

Zápis

ze 42. jednání rady města Hluboká nad Vltavou konaného dne 26. 2. 2018.

Přítomni: Ing. Tomáš Jirsa, Jiří Karvánek, Ing. Aleš Raus, Ph.D., Jindřich Soukal, MUDr. František Toušek FESC, Karel Vácha, Jan Piskač

Omluveni: Ing. Pavel Dlouhý

Přizván: Ing. Rada

K bodu 1)

Rada odsouhlasila návrh programu jednání rady.

Usnesení č. 1646/18

rada města **s c h v a l u j e** následující program:

1. Schválení programu.
2. Rozpočtová opatření:
 - a. RO účetního charakteru k 26. 2. 2018.
 - b. RO - hřiště Bavorovice - šatny.
 - c. Žádosti o dotace:
 - i. Smlouva o poskytnutí dotace – schválení vzoru smlouvy pro příjemce, pověřené výkonem SOHZ (Službou obecného hospodářského zájmu).
 - ii. Středisko rané péče SPRP – žádost o dotaci na činnost.
 - d. Doplnění vánočních řetězů – vánoční strom na náměstí.
 - e. Opatření k eliminaci trestné činnosti – navýšení rozpočtu.
 - f. Úhrada kalových čerpadel ul. 5. května + uplatnění náhrady škody.
3. Dispozice s majetkem:
 - a. Rybníky v k.ú. Munice – ukončení nájemních smluv dohodou, uzavření smluv o výpůjčce – změna.
 - b. Žádost o prodloužení nájmu bytu č. 7 v Lesní 1202 - Karel Schwarz.
 - c. Žádost o souhlas s podnájmem bytu č. 13, Masarykova 983 - Michal Procházka.
 - d. Žádost o souhlas s trasou závodu ARMYRUN 2018 - Extrémní sporty z.s.
 - e. Žádost o souhlas s výměnou bankomatu ČS a.s. a s osazením schodu v čp. 42 - Origon spol. s r.o.
 - f. Žádost o souhlas s uložení kanalizace pro penzion v Municích do pozemku města, parkování - Ing. Šťastný pro Kaska R. a Halmanová H.
 - g. Volný byt č. 2, Žižkova 247 – informace.
 - h. Pronájem pozemků v areálu KUKI - rodina Dvořáková.
 - i. Pronájem pozemku u pneuservisu - p. Chudík.
 - j. Žádosti o umístění plovoucích mol a vývazišť lodí na VD Hněvkovice, na řece Vltavě.
 - k. Žádost o souhlas s vydlážděním městského pozemku - vjezd do garáže - p. Valo.
 - l. Žádost o bezúplatný převod vodojemu Chlumeck do vlastnictví JVS.
 - m. Nabídka odkupu pozemků v areálu PMH - ÚZSVM ČR.
 - n. Žádost o souhlas s převodem nájmu - pozemek u rekr. chaty v chat. osadě Buzkov - pí. Lišková.
 - o. Ukončení nájmu pozemku u městského hřbitova – p. Papoušková.
 - p. Převzetí ZTV a pozemků v lokalitě Křesín - Precis CZ – STAŽENO Z PROGRAMU.

- q. Věcná břemena - kabely NN, plynové vedení, komunikační kabely - k.ú. Hluboká, Purkarec.
 - r. Žádost o souhlas se změnou užívání nebytových prostor – Zborovská 80 – CVC Poškolák.
 - s. Žádost o připojení nemovitosti na místní komunikaci a uložení přípojek inženýrských sítí do pozemků města – p. Žlůvová.
 - t. Změna v osobě nájemce – pozemky ve sportovně relaxačním areálu.
4. Územní plány.
5. Výběrová řízení:
- a. Rekonstrukce Vltavské ulice.
 - b. Zrušení ČOV ve sportovním areálu - 2. etapa.
 - c. Obnova aerace ČOV Munice.
 - d. Dodávka hliníkové pracovní lodě pro jednotku SDH – požádáno o dotaci.
 - e. Práce v lese pro rok 2018.
6. Úprava vztahu stavebník - město (ochrana veřejného prostranství).
7. Reklamní zařízení:
- a. Informace - vyjádření komise cestovního ruchu k umístění reklamních převěsů v Masarykově ul.
 - b. Smlouvy o umístění reklamního zařízení – aktualizace znění.
 - c. CASINO HLUBOKÁ s.r.o. – změna smlouvy o umístění RZ – změna uživatele.
8. Zpráva o inventarizaci majetku města za r. 2017.
9. Příspěvkové organizace:
- a. Schválení střednědobého výhledu rozpočtu na r. 2019 – 2020.
 - b. Odpisové plány 2018.
 - c. Žádosti o převod finančních prostředků v rozpočtu ZŠ a MŠ.
10. Dotace:
- a. Schválení dotace na akci „oddělený sběr BRO v Hluboké nad Vltavou“.
 - b. Oranžový rok 2018.
11. Různé:
- a. Žádost o povolení výjimky z počtu dětí v MŠ.
 - b. Pronájem obřadní síně od NPÚ.
 - c. Obnova povrchu silnice II/146 a výměna plynovodního potrubí v Pražské ul.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 2)

a) Zastupitelstvo města svým usnesením č. 86/11 ze dne 18. 4. 2011, pověřilo radu města schvalováním některých změn rozpočtu rozpočtovými opatřeními, dle § 16 odst. 3a) zákona 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Na základě tohoto pověření jsou radě města předložena rozpočtová opatření účetního charakteru k 26. 2. 2018, kde dochází k přesunu prostředků v rámci příjmů a výdajů schváleného rozpočtu. Schválené RO bude předloženo na vědomí nejbližšímu jednání zastupitelstva města.

Usnesení č. 1647/18

rada města **s o u h l a s í**

na základě usnesení zastupitelstva města č. 86/11 ze dne 18. 4. 2011 s provedením změn rozpočtu v příjmové a výdajové části rozpočtovým opatřením rady města č. 12/18 „Rozpočtová opatření účetního charakteru ze dne 26. 2. 2018“ dle Přílohy tohoto usnesení,

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 12/18 „Rozpočtová opatření účetního charakteru ze dne 26. 2. 2018“ dle Přílohy tohoto usnesení, schválené radou města dne 26. 2. 2018 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 86/11.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

b) Město Hluboká nad Vltavou uzavřelo smlouvu o dílo s dodavatelem akce „Stavební úpravy a rekonstrukce klubovny, šaten a sociálního zařízení ve sportovním areálu v Bavorovicích“.

Práce a jejich úhrada byly rozloženy do let 2017 a 2018. V rozpočtu města na rok 2018 je uvolněna na tuto akci částka 678 tis. Kč. V průběhu realizace akce prací se objevila nutnost provedení některých víceprací či úprav stávajícího projektu. MÚ práce v průběhu realizace sledoval a po vyhodnocení návrhů odsouhlasil návrh provedení víceprací.

Jedná se zejména o následující vícepráce:

- broušení stávajících betonových nerovností (boulí) podlah zjištěných po snesení starých podlah a vrtání do betonových částí stěn
- navýšení plochy ochranných nátěrů, obkladů a soklů
- vybavení sprch a WC – varianta antivandal
- oprava a výměna dlažby před objektem
- doplatek za práce provedené v roce 2017.

Usnesení č. 1648/18

rada města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu na rok 2018 rozpočtovým opatřením rady města č. 13/18 ve výdajové části rozpočtu navýšením o 65 tis. Kč na akci „Hřiště Bavorovice – šatny“ s použitím prostředků z položky „Opatření rady města“,

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 13/18 „Hřiště Bavorovice – šatny“, schválené radou města dne 26. 2. 2018 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 86/11.

Výdaj				tis. Kč
paragraf	položka			
3412	5xxx	Hřiště Bavorovice – šatny	navýšení o	65

Výdej				tis. Kč
paragraf	položka			
3699	5909	Opatření rady města	snížení o	-65

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

c)

i) V souvislosti se změnou Zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, schválila rada města na jednání dne 24. 8. 2015 znění vzoru Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města. Tento vzor smlouvy je užíván v případě, kdy městem poskytnutá dotace tzv. není veřejnou podporou nebo je vyplacena v režimu veřejné podpory malého rozsahu „de minimis“ dle nařízení Evropské komise (EK) č. 1407/2013 ze dne 18. prosince 2013 o použití článků 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu de minimis či je poskytována na základě tzv. „blokové výjimky“ dle nařízení EK č.651/2014 platné od 1. 7. 2014, kdy je její poskytnutí slučitelné s vnitřním trhem členských států EU.

Od r. 2017 je stále častěji žadatelům, kteří splňují definici příjemce dotace v režimu veřejné podpory a splňují také specifikace poskytování služby obecného hospodářského zájmu

(SOHZ), vydáváno Jihočeským krajem České Budějovice „Pověření k poskytování SOHZ“. Tento režim se používá v souladu s Evropským právem především z důvodu možnosti poskytnout ročně dotaci do vyššího limitu a nejčastěji se používá pro výkon např. sociálních či zdravotnických služeb.

Pokud takovému žadateli poskytne dotaci na SOHZ i město Hluboká nad Vltavou, Smlouvou o poskytnutí dotace se připojí k již vydanému Pověření JČK. Aby nemusela být každá jednotlivá smlouva předkládána radě města ke schválení, OESM navrhuje vzor znění smlouvy pro žadatele o dotaci, kteří jsou pověřeni výkonem SOHZ.

