



Obr. 21: Příjezdová úvozová cesta - ulice Pod Kánínem

Z jihu plochu ohraničuje Dobřešovická silnice, rovněž nad ní se zdvihá svah obsazený dřevinami. Ze severu ohraničuje zájmovou plochu linie malého bezejmenného potoka. Potok doprovázejí dřeviny, hlavně olše lepkavá a vrba křehká (*Alnus glutinosa*, *Salix fragilis*), přimíšeny jsou dub letní, střemcha hroznovitá, jasan ztepilý (*Quercus robur*, *Prunus padus*, *Fraxinus excelsior*).

Zvláště chráněné druhy rostlin

Během terénního průzkumu v říjnu r. 2022 nebyl na žádné z ploch zaznamenán výskyt žádného zvláště chráněného druhu rostlin dle vyhlášky MŽP č. 395/1992 Sb. k zákonu č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

Fauna

Holý vrch

Z hlediska přítomnosti zvláště chráněných druhů byly prověřeny nálezové databáze Agentury ochrany přírody (NDOP) a České společnosti ornitologické (AVIF) mezi lety 2013-2023.

Fauna bezobratlých řešeného území je ovlivněna blízkostí zvláště chráněného území EVL/PP Hlubocké hráze (CZ0313099), vyhlášené za účelem ochrany tesaříka obrovského a roháče obecného. Přímo na dotčené lokalitě byl dle NDOP prokázán výskyt zvláště chráněných druhů roháče obecného a střevlíka Scheidlerova. Vzhledem k charakteru lokality nelze vyloučit výskyt dalších terestrických druhů bezobratlých např. čmeláků.

Co se týká obratlovců, nelze vyloučit výskyt, případně hnízdění některých zvláště chráněných druhů ptáků, např. strakapouda prostředního, žluvy hajní, krutihlava obecného, slavíka obecného, lejska šedého či tuhýka obecného.

Při okraji řešené lokality se nachází několik drobných rybníčků, na kterých byl dle NDOP zjištěn výskyt obojživelníků (skokan skřehotavý, skokan zelený, skokan štíhlý, ropucha obecná, v širším okolí také rosnička zelená). Výskyt některých druhů obojživelníků, případně plazů (např. užovka obojková, ještěrka obecná, slepýš křehký) v prostoru řešené lokality nelze zcela vyloučit.

Výskyt dalších zvláště chráněných druhů z databází je vázán na biotopy v blízkosti řešené lokality. Jejich výskyt v řešeném území lze očekávat spíše během přeletů nebo lovu potravy. To se týká následujících skupin živočichů:

- druhy vázané na vodní prostředí řeky Vltavy, případně na rybníčky při severním okraji řešené lokality (morčák velký, hohol severní, kopřivka obecná, ledňáček říční, volavka stříbřitá, kvakoš noční, vydra říční).
- druhy vázané hnízdním výskytem na lesní prostředí, zpravidla pak na blízké území EVL/PO Hlubocké obory (dravci – orel mořský, krahujec obecný, jestřáb lesní, včelojed lesní, dále pak kulíšek nejmenší, čáp černý nebo krkavec velký, veverka obecná).
- druhy vázané hnízdním výskytem na blízkost lidských staveb a obydlí (např. vlaštovka obecná, rorýs obecný, kavka obecná, čáp bílý).

Kánin

Z hlediska přítomnosti zvláště chráněných druhů byly prověřeny nálezové databáze Agentury ochrany přírody (NDOP) a České společnosti ornitologické (AVIF) mezi lety 2013-2023.

Většina zjištěných zvláště chráněných druhů živočichů je vázána na přírodní biotopy v okolí řešené lokality. Jejich náhodný výskyt v řešeném území lze očekávat během přeletů. V databázích byly zjištěny následující druhy zvláště chráněných druhů živočichů:

- druhy vázané na vodní prostředí řeky Vltavy (velevrub malířský, jelec jesen, morčák velký, hohol severní, dále pak ledňáček říční, volavka stříbřitá, kvakoš noční, vydra říční).
- druhy vázané hnízdním výskytem na lesní prostředí, zpravidla pak na blízké území EVL/PO Hlubocké obory (dravci – orel mořský, krahujec obecný, jestřáb lesní, včelojed lesní, dále pak kulíšek nejmenší, čáp černý nebo krkavec velký).
- druhy vázané hnízdním výskytem na blízkost lidských staveb a obydlí (např. vlaštovka obecná, rorýs obecný, kavka obecná, čáp bílý).

V širším okolí řešené lokality byl dle nálezové databáze (NDOP) zjištěn výskyt několika druhů obojživelníků a plazů (skokan zelený, skokan štíhlý, rosnička zelená, ropucha obecná, ještěrka obecná, slepýš křehký, užovka obojková).

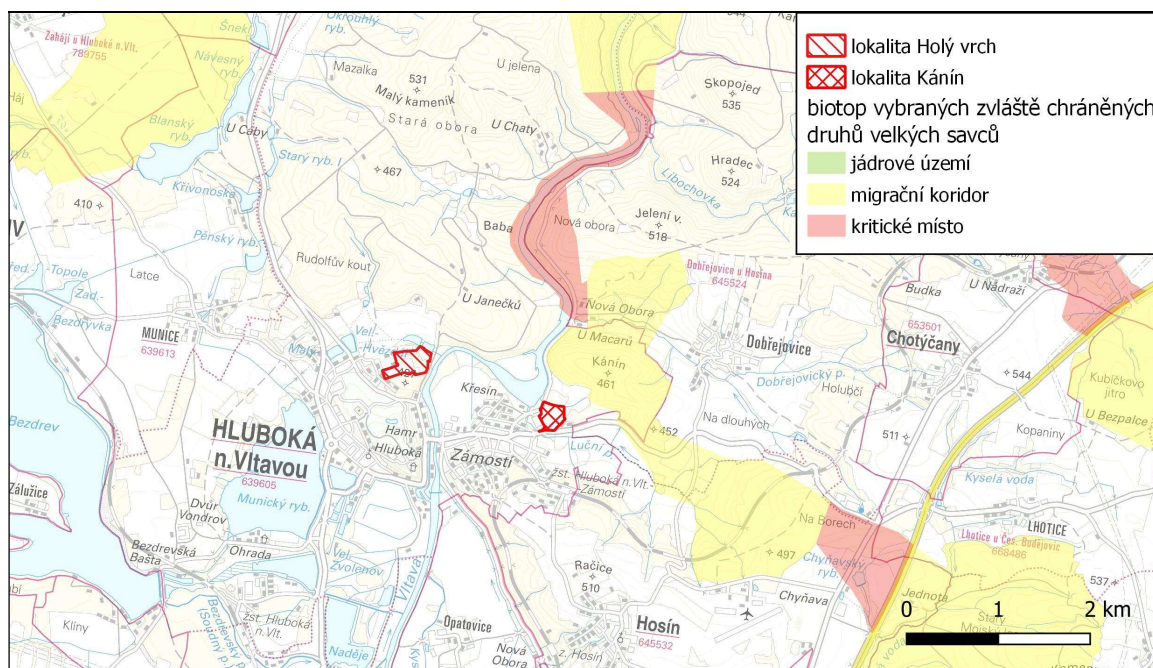
V porostech dřevin na břehu řeky Vltavy při hranici řešené lokality byl dle nálezových databází zjištěn výskyt strakapouda prostředního, vyloučit nelze ani výskyt žluvy hajní.

