

Zápis

z 29. jednání rady města Hluboká nad Vltavou konaného dne 16. 11. 2020.

Přítomni: Ing. Pavel Dlouhý, Ing. Tomáš Jirsa, Jiří Karvánek, Ing. Aleš Raus, Ph.D.,
Jindřich Soukal, Bc. David Šťastný, Karel Vácha, Jan Piskač.

K bodu 1)

Rada odsouhlasila návrh programu jednání rady.

Usnesení č. 1013/20

rada města **s c h v a l u j e** následující program:

1. Schválení programu.
2. Rozpočtová opatření:
 - a. RO účetního charakteru k 16. 11. 2020.
 - b. Odměna pro OV Purkarec (za práce na Karlově Hrádku).
 - c. Žádost o snížení splátky za měsíc říjen – parkoviště – p. Houška, kompenzace PMH.
 - d. Žádost OV Munice – kanalizační a vodovodní přípojka k objektu v majetku města.
 - e. Spolek Most - České Budějovice, žádost o dotaci na Adventní koncert.
 - f. Odvodnění komunikace v Hamru.
3. Dispozice s majetkem:
 - a. ČEVAK - prodloužení NS - vodohospodářská soustava města.
 - b. Státní památkový úřad - prodloužení pronájmu - parkoviště u hřbitova.
 - c. Lesy ČR - prodloužení pronájmu - přístupová cesta k ČOV Zámostí.
 - d. ŘSD ČR - žádost o budoucí převzetí staveb - obchvat obce Dasný I/20 Pištín - České Vrbné.
 - e. Věcná břemena - kabely NN - k.ú. Hluboká - E.ON ČR.
 - f. Převzetí nebytových prostor po České spořitelně.
 - g. Hřbitov Hluboká nad Vltavou - příprava dalších urnových míst, vsypové hrobové místo, podmínky pronájmu.
 - h. Prodloužení nájmu bytu č. 4, Masarykova 68 - [REDACTED].
 - i. Přehodnocení umístění retardérů na cyklostezce do ČB u golfu - [REDACTED].
 - j. Výměna potrubí plynovodu v křižovatce Fügnerova / Havlíčkova/K.Čapka a v ul. Ruská – souhlas města.
 - k. Umístění radarů v ul. Hamry, pod Holým Vrchem (úsek od bývalého LZ ke křižovatce s ul. Fügnerova) - [REDACTED] + 71 podpisů.
 - l. Vyjádření k PD přeložka kabel. pilíře a kabelu NN pro p.č. 725/4 v ul. K.Čapka - EI PROJEKT s.r.o.
 - m. Upřesněná žádost o prodej části pozemku parc. č. 214/8 v k.ú. Purkarec - [REDACTED].
 - n. Ukončení nájmu bytu č. 8, Lesní 1202 - [REDACTED].
 - o. Obnova kapličky Samaritánky v Hamru.
4. Cena vodného a stočného.
5. Stanovení výše místního poplatku "za komunální odpad" na r. 2021.

6. Granty a dotace:

- a. Podání žádosti o dotaci z OPŽP na projekt Revitalizace zeleně ve vybraných lokalitách v Hluboké nad Vltavou.
- b. Dodatek ke smlouvě o poskytnutí dotace s Jihočeským krajem - navýšení individuální dotace na dofinancování projektu Sanace Řídká Blana.
- c. Schválení zadávací dokumentace na akci Kanalizace a ČOV Kostelec.
- d. Podání žádosti o dotaci z MMR do dotačního titulu Podpora obnovy místních komunikací.

7. Územní plány:

- a. Územní plány:
 - i. Změna územního plánu - pod paneláky.
 - ii. Žádost o změnu - Zámostí východ.
- b. Územní studie – Kostelec.

8. Stanovisko rady města k jednomu z návrhů umístění úložiště jaderného odpadu - lokalita Janoch.

9. Různé:

- a. Strategie překonání druhé vlny koronaviru ve městě.
- b. Mimořádné odměny vedoucích pracovníků příspěvkových organizací a MÚ.
- c. Uplatnění požadavku na přiměřené zadostiučinění za nepřiměřenou délku řízení (odvod za porušení rozpočtové kázně – Cyklostezka Hluboká – Poněšice) – informace.
- d. Opěrná zeď na Křesíně – p. [REDACTED].
- e. Přesunutí retardéru – Munice.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 2)

a) Zastupitelstvo města svým usnesením č. 19/18 ze dne 29. 10. 2018, pověřilo radu města schvalováním některých změn rozpočtu rozpočtovými opatřeními, dle § 16 odst. 3a) zákona 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

Na základě tohoto pověření jsou radě města předložena rozpočtová opatření účetního charakteru k 16. 11. 2020, kde dochází k drobným přesunům výdajů v rámci schváleného rozpočtu bez změny celkové výše a dále je převedeno z energií 130 tis. na projekty, posudky. Z těch bylo na jaře zapláceno 345 tis. Kč na dopravní studii "Pod paneláky" a teď nám v rozpočtu chybí prostředky.

Schválené RO bude předloženo na vědomí nejbližšímu jednání zastupitelstva města.

Usnesení č. 1014/20

rada města **s o u h l a s í**

na základě usnesení zastupitelstva města č. 19/18 ze dne 29. 10. 2018 s provedením změn rozpočtu v příjmové a výdajové části rozpočtovým opatřením rady města č. 120/20 „Rozpočtová opatření účetního charakteru ze dne 16. 11. 2020“ dle Přílohy tohoto zápisu,

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 120/20 „Rozpočtová opatření účetního charakteru ze dne 16. 11. 2020“ dle Přílohy tohoto usnesení, schválené radou města dne 16. 11. 2020 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 19/18.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

b) SDH Purkarec v průběhu roku vykonával pomocné práce k technickému zajištění akcí na Karlově Hrádku – např. elektrika, stany, příprava materiálu na oheň, manipulace s mobiliářem, úprava zeleně vyřezání náletů na korunách zdiva, odstranění pokácených dřevin atd. K tomu je doporučeno posílit rozpočet OV Purkarec o 10 tis. Kč s použitím nedočerpaných prostředků z položky „Prezentační brožura města-dotisk“ tak, aby bylo možno ocenit práci vykonanou SDH.

Usnesení č. 1015/20

rada města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 121/20 ve výdajové části navýšením o 10 tis. Kč na „OV Purkarec“ s použitím prostředků z položky „Prezentační brožura města-dotisk“,

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 120/20 „OV Purkarec“, schválené radou města dne 16.11.2020 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 19/18.

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
2143	5139	Prezentační brožura města-dotisk <i>snížení o</i>	-10
3639	5xxx	OV Purkarec , Org. 0604 <i>navýšení o</i>	10

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

c) Zastupitelstvo města prominulo p. Ludškovi Houškovi v r. 2020, v důsledku pandemie koronaviru, odvody pro PMH z provozu parkovacího systému od května do září 2020 ve výši 563,320 tis. Kč. Za měsíc říjen RM doporučila prominout 45 tis. Kč. Město o prominuté odvody navýšilo rozpočet PMH. Za listopad požádal p. Houška o prominutí odvodu ve výši 68,5 tis. Kč. Ředitel PMH požádal o úhradu rozdílu na účet PMH z prostředků RM tak, aby nebyla narušena platební schopnost PMH. Spolu s tímto prominutím by tak celková prominutá částka za V.-XI. 2020 celkem činila 676,820 tis. Kč, tj. 39% ze smluvního odvodu. Příkazní smlouva je platná do 31. 3. 2021. Prominutí odvodu může odsouhlasit pouze ZM. Navýšení dotace pro PMH může uvolnit RM ze svých prostředků tak, aby byl zajištěn provoz PMH.