Usnesení č. 1649/18

rada města **s o u h l a s í**

s navrženým zněním vzoru Smlouvy o poskytnutí dotace na výkon služby obecného hospodářského zájmu z rozpočtu města Hluboká nad Vltavou a to s okamžitou platností.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

ii) Středisko rané péče SPRP České Budějovice, IČ:75094975, žádá o poskytnutí dotace na svou činnost v r. 2018. Dotace by byla využita na náklady s terénními službami speciálních poradců při péči o dvě děti s těžkým kombinovaným postižením z Hluboké nad Vltavou. V roce 2017 město poskytlo 10 tis. Kč na péči o jedno dítě. Vzhledem k vydanému pověření JČK k poskytování SOHZ č. OSVZ/131/2016 by se jednalo o dotaci na poskytování služby obecného hospodářského zájmu.

Usnesení č. 1650/18

rada města **s o u h l a s í**

- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 14/18 ve výdajové části ve výši 20 tis. Kč na akci „Středisko rané péče SPRP České Budějovice - dotace na poskytování SOHZ v r. 2018“ s použitím prostředků z položky „Opatření rady města“;
- s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzoru smlouvy schváleného usnesením rady města č. 1649/18 dne 26. 2. 2018 a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem.

d o p o r u č u j e

- zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 14/18 „Středisko rané péče SPRP České Budějovice - dotace na výkon SOHZ v r. 2018“, schváleným radou města dne 26. 2. 2018 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 86/11.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
3639	5222	Středisko rané péče SPRP České Budějovice - dotace na poskytování SOHZ v r. 2018	20

Výdej			tis. Kč
paragraf	položka		
3699	5909	Opatření rady města <i>snížení o</i>	-20

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

d) Při projednání na schůzce k vyhodnocení vánoc 2017 a námětů na vánoce 2018 bylo navrženo dokoupit vánoční řetězky na výzdobu vánočního stromu. LED řetězky v barvě teplá bílá v množství 6 ks stojí cca 16. tis Kč bez DPH. Nákup řetězů je výhodné spojit s probíhající reklamací a ušetřit náklady za dvojí doručení.

Usnesení č. 1651/18rada města **s o u h l a s í**

- s dokoupením vánočních LED řetězců za cca 20 tis. Kč včetně DPH,
- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 15/18 ve výdajové části ve výši 20 tis. Kč na „Vánoční LED řetěz-doplnění“ s použitím prostředků z položky „Opatření rady města“.

d o p o r u č u j e

- zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 15/18 „Vánoční LED řetěz-doplnění“, schválené radou města dne 26. 2. 2018 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 86/11.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
3399	5137	Vánoční LED řetěz-doplnění	20

Výdej			tis. Kč
paragraf	položka		
3699	5909	Opatření rady města <i>snížení o</i>	-20

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

e) Na základě žádosti člena rady města bylo navrženo doplnění Opatření k eliminaci trestné činnosti o záložní napájecí zdroj. Pořízení zdroje včetně montáže bylo vyčísleno na cca 15,2 tis. Kč včetně DPH.

Usnesení č. 1652/18rada města **s o u h l a s í**

- s pořízením záložního napájecího zdroje za 15,2 tis. Kč včetně DPH, dle předloženého návrhu,
- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 16/18 ve výdajové části ve výši 15,2 tis. Kč na „Opatření k eliminaci trestné činnosti-doplnění“ s použitím prostředků z položky „Opatření rady města“.

d o p o r u č u j e

- zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 16/18 „Opatření k eliminaci trestné činnosti-doplnění“, schválené radou města dne 26.2. 2018 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 86/11.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
5311	6xxx	Opatření k eliminaci trestné činnosti-doplnění	15,2

Výdej			tis. Kč
paragraf	položka		
3699	5909	Opatření rady města <i>snížení o</i>	-15,2

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

f) Při dokončování stavby splaškové kanalizace a čerpací stanice v ulici 5. května před koncem roku byla zjištěna nefunkčnost čerpací stanice. Po kontrole bylo zjištěno, že čerpadla byla navržena chybně a nemají potřebnou výtlačnou výšku, což bylo potvrzeno i projektantem stavby. Aby se minimalizoval únik splaškových vod do Munického rybníka, byla neprodleně objednána čerpadla s potřebnými technickými parametry a tyto byly po dodání instalovány.

Čerpací stanice již funguje bez závad. Dle podkladů zhotovitele stavby jsou náklady na nová čerpadla a jejich instalaci cca 150 tis. Kč + DPH, tj. cca 182 tis. Kč. Smlouvu na zajištění projektové dokumentace mělo město s ČEVAK a.s.

Město Hluboká nad Vltavou uhradí náklady na čerpadla zhotoviteli a následně uplatní na dodavateli projektové dokumentace náhradu škody.

Usnesení č. 1653/18

rada města **s o u h l a s í**

- s uvolněním prostředků ve výši 182 tis. Kč na kalová čerpadla a s uplatněním náhrady škody na dodavateli projektové dokumentace,
- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 17/18 ve výdajové části ve výši 182 tis. Kč na akci „Kalová čerpadla – ul. 5. května“ s použitím prostředků z položky „Opatření rady města“.

d o p o r u č u j e

- zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 17/18 „Kalová čerpadla – ul. 5. května“, schválené radou města dne 26. 2. 2018 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 86/11.

Výdaj				tis. Kč
paragraf	položka			
2310	6xxx	Kalová čerpadla – ul. 5. května		182
Výdej				tis. Kč
paragraf	položka			
3699	5909	Opatření rady města	<i>snížení o</i>	-182

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 3)

a) Radě města byl dne 25. 9. 2017 předložen opakovaně materiál s informací o obdržení Souhlasu se zadáním akce a podmíněný příslib dotace v rámci programu 129 290 „Podpora opatření na drobných vodních tocích a malých vodních nádržích“ Ministerstva zemědělství na 4 akce: „Oprava a udržovací práce rybníků p.č. 4, 5, 44/1, 282/1 v k.ú. Munice“ (rybníky Návesní Dolní, Návesní Horní, rybník Zanedbaný a rybník na p.č. 282/1).

Ke všem uvedeným rybníkům má město uzavřeny nájemní smlouvy na dobu neurčitou. Vzhledem k podmínkám dotace a dlouhé tříměsíční výpovědní lhůtě původních nájemních smluv MÚ doporučil schválit ukončení smluv tzv. Dohodou a uzavření Smluv o výpůjčce se stávajícími nájemci k datu 1. 10. 2017. Toto rada města usnesením č. 1503/17 schválila. Záměr města poskytnout výše uvedené pozemky do výpůjčky byl tak, jak vyžaduje zákon, ještě před jednáním rady města zveřejněn na úřední desce města a do dne sejmutí se nepřihlásil žádný jiný zájemce.

V průběhu podzimu se zkomplikovala situace se splněním podmínek dotace a nebylo jasné zda bude možné akci v plném rozsahu realizovat (nejasnosti s uložení vytěženého sedimentu) a proto nebylo k uzavření Dohod o ukončení smluv a Smluv o výpůjčce k 1. 10. 2017 přistoupeno. Situace se již vyřešila, dotační podmínky ohledně vytěženého sedimentu byly splněny a je třeba revokovat předchozí usnesení rady města, aby bylo možné výše uvedená smluvní ujednání uzavřít k 27. 2. 2018.

Usnesení č. 1654/18

rada města **r e v o k u j e**

- usnesení rady města č. 1503/17 ze dne 25. 9. 2017 a

s o u h l a s í

- s ukončením nájemních smluv na rybníky p.č. 4, 5, 44/1 a 282/1 v k.ú. Munice dohodou ke dni 27. 2. 2018

- s uzavřením smluv o výpůjčce na rybníky p.č. 4, 5, 44/1 a 282/1 v k.ú. Munice, které budou obsahovat závazek, že po dobu 10 let od ukončení akce nebude na rybnících provozován intenzivní ani polointenzivní chov ryb a pověřuje MÚ administrací věci a starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušných Dohod o ukončení nájemních smluv a podpisem navazujících Smluv o výpůjčce.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

b) K 1.3.2018 končí nájem bytu města pro příjmově vymezené osoby, byt. č. 7 v Lesní ul. č.p.1202 panu Karlu Schwarzovi, který byt užívá od roku 2015. Pan Schwarz žádá o prodloužení nájmu o 2 roky, neboť nemá prostředky na pořízení vlastního bydlení nebo nájmu jiného bytu. Prodloužení o 2 roky umožňují pravidla k pronajímání těchto bytů a RM v minulosti nájemníkům těchto bytů nájem prodloužila. Současně p. Schwarz žádá o souhlas s tím, aby mohl byt užívat spolu se svou dcerou Natálií Schwarzovou (2002), jako společně posuzovanou osobou. Podmínky příjmu společně posuzovaných osob v bytě jsou splněny.

Usnesení č. 1655/18

rada města **s o u h l a s í**

s prodloužením nájmu bytu č. 7 v bytovém domě Lesní č.p. 1202, Hluboká nad Vltavou pro příjmově vymezené osoby, panu Karlu Schwarzovi, Lesní 1202 na dobu určitou 2 roky do 28.2.2020 s tím, že byt bude užívat se svou dcerou Natálií Schwarzovou.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

c) Michal Procházka užívá byt č. 13 v Masarykově ul. č. 983. Vzhledem k tomu, že byt je z pracovních důvodů málo využívaný, žádá město o souhlas s podnájmem pro Luďka Procházku s partnerkou a synem na dobu určitou do 28. 2. 2019. V domě č.p. 983 jsou již takto uděleny souhlasy s podnájmem pro čtyři byty. Podmínkou souhlasu s podnájmem je, že podmínky podnájmu budou odpovídat podmínkám nájemní smlouvy uzavřené s Podnikem místního hospodářství.

