

Zápis

ze 44. jednání rady města Hluboká nad Vltavou konaného dne 23. 4. 2018.

Přítomni: Ing. Tomáš Jirsa, Jiří Karvánek, Ing. Aleš Raus, Ph.D., Jindřich Soukal, MUDr. František Toušek FESC, Jan Piskač

Omluveni: Ing. Pavel Dlouhý, Karel Vácha

Přizván: Ing. Rada

K bodu 1)

Rada odsouhlasila návrh programu jednání rady.

Usnesení č. 1724/18

rada města **s c h v a l u j e** následující program:

1. Schválení programu.
2. Rozpočtová opatření:
 - a. RO účetního charakteru k 23. 4. 2018.
 - b. Žádosti o dotace:
 - i. Vydání knihy o absolventech Jirsíkova gymnázia - PhDr. Jiří Cukr.
 - ii. 78. ročník běhu "Kolem Hluboké" - TJ Koh-i-noor.
 - iii. Dotace na "Promenádní koncerty" - Miroslav Surka.
 - iv. Dotace na Dětský den v Líšnici - MS Doubí – Kostelec.
 - c. Soutěž u příležitosti 95. výročí založení SDH Bavorovice.
 - d. Úprava zahrady školky č.p. 56 v souvislosti s rekonstrukcí opěrné zdi za RD 1228.
 - e. Oprava hasičské nádrže Líšnice – navýšení rozpočtu.
 - f. Úprava kanalizace ve sportovním areálu.
 - g. Kamerový systém – navýšení.
 - h. Místo na popelnice – separovaný odpad – Hůrka.
 - i. Úprava vstupu na hřbitov – Kostelec.
 - j. Oprava chodníku k bytovkám - Kostelec.
 - k. Výměna podlahové krytiny v KC Panorama + oprava venkovního schodiště.
 - l. Rozšíření VO Křesín.
3. Dispozice s majetkem:
 - a. Pronájem stánků na zámecké cestě na sezonu 2018/2019.
 - b. Žádost o zřízení přípojky tepla pro dům Nerudova 773 - BD Nerudova 771,772
 - c. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o převzetí staveb - obchvat obce Dasný – ŘSD.
 - d. Žádost o výpůjčku pozemku - nové parkoviště u domu č.p. 131 v obci Purkarec - BD Purkarec 131.
 - e. Informace o prodeji domu Masarykova 983 - sýpka - ceny bytů, nebytové prostory.
 - f. Věcná břemena - kabely NN - lokalita Křesín - TCM Bohemia.
 - g. Dlouhodobý pronájem pozemku pro parkování automobilu v obci Hroznějovice - pí. Hovorková.
 - h. Křesín - převzetí ZTV (vodovod, kanalizace) - Precis Development.
 - i. Žádost o souhlas s činností spol. Nazareth v nebytovém prostoru v čp. 80.
 - j. Vymezení přístupové cesty k p.č. 220 a 224 v k.ú. Purkarec - Karel Joza.

- k. Souhlas se stavbou ŘSD "Bezpečnostní opatření na silnici I/20 v obcích Tchořovice, Češňovice, Dasný", na pozemku města p.č. 186/3 v k.ú. Bavorovice - MOTT MACDONALD CZ spol. s r.o.
- l. Plná moc pro jednání s odborem památkové péče MM ČB pro stavbu "Novostavba RD na p.č. 30,31,32,33 v k.ú. Bavorovice" - Kadlec PROJEKT
- m. Souhlas města s umístěním zahradní pergoly na pronajatý pozemek p.č. 55/2 k.ú. Hluboká n.Vlt. - Michal Ira.
- n. Přechodné ubytování – Nikola Dvořáková.
- 4. Granty a dotace:
 - a. Schválení dotace z OPŽP na projekt Snížení energetické náročnosti objektu kuchyně ZŠ.
 - b. Schválení dotací z dotačních programů Jihočeského kraje a související RO.
 - c. Výsledek výběrového řízení na akci Zhotovení vrtu za účelem zajištění nového zdroje podzemní vody v Kostelci.
 - d. Podání žádosti Nadaci ČEZ.
- 5. Úprava vztahu stavebník - město (ochrana veřejného prostranství).
- 6. Čerpadla v ulici 5. května - návrh řešení.
- 7. Parkoviště u školy – informace.
- 8. Rekonstrukce mostu 146 - 003 (Luční potok) – informace.
- 9. Ideový námět řešení reklamní chmelnice.
- 10. Pořízení montážní plošiny – PMH.
- 11. Výběrové řízení gastro vybavení v základní škole.
- 12. Změna územního plánu č. 2 – Bavorovice.
- 13. Různé.
 - a. Umístění reklamy – „jazz-com s. r. o.“
 - b. Oprava mostu k plovárně.
 - c. Parkurové hřiště – CVČ Poškolák.

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 2)

- a) Zastupitelstvo města svým usnesením č. 86/11 ze dne 18. 4. 2011, pověřilo radu města schvalováním některých změn rozpočtu rozpočtovými opatřeními, dle § 16 odst. 3a) zákona 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.
 - i) Na základě tohoto pověření jsou radě města předložena rozpočtová opatření účetního charakteru k 23. 4. 2018, kde dochází k přesunu prostředků mezi akcemi v rámci par. 2219, dále jsou opraveny položky a org. dotace na Zákův lom a položka dotace na Řídká Blana.
 - ii) Na základě předběžného vyúčtování zvýšil JČK zálohu dotace na úhradu výdajů spojených s konáním volby prezidenta v r. 2018 o 14 182,13 Kč. Je nutno dotaci přijmout proti výdaji, který byl již uskutečněn z prostředků města.

Schválená RO budou předloženo na vědomí nejbližšímu jednání zastupitelstva města.

Usnesení č. 1725/18

rada města **s o u h l a s í**

na základě usnesení zastupitelstva města č. 86/11 ze dne 18. 4. 2011 s provedením změn rozpočtu v příjmové a výdajové části rozpočtovým opatřením rady města č. 31/18 „Rozpočtová opatření účetního charakteru ze dne 23. 4. 2018“ dle přílohy tohoto usnesení a

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 31/18 „Rozpočtová opatření účetního charakteru ze dne 23. 4. 2018“ dle Přílohy tohoto

usnesení, schválené radou města dne 23. 4. 2018 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 86/11.

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1726/18

rada města **s o u h l a s í**

na základě usnesení zastupitelstva města č. 86/11 ze dne 18. 4. 2011 s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 32/18 v příjmové části navýšením o 14,18213 tis. Kč na „Dotace na volbu prezidenta“,

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 32/18 „Dotace na volbu prezidenta“, schválené radou města dne 23. 4. 2018 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 86/11.

Příjem			tis. Kč
paragraf	položka		
	4111	Dotace na volbu prezidenta 2018 <i>navýšení o</i>	14,18213

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

b)

i) PhDr. Jiří Cukr žádá město o poskytnutí finančních prostředků ve formě daru na náklady s vydáním jeho knihy o významných absolventech Jirsíkova gymnázia v Českých Budějovicích. V knize budou zmíněny i osoby spojené s městem Hluboká nad Vltavou (Eduard Bloch, Jaroslav Děták, Oldřich Hod'ánek, František Cipro, Jan Mašek a další). Předpokládané celkové náklady by měly činit 50 tis. Kč na celkový náklad 500 ks. Pan PhDr. Jiří Cukr žádá o 5 tis. Kč s tím, že prostředky by byly poskytnuty přímo Nakladatelství a vydavatelství Bohumír Němec, IČ:60645628, které bude publikaci vydávat. Dar by byl poskytnut v režimu podpory malého rozsahu de minimis.