Migrace

Mezi standardy sledovaných jevů pro územně analytické podklady byla na konci roku 2019 zařazena vrstva - Biotop vybraných zvláště chráněných druhů velkých savců. Jedná se o vymezení biotopu zvláště chráněných druhů velkých savců (rys ostrovid, medvěd hnědý, vlk obecný a los evropský). Podle tohoto podkladu se území z hlediska migrací dělí na 3 kategorie:

- a) jádrová území - oblasti, které svojí rozlohou a biotopovými charakteristikami umožňují rozmnožování vybraných zvláště chráněných druhů velkých savců. Minimální rozloha jádrových území proto vychází z údajů o velikosti domovských okrsků předmětných druhů, měla by činit minimálně 300 km² (pokud jedno jádrové území tvoří funkční celek se sousedním územím, může se jejich plocha sčítat). Součástí jádrových území nejsou zastavěná území (zastavěné území je z plochy jádrových území vyjmuto i v případech, kdy měřítko zpracování neumožňuje zastavěné území graficky vyčlenit). S ohledem na svoji rozlohu zahrnují jádrová území jak plochy přírodního charakteru, tak i zemědělsky využívanou krajinu
- b) migrační koridory - propojují oblasti vhodné pro rozmnožování (jádrová území) tak, aby umožnily migrační spojení, a to v minimální míře, která ještě zajistí dlouhodobé přežití populací vybraných zvláště chráněných druhů velkých savců; migrační koridory nelze považovat za biotop ve smyslu § 3 odst. 1 písm. k) zákona o ochraně přírody a krajiny
- c) kritická místa - místa, která jsou součástí migračních koridorů nebo jádrových území, kde je zároveň průchodnost významně omezena nebo kde hrozí, že k omezení průchodnosti může v blízké budoucnosti dojít. V případě jádrových území jsou kritická místa vymezena tam, kde hrozí ztráta konektivity uvnitř jádrového území. Negativní zásah do kritického místa může znamenat přerušení celého dílčího úseku migračního koridoru nebo významné omezení funkčnosti jádrového území.

Řešené plochy jsou vymezeny v návaznosti na zastavěné území obce, mimo migračně významná území.



Obr. 22: Biotop vybraných zvláště chráněných druhů velkých savců

Krajina

Krajinný ráz je v §12 zákona ČNR č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny definován jako přírodní, kulturní a historická charakteristika určitého místa či oblasti. Je chráněn před činností snižující jeho estetickou a přírodní hodnotu. Ochrana krajinného rázu zajišťuje komplexní ochranu krajiny, především ochranu přírodních a estetických hodnot, významných krajinných prvků (VKP) a zvláště chráněných území (ZCHÚ), kulturních dominant, harmonického měřítka a vztahů v krajině. Celkově je možno shrnout, že v krajinném rázu se promítne krajina, její přírodní bohatství, její obyvatelstvo, hmotný majetek a kulturní památky.

Dle zpracovaného Generelu krajinného rázu Jihočeského kraje (Ing. arch. I. Vorel, březen 2009) spadá zájmové území do oblasti krajinného rázu č. 14 Českobudějovická pánev. Oblast je vymezena od krajského města České Budějovice po Vodňany. Osu oblasti tvoří silnice I/20 a železniční trať č. 190 z Českých Budějovic do Plzně. Oblast se vyznačuje urbanizovaným jihem, který pozvolna přechází v harmonickou rybníkářskou krajinu s významnými architektonickými krajinami schwarzenberského Hlubocka a jižně od Vodňan bučovského Libějovicka-Lomecka. Zájmová plocha se nachází na okraji této oblasti v těsném sousedství s oblastí krajinného rázu č. 12 Bechyňsko – Vltavotýnsko.

Dle novější Studie krajiny (2021) bylo území Hluboké nad Vltavou zařazeno ke krajinné oblasti 19 Vltavo-hlubocká.

Zájmové území spadá do navržené krajinné památkové zóny Hlubocko. Vyznačuje se velmi pozitivními rysy krajinného rázu. Krajina je zde rovinatá s množstvím rybníků, nedaleko leží i druhý největší rybník Bezdrev. Významné hodnoty do krajiny vnášejí historické krajinné úpravy Hlubocka s překrývajícími se vrstvami postupné kultivace od středověké rybníční soustavy až po pozdně romantické úpravy druhé poloviny 19.

století. Zámek Hluboká nad Vltavou je výraznou dominantou čnicí nad Českobudějovickou pánev.

Celkově lze konstatovat, že se jedná o krajinu velmi cennou, v které převažují harmonické prostorové vztahy a měřítko, s výrazným zastoupením pozitivních hodnot vizuální scény (zámek Hluboká nad Vltavou, rybníky, duby na hrázích a vzrostlé stromy podél komunikací a vodních toků, lesní porosty...).

Holý vrch

Lokalita se nachází na severním svahu Holého vrchu (427 m n.m.), navazuje na novou zástavbu rodinných domů. V současné době je loukou s dubovým remízem. Dotčený krajinný prostor je ohraničen ze západu vrchem Hůrka (433 m n.m.), ze severu zalesněným vrchem Krásný buk (460 m n.m.), z východu prudkým svahem k řece Vltavě, z jihu Holým vrchem. Pozitivními prvky v krajině jsou rybníky např. soustava drobných rybníčků severně řešené lokality, rybníky Velký a Malý Hvězdář, lesní porosty a mimolesní zeleň.



Obr. 23: Lokalita Holý vrch – pohled jižním směrem z protějšího svahu Krásného buku a pohled severním směrem z Holého vrchu (v popředí zájmová lokalita)

Kánín

Lokalita se nachází na jihozápadním svahu Kanína (461 m n.m.). Je vymezena prolukou mezi zástavbou pro výrobu a skladování na západě a zástavbou rodinných domů na východě. Dotčený krajinný prostor je ohraničen ze severu lesními porosty na vrchu Kanín, východní hranice není zcela zřetelná, z jihu jej ohraničuje vrch Račice (508 m n.m.) a z východu město Hluboká nad Vltavou včetně zámku. Pozitivními prvky v krajině jsou lesní porosty, vodní toky s břehovou vegetací a mimolesní zeleň podél cest a komunikací.



Obr. 24: Lokalita Kánín – pohled západním směrem, v popředí řešená plocha a pohled severním směrem na hraniční vodní tok s břehovými porosty



Obr. 25: Lokalita Kánín – pohled na lokalitu z ul. Nádražní a pohled na výrobní a skladový areál jihozápadně řešené plochy

3.2.6. Kulturní a historické hodnoty území

Řešené plochy se nacházejí v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Plocha Holý vrch je severně, od centra města je vzdálena cca 1,1 km. Plocha Kánín se nachází v části Záměstí ve vzdálenosti cca 1,9 km od centra města severovýchodně.

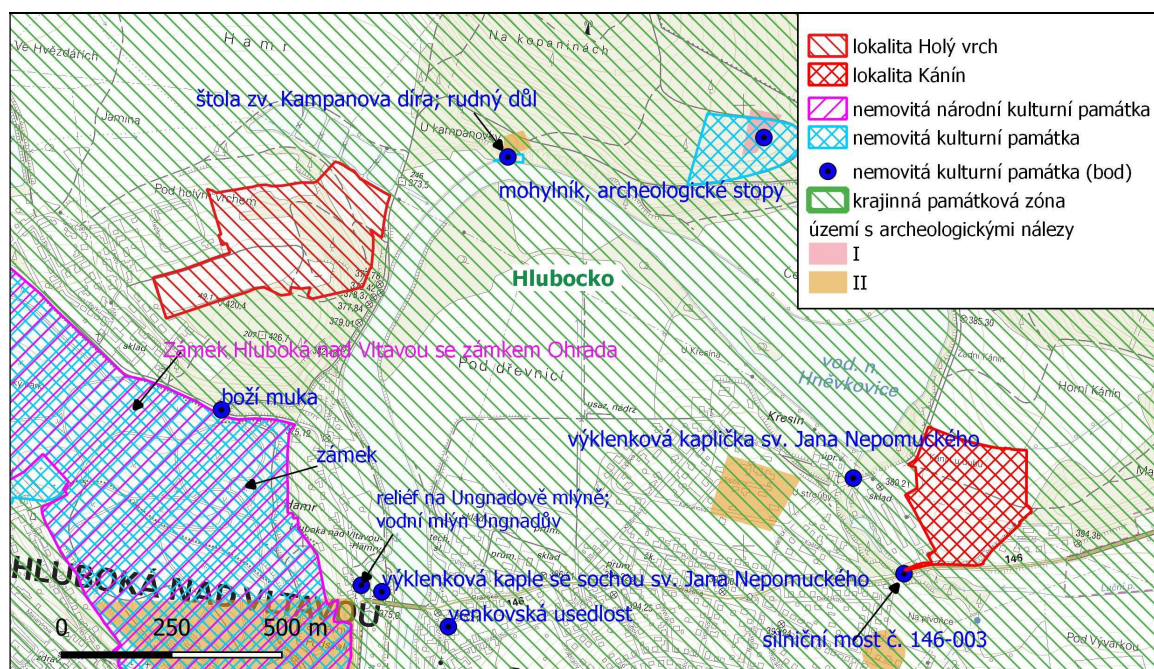
Město Hluboká nad Vltavou je velmi bohatá na kulturní památky. Dle Národního památkového ústavu se na území k.ú. Hluboká nad Vltavou nachází 33 evidovaných kulturních památek z toho 2 patří mezi památky národní.

