

Z á p i s

z 18. zasedání zastupitelstva města Hluboká nad Vltavou konaného dne 15. 9. 2025.

Počet přítomných členů zastupitelstva města: 18

Přizváni: Jan Piskač, Ing. Pavel Adámek, Ing. arch. Lenka Holubová, Ing. Jaroslav Rada

Jednání bylo zahájeno v 16.00 hod.

Jednání řídil starosta Ing. Tomáš Jirsa. Uvedl, že se do zahájení zasedání dostavilo 18 zastupitelů a zastupitelstvo města je tudíž usnášeníschopné. Zapisovatelem byl určen na návrh tajemníka MÚ Mgr. Daniel Berit, pracovník MÚ.

K bodu 1)

Starosta provedl kontrolu zápisu z minulého jednání zastupitelstva. Dále seznámil členy zastupitelstva s návrhem programu jednání a předložil zastupitelstvu návrh na ověřovatele zápisu a volební a návrhovou komisi. Zastupitelstvo předložené návrhy odsouhlasilo.

Usnesení č. 700/25

zastupitelstvo města **z v o l i l o**

jako ověřovatele zápisu: Ing. Oldřicha Hod'ánka, Ing. Aleše Rause

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 18, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 700/25 bylo schváleno.

Usnesení č. 701/25

zastupitelstvo města **z v o l i l o**

jako volební a návrhovou komisi:

MUDr. Vojtěcha Kurfirsta, Bc. Davida Šťastného, p. Radka Trčku

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 18, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 701/25 bylo schváleno.

Usnesení č. 702/25

zastupitelstvo města **s c h v a l u j e**

následující program zasedání zastupitelstva města:

1. Kontrola zápisu z minulého jednání, volba návrhové komise a ověřovatelů a schválení programu jednání.
2. Rozpočtová opatření:
 - a. Schválená v RM na základě pověření ZM.
 - b. Účetního charakteru k 15. 9. 2025.
 - c. Žádosti o dotace:
 - i. Dotace na sportující mládež.
 - ii. Divadelní festival Křížem krážem za divadlem, DS Křížžáci.

- iii. Golfový klub Hluboká nad Vltavou z.s. - dotace na Czech Classic Open - změna příjemce
 - d. Andělská Hluboká- doplnění vánoční výzdoby.
 - e. Lávka přes Vltavu - dodatky k SOD - dotace IROP.
 - f. Neinvestiční dotace JČK pro SDH Hluboká a Bavorovice.
 - g. Strategická studie rozvoje města Hluboká nad Vltavou – *STAŽENO Z PROGRAMU*.
 - h. Nástupiště zastávky autobusu Líšnice.
 - i. Opatření rady města – navýšení.
 - j. Fotodokumentace projektů města.
 - k. Městská policie - změna rozpočtu.
 - l. Kamerový systém – provoz.
 - m. Přijetí dotace HZS pro JSDH – povodně.
 - n. SDH Hluboká – navýšení rozpočtu.
 - o. Teplovod - zemina, oprava komunikace.
 - p. Dětské hřiště Hůrka - terénní úpravy.
 - q. Úprava vodovodní sítě Kostelec - II. etapa – vícepráce.
 - r. Oprava komunikací – navýšení.
 - s. Příspěvek PMH na platy.
 - t. Změna účelu dotace pro ZŠ.
 - u. Změna svislého dopravního značení cyklostezek v souvislosti s lávkou přes Vltavu.
- 3. Nový zimní stadion.
- 4. Dispozice s majetkem:
 - a. Prodej pozemků v lokalitě Křesín - schválení prodeje první části pozemků.
 - b. Převzetí ZTV (veřejná zeleň) v lokalitě U Parku - Sixta-Reality, spol. s r.o.
 - c. Stezka Zvolenovská ulice - dodatek ke smlouvě o dílo.
 - d. Uzavření smlouvy o zřízení služebnosti k akci Cyklostezka Zámostí - Povodí Vltavy.
 - e. Smlouva o zřízení služebnosti k akci ČOV město - Lesy ČR.
 - f. Koupě pozemků pod cyklostezkou Munice – Zliv.
- 5. Územní plány:
 - a. Odsouhlasení změny č. 19b Územního plánu Hluboká nad Vltavou.
 - b. Opětovná žádost o pokračování změny Územního plánu Hluboká nad Vltavou – p. Mikeš.
 - c. Žádost o změnu Územního plánu Hluboká nad Vltavou a přiřazení ke změně č. 21 – p. Křiváček.
 - d. Odregistrování Územní studie Na Holém Vrchu.
- 6. Výběrová řízení:
 - a. Ošetření Bavorovické aleje.
- 7. Různé.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 18, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 702/25 bylo schváleno.

K bodu 2)

a) Zastupitelstvo města svým usnesením č. 38/22 ze dne 6. 12. 2022 pověřilo radu města prováděním rozpočtových opatření dle § 16 odst. 3a) zákona č. 250/2000 Sb. s tím, že o provedených změnách bude informováno nejbližší zasedání zastupitelstva města.

Na základě pověření byla radou města dne **23. 6. 2025** schválena rozpočtová opatření:

- **RO č. 73/25** - „URBAN X s.r.o - dotace na realizaci akce „Baron fest“ – dotace – výdaj 30 tis. Kč.

Na základě pověření byla radou města dne **28. 7. 2025** schválena rozpočtová opatření:

- **RO č. 74/25** - „Rozpočtová opatření účetního charakteru ze dne 28. 7. 2025“ – příjem, výdaj 1 425 tis. Kč.
- **RO č. 75/25** – „Agentura 4PRO s.r.o. - dotace na Letecký den Hosín“ – výdaj 40 tis. Kč.
- **RO č. 76/25** – z akce „PREVENT z.ú. – dotace Adiktologická konference 2025“ – výdaj 30 tis. Kč.
- **RO č. 77/25** – „ZŠ Hluboká nad Vltavou OP JAK II „Škola pro budoucnost“ – výdaj 74,415 tis. Kč.
- **RO č. 78/25** – „MŠ Hluboká nad Vltavou OP JAK „MŠ HLUBOKÁ - JAK II“ – výdaj 31,588 tis. Kč.
- **RO č. 79/25** – „SK Policie České Budějovice - dar 9. ročník Memoriálu Lud'ka Wohlschlägera“ – výdaj 15 tis. Kč.
- **RO č. 80/25** – „Aneta Švecová – dar na pořízení léčebného přístroje Motomed 2“ – výdaj 20 tis. Kč.
- **RO č. 81/25** – „Karlův Hrádek - archeologický průzkum“ – výdaj 22,710 tis. Kč.
- **RO č. 82/25** – „Místní cyklostezka v Zámostí“ – výdaj 50 tis. Kč.

Na základě pověření byla radou města dne **18. 8. 2025** schválena rozpočtová opatření:

- **RO č. 83/25** – „Rozpočtová opatření účetního charakteru ze dne 18.8.2025“ – příjem, výdaj.
- **RO č. 84/25** - „Hotel Závěš Hluboká s.r.o. – dotace cimbálová muzika“ – výdaj 6 tis. Kč.
- **RO č. 85/25** – „Zdravotní středisko – úprava vnitřních prostor“, převodem z položky „Zdravotní středisko – zruš.bočního schodiště + rozšíř.léčárny, PD“ – převod výdaje 427,605 tis. Kč.

Usnesení č. 703/25

zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

provedení změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 73/25 ve výdajové části ve výši 30 tis. Kč na akci „URBAN X s.r.o - dotace na realizaci akce „Baron fest“, schváleným radou města dne 23.6.2025 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 20/22.

Výdaj		tis. Kč
paragraf	položka	
3319	5213 URBAN X s.r.o - dotace na realizaci akce „Baron fest“	30
3699	5909 Opatření rady města	-30

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 18, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 703/25 bylo schváleno.

Usnesení č. 704/25

zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 74/25 „Rozpočtová opatření účetního charakteru ze dne 28. 7. 2025“ dle Přílohy tohoto usnesení,

schváleného radou města dne 28. 7. 2025 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 38/22.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 18, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 704/25 bylo schváleno.

Usnesení č. 705/25

zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

provedení změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 75/25 ve výdajové části ve výši 40 tis. Kč na akci „Agentura 4PRO s.r.o. - dotace na Letecký den Hosín“, schváleným radou města dne 28.7.2025 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 20/22.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
3319	5213	Agentura 4PRO s.r.o. - dotace na Letecký den Hosín	40
3699	5909	Opatření rady města	-40

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 18, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 705/25 bylo schváleno.

Usnesení č. 706/25

zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

provedení změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 76/25 ve výdajové části ve výši 30 tis. Kč na akci „PREVENT z.ú. – dotace Adiktologická konference 2025“, schváleným radou města dne 28.7.2025 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 20/22.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
4349	5221	PREVENT z.ú. – dotace Adiktologická konference 2025	30
3699	5909	Opatření rady města	-30

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 18, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 706/25 bylo schváleno.

Usnesení č. 707/25

zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

provedení změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 77/25 ve výdajové části ve výši 74.414,08 Kč na spolufinancování projektu „ZŠ Hluboká nad Vltavou OP JAK II „Škola pro budoucnost“, schváleným radou města dne 28.7.2025 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 20/22.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
3113	5331	Podíl města – dotace na projekt ZŠ Hluboká nad Vltavou OP JAK II „Škola pro budoucnost“	74,415
3699	5909	Opatření rady města	-74,415

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 18, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 707/25 bylo schváleno.

Usnesení č. 708/25

zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

provedení změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 78/25 ve výdajové části ve výši ve výši 31.587,21 Kč na spolufinancování projektu „MŠ Hluboká nad Vltavou OP JAK „MŠ HLUBOKÁ - JAK II“, schváleným radou města dne 28.7.2025 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 20/22.

Výdaj		tis. Kč
paragraf	položka	
3111	5331	Podíl města – dotace na projekt MŠ Hluboká nad Vltavou OP JAK „MŠ HLUBOKÁ - JAK II“
3699	5909	Opatření rady města

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 18, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 708/25 bylo schváleno.

Usnesení č. 709/25

zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

provedení změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 79/25 ve výdajové části ve výši 15 tis. Kč na „SK Policie České Budějovice - dar 9. ročník Memoriálu Lud'ka Wohlschlägera“, schváleným radou města dne 28.7.2025 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 20/22.

Výdaj		tis. Kč
paragraf	položka	
3419	5222	SK Policie České Budějovice - dar na 9.ročník Memoriálu Lud'ka Wohlschlägera
3699	5909	Opatření rady města

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 18, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 709/25 bylo schváleno.

Usnesení č. 710/25

zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

provedení změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 80/25 ve výdajové části ve výši 20 tis. Kč na „Aneta Švecová – dar na pořízení léčebného přístroje Motomed 2“, schváleným radou města dne 28.7.2025 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 20/22.

Výdaj		tis. Kč
paragraf	položka	
4349	5492	Aneta Švecová – dar na pořízení léčebného přístroje Motomed 2
3699	5909	Opatření rady města

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 18, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 710/25 bylo schváleno.

Usnesení č. 711/25zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 81/25 ve výdajové části navýšením o 22,710 tis. Kč na „Karlův Hrádek - archeologický průzkum“, schváleným radou města dne 28.7.2025 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 20/22.

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
3322	5171	Karlův Hrádek - archeologický průzkum –navýš.	22,710
3699	5909	Opatření rady města	-22,710

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 18, zdržel se - 0, proti – 0

+Usnesení č. 711/25 bylo schváleno.**Usnesení č. 711/25 bylo schváleno.****Usnesení č. 712/25**zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

provedení změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 82/25 ve výdajové části navýšením o 50 tis. Kč na „Místní cyklostezka v Zámostí“, schváleným radou města dne 28.7.2025 a revokované dne 18.8.2025 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 20/22.

