

Z á p i s

z 5. zasedání zastupitelstva města Hluboká nad Vltavou konaného dne 24. 6. 2019.

Počet přítomných členů zastupitelstva města: 15

Přizváni: Jan Piskač, Ing. Pavel Adámek, Ing. Petr Smrčka - MÚ
Ing. Jaroslav Rada - PMH

Zasedání zastupitelstva města řídil starosta Ing. Tomáš Jirsa. Uvedl, že se do zahájení zasedání dostavilo 13 zastupitelů a zastupitelstvo města je tudíž usnášeníschopné.

Zapisovatelem byl určen Ing. Pavel Adámek, pracovník MÚ.

K bodu 1)

Starosta provedl kontrolu zápisu z minulého jednání zastupitelstva, ke kterému nebylo připomínek.

Starosta dále seznámil členy zastupitelstva s návrhem programu jednání a předložil zastupitelstvu návrh na členy volební a návrhové komise a ověřovatele zápisu. Zastupitelstvo předložený návrh odsouhlasilo.

Usnesení č. 127/19

zastupitelstvo města **z v o l i l o**

volební a návrhovou komisi ve složení: Ing. Aleš Raus, Bc. David Šťastný, Petr Píša.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 13, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 128/19

zastupitelstvo města **z v o l i l o**

jako ověřovatele zápisu: Valerie Chromá DiS, Andrea Mádlová.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 13, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 129/19

zastupitelstvo města **s c h v a l u j e**

následující program zasedání zastupitelstva města:

- 1) Kontrola zápisu z minulého jednání, volba návrhové komise a ověřovatelů a schválení programu jednání.
- 2) Závěrečný účet města Hluboká nad Vltavou za rok 2018:
 - a) Rozbor hospodaření, závěrečný účet.
 - b) Rozdělení hospodářského výsledku a schválení účetní závěrky.
- 3) Rozpočtová opatření.
 - a) Schválená v RM dle pověření ZM.
 - b) Účetního charakteru k 24. 6. 2019.
 - c) Oprava havárie zdi v ul. Komenského – plotová výplň.
 - d) Údržba zeleně - navýšení příspěvku pro PMH.
 - e) Parkoviště Zborovská – navýšení.
 - f) Přijetí neinvestičních dotací JČK.

- g) Doplnění VO Pražská ul.
 - h) Odvodnění Vltavské ul.
 - i) Tabulky pro označení ulic a domů.
 - j) Nové odběrné místo „požární“ vody – SDH Hluboká.
- 4) Dispozice s majetkem:
- a) ZTV v lokalitě Luční Potok vč. RO - EGE s.r.o. – ODLOŽENO.
 - b) Koupě pozemku parc. č. 88/1 v lokalitě u ČOV - [REDACTED].
 - c) Koupě pozemku parc.č. 624/10 v lokalitě Holý Vrch vč. RO - [REDACTED].
 - d) Směna pozemků v obci Hroznějovice v souvislosti s rekonstrukcí požární nádrže - OV Hroznějovice, [REDACTED].
 - e) Prodej pozemku parc. č. st. 121 u pneuservisu v Podskalí - [REDACTED].
 - f) Prodej pozemku parc. č. 71/1 v k.ú. Purkarec - [REDACTED].
 - g) Prodej části pozemku parc. č. 195/1 v k.ú. Purkarec - [REDACTED].
 - h) Žádost o prodej pozemků parc. č. 252/3, 252/5 - lokalita Hamry - [REDACTED].
 - i) Diskuze o slevě z kupní ceny - prodej bytového domu Masarykova 983.
- 5) Výsledky výběrových řízení:
- a) Dodávka pracovní lodě pro jednotku SDH Purkarec vč. RO.
 - b) Zpracování projektové dokumentace k územnímu rozhodnutí na cyklostezku Munice – Zliv.
 - c) Chodníky v křižovatce Poněšická – Dobřejovická.
 - d) Víceúčelové hřiště Bavorovice.
- 6) Územní plány.
- 7) Granty, dotace - informace
- a) Rekonstrukce víceúčelového hřiště u ZŠ – dotace MMR
 - b) Obnova místní komunikace Fügnerova – dotace MMR
- 8) Různé.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 13, zdržel se - 0, proti – 0

V úvodu starosta města informoval zastupitele o návštěvě v partnerském městě Koločava.

Dostavili se zastupitelé MUDr. Ladislav Pešl a Zdeněk Čmejrek, čímž počet přítomných zastupitelů dosáhl 15 osob.

K bodu 2)

a) V souladu se zákonem č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů se po skončení kalendářního roku údaje o ročním hospodaření územního samosprávného celku souhrmně zpracovávají do závěrečného účtu. Součástí je „Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření města za r. 2018“. Přezkumem hospodaření nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

b) Dále byla předložena účetní závěrka za r. 2018 a rozdělení hospodářského výsledku za r. 2018. Účetní závěrka se skládá z Rozvahy, Výkazu zisku a ztráty, Přílohy, Přehledu o změnách vlastního kapitálu a Přehledu o peněžních tocích. Zisk ve výši 17.699.363,89 Kč se doporučuje ponechat jako nerozdělený.

c) Účetní závěrky a rozdělení zisku příspěvkových organizací města za r. 2018 schválila rada města dle předložených dokladů dne 17. 6. 2019.

Závěrečný účet a účetní závěrku 2018 projednal finanční výbor dne 17. 6. 2019, rada města totéž projednala 17. 6. 2019 a oba orgány doporučily zastupitelstvu Závěrečný účet a účetní závěrku 2018 schválit bez výhrad. Návrh závěrečného účtu města byl zveřejněn na úřední desce dne 3. 6. 2019.

Předseda finančního výboru MUDr. František Toušek FESC přednesl zprávu o projednání závěrečného účtu s doporučením ke schválení bez výhrad.

Usnesení č. 130/19

zastupitelstvo města **s c h v a l u j e**

- a) „Závěrečný účet města Hluboká nad Vltavou za rok 2018“ a celoroční hospodaření města dle předložených dokladů bez výhrad,
- b) „Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření města za r. 2018“
- c) „Účetní závěrku města Hluboká nad Vltavou k rozvahovému dni 31. 12. 2018“ dle předložených dokladů a zisk ve výši 17.699.363,89 Kč ponechat jako nerozdělený a pověřuje zastupitele MUDr. František Toušek FESC, Ing. Tomáš Jirsa a Karel Vácha podpisem „Protokolu o schvalování účetní uzávěrky“.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 0, proti - 0

K bodu 3)

a) Zastupitelstvo města svým usnesením č. 19/18 ze dne 29. 10. 2018, pověřilo radu města schvalováním některých změn rozpočtu rozpočtovými opatřeními, dle § 16 odst. 3a) zákona 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů s tím, že o provedených změnách bude informováno nejbližší zasedání zastupitelstva města.

