

Z á p i s

z 6. zasedání zastupitelstva města Hluboká nad Vltavou konaného dne 16. 9. 2019.

Počet přítomných členů zastupitelstva města: 18

Přizváni: Mgr. Daniel Berit, Ing. Pavel Adámek, Ing. Petr Smrčka – MÚ
 Jan Piskač – tajemník MÚ - omluven
 Ing. Jaroslav Rada – ředitel PMH - omluven

Zasedání zastupitelstva města řídil starosta Ing. Tomáš Jirsa. Uvedl, že se do zahájení zasedání dostavilo 18 zastupitelů a zastupitelstvo města je tudíž usnášeníschopné.

Zapisovatelem byl určen Mgr. Daniel Berit, pracovník MÚ.

K bodu 1)

Starosta provedl kontrolu zápisu z minulého jednání zastupitelstva, ke kterému nebylo připomínek.

Starosta dále seznámil členy zastupitelstva s návrhem programu jednání a předložil zastupitelstvu návrh na členy volební a návrhové komise a ověřovatele zápisu. Zastupitelstvo předložený návrh odsouhlasilo.

Usnesení č. 176/19

zastupitelstvo města **z v o l i l o**

volební a návrhovou komisi ve složení: Ing. Šťastná, Ing. Raus, p. Vácha

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 177/19

zastupitelstvo města **z v o l i l o**

jako ověřovatele zápisu: p. Šťastného, p. Soukala

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 17, zdržel se - 1, proti – 0

Usnesení č. 178/19

zastupitelstvo města **s c h v a l u j e**

následující program zasedání zastupitelstva města:

- 1) Kontrola zápisu z minulého jednání, volba návrhové komise a ověřovatelů a schválení programu jednání.
- 2) Rozpočtová opatření:
 - a) Schválená v RM - na vědomí.
 - b) Účetního charakteru k 16. 9. 2019.
 - c) Oprava dřevěného hradu.
 - d) Opravy komunikací – navýšení.
 - e) Údržba zeleně - navýšení na zářijovou seč.
 - f) Obnova místní komunikace a inženýrských sítí Fügnerova I. část.
 - g) Cyklostezka u silnice II/146 u golfu – obnova křížku.
 - h) Finanční vypořádání s FC MARINER Bavorovice.

- i) Dotace na sportující mládež - TJ Sokol, Golfový klub, TJ Hluboká.
 - j) Schválení znění smlouvy o dotaci na rekonstrukci baseballových hřišť - Hluboká baseball & softball club z.s.
 - k) Autobusová zastávka Bavorovice (PD) – navýšení.
 - l) Dotace na vybavení a činnost - TJ Hluboká.
 - m) Dotace na vybavení Mateřského centra Hluboká.
 - n) Doplnění technického řešení nového hřbitova a umístění kříže.
 - o) Osazení filtrů na trasu TUV z kotelny Alšova a výměna teplovodního potrubí z kotelny Alšova.
 - p) Přijetí účelové dotace na výdaje obcí při přípravě sčítání lidí, domů a bytů v r. 2021.
- 3) Dispozice s majetkem:
- a) Výkup pozemků pro výstavbu cyklostezky Hluboká - Zliv - [REDACTED]
 - b) Prodej části pozemku parc. č. 1772/1 (Třeboňská ul.) - [REDACTED] (opakované projednání).
 - c) Prodej pozemků v zahrádkářské kolonii v Municích - [REDACTED] (opakované projednání).
 - d) Prodej části pozemku parc. č. 374/3 (lokalita Hůrka) - [REDACTED] (opakované projednání).
 - e) Žádost o prodej části pozemku parc. č. st. 23 (Horní ul.) - [REDACTED].
 - f) Žádost o prodej části pozemku parc. č. 1087/77 (lokalita Pod Barborkou) - pí. [REDACTED].
 - g) Směna a výkup pozemků pro stavbu ČOV Kostelec.
 - h) Bezúplatný převod pozemků pod místními komunikacemi + koupě pozemku pod budovou školy v obci Kostelec – ÚZSVM.
 - i) Uzavření dohody o zániku závazku ze smlouvy o smlouvě budoucí darovací - ZTV Luční potok - EGE s.r.o.
 - j) Smlouvy budoucí kupní pro akci Cyklostezka Munice – Zliv – ZRUŠENO.
 - k) Vlastnické vztahy akce Cyklostezka u silnice II/146 u golfu - kupní smlouva na pozemek Rybářství Třeboň, převod pozemků od SPÚ.
- 4) Výběrová řízení:
- a) Rekonstrukce kotelny Fügnerova - podpis SOD se zhotovitelem.
 - b) Rekonstrukce víceúčelového hřiště u ZŠ - podpis SOD se zhotovitelem.
 - c) Pořízení lodí pro SDH Purkarec.
- 5) Granty a dotace:
- a) Přijetí dotace z ministerstva kultury na konzervaci a zajištění zříceniny Karlův Hrádek.
 - b) Informace o podání žádosti o zařazení akce Konzervace a zajištění zříceniny Karlův Hrádek do „Programu záchrany architektonického dědictví“.
 - c) Přijetí dotace z PRV na projekt "Ochrana dřevin v Hluboké nad Vltavou".
- 6) Územní plány:
- a) Změna č. 7 územního plánu obce Hluboká nad Vltavou.
 - b) Změna č. 14 územního plánu zóny Hluboká nad Vltavou – město.
 - c) Lokalita „pod paneláky“.
- 7) Doplnění člena OV Munice.
- 8) Různé.
- a) Teplovod ETE-ČB – odvolání.
 - b) Žádost o dotaci na projekt sanace skládek v lokalitě Řídká Blana.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

K bodu 2)

a) Zastupitelstvo města svým usnesením č. 19/18 ze dne 29. 10. 2018, pověřilo radu města schvalováním některých změn rozpočtu rozpočtovými opatřeními, dle § 16 odst. 3a) zákona 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů s tím, že o provedených změnách bude informováno nejbližší zasedání zastupitelstva města.

Na základě tohoto pověření byla radou města dne 7. 8. 2019 schválena rozpočtová opatření:

- RO č. 69/19 - „Rozpočtová opatření účetního charakteru ze dne 7. 8. 2019“ – příjem, výdaj.
- RO č. 70/19 - „Dresy pro děti v partnerském městě Bela Crkva-Kruščica“ – výdaj 13,5 tis. Kč.
- RO č. 71/19 – „Technické zajištění koncertu Jazzového festivalu“ – výdaj 10,285 tis. Kč
- RO č. 72/19 – „Obnova křížků v Hroznějovicích“ – výdaj 30 tis. Kč.
- RO č. 73/19 – „Nákup párty stanu“ – výdaj 30 tis. Kč.
- RO č. 74/19 – „Víceúčelové hřiště Bavorovice“ – navýšení výdaje o 60 tis. Kč.