Usnesení č. 1727/18

rada města **s o u h l a s í**

- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 33/18 ve výdajové části ve výši 5 tis. Kč na akci „Nakladatelství a vydavatelství Bohumír Němec – dar – kniha o absolventech Jirsíkova gymnázia “ s použitím prostředků z položky „Opatření rady města“ a
- s uzavřením smlouvy o poskytnutí daru a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem a

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 33/18 „Nakladatelství a vydavatelství Bohumír Němec – dar – kniha o absolventech Jirsíkova gymnázia“, schváleným radou města dne 23. 4. 2018 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 86/11.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
3319	5212	Nakladatelství a vydavatelství Bohumír Němec – dar – kniha o absolventech Jirsíkova gymnázia	5

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
3699	5909	Opatření rady města <i>snížení o</i>	-5

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

ii) Tělovýchovná jednota KOH-I-NOOR České Budějovice, IČ: 00476943, žádá o poskytnutí dotace na realizaci 78. ročníku akce „Běh kolem Hluboké“, která se koná dne 22. 4. 2017. Zúčastní se cca 160 závodníků včetně dětí předškolního věku a mládeže. Dotace by byla použita na finanční odměnu pro vítěze hlavního závodu. V loňském roce byla městem poskytnuta dotace ve výši 5 tis. Kč. Jednalo by se o dotaci v režimu podpory malého rozsahu „de minimis“.

Usnesení č. 1728/18

rada města **s o u h l a s í**

- s poskytnutím dotace TJ KOH-I-NOOR České Budějovice, IČ: 00476943, ve výši 5 tis. Kč na akci „Běh kolem Hluboké 2018“ z položky „Dotace na činnost“.
- s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzoru smlouvy schváleného usnesením rady města č. 463/15 dne 24. 8. 2015 a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem.

iii) Město Hluboká nad Vltavou má ve výdajové části rozpočtu pro letošní rok zařazenu dotaci na realizaci „Pořádání promenádních koncertů“ ve výši 100 tis. Kč. Organizátorem koncertů a příjemcem dotace je pan Miroslav Surka, IČ:88167453, který požádal o navýšení dotace o 15 tis. Kč na celkový objem 115 tis. Kč. Prostředky chce použít na úhradu za koncert orchestru M. Kumžáka - Moondance Orchestra, který by vystoupil 15. 9. 2018 v rámci Slavností vína a piva. Dotace by nebyla veřejnou podporou. Navýšení dotace je v kompetenci ZM.

Usnesení č. 1729/18

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části ve výši 15 tis. Kč na akci „Pořádání promenádních koncertů 2018 – dotace Miroslav Surka“.

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

iv) Myslivecký spolek Doubí – Kostelec, IČ: 70958271, žádá o poskytnutí dotace 15 tis. Kč na pořádání dětského mysliveckého dne. Konat se bude v Líšnici dne 2. 6. 2018 a bude spojen s propagací české myslivosti, přírody a ochrany přírodního prostředí. Účastnit se bude cca 40 dětí i z ostatních městských částí Kostelec, Hroznějovice, Jaroslavice a Poněšice. V r. 2017 byla spolku na tutéž akci poskytnuta dotace ve výši 10 tis. Kč. Dotace by byla mimo režim veřejné podpory.

Usnesení č. 1730/18

rada města **s o u h l a s í**

- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 34/18 ve výdajové části ve výši 10 tis. Kč na akci „Dotace Myslivecký spolek Doubí-Kostelec – dětský den“ s použitím prostředků z položky „Opatření rady města“.
- s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzoru smlouvy schváleného usnesením rady města č. 463/15 dne 24. 8. 2015 a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem.

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 34/18 „Dotace Myslivecký spolek Doubí-Kostelec – dětský den“, schváleným radou města dne 23. 4. 2017 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 86/11.

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
3639	5222	Dotace Myslivecký spolek Doubí-Kostelec – dětský den	10

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
3699	5909	Opatření rady města <i>snížení o</i>	-10

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

c) SDH Bavorovice žádá o navýšení svého rozpočtu pro r. 2018 na pořádání hasičské soutěže u příležitosti 95. výročí založení SDH Bavorovice. Konat se bude 22. 9. 2018, a zúčastní se jí 15 družstev mužů a 8 družstev žen. Prostředky by byly použity na pořízení cen pro vítěze, pronájem časomíry, stanu, pořízení věnce, občerstvení apod.

Usnesení č. 1731/18

rada města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 35/18 ve výdajové části ve výši 10 tis. Kč na akci „SDH Bavorovice – soutěž k 95. výročí založení SDH“ s použitím prostředků z položky „Opatření rady města“.

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 35/18 „SDH Bavorovice – soutěž k 95. výročí založení“, schváleným radou města dne 23. 4. 2018 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 86/11.

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
5512	5xxx	SDH Bavorovice - soutěž k 95. výročí založení	10

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
3699	5909	Opatření rady města <i>snížení o</i>	-10

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

Rada požaduje umístit do propagačních materiálů akcí, kde město poskytuje dotaci logo ke 100 letům vzniku republiky.

d) Na město Hluboká nad Vltavou se obrátila paní Markéta Flachsová (Prantlová) se žádostí o součinnost při opravě opěrné zdi za RD č.p. 1228. Žadatelka bude opravovat opěrnou zeď o délce cca 10 m na pozemku parcelní číslo 341/1 v Hluboké nad Vltavou vedle školky č.p. 56. Zhotovitel stavby potřebuje přístup přes pozemek parku parcelní číslo 300/19, který je v užívání MŠ. Vzhledem k tomu, že oplocení školky na opěrné zdi je v technickém stavu, které vylučuje jeho opětovné použití, žádá město o zajištění jeho výměny za nové. Současně žádá o obnovu odvodňovacích žlabů na straně parku (školky), které jsou v současné době nefunkční a nezamezují přístupu povrchové vody k opěrné zídce. Oprava zdi je domluvena s Památkovým ústavem.

Usnesení č. 1732/2018

rada města **s o u h l a s í**

se zajištěním nového oplocení a odvodňovacích žlabů v areálu školky č.p. 56 v souvislosti s rekonstrukcí opěrné zdi u č.p. 1228 a s užitím části pozemku parcelní

číslo 300/19 katastrální území Hluboká nad Vltavou, kterou využívá MŠ 56 s tím, že žadatelka zajistí bezpečnost v prostoru staveniště a pozemek vrátí do původního stavu a

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města souhlasit s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části ve výši 36,3 tis. Kč na akci „Výměna oplocení a odvodňovacích žlabů u MŠ - Masarykova 56“.

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

e) V rozpočtu města byl schválen výdaj na opravu hasičské nádrže v Líšnici ve výši 100 tis. Kč, která nyní je bez vody a nemůže sloužit svému účelu. Opravou dojde k zamezení úniku vody z nádrže v místě starého betonového potrubí výpustě (ověřeno kamerovou zkouškou) – bude prokopána hráz a vyměněno stávající poškozené potrubí výpustě. Cenovou nabídku na opravu předložila firma STAV CB s.r.o. ve výši 108,525 tis. Kč s DPH. Pro realizaci je nutno navýšit rozpočet akce.

Usnesení č. 1733/18

rada města **s o u h l a s í**

se změnou rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 36/18 ve výdajové části navýšením o 9 tis. Kč na „Oprava požární nádrže Líšnice“ s použitím prostředků z položky „Opatření rady města“.

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 36/18 „Oprava požární nádrže Líšnice“, schváleným radou města dne 23. 4. 2018 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 86/11.

Výdaj				tis. Kč
paragraf	položka			
5512	5xxx	Oprava požární nádrže Líšnice	navýšení o	9

Výdaj				tis. Kč
paragraf	položka			
3699	5909	Opatření rady města	snížení o	-9

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

f) V souvislosti s realizací stavby „Hluboká nad Vltavou – vyřešení odkanalizování jižní části města v návaznosti na rušení ČOV zimní stadion“ bylo provedeno výběrové řízení, uzavřena smlouva o dílo a zahájeny stavební práce. Následně bylo rozhodnuto o výstavbě čerpací stanice kanalizace Sportovní areál – golf a výstavbě nové tribuny a šaten na fotbalovém hřišti. Vzhledem ke stísněným podmínkám v místě napojení na gravitační kanalizaci a vzhledem k existenci podzemních sítí (dešťová kanalizace, kabely vysokého napětí, nízkého napětí) v prostoru mezi tenisem, zimním stadionem a fotbalovým hřištěm bylo spolu s projektantem stavby navrženo spojit přípojku od areálu baseballu, budoucí přípojku od areálu golfu a budoucí přípojku od nových šaten na fotbalovém hřišti do jedné. Tyto tři přípojky by byly spojeny v prostoru brány do sportovního areálu u Sportovní ulice do jedné gravitační kanalizace se zaústěním do stávající kanalizace u ČOV sportovní areál. Toto řešení sníží náklady na budoucí přípojky od fotbalových šaten a golfu. Náhrada tlakové výtlačné kanalizace (potrubí D 63 mm) gravitační kanalizací (DN 250) znamená zvýšení nákladů o 341 tis. Kč vč. DPH. Navýšení nemá v současnosti nároky na navýšení rozpočtu roku 2018. Po dokončení projektové dokumentace na akci Sportovní areál – golf a zjištění ceny díla bude toto předloženo na jednání rady města.

