

# Zápis

## ze 46. jednání rady města Hluboká nad Vltavou konaného dne 18. 6. 2018.

**Přítomni:** Ing. Pavel Dlouhý, Ing. Tomáš Jirsa, Jiří Karvánek, Ing. Aleš Raus, Ph.D.,  
MUDr. František Toušek FESC, Karel Vácha, Jan Piskač

**Omluveni:** Jindřich Soukal

**Přizván:** Ing. Rada

**K bodu 1)**

Rada odsouhlasila návrh programu jednání rady.

**Usnesení č. 1826/18**

rada města **s c h v a l u j e** následující program:

1. Schválení programu.
2. Návrh Závěrečného účtu města a účetní závěrka za r. 2017.
3. Rozpočtová opatření:
  - a. Dotace města na sportující mládež - do 50 tis. Kč.
4. Dispozice s majetkem:
  - a. Výpůjčka pozemků v areálu KUKI - p. Dvořák.
  - b. Žádost o prodloužení NS - kniha - pí. Trčková.
  - c. Smlouva o zřízení věcného břemene na kabel veřejného osvětlení na Křesíně.
  - d. Smlouva o zřízení věcného břemene na chodník u silnice II/146 u přístavu s SÚS JČK.
  - e. Napojení na místní komunikaci Pod Hůrkou – RD Horejš, Procházková.
5. Různé:
  - a. Změna provozovatele vláčku – p. Nováková.
  - b. Navýšení rozpočtu – nutné opravy obkladů na koupališti před sezonou.
  - c. Žádost o dotace z IROP – cyklostezka okolo golfu.
  - d. Koncepce přístaviště v lokalitě Podskalí.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

**K bodu 2)**

a) V souladu se zákonem č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů se po skončení kalendářního roku údaje o ročním hospodaření územního samosprávného celku souhrnně zpracovávají do závěrečného účtu. Součástí je „Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření města za r. 2017“. Přezkumem hospodaření nebyly zjištěny chyby a nedostatky. Materiál k tomuto bodu je zpracován ve formě tabulek a komentáře pro jednotlivé části hospodaření města a příspěvkových organizací.

b) Dále byla projednána účetní závěrka za r. 2017 a rozdělení hospodářského výsledku za r. 2017. Zisk ve výši 20.662.180,31 Kč se doporučuje ponechat jako nerozdělený.

e) Účetní závěrky a rozdělení zisku příspěvkových organizací města za r. 2017 se doporučuje radě města schválit dle předložených dokladů – Rozbory hospodaření - PMH, DD, ZŠ a MŠ.

Závěrečný účet a účetní závěrku 2017 projednal finanční výbor dne 12. 6. 2018 a doporučil ke schválení bez výhrad. Rada doporučila zastupitelstvu Závěrečný účet a účetní závěrku 2017 schválit. Závěrečný účet byl zveřejněn na úřední desce dne 1. 6. 2018.

Usnesení č. 1827/18

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města schválit:

- „Závěrečný účet města Hluboká nad Vltavou za rok 2017“ a celoroční hospodaření města dle předložených dokladů bez výhrad,
- „Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření města za r. 2017“
- „Účetní závěrku města Hluboká nad Vltavou k rozvahovému dni 31.12.2017“ dle předložených dokladů a zisk ve výši 20.662.180,31 Kč ponechat jako nerozdělený a pověřuje zastupitele Václava Irovského, Ing. Tomáše Jirsu a Mgr. Milenu Thalerovou podpisem „Protokolu o schvalování účetní uzávěrky“.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1828/18

rada města **s c h v a l u j e**

účetní závěrky příspěvkových organizací města Hluboká nad Vltavou za rok 2017 dle předložených dokladů a rozdělení jejich zisku za r. 2017 dle tabulky takto:

	Rezervní fond	Fond odměn	Neuhr.ztráta minulých let	Výsledek hospodaření celkem
Domov důchodců	144.393,80	0,-	0,-	144.393,80
Mateřská škola	0,-	0,-	0,-	0,-
Podnik místního hospodářství	389.687,58	276.327,49	0,-	666.015,07
Základní škola	86.998,00	120.000,00	0,-	206.998,00
<b>CELKEM</b>	<b>621.079,38</b>	<b>396.327,49</b>	<b>0,-</b>	<b>1.017.406,87</b>