Na základě tohoto pověření byla radou města dne 20. 5. 2019 schválena rozpočtová opatření:

- **RO č. 35/19** - „Rozpočtová opatření účetního charakteru ze dne 20. 5. 2019“ – příjem, výdaj.
- **RO č. 36/19** - „Volby do EP 2019“ – příjem, výdaj 215 tis. Kč.
- **RO č. 37/19** - „Dotace Myslivecký spolek Doubí-Kostelec – dětský den“ – výdaj 10 tis. Kč
- **RO č. 38/19** – „NF jihočeských olympioniků - dotace na pronájem prostor 2019“ – výdaj 15 tis. Kč.
- **RO č. 39/19** – „Sbor PERCHTA Český Krumlov - dotace doprava Bela Crkva“ – výdaj 10 tis. Kč.
- **RO č. 40/19** – „SDH Bavorovice – hasičská soutěž“ – výdaj 8 tis. Kč.
- **RO č. 41/19** – „Doplnění kamerového systému“ – výdaj 41,250 tis. Kč.
- **RO č. 42/19** – „Inv. příspěvek PMH-sekačka RIDER“ – výdaj 9 tis. Kč.
- **RO č. 43/19** – „SDH – dětský den“ – výdaj 4 tis. Kč.

Na základě tohoto pověření byla radou města dne 17. 6. 2019 schválena rozpočtová opatření:

- **RO č. 44/19** - „SK Policie České Budějovice - dar - 3.ročník Memoriálu Ludřka Wohlschlägera“ – výdaj 10 tis. Kč.
- **RO č. 45/19** - „Dotykový displej IC“ – výdaj 8,291 tis. Kč.
- **RO č. 46/19** – „Partnerská města-Koločava“ – výdaj 30 tis. Kč.
- **RO č. 47/19** – „Den Vltavy“ – výdaj 14,247 tis. Kč.
- **RO č. 48/19** – „Oprava MK Líšnice“ – výdaj 21,623 tis. Kč
- **RO č. 49/19** – „Rozšíření hřbitova“ – výdaj 61 tis. Kč.

Usnesení č. 131/19zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 35/19 „Rozpočtová opatření účetního charakteru ze dne 20. 5. 2019“ dle Přílohy tohoto usnesení, schválené radou města dne 20. 5. 2019 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 19/18.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 132/19zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 36/19 v příjmové a výdajové části ve výši 215 tis. Kč na „Volby do EP“, schváleným radou města dne 20. 5. 2019 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 19/18.

Příjem			tis. Kč
paragraf	položka		
	4111	Neinvestiční dotace na volby do EP 2019 (UZ 98 348)	215
Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
6117	5xxx	Volby do EP 2019 (UZ 98 348)	215

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 133/19zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 37/19 „Dotace Myslivecký spolek Doubí-Kostelec – dětský den“, schváleným radou města dne 20. 5. 2019 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 19/18.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
3639	5222	Dotace Myslivecký spolek Doubí-Kostelec – dětský den	10
3699	5909	Opatření rady města <i>snížení o</i>	-10

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 134/19zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 38/19 „NF jihočeských olympioniků - dotace na pronájem prostor 2019“, schváleným radou města dne 20. 5. 2019 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 19/18.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
3419	5192	NF jihočeských olympioniků - dotace na pronájem prostor 2019	15
3699	5909	Opatření rady města <i>snížení o</i>	-15

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 135/19zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 39/19 „Sbor PERCHTA Český Krumlov - dotace doprava Bela Crkva“, schváleným radou města dne 20. 5. 2019 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 19/18.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
3399	5222	Sbor PERCHTA Český Krumlov - dotace doprava Bela Crkva	10
3699	5909	Opatření rady města <i>snížení o</i>	-10

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 0, proti - 0

Usnesení č. 136/19zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 40/19 „SDH Bavorovice – hasičská soutěž“, schváleným radou města dne 20. 5. 2019 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 19/18.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
5512	5xxx	SDH Bavorovice – hasičská soutěž	8
3699	5909	Opatření rady města <i>snížení o</i>	-8

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 0, proti - 0

Usnesení č. 137/19zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 41/19 „Doplnění kamerového systému“, schváleným radou města dne 20. 5. 2019 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 19/18.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
5311	6122	Doplnění kamerového systému	41,250
3699	5909	Opatření rady města <i>snížení o</i>	-41,250

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 0, proti - 0

Usnesení č. 138/19zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 42/19 „Inv. příspěvek PMH-sekačka RIDER“, schváleným radou města dne 20. 5. 2019 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 19/18.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
3639	6351	Inv. příspěvek PMH-sekačka RIDER <i>navýšení o</i>	9
3699	5909	Opatření rady města <i>snížení o</i>	-9

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 0, proti - 0

Usnesení č. 139/19zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 43/19 „SDH – dětský den“, schváleným radou města dne 20. 5. 2019 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 19/18.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
5512	5xxx	SDH – dětský den <i>navýšení o</i>	4
3699	5909	Opatření rady města <i>snížení o</i>	-4

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 140/19zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 44/19 „SK Policie České Budějovice - dar - 3. ročník Memoriálu Lud'ka Wohlschlägera“, schváleným radou města dne 17. 6. 2019 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 19/18.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
3419	5222	SK Policie České Budějovice - dar - 3.ročník Memoriálu Lud'ka Wohlschlägera	10
3699	5909	Opatření rady města <i>snížení o</i>	-10

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 141/19zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 45/19 „Dotykový displej IC“, schváleným radou města dne 17. 6. 2019 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 19/18.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
2143	612x	Dotykový displej IC <i>navýšení o</i>	8,291
3699	5909	Opatření rady města <i>snížení o</i>	-8,291

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 142/19zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 46/19 „Partnerská města-Koločava“, schváleným radou města dne 17. 6. 2019 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 19/18.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
3399	5173	Partnerská města-Koločava, cestovní náhrady + ubytování (org.0832) <i>navýšení o</i>	20
3399	5492	Partnerská města-Koločava, odměny (org.0832) <i>navýšení o</i>	10
3699	5909	Opatření rady města <i>snížení o</i>	-30

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 0, proti - 0

Usnesení č. 143/19

zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 47/19 „Den Vltavy“, schváleným radou města dne 17. 6. 2019 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 19/18.

Výdaj				tis. Kč
paragraf	položka			
6171	5175	Den Vltavy		14,247
3699	5909	Opatření rady města	<i>snížení o</i>	-14,247

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 0, proti - 0

Usnesení č. 144/19

zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 48/19 „Oprava MK Líšnice“, schváleným radou města dne 17. 6. 2019 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 19/18.

Výdaj				tis. Kč
paragraf	položka			
2212	5171	Oprava MK Líšnice		56,623
3699	5909	Opatření rady města	<i>snížení o</i>	-21,623
3639	5xxx	OV Líšnice		-35,000

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 0, proti - 0

Usnesení č. 145/19

zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 49/19 „Rozšíření hřbitova“, schváleným radou města dne 17. 6. 2019 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 19/18.

Výdaj				tis. Kč
paragraf	položka			
3632	6121	Rozšíření hřbitova	<i>navýšení o</i>	61
3699	5909	Opatření rady města	<i>snížení o</i>	-61

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 0, proti - 0

b) Předložena byla rozpočtová opatření účetního charakteru k 24. 6. 2019. V rozpočtových opatřeních jsou přijaty prostředky, které město obdrželo nad rámec rozpočtu - daňové příjmy, poplatky, přijaté pojistné náhrady, úroky, příjmy z prodeje pozemků apod. Dále jsou provedeny přesuny mezi položkami v rámci schváleného rozpočtu a použití přijatých pojistných náhrad na opravy majetku. Dále byly zvýšeny výdaje o 250 tis. Kč v opravách městského majetku z důvodu dvou velkých havarijních oprav kanalizace Zborovská a kanalizační stoky Týnská..

