

Zápis

z 35. jednání rady města Hluboká nad Vltavou konaného dne 18.11.2013

Přítomni: Ing. Tomáš Jirsa, Jiří Karvánek, Aleš Raus, MUDr. František Toušek FESC,
Karel Vácha, Jan Piskač

Omluven: Ing. Pavel Dlouhý, Jiří Slepíčka

K bodu 1)

Rada odsouhlasila návrh programu jednání rady:

Usnesení č. 1415/13

rada města **s c h v a l u j e** následující program:

- 1) Schválení programu.
- 2) Dispozice s majetkem:
 - a) Prodej části pozemku parc. č. 1200/2 v k.ú. Líšnice - manž. Kurfirstovi.
 - b) Výpůjčka části pozemků parc. č. 949/1, 949/2 pro rekonstrukci mostku u CO (Křesín) - SÚS JČK.
 - c) Prodej části pozemku parc. č. 35/7 v k.ú. Purkarec, majetkoprávní vypořádání kanalizační vpusti (naproti vorařskému muzeu) - pí. Horáková, p. Novotný.
 - d) Žádost o vymezení parkovacích míst v lokalitě u casina MARINER a pod pekárnou - spol. Mariner plus a.s.
 - e) Žádost o ukončení nájemního vztahu k pozemku parc. č. 4/2 v k.ú. Bavorovice (výběh pro koně pod obcí) - p. Vaněk.
 - f) Uzavření obstaravatelské smlouvy s PMH na rok 2014.
 - g) Nabídka koupě „zeleného“ domu – ul. Nad Parkovištěm.
 - h) Nabídka koupě pozemku za areálem baseballu.
 - i) Smlouva o zřízení věcného břemene – kanalizace Purkarec – p.Linhart.
- 3) Rozpočtová opatření:
 - a) RO účetního charakteru k 18.11.2013.
 - b) Navýšení prostředků na auto na obědy.
 - c) Navýšení prostředků na opravy komunikací.
 - d) Rozdělení nákladů na pořízení změny č. 1 územního plánu.
 - e) Kanalizace Pražská - protihluková úprava.
 - f) Zázemí Domova důchodců.
 - g) ZŠ Hluboká nad Vltavou – úpravy - navýšení prostředků.
 - h) Domek na parkoviště - navýšení o 11 862,- Kč (mříže a doprava s montáží).
 - i) Příspěvek na terénní službu pro rodiny dětí s autismem - APLA JČ o.s.
 - j) Žádost ZŠ o souhlas s převodem prostředků z rezervního fondu do investičního fondu na dofinancování akce Renovace atletické dráhy ZŠ Hluboká.
 - k) splátka úvěru na zateplení ZŠ.
- 4) Uzavření smlouvy o dílo na Sportovní přístav.
- 5) Záchytné parkoviště Chlumec – informace.
- 6) Cena vodného a stočného na rok 2014.
- 7) Granty:
 - a) Cyklistická stezka Hluboká-Poněšice úsek II a III - informace o vývoji sporu o krácení dotace ROP.
 - b) Pořízení zametacího stroje – inf. o VŘ na dodavatele – STAŽENO Z PROGRAMU.
 - c) Pravobřežní cyklostezka Hluboká-ČB úsek I - informace o jednání se SFDI.
- 8) Různé.
 - a) Změna způsobu gratulací k životnímu výročí - STAŽENO Z PROGRAMU.

b) Volný byt č.26, nám.Čsl. armády.34 – další postup.

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 2)

a) Na město Hluboká nad Vltavou se obrátili manželé Milada a Vojtěch Kurfirstovi, bytem Karla Čapka 799, Hluboká nad Vltavou, se žádostí o prodej části pozemku parc. č. 1200/2 o výměře cca. 140 m² v k.ú. Líšnice u Kostelce. Jedná se o pozemek sousedící s pozemky v jejich vlastnictví parc. č. 22 a parc. č. 272/2, přiléhající k místní komunikaci. OV Líšnice s prodejem souhlasí.

Usnesení č. 1416/13

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s prodejem části pozemku parc. č. 1200/2 o výměře cca. 140 m² v k.ú. Líšnice u Kostelce, manželům Miladě a Vojtěchu Kurfirstovým, bytem Karla Čapka 799, Hluboká nad Vltavou, za obvyklých podmínek. Rada města pověřuje MÚ administrací věci, zveřejněním záměru prodeje na úřední desce města a následně předložením tohoto prodeje k projednání zastupitelstvu města.