Usnesení č. 1016/20

rada města **s o u h l a s í**

- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 122/20 ve výdajové části navýšením o 68,5 tis. Kč na „PMH-dotace na provoz“, náhradou za finanční prostředky neodvedené panem Ludškem Houškou z provozu parkovacích ploch za období od 5.10 do 5. 11. 2020.

d o p o r u č u j e

- zastupitelstvu města souhlasit s prominutím nájemného Ludšku Houškovi, IČ: 02804191 z provozu parkovacího systému na území města za období od 5.10 do 5. 11. 2020 ve výši 68,5 tis. Kč z důvodu poklesu příjmů po nouzovém stavu a s uzavřením Dodatku č. 4/20 příkazní smlouvy a pověřuje ředitele PMH a starostu města podpisem příslušného Dodatku,
- zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 122/20 „PMH-dotace na provoz“, náhradou za finanční prostředky neodvedené panem Ludškem Houškou z provozu parkovacích ploch za období od 5. 10 do 5. 11. 2020, schváleným radou města dne 16. 11. 2020 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 19/18.

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
3639	5331	PMH-dotace na provoz	68,5
3699	5909	Opatření rady města <i>snížení o</i>	-68,5

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

d) OV Munice upravuje bývalou kovárnu a posléze hasičskou zbrojnicí na obecní místnost a žádá o uvolnění 126 tis. Kč s DPH na vybudování vodovodní a kanalizační přípojky. Nedokončená místnost byla již v říjnu 2020 využita jako volební místnost a tím bylo ušetřeno cca 35 – 70 tis. Kč/rok, za nájemné placené za používání restaurace Krčma při volbách.

Nyní je nutno vybudovat přípojky V a K. Předložená cenová nabídka firmy STAV CB s.r.o. činí 103,964 tis. Kč bez DPH, tj. 125,796 tis. Kč s DPH s tím, že přípojky budou napojeny na hlavní řad podvrtem pod nově vyasfaltovanou komunikací na návsi. OV žádá o úhradu těchto nákladů městem. Na pokrytí tohoto výdaje lze přesunout prostředky z položky „Křižovatka Munice-autobusové zastávky“, kde je alokováno 1 000 tis. Kč, které nebudou letos čerpány. Z důvodu kompletního a funkčního vybavení místnosti bude ještě nutno vybudovat v objektu sociální zařízení s cenovou nabídkou Josefa Klence ve výši 175,581 Kč bez DPH, tj. 212,453 tis. Kč s DPH a vybavit místnost nábytkem za cca 80 tis. Kč bez DPH, tj. 96,8 tis. Kč s DPH. Finanční prostředky na tyto náklady předpokládá poskytnout OV Munice dle možností svého rozpočtu.

Usnesení č. 1017/20

rada města **s o u h l a s í**

- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 123/20 ve výdajové části ve výši 126 tis. Kč na akci „Přípojky vody a kanalizace-obecní místnost Munice“ s použitím prostředků z položky „Křižovatka Munice-autobusové zastávky“,

d o p o r u č u j e

- zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 123/20 „Přípojky vody a kanalizace-obecní místnost Munice“, schváleným radou města dne 16. 11. 2020 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 19/18.

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
3613	6xxx	Přípojky vody a kanalizace-obecní místnost Munice	126
2219	6xxx	Křižovatka Munice-autobusové zastávky <i>snížení o</i>	-126

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

e) Spolek Most – České Budějovice, IČ: 49021125, žádá o poskytnutí dotace ve výši 9 tis. Kč na realizaci Adventního koncertu vážné hudby dne 6. 12. 2020 v kostele sv. Jana Nepomuckého v Hluboké nad Vltavou. Pokud nebude možné akci zrealizovat „na živo“, bude zajištěn přenos přes kanál Facebooku s následným uložením na YouTubeProlidi.online, kde bude k dispozici široké veřejnosti. Poskytnutá dotace by byla použita na honoráře pro účinkující, na náklady za zpracování záznamu koncertu a jeho organizaci. Dotace by byla poskytnuta v režimu podpory malého rozsahu „de minimis“.

Usnesení č. 1018/20

rada města **s o u h l a s í**

- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 124/20 ve výdajové části ve výši 9 tis. Kč na akci „Spolek Most – České Budějovice – Adventní koncert“ s použitím prostředků z položky „Opatření rady města“

- s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzoru smlouvy schváleného usnesením rady města č. 463/15 dne 24. 8. 2015 a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem

d o p o r u č u j e

- zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 124/20 „Spolek Most – České Budějovice – Adventní koncert“, schváleným radou města dne 16. 11. 2020 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 19/18.

výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
3319	5222	Spolek Most – České Budějovice – Adventní koncert	9
3699	5909	Opatření rady města <i>snížení o</i>	-9

Hlasování: pro – 7, proti - 0, zdržel se – 0

f) V souvislosti s dokončováním datového centra společnosti WEDOS v Hamru byl zpracován návrh na opravu městské komunikace na pozemku parcelní číslo 240/1 katastrální území Hluboká nad Vltavou, která slouží jako příjezd k nemovitostem č.p. 186, 187, 188 a datovému centru. Je navrženo komunikaci provést s betonovým povrchem a z důvodu odvedení srážkových vod doplnit vozovku příčnými odvodňovacími žlaby - 2 ks DN 200. Betonovou vozovku a osazení žlabů provede na své náklady fa WEDOS a to ještě v letošním roce. Součástí opravy bude i úprava u vjezdu na městskou účelovou komunikaci z přilehlé silnice (křižovatky) a to vyhotovením přejezdového prahu s chodníkem pro pěší.

Dodávku žlabů zajistí město. Cena žlabů je do 30 tis. bez DPH. Tato částka by byla použita z prostředků na opravy komunikací.

Usnesení č. 1019/20

rada města **s o u h l a s í**

s předloženým návrhem opravy účelové komunikace (č. 35u) a přejezdového prahu na účelové komunikaci na pozemcích parcelní číslo 240/1 a 1682/2 k.ú. Hluboká nad Vltavou s tím, že veškeré stavební práce provede společnost WEDOS Internet a.s. na své náklady, mimo dodávky příčných odvodňovacích žlabů.

Hlasování: pro – 7, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 3)

a) Společnost ČEVAK a.s. provozuje na základě smlouvy o nájmu, obstarávání správy a provozu veřejného vodovodu a kanalizace ze dne 10. 12. 1996, ve znění jejích dodatků, pro město veškerý vodohospodářský majetek. Smlouva byla uzavřena na dobu určitou, do 31. 12. 2020. Po jednáních se spol. ČEVAK a.s. je třeba uzavřít dodatek č. 37 ke shora uvedené NS, kterou bude její účinnost prodloužena o jeden rok, tj. do 31. 12. 2021. Záměr uzavřít tento dodatek k NS byl v souladu se zákonem a na základě předchozího pokynu rady města zveřejněn na úřední desce města.

Usnesení č. 1020/20

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením dodatku č. 37 ke smlouvě o nájmu, obstarávání správy a provozu veřejného vodovodu a kanalizace ze dne 10. 12. 1996, ve znění jejích dodatků, se společností ČEVAK a.s., se sídlem Severní 8/2264, České Budějovice, když smlouva bude tímto dodatkem prodloužena za stávajících podmínek do 31. 12. 2021. Rada města pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušného dodatku nájemní smlouvy.

Hlasování: pro – 7, proti - 0, zdržel se – 0

b) Národní památkový ústav, s.p.o. předložil městu smlouvu o nájmu části pozemku parc. č. 300/1 v k.ú. Hluboká nad Vltavou – parkoviště a manipulační plocha před městským hřbitovem v zámeckém parku o výměře 111 m². Smlouva je sjednávána na období 1. 1. 2021 – 31. 12. 2023, za obdobných podmínek jako v minulých letech, nájemné činí 957,- Kč ročně včetně 21 % DPH (nájemné za minulé roky činilo stejnou částku). Toto nájemné bude v dalších letech navýšeno o inflaci, dle inflační doložky, obsažené ve smlouvě. Rada diskutovala možnost zaslání dopisu NPÚ o zvážení nutnosti těchto drobných plateb.