Celkem tak dochází k navýšení prostředků financování vč. přijatých dotací o 1 928 tis. Kč, plus nezapojené prostředky ve výši 2 938 tis. Kč (nezapojená část krátkodobého úvěru), celkem jsou tak k dispozici prostředky ve výši 4 866 tis. Kč, které pokryjí zapojení nových výdajů do rozpočtu dle programu dnešního ZM.

Usnesení č. 146/19zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 50/19 v příjmové a výdajové části rozpočtu „RO účetního charakteru ze dne 24. 6. 2019“ dle Přílohy.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 0, proti – 0

e) Zastupitelstvo města schválilo 29. 4. 2019 výdaj na rekonstrukci havárie plotu v Komenského ul. za čp. 34 ve výši 190 tis. Kč, když výdaj neobsahoval náklady na plotovou výplň. Rada města doporučila navýšit v rozpočet akce na pořízení plotové výplně dle cenové nabídky firmy Staving CB ve výši 61,190 tis. Kč bez DPH, tj. 74,040 tis. Kč s DPH.

Usnesení č. 147/19zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 51/19 ve výdajové části navýšením o 75 tis. Kč na akci „Rekonstrukce zděného oplocení č.p. 34 do Komenského ul.“

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
3612	5xxx	Rekonstrukce zděného oplocení č.p. 34 do Komenského ul. <i>navýšení o</i>	75

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 0, proti – 0

d) Rozpočet PMH na rok 2019 v části údržba zeleně vycházel z reálných objemů a ceny prací za seče v roce 2018. Částka vynaložená na seče, provedené dodavatelsky, promítnutá do rozpočtu, byla 486 500.- Kč. Se zahradnickými pracemi pak 625 800.-Kč. Po provedeném výběrovém řízení, kdy nejlepší jednotková cena za úkon se zvýšila o 300%, bude cena za provedení prací v rozsahu roku 2018 činit 1 370 400.- Kč. Rok 2018 byl díky suchům velice úsporný a provedlo se minimum sečí.

Rozdíl mezi plánovanou částkou a minimální variantou prováděných prací, který potřebuje PMH doplnit do rozpočtu, je 744 600.- Kč. Rada města dne 17. 6. 2019 projednání tohoto bodu odložila.

Usnesení č. 148/19zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

informaci o výběrovém řízení na údržbu zeleně ve městě.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 0, proti – 0

e) Město Hluboká nad Vltavou v současné době provádí stavbu nového parkoviště ve Zborovské ulici vedle objektu sýpky. Stavbu provádí na základě výběrového řízení společnost STAVITELSTVÍ KAREL VÁCHA A SYN s.r.o., se smluvní cenou ve výši 2 593 581,8 Kč vč. DPH. Při provádění stavby bylo zkouškou únosnosti zjištěno, že složení podkladních vrstev neumožňuje dosáhnout předepsaných hodnot. Ač bylo v projektu navržena výměna podloží v tloušťce 30 cm (pod standardní skladbu 35 cm), bylo geologem doporučeno výměnu podloží provést v tloušťce 50 cm a ve spodní části parkoviště doplnit ještě geotextilií. Podkladní vrstvy jsou převážně jílové a částečně zde vyvěrají spodní vody, které budou odvedeny novým drenážním potrubím a to i podél chodníku. S nutnou výměnou podloží vyvstala potřeba vymístit z nosných vrstev stávající kabel NN a vodovodní přípojku, které by

stačilo v případě nevyměňování podloží pouze ochránit chráničkou a které vedou středem parkoviště. Při odkrývání těchto sítí bylo zjištěno, že nejsou provedeny standardně vedle sebe, ale že jsou umístěny nad sebou a je těžko proveditelná instalace chrániček. Protože se jedná o navýšení ceny díla, byly současně hledány úsporná opatření, která nebudou mít vliv na funkčnost stavby. Jednou z možností je úprava povrchu chodníku podél parkoviště, a to z povrchu „zámková dlažba“ na povrch mlatový. Důvodem je i špatně zhutnitelné podloží pod chodníkem.

Vícenáklady po dohodovacím řízení činí 554 tis. Kč vč. DPH.

Usnesení č. 149/19

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 52/19 ve výdajové části navýšením o 580 tis. Kč na akci „Parkoviště u sýpky“

Výdaj				tis. Kč
paragraf	položka			
2219	6xxx	Parkoviště u sýpky	navýšení o	580

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 14, zdržel se - 1, proti - 0

f) Na webu Jihočeského kraje byly zveřejněny schválené dotace v rámci dotačních programů na rok 2019.

1. V rámci dotačního programu Neinvestiční dotace pro jednotky sborů dobrovolných hasičů obcí Jihočeského kraje byly schváleny jednotlivé projekty města na vybavení SDH takto:

a) Na realizaci projektu Pořízení vybavení pro SDH Hluboká nad Vltavou byla poskytnuta dotace ve výši 85 tis. Kč, celkové uznatelné výdaje ve výši 121,429 tis. Kč – min. podíl města 36,429 tis. Kč. Vzhledem k ponížení poskytnuté dotace z částky 135,358 tis. Kč, dojde pořízením vybavení v menším rozsahu k ponížení celkových uznatelných na částku 126,462 tis. Kč.

b) Na realizaci projektu Pořízení vybavení pro SDH Kostelec byla poskytnuta dotace ve výši 45 tis. Kč, celkové uznatelné výdaje ve výši 64,287 tis. Kč – min. podíl města 19,287 tis. Kč. Vzhledem k ponížení poskytnuté dotace z částky 70,245 tis. Kč, dojde pořízením levnějších přileb k ponížení celkových uznatelných na částku 61,501 tis. Kč.

c) Na realizaci projektu Pořízení vybavení pro SDH Purkarec byla poskytnuta dotace ve výši 49 tis. Kč, celkové uznatelné výdaje ve výši 70 tis. Kč – min. podíl města 21 tis. Kč. Vzhledem k ponížení poskytnuté dotace z částky 49,221 tis. Kč, bude činit předpokládaný podíl města částku 21,316 tis. Kč.

d) Na realizaci projektu Oprava hasičské stříkačky PS12 pro SDH Bavorovice byla poskytnuta dotace ve výši 21 tis. Kč, celkové uznatelné výdaje ve výši 30 tis. Kč – min. podíl města 9 tis. Kč. Vzhledem k ponížení poskytnuté dotace z částky 30,916 tis. Kč, bude činit podíl města částku 9,916 tis. Kč.

e) Na realizaci projektu Pořízení vybavení pro SDH Hroznějovice byla poskytnuta dotace ve výši 27 tis. Kč, celkové uznatelné výdaje ve výši 38,572 tis. Kč – min. podíl města 11,572 tis. Kč. Vzhledem k ponížení poskytnuté dotace z částky 38,808 tis. Kč, bude činit předpokládaný podíl města částku 11,808 tis. Kč.

Rada města odsouhlasila přijetí dotací pro SDH a doporučila zastupitelstvu města provést související změny rozpočtu.

Usnesení č. 150/19

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 53/19 v příjmové části ve výši 85 tis. Kč na „Pořízení vybavení pro SDH Hluboká nad Vltavou – dotace JČK“ a ve výdajové části ve výši 127 tis. Kč na „Pořízení vybavení pro SDH Hluboká nad Vltavou“.