Usnesení č. 1734/18rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením dodatku smlouvy na akci „Hluboká nad Vltavou – vyřešení odkanalizování jižní části města v návaznosti na rušení ČOV stadion“ s cenou 341 tis. Kč vč. DPH.

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

g) Na základě nabídky ZENTECH z 5. 2. 2018 a po schválení v ZM (usn. č. 651/18 ze dne 5. 2. 2018 ve výši 94 tis. Kč) bylo provedeno zabezpečení Lokality Křesín. Původně nabídka byla na 93,995 tis. Kč. Z technických důvodů bylo provedeno doplnění systému a cenová nabídka byla navýšena na 98,303 tis. Kč. Vzhledem k časové tísní byla realizace provedena podle navýšeného rozpočtu. PMH požádal o navýšení rozpočtu na tuto akci o 4,303 tis. Kč.

V souvislosti s pořízením kamerového systému byl pořízen i záložní napájecí zdroj nákladem 15,2 tis. Kč (RM usn. č. 1652/18 ze dne 26. 2. 2018). Celkem tak na akci „Opatření k eliminaci trestné činnosti“ byly vynaloženy prostředky ve výši 113,503 tis. Kč.

Rada města v této souvislosti diskutovala o potřebách kamerového systému v dalších částech města a uložila MÚ prověřit možnosti získání dotace.

Usnesení č. 1735/18rada města **s o u h l a s í**

se změnou rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 37/18 ve výdajové části navýšením o 4,303 tis. Kč na „Opatření k eliminaci trestné činnosti“ s použitím prostředků z položky „Opatření rady města“.

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 37/18 „Opatření k eliminaci trestné činnosti“, schváleným radou města dne 23. 4. 2018 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 86/11.

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
5311	6xxx	Opatření k eliminaci trestné činnosti <i>navýšení o</i>	4,303

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
3699	5909	Opatření rady města <i>snížení o</i>	-4,303

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

h) Na základě nabídky STAVCB s.r.o. požádal PMH o uvolnění částky 38,800 tis. Kč vč. DPH na realizaci zálivu pro umístění popelnic na separovaný odpad v lokalitě Hůrka. Rada opět diskutovala o poptání návrhu na řešení stání nádob na odpadky a komplexního řešení neestetického uskladňování těchto nádob ve městě.

Usnesení č. 1736/18rada města **s o u h l a s í**

se změnou rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 38/18 ve výdajové části ve výši 38,8 tis. Kč na „Záliv na popelnice-Hůrka“ s použitím prostředků z položky „Opatření rady města“ a

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 38/18 „Záliv na popelnice-Hůrka“, schváleným radou města dne 23. 4. 2018 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 86/11.

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
3639	5169	Záliv na popelnice-Hůrka (ORG 0930)	38,8

Výdej paragraf	položka		tis. Kč
3699	5909	Opatření rady města <i>snížení o</i>	-38,8

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

i) + j)

i) Na základě plánu OV Kostelec bylo navrženo realizovat akci „Úprava vstupu na hřbitov Kostelec“ zádlazbou kamennými kostkami. Cena opravy je 94,430 tis. Kč s DPH. Akce není zařazena v rozpočtu. V rozpočtu má OV akci „Oprava vodoinstalace škola Kostelec“ s výdajem 50 tis. Kč, na kterou má cenovou nabídku ve výši 30,480 tis. s DPH. Ušetřené prostředky ve výši 19,520 tis. Kč navrhuje OV přesunout na akci „Úprava vstupu na hřbitov Kostelec“ a ze svého rozpočtu doplní 20 tis. Kč, tj. celkem by tak bylo k dispozici 39,520 tis. Kč, ale stále by tak chybělo k akci „Úprava vstupu na hřbitov Kostelec“ 54,910 tis. Kč, o které žádá OV radu města. Chybějící částku by bylo možno uvolnit z prostředků rady města.

j) Na základě plánu OV Kostelec bylo navrženo opravit chodník k bytovkám Kostelec-2. etapa. Cena opravy je 120,032 tis. Kč s DPH. V rozpočtu je na akci 100 tis. Kč a pro realizaci bude nutno navýšit rozpočet o 20,032 tis. Kč.

Usnesení č. 1737/18

rada města **s o u h l a s í**

se změnou rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 39/18 ve výdajové části ve výši 94,430 tis. Kč na „Úprava vstupu na hřbitov Kostelec“ s použitím prostředků ve výši 19,52 tis. Kč z akce „Oprava vodoinstalace škola Kostelec“, dále prostředků ve výši 20 tis. Kč z rozpočtu „OV Kostelec“ a prostředků ve výši 54,910 tis. Kč z položky „Opatření rady města“.

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 39/18 „Úprava vstupu na hřbitov Kostelec“, schváleným radou města dne 23. 4. 2018 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 86/11.

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
2219	6xxx	Úprava vstupu na hřbitov Kostelec	94,430

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
3613	5171	Oprava vodoinstalace škola Kostelec <i>snížení o</i>	-19,520
3639	5xxx	OV Kostelec <i>snížení o</i>	-20,000
3699	5909	Opatření rady města <i>snížení o</i>	-54,910

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1738/18

rada města **s o u h l a s í**

se změnou rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 40/18 ve výdajové části navýšením o 20,032 tis. Kč na „Chodník Kostelec-2.etapa“ s použitím prostředků z položky „Opatření rady města“.

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 40/18 „Chodník Kostelec-2.etapa“, schváleným radou města dne 23.4.2018 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 86/11.

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
2219	6xxx	Chodník Kostelec-2.etapa <i>navýšení o</i>	20,032

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
3699	5909	Opatření rady města <i>snížení o</i>	-20,032

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

Vzhledem k potřebě zahájit včas tyto práce odsouhlasila rada rozpočtové opatření rady města s tím, že na následném jednání ZM bude navrženo vrácení této částky zpět k dispozici radě města.

k) V KC Panorama je nutno provést opravy:

- Výměna podlahové krytiny v sále (138 m²) – cenová nabídka firmy JUPEKO činí 129,654 tis. Kč vč. DPH. Nadací ČEZ žádáme o příspěvek 130 tis. Kč (viz bod 4d).
- Oprava venkovního schodiště - na základě požadavku ZM předložil PMH cenovou nabídku f. DŘEVOPLAST CB s.r.o. ve výši 74 tis. Kč, včetně DPH.

Usnesení č. 1739/18

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit se změnou rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části ve výši 130 tis. Kč na akci „Výměna podlahové krytiny v KC Panorama“.

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1740/18

rada města **s o u h l a s í**

se změnou rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 41/18 ve výdajové části ve výši 74 tis. Kč na „Oprava venkovního schodiště v KC Panorama“ s použitím prostředků z položky „Opatření rady města“.

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 41/18 „Oprava venkovního schodiště v KC Panorama“, schváleným radou města dne 23. 4. 2018 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 86/11.

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
3613	5xxx	Oprava venkovního schodiště v KC Panorama	74

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
3699	5909	Opatření rady města <i>snížení o</i>	-74

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

Vzhledem k potřebě zahájit včas tyto práce odsouhlasila rada rozpočtové opatření rady města s tím, že na následném jednání ZM bude navrženo vrácení této částky zpět k dispozici radě města.

D) V souvislost s opatřením na ochranu majetku bylo provedeno rozšíření VO o dva stožáry, výzbroj, svítidla a kabelové dopojení ke stávající síti VO. Výstavbu prováděl PMH se subdodávkou zemních prací. Celá akce stála 36 tis. Kč.

Usnesení č. 1741/18

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit se změnou rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části ve výši 36 tis. Kč na „Rozšíření VO Křesín“.