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

**K bodu 3)**

a) Dle schválené „Výzvy k podání žádostí o poskytnutí dotace na podporu sportující mládeže v r. 2018“ budou na základě podaných žádostí o dotaci rozděleny z rozpočtu města na rok 2018 prostředky ve výši 400 tis. Kč (položka „Dotace na sportující mládež“). V řádném termínu určeném pro podání žádostí tj. od 30. 4. do 31. 5. 2018 bylo podáno 5 žádostí. Po provedení kontroly jejich formální a věcné správnosti byl proveden propočet v souladu s „Pravidly pro dotaci na podporu sportující mládeže v r. 2018“ a na 1 člena do 18 - ti let tak připadá v roce 2018 částka 902,93 Kč. Dotace na sportující mládež je mimo režim veřejné podpory.

sportovní klub	počet členů	k vyplacení 2018 400 000,- Kč
FC MARINER Bavorovice	24	21.670,-
TJ Hluboká nad Vltavou	200	180.587,-
TJ Sokol Hluboká nad Vltavou	126	113.770,-
Jachetní oddíl Slavoj Hluboká nad Vltavou	14	12.641,-
Golfový klub Hluboká nad Vltavou	79	71.332,-
<b>CELKEM (položka „Dotace na sportující mládež“)</b>	<b>443</b>	<b>400.000,-</b>

## Usnesení č. 1829/18

rada města **s o u h l a s í**

- s poskytnutím dotace na sportující mládež pro rok 2018 sportovním organizacím: FC Mariner Bavorovice ve výši 21,670 tis. Kč a Jachetnímu oddílu Slavoj Hluboká nad Vltavou ve výši 12,641 tis. Kč, s použitím prostředků z položky „Dotace na sportující mládež“;
- s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzoru smlouvy schváleného usnesením rady města č. 463/15 dne 24. 8. 2015 a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem a

**d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit

- s poskytnutím dotace na sportující mládež pro rok 2018 sportovním organizacím: TJ Hluboká nad Vltavou ve výši 180, 587 tis. Kč, TJ Sokol Hluboká nad Vltavou ve výši 113,770 tis. Kč a Golfovému klubu Hluboká nad Vltavou ve výši 71,332 tis. Kč, s použitím prostředků z položky „Dotace na sportující mládež“;
- s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzoru smlouvy schváleného usnesením rady města č. 463/15 dne 24. 8. 2015 a pověřit starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

### **K bodu 4)**

a) Zastupitelstvo na svém zasedání dne 5. 2. 2018 schválilo prodej pozemků v areálu KUKI v Podskalí rodině Dvořákových, kteří zde provozují restauraci a ubytování. Předmětem prodeje jsou pozemky pod budovami (restaurace a bungalovy) a dále pozemky v bezprostředním okolí budov, tvořící „vnitřní“ areál KUKI. Rodina Dvořáková má současně historicky pronajaty za symbolickou cenu i okolní pozemky, nacházející se pod volejbalovými hřišti, v blízkosti zimního stadionu a dále v místě mezi restaurací a areálem sportovního přístavu, kde se nachází technické zázemí restaurace (dřevník, sklad materiálu).

Pan Aleš Dvořák požádal o poskytnutí těchto pozemků do výpůjčky. Pozemek pod volejbalovými hřišti parc. č. 1800/6 (část) bude poskytnut do výpůjčky na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 2 roky. Pozemek mezi areálem KUKI (dle nové hranice vzniklé po prodeji pozemků) a zimním stadionem parc. č. 1325/9 bude poskytnut do výpůjčky na dobu neurčitou, s možností podání okamžité výpovědi ze strany města pro případ, že by se město rozhodlo zastřešit zimní stadion. Pozemek u přístavu, kde se nachází dřevník a sklad materiálu parc. č. st. 1324 a dále parkoviště 1325/1 (část), bude poskytnut do výpůjčky na dobu určitou v délce 20 let.

Záměr shora uvedený byl v souladu se zákonem zveřejněn na úřední desce a jiný zájemce se nepřihlásil.

