnesení č. 995/20

rada města **b e r e n a v ě d o m í**

nepřidělení dotace z dotačního programu Ministerstva vnitra Účelové investiční dotace pro jednotky SDH na projekty „Rekonstrukce požární zbrojnice v Kostelci“ a „Pořízení dopravního automobilu pro SDH Bavorovice“

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

b) Jednotka SDH Hluboká nad Vltavou má záměr pořídit novou cisternovou automobilovou stříkačku. Předpokládaná cena včetně vybavení je cca 7,5 mil. Kč bez DPH, tj. cca 9 mil. Kč s DPH. Předpokládá se, že úhrada kupní ceny by byla rozdělena do dvou let takto: 4 mil. Kč v roce 2021 a cca 5 mil Kč v roce 2022.

Pro další postup je třeba vypsát výběrové řízení. Na provedení výběrového řízení jsme dostali nabídku od společnosti WebSport & Consulting service s.r.o., Dr. Svěráka 13, 680 01 Boskovice. Nabídková cena za administraci VŘ je 35 000 Kč bez DPH, tj. 42 350 Kč s DPH. Tyto náklady jsou obsaženy v rozpočtu města v položce SDH Hluboká nad Vltavou.

Usnesení č. 996/20

rada města **s o u h l a s í**

s vypsáním výběrového řízení na zakázku s názvem „Nákup cisternové automobilové stříkačky pro SDH Hluboká nad Vltavou“.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

c) Bod byl odložen.

d) Bylo vypsáno 11. kolo příjmu žádostí v rámci Programu rozvoje venkova na období 2014-2020. Výzva byla mimo jiné vypsána i pro operaci 8.5.1. Investice do ochrany melioračních a zpevňujících dřevin. Předmětem podpory je pořízení a instalace lesních oplocenek. Míra podpory je 100 % způsobilých výdajů. Do tohoto dotačního programu je možno podat žádost o dotaci na projekt „Ochrana dřevin v Hluboké nad Vltavou v roce 2021“.

Usnesení č. 997/20

rada města **s o u h l a s í**

s podáním žádosti o dotaci z Programu rozvoje venkova na projekt „Ochrana dřevin v Hluboké nad Vltavou v roce 2021“.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 5)

Novela zákona č. 565/1990 Sb. o místních poplatcích zavedla od r. 2020 místní poplatek z pobytu. K tomu město vydalo OZV č. 2/2019 o místních poplatcích. Poplatek z pobytu pro r.

2020 byl schválen ve výši 15 Kč. Od r. 2021 zákon umožňuje stanovit tento poplatek až do výše 50 Kč. Rada města v r. 2019, při projednávání návrhu na zavedení místního poplatku z pobytu na r. 2020 doporučila pro r. 2021 stanovit sazbu tohoto poplatku od r. 2021 ve výši 25 Kč. Je tedy nyní na radě města jakou výši poplatku z pobytu s účinností od r. 2021 navrhne. V souvislosti se změnou sazby místního poplatku z pobytu bude nutno zastupitelstvem města zrušit dosud platnou obecně závaznou vyhlášku č. 2/2019 o místních poplatcích, a vydat novou vyhlášku o místních poplatcích, do které bude změna sazby promítnuta. V letošním roce bylo vybírání a odvod místního poplatku z pobytu v důsledku mimořádné situace ke dni 12. 5. 2020 všem poplatníkům správcem poplatku (MÚ) prominut do konce r. 2020. Důsledkem bude, že v 1. pololetí r. 2021 neodvedou poskytovatelé pobytu poplatky, které by byly vybrány ve 2. pololetí 2020, což může představovat výpadek příjmů z tohoto poplatku v r. 2021 cca 600 tis. Kč.

