

Zápis

z 36. jednání rady města Hluboká nad Vltavou konaného dne 16.12.2013

Přítomni: Ing. Tomáš Jirsa, Jiří Karvánek, Aleš Raus, Jiří Slepíčka, MUDr. František Toušek FESC, Karel Vácha, Jan Piskač.
Omluven: Ing. Pavel Dlouhý

K bodu 1)

Rada odsouhlasila návrh programu jednání rady:

Usnesení č. 1446/13

rada města **s c h v a l u j e** následující program:

- 1) Schválení programu.
- 2) Rozpočet 2014 – provizorium.
- 3) Dispozice s majetkem:
 - a) Uzavření dodatků NS - ČEVAK a.s.
 - b) Uzavření sml. o sml. bud. o zřízení VB - kanalizace města na pozemcích ve správě SÚS - lokalita Vývarka.
 - c) Prodej části pozemku parc. č. 3/1 v k.ú. Líšnice - manž. Touškovi.
 - d) Prodloužení nájmu bytu č. 1, Lesní 1202 - Anna Gáborová.
 - e) Pronájem pozemku na dočasnou deponii – Vabyt s.r.o.
- 4) Rozpočtová opatření:
 - a) RO účetního charakteru – STAŽENO Z PROGRAMU.
 - b) Neinvestiční dotace JČK pro SDH.
 - c) Žádost o příspěvek na ZTV - ACTIV IN a.s.
 - d) Vrácení dotace MMR – „Hluboká nad Vltavou – 6 domácností“ .
- 5) Opatření k nápravě nedostatků z dílčího přezkumu hospodaření města za r. 2013.
- 6) VŘ na ředitele PMH.
- 7) Podpora Divadla Píkl.
- 8) Různé:
 - a) Použití fondu odměn PMH – souhlas RM.
 - b) Schválení odpisového plánu příspěvkových organizací Projednáno v bodu 5.
 - c) Informace o záměru n.p.Budvar – „Pardálův výběh.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 2)

V souladu s § 13 zák. č. 250/2000 Sb, o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, je navrženo schválit rozpočtové provizorium na r. 2014 v rozsahu upraveného rozpočtu r. 2013 s čerpáním výdajů ve výši 1/12 za každý měsíc do doby schválení rozpočtu na r. 2014.

Usnesení č. 1447/13

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města **schválit** rozpočtové provizorium města na r. 2014 s příjmy a výdaji ve výši odpovídající upravenému rozpočtu r. 2013 a **stanovit** čerpání výdajů rozpočtového provizoria na r. 2014 ve výši max. 1/12 celkového upraveného rozpočtu roku 2013 na každý měsíc do doby schválení konečného rozpočtu roku 2014.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Zastupitelům je současně předložen návrh rozpočtu na r. 2014, který bude po doplnění předložen ke schválení na dalším jednání zastupitelstva města, pravděpodobně v měsíci únoru.

K bodu 3)

a) Společnost ČEVAK a.s. provozuje na základě smlouvy o nájmu, obstarávání správy a provozu veřejného vodovodu a kanalizace ze dne 10.12.1996, ve znění jejích dodatků, pro město veškerý vodohospodářský majetek. Smlouva byla uzavřena na dobu určitou, do 31.12.2013. Po jednáních se spol. ČEVAK a.s. je třeba uzavřít dodatek č. 1/2013 ke shora uvedené NS, kterou bude její účinnost prodloužena o jeden rok, tj. do 31.12.2014. Záměr uzavřít tuto NS byl v souladu se zákonem zveřejněn na úřední desce města.

Usnesení č. 1448/13

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením dodatku č. 1/2013 ke smlouvě o nájmu, obstarávání správy a provozu veřejného vodovodu a kanalizace ze dne 10.12.1996, ve znění jejích dodatků, se společností ČEVAK a.s., se sídlem Severní 8/2264, České Budějovice, když smlouva bude tímto dodatkem prodloužena za stávajících podmínek do 31.12.2014. Rada pověřuje MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné nájemní smlouvy.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

b) Město buduje stavbu „Hluboká nad Vltavou-doplnění vodovodu a kanalizace-lokalita Vývarka“ a v této souvislosti povede sítě i v pozemcích jiných vlastníků. Z tohoto důvodu je potřeba uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, kterou se vlastník, tj. SÚS JČK, se sídlem Nemanická 2133/10, České Budějovice, zaváže, že po dokončení stavby zřídí ve prospěch města VB vedení a přístup za účelem oprav a údržby dotčených sítí. Jedná se o pozemky parc. č. 1746/15, 1746/4, 1749/3, vše v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Samotná smlouva o zřízení VB bude uzavřena po dokončení stavby a věcné břemeno bude zřízeno dle GP, v rozsahu skutečného provedení stavby a za úplaty dle směrnice města Hluboká nad Vltavou a SÚS JČK.