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

b) Na město se obrátila Správa a údržba silnic JČK se žádostí o schválení výpůjčky částí pozemků parc. č. 949/1 (část o výměře 229 m²) a 949/2 (část o výměře 96 m²) v k.ú. Hluboká nad Vltavou, které budou dočasně zabráný stavbou nového mostku č. ev. 1473-12 u CO v lokalitě Křesín (silnice na Poněšice). Pozemky budou po dokončení stavby uvedeny do původního stavu a protokolárně předány zpět městu. Začátek stavby odhaduje Jihočeský kraj nejpozději v roce 2016 s tím, že stavba bude dle jeho odhadů trvat cca. 2-3 měsíce.

Usnesení č. 1417/13

rada města **s o u h l a s í**

s výpůjčkou částí pozemků parc. č. 949/1 (část o výměře 229 m²) a 949/2 (část o výměře 96 m²) v k.ú. Hluboká nad Vltavou, které budou dočasně zabráný stavbou nového mostku č. ev. 1473-12 u CO v lokalitě Křesín (silnice na Poněšice), Správě a údržbě silnic JČK, se sídlem Nemanická 10, České Budějovice. Výpůjčka dotčených částí pozemků se sjednává na celou dobu stavby mostku a po jejím dokončení budou pozemky uvedeny do původního stavu a protokolárně předány půjčitelu. Rada města ukládá MÚ zajistit ve spolupráci s žadatelem administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné smlouvy o výpůjčce.

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

c) Na město se obrátili manželé Mgr. Jana a Jindřich Horákoví, bytem Plzeňská 633/97, České Budějovice, se žádostí o prodej části pozemku parc. č. 35/7 v k.ú. Purkarec. Žadatelé jsou vlastníky sousedního pozemku parc. č. 24/1 (a souvisejících), na kterém se nachází zemědělská usedlost. Část pozemku parc. č. 35/7 o jejíž koupi mají zájem tvoří prostranství mezi jejich pozemky a komunikací. Stavební a bytová komise Rady města žádost projednala a doporučuje prodej odsouhlasit poté, co bude oddělen pruh pozemku podél komunikace, na kterém by mohl být v budoucnu vybudován chodník. Geodet tedy požadovaný pruh podél komunikace oddělil a vyznačil i nově vzniklý pozemek parc. č. 35/13 o výměře 209 m², který by měl být předmětem prodeje. Stavební a bytová komise rovněž navrhuje, aby byl souhlas prodeje tohoto pozemku podmíněn tím, že žadatelé městu bezúplatně zřídí věcné břemeno užívání části pozemku parc. č. 24/1, kde se (svou převážnou částí) nachází kanalizační vpust ve vlastnictví města. Věcné břemeno by mělo být zřízeno bezúplatně a na dobu neurčitou.

Usnesení č. 1418/13rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s prodejem části pozemku parc. č. 35/7, dle oddělovacího GP nově označené jako 35/13 o výměře 209 m² v k.ú. Purkarec, manželům Mgr. Janě a Jindřichovi Horákovým, bytem Plzeňská 633/97, České Budějovice, za obvyklých podmínek. Rada města pověřuje MÚ administrací věci, zveřejněním záměru prodeje na úřední desce města a následně předložením tohoto prodeje k projednání zastupitelstvu města.

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1419/13rada města **s o u h l a s í**

se zřízením věcného břemene umístění a přístupu za účelem údržby a oprav kanalizační vpusti, jež se částečně nachází na pozemku parc. č. 24/1 v k.ú. Purkarec, jenž je ve vlastnictví manželů Mgr. Jany a Jindřicha Horákových, bytem Plzeňská 633/97, České Budějovice, za obvyklých podmínek. Věcné břemeno se zřizuje bezúplatně na dobu neurčitou. Rada města pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné smlouvy o zřízení věcného břemene.

d) Na město se obrátila společnost MARINER plus a.s., se sídlem Lannova 116/61, České Budějovice, se žádostí o vymezení celkem 7 parkovacích míst pro zaměstnance a hosty casina, které tato společnost provozuje v budově bývalé zámecké restaurace. Jedná se o 3 parkovací místa na komunikaci (ulice Tyršova) před bývalou prodejnou pekařství Kahoun a 4 místa v prostoru mezi RRC, pekařstvím Kahoun a domem Lubinských - na pozemku ve vlastnictví města KN parc. č. 1812/2 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Žadatel by dle svého prohlášení upravil pozemky shora uvedené na své náklady.

Usnesení č. 1420/13rada města **s o u h l a s í**

s využitím prostranství na pozemku KN parc. č. 1812/2 mezi RRC, pekařstvím Kahoun a domem Lubinských pro vybudování 4 parkovacích stání, určených pro zaměstnance a hosty casina, umístěného v budově bývalé zámecké restaurace. Tento souhlas je podmíněn tím, že společnost MARINER plus a.s. prostranství upraví zcela na své náklady. Rada města ukládá žadateli předložit do jejího příštího jednání studii, řešící úpravu místa ve smyslu shora uvedeného. Rada města současně pověřuje MÚ administrací věci.