Usnesení č. 1656/18

rada města **s o u h l a s í**

s podnájmem bytu č. 13, Masarykova č.p. 983, který užívá Michal Procházka, na dobu určitou do 28.2.2019 s tím, že podmínky podnájmu budou odpovídat podmínkám nájemní smlouvy.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

d) Sdružení Extrémní sporty z.s. žádá město o souhlas s konáním sportovní akce ARMY RUN, která se bude konat v okolí kempu Křivonoska v sobotu dne 8. 9. 2018 s tím, že příprava akce proběhne ve dnech 25. 8. – 16. 9. 2018. Předpokládaná účast 1 500 účastníků. Závodníci proběhnou trasu za účasti pořadatelské služby (60 osob) v různých časových intervalech. Spolek žádá město o souhlas z důvodu, že trasa závodu je plánována i na pozemcích města.

Usnesení č. 1657/18

rada města **s o u h l a s í**

s konáním sportovní akce ARMY RUN, která se bude konat mimo jiné i na pozemcích města Hluboká nad Vltavou p.č. 1160, 359/1, 1051, 162/2, 177/10, 196/1, 366/1, 367/7, 367/6, v k.ú. Munice, v okolí kempu Křivonoska, v sobotu dne 8. 9. 2018, kterou pořádá sdružení EXTRÉMNÍ SPORTY z.s., IČ: 02481189, se sídlem Na Balkáně 450/25, 13000 Praha 3, dle předloženého návrhu s přípravou tratě ve dnech 25. 8. 2018 – 16. 9.

2018, s podmínkou, že po dokončení akce budou dotčené pozemky města uvedeny do nezávadného stavu a případné škody uhradí pořadatel akce.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

e) Firma Origon spol. s r.o. zastupující Českou spořitelnu, a.s. požádala o souhlas s výměnou bankomatu v pobočce ČS a.s. v č.p. 42 a s osazením kamenného stupně v průchodu uvedeného objektu. Nový „duální“ bankomat (vkladový a výběrový) má vyšší podstavec a ovládací výška by bez instalace stupně nevyhovovala požadovaným standardům. Žadatel po projednání provedl úpravu tak, že původně navržený stupeň v průjezdu před bankomatem zrušil s tím, že bude vysekána podlaha v místnosti bankomatu dle předloženého návrhu.

Usnesení č. 1658/18

rada města **s o u h l a s í**

s výměnou bankomatu České spořitelny, a.s. v její pobočce v Masarykově ul. č.p. 42, bez instalace kamenného stupně v průjezdu tohoto objektu s tím, že bude vysekána podlaha v místnosti bankomatu, dle předloženého návrhu.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

f) Ing. Miroslav Šťastný, zastupující investora p. Reného Kasku a Hanu Halmanovou, žádá město o souhlas s uložení přípojek splaškové a dešťové kanalizace do pozemků města p.č. 375/1 a 44/1 v k.ú. Múnice pro stavbu „Půdní vestavba penzionu v objektu pro bydlení, Múnice č.p. 24 v k.ú. Múnice, obec Hluboká nad Vltavou“. Projekt kanalizace řeší odvedení stávajících i nově vzniklých odpadních vod z ubytovacích kapacit v půdní vestavbě. Stávající odkanalizování do vyvážecí jímky bude zrušeno a kanalizace bude připojena na stávající přípojku dešťové kanalizace, která byla v minulosti napojena na jednotného kanalizačního vedení v silnici III. třídy č. 10579 na pozemku 339/34 v majetku Jč kraje, ve správě SÚS. Nové odkanalizování dešťových vod bude zajištěno jímáním vody do stávajícího rybníčku na parcele č. 44/1. Potrubí bude umístěno na pozemcích p.č. 375/1 a 44/1, oba v majetku města Hluboká nad Vltavou. Dále bylo požádáno o souhlas s využitím části pozemku města p.č. 375/1 v k.ú. Múnice, v okolí objektu č.p. 24, jako parkovací plochy pro restauraci a budoucí penzion.

Usnesení č. 1659/18

rada města **s o u h l a s í**

s uložení přípojek splaškové a dešťové kanalizace do pozemků města p.č. 375/1 a 44/1 pro stavbu na p.č. st. 45, vše v k.ú. Múnice „Půdní vestavba penzionu v objektu pro bydlení, Múnice č.p. 24 v k.ú. Múnice, obec Hluboká nad Vltavou“, ve vlastnictví René Kaska a Hana Halmanová, Múnice 33, Hluboká nad Vltavou, dle předloženého návrhu, s podmínkou, že uložení přípojek bude provedeno v souladu s platnými právními předpisy a technickými normami, před zahájením prací bude sepsán s Podnikem místního hospodářství (PMH) předávací protokol o stavu pozemků města, po dokončení úprav budou pozemky města uvedeny do nezávadného stavu, předány PMH a za užívání veřejného prostranství k provedení stavebních prací bude uhrazen místní poplatek dle platné vyhlášky,

Usnesení č. 1660/18

rada města **s o u h l a s í**

s využitím pozemku města p.č. 375/1 v k.ú. Múnice, v okolí objektu č.p. 24, k parkování pro restauraci a budoucí penzion.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

g) K 1. 2. 2018 uvolnila paní Marie Jarolímová byt č. 2, v bytovém domě Žižkova 247. Jde o byt 1+1, 2. kategorie, 2. podlaží s obytnou plochou 44,17 m² (celková plocha vč. sklepa 51,17 m²), plynové vytápění WAW pouze v pokoji, ohřev TUV elektrickým bojlerem. Byt vyžaduje celkovou rekonstrukci (bytové jádro, okenní rámy, instalace ÚT vč. plynové kotle na vytápění a ohřev TUV, rozvody elektro). Po rekonstrukci by bylo možno byt nabídnout k pronájmu s příspěvkem na rozvoj města.

Usnesení č. 1661/18

rada města **s o u h l a s í**

s tím, aby PMH připravil návrh rekonstrukce bytu včetně rozpočtu k dalšímu projednání.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

h) Zastupitelstvo na svém zasedání dne 5. 2. 2018 schválilo prodej pozemků v areálu KUKI v Podskalí rodině Dvořákových, kteří zde provozují restauraci a ubytování. Předmětem prodeje jsou pozemky pod budovami (restaurace a bungalovy) a dále pozemky v bezprostředním okolí budov, tvořící „vnitřní“ areál KUKI. Rodina Dvořáková má současně historicky pronajaty i okolní pozemky, nacházející se pod volejbalovými hřišti, v blízkosti zimního stadionu a dále v místě mezi restaurací a areálem sportovního přístavu, kde se nachází technické zázemí restaurace (dřevník, sklad materiálu). V nájmu těchto pozemků by mělo být pokračováno i po prodeji a to za níže uvedených podmínek. Pozemek pod volejbalovými hřišti parc. č. 1800/6 (část) bude pronajat na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 2 roky. Pozemek mezi areálem KUKI (dle nové hranice vzniklé po prodeji pozemků) a zimním stadionem parc. č. 1325/1 bude pronajat na dobu neurčitou, s možností podání okamžité výpovědi ze strany města pro případ, že by se město rozhodlo zastřešit zimní stadion. Pozemek u přístavu, kde se nachází dřevník a sklad materiálu parc. č. st. 1324 a dále parkoviště 1325/1 (část), bude pronajat na dobu určitou v délce 20 let. Záměr byl v souladu se zákonem zveřejněn na úřední desce a jiný zájemce se nepřihlásil.

Usnesení č. 1662/18

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s pronájmem pozemků rodině Dvořákových, provozovatelů a vlastníků areálu KUKI v Podskalí, tvořících součást tohoto areálu. Jedná se o pozemky:

- a) pozemek parc. č. 1800/6 - část nacházející se pod volejbalovými hřišti, tento bude pronajat na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 2 roky. Nájemné bude stanoveno v obvyklé výši.
- b) Pozemek parc. č. 1325/1 - část nacházející se mezi areálem KUKI (dle nové hranice vzniklé po prodeji pozemků) a zimním stadionem, tento bude pronajat na dobu neurčitou, s možností podání okamžité výpovědi ze strany města pro případ, že by se město rozhodlo zastřešit zimní stadion. Nájemné bude stanoveno v obvyklé výši.
- c) Pozemek parc. č. st. 1324 – dřevník a sklad materiálu, parc. č. 1325/1 – parkoviště před restaurací, budou pronajaty na dobu určitou v délce 20 let. Nájemné bude stanoveno v obvyklé výši. RM ukládá MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušných nájemních smluv.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

i) Na město se obrátil provozovatel pneuservisu v Podskalí pan Vladimír Chudík, bytem Podskalí 180, Hluboká nad Vltavou, se žádostí o pronájem pozemku parc. č. 235/1 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Jedná se o plochu v sousedství jeho provozovny, kterou by využil pro zvýšení kapacity parkoviště, sloužícího pro jeho zákazníky. Takto pronajatou plochu, společně s již jím užívanou plochou na pozemku parc. č. 121 by zpevnil na své náklady.