Na základě tohoto pověření byla radou města dne 5. 9. 2019 schválena rozpočtová opatření:

- RO č. 75/19 - „[REDAKCE] – dotace Rocková stezka“ – výdaj 15 tis. Kč.
- RO č. 76/19 – „Čištění podloubí“ – výdaj 43,705 tis. Kč.

Usnesení č. 179/19

zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 69/19 „Rozpočtová opatření účetního charakteru ze dne 7. 8. 2019“ dle Přílohy tohoto usnesení, schválené radou města dne 7. 8. 2019 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 19/18.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 180/19

zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 70/19 „Dresy pro děti v partnerském městě Bela Crkva - Kruščica“, schváleným radou města dne 7. 8. 2019 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 19/18.

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
3399	5xxx	Dresy pro děti v partnerském městě Bela Crkva - Kruščica	13,5
3699	5909	Opatření rady města <i>snížení o</i>	-13,5

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 181/19

zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 71/19 „Technické zajištění koncertu Jazzového festivalu“, schváleným radou města dne 7. 8. 2019 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 19/18.

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
3319	5xxx	Technické zajištění koncertu Jazzového festivalu	10,285
3699	5909	Opatření rady města <i>snížení o</i>	-10,285

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti - 0

Usnesení č. 182/19

zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 72/19 „Obnova křížků v Hroznějovicích“, schváleným radou města dne 7. 8. 2019 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 19/18.

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
3326	5xxx	Obnova křížků v Hroznějovicích	30
3699	5909	Opatření rady města <i>snížení o</i>	-30

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti - 0

Usnesení č. 183/19

zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 73/19 „Nákup párty stanu“, schváleným radou města dne 7.8.2019 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 19/18.

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
3639	5xxx	Nákup párty stanu	30
3699	5909	Opatření rady města <i>snížení o</i>	-30

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti - 0

Usnesení č. 184/19

zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 74/19 „Víceúčelové hřiště Bavorovice“, schváleným radou města dne 7. 8. 2019 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 19/18.

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
3412	6xxx	Víceúčelové hřiště Bavorovice <i>navýšení o</i>	60
3699	5909	Opatření rady města <i>snížení o</i>	-60

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti - 0

Usnesení č. 185/19

zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 75/19 „XXXXXXXXXX - dotace Rocková stezka“, schváleným radou města dne 5. 9. 2019 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 19/18.

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
3319	5212	- dotace Rocková stezka	15
3699	5909	Opatření rady města <i>snížení o</i>	-15

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti - 0

Usnesení č. 186/19

zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 76/19 „Čištění podloubí“, schváleným radou města dne 5. 9. 2019 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 19/18.

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
3613	5xxx	Čištění podloubí	43,705
3699	5909	Opatření rady města <i>snížení o</i>	-43,705

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti - 0

b) Do jednání byla předložena rozpočtová opatření účetního charakteru k 16. 9. 2019.

V rozpočtových opatřeních jsou přijaty prostředky, které město obdrželo nad rámec rozpočtu - daňové příjmy, poplatky, vratky dotací, příjmy z prodeje majetku, apod. Dále jsou provedeny přesuny mezi položkami v rámci schváleného rozpočtu, zejména přesuny mezi výdaji, přidáno bylo 30 tis. Kč na výdaje na údržbu zeleně (havarijní kácení a prořezy stromů ve městě a obcích), 3 tis. Kč na roční poplatek za mobilní rozhlas. O příjmy z lesů a knihovny nad rámec rozpočtu jsou navýšeny výdaje. Taktéž příjem z prodeje auta je použit částečně na výdaje na jeho opravy. Příjmová část rozpočtu je tedy navýšena o 4 441,650 tis. Kč. Celkové požadavky na změnu rozpočtu, které jsou zařazeny do programu dnešního jednání ZM představují výdaje ve výši cca 1 500 tis. Kč.

Usnesení č. 187/19

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 77/19 v příjmové a výdajové části rozpočtu „RO účetního charakteru ze dne 16.9.2019“ dle Přílohy.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti - 0

c) Město vlastní ve sportovně relaxačním areálu dřevěný hrad pořízený v r. 2006 nákladem cca 650 tis. Kč s příspěvkem Nadace ČEZ v rámci programu Oranžové hřiště. Na základě revizní zprávy je nutno provést opravy tak, aby hrad byl bezpečný. Poslední větší oprava proběhla v r. 2015, kdy byla vyměněna cca 1/3 nosných trámů na vnitřní straně ochozů vč. podlah souvisejících ochozů a následně na jaře 2016 byla provedena úprava dopadových ploch tak aby odpovídaly normě. Nyní byla zjištěna hniloba na dosud neměněných nosných trámech na vnitřní straně ochozů a hniloba prvků zábradlí a podlahy na ochozech. Cenovou nabídku na opravu dle revizní zprávy předložila firma Wotan Forest, a.s. ve výši 187,418 Kč s DPH. Zastupitelstvo uvolnilo potřebné finanční prostředky na opravu hradu.

Usnesení č. 188/19zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 78/19 ve výdajové ve výši 187,418 tis. Kč na „Oprava dřevěného hradu“

Výdaj		tis. Kč
paragraf	položka	
3421	5xxx	Oprava dřevěného hradu
		187,418

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

d) V průběhu roku se ukázalo, že standardní rozpočet na opravu komunikací nepokryje potřeby oprav komunikací. V současné době odhadl ředitel PMH deficit ve výši cca 120 tis. Kč a požádal o navýšení rozpočtu na r. 2019 v položce opravy komunikací.

Usnesení č. 189/19zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 79/19 ve výdajové části navýšením o 120 tis. Kč na „Opravy komunikací + značení“.

Výdaj		tis. Kč
paragraf	položka	
2212	5xxx	Opravy komunikací + značení
		<i>navýšení o</i>
		120

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 17, zdržel se - 1, proti – 0

e) Rozpočet PMH na rok 2019 v části údržba zeleně vycházel z reálných objemů a ceny prací za seče v roce 2018. Částka vynaložená na seče, provedené dodavatelsky, promítnutá do rozpočtu, byla 486,500 tis. Kč. Se zahradnickými pracemi pak 625,800 tis. Kč. Po provedeném výběrovém řízení, kdy se nejlepší jednotková cena za úkon zvýšila o 300%, bude cena za provedení prací v rozsahu roku 2018 činit 1 370,400 tis. Kč. Rok 2018 byl díky suchům velice úsporný a provedlo se minimum sečí. Rozdíl mezi plánovanou částkou a minimální variantou prováděných prací, který potřebuje PMH doplnit do rozpočtu činí 744,600 tis. Kč.

