

Zápis

z 53. jednání rady města Hluboká nad Vltavou konaného dne 29. 8. 2022.

Přítomni: Ing. Tomáš Jirsa, Ing. Pavel Dlouhý, Jiří Karvánek, Ing. Aleš Raus, Ph.D
Jindřich Soukal, Bc. David Šťastný, Karel Vácha, Jan Piskač.

K bodu 1)

Rada odsouhlasila návrh programu jednání rady:

Usnesení č. 1912/22

rada města **s c h v a l u j e** následující program:

1. Schválení programu.
2. Rozpočtová opatření:
 - a. RO účetního charakteru z 29. 8. 2022.
 - b. Žádosti o dotaci:
 - i. ČK Motorsport - veteránská rallye South Bohemia Classic.
 - ii. Paulina - III. Schwanzenberský večer – navýšení dotace.
 - iii. Vrtý Jeznice.
 - iv. Harley Owners Group Praha Chapter o. s. – zajištění provozu veřejné akce s názvem „Poslední míle“.
 - v. Žádosti spolku Golfového klubu Hluboká nad Vltavou z. s.
 - c. Příspěvek na čištění stok a na pítko - OV Líšnice.
 - d. ČOV město - RO úprava PD od EKO EKO.
 - e. Žádost o úhradu materiálu na opravu vjezdu k RD Křesínská 392 – p.Stehlík.
3. Dispozice s majetkem:
 - a. Žádost o prodloužení nájmu zimního stadionu - HC Hluboká Knights z.s.
 - b. Převod nájmu pozemku parc. č. 862/1 v k.ú. Kostelec - pí. Kolářová.
 - c. Žádost o prodej části pozemku parc. č. 1681/7 (dosud v pronájmu) v lokalitě Podskalí v k.ú. Hluboká nad Vltavou - pí. Tomková.
 - d. Žádost o převod pozemku parc. č. 95/2 (pozemek u Židovského rybníka) v k.ú. Hluboká n. Vlt. - p. Mrázek.
 - e. Žádost o prodej části pozemku parc. č. 374/2 (lokalita Hůrka) v k.ú. Hluboká n. Vlt. - p. Prijmak.
 - f. Žádost o zřízení VB - přípojka vodovodu, přípojka STL plynu v pozemcích parc. č. 1681/1, 1681/16, 2095 - Rezidence Hluboká - Brůha a Krampera Architekti.
 - g. Žádost o uzavření kupní smlouvy - ZTV U Parku - komunikace a VO na pozemku parc. č. 2183/20 v k.ú. Hluboká nad Vltavou - Sixta reality s.r.o.
 - h. Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní - ZTV nad lesním závodem - komunikace, VO, vodovod, kanalizace - House Investment s.r.o.
 - i. Věcná břemena - kabely NN, telekomunikační kabely v k.ú. Hluboká, Poněšice, Líšnice, Bavorovice - EG. D, CETIN.
 - j. Oprava mostu č.HNV013 u Hlubocké pískárny - výběr zhotovitele + financování.
 - k. Skládka Munice - prodloužení termínu dokončení stavby - dodatek SOD Hydrokov s.r.o.
 - l. Mistrovství ČR v canicrossu v okolí Křivonosky - Musher klub JCC, z.s.
 - m. Přidělení bytu č. 6, Lesní 1202.
 - n. Vykližení družstevního bytu č. 4, Fügnerova 685 - Malovec David.
 - o. Realizace opravy podlahy MŠ U Parku.

- p. Prodloužení termínu ve smlouvě o dílo mezi A8000 a městem – investorsko-inženýrská činnost – zimní stadion.
4. Granty a dotace:
- Informace o projektech podaných do ITI - Karlův Hrádek, Nástavba ZŠ, Cyklostezka Munice – Zliv.
 - Informace o projektu nového pavilonu ZŠ - dotace z OPŽP.
 - Podání žádosti o dotace na Zavedení systému hospodaření s energií a Zpracování místní energetické koncepce.
 - Program na podporu Jihočechů - dotační program JČK.
5. Výběrová řízení:
- Výsledek VŘ na „Pořízení dopravního automobilu pro SDH Bavorovice“.
 - Výjimka ze směrnice na VZMR – „Konzervace a zajištění zříceniny Karlův Hrádek“.
 - Výsledek výběrového řízení Vodovod Vývarka východ – STAŽENO Z PROGRAMU.
6. Územní plány – STAŽENO Z PROGRAMU.
7. Různé.
- Kronika města – některé náležitosti.
 - Parkovací karty.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 2)

a) Zastupitelstvo města svým usnesením č. 19/18 ze dne 29. 10. 2018, pověřilo radu města schvalováním některých změn rozpočtu rozpočtovými opatřeními, dle § 16 odst. 3a) zákona 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

Na základě tohoto pověření je radě města předloženo rozpočtové opatření účetního charakteru z 29. 8. 2022, kde dochází k přesunu výdajů v rámci schváleného rozpočtu bez dopadu do celkových výdajů rozpočtu.

Schválené RO bude předloženo na vědomí nejbližšímu jednání zastupitelstva města.

Usnesení č. 1913/22

rada města **s o u h l a s í**

na základě usnesení zastupitelstva města č. 19/18 ze dne 29. 10. 2018 s provedením změn rozpočtu v příjmové a výdajové části rozpočtovým opatřením rady města č. 89/22 „Rozpočtová opatření účetního charakteru ze dne 29. 8. 2022“,

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 89/22 „Rozpočtová opatření účetního charakteru ze dne 29. 8. 2022“ dle Přílohy tohoto usnesení, schváleného radou města dne 29. 8. 2022 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 19/18.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

b)

i) ČK motorsport s.r.o., IČ: 26102811, žádá o poskytnutí dotace 30 tis. Kč na 13. ročník mezinárodní akce „South Bohemia Classic 2022“. Jedná se o veteránskou setinovou rallye, která se bude konat v Jižních Čechách ve dnech 9.9.-10.9. t.r. Akce se zúčastní cca 160 klasických vozidel. Někteří účastníci budou v pátek 9. 9. večer k vidění se svými vozy i na náměstí v Hluboké nad Vltavou. Dotace by byla v režimu podpory malého rozsahu „de minimis“.

Usnesení č. 1914/22

rada města **s o u h l a s í**

- s poskytnutím dotace společnosti ČK motorsport s.r.o., IČ: 26102811 na akci „South Bohemia Classic 2022“ ve výši 30tis. Kč z položky „Dotace na činnost“ a
- s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzoru smlouvy schváleného usnesením rady města č. 463/15 dne 24. 8. 2015 a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

ii) Rada města na svém jednání dne 16. 3. 2022 projednala žádost o poskytnutí dotace spolku Paulina z.s., IČ:08571813 na financování III. ročníku Schwarzenberského večera (společenský večer v historickém duchu) a odsouhlasila poskytnutí dotace ve výši 10 tis. Kč. Realizátorky akce se rozhodly rozšířit program z jednoho večera o návazný program v sobotu 10. 9. a v neděli 11. 9. 2022. V centru města proběhne texty opatřená obrazová výstava k historii města a zámku Hluboká nad Vltavou, přednáška k výročí narození Marie Eleonory ze Schwarzenbergu, připomenutí jejího výročí farářem a jazzové vystoupení na náměstí. Mimořádným hostem akce bude nově také historička Kateřina Cichrová. Dotace by nebyla veřejnou podporou.

Usnesení č. 1915/22

rada města **s o u h l a s í**

- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 91/22 ve výdajové části ve výši 20 tis. Kč na akci „Paulina, z.s. – navýšení dotace III. Schwarzenberský večer“ s použitím prostředků z položky „Opatření rady města“,
- s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzoru smlouvy schváleného usnesením rady města č. 463/15 dne 24. 8. 2015 a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem.

d o p o r u č u j e

- zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 91/22 „Paulina, z.s. – navýšení dotace III. Schwarzenberský večer“, schváleným radou města dne 29. 8. 2022 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 19/18.

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
3319	5222	Paulina, z.s. – dotace III. Schwarzenberský večer <i>navýšení o</i>	20
3699	5909	Opatření rady města <i>snížení o</i>	-20

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

iii) Město Hluboká nad Vltavou se, na základě žádosti občanů obce Hroznějovice, rozhodlo pomoci jim se zajištěním pitné vody. K tomuto účelu byly v r. 2021 vyplaceny čtyřem občanům Hroznějovic dotace na zajištění geologického vrtu (50% z celkových nákladů) a v roce letošním pak dotace na připojení vrtů k jejich nemovitostem (50% z celkových nákladů, maximálně však 60 tis. Kč).

V letošním roce chce město Hluboká nad Vltavou podobným způsobem pomoci občanům obce Jeznice a poskytnout jim dotace na provedení vrtů, proto bylo do výdajové části rozpočtu pro r. 2022 k tomuto účelu zařazeno 500 tis. Kč. O vrty v loňském roce projeví zájem pět občanů Jeznice, ze kterých dva změnili názor a vrty již realizovat nechtějí. Zbývají tedy tři občané, kteří vrt i nadále chtějí: Josef Štěpka, bytem Jeznice 29; Jitka Kolářová, bytem Jeznice 11 a Stanislav Štěpka, bytem Jeznice 30. V tuto chvíli již mají vybraného dodavatele na provedení

díla, předložili kopie smluv o dílo, v srpnu mají být zahájeny práce a je potřeba, aby bylo rozhodnuto v jaké výši, a s jakými podmínkami jim budou dotace na zřízení vrtů poskytnuty. Zatím není jasné, do jaké hloubky se bude muset vrtat (předpoklad 40-50 m), v jakém rozsahu bude nutné použít pažení nesoudržného podloží atd., nicméně podle předem provedené hydrogeologického průzkumu a dle smlouvy o dílo lze předpokládanou cenu předběžně spočítat takto:

	vrt na p.p.č., k.ú. Jeznice	minimální předpokládaná cena	maximální předpokládaná cena
Josef Štěpka, Jeznice 29	1204/1	210.000,- Kč	249.000,- Kč
Jitka Kolářová	1255	184.000,- Kč	223.000,- Kč
Stanislav Štěpka	787/3	197.000,- Kč	236.000,- Kč

Dle žadatelů o dotaci cena zahrnuje také hydrodynamickou zkoušku a cenu hydrogeologického posudku.