Příjem			tis. Kč
paragraf	položka		
	4122	Pořízení vybavení pro SDH Hluboká nad Vltavou – dotace JČK	85

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
5512	5xxx	Pořízení vybavení pro SDH Hluboká nad Vltavou	127

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 151/19

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 54/19 v příjmové části ve výši 45 tis. Kč na „Pořízení vybavení pro SDH Kostelec – dotace JČK“ a ve výdajové části ve výši 62 tis. Kč na „Pořízení vybavení pro SDH Kostelec“.

Příjem			tis. Kč
paragraf	položka		
	4122	Pořízení vybavení pro SDH Kostelec – dotace JČK	45

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
5512	5xxx	Pořízení vybavení pro SDH Kostelec	62

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 152/19

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 55/19 v příjmové části ve výši 49 tis. Kč na „Pořízení vybavení pro SDH Purkarec – dotace JČK“ a ve výdajové části ve výši 71 tis. Kč na „Pořízení vybavení pro SDH Purkarec“.

Příjem			tis. Kč
paragraf	položka		
	4122	Pořízení vybavení pro SDH Purkarec – dotace JČK	49

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
5512	5xxx	Pořízení vybavení pro SDH Purkarec	71

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 153/19zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 56/19 v příjmové části ve výši 21 tis. Kč na „Oprava hasičské stříkačky PS 12 SDH Bavorovice – dotace JčK“ a ve výdajové části ve výši 31 tis. Kč na „Oprava hasičské stříkačky PS12 SDH Bavorovice“.

Příjem				tis. Kč
paragraf	položka			
	4122	Oprava hasičské stříkačky PS12 SDH Bavorovice – dotace JčK		21

Výdaj				tis. Kč
paragraf	položka			
5512	5xxx	Oprava hasičské stříkačky PS12 SDH Bavorovice		31

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 154/19zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 57/19 v příjmové části ve výši 27 tis. Kč na „Pořízení vybavení pro SDH Hroznějovice – dotace JčK“ a ve výdajové části ve výši 39 tis. Kč na „Pořízení vybavení pro SDH Hroznějovice“.

Příjem				tis. Kč
paragraf	položka			
	4122	Pořízení vybavení pro SDH Hroznějovice – dotace JčK		27

Výdaj				tis. Kč
paragraf	položka			
5512	5xxx	Pořízení vybavení pro SDH Hroznějovice		39

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 0, proti – 0

2) V rámci dotačního programu Jihočeského kraje Podpora rekreační dopravy na rok 2019 byl schválen projekt města Provoz přívozu v Purkarcí s náklady 191 600 Kč, dotace je ve výši 70 %, tj. 134 120 Kč, požadovaná spoluúčast žadatele je 30 %, tj. 57 480 Kč. V rozpočtu města na letošní rok je na tento účel vyčleněna dotace 37 500 Kč. Je tedy potřeba přidat do rozpočtu 154 100 Kč.

Obsahem rozpočtu na projekt jsou osobní výdaje z pracovně právního vztahu (uzavřeného na základě pracovní smlouvy, DPP nebo DPČ), náklady na palivo a náklady na tisk letáků. Město tedy musí uzavřít dohody o provedení práce s obsluhou přívozu. Předpokládá se, že přívoz bude obsluhovat střídavě 5 osob.

Přívoz v Purkarcí provozovala od 28. 4. 2017, s dotací města společnost CAR LEND s.r.o., která smlouvu 1. 4. 2019 vypověděla, čímž nájemní vztah skončil k 31. 5. 2019. Předmětem nájmu byla plastová loď Relax 520 P Vari pro 12 osob, s lodním motorem Honda BF 15 s příslušenstvím, a dva kusy plovoucích pontonů (nástupní a výstupní). V r. 2018 byl pořízen nový alternativní lodní motor Parsun F5BMS. Převozní loď je havarijně pojištěna vč. pojištění odpovědnosti za škodu z provozu plavidla.

Rada města odsouhlasila přijetí dotace JčK na provoz přívozu v Purkarcí a doporučila provést související změnu rozpočtu. Dále rada města souhlasila s tím, že přívoz bude v r. 2019

provozovat město za podmínek poskytnuté dotace s tím, že přívoz budou obsluhovat zaměstnanci města na základě pracovně právního vztahu - dohody o provedení práce s obsluhou přívozu s vedoucím p. Davidem Machartem + 4 až 5 dalších osob, které vlastní osvědčení vůdce malého plavidla.

Rada města dále schválila výši úhrady za přepravu přívozem ve výši: dospělý 30 Kč, dítě do 6 let zdarma, dítě 6-12 let 20 Kč, kolo, kočárek, pes – 20 Kč vč. DPH, která bude příjmem města. Provoz přívozu bude zajišťován od 1. 7. 2019 minimálně do 30.9.2019 denně od 10,00 do 18,00 hod. po telefonické domluvě a dále podle počasí a výše čerpání rozpočtu přívozu.

Usnesení č. 155/19

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 58/19 v příjmové části ve výši 134,120 tis. Kč na „Provoz přívozu v Purkarcí - dotace JčK., a ve výdajové části ve výši 191,600 tis. Kč na „Provoz přívozu v Purkarcí“ s tím, že prostředky ve výdajové části ve výši 37,500 tis. Kč z § 3639, pol. 5213 „Dotace – přívoz Purkarec“ budou přesunuty do položky „Provoz přívozu Purkarec“.

Příjem			tis. Kč
paragraf	položka		
	4122	Provoz přívozu v Purkarcí - dotace JčK	134,120
Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
3639	5213	Dotace – přívoz Purkarec	-37,500
2239	5xxx	Provoz přívozu v Purkarcí	191,600

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 0, proti – 0

g) V souvislosti s rekonstrukcí křižovatky Poněšická - Dobřejovická je nutné doplnit veřejné osvětlení, tento objekt nebyl uznatelným nákladem v žádosti o dotaci. Náklad na doplnění VO činí 155 tis. Kč. vč. DPH.

Usnesení č. 156/19

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 59/19 ve výdajové části ve výši 155 tis. Kč na „Doplnění VO Pražská“ .

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
3631	6121	Doplnění VO Pražská	155

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 0, proti – 0

h) Na základě stížností občanů na přetrvávající stav ve Vltavské ulici, kdy po každém dešti je do poloviny vozovky souvislá kaluž vody, a rozstříkující voda od projíždějících vozidel poškozují objekty u komunikace, navrhuji vybudovat kanalizační vpust. Náklady na vybudování a připojení jsou nabídnuty společností STAV CB ve výši 70.500.- Kč s DPH.

Usnesení č. 157/19

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 60/19 ve výdajové části ve výši 70,5 tis. Kč na „Kanalizační vpust' - Vltavská ul.“.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
2321	6121	Kanalizační vpust ⁹ - Vltavska ul.	70,5

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 0, proti – 0

i) Podnik místního hospodářství vypracoval seznam ulic s chybějícími smaltovanými cedulemi (rozměr 60x30 cm, z lisovaného plechu oboustranně potaženého smaltovou vrstvou, s otvory na uchycení, v barvě červené s bílým rámečkem) k jejich označení v počtu 52 ks (17 ks na Hůrce, 15 ks na Křesíně, 20 ks v Zámostí) a materiálem k jejich připevnění (lišty, objímky apod.) v počtu 35 ks. Dále pak pořízení dvou kusů smaltovaných čísel popisných 1 a 35 na budovách města.