Dne 17. 6. 2019 byla radou města odložena žádost o navýšení finančních prostředků na údržbu zeleně s tím, že věc bude opětovně projednána podle vývoje sečení v průběhu léta. ZM dne 24.6.2019 vzalo na vědomí informaci o výsledku výběrového řízení na údržbu zeleně ve městě. Podle PMH je nyní vyčerpán plánovaný rozpočet PMH na sečení a zahradnické práce ve výši 625,800 tis. Kč. Ke konci července 2019 činily náklady 636 tis. Kč, z toho za sečení 572 tis. Kč a chybělo celkem za sečení a zahradnické práce 11 tis. Kč. PMH znovu požádal RM o doplnění rozpočtu na údržbu zeleně o 744,600 tis. Kč.

Rada města 7.8.2019 diskutovala o systému údržby městské zeleně o možné kombinaci dodavatelů či realizaci údržby zeleně pracovníky PMH. Rada uložila Ing. Radovi zpracovat analýzu možnosti údržby zeleně PMH a odsouhlasila uvolnění finančních prostředků na zářijovou seč ve výši 193 tis. Kč. Zastupitelstvo tyto prostředky uvolnilo.

Usnesení č. 190/19zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 80/19 ve výdajové části navýšením příspěvku pro PMH o 193 tis. Kč na „PMH-dotace na provoz – údržba zeleně“.

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
3639	5331	PMH-dotace na provoz-údržba zeleně <i>navýšení o</i>	193

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

f) Město Hluboká nad Vltavou má v úmyslu provést obnovu místní komunikace a inženýrských sítí v ulici Fügnerova. V současné době jsou zpracovány projektové dokumentace a rozpočty k následujícím objektům týkající se 1. části stavebních prací (u paneláků):

	Stavba	cena bez DPH	cena s DPH
1.	CZT - výměna potrubí ÚT a TV	1 391 019,00	1 683 132,99
2.	vodohospodářská část (vodovod, kanalizace)	6 850 820,95	8 289 493,35
3.	obnova místní komunikace - vozovka	3 737 623,74	4 522 524,73
4.	obnova místní komunikace - chodník	650 911,64	787 603,08
5.	posílení tlaku ve vodovodní síti v severní části města	400 000,00	484 000,00
	Celkem	13 030 375,33	15 766 754,15

DPH u objektů v řádce 1., 2. a 5. bude vráceno do rozpočtu města. V rozpočtu na letošní rok bylo na rekonstrukci místní komunikace Fügnerova (včetně rekonstrukce vodovodu a kanalizace) vyčleněno 5,4 mil. Kč, usnesením ZM č. 171/19, RO č. 66/19 ze dne 24. 6. 2019 bylo 300 tis. Kč použito na akci „Chodníky v křižovatce Poněšická - Dobřejovická“, a v dnešním bodu 4a) je navrženo použít z této akce výdaj ve výši 994,664 tis. Kč na rekonstrukci kotelny Fügnerova, takže na akci MK Fügnerova zbývá letos 4 105,336 tis. Kč. Zahájení prací je plánováno na podzim 2019, dokončení v roce 2020-2021. Současně bylo požádáno o dotaci na obnovu místní komunikace (objekt v řádce 3.)

Rada města souhlasila s vypsáním VŘ na tuto akci.

Z důvodu předpokládané dotace bude nutno ještě v r. 2019 akci zahájit a podepsat smlouvu o dílo s vybraným zhotovitelem (cca v prosinci 2019). Před podpisem smlouvy bude nutno zajistit financování akce zařazením potřebné částky do rozpočtů města r. 2020 – 2021 (celkem cca 16 mil. Kč).

Usnesení č. 191/19

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

se zařazením výdaje na akci „Obnova místní komunikace a inženýrských sítí v ulici Fügnerova v Hluboké nad Vltavou, 1. část“ ve výši 16 000 tis. Kč do rozpočtů r. 2020 a 2021 s tím, že celková výše výdaje bude upravena dle výsledku výběrového řízení.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

g) Město Hluboká nad Vltavou vybuďovalo cyklostezku u silnice II/146 podél golfového hřiště. V průběhu prací došlo k vykopání křížku, který je umístěn v křižovatce s ulicí Sportovní. Tento křížek byl zapuštěn do terénu, viditelná byla pouze horní část a bylo potřeba provést renovaci křížku s nabídkovou cenou 32 400 Kč. Práce zahrnují omytí a očištění kamenných prvků, nátěr kříže, biocidní ochranu, hydrofobizaci apod.

V rozpočtu města dojde ke snížení nákladů na vybudování cyklostezky (méněpráce) o 118 265 Kč bez DPH, tzn., že je možno v rozpočtu přesunout potřebné prostředky na obnovu křížku z prostředků na vybudování cyklostezky.

Usnesení č. 192/19zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s provedením změny v rozpočtu města rozpočtovým opatřením č. 81/19 ve výdajové části ve výši 32,4 tis. Kč – přesunem výdaje z akce „Cyklostezka u silnice II/146 - golf“ na akci „Obnova křížků“.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
2219	6xxx	Cyklostezka u silnice II/146 - golf	-32,4
3326	5xxx	Obnova křížků	32,4

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti - 0

h) Od června se projednává informace o ukončení činnosti FC MARINER Bavorovice s.r.o. v bavorovickém sportovním areálu. FC MARINER vznesl požadavek na vypořádání za pořízené movité věci a investice do majetku. Jejich návrh byl projednáván s OV, TJ Hluboká nad Vltavou a městem. Rada projednala návrh na vyrovnání, který byl akceptován rovněž OV Bavorovice. Současně byla projednána žádost FC MARINER o řešení úhrady nutných udržovacích nákladů (el. energie, sečení ad.) za období 07. – 09. 2019. Termín předání areálu a vypořádání byl předběžně stanoven na konec září s přihlédnutím k nutnosti projednání finančního vypořádání v zastupitelstvu města.

Hřiště by nadále měla spravovat a dva oddíly mládeže vést TJ Bavorovice. Toto bylo též podpořeno OV Bavorovice. Dalším krokem bude změna nájemce areálu z FC MARINER Bavorovice s. r. o. na TJ Bavorovice z. s.

Rada doporučila zastupitelstvu města odsouhlasit finanční vypořádání s FC MARINER Bavorovice s.r.o. ve výši 335 tis. Kč a úhradu nutných udržovacích nákladů za období červenec až září 2019 ve výši cca 30 tis. Kč.