Pro porovnání uvádíme zaokrouhlenou výši poskytnutých dotací na zhotovení vrtů občanům Hroznějovic v r. 2021: Zdeňka Štěchová – 108 tis. Kč; Jan Klomfar – 108 tis. Kč; manželé Šímovi – 123 tis. Kč; manželé Hylenovi – 95 tis. Kč.

Vzhledem ke všemu výše uvedenému MÚ navrhuje podmínky dotačních smluv:

Vyplacení dotace bude podmíněno předložením kopie smlouvy o dílo uzavřené mezi příjemcem dotace a zhotovitelem předmětného díla, doložením faktury vystavené zhotovitelem díla a doložením úhrady části vlastních nákladů.

V rámci vyúčtování dotace pak bude doložena úhrada části nákladů za realizaci díla ve výši poskytnuté dotace a kopie protokolu o převzetí dokončeného vrtu.

Výši poskytnuté dotace MÚ navrhuje 50 % z celkových skutečných nákladů, maximálně však 120 tis. Kč.

Dotace budou poskytnuty mimo režim veřejné podpory. Pokud výše poskytnuté dotace překročí částku 50 tis. Kč, schvaluje jejich poskytnutí zastupitelstvo města, kterému bude předložen ke schválení i návrh znění dotačních smluv.

Usnesení č. 1916/22

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit

- s poskytnutím dotace ve výši 50% z celkových nákladů, maximálně však 120 tis. Kč na akci „Josef Štěpka, Jeznice 29 – dotace vrt Jeznice“ z §2310 pol. 6371 Jeznice – dotace vrty,
- s poskytnutím dotace ve výši 50% z celkových nákladů, maximálně však 120 tis. Kč na akci „Jitka Kolářová, Jeznice 11 – dotace vrt Jeznice“ z §2310 pol. 6371 Jeznice – dotace vrty,
- s poskytnutím dotace ve výši 50% z celkových nákladů, maximálně však 120 tis. Kč na akci „Stanislav Štěpka, Jeznice 30 – dotace vrt Jeznice“ z §2310 pol. 6371 Jeznice – dotace vrty
- s uzavřením veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotací dle vzoru smlouvy, který bude zastupitelstvu předložen ke schválení a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejich podepsáním.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

iv) Spolek Harley Owners Group Praha Chapter o.s. IČ: 63839679, žádá o dotaci 25 tis. Kč na akci motorkářů POSLEDNÍ MÍLE pražského Harley Davidson Club na Hluboké 23.9. - 25.9.2022. Dotace bude použita na zajištění provozu akce. Předpokládaná účast je 130 motorek cca 160 lidí. Většina účastníků bude ubytována v hlubockých hotelech. V rámci podpory CR a rozšíření sezony loni rada města podpořila tuto akci Kč dotací 25 tis. Kč.

Dotace by byla poskytnuta v režimu podpory malého rozsahu „de minimis“.

Usnesení č. 1917/22

rada města **s o u h l a s í**

- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 92/22 ve výdajové části ve výši 25 tis. Kč na akci „Dotace Oweners Group Praha Chapter o.s. – Poslední míle Harley Davidson na Hluboké“ s použitím prostředků z položky „Opatření rady města“,
- s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzoru smlouvy schváleného usnesením rady města č. 463/15 dne 24. 8. 2015 a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem

d o p o r u č u j e

- zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 92/22 „Dotace Oweners Group Praha Chapter o.s. – Poslední míle Harley Davidson na Hluboké“, schváleným radou města dne 29. 8. 2022 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 19/18.

výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
3319	5222	Dotace Oweners Group Praha Chapter o.s. – Poslední míle Harley Davidson na Hluboké	25
3699	5909	Opatření rady města <i>snížení o</i>	-25

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

- v) Golfový klub Hluboká nad Vltavou, z.s., IČ: 70853282, žádá o poskytnutí dotací na akce:
- „GOLF BEZ HRANIC“ ve výši 45 tis. Kč, jedná se o ČESKO RAKOUSKÝ DEN GOLFU A PŘÁTELSTVÍ konaný dne 17. 9. 2022 ve spolupráci s Rakouským konzulátem a pod záštitou Jihočeské agrární komory. Prostředky budou sloužit na náklady spojené s prezentací lokálních vystavovatelů, jako reprezentantů české kultury a typického českého prostředí k podpoře cestovního a turistického ruchu a mediální prezentaci města Hluboká nad Vltavou,
 - „OKTOBER GOLF FEST 2022“ ve výši 45 tis. Kč konaný dne 8. 10. 2022 jako 2. ročník tradičního turnaje v rámci českoněmecké spolupráce zastřešené Jihočeskou agrární komorou. Prostředky budou sloužit na pokrytí nákladů spojených s prezentací lokálních pivovarů a producentů lokálních surovin k podpoře cestovního a turistického ruchu a mediální prezentaci města Hluboká nad Vltavou.

V roce 2021 podobné akce Golf klubu město nepodpořilo. Na činnost klubu byly v r. 2021 poskytnuty prostředky na činnost ve výši 69 a 60 tis. Kč. V r. 2022 je v rozpočtu pro golfový klub dotace na činnost 69 tis. Kč. Rozhodnutí o dotaci musí projednat zastupitelstvo města. Dotace by byla v režimu podpory malého rozsahu „de minimis“.

Usnesení č. 1918/22

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit

- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části ve výši 20 tis. Kč na „Golfový klub Hluboká nad Vltavou, z.s. – dotace na akci Golf bez hranic“ a ve výši 25 tis. Kč na „Golfový klub Hluboká nad Vltavou, z.s. – dotace na akci Oktober Golf Fest 2022“,
- s uzavřením veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotací dle vzoru smlouvy schváleného usnesením rady města č. 463/15 dne 24. 8. 2015 a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejich podpisem.

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
3419	5222	Golfový klub Hluboká nad Vltavou, z.s. – dotace na akci Golf bez hranic	20
3419	5222	Golfový klub Hluboká nad Vltavou, z.s. – dotace na akci Oktober Golf Fest 2022	25

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

c) OV Líšnice žádá o poskytnutí finančního příspěvku na vyčištění potoka od nánosů z přívalových dešťů a na vybudování obecního pítko na návsi, celkem ve výši 60 tis. Kč.

Usnesení č. 1919/22

rada města **d o p o r u č u j e**
zastupitelstvu města souhlasit

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části ve výši 60 tis. Kč na „OV Líšnice – čištění potoka, pítko“.

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
3639	5xxx	OV Líšnice – čištění potoka, pítko	60

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

d) Z důvodu změny umístění nově navrhovaného areálu ČOV – město, si vyžádal zhotovitel, vybraný ve výběrovém řízení, dopracování prováděcí dokumentace, na kterou původní zpracovatel PD EKOEKO s.r.o., Senovážné náměstí 1, 370 01 České Budějovice, IČ 25184750 učinil nabídku ve výši 195 000,- Kč bez DPH, tj. 235 950 Kč s DPH. Současně pro změnu umístění musí být požádáno o změnu územního rozhodnutí na výše uvedenou stavbu, pro kterou musí být vypracována projektová dokumentace pro změnu ÚR na kterou projektant učinil nabídku ve výši 75 000,- Kč bez DPH, tj. 90 750 Kč s DPH. Celkem náklady na dopracování PD činí 326 700 Kč.

Usnesení č. 1920/22

rada města **d o p o r u č u j e**
zastupitelstvu města

- uzavřít Smlouvy o dílo na zajištění projektových služeb při změně realizace akce "HLUBOKÁ NAD VLTAVOU - ČOV - MĚSTO" se zhotovitelem EKOEKO s.r.o., Senovážné náměstí 1, 370 01 České Budějovice, IČ 25184750 pro dopracování dokumentace pro provádění stavby (posun ČOV a úprava navazujících inženýrských sítí) v ceně 195 000 Kč bez DPH, tj. 235 950 Kč s DPH a zpracování projektové dokumentace pro změnu ÚR v ceně 75 000 Kč bez DPH, tj. 90 750 Kč s DPH,
- souhlasit s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části na akci „ČOV město“ navýšením o 330 tis. Kč.

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
2321	6121	Hluboká nad Vltavou - ČOV město, Org. 2712 <i>navýšení o</i>	330

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

e) Petr a Kamila Stehlíkovi, vlastníci RD v ul. Křesínská č.p. 392 podali žádost o finanční příspěvek na opravu vjezdu k jejich RD. K žádosti byl předložen položkový rozpočet na

opravu, celková cena činí 26,743 tis. Kč vč. DPH, cena materiálu (dlažba, obrubníky) pak 9,452 tis. Kč vč. DPH. V době podání žádosti již byla oprava provedena. V minulosti byl podobný případ řešen v RM 6. 6. 2022 u vjezdu k RD v Zeyerově ul. jako akce města vzhledem k tomu, že se vjezd se nacházel na pozemku města tak jako v tomto případě na parc. č. 1096/8 (ul. Křesínská) a jedná se tudíž o zhodnocení majetku města, a náklady na materiál by mělo hradit město.

Usnesení č. 1921/22

rada města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 93/22 ve výdajové části ve výši 9,452 tis. Kč na akci „Oprava vjezdu k RD Křesínská 392“ a

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 93/22 „Oprava vjezdu k RD Křesínská 392“, schváleným radou města dne 29. 8. 2022 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 19/18.

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
2219	5xxx	Oprava vjezdu k RD Křesínská 392	9,452
3699	5909	Opatření rady města <i>snížení o</i>	-9,452

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 3)

a) Na město se obrátil hokejový oddíl HC Hluboká Knights z.s., se žádostí o prodloužení nájemní smlouvy, týkající se zimního stadionu. Nájemní smlouva vypršela ke dni 31. 7. 2022 a pan Petr Bělohav, zástupce klubu, požádal o její prodloužení o 1 rok, tedy do 31. 7. 2023, za stávajících podmínek. Nájemné aktuálně činí symbolickou částku 1.000,- Kč ročně. MÚ zveřejnil záměr prodloužení pronájmu na úřední desce města a jiný zájemce o pronájem se nepřihlásil.