Usnesení č. 1663/18

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s pronájmem pozemku parc. č. 235/1 v k.ú. Hluboká nad Vltavou (plocha u provozovny pneuservisu v Podskalí) panu Vladimíru Chudíkovi, bytem Podskalí 180, Hluboká nad Vltavou, za účelem zvýšení kapacity parkoviště pro zákazníky pneuservisu. Nájem se sjednává za obvyklých podmínek, na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou v délce tří měsíců. Nájemné se stanoví v částce 10,- Kč/1m²/rok + DPH základní sazba (dle §56a, odst.1b) zákona o DPH. RM ukládá MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné nájemní smlouvy.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

j) Na město se obrátilo několik žadatelů o souhlas města s umístěním plovoucích mol či vývazišť lodí na řece Vltavě a na VD Hněvkovice. Jedná s o následující případy:

- 1) Pan Vladimír Hájek, bytem Kocourov 36, Mochtín, žádá o souhlas s umístěním plovoucího plastového mola o rozměrech 2x5 m na ř. km. 215,500, tedy na pozemku parc. č. 2478/2 v k.ú. Poněšice, který je ve vlastnictví ČR, správě Povodí Vltavy s.p. a sousedí s jeho pozemkem. Žadatel doložil souhlas Povodí Vltavy s.p. a souhlas Státní plavební správy.
- 2) Pan Milan Pořádek, bytem Purkarec 69, Hluboká nad Vltavou, žádá o souhlas s umístěním plovoucího mola o rozměrech 2x1 m na ř. km. 217,420, tedy na pozemku parc. č. 835/2 v k.ú. Purkarec, který je ve vlastnictví ČR, správě Povodí Vltavy s.p. Žadatel doložil souhlas Povodí Vltavy s.p.
- 3) Pan David Šťastný žádá jménem Hluboká Baseball a softball Club z.s. o souhlas s umístěním vyvazovacího zařízení na ř. km 173,200, v úrovni sportovně relaxačního areálu, na pozemcích parc. č. 1800/3 a 2064, které jsou ve vlastnictví ČR a ve správě Povodí Vltavy s.p. Molo má rozměry 12x2 m, břehová lávka pak 4x2 m a mělo by sloužit ke kotvení lodí návštěvníků areálu a lodí určených k půjčování. Žádná další vyjádření či povolení žadatel nedoložil. Souhlas města nenahrazuje souhlas Povodí Vltavy s.p. a souhlas Státní plavební správy.

Usnesení č. 1664/18

rada města **s o u h l a s í**

- 1) s umístěním plovoucího plastového mola o rozměrech 2x5 m na ř. km. 215,500, tedy na pozemku parc. č. 2478/2 v k.ú. Poněšice, který je ve vlastnictví ČR, správě Povodí Vltavy s.p. Souhlas se vydává panu Vladimíru Hájkovi, bytem Kocourov 36, Mochtín,
- 2) s umístěním plovoucího mola o rozměrech 2x1 m na ř. km. 217,420, tedy na pozemku parc. č. 835/2 v k.ú. Purkarec, který je ve vlastnictví ČR, správě Povodí Vltavy s.p. Souhlas se vydává panu Milanu Pořádkovi, bytem Purkarec 69, Hluboká nad Vltavou,
- 3) s umístěním plovoucího mola (vyvazovacího zařízení) na ř. km 173,200, v úrovni sportovně relaxačního areálu, na pozemcích parc. č. 1800/3 a 2064, které jsou ve vlastnictví ČR a ve správě Povodí Vltavy s.p. Molo má rozměry 12x2 m, břehová lávka 4x2 m a bude sloužit ke kotvení lodí návštěvníků sportovně relaxačního areálu a lodí určených k půjčování. Souhlas se vydává panu Davidovi Šťastnému, který zastupuje Hluboká Baseball a softball Club z.s.

RM ukládá MÚ administraci věci.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

k) Na město se obrátil pan Stanislav Valo, bytem Zahradní 678, Nová Bystřice, se žádostí o souhlas města s úpravou a vydlážděním části pozemku parc. č. 51/2 o výměře cca. 45 m² v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Pan Valo je spolu se svou manželkou vlastníkem domu č.p. 859, nacházejícího se na pozemku parc. č. st. 42/4 (dům sousedící s hotelem Bakalář), přičemž pozemek parc. č. 42/3, tvořící prostranství za tímto domem, směrem k panelové zástavbě v Nerudově ulici, je předmětem převodu na základě předchozího souhlasu zastupitelstva a přes pozemek parc. č. 51/2 by byl k těmto nemovitostem zajištěn přístup. Jedná se o plochu, která by navazovala na již vydlážděné prostranství za domy pana Linharta, pana Heřmánka a SBD, které toto prostranství využívají pro parkování vozidel nájemníků. Pan Valo hodlá v zadním traktu domu č.p. 859 vybudovat garáž a přes vydlážděnou část pozemku parc. č. 51/2 by k ní měl zajištěn příjezd.

Usnesení č. 1665/18

rada města **s o u h l a s í**

se zpevněním (vydlážděním) části pozemku parc. č. 51/2 o výměře cca. 45 m² v k.ú. Hluboká nad Vltavou (zadní trakt domu č.p. 859 vedle hotelu Bakalář) za účelem přístupu a vjezdu na pozemek parc. č. 42/3 a k domu č.p. 859, který je ve vlastnictví manželů Stanislava a Jaroslavy Valových, bytem Zahradní 678, Nová Bystřice. Souhlas je podmíněn tím, že zpevnění bude provedeno v návaznosti na vedlejší zpevněné plochy, v obdobném stylu a z obdobných materiálů a v souladu s právními a technickými normami. RM pověřuje MÚ administrací věci.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

l) Na město se obrátil Jihočeský vodárenský svaz, se sídlem S.K. Neumanna 19, České Budějovice, se žádostí o bezúplatný převod vodárenské infrastruktury – vodojemu Chlumecký a souvisejících pozemků parc. č. st. 185 o výměře 809 m² a přístupové komunikace parc. č. 283/4 o výměře 1.248 m², vše v k.ú. Purkarec, do jeho vlastnictví. Vodojem Chlumecký slouží k zásobování obcí Purkarec, Olešník, Zahájí a dalších pitnou vodou a JVS tento vodojem provozuje v rámci obhospodařování vodohospodářské infrastruktury. Nyní připravuje investici do jeho rekonstrukce a z tohoto důvodu jej musí mít ve svém majetku. Vodojem byl do vlastnictví města převeden darovací smlouvou v roce 1998, nicméně je stále provozován Jihočeským vodárenským svazem, jehož je město Hluboká nad Vltavou členem. Ohledně této věci byl dotazován provozovatel městské vodohospodářské soustavy, společnost ČEVAK a.s., který sdělil, že tento vodojem neprovozuje a je tedy možno jej na základě žádosti převést do majetku JVS.

Usnesení č. 1666/18

rada města **p o v ě ř u j e**

starostu města jednáním o možném prodeji vodárenské infrastruktury a MÚ následným předložením do jednání zastupitelstva města.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

m) Zastupitelstvo v minulosti odsouhlasilo podání žádosti o převod pozemků parc. č. 1130/1 a 1130/2 v k.ú. Hluboká nad Vltavou z vlastnictví státu a správy Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, do vlastnictví města. Jedná se o pozemky tvořící předzahrádku a část parkoviště v areálu PMH ve Vltavské ulici, které jsou historicky užívány podnikem místního hospodářství. ÚZSVM věc projednal a rozhodl, že pozemky nelze převést bezúplatně a nabízí tedy tyto pozemky k prodeji, když kupní cenu stanovil na základě znaleckého posudku na částku 122.000,- Kč. Tedy v částce 847,- Kč za 1 m² převáděné plochy.

Usnesení č. 1667/18

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s koupí pozemků parc. č. 1130/1 a 1130/2 v k.ú. Hluboká nad Vltavou z vlastnictví státu a správy Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, do vlastnictví města za nabízenou kupní cenu stanovenou znaleckým posudkem v částce částku 122.000,- Kč, tedy v částce 847,- Kč za 1 m² převáděné plochy pozemků. RM pověřuje MÚ administrací věci a jejím následným předložením věci k projednání a odsouhlasení zastupitelstvu města.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

n) Na město se obrátila paní Marcela Lišková, bytem České Vrbné 2314, České Budějovice, se žádostí o souhlas se změnou v osobě nájemce části pozemku parc. č. 621/1 v k.ú. Jeznice. Jedná se o pozemek v chatové osadě Buzkov, kdy paní Lišková prodala svou chatu ev. č. 5 a přes shora uvedený pozemek města je k této chatě zajištěn přístup. Novým nájemcem by měl být pan Rudolf Dvořák, bytem Okružní 337, Kuchařovice. Smluvní vztah by měl pokračovat za stávajících podmínek tak, jako u jiných chatařů v předmětné osadě.