- smaltované cedule ulice 35 ks - 73.000,- Kč vč. DPH,
- připevňovací materiál pro 35 cedulí - 26.000,- Kč vč. DPH
- smaltované cedule čísla popisná 2 ks - 872,- Kč vč. DPH.

Náklady na pořízení nových smaltovaných cedulí s názvy ulic a čísla popisnými vč. připojovacího materiálu činí celkem 99.872,- Kč vč. DPH.

Usnesení č. 158/19

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 61/19 ve výdajové části ve výši 99,9 tis. Kč na „Smaltované cedule – označení ulic a č.p.“

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
3639	5169	Smaltované cedule – označení ulic a č.p.	99,9

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 0, proti – 0

j) Rada projednala žádost SDH Hluboká o zřízení nového odběrného místa pro požární vodu. Jedná se o vybudování nového nadzemního hydrantu na plnění hasičských cisteren lokalitě u jezu v Třeboňské ul., kde je dostatečný prostor pro najíždění a otáčení hasičských cisteren. Místo je zřizováno z důvodu optimálnějšího plnění cisteren hasičských vozů v případě požárů. Náklady na vybudování činí 114.642,- Kč.

Usnesení č. 159/19

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 62/19 ve výdajové části ve výši 114,642 tis. Kč na „Vybudování nového odběrného místa vody – SDH Hluboká“.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
2310	6121	Vybudování nového odběrného místa vody – SDH Hluboká	114,642

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 0, proti – 0

K bodu 4)

a) Bod byl odložen. Ing. Raus upozornil, že pozemky v uvedené lokalitě ZTV Luční potok nejsou sečeny.

b) Město hodlá zlikvidovat stávající ČOV město, nacházející se na pozemcích pod centrálním parkovištěm a nahradit ji novou ČOV v lokalitě mezi areálem Rybníkářství Hluboká a silnicí č. II/105. V minulosti proběhla jednání o případném výkupu pozemku parc. č. 88/1 o výměře 3.016 m² v k.ú. Hluboká nad Vltavou od manželů Frdlíkových, bytem Tyršova 4, Hluboká nad Vltavou, když přes tento pozemek by měly být podle projektu vedeny veškeré sítě, související se stavbou nové ČOV. Město vyjednalo s manželi Frdlíkovými výkup tohoto pozemku za cenu 500.000,- Kč, tedy 166,- Kč za 1 m². Město již v minulosti schválilo koupi sousedních pozemků (parc. č. st. 1243/2 o výměře 56 m² a parc. č. 88/8 o výměře 847 m²), čímž dojde ke scelení vlastnictví všech pozemků v lokalitě u ČOV.

Usnesení č. 160/19

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

- s koupí pozemku parc. č. 88/1 o výměře 3.016 m² (pozemek v lokalitě u ČOV pod centrálním parkovištěm) v k.ú. Hluboká nad Vltavou, od manželů Jana a Marty Frdlíkových, bytem Tyršova 4, Hluboká nad Vltavou, za kupní cenu ve výši 500.000,- Kč. Zastupitelstvo města pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné kupní smlouvy
- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 63/19 ve výdajové části ve výši 500 tis. Kč na „Koupě pozemku u ČOV - Frdlíkovi“.

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
3639	6xxx	Koupě pozemku u ČOV - Frdlíkovi	500

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 0, proti - 0

c) Na město se obrátila paní [redacted], Praha 10, s nabídkou prodeje pozemku parc. č. 624/10 o výměře 3.036 m² v lokalitě Holý Vrch. Jedná se o pozemek naproti sídlu společnosti Lesy ČR, na kterém se nyní nachází městské dětské hřiště. Paní Mrkvičková nabídla pozemek ke koupi za cenu 1.518.000,- Kč, tedy za částku 500,- Kč za 1 m².

Usnesení č. 161/19

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

- s koupí pozemku parc. č. 624/10 o výměře 3.036 m² (pozemek v lokalitě Holý Vrch, nacházející se pod městským dětským hřištěm) v k.ú. Hluboká nad Vltavou, od paní [redacted], Praha 10, za kupní cenu ve výši 1.518.000,- Kč. Zastupitelstvo města pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné kupní smlouvy,
- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 64/19 ve výdajové části ve výši 1 518 tis. Kč na „Koupě pozemku Holý Vrch - [redacted]“.

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
3639	6xxx	Koupě pozemku Holý Vrch - [redacted]	1 518

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 0, proti - 0

d) Na město se obrátila zástupkyně OV Hroznějovice, paní Romana Hovorková, se žádostí o majetkoprávní vypořádání pozemků na návsi v obci Hroznějovice. Jedná se o pozemky u požární nádrže na návsi, kdy výpust požární nádrže se nachází na pozemku parc. č. 7/1, který je ve vlastnictví [REDAKCE]. Vzhledem k plánované rekonstrukci nádrže je třeba, aby se výpust nacházela na pozemku ve vlastnictví města. [REDAKCE] ve shodě s OV Hroznějovice navrhli směnu části pozemku parc. č. 7/1 za pozemky parc.č. 827/13, 35/2 a 35/3, vše v k.ú. Hroznějovice, které sousedí s jejich nemovitostmi. Dle oddělovacího GP by tak došlo ke směně nově vzniklého pozemku parc. č. 7/3 o výměře 105 m², odděleného z pozemku parc. č. 7/1, za shora uvedené tři pozemky o stejné výměře.

Usnesení č. 162/19

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

zastupitelstvu města souhlasí se směnou pozemku parc. č. 7/3 o výměře 105 m², vzniklého na základě GP oddělením z pozemku parc. č. 7/1 (vlastníci [REDAKCE]), za pozemky parc. č. 827/13, 35/2, 35/3 o celkové výměře 105 m² (vlastník město Hluboká nad Vltavou), vše v k.ú. Hroznějovice, s [REDAKCE], bytem Hroznějovice 3 za účelem scelení pozemků potřebných k realizaci rekonstrukce požární nádrže v obci Hroznějovice. ZM pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné směnné smlouvy.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 0, proti - 0

e) Na město se obrátil provozovatel [REDAKCE], [REDAKCE], Hluboká nad Vltavou, se žádostí o prodej pozemku parc. č. st. 121 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Jedná se o plochu v sousedství jeho provozovny o výměře 169 m², kterou by využil pro zvýšení kapacity parkoviště, sloužícího pro jeho zákazníky a současně pro umístění dočasné stavby – kontejneru na použité pneu. Dle jeho sdělení by tím byl zlepšen vzhled místa v návaznosti na rekonstrukci provozovny pneuservisu, kterou provedl v minulém roce.