Usnesení č. 998/20

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit se stanovením sazby místního poplatku z pobytu s účinností od r. 2021 ve výši 25 Kč a s vydáním obecně závazné vyhlášky č. x/2020 o místních poplatcích, kterou bude zrušena stávající OZV č. 2/2019 o místních poplatcích.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 6)

a) Na město Hluboká nad Vltavou se obrátila [REDAKCE] vlastník pozemku parcelní číslo 241/2 k.ú. Hluboká nad Vltavou, zastoupená Ing. Václavem Eningerem, se žádostí o změnu územního plánu u dotčeného pozemku a to ze způsobu využití „NP“ plochy přírodní a polopřírodní porosty na plochu „ZV“ plochy veřejné zeleně. Důvodem žádosti je možnost výstavby trvalé stavby kiosku pro prodej zmrzliny vč. příslušných přípojek. Žadatel navrhuje změnu územního plánu provést zkráceným postupem, vzniklé náklady uhradí. Územní plán zóny navrhovaný záměr již umožňuje, není třeba provedení změny. Vzhledem k přetrvávajícím problémům s parkováním vozidel vyplynul z diskuze návrh na zamítnutí provedení změny územního plánu obce a tak rada nejprve hlasovala o tomto návrhu.

Usnesení č. 999/20

rada města **n e d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s provedením změny územního plánu obce Hluboká nad Vltavou zkráceným postupem v ploše pozemku 241/2 k.ú. Hluboká nad Vltavou spočívající v možnosti výstavby drobné stavby občanské vybavenosti.

Hlasování: pro - 1, proti - 5, zdržel se – 0

Následně se hlasovalo o původním návrhu uvedeném v materiálu předloženém do jednání rady města.

Usnesení č. 1000/20

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s provedením změny územního plánu obce Hluboká nad Vltavou zkráceným postupem v ploše pozemku 241/2 k.ú. Hluboká nad Vltavou spočívající v možnosti výstavby drobné stavby občanské vybavenosti

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

b) Na město Hluboká nad Vltavou se obrátila paní [REDAKCE] vlastník pozemku parcelní číslo 235/1 katastrální území Purkarec (trvalý travní porost) se žádostí o změnu územního plánu obce Hluboká nad Vltavou spočívající ve změně využití pozemku na plochu smíšená obytná. Dotčený pozemek přímo sousedí s pozemky již zastavěnými či zastavitelnými, východní část pozemku je dotčena nadzemním vedením elektřiny.

Usnesení č. 1001/20

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s provedením změny územního plánu obce Hluboká nad Vltavou v části Purkarec v ploše pozemku 235/1 k.ú. Purkarec spočívající v možnosti výstavby smíšené obytné

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

c) Na město Hluboká nad Vltavou se obrátili [REDAKCE], vlastníci rodinných domů č.p. 125 a 75 na pozemku parcelní číslo 268/1 a 268/2 k.ú. Bavorovice, se žádostí o změnu územního plánu u dotčených a souvisejících a to ze způsobu využití „VS“ plochy výrobní a skladové na plochu „SO“ plochy smíšené obytné. Důvodem žádosti je možnost využívat pozemky a stavby pro bydlení a funkce s bydlením související. Uvedené pozemky jsou součástí plochy VS 27 a související VS 28. Tyto plochy jsou pro výrobu a skladování využívány a ze strany města není zájem tyto plochy změnit na plochu na bydlení – hluk, prach, doprava apod. Žadatelé mohou své nemovitosti využívat k bydlení, není možné pouze tyto funkce významně rozšiřovat.