Usnesení č. 1668/18

rada města **s o u h l a s í**

se změnou v osobě nájemce v nájemním vztahu týkajícím se části pozemku parc. č. 621/1 o výměře 271 m² v k.ú. Jeznice (chatová osada Buzkov), kdy na místo původního nájemce, paní Marcely Liškové, bytem České Vrbné 2314, České Budějovice, nově nastoupí nový nájemce pan Rudolf Dvořák, bytem Okružní 337, Kuchařovice. Nový nájemce bude pokračovat v nájemním vztahu za stávajících podmínek a tato změna nebude k tíži pronajímatele. Rada města pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušného dodatku nájemní smlouvy.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

o) Na město se obrátila paní Marie Papoušková, bytem 28. října 112, Hluboká nad Vltavou, se žádostí o ukončení nájemního vztahu k pozemku parc. č. 300/29, který využívá již historicky jako zahradu u jejího domu. Paní Papoušková argumentuje tím, že pozemek udržuje a nemůže si dovolit platit navíc nájemné, byť v nízké částce. Dle zjištění MÚ je však pozemek oplocen a není přístupný jinudy, než přes dům paní Papouškové v ulici 28. října. Případné vyklizení, předání a údržba ze strany PMH je tak těžko proveditelné.

Usnesení č. 1669/18

rada města **s o u h l a s í**

s úpravou nájemního vztahu k části pozemku parc. č. 300/29 mezi městem a paní Marií Papouškovou, bytem 28. října 112, Hluboká nad Vltavou, tak, že nebude účtováno nájemné a pozemek bude svěřen paní Papouškové do výpůjčky se stanovením podmínek jeho údržby. Rada města pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné smlouvy o výpůjčce.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

p) Bod byl stažen z programu.

q) Na město se v zastoupení společností E-ON ČR a Česká telekomunikační infrastruktura obrátili projektční kanceláře Gefos, Seterm CB a Aranea, se žádostí o uzavření smluv o zřízení

věcného břemene spočívajícího v umístění kabelového vedení NN, plynového vedení a telekomunikačního vedení na pozemcích ve vlastnictví města. Jedná se o tyto akce:

- překládka NN v úseku Purkarec – Litoradice, kdy v rámci této akce je třeba uzavřít smlouvu o zřízení VB, spočívající v uložení kabelu NN v pozemcích ve vlastnictví města v k.ú. Purkarec. Jedná se o pozemky parc. č. 834/22, 834/1, 834/15, 834/5 a 229/3. Věcné břemeno bude zřízeno v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby a za úplatu ve výši dle směrnice města. Jedná se o standardní postup jako v obdobných případech.
- plynovod STL budovaný v rámci akce „ZTV Hluboká nad Vltavou – Zámostí – STL plynovod 3. etapa“, tvořící plynové vedení v rámci nově budovaného ZTV Luční potok, v lokalitě Dobřejovická. Jedná se o pozemky parc. č. 950/2, 954/3, 967/18 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Věcné břemeno bude zřízeno v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby a za úplatu ve výši dle směrnice města. Jedná se o standardní postup jako v obdobných případech.
- Podzemní telekomunikační vedení a kabel NN v ulici Karla Čapka (u budovy jídelny ZŠ), kde se jedná o pozemky parc. č. 300/48, 425/2, 1698/1, 1699, vše v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Věcné břemeno bude zřízeno v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby a za úplatu ve výši dle směrnice města. Jedná se o standardní postup jako v obdobných případech.

Usnesení č. 1670/18

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene spočívajícího v uložení kabelu NN v pozemcích ve vlastnictví města parc. č. 834/22, 834/1, 834/15, 834/5 a 229/3 v k.ú. Purkarec ve prospěch společnosti E.ON Distribuce a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice. Věcné břemeno bude zřízeno v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby, za úplatu ve výši dle směrnice města. Rada města ukládá MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem smlouvy o zřízení věcného břemene.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1671/18

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene spočívajícího v uložení plynovodu STL (budovaného v rámci akce „ZTV Hluboká nad Vltavou – Zámostí – STL plynovod 3. etapa“), v pozemcích ve vlastnictví města parc. č. 950/2, 954/3, 967/18 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, ve prospěch společnosti E.ON Distribuce a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice. Věcné břemeno bude zřízeno v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby, za úplatu ve výši dle směrnice města. Rada města ukládá MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1672/18

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene spočívajícího v uložení podzemního telekomunikačního vedení kabelu NN v ulici Karla Čapka (u budovy jídelny ZŠ), v pozemcích parc. č. 300/48, 425/2, 1698/1, 1699, vše v k.ú.

Hluboká nad Vltavou, ve vlastnictví města, ve prospěch společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., se sídlem Olšanská 2681/1, Praha 3, resp. společnosti E.ON Distribuce a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice. Věcné břemeno bude zřízeno v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby, za úplaty ve výši dle směrnice města. Rada města ukládá MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

r) Na město se obrátila paní Valerie Chromá, ředitelka Centra volného času Poškolák, se žádostí o souhlas města coby vlastníka domu č.p. 80 v ulici Zborovská, se změnou užívání těchto nebytových prostor. Na základě nájemní smlouvy ze dne 25. 1. 2015 má CVČ prostory pronajaty pro provozování turistické atrakce – Strašidelného podzemí. Dle sdělení nájemce nebylo možné dosud tuto atrakci zrealizovat vzhledem k neuvolnění přilehlých sklepů nájemníky bytů v domě a z dalších technických důvodů, tedy z důvodů na straně pronajímatele. CVČ tedy prostory využilo v minulosti jako prodejní galerii, nicméně není dle jeho sdělení schopno zde zajistit nepřetržitý provoz z důvodu finanční náročnosti na pracovní sílu. CVČ v této souvislosti sděluje, že navázalo spolupráci s chráněnou dílnou Nazaret a mohla by tak být v pronajatých prostorech provozována prodejní galerie, kde by byly prodávány výrobky chráněné dílny a děti z CVČ. Nájemce v průběhu nájemního vztahu řádně platí nájemné, nájemní vztah řádně vysoutěžil a žádá o souhlas se změnou účelu nájmu na provozování prodejní galerie a chráněné dílny.

Usnesení č. 1673/18

rada města **s o u h l a s í**

se změnou účelu nájmu nebytových prostor v domě č.p. 80 v ulici Zborovská, pronajatých na základě platné nájemní smlouvy Centru volného času Poškolák, na provoz spočívající v provozování prodejní galerie a chráněné dílny s tím, že bude sjednána možnost výpovědi s 3 měsíční výpovědní lhůtou. V ostatním zůstává nájemní smlouva ze dne 25. 1. 2015 beze změn. Rada města pověřuje MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušného dodatku nájemní smlouvy.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

s) Zdena Žlůvová, spoluvlastník pozemku p.č. 1754/1, kde je plánovaná výstavba RD, žádá o souhlas s napojením nemovitosti k MK Hradčany na p.č. 1754/9 (pozemek ve vlastnictví LČR s.p.) přes p.č. 1754/18 ve vlastnictví města Hluboká nad Vltavou, vše v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Současně žádá pro uvedenou stavbu RD o souhlas s uložení přípojek vodovodu a kanalizace do pozemku města p.č. 1754/18 v ul. Hradčany a přípojky plynu do pozemku p.č. 1213/7 v ul. Na Čtvrkách, vše v k.ú. Hluboká nad Vltavou.

Usnesení č. 1674/18

rada města **s o u h l a s í**

- s připojením pozemku p.č. 1754/1 ve vlastnictví SJM Žlůva Ondřej a Žlůvová Zdeňka Žižkova 247, Hluboká nad Vltavou, k místní komunikaci na pozemku p.č. 1754/9 přes pozemek města p.č. 1754/18 v ul. Hradčany, vše v k.ú. Hluboká nad Vltavou, dle předloženého návrhu,
- s uložení přípojek vodovodu a kanalizace, pro stavbu RD na pozemku p.č. 1754/1, do pozemku města p.č. 1754/18 v ul. Hradčany a s uložení přípojky plynu do pozemku města p.č. 1213/7 v ul. Na Čtvrkách, vše v k.ú. Hluboká nad Vltavou, dle předloženého návrhu,

- s tím, že připojení nemovitosti na místní komunikaci a uložení přípojek bude provedeno v souladu s platnými právními předpisy a technickými normami, před zahájením prací bude sepsán s Podnikem místního hospodářství (PMH) předávací protokol o stavu předmětných pozemků a komunikace, po dokončení úprav budou tyto pozemky a komunikace uvedeny do nezávadného stavu, předány PMH a za užívání veřejného prostranství k provedení stavebních prací bude uhrazen místní poplatek dle platné vyhlášky.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

t) Sportovně relaxační areál v Podskalí se skládá z části tvořící Baseballová hřiště se zázemím a dále z části, která je tvořena volnými plochami, na kterých jsou umístěny jednotlivá sportoviště či atrakce. Část areálu má pronajatu TJ Sokol Hluboká nad Vltavou a část Baseball a Softball club z.s. V rámci vyjasnění kompetencí v rámci správy areálu požádal starosta TJ Sokol pan Pavel Marek o zrušení nájemní smlouvy, týkající se TJ Sokol a převod tohoto nájemního vztahu na Baseball a Softball club z.s. tak, aby jediným nájemcem pozemků v celém areálu byl právě Baseball a Softball club z.s. Jediným pozemkem, který by zůstal i nadále v pronájmu TJ Sokol, by byl pozemek parc. č. st. 1877, nacházející se pod budovou restaurace a ubytovny, když tento objekt je ve vlastnictví TJ Sokol.