Usnesení č. 1021/20

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o nájmu části pozemku parc. č. 300/1 o výměře 111 m² v k.ú. Hluboká nad Vltavou – parkoviště a manipulační plocha před městským hřbitovem v zámeckém parku na období 1. 1. 2021 – 31. 12. 2023 s Národním památkovým ústavem s.p.o., když roční nájemné činí částku celkem 957,- Kč a bude navýšeno v dalších letech o inflaci, dle inflační doložky, obsažené ve smlouvě. Rada města pověřuje MÚ administrací věci a současně považuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné nájemní smlouvy.

Hlasování: pro – 7, proti - 0, zdržel se – 0

c) Lesy ČR předložily městu smlouvu o nájmu části pozemku parc. č. 1102 v k.ú. Hluboká nad Vltavou – přístupové cesty k ČOV Zámostí. Jedná se o cestu o výměře 99 m², kterou Lesy ČR opakovaně na žádost města odmítly prodat. Smlouva je sjednávána na období 1. 1. 2021 – 31. 12. 2025, za obdobných podmínek jako v minulých letech, nájemné činí 1.065,- Kč ročně včetně 21 % DPH (nájemné za minulé roky činilo stejnou částku). Toto nájemné bude v dalších letech navýšeno o inflaci, dle inflační doložky, obsažené ve smlouvě. Rada po diskuzi uzavření smlouvy neodsouhlasila.

Usnesení č. 1022/20

rada města **n e s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o nájmu části pozemku parc. č. 1102 o výměře 99 m² v k.ú. Hluboká nad Vltavou – přístupová cesta k ČOV Zámostí na období 1. 1. 2021 – 31. 12. 2025 se státním podnikem Lesy ČR, se sídlem Přemyslova 19 Nový Hradec Králové.

Hlasování: pro – 7, proti - 0, zdržel se – 0

d) Na město se opakovaně prostřednictvím společnosti Pragoprojekt a.s. obrátilo Ředitelství silnic a dálnic ČR se žádostí o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o převodu dokončených stavebních objektů v rámci realizace akce „I/20 Pištín-České Vrbné“, tedy silničního obchvatu obce Dasný v úseku Dasný – České Vrbné.

Jedná se o objekty, které budou po dokončení stavby převedeny do vlastnictví obce – konkrétně SO 154 - účelová komunikace Bavorovice I, SO 830.3 - rekultivace opuštěných úseků MK a polních cest, SO 164 - přístup na pozemky v k.ú. Bavorovice. Dotčené stavby jsou detailně popsány v technických zprávách a zakresleny v mapce, která je součástí smlouvy o smlouvě budoucí. Stavby budou po jejich dokončení geodeticky zaměřeny. Realizace se předpokládá v letech 2023-2025. Převzetí jako takové musí po dokončení staveb znovu schválit zastupitelstvo města.

Rada města se věcí zabývala již v roce 2018, nicméně nesouhlasila s plánovanou trasou obchvatu, tak převzetí staveb neodsouhlasila. Rada doporučila zastupitelstvu města odsouhlasit

budoucí převzetí pozemků dle návrhu s tím, že smlouva o smlouvě budoucí darovací bude uzavřena do 31. 12. 2023.

Usnesení č. 1023/20

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s budoucím převzetím stavebních objektů v rámci realizace akce „I/20 Pištín-České Vrbné“, tedy silničního obchvatu obce Dasný v úseku Dasný – České Vrbné, od Ředitelství silnic a dálnic ČR. Jedná se o objekty SO 154 - účelová komunikace Bavorovice I, SO 830.3 - rekultivace opuštěných úseků MK a polních cest, SO 164 - přístup na pozemky v k.ú. Bavorovice s tím, že smlouva o smlouvě budoucí darovací bude uzavřena do 31. 12. 2023. Bližší podmínky převzetí budou stanoveny po dokončení staveb a jejich geodetickém zaměření. RM pověřuje MÚ administrací věci a jejím následným předložením k projednání a odsouhlasení zastupitelstvu města.

Hlasování: pro – 7, proti - 0, zdržel se – 0

e)

i) Na město se v zastoupení společností E.ON ČR obrátila společnost EI- Projekt s.r.o. se žádostí o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, spočívajícího v umístění kabelového vedení NN v pozemku ve vlastnictví města parc. č. 1701 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Jedná se o kabelové vedení NN, kterým bude připojen k rozvodné síti pozemek parc. č. 725/4 (vlastník p. Prokeš – pozemek u autodílny) v lokalitě Holý Vrch. VB bude po dokončení stavby zřízeno v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby a za úplaty ve výši dle směrnice města. Jedná se o standardní postup jako v obdobných případech.

Usnesení č. 1024/20

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, spočívajícího v umístění kabelového vedení NN v pozemku ve vlastnictví města parc. č. 1701 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Jedná se o kabelové vedení NN, kterým bude připojen k rozvodné síti pozemek parc. č. 725/4 (vlastník p. Prokeš – pozemek u autodílny) v lokalitě Holý Vrch. Věcné břemeno bude zřízeno ve prospěch společnosti E.ON Distribuce a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby, za úplaty ve výši dle směrnice města. Rada města ukládá MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem smlouvy o zřízení věcného břemene.

Hlasování: pro – 7, proti - 0, zdržel se – 0

ii) Na město se v zastoupení společnosti E.ON ČR obrátila společnost GING s.r.o. se žádostí o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene spočívajícího v umístění kabelu NN v pozemku ve vlastnictví města parc. č. 1682/2 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Jedná se o připojení pozemku paní Hany Kratochvílové parc. č. 133/2 (lokalita Hamry, dům č.p. 210). Stavba byla na základě předchozího souhlasu města provedena a VB bude zřízeno v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby a za úplaty ve výši dle směrnice města. Jedná se o standardní postup jako v obdobných případech.

Usnesení č. 1025/20

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene, spočívajícího v umístění kabelu NN v pozemku ve vlastnictví města parc. č. 1682/2 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Jedná se o připojení pozemku paní Hany Kratochvílové parc. č. 133/2 (lokalita Hamry, dům č.p.

210). Věcné břemeno bude zřízeno ve prospěch společnosti E.ON Distribuce a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby, za úplatu ve výši dle směrnice města. Rada města ukládá MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem smlouvy o zřízení věcného břemene.

Hlasování: pro – 7, proti - 0, zdržel se – 0

iii) Na město se v zastoupení společnosti E.ON ČR obrátila firma Unielektro Strakonice s.r.o. se žádostí o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene spočívajícího v umístění kabelu NN v pozemku ve vlastnictví města parc. č. 67 v k.ú. Munice. Jedná se o připojení pozemku parc. č. 54/2 ve vlastnictví pana Tomáše Antoše, bytem Munice 16. VB bude po dokončení stavby zřízeno v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby a za úplatu ve výši dle směrnice města. Jedná se o standardní postup jako v obdobných případech.

Usnesení č. 1026/20

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, spočívajícího v umístění kabelu NN v pozemku ve vlastnictví města parc. č. 67 v k.ú. Munice. Jedná se o připojení pozemku parc. č. 54/2 ve vlastnictví pana Tomáše Antoše, bytem Munice 16. Věcné břemeno bude zřízeno ve prospěch společnosti E.ON Distribuce a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby, za úplatu ve výši dle směrnice města. Rada města ukládá MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem smlouvy o zřízení věcného břemene.

Hlasování: pro – 7, proti - 0, zdržel se – 0

iv) Město vybudovalo v rámci akce „Vodovod Vývarka“ vodovodní řad mimo jiné na pozemcích ve vlastnictví státního podniku Lesy ČR parc. č. 1750/1 a 1750/7 v k.ú. Hluboká nad Vltavou (lokalita Zámostí). Stavbou je dotčeno 589 m² těchto pozemků a LČR nyní předložily k podpisu Smlouvu o zřízení VB (služebnosti inženýrské sítě). Smlouva je uzavírána na dobu neurčitou, ve prospěch města Hluboká nad Vltavou, úplata za zřízení VB činí částku 16.200,- Kč + příslušná DPH. Protože na zřízení VB ve prospěch města občanský zákoník nahlíží jako na nabytí nemovitosti, musí uzavření této smlouvy finálně odsouhlasit zastupitelstvo města.