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1421/13rada města **n e s o u h l a s í**

s vymezením 3 parkovacích stání pro hosty a zaměstnance casina MARINER na komunikaci v Tyršově ulici před bývalou prodejnou pekařství Kahoun.

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

e) Na město se obrátil Ing. Zdeněk Vaněk, bytem Bavorovice 121, Hluboká nad Vltavou, se žádostí o ukončení nájemní smlouvy ze dne 27.4.2011, na základě které má pronajat pozemek parc. č. 4/2 o výměře 563 m² v k.ú. Bavorovice. Pan Vaněk pozemek využívá pro chov koní. Žadatel prodal rodinný dům v obci Bavorovice a chov koní v tomto místě ruší. Proto žádá o ukončení shora uvedených nájemních smlouvy dohodou ke dni 31.12.2013.

Usnesení č. 1422/13

rada města **s o u h l a s í**

s ukončením nájemní smlouvy ze dne 27.4.2011, uzavřené mezi městem Hluboká nad Vltavou a Ing. Zdeňkem Vaňkem, bytem Bavorovice 121, Hluboká nad Vltavou. Nájemní vztah bude ukončen dohodou ke dni 31.12.2013. Pozemek, jenž byl předmětem pronájmu musí být na náklady nájemce uveden do původního stavu a protokolárně převzat odborem správy majetku MÚ. Rada města pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné dohody o ukončení nájemního vztahu.

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

f) Dne 31.12.2013 vyprší platnost smlouvy o výkonu správy nemovitého majetku města Hluboká nad Vltavou a o zajištění dalších činností ve smlouvě uvedených (obstaravatelská smlouva), na základě které Podnik místního hospodářství spravuje nemovitý majetek města a provádí další činnosti ve smlouvě uvedené. Vzhledem ke shora uvedenému je třeba uzavřít smlouvu novou na rok 2014, ve znění navrženém v příloze.

Usnesení č. 1423/13

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o výkonu správy nemovitého majetku města Hluboká nad Vltavou a o zajištění dalších činností ve smlouvě uvedených mezi městem Hluboká nad Vltavou a Podnikem místního hospodářství na rok 2014 ve znění uvedeném v příloze tohoto usnesení.

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

g) Starosta informoval radu o průběhu jednání o koupi domu v ul. Nad Parkovištěm. Podrobnější informace budou předloženy do jednání zastupitelstva.

h) Město dlouhodobě jedná o případné koupi pozemku parc. č. 311/2 o výměře 11.769 m², v k.ú. Bavorovice, který sousedí s pozemky tvořícími areál basebalových hřišť a sportovního volnočasového areálu v sousedství cyklostezky. Pozemek přímo navazuje na pozemky ve vlastnictví města a jeho koupě by byla strategickým krokem, který by umožnil další případné rozšíření sportovišť v této lokalitě. Částka původně požadovaná vlastníkem, paní Marií Štěpánkovou, činila 190,- Kč za 1 m², přičemž tato se na základě jednání s městem snížila na konečných 145,- Kč za 1 m². Částka za koupi pozemku by tak činila 1.706.505,- Kč a dále jednu polovinu z částky připadající na daň z převodu nemovitosti, tedy částku 34.120,- Kč. Shora uvedené částky by byly zařazeny do rozpočtu města na rok 2014. Rada doporučila zastupitelstvu města koupi realizovat.

Usnesení č. 1424/13

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s koupí pozemku parc. č. 311/2 o výměře 11.769 m², v k.ú. Bavorovice, od paní Marie Štěpánkové, bytem Lidická 196, České Budějovice, za cenu 145,- Kč za 1 m² převáděné plochy. Zastupitelstvo ukládá MÚ administraci věci, zařazení kupní ceny do rozpočtu města na rok 2014 a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáš Jirsu podpisem příslušné kupní smlouvy.

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

i) Na město se obrátil pan Tomáš Linhart, bytem Jabloňová 228, Borek, se žádostí o souhlas s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene, spočívajícího v umístění a přístupu za účelem

údržby a oprav kanalizační přípojky na pozemcích města parc. č. 30/1, 814/1, 834/1, 834/22, vše v k.ú. Purkarec. Jedná se o kanalizační přípojku pro objekt č.p. 17 na pozemku parc. č. st. 2, který pan Linhart zrekonstruoval. Souhlas k uložení přípojky byl již radou města udělen dne 26.8.2013. Věcné břemeno bude sjednáno dle GP skutečného provedení stavby a za úplatu ve výši dle směrnice města Hluboká nad Vltavou.