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
2219	6121	Místní cyklostezka v Zámostí org. 0850	50
2219	6121	Stežka Zvolenovská k učilišti org. 0855	-50

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 18, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 712/25 bylo schváleno.**Usnesení č. 713/25**zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 83/25 „Rozpočtová opatření účetního charakteru ze dne 18.8.2025“ dle Přílohy tohoto usnesení, schváleného radou města dne 18.8.2025 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 38/22.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 18, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 713/25 bylo schváleno.**Usnesení č. 714/25**zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

- provedení změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 84/25 ve výdajové části ve výši 6 tis. Kč na akci „Hotel Záviš Hluboká s.r.o. – dotace cimbálová muzika“, schváleným radou města dne 18.8.2025 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 20/22.

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
3319	5213	Hotel Závaš Hluboká s.r.o. – dotace cimbálová muzika	6
3699	5909	Opatření rady města	-6

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 18, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 714/25 bylo schváleno.

Usnesení č. 715/25

zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

- provedení změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 85/25 ve výdajové části navýšením o 427,605 tis. Kč na akci „Zdravotní středisko – úprava vnitřních prostor“, převodem z položky „Zdravotní středisko – zruš.bočního schodiště + rozšíř.lékárny, PD“, schváleným radou města dne 18.8.2025 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 20/22.

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
3639	6xxx	Zdravotní středisko – zruš.bočního schodiště + rozšíř.lékárny, PD	-427,605
3639	6xxx	Zdravotní středisko – úprava vnitřních prostor	427,605

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 18, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 715/25 bylo schváleno.

b) Předložena jsou rozpočtová opatření účetního charakteru k 15. 9. 2025. V rámci rozpočtových opatření účetního charakteru jsou zařazeny příjmy přijaté nad rámec rozpočtu. Jedná se zejména o příjmy z poplatku z pobytu, daně z technických a hazardních her, daň z příjmu FO, příjem z úroků, z pojistného plnění, z pronájmu apod. Dále jsou provedeny přesuny výdajů mezi položkami v rámci schváleného rozpočtu. Celkem tak dochází k navýšení prostředků financování o 3 452 tis. Kč. Tyto prostředky jsou navrženy k použití na zapojení nových výdajů do rozpočtu dle rozpočtových opatření (RO) zařazených do programu jednání tohoto ZM jako financování.

Usnesení č. 716/25

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 86/25 v příjmové a výdajové části rozpočtu „RO účetního charakteru ze dne 15. 9. 2025“ dle Přílohy.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 18, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 716/25 bylo schváleno.

c)

i) Dotace na sportující mládež.

Dle schválené „Výzvy k podání žádostí o poskytnutí dotace na podporu sportující mládeže v r. 2025“ budou na základě podaných žádostí o dotaci rozděleny z rozpočtu města na rok

2025 prostředky ve výši 1,000 tis. Kč (§3419, pol.5192,Org.2614). V řádném termínu určeném pro podání žádostí tj. od 9.6. do 7.7.2025 bylo podáno 6 žádostí.

Po provedení kontroly jejich formální a věcné správnosti byla jedna ze žádostí vyřazena, pro nesplnění podmínek zadaných výzvou a to žádost SH ČMS – Sboru dobrovolných hasičů Purkarec (46 dětí), protože v tomto případě není žadatel sportovní organizací, když jeho hlavním účelem existence je „příprava členů k výkonu účinné ochrany života a zdraví občanů a majetku před požáry a při poskytování pomoci při živelných pohromách a jiných událostech, při nichž je v nebezpečí život, zdraví nebo majetek“ (citováno z údajů ve spolkovém rejstříku SH ČMS). Pro úplnost je potřeba uvést, že ve výdajové části rozpočtu města má SH ČMS SDH Purkarec na účast v hasičských soutěžích dětí alokováno 35 tis. Kč. Následně byl u ostatních žádostí proveden propočet v souladu s „Pravidly pro dotaci na podporu sportující mládeže v r. 2025“ a na 1 člena do 18-ti let tak připadá v roce 2025 částka 2.070,39 Kč. Návrh výše dotace pro jednotlivé žadatele je uvedena v příložené tabulce. Dotace na sportující mládež je mimo režim veřejné podpory.

žadatel	počet členů	k vyplacení 2025
CVČ Poškolák Hluboká z.s. (odd. volejbalu)	30	62.111,80 Kč
Hluboká v pohybu – sportovní a kulturní spolek (odd. gymnastiky)	60	124.223,60 Kč
TJ Sokol Hluboká nad Vltavou	182	376.811,59 Kč
Golfový klub Hluboká nad Vltavou, z.s.	49	101.449,28 Kč
TJ Hluboká nad Vltavou, z.s.	162	335.403,73 Kč
CELKEM	483	1.000.000,00 Kč

Rada města dne 28.7.2025 schválila dotace na sportující mládež pro rok 2025 organizacím: CVČ Poškolák Hluboká z.s. (odd. volejbalu), IČ:22899529, ve výši 62.111,80 Kč; Hluboké v pohybu – sportovní a kulturní spolek (odd.gymnastiky) , IČ:04327977, ve výši 124.223,60 Kč a Golfovému klubu Hluboká nad Vltavou z.s., IČ:70853282, ve výši 101.449,28 Kč z položky „Dotace na sportující mládež“.

Dotace nad 250 tis. Kč může schválit pouze zastupitelstvo města, rada města doporučila navržené dotace schválit.

Usnesení č. 717/25

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

- s poskytnutím dotace na sportující mládež pro rok 2025 organizacím: TJ Sokol Hluboká nad Vltavou, IČ:47234881, ve výši 376.811,59 Kč a TJ Hluboká nad Vltavou, z.s., IČ:46681493, ve výši 335.403,73 Kč z položky rozpočtu „Dotace na sportující mládež“,
- s uzavřením veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotace dle vzoru smlouvy schváleného usnesením rady města č. 774/2024 ze dne 11.3.2024 a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejich podpisem.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 18, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 717/25 bylo schváleno.

ii) Divadelní festival Křížem krážem za divadlem – DS Křížžáci.

Divadelní spolek KŘÍŽŽÁCI, IČ:70849111, podal žádost o poskytnutí dotace 45 tis. Kč na realizaci 8. ročníku malého divadelního festivalu ochotnických divadel „Křížem krážem

za divadlem 2025“. Od r. 2015 jej spolek každoročně realizoval na Loveckém zámku Ohrada v Hluboké nad Vltavou a následně od r. 2023 v KC Panorama. Termín festivalu je plánován na 21.- 22.11.2025. V rámci akce budou odehrána 4 divadelní představení, z toho 3 hostujícími divadelními soubory. Případná poskytnutá dotace by byla použita na úhradu nájmu KC Panorama, honoráře zvukaři a účinkujícím souborům. Vzhledem k tomu, že veškeré vybrané vstupné bude vyplaceno jednotlivým účastníkům jako forma náhrady cestovních nákladů, dovoluje si spolek požádat město o poskytnutí dotace na krytí výše uvedených nákladů. V rozpočtu města jsou pro tento rok již zahrnuty dvě dotace pro divadelní spolek ve výši 105 tis. Kč. Na tuto akci v loňském roce město poskytlo 12 tis. Kč. Dotace by byla v režimu podpory malého rozsahu „de minimis“. Rada města doporučila navrženou dotaci schválit.

Usnesení č. 718/25

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

- s poskytnutím dotace a s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části č. 87/25 ve výši 45 tis. Kč na akci „DS Křížžáci – dotace Křížem krážem za divadlem 2025“;
- s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzoru smlouvy schváleného usnesením rady města č. 774/2024 ze dne 11.3.2024 a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem.

Výdaj paragraf	položka	tis. Kč
3319	5222 DS Křížžáci – dotace Křížem krážem za divadlem 2025	45

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 18, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 718/25 bylo schváleno.

iii) Změna příjemce dotace na Czech Classic Open.

Ve výdajové části rozpočtu města je zahrnuta dotace 100 tis. Kč pro společnost NEWMEN CZ s.r.o. (§3419 pol.5213) na organizaci golfového turnaje Czech Classic Open, který se v Hluboké nad Vltavou každoročně pořádá. Společnost NEWMEN CZ s.r.o. po několik let organizovala tento golfový turnaj pro Golfový klub Hluboká nad Vltavou, z.s. V letošním roce ale nedošlo k jejich vzájemné dohodě a Golfový klub Hluboká nad Vltavou, z.s. se rozhodl, že si organizaci akce dne 31.8.2025 zajistí sám. Z tohoto důvodu žádá o změnu jak názvu akce, tak i příjemce výše uvedené dotace, která bude poskytnuta v režimu veřejné podpory malého rozsahu „de minimis“. Vzhledem k tomu, že poskytnutí původní dotace schvalovalo v rámci rozpočtu pro letošní rok zastupitelstvo města, musí její změnu schválit opět zastupitelstvo města.

Usnesení č. 719/25

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

- se změnou příjemce dotace na organizaci golfového turnaje v Hluboké nad Vltavou ve výši 100 tis. Kč ze společnosti NEWMEN CZ s.r.o. (§3419, pol.5213), akce Czech Classic Open na nového příjemce: Golfový klub Hluboká nad Vltavou, z.s. (3419 pol. 5222), IČ: 70853282, akce Czech Classic Drink & Gastro Golf Cup a

- s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzoru smlouvy schváleného usnesením rady města č. 774/2024 ze dne 11.3.2024 a pověřením starosty města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 18, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 719/25 bylo schváleno.

d) V minulém roce byly v rámci adventního programu Andělská Hluboká na náměstí pořízeny kvalitní světelné řetězy na jednotlivé prodejní stánky, které jsou vzájemně propojené a variabilní. Dále bylo podium osazeno dlouhými světelnými závěsy. V letošním roce navrhuje realizační tým Andělské Hluboké doplnit výzdobu náměstí a dalších dvou lokací.

Rada města odsouhlasila pořízení a doporučila změnu rozpočtu.

NÁMĚSTÍ

Světelné převisy na náměstí – propojení stojin veř. osvětlení závěsy do trojúhelníku - na lanko se umístí nařasené LED řetězy - cena: 32.627,65 s DPH

Andělská křídla – již v loňském roce se zvažovalo pořízení fotopointu Andělská křídla, která by se mohla umístit např. ke kostelu. Navrhujeme připojit ještě nápis „Andělská Hluboká“ - křídla s nápisem "Andělská Hluboká" - 103.721,20 s DPH

DOMEČEK DD

V letošním roce plánujeme zapojit do vánočního programu i prostor domečku DD, kde budou probíhat tvořivé dílny apod. Pro větší zviditelnění prostoru navrhujeme umístit na štít a průchod jednoduché světelné řetězy

venkovní výzdoba "Domečku" - provedení: na spodní římsu - na oplechování osadit okapové svorky, natáhnout po celé délce ocelové lanko, napnout pomocí napínacích háčků - pomocí stahovacích pásek se osadí rampouchy 2 x 0,5 m. Na oplechování oblouků se také osadí okapové svorky a vytvaruje lankem oblouk, na lanko se připevní LED řetěz.

cena: 27.182,65 s DPH

ZÁMOSTÍ

V loňském roce se na „trojúhelník“ v Záměstí, kde se zpívají koledy, pořizoval malý světelný anděl. Navrhujeme pořídit dalšího anděla, který je stejně provedený, ale větší, 2 m výška - cena anděl (2 m) - 20.279,60 s DPH.