Nejvýznamnějšími objekty z hlediska ochrany kulturního bohatství jsou zámek Hluboká nad Vltavou spolu se zámkem Ohrada, které patří mezi národní kulturní památky (NKP). Od plochy Holý vrch je areál vymezené NKP vzdálen cca 300 m jižně, od plochy Kánín cca 1,3 km východně.

Zámek Hluboká nad Vltavou byl původně založen jako strážný hrad v polovině 13. století českými králi a jako královský majetek byl dáván často do zástavy. V držení se zde vystřídalo několik šlechtických rodů. Mezi významné patřili např. Pernštejnové,

kteří založili v roce 1490 nedaleký rybník Bezdrev. Významný šlechtický rod pánů z Hradce zakoupil hlubocké panství v roce 1561. O století později zakoupil panství Hluboké Jan Adolf I. z rodu Schwarzenberků, zakladatel jihočeské větve rodu, která zde sídlila po téměř tři století. Díky velice dobře spravovanému majetku a rozsáhlým hospodářským aktivitám Schwarzenbergové hlubocký zámek dvakrát stavebně upravili, nejprve počátkem 18. století v barokním stylu, později provedli rozsáhlou rekonstrukci zámku v romantickém stylu nové gotiky v letech 1840 – 1871 včetně úpravy parku a okolní krajiny.

Zámek Ohrada byl postaven v letech 1708 - 1713 v barokním slohu podle projektu architekta P. I. Bayera pro knížete A. F. Schwarzenberga jako lovecký zámek, který měl sloužit k pořádání honů a honosných loveckých slavností. Lovecké muzeum na Ohradě vzniklo již v roce 1842, kdy tam byly soustředěny rozsáhlé sbírky loveckých trofejí a vycpanin a patří mezi naše nejstarší muzea vůbec. V zámku jsou umístěny expozice lesnictví, myslivosti a rybářství Národního zemědělského muzea. Muzeum je situováno na břehu Munického rybníka a v těsném sousedství se nachází zoologická zahrada Ohrada.



Obr. 26: Památková ochrana

U území s archeologickými nálezy (ÚAN) je pozornost věnována ÚAN I. a II. kategorie, tj. území s pozitivně prokázaným a dále bezpečně předpokládaným výskytem archeologických nálezů a území, na němž dosud nebyl pozitivně prokázán výskyt archeologických nálezů, ale určité indicie mu nasvědčují; pravděpodobnost výskytu archeologických nálezů je 51-100%. Řešená plocha se nachází na ÚAN III. kategorie, což představuje území, na němž dosud nebyl rozpoznán a pozitivně prokázán výskyt archeologických nálezů a prozatím tomu nenasvědčují žádné indicie, ale předmětné území mohlo být osídleno či jinak využito člověkem, a proto existuje 50% pravděpodobnost výskytu archeologických nálezů. Jde o veškeré ostatní území státu mimo ÚAN I, II a IV.

Řešené plochy nejsou registrovány jako významné archeologické naleziště dle databáze Státního archeologického seznamu ČR. Nejbližší, do 1 km, od řešených ploch jsou evidována následující území s archeologickými nálezy (UAN).

Tabulka 15: Území s archeologickými nálezy v blízkosti řešených ploch

Pořadové číslo dle SAS ČR	Název	Kategorie UAN
22-44-17/5	Hluboká nad Vltavou, Tolom	I.
22-44-17/7	Hluboká nad Vltavou, Rudolfův kout	I.
22-44-17/4	Hluboká nad Vltavou, nad Kampanovkou	I.
22-44-17/8	Hluboká nad Vltavou, zámek	II.
1897	bez názvu	II.
1901	bez názvu	II.
2430	bez názvu	II.
1903	bez názvu	II.

Celé k.ú. Hluboká nad Vltavou je zařazeno do navržené krajinné památkové zóny Hlubocko.

3.2.7. Obyvatelstvo

Město Hluboká nad Vltavou má katastrální výměru 91,12 km². Počet obyvatel k 31.12.2021 byl dle Českého statistického úřadu 5 353 z toho bylo 2 620 mužů a 2 733 žen. Průměrný věk obyvatel je 42,1 let. Nejvíce zaregistrovaných podnikatelských subjektů je v oblasti obchod, opravy a údržba motorových vozidel a oblasti profesní, vědecké a technické činnosti.

Tabulka 16: Daňová výtěžnost, počet obsazených pracovních míst, míra podnikatelské aktivity a podíl nezaměstnaných v obci Hluboká nad Vltavou (zdroj: RURÚ ORP České Budějovice 2020)

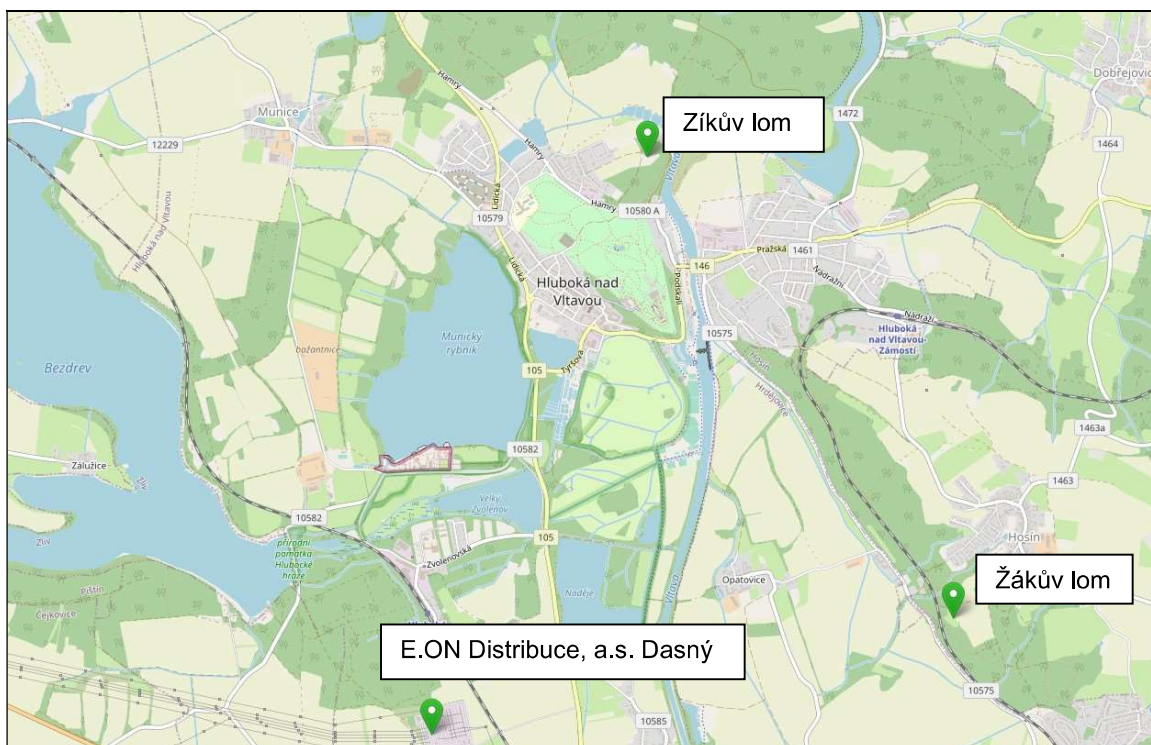
	2015	2019	Rozdíl
Daňová výtěžnost na obyvatele (v tis. Kč)	12,81	18,42	5,61
Počet obsazených pracovních míst (k 1.12.)	2 185	2 274	4 %
Míra podnikatelské aktivity (k 31.12)	0,282	0,291	0,009
Podíl nezam. osob (k 31.10.)	2,0 %	1,9 %	-0,2 %

Dle sčítání lidu, domů a bytů z r. 2021 je v Hluboké nad Vltavou 1590 domů, počet obydlených domů je 1315 (1220 rodinných domů, 75 bytových domů, 20 ostatní budovy). Počet obydlených bytů je 2071 (1374 v rodinných domech, 665 v bytových domech a 32 v ostatních budovách).