Usnesení č. 1922/22

rada města **s o u h l a s í**

s prodloužením pronájmu zimního stadionu včetně souvisejícího technického zázemí a stavbou ZS zastavěných pozemků parc. č. 1324/2, 1324/1, st. 1606, 1843/3 v k.ú. Hluboká nad Vltavou stávajícímu nájemci HC Hluboká Knights z.s., se sídlem Múnice 50, Hluboká nad Vltavou. Nájemní vtaħ se prodlužuje o 1 rok, tedy do 31. 7. 2023 za stávajících podmínek. Rada města pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušného dodatku k nájemní smlouvě.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

b) Na město se obrátila paní Helena Kolářová, bytem Netolická 5, České Budějovice, se žádostí o převod nájmu k pozemku parc. č. 862/1 o výměře 306 m² v k.ú. Kostelec, když původním nájemcem byl její zemřelý otec pan Stanislav Novák. Jedná se o převod stávajícího nájemního vztahu tak, jako v jiných obdobných případech. Paní Kolářová je vlastníkem sousedních pozemků a sousedícího statku.

Pokud rada města záměr změny v osobě nájemce předběžně odsouhlasí, bude tento zveřejněn na úřední desce města a následně předložen RM k finálnímu odsouhlasení.

Osadní výbor Kostelec převod nájmu doporučuje odsouhlasit za stávajících podmínek.

Usnesení č. 1923/22

rada města **p ř e d b ě ž n ě s o u h l a s í**

se změnou v osobě nájemce pozemku parc. č. 862/1 v k.ú. Kostelec z pana Stanislava Nováka na jeho dceru, paní Helenu Kolářovou, bytem Netolická 5, České Budějovicem za stávajících podmínek. RM ukládá MÚ administraci věci a zveřejnění záměru na úřední desce města. Po uplynutí zákonné lhůty se rada města k projednání věci vrátí.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

c) Na město se obrátila paní Dita Tomková, bytem Zahájí 102, se žádostí o prodej části pozemku parc. č. 1681/7 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Jedná se o pozemek nacházející se v lokalitě Podskalí u domu „Marjánka“, kterým je paní Tomková spolu se svým manželem vlastníkem. Paní Tomková by ráda odkoupila část pozemku parc. č. 1681/7, která je zastavěna zádveřím a plotem, vystavěným při rekonstrukci domu v roce 1995. Jedná se o plochu o výměře cca. 90 m², kterou mají Tomkovi dlouhodobě pronajatu.

Pokud rada města doporučí prodej zastupitelstvu města, MÚ musí záměr zveřejnit na úřední desce města a předtím zadat vypracování oddělovacího GP, znaleckého posudku na cenu v místě a čase obvyklou a o poté věc předložit k finálnímu projednání a rozhodnutí zastupitelstvu města.

Usnesení č. 1924/22

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s prodejem části pozemku parc. č. 1681/7 o výměře cca. 90 m² v k.ú. Hluboká nad Vltavou, manželům Ditě a Petru Tomkovým, bytem Zahájí 102. Rada města ukládá MÚ zveřejnění záměru prodeje na úřední desce města a dále zadání vypracování oddělovacího GP a znaleckého posudku na cenu pozemku v místě a čase obvyklou. Po uplynutí zákonné lhůty a po obstarání shora uvedených dokumentů bude věc předložena zastupitelstvu města k finálnímu projednání a odsouhlasení.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

d) Na město se obrátili pan Jaromír Mrázek a paní Pavla Mrázková (dcera), oba bytem Tyršova 16, Hluboká nad Vltavou, se žádostí o majetkoprávní vypořádání pozemku parc.č. 95/2 o výměře 55 m² v k.ú. Hluboká nad Vltavou, který tvoří prostranství mezi vodní plochou Židovského rybníka a jejich pozemky parc. č. st. 74/2, 74/4, které mají v podílovém spoluvlastnictví.

Žadatelé uvádějí, že až při zamýšleném vypořádání jejich pozemků zjistili, že pozemek parc. č. 95/2 není v jejich vlastnictví, ale ve vlastnictví města. Uvádějí, že tento pozemek v dobré víře užívají, jako by byl jejich vlastní s tím, že předpokládali, že jej od města odkoupili v roce 1977, kdy na své náklady nechali vypracovat oddělovací GP. Měli dle svého prohlášení za to, že bylo zřízeno osobní užívání pozemku, resp. že došlo k převodu vlastnictví. V tom je přesvědčovalo i to, že město tehdy souhlasilo se stavbou plotu a drobných přidružených staveb.

Svá tvrzení žadatelé dokládají kopiemi listin ze 70. let, z nichž ale není patrné, že by došlo k uzavření kupní či jiné obdobné smlouvy a že by došlo k platbě kupní ceny a následně by například jen administrativní chybou nedošlo k zápisu změny vlastnického práva v katastru nemovitostí. MÚ k věci uvádí, že obdobné majetkoprávní vypořádání formou souhlasného prohlášení o právních skutečnostech již město v minulosti učinilo, když byly žadatelem doloženy listiny, dokládající koupi sporného pozemku a doklady o zaplacení kupní ceny. To v tomto případě žadatelé prokázat nemohou.

Rada nedoporučuje vypořádání pozemku souhlasným prohlášením, protože žadatelé neprokázali (na rozdíl od jiných obdobných případů v minulosti), že došlo k převodu a zaplacení předmětného pozemku. Rada města doporučila jednat se žadateli o prodeji pozemku za cenu zjištěnou znaleckým posudkem.

Usnesení č. 1925/22

rada města **n e d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s majetkoprávním vypořádáním formou souhlasného prohlášení, týkajícího se pozemku parc. č. 95/2 o výměře 55 m² v k.ú. Hluboká nad Vltavou vlastníkům sousedních pozemků panu Jaromírovi a Pavle Mrázkovým, bytem Tyršova 16, Hluboká nad Vltavou. Dle názoru rady města nebyl dostatečně prokázán a listinami doložen tvrzený převod vlastnictví, resp. nebylo prokázáno, že by byl pozemek v minulosti již převeden a zaplacen. Rada města ukládá MÚ administraci věci a její předložení k finálnímu projednání a rozhodnutí zastupitelstvu města.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

e) Na město se obrátili manželé Jiří a Jiřina Prijmakovi, bytem J.Š. Baara 60, České Budějovice, se žádostí o prodej části pozemku parc. č. 374/2 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Jedná se o zelený pruh, přiléhající ke komunikaci při vjezdu do sídliště Hůrka, který sousedí s pozemkem manželů Prijmakových parc. č. 423/129. Žadatelé by chtěli přikoupenou část pozemku parc. č. 374/2 přičlenit ke své zahradě a zaplotit.

Rada věc projednala a s prodejem zastavěné části pozemku nedoporučuje souhlasit, protože se jedná o veřejnou zeleň – zelený pás, přiléhající ke komunikaci. Rada doporučuje zvážit pronájem pozemku, nicméně nesouhlasí s jeho zaplacením.

Usnesení č. 1926/22

rada města **n e d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s prodejem části pozemku parc. č. 374/2 (zelený pás při vjezdu do sídliště Hůrka) v k.ú. Hluboká nad Vltavou, manželům Jiřímu a Jiřině Prijmakovým, bytem J.Š. Baara 60, České Budějovice. Rada města ukládá MÚ administraci věci. Rada města dává žadatelům ke zvážení pronájem tohoto pozemku.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

f)

a) Architektonická kancelář Brůha a Krampera architekti, spol. s r.o., která projektuje stavbu „Wellness-Residence Hluboká; k.ú. Hluboká nad Vltavou“ v Podskalí na pozemku parc. č. st. 206 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, požádala město jako vlastníka dotčených pozemků p.č. 1681/1, 1681/16, 2095 o souhlas se stavbou. Pozemky města sousedí s uvedenou stavbou a budou do nich uloženy přípojky vodovodu (p.č. 1681/1, 1681/16) a STL plynovodu (p.č. 1681/16, 2095).

b) Na město se obrátila architektonická kancelář Brůha a Krampera architekti, kteří projektují přístavbu rezidence Hluboká v Podskalí na pozemku parc. č. st. 206 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Nový objekt má být napojen na sítě – vodovod, plynovod STL, které by měly vést přes pozemky ve vlastnictví města parc. č. 1681/1, 1681/16, 2095. Jedná se o chodník a přilehlou komunikaci. Pro tyto případy je uzavírána se stavebníky smlouva o zřízení věcného břemene, jedná se o standardní napojení nově projektovaného objektu na stávající sítě.

Usnesení č. 1927/22

rada města **s o u h l a s í**

- se stavbou „Wellness-Residence Hluboká; k.ú. Hluboká nad Vltavou“ dle návrhu předloženého firmou Brůha a Krampera architekti, spol. s r.o. s tím, že před zahájením prací bude sepsán s ředitelem Podniku místního hospodářství (PMH) protokol o stavu dotčených pozemků města parc. č. 1681/1, 1681/16, 2095 v k.ú. Hluboká nad Vltavou a o podmínkách stavby a po dokončení stavebních prací budou dotčené pozemky a komunikace města uvedeny do nezávadného stavu a předány PMH včetně záruky na

výkopy a překopy 8 roků s tím, že za užívání veřejného prostranství pro potřeby stavby bude uhrazen městu místní poplatek dle platné obecně závazné vyhlášky města,

- s uložením vodovodu a plynovodu STL do pozemků ve vlastnictví města parc. č. 1681/1, 1681/16, 2095 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Souhlas se uděluje pod podmínkou, že předmětné vedení bude provedeno v souladu s platnými právními předpisy, technickými normami a v souladu s rozhodnutími příslušných orgánů. Po realizaci stavby budou jednotlivá vedení geodeticky zaměřena a bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene. Rada města ukládá MÚ administraci věci,

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 1

g) Na město se obrátila společnost SIXTA – HOME s.r.o., se sídlem Nová 1997/24, České Budějovice, se žádostí o převzetí nově vybudované ZTV. Jedná se o komunikace, chodníky, veřejnou zeleň a veřejné osvětlení. ZTV je vybudováno konkrétně na pozemku parc. č. 2183/20 o výměře 371 m² a jedná se o další dokončenou etapu ZTV v lokalitě U Parku, vše v k.ú. Hluboká nad Vltavou. V souladu s nově přijatými pravidly města pro převod ZTV by se jednalo o úplatný převod za částku 2.000,- Kč + příslušná DPH za každou jednotlivou součást ZTV, celkem by se tedy jednalo o částku 4.000,- Kč + příslušná DPH.