Usnesení č. 720/25

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením **č. 88/25** ve výdajové části ve výši 185 tis. Kč na „Andělská Hluboká – doplnění vánoční výzdoby“.

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
3319	5xxx	Andělská Hluboká - doplnění vánoční výzdoby	81
3319	6122	Andělská Hluboká - doplnění vánoční výzdoby	104

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 18, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 720/25 bylo schváleno.

V 16:11 hod. se dostavil Mgr. Zdeněk Píkl a je tak přítomno 19 členů zastupitelstva.

e) Město Hluboká nad Vltavou realizovalo lávku přes Vltavu. Na tuto akci je uzavřena smlouva o dílo se společností Metrostav DIZ s.r.o., Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8. Cena díla dle smlouvy o dílo byla 65 893 897,90 Kč bez DPH, tj. 79 731 616,46 Kč s DPH.

V průběhu stavby bylo předloženo několik návrhů na změny stavby: změna č. 1 – lepší antikoroziční nátěr, změna č. 2 - dopřesnění speciálního založení (piloty). Tyto změny jsou zapracovány v Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo. Cena díla dle Dodatku č. 1 je 67 699 455,40 Kč bez DPH, tj. 81 916 341,03 Kč s DPH.

Nyní je předložen návrh na uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo. V tomto Dodatku č. 2 by byly obsaženy následující změnové listy:

- změnový list č. 3 – zhotovitel na základě požadavku investora vypracoval výkaz výměr úpravy bezbariérového užívání stavby dle požadavku dotačního orgánu SFDI. Projektant předložil projektovou dokumentaci ve stupni RDS, která řeší požadavky SFDI. Cenový dopad je 54 959,59 Kč bez DPH.
- změnový list č. 5 – hmotnost lávky dle dalšího stupně dokumentace. Zhotovitel vypracoval výrobně technickou dokumentaci nosné ocelové konstrukce lávky. Dokumentace ve stupni VTD je nezbytnou součástí k výrobě ocelové konstrukce lávky. Součástí dokumentace je také kompletní soupis hmotností jednotlivých částí lávky. Ze soupisu hmotností jednotlivých částí lávky, kde je podrobně znázorněn každý kus materiálu samostatně včetně rozměrů, váhy za jednotku a celkové váhy, a následného vyčíslení vyplynulo, že samotná nosná ocelová konstrukce lávky po odečtení táhel váží o 6,882 tun více. Vyšší váha ocelové konstrukce nebyla způsobena změnou projektové dokumentace. Došlo pouze k dopřesnění a podrobnému rozkreslení jednotlivých dílců lávky včetně podrobného soupisu materiálu v rámci dalšího stupně projektové dokumentace. V rámci změnového listu došlo k výpočtu cenového dopadu. Navýšení ceny je o 2 868 545,12 Kč bez DPH, tj. 3 470 939,60 Kč s DPH. Na toto navýšení by mělo být možné využít dotaci z IROP ve výši 85 % způsobilých výdajů, tj. 2 950 298,66 Kč.
- změnový list č. 6 - objednatel stavby vznesl požadavek na vyhotovení podkladů pro zapsání stavby do digitální technické mapy. Bez zapsání stavby do DTM by stavbu nebylo možné zkolaudovat. Cenový dopad je 29 040 Kč bez DPH.
- změnový list č. 7 - objednatel stavby vznesl požadavek na dovoz materiálu pro konečné terénní úpravy v rámci stavby. Cenový dopad je 70 264,80 Kč bez DPH.

Cena za dílo dle Dodatku č. 2 Smlouvy o dílo by tedy byla 70 722 264,91 Kč bez DPH, tj. 85 573 940,54 Kč s DPH.

Dále je navrženo uzavřít Dodatek č. 3 Smlouvy o dílo. Tento Dodatek č. 3 Smlouvy o dílo by byl uzavřený v souladu s ust. § 100 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek na základě provedeního jednacího řízení bez uveřejnění. Tento dodatek zohledňuje změnu závazku, jehož možnost byla vyhrazena v zadávací dokumentaci již při zahájení zadávacího řízení. Zhotovitel na základě požadavku objednatele stavby provede rozšíření díla o slavnostní osvětlení lávky, včetně veřejného osvětlení nástupů na lávku, kabelového připojení a nového napájecího a spínacího bodu RVO. Cenový dopad je 3 170 734,00 Kč bez DPH.

Cena za dílo dle Dodatku č. 3 Smlouvy o dílo by tedy byla 73 892 998,99 Kč bez DPH, tj. 89 410 528,78 Kč s DPH.

VÝDAJE V ROCE 2025	bez DPH	s DPH
cena stavby dle Dodatku č. 3 k SOD	73 892 998,99	89 410 528,78
TDS a KBOZP	592 500,00	716 925,00
autorský dozor	145 200,00	175 692,00

administrace VŘ Stavební poradna fáze 4	19 000,00	22 990,00
nájem Povodí Vltavy - 8 měsíců	46 960,00	56 821,60
zřízení služebnosti pro Povodí Vltavy	708 000,00	856 680,00
G-PROJECT administrace dotací ze SFDI, IROP (plus inflace)	500 000,00	605 000,00
správní poplatky		2 000,00
EG.D. připojení		15 400,00
PD osvětlení lávky	120 000,00	145 200,00
MMČB - poplatek osvětlení lávky		9 000,00
IČ povolení na osvětlení	50 000,00	60 500,00
celkem výdaje 2025	76 074 658,99	92 076 737,38
v rozpočtu města k 8.9.2025		87 530 000,00
nutno přidat do výdajů		4 546 737,38

V současné době probíhá geodetické zaměření skutečného provedení stavby. Na základě zaměření dojde k úpravě rozpočtu stavby cca 3 tis. Kč. Na tento rozdíl bude následně uzavřen Dodatek č. 4 Smlouvy o dílo.

V diskuzi k tomuto bodu se k věci vyjádřil Ing. arch. Martin Veber, který uvedl, že město by mělo odmítnout uzavření dodatků shora popsaných a současně by nemělo platit žádné vícepráce, resp. dodatečně účtované práce. Ing. arch. Veber dále podrobně rozvedl svou technickou a právní argumentaci, kterou již jednotlivým zastupitelům zaslal i v písemné podobě před jednáním ZM. Vedení města si k tomuto materiálu vyžádalo právní stanovisko AK Slobodník a partners, které zastupitelům také před jednáním ZM poskytlo.

Ing. arch. Veber v následné debatě rozporoval změnové listy týkající se bezbariérovosti, vyšší hmotnosti konstrukce než byla předpokládána dle PD, většího objemu ornice pro úpravu ploch a dodatečného osazení veřejného osvětlení. Dle jeho názoru by s těmito částmi díla mělo být počítáno již při projektování a měly by být součástí díla, resp. měly by být obsaženy v ceně díla. Dle názoru Ing. arch. Vebera by měl za případné chyby v PD nést odpovědnost projektant.

Starosta města na základě Ing. arch. Veberem přednesených informací vyzval zastupitele k hlasování, kterým by udělili slovo zástupci společnosti Metrostav, tedy zhotovitele díla, p. Prokešovi a zástupci AK Slobodník, Mgr. Míkovi.

Usnesení č. 721/25

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s vystoupením zástupce společnosti Metrostav p. Prokeše a zástupce AK Slobodník p. Míkovi na probíhajícím jednání zastupitelstva města.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 19, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 721/25 bylo schváleno.

Zástupce společnosti Metrostav se obsáhle vyjádřil k jednotlivým bodům argumentace Ing. arch. Vebera a uzavřel, že by město mělo uzavřít shora popsané dodatky a tím i zaplatit požadované navýšení ceny díla. V podobném duchu se vyjádřil i p. Mika z AK Slobodník.

V reakci na tato sdělení pokračovala diskuze mezi Ing. arch. Veberem, p. Prokešem a dalšími zastupiteli. Ing. Březinová v diskuzi uvedla, že vzhledem k navýšení ceny díla oproti původnímu rozpočtu, by měli osobní odpovědnost vyvodit buď za tuto akci zodpovědní zastupitelé nebo projektanti.

Ing. arch. Veber následně předložil návrh usnesení v tomto znění:

„Zastupitelstvo města odmítá úhradu uvedených víceprací dle změnového listu č. 5, dodatku č. 2 a dodatku č. 3 v souladu se zněním zákona 134/2016 Sb. z důvodů nevyjasněné odpovědnosti za zjištěné vady a jimi způsobené vícenáklady.“

Starosta města vyzval zastupitelstvo k hlasování o tomto návrhu usnesení, předloženém Ing. arch. Veberem.

Usnesení č. 722/25

zastupitelstvo města **o d m í t á**

úhradu uvedených víceprací dle změnového listu č. 5, dodatku č. 2 a dodatku č. 3 v souladu se zněním zákona 134/2016 Sb. z důvodů nevyjasněné odpovědnosti za zjištěné vady a jimi způsobené vícenáklady.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 4, zdržel se - 2, proti – 13

Usnesení č. 722/25 nebylo schváleno.

Následně nechal starosta města hlasovat o původně navržených usneseních.

Usnesení č. 723/25

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 89/25 ve výdajové části ve výši 4 700 tis. Kč na „Lávka přes Vltavu“ a v příjmové části ve výši 2 950 tis. Kč na „Lávka přes Vltavu – dotace IROP“

Výdaj

paragraf	položka	tis. Kč
2219	6121 Lávka přes Vltavu	4 700

Příjem

paragraf	položka	tis. Kč
	42xx Lávka přes Vltavu – dotace IROP	2 950

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 14, zdržel se - 2, proti – 3

Usnesení č. 723/25 bylo schváleno.

Usnesení č. 724/25

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s uzavřením Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo se společností Metrostav DIZ, s.r.o., Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 na realizaci zakázky „Lávka přes Vltavu“, ve kterém dojde k navýšení ceny dle změnových listů č. 3 až č. 7 o 3 022 809,51 Kč bez DPH a pověřuje starostu města podpisem tohoto Dodatku č. 2

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 14, zdržel se - 2, proti – 3

Usnesení č. 724/25 bylo schváleno.

Usnesení č. 725/25

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s uzavřením Dodatku č. 3 ke Smlouvě o dílo se společností Metrostav DIZ, s.r.o., Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 na realizaci zakázky „Lávka přes Vltavu“, ve kterém dojde k navýšení ceny o 3 170 734,00 Kč bez DPH na architektonické osvětlení lávky včetně elektroinstalace a včetně veřejného osvětlení (využití vyhrazené změny závazku na poskytnutí nových stavebních prací) a pověřuje starostu města podpisem tohoto Dodatku č. 3

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 14, zdržel se - 2, proti – 3

Usnesení č. 725/25 bylo schváleno.

Usnesení č. 726/25

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s uzavřením Dodatku č. 4 ke Smlouvě o dílo se společností Metrostav DIZ, s.r.o., Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 na realizaci zakázky „Lávka přes Vltavu“, ve kterém dojde ke změně ceny díla dle geodetického zaměření skutečného provedení stavby a pověřuje starostu města podpisem tohoto Dodatku č. 4.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 14, zdržel se - 2, proti – 3

Usnesení č. 726/25 bylo schváleno.

Stavba je vybudována mimo jiné na pozemcích vlastníka Česká republika, s právem hospodařit s majetkem státu pro Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, Smíchov, 15000 Praha 5. Dotčenými pozemky jsou pozemky p.č. 1800/12, 1841/1, 1856/1, 1857/1, 1858/1, st. 2063, st. 2064 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Povodí Vltavy, s.p. požaduje, aby po realizaci stavby došlo k majetkoprávnímu vypořádání a byla uzavřena Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti s požadavkem jednorázové úplaty. V současné době probíhá geodetické zaměření stavby. Výše úplaty bude vypočtena na základě skutečného rozsahu služebnosti, v rozsahu vymezeném geometrickým plánem.