3.2.8. Zátěž území

Na katastrálním území obce Hluboká nad Vltavou je dle informačního systému SEKM (Systém evidence kontaminovaných míst) evidováno pouze 1 území s ekologickými riziky Zíkův lom. Jedná se o rekultivovanou skládku TKO. Posuzovaný prostor zaujímal původně kamenolom (Zíkův lom), ve kterém byla těžena turmalinická žula. Po ukončení dobývání kameniva byl vytěžený prostor kamenolomu (cca od roku 1985) využíván ke skládce směsného komunálního odpadu z Českých Budějovic a později i z Hluboké nad Vltavou. Provoz skládky byl ukončen v září roku 1993. V

letech 2017 - 2019 proběhla rekultivace skládky. Aktualizovaná analýza rizika z r. 2019 nepotvrdila reálné ohrožení populace ani ekosystému. Rekultivovaná skládka Zikův lom se nachází na ploše občanského vybavení vymezené pro tělovýchovná a sportovní zařízení (OS.01), v těsné blízkosti řešené lokality Holý vrch.



Obr. 27: Staré ekologické zátěže
(zdroj dat: www.sekm.cz)

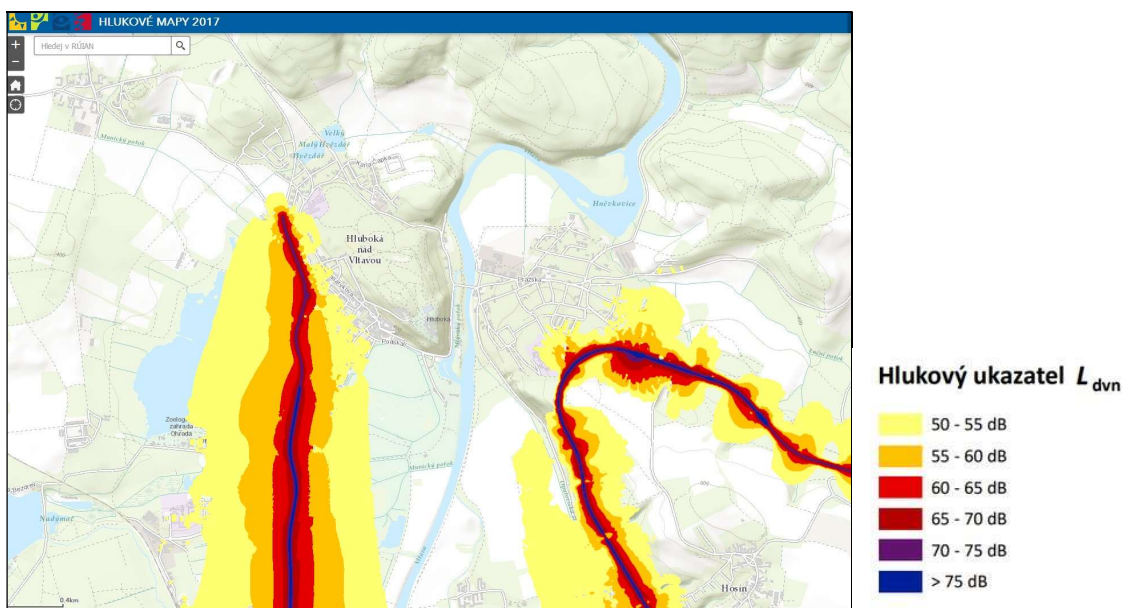
Hluková zátěž

Hluk je významným fyzikálním faktorem negativních vlivů na životní prostředí a je jednou z podmiňujících okolností pro možné využití území. Hluková zátěž, obdobně jako znečištění ovzduší, je jedním z nejvýznamnějších faktorů působících negativně na zdravotní stav obyvatel. Dlouhodobé působení hlukové zátěže může vedle poruch sluchu vyvolat i řadu dalších onemocnění, jako jsou stresy, neurózy, chorobné změny krevního tlaku apod.

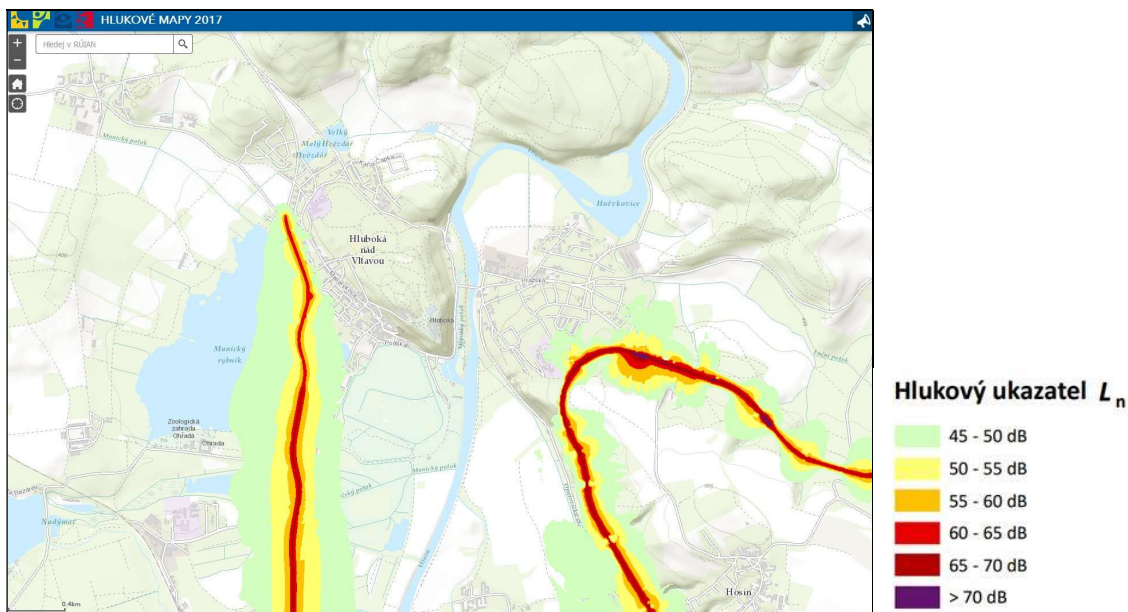
Základní požadavky na ochranu obyvatel před hlukem jsou stanoveny v zákoně č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, v § 30. Tento zákon mj. ukládá vlastníkům, resp. správcům pozemních komunikací, železnic a dalších objektů, jejichž provozem vzniká hluk (zdroje hluku), povinnost zajistit technickými, organizačními a dalšími opatřeními, aby hluk nepřekračoval hygienické limity upravené prováděcím právním předpisem pro chráněný venkovní prostor, chráněné vnitřní prostory staveb a chráněné venkovní prostory staveb a aby bylo zabráněno nadlimitnímu přenosu vibrací na fyzické osoby v chráněném vnitřním prostoru stavby.

Převažujícím zdrojem hluku na území města Hluboká nad Vltavou je silniční doprava na komunikaci II/105 a železniční doprava. Z železniční trasy č. 220 České Budějovice – Praha je místy nadlimitně hlukové zatížení v ul. Pod Kanínem.