Usnesení č. 163/19

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s prodejem části pozemku parc. č. st. 121 v k.ú. Hluboká nad Vltavou (plocha u provozovny pneuservisu v Podskalí), oddělovacím plánem nově označené jako parc. č. 2120 o výměře 68 m², panu [REDAKCE], Hluboká nad Vltavou, za kupní cenu stanovenou znaleckým posudkem jako cenu v místě a čase obvyklou, minimálně však za cenu 700,- Kč za 1 m² převáděné plochy. Žadatel rovněž uhradí veškeré výdaje s převodem spojené (znalecký posudek, oddělovací GP, správní poplatek za vkladové řízení, atd.). Zastupitelstvo města pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné kupní smlouvy.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 0, proti - 0

f) Na město se obrátil pan [REDAKCE], Hluboká nad Vltavou, se žádostí o prodej pozemku parc. č. 71/1 v k.ú. Purkarec. Jedná se o pozemek za jeho zahradou ve svahu nad volejbalovým hřištěm. Pozemek parc. č. 71/1 o výměře 43 m² je neudržovaný a žadatel jej hodlá rekultivovat a připojit ke své zahradě. OV Purkarec s prodejem vyslovil souhlas.

Usnesení č. 164/19

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s prodejem pozemku parc. č. 71/1 o výměře 43 m² v k.ú. Purkarec [REDACTED], bytem Purkarec 88, Hluboká nad Vltavou, za kupní cenu stanovenou znaleckým posudkem jako cenu v místě a čase obvyklou, minimálně však za cenu 150,- Kč za 1 m² převáděné plochy. Žadatel rovněž uhradí veškeré výdaje s převodem spojené (znalecký posudek, oddělovací GP, správní poplatek za vkladové řízení, atd.). Zastupitelstvo města pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné kupní smlouvy.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 0, proti - 0

g) Na město se obrátila paní [REDACTED], České Budějovice, se žádostí o prodej části pozemku parc. č. 195/1 v k.ú. Purkarec. Jedná se o pozemek za domem č.p. 99, který [REDACTED], prarodiče [REDACTED]. [REDACTED] hodlá v sousedství domu č.p. 99 vystavět rodinný dům. MÚ při místním šetření zjistil, že se jedná o svažitý pozemek při plotu [REDACTED] a jeho prodej není v rozporu se zájmy města. OV Purkarec s prodejem rovněž vyslovil souhlas. MÚ zadal vypracování oddělovacího GP a tímto byl z pozemku parc. č. 195/1 oddělen nově vzniklý pozemek parc. č. 195/11 o výměře 312 m², který by měl být předmětem prodeje.

Usnesení č. 165/19

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s prodejem části pozemku parc. č. 195/1, oddělovacím GP nově označené jako 195/11, o výměře 312 m², v k.ú. Purkarec, [REDACTED], České Budějovice, za kupní cenu stanovenou znaleckým posudkem jako cenu v místě a čase obvyklou, minimálně však za cenu 150,- Kč za 1 m² převáděné plochy. Žadatel rovněž uhradí veškeré výdaje s převodem spojené (znalecký posudek, oddělovací GP, správní poplatek za vkladové řízení, atd.). Zastupitelstvo města pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné kupní smlouvy.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 0, proti - 0

h) Na město se obrátila paní [REDACTED], Hluboká nad Vltavou, se žádostí o prodej pozemků parc. č. 252/3, 252/5 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Jedná se o zelenou plochu nacházející se mezi komunikací a budovou stavebnin v lokalitě Hamry, kterou má [REDACTED] již cca. 15 let pronajatu pro pastvu koní. Jedná se současně o pozemky, zajišťující přístup k cyklostezce, vedoucí po levém břehu Vltavy.

Usnesení č. 166/19

zastupitelstvo města **n e s o u h l a s í**

s prodejem pozemků parc. č. 252/3, 252/5 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, lokalita Hamry, [REDACTED], Hluboká nad Vltavou. Zastupitelstvo města trvá na zachování stávajícího způsobu užívání pozemků a na zachování jejich přístupnosti. Zastupitelstvo města pověřuje MÚ administrací věci.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 0, proti - 0

i) Město jedná s nájemníky bytů v domě Masarykova 983, Hluboká nad Vltavou, o prodeji tohoto domu do jejich vlastnictví. V rámci předchozích jednání bylo diskutováno o výši slevy z ceny stanovené znaleckým posudkem jako ceny v místě a čase obvyklé. Dle znaleckého posudku Ing. Petra Brauna, který byl zastupitelům předložen k prostudování na minulém jednání zastupitelstva, činí cena domu v místě a čase obvyklá, včetně zastavěného pozemku, částku 41.500.000,- Kč. Tato cena zohledňuje technický stav domu ke dni ocenění, dále to, že byty v domě jsou obsazeny nájemníky a nebytové prostory jsou obsazeny nájemci.

Při diskuzi o ceně byl nájemníky vysloven požadavek, aby se sleva pohybovala okolo 50 % ze shora uvedené ceny. Argumentováno bylo mimo jiné tím, že dům bude do budoucna vyžadovat rekonstrukci a dále tím, že obdobné slevy byly městem poskytnuty i v minulosti při privatizaci bytového fondu města. Dalším argumentem nájemníků pro poskytnutí slevy z kupní ceny je fakt, že dům byl postaven i na základě příspěvků jednotlivých nájemníků, byť tyto příspěvky si v minulosti „odbydleli“ ve formě věcně usměrňovaného, tedy sníženého nájemného.

Při slevě 40 % by tak cena činila 24.900.000,-, při slevě 45 % by cena činila 22.825.000,- Kč, při slevě 50 % by cena činila 20.750.000,- Kč. Prodej je dle daňové poradkyně osvobozen od platby DPH. Kupující, tedy stávajícími nájemníky založené bytové družstvo, dále bude muset zaplatit daň z nabytí nemovitosti, která činí 4 % z kupní či odhadní ceny dle toho, která je vyšší.

Rada města věc projednala na svém zasedání dne 20. 5. 2019 a doporučila zastupitelstvu města poskytnout při prodeji domu Masarykova 983 slevu z kupní ceny, stanovené znaleckým posudkem č. T 432/2019, ze dne 16. 4. 2019, ve výši 45 %. Tato sleva by měla být následně v usnesení o prodeji nemovitosti řádně zdůvodněna. Tedy, že je poskytována s ohledem na technický stav nemovitosti, obsazenost převáděných bytů a dále s ohledem na to, že se jedná o byty obývané občany města, kteří při stavbě domu poskytli část prostředků ze svých vlastních zdrojů. Cena nebytových prostor dle ZP činí částku 940.000,- u většího NP (pojišťovací kancelář) a částku 670.000,- Kč u menšího NP (pedikúra) a na tyto prostory nemůže být poskytnuta sleva.

Pokud zastupitelstvo předběžně přislíbí poskytnutí shora uvedené slevy, je třeba věc projednat se zástupci nájemníků tak, aby mohly být učiněny potřebné kroky z jejich strany, vedoucí k realizaci prodeje domu, jako např. založení bytového družstva, obstarání finančních prostředků, atd. Poté musí být záměr prodeje zveřejněn na úřední desce města a věc bude zastupitelstvu předložena k finálnímu projednání a schválení.

Usnesení č. 167/19

zastupitelstvo města **předběžně s o u h l a s í**

s poskytnutím slevy při prodeji bytového domu Masarykova 983, Hluboká nad Vltavou, nájemníkům jednotlivých bytů a nebytových prostor oproti ceně stanovené znaleckým posudkem č. T432/2019, ze dne 16. 4. 2019. Sleva se stanoví ve výši 45% a je poskytována s ohledem na technický stav domu a další specifika tohoto prodeje. Zastupitelstvo města současně preferuje prodej domu bytovému družstvu, založenému stávajícími nájemníky bytů a nebytových prostor domě tak, jako v jiných obdobných případech privatizace městského bytového fondu v minulosti. ZM pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města projednáním této záležitosti se zástupci nájemníků v domě Masarykova 983. Poté, co bude prodej připraven k realizaci a bude zveřejněn záměr prodeje na úřední desce, se zastupitelstvo k věci vrátí.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 14, zdržel se - 1, proti – 0.