Usnesení č. 727/25

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s uzavřením úplatné Smlouvy o zřízení služebnosti s Českou republikou, resp. státním podnikem Povodí Vltavy, s.p., Holečkova 3178/8, Smíchov, 15000 Praha 5 na části pozemků p.č. 1800/12, 1841/1, 1856/1, 1857/1, 1858/1, st. 2063, st. 2064 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, které budou dotčeny stavbou „Lávka přes Vltavu“ s tím, že výše úplaty bude vypočtena na základě skutečného rozsahu služebnosti, v rozsahu vymezeném geometrickým plánem a pověřuje starostu města podpisem této smlouvy.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 14, zdržel se - 2, proti – 3

Usnesení č. 727/25 bylo schváleno.

f) Jednotka SDH Hluboká nad Vltavou podala žádost o dotaci na pořízení vybavení: AKU náradí do výjezdového auta, motorové pily a dovybavení hasičského vozidla od JE Temelín. Zastupitelstvo Jihočeského kraje schválilo poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 50 000 Kč za účelem zajištění projektu „Neinvestiční dotace pro SDH Hluboká nad Vltavou“.

Jednotka SDH Bavorovice podala žádost o dotaci na pořízení nového vybavení (kukla zásahová, kužel teleskopický, nabíječka, savice, svítlna na přilby, nůž záchranný, výstražné LED zařízení). Zastupitelstvo Jihočeského kraje schválilo poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 15 000 Kč za účelem zajištění projektu „Neinvestiční dotace pro SDH Bavorovice“.

Usnesení č. 728/25

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 90/25 v příjmové části ve výši 50 tis. Kč na „Pořízení vybavení pro SDH Hluboká nad Vltavou – dotace z Jihočeského kraje“ a ve výdajové části ve výši 50 tis. Kč na „Pořízení vybavení pro SDH Hluboká nad Vltavou“.

Příjem

paragraf	položka		tis. Kč
	41xx	Pořízení vybavení pro SDH Hluboká nad Vltavou – neinv. dotace z Jihočeského kraje	50

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
5512	5xxx	Pořízení vybavení pro SDH Hluboká nad Vltavou	50

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 19, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 728/25 bylo schváleno.

Usnesení č. 729/25

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 91/25 v příjmové části ve výši 15 tis. Kč na „Pořízení vybavení pro SDH Bavorovice – dotace z Jihočeského kraje“ a ve výdajové části ve výši 25 tis. Kč na „Pořízení vybavení pro SDH Bavorovice“.

Příjem

paragraf	položka		tis. Kč
	41xx	Pořízení vybavení pro SDH Bavorovice – neinv. dotace z Jihočeského kraje	15

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
5512	5xxx	Pořízení vybavení pro SDH Bavorovice	25

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 19, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 729/25 bylo schváleno.

g) Bod byl stažen z programu.

h) Osadní výbor Líšnice žádá o příspěvek na akci „Nástupiště autobusové zastávky Líšnice“. Celkové náklady akce dle CN firmy STAV CB s.r.o. činí 147,829 tis. Kč s DPH. OV Líšnice ze svého rozpočtu uvolní 87,829 tis. Kč a žádá město o příspěvek ve výši 60 tis. Kč. Stávající místo pro nástup a výstup není nijak upraveno a není pro cestující bezpečné.

Usnesení č. 730/25zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 92/25 ve výdajové části ve výši 147,829 tis. Kč na akci „Nástupiště autobusové zastávky Líšnice“ s použitím prostředků OV Líšnice ve výši 87,829 tis. Kč a s příspěvkem města 60 tis. Kč.

Výdaj		tis. Kč
paragraf	položka	
3639	6xxx	Nástupiště autobusové zastávky Líšnice
3639	5xxx	OV Líšnice
		147,829
		-87,829

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 19, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 730/25 bylo schváleno.

i) V rozpočtové položce „Opatření rady města“ již nejsou volné prostředky. Rada města doporučila zastupitelstvu navýšit tuto položku o cca 500 tis. Kč, aby mohla do konce roku disponovat prostředky na drobné, nyní neznámé, výdaje.

Usnesení č. 731/25zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 93/25 ve výdajové části navýšením o 500 tis. Kč na „Opatření rady města“.

Výdaj		tis. Kč
paragraf	položka	
3699	5909	Opatření rady města
		navýšení o
		500

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 16, zdržel se - 3, proti – 0

Usnesení č. 731/25 bylo schváleno.

j) Navrhujeme zařadit do rozpočtu v rámci kapitoly služby a cestovní ruch – IC položku na pořizování fotodokumentace z klíčových akcí na Hluboké - významné projekty (Nový školní pavilon, Lávka apod.), akce (Slavnosti vína, Rybářské slavnosti, Andělská Hluboká apod.) - externím fotografem a to ve výši 30 tis. Kč. Fotografie budou ukládány do archivu města a budou dále používány.

Usnesení č. 732/25zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 94/25 ve výdajové části ve výši 30 tis. Kč na „Fotodokumentace projektů města“, kdy tato částka bude částkou maximální.

Výdaj		tis. Kč
paragraf	položka	
2143	5xxx	Fotodokumentace projektů města
		30

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 19, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 732/25 bylo schváleno.

k) Městská policie Hluboká nad Vltavou žádá o úpravu rozpočtu pro službu ve městě Zliv ve výši 459 tis. Kč ve výdajové i příjmové části rozpočtu a dále pro službu ve městě Hluboká nad Vltavou navýšení výdaje o 129 tis Kč a navýšení příjmů z pokut o 700 tis. Kč.

Usnesení č. 733/25

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu městské policie rozpočtovým opatřením č. 95/25 v příjmové části rozpočtu navýšení o 700 tis. Kč na „Pokuty MP“ a navýšení o 459 tis. Kč na „Město Zliv – dotace MP“ a ve výdajové části navýšení o 129 tis. Kč na „Městská policie - provoz“ a navýšení o 459 tis. Kč na „Městská police Zliv – provoz“.

Příjem			tis. Kč
paragraf	položka		
5311	2212	Pokuty MP	700
	4121	Město Zliv – dotace MP	459
Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
5311	5xxx	Městská policie - provoz	129
5311	5xxx	Městská police Zliv - provoz	459

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 19, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 733/25 bylo schváleno.

I) Zastupitelstvo města dne 23.6.2025 na základě VŘ odsouhlasila doplnění městského kamerového systému (MKS) v Hluboké nad Vltavou (II. etapa) a schválilo výdaj 2 400 tis. Kč a uzavření SOD na dodávku a montáž s firmou WOLFRAM s.r.o. Na základě toho předložila firma PODA a.s. návrh dodatku č. 2 ke stávající Smlouvě o poskytování služeb elektronických komunikací č. 10879895. Zahrnuto je rozšíření kamerových datových okruhů a navýšení datové konektivity související s podepsanou smlouvou na výstavbu 2. etapy kamerového systému. Nabídka koresponduje s navrženými kamerovými datovými okruhy potřebnými pro provoz kamerového systému. Protože jde o 2. etapu, tak se jedná o rozšíření služeb. Specifikovány jsou stávající služby a nové resp. stávající kamerové datové okruhy a nové. Navržena je preferovaná varianta s úvazkem na 3 roky stejně tak jako tomu bylo v 1. etapě. Podle stávající smlouvy platí město od 1.1.2024 za provoz 1. etapy kamerového systému 16 300 Kč bez DPH měsíčně, tj. 19 723 Kč s DPH měsíčně. Po instalaci II. etapy by platba, dle návrhu dodatku č. 2 této Smlouvy, činila celkem 28 500 Kč bez DPH měsíčně, tj. 34 485 Kč s DPH měsíčně, plus jednorázový akivační poplatek 25 000 Kč bez DPH, tj. 30 250 Kč s DPH.

V rozpočtu města na r. 2025 je plánován výdaj na provoz KS ve výši 405 tis. Kč. Předpoklad navýšení nákladů na provoz kamerového systému v r. 2025 je 134 tis. Kč.

Na rok 2026 pak je nutno počítat s celkovými náklady na provoz a servis kamerového systému ve výši 571,604 tis. Kč (provoz – 413,820 tis. Kč, servis 157,784 tis. Kč), tzn. do rozpočtu 2026 a dalších vč. rezervy zařadit výdaj cca 600 tis. Kč.

Rada města souhlasila s rozšířením služeb dodatkem smlouvy o poskytování služeb elektronických komunikací a doporučila změnu rozpočtu.

Zastupitel pověřený řízením Městské policie Ing. Dlouhý na základě dotazu Ing. Hodánka informoval o parametrech, provozu a umístění MKS a současně vyzval jednotlivé zastupitele, aby ho kontaktovali s případnými náměty na možné rozšíření MKS, včetně návrhu vhodných míst k umístění kamer v rámci dalšího rozšiřování MKS.

Usnesení č. 734/25zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 96/25 ve výdajové části navýšením o 134 tis. Kč na „Kamerový systém – provoz“ a
- se zařazením výdaje na „Kamerový systém – provoz“ do rozpočtu r. 2026 ve výši 600 tis. Kč.

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
5311	5169	Kamerový systém – provoz <i>navýšení o</i>	134

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 19, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 734/25 bylo schváleno.

m) Město Hluboká nad Vltavou podalo žádosti o účelové neinvestiční dotace pro obce prostřednictvím krajů z rozpočtu MV – GR HZS ČR na výdaje spojené se zásahy jednotek SDH při mimořádných událostech způsobených tlakovou níží BORIS v období od 11.9.2024 do 31.12.2024 (povodně). Poskytnutá účelová neinvestiční dotace se skládá se dvou částí:

1. část dotace – V1 - výdaje spojené se zásahy jednotek SDH – ve výši 214 588 Kč
2. část dotace – V2 - mimořádné odměny pro členy jednotek SDH – ve výši 166 800 Kč, úhrada vynaložených výdajů, které vznikly zřizovateli jednotky SDH obce v souvislosti s vyplacenými mimořádnými odměnami pro členy jím zřizované jednotky SDH. Uznatelnými výdaji žadatele o dotaci jsou výdaje na mimořádné odměny nebo finanční dary členům jednotky SDH do souhrnné částky 300 Kč za každou započatou hodinu strávenou u zásahu.

Usnesení č. 735/25zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s přijetím dotace a s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 97/25 v příjmové části ve výši 381 388 Kč na „Neinvestiční dotace MV-GR HZS ČR pro jednotky SDH – zásahy při povodních 2024“.

Příjem

paragraf	položka		tis. Kč
	4116	Neinvestiční dotace MV-GR HZS ČR pro jednotky SDH – zásahy při povodních 2024	381,388

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 19, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 735/25 bylo schváleno.

n) Starosta SDH Hluboká nad Vltavou Ing. Pecha předložil prosbu o navýšení rozpočtu SDH:

1. Rekonstrukce hasičské zbrojnice - navýšení o cca 180 tis. Kč. V rozpočtu je 150 tis. Kč. Cenová nabídka na opravu fasády činí cca 328,706 tis. Kč vč. DPH.
2. Vybavení dětí pro dětský kroužek - navýšení rozpočtu o 30 tis. Kč.
3. Tablet do zásahového vozidla - 25 tis. Kč. Pořízení nového tabletu se softwarem používající HZS. Staré tablety nám již dosloužily.
4. Přezutí předních pneu na provozovýjezdovém vozidle Tatra Terrno - 60 tis. Kč. Na vozidle jsou původní pneu, stáří cca 15 let.
5. Výměna světel na stožáru Tatry Terrno na LED - 12 tis. Kč. Vyšší svítivost, nižší spotřeba.