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0

K bodu 3)

a) Na základě platné nájemní smlouvy má pan Josef Zima, bytem Palackého 640, Hluboká nad Vltavou, pronajato pět prodejních stánků na zámecké cestě pro prodej potravinářských výrobků a nápojů. Nájemní smlouva byla uzavřena na dobu určitou, do 30. 4. 2018. Vzhledem k blížícímu se konci doby pronájmu žádá pan Zima o prodloužení na další rok, když nabízí nájemné ve stejné výši jako dosud a zachování stejných podmínek pronájmu. Sortiment hodlá zachovat taktéž stejný, tedy - točená zmrzlina, ledová tříšť, nealko nápoje, pečivo, cukrovinky, trdelník, punč, medovina, případně další sortiment dle domluvy. Pan Zima řádně uhradil stanovené nájemné za minulou sezonu. Záměr pronájmu byl zveřejněn v řádném termínu na úřední desce města a žádný jiný zájemce se do doby vypracování tohoto materiálu nepřihlásil.

Usnesení č. 1742/18

rada města **s o u h l a s í**

s prodloužením smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání – prodejních stánků na zámecké cestě s panem Josefem Zimou, bytem Palackého 640, Hluboká nad Vltavou. Nájem se prodlužuje o 1 rok, tedy do 30. 4. 2019, za stávajících podmínek, nájemné se stanovuje ve výši 240.000,- Kč/rok. Rada města ukládá MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné nájemní smlouvy.

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0

b) Na město se obrátili zástupci Bytového družstva Nerudova 771,772, Hluboká nad Vltavou, se žádostí o zřízení samostatné přípojky pro rozvod tepla a TUV pro dům Nerudova 773. Domy Nerudova 771, 772 a 773 tvoří jeden celek, který je ale vlastněn dvěma subjekty. Domy 771 a 772 byly městem prodány bytovému družstvu, zatímco dům 773 je ve vlastnictví sdružení vlastníků jednotek. Celý blok domů je připojen na CZT z kotelny Alšova jednou přípojkou, která je zavedena do domu 771 (ten nejvzdálenější od kotelny) a poté je teplo a TUV rozváděno sklepem v potrubí do domů 772 a 773. Tento rozvod byl proveden historicky, kdy všechny domy měly jednoho vlastníka. V současné době dochází k tomu, že obyvatelé domů 771 a 772 se musejí podílet na ztrátách, vyplývajících z typu rozvodu v domě a dle jejich sdělení tak doplácet na cizí subjekt. Pokud by byl dům 773 napojen samostatnou přípojkou, tyto problémy by odpadly.

Na základě odhadu odborné firmy by zřízení nové přípojky stálo cca. 100 tis. Kč + DPH. K této částce by pak musela být ještě přičtena cena patního měřiče tepla, který by musel být na nové přípojce osazen. Zástupci BD 771,772 svou žádost mimo jiné odůvodňují tím, že v současné době zateplují své domy, zatímco dům 773 tak nečiní. Jejich podíl na ztrátách, plynoucích z typu rozvodu, by tak byl tím větší.

Usnesení č. 1743/18

rada města **s o u h l a s í**

s vybudováním přípojky rozvodu tepla a TUV z kotelny Alšova pro dům Nerudova 773, Hluboká nad Vltavou. Rada města doporučuje zařazení této akce do rozpočtu 2019. Rada města pověřuje MÚ administrací věci. Po předložení projektu a přesné kalkulace ceny se rada k věci opětovně vrátí.

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

c) Na město se obrátilo Ředitelství silnic a dálnic ČR se žádostí o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o převodu dokončených stavebních objektů v rámci realizace akce „I/20 Pištín-České Vrbné“, tedy silničního obchvatu obce Dasný v úseku Dasný – České Vrbné. Jedná se o objekty, které budou po dokončení stavby převedeny do vlastnictví obce – konkrétně SO 154 - účelová komunikace Bavorovice I, SO 830.3 - rekultivace opuštěných úseků MK a polních cest, SO 164 - přístup na pozemky v k.ú. Bavorovice. Dotčené stavby jsou zakresleny v mapce, která je součástí smlouvy o smlouvě budoucí. Stavby budou po dokončení geodeticky zaměřeny. Realizace se předpokládá v letech 2020-2023. Převzetí jako takové musí po dokončení staveb znovu schválit zastupitelstvo města.

Usnesení č. 1744/18

rada města **v y j a d ř u j e**

opětovně nesouhlas s výrazným zpomalením odjezdové trasy z Hluboké nad Vltavou do Českých Budějovic, která je současně evakuační trasou od JE Temelín a

n a v r h u j e

Ředitelství silnic a dálnic ČR vrátit se k původní variantě.

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

d) Na město se obrátil pan Tomáš Pitrovský v zastoupení Bytového družstva Purkarec 131, se žádostí o souhlas města s vybudováním zpevněných parkovacích míst pro 10 osobních vozidel na pozemku parc. č. 190/1, který je ve vlastnictví města. Jedná se o zelenou plochu u bytových domů č.p. 130 a 131, kde v současné době vzhledem k nedostatku parkovacích míst auta již stejně parkují. Stavba by byla provedena na ploše cca. 100 m², vše na náklady BD, na základě řádné projektové dokumentace a v souladu s platnými právními předpisy. Osadní výbor s vybudováním zpevněných parkovacích stání dle záměru BD souhlasí.

Usnesení č. 1745/18

rada města **s o u h l a s í**

s vybudováním zpevněné plochy s 10ti parkovacími stáními pro osobní automobily na pozemku parc. č. 190/1 v k.ú. Purkarec pro potřeby obyvatel domů č.p. 130 a 131 v obci Purkarec. Stavba bude provedena na ploše cca. 100 m², vše na náklady BD, na základě řádné projektové dokumentace a v souladu s platnými právními předpisy. Rada města pověřuje MÚ administrací věci.

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

e) Město je vlastníkem bytového domu na adrese Masarykova 983, Hluboká nad Vltavou, který byl postaven v roce 2008 za příspěví státu. V domě se nachází 22 bytových jednotek a 2 nebytové prostory. Jednotliví nájemníci na stavbu domu přispívali formou předplaceného nájmu, kdy jim zákonem stanovený nájem byl po dobu udržitelnosti projektu, tedy po dobu 20-ti let, ponižován o jimi předplacené částky a vložená investice tak byla postupně „odbydlována“. Podmínkou státní dotace dále bylo, že dům nemůže být po dobu 20-ti let převeden z vlastnictví města. Tato dvacetiletá lhůta končí v listopadu 2018.

Znalcem stanovená kupní cena činí částku 29.000,- Kč za 1 m² plochy bytu, což činí celkem částku 37.510.000,- Kč za celý dům. Tato částka by pak mohla být ponížena kvůli obsazenosti bytů (při prodeji stávajícím nájemníkům). Při slevě 40 % by tak kupní cena domu činila částku 22.506.000,- Kč. Město v minulosti prodávalo byty formou úplatného převodu na bytové družstvo založené nájemníky v domě. Starosta nyní s nájemníky v domě jedná o možném prodeji s tím, že po uplynutí udržitelnosti projektu se k věci orgány města znovu vrátí. Na zvážení města je dále prodej nebytových prostor, tedy zda tyto prostory prodat stávajícím nájemcům, případně zda si tyto prostory ponechat a vstoupit tak majetkově do bytového družstva. V tom případě by město mělo vliv na výběr nájemce nebytových prostor.

Usnesení č. 1746/18

rada města **p o v ě ř u j e**

starostu města projednáním možného prodeje bytového domu Masarykova 983, Hluboká nad Vltavou se stávajícími nájemníky a současně pověřuje MÚ prověřením možnosti tohoto prodeje a jeho administrací. Prodej by proběhl za stejných podmínek jako v minulých případech prodeje městských bytů. Rada města se k věci znovu vrátí po zjištění zájmu jednotlivých nájemců a po prověření možnosti prodeje z hlediska splnění podmínek pro poskytnutí dotace na výstavbu domu.