Usnesení č. 193/19zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

- s finančním vypořádáním s FC MARINER Bavorovice s.r.o., IČ: 26030497, za pořízené movité věci a investice do majetku ve sportovním areálu Bavorovice dle předloženého návrhu ve výši 335 tis. Kč a s úhradou nutných udržovacích nákladů fotbalového hřiště a areálu za období červenec až září 2019 ve výši cca 30 tis. Kč,
- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 82/19 ve výdajové části ve výši 365 tis. Kč na „Finanční vypořádání s FC MARINER Bavorovice“.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
3412	5xxx	Finanční vypořádání s FC MARINER Bavorovice	85
3412	6xxx		280

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti - 0

i)

a) Dle schválené „Výzvy k podání žádostí o poskytnutí dotace na podporu sportující mládeže v r. 2019“ budou na základě podaných žádostí o dotaci rozděleny z rozpočtu města na rok 2019 prostředky ve výši 400 tis. Kč. V řádném termínu určeném pro podání žádostí bylo podáno 6 žádostí. Po provedení kontroly jejich formální a věcné správnosti byl proveden propočet v souladu s „Pravidly pro dotaci na podporu sportující mládeže v r. 2019“ a na 1 člena do 18-ti let tak připadá v roce 2019 částka 804,83 Kč. Výše dotace pro jednotlivé

sportovní kluby je uvedena v příložené tabulce. Dotace na sportující mládež je mimo režim veřejné podpory.

sportovní klub	počet členů	k vyplacení 2019
Jachetní oddíl Slavoj Hluboká nad Vltavou	12	9.658,-
TJ Bavorovice	20	16.096,-
TJ Sokol Hluboká nad Vltavou	218	175.453,-
CVČ Poškolák Hluboká nad Vltavou (odd. volejbalu)	20	16.096,-
Golfový klub Hluboká nad Vltavou	79	63.582,-
TJ Hluboká nad Vltavou	148	119.115,-
CELKEM	497	400.000,-

Rada města odsouhlasila poskytnutí dotací na sportující mládež do 50 tis. Kč, tj. pro Jachetní oddíl Slavoj Hluboká nad Vltavou, TJ Bavorovice a CVČ Poškolák Hluboká nad Vltavou a doporučila zastupitelstvu města odsouhlasit dotace na sportující mládež nad 50 tis. Kč pro TJ Sokol Hluboká nad Vltavou, Golfový klub Hluboká nad Vltavou a TJ Hluboká nad Vltavou dle předloženého návrhu.

Usnesení č. 194/19

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

- s poskytnutím dotace na sportující mládež pro rok 2019 organizacím: TJ Sokol Hluboká nad Vltavou ve výši 175,453 tis. Kč, Golfovému klubu Hluboká nad Vltavou ve výši 63,582 tis. Kč a TJ Hluboká nad Vltavou ve výši 119,115 tis. Kč,
- s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzoru smlouvy schváleného usnesením rady města č. 463/15 dne 24.8.2015 a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 17, zdržel se - 1, proti - 0

b) Ve výdajové části rozpočtu města Hluboká n. Vlt. je pro r. 2019 zahrnuta položka „Dotace na činnost – FC Mariner Bavorovice“ ve výši 45 tis. Kč. Tato sportovní organizace ukončila v letošním roce svou činnost a 87 členů z původních 117 členů fotbalového oddílu FC Mariner Bavorovice převzala TJ Bavorovice, IČ:60073446, která tímto žádá o poskytnutí dotace na svou činnost z již vyčleněných prostředků.

Vzhledem k tomu, že celková výše dotace pro TJ Bavorovice tímto přesahuje 50 tis. Kč je nutno, aby dotaci schválilo ZM. Dotace by nebyla veřejnou podporou.

Usnesení č. 195/19

rada města **s o u h l a s í**

- s poskytnutím dotace a s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 83/19 ve výdajové části ve výši 45 tis. Kč na akci „Dotace na činnost – TJ Bavorovice“ s použitím již alokovaných prostředků v rámci §3419, pol. 5222, Org. 2615,
- s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzoru smlouvy schváleného usnesením rady města č. 463/15 dne 24. 8. 2015 a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem.

Podmínkou poskytnutí dotace je uvolnění hřiště pro tréninky fotbalových oddílů TJ Hluboká nad Vltavou, přičemž bližší podmínky budou stanoveny na základě dohody mezi městem, TJ Bavorovice a TJ Hluboká nad Vltavou.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
3419	5222	Dotace na činnost – TJ Bavorovice	45
3419	5222	Dotace na činnost – FC Mariner Bavorovice <i>snížení o</i>	-45

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 17, zdržel se - 1, proti – 0

j) Zastupitelstvo města dne 29. 4. 2019 projednalo žádost spolku "Hluboká baseball & softball club, z.s.", IČ:26607255 o kofinancování projektu „Rekonstrukce baseballových hřišť v Hluboké nad Vltavou“ ve výši 8 mil. Kč s tím, že zbývající část předpokládaných způsobilých nákladů ve výši 7,334 mil. Kč bude kryta z dotace Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy (max. 70%).

Poskytnutí dotace 8 mil Kč bylo zastupitelstvem města schváleno s podmínkou rozdělení dotace do dvou splátek po 4 mil. Kč na roky 2019 a 2020 a s rozhodnutím, aby znění smlouvy o poskytnutí dotace bylo předloženo ke schválení zastupitelstvu města po odsouhlasení na ÚOHS a po provedeném výběrovém řízení na zhotovitele projektu.

Vzhledem k tomu, že dotace splňuje definiční znaky veřejné podpory, bylo nutné s ÚOHS vyřešit způsob poskytnutí prostředků. OESM vybral Blokovou výjimku na základě aplikace čl. 55 Nařízení 651/2014 o blokových výjimkách (kdy je poskytnutá investiční podpora na sportovní infrastrukturu v souladu s články 107 a 108 Smlouvy o EU slučitelná s vnitřním trhem) a ÚOHS toto odsouhlasil jako nejvhodnější.

Žadatel doložil na OESM dokumentaci zjednodušeného podlimitního řízení na výběr zhotovitele včetně smlouvy o dílo, kdy vybraným zhotovitelem je společnost Stavitelství Karel Vácha a syn s.r.o., IČ: 48201952, s cenou díla 15.043.428,42 Kč.

Žadatel odeslal MŠMT požadovanou dokumentaci pro vydání Rozhodnutí o poskytnutí dotace a měl přislíbeno jeho zpracování do konce srpna. Ke dni přípravy materiálu Rozhodnutí o poskytnuté dotaci od MŠMT doručeno nebylo.

Zastupitelstvu byl předložen návrh smlouvy, s tím, že smlouva o poskytnutí dotace bude uzavřena až po předložení Rozhodnutí o poskytnutí dotace od MŠMT. V případě potřeby budou ve smlouvě upraveny údaje v souladu s tímto rozhodnutím (celkové způsobilé náklady, výše dotace poskytnuté od MŠMT apod.).

Usnesení č. 196/19

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

se zněním Smlouvy o poskytnutí dotace spolku "Hluboká baseball & softball club, z.s.", na projekt „Rekonstrukce baseballových hřišť v Hluboké nad Vltavou“ dle předloženého návrhu s tím, že Smlouva o poskytnutí dotace bude schválena a uzavřena poté, kdy bude spolkem předloženo Rozhodnutí o poskytnutí dotace od MŠMT.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 17, zdržel se - 1, proti – 0

k) Město Hluboká nad Vltavou připravuje výstavbu autobusové zastávky Bavorovice tak, aby autobusy ve směru Hluboká nad Vltavou – České Budějovice zajížděly do obce a cestující nemuseli přecházet silnici II/105. Byla vyprojektována zastávka na kraji Bavorovic, bohužel

nesouhlas majitelů způsobuje zdržení v realizaci. Do doby realizace je navrženo realizovat provizorní zastávku v Bavorovicích v prostoru bývalé váhy. Návrh předpokládá pouze vytvoření zálivu z odstranitelných prvků a vodorovné dopravní značení tak, aby byl minimalizován vliv na okolí. Pro zpracování projektové dokumentace a zajištění příslušných správních povolení je potřeba navýšit položku (org. 2697) rozpočtu města o 100 tis. Kč.