V následujících obrázcích je zobrazena hluková zátěž na řešeném území převzatá ze Strategických hlukových map 2017 (SHM), které pořizuje Ministerstvo zdravotnictví.



Obr. 28: Území s nadlimitní hlukovou zátěží – denní doba, všechny zdroje hluku (zdroj: Strategické hlukové mapy MZdr.)



Obr. 29: Území s nadlimitní hlukovou zátěží – noční doba, všechny zdroje hluku (zdroj dat: Strategické hlukové mapy MZdr.)

Území je součástí rekreační oblasti Českobudějovicko – Hlubocko.

3.3. Předpokládaný vývoj životního prostředí v dotčeném území bez provedení koncepce

Vývoj životního prostředí bez realizace Změny ÚP města Hluboká nad Vltavou bude probíhat v trendech, které jsou popsány v předchozí kapitole.

Řešené plochy se nacházejí v atraktivním území v obci Hluboká nad Vltavou. Řešené území je hodnotné nejen z hlediska historicko-kulturního, ale také přírodního. Předkládaná změna řeší území, které je v současné době součástí volné krajiny. Lokalita Holý vrch představuje zábor zejména lučních porostů, lokalita Kánín orné půdy. Lokalita Holý vrch navazuje na v současné době probíhající výstavbu rodinných domů, plocha Kánín je umístěna v proluce mezi skaldovým a výrobním areálem a zástavbou rodinných domů. Hluboká nad Vltavou leží uvnitř rozvojové oblasti OB 10 České Budějovice. Rozvojová oblast je vymezena v ZÚR JČK na základě Politiky územního rozvoje a představuje silnou koncentraci obyvatelstva a ekonomických činností. Je zřejmé, že lze i bez řešené změny ÚP, očekávat v území zvýšený tlak na výstavbu.

Město Hluboká nad Vltavou má dle údajů ČSÚ k 31.12.2022 katastrální výměru 9 110,66 ha, z toho je 3 002,77 ha zemědělské půdy, 4 895,56 ha lesních pozemků, 575,97 ha vodních ploch, 93,25 ha v kategorii zastavěných ploch a nádvoří a 543,12 ha ostatní plochy. Vynětí cca 6,2 ha zemědělské půdy nebude mít významný vliv na charakter širšího území. Ovlivnění ostatních složek životního prostředí bude poměrně malé a spíše lokálního charakteru.

4. CHARAKTERISTIKY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, KTERÉ BY MOHLY BÝT UPLATNĚNÍM ZMĚNY VÝZNAMNĚ OVLIVNĚNY

V rámci hodnocení vlivů na životní prostředí bylo provedeno vyhodnocení vlivů na jednotlivé složky životního prostředí (ŽP): ovzduší a klima, voda, půda (ZPF+PUPFL), horninové prostředí, biologická rozmanitost, fauna, flóra, krajina, hmotné statky, kulturní dědictví včetně dědictví architektonického a archeologického a obyvatelstvo. Jednotlivé střety byly identifikovány na základě územních průmětů vybraných charakteristik jednotlivých složek ŽP na Změnu č. 16 ÚP Hluboká nad Vltavou v prostředí GIS. Jednotlivé charakteristiky jsou součástí územně analytických podkladů (ÚAP). Vybrané vrstvy ÚAP sloužily jako podklad pro vyhodnocení. V následujícím textu jsou jednotlivé složky ŽP popsány s ohledem na provedené hodnocení.

Obyvatelstvo

Vyhodnocení vlivů Změny č. 16 ÚP Hluboká nad Vltavou na obyvatelstvo bylo provedeno především z hlediska vlivů na veřejné zdraví. U veřejného zdraví byly sledovány zdravotní determinanty životního prostředí jako je hluková zátěž a kvalita ovzduší. Socioekonomické faktory jsou hodnoceny v části C Vyhodnocení vlivů na hospodářský rozvoj a soudržnost společenství obyvatel území předkládaného VVURÚ.

Biologická rozmanitost, fauna flóra

Za základní charakteristiky ochrany přírody na úrovni obce je nezbytné považovat maloplošná a velkoplošná zvláště chráněná území, lokality zvláště chráněných druhů, územní systém ekologické stability (ÚSES), významné krajinné prvky ze zákona i registrované, migračně významné území a dálkové migrační koridory. Součástí ochrany přírody je také soustava Natura 2000, kterou tvoří evropsky významné lokality a ptačí oblasti.

Hlavní přírodní hodnoty jsou koncentrovány v maloplošně a velkoplošně chráněných územích. U záměrů situovaných nebo dotýkajících se těchto území je zvýšené riziko ohrožení chráněných druhů rostlin a živočichů nebo narušení samotné funkce chráněného území. Jedná se o zvláště chráněná území (ZCHÚ) ve všech svých kategoriích: národní přírodní rezervace, přírodní rezervace, národní přírodní památka, přírodní památka, národní park, chráněná krajinná oblast a lokality Natura 2000: evropsky významné lokality a ptačí oblasti. Z tohoto důvodu je nutné posouzení vlivů zaměřit převážně na tato území. Řešené plochy nezasahují do žádného ZCHÚ.

Další složkou ochrany přírody je územní systém ekologické stability (ÚSES). ÚSES je tvořen biocentry a biokoridory. ÚSES je vymezen ve třech úrovních – nadregionální, regionální a lokální. Za cennější plochy jsou považována biocentra, kde například nelze vyloučit přítomnost zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů. Řešená plocha se základních prvků ÚSES nedotýká. Budou ale dotčeny doplňkové skladební části ÚSES – interakční prvky.

Půda

Z hlediska půdy byl kladen důraz na nejzávažnější negativní vliv a tím je její zábor. Zabrány budou zemědělské půdy V. třídy ochrany.

Horninové prostředí

V rámci hodnocení vlivů na horninové prostředí byly hodnoceny střety s chráněným ložiskovým územím (CHLÚ), dobývacím prostorem (DP), ložiskem nerostných surovin, poddolovaným územím a územím se sesuvy. V zájmovém území se žádné výše uvedené prvky ochrany nerostného bohatství nevyskytují.

Voda

Z hlediska vodního prostředí byly řešené plochy hodnoceny především ve vztahu k chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV), vymezeným záplavovým územím při průtoku odpovídající Q_{100} , ochranným pásmům vodních zdrojů, identifikovaným bodovým vodním zdrojům, přírodním léčivým zdrojům a jejich ochranným pásmům. Řešené plochy na výše uvedené složky ochrany vod nezasahují.

Ovzduší a klima

Při hodnocení vlivů na ovzduší byla, kromě zhodnocení charakteru záměrů jako možných zdrojů znečištění ovzduší, hodnocena přítomnost území s překračováním imisního limitu. Stávající úroveň znečištění ovzduší v zájmovém území lze orientačně zjistit z hodnot klouzavého průměru koncentrací uvažovaných škodlivin (SO_2 , PM_{10} , $PM_{2,5}$, NO_2 , benzen, benzo(a)pyren, arsen, kadmium, nikl, olovo) za předchozích 5 kalendářních let, které zveřejňuje Ministerstvo životního prostředí. Z těchto údajů

vyplývá, že řešené plochy nejsou umístěny ve čtvercích s překračujícími imisními limity.

Hmotné statky, kulturní dědictví včetně dědictví architektonického a archeologického

Z hlediska kulturních a historických charakteristik území byly sledovány nemovité kulturní památky, národní kulturní památky, památkově chráněná území (městské památkové rezervace, městské památkové zóny, vesnické památkové zóny a jejich ochranná pásma), památky s mezinárodním statusem (UNESCO) a území s archeologickými nálezy.

Řešené plochy se nedotýkají objektů památkové ochrany.

Krajina

Z hlediska vlivů na krajinný ráz byla sledována přítomnost území se zvýšenou ochranou krajinného rázu – chráněné krajinné oblasti (CHKO), přírodní parky a krajinné památkové zóny.

Řešená plocha leží v území se zvýšenou ochranou krajinného rázu v navržené krajinné památkové zóně Hlubocko.