Usnesení č. 1928/22

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s převzetím ZTV U Parku, tj. komunikací, chodníků, veřejné zeleně a veřejného osvětlení v lokalitě U Parku od investora, společnosti SIXTA – HOME s.r.o., se sídlem Nová 1997/24, České Budějovice. Současně s tímto ZTV bude do vlastnictví města převzat zastavěný pozemek parc. č. 2183/20, to vše v k.ú. Hluboká nad Vltavou. V souladu s nově přijatými pravidly města pro převod ZTV bude toto ZTV a pozemky převedeny úplatně, za částku 2.000,- Kč + příslušná DPH za každou jednotlivou součást ZTV. Celkem se tak bude jednat o částku 4.000,- Kč + příslušná DPH. Všechny výše uvedené stavby ZTV budou městu předány po jejich řádné kolaudaci, spolu s příslušnou stavební dokumentací, zárukami a dalšími souvisejícími technickými a právními náležitostmi. Pro případ nesplnění této podmínky si město vyhrazuje právo převzetí daných staveb ZTV odmítnout. Rada města ukládá MÚ administraci věci a její následné předložení ke schválení zastupitelstvu města.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

h) Na město se obrátila společnost House Investment s.r.o., se sídlem Fr. Šrámka 1818/13, České Budějovice, se žádostí o budoucí převzetí nově vybudované ZTV v lokalitě Pod Lesem v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Jedná se o komunikace, chodníky, veřejnou zeleň, veřejné osvětlení a vodohospodářské zařízení – vodovod a kanalizaci. ZTV bude v budoucnu vybudováno konkrétně na pozemku parc. č. 477/10 v k.ú. Hluboká nad Vltavou a součástí budoucího převodu budou i zastavěné pozemky, které budou po dokončení staveb odděleny geometrickým plánem. V souladu s nově přijatými pravidly města pro převod ZTV by se jednalo o úplatný převod za částku 2.000,- Kč + příslušná DPH za každou jednotlivou součást ZTV a byla by uzavřena smlouva o smlouvě budoucí kupní.

Usnesení č. 1929/22

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s budoucím převzetím ZTV v lokalitě Pod Lesem v Hluboké nad Vltavou, tj. komunikací, chodníků, veřejné zeleně, veřejného osvětlení, vodovodu a kanalizace od investora, společnosti House Investment s.r.o., se sídlem Fr. Šrámka 13, České Budějovice. Současně s tímto ZTV budou po dokončení staveb ZTV do vlastnictví města převzaty zastavěné pozemky, které budou odděleny geometrickým

plánem, to vše v k.ú. Hluboká nad Vltavou. V souladu s nově přijatými pravidly města pro převod ZTV bude toto ZTV a pozemky převedeny úplatně, za částku 2.000,- Kč + příslušná DPH za každou jednotlivou součást ZTV. Všechny výše uvedené stavby ZTV budou městu předány po jejich řádné kolaudaci, spolu s příslušnou stavební dokumentací, zárukami a dalšími souvisejícími technickými a právními náležitostmi. Pro případ nesplnění této podmínky si město vyhrazuje právo převzetí daných staveb ZTV odmítnout. Rada města ukládá MÚ administraci věci a její následné předložení ke schválení zastupitelstvu města.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0

i)

a) Na město se v zastoupení společnosti EG.D a.s. obrátila geodetická kancelář Ing. Pavel Dvořáček se žádostí o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene spočívajícího v umístění kabelu NN v pozemcích ve vlastnictví města parc. č. 1199/4, 3/1 v k.ú. Líšnice u Kostelce. Jedná se o připojení novostavby společenské místnosti města na pozemku parc. č. 3/1 v obci Líšnice. VB bude po dokončení stavby zřízeno v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby a za úplatu ve výši dle platných právních předpisů. Jedná se o standardní postup jako v jiných obdobných případech.

Usnesení č. 1930/22

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene, spočívajícího v umístění kabelu NN v pozemcích ve vlastnictví města parc. č. 1199/4, 3/1 v k.ú. Líšnice u Kostelce. Jedná se o připojení novostavby společenské místnosti města na pozemku parc. č. 3/1 v obci Líšnice. Věcné břemeno bude zřízeno ve prospěch společnosti EG.D a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby, za úplatu ve výši dle platných právních předpisů. Rada města ukládá MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem smlouvy o zřízení věcného břemene.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0

b) Na město se v zastoupení společnosti EG.D a.s. obrátila geodetická kancelář Ing. Pavel Dvořáček se žádostí o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene spočívajícího v umístění kabelu NN v pozemku ve vlastnictví města parc. č. 380/12 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Jedná se o připojení pozemku parc. č. 380/7 a zde stojící novostavby RD (vlastník Mgr. Jana Šimonová) v lokalitě Hůrka. VB bude po dokončení stavby zřízeno v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby a za úplatu ve výši dle platných právních předpisů. Jedná se o standardní postup jako v jiných obdobných případech.

Usnesení č. 1931/22

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene, spočívajícího v umístění kabelu NN v pozemku ve vlastnictví města parc. č. 380/12 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Jedná se o připojení pozemku parc. č. 380/7 a zde stojící novostavby RD (vlastník Mgr. Jana Šimonová) v lokalitě Hůrka. Věcné břemeno bude zřízeno ve prospěch společnosti EG.D a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby, za úplatu ve výši dle platných právních předpisů. Rada města ukládá MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem smlouvy o zřízení věcného břemene.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0

c) Na město se v zastoupení společnosti EG.D a.s. obrátila geodetická kancelář Ing. Pavel Dvořáček se žádostí o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene spočívajícího v umístění kabelu NN v pozemcích ve vlastnictví města parc. č. 3065/5, 3235 v k.ú. Poněšice. Jedná se o zahuštění TS v lokalitě U Šafaříka. VB bude po dokončení stavby zřízeno v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby a za úplatu ve výši dle platných právních předpisů. Jedná se o standardní postup jako v jiných obdobných případech.

Usnesení č. 1932/22

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene, spočívajícího v umístění kabelu NN v pozemcích ve vlastnictví města parc. č. 3065/5, 3235 v k.ú. Poněšice. Jedná se o zahuštění TS v lokalitě U Šafaříka. Věcné břemeno bude zřízeno ve prospěch společnosti EG.D a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby, za úplatu ve výši dle platných právních předpisů. Rada města ukládá MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem smlouvy o zřízení věcného břemene.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

d) Na město se v zastoupení společnosti CETIN a.s. obrátila společnost Pragoprojekt se žádostí o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí zřízení věcného břemene (služebnosti) spočívajícího v umístění telekomunikačního kabelu v pozemcích ve vlastnictví města parc. č. 172/5, 172/22, 205/18, 335/20 v k.ú. Bavorovice. Jedná se přeložku telekomunikačních kabelů, vynucenou v souvislosti se stavbou obchvatu obce Dasný na silnici I/20 v úseku Pištín – České Vrbné. VB bude po dokončení stavby zřízeno v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby a za úplatu ve výši dle platných právních předpisů. Jedná se o standardní postup jako v jiných obdobných případech.

Usnesení č. 1933/22

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, (služebnosti) spočívajícího v umístění telekomunikačního kabelu v pozemcích ve vlastnictví města parc. č. 172/5, 172/22, 205/18, 335/20 v k.ú. Bavorovice. Jedná se přeložku telekomunikačních kabelů, vynucenou v souvislosti se stavbou obchvatu obce Dasný na silnici I/20 v úseku Pištín – České Vrbné. Věcné břemeno bude zřízeno ve prospěch společnosti CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, Praha 9, v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby, za úplatu ve výši dle platných právních předpisů. Rada města ukládá MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

j) Ve výdajové části rozpočtu města pro r. 2022 je zahrnuta akce „Oprava mostu u Hlubocké pískárny“ (§2219 pol. 5171 Org.0907) ve výši 500 tis. Kč. Na realizaci akce bylo provedeno výběrové řízení zakázky malého rozsahu. Obeslány byly 3 odborné firmy, do termínu pro odevzdání nabídek byly doručeny dvě nabídky. Nabídku s nižší nabídkovou cenou předložil uchazeč STAVITELSTVÍ KAREL VÁCHA A SYN s.r.o., Vltavská 1010, 373 41 Hluboká nad Vltavou, IČ: 48201952. Nabídková cena činí 563.266,- Kč bez DPH tj. 681.552,- Kč vč. DPH. Dále byla zajištěna cenová nabídka na provedení technického dozoru této akce odborně způsobilou osobou a to od Ing. Hynka Brázdy, Záhorčice 59, 37001 Boršov nad Vltavou ve výši 15.000,- Kč bez DPH tj. 18.150,- Kč vč. DPH.

Celkové náklady na akci tak budou činit včetně DPH 699.702,- Kč a je potřeba zajistit prostředky přesahující částku alokovanou v rozpočtu. K tomuto účelu by mohly být použity

zatím nedočerpané prostředky na opravy mostů (§2219 pol.5171 Org.0904) ve výši 150.000,- Kč. K pokrytí celkových nákladů by tak zbývalo 49.702,- Kč.