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

f) Na město se v zastoupení společností E-ON ČR obrátila projekční kancelář PRO 22 v.o.s., se žádostí o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene spočívajícího v umístění kabelového vedení NN v pozemcích ve vlastnictví města. Jedná se o kabelové vedení NN v pozemcích parc. č. 1127/1, 1127/45, 1127/48, 1127/3 a 1762/1 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, lokalita Křesín, kterým bude připojen k síti nově budovaný objekt společnosti TCM Bohemia. Věcné břemeno bude zřízeno v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby a za úplatu ve výši dle směrnice města. Jedná se o standardní postup jako v obdobných případech.

Usnesení č. 1747/18

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene spočívajícího v uložení kabelu NN v pozemcích ve vlastnictví města parc. č. 1127/1, 1127/45, 1127/48, 1127/3 a 1762/1 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, lokalita Křesín, kterým bude připojen k rozvodné síti nově budovaný objekt společnosti TCM Bohemia. Věcné břemeno bude zřízeno ve prospěch společnosti E.ON Distribuce a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby, za úplatu ve výši dle směrnice města. Rada města ukládá MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

Rada města se v diskuzi mimo jiné zabývala přístupovou cestou k zámku. Bude jednáno o možnosti prořezání stromů na svahu pod zámeckou cestou za účelem obnovení výhledu ze zámecké cesty.

g) Na město se obrátila paní Romana Hovorková, bytem Hroznějovice 48, se žádostí o prodej částí pozemku parc. č. 823/6 v k.ú. Hroznějovice. Jedná se o části tvořící zelený pás vedle komunikace v obci, kdy paní Hovorková je vlastníkem sousedních nemovitostí (dům č.p. 48 a zahrada). Paní Hovorková žádost odůvodnila tím, že má sousedské spory s vlastníkem vedlejších pozemků, panem Rostislavem Horákem, který jí znemožňuje parkování vozidla

vedle jejího domu, kde vždy parkovala. Rada města věc projednala na svém minulém zasedání a prodej předběžně doporučila.

Při zaměření pozemku však vyšlo najevo, že se v tomto místě nachází městská kanalizace a současně, že požadovaná část pozemku přímo navazuje na zpevněnou asfaltovou kanalizaci a je tak součástí veřejné komunikace. Stavební odbor MÚ tak prodej nedoporučuje, nicméně doporučuje souhlasit s dlouhodobým pronájmem pozemku a s vybudováním zpevněného parkovacího stání pro dva osobní automobily. Prodej nedoporučila ani stavební a bytová komise.

Usnesení č. 1748/18

rada města **s o u h l a s í**

s pronájmem části pozemku parc. č. 823/6 v pásu před domem č. p. 48, vše v k.ú. v k.ú. Hroznějovice, o celkové výměře cca. 70 m², za účelem vybudování zpevněného parkovacího stání pro dva osobní automobily, paní Romaně Hovorkové, bytem Hroznějovice 48, za obvyklých podmínek. Rada města souhlasí se stavbou zpevněného parkovacího stání pro dva osobní automobily na pronajaté části pozemku, přičemž stavba musí být provedena dle řádné projektové dokumentace a v souladu s platnými právními předpisy. Rada města pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné nájemní smlouvy.

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

h) Město uzavřelo v roce 2012 smlouvu o smlouvě budoucí, kde se zavázalo převzít po kolaudaci a převzetí do správy ČEVAK kanalizaci a vodovod, vybudovanou na pozemcích parc. č. 1096/1, 1096/160 a 2056/1 (lokalita Křesín) v k.ú. Hluboká nad Vltavou, od stavebníka, společnosti Preci Development s.r.o. Dotčené ZTV bylo nyní vybudováno a je na místě jej - v souladu se smlouvou o smlouvě budoucí a stejně jako v ostatních obdobných případech – převzít do vlastnictví města. Spolu se ZTV bude stavebníkem předána veškerá dokumentace, převedeny veškeré záruky a bude vyžadováno schválení ze strany ČEVAK, coby provozovatele městské vodohospodářské infrastruktury. Po obdržení veškerých podkladů shora uvedených bude věc předložena k finálnímu schválení zastupitelstvu města.

Usnesení č. 1749/18

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s převzetím ZTV – kanalizačního a vodovodního řadu, nacházejícího se na pozemcích parc. č. 1096/1, 1096/160 a 2056/1 (lokalita Křesín) v k.ú. Hluboká nad Vltavou, od stavebníka, společnosti Preci Development s.r.o., se sídlem Haklovy Dvory 2235, České Budějovice, za obvyklých podmínek. Rada města pověřuje MÚ administrací věci a jejím předložením k finálnímu projednání a schválení zastupitelstvu města.

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

i) Na město se v zastoupení CVČ Poškolák obrátila paní Valerie Chromá se žádostí o souhlas města s tím, aby v nebytových prostorách v domě na adrese Zborovská 80, které má CVČ Poškolák pronajaty, mohla působit chráněná dílna Nazareth, která by zde provozovala rukodělnou dílnu. Jednalo by se o výrobu a prodej rukodělných řemeslných výrobků. Současně by zde byla vytvořena dvě trvalá pracovní místa v rámci provozování chráněné dílny. CVČ Poškolák nyní prostory využívá pouze nárazově pro provoz prodejní galerie, nicméně sjednaný nájem řádně platí.

Usnesení č. 1750/18

rada města **s o u h l a s í**

s činností chráněné dílny Nazareth, spočívající v provozování řemeslné dílny a prodejní galerie, v nebytových prostorách na adrese Zborovská 80, Hluboká nad Vltavou, jejichž nájemcem je CVČ Poškolák z. s. se sídlem K. Čapka 800, Hluboká nad Vltavou. Rada města ukládá MÚ administraci věci.

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0

j) Pan Karel Joza, Purkarec 122, vlastník pozemků p.č. 220 a 224 v k.ú. Purkarec, žádá město o rozšíření přístupové cesty k těmto pozemkům o cca 8 m. Z důvodu předešlé výstavby řadových domů došlo terénními úpravami k navýšení okolního terénu, a proto stávající původní cesta na p.č. 814/1 zanikla a nelze ji v současném stavu využívat k přístupu na uvedené pozemky. Stavební a bytová komise doporučila přístup vymezit se zásahem do pozemků města p.č. 32/4 a 30/1 s tím, že bude vypracován GP.

Usnesení č. 1751/18

rada města **s o u h l a s í**

s vymezením přístupového pruhu pro přístup k pozemkům západně od obce se zásahem do pozemků města p.č. 32/4 a 30/1 náhradou za cestu na p.č. 814/1, vše v k.ú. Purkarec a s vypracováním GP, dle návrhu předloženého p. Karlem Jozou.

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0

k) Bod byl odložen.

l) Ing. Jan Kadlec, zastupující stavebníka p. Pavla Musila v rámci akce "Novostavba RD na p.č. 30,31,32,33 v k.ú. Bavorovice" žádá město o vydání plné moci k zastupování města jako vlastníka stavbou dotčené parcely p.č. 105/1 v k.ú. Bavorovice, ohledně přípojek plynu a kanalizace pro uvedenou stavbu, v řízení před odborem památkové péče MM Č. Budějovice, dle předloženého návrhu. Stavební a bytová komise doporučila PM vydat.

Usnesení č. 1752/18

rada města **s o u h l a s í**

s vydáním plné moci pro Ing. Jana Kadlece, IČ: 71573764, Boršovská 291, 370 07 Roudné, zastupujícího stavebníka p. Pavla Musila, Bavorovice 102, 373 41 Hluboká nad Vltavou v rámci akce "Novostavba RD na p.č. 30,31,32,33 v k.ú. Bavorovice" k zastupování města jako vlastníka stavbou dotčené parcely p.č. 105/1 v k.ú. Bavorovice, ve věci vybudování přípojek plynu a kanalizace pro uvedenou stavbu, v řízení před odborem památkové péče MM Č. Budějovice, dle předloženého návrhu.

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0

m) Pan Michal Ira, bytem Mánesova 661, Hluboká nad Vltavou má s městem od 31.7.2015 uzavřenu nájemní smlouvu na část pozemku p.č. 55/2 v obci a k.ú. Hluboká nad Vltavou o celkové výměře 154 m² za účelem zřízení zahrady. Momentálně žádá město o souhlas s umístěním pergoly na tuto zahradu. Jednalo by se o jednoduchou stavbu z dřevěných trámů se stříškou o rozměrech 3 x 4 m a výšce 2,5 m. Nájemce hradí nájem řádně, nemá vůči městu na tomto nájmu žádnou pohledávku. Vlastník sousedního pozemku st.č. 527, p. Petr Beneš, s umístěním pergoly souhlasí.