Usnesení č. 1027/20

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene, spočívajícího v umístění vodovodního řadu na pozemcích parc. č. 1750/1, 1750/7 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Věcné břemeno bude zřízeno ve prospěch města Hluboká nad Vltavou coby vlastníka stavby, v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby, za jednorázovou úplatu ve výši 16.200,- Kč + příslušná DPH. Rada města ukládá MÚ administraci věci a její následné předložení k projednání a odsouhlasení zastupitelstvu města.

Hlasování: pro – 7, proti - 0, zdržel se – 0

f) Ke dni 30.11.2020 bude ukončen nájem nebytových prostor v Masarykově ul. č.p. 42, které měla doposud pronajaty Česká spořitelna, a.s.. Součástí předání prostor má být i nabízený soubor majetku, který je v prostorách umístěn a jehož cena obvyklá byla Českou spořitelnou, a.s. vyčíslena v celkové výši 31,410 tis. Kč:

- klimatizace (28,410 tis. Kč)
- 3 x pracovní stůl (500,- Kč)
- 3 x kulatý stůl (350,- Kč)
- 2 x trezor (600,- , umístěny v trezorové místnosti v zázemí)
- 1 x kuchyňská linka (200,- Kč)
- 8 x židle (480,- Kč)
- 1 x lednička (200,- Kč)
- 1 x IT rack (počítačová technologická skříň, 120,- Kč)
- 1 x šatní skříň (150,- Kč)
- 1 x EZS (elektronický zabezpečovací systém, 400,- Kč)

Tento soubor majetku ČS, a.s. nabízí městu na základě Darovací smlouvy bezplatně. Návrh Darovací smlouvy je přílohou tohoto materiálu.

Usnesení č. 1028/20

rada města **b e r e n a v ě d o m í**

- informaci o souboru majetku, nacházejícího se v nebytových prostorech bývalé pobočky v Masarykově ul. č.p. 42, který nabízí Česká spořitelna, a.s. darovat do majetku města,
- s o u h l a s í**
- s převzetím majetku České spořitelny, a.s., nacházejícího se v nebytových prostorech bývalé pobočky v Masarykově ul. č.p. 42, na základě Darovací smlouvy,
 - s předloženým návrhem Darovací smlouvy a pověřuje starostu města jejím podpisem.

Hlasování: pro – 7, proti - 0, zdržel se – 0

g)

i) Od loňského roku, kdy se na hřbitově v nové části s urnovými hroby připravilo 50 míst s betonovými základy pro pronájem, bylo dosud pronajato téměř všech 50 míst. Zájem je velký a to z řad hlubockých, tak i mimohlubockých občanů. Celkem se v této části počítá s cca 150 místy. Navrhujeme do konce roku 2020 pořídit 50 betonových základů v hodnotě 34.000,- Kč vč. DPH a zároveň nechat vyrobit další sadu smaltovaného číselného označení míst od č. 51 do 100 v hodnotě 13.500,- Kč vč. DPH (269 Kč/ks vč. DPH). Na tyto dvě položky bude přesunuta potřebná částka z kapitoly Sbor pro občanské záležitosti do kapitoly hřbitov. Na jaře 2021 budou připravené betonové základy nainstalovány. Na instalaci je třeba do rozpočtu města na rok 2021 zařadit částku 30 tis.Kč.

Usnesení č. 1029/20

rada města **s o u h l a s í**

- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 125/20 ve výdajové části ve výši 47,500 tis. Kč na „Hřbitov-betonové základy nových urnových hrobů, čísla“, s použitím prostředků z položky „Sbor pro občanské záležitosti“,

d o p o r u č u j e

- zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. /20 „Hřbitov-betonové základy nových urnových hrobů, čísla“, schváleným radou města dne 16. 11. 2020 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 19/18.

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
3632	5xxx	Hřbitov-betonové základy nových urnových hrobů, čísla	47,500
3399	5xxx	Sbor pro občanské záležitosti <i>snížení o</i>	-47,500

- zastupitelstvu města zařadit do návrhu rozpočtu na r. 2021 navýšení výdajové položky „Hřbitov“ o 30 tis. Kč.

Hlasování: pro – 7, proti - 0, zdržel se – 0

ii) Vzhledem k velkému zájmu mimohlubockých o nová hrobová místa a k omezeným možnostem pohřbívání bylo navrženo upřesnit v řádu pohřebiště podmínky pro pohřbení větou „*pohřebiště slouží především pro obyvatele města Hluboká nad Vltavou*“. Dále je možné uzavřít smlouvu s obcemi, které u nás historicky pohřbívají z důvodu absence jejich vlastního hřbitova (např. Dasný, Chlumec) a které tuto službu musí ve veřejném zájmu zajistit pro své občany u obce, která pohřebiště provozuje.

Usnesení č. 1030/20

rada města **s o u h l a s í**

s doplněním podmínky pro pohřbení v Řádu pohřebiště větou „*pohřebiště slouží především pro obyvatele města Hluboká nad Vltavou*“.

Hlasování: pro – 7, proti - 0, zdržel se – 0

iii) V současné době nedisponují hřbitovy města Hluboká nad Vltavou žádným společným hrobem. Obec je povinna zajistit pohřbení v případě, že se ve lhůtě 96 hodin od úmrtí, nenajde vypravitel pohřbu – tzv. sociální pohřby. Pro tyto případy by měla mít obec tzv. obecní hrob nebo hrobku. Zároveň tento hrob obec využije pro uložení exhumovaných kosterních ostatků z minulých hrobových míst nebo uren se zpopelněnými lidskými ostatky. Také při ukončení nájmu hrobového místa původní nájemce musí odklidit hrobové zařízení, ale lidské ostatky musí zůstat na hřbitově, protože lidské ostatky nejsou dle § 493 občanského zákoníku věcí. K tomuto účelu se využívají opuštěné hrobky, ze kterých se vytvoří tzv. VSYPOVÝ HROB. Jde o vhodnou variantu společného hrobu. Momentálně máme možnost získat hrobku č. S 669 – 670 na hřbitově Hluboká nad Vltavou od původní nájemkyně, která ukončuje nájem hrobového místa a hrobku by ráda darovala městu Hluboká nad Vltavou. Jde o hrobku kulturního významu (je zde uložen p. Karel Říha – voják z 1. sv. války). Do rozpočtu pro rok 2021 je třeba na nutné opravy a úpravy zařadit částku 30 tis. Kč.

Usnesení č. 1031/20

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit

- s převzetím daru, hrobky č. S 669 – 670 na hřbitově Hluboká nad Vltavou, do majetku města od paní Aleny Küttnerové, Kanisstr. 26c, Wissersheim 523 88, Německo, s uzavřením darovací smlouvy na tuto hrobku a s pověřením starosty města podpisem této smlouvy,
- se zřízením společného vsypového hrobu na hřbitově Hluboká nad Vltavou v hrobce č. S 669 – 670,
- s navýšením výdaje v návrhu rozpočtu na r. 2021 v položce „Hřbitov“ o 30 tis. Kč.

Hlasování: pro – 7, proti - 0, zdržel se – 0

h) Rada města přidělila dne 3.12.2018 byt [REDAKCE], 1+1, [REDAKCE] na dobu určitou 1 rok, loni s prodloužením o další rok do 31.12.2020. [REDAKCE] žádá o prodloužení nájmu bytu na další období. Jako nájemce může pobírat příspěvek na bydlení, na který by ale neměla nárok jako podnájemce bytu s komerčním nájemným. Byt užívá se svou [REDAKCE], která navštěvuje zdejší ZŠ.

Usnesení č. 1032/20

rada města **s o u h l a s í**

s prodloužením nájmu bytu [redacted] na dobu určitou 1 rok do 31. 12. 2021 paní [redacted], Masarykova 68, za stávajících podmínek.

Hlasování: pro – 7, proti - 0, zdržel se – 0

i) [redacted] žádá město o přehodnocení umístění retardérů na cyklotrase Hluboká – ČB u golfu v ul. Sportovní. Uvádí, že retardéry jsou zde umístěny nevhodně. Zvláště pro bruslaře a kolaře jsou při zvýšeném provozu nebezpečné. Rada opětovně projednala umístění retardérů a jejich přínos pro zpomalení automobilové dopravy. Retardéry jsou označeny dopravními značkami.