Baseball a Softball club z.s. by tedy byl nájemcem celého areálu (vyjma pozemku pod budovou restaurace), nacházejícího se na pozemcích parc. č. 1315/4, 1315/3, 1315/1, 1313, vše v k.ú. Hluboká nad Vltavou. V nájemním vztahu by bylo pokračováno za stávajících podmínek, když nový nájemce by vstoupil do práv a povinností nájemce stávajícího. K hlasování se rada vrátí po zveřejnění záměru změny nájemce.

K bodu 4)

Změna č. 4 územního plánu obce redukuje zastavitelné plochy na území obce v částech bez reálného využití, ruší přeložku obce Poněšice, mění zemědělskou půdu na soukromou zeleň ve stávajícím zemědělském areálu v Hroznějovicích, umožňuje stavbu chaty na jižním okraji Purkarce, umísťuje obecní ČOV v Kostelci, v Hluboké nad Vltavou umísťuje novou ČOV, rozšiřuje zastavitelné území v lokalitě Holý Vrch a v lokalitě východně od ZTV Luční potok a mění využití pozemků na Vývarce ze smíšené obytné na individuální rekreaci. Na základě zamítavých stanovisek dotčených orgánů na úseku ochrany přírody a krajiny nebyly do změny zařazeny návrhy na rozšíření zastavitelného území pro rodinnou rekreaci na pravém břehu Hněvkovické přehrady (k.ú. Jaroslavice a Hroznějovice).

Změna č. 4 byla projednána v rámci společného a veřejného jednání s dotčenými orgány a s veřejností. Námitky ani připomínky vyjma výše popsanych vzneseny nebyly.

Usnesení č. 1675/18

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města Hluboká nad Vltavou schválit změnu č. 4 územního plánu obce.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 5)

a) V souvislosti se schváleným rozpočtem města bylo zahájeno výběrové řízení na zhotovitele stavby Rekonstrukce místní komunikace Vltavská ulice. Stavba obsahuje výstavbu kanalizace a komunikace. Byly osloveni čtyři uchazeči, do termínu podání nabídek byly odevzdány dvě nabídky. Výběrová komise doporučila uzavřít smlouvu o dílo se společností VKB stavby s.r.o., která předložila nejnižší nabídku – 3. 277 448,- Kč bez DPH, 3 965 712,- Kč vč. DPH. V rozpočtu města na tyto práce vyčleněna částka 4 120 tis. Kč (dalšími náklady jsou náklady na výběrové řízení a TDS).

Usnesení č. 1676/18

rada města **s o u h l a s í**

s výběrem uchazeče VKB stavby s.r.o., 383 01 Buk 51, IČ 0219012 s cenou 3. 277 448,- Kč bez DPH, tj. 3 965 712,- Kč s DPH na provedení stavby Rekonstrukce místní komunikace Vltavská ulice.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

b) V souvislosti se schváleným rozpočtem města bylo zahájeno výběrové řízení na zhotovitele stavby „Hluboká nad Vltavou, ČOV sportovní areál – zrušení ČOV a přepojení na stávající kanalizační síť - 2. etapa“. Bylo osloveno pět uchazečů, do termínu byly odevzdány dvě nabídky, dva uchazeči se omluvili. Výběrové komise doporučila uzavřít smlouvu o dílo se společností Stavitelství Karel Vácha a syn s.r.o., která předložila nejnižší nabídku – 2 051 840,41 Kč bez DPH, 2 482 726,90 Kč vč. DPH. 2. etapa zejména obsahuje:

- stavební úpravy čerpací stanice na plovárně, nové strojní vybavení a úpravu elektroinstalace tak, aby celé zařízení do své správy převzal ČEVAK a.s.
- úprava technologického vybavení a elektroinstalace čerpací stanice u hotelu Vopička
- likvidace ČOV u zimáku

V rozpočtu města není na tuto akci vyčleněna výše uvedená částka.

Usnesení č. 1677/18

rada města **s o u h l a s í**

s výběrem uchazeče Stavitelství Karel Vácha a syn s.r.o., Vltavská 1010, Hluboká nad Vltavou 373 41, IČ 48201952 s cenou 2 051 840,41 Kč bez DPH, tj. 2 482 726,90 Kč s DPH na provedení stavby „Hluboká nad Vltavou, ČOV sportovní areál – zrušení ČOV a přepojení na stávající kanalizační síť - 2. etapa“ s omezením čerpání dle rozpočtových možností města.

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 1

Usnesení č. 1678/18

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města provést rozpočtové opatření a navýšit položku rozpočtu „ČOV zimní stadion – přepojení na ČOV Zámostí, čerpačka koupaliště“ o příslušnou částku. zahrnující vlastní stavbu, poplatky za připojení na elektřinu, TDS a pod.

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 1

e) V souvislosti se schváleným rozpočtem města bylo zahájeno výběrové řízení na zhotovitele stavby ČOV Munice – obnova aerace. Byly osloveni tři uchazeči, do termínu podání nabídek byly odevzdány tři nabídky.

Výběrové komise doporučila uzavřít smlouvu o dílo se společností ČEVAK a.s., která předložila nejnižší nabídku – 244 440,- Kč bez DPH, 295 772,- Kč vč. DPH. V rozpočtu města na tyto práce vyčleněna částka 300 tis. Kč.

Usnesení č. 1679/18

rada města **s o u h l a s í**

s výběrem uchazeče ČEVAK a.s., Severní 8/2264, České Budějovice 370 10, IČ 60849657 s cenou 244 440,- Kč bez DPH, tj. 295 772,- Kč s DPH na provedení stavby ČOV Munice – obnova aerace.

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 1

d) Jednotka SDH Hluboká nad Vltavou má v plánu pořídit do své výbavy motorovou loď. Za účelem výběru dodavatele lodi bylo vypsáno výběrové řízení. Do konce lhůty pro podání nabídek byly podány 3 nabídky. Nabídku s nejnižší nabídkovou cenou podal uchazeč BG Technik cs, a.s., U Závodiště 8/251, Praha 5 159 00, IČ 25253948. Nabídková cena je 1 279 266 Kč bez DPH, tj. 1 547 912 Kč s DPH. Hodnotící komise doporučuje radě města uzavřít kupní smlouvu s touto společností.

Na pořízení lodi byla podána žádost o dotaci ve výši 1 mil. Kč do dotačního programu Jihočeského kraje. Rozhodnutí o přidělení či nepřidělení dotace se předpokládá v květnu 2018. V rozpočtu města je na letošní rok na tuto akci zařazeno 1,1 mil. Kč. Rozpočet je tedy nutno navýšit o 447 912 Kč.

Usnesení č. 1680/18

rada města **s o u h l a s í**

- s výběrem uchazeče BG Technik cs, a.s., U Závodiště 8/251, Praha 5, 159 00, IČ 25253948 na dodávku motorové lodi pro SDH Hluboká nad Vltavou a pověřuje starostu města podpisem kupní smlouvy a

d o p o r u č u j e

- souhlasit s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části navýšením o 447 912 Kč na „SDH Hluboká-loď“.

Výdaj				tis. Kč
paragraf	položka			
5512	6xxx	SDH Hluboká-loď	navýšení o	447,912

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

e) Městem Hluboká nad Vltavou, bylo vypsáno výběrové řízení na práce v lese pro rok 2018. Jedná se o veškeré práce související s lesní činností prováděné v lesích, které jsou v majetku Města Hluboká nad Vltavou, Masarykova 36, 373 41 Hluboká nad Vltavou.

Do konce lhůty pro podání nabídek byly podány 3 nabídky. Nabídku s nejnižší nabídkovou cenou podal uchazeč Ing. Pavel Pletka, Rybářská 2359/57, České Budějovice, 370 92, IČ 11360691. Nabídková cena za práce je 1 108 500 Kč bez DPH, tj. 1 341 285 Kč s DPH. Výběrová a hodnotící komise doporučuje radě města uzavřít „smlouvu o lesní výrobě“ s touto společností. Ve výdajové části pro rok 2018 je na tu činnost 1 100 000 Kč bez DPH, proto je nutné udělat rozpočtové opatření rady města a částku navýšit o DPH tj. o 241 285 Kč s tím, že následné jednání ZM by mělo tuto částku vrátit zpět k dispozici radě města. DPH se městu v průběhu roku vrátí.

Usnesení č. 1681/18

rada města **s o u h l a s í**

- s výběrem uchazeče Ing. Pavel Pletka, Rybářská 2359/57, České Budějovice, 370 92 na práce v lese pro rok 2018 s cenou 1 341 285 Kč s DPH a pověřuje starostu města podpisem smlouvy o lesní výrobě
- s rozpočtovým opatřením rady města č. 18/18 ve výdajové části s navýšením o 241,285 tis. Kč na „Výdaje na údržbu a těžbu“,

d o p o r u č u j e

- zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 18/18 „Výdaje na údržbu a těžbu“, schválené radou města dne 26.2.2018 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 86/11.

Výdaj				tis. Kč
paragraf	položka			
1032	5xxx	Výdaje na údržbu a těžbu	navýšení o	241,285

Výdej				tis. Kč
paragraf	položka			
3699	5909	Opatření rady města	<i>snížení o</i>	-241,285

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 6)

Vzhledem k opakujícím se případům ničení městských pozemků a staveb (chodníků a silnic) ze strany stavebních firem realizující stavby rodinných domů navrhl městský úřad uplatňovat ve fázi přípravy projektové dokumentace další podmínky realizace stavby. Rada návrh podmínek projednala a uložila MÚ návrh dopracovat a vrátit do jednání.