Usnesení č. 1753/18

rada města **s o u h l a s í**

s umístěním zahradní pergoly pana Michala Iry na pronajatou část p.p.č. 55/2 v obci a k.ú. Hluboká nad Vltavou užívanou jako zahrada dle uvedeného popisu s tím, že po případném ukončení nájemní smlouvy bude pergola odstraněna a pozemek bude uveden do původního stavu.

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

n) Starosta informoval členy rady o tíživé životní situaci Nikoly Dvořákové, nám. Čsl. armády 34. Rada odsouhlasila krátkodobé užívání nebytových prostorů v č.p. 247, Žižkova ul.

Usnesení č. 1754/18

rada města **s o u h l a s í**

s pronájmem nebytového prostoru v ul. Žižkova, č.p. 247 Nikole Dvořákové na dobu neurčitou s nájemným 1 000,- Kč/měs. plus energie.

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 4)

a) Ministerstvo životního prostředí schválilo dotace ze 70. výzvy OPŽP. Výzva se týká specifického cíle 5.1 – Snížit energetickou náročnost veřejných budov a zvýšit využití obnovitelných zdrojů energie. Mezi schválenými projekty je i projekt „Snížení energetické náročnosti objektu kuchyně ZŠ, Hluboká nad Vltavou.“ Celkové náklady jsou 2 816 759 Kč, schválená dotace je 1 971 731,30 Kč (70 % způsobilých výdajů). Jedná se o rekonstrukci kuchyně ZŠ – výměnu vzduchotechniky. Podmínkou poskytnutí dotace je splnění indikátoru: snížení konečné spotřeby energie o 42 GJ. Akce byla zahájena v roce 2016, předpokládaný termín dokončení je srpen 2018. Nyní je třeba Státnímu fondu životního prostředí doložit podklady pro vydání Rozhodnutí o poskytnutí dotace. Po vydání Rozhodnutí o poskytnutí dotace bude dotace zařazena do příjmů rozpočtu na rok 2018.

Usnesení č. 1755/18

rada města **b e r e n a v ě d o m í**

informaci o schválení dotace z OPŽP na projekt „Snížení energetické náročnosti objektu kuchyně ZŠ, Hluboká nad Vltavou“ (dodávka a montáž nové vzduchotechniky do kuchyně ZŠ).

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

b) Na webu Jihočeského kraje byly zveřejněny schválené dotace v rámci dotačních programů na rok 2018. Město Hluboká nad Vltavou podalo žádosti na projekty v rámci těchto dotačních programů:

- 1) Podpora sportu – byla podána žádosti na projekt „Oprava zázemí ve sportovním areálu v Bavorovicích“ s celkovými náklady 622 tis. Kč. Na tento projekt byla schválena dotace ve výši 240 tis. Kč. Tato akce již byla dokončena a proplacena zhotoviteli na začátku roku 2018.

Usnesení č. 1756/18

rada města **s o u h l a s í**

s přijetím dotace ve výši 240 tis. Kč na projekt „Oprava zázemí ve sportovním areálu v Bavorovicích“ a pověřuje starostu města podpisem smlouvy o poskytnutí dotace

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu souhlasit s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením v příjmové části ve výši 240 tis. Kč na „Oprava zázemí ve sportovním areálu v Bavorovicích - dotace JČK“

Příjem paragraf	položka		tis. Kč
	4122	Oprava zázemí ve sportovním areálu v Bavorovicích - dotace JČK	240

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

- 2) Podpora kultury – byla podána žádost na projekt „Městské slavnosti“ – tato žádost byla schválena k poskytnutí dotace ve výši 20 tis. Kč

Usnesení č. 1757/18

rada města **s o u h l a s í**

s přijetím dotace z Jihočeského kraje ve výši 20 tis. Kč na projekt „Městské slavnosti“ a pověřuje starostu města podpisem smlouvy o poskytnutí dotace

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu souhlasit s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením v příjmové části ve výši 20 tis. Kč na „Městské slavnosti - dotace JČK“

Příjem paragraf	položka		tis. Kč
	41xx	Městské slavnosti - dotace JČK	20

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

- 3) Úcta k předkům – v rámci tohoto dotačního programu byla podána žádost na projekt „Obnova válečných památníků v Hluboké nad Vltavou, v Kostelci a v Purkarcí“. Na tento projekt byla schválena dotace ve výši 70 tis. Kč. Celkové předpokládané náklady jsou 153,415 tis. Kč. V rozpočtu města na rok 2018 je obsažena oprava památníku v Kostelci v částce 30 tis. Kč a oprava památníku v Hluboké nad Vltavou v částce 50 tis. Kč, celkem tedy 80 tis. Kč.

Usnesení č. 1758/18

rada města **s o u h l a s í**

s přijetím dotace ve výši 70 tis. Kč na projekt „Obnova válečných památníků v Hluboké nad Vltavou, v Kostelci a v Purkarcí“ a pověřuje starostu města podpisem smlouvy o poskytnutí dotace

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu souhlasit s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením v příjmové části ve výši 70 tis. Kč na „Obnova válečných památníků v Hluboké nad Vltavou, v Kostelci a v Purkarcí - dotace JČK“ a ve výdajové části ve výši 73,415 tis. Kč na akci „Obnova válečných památníků v Hluboké nad Vltavou, v Kostelci a v Purkarcí“

Příjem paragraf	položka		tis. Kč
	41xx	Obnova válečných památníků v Hluboké nad Vltavou, v Kostelci a v Purkarcí - dotace JČK	70

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
3326	5xxx	Obnova válečných památníků v Hluboké nad Vltavou, v Kostelci a v Purkarcí	73,415

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

4) Investiční dotace pro jednotky sborů dobrovolných hasičů obcí Jihočeského kraje. Byly podány žádosti pro tyto jednotky SDH:

- SDH Hluboká nad Vltavou – na projekt „Pořízení motorového člunu pro SDH Hluboká nad Vltavou“ s předpokládanými náklady 1,5 mil. Kč. Na tuto akci dotace nebyla poskytnuta.
- SDH Kostelec - na projekt „Rekonstrukce podlahy hasičské zbrojnice a pořízení dýchacích přístrojů pro SDH Kostelec“. Na tento projekt byla schválena dotace ve výši 117 tis. Kč – pouze na pořízení dýchacích přístrojů. Předpokládané náklady jsou 168 tis. Kč, spoluúčast města je 51 tis. Kč.

Usnesení č. 1759/18

rada města **s o u h l a s í**

s přijetím dotace ve výši 117 tis. Kč na projekt „Rekonstrukce podlahy hasičské zbrojnice a pořízení dýchacích přístrojů pro SDH Kostelec“ a pověřuje starostu města podpisem smlouvy o poskytnutí dotace

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu souhlasit s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením v příjmové části ve výši 117 tis. Kč na „Pořízení dýchacích přístrojů pro SDH Kostelec – dotace JČK“ a ve výdajové části ve výši 168 tis. Kč na „Pořízení dýchacích přístrojů pro SDH Kostelec“.

Příjem paragraf	položka		tis. Kč
	42xx	Pořízení dýchacích přístrojů pro SDH Kostelec – dotace JČK	117

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
5512	6xxx	Pořízení dýchacích přístrojů pro SDH Kostelec	168

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

- SDH Purkarec – na projekt „Pořízení kalového čerpadla pro SDH Purkarec“. Na tento projekt byla schválena dotace ve výši 20 tis. Kč. Předpokládané náklady jsou 42 tis. Kč, spoluúčast města je 22 tis. Kč.

Usnesení č. 1760/18

rada města **s o u h l a s í**

s přijetím dotace ve výši 20 tis. Kč na projekt „Pořízení kalového čerpadla pro SDH Purkarec“ a pověřuje starostu města podpisem smlouvy o poskytnutí dotace

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu souhlasit s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením v příjmové části ve výši 20 tis. Kč na „Pořízení kalového čerpadla pro SDH Purkarec – dotace JČK“ a ve výdajové části ve výši 42 tis. Kč na „Pořízení kalového čerpadla pro SDH Purkarec“.