Usnesení č. 1002/20

rada města **n e d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s provedením změny územního plánu obce Hluboká nad Vltavou v ploše pozemků 268/1, 268/2, 269/5, 269/6 a 269/7 k.ú. Bavorovice spočívající ve změně části plochy VS 27 na plochu SO

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 7)

a) V květnu 2020 došlo k havárii teplovodního potrubí z kotelny Alšova na přívodu do domů Nerudova 771, 772, 773, 824, 825, 826, která byla zjištěna s poměrně velkým zpožděním, neboť v březnu neproběhl odečet vodoměrů v kotelně a ani v celém městě, v důsledku lockdownu pro koronavirovou pandemii. Vzhledem k tomu, že se jednalo o teplou užitkovou vodu (TUV) vyčíslil nájemce městského Zařízení pro výrobu a rozvod tepla, firma Centratop spol. s r.o., IČ: 26025825, způsobenou škodu ve výši 275,112 tis. Kč bez DPH, tj. 332,88552 tis. Kč s DPH. Jedná se o ztracenou vodu a náklady na plyn k ohřátí této vody. Započtena není elektřina a fixní mzdové náklady, z důvodu nemožnosti přesného vyčíslení. Vzhledem k tomu, že ke škodě došlo v přímé souvislosti s provozováním zařízení města, žádá provozovatel o kompenzaci vyčíslené škody formou slevy na nájemném za r. 2020. Roční nájemné činí 315 tis. Kč bez DPH, tj. 381,150 tis. Kč vč. DPH a je splatné ke konci října. DPH si město může uplatnit. Vyčíslená ztráta byla doložena kopiemi faktur za plyn a vodu za dotčené období 2019 a 2020. Potrubí teplovodu je v dotčené lokalitě původní z poloviny 80. let a jeho výměna byla opakovaně odložena. Špatný technický stav potrubí se také projevuje na opakovaných stížnostech odběratelů na zhoršenou kvalitu dodávané TUV. Na r. 2021 je naplánována kompletní výměna potrubí.

Usnesení č. 1003/20

rada města **d o p o r u č u j e**
zastupitelstvu města souhlasit

- s kompenzací škody ve výši 332,88552 tis. Kč s DPH, vzniklé nájemci městského Zařízení pro výrobu a rozvod tepla, společnosti Centratop spol. s r.o., havárií teplovodního potrubí z kotelny Alšova v r. 2020 a to formou slevy na nájemném za r. 2020,
- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením v příjmové části snížením položky „Příjmy z pronájmu ost. nemovitostí a jejich částí (pronájem kotelen)“ o 332,88552 tis. Kč,
- s uzavřením Dodatku nájemní smlouvy a s pověřením starosty města podpisem příslušného Dodatku.

Příjem			tis. Kč
paragraf	položka		
3634	2132	Příjmy z pronájmu ost. nemovitostí a jejich částí (pronájem kotelen) <i>snížení o</i>	-332,88552

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

b) Na základě stížnosti paní [REDAKCE] předložil ředitel PMH požadavek na dostavbu chodníku v ulici Hradčany. V této části zůstala nedobudovaná část chodníku a je předmětem stížností občanů z této lokality. Celková nabídková cena za dobudování chodníku je 36,259.- Kč s DPH.

Usnesení č. 1004/20

rada města **s o u h l a s í**

- s dobudováním části chodníku v ulici Hradčany ceně dle nabídky,
- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 118/20 ve výdajové části ve výši 36,259 tis. Kč na akci „Dobudování chodníku v ul. Hradčany“ s použitím prostředků z položky „Opatření rady města“,

d o p o r u č u j e

- zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 118/20 „Dobudování chodníku v ul. Hradčany“, schváleným radou města dne 19.10.2020 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 19/18.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
2219	5xxx	Dobudování chodníku v ul. Hradčany	36,259

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
3699	5909	Opatření rady města <i>snížení o</i>	-36,259

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

c) Na základě předchozích jednání se město Hluboká nad Vltavou zapojilo do projektu „Vltavská cyklostezka“, který má v plánu vybudovat páteřní cyklostezku v trase Nová Pec – Týn nad Vltavou (soutok Vltavy a Lužnice). Garantem akce je Jihočeský kraj, který ponese veškeré finanční náklady, obce, jejichž katastry cyklostezka povede, jsou pak garanty následné udržitelnosti projektu a jejich povinností bude převzetí nové infrastruktury do majetku a zajištění její údržby.