Usnesení č. 1033/20

rada města **n e s o u h l a s í**

se změnou umístění retardérů na cyklotrase Hluboká – ČB u golfu.

Hlasování: pro – 7, proti - 0, zdržel se – 0

j) Radka Bambulová-projektant, zastupující investora E.ON Distribuce, a.s. žádá o vyjádření města k záměru staveb. Stavby budou provedeny v koordinaci se stavbami města – rekonstrukcí VDH sítí a povrchů.

a) „Stavební úpravy – rekonstrukce STL plynovodu a přípojek Hluboká nad Vltavou, ul. Fügnerova“. Důvod nevyhovující technický stav potrubí (z r. 1994-95) a plánovaná rekonstrukce povrchů v ul. Fügnerova.

Jedná se o výměnu potrubí STL plynovodu v křižovatce ulic Fügnerova/Havlíčкова/Karla Čapka v délce cca 30 m ve stávající i nové trase, v asfaltovém povrchu (opravy povrchů bude akce města). Oprava plynovodních přípojek v rámci rekonstruovaného úseku bude provedena po stávající HUP na náklady majitele plynovodu (EON Distribuce, a.s.) vč. uvedení narušených povrchů do původního stavu. Dotčeny budou pozemky města p.č. 425/1, 428/12 a 426/1, vše v k.ú. Hluboká nad Vltavou.

Usnesení č. 1034/20

rada města **s o u h l a s í**

s výměnou STL plynovodu a plynových přípojek v rámci stavby „Stavební úpravy – rekonstrukce STL plynovodu a přípojek Hluboká nad Vltavou, ul. Fügnerova“, kterou budou dotčeny pozemky města p.č. 425/1, 428/12 a 426/1, vše v k.ú. Hluboká nad Vltavou, dle návrhu předloženého Radkou Bambulovou, projektantem, zastupujícím investora E.ON Distribuce, a.s., s podmínkou, že stavební práce budou provedeny dle platných právních předpisů a technických norem, stavba bude provedena v koordinaci se stavbou města – rekonstrukcí povrchů, opravy plynovodních přípojek až po HUP budou provedeny na náklady majitele plynovodu (EON Distribuce, a.s.) vč. uvedení narušených povrchů do původního stavu, před zahájením prací bude sepsán s Podnikem místního hospodářství (PMH) protokol o stavu pozemků města a o podmínkách stavby, a po dokončení stavebních prací budou pozemky města předány PMH včetně, záruky na případné překopy 8 roků s tím, že za užívání veřejného prostranství pro potřeby stavby bude uhrazen místní poplatek dle platné vyhlášky.

Hlasování: pro – 7, proti - 0, zdržel se – 0

b) „Stavební úpravy – rekonstrukce STL plynovodu a přípojek Hluboká nad Vltavou, ul. Ruská“. Důvod nevyhovující technický stav potrubí (z r. 1991) a plánovaná rekonstrukce VDH sítí a povrchů v ul. Ruská.

Jedná se o výměnu potrubí STL plynovodu od napojení na již rekonstruovaný STL plynovod u křižovatky ul. Ruská/Poněšická v délce cca 330 m ve stávající trase v asfaltovém povrchu ul. Ruská až před křižovatkou ul. Ruská/Křesínská, kde bude napojen na stávající plynovod.

V rámci rekonstrukce budou provedeny opravy plynovodních přípojek v trase rekonstruovaného hlavního řádu až po HUP a to na náklady majitele plynovodu (EON Distribuce, a.s.) vč. uvedení narušených povrchů do původního stavu. Dotčeny budou pozemky města p.č. 1096/23, 1096/54, 1096/154, 1096/151, 1096/149, 1095/3, vše v k.ú. Hluboká nad Vltavou.

Usnesení č. 1035/20

rada města **s o u h l a s í**

s výměnou STL plynovodu a plynových přípojek v rámci stavby „Stavební úpravy – rekonstrukce STL plynovodu a přípojek Hluboká nad Vltavou, ul. Ruská“, kterou budou dotčeny pozemky města p.č. 1096/23, 1096/54, 1096/154, 1096/151, 1096/149, 1095/3, vše v k.ú. Hluboká nad Vltavou, dle návrhu předloženého Radkou Bambulovou, projektantem, zastupujícím investora E.ON Distribuce, a.s., s podmínkou, že stavební práce budou provedeny dle platných právních předpisů a technických norem, stavba bude provedena v koordinaci se stavbou města – rekonstrukcí VDH sítí a povrchů, opravy plynovodních přípojek až po HUP budou provedeny na náklady majitele plynovodu (EON Distribuce, a.s.) vč. uvedení narušených povrchů do původního stavu, před zahájením prací bude sepsán s Podnikem místního hospodářství (PMH) protokol o stavu pozemků města a o podmínkách stavby, a po dokončení stavebních prací budou pozemky města předány PMH včetně, záruky na případné překopy 8 roků s tím, že za užívání veřejného prostranství pro potřeby stavby bude uhrazen místní poplatek dle platné vyhlášky.

Hlasování: pro – 7, proti - 0, zdržel se – 0

k) Ing. Lucie Černá, Ph.D., [REDAKCE], žádá spolu s 71 obyvateli lokality Holý Vrch a přilehlých ulic o řešení problematiky dopravního zatížení a nedodržování rychlosti v ul. Hamry v části mezi bývalým lesním závodem a vyústěním ul. Fügnerova. Oceňuje, že zde je častější přítomnost městské policie, ale pro trvalejší efekt žádají občané trvalé umístění měřičů rychlosti. Důvodem je, že v uvedené lokalitě bydlí řada rodin s dětmi, které přes tuto komunikaci pravidelně chodí do MŠ a ZŠ a rovněž při cestě do centra města. Občané mají obavu, že zde může dojít k tragédii.

Rada města se na svém minulém zasedání již touto problematikou zabývala. Na základě občanských diskuzí ohledně bezpečnosti komunikace III/10580a kolem bývalého lesního závodu a Holého Vrchu pro školní mládež projednal p. Raus s městskou policií pravidelné měření rychlosti. Vedoucí strážník městské policie p. Saitz navrhl, že by bylo vhodné začátek a konec úseku označit značkou „Úsek měřený radarem“, což by vedlo mnohé řidiče ke snížení rychlosti. Rada návrh podpořila a dne 19. 10. 2020 přijala usn. č. 1011/20, kterým odsouhlasila umístění značek na komunikaci kolem bývalého areálu lesního závodu, dle návrhu MP, v rámci zvýšení bezpečnosti provozu a uložila řediteli PMH návrh realizovat. Rada dále vzala na vědomí informaci stavebního úřadu o projektování přechodu u bývalého lesního závodu. Starosta prověří možnost na komunikaci nalepit výstražné trojúhelníky. Rada pověřila starostu odpovědět Ing. Černé.

V této souvislosti p. Soukal otevřel problematiku nedodržování rychlosti na Masarykově ul. Po diskusi rada navrhla vyzkoušet anonymní řešení rychlosti a poté rozhodnout o možném umístění signalizace rychlosti.

D) EI - PROJEKT s.r.o. zastupující investora E.ON Distribuce, a.s. žádá o vyjádření města k PD pro ÚR stavby „Hluboká nad Vltavou par 725/4 SS100“. Stávající pilíř SR402 bude demontován a na hranici parcely p.č. 725/4, ve vlastnictví Vladislav Prokeš, Švermova 89, a pozemku města p.č. 1701 bude umístěn nový pilíř SS100. Ten bude připojen novým kabelem, který bude napojen na stávající kabel. Z nového pilíře bude vyveden nový kabel, který bude naspojkován na stávající kabel. Dotčen bude pozemek města p.č. 1701 podél oplocení p.č. 725/4, vše v k.ú. Hluboká nad Vltavou

Usnesení č. 1036/20

rada města **s o u h l a s í**

s uložením kabelu NN do pozemku města p.č. 1701 pro stavbu „Hluboká nad Vltavou par 725/4 SS100“, vše v k.ú. Hluboká nad Vltavou, dle návrhu předloženého společností EI - PROJEKT s.r.o., zastupující investora E.ON Distribuce, a.s., s podmínkou, že stavební práce budou provedeny dle platných právních předpisů a technických norem, před zahájením prací bude sepsán s Podnikem místního hospodářství (PMH) protokol o stavu pozemků města a o podmínkách stavby, a po dokončení stavebních prací budou pozemky města uvedeny do nezávadného stavu a předány PMH včetně, záruky na případné překopy 8 roků s tím, že za užívání veřejného prostranství pro potřeby stavby bude uhrazen místní poplatek dle platné vyhlášky.