K bodu 5)

a) SDH Purkarec má záměr pořídit pro svou činnost pracovní loď. V rozpočtu města na rok 2019 je pro tento účel vyčleněno 300 tis. Kč. Předpokládaná cena se pohybuje kolem 450 tis. Kč s DPH (včetně příslušenství). Rada města na svém zasedání doporučila zastupitelstvu města navýšit výdaje o 150 tis. Kč. V průběhu května bylo vypsáno výběrové řízení na dodavatele lodě. Následně byla zjištěna nesrovnalost v požadovaných technických parametrech. Navrhujeme výběrové řízení zrušit a vypsát znovu s upravenými technickými parametry.

Usnesení č. 168/19

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 65/19 ve výdajové části navýšením o na akci „SDH Purkarec - loď“

Výdaj				tis. Kč
paragraf	položka			
5512	6xxx	SDH Purkarec loď	navýšení o	150

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 0, proti - 0

Usnesení č. 169/19

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

se zrušením již vypsaneho výběrového řízení na pořízení pracovní lodě pro jednotku SDH Purkarec a s vypsáním nového s upravenými technickými parametry

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 0, proti - 0

b) V souvislosti se záměrem stavby cyklistické stezky mezi obcí Munice a Zliv (část od odbočky na Vondrov ke Zlivi je již hotova) bylo vypsáno výběrové řízení na akci „Zpracování projektové dokumentace k územnímu rozhodnutí na cyklostezku Munice – Zliv“. Do výběrového řízení byly podány 2 nabídky. Nabídku s nejnižší nabídkovou cenou podala společnost ZESA s.r.o., L. B. Schneidera 414/2, České Budějovice, 370 01 IČ 48202592. Nabídková cena je 236 000 Kč bez DPH, tj. 285 560 Kč s DPH. V rozpočtu města je na tuto akci vyčleněno 300 tis. Kč. Pořízení dokumentace je podporováno dotací od Jihočeského kraje.

Usnesení č. 170/19

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s výběrem uchazeče ZESA s.r.o., L. B. Schneidera 414/2, České Budějovice, 370 01 IČ 48202592 jako zhotovitele akce „Zpracování projektové dokumentace k územnímu rozhodnutí na cyklostezku Munice – Zliv“ s cenou 285 560 Kč vč. DPH a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 0, proti - 0

c) V souvislosti se záměrem úpravy křižovatky ulic Pražská, Dobřejovická a Poněšická byla v roce 2018 provedena úprava tvaru křižovatky a oprava vozovky. V letošním roce budou provedeny chodníky. Na tuto druhou etapu bylo vypsáno výběrové řízení – akce s názvem „Chodníky v křižovatce Poněšická – Dobřejovická, Hluboká nad Vltavou“. Hodnotící komise doporučila vybrat nabídku s nejnižší nabídkovou cenou, tj. nabídku společnosti Jiří Jokl,

Krasejovka 20, 370 07 Kamenný Újezd, IČ 42417473. Nabídková cena je 1 015 799,33 Kč bez DPH, tj. 1 229 117,19 Kč vč. DPH.

V rozpočtu je na letošní rok 1 mil. Kč. Již bylo vyčerpáno 11 132 Kč. Předpokládaná cena TDI je 50 tis. Kč. Celkem tedy budou náklady na tuto akci cca 1,3 mil. Kč, tj. navýšení o 300 tis. Kč, které lze přesunout z akce „MK Fugnerova rekonstrukce“.

Na stavbu byly podány dvě žádosti o dotaci – ze SFDI a IROP, výsledek by měl být znám v krátké době.

Hlasující zastupitelé potvrdili do protokolu, v souladu s dotačními pravidly, že v rámci této akce nejsou ve střetu zájmů.

Usnesení č. 171/19

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

- s výběrem uchazeče Jiří Jokl, Krasejovka 20, 370 07 Kamenný Újezd, IČ 42417473 jako zhotovitele stavby „Chodníky v křižovatce Poněšická – Dobřejovická, Hluboká nad Vltavou“ s cenou 1 229 117,19 Kč vč. DPH a pověřuje starostu města podpisem smlouvy o dílo
- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 66/19 ve výdajové části navýšením o 300 tis. Kč na „Chodníky v křižovatce Poněšická – Dobřejovická“, přesunutím výdaj 300 tis. Kč z akce „MK Fugnerova rekonstrukce“.

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
2212	6xxx	MK Fugnerova rekonstrukce (vč. vodovodu a kanalizace)	-300
2219	6xxx	Chodníky v křižovatce Poněšická – Dobřejovická <i>navýšení o</i>	300

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 0, proti - 0

d) V souvislosti se záměrem kompletní rekonstrukce víceúčelového hřiště v Bavorovicích byla zajištěna dokumentace stavby a vypsáno výběrové řízení. Jedná se o hřiště u stezky Hluboká – Bavorovice u fotbalového hřiště. Na základě požadavku OV Bavorovice byl jako povrch zvolen „trávník“ se vsypem. Byly osloveny tři specializované firmy, bohužel do termínu odevzdání obálek nebyla podána žádná nabídka. Současně byl proveden přepočet ceny díla podle současných cen a je předpoklad ceny díla 2 mil. Kč + DPH, tj. 2,42 mil. Kč vč. DPH. V rozpočtu města je na tuto stavbu vyčleněna částka 2,2 mil. Kč, je tedy potřeba navýšit částku na tuto akci o 220 tis. Kč + technický dozor 32 tis. Kč, celkem o 252 tis. Kč. Následně by bylo provedeno urychleně nové výběrové řízení a upraven termín stavby tak, aby byly zajištěny nabídky do výběrového řízení a stavba mohla být letos realizována.

Usnesení č. 172/19

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 67/19 ve výdajové části navýšením o 252 tis. Kč na „Víceúčelové hřiště Bavorovice“.

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
3412	6xxx	Víceúčelové hřiště Bavorovice <i>navýšení o</i>	252

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 0, proti - 0

K bodu 6)

Město Hluboká nad Vltavou připravuje rozšíření základní školy a to nástavbou na pavilonu „S“ – stravovací pavilon. Po jednání o způsobu zastřešení v orgánech města a s Národním památkovým ústavem byla vybrána varianta s plochou střechou v podobném vyjádření jako střecha nad sousedním pavilonem „CF“ – centrální funkce. Jedná se o variantu, která nejméně zasahuje do vzhledu školy a zámeckého parku. V územním plánu zóny Hluboká nad Vltavou – město byl určen tvar střechy šikmý – sedlová či valbová střecha.

Z uvedených důvodů zastupitelstvo města 29. 4. 2019 odsouhlasilo provedení změny územního plánu zóny změnou regulativu určující tvar střechy (na plochou) a to zkráceným postupem dle § 72 stavebního zákona.