Usnesení č. 1005/20rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s uzavřením smlouvy o spolupráci při přípravě a realizaci akce „Vltavská cyklostezka“, když úplné znění této smlouvy tvoří přílohu tohoto usnesení a je jeho neoddělitelnou součástí. RM pověřuje MÚ administrací věci a jejím předložením k projednání a finálnímu schválení zastupitelstvu města.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

d) Minulou radou byl odložen pilotní projekt svozu vybraných odpadů dům od domu (Door to Door), předložený ředitelem PMH, do doby ověření efektivity tohoto způsobu svozu u obcí kde je již zaveden. Po informaci pana starosty o jednání se starostkou Hrdějovic, žádá PMH o odsouhlasení pilotního projektu Door to Door. K odzkoušení a zavedení tohoto projektu potřebuje PMH zahájit přípravné kroky včetně zajištění materiálu a zahájení informační kampaně v médiích města. Samotné spuštění projektu je navrženo začátkem příštího roku. Pilotní projekt předpokládá postupné zavedení svozu odpadu od domů v ulicích Zámostí, kde je převážně zástavba RD a je předpoklad, že občané snadno najdou místo pro pytle na tříděný odpad na svém pozemku. Pilotní projekt počítá se svozem zatím dvou nejobjemnějších položek – tetrapaku (kompozitní obaly) a plastů. Sníží se tím riziko ukládání tříděného i netříděného odpadu kolem sběrných míst. Redukcí sortimentu odpadu na sběrných místech a snížením jejich počtu se postupně odbourají potenciální nehezké skládky odpadu v jejich blízkosti. Příkladem může být minulý rok zlikvidované místo tříděného odpadu v Zámostí „Na plácku“, kde se tímto krokem podařilo téměř stoprocentně odbourat pohazování odpadků na veřejném prostranství. Svoz by byl prováděn zatím 1x týdně. Po vyhodnocení akce budou případně podmínky sběru a svozu DTD upraveny.

Náklady na pilotní projekt zahrnují dva okruhy:

1) Náklad na pořízení pytlů na TO pro „Kick off“ projektu cca 120 tis. v 2020, 120 tis. v r. 2021. Tyto částky představují náklady na nákup pytlů, které v první fázi město věnuje občanům na podporu „rozjetí“ tohoto způsobu svozu. Dále je pak bude na městě, zda bude pytle občanům dále dotovat, či zda si je občan bude kupovat.

2) Náklad na pořízení SW a HW na evidenci svozu TO cca 60 tis. Jde o náklady na pořízení nástroje pro vyhodnocení efektivity svozů, ale i pro kontrolu jak jednotlivé subjekty třídí. Do budoucna lze využít i pro individuální nastavení cen za svoz domovního odpadu a zvýhodnit, třeba snížením ceny svozu DO, subjekty které odpady třídí.

Do budoucna je potřeba počítat s výrazným zvýšením poplatků za svoz DO.

Projekt nepředpokládá zvýšení provozních nákladů PMH spojených se změnou svozů TO.

Usnesení č. 1006/20rada města **s o u h l a s í**

- s přípravou a zahájením pilotního projektu „Door To Door“ (DTD) a úpravou svozu tříděného odpadu ve vybraných částech Zámostí,

d o p o r u č u j e

- zastupitelstvu města souhlasit s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části ve výši 60 tis. Kč na „Inv. dotace pro PMH – SW a HW na pilotní projekt DTD na svoz tříděného odpadu „ a 120 tis. Kč na „Nákup pytlů na projekt DTD“

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
36399	6xxx	Inv. dotace pro PMH – SW a HW na pilotní projekt DTD na svoz tříděného odpadu	60
3729	5xxx	Nákup pytlů na projekt DTD	120

