



LEGENDA

HRANICE A ZNAČENÍ		
STAV	NÁVRH	
	-----	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
	- - - - -	HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH
	-----	HRANICE A ČÍSLA POZEMKŮ DLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ
SO.Z1.6	SO.Z1.6	ČÍSELNÉ OZNAČENÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ		
PLOCHA	STAV	NÁVRH
		PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - SO
		PLOCHY MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ - MK
		PLOCHY ZELENÉ VEŘEJNÉ - ZV

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA		
STAV	NÁVRH	
	-----	VEDENÍ EL. ENERGIE NN
	●	TRAFOSTANICE
	-----	ELEKTROKOMUNIKAČNÍ VEDENÍ
	-----	ELEKTRICKÉ KABELY SILNOPROUD VO
	-----	VODOVODNÍ ŘAD
	-----	KANALIZAČNÍ ŘAD BEZ ROZLIŠENÍ DRUHU
	-----	PLYNOVODNÍ ŘADY STL
	✕	ELEKTRICKÉ KABELY SILNOPROUD VN - KABELOVÉ KE ZRUŠENÍ
	✕	ELEKTRICKÉ KABELY SILNOPROUD VN - NADZEMNÍ KE ZRUŠENÍ
	-----	SPLAŠKOVÁ KANALIZACE
	-----	DEŠŤOVÁ KANALIZACE

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY		
STAV	NÁVRH	
	-----	INTERAKČNÍ PRVEK

REGULAČNÍ OPATŘENÍ		
-----	ROZHRANÍ DÍLČÍCH PLOCH S ROZDÍLNOU PODLAŽNOSTÍ	
-----	REGULACE ZÁSTAVBY (STAVEBNÍ ČÁRA)	
-----	REGULACE ZÁSTAVBY (STAVEBNÍ HRANICE)	
50% 20%	PROCENTO ZASTAVITELNOSTI	PROCENTO BIOLOGICKY AKTIVNÍCH PLOCH
+1,2	PODLAŽNOST, VÝŠKA ZÁSTAVBY: + MOŽNOST NADSTAVBY PODKROVÍ NEBO USTUPUJÍCÍHO PODLAŽÍ	

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ		
-----	HLUKOVÁ ISOFONA L_{Aeq} 60 dB PRO POHLTVÝ TERÉN	
-----	HLUKOVÁ ISOFONA L_{Aeq} 50 dB PRO POHLTVÝ TERÉN	
-----	HRANICE POVODNĚ 2002	
-----	OCHRANNÉ PÁSMO KABELOVÉHO VEDENÍ EL. ENERGIE VN - 1m	
●	OCHRANNÉ PÁSMO TRAFOSTANICE - 2m	
-----	OCHRANNÉ PÁSMO HLAVNÍHO VODOVODNÍHO ŘADU - 1,5m	
-----	OCHRANNÉ PÁSMO SPLAŠKOVÉ KANALIZACE - 2,5m	
-----	OCHRANNÉ PÁSMO DEŠŤOVÉ KANALIZACE - 2,5m	
-----	OCHRANNÉ PÁSMO ZEMNÍHO PLYNU STL - 1m	

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI
 VYDÁVAJÍCÍ SPRÁVNÍ ORGÁN: ZASTUPITELSTVO MĚSTA HLUBOKÁ NAD VLTAVOU
 DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI: 30.09.2022
 OPRAVNĚNÁ OSOBA POŘIZOVATELE: ING. MIROSLAV SLÁDEK, KVALIFIKOVANÁ ÚŘEDNÍ OSOBA

REGULAČNÍ PLÁN HLUBOKÁ NAD VLTAVOU LOKALITA KŘESÍN - POD PILOU ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č.1

OBJEDNATEL:	Město Hluboká nad Vltavou
POŘIZOVATEL:	Městský úřad Hluboká nad Vltavou, ve spolupráci s kvalifikovanou úřední osobou
ZPRACOVATEL:	SIXTA - Reality, spol. s r.o., Nová 1997/24, 370 01 České Budějovice

FORMÁT:	3xA4	MĚŘITKO:	1:2 000	STUPEŇ:	ÚPLNÉ ZNĚNÍ	DATUM:	září 2022	PARÉ:	
SOUBOR:		Č. ZAKÁZKY:							

NÁZEV VÝKRESU:	KOORDINAČNÍ VÝKRES	ČÍSLO VÝKRESU:	11.1.
----------------	--------------------	----------------	-------