Usnesení č. 1934/22

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit

- s uzavřením smlouvy o dílo na realizaci akce „Oprava mostu č.HNV013 u Hlubocké pískárny“ s uchazečem STAVITELSTVÍ KAREL VÁCHA A SYN s.r.o., Vltavská 1010, 373 41 Hluboká nad Vltavou, IČ: 48201952 v hodnotě 681.552,- Kč
- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části přesunem prostředků z „Opravy mostů“ na akci „Oprava mostu u Hlubocké pískárny“ ve výši 150 tis. Kč
- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části navýšením položky „Oprava mostu u Hlubocké pískárny“ o 50 tis. Kč a ukládá MÚ administraci věci

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 1

k) Rada projednala žádost o prodloužení termínu dokončení stavby „Skládka – Hluboká nad Vltavou“ do 30. září 2022. Rada žádosti vyhověla a pověřila Ing. Tomáše Jirsu podpisem dodatku k SOD s dodavatelem stavby Hydrokov s.r.o, Třeboň.

Usnesení č. 1935/22

rada města **s o u h l a s í**

s prodloužením termínu dokončení stavby „Skládka – Hluboká nad Vltavou“ do 30. září 2022 a

p o v ě ř u j e

Ing. Tomáše Jirsu podpisem dodatku k SOD s dodavatelem stavby Hydrokov s.r.o., Třeboň.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

l) Musher klub JCC, z.s. žádá o souhlas uskutečněním sedmého ročníku mushingového závodu (závod se psy) s názvem „ČASS Mistrovství České republiky v canicrossu 2022“ v okolí kempu Křivonoska ve dnech 23. 9. až 25. 9. 2022. Závod proběhne na obecních lesních cestách. Finanční podporu nepožadují.

Usnesení č. 1936/22

rada města **s o u h l a s í**

s konáním mushingového závodu s názvem „ČASS Mistrovství České republiky v canicrossu 2022“ v okolí kempu Křivonoska ve dnech 23. 9. až 25. 9. 2022 na obecních lesních cestách, dle žádosti předložené spolkem Musher klub JCC, z.s.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

m) Rada města dne 6. 6. 2022 a 11. 7. 2022 odložila rozhodnutí o přidělení bytu č. 6, 1+1 v Lesní ul. 1202, když poprvé ze třech žádostí byly dvě neúplné, jeden žadatel (Josef Balogh) vykázal, že za posledních 12 měsíců neměl žádné příjmy, podruhé podala žádost pouze p. Lenka Kvasničková, Cábovna 25, bydlící v Mydlovarech u partnera. Město opakovaně zveřejnilo záměr pronajmout volný byt č. 6 v Lesní 1202, pro příjmově vymezené osoby, na dobu určitou 2 roky. Ve stanoveném termínu do 1. 8. 2022 byla podána jedna žádost: Hana Hrdličková, trvale hlášena v Plástovicích 40, do 21. 8. 2022 pracovala ve firmě ROBI CZ s.r.o. Od 22. 8. 2022 nastoupila v MŠ Schwarzenbergská.

Nemá po dobu min. 2 roků bydliště nebo zaměstnání v hl. pracovním poměru v Hluboké nad Vltavou. Splňuje požadavek na příjmově vymezenou osobu. Byt by užívala sama.

Usnesení č. 1937/22

rada města **s o u h l a s í**

s pronájmem bytu č. 6 v Lesní ul. č.p. 1202 pro příjmově vymezené osoby na dobu určitou, a to půl roku paní Haně Hrdličkové, Plástovice 40, 373 48.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

n) Město je nájemcem družstevního bytu č. 4, Fügnerova 685 o velikosti 2+1, jehož vlastníkem je Družstvo vlastníků bytů Fügnerova 685 Hluboká nad Vltavou, IČ: 25170546.

Město podnajalo byt p. Davidu Malovcovi na dobu určitou do 31. 5. 2023. Dne 22. 4. 2022 bylo zjištěno, že podnájemce bez souhlasu pronajímatele pronajímal byt za úplatu třetím osobám bez souhlasu města. Rada města na základě těchto skutečností usnesením č. 1796/22 ze dne 24. 5. 2022 vypověděla podnájemní smlouvu ke dni 30. 4. 2022 z důvodů neplacení nájemného a pro porušení povinností podnájemce zvláště závažným způsobem. Ke dni 30. 6. 2022 dlužil podnájemce městu na zálohách za služby spojené s užíváním bytu částku 9 998 Kč. Pan David Malovec byl opakovaně vyzván k předání bytu, ke kterému se však opakovaně nedostavil v domluvených termínech předání ve dnech 18. 7. 2022, 10. 8. 2022 a 17. 8. 2022.

Vzhledem k tomu, že hrozil vznik škody na majetku družstva (cca dva měsíce otevřené okno, kterým létali do bytu holubi, protékající záchod) bylo přikročeno z důvodu nespolupráce a nekomunikace podnájemce, dne 22. 8. 2022 k otevření bytu, za přítomnosti nezávislých osob (městská policie, zástupce vlastníka bytu-předseda družstva, odborná zámečnická firma).

Nyní je nutno podat žalobu soudu na úřední vyklizení bytu.

Usnesení č. 1938/22

rada města **s o u h l a s í**

s postupem MÚ k odvrácení vzniku škody na pronajatém majetku, družstevním bytu č. 4, Fügnerova 685, Hluboká nad Vltavou o velikosti 2+1, jehož vlastníkem je Družstvo vlastníků bytů Fügnerova 685 Hluboká nad Vltavou, IČ: 25170546 a pověřuje MÚ přípravou soudní žaloby na úřední vyklizení bytu a k vymožení dluhu, z důvodu nespolupráce bývalého podnájemce p. Davida Malovce.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

o) Firma Demostav, spol. s r.o., IČ 46678573, ač dne 17. 6. 2022 zaslanou reklamaci z 2. 6. 2022 od Města Hluboká nad Vltavou neuznala, splnila příslib uvedené opravit a zjistit příčinu, proč došlo k deformaci podlahy, a to podkladní vrstvy podlahy v prostoru mateřské školy v místnosti 1.13 – třída 1 dle PD. Firma vzhledem k nutnosti dokončení stavebních prací do začátku nového školního roku, nastoupila okamžitě v termínu se začátkem letních prázdnin. Ing Trčová oslovila v této věci dvě firmy (TZÚS Praha, s.p., pobočku 0200 – Č. Budějovice a DEKPROJEKT s.r.o.), které po seznámení se s problematikou vypracování nezávislého posudku odmítly. Při odstraňování nových i původních vrstev podlahy až na podkladní beton, bylo shledáno, že v místě počátku deformací nových vrstev, byly pod původní, spádovanou, betonovou mazaninou v tepelněizolační vrstvě zhuštěné vodovodní rozvody s návlekovou izolací. Lze se tudíž domnívat, že zde bylo slabé místo původní podlahy a to doslova. Návrh nové skladby podlahy od podkladního betonu včetně nové hydroizolace a tepelné izolace (původní nekvalitně provedené) byl konzultován s přizvaným stavebním inženýrem panem Jandou. Nová skladba podlahy byla řádně oddilatována, což bylo u předešlé podlahy opomenuto. Stavební práce na opravě podlahy byly ohodnoceny na 275 323,00 Kč po odečtu 247 790,70 Kč s DPH. S dodavatelem prací bude MÚ jednat o reklamaci a ceně díla. Rada vzala informaci na vědomí.

p) Město Hluboká nad Vltavou má zájem vybudovat nový krytý zimní stadion. Byla uzavřena Smlouva o dílo, na zhotovení projektových prací s názvem "Zimní stadion Hluboká nad Vltavou" a zajištění inženýrské činnosti za účelem vydání příslušných povolení, se společností A8000 s.r.o., Radniční 136/7, 370 01 České Budějovice, IČ 46680543. V minulosti byl uzavřen Dodatek č.1 a č.2 ke Smlouvě o dílo. Nyní je navrženo uzavřít Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo, který se týká čl. III - Doba a místo plnění, konkrétně v čl. III .1 termínu plnění výkonové fáze 2 (výkon investorsko-inženýrské činnosti + vydání příslušných povolení) z původních 9 měsíců od podpisu smlouvy o dílo na 15 měsíců od podpisu smlouvy o dílo (do 08.01.2023), jelikož ke dni podpisu tohoto dodatku nedošlo k vypořádání majetkoprávních vztahů mezi objednatelem a Povodím Vltavy, státním podnikem, k pozemkům potřebným pro výstavbu, a kdy s ohledem na tuto skutečnost nemůže zhotovitel podat žádost o vydání územního rozhodnutí, resp. stavebního povolení. Prodloužení Výkonové fáze 2 je navrženo v souladu s čl. III.5 smlouvy o dílo, který umožňuje prodloužení lhůt stanovených v čl. III.1 Smlouvy o dílo o dobu, po kterou byly dotčené orgány, jejichž závazná stanoviska je Zhotovitel v rámci příslušné Výkonové fáze povinen opatřit, nečinné.

Usnesení č. 1939/22

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením Dodatku č. 3 Smlouvy o dílo se zhotovitelem A8000 s.r.o., Radniční 136/7, 370 01 České Budějovice, IČ 46680543 na akci "Zimní stadion Hluboká nad Vltavou" a pověřuje starostu Města Hluboká nad Vltavou podpisem Dodatku č. 3 Smlouvy o dílo.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 4)

a) V novém programovém období EU 2021-2027 bude využíván územní nástroj „Integrované teritoriální investice Českobudějovické aglomerace" (ITI). Nástroj ITI Českobudějovické aglomerace dává žadatelům možnost realizovat projekty zařazené v rámci ITI, která bude po svém schválení disponovat rezervovanou alokací a žadatelé o dotace tak nebudou nuceni soutěžit své projekty v rámci individuálních celorepublikových výzev.

Statutární město České Budějovice jako nositel strategie – Integrovaná teritoriální investice Českobudějovické aglomerace vyhlásilo v červnu 2022 4. výzvu k předkládání záměrů na integrované projekty do Programového rámce řídicího orgánu IROP ve Specifickém cíli 4.4. aktivita Památky, muzea a cestovní ruch. Do této výzvy byl předložen projektový záměr na projekt Konzervace a zajištění zříceniny Karlův Hrádek. Bylo předloženo celkem 7 projektových záměrů. V rámci pracovní skupiny bylo provedeno bodování dle nastavených specifických kritérií. Celková alokace byla 75 149 108 Kč, celkem byly předloženy záměry s požadovanou výší dotace 102 1489 108 Kč. Projekt Konzervace a zajištění zříceniny Karlův Hrádek po vyhodnocení nebyl zařazen do Programového rámce.