Usnesení č. 173/19

zastupitelstvo města

1. bere na vědomí

územně plánovací dokumentaci návrhu Změny č. 13 územního plánu zóny Hluboká nad Vltavou - město,

2. konstatuje,

že Změna č. 13 územního plánu zóny Hluboká nad Vltavou – město není v rozporu s:

- a. s výsledky projednání,
- b. s Politikou územního rozvoje ČR, ve znění aktualizace č. 1,
- c. se Zásadami územního rozvoje Jihočeského kraje, v platném znění,
- d. s územním plánem Hluboká nad Vltavou, v platném znění,
- e. s cíli a úkoly územního plánování, zejména s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území,
- f. s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů,
- g. s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů,

že v rámci projednávání Změny č. 13 územního plánu zóny Hluboká nad Vltavou – město nebyla podána žádná námitka ze strany dotčených osob,

3. schvaluje

vydání Změny č. 13 územního plánu zóny Hluboká nad Vltavou - město, která bude (jakožto opatření obecné povahy) vydána vyvěšením na úřední desku města

4. ukládá

starostovi města, Ing. Tomáši Jirsovi, zajistit zveřejnění vydaného opatření obecné povahy na úřední desce města a dále zajistit všechny kroky následující po nabytí účinnosti Změny č. 13 územního plánu Hluboká nad Vltavou – město.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 0, proti – 0

K bodu 7)

a) Na webu Ministerstva pro místní rozvoj ČR byly zveřejněny výsledky hodnocení žádostí o dotace z podprogramu Podpora obcí s 3 001 – 10 000 obyvateli. Do dotačního titulu Podpora obnovy sportovní infrastruktury byla podána žádost na projekt „Rekonstrukce víceúčelového hřiště na p.č. 300/17 v k.ú. Hluboká nad Vltavou“. Jedná se o hřiště v areálu ZŠ.

Celkové předpokládané náklady jsou 2 048 449 Kč. Tento projekt je v seznamu vyhodnocených žádostí v kategorii „Doporučené“ s výší dotace 1 172 409 Kč.

Náklady na tento projekt v rozpočtu na letošní rok zahrnuté nejsou. Realizace akce musí být dle pravidel zahájena v roce 2019 a ukončena nejpozději 31. 12. 2020.

Pro další postup v akci je třeba v nejbližší době vypsát výběrové řízení a na podzim akci zahájit a provést část prací. Konkrétní částka týkající se nákladů na rok 2019 by byla upřesněna po výběrovém řízení a předložena k odsouhlasení na zasedání zastupitelstva města v září 2019. Pro zahájení prací a administraci projektu navrhuje zařadit do rozpočtu města na letošní rok částku 200 tis. Kč.

Usnesení č. 174/19

zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

informaci, že projekt „Rekonstrukce víceúčelového hřiště na p.č. 300/17 v k.ú. Hluboká nad Vltavou“ byl zařazen v seznamu vyhodnocených žádostí dotačního titulu MMR Podpora obnovy sportovní infrastruktury v kategorii „Doporučené“

s o u h l a s í

s vypsáním výběrového řízení na akci „Rekonstrukce víceúčelového hřiště na p.č. 300/17 v k.ú. Hluboká nad Vltavou“ s tím, že realizace bude zahájena v roce 2019 a dokončena v roce 2020

s o u h l a s í

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 68/19 ve výdajové části ve výši 200 tis. Kč na „Rekonstrukce víceúčelového hřiště na p.č. 300/17 v k.ú. Hluboká nad Vltavou“.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
3412	6xxx	Víceúčelové hřiště v ZŠ	200

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 0, proti - 0

b) Na webu Ministerstva pro místní rozvoj ČR byly zveřejněny výsledky hodnocení žádostí o dotace z podprogramu Podpora obcí s 3 001 – 10 000 obyvateli. Do dotačního titulu Podpora obnovy místních komunikací byla podána žádost o poskytnutí dotace na projekt „Obnova místní komunikace Fügnerova ulice 1. část“. Celkové předpokládané náklady jsou 4 522 524 Kč. Tento projekt je v seznamu vyhodnocených žádostí v kategorii „Náhradní“ s doporučenou výší dotace 2 713 514 Kč.

V rozpočtu na letošní rok je na rekonstrukci místní komunikace Fügnerova (včetně rekonstrukce vodovodu a kanalizace) vyčleněno 5,4 mil. Kč. Realizace akce musí být zahájena v roce 2019 a ukončena nejpozději 31. 12. 2020.

V současné době se dokončuje projektová dokumentace na rekonstrukci vodovodu a kanalizace. V letních měsících bude vypsáno výběrové řízení na celou akci a na podzim je plánováno zahájení rekonstrukce Fügnerovy ulice.

Usnesení č. 175/19

zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

informaci, že projekt „Rekonstrukce místní komunikace Fügnerova ulice 1. část“ byl zařazen v seznamu vyhodnocených žádostí dotačního titulu MMR Podpora obnovy místních komunikací v kategorii „Náhradní“

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 0, proti - 0

K bodu 8) Různé.

a) Paní Svobodová upozornila na stav přístřešků autobusových zastávek ve městě. Ing. Radovi bylo uloženo prověřit stav a navrhnout řešení.

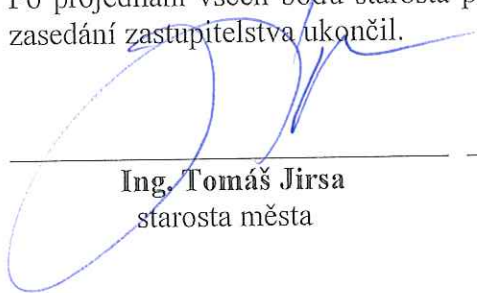
b) Paní Valerie Chromá, DiS. vznesla dotaz na opravu křížku u golfu v rámci budování cyklostezky podél golfu. Karel Vácha v této souvislosti navrhl propojení budované cyklostezky až k vjezdu do přístavu okolo Štěpánků. Pan starosta odpověděl, že křížek bude vrácen zpět, a že plocha okolo Štěpánků není dostatečně široká pro cyklostezku.

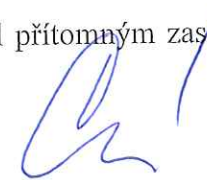
c) Ing. Aleš Raus navrhl, že by město mělo zpracovat plán rozvoje cyklostezek. K tomu p. starosta odpověděl, že budou prověřeny možnosti.

d) Pan Jiří Karvánek uvedl, že kapacita hlavního parkoviště již nedostačuje a je třeba jej rozšířit. Bc. David Šťastný uvedl, že i parkoviště ve sportovním areálu je v sezoně plné a bude v budoucnu potřeba jej také vyasfaltovat. Pan starosta uvedl, že asfaltování a rozšíření hlavního parkoviště má město v plánu.

e) Paní Chromá pochválila vzhled nově vybudovaného hřbitova.

Po projednání všech bodů starosta poděkoval přítomným zastupitelům za práci pro město a zasedání zastupitelstva ukončil.


Ing. Tomáš Jirsa
starosta města


Valerie Chromá, DiS.
ověřovatelé zápisu


Andrea Mádlová



S ohledem na Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a na Zákon č. 110/2019 Sb. jsou osobní údaje ve smyslu této legislativy v tomto dokumentu anonymizovány. Plná verze dokumentu je k dispozici u tajemníka Městského úřadu Hluboká nad Vltavou.