Usnesení č. 1425/13

rada města **s o u h l a s í**

se zřízením věcného břemene, spočívajícího v umístění a přístupu za účelem údržby a oprav kanalizační přípojky na pozemcích města parc. č. 30/1, 814/1, 834/1, 834/22, vše v k.ú. Purkarec, ve prospěch pana Tomáše Linharta, bytem Jabloňová 228, Borek. Úplata za zřízení VB bude sjednána v souladu s příslušnou směrnicí města. Rada města ukládá MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem smlouvy o zřízení věcného břemene.

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 3)

a) Zastupitelstvo města svým usnesením č. 86/11 ze dne 18.04.2011, pověřilo radu města schvalováním některých změn rozpočtu rozpočtovými opatřeními, dle § 16 odst. 3a) zákona 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

Na základě tohoto pověření jsou radě města předložena rozpočtová opatření účetního charakteru k 18.11.2013, kde dochází k přesunu prostředků v rámci příjmů nebo výdajů schváleného rozpočtu, ale jejich celkový objem se tím nemění.

Schválená RO budou předložena na vědomí nejbližšímu jednání zastupitelstva města.

Usnesení č. 1426/13

rada města **s o u h l a s í**

na základě usnesení zastupitelstva města č. 86/11 ze dne 18.04.2011 s provedením změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 105/13 „Rozpočtová opatření účetního charakteru k 18.11.2013“ dle Přílohy tohoto usnesení.

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1427/13

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 105/13 „Rozpočtová opatření účetního charakteru k 18.11.2013“ dle Přílohy tohoto usnesení.

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

b) V položce „Auto doprava obědů“ je nutno uhradit nad rámec rozpočtu fakturu za výměnu pneu za 10 681,- Kč. Dále bude nutné navýšit prostředky na mzdy vč. odvodů na zdravotní a sociální pojištění paní Kotvaldové o 26 100,- Kč. Celkem cca 40 tis. Kč.

Usnesení č. 1428/13

rada města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 106/13 ve výdajové části ve výši 40 tis. Kč na „Auto – doprava obědů“ s použitím prostředků z položky „Opatření rady města“.

Výdaj				tis. Kč
paragraf	položka			
3141	5xxx	Auto – doprava obědů	<i>navýšení o</i>	40

Výdej				tis. Kč
paragraf	položka			
3699	5909	Opatření rady města	<i>snížení o</i>	-40

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

c) Na opravy komunikací je nutno uhradit nad rámec rozpočtu faktury za opravy, celkem navýšení o 116 tis. Kč (oprava můstku v Poněšicích 65 996,- Kč, oprava výtluků 49 940,- Kč).

Usnesení č. 1429/13

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města ve výdajové části navýšením o 116 tis. Kč na „Opravy komunikací po zimě + značení“.

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

d) Město Hluboká nad Vltavou v současné době zpracovává změnu č. 1 územního plánu obce. Tato změna byla vyvolána částečně změnou stavebního zákona (omezení regulace) a částečně vlastníky dotčených pozemků. Náročnost a složitost jednotlivých změn byly vyhodnoceny se zpracovatelem změny územního plánu a náklady rozděleny. Rada rozdělení odsouhlasila dle předloženého návrhu.

Návrh rozdělení nákladů na pořízení změny č. 1 ÚP Hluboká nad Vltavou:

- cena díla - 185.130,- vč. DPH
- 25% ceny díla jsou předpokládané náklady na změnu textové části vyplývající ze změny stavebního zákona a příslušných vyhlášek
- 75% ceny díla jsou předpokládané náklady na změnu funkčního využití jednotlivých lokalit vyplývající z požadavku vlastníků pozemků s tímto rozdělením:

lokalita č. 1 Purkarec	13.437,-
lokalita č. 2 Hluboká nad Vltavou – Zámostí	44.790,-
lokalita č. 3 Bavorovice	67.185,-
lokalita č. 4 Poněšice	8.958,-
lokalita č. 5 Jeznice	4.479,-

Usnesení č. 1430/13

rada města **s o u h l a s í**

s rozdělením nákladů na pořízení změny č. 1 územního plánu a ukládá městskému úřadu zajistit jejich úhradu.