Hlasování: pro – 7, proti - 0, zdržel se – 0

m) Na město se obrátil pan [REDAKCE], Hluboká nad Vltavou, se žádostí o prodej pozemku parc. č. 214/8 o výměře 20.206 m² v k.ú. Purkarec. Rada města na svém zasedání dne 19. 10. 2020 věc odložila s tím, že je třeba žádost upřesnit, uvést záměr využití pozemku, atd.

Pan [REDAKCE] nyní svou žádost upřesnil v tom smyslu, že má zájem o koupi pouze západní (horní) části tohoto pozemku o výměře cca. 6.300 m², kterou hodlá využít pro stavbu dvou rodinných domů pro sebe a svou dceru na trvalé bydlení. Zbytek pozemku parc. č. 214/8 by tak zůstal přístupný z komunikace a s možností napojení na síť. Pan [REDAKCE] dále uvádí, že si je vědom skutečnosti, že na jím požadované části pozemku parc. č. 214/8 se nachází ochranná pásma vodovodu a VN, přičemž budoucí stavby by tuto skutečnost respektovaly. MÚ k věci uvádí, že pozemek je celý propachtován pro zemědělskou výrobu.

Usnesení č. 1037/20

rada města **p o v ě ř u j e**

MÚ zahájením řízení v orgánech města – projednáním věci ve stavební a bytové komisi RM a dále obstaráním vyjádření OV Purkarec. Rada města se po dodání stanovisek shora uvedených orgánů k věci znovu vrátí.

Hlasování: pro – 7, proti - 0, zdržel se – 0

n) Rada města přidělila usnesením č. 58/18 byt [REDAKCE], 1. kategorie, 2. podlaží s obytnou plochou 35,6 m², paní [REDAKCE] na dobu určitou 2 roky do 13.12.2020. Paní [REDAKCE] žádá o ukončení nájmu k 30. 11. 2020. Jedná se o byt pro příjmově vymezené osoby. Pro získání nových nájemníků je nutno zveřejnit záměr pronájmu podle Pravidel pronájmu takového bytu a poté předložit došlé žádosti do RM k přidělení bytu.

Usnesení č. 1038/20

rada města **s o u h l a s í**

- s ukončením nájmu bytu [REDAKCE], 0+2, k 30.11.2020 paní [REDAKCE],

- se zveřejněním záměru pronájmu bytu č. 8 v Lesní ul. č.p. 1202 na dobu určitou 2 roky dle Pravidel pro přenechání 8 bj. Lesní 1202 do nájmu příjmově vymezeným osobám.

Hlasování: pro – 7, proti - 0, zdržel se – 0

o) V lokalitě Hamry vyvěrá ze svahu pramen, kde prý Ondřej Ungnad postavil kapličku Samaritánku. Ta byla v padesátých letech zbořena. Starosta informoval členy rady o záměru města kapličku Samaritánku u příležitosti ukončení pandemie znovu obnovit. Rada vzala informaci na vědomí s tím, že po rozbořech vody bude předložen radě města návrh rozpočtu na tuto akci.

Usnesení č. 1039/20

rada města **b e r e n a v ě d o m í**

záměr města obnovit barokní kapličku se studánkou v Hamrech.

Hlasování: pro – 7, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 4)

Společnost ČEVAK předložila městu Hluboká nad Vltavou návrh ceny pro vodné a stočné na rok 2021. Rada diskutovala předložené tři varianty zejména s ohledem na skutečnost, že ze zvýšeného nájemného z vodohospodářského majetku bude hrazen úvěr na novou ČOV.

Rada odsouhlasila při dvousložkové formě ceny vodného a stočného variantu III. - vodné ve výši 38,25 Kč/m³ (+ 0,59) a stočné ve výši 41,68 Kč/m³ (+ 2,74) bez DPH. Pevná složka vodného a stočného podle kategorie vodoměru zůstává na stejné výši – nejběžnější kategorie pro domácnosti ve výši 720 Kč bez DPH.

Nájemné VH majetku se zvyšuje o 602 tis. Kč na 5 500 tis. Kč bez DPH.

Usnesení č. 1040/20

rada města **s o u h l a s í**

s dvousložkovou formou ceny vodného a stočného v roce 2021 tak, že vodné bude ve výši 38,25 Kč/m³ a stočné ve výši 41,68 Kč/m³ bez DPH, pevná složka ceny vodného a stočného se nemění a roční nájemné se zvyšuje na 5 500 tis. Kč bez DPH.

Hlasování: pro – 7, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 5)

Platnou obecně závaznou vyhláškou města č. 1/2019 je místní poplatek za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů stanoven ve výši 100 Kč/poplatníka/rok. Radě města bylo předloženo vyhodnocení nákladů odpadového hospodářství města za r. 2019. Rada doporučila zastupitelstvu města ponechat výši „poplatku za komunální odpad“ na rok 2021 ve výši 100 Kč na poplatníka.

Usnesení č. 1041/20

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města ponechat místní poplatek za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů na r. 2021 ve výši 100 Kč na poplatníka a kalendářní rok

Hlasování: pro – 7, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 6)

a) Rada byla seznámena s podrobným zpracovaným záměrem revitalizace zeleně ve vybraných lokalitách. Rada byla informována, že na tyto aktivity by bylo možno požádat o dotaci. Záměr

obsahuje výsadbu stromů, keřů a trvalkových záhonů v 6 lokalitách v Hluboké nad Vltavou a v Hroznějovicích.

Usnesení 1042/20

rada města **s o u h l a s í**

se zahájením přípravných prací na podání žádosti o dotaci na projekt revitalizace zeleně ve vybraných lokalitách v Hluboké nad Vltavou.

Hlasování: pro – 7, proti - 0, zdržel se – 0

b) Město Hluboká nad Vltavou získalo dotaci z Operačního programu Životní prostředí na projekt „Sanace neřízených skládek nebezpečných odpadů na významné lokalitě Řídká Blana“. V rámci projektu je navrženo vymístění uložených skládek ze dvou lokalit označených v analýze rizik jako lokality č. 3 a 7. Celkový rozpočet projektu představuje částku 101 510 353,70 Kč včetně DPH. Požadovaná spoluúčast žadatele je 15 % celkových způsobilých výdajů, což představuje 15 226 553,06 Kč.

Město Hluboká nad Vltavou má v současné době uzavřenou Smlouvu o poskytnutí dotace č. SDO/OZZL/095/19 ze dne 31. 12. 2019, jejímž účelem je poskytnutí peněžních prostředků na částečné pokrytí vlastních zdrojů ve výši 9 135 000 Kč.

Na základě další žádosti města Hluboká nad Vltavou schválilo v září 2020 zastupitelstvo Jihočeského kraje navýšení dotace na dofinancování projektu z finančních prostředků Jihočeského kraje ve výši 6 109 000 Kč.

Z Jihočeského kraje nám byl zaslán k podpisu Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí dotace č. SDO/OZZL/095/19. Tímto dodatkem se původní znění smlouvy mění následovně: „Dotace bude poskytnuta ve výši 15 244 000 Kč.“

V současné době probíhá zpracování zadávacích podmínek k výběrovému řízení na realizaci akce. Zadávací dokumentace bude poté zaslána na Státní fond životního prostředí ke kontrole a následně bude vypsáno výběrové řízení na realizaci akce.