## Usnesení č. 1830/18

rada města **s o u h l a s í**

se svěřením do výpůjčky panu Aleši Dvořákovi, bytem Fügnerova 876, Hluboká nad Vltavou, provozovateli a vlastníku areálu KUKI v Podskalí, pozemků tvořících součást tohoto areálu. Jedná se o pozemky:

- a) Pozemek parc. č. 1800/6 - část nacházející se pod volejbalovými hřišti, tento bude svěřen do výpůjčky na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 2 roky.
- b) Pozemek parc. č. 1325/9 – část nacházející se mezi areálem KUKI (dle nové hranice vzniklé po prodeji pozemků) a zimním stadionem, tento bude svěřen do výpůjčky na dobu neurčitou, s možností podání okamžité výpovědi ze strany města pro případ, že by se město rozhodlo zastřešit zimní stadion.

- c) Pozemek parc. č. st. 1324 – dřevník a sklad materiálu, parc. č. 1325/1 – manipulační plocha před restaurací, budou svěřeny do výpůjčky na dobu určitou v délce 20 let.

Vypůjčitel je povinen všechny pozemky udržovat výhradně na své náklady. RM ukládá MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušných smluv o výpůjčce.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

b) Na základě nájemní smlouvy ze dne 4.11.2003, ve znění jejích dodatků č.1 a č. 2, pronajímá město nebytové prostory v domě č.p. 857 v ulici Zborovská (domov důchodců) paní Olze Trčkové, bytem Staré Vráto 13, České Budějovice, IČ: 11361697. V těchto prostorách nájemkyně provozuje prodejnu knih, suvenýrů a antikvariát. Nájemní vztah je sjednán do 15. 11. 2018 a nájemkyně požádala o jeho prodloužení o dalších pět let, tedy do 15. 11. 2023 za stávajících podmínek.

Záměr shora uvedený byl v souladu se zákonem zveřejněn na úřední desce a jiný zájemce se nepřihlásil.

#### Usnesení č. 1831/18

rada města **s o u h l a s í**

s prodloužením nájemní smlouvy ze dne 4.11.2003, ve znění jejích dodatků č. 1 a č. 2, na základě které město pronajímá nebytové prostory v domě č.p. 857 v ulici Zborovská (domov důchodců), paní Olze Trčkové, bytem Staré Vráto 13, České Budějovice, IČ: 11361697. Smlouva bude prodloužena za stávajících podmínek o dalších 5 let, tedy do 15. 11. 2023. RM ukládá MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušného dodatku nájemní smlouvy.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

e) Město vybuďovalo v roce 2015 ZTV v lokalitě Nad Pilou na Křesíně. V rámci akce bylo vybudováno také veřejné osvětlení. Kabely veřejného osvětlení zasahují mimo jiné na pozemky p.č. 1096/3 a 1096/171, jejichž vlastníkem je PRECIS DEVELOPMENT s.r.o., Haklovy Dvory 2235, 370 05 České Budějovice a p.č. 1096/173, jehož vlastníkem je René Láník, Ke škole 1389, 252 10 Mníšek pod Brdy (všechny pozemky v k.ú. Hluboká nad Vltavou).

S těmito vlastníky je nyní třeba uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti, kterou se vlastníci daných pozemků zaváže, že zřídí ve prospěch města právo strpění kabelů veřejného osvětlení a právo přístupu na pozemky za účelem kontroly a oprav kabelů veřejného osvětlení.

#### Usnesení č. 1832/18

rada města **s o u h l a s í**

- s uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti, kterou se vlastníci pozemků p.č. 1096/3 a 1096/171 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, tj. PRECIS DEVELOPMENT s.r.o., Haklovy Dvory 2235, 370 05 České Budějovice zaváže, že zřídí ve prospěch města Hluboká nad Vltavou služebnost - právo strpění kabelů veřejného osvětlení a právo přístupu na pozemky za účelem kontroly a oprav kabelů veřejného osvětlení
- s uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti, kterou se vlastníci pozemku p.č. 1096/173 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, tj. René Láník, Ke škole 1389, 252 10 Mníšek pod Brdy zaváže, že zřídí ve prospěch města Hluboká nad Vltavou služebnost - právo strpění kabelů veřejného osvětlení a právo přístupu na pozemky za účelem kontroly a oprav kabelů veřejného osvětlení