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

e) V současné době se dokončuje výměna kanalizace v ulici Pražská v Hluboké nad Vltavou. Po dokončení stavby provede SÚS již dříve plánovanou rekonstrukci krytu vozovky v tomto úseku. V minulém týdnu byla z popudu paní Lacinové sepsána petice adresovaná Jihočeskému kraji s požadavkem na provedení povrchu vozovky z tzv. tichého asfaltu v úseku ulice Pražská od mostu ke Křesínské ulici. Dne 8. 11. a následně 13.11, se uskutečnila schůzka se SÚS a případným zhotovitelem a bylo konstatováno, že tato komunikace je pro položení gumoasfaltového povrchu vhodná. Vzhledem k povětrnostním podmínkám a nutnosti přípravy

této technologie, není možné provedení povrchu v letošním roce. Z tohoto důvodu musí být asfaltový povrch proveden na výkopu kanalizace až do úrovně nivelety vozovky – původní předpoklad byl provedení asfaltu do úrovně -5 cm pod úroveň nivelety. Jedná se o vícepráce v rozsahu cca 900 m² * 200,- Kč – 180.000,- Kč + DPH, částka bude upřesněna v příštím týdnu.

Usnesení č. 1431/13

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města v případě možnosti technologického použití tzv. tichého asfaltu (gumoasfaltu) v ulici Pražská v rozsahu rekonstrukce kanalizace odsouhlasit zařazení finanční částky ve výši 180 tis. Kč + DPH do rozpočtu města na rok 2014.

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

f) V současné době probíhá za finanční pomoci ČEZ výstavba relaxačního zázemí Domova důchodců – I. etapa. Po zahájení stavby bylo zjištěno kanalizační vedení DN 300 vedoucí z přilehlého pozemku parcelní číslo 45/2 u č.p. 78 a možná i z komunikace Masarykova. Vzhledem k tomu, že jeho poloha neumožňovala další výstavbu, bylo rozhodnuto o jeho přeložení. Po odstranění náletů a dřevin z opěrné zdi od téhož pozemku a odhalení její paty byl zjištěn její špatný stav a minimální založení. Přizvaný statický stav zdi posoudil a rozhodl o jejím nutném zesílení a to přizděním kamenné zdi s monolitickou železobetonovou výplní s betonovým základem. Vzhledem k potřebě maximálního využití I. etapy bude plocha u severní zdi domova důchodců využita pro „školu chůze“ a ubourána sousední původní zeď stodoly, což prosvětlí daný prostor. Všechny tyto změny znamenají zvýšené náklady stavby pro rok 2014. Jejich přesná výše bude známá po upřesnění projektu a provedení jednacího řízení. Současně je vedeno jednání s majiteli sousedního pozemku o podílu na vzniklých nákladech.

Usnesení č. 1432/13

rada města **s o u h l a s í**

s provedením nutných stavebních prací při stavbě relaxačního zázemí domova důchodců (přeložka kanalizace, zabezpečení opěrné zdi, úprava původní zdi stodoly) a

u k l á d á

městskému úřadu zajistit ocenění prací a návrh smlouvy s majiteli sousední nemovitosti a předložit na jednání rady a zařadit do návrhu rozpočtu na rok 2014 příslušnou částku

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

g) V průběhu stavby Zateplení základní školy v Hluboké nad Vltavou se projevila potřeba na provedení drobných nutných úprav souvisejících s provozem školy, ale nesouvisejících s vlastním zateplením. Jedná se např. o montáž vyhřívání okapů, ochrana proti ptactvu, doplnění osvětlení vstupu, zabezpečení nerozbitnosti skel dveří, likvidace panelů apod. Celkově se jedná o částku 312 tis. Kč + DPH. V rozpočtu stavby bylo uvažováno s rezervou 1.558 tis. Kč, která však nebyla realizována. Z tohoto důvodu nedochází k nutnosti navýšit rozpočet města ve výdajové části.

Usnesení č. 1433/13

rada města **s o u h l a s í**

s provedením výše uvedených prací a pověřuje starostu města a městský úřad administrací věci

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

h) Rada schválila dne 30.9.2013, usn. č. 1355/13 uvolnění prostředků na pořízení nového přístřešku pro výběrčí parkoviště ve výši 25 tis. Kč. Celkové náklady na pořízení přístřešku dosáhly výše 36 862,- Kč. Je nutno uvolnit z prostředků rady částku 11 862,- Kč na pokrytí zvýšených nákladů akce (domek–15 534,-Kč, mříže–7 720,-Kč, dovoz, montáž –13 608,-Kč).

Usnesení č. 1434/13

rada města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 107/13 ve výdajové části navýšením o 11,862 tis. Kč na „Nový přístřešek pro výběrčí na parkovišti“.