Usnesení č. 197/19

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 84/19 ve výdajové části navýšením o 100 tis. Kč na akci „Autobusová zastávka Bavorovice (PD)“.

Výdaj		tis. Kč
paragraf	položka	
2219	6xxx	Autobusová zastávka Bavorovice (PD) navýšení o 100

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti - 0

I) TJ Hluboká nad Vltavou, IČ:46681493, podala žádosti o poskytnutí dvou dotací:

i) 250 tis. Kč na krytí stále se zvyšujících nákladů na provozování sportovních zařízení. Prostředky by byly použity na krytí nákladů za vytápění, elektřinu, plyn, vodu a pojištění v r. 2019. Z rozpočtu města bylo na tento účel v letošním roce poskytnuto 100 tis Kč, ale náklady na provoz sportovních zařízení jsou mnohem vyšší. Dotace byla by poskytnuta v režimu podpory malého rozsahu „de minimis“.
Rada města si vyžádala předložení podrobnějších informací o užití požadované dotace a poté doporučila požadovanou dotaci poskytnout.

Usnesení č. 198/19

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

- s poskytnutím dotace pro TJ Hluboká nad Vltavou, IČ: 46681493, ve výši 250 tis. Kč na provozní náklady sportovišť v r. 2019,
- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 85/19 ve výdajové části ve výši 250 tis. Kč na „Dotace na provozní náklady sportovišť v r. 2019 – TJ Hluboká n. Vlt.“,
- s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzoru smlouvy schváleného usnesením rady města č. 463/15 dne 24. 8. 2015 a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem.

Výdaj		tis. Kč
paragraf	položka	
3419	5222	Dotace na provozní náklady sportovišť v r. 2019 – TJ Hluboká n. Vlt. 250

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 3, proti - 0

ii) 130 tis. Kč na pořízení sportovního vybavení pro mládež (např. míče, „rozlišovák“, „trasírky“, překážky) a opravu branek pro mini hřiště - cca 50 ks branek a překážek používaných jako tréninkové pomůcky pro děti a mládež. Dotace by byla mimo režim veřejné podpory.

Usnesení č. 199/19

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

- s poskytnutím dotace pro TJ Hluboká nad Vltavou, IČ: 46681493, ve výši 130 tis. Kč na pořízení sportovního vybavení pro děti a mládež a opravu branek v r. 2019,
- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 86/19 ve výdajové části ve výši 130 tis. Kč na „Dotace na sportovního vybavení pro děti a mládež a na opravu branek v r. 2019 – TJ Hluboká n. Vlt.“,
- s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzoru smlouvy schváleného usnesením rady města č. 463/15 dne 24. 8. 2015 a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem.

Podmínkou poskytnutí dotací TJ Hluboká nad Vltavou, uvedených v bodě 1) je budoucí bezúplatný převod pozemků parc. č. 530 o výměře 186 m² a parc. č. 232/3 o výměře 1.005 m² v k.ú. Hluboká nad Vltavou (pozemky na Sokolském ostrově) do vlastnictví města Hluboká nad Vltavou, to vše v souladu s předchozími dohodami o vyplacení dotací na výstavbu fotbalové tribuny ve sportovním areálu. Dotace budou proplaceny ihned po podpisu smlouvy o smlouvě budoucí darovací s tím, že samotné darování pozemků musí projednat jak orgány TJ Hluboká nad Vltavou, tak zastupitelstvo města. Zastupitelstvo města tímto pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné smlouvy o smlouvě budoucí darovací.

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
3419	5192	Dotace na sportovního vybavení pro děti a mládež a na opravu branek v r. 2019 – TJ Hluboká n. Vlt.	130

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 3, proti - 0

m) Mateřské centrum Hluboká nad Vltavou z.s, IČ: 28552041, podalo žádost o poskytnutí dotace ve výši 52,375 tis. Kč. Z důvodu nárůstu počtu maminek a dětí, které prostory mateřského centra v Sokolovně v Hluboká n. Vlt. využívají, byly tyto prostory zároveň s opravou budovy Sokolovny kompletně zrekonstruovány a to včetně sociálního zázemí v suterénu budovy. Z důvodu vynaložených prostředků na rekonstrukci již nemá MC dostatek prostředků na dovybavení prostor. Poskytnutá dotace by byla použita na pořízení podlahových krytin a kuchyňského koutu. K žádosti byly doloženy cenové nabídky:

TEPO – LD s.r.o.	Podlahová krytina z PVC vč. práce	47.338,- Kč
IKEA ČR, s.r.o.	Kuchyňský kout 0,6 x 1,2 m	4.438,- Kč
IKEA ČR s.r.o.	Panel ke kuchyňské lince 1,2 m	599,- Kč
	Celkové náklady vč. DPH	52.375,- Kč

Dotace by byla mimo režim veřejné podpory. Rada města poskytnutí dotace doporučila.

Usnesení č. 200/19

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

- s poskytnutím dotace Mateřskému centru Hluboká nad Vltavou z.s, na vybavení centra ve výši 52,375 tis. Kč,
- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 87/19 ve výdajové části ve výši 52,375 tis. Kč na akci „Dotace na vybavení centra - MC Hluboká n.Vlt.“,
- s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzoru smlouvy schváleného usnesením rady města č. 463/15 dne 24. 8. 2015 a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem.

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
3421	5222	Dotace na vybavení centra - MC Hluboká n.Vlt.	52,375

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

n)

i) Rozšíření stávajícího hřbitova je v současné době dokončeno. V prostoru vstupu do nové části hřbitova byla navržena jako pochozí vrstva šotolina. Při větších deštích dochází ke splavování materiálu z plochy starého hřbitova a tento materiál vytváří ve vstupním prostoru nového hřbitova blátivé plochy a voda destruuje povrch prostoru. V době větších dešťů by tedy byl přístup návštěvníků hřbitova ztížen. Tuto situaci šlo těžko předvídat, protože v minulosti tento prostor nebyl upraven a otevřen a voda se přirozeně vsakovala v zeleni. Vzhledem k tomu, že prostor by měl sloužit jako vstupní „reprezentativní“ plocha, bylo navrženo vydláždít celý vstupní prostor (cca 100 m²) kamennými odseky, které jsou zde již použity na rampě ze staré části na novou. Toto řešení by mělo pomoci vsakování vody i případnému udržování čistoty a vzhledu prostoru. Rozpočtovaná cena akce činila (s dodržením ceny odseků z roku 2018) cca. 330 tis. Kč. Vzhledem k vysoké ceně byl požádán Ing. arch. Barták (autor projektu nové části hřbitova) o zpracování úsporného řešení vydláždění vstupního prostoru. Nově je navrženo vydláždění části (cca 2/3 – 69 m²) prostoru. Nová cena je 240 tis. Kč s DPH.

ii) Na jednání rady i zastupitelstva města byl projednáván opakovaně návrh umístit na tuto novou část hřbitova kříž, jehož návrh vytvořil MgA. Jiří Kobr s tím, že předložil cenovou nabídku na zhotovení kříže ve výši 185 tis Kč.