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

ď) Město Hluboká nad Vltavou vybuřovalo chodník podél silnice II/146 v oblasti sportovního přístavu v Hluboké nad Vltavou. Chodník leží převážně na pozemku p.č. 1681/2, který je ve vlastnictví Jihočeského kraje, U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice 7, 37001 České Budějovice. Právo hospodařit s tímto majetkem má Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, Nemanická 2133/10, 370 10 České Budějovice

Nyní je třeba uzavřít smlouvu, kterou se vlastník, tj. Jihočeský kraj, resp. Správa a údržba silnic Jihočeského kraje zaváže, že zřídí ve prospěch města služebnost stezky – právo výstavby stezky, právo přístupu/přijezdu k ní, právo jejích oprav, kontroly, údržby, obnovy, výměny, modernizace a případného odstranění.

#### Usnesení č. 1833/18

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti, kterou se vlastník pozemku p.č. 1681/2 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, tj. Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, 370 01 České Budějovice, resp. Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, Nemanická 2133/10, 370 10 České Budějovice zaváže, že zřídí ve prospěch města Hluboká nad Vltavou služebnost stezky - právo přístupu/přijezdu k ní, právo jejích oprav, kontroly, údržby, obnovy, výměny, modernizace a případného odstranění v souvislosti se stavbou „Chodník u silnice II/146, Hluboká nad Vltavou“.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

e) Ing. Miroslav Šťastný, zastupující spoluvlastníky pozemku p.č. 423/128 pana Libora Horejše a paní Janu Procházkovou, žádá město o souhlas s připojením této nemovitosti stávajícím sjezdem na místní komunikaci Pod Hůrkou na p.č. 423/1 ve vlastnictví města, vše v k.ú. Hluboká nad Vltavou.

#### Usnesení č. 1834/18

rada města **s o u h l a s í**

s napojením nemovitostí p.č. 423/128 ve vlastnictví Libor Horejš, Tažovice 26, 387 16 Volenice a Jana Procházková, Malostranská 444, 375 01 Týn nad Vltavou na místní komunikaci Pod Hůrkou na p.č. 423/1 ve vlastnictví města, , vše v k.ú. Hluboká nad Vltavou“, dle předloženého návrhu, stávajícím sjezdem, s podmínkou, že stavba bude provedena v souladu s platnými právními předpisy a technickými normami, před zahájením prací bude sepsán s Podnikem místního hospodářství (PMH) protokol o stavu pozemků města a podmínkách stavby, po dokončení úprav budou pozemky města uvedeny do nezávadného stavu, předány PMH včetně garančních záruk s tím, že za užívání veřejného prostranství k provedení stavebních prací bude uhrazen místní poplatek dle platné vyhlášky.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

#### K bodu 5) Různé.

a) Rada města v roce 2016 odsouhlasila trasy turistického vláčku provozovaného panem Michalem Novákem, bytem Lesní 1201, Hluboká nad Vltavou, když se jedná o usnesení rady města č. 801/16, 802/16, 803/16, ze dne 11. 5. 2016. MÚ dne 7. 6. 2018 obdržel informaci, že došlo ke změně provozovatele shora uvedeného turistického vláčku z pana Michala Nováka na paní Olgu Novákovou, bytem Lesní 1201, Hluboká nad Vltavou, IČ: 87874661. Rada tuto informaci vzala na vědomí s tím, že její původní usnesení zůstávají i nadále v platnosti.

Usnesení č. 1835/18

rada města bere na vědomí

změnu provozovatele turistického vláčku, jehož trasy odsouhlasila na svém zasedání dne 11. 5. 2016 usneseními č. 801/16, 802/16, 803/16, z pana Michala Nováka, bytem Lesní 1201, Hluboká nad Vltavou, na paní Olgu Novákovou, bytem Lesní 1201, Hluboká nad Vltavou, IČ: 87874661.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

b) Před sezónou proběhla rozsáhlá oprava dlaždic na bazénu v hodnotě 246 tis. Kč. Každoročně se opravují dlaždice v rozsahu 40-50 tis. Kč. S takto rozsáhlou opravou nebylo v rozpočtu bazénu počítáno a z toho důvodu je potřeba navýšit rozpočet o 200 tis. Kč, tj. o hodnotu oprav nad rámec rozpočtu, aby byl zajištěn letní provoz.