Výdej			tis. Kč
paragraf	položka		
3639	5137	Nový přístřešek pro výběrčí na parkovišti <i>navýšení o</i>	11,862

Výdej			tis. Kč
paragraf	položka		
3699	5909	Opatření rady města <i>snížení o</i>	-11,862

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

i) Sdružení Asociace pomáhající lidem s autismem Jižní Čechy, o.s. požádalo o podporu činnosti formou terénní služby pro rodiny dětí s autismem. Státní dotace kryjí cca 1/3 rozpočtu poskytované služby, ostatní prostředky získává sdružení také od měst a obcí, kde se nacházejí jejich klienti. V Hluboké nad Vltavou poskytují službu 1 rodině. Pro péči o jednoho klienta žádá sdružení APLA JČ, o.s. na rok 2014 částku 5 900,- Kč.

Usnesení č. 1435/13

rada města **d o p o r u č u j e**

zařadit příspěvek na terénní služby-APLA JČ o.s. ve výši 5,900 tis. Kč dp rozpočtu na r. 2014.

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

j) Základní škola žádá o souhlas s převodem finančních prostředků z rezervního fondu do fondu investičního ve výši 374 743,-- Kč. Jedná se o dofinancování akce „Renovace atletické dráhy ZŠ Hluboká nad Vltavou“.

Usnesení č. 1436/13

rada města **s o u h l a s í**

s převodem finančních prostředků příspěvkové organizace Základní škola Hluboká nad Vltavou z rezervního fondu do fondu investičního ve výši 374 743,-- Kč na dofinancování akce „Renovace atletické dráhy ZŠ Hluboká nad Vltavou“.

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

k) Město čerpá na spolufinancování akce „Zateplení ZŠ“ úvěr, jehož čerpání skončí k 31.11.2013 (15,2 mil. Kč). Od prosince 2013 bude nutno již začít se splácením úvěru, měsíční splátka činí 129 167,- Kč. Tato částka není zahrnuta ve výdajové části rozpočtu. Rada doporučila provést změnu rozpočtu přesunem prostředků z akce „Zateplení ZŠ“, kde zbývá nepoužitá rezerva.

Usnesení č. 1437/13rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části snížením o 129,167 tis. Kč na „Zateplení ZŠ“ a ve výdajové části ve výši 129,167 tis. Kč na „Zateplení ZŠ –splátka úvěru“.

Výdej

paragraf	položka		tis. Kč
3113	6121	Zateplení ZŠ	-129,167
		<i>snížení o</i>	

Výdej

paragraf	položka		tis. Kč
	8124	Zateplení ZŠ –splátka úvěru	129,167

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 4)

Začátkem letošního roku byla zahájena stavba Sportovního přístavu Hluboká nad Vltavou, kde investorem stavby je Ředitelství vodních cest s náklady cca 160 mil. Kč. V souladu se smlouvou s Ředitelstvím vodních cest část díla (objekty mimo vlastní přístav) zajišťuje město Hluboká nad Vltavou. Ve spolupráci se společností Stavební poradna proběhlo výběrové řízení, na jednání výběrové komise byl vybrán uchazeč s nejnižší cenou (společnost Metrostav a.s.) a vydáno rozhodnutí o výběru. Nabídka společnosti Metrostav činí 22.9 mil. Kč + DPH. Vzhledem k rozpočtovým možnostem města bude sestaven harmonogram prací tak, aby do poloviny příštího roku byly realizovány pouze práce, které po dokončení stavby realizované ŘVC (vlastní přístav, vjezd do přístavu s mostem a protipovodňovým hrazením, část komunikací apod.) umožní kolaudaci celého přístavu a jeho využívání. Z objektů města se jedná zejména o přeložky sítí, parkoviště s přechodem pro chodce, veřejné osvětlení a komunikace. Ostatní objekty by byly realizovány v následujících letech dle rozpočtových možností města.

Usnesení č. 1438/13rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s výsledkem výběrového řízení na zhotovitele akce Sportovní přístav Hluboká nad Vltavou, se zadáním zakázky společnosti Metrostav a.s. s nabídkovou cenou 22.932.121,- Kč + DPH a pověřením starosty města podpisem smlouvy o dílo a

u k l á d á

městskému úřadu předložit radě města harmonogram prací s návrhem finančního plnění po jednotlivých letech dle rozpočtových možností města.

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 5)

Na město Hluboká nad Vltavou se obrátil pan Ing. Pavel Fišer s informací o záměru vybudovat u silnice II/105 v sousedství benzinové stanice Chlumec záchytné a odstavné parkoviště nákladních vozidel. Parkoviště by mělo kapacitu pro spádovou oblast silnice II/105 mezi Českými Budějovicemi a Týnem nad Vltavou a město Hluboká nad Vltavou a obec Olešník.