V případě odsouhlasení obou návrhů v orgánech obce by se provedlo vydláždění prostoru ještě v letošním roce s tím, že by byl připraven prostor pro umístění kříže (základ pro kříž je již v zemi zabudován – betonový kalich) a po zhotovení by byl osazen kříž začátkem příštího roku podle počasí.

Ke zlepšení celé situace se zvažují drobné technické úpravy v okolí „márnice“, které se bude snažit MÚ provést z prostředků určených na údržbu městského majetku.

Usnesení č. 201/19

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

- s úpravou vstupního prostoru vydlážděním kamennými odseky v rozpočtované ceně 240 tis. Kč včetně DPH.
- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 88/19 ve výdajové části ve výši 240 tis. Kč včetně DPH na akci „Úprava vstupu na nový hřbitov“,

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
3632	6121	Úprava vstupu na nový hřbitov	240

u k l á d á

- MÚ zařadit do návrhu rozpočtu města na rok 2020 prostředky na akci „Zhotovení a osazení kříže na nový hřbitov“ ve výši 185 tis. Kč.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

o) Město počítá s tím, že bude v roce 2020 provedena výměna potrubí pro teplo a TUV z kotelny Alšova do jednotlivých domů v této lokalitě (Nerudova 827, 828, dále Alšova 829 a

Švermova 830). Jedná se o technicky i finančně náročnou akci, kdy potrubí je stále původní z osmdesátých let, zinkové a dochází tak ke znečištění dodávané TUV rzi a usazeninami z tohoto potrubí. Kvůli zhoršené kvalitě dodávané vody město obdrželo opakovaně stížnosti od obyvatel jednotlivých domů. Do doby, než bude výměna potrubí realizována, je třeba osadit na jednotlivá odměrná místa filtry, které zlepší kvalitu dodávané vody. Filtry na místě zůstanou i po výměně potrubí. Provozovatel CZT oslovil zhotovitelkou firmu, která je schopna filtry do čtyř domů s nejhorší kvalitou vody dodat ještě v průběhu září 2019. Cenová nabídka včetně montáže činí na 107.272,- Kč vč. DPH.

Po opakovaných opatřeních ze strany provozovatele CZT (opakované čištění bojlerů, čištění deskových výměníků, opatření přímo na domovních rozvodech, atd.) bude nutné stávající potrubí TUV z kotelny Alšova vyměnit. Spolu s potrubím TUV by bylo vyměněno i teplovodní potrubí, které se nachází ve stejných zemních šachtách. Jedná se o cca. 120 bm potrubí, dovedeného z objektu kotelny Alšova do předávacích míst v jednotlivých domech. V současné době bylo zadáno vypracování projektu a rozpočtu akce. Hrubý odhad je projektantkou předběžně stanoven na částku 2 – 2,5 mil. Kč s DPH. DPH ve výši 21 % by bylo v tomto případě uplatněno nazpět. Akce by mohla být zařazena do rozpočtu na rok 2020. Jedná se o nutnou rekonstrukci městské technické infrastruktury.

Usnesení č. 202/19

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 89/19 ve výdajové části ve výši 107,272 tis. Kč na akci „Kotelna Alšova - filtry TUV pro domy č.p. 827, 828, 829, 830“.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
3634	6121	Kotelna Alšova - filtry TUV pro domy č.p. 827, 828, 829, 830	107,272

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti - 0

Usnesení č. 203/19

zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

- informaci o stavu rozvodů TUV z kotelny Alšova a o přípravě projektu na výměnu potrubí TUV a teplovodního potrubí a

u k l á d á

- MÚ zařadit do návrhu rozpočtu roku 2020 výdaj cca 2 500 tis. Kč na výměnu potrubí TUV a teplovodního potrubí z kotelny Alšova.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti - 0

p) Město obdrželo prostřednictvím JČK neinvestiční účelovou dotaci MF na krytí výdajů obcí související s jejich spoluprací při přípravě sčítání lidí, domů a bytů v roce 2021 (SLDB 2021). Dotaci obdrží obce s působností obecného stavebního úřadu na výdaje související s došetřením a zápisem chybějících a ověření a případné opravy nekonzistentních vybraných technickoekonomických atributů u stavebních objektů s číslem popisným, které není ČSÚ schopen zjistit z jiných dostupných zdrojů. Město Hluboká nad Vltavou obdrží částku 30,135 tis. Kč, kterou je nutno zařadit do rozpočtu města.

Usnesení č. 204/19

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 90/19 v příjmové části ve výši 30,135 tis. Kč na akci „Dotace pro obce s působností obecného stavebního úřadu – SLDB 2021“ a ve výdajové části ve výši 30,135 tis. Kč na „Činnost místní správy“.

Příjem		tis. Kč	
paragraf	položka		
	4111	Dotace pro obce s působností obecného stavebního úřadu – SLDB 2021 (ÚZ 98018)	30,135

Výdaj		tis. Kč	
paragraf	položka		
6171	5xxx	Činnost místní správy (ÚZ 98018)	30,135

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

K bodu 3)

a) Město dlouhodobě pracuje na realizaci stavby cyklostezky mezi městy Hluboká nad Vltavou a Zliv, která by odvedla cyklisty z dopravně vytížené silnice a v k.ú. Zliv pak navázala na již vybudovanou cyklostezku, končící u odbočky na Vondrov. Mezi obcí Munice a hranicí katastru by těleso cyklostezky mělo vést po pozemcích ve vlastnictví pana [redacted]. Město by pozemky vykoupilo za jednotnou kupní cenu 150,- Kč za 1 m² plochy. Dle předběžného návrhu záboru pozemků by se v případě p. Vávry jednalo o pozemky 340/17 (345 m²), 340/19 (839 m²), 133/2 (2.996 m²) a v případě paní Pourové o pozemky parc. č. 340/14 (249 m²) a 133/1 (213 m²).

V současné době projektant pracuje na prováděcí dokumentaci stavby, která případně výměry zastavěných pozemků ještě upřesní. Při ceně 150,- Kč za 1 m² by se tak jednalo o výkup pozemků v hodnotě 696.300,- Kč. Město musí uzavřít s jednotlivými vlastníky smlouvu o smlouvě budoucí kupní a zařadit shora uvedenou částku do rozpočtu města na rok 2020.