Usnesení č. 1449/13

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, kterou se vlastník pozemků parc. č. 1746/15, 1746/4 a 1749/3, vše v k.ú. Hluboká nad Vltavou, tj. SÚS JČK, se sídlem Nemanická 2133/10, České Budějovice, zaváže, že po dokončení stavby „Hluboká nad Vltavou-doplnění vodovodu a kanalizace-lokalita Vývarka“ zřídí ve prospěch města Hluboká nad Vltavou VB vedení a přístup za účelem oprav a údržby dotčených sítí. Smlouva o zřízení VB bude následně uzavřena po dokončení stavby a věcné břemeno bude zřízeno dle GP, v rozsahu skutečného provedení stavby a za úplaty dle směrnice města Hluboká nad Vltavou a SÚS JČK. Rada města ukládá MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušných smluv.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

c) Na město se obrátili Manželé Touškovi, bytem Líšnice 13, s žádostí o prodej části pozemku KN parc. č. 3/1 o výměře 61 m² v k.ú. Líšnice u Kostelce – viz situace. Žadatelé vlastní pozemky parc. č. 6/2, 6/3 a 6/1, nacházející se za tímto pozemkem a odkupem shora popsané části by získali na tyto pozemky přístup. Jedná se o přístupovou cestu o šířce 4 m, která byla vymezena oddělovacím GP a je nově označena jako pozemek parc. č. 3/3, vše v k.ú. Líšnice u Kostelce.

Usnesení č. 1450/13rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s prodejem části pozemku KN parc. č. 3/1, oddělovacím GP nově označené jako parc. č. 3/3 o výměře 61 m² v k.ú. Líšnice u Kostelce manželům MUDr. Františkovi a MUDr. Libuši Touškovým, bytem Líšnice 13, Hluboká nad Vltavou, za cenu dle znaleckého posudku, minimálně však za cenu 70,- Kč za 1 m² převáděné plochy. Rada města pověřuje MÚ administrací věci a následným předložením věci ke schválení zastupitelstvu města.

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 1

d) Byt č. 1, Lesní 1202 pro příjmově vymezené osoby má pronajatý paní Anna Gáborová na dobu určitou 2 roky do 31.12.2013 a žádá o prodloužení nájmu na další 2 roky do 31.12. 2015 z důvodu, že nemá kde bydlet a nemá prostředky na pořízení vlastního bydlení.

Usnesení č. 1451/13rada města **s o u h l a s í**

se prodloužením nájmu bytu č. 1 pro příjmově vymezené osoby v Lesní ul. čp. 1202, Anně Gáborové na dobu určitou 2 roky od 1.1.2014 do 31.12.2015 z důvodu, že nemá prostředky na jinou možnost bydlení.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

e) Na město se v zastoupení společnosti Vabyt s.r.o. obrátil pan Karel Vácha, bytem Na Čtvrčkách 1033, Hluboká nad Vltavou, se žádostí o vydání souhlasu s uložení výtěžné zeminy na pozemku ve vlastnictví města parc. č. 374/3 v k.ú. Hluboký nad Vltavou, lokalita Hůrka. Jedná se o zeminu výtěžnou ze základových pasů BD Hůrka II.

Usnesení č. 1452/13rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením nájemní smlouvy, týkající se části pozemku parc. č. 374/3 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, jejímž předmětem bude pronájem části tohoto pozemku pro uložení výtěžné zeminy, se spol. Vabyt s.r.o., se sídlem Na Čtvrčkách 1033, Hluboká nad Vltavou. Nájem se sjednává na dobu určitou do 31.3.2014. Nájemné se stanoví ve výši 500,- Kč za každý započatý měsíc. Podmínkou pronájmu je, že nájemce bude dodržovat platné právní předpisy, týkající se předmětu nájmu a po skončení nájmu pozemek předá vyklizený, ve stavu odpovídajícím řádnému užívání dle nájemní smlouvy. Rada pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné nájemní smlouvy.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 4) a) Bod byl stažen z programu.

b) Jč kraj poskytl SDH města neinvestiční dotaci na „Úhradu výdajů spojených s činností jednotek SDH obcí na r. 2013 - účelový znak 14004“.