Usnesení č. 1439/13rada města **n e m á n á m i t e k**

k záměru vybudovat záchytné a odstavné parkoviště nákladních vozidel u silnice II/105 v Chlumci. Parkoviště může být využíváno i pro potřeby města Hluboká nad Vltavou

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 6)

Společnost ČEVAK zaslala městu Hluboká nad Vltavou návrh ceny vodného a stočného na rok 2014. V tomto návrhu zůstává cena vodného a stočného na rok 2014 na stejné úrovni jako v roce 2013.

Usnesení č. 1440/13

rada města **s o u h l a s í**

s ponecháním ceny vodného a stočného na rok 2014 bez DPH na stejné úrovni jako v roce 2013.

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 7)

a) Město podalo v únoru 2013 ke KS ČB žalobu proti rozhodnutí Regionální rady regionu soudržnosti Jihozápad (RR) o krácení dotace ROP na projekt „Cyklistická stezka Hluboká nad Vltavou - Poněšice úsek II a III“. RR ve svém vyjádření k žalobě namítla, že příjemce dotace se má v případě sporu obrátit na nadřízený orgán poskytovatele dotace což je MMR. Současně RR uvedla, že vyrozumění o krácení dotace není správním rozhodnutím a nelze jej napadnout žalobou. Krajský soud (KS) ve svém usnesení z dubna 2013 žalobu města odmítl a postoupil věc Ministerstvu pro místní rozvoj k vyřízení odvolání. RR podala proti usnesení Krajského soudu kasační stížnost k nejvyššímu správnímu soudu (NSS), který nyní rozhodl tak, že usnesení KS zrušil a žalobu města proti rozhodnutí RR odmítl a uvádí, že spory z dotačních smluv v ROP jsou spory z veřejnoprávních smluv dle správního řádu a postupuje se jako ve sporném řízení dle správního řádu. NSS dále potvrdil, že orgánem nadřízeným úřadu RR je MMR. Je tedy otázkou, zda rozhodnutí MF ohledně neproplacení dotace městu cca 900 tis., není nicotným rozhodnutím, když věcná příslušnost je na MMR.

Současně město vede spor s MMR respektive s MF. MMR rozhodlo, že je nepřislušné k rozhodnutí sporu a věc postoupilo na MF. MF rozhodlo, že Regionální rada je povinna poskytnout městu krácenou část dotace ve výši 892 567,26 Kč. RR podala ministru financí proti tomuto rozhodnutí rozklad. V rozkladu RR zpochybňuje příslušnost MF k rozhodnutí sporu a uvádí, že příslušné je MMR. Ministr financí rozhodnutí MF zrušil a vrátil k novému projednání, s tím, že věcně je rozhodnutí MF správné a mají být doplněny formální nepřesnosti rozhodnutí. Město požádalo RR o proplacení krácené části dotace dle tohoto rozhodnutí MF. Výbor RR schválil dne 30.9.2013 proplacení krácené dotace a čeká na právní moc nového projednání věci ze strany MF. Rozhodnutí dosud nebylo městu doručeno.

Usnesení č. 1441/13

rada města **b e r e n a v ě d o m í**

informaci o vývoji sporu města proti Regionální radě regionu soudržnosti Jihozápad o krácení dotace ROP na projekt „Cyklistická stezka Hluboká nad Vltavou - Poněšice úsek II a III“

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

b) Bod byl stažen z programu.

c) Na akci „Pravobřežní vltavská cyklostezka - úsek I“ jsme obdrželi příslib příspěvku SFDI a je nutno uzavřít Smlouvu o poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu SFDI. Máme připraveny všechny doklady nutné k uzavření Smlouvy kromě dokladu k pozemku parcelní číslo 577/21 katastrální území Hrdějovice. Tento pozemek je ve vlastnictví pana Davida Kříže a město Hluboká nad Vltavou má s tímto vlastníkem uzavřenou smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene. K uzavření smlouvy je nutný souhlas společnosti Artesa, spořitelní družstvo, která má k pozemku zástavní právo smluvní. Tato společnost s uzavřením smlouvy o

zřízení věcného břemene souhlasí za podmínky obdržení určitých dokladů od pana Davida Kříže. Tyto doklady budou vyhotoveny ke konci roku 2013, pravděpodobně však až začátkem roku příštího. Se SFDI musí být smlouva uzavřena do konce roku 2013. Proto jsme SFDI požádali o udělení výjimky k uzavření Smlouvy o poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu SFDI. Pokud SFDI výjimku schválí, bude smlouva uzavřena s podmínkou dodání požadovaných dokladů k uvedenému pozemku na SFDI do 6 měsíců od uzavření smlouvy. V případě nedodání dokladů v termínu bude muset město dotaci vrátit vč. penále.