Usnesení č. 1682/18

rada města **u k l á d á**

městskému úřadu dopracovat návrh na řešení vztahů mezi stavebníky a městem Hluboká nad Vltavou resp. pozemků a staveb přiléhajících ke staveništi a následně vrátit na jednání rady

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 7)

a) Radě města byla na jednání dne 12. 6. 2017 předložena žádost společnosti Lahůdky Cajthaml s.r.o., IČ:27224601 o souhlas města s umístěním reklamního převěsu v Masarykově ulici. Vzhledem ke stále častějšímu žádostem o souhlas s umístěním převěsů na hlavní třídě a vzhledem k tomu, že momentálně platná OZV č. 3/98 (o umístování reklamních a jiných zařízení platná na územním obvodu města Hluboká n.Vlt.) nespecifikuje blíže pravidla pro umístování tohoto typu reklamních zařízení, rada města žádost odložila s tím, že požádala o projednání problematiky v Komisi pro turistiku, cestovní ruch a kulturu. Komise věc projednala a vyjádřila se následovně: „Komise schvaluje využití reklamních převěsů na Masarykově ulici pouze pro krátkodobé (max 1 měsíc) nekomerční akce pořádané nebo podporované městem Hluboká nad Vltavou.“

Usnesení č. 1683/18

rada města **b e r e n a v ě d o m í**

vyjádření Komise pro turistiku, cestovní ruch a kulturu a

u k l á d á

městskému úřadu aktualizovat znění OZV č. 3/98 o umístování reklamních a jiných zařízení platné na územním obvodu města Hluboká n.Vlt. a zapracovat doporučené podmínky pro vydání souhlasu města s umístěním převěsů v Masarykově ulici do jejího nového znění.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1684/18

rada města **n e s o u h l a s í**

s umístěním reklamního převěsu společnosti Lahůdky Cajthaml s.r.o. IČ: 27224601 v Masarykově ulici.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

b) Město Hluboká nad Vltavou vydalo v r. 1998 Obecně závaznou vyhlášku (OZV) č.3/98 o pravidlech umístování reklamních a jiných zařízení, platnou na územním obvodu města Hluboká nad Vltavou. Na jejím základě, po schválení SBK a RM, povoluje město Hluboká nad Vltavou umístování reklamních zařízení (dále RZ). Informace uvedené v OZV jsou na obecné úrovni, a proto za účelem vymezení konkrétních práv a povinností jak města Hluboká nad Vltavou, tak i jednotlivých žadatelů o umístění RZ, rada města na svém jednání dne 21. 1. 2013 usnesením č. 1038/13 schválila vzory znění „Smlouvy o umístění reklamního zařízení “ a „Smlouvy o umístění reklamního zařízení - MIOS“. MÚ navrhuje schválení aktualizovaného znění „Smlouvy o umístění reklamního zařízení “ a „Smlouvy o umístění reklamního zařízení - MIOS“ spočívající v doplnění nového bodu do Článku 6 smlouvy – Závěrečná ujednání: „Předmětné/á reklamní zařízení musí být umístěno/a v souladu se Zákonem č. 186/2016 Sb. o hazardních hrách a v souladu se Zákonem č. 40/1995 Sb. o regulaci reklamy.“

Usnesení č. 1685/18

rada města **s o u h l a s í**

s aktualizovaným zněním „Smlouvy o umístění reklamního zařízení“ a „Smlouvy o umístění reklamního zařízení – MIOS“ spočívající v doplnění nového bodu do Článku 6 smlouvy – Závěrečná ujednání: „Předmětné/á reklamní zařízení musí být umístěno/a v souladu se Zákonem č. 186/2016 Sb. o hazardních hrách a v souladu se Zákonem č. 40/1995 Sb. o regulaci reklamy.“

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

c) Na město se obrátila společnost CASINO HLUBOKÁ s.r.o., IČ: 02615185, která má s městem uzavřenu Smlouvu o umístění reklamního zařízení : informační cedule „display“ – na stojce při vstupu na parkoviště před budovou č.p. 23, na p.p.č. 83/4, rozměry 20 x 80 cm, běžící svítící text: provozní informace + označení provozovny společnosti. Protože novým provozovatelem kasina se stala společnost Casino MARINER s.r.o., IČ: 06559352, Tyršova 23, Hluboká nad Vltavou, žádá CASINO HLUBOKÁ s.r.o. o změnu v osobě uživatele s tím, že nová společnost bude pokračovat ve smluvním vztahu k výše uvedenému reklamnímu zařízení.

Usnesení č. 1686/18

rada města **s o u h l a s í**

se změnou v osobě uživatele ve smluvním vztahu týkajícího se umístění reklamního zařízení - informační cedule „display“ – na stojce při vstupu na parkoviště před budovou č.p. 23, na p.p.č. 83/4, rozměry 20 x 80 cm, běžící svítící text: provozní informace + označení provozovny společnosti. Novým uživatelem se místo společnosti CASINO HLUBOKÁ s.r.o., IČ: 02615185 stane společnost Casino MARINER s.r.o., IČ: 06559352. Rada města pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné smlouvy.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 8)

Inventarizace majetku obce Hluboká n.Vlt. a její projednání v dílčích inventarizačních komisích a hlavní inventarizační komisi byla podle organizační směrnice a plánu inventur provedena v termínech 1. 12. 2017 do 31. 1. 2018. K závěrečnému projednání se hlavní inventarizační komise sešla dne 2. 2. 2018. Inventarizace u jednotlivých organizačních složek Městského úřadu byla shrnuta do zápisů o inventarizaci hospodářských prostředků.

Inventarizace byla provedena ve smyslu zákona o účetnictví č. 563/91 Sb. ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 410/2009 Sb a vyhl.č. 270/2010 Sb. o inventarizaci majetku a závazků.

V rámci inventarizace bylo navrženo odepsat nevymožitelné pohledávky poplatku za komunální odpad z.r. 2008 ve výši 43 811,- Kč a dále neuhrazené poplatky zemědělných

poplatníků ve výši 12 575,- Kč, které nelze hospodárně vymoci.

Usnesení č. 1687/18

rada města **s o u h l a s í**

- se Zprávou o inventarizaci majetku, pohledávek a závazků k 31. 12. 2017 města Hluboká nad Vltavou,
- s odpisem nevyhojitelných pohledávek ve výši 43 811 Kč a 12 575 Kč, dle návrhu předloženého ve Zprávě o inventarizaci.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 9)

a) V souladu s novelou zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, je nově nutno schvalovat střednědobé výhledy rozpočtu příspěvkových organizací na nejméně 2 roky následující po roce, na který je sestavován rozpočet s tím, že tyto dokumenty musí být 15 dní před jejich projednáním zveřejněny. Ke schvalování těchto dokumentů je kompetentní rada města. Návrhy střednědobých výhledů příspěvkových organizací byly zpracovány příspěvkovými organizacemi a dne 17. 1. 2018 byly zveřejněny.

Usnesení č. 1688/18

rada města **s c h v a l u j e**

střednědobý výhled rozpočtu příspěvkových organizací města Mateřská škola Hluboká nad Vltavou, Základní škola Hluboká nad Vltavou, Podnik místního hospodářství v Hluboké nad Vltavou, DOMOV DŮCHODCŮ „U Zlatého kohouta“ na r. 2019-2020, dle předložených návrhů.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

b) Zákon o účetnictví č. 563/1991 Sb., ukládá účetním jednotkám povinnost sestavit odpisový plán, ve kterém stanoví pravidla pro odpisování dlouhodobého majetku v průběhu jeho používání. V souladu s tímto ustanovením a v souladu s § 102, odst.2, písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, byly předloženy radě města, která plní úkoly zřizovatele vůči právníkům osobám zřízeným zastupitelstvem města, ke schválení odpisové plány příspěvkových organizací města na r. 2018.

Usnesení č. 1689/18

rada města **s o u h l a s í**

s Odpisovými plány příspěvkových organizací města Mateřská škola Hluboká nad Vltavou, Základní škola Hluboká nad Vltavou, Podnik místního hospodářství v Hluboké nad Vltavou, DOMOV DŮCHODCŮ „U Zlatého kohouta“ na r. 2018, dle předložených návrhů.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

c) Příspěvkové organizace města žádají radu města, jako kompetentní orgán města ve vztahu k příspěvkovým organizacím, o převod prostředků v rámci jejich rozpočtu.

- i)** Příspěvková organizace Mateřská škola Hluboká nad Vltavou žádá o souhlas s převodem finančních prostředků ve výši 127 535,21 Kč z rezervního fondu na dodávku a montáž šachetních dveří výtahu a výměnu kabiny výtahu v budově Masarykova 56 (na základě revizní zprávy – výtah stáří 28 let).

Usnesení č. 1690/18

rada města **s o u h l a s í**

s převodem finančních prostředků z rezervního fondu příspěvkové organizace Mateřská škola Hluboká nad Vltavou ve výši 127 535,21 Kč na dodávku a montáž šachetních dveří výtahu a výměnu kabiny výtahu v budově Masarykova 56.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

- ii) Příspěvková organizace Základní škola Hluboká nad Vltavou žádá o souhlas s převodem provozních prostředků ve výši 60 657,00 Kč do investic na pořízení podlahového mycího stroje.