Na listopad 2022 je plánováno vypsaní 52. výzvy IROP ve specifickém cíli 4.4. na individuální projekty. Do této výzvy bude možné projekt konzervace Karlova Hrádku předložit.

Statutární město České Budějovice vyhlásilo v červenci 2022 6. výzvu k předkládání záměrů na integrované projekty do Programového rámce řídicího orgánu IROP ve Specifickém cíli 4.1. aktivita Základní školy – budování odborných učeben. Do této výzvy byl předložen projektový záměr na projekt Nástavba ZŠ Hluboká nad Vltavou. Bylo předloženo celkem 33 projektových záměrů. Celková alokace byla 138 550 606 Kč, celkem byly předloženy záměry s požadovanou výší dotace 289 337 081 Kč. Na jednání pracovní skupiny bylo řečeno, že po sestavení pořadí projektů tento projekt spadá do náhradních projektů (alokace 100 % - 130 %). Z důvodu pravděpodobné nemožnosti v tomto případě podat žádost o dotaci do individuální výzvy IROP jsme požádali o vyřazení projektu „Nástavba ZŠ Hluboká nad Vltavou“ z programového rámce IROP ITI Českobudějovické aglomerace.

Na září 2022 je plánováno vypsaní 24. výzvy IROP ve specifickém cíli 4.1. na individuální projekty. Do této výzvy bude možné projekt nástavby ZŠ předložit.

Statutární město České Budějovice vyhlásilo v červenci 2022 12. výzvu k předkládání záměrů na integrované projekty do Programového rámce řídicího orgánu IROP ve Specifickém cíli 6.1. aktivita Infrastruktura pro cyklistickou dopravu. Do této výzvy předložilo město Zliv projektový záměr na projekt Cyklostezka Munice – Zliv. V rámci pracovní skupiny bylo provedeno bodování dle nastavených specifických kritérií. Bylo rozhodnuto, že tento projekt bude zařazen do Programového rámce ITI. Následně musí Programový rámec schválit Řídicí výbor ITI, rada a zastupitelstvo města České Budějovice a poté bude schválen ze strany Řídicího orgánu – MMR. Na listopad 2022 je plánováno vypsání 66. výzvy IROP ve specifickém cíli 6.1. na projekty ITI. Do této výzvy předloží město Zliv tento projekt. Je třeba jednat s městem Zliv a uzavřít smlouvu o spolupráci týkající se tohoto projektu a vyčlenit prostředky z rozpočtu na spolufinancování akce.

Usnesení č. 1940/22

rada města **s o u h l a s í**

s podáním žádosti o dotaci z IROP na projekt „Konzervace a zajištění zříceniny Karlův Hrádek“, se začleněním tohoto projektu do střednědobého plánu investic a se zajištěním financování akce.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1941/22

rada města **s o u h l a s í**

s podáním žádosti o dotaci z IROP na projekt „Nástavba Základní školy Hluboká nad Vltavou“, se začleněním tohoto projektu do střednědobého plánu investic a se zajištěním financování akce.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1942/22

rada města **s o u h l a s í**

s tím, aby Město Zliv podalo žádost o dotaci z IROP na společný projekt města Zliv a města Hluboká nad Vltavou „Cyklostezka Munice - Zliv“, se začleněním tohoto projektu do střednědobého plánu investic a se zajištěním spolufinancování akce.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

b) V novém programovém období OPŽP 2021-2027 je jednou z možných oblastí podpory Opatření 1.1.5 Výstavba nových veřejných budov, které budou splňovat parametry pro pasivní nebo plusové budovy. Pro budovy v pasivním energetickém standardu je stanovena míra podpory 50 % celkových způsobilých výdajů a pro plusové (nulové) budovy 70 % celkových způsobilých výdajů.

Dne 24.8.2022 byla vypsána 10. Výzva MŽP k podávání žádostí o poskytnutí podpory. Do této výzvy byla podána žádost o podporu projektu „Základní škola Hluboká nad Vltavou přístavba učebnového pavilonu“. V současné době máme zpracovanou architektonickou studii přístavby učebnového pavilonu ZŠ od společnosti Sixta Architekt. Společnost Energy Benefit Centre a.s. zpracovala Průkaz energetické náročnosti budovy, doplnila studii stavebně technologického řešení o způsob vytápění a VZT a podala žádost o dotaci.

Závazným indikátorem projektu je roční spotřeba primární energie v budově ve výši 38,450 MWh/rok. Předpokládané celkové výdaje dle žádosti o dotaci činí 124 743 375 Kč bez DPH, tj. 150 939 484 Kč s DPH. DPH je nezpůsobilý výdaj. Požadovaný příspěvek Unie je 99 794 700 Kč, tj. 80 %. Vlastní zdroje financování činí tedy 51 144 784 Kč.

Usnesení č. 1943/22

rada města **b e r e n a v ě d o m í**

podání žádosti o dotaci z OPŽP na projekt „Základní škola Hluboká nad Vltavou –
přístavba učebnového pavilonu“.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

c) Ministerstvo průmyslu a obchodu vyhlásilo Výzvu č. 1/2022 k podávání žádostí o dotaci v rámci Státního programu na podporu úspor energie, Program EFEKT II. Podporovaná aktivita je Zavedení systému hospodaření s energií v podobě energetického managementu. Dotace je určena na zavedení systému hospodaření s energií v podobě energetického managementu a opatření nezbytných pro snižování energetické náročnosti. Dotace se vztahuje zejména na tvorbu dokumentů, organizaci (definici procesů, odpovědností, toků informací apod.), přípravu systémů pro monitorování a vyhodnocování spotřeby energie a zavedení systému energetického managementu do praxe.

Maximální výše dotace je 500 000 Kč. Maximální výše uznatelných nákladů je 90 %.

Dále Ministerstvo průmyslu a obchodu vyhlásilo Výzvu č. 3/2022 k podávání žádostí o dotaci v rámci Státního programu na podporu úspor energie, Program EFEKT III. Podporovaná aktivita je Zpracování místní energetické koncepce.

Maximální výše dotace je 450 000 Kč. Maximální výše uznatelných nákladů je 80 %.

Usnesení č. 1944/22

rada města **s o u h l a s í**

s podáním žádosti o dotaci do Výzvy č. 1/2022 k podávání žádostí o dotaci v rámci Státního programu na podporu úspor energie, Program EFEKT II na Zavedení systému hospodaření s energií v podobě energetického managementu a dále

s o u h l a s í

s podáním žádosti o dotaci do Výzvy č. 3/2022 k podávání žádostí o dotaci v rámci Státního programu na podporu úspor energie, Program EFEKT III na Zpracování místní energetické koncepce a

s o u h l a s í

s tím, že zpracovatelem těchto žádostí bude Ing. Jaromír Polášek, Poněšice 8, Hluboká nad Vltavou.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Z jednání rady se omluvil p. Vácha.

d) Jihočeský kraj vyhlásil dotační program „My v tom Jihočechy nenecháme II“ na podporu dětí a poživatelů starobního, vdovského nebo invalidního důchodu. V rámci programu jsou vyhlašována dvě opatření:

- 1) Podpora dětí s trvalým pobytem na území Jihočeského kraje do dovršení věku 3 let nebo pobírající příspěvek na péči do dovršení věku 8 let, pokud dítě nevyužívá pobytové sociální služby. Výše podpory na dítě činí 4 000 Kč. 100 % výše podpory vyplácí Jihočeský kraj prostřednictvím obcí a měst Jihočeského kraje.
- 2) Podpora poživatelů starobního, vdovského/vdoveckého nebo invalidního důchodu, pokud tyto osoby nevyužívají pobytové sociální služby. V případě poživatelů důchodu, kteří žijí samostatně, činí výše podpory 4 000 Kč. V případě poživatelů důchodu, kteří žijí ve společné domácnosti, činí výše podpory 3 000 Kč na každého člena společné domácnosti, který je podporovaným poživatelem důchodu. 50 % podpory financuje Jihočeský kraj, 50 % příslušná obec či město.

Příjem žádostí o poskytnutí dotace z Jihočeského kraje bude probíhat od 15. 9. 2022 do 31. 1. 2023. Obec nejprve odhadne počet podporovaných osob s trvalým pobytem v obci, splňujících podmínky dotačního programu. Pro tento odhad je připravena ze strany Jihočeského kraje online kalkulačka. Dle této kalkulačky budou náklady na předfinancování podpory pro poživatele důchodu ve městě Hluboká nad Vltavou ve výši 1 446 000 Kč. Z toho bude podíl města 723 000 Kč a podíl Jihočeského kraje také 723 000 Kč.

Náklady na předfinancování pro děti v cílové skupině jsou odhadovány na 252 000 Kč (následně hradí Jihočeský kraj).

Celkem jsou tedy náklady na předfinancování odhadovány ve výši 1 698 000 Kč. Z hlediska opatrnosti je možné předpokládanou částku navýšit, aby se město vyhnulo případné žádosti o změnu dotační smlouvy a s tím spojené administrativní zátěži, pokud by se objevilo více zájemců o podporu splňujících podmínky a město by již mělo vyčerpánu maximální výši dotace uvedenou ve smlouvě. Je navrženo do žádosti o dotaci uvést částku 2 000 000 Kč.

Na základě odhadu podá obec žádost o poskytnutí dotace, na základě které bude uzavřena smlouva s Jihočeským krajem.

Usnesení č. 1945/22

rada města **s o u h l a s í**

se zapojením města Hluboká nad Vltavou do dotačního programu Jihočeského kraje „My v tom Jihočechy nenecháme II“ a

p o v ě ř u j e

Městský úřad Hluboká nad Vltavou prováděním rozhodnutí o poskytnutí daru konkrétním podporovaným osobám a dále

d o p o r u ě j e

zastupitelstvu města provést rozpočtové opatření k zajištění financování účasti města na dotačním programu ve výši 2 000 000 Kč.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 5)

a) Město Hluboká nad Vltavou získalo příslib dotace z Jihočeského kraje a z Ministerstva vnitra – generálního ředitelství Hasičského záchranného sboru ČR na projekt „Pořízení dopravního automobilu pro jednotku SDH Bavorovice“.