- zastupitelstvu města souhlasit se zařazením částky 120 tis. Kč do rozpočtu města na r. 2021 na „Nákup pytlů na projekt DTD“.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

e) Město Hluboká nad Vltavou připravuje akci „Skládka Hluboká nad Vltavou 2. část rekultivace“ a „Skládka Hluboká nad Vltavou 4. etapa“. Obě tyto stavby budou realizovány najednou a to z důvodu využití přebytečné zeminy. Provedením organizace výběrového řízení byla pověřena společnost Universal Solutions s. r. o., která nám zaslala návrh zadávací dokumentace na provedení výběru zhotovitele akce k odsouhlasení v radě města. Kritériem pro hodnocení nabídek je z 80% nabídková cena a z 20% termín realizace zakázky. Předpokládaná hodnota zakázky je 33,4 mil. Kč + DPH (40 mil. Kč vč. DPH), předpokládaná doba realizace je 400 kalendářních dnů, záruka za jakost 60 měsíců, splatnost faktur 30 dnů. Město si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení z ekonomických důvodů (vyšší, než předpokládaná cena). Stavba rozšíření skládky bude financována z rozpočtu města, rekultivace částečně z rozpočtu města a částečně z fondu, který je vytvářen z poplatků za uložení.

Usnesení č. 1007/20

rada města **s o u h l a s í**

s návrhem zadávací dokumentace k výběrovému řízení na provedení výběru zhotovitele na realizaci akce „Skládka Hluboká nad Vltavou 2. část rekultivace“ a „Skládka Hluboká nad Vltavou 4. etapa“.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

f) Město Hluboká nad Vltavou připravuje akci „Sanace neřízených skládek nebezpečných odpadů na významné lokalitě Řídká Blana“ za pomoci dotace ze SFŽP ČR a Jihočeského kraje. Na provedení výběrového řízení byla ve výběrovém řízení vybrána advokátní kancelář JUDr. Vladimír Tögel.

Usnesení č. 1008/20

rada města **b e r e n a v ě d o m í**

informaci o stavu zpracování návrhu zadávací dokumentace k výběrovému řízení na provedení výběru zhotovitele na realizaci akce „Sanace neřízených skládek nebezpečných odpadů na významné lokalitě Řídká Blana“.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

g) Z důvodů ochrany zrekultivované skládky Zikův lom a městských pozemků Nad Pilou bylo po dohodě s OSSÚ zahájeno oplocení těchto pozemků. V současné době jsou vybudovány betonové patky a postaveny podpěry. Dokončení oplocení se předpokládá v příštím roce. Náklady na provedené práce jsou v celkové hodnotě 46 tis. Kč. PMH žádá o uvolnění potřebné částky přesunutím z plánovaných nákladů akce PD cyklostezky Munice- Zliv, kde je alokováno 300 tis. Kč, která v letošním roce nebude vyčerpána.

Usnesení č. 1009/20

rada města **s o u h l a s í**

- s realizací akce „Oplocení skládky Zikův lom a městských pozemků Nad Pilou“,
- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 118/20 ve výši 46 tis. Kč na akci „Oplocení skládky Zikův lom a městských pozemků Nad Pilou“ přesunem prostředků z položky „Cyklostezka Munice-Zliv - PD“ Org 0848,

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 118/20 „Oplocení skládky Zíkův lom a městských pozemků Nad Pilou“, schváleným radou města dne 19. 10. 2020 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 19/18.

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
3639	6xxx	Oplocení skládky Zíkův lom a městských pozemků Nad Pilou	46

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
2219	6xxx	Cyklostezka Munice-Zliv - PD <i>snížení o</i>	-46

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

h) Na komunikaci z Purkarce do Chlumce je odbočka k Rachačkám, která je nebezpečná. Nákladní automobily, které vyvážejí dříví po této komunikaci a následně se napojují na cestu z Purkarce do Chlumce nanášejí velké množství bahna na danou komunikaci. Komunikace se stává nebezpečná pro normální provoz a hrozí zde nebezpečí nehody.