Usnesení č. 1043/20

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením Dodatku č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí dotace č. SDO/OZZL/095/19 s Jihočeským krajem na poskytnutí peněžních prostředků na projekt "Sanace neřízených skládek nebezpečných odpadů na významné lokalitě Řídká Blana" ve výši 15 244 000 Kč a pověřuje starostu města podpisem tohoto Dodatku č. 1

Hlasování: pro – 7, proti - 0, zdržel se – 0

c) Město Hluboká nad Vltavou podalo žádost do výzvy Ministerstva zemědělství k podávání žádostí o poskytnutí podpory na akci „ČOV a kanalizace Kostelec“. Výše podpory je 55 % z uznatelných nákladů. Předpokládané stavební náklady uvedené v žádosti byly 6 901 000 Kč bez DPH. V době podání žádosti ještě nebyla zpracována projektová dokumentace pro provedení stavby ani položkový rozpočet. Následně město obdrželo dopis z Ministerstva zemědělství s informací, že tato akce byla zařazena do Návrhu akcí k financování za spoluúčasti Ministerstva zemědělství. Výše podpory je 3 795 000 Kč. Pro další postup je třeba vypsát výběrové řízení. Nyní byla dodána projektová dokumentace pro provedení stavby a položkový rozpočet. Předpokládané stavební náklady jsou 9 128 425,82 Kč bez DPH, tj. 11 045 395,24 Kč s DPH. Tj. dotace by byla 3 795 000 Kč, vlastní podíl města by byl 7 250 395 Kč. V návrhu rozpočtu města na rok 2021 je na tuto akci vyčleněno 4 mil. Kč (+ na rok 2022 další 4 mil. Kč). Byla zpracována zadávací dokumentace do výběrového řízení. Starosta ujistil členy rady, že při neakceptovatelné ceně vzešlé z výběrového řízení je možné výběrové řízení zrušit.

Usnesení č. 1044/20

rada města **s o u h l a s í**

- s vypsáním výběrového řízení na akci „ČOV a kanalizace Kostelec“
- se zněním zadávací dokumentace a návrhu smlouvy o dílo

Hlasování: pro – 7, proti - 0, zdržel se – 0

d) Ministerstvo pro místní rozvoj ČR vypsalo výzvu k podávání žádostí o poskytnutí dotace v roce 2021 z podprogramu Podpora obcí s 3 001 – 10 000 obyvateli pro dotační titul Podpora obnovy místních komunikací. Do této výzvy bychom mohli podat žádost o poskytnutí dotace na obnovu místní komunikace v Ruské ulici. Dotace je poskytována až do výše 70 % skutečně vynaložených uznatelných nákladů akce. Horní limit dotace na jednu akci činí 10 mil. Kč. Nejzazší termín ukončení realizace akce je 31. 12. 2022. Předpokládaná cena stavebních prací v Ruské ulici (rekonstrukce vozovky, chodníků, kanalizace, vodovodních přípojek a veřejného osvětlení) je 15 mil. Kč. V dotačním programu bude podporována pouze obnova konstrukčních vrstev vozovky.

Usnesení č. 1045/20

rada města **s o u h l a s í**

s podáním žádosti o dotaci do dotačního titulu MMR 117D8220A Podpora obnovy místních komunikací na obnovu místní komunikace v ulici Ruská v Hluboké nad Vltavou.

Hlasování: pro – 7, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 7)

a)

i) Na základě usnesení zastupitelstva města byla zkráceným postupem zajištěna dokumentace pro veřejné jednání změny č. 10 územního plánu obce Hluboká nad Vltavou a změny č. 16 územního plánu zóny Hluboká nad Vltavou - město. Změna byla provedena z důvodu rozšíření zastavitelného území v lokalitě pod paneláky podél silnice na Munice a dále z důvodu umístění obchodního centra v jižní části plochy a bytových domů podél silnice II/105. Veřejné projednání této změny již proběhlo bez připomínek veřejnosti či dotčených orgánů, vyjádření Oddělení územního plánování Jihočeského kraje bylo kladné.

Usnesení č. 1046/20

rada města **s o u h l a s í**

s předloženým návrhem změny č. 10 územního plánu města Hluboká nad Vltavou a
d o p o r u č u j e
zastupitelstvu města vydat změnu č. 10 územního plánu města Hluboká nad Vltavou.

Hlasování: pro – 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1047/20

rada města **s o u h l a s í**

s předloženým návrhem změny územního plánu zóny č. 16 Hluboká nad Vltavou – město a

d o p o r u č u j e
zastupitelstvu města vydat změnu č. 16 územního plánu zóny Hluboká nad Vltavou – město v Hluboké nad Vltavou.

Hlasování: pro – 6, proti - 0, zdržel se – 1

ii) Na město Hluboká nad Vltavou se obrátili Jitka a Michal Hostičkovi vlastníci pozemků parcelní číslo 998/1 a 998/2 katastrální území Hluboká nad Vltavou (trvalý travní porost) se žádostí o změnu územního plánu obce Hluboká nad Vltavou spočívající ve změně využití pozemku na plochu smíšená obytná.

Již dříve se na město Hluboká nad Vltavou obrátili vlastníci pozemků 978/4, 996/2 a 997/1 katastrální území Hluboká nad Vltavou se žádostí o změnu územního plánu obce Hluboká nad Vltavou spočívající ve změně využití pozemku na plochu smíšená obytná. Dne 24. 2. 2020 zastupitelstvo obce této žádosti vyhovělo a souhlasilo s provedením změny a zahájením procesu.

Obě tyto lokality předpokládají napojení na inženýrské sítě vybudované společností EGE spol. s r.o. v rámci stavby ZTV Luční potok. Tyto sítě však nebyly dosud předány městu Hluboká nad Vltavou, případné napojení na tyto sítě není dosud právně vyjasněno a je předpoklad možných problémů s napojením.

Usnesení č. 1048/20

rada města **d o p o r u č u j e**

pozastavit vytváření nových zastavitelných ploch navazujících na ZTV Luční potok v Hluboké nad Vltavou - Zámostí do doby vyjasnění právního způsobu jejich napojení na inženýrské sítě ve vlastnictví společnosti EGE spol. s r.o.

Hlasování: pro – 7, proti - 0, zdržel se – 0

b) Na základě platného územní plánu města Hluboká nad Vltavou byla vlastníky dotčených pozemků zpracována územní studie Hluboká nad Vltavou - Kostelec a to v souladu s § 30 zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon). Dotčená plocha SO.17 je územním plánem určena pro výstavbu rodinných domů. Územní studie rozděluje plochu na 11 pozemků o velikosti 800 až 1900 m², zastavitelnost nadzemními stavbami max. 20%, celkovou max. 30%. Stavby mohou být jednopodlažní s využitým podkrovím, střechy šikmé (sedlové, polovalbové) o min. sklonu 35 st. (pozemky 1-6) a 28 st. (pozemky 7-11). Doprava je řešena stávající komunikací, splašková kanalizace je napojena na stávající s napojením na budoucí ČOV v kombinaci s čerpací stanicí, dešťová je řešena zasakováním na pozemcích, vodovod je stávající.

Usnesení č. 1049/20

rada města **s c h v a l u j e**

v souladu s územním plánem města Hluboká nad Vltavou v ploše SO.17 v Kostelci územní studii Hluboká nad Vltavou – Kostelec zpracovanou v 10/2020

Hlasování: pro – 7, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 8)

Správa úložišť radioaktivních odpadů (SÚRAO) předběžně vytipovala lokalitu Janoch jako potenciální místo pro vybudování úložiště jaderného odpadu. Lokalita spadá do katastrů obcí Temelín, Dříteň, Olešník a Hluboká nad Vltavou část Purkarec. V současné době byla sepsána petice proti výstavbě úložiště jaderného odpadu, kterou podepsalo více než 3500 petentů.