6. Zásahový paddleboard + suchý oblek + helma - 40 tis. Kč. Pro zásahy na vodě/na ferratě.

Celkem požadavky: 347 tis. Kč.

Rada doporučila zastupitelstvu města odsouhlasit body 2, 3 a 4.

Usnesení č. 736/25

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 98/25 ve výdajové části rozpočtu navýšením o 30 tis. Kč na „SDH Hluboká-vybavení dětský kroužek“, navýšení o 25 tis. Kč na „SDH Hluboká-tablet do zásahového vozidla“, navýšení o 60 tis. Kč na „SDH Hluboká-pneu pro Tatra Terrno“ a se zařazením ostatních požadavků SDH do rozpočtu r. 2026.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
5512	5xxx	SDH Hluboká-vybavení dětský kroužek	30
5512	5137	SDH Hluboká-tablet do zásahového vozidla	25
5512	5139	SDH Hluboká-pneu pro Tatra Terrno	60

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 19, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 736/25 bylo schváleno.

o) Společnost DS Teren s.r.o. dokončila výměnu teplovodu z kotelny Alšova do objektů v ul. Nerudova. V průběhu stavby byl investorem a stavebním dozorem, nad rámec plánovaných prací vznesen, požadavek na:

- Odvoz nekvalitní, skládkové zeminy z výkopů (nevhodná pro opětovné hutnění na novém teplovodním vedení), její ekologické vyskládkování a nahrazení zeminou a orníci – to vše v celém rozsahu výkopových prací.
- Rozšíření překopu ulice Alšova, kdy byl vyfrézován a odstraněn pruh asfaltu o šíři cca. 3 m s propadlým kanálovým víkem a předchozím záplatováním, kanálové víko bylo zvýšeno na úroveň nové vozovky, nově zabetonováno, celý výkop byl zavezen hutnicím materiálem, zhutněn a nově vyasfaltován.

Zhotovitel vyčíslil náklady na takto vyžádané práce na částku 77,240 tis. Kč bez DPH, tj. 93,461 tis. Kč s DPH a žádá o jejich proplacení.

Usnesení č. 737/25

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 99/25 ve výdajové části rozpočtu ve výši 93,461 tis. Kč s DPH na „Odvoz zeminy a oprava komunikace-Alšova, Nerudova“.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
2212	5xxx	Odvoz zeminy a oprava komunikace-Alšova, Nerudova	93,461

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 19, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 737/25 bylo schváleno.

p) Město Hluboká nad Vltavou vybudovalo hřiště v lokalitě Hůrka. V rozpočtu města je na tuto akci obsaženo 500 tis. Kč, které byly použity na pořízení herních prvků. Za účelem umístění skluzavek ve svahu bylo nutno navést zeminu a upravit terén. Náklady na tyto činnosti jsou 12 tis. Kč.

Usnesení č. 738/25

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 100/25 ve výdajové části navýšením o 12 tis. Kč na „Hřiště Hůrka“.

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
3429	6121	Hřiště Hůrka	12
		navýšení o	

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 19, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 738/25 bylo schváleno.

q) Město Hluboká nad Vltavou realizuje prostřednictvím firmy STAVING CB s.r.o v Kostelci stavbu „Úprava vodovodní sítě Kostelec – II. etapa“. V průběhu stavby bylo potřeba nad rámec původního zadání rozšířit rozsah prací. Upravený rozpočet akce činí 2 490 tis. Kč.

STAVEBNÍ OBJEKTY DLE SOD

SO - 00 VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY	73 050,00
SO - 01 OBNOVA ARMATUR	1 655 871,38
SO - 02 DOPRAVNĚ INŽENÝRSKÁ OPATŘENÍ	163 312,00
CELKEM DLE SOD	1 892 233,38

STAVEBNÍ OBJEKTY VÍCEPRÁCE

VÍCEPRÁCE Č. 1 - PŘÍPOJKA DOMU Č.P. 11	38 744,78
VÍCEPRÁCE Č. 2 - OSAZENÍ T-KUSU V MÍSTĚ NAPOJENÍ AU3	13 959,12
VÍCEPRÁCE Č. 3 - PROVEDENÍ MOSAZNÉHO PRODLOUŽENÍ	34 619,60
CELKEM VÍCEPRÁCE	87 323,50
CELKEM ZA STAVBU V KČ BEZ DPH	1 979 556,88

Usnesení č. 739/25

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 101/25 ve výdajové části navýšením o 107 tis. Kč na „Úprava vodovodní sítě Kostelec-II.etapa, a s uzavřením Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo.

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
2310	6xxx	Úprava vodovodní sítě Kostelec-II.etapa	107
		navýšení o	

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 19, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 739/25 bylo schváleno.

r) V rozpočtové položce §2212, Org. 0901 „Opravy komunikací + značení vodorovné“ jsou již zrealizované a objednané akce ve výši 98 % upraveného rozpočtu. Ředitel PMH doporučil položku navýšit o cca 300 tis. Kč, aby mohly být do konce roku prováděny plánované i nahodilé opravy komunikací.

Usnesení č. 740/25zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 102/25 ve výdajové části navýšením o 300 tis. Kč na „Opravy komunikací + značení vodorovné“.

Výdaj		tis. Kč
paragraf	položka	
2212	5xxx	Opravy komunikací + značení vodorovné, Org.0901 <i>navýšení o</i>
		300

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 19, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 740/25 bylo schváleno.

s) Ing. Raus informoval členy rady města o nutnosti navýšení dotace pro PMH k zvýšení mezd pracovníků. Za současných podmínek je složité sehnat pracovníky na důležité pracovní pozice a zabezpečit tak chod podniku. Jedná se o navýšení dotace pro PMH v rozpočtu města na rok 2025 o cca 600 tis. Kč.

Usnesení č. 741/25zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 103/25 ve výdajové části ve výši 600 tis. Kč na „PMH – dotace na provoz - navýšení platů“.

Výdaj		tis. Kč
paragraf	položka	
3639	5xxx	PMH – dotace na provoz - navýšení platů
		600

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 19, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 741/25 bylo schváleno.

t) Základní škole byl na r. 2025 schválen rozpočet s dotacemi:		schváleno	čerpání
§3113			tis. Kč
pol. 5331	ZŠ – neinv.dotace – nové PC pro výuku (61 ks/25 tis.)	1 525	999
pol. 6351	ZŠ – inv.dotace – nové notebooky	500	200
Úspora			826

Ředitel ZŠ požádal o převod uspořené prostředků ve výši 826 tis. Kč na rekonstrukci internetové sítě ZŠ.

Usnesení č. 742/25zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 104/25 ve výdajové části převodem 526 tis. Kč ze „ZŠ – neinv.dotace – nové PC pro výuku (61 ks/25 tis.)“ a 300 tis. Kč ze „ZŠ – inv.dotace – nové notebooky“, tj. celkem převod 826 tis. Kč na „ZŠ – neinv.dotace – rekonstrukce internetové sítě“.

Výdaj		tis. Kč
paragraf	položka	
3113	5331	ZŠ – neinv.dotace – nové PC pro výuku (61 ks/25 tis.)
		-526
3113	6351	ZŠ – inv.dotace – nové notebooky
		-300

3113	5331	ZŠ – neinv.dotace – rekonstrukce internetové sítě	826
------	------	---	-----

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 19, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 742/25 bylo schváleno.

u) Vzhledem k požadavkům na úpravy dopravního značení (DZ) v souvislosti s výstavbou lávky byla předložena cenová nabídka na jeho provedení v ceně cca 120 tis. Kč. Protože úprava je součástí schváleného projektu a podmiňuje kolaudaci celého díla je potřeba zvýšit rozpočet na svislé dopravní značení o cca 100 tis. Kč (Org.0540). Zbytek do nabídkové ceny bude pokrytý ze stávajícího rozpočtu. Současně bude potřeba a rok 2026 zařadit do plánu částku 200 tis. Kč na pasportizaci a úpravy DZ.

Usnesení č. 743/25

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 105/25 ve výdajové části navýšením o 100 tis. Kč na položku „Dopravní značení svislé, orientační systém dle pasportu“.

Výdaj		tis. Kč
paragraf	položka	
2212	5xxx	Dopravní značení svislé, orientační systém dle pasportu <i>navýšení o</i>
		100

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 19, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 743/25 bylo schváleno.

K bodu 3)

Město Hluboká ve spolupráci s místními hokejisty dlouhodobě připravuje projekt nového zimního stadionu. Po odsouhlasení studie a následné projektové dokumentace město získalo stavební povolení.

Město Hluboká nad Vltavou v roce 2024 podalo žádost o dotaci na vybudování nového zimního stadionu z programu Standardizovaná sportovní infrastruktura Národní sportovní agentury (NSA).

Žádost byla v roce 2025 vyhodnocena jako úspěšná a město obdrželo Rozhodnutí o poskytnutí dotace ve výši 120 mil. Kč. Jedná se o mimořádný úspěch – z celé České republiky uspěla pouze čtyři města, Hluboká je jedním z nich. Dotace byla poskytnuta ex ante (předem) a již byla připsána na účet města. V případě odmítnutí by se tato příležitost již neopakovala. Realizace akce musí být dokončena (včetně kolaudace) nejpozději do 31. 12. 2027. To zahrnuje vypracování prováděcí projektové dokumentace, demolici stávajícího zimního stadionu, stavba parkoviště a výstavbu nového objektu. Aby bylo možné tento termín dodržet, je nutné zahájit práce na realizaci prakticky bezodkladně.

Na tuto akci byla uzavřena smlouva o dílo se zhotovitelem „Společnost Zimní stadion Hluboká nad Vltavou – Auböck – Syner“, který zvítězil ve výběrovém řízení realizovaném formou Design & Build (tj. zhotovení stavby včetně zpracování projektové dokumentace). Cena dle původní smlouvy činila 365 mil. Kč bez DPH. Město následně zaslalo zhotoviteli výzvu ke snížení ceny o přibližně 40 mil. Kč, což forma tohoto zadání umožňuje. Projekt je proto nyní optimalizován – došlo k úpravě kapacity tribun, počtu šaten či velikosti restaurace,

aby výsledná cena odpovídala možnostem města a dotačním podmínkám. Zároveň byla oproti původnímu návrhu zvětšena hrací plocha o 2 metry, takže její celkový rozměr bude 26 × 60 m. Tyto úpravy přitom zachovávají naši vizi širokého využití zimního stadionu nejen pro sport, ale i pro veřejnost a další doprovodné aktivity. Změny jsou patrné v nově navržených půdorysech (1. NP a 2. NP). Všechny změny, které zhotovitel provedl, jsou plně v souladu s pravidly dotační výzvy NSA a jsou s poskytovatelem dotace průběžně konzultovány.

Předpokládaná cena díla po úpravách činí přibližně 325 mil. Kč. Město z této částky uhradí asi 25 %. Klíčovým partnerem projektu je Národní sportovní agentura, která poskytla dotaci ve výši 120 mil. Kč. O spolufinancování jedná vedení města také s Jihočeským krajem a Vysokou školou technickou a ekonomickou v Českých Budějovicích (VŠTE). Ta by po uplynutí desetileté doby udržitelnosti dotace měla získat 40% vlastnický podíl zimního stadionu. Za tento podíl VŠTE zaplatí 50 mil. Kč již v roce 2027, což bude zahrnuto do příjmů na výstavbu. Zároveň připravujeme žádosti o další dotační tituly zaměřené na technologie – například na chlazení, osvětlení nebo fotovoltaickou elektrárnu.