Celkové předpokládané náklady při podání žádosti byly 1 350 000 Kč s DPH. Z Jihočeského kraje máme příslib dotace ve výši 300 000 Kč a z Ministerstva vnitra ve výši 450 000 Kč.

Bylo provedeno výběrového řízení na dodavatele. Byla předložena pouze jedna nabídka, a to od společnosti TECHSPORT, s.r.o., Palackého třída 155a, 612 00 Brno, IČ 25524135. Nabídková cena je 1 567 760 Kč bez DPH, tj. 1 896 990 Kč s DPH.

Finanční spoluúčast města tedy bude 1 146 990 Kč.

Cena dopravního automobilu	Výše dotace z MV – GŘ HZS	Výše dotace z Jihočeského kraje	Spoluúčast města
1 896 990 Kč	450 000 Kč	300 000 Kč	1 146 990 Kč

Termín dodání dopravního automobilu je do 30. 6. 2023.

Usnesení č. 1946/22

rada města **s o u h l a s í**

s výběrem uchazeče TECHSPORT, s.r.o., Palackého třída 155a, 612 00 Brno, IČ 25524135 jako dodavatele zakázky „Pořízení dopravního automobilu pro jednotku SDH Bavorovice“ a pověřuje starostu města podpisem Kupní smlouvy a

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města zařadit výdaj ve výši 1,9 mil. Kč do rozpočtu roku 2023.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

b) Město Hluboká nad Vltavou získalo na rok 2022 dotaci z Jihočeského kraje ve výši 250 000 Kč na akci Konzervace a zajištění zříceniny Karlův Hrádek, stěny 21 a 23. Podíl dotace na nákladech projektu je 60 %. V rozpočtu města je schválen výdaj ve výši 500 tis. Kč. Dle směrnice č. 1/2021 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu (VZMR) městem Hluboká nad Vltavou se podle výše předpokládané hodnoty jedná o VZMR III. kategorie a měli by být osloveni tři dodavatelé k předložení nabídky. Dle bodu (2) článku 6 Výjimky v postupech při výběru dodavatele může rada města rozhodnout o přímém zadání veřejné zakázky za cenu v místě a čase obvyklou dodavateli, který v minulých letech řádně poskytoval služby městu Hluboká nad Vltavou na provedení zakázek specifického charakteru, např. restaurátorské a konzervační práce na památkových objektech. K provedení zakázky byl osloven kameník p. Antonín Karlík, Na Zábraní 154/3, 750 02 Přerov, IČ 11558555, který v minulých letech konzervaci stěn Karlova Hrádku prováděl a jeho práce byla kladně hodnocena jak technickým dozorem, tak zástupci Národního památkového ústavu. Pan Karlík předložil nabídku s cenou 447 185 Kč (neplátce DPH). Radě města je navrženo uplatnit postup dle bodu (2) článku 6 směrnice č. 1/2021 při zadání zakázky na konzervaci stěn č. 21 a 23 v objektu zříceniny Karlův Hrádek.

Usnesení č. 1947/22

rada města **s o u h l a s í**

- s uplatněním postupu dle bodu (2) článku 6 směrnice města Hluboká nad Vltavou č. 1/2021 při zadání zakázky na konzervaci stěn č. 21 a 23 v objektu zříceniny Karlův Hrádek,
- s uzavřením smlouvy o dílo s p. Antonínem Karlíkem, Na Zábraní 154/3, 750 02 Přerov, IČ 11558555 s cenou 447 185 Kč na projekt „Konzervace a zajištění zříceniny Karlův Hrádek – stěny 21 a 23“ a pověřuje starostu města podpisem této smlouvy.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

c) Bod byl stažen z programu.

K bodu 6) Bod byl stažen z programu

K bodu 7)

a) Dle zákona 132/2006 sb. ze dne 14. dubna 2006 o kronikách obcí je obec povinna vést kroniku, do níž se zaznamenávají zprávy o důležitých a pamětihodných událostech v obci pro informaci i poučení budoucím generacím. V roce 2020 ukončila svou funkci kronikářka Alena Mitter. Jako nová kronikářka byla oslovena Lucie Jozová. Zápis do kroniky se provádí nejméně jednou za kalendářní rok. O obsahu zápisu rozhoduje obec. Obec také zabezpečí kroniku proti ztrátě, poškození a neoprávněnému přístupu. Zákon předal pravomoc schvalování zápisu samosprávným orgánům obce. Obsah tedy může schvalovat pouze starosta, rada nebo zastupitelstvo. Navrhujeme, aby se kronika vedla v elektronické podobě s následným tiskem číslovaných listů po uzavření každého kalendářního roku na trvanlivém papíře určeném pro dokumenty, které se zajistí vazbou. Nedílnou součástí kroniky může být i příloha, která obsahuje písemné, obrazové nebo zvukové záznamy doplňující zápis v kronice. O správnosti obsahu zápisu bude rozhodovat starosta města. Zápis je po schválení opatřen razítkem města a podpisem starosty.

Usnesení č. 1948/22

rada města **s o u h l a s í**

se jmenováním nové kronikářky Lucie Jozové na základě dohody o provedení práce,

s o u h l a s í

s vedením kroniky v elektronické podobě a to jednoročním zápisem a dále

s o u h l a s í

s tím, že obsah bude schvalovat starosta města.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

b) V souvislosti s žádostmi majitelů rekreačních objektů (kteří ve městě nemají trvalý pobyt) o vydání parkovací karty, rada konstatovala, že původní pravidla nebudou změněna a pro tuto kategorii žadatelů nebudou parkovací karty vydávány.

c) Na město se obrátil Automotoklub České Budějovice, se žádostí o směnu pozemků v lokalitě Křivonoska. AMK ČB je vlastníkem pozemků a staveb v areálu autokempu Křivonoska a navrhovaná směna by měla zajistit uspořádání vlastnictví v daném místě. Město je vlastníkem části pozemků v areálu autokempu a naopak AMK ČB je vlastníkem pozemků vně areálu. Směnou by mělo dojít k nápravě tak, že AMK ČB bude vlastnit pozemky uvnitř areálu a naopak město bude vlastnit pozemky vně areálu. Konkrétně město převede na AMK ČB pozemky parc. č. 201/19 o výměře 203 m², část 192/1 o výměře 497 m² a část 201/18 o výměře 12 m² (celkem tedy 712 m²) a naopak AMK předá městu pozemek parc. č. 201/16 o výměře 712 m², vše v k.ú. Munice.

Před realizací směny musí být vypracován oddělovací GP, kterým budou shora popsané části pozemků odděleny a dále musí být vypracován znalecký posudek na cenu směňovaných pozemků tak, jak ukládá městu zákon. Před projednáním věci musí být záměr směny zveřejněn na úřední desce města.

Usnesení č. 1949/22

rada města **p ř e d b ě ž n ě d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit se směnou částí pozemků, kdy město převede na AMK ČB pozemek parc. č. 201/19 o výměře 203 m², část pozemku parc. č. 192/1 o výměře 497 m² a část pozemku parc. č. 201/18 o výměře 12 m² (celkem tedy 712 m²) a naopak AMK ČB převede na město pozemek parc. č. 201/16 o výměře 712 m², vše v k.ú. Munice. Rada města ukládá MÚ administraci věci, zadání vypracování oddělovacího GP, zadání vypracování znaleckého posudku na cenu směňovaných pozemků v místě a čase obvyklou a následně zveřejnění záměru směny na úřední desce města a předložení věci k finálnímu projednání a schválení zastupitelstvu města.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

d) Rada se dále zabývala žádostí p. Ladislava Müllera o koupi části pozemku ve vlastnictví města. Jedná se o část pozemku č. 298/2 v k.ú. Munice. Rada uložila MÚ zadministrovat tuto žádost.

e) Radě města byl předložen seznam objektů města, spotřeby energií a předpoklad nárůstu spotřeby. Rada města uložila MÚ dopracovat seznam a připravit požadavky na navýšení prostředků z rozpočtu města na jejich úhradu.

f) V radě a zastupitelstvu města byl odsouhlasen nákup termokamery pro SDH Hluboká nad Vltavou, která je potřebná k detekci ohnisek požárů při zásazích v přírodě. Schváleno bylo rozpočtové opatření ve výši 100 tis. Kč na „SDH Hluboká - termokamera“. Z důvodu

rostoucích cen požádal SDH o odsouhlasení navýšení těchto prostředků o 32 tis. Kč. Rada žádosti vyhověla.

Usnesení č. 1950/22

rada města **s o u h l a s í**

- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 94/22 ve výdajové části navýšení o 32 tis. Kč na akci „SDH Hluboká - termokamera“ s použitím prostředků z položky „Opatření rady města“;
- s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzoru smlouvy schváleného usnesením rady města č. 463/15 dne 24. 8. 2015 a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem.

d o p o r u č u j e

- zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 94/22 „SDH Hluboká - termokamera“, schváleným radou města dne 29. 8. 2022 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 19/18.

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
5512	6122	SDH Hluboká - termokamera	navýšení o 32
3699	5909	Opatření rady města	snížení o -32

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

g) Hluboká v pohybu – sportovní a kulturní spolek, IČ:04327977 požádal o dotaci ve výši 30 tis. Kč na akci „Rodinný strašidelný den na Bezdrevské baště“, konanou při Rybářských slavnostech. Rada doporučila dotaci 20 tis. Kč. Vzhledem k tomu, že již spolek letos obdržel 220 tis. Kč musí dotaci schválit ZM. Dotace by byla v režimu podpory malého rozsahu „de minimis“.