Příjem paragraf	položka		tis. Kč
	42xx	Pořízení kalového čerpadla pro SDH Purkarec – dotace JČK	20

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
5512	6xxx	Pořízení kalového čerpadla pro SDH Purkarec	42

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

- SDH Hroznějovice - na projekt „Pořízení motorové stříkačky pro SDH Hroznějovice“. Na tento projekt byla schválena dotace ve výši 88 tis. Kč. Předpokládané náklady jsou 127 tis. Kč, spoluúčast města je 39 tis. Kč.

Usnesení č. 1761/18

rada města **s o u h l a s í**

s přijetím dotace ve výši 88 tis. Kč na projekt „Pořízení motorové stříkačky pro SDH Hroznějovice“ a pověřuje starostu města podpisem smlouvy o poskytnutí dotace

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu souhlasit s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením v příjmové části ve výši 88 tis. Kč na „Pořízení motorové stříkačky pro SDH Hroznějovice – dotace JČK“ a ve výdajové části ve výši 127 tis. Kč na „Pořízení motorové stříkačky pro SDH Hroznějovice“.

Příjem paragraf	položka		tis. Kč
	42xx	Pořízení motorové stříkačky pro SDH Hroznějovice – dotace JČK	88

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
5512	6xxx	Pořízení motorové stříkačky pro SDH Hroznějovice	127

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

c) Státní fond životního prostředí schválil dotaci na realizaci projektu „Zhotovení vrtu HJ-4 za účelem zajištění nového zdroje podzemní vody pro vodovod v obci Kostelec“. Jedná se o realizaci průzkumného vrtu a následné napojení na stávající vodovodní soustavu v Kostelci. Na tuto akci bylo vypsáno výběrové řízení na dodavatele. Nabídku s nejnižší nabídkovou cenou podala společnost Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o., Píšťovy 820, 537 01 Chrudim, IČ 15053695. Nabídková cena je 737 196 Kč bez DPH, 892 007,16 Kč s DPH. Dotace z Národního programu Životní prostředí činí 70 %, tj. 624 405 Kč, spoluúčast města je 267 602 Kč. V rozpočtu města na rok 2018 je zařazena částka 301 357 Kč na spoluúčast.

Usnesení č. 1762/18

rada města **s o u h l a s í**

s výběrem nabídky společnosti Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o., Píšťovy 820, 537 01 Chrudim, IČ 15053695 na realizaci akce „Zhotovení vrtu HJ-4 za účelem zajištění nového zdroje podzemní vody pro vodovod v obci Kostelec“ s cenou 737 196 Kč bez DPH, tj. 892 007,16 Kč s DPH a pověřuje starostu města podpisem smlouvy o dílo

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

d) Nadace ČEZ poskytuje příspěvky na podporu regionálního rozvoje. Město má od ČEZ příslib na poskytnutí příspěvku ve výši 250 tis. Kč, který předpokládá použít:

- na výměnu koberce v KC Panorama – 130 tis. Kč,
- na spolufinancování lodě pro SDH Hluboká – 120 tis. Kč (v rozpočtu města je na loď vyčleněna částka 1 547,912 tis. Kč).

Je nutno podat žádost o příspěvek.

Usnesení č. 1763/18

rada města **s o u h l a s í**

s podáním žádosti o příspěvek Nadace ČEZ ve výši 250 tis. Kč na výměnu koberce v KC Panorama a na spolufinancování lodě pro SDH Hluboká nad Vltavou.

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 5)

Rada města byla na svém jednání dne 26. 2. 2018 seznámena s návrhem na omezení škod na městském majetku vlivem staveb na sousedících pozemcích. Vzhledem k opakujícím se případům ničení městských pozemků a staveb (chodníků a silnic) ze strany stavebních firem realizující stavby rodinných domů, navrhl městský úřad podmínky realizace stavby. Tyto podmínky by uplatnilo město Hluboká nad Vltavou ve fázi přípravy projektové dokumentace, nebo jako účastník územního řízení či stavebního řízení, nebo při udělování souhlasu města k územnímu souhlasu či ohlášení stavby. Rada návrh odsouhlasila.

Usnesení č. 1764/18

rada města **s o u h l a s í**

s návrhem stanoviska města ke stavbám v Hluboké nad Vltavou za účelem ochrany veřejných prostranství a komunikací

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 6)

Městská rada byla na svém jednání dne 26. 2. 2018 seznámena s problematikou čerpadel v nové kanalizační čerpací stanici v ulici 5. května. Projektantem navržená čerpadla neměla potřebnou výtlačnou výšku, následně byla vyměněna za výkonnější. Rada města uvolnila potřebnou částku 182 tis. Kč na vzniklé vícepráce a dodávky a bylo uloženo jejich uplatnění u projektanta. Po následném jednání mezi projektantem a dodavatelem čerpadel bylo dohodnuto, že dodavatel čerpadel prodlouží záruční lhůtu a čerpadla budou osazena v připravované čerpací stanici ve sportovním areálu u golfové klubovny. Náklady na demontáž a montáž uhradil projektant přímo zhotoviteli stavby. Cena čerpadel pro ČS golf činí 95 462,- Kč + DPH, rozdíl v ceně výkonnějších čerpadel v ČS 5. května je 16 826,- Kč + DPH. Celkem 112 288,- + DPH, 135 869 Kč vč. DPH.

Usnesení č. 1765/18

rada města **s o u h l a s í**

návrhem řešení navrženým projektantem, s uhrazením vícenákladů za výkonnější čerpadla v ČS ulice 5. května ve výši 20,360 tis. Kč vč. DPH a úhradou čerpadel pro připravovanou ČS sportovní areál golf ve výši 115,509 tis. Kč vč. DPH, celkem ve výši 135,869 tis. Kč vč. DPH.

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 7)

Město Hluboká nad Vltavou zadalo vypracování studie parkování u školy - studii zpracoval Ing. Arch. Barták. Navrženo bylo parkoviště pro 49 vozidel (kolmé stání) podél stávající hlavní přístupové cesty od prodejny Jednota k bytu školníka.

Stavební a bytová komise na svém jednání vyslovila nesouhlas s návrhem, neboť by došlo k rozbití celého vstupního prostoru u školy a zásahu do parku. Je zde riziko kontaktu přicházejících školáků s příjezdějícími vozidly. Vzhledem k terénu lze rovněž předpokládat vysoké náklady na stavbu. Komise doporučuje využít plochu u tělocvičny, kde je již zajištěn příjezd, a je již částečně využívána pro parkování vlastníků sousedních RD.

Usnesení č. 1766/18

rada města **u k l á d á**

městskému úřadu prověřit další možnosti parkování u školy mimo přístupovou komunikaci ke škole.

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 8)

Správa a údržba silnic zadala zpracování projektové dokumentace (pro stavební povolení a realizaci) na nový most na silnici II/146 přes Luční potok v kategorii S 7,5 m s jednostranným chodníkem. V současné době probíhají jednání s památkáři, neboť stávající most je památkově chráněný. Termín realizace ani navržené objízdné trasy nejsou zatím určeny.

Usnesení č. 1767/18

rada města **b e r e n a v ě d o m í**

záměr Jihočeského kraje resp. SÚS Jihočeského kraje realizovat nový most na silnici II/146 přes Luční potok s jednostranným chodníkem

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 9)

Do jednání rady byl předložen návrh řešení reklamní chmelnice na veřejném prostranství ve Zborovské ul. Rada po diskuzi návrh odsouhlasila.

Usnesení č. 1768/18

rada města **s o u h l a s í**

s předloženým návrhem na instalaci reklamní chmelnice na volném prostranství ve Zborovské ul.

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 10)

S ohledem na stáří a technický stav montážní plošiny MP 13-2 na podvozku AVIA A31 (datum první registrace 18. 7. 1986, stáří 32 let) a výsledků posledních technických kontrol, je nutné provést její obměnu a zakoupit nové zařízení pro účely údržby majetku města.

Z dostupných nabídek se cena plošin pohybuje v rozpětí od 2,3 milionu do cca 3 milionů Kč včetně DPH. Na nákup bude vypsáno VŘ. Úhrada by byla provedena z fondu reprodukce investičního majetku PMH, tedy bez nároku na další příspěvek města.