SDH	A)	B)	C)	D)	E)	F)
Bavorovice	300	300	0	0	0	0
Hroznějovice	0	610	0	0	0	0
Kostelec	1520	900	0	0	9144	0
Purkarec	600	1200	0	0	0	0
Hluboká n.V.	1800	4840	0	0	9144	0
Celkem	4220	7850	0	0	18288	0

- A) Odborná příprava velitelů – refundace ušlého výdělku, cestovné
- B) Odborná příprava strojníků - refundace ušlého výdělku, cestovné
- C) Odborná příprava – nositelé dýchací techniky/obsluha motor.pily – refund.ušl.výděl., cestovné
- D) Úhrada nákladů za uskutečněný zásah/školení ochrany obyvatelstva
- E) Neinvestiční dotace k udržení akceschopnosti jednotky SDH obce
- F) Navýšená dotace určená na věcné vybavení, neinvestiční opravy, revize, tech.prohlídky, požár.techniky a věcných prostředků požární ochrany

Usnesení č. 1453/13

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s provedením změn rozpočtu rozpočtovým opatřením v příjmové straně ve výši 30,358 tis. Kč na „Neinv. dotace JČK na činnost jednotek SDH města“ a ve výdajové straně ve výši 30,358 tis. Kč na „Činnost jednotek SDH města“.

Příjem paragraf	položka		tis. Kč
	4122	Neinv. dotace JČK pro SDH města (UZ 14004)	30,358

Výdej paragraf	položka		tis. Kč
5512	5xxx	Činnost jednotek SDH města (UZ 14004)	30,358

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

c) Město obdrželo žádost společnosti ACTIV IN a.s. o příspěvek na pořízení ZTV Selská pole ve výši 2,5 mil. Kč. Dle Darovací smlouvy z 11.12.2012 čl. VII. se město zavázalo, že rozhodne-li v budoucnu zastupitelstvo města, že bude poskytovat příspěvky investorům ZTV, projedná žádost dárce o poskytnutí příspěvku. Vzhledem k tomu, že zastupitelstvo takto nerozhodlo nelze žadateli vyhovět.

Usnesení č. 1454/13

rada města **n e s o u h l a s í**

s poskytnutím příspěvku 2,5 mil. Kč na pořízení ZTV Selská Pole společnosti ACTIV IN a.s.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

d) Město obdrželo dotaci MMR ve výši po 30 tis. Kč na domácnost pro 6 domácností postižených povodní 2013. Po kontrole na místě nesplňovala jedna domácnost podmínky dotace a je nutno přijatou a dosud nečerpanou dotaci vrátit.

Usnesení č. 1455/13

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s provedením změn rozpočtu rozpočtovým opatřením v příjmové části snížení o 30 tis. Kč na „Dotace MMR – Hluboká nad Vltavou – 6 domácností“ a ve výdajové straně snížení o 30 tis. Kč na „Hluboká nad Vltavou 6 domácností – podpora z dotace MMR“

Příjem paragraf	položka		tis. Kč
	4116	Dotace MMR – Hluboká nad Vltavou – 6 domácností - snížení o (UZ 17046)	-30

Výdej paragraf	položka		tis. Kč
5299	5493	Hluboká nad Vltavou 6 domácností – podpora z dotace MMR - snížení o (UZ 17046)	-30

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 5)

Krajský úřad provedl ve dnech 18.11.-20.11.2013 dílčí přezkoumání hospodaření města za r. 2013. Byly zjištěny chyby a nedostatky, ke kterým je nutno přijmout opatření k nápravě.

Návrh opatření:

- 1) Projednání závěrečného účtu nebylo uzavřeno vyjádřením v souladu se zákonem.
Dne 17.6.2013 schválilo ZM Závěrečný účet za r. 2012 a projednání nebylo uzavřeno vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením, a to bez výhrad, nebo s výhradami.
Opatření: ZM schválilo dne 25.11.2013 usnesení č. 603/13, kterým revokovalo usnesení č.482/13 ze dne 17.6.2013 s tím, že usnesení bylo doplněno o slova “a celoroční hospodaření města bez výhrad“
- 2) Tvorba a použití investičního fondu nebyla v souladu se zákonem
Predložené odpisové plány příspěvkových organizací ZŠ a PMH na r. 2013 nebyly schváleny zřizovatelem a odpisy uplatněné ZŠ nebyly v souladu s předloženým odpisovým plánem.
Opatření: Dodatečně jsou předloženy ke schválení odpisové plány příspěvkových organizací (PMH, MĎ, ZŠ, DD) na r. 2013. Odpisové plány na r. 2014 budou předloženy ke schválení po uzávěrci.
- 3) Rozpočet byl pořízen do výkazu FIN 2-12 M v odlišné podobě, než jak je schválil příslušný orgán územního celku.
Schválený rozpočet města na r. 2013 v usnesení neobsahoval celkovou částku příjmů a výdajů. Výdaje se odlišují od výdajů uvedených v návrhu rozpočtu. Schválený rozpočet byl přenesen do výkazu odlišně u § 5311 a u § 6171. Ve schváleném rozpočtu nebyl uveden § 6330.
Opatření: Vytýkané chyby budou napraveny správným postupem v rámci rozpočtu r. 2014.
- 4) Územní celek neúčtoval k okamžiku uskutečnění účetního případu
U kupních smluv na převody majetku město neúčtuje o vzniku pohledávky nebo závazku dnem podpisu smlouvy, ale až dnem podání návrhu na vklad do KN.
Opatření: Ve spolupráci s OPVV MÚ budou smlouvy na převody majetku předávány OESM MÚ k zaúčtování bezprostředně po podpisu smlouvy.
- 5) Územní celek nedodržel v příloze účetní uzávěrky obsahové vymezení položky „Ostatní majetek“ a to v případě majetku předaného příspěvkové organizaci k hospodaření.
Majetek města svěřený ZŠ vede město na podrozvahovém účtu. Stav účtu neodpovídá majetku uvedenému ve zřizovací listině ZŠ. Zřizovací listina neodpovídá novele zákona č.250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, neboť zde není uvedeno, jakým způsobem nabývá příspěvková organizace majetek pro svého zřizovatele.
Opatření: Zřizovací listiny příspěvkových organizací budou aktualizovány, včetně inventurních seznamů svěřeného investičního majetku k 1.1.2014.
- 6) Nebyla splněna povinnost uskutečnit rozpočtové opatření v případě změn ve finančních vztazích k jinému rozpočtu nebo v případě, že hrozil nebezpečí vzniku rozpočtového schodku
Nebylo provedeno RO ve vztahu k jinému rozpočtu ba položce 4122 neinv. přijaté transfery od krajů (doplatek na povodně 2013) a na položce 4111 Neinvestiční přijaté transfery za všeobecné pokladní správy státního rozpočtu (volby PSP 2013).
Opatření: RO byla schválena na nejbližším jednání RM nebo ZM.

Usnesení č. 1456/13

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s přijatými opatřeními k nápravě chyb a nedostatků z dílčího přezkoumání hospodaření města za r. 2013 dle předloženého návrhu a

s c h v a l u j e

odpisové plány příspěvkových organizací na r. 2013.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 6)

Starosta informoval radní o průběhu výběrového řízení na místo ředitele Podniku místního hospodářství Hluboká nad Vltavou.

K bodu 7)

Vzhledem k významu Divadla Píkl došlo k dohodě mezi starostou, místostarostou, Mgr. Píklm a KC Panorama o tom, že představení Divadla Píkl budou realizována v KC Panorama bez nájmu pro KC Panorama. Jako kompenzace je navrženo navýšení dotace pro KC Panorama ve výši 70 tis. Kč na rok 2014.

Usnesení č. 1457/13

rada města **s o u h l a s í**

s navýšením dotace na rok 2014 pro KC Panorama o 70 tis. Kč s tím, že tyto prostředky budou použity k organizačnímu zajištění veřejných divadelních představení Divadla Píkl v KC Panorama a

s o u h l a s í

s tím, že z celkové dotace města pro KC Panorama ve výši 770 tis. Kč na rok 2014 se vymezuje na mzdové náklady zaměstnance zajišťující firmy p. Píši částka 112.560,- Kč, která představuje měsíční hrubou mzdu 7.000,- Kč a odvody a

u k l á d á

upravit stávající smlouvu příslušným dodatkem.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 8)

Různé.

a) PMH požádal radu o souhlas k čerpání finanční částky ve výši 100 tis. Kč z fondu odměn PMH Hluboká nad Vltavou z důvodu zvýšených mzdových nákladů na údržbu komunikací v období leden až březen 2013, které byly oproti stejnému období předchozího roku o uvedenou částku vyšší: leden-březen 2012 - 100.180,-Kč leden-březen 2013 - 199.926,-Kč.

Usnesení č. 1458/13

rada města **s o u h l a s í**

s čerpáním finanční částky ve výši 100 tis. Kč z fondu odměn PMH Hluboká nad Vltavou z důvodu zvýšených mzdových nákladů na údržbu komunikací.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

b) Projednáno s bodem 5.

c) Město obdrželo žádost Budějovického Budvaru, n.p. České Budějovice o umožnění vybudování zábavního parku pro pivo značky Pardál na části pozemku, jehož koupí město v současné době projednává v městských orgánech. Jedná se o pozemek navazující na sportovní areál při stezce z Hluboké do Bavorovic. Členové rady byli seznámeni se záměrem a vyžádali si další podklady, jako např. kdo bude provozovatelem, zda se bude konzumovat pivo, kde bude WC a jak bude zajištěno čištění, kdo bude zajišťovat údržbu a ostrahu atd.

člen rady města
Aleš Raus

starosta města
Ing. Tomáš Jirsa