Usnesení č. 1951/22

rada města **d o p o r u č u j e**

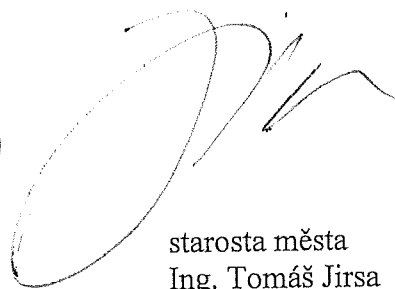
zastupitelstvu města souhlasit

- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části ve výši 20 tis. Kč na akci „Hluboká v pohybu – sportovní a kulturní spolek – dotace Rodinný strašidelný den na Bezdrevské baště“;
- s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzoru smlouvy schváleného usnesením rady města č. 463/15 dne 24. 8. 2015 a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem.

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
3319	5222	Hluboká v pohybu – sportovní a kulturní spolek – dotace Rodinný strašidelný den na Bezdrevské baště	navýšení o 20

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

člen rady města
Jiří Karvánek



starosta města
Ing. Tomáš Jirsa

Koncept č. RO/22/0089 Rozpočtová opatření účetního charakteru

Strana 1 z 4

Připraveno dne 29.08.2022

Para	Pol	Org	Důvod	Příjmy	Výdaje	Financování
0000	4116	0000	RO - Dotace Lesy změna org.	-423 701,00	0,00	0,00
0000	4116	0032	RO - Dotace Lesy změna org.	423 701,00	0,00	0,00
2293	5021	2100	RO - Purkarec	0,00	-77 356,00	0,00
2293	5169	2100	RO - Přívoz Purkarec služby	0,00	77 356,00	0,00
2321	5171	2739	RO - ČOV Záměstí sanace	0,00	-41 437,85	0,00
2321	5171	0930	RO - oprava ČOV Purkarec - stěna	0,00	41 437,85	0,00
3111	6351	3011	RO - MŠ Schwanz, inv.dotace - kotle	0,00	350 000,00	0,00
3111	6122	3111	RO - MŠ Schwanzenberská inv.dotace	0,00	-350 000,00	0,00
3113	6121	3201	RO - ZŠ přístavba změna org.	0,00	210 800,00	0,00
3113	6121	3115	RO - ZŠ přístavba změna org.	0,00	-210 800,00	0,00
3141	5134	0000	RO - účet. char. ŠJ	0,00	-1 000,00	0,00
3141	5169	0000	RO - účet. char. ŠJ	0,00	1 000,00	0,00
3399	5139	0004	RO - Senior klub	0,00	-20 000,00	0,00
3399	5169	0004	RO - Senior klub	0,00	20 000,00	0,00
3412	5139	2600	RO - Bazén materiál	0,00	-100 000,00	0,00
3412	5171	2600	RO - Bazén údržba	0,00	167 000,00	0,00
3412	5165	2600	RO - Bazén pachtovné	0,00	-10 000,00	0,00
3412	5169	2600	RO - Bazén služby	0,00	-40 000,00	0,00
3412	5151	2600	RO - Bazén studená voda	0,00	-30 992,80	0,00
3412	6122	3413	RO - Bazén inv. pokladní systém	0,00	13 992,80	0,00
3639	5169	0601	RO - OV Bavorovice změna org.	0,00	-3 500,00	0,00
3639	5171	0602	RO - OV Municode opravy a udrž.	0,00	-20 000,00	0,00
3639	5153	0817	RO - plyn	0,00	65 000,00	0,00
3639	5152	0817	RO - teplo	0,00	-15 000,00	0,00
3639	5165	0817	RO - pachtovné	0,00	-10 000,00	0,00
3639	5169	0604	RO - OV Purkarec služby	0,00	-500,00	0,00
3639	5171	0930	RO - opravy a udržování měst. majetku	0,00	80 000,00	0,00
3639	5166	5166	RO - projekty, posudky	0,00	70 000,00	0,00

Koncept č. RO/22/0089 Rozpočtová opatření účetního charakteru

Připraveno dne 29.08.2022

Strana 2 z 4

Para Pol Org	Důvod	Příjmy	Výdaje	Financování
3639 5169 0817	RO - nájem Malovcová - služby	0,00	10 000,00	0,00
3639 5222 0000	RO - dotace Mysl.spolek změna org,	0,00	-10 000,00	0,00
3639 5213 0000	RO - dotace Kodádek změna org	0,00	-10 000,00	0,00
3639 5213 2626	RO - dotace Kodádek změna org.	0,00	10 000,00	0,00
3639 5137 0930	RO - nájezd DKP schody Panorama	0,00	13 284,00	0,00
3639 5169 0600	RO - OV Bavorovice změna org	0,00	3 500,00	0,00
3639 5137 0607	RO - OV Hroznějovice DKP	0,00	-17 005,00	0,00
3639 5169 0930	RO - opravy, údržba městs,majetek	0,00	-113 284,00	0,00
3639 5154 0817	RO - el. energie	0,00	-70 000,00	0,00
3639 5175 0604	RO - OV Purkarec občerstvení	0,00	500,00	0,00
3639 5169 0608	RO - OV Jeznice služby	0,00	-6 000,00	0,00
3639 5169 0603	RO - OV Kostelec služby	0,00	-3 000,00	0,00
3639 5021 0602	RO - OV Municode osobní výdaje	0,00	20 000,00	0,00
3639 5171 0603	RO - OV Kostelec údržba	0,00	3 000,00	0,00
3639 5139 0607	RO - OV Hroznějovice - materiál	0,00	2 000,00	0,00
3639 5021 0607	RO - OV Hroznějovice - osob.výdaje	0,00	15 000,00	0,00
3639 5171 0607	RO - OV Hroznějovice - hřiště	0,00	85 547,00	0,00
3639 5169 0605	RO - OV Líšnice služby	0,00	-3 000,00	0,00
3639 5175 0605	RO - OV Líšnice občerstvení	0,00	3 000,00	0,00
3639 5175 0608	RO - OV Jeznice občerstvení	0,00	6 000,00	0,00
3639 6121 0607	RO - OV Hroznějovice - hřiště	0,00	-85 542,00	0,00
3639 5222 2626	RO - dotace změna org.	0,00	10 000,00	0,00
3639 5151 0817	RO - studená voda	0,00	-30 000,00	0,00
4349 5221 2626	RO - dot. Ledax, Autis - změna org.	0,00	30 000,00	0,00
4349 5221 0000	RO - dot. Ledax, Autis - uměna org.	0,00	-30 000,00	0,00
5311 5362 0000	RO - MP Hlub. platby daní	0,00	500,00	0,00
5311 5361 0000	RO - MP Hlub. kolky	0,00	-500,00	0,00
5311 5139 0000	RO - MP Hlub. materiál	0,00	-6 600,00	0,00
5311 5137 0000	RO - MP Hlub. DKP	0,00	6 600,00	0,00

Koncept č. RO/22/0089 Rozpočtová opatření účetního charakteru

Strana

3 z 4

Přípraveno dne 29.08.2022

Para	Pol	Org	Důvod	Příjmy	Výdaje	Financování
5512	5151	5501	RO - SDH Bavorovice voda	0,00	1 000,00	0,00
5512	5156	5504	RO - SDH Purkarec PHM	0,00	2 000,00	0,00
5512	5139	5504	RO - SDH Purkarec DKP	0,00	-2 000,00	0,00
5512	6123	5511	RO - SDH Bavorovice změna org.	0,00	1 350 000,00	0,00
5512	5154	5500	RO - SDH el. energie	0,00	5 000,00	0,00
5512	5169	5500	RO - SDH Hluboká opravy, údržba	0,00	-10 000,00	0,00
5512	5154	5501	RO - SDH Bavorovice el. energie	0,00	2 000,00	0,00
5512	5153	5501	RO - SDH Bavorovice plyn	0,00	4 000,00	0,00
5512	6123	5501	RO - SDH Bavorovice změna org.	0,00	-1 350 000,00	0,00
5512	5153	5500	RO - SDH plyn	0,00	5 000,00	0,00
5512	5139	5501	RO - SDH Bavorovice materiálu	0,00	3 000,00	0,00
5512	5171	5501	RO - SDH Bavorovice	0,00	-10 000,00	0,00
6171	5151	0000	RO - Můj voda studená	0,00	25 000,00	0,00
6171	5362	0000	RO - dálniční známka	0,00	310,00	0,00
6171	5137	0000	RO - správa DKP	0,00	-30 000,00	0,00
6171	5363	0000	RO - penále pozdní úhrada nájem	0,00	1 066,00	0,00
6171	5153	0000	RO - Můj plyn	0,00	-10 000,00	0,00
6171	5156	0000	RO - Můj PHM	0,00	20 000,00	0,00
6171	5154	0000	RO - Můj energie	0,00	-15 000,00	0,00
6171	5162	0000	RO - MP služby el. komunikací	0,00	-20 000,00	0,00
6171	5139	0000	RO - správa materiálů	0,00	-30 000,00	0,00
6171	5164	0000	RO - správa nájemů	0,00	-100 000,00	0,00
6171	5136	0000	RO - ost. pomůcky	0,00	-1 376,00	0,00
6171	5169	0000	RO - správa služby	0,00	210 000,00	0,00
6171	5168	0000	RO - správa IT služby	0,00	-50 000,00	0,00

Koncept č. RO/22/0089 Rozpočtová opatření účetního charakteru

Přípraveno dne 29.08.2022

Para	Pol	Org	Důvod	Příjmy	Výdaje	Financování
Souhrn za koncept č. RO/22/0089 Rozpočtová opatření účetního charakteru						
Příjmy :	zvýšení	423 701,00	- snížení	423 701,00	=	rozdíl 0,00
Výdaje :	zvýšení	2 943 893,65	- snížení	2 943 893,65	=	rozdíl 0,00
Financování - změna celkem				0,00	<->	Kontrola 0,00

Omezení dokladů: Koncept dokladu číslo: RO/22/0089

Celkový souhrn za doklady						
Příjmy :	zvýšení	423 701,00	- snížení	423 701,00	=	rozdíl 0,00
Výdaje :	zvýšení	2 943 893,65	- snížení	2 943 893,65	=	rozdíl 0,00
Financování - změna celkem				0,00	<->	Kontrola 0,00