Usnesení č. 1442/13

rada města **s o u h l a s í**

se žádostí města o udělení výjimky k uzavření Smlouvy o poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu SFDI na akci „Pravobřežní vltavská cyklostezka - úsek I“ a

p o v ě ř u j e

starostu města jednat se společností Artesa, spořitelní družstvo a s panem Davidem Křížem o zrušení zástavy k pozemku p.č. 577/21 v k. ú. Hrdějovice tak, aby byly ve stanoveném termínu doloženy na SFDI potřebné doklady a aby město nemuselo vracet dotaci SFDI na akci „Pravobřežní vltavská cyklostezka - úsek I“.

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 8)

Různé.

a) Bod byl stažen z programu.

b) Rada města dne 29.10.2013 souhlasila se zveřejněním nájmu volného bytu č. 26, ve III. podlaží domu čp. 34, II. kategorie, velikost 131,40 m². Došla jedna nabídka. Rada přidělení bytu odložila vzhledem k rozporu žádosti s pravidly přidělování městských bytů.

c)MF požádalo město o vyjádření souhlasu k žádosti provozovatele VIKTORIAPLAY, a.s., k povolení provozování sázkové hry v kasinu v provozovně na adrese Tyršova 23, 373 41 Hluboká nad Vltavou z hlediska ochrany místních záležitostí veřejného pořádku. Město vydalo v červnu obecně závaznou vyhlášku č. 1/2013 o stanovení míst a času, ve kterém mohou být provozovány některé sázkové hry, loterie a jiné podobné hry. Touto vyhláškou regulované hry mj. i dle § 2 písm. 1) loterního zákona (kasino) jsou povoleny i na adrese Tyršova 23, 373 41 Hluboká nad Vltavou každý den bez časového omezení. S odkazem na uvedenou vyhlášku rada města s žádostí souhlasila.

Usnesení č. 1443/13

rada města **s o u h l a s í**

s žádostí č.j. MF-80770/2013/34 podanou na MF provozovatelem VIKTORIAPLAY, a.s., IČ: 254 02 391, o povolení k provozování sázkové hry v kasinu dle § 2 písm. i) zákona č. 202/1990 Sb., o loteriích a jiných podobných hrách, ve znění pozdějších předpisů, na adrese Tyršova 23, 373 41 Hluboká nad Vltavou.

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

d) Město v listopadu 2012 vrátilo dotaci ve výši 538 599 Kč za 1.etapu projektu „Rekonstrukce místních komunikací“. V lednu 2013 město obdrželo od Úřadu regionální rady Jihozápad (ÚRR) Platební výměr č. 9a/2012 za penále za porušení rozpočtové kázně ve výši 501 436 Kč, týkající se již vyplacené dotace ROP. Proti rozhodnutí o penále se město odvolalo k ÚRR a současně požádalo o prominutí a posečkání úhrady penále. Odvolání a žádost o posečkání město odůvodnilo skutečností, že k „zadržení dotace“ nedošlo z vůle města, ale na základě

přehodnocení závěrů kontroly ÚRR, kdy ÚRR nejprve v 1. etapě projektu neshledal žádná pochybení města, dotaci vyplatil, a až následnou kontrolou zjistil pochybení, na základě kterého město odvod dotace neprodleně provedlo. ÚRR vydal rozhodnutí o posečkání penále do 15 dnů ode dne rozhodnutí o odvolání proti platebnímu výměru. Dne 13.11.2013 město obdrželo rozhodnutí MF o odvolání proti platebnímu výměru. MF odvolání zamítlo a napadený platební výměr potvrdilo. Lhůta k posečkání tedy běží do 28.11.2013. Město podalo na ÚRR novou žádost o posečkání úhrady do doby rozhodnutí o prominutí. Rada doporučila zastupitelstvu z důvodu opatrnosti uvolnit prostředky na úhradu penále, pokud by ÚRR ve lhůtě nerozhodl o nové žádosti o posečkání úhrady.

Usnesení č. 1444/13

rada města **b e r e n a v ě d o m í**

informaci o zamítnutí odvolání proti Platebnímu výměru ÚRR č. 9a/2012 za penále za porušení rozpočtové kázně ve výši 501 436 Kč za 1. etapu projektu „Rekonstrukce místních komunikací“ a

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města, v případě negativního rozhodnutí o prominutí penále, provést příslušné rozpočtové opatření a ve lhůtě penále ve výši 501 436 Kč uhradit.

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

e) Rada města projednala návrh pololetních mimořádných odměn vedoucím pracovníkům příspěvkových organizací a MÚ.

Usnesení č. 1445/13

rada města **s c h v a l u j e**

mimořádné odměny vedoucím pracovníkům příspěvkových organizací a MÚ dle návrhu.

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

člen rady města
Aleš Raus



starosta města
Ing. Tomáš Jirsa