Projekt nového zimního stadionu navazuje na dlouholetou tradici hokeje v Hluboké nad Vltavou. Současné otevřené kluziště funguje pouze 3 měsíce v roce a jeho provoz stojí město cca 2 mil. Kč ročně. Nový krytý stadion nabídne celoroční provoz, 8 šaten pro týmy + 1 pro veřejnost, restauraci, posilovnu, tělocvičnu, salonek, tribunu na sezení pro více než 300 diváků. Součástí je také fotovoltaická elektrárna, která sníží energetickou náročnost. Architektonicky bude stadion zasazen tak, aby doplnil prostředí pod Hlubockým zámkem. Provozní model je nastaven tak, aby město nemuselo doplácet na provoz. Bude založena společnost Zimní stadion Hluboká s.r.o., ve které bude mít město 60 % a VŠTE 40 %. Společnost zajistí přípravné práce i samotný provoz.

Nový zimní stadion se stane významným ekonomickým motorem města. Nebude pouze místem pro špičkové sportovní zážitky, rozvoj mládeže a zázemím pro místní sportovce, ale také přinese široký pozitivní dopad na celé hospodářství Hluboké. Stadion zajistí vyšší využití místních služeb – ubytování, gastronomie i cestovního ruchu – a vytvoří nové pracovní příležitosti. Dlouhodobé analýzy potvrzují, že investice tohoto typu mají výrazný multiplikační efekt a významně podporují rozvoj celého regionu.

Plán financování zimního stadionu vychází z finančního výhledu města na období 2025–2035, který byl zpracován právě s ohledem na tuto investici. Výhled počítá s postupným rozložením výdajů tak, aby bylo možné realizovat výstavbu zimního stadionu a zároveň zachovat prostor pro další klíčové investice ve městě – školní přístavby, dopravní stavby i rozvoj komunitní infrastruktury. V roce 2026 budou čerpány především prostředky z dotace Národní sportovní agentury, což znamená, že v tomto období výstavba nevyvolá žádný přímý dopad na rozpočet města. Vlastní podíl města se začne promítat až v dalších letech, a to tak, aby nenarušil dlouhodobou stabilitu rozpočtu. Zvolený model umožní zvládnout tuto investici odpovědně, aniž by došlo k omezení jiných priorit rozvoje Hluboké nad Vltavou.

Harmonogram dalších kroků:

1. Jednat se zhotovitelem o optimalizaci rozsahu a snížení ceny při zachování souladu se zákonem o veřejných zakázkách a podmínkami NSA. (Výzva byla zaslána 5. 9. 2025.)
2. Vyzvat zhotovitele k zahájení prací na projektové dokumentaci pro provedení stavby, položkovém rozpočtu a následně stavbě.
3. Uzavřít příkazní smlouvu se spol. STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r.o. na administraci výběrového řízení TDS a BOZP (35 000 Kč bez DPH) a následné vypsání zadávacího řízení na technický dozor stavebníka a koordinátora BOZP.
4. Zahájit kroky k přeložení trafostanice, včetně zařazení zbývajících nákladů přeložky do rozpočtu roku 2026
5. Zahájit stavbu na začátku roku 2026, dokončit a zkolaudovat do konce roku 2027.

6. Podat žádost o dotaci z OPŽP (97. výzva – chladicí technologie).
7. Připravit smlouvu o smlouvě budoucí o prodeji vlastnického podílu zimního stadionu s Vysokou školou technickou a ekonomickou.
8. Uzavřít smlouvu o dílo se spol. G-PROJECT, s.r.o. na administraci dotačních podmínek NSA (400 000 Kč bez DPH).

V diskuzi k tomuto bodu vystoupil zastupitel Bc. Šťastný, který podpořil vybudování nového ZS ve městě, dovysvětlil předpokládaný model financování výstavby a provozu ZS a vyzval zastupitele, aby výstavbu nového ZS podpořili.

Ing. arch. Veber k věci uvedl, že není proti výstavbě nového ZS, nicméně je třeba důkladně prověřit, zda cena díla není příliš vysoká, například v porovnání se stavbami v jiných obcích. Jeho argumentaci podpořila i Ing. Březinová, která poukázala na jiné stavby ZS v jihočeském kraji.

V následné diskuzi pak své argumenty dále vznesli Bc. Šťastný, Ing. arch. Veber, Ing. Březinová, Mgr. Thalerová, Ing. Šťastná, Ing. Raus, p. Soukal, Ing. Hod'ánek, kteří podpořili výstavbu nového ZS.

Starosta města následně vyzval zastupitele k hlasování, kterým by udělili slovo p. Bělohlovovi, zástupci hlubockých hokejistů, dále p. Orosovi, zástupci VŠTE, p. Irrovi, bývalém hokejovému internacionálovi, p. Hořejšímu, zástupci hlubockých hokejistů,

Usnesení č. 744/25

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s vystoupením p. Bělohlava, Ing. Orose, p. Irry a p. Horejše, na probíhajícím jednání zastupitelstva města.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 19, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 744/25 bylo schváleno.

V 17:14 se omluvila a jednání zastupitelstva opustila zastupitelka pí. Romana Procházková a je tak přítomno 18 členů zastupitelstva.

Ing. Oros uvedl, že VŠTE se bude podílet významnou finanční částkou na výstavbě ZS a současně se bude formou majetkové účasti podílet na provozu a následně i vlastnictví a správě ZS. P. Irra, p. Bělohlav i p. Horejš podpořili výstavbu ZS a zmínili jeho přínos pro hlubocké sportovce.

Usnesení č. 745/25

zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

informaci o poskytnutí dotace z NSA ve výši 120 mil. Kč na vybudování zimního stadionu a

s o u h l a s í

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 106/25 v příjmové části ve výši 120 000 tis. Kč na „Nový zimní stadion-investiční dotace NSA“.

Příjem

paragraf

položka

tis. Kč

	4216	Nový zimní stadion-investiční dotace NSA	120 000
--	------	--	---------

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 15, zdržel se - 3, proti – 0

Usnesení č. 745/25 bylo schváleno.

Usnesení č. 746/25

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

- se změnou rozpočtu rozpočtovým opatřením č. **107/25** ve výdajové části rozpočtu pro r. 2025 ve výši 497 tis. Kč na „EG.D, s.r.o. – přeložka TS sportovní areál“,
- s uzavřením smlouvy s EG.D, s.r.o. na provedení přeložky TS, pověřit MÚ administrací věci a starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné smlouvy.

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
3639	6xxx	EG.D, s.r.o. – přeložka TS sportovní areál	497

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 15, zdržel se - 3, proti – 0

Usnesení č. 746/25 bylo schváleno.

Usnesení č. 747/25

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

- s vyzváním zhotovitele „Společnost Zimní stadion Hluboká nad Vltavou – Auböck - Syner“ k zahájení prací na zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby, ke zpracování položkového rozpočtu a následně k zahájení stavby.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 15, zdržel se - 3, proti – 0

Usnesení č. 747/25 bylo schváleno.

Usnesení č. 748/25

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

- s uzavřením příkazní smlouvy se spol. STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r.o. na administraci výběrového řízení TDS a BOZP (35 000 Kč bez DPH) a s vypsáním výběrového řízení na zajištění technického dozoru stavebníka a koordinátora BOZP k akci „Zimní stadion Hluboká nad Vltavou“

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 15, zdržel se - 3, proti – 0

Usnesení č. 748/25 bylo schváleno.

Usnesení č. 749/25

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

- s uzavřením smlouvy o dílo se spol. G-PROJECT, s.r.o. na administraci dotace z NSA (400 000 Kč bez DPH).

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 15, zdržel se - 3, proti – 0

Usnesení č. 749/25 bylo schváleno.

Usnesení č. 750/25

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. **108/25** ve výdajové části ve výši 350 tis. Kč na „Nový zimní stadion-energ. posudek“ (administrace VŘ na TDS a

KBOZP, první část administrace dotace, zpracování energetického posudku k žádosti o dotaci na chladicí technologie).

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
3412	6xxx	Nový zimní stadion-energ. posudek	350

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 15, zdržel se - 3, proti – 0

Usnesení č. 750/25 bylo schváleno.

Usnesení č. 751/25

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s budoucím prodejem 40% podílu na majetku „Zimní stadion Hluboká nad Vltavou“ Vysoké školy technické a ekonomické v Českých Budějovicích po uplynutí doby udržitelnosti dotace z Národní sportovní agentury (10 let), a to za kupní cenu ve výši 50.000.000 Kč, která bude uhrazena v roce 2027, a **schvaluje** přípravu smlouvy o smlouvě budoucí kupní k tomuto prodeji.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 15, zdržel se - 3, proti – 0

Usnesení č. 751/25 bylo schváleno.

K bodu 4)

a) Město v lokalitě Křesín vlastní 22 stavebních pozemků o výměře každého pozemku cca. 1.000 m². Postupný prodej pozemků v průběhu let 2025, 2026 a 2027 schválilo na svém zasedání dne 23.6.2025 zastupitelstvo města s tím, že jako první budou nabízeny pozemky v severní části této lokality, konkrétně pozemky parc. č. 1127/74, 75, 76, 77, 78. Kupní cena z prodeje pozemků bude příjmem rozpočtu města na rok 2025.

Záměr prodeje předmětných pozemků byl na základě pokynu RM a v souladu se zákonem o obcích zveřejněn po zákonem stanovenou dobu na úřední desce města.

Pozemky byly současně inzerovány k prodeji i ze strany RK Atkinson a partners, zastupované Mgr. Monikou Němcovou, která bude prodej administrovat. RK nyní předložila nabídku zájemce o pozemek v dané lokalitě:

Na pozemek parc. č. 1127/77 předložil závaznou nabídku p. Antonín Flíček, bytem nám. Čsl. armády 26, Hluboká nad Vltavou, s nabídkou kupní ceny v částce 7.000,- Kč/1 m², tedy celkem v částce 6.965.000,- Kč vč. DPH, při výměře pozemku 995 m². Město tím splnilo dohodu, že si p. Antonín Flíček jako první může vybrat pozemek v této lokalitě, neboť před dvěma lety prodal městu pozemek naproti škole, který město nutně potřebovalo.

Usnesení č. 752/25

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s prodejem pozemku parc. č. 1127/77 o výměře 995 m² v k.ú. Hluboká nad Vltavou, panu Antonínu Flíčkoví, bytem Nám. ČSLA 26, Hluboká nad Vltavou, Hluboká nad Vltavou. Kupní cena činí částku 7.000,- Kč/1 m², tedy celkem v částce 6.965.000,- Kč vč. DPH, při výměře pozemku 995 m². Kupní cena bude zaplacená ve lhůtě 15 pracovních dnů ode dne podpisu kupní smlouvy. ZM současně souhlasí s vyplacením provize pro RK ve výši 1,5 % z kupní ceny pozemku a to ve lhůtě 30 dnů ode dne připsání kupní ceny na účet města. Zastupitelstvo města pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné kupní smlouvy.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 18, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 752/25 bylo schváleno.

b) Na město se prostřednictvím jednatelky Ing. arch. Polcarové obrátila společnost SIXTA – REALITY spol. s r.o., se sídlem Vrchlického 482/49, Praha 5 – Košíře, se žádostí o úplatné převzetí nově vybudované další části ZTV v lokalitě U Parku. Jedná se o veřejnou zeleň, nacházející se na pozemcích parc. č. 2156 (pozemek křižovatky u vjezdu do lokality, kde se nachází historický křížek), parc. č. 2183/21 a 2183/1 (zeleň u bytových domů v lokalitě U Parku), vše v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Jedná se o další dokončenou etapu ZTV v této lokalitě. V souladu s nově přijatými pravidly města pro převod ZTV by se jednalo o úplatný převod za částku 2.000,- Kč + příslušná DPH za každou jednotlivou součást ZTV, celkem by se tedy jednalo o částku 2.000,- Kč + příslušná DPH.