Důvody negativního postoje

- 1) Nevhodnost lokality vzhledem k relativní blízkosti JE Temelín a největší ekologické zátěže jižních Čech – sklárky MAPE.
- 2) Nejasné plány výstavby – neexistuje reálná obdoba v Evropě.
- 3) Výrazný zásah do krajiny.
- 4) Potenciální znečištění spodních vod.
- 5) Logistická zátěž při stavbě – nutnost přemístit 2 mil. tun zeminy.
- 6) Nevhodné geologické podloží – rula místo stabilní žuly.

Usnesení č. 1050/20

rada města **v y j a d ř u j e**

negativní postoj k potenciální výstavbě úložiště jaderného odpadu v lokalitě Janoch, která je součástí katastrálního území města. Vyzývá ostatní dotčené obce – Olešník, Dříteň a Temelín ke společnému postupu při jednání s Ministerstvem průmyslu a obchodu a se Státním úložištěm radioaktivních odpadů. Jednáním pověřuje Ing. Tomáše Jirsu – starostu města a senátora obvodu, kde se obce nacházejí.

Hlasování: pro – 6, proti - 0, zdržel se – 1

K bodu 9) Různé.

a) Starosta informoval členy rady města o návrzích opatření pro překonání druhé vlny koronaviru ve městě:

- a. Poskytnutí finančního příspěvku pro učitele ZŠ za doučování žáků. Rada odsouhlasila pro tyto potřeby uvolnění prostředků v celkové výši 45 tis. Kč.
- b. Vytvoření týmového pracoviště na pomoc lidem v nezaměstnanosti a exekuci.
- c. Podpořit ubytovací zařízení příspěvků na ubytování v rámci vícedenních seminářů uskutečněných v našem městě.

Usnesení č. 1051/20

rada města **p o v ě ř u j e**

Bc. Davida Šťastného a MÚ dopracováním bodu c),

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města zařadit do rozpočtu roku 2021 akci „Účelová dotace ZŠ - doučování žáků-Covid-19“ ve výši 45 tis. Kč.

Hlasování: pro – 7, proti - 0, zdržel se – 0

b) Rada města projednala návrh mimořádných odměn vedoucím pracovníkům příspěvkových organizací města a městského úřadu.

Usnesení č. 1052/20

rada města **s c h v a l u j e**

mimořádné odměny vedoucím pracovníkům příspěvkových organizací města a městského úřadu dle předloženého návrhu.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

c) Na základě doporučení právního poradce města byla dne 13. 11. 2020 podána městem žádost na MF ČR na přiměřené zadostiučinění za vzniklou nemajetkovou újmu (za nepřiměřenou délku řízení), která byla vyčíslena na částku 122,550 tis. Kč. Vzhledem k dodržení lhůt bylo nutno žádost podat do 15. 11. 2020.

Jedná se o projekt s dotací ROP „Cyklistická stezka Hluboká nad Vltavou – Poněšice úsek II a III“, který byl dokončen v r. 2010, a kde byl vydán v r. 2015 Úřadem RRRSJZ platební výměr na odvod za porušení rozpočtové kázně ve výši 1 240 664 tis. Kč (problém s obalovnami), proti kterému se město v prosinci 2015 odvolalo k MF prostřednictvím ÚRRRSJZ, který doručil odvolání na MF ČR v únoru 2016. MF ČR rozhodlo o odvolání až v květnu 2020 a změnilo výši odvodu na 620 332 Kč. Město považuje tuto lhůtu za nepřiměřenou a žádá po MF výše uvedené zadostiučinění v penězích. Úhrada odvodu je Úřadem RRRSJZ posečkána nejdéle do 30. 6. 2021. Pokud nebude žádosti města ze strany MF vyhověno bude město nuceno, podle uvedené žádosti, obrátit se žalobou na příslušný soud.

Usnesení č. 1053/20

rada města **b e r e n a v ě d o m í**

žádost podanou městem na MF ČR na přiměřené zadostiučinění za vzniklou nemajetkovou újmu (za nepřiměřenou délku řízení), která městu vznikla v souvislosti s odvoláním proti odvodu za porušení rozpočtové kázně projektu s dotací ROP „Cyklistická stezka Hluboká nad Vltavou – Poněšice úsek II a III“.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

d) Na město Hluboká nad Vltavou se dne 7. 10. 2020 obrátil pan Dipl. Ing. Josef Cerný se žádostí o vyjádření souseda (města Hluboká nad Vltavou) k záměru výstavby opěrné zdi okolo pozemku parcelní číslo 1125/102. Navržená opěrná zeď je umístěna na severní hranici pozemku v přímém sousedství veřejného prostranství na pozemku parcelní číslo 1125/16 k.ú. Hluboká nad Vltavou. Návrh předpokládá vybudování opěrné stěny o výšce cca 3 metry + zábradlí (oplocení) o výšce 1,3 m. Důvodem pro výstavbu je záměr vytvořit pozemek ve stejné úrovni s pozemkem parcelní číslo 1125/100. Rada města na svém minulém jednání věc odložila a vyžádala si od žadatele vyjádření k záměru i od ostatních sousedů. Dne 13. 11. 2020 žadatel doručil dohodu s vlastníky sousedních pozemků.

Usnesení č. 1054/20

rada města **s o u h l a s í**

s výstavbou opěrné zdi pomocí gabionových sítí o max. výšce 378,19 m n.m. + oplocení o výšce 1,31 m na pozemku parcelní číslo 1125/102 podél městského pozemku parcelní číslo 1125/16

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

e) Na základě žádosti paní Láchové projednala rada města posunutí retardéru od objektu Munice čp. 42. Uvedené důvody neshledala rada města jako dostačující pro přesunutí retardéru a žádosti nevyhověla. Paní Láchová opětovně oslovila OV a doplnila důvody. Na základě dodatečného souhlasného stanoviska OV a po zvážení doplněných informací rada revokovala svoje usnesení ze dne 19. 10. 2020 a žádost o posunutí retardéru o 3-4 m odsouhlasila.

Usnesení 1055/20

rada města **s o u h l a s í**

s přesunem silničního retardéru v sídlišti Munice u RD čp. 42 dle návrhu.

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

člen rady města
Jiří Karvánek



starosta města
Ing. Tomáš Jirsa

Zápis byl pořizen dne 18. 11. 2020.

Doklad č. RO/20/0120 RM - RO účetního charakteru

Připraveno dne 16.11.2020

Para	Pol	Org	Důvod	Příjmy	Výdaje	Financování
2143	5137	0000	Mapa	0,00	7 381,00	0,00
2143	5139	0000	Brožura	0,00	-7 381,00	0,00
5512	5137	5509	Dar ČEZ vybavení lodi Purkarec	0,00	50 000,00	0,00
5512	6122	5509	Dar ČEZ vybavení lodi Purkarec	0,00	-50 000,00	0,00
3639	5166	5166	Projekty, posudky	0,00	130 000,00	0,00
3639	5154	0817	Energie, pronájmy	0,00	-130 000,00	0,00
3745	5169	0000	Vež.zeleň - ořech Podskalí	0,00	31 000,00	0,00
3745	5169	3610	Protihluková stěna	0,00	-31 000,00	0,00
0000	4116	0000	JK dotace lesy	23 400,00	0,00	0,00
1032	5169	0000	Výdaje lesy	0,00	23 400,00	0,00
5512	3122	5509	Dar Nadace ČEZ	-50 000,00	0,00	0,00
5512	2324	5509	Dar Nadace ČEZ neivn.	50 000,00	0,00	0,00

Souhrn za doklad č. RO/20/0120 RM - RO účetního charakteru

Příjmy :	zvýšení	73 400,00	-	snížení	50 000,00	=	rozdíl	23 400,00
Výdaje :	zvýšení	241 781,00	-	snížení	218 381,00	=	rozdíl	23 400,00
Financování	- změna celkem				0,00	<->	Kontrola	0,00

Omezení dokladů: Doklad číslo: RO/20/0120

Celkový souhrn za doklady

Příjmy :	zvýšení	73 400,00	-	snížení	50 000,00	=	rozdíl	23 400,00
Výdaje :	zvýšení	241 781,00	-	snížení	218 381,00	=	rozdíl	23 400,00
Financování	- změna celkem				0,00	<->	Kontrola	0,00