Usnesení č. 1691/18

rada města **s o u h l a s í**

s převodem provozních prostředků příspěvkové organizace Základní škola Hluboká nad Vltavou ve výši 60 657,00 Kč do investic na pořízení podlahového mycího stroje.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 10)

a) Podnik místního hospodářství obdržel z Ministerstva životního prostředí Rozhodnutí o poskytnutí dotace (změna) na realizaci projektu „Oddělený sběr BRO v Hluboké nad Vltavou“. Jedná se o pořízení kolového nakladače pro manipulaci s bioodpadem, 4 ks lanových kontejnerů a 60 ks popelnic na tříděný odpad. Celkové náklady jsou 2 013 148 Kč, dotace je ve výši 1 711 475,80 Kč, vlastní zdroje jsou 301 972,20 Kč. V rozpočtu města na rok 2018 je již zařazena částka 320 tis. Kč jako příspěvek pro PMH na spoluúčast.

Usnesení č. 1692/18

rada města **b e r e n a v ě d o m í**

vydání Rozhodnutí o poskytnutí dotace (změna) pro PMH na projekt „Oddělený sběr BRO v Hluboké nad Vltavou“, tj. na pořízení kolového nakladače na manipulaci s bioodpadem a příslušenství (nádoby na odpad, kontejnery) a pověřuje ředitele PMH Ing. Jaroslava Radu realizací projektu.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

b) Společnost ČEZ, a.s. každoročně rozděluje finanční prostředky v rámci projektu Oranžový rok. Jaderná elektrárna Temelín tak podporuje akce konané v okolních obcích. Po konzultaci s předsedou komise pro obce Ing. Stropnickým byl sestaven návrh rozdělení celkové požadované částky 290 000 Kč na konkrétní akce s tím, že po schválení žádosti města ze strany ČEZ, bude předložena ke schválení související změna rozpočtu.

<i>místní část</i>	<i>Navrhovaný příspěvek 2018</i>	<i>název akce</i>
BAVOROVICE	30 000	Soutěž hasičských družstev, Zpívá celá rodina, Oslavy MDD
HROZNĚJOVICE	12 000	Stavění máje a pálení čarodějnic, Setkání přátel a posezení s country kapelou, Sraz rodáků a přátel obce Hroznějovice
JEZNICE	12 000	Výlet na Kleť a do Zlaté Koruny, Otáčivé hlediště Týn n/Vlt
KOSTELEČEK	26 000	Dětský karneval, Dětský den, Pouť, Setkání důchodců, Vánoční setkání u stroměčku

MUNICE	15 000	MDD s veselící pro dospělé
PONĚŠICE	0	nebyla předložena žádná žádost
PURKAREC	30 000	Dětský den, Setkání rodáků
LÍŠNICE	15 000	Dětský den, Setkání rodáků
HLUBOKÁ N.VLT.	75 000	Slavnosti vína 2017
	0	Hlubocké sportovní hry
	75 000	Rybářské slavnosti 2018
	0	Andělská Hluboká 2018
celkem Hluboká	150 000	
CELKEM	290 000	

Usnesení č. 1693/18

rada města **s o u h l a s í**

s rozdělením prostředků v rámci programu ČEZ Oranžový rok 2018 na akce města a osadních výborů dle předloženého návrhu.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 11)

a) V souladu s § 23 odst. 3 a § 177 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělání (Školský zákon v platném znění) požádala ředitelka Mateřské školy Hluboká nad Vltavou o povolení výjimky z počtu dětí ve třídě stanoveném rozváděcím právním předpisem a to vyhláškou č. 14/2005 Sb., o předškolním vzdělávání ve znění pozdějších předpisů.

Podle § 2 odst. 2 vyhlášky MŠMT č. 14/2005 Sb., o předškolním vzdělávání, v platném znění, se třída mateřské školy naplňuje do počtu 24 dětí. Podle § 23 odst. 3 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (ŠZ v platném znění) může zřizovatel školy povolit výjimku do 4 dětí u mateřských škol z počtu stanoveného vyhláškou MŠMT č. 14/2005 Sb., o předškolním vzdělávání, pokud nebude překročena kapacita daného předškolního zařízení.

Usnesení č. 1694/18

rada města **p o v o l u j e**

pro školní rok 2018 - 2019 v souladu s § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení, ve znění pozdějších předpisů, a § 23 odst. 3 a § 177 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (ŠZ v platném znění) výjimku z počtu dětí v jedné třídě mateřské školy stanoveného vyhláškou MŠMT č. 14/2005 Sb., o předškolním vzdělávání, a to příspěvkové organizaci Mateřská škola Hluboká nad Vltavou, se sídlem Ruská 527, Hluboká nad Vltavou pro jednotlivá pracoviště takto:

MŠ Ruská 527

1. třída z 24 dětí na 26 dětí
2. třída z 24 dětí na 26 dětí

Odloučené pracoviště MŠ Masarykova 62

1. třída z 24 dětí na 26 dětí
2. třída z 24 dětí na 26 dětí

Odloučené pracoviště MŠ Masarykova 56

1. třída z 24 dětí na 26 dětí
2. třída z 24 dětí na 26 dětí

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

b) Město odmítlo v lednu 2018 uzavřít novou smlouvu o nájmu nebytových prostor v budově Státního zámku Hluboká n.Vlt. - obřadní síně a sociálního zařízení, kdy ze strany NPÚ bylo oproti původním dohodám jednostranně navýšeno nájemné z částky 100.392,- Kč na částku 200.000,- Kč a smlouva navíc byla navržena jen na jeden rok (oproti původní dohodě, kdy byly sjednány tři roky). Po opakovaných jednáních je nyní ze strany NPÚ navrhováno zvýšení nájemného o 10 %, tedy na částku 110.431,- Kč s tím, že všechny ostatní ujednání původní smlouvy by byly zachovány. Vzhledem k tomu, že město má s NPÚ uzavřenu pouze dočasnou nájemní smlouvu, která končí 28. 2. 2018, je na místě takto nově navrženou smlouvu uzavřít.

Usnesení č. 1695/18

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o nájmu nebytových prostor v budově Státního zámku Hluboká n.Vlt. - obřadní síně a sociálního zařízení na období 1. 1. 2018 – 31. 12. 2018 s Národním památkovým ústavem s.p.o., když roční nájemné činí částku celkem 110.431,- Kč a poplatek za jeden obřad pro snoubence s trvalým pobytem v obvodu zdejšího matričního úřadu činí 500,- Kč a poplatek za jeden obřad pro snoubence s trvalým pobytem mimo obvod zdejšího matričního úřadu činí 3.000,- Kč. Rada města pověřuje MÚ administrací věci a současně považuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné nájemní smlouvy.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

c) Dne 20. 11. 2017 byla rada města informována, že Jihočeský kraj, resp. Správa a údržba silnic Jihočeského kraje připravuje na letošní rok obnovu povrchu na silnici II/146 až do Lišova mimo jiné v Hluboké nad Vltavou v úseku od silnice II/105 k mostu přes Vltavu, od ulice Nad Pilou cca 100 m za Poněšickou silnici. Součástí této stavby bude i pokládka dešťové kanalizace v Pražské ulici. Před opravou povrchu bude společností E.ON v Pražské ulici provedena i výměna starého ocelového plynovodního potrubí za plastové a to včetně přípojek. Město bude současně provádět úpravu křižovatky Poněšická Dobřejovická spolu s výstavbou chodníků. Všechny výše uvedené stavby budou znamenat zásah do dopravní situace v oblasti. Z tohoto důvodu byls SÚS JČK dohodnut termín obnovy povrchu po prázdninách mimo hlavní turistickou sezonu. Pokládka plynovodu, kde se předpokládá částečná uzavírka, bude provedena v průběhu prázdnin.

Usnesení č. 1696/18

rada města **b e r e n a v ě d o m í**

informaci o obnově povrchu silnice II/146 v Hluboké nad Vltavou a výměně plynovodního potrubí v Pražské ulici.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

d) Starosta informoval radu o podpisu města na kupní smlouvě Karlova Hrádku a navrhl vytvoření poradního sboru pro stavební zabezpečení a využití Karlova Hrádku.

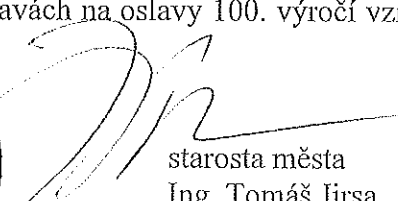
e) Ing. Raus informoval o žádosti občanů z Křesínské ul. na instalaci retardérů. Po vyjádření občanů bude instalován jeden retardér. Zabudování zajistí PMH.

f) Starosta informoval členy rady města o začínajících přípravách na oslavy 100. výročí vzniku republiky.

člen rady města
Jiří Karvánek



starosta města
Ing. Tomáš Jirsa



Rozpočtové opatření

č. 12 RM - navýš. výměna čerpadel Alšova ze dne 26.2.2018

SU	AU	Kap	Pol	Para	Uz	Org	ZJ	Důvod	Příjmy	Výdaje	Financování
231	01	00	6121	3634	00000	3634	000	RM - navýš. výměna čerpadel Alšova	0,00	13 120,00	0,00
231	01	00	5169	3634	00000	0000	000	RM - periodická obnova tech.zař. Alšova	0,00	-13 120,00	0,00
Celkový souhrn za RO č. 12 RM - navýš. výměna čerpadel Alšova ze dne 26.2.2018											
Příjmy :									0,00	=	0,00
Výdaje :									13 120,00	=	13 120,00
Financování - změna celkem									0,00	<->	Kontrola