Usnesení č. 1769/18

rada města **s o u h l a s í**

se záměrem příspěvkové organizace Podniku místního hospodářství v Hluboké nad Vltavou (PMH) pořídit novou montážní plošinu s použitím fondu reprodukce investičního majetku PMH, dle výsledku výběrového řízení.

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 11)

V souvislosti s požadavkem krajské hygienické stanice a v souvislosti se stavebně technickým stavem školní kuchyně (beze změny od doby výstavby tj od roku 1982) byla na rok 2018 zařazena do rozpočtu města akce - Základní škola – výdejní pult. Byla zajištěna projektová dokumentace a rozpočet akce (stavby). Jedná se o následující části s předpokládanou cenou vč. DPH:

- vybavení kuchyně – gastro
- stavební úpravy dělicí stěny mezi kuchyní a jídelnou
- elektrorozvody

Celkem

1 936 650,-

V rozpočtu města byla na tuto akci zatím vyčleněna částka 950 tis. Kč

Veškeré stavební práce a dodávky budou prováděny o prázdninách spolu s již smluvně zajištěnou dodávkou nové vzduchotechniky. Budou tím minimalizovány související nároky na zaměstnance kuchyně – stěhování, zařizovacích předmětů, úklid, atd. Zvýšené náklady na vybavení gastro a související práce by bylo možno použít část prostředků vyčleněných na novou vzduchotechniku v kuchyni školy, neboť město Hluboká nad Vltavou obdrželo na realizaci vzduchotechniky s rekuperací tepla příslib dotace – viz bod 4a programu rady.

Usnesení č. 1770/18

rada města **s o u h l a s í**

se zajištěním výběrového řízení na akci „Základní škola – výdejní pult“ dle předloženého rozsahu a

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města provést úpravu rozpočtu města u akce „Základní škola – výdejní pult“ navýšením o potřebnou částku, která vyplýne z výběrového řízení

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 12)

Město Hluboká nad Vltavou zahájilo práce na změně územního plánu města č. 2 v katastrálním území Bavorovice a to ve dvou lokalitách na severním okraji Bavorovic. Změna v první lokalitě předpokládá změnu využití plochy z rekreační na smíšenou obytnou (oblast mezi stezkou na Hlubokou, silnicí k II/105 a jámou), u druhé lokality (na levém břehu Vltavy jižně od fotbalového hřiště) se jedná o změnu ze zemědělské půdy na obytnou smíšenou. Bylo vypracováno zadání a projednáno s dotčenými orgány a následně schváleno v zastupitelstvu obce. Záměr u druhé lokality naráží na nesouhlas orgánů na úseku ochrany životního prostředí. Z tohoto důvodu se na město obrátili vlastníci pozemků první lokality se žádostí o samostatné projednání změny územního plánu bez druhé lokality. Vlastník druhé lokality souhlasí.

Usnesení č. 1771/18

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s rozdělením změny č. 2 územního plánu obce Hluboká nad Vltavou (Bavorovice) a vyjmutím lokality na levém břehu Vltavy v Bavorovicích (pozemek parcelní číslo 284/13 katastrální území Bavorovice) z dalšího projednávání.

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 13)

Různé.

a) Mgr. Michaela Krausová, statutární zástupce společnosti jazz-com, s.r.o. IČ: 26076136, žádá o souhlas města s umístěním dočasného reklamního zařízení (do 21. 5. 2018) na propagaci letošního ročníku konference o firemním vzdělávání, kterou společnost pořádá v Hluboké nad Vltavou ve dnech 17. - 18. 5. 2018. Jednalo by se o billboard o velikosti 290 cm x 150 cm s umístěním v mobilním stojanu vedle kruhového objezdu na p.p.č. 1602/24, který je vlastnictvím města Hluboká nad Vltavou. SBK s umístěním reklamních zařízení souhlasí.

Usnesení č. 1772/18

rada města **n e s o u h l a s í**

s umístěním reklamního zařízení žadatele jazz-com, s.r.o. IČ: 26076136 dle návrhu vedle kruhového objezdu.

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

b) Na základě požadavku RM byla předložena cenová nabídka na opravu mostu k plovárně, prkna jsou v havarijním stavu. Cena opravy je 97,817 tis. Kč, včetně DPH pak 118,4 tis. Kč. V rozpočtu je k dispozici na opravy majetku v §3639 částka 458 tis. Kč. Na mosty je v rozpočtu částka 200 tis. Kč, ale tyto prostředky jsou určeny na opravu mostů přes Munický potok a v Líšnici. Vzhledem k začátku roku by bylo vhodné uvolnit částku z prostředků ZM.

Usnesení č. 1773/18

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s provedením změn rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části ve výši 118,4 tis. Kč na „Oprava mostu k plovárně“.

Výdaj		tis. Kč
paragraf	položka	
2219	5xxx Oprava mostu k plovárně	118,4

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

c) Rada města dále projednala žádost spolku Centrum volného času Poškolák Hluboká z. s. o finanční podporu vybudování veřejného „Parkurového hřiště“ za atletickým oválem na pozemku ZŠ. Z celkových předpokládaných nákladů ve výši cca 150 tis. Kč by část prostředků (cca 50 tis. Kč) dodal žadatel a město by přispělo částkou 100 tis. Kč. V průběhu jednání rada získala přesnější informace o zamýšleném hřišti a vzhledem k těmto informacím (prvky ještě nejsou certifikovány, problematika pojištění zařízení, náročnost prvků pro menší děti ad.) rada realizaci a tím i příspěvek neodsouhlasila.

Usnesení č. 1774/18

rada města **n e s o u h l a s í**

s realizací „Parkurového hřiště“ za atletickým oválem na pozemku ZŠ.

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

d) Rada projednala otázku poničeného zařízení odpočinkové plochy u menhiru u Munického rybníka s tím, že škodná událost bude uplatněna u pojišťovny a nahlášena na Policii ČR.

e) Tajemník MÚ informoval členy rady města o zhoršujícím se technickém stavu obložení bazénu. Náklady na výměnu poškozených obkladů rok od roku stoupají. V letošním roce činí náklady za obklady, které je nutné vyměnit před napuštěním bazénu cca 140 tis. Kč. Vzhledem ke stáří bazénu bylo uloženo MÚ zjistit technické možnosti výměny obložení za jiné dostupné varianty řešení.

f) Starosta informoval radu o návrhu Ing. arch. Bartáka na přístavbu nad pavilonem jídelny v areálu ZŠ. Zde by mělo vzniknout dle návrhu 5 tříd. Důvodem je nárůst počtu dětí ve městě podložený statistikami. Rada si vyžádala od ředitele ZŠ přesné údaje a podklady podporující zamýšlenou přístavbu tříd.

člen rady města
Jiří Karvánek



starosta města
Ing. Tomáš Jirsa



Rozpočtové opatření

č. 31 RM - RO účetního charakteru ze dne 23.04.2018

SU	AU	KapPol	Para	Uz	Org	ZJ	Důvod	Příjmy	Výdaje	Financování
231 01	00	6121	2219	00000	2720	000	Propojení parkoviště a sýpky	0,00	-21 229,00	0,00
231 01	00	6121	2219	00000	2689	000	Cesta 13.3.1	0,00	21 229,00	0,00
231 00	00	4213	0000	00000	0942	000	Oprava pol.a org. dotace Zikův lom	-17 410 920,00	0,00	0,00
231 00	00	4216	0000	00000	0938	000	Oprava pol. a org. dotace Zikův lom	17 410 920,00	0,00	0,00
231 00	00	4113	0000	00000	0942	000	Oprava pol. dotace Řídká Blana	-1 842 654,00	0,00	0,00
231 00	00	4116	0000	00000	0942	000	Oprava pol. dotace Řídká Blana	1 842 654,00	0,00	0,00
Celkový souhrn za RO č. 31 RM - RO účetního charakteru ze dne 23.04.2018										
Příjmy :		zvýšení	19 253 574,00	-	snížení	19 253 574,00	=	rozdíl	0,00	
Výdaje :		zvýšení	21 229,00	-	snížení	21 229,00	=	rozdíl	0,00	
Financování		- změna celkem						0,00	<-> Kontrola	0,00