5. SOUČASNÉ PROBLÉMY A JEVY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, KTERÉ BY MOHLY BÝT UPLATNĚNÍM ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU VÝZNAMNĚ OVLIVNĚNY, ZEJMÉNA S OHLEDEM NA ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ A PTAČÍ OBLASTI

Jako možné problémy byly identifikovány střety s jevy v územně analytických podkladech týkající se životního prostředí a s dalšími jevy zjištěnými při průzkumu území.

1. Zábor zemědělského půdního fondu
2. Zásah do interakčního prvku č. 108 Třešňovka
3. Navržená krajinná památková zóna Hlubocko
4. Přítomnost zvláště chráněných druhů živočichů

Stávající problémy obce Hluboká nad Vltavou jsou komplexně zpracovány v Rozboru udržitelného rozvoje území (RURÚ) ORP České Budějovice. Poslední aktualizace RURÚ byla zpracována v roce 2020. V této aktualizaci byla v rámci rozboru udržitelného rozvoje území provedena identifikace pozitiv a negativ v obci Hluboká nad Vltavou. Pro předkládané hodnocení vlivů na životní prostředí za problémy považujeme následující negativa.

- Ohrožení zastavěného území záplavami
- Zastavěné území v aktivní zóně záplavového území

- Zhoršená kvalita ovzduší vzhledem k existenci zdroje znečištění
- Absence kanalizace
- Absence ČOV
- Výskyt ekologických zátěží
- Narušení tradiční struktury obce vzhledem k předimenzování zastavitelných ploch pro bydlení
- Vylidnění severní části administrativního území, absence přemostění Vltavy na severu administrativního území.

Natura 2000 a zvláště chráněná území

Mezi oblasti se zvláštním významem pro životní prostředí lze zařadit všechna zvláště chráněná území (maloplošná i velkoplošná) a lokality Natura. Za základní problém životního prostředí v těchto oblastech lze označit prakticky veškeré nové aktivity rozvíjené na těchto územích.

K jednotlivým záměrům dotýkajících se zvláště chráněných území je nezbytný souhlas orgánů ochrany přírody. Zásady péče o zvláště chráněná území jsou stanoveny v plánech péče. Plány péče zhodnocují stav a dosavadní péči o dané území, identifikují případné problémy. Záměry realizované na území zvláště chráněném musí být v souladu s plánem péče.

Posuzovaná Změna č.16 ÚP Hluboká nad Vltavou obsahuje plochy, které nezasahují na území lokalit soustavy Natura 2000 a zvláště chráněná území.

Příslušný orgán ochrany přírody (Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví) vyloučil významný vliv na předměty ochrany nebo celistvost jakékoli evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti (č.j. KUJCK 13501/2021 ze dne 14.1.2021 a č.j. KUJCK 42810/2021 ze dne 14.4.2021).

6. ZHODNOCENÍ STÁVAJÍCÍCH A PŘEDPOKLÁDANÝCH VLIVŮ NAVRHOVANÝCH VARIANT ÚZEMNÍHO PLÁNU, VČETNĚ VLIVŮ SEKUNDÁRNÍCH, SYNERGICKÝCH, KUMULATIVNÍCH, KRÁTKODOBÝCH, STŘEDNĚDOBÝCH A DLOUHODOBÝCH, TRVALÝCH A PŘECHODNÝCH, Kladných a záporných

Účelem hodnocení vlivů Změny č.16 ÚP Hluboká nad Vltavou na životní prostředí je vyhodnocení, zda předkládaná změna ÚP není v rozporu s cíli ochrany životního prostředí a jakým způsobem může realizace změny ÚP ovlivnit jednotlivé složky životního prostředí.

V rámci hodnocení vlivů na jednotlivé složky životního prostředí byly sledovány následující environmentální limity:

Obyvatelstvo, veřejné zdraví – překročení imisních limitů, nadlimitní zatížení hlukem

Ovzduší – překročení imisních limitů

Voda - chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV), záplavová území při průtoku odpovídající Q_{100} , ochranná pásma vodních zdrojů a ochranná pásma přírodních léčivých zdrojů, vodní útvary.

Půda – ZPF, I. a II. třídy ochrany, PUPFL včetně kategorie lesů (lesy ochranné, lesy zvláštního určení a lesy hospodářské).

Horninové prostředí - chráněná ložisková území (CHLÚ), dobývací prostory (DP), ložiska nerostných surovin, poddolovaná území a území se sesuvy.

Biologická rozmanitost, fauna, flóra - maloplošná a velkoplošná zvláště chráněná území, výskyt zvláště chráněných druhů, územní systém ekologické stability (ÚSES), biotop vybraných zvláště chráněných druhů velkých savců (jádrová území, migrační koridory, kritická místa migrace), VKP

Krajina - chráněné krajinné oblasti (CHKO), přírodní parky a krajinné památkové zóny

Hmotné statky – zastavěné území, infrastruktura

Kulturní dědictví včetně dědictví architektonického a archeologického - kulturní památky, památkově chráněná území (městské památkové rezervace, městské památkové zóny, vesnické památkové zóny a jejich ochranná pásma), památky s mezinárodním statutem (UNESCO) a území s archeologickými nálezy.

Vlivy navržených změn v obou řešených lokalitách jsme vyhodnotili vůči každé složce životního prostředí slovně a pomocí maticových hodnotících tabulek. Při hodnocení jsme rozlišovali vlivy pozitivní (+) a negativní (-). Významnost vlivu jsme kvantifikovali následující stupnicí:

potenciálně významné pozitivní vlivy	+2
potenciálně mírné pozitivní vlivy	+1
nulové nebo zanedbatelné vlivy	0
potenciálně mírné negativní vlivy	-1
potenciálně významné negativní vlivy	-2

V případě neurčitosti, zda identifikovaný vliv bude jednoznačně potenciálně významně nebo mírně negativní / pozitivní, negativní / pozitivní či zanedbatelný je použito hodnocení ve tvaru např. –1/–2. V takovém případě je v textu uvedeno zdůvodnění.

Kromě bodového hodnocení je u každého vlivu uvedeno, zda se jedná o vliv přímý (P) nebo sekundární (S). Přímé vlivy jsou vlivy působící přímo v místě realizace opatření, sekundární vlivy jsou vlivy zprostředkované působící většinou na jiném místě.

Dále je stanovena doba trvání vlivu. Vlivy jsou rozděleny z hlediska času na vlivy dlouhodobé (d), střednědobé (s) a vlivy krátkodobé (k). Krátkodobý vliv je vliv působící na danou složku životního prostředí nejčastěji během realizace záměru. Střednědobý vliv je vliv působící na danou složku životního prostředí určitý časový úsek (do cca 10 let) např. se jedná o vlivy při realizaci záměru po etapách případně o záměr dočasný. Dlouhodobý vliv je vliv působící na danou složku životního prostředí po dobu provozu (užívání) zrealizovaného záměru působící déle než cca 10 let.

Rozlišujeme také vliv trvalý (t), jehož působení na danou složku je při zachování realizovaného záměru nevratný, a vliv přechodný (p), jehož působení je dáno časově omezenými poměry v území.

V případě identifikace významných potenciálních negativních vlivů na složky životního prostředí jsou uvedena opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci negativních vlivů. Souhrnný seznam doporučení je uveden v kapitole 8. *Popis navrhovaných opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci všech zjištěných nebo předpokládaných závažných záporných vlivů na životní prostředí.*

V tabulkách v následujícím textu jsou uvedeny střety se složkami životního prostředí. Význam použitých zkratk je následující:

Tabulka 17: Legenda k hodnotícím tabulkám

P	Vliv přímý
S	Vliv sekundární
k	Vliv krátkodobý
s	Vliv střednědobý
d	Vliv dlouhodobý
t	Vliv trvalý
p	Vliv přechodný
IP	Interakční prvek
ZCHD	Zvláště chráněné druhy
TO	Třída ochrany
KPZ	Krajinná památková zóna

Předmětem hodnocení jsou změny v lokalitě Holý vrch a v lokalitě Kánín. V lokalitě Holý vrch jsou navrženy následující změny:

- V lokalitě pod Holým vrchem dochází k rozšíření ploch smíšených obytných se specifickým využitím (SO Z16.1 a SO Z16.2) na úkor plochy veřejné zeleně ZV.267.
- Na úkor plochy občanského vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení OS 13 je vymezena nová přírodní plocha PP.Z16.1.
- Do návrhu je zanesena dopravní struktura

- Povinnost zpracování územní studie se vypouští u ploch SO,Z4.1 a SO.12.