Jednání OV s dotčenými subjekty byla neúspěšná. Rada pověřila starostu jednáním s LESY ČR o nápravě současného nebezpečného stavu.

Usnesení č. 1010/20

rada města **p o v ě ř u j e**

starostu města jednáním s Lesy ČR o nápravě současného nebezpečného stavu na předmětné komunikaci.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

i) Na základě občanských diskuzí ohledně bezpečnosti komunikace III/10580A kolem bývalého lesního závodu a Holého Vrchu pro školní mládež projednal p. Raus s městskou policií pravidelné měření rychlosti. Vedoucí strážník městské policie p. Saitz navrhl, že by bylo vhodné začátek a konec úseku označit značkou „Úsek měřený radarem“, což by vedlo mnohé řidiče ke snížení rychlosti. Rada návrh podpořila.

Usnesení č. 1011/20

rada města **s o u h l a s í**

s umístěním značek na komunikaci kolem bývalého areálu lesního závodu, dle návrhu, v rámci zvýšení bezpečnosti provozu a

u k l á d á

řediteli PMH návrh realizovat.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

j) Velitel městské policie Ing. Dlouhý informoval radu o jednání se starostou města Zliv Radkem Rothschedlem. Město zliv požádalo naše město zda by za úhradu mohla městská policie vykonávat službu i ve Zlivi. Výše úhrady, počet policistů, vybavení a právní rámec budou předmětem dalšího jednání.

k) Rada města vyslovila poděkování městské policii za jejich příkladnou spolupráci při organizování všech letních akcí a při zabezpečení zásobování nadměrnými náklady stavby haly ve sportovním areálu.

l) Ing. Raus požádal o radu města o vyjádření negativního stanoviska k uvažované variantě uložení jaderného odpadu v lokalitě Janoch, která spadá vedle katastrů obcí Temelín, Dříteň a Olešník i do katastru našeho města. Do příštího jednání rady města připraví Ing. Raus návrh usnesení k této problematice.

m) Město je dlouhodobě upozorňováno občany na špatný stav komunikace do zámeckého parku kolem areálu základní školy. Na jednání mezi městem (p. Karvánek) a památkáři bylo nalezeno společné řešení opravy části této komunikace. Rada města odsouhlasila provedení opravy dle návrhu.

Usnesení č. 1012/20

rada města **s o u h l a s í**

- s opravou komunikace do zámeckého parku kolem areálu základní školy,
- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 119/20 ve výši 98 tis. Kč na akci „Oprava komunikace do parku kolem ZŠ“ přesunem prostředků z položky „Cyklostezka Munice-Zliv - PD“ Org 0848,

d o p o r u č u j e

- zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 119/20 „Oprava komunikace do parku kolem ZŠ“, přesunem prostředků z položky „Cyklostezka Munice-Zliv - PD“, schváleným radou města dne 19. 10. 2020 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 19/18.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
2219	5xxx	Oprava komunikace do parku kolem ZŠ	98

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
2219	6xxx	Cyklostezka Munice-Zliv - PD <i>snížení o</i>	-98

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

člen rady města
Jiří Karvánek



starosta města
Ing. Tomáš Jirsa



Zápis byl pořízen dne 30. 10. 2020.

1. The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions and activities. It emphasizes the need for transparency and accountability in financial reporting.

2. The second part of the document outlines the various methods and techniques used to collect and analyze data. It includes a detailed description of the experimental procedures and the statistical analysis performed.

3. The third part of the document presents the results of the study. It includes a series of tables and graphs that illustrate the findings of the research. The data shows a clear trend towards increased efficiency and productivity over the course of the study.

4. The final part of the document discusses the implications of the findings and provides recommendations for future research. It suggests that further studies should be conducted to explore the long-term effects of the interventions and to identify potential areas for improvement.