Usnesení č. 205/19

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s budoucím odkupem pozemků či jejich částí pro realizaci stavby cyklostezky mezi obcemi Hluboká nad Vltavou a Zliv, když se jedná o koupi pozemků parc. č. 340/17 (345 m²), 340/19 (839 m²), 133/2 (2.996 m²) od [redacted] a dále pozemků parc. č. 340/14 (249 m²) a 133/1 (213 m²) od paní [redacted], Hluboká nad Vltavou. Zastupitelstvo města souhlasí s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí kupní se shora uvedenými vlastníky pozemků a současně doporučuje zařadit kupní cenu těchto pozemků v celkové částce 696.300,- Kč do rozpočtu města na rok 2020. Po přesném stanovení výměry vykupovaných pozemků se zastupitelstvo k této věci znovu vrátí. Zastupitelstvo pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem smlouvy o smlouvě budoucí kupní.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

b) Zastupitelstvo města schválilo na svém zasedání dne 17.9.2018 prodej části pozemku parc. č. 1772/1 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, v Třeboňské ulici, [redacted] Hluboká nad Vltavou. Jedná se o část městského pozemku, kterou má

██████████ v současné době pronajatu a která se nachází za plotem jeho rodinného domu v Třeboňské ulici. Požadovanou část tvoří pás pozemku podél chodníku o výměře cca. 80 m², zaplacený stávajícím plastovým plotem. Tento plot by žadatel chtěl odstranit a vystavět zde po koupi požadované části pozemku plot trvalý, estetičtější zpracovaný. Plot by tak navazoval na stávající plot u pozemku manželů Pávových, při zachování stávající šířky chodníku podél Třeboňské ulice. Požadovaná část pozemku by byla oddělena oddělovacím GP, který by stanovil i její přesnou výměru a určil by samostatné parcelní číslo. MÚ zadal vypracování znaleckého posudku na cenu v místě a čase obvyklou a tu stanovil znalec Ing. Petr Braun na částku 181.600,- Kč, tedy na 2.270,- Kč za 1 m². ██████████ tuto cenu nebyl schopen akceptovat a od koupě odstoupil.

Nyní se žadatel na město opakovaně obrátil s tím, že bude akceptovat kupní cenu stanovenou městem. MÚ tedy musel zadat přepočtenou cenu v místě a čase obvyklé a ta byla Ing. Braunem stanovena na částku 188.800,- Kč. ██████████ žádá o prodej pozemku za tuto cenu.

Usnesení č. 206/19

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s prodejem části pozemku parc. č. 1772/1 o výměře cca. 80 m² v k.ú. Hluboká nad Vltavou (Třeboňská ul.), ██████████, Hluboká nad Vltavou, za kupní cenu ve výši 188.800,- Kč, stanovenou znaleckým posudkem Ing. Petra Brauna č. T 430/2018, resp. jeho dodatkem ze dne 6.7.2019. Kupující uhradí vedle kupní ceny i znalecký posudek, jeho dodatek, geometrický plán a poplatek za vkladové řízení. Zastupitelstvo města pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné kupní smlouvy.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti - 0

e) Pan ██████████, Hluboká nad Vltavou, má na základě nájemní smlouvy od roku 2008 pronajatu část pozemku parc. č. 298/1 v k.ú. Munice. Jedná se o zaplacenou zahradu, která se nachází naproti pozemku parc. č. 298/41, který je ve vlastnictví manželů ██████████. Žadatel nyní žádá o odkup zaplaceného pozemku. Po digitalizaci k.ú. Munice došlo ke změnám ve výměrách a číslování pozemků a zaplacená zahrada se tak nově nalézá na pozemcích KN parc. č. 296/6 díl „a“ (oddělen geometrickým plánem z pozemku parc. č. 296/6), 298/84 (oddělen geometrickým plánem z pozemku parc. č. 298/1), 298/83 (oddělen geometrickým plánem z pozemku parc. č. 298/82) a 296/6 díl „b“ (oddělen geometrickým plánem z pozemku parc. č. 297/11 a nově přisloučen do pozemku parc. č. 296/6). Celková výměra převáděných pozemků činí 98 m².

Zastupitelstvo prodej již v roce 2014 odsouhlasilo, nicméně pan ██████████ od koupě pozemku odstoupil z důvodu pro něho příliš vysoké ceny. Nyní o prodej znovu požádal.

Stavební a bytová komise rady města a následně rada města žádost znovu projednaly a doporučily prodej za standardních podmínek odsouhlasit.

MÚ zveřejnil záměr prodeje na úřední desce města a žádný jiný zájemce se nepřihlásil

Usnesení č. 207/19

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s prodejem pozemků KN parc. č. 296/6 díl „a“ o výměře 40 m² (oddělen geometrickým plánem z pozemku parc. č. 296/6), 298/84 o výměře 48 m² (oddělen geometrickým plánem z pozemku parc. č. 298/1), 298/83 o výměře 2 m² (oddělen geometrickým plánem z pozemku parc. č. 298/82) a 296/6 díl „b“ o výměře 8 m² (oddělen geometrickým plánem z pozemku parc. č. 297/11 a nově přisloučen do pozemku parc. č. 296/6). Celková výměra převáděných pozemků činí 98 m² a

kupujícím bude pan [REDAKCE] Hluboká nad Vltavou. Kupní cena bude stanovena znaleckým posudkem, minimálně však bude činit 150,- Kč za 1 m² převáděné plochy. Zastupitelstvo města pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné kupní smlouvy.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

d) Zastupitelstvo města schválilo na svém zasedání dne 23.1.2017 prodej části pozemku parc. č. 374/3 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, lokalita Hůrka, [REDAKCE] Hluboká nad Vltavou. Jedná se o pozemek v lokalitě Hůrka, sousedící s pozemky ve vlastnictví žadatelů. Část pozemku parc. č. 374/3 tvoří klín, zasahující mezi pozemky parc. č. 379/22 a 374/20, které jsou ve vlastnictví žadatelů. Ti chtějí odkupem této části městského pozemku zcelit své pozemky v tomto místě. Dotčená část pozemku byla oddělena geometrickým plánem jako nový pozemek parc. č. 374/26 o výměře 106 m². MÚ zadal vypracování znaleckého posudku na cenu v místě a čase obvyklou a tu stanovil znalec Ing. Petr Braun na částku 183.000,- Kč, tedy na 1.726,- Kč za 1 m². [REDAKCE] tuto cenu rozporovali a dodali vlastní znalecký posudek, vypracovaný znalcem Ing. Pavlem Pekočem, který stanovil cenu pozemku na částku 780,- Kč, tedy na 7,40 Kč za 1 m². Rada města následně odmítla poskytnout jakoukoli slevu a trvala na ceně stanovené znaleckým posudkem, vypracovaným Ing. Braunem. [REDAKCE] následně od koupě pozemku odstoupili.