V lokalitě Kánín jsou navrženy následující změny:

- Dochází k rozšíření ploch smíšených obytných se specifickým využitím SO.Z16.3 a SO.Z16.4 na úkor plochy pro výrobu a skladování VS.04 a zemědělské půdy.
- Je vymezena přírodní plocha PP.Z16

Základní podmínky pro využití ploch jsou dle funkčního využití a jsou ve shodě se stávajícím ÚP.

6.1. Vlivy na obyvatelstvo

Tabulka 18: Vyhodnocení vlivů na obyvatelstvo a veřejné zdraví

Lokalita	Hodnocení	Typ vlivu	Doba trvání vlivu	Charakteristika vlivu	Střety s limity	Popis střetu
Holý vrch	0	P, S	d	t	-	V lokalitě dojde k velmi malému navýšení dopravy, která je zdrojem hluku a emisí. Plocha není umístěna v území s překračovanými limity. Vzhledem k funkčnímu využití plochy nepředpokládáme zhoršení stávajícího stavu.
Kánín	0/-1	P, S	d	t	hluk z železnice	V lokalitě dojde k navýšení dopravy, která je zdrojem hluku a emisí. Na plochu zasahuje hluk z železnice. Vzhledem k funkčnímu využití plochy nepředpokládáme významné zhoršení stávajícího stavu.

Základním cílem hodnocení vlivů na obyvatelstvo a lidské zdraví je prověřit, zda realizací konkrétního záměru v navrhované ploše nedojde ke zhoršení zdravotního stavu dotčené populace. Veřejné zdraví je zdravotní stav obyvatelstva a jeho skupin. Tento zdravotní stav je určován souhrnem přírodních, životních a pracovních podmínek a způsobem života (zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů). Tyto příčiny a podmínky je možno podrobně popsat jako komplexní vliv různých determinant, které jsou navíc často vzájemně podmíněny.

Determinanty zdraví jsou vnitřní nebo vnější faktory, které ovlivňují zdravotní stav populace. Patří mezi ně stav životního prostředí, zdravotní péče, životní styl obyvatel, vrozené dispozice i socioekonomické faktory. Významně negativní vliv má zejména znečištění jednotlivých složek životního prostředí (ovzduší, voda) a hluk. Socioekonomické faktory se odrážejí na zdravotním stavu obyvatelstva v interakci se vzděláním a s životním stylem. Vliv na psychickou pohodu a na subjektivní pocit

dobrého zdraví mají i takové faktory, jako je zařazení člověka v rámci socioekonomické struktury společnosti či estetická kvalita životního prostředí (např. krajinný ráz, možnosti trávení volného času). Determinanty mohou na veřejné zdraví působit přímo či zprostředkovaně, a to buď negativně, nebo pozitivně.

Pro posouzení vlivu na obyvatelstvo, lidské zdraví v rámci SEA změny ÚP a s ohledem na posuzované plochy byl jako směrodatný vybrán determinant hluková a imisní zátěž obyvatel. Socioekonomické faktory jsou vyhodnoceny v rámci dalších kapitol předkládaného VVURÚ.

U navržených záměrů nebyly identifikovány rizikové faktory pro obyvatele. Umístění ploch pro bydlení způsobí malé navýšení hluku a emisí díky navýšení dopravy v lokalitě.

Holý vrch

Lokalita je umístěna v území, kde nedochází k překračování imisních limitů a hlukových limitů. Změna představuje vymezení nových zastavitelných ploch pro 3 rodinné domy. Záměr představuje malé navýšení dopravy v území a tím také zanedbatelné navýšení zdravotních rizik pro obyvatele.

Kánín

Plocha Kánín je umístěna v území, kde je riziko překračování hygienického hluku ze železnice, která je vzdálena cca 560 m jižně. Dle strategických hlukových map 2017 je území s překračovanými hlukovými limity z železniční dopravy vymezeno východně řešené plochy u stávající zástavby v ul. Dobřejovická. Nelze vyloučit překračování limitů také na řešené ploše. Vzhledem k umístění řešené plochy na protějším svahu je velmi obtížné zajistit dodržení hygienických limitů hluku. Obecně lze doporučit preventivní opatření na úrovni individuální opatření např. orientace obytných staveb, ozelenění pozemků.

Negativní vliv na úrovni zanedbatelných až mírných negativních vlivů bude mít navýšení dopravy v souvislosti s využitím plochy. Hlukový limit ze silnice není v území překračován. Nepředpokládáme navýšení dopravy nad úroveň, která způsobí překračování hlukových limitů.

Navrhovaná opatření:

Využití ploch nebude mít významný vliv na veřejné zdraví. Nejsou navrhována opatření k předcházení, minimalizaci nebo kompenzaci negativních vlivů

6.2. Vlivy na biologickou rozmanitost, faunu a flóru

Tabulka 19: Vyhodnocení vlivů na biologickou rozmanitost, faunu a flóru

Lokalita	Hodnocení	Typ vlivu	Doba trvání vlivu	Charakteristika vlivu	Sřety s limity	Popis střetu
Holý vrch	-1	P	d	t	IP 108, ZCHD	Zastavitelná plocha je vymezena na plochách veřejné zeleně a IP 108 Třešňovka. Na řešených

						plochách nelze vyloučit výskyt zvláště chráněných druhů.
Kánín	-1	P	d	t	-	Zastavění dosud volných ploch.

Nejvýznamnějším negativním vlivem na faunu a flóru je zastavění dosud volných ploch. Realizací záměrů v zastavitelných plochách bude na ploše trvalého záboru zničena veškerá vegetace, živočišné budou buď vyhubeny (půdní fauna, špatně migrující druhy), nebo přinuceni lokalitu opustit (migrující druhy). Zastavitelné plochy jsou vymezeny na zemědělské půdě.

Holý vrch

V současné době je na lokalitě vymezené pro plochy smíšené obytné plocha zeleně ZV.267, která je také vymezena jako interakční prvek (IP) č. 108 Třešňovka. V ÚP je IP 108 charakterizován jako „meze s ovocnými dřevinami, keřové porosty, členitá krajina s lesním lemem a travnatými pozemky“. Jedná se o IP částečně funkční s rozlohou 1,106 ha. Předloženou změnou se IP 108 převymezuje. Zmenšuje se o 0,5 ha, které budou zastavěny 3 RD. Naopak je IP rozšířen do navazujícího lesního pláště. V návrhu ÚP se IP108 přejmenovává na „Dubový remíz“, který zahrnuje dubové stromořadí doplněné dalšími dřevinami (lípa, akát) s podrostem (líška obecná, bez černý) a přilehlý lem listnatého lesa. Plocha nově vymezeného IP je 0,95 ha. Zmenšení IP je akceptovatelné. Nově vymezené IP108 zahrnuje nejcenější biotopy v území. Zastavěny budou méně hodnotné louky.

Dále se na ploše IP108 mění funkční vymezení ze zeleně veřejné na zeď krajinnou. Změna na zeď krajinnou je pozitivní s ohledem na vyšší podporu přírodních procesů v těchto plochách. Nejsou zde přípustná drobná sportovní zařízení a drobné stavby občanské vybavenosti oproti funkčnímu využití „zeď veřejná“.