Usnesení č. 1836/18

rada města doporučuje

zastupitelstvu města souhlasit s provedením změn rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části navýšením o 200 tis. Kč na „Bazén-opravy“,

Výdaj		tis. Kč
paragraf	položka	
3412	5xxx	Bazén-opravy
		200

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

c) Statutární město České Budějovice jako nositel integrované strategie – Integrovaný plán rozvoje území České Budějovice vyhlásilo 11. výzvu k předkládání projektových záměrů a žádosti o podporu v oblasti „Zlepšení podmínek pro alternativní způsoby dopravy – cyklodoprava“ ve vazbě na 51. výzvu řídicího orgánu IROP. Ministerstvo pro místní rozvoj ČR vyhlásilo 51. výzvu k předkládání žádostí o podporu z IROP v oblasti „Udržitelná doprava – integrované projekty IPRÚ“. Z IROP lze poskytnout příspěvek na vybranou akci do výše 90 % z celkových uznatelných nákladů akce při výstavbě cyklistické stezky. Ukončení příjmu žádostí je 29. 6. 2018. V současné době je zpracovaná projektová dokumentace na akci „Stezka u silnice II/146 Hluboká nad Vltavou - golf“. Délka cyklostezky je 390 metrů a předpokládaná cena za stavební práce je cca 5,5 mil. Kč vč. DPH.

Usnesení č. 1837/18

rada města souhlasí

s předložením projektového záměru do výzvy č. 11 IPRÚ České Budějovice a následným podáním žádosti o podporu z IROP na akci „Stezka u silnice II/146 Hluboká nad Vltavou – golf“.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

d) V souvislosti s rozvojem vodní dopravy došlo k úplnému zaplnění sportovního přístavu v Hluboké n. Vlt. Pro zajištění kotvení lodí nad kapacitu přístavu byl vytvořen materiál „Návrh koncepce přístaviště Podskalí“. Návrh řeší vytvoření 23 stání na náplavce na levém břehu Vltavy na Sokolském ostrově. Současně je navržen přístup na náplavku, parkování v Podskalí vč. nového mostu přes Mlýnský náhon a prostor pro zázemí přístaviště.

**Usnesení č. 1838/18**

rada města **u k l á d á**

městskému úřadu zajistit ověřovací studii nového přístaviště v Podskalí v rozsahu bez nového mostu a zázemí.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

e) Rada města odsouhlasila koupi nového motoru do „převoznické“ lodi v Purkarci, která je v majetku města. Původní motor bude ponechán pro potřeby SDH Hluboká nad Vltavou.

**Usnesení č. 1839/18**

rada města **s o u k l a s í**

- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 55/18 ve výdajové části ve výši 25 tis. Kč na akci „Lod' Purkarec – pořízení motoru“ s použitím prostředků z položky „Opatření rady města“.

**d o p o r u č u j e**

- zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 55/18 „Lod' Purkarec – pořízení motoru“, schváleným radou města dne 18. 6. 2018 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 86/11.

Výdaj	paragraf	položka	tis. Kč	
	3639	5137	Lod' Purkarec – pořízení motoru	25

Výdaj	paragraf	položka	tis. Kč	
	3699	5909	Opatření rady města	-25

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

f) Rada města diskutovala o pořízení bezpečnostního systému ve městě a odsouhlasila zpracování studie.

g) Ing. Raus informoval radu města o aktivitách v okolí našeho města, kdy probíhají průzkumy v rámci hledání vhodné lokality pro úložiště jaderného odpadu. Hledání vhodné lokality probíhá po celé ČR. Rada vyslovila kategorický nesouhlas s případným umístěním úložiště na katastru našeho města či okolí.

**Usnesení č. 1840/18**

rada města **v y s l o v u j e**

kategorický nesouhlas s případným umístěním úložiště jaderného odpadu v okolí města a **u k l á d á**

starostovi a místostarostovi města vyvolat jednání se zainteresovanými obcemi za účelem jednotného postupu v celé věci.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

  
člen rady města  
Jiří Karvánek



  
starosta města  
Ing. Tomáš Jirsa