Usnesení č. 753/25

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s úplatným převzetím ZTV U Parku – veřejné zeleně, nacházející se na pozemcích parc. č. 2156, 2183/21 a 2183/1 a současně s úplatným převzetím těchto pozemků, to vše v k.ú. Hluboká nad Vltavou, od investora, společnosti SIXTA – REALITY, spol. s r.o., se sídlem Vrchlického 482/49, Praha 5 – Košíře, když se jedná o další dokončenou etapu ZTV v této lokalitě. V souladu s nově přijatými pravidly města pro převod ZTV bude toto ZTV převedeno úplatně, za částku 2.000,- Kč + příslušná DPH. ZM ukládá MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušené kupní její předložení k finálnímu projednání a schválení zastupitelstvu města.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 18, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 753/25 bylo schváleno.

c) Město Hluboká nad Vltavou buduje stezku pro chodce a cyklisty podél silnice III/10584 (ulice Zvolenovská) v Hluboké nad Vltavou. Zhotovitelem je STAVITELSTVÍ KAREL VÁCHA A SYN s.r.o., Vltavská 1010, 373 41 Hluboká nad Vltavou. Cena díla dle smlouvy o dílo je 9 875 471,34 Kč bez DPH, tj. 11 949 320,32 Kč s DPH.

V průběhu stavby byly předloženy změnové listy č. :

1. **sanace zemní pláně** - na základě zatěžovacích zkoušek a odborného geotechnického posudku bylo zjištěno, že původní zemina není vhodná jako podklad komunikace. Bylo doporučeno její odtěžení a nahrazení šterkovito-kamenitou sypaninou.
2. **oplocení** – všechny sousední pozemky bylo potřebné ohraničit podezdívkou, která slouží jako opěrná stěna stezky. Na základě požadavků vlastníků dotčených pozemků je nutné provést nové oplocení, neboť stávající musí být kvůli stavbě demontováno.
3. **silniční obruby** - byla zjištěna chyba ve výkazu výměr týkající se množství silničních obrub. Ve výkazu výměr je množství 8 m, ovšem ve skutečnosti je potřeba 670 m. Je tedy nezbytné doplnit množství 662 m obrub.
4. **drenáže** - bylo rozhodnuto o uložení drenážních trubek na dno stoky
5. **oprava propustku** - po provedení kontroly propustku kamerovou zkouškou bylo zjištěno, že propustek je ve špatném technickém stavu. Proto bylo rozhodnuto, že se

kritická místa opraví. Z důvodu umístění propustku ve sjezdu bude zapotřebí zhotovit celý nový sjezd.

6. **nové křižovatky** - na základě žádosti investora bylo rozhodnuto o vybudování 3 nových sjezdů (křižovatek) pro budoucí zástavbu na pozemcích v lokalitě stezky
7. **lomový kámen** - vzhledem k dobrému stavu břehu rybníka bylo rozhodnuto, že se použije menší množství lomového kamene než je v rozpočtu (méněpráce)
8. **rozšíření stezky** - v původní PD bylo počítáno s tím, že stezka bude lokálně zúžena v místě stavebních parcel. Investor se s majiteli dohodl na vybudování nového oplocení a odkoupení pozemku. Proto mohla být stezka v určitých místech rozšířena.
9. **veřejné osvětlení** - na základě doporučení správce veřejného osvětlení bylo provedeno přidání kabeláže sloužící k zokruhování v obytné zástavbě sousedící se stavbou. Díky tomuto kroku bude možné vypínat odděleně veřejné osvětlení na stezce a v zástavbě.
10. **zahradní obruby** - na základě rozhodnutí o vybudování nových oplocení včetně betonové podezdívky byla zrušena zahradní obruba, která byla navržena jako opěra pro konstrukci stezky (méněpráce).
11. **monolitická stěna propustku (perutě)** - část lící stěny, která je zabudována do břehů potoka, nebyla součástí výkazu výměr. Tyto díly stěny (perutě) jsou nezbytnou součástí konstrukce propustku, sloužící jako ochrana před podemíláním břehu.
12. **bourání kamenných zdí ve stoce** - ve výkazu výměr není obsaženo odstranění kamenných stěn v příkopu. Konstrukce by překážela v budování drenáže a trativodů. Bylo také zapotřebí upravit výšky zemních souprav (vodovod).
13. **asfaltový beton** - na kontrolním dnu bylo projednáno a odsouhlaseno, že se udělá záměna ve finální vrstvě stezky, a to z důvodu, že navrhovaný povrch, mezerovitý beton, není vhodný jako finální vrstva. Proto bylo rozhodnuto, že se použije jako finální povrch mezerovitý asfalt, který zajistí lepší finální stav.

Celkový dopad na cenu díla je navýšení ceny o 3 012 641,81 Kč bez DPH.

	bez DPH	s DPH
cena dle SOD	9 875 471,34	11 949 320,32
vícepráce	3 012 641,81	3 645 296,59
cena dle dodatku	12 888 113,15	15 594 616,92

Je navrženo uzavřít Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo, ve kterém budou zohledněny uvedené změny. V rozpočtu města je na tuto akci vyčleněno 19 mil. Kč, není tedy třeba navyšovat výdajové prostředky rozpočtu.

Podle právního stanoviska advokátní kanceláře lze uvažovat o pochybení projektanta. Město má proto právo požadovat opravu dokumentace, slevu, případně náhradu škody odpovídající vícenákladům, které by nevznikly, kdyby byly práce zahrnuty již v projektu. Dle právního rozboru je možné projektanta částečně činit odpovědným. Možné je tedy uvažovat o úhradě části vícenákladů jako náhrady škody, jejíž výše bude závislá na znaleckém posouzení a porovnání s hypotetickou cenou, pokud by byly tyto práce součástí původní nabídky.

Usnesení č. 754/25

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s uzavřením Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo se zhotovitelem stavby „Stezka pro chodce a cyklisty podél silnice III/10584“, společností STAVITELSTVÍ KAREL VÁCHA A SYN s.r.o., a to na základě předložených změnových listů č.1 až č. 13

s cenovým dopadem 3 012 641,81 Kč bez DPH, tj. 3 645 296,59 Kč s DPH a pověřuje starostu města podpisem tohoto Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 18, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 754/25 bylo schváleno.

Usnesení č. 755/25

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

se zpracováním odborného vyčíslení škody a jednáním s projektantem (Zenkl CB, spol. s r.o.) o mimosoudním narovnání, případně s přípravou uplatnění nároku na náhradu škody.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 18, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 755/25 bylo schváleno.

d) Město Hluboká nad Vltavou vybudovalo cyklostezku v Zámostí. Stavba je situována mimo jiné na pozemcích vlastníka Česká republika, s právem hospodařit s majetkem státu pro Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, Smíchov, 15000 Praha 5. Dotčenými pozemky jsou pozemky p.č. 1800/1, 1865/1 a 1866/1 v k.ú. Hluboká nad Vltavou.

Povodí Vltavy, s.p. požaduje, aby po realizaci stavby došlo k majetkoprávnímu vypořádání. V minulosti byla uzavřena Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti s požadavkem jednorázové úplaty v předpokládané výši 129 393 Kč + DPH.

V současné době probíhá zpracování geometrického plánu. Výše úplaty bude vypočtena na základě skutečného rozsahu služebnosti, v rozsahu vymezeném geometrickým plánem. Předmětem Smlouvy o zřízení služebnosti bude závazek ohledně strpění umístění, provozování a běžné údržby cyklostezky na částech pozemků zřizované v rámci stavby. S úhradou služebnosti je již počítáno v rozpočtu města, není třeba provádět navýšení výdajů.

Usnesení č. 756/25

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s uzavřením Smlouvy o zřízení služebnosti s požadavkem úplaty v předpokládané výši 129 393 Kč + DPH s Českou republikou, resp. státním podnikem Povodí Vltavy, s.p., Holečkova 3178/8, Smíchov, 15000 Praha 5 na části pozemků p.č. 1800/1, 1865/1, 1866/1 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, které jsou dotčeny stavbou „Cyklostezka Zámostí“ a pověřuje starostu města podpisem této smlouvy

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 18, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 756/25 bylo schváleno.

e) Město Hluboká nad Vltavou vybudovalo novou čistírnu odpadních vod. Kanalizační výtlaky mezi starou ČOV a novou ČOV jsou umístěny mimo jiné na pozemcích p.č. 94/1 a p.č. 94/5 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, které jsou ve vlastnictví České republiky, s právem hospodařit s majetkem státu pro Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové. Státní podnik Lesy České republiky, s.p. požaduje, aby došlo k majetkoprávnímu vypořádání a aby byla uzavřena Smlouva o zřízení služebnosti.

Usnesení č. 757/25

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s uzavřením Smlouvy o zřízení služebnosti s Českou republikou, resp. státním podnikem Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové na části pozemků p.č. 94/1 a p.č. 94/5 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, které jsou dotčeny stavbou „ČOV Hluboká nad Vltavou - město“ a pověřuje starostu města podpisem této smlouvy

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 18, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 757/25 bylo schváleno.

f) V roce 2025 byla dokončena stavba cyklostezky Hluboká – Zliv a nyní probíhá kolaudační řízení. Těleso cyklostezky se z části nachází na pozemcích soukromých vlastníků, se kterými byla v roce 2019 uzavřena smlouva o smlouvě budoucí kupní, dle které se město zavázalo k výkupu části pozemků, zastavěných tělesem cyklostezky. Výkup by měl proběhnout ve lhůtě 90ti dnů od kolaudace stavby s tím, že kupní cena byla sjednána v částce 150,- Kč za 1 m² vykupované plochy pozemku. Těleso cyklostezky bylo geodeticky zaměřeno a jednotlivé pozemky propřesány do geometrického plánu č. 354-596/2024 ze dne 17.6.2025. Konkrétně se jedná o následující vlastníky a pozemky:

- 1) Od p. Vladislava Vávry, bytem Munice 20, Hluboká nad Vltavou by měly být vykoupeny pozemky parc. č. 133/64 o výměře 1.885 m², 133/65 o výměře 353 m², 133/66 o výměře 465 m², 340/24 o výměře 8 m², 340/25 o výměře 37 m², to vše v obci Hluboká nad Vltavou a k.ú. Munice. Celková výkupní cena pozemků by tak činila částku 412.200,- Kč, která je zahrnuta ve výdajové části rozpočtu roku 2025.
- 2) Od pí. Lucie Pourové, bytem Munice 4, Hluboká nad Vltavou, by měly být vykoupeny pozemky parc. č. 133/67 o výměře 150 m², 133/68 o výměře 22 m², 340/26 o výměře 38 m², to vše v obci Hluboká nad Vltavou a k.ú. Munice. Celková výkupní cena pozemků by tak činila částku 31.500,- Kč, která je zahrnuta ve výdajové části rozpočtu roku 2025.

Usnesení č. 758/25

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s koupí pozemků parc. č. 133/64 o výměře 1.885 m², 133/65 o výměře 353 m², 133/66 o výměře 465 m², 340/24 o výměře 8 m², 340/25 o výměře 37 m², to vše v obci Hluboká nad Vltavou a k.ú. Munice od pana Vladislava Vávry, bytem Munice 20, Hluboká nad Vltavou. Celková výkupní cena pozemků bude činit částku 412.200,- Kč, když tato bude uhrazena z rozpočtu města na rok 2025. Zastupitelstvo města pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné kupní smlouvy.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 18, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 758/25 bylo schváleno.