Celkově dojde v lokalitě k rozšíření ploch zeleně vymezené v ÚP. Část plochy vymezené pro občanské vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení (OS.01) bude nově zařazeno mezi zeď veřejnou. Jedná se o pozitivní změnu, kdy vymezený pás zeleně bude tvořit přechod mezi zástavbou a volnou krajinou. Celkově se jedná o nárůst ploch zeleně o 0,82 ha (ZV.Z16.1. a PP.Z.16.1.). Plocha ZV.Z16.1 je také vymezena jako IP197 Pod lesem. Jedná se o částečně funkční IP zahrnující druhotnou louku, která bude doplněna o dřeviny podél cest. Doporučeny jsou dřeviny v okolní krajině se běžně vyskytující jako duby, lípy, javory, jeřáby, třešně a keře jako líška obecná, růže šípová, trnka obecná apod.

Zastavitelné plochy jsou vymezeny na kosených druhově chudých loukách. Nejcenější plochou v lokalitě je dubový remíz vybíhající z blízkého lesa. Jedná se o dubové stromořadí vysazené do linie s obvodem kmene v prsní výšce kolem 200 cm, které doplňují mladší duby, lípy a akáty, z keřů líška obecná a bez černý porost. Je zde možný výskyt zvláště chráněných druhů jak hmyzu, tak ptáků. Předložený návrh respektuje dubový remíz, který je součástí IP108. Plocha je zařazena mezi krajinnou zeď.

Dalšími hodnotnými prvky jsou mez ohraničující plochu ze severu a navazující listnatý příměstský les. Mez je součástí IP109, který se navrženou změnou nemění. Přítomný les je významným krajinným prvkem ze zákona. Předloženým návrhem jsou výše

uvedené biologicky cenné prvky respektovány. Přesto lze očekávat zvýšený antropogenní tlak na tyto prvky. Obyvatelé navazující zástavby budou plochy využívat k rekreaci a při volnočasových aktivitách. Z těchto důvodů je pozitivní vymezení nového veřejného prostranství jako plochy, kde mohou být tyto aktivity podpořeny a koncentrovány. Veřejné prostranství bude vymezeno dle návrhu ÚPnZ v rámci plochy ZV.Z16.1.

Na lokalitě nelze vyloučit výskyt zvláště chráněných druhů živočichů. Druhy vázané na stromy a lesní porosty nebudou změnou dotčeny (roháč obecný, strakapoud prostřední, žluva hajní, krutihlav obecný, slavík obecný, lejsek šedý, ůuhýk obecný). Nelze ale vyloučit na loukách výskyt čmeláků, ještěrky obecné a slepýše křehkého. Vzhledem k malému rozsahu nebude řešený záměr ani v lokálním měřítku představovat vliv, který by místní populace zvláště chráněných druhů významně negativně ovlivnil. V blízkém i širokém území se nachází dostatek vhodných náhradních biotopů.

Využitím plochy nebude významně ovlivněna biologická rozmanitost v území.

Kánín

Plocha vymezená k zastavění je v současné době polem, resp. jedná se o dvě velká pole oddělená od sebe polní cestou. Cesta je travnatá a podél ní rostou ojedinělé dřeviny: dub letní, jasan ztepilý, jabloň domácí, mladý jírovec maďal. Ze severu ohraničuje zájmovou plochu linie malého bezejmenného potoka. Potok doprovázejí dřeviny, hlavně olše lepkavá a vrba křehká, přimíšeny jsou dub letní, střemcha hroznovitá, jasan ztepilý. Potok je součástí ÚSES jako IP129. Z východní strany je lokalita ohraničena komunikací Pod Kánínem. Mezi lokalitou a komunikací je druhově bohatý porost s dominujícími duby letními některé s obvodem kmene v prsní výšce nad 200 cm. Stromořadí doplňují další dřeviny jako třešeň ptačí, jasan ztepilý, javor mléč, hrušeň obecná, hloh, trnka, brslen evropský, růže šípková, janovec metlatý, líska obecná, ptačí zob. Porost je vymezen jako IP131. Oba prvky jsou navrženou změnou ÚP respektovány. Pro podporu přírodních prvků a optické rozčlenění velké plochy je podél centrální osové komunikace navržena oboustranná stromová alej. Doporučujeme druhy, které se v okolní krajině vyskytují - dub letní, javor mléč, lípa srdčitá, třešeň ptačí.

Lokalita na jihovýchodě sousedí s lesními porosty. Lesy jsou významnými krajinnými prvky dle §3 zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Část lesa je součástí IP131 Kánín U dubu a funkčně spadá pod zeleň krajinnou. Lesní porosty nebudou přímo ovlivněny, obdobně jako u ploch v lokalitě Holý vrch lze ale očekávat zvýšené využití blízkého lesa pro volnočasové aktivity.

Dle ÚAP se malý lesík nachází u polní cesty při jejím napojení na komunikaci III. třídy (ul Poněšická). Dle katastru nemovitostí nejsou na dané ploše vymezeny pozemky určené k plnění funkce lesa. Terénní průzkum také lesní porost nepotvrdil.

Většina zvláště chráněných druhů uvedených v nálezových databázích (AVIF, NDOP) je vázána na přírodní biotopy v blízkosti řešené lokality a realizací záměru nebude ovlivněna. Jejich náhodný výskyt v řešeném území lze očekávat během přeletů nebo lovu potravy. Výskyt některých druhů jako rosnička zelená, ještěrka obecná, slepýš křehký nelze vyloučit. Jejich výskyt je však vázán spíše na okolní biotopy. Realizace

řešeného záměru nepředstavuje vliv, který by místní populace zvláště chráněných druhů významně negativně ovlivnil. V blízkém i širokém území se nachází dostatek vhodných náhradních biotopů.

Využitím plochy nebude významně ovlivněna biologická rozmanitost v území.

Ostatní zájmy chráněné zákonem č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů nebudou změnou ÚP dotčeny

Navrhovaná opatření:

Při zohlednění výše uvedených skutečností zejména navýšení ploch zeleně na úkor plochy pro občanské vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení v lokalitě Holý vrch a zajištění ochrany cennějších biotopů (dubový remíz, lesní porosty, vodní tok s břehovými porosty) nejen formou ploch zeleně, ale také formou interakčních prvků, nebude mít řešená změna ÚP významný negativní vliv na biologickou rozmanitost, faunu, flóru a není potřeba navrhopat další opatření k předcházení, snížení nebo kompenzaci negativních vlivů.

6.3. Vlivy na půdu

Tabulka 20: Vyhodnocení vlivů na půdu

Lokalita	Hodnocení	Typ vlivu	Doba trvání vlivu	Charakteristika vlivu	Střety s limity	Popis střetu
Holý vrch	-1	P	d	t	V. TO	Změna si vyžádá zábor zemědělské půdy v V. třídě ochrany (TO).
Kánín	-1	P	d	t	V.TO	Změna si vyžádá zábor zemědělské půdy v V. třídě ochrany (TO).

Nejvýznamnějším negativním vlivem na půdu je její zábor. Trvalý zábor půdy představuje dlouhodobý a trvalý negativní vliv. V plochách, kde převažují půdy I. a II. třídy ochrany hodnotíme vliv na půdu stupněm -2 (potenciální významné negativní vlivy). V plochách, kde jsou přítomny půdy I. a II. třídy ochrany, ale nepřevažují, hodnotíme vliv na půdu přechodným stupněm -1/-2. Zábor půd III. – V. třídy ochrany hodnotíme jako mírně negativní. Z hlediska záboru PUPFL závažněji hodnotíme zábor lesů zvláštního určení a lesů ochranných.

Holý vrch

Zábor půdy pro zastavitelné plochy bude 0,5 ha. Zastavěna bude půda v V. třídě ochrany. Jedná se o nejméně kvalitní půdy. Plocha navazuje na zastavitelné území, kde je již povolena výstavba. Zábor je z hlediska ochrany ZPF akceptovatelný.

Lokalita sousedí s lesními pozemky. Bude dotčeno ochranné pásmo lesa. V rámci limitů využití území je uveden požadavek na respektování ochranného pásma lesa. Využitím plochy nebudou významně ovlivněny PUPFL.

Kánín

Zábor půdy pro zastavitelné plochy bude 5,56 ha. Zastavěna bude půda V. třídy ochrany. Jedná se o nejméně kvalitní půdu. Plocha je umístěna v proluce mezi