Nyní se žadatelé na město opakovaně obrátili s tím, že budou akceptovat kupní cenu stanovenou městem. MÚ tedy musel zadat přepočtenou cenu v místě a čase obvyklé a ta byla Ing. Braunem stanovena na částku 198.000,- Kč. [REDAKCE] žádají o prodej pozemku za tuto cenu.

Usnesení č. 208/19

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s prodejem části pozemku parc. č. 374/3, nově označené oddělovacím GP jako parc. č. 374/26 o výměře 106 m² v k.ú. Hluboká nad Vltavou (lokalita Hůrka), manželům [REDAKCE] za kupní cenu ve výši 198.000,- Kč, stanovenou znaleckým posudkem Ing. Petra Brauna č. T 402/2017, resp. jeho dodatkem ze dne 6.7.2019. Kupující uhradí vedle kupní ceny i znalecký posudek, jeho dodatek, geometrický plán a poplatek za vkladové řízení. Zastupitelstvo města pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné kupní smlouvy.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

e) Na město se obrátila paní [REDAKCE], se žádostí o prodej části pozemku parc. č. st. 23, tvořící prostranství před jejím domem. Žádá o prodej pruhu o šířce 8 m a dále o příjezdovou cestu k jejímu domu. Věc projednala stavební a bytová komise RM a následně RM, které prodej nedoporučily vzhledem ke skutečnosti, že tento pozemek má ve výpůjčce [REDAKCE], který zde hodlá vybudovat odstavnou plochu pro vozidla hostů jeho penzionu. Rada města doporučila ponechat užívání pozemku ve stávající podobě.

Usnesení č. 209/19

zastupitelstvo města **nesouhlasí**

s prodejem části pozemku parc. č. st. 23 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, v Horní ulici, paní [REDAKCE].

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 16, zdržel se - 2, proti - 0

f) Na město se obrátila paní [REDAKCE], se žádostí o prodej části pozemku parc. č. 1087/77 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Jedná se o zelenou plochu nacházející se mezi její zahradou a příjezdovou komunikací k hotelu Barborka. Věc projednala stavební a bytová komise RM a následně RM, které prodej nedoporučily vzhledem k poloze pozemku, kdy město vlastní celý zelený pás mezi zahradami rodinných domů a komunikací. SBK a RM doporučily ponechat užívání pozemku ve stávající podobě, případně požádat o pronájem pozemku, který by projednala rada města.

Usnesení č. 210/19

zastupitelstvo města **nesouhlasí**

s prodejem části pozemku parc. č. 1087/77 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, lokalita Pod Barborkou, [REDAKCE]. Zastupitelstvo města trvá na zachování stávajícího způsobu užívání pozemku, případně doporučuje žadatele požádat o pronájem tohoto pozemku. Zastupitelstvo města pověřuje MÚ administrací věci.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti - 0

g) Město dlouhodobě pracuje na realizaci stavby ČOV v obci Kostelec. Ta by se měla nacházet na pozemcích parc. č. 717/1 (záběr 1090 m²) a 717/2 (záběr 7 m²), které jsou ve vlastnictví společnosti Agroturistika Kostelec s.r.o., se sídlem Kostelec 8, Hluboká nad Vltavou. Dle studie umístění stavby a oddělovacího GP tedy plocha pozemků pro ČOV zabírá plochu v celkové výměře 1.097 m², která byla oddělovacím GP nově označena jako 717/4. Tento pozemek je třeba majetkově vypořádat. Vlastník pozemků, společnost Agroturistika Kostelec s.r.o. navrhla směnu výše uvedených pozemků za pozemek parc. č. 690/7 o výměře 540 m² v k.ú. Kostelec, který se nachází mezi komunikací a dalším pozemkem tohoto vlastníka parc. č. 690/1. Rozdíl ve výměře směňovaných pozemků je tedy 557 m². Vlastník akceptoval navrženou částku 150,- Kč/m² (coby cenu stanovenou zastupitelstvem města jako minimální pro k.ú. Kostelec), tedy celkem částku 83.550,- Kč.

Usnesení č. 211/19

zastupitelstvo města **předběžně souhlasí**

s majetkoprávními vypořádáními pozemků potřebných pro stavbu ČOV v obci Kostelec, kdy by mělo dojít ke směně části pozemků parc. č. 717/1, 717/2 (vlastník Agroturistika Kostelec s.r.o.) oddělovacím GP nově označených jako parc. č. 717/4 o výměře 1097 m² za pozemek parc. č. 690/7 (vlastník město) o výměře 540 m². Rozdíl ve výměrách směňovaných pozemků v hodnotě 557 m² by byl městem doplacen v částce 150,- Kč za 1 m², tedy město by celkem doplatilo částku 83.550,- Kč. Zastupitelstvo ukládá MÚ administraci věci, zveřejnění záměru směny na úřední desce města a zařazení částky 83.550,- Kč do výdajové části rozpočtu 2019. Zastupitelstvo se k věci vrátí na svém příštím zasedání za účelem konečného schválení shora uvedené směny a doplatku.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

h)

i) Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových ze zákona převádí pozemky pod místními komunikacemi obcím. Městu tak byl doručen návrh na bezúplatný převod pozemků parc. č. 223/5, 223/7, 223/10, 227/6, 220/13 v k.ú. Bavorovice (pozemky v okolí rozvodny), dále 306/8 v k.ú. Bavorovice (část louky u řeky Vltavy), parc. č. 1774/1, 1773/1, 1773/3, v k.ú. Jaroslavice (pozemky pod místními komunikacemi od obce k VD Hněvkovice), parc. č. 1216/17 v k.ú. Kostelec (plocha na návsi v obci Kostelec), 355/13 v k.ú. Munice (pozemek pod účelovou komunikací v poli u obce Munice).

Usnesení č. 212/19

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s bezúplatným převzetím pozemků, nacházejících se pod místními komunikacemi od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, když se jedná o pozemky 223/5, 223/7, 223/10, 227/6, 220/13 v k.ú. Bavorovice (pozemky v okolí rozvodny), dále 306/8 v k.ú. Bavorovice (část louky u řeky Vltavy), parc. č. 1774/1, 1773/1, 1773/3, v k.ú. Jaroslavice (pozemky pod místními komunikacemi od obce k VD Hněvkovice), parc. č. 1216/17 v k.ú. Kostelec (plocha na návsi v obci Kostelec), 355/13 v k.ú. Munice (pozemek pod účelovou komunikací v poli u obce Munice), tedy vše v katastrálních územích obce Hluboká nad Vltavou. Zastupitelstvo města ukládá MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné smlouvy o bezúplatném převodu shora uvedených pozemků.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18 zdržel se - 0, proti – 0

ii) ÚZSVM nabízí městu k prodeji pozemky parc. č. st. 37/2 a 829/4 v k.ú. Kostelec. Jedná se o pozemek pod budovou bývalé školy a pozemek využívaný historicky jako přílehlá zahrada. Stát nabízí