Usnesení č. 759/25

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s koupí pozemků parc. č. 133/67 o výměře 150 m², 133/68 o výměře 22 m², 340/26 o výměře 38 m², to vše v obci Hluboká nad Vltavou a k.ú. Munice od paní Lucie Pourové, bytem Munice 4, Hluboká nad Vltavou. Celková výkupní cena pozemků

bude činit částku 31.500,- Kč, když tato bude uhrazena z rozpočtu města na rok 2025. Zastupitelstvo města pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné kupní smlouvy.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 18, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 759/25 bylo schváleno.

K bodu 5)

a) Územní plán Hluboká n.Vlt.(dále jen „ÚP“), který řeší komplexně koncepci rozvoje města Hluboká nad Vltavou byl vydán zastupitelstvem města Hluboká n. Vlt. v roce 2011. Návrh ÚP je zpracován na základě obsahu změny, schváleného Zastupitelstvem města Hluboká n. Vlt. dne 27. 8. 2021 usn. 715/21, dne 14. 12. 2020 usn. 537/20 a dne 14. 2. 2022 usn.786/22. Projektantem návrhu změny ÚP je smrkarch spol. s r.o. Komenského 199/35, Č. Budějovice, zastoupená Ing. arch. Davidem Smrčkou, autorizovaným architektem ČKA 04629. Důvodem pořízení změny jsou podněty žadatelů.

Na základě požadavků žadatelů došlo dne 2. 10. 2024 k podání návrhu určeného zastupitele na rozdělení změny č. 19 na změnu č. 19a a změnu č. 19b (Jaroslavice). K vydání změny č. 19b lze dospět pouze na základě přijatého usnesení ZM, kdy v listopadu 2024 schválilo rozdělení takto uvedené. Opakované Veřejné projednání již jen změny 19b ÚP se konalo dne 19. 5. 2025. Do termínu 26. května došlo 5 stanovisek DO, žádné připomínky od občanů. Návrh byl posouzen také Nadřízeným orgánem ÚP a orgánem ochrany ZPF, které oba vydaly 28. 5. 2025 souhlasná stanoviska. Došlo k nepodstatné úpravě v tabulce Z6 JA, kdy regulace 100 m² se vztahuje na „objekt“ a na pozemek. Po zveřejnění opatření obecné povahy na 15 dní na úředních deskách bude OOP účinné, a tedy právně platné.

Usnesení č. 760/25

zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

informaci o vyhodnocení došlých stanovisek dotčených orgánů (7 stanovisek) včetně stanoviska NOÚP a souhlasu orgánu ochrany ZPF, nedošly žádné námitky ani připomínky, žádné podněty sousedních obcí ani zástupce veřejnosti,

v y d á v á

podle § 54 stavebního zákona ve vazbě na § 334a zákona č. 283/2021 Sb., formou opatření obecné povahy dle §§ 171 až 174 správního řádu změnu č. 19b ÚP Hluboká n.Vlt. a

u k l á d á

odboru stavebnímu a SÚ zveřejnit OOP ke změně č. 19b ÚP na dobu 15 dnů na úředních deskách a předat dokumentaci změn včetně úplného znění MMČB a krajskému úřadu.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 18, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 760/25 bylo schváleno.

b) Na město Hluboká nad Vltavou se opětovně obrátil pan Mikeš, který je spoluvlastníkem parc. č. 978/4, 996/2 a 997/1 v k.ú. Hluboká nad Vltavou se žádostí o pokračování pozastavené změny Územního plánu Hluboká nad Vltavou a Územního plánu zóny Hluboká nad Vltavou - Zámostí. Dne 24. 2. 2020 byla pod usn. č. 308/20 schválena změna Územního plánu Hluboká nad Vltavou, kde předmětné pozemky by byly zařazeny do plochy umožňující obytnou výstavbu. Dne 14. 12. 2020 zastupitelstvo města rozhodlo pod usn. č. 536/20 o

pozastavení změny na pozemcích parc. č. 978/4, 978/5, 996/2, 997/1, 997/2 a 997/4 v k.ú. Hluboká nad Vltavou z důvodu nevyjasnění právního způsobu jejich napojení na ZTV Luční potok v Hluboké nad Vltavou. Pozastavení této změny má být do vyjasnění právního způsobu jejich napojení na inženýrské sítě ve vlastnictví společnosti EGE s.r.o. Dne 20.1.2025 byla žádost předložena radě města, která nedoporučila souhlasit s pokračováním dané změny a dne 3. 2. 2025 pod usnesením č. 567/25 zastupitelstvo města zamítlo pokračování této změny.

Usnesení č. 761/25

zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

návrh na pokračování v pořízení změny Územního plánu Hluboká nad Vltavou a Územního plánu zóny Hluboká nad Vltavou – Zámostí a žádost MVDr. Mikeše a

n e s o u h l a s í

s pokračováním změny Územního plánu Hluboká nad Vltavou a změnit funkčního využití z plochy ZPF – plochy zemědělské do plochy umožňující bytovou výstavbu.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 17, zdržel se - 1, proti – 0

Usnesení č. 761/25 bylo schváleno.

c) Na město Hluboká nad Vltavou se obrátil pan Josef Křiváček, který je vlastníkem parc. č. 263/16 v k.ú. Bavorovice s žádostí o změnu Územního plánu Hluboká nad Vltavou. Žádost se týká změny regulativu ve funkčním využití AU – zemědělské všeobecné na parc. č. 263/16, 263/17 a 263/18 v k. ú. Bavorovice. Předmětem navrhované změny je stanovení regulativu pro využití dotčených pozemků pro zemědělskou činnost AU (funkční využití se nemění). Daný regulativ by umožňoval oplocení obhospodařovaných pozemků, které by byly využívány pro pěstební činnost.

Tato změna bude zahrnuta do změny č. 21 Územního plánu Hluboká nad Vltavou.

Usnesení č. 762/25

zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

návrh na pořízení změny Územního plánu Hluboká nad Vltavou,

s o u h l a s í

se změnou regulativu umožňujícího oplocení obhospodařovaných pozemků,

r o z h o d u j e

o přiřazení požadované změny regulativu na ploše AU do změny č. 21 Územního plánu Hluboká nad Vltavou.

Náklady na pořízení dané změny budou 100% hrazeny žadatelem. Dále

s c h v a l u j e

pořízení změny Územního plánu Hluboká nad prostřednictvím osoby splňující kvalifikační požadavky pro výkon územně plánovací činnosti dle § 46 odst. 2 písm. c) zákona č. 283/2021 a

u r č u j e

Ing. Pavla Dlouhého zastupitelem pro spolupráci s pořizovatelem při pořizování změny Územního plánu Hluboká nad Vltavou.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 18, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 762/25 bylo schváleno.

d) BUD s.r.o. žádá o výmaz Územní studie Na Holém vrchu z registru územně plánovací činnosti. Územní studie Na Holém vrchu byla schválena radou města dne 8. 6. 2015. Uvedené územní studie je již neaktuální. Studie původně počítala s částečnou výstavbou bytových domů a vycházela z odlišného parcelního členění. V současnosti je v této lokalitě plánována výstavba pouze rodinných domů.

Studie předpokládala využití této oblasti jako koncového obytného území. V současné době však sousedí z podstatné části s novým záměrem výstavby ZTV Pod Lesem.

Hlavním důvodem žádosti o odregistrování studie je nesoulad v parametrech zastavitelnosti pozemků. Zatímco územní studie stanovuje různorodou míru zastavitelnosti (20-30%) i pro obdobně velké parcely, platný územní plán zóny stanovuje jasně strukturované a logické parametry - pro parcely o výměře 800-1200 m² zastavitelnost 35 %, pro parcely nad 1600 m² pak 20%. Tato pravidla lépe reflektují skutečný stav i potřeby daného území. Odregistrování Územní studie Na Holém vrchu bylo radou města uloženo pořizovateli (osobě splňující požadavky dle §46 odst. 2 písm. c zák. č. 283/2021 Sb.)

Usnesení č. 763/25

zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

odregistrování Územní studie Na Holém vrchu z územně plánovacího registru.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 18, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 763/25 bylo schváleno.

K bodu 6)

a) Městu Hluboká nad Vltavou bylo vydáno Rozhodnutí o poskytnutí dotace na projekt „Ošetření Bavorovické aleje v Hluboké nad Vltavou“ z Operačního programu životní prostředí. Poskytovatelem dotace je Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky.

Bylo vypsáno výběrové řízení na zhotovitele. Hodnotící komise doporučuje vybrat nabídku účastníka ARBORES CZ s.r.o., Ke Střelnici 184, 39701 Písek, IČ 26070804. Nabídková cena je 2 994 827 Kč bez DPH, tj. 3 623 740,67 Kč s DPH.

Zahájení realizace se předpokládá v říjnu 2025, dokončení v dubnu 2026. V letošním roce je na tuto akci v rozpočtu vyčleněno 1,5 mil. Kč, což je dostačující.

Usnesení č. 764/25

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s výběrem uchazeče ARBORES CZ s.r.o., Ke Střelnici 184, 39701 Písek, IČ 26070804 jako zhotovitele veřejné zakázky „Ošetření Bavorovické aleje v Hluboké nad Vltavou“ s cenou 2 994 827 Kč bez DPH, tj. 3 623 740,67 Kč s DPH a pověřuje starostu města podpisem Smlouvy o dílo.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 18, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 764/25 bylo schváleno.

K bodu 7) Různé

a) Ing. arch. Veber požádal starostu města o stanovení pevných termínů jednání zastupitelstva města, minimálně do jara 2026.

b) Ing. arch. Veber požádal starostu města o zasílání kompletních materiálů pro jednání rady města předsedům politických stran, zastoupených v zastupitelstvu města a to ve stejném termínu, jako jsou zasílány členům rady města.

c) Zastupitel p. Tomíček požádal ředitele PMH Ing. Radu o zajištění pravidelné údržby zeleně na pozemcích u Marradasova sloupu nad tzv. Bílákem. Ing. Rada přislíbil věc prověřit. K žádosti se připojil Ing. arch. Veber se žádostí o pravidelnou údržbu zeleně v lokalitě Nad Pilou. Ing. Rada rovněž přislíbil věc prověřit.

d) Zastupitel Ing. Hoďánek upozornil na špatný technický stav kapličky sv. Rocha na křižovatce mezi Zvolenovským a Munickým rybníkem. Zastupitel Bc. Šťastný k tomu uvedl, že věc je již v řešení a v současné době probíhá jednání o ceně opravy se zhotovitelskou firmou.

e) Zastupitel Ing. Raus upozornil na problémy s parkováním zaměstnanců ZŠ v lokalitě u zámeckého parku v souvislosti s výstavbou nového pavilonu ZŠ. Navrhl, aby bylo jednáno s NPÚ, coby vlastníkem příjezdové cesty od prodejny Coop k ZŠ, o možnosti parkování při okraji této cesty. Jednalo by se o dočasné řešení do doby, než bude vybudováno nové parkoviště u kotelny. Pan starosta přislíbil věc projednat se zástupci ZŠ a NPÚ.

Po vyčerpání programu jednání starosta poděkoval přítomným zastupitelům za práci pro město a jednání zastupitelstva v 18:00 hod. ukončil.


Ing. Tomáš Jirsa
starosta města


Ing. Aleš Raus
ověřovatelé zápisu


Ing. Oldřich Hoďánek



Zápis byl vyhotoven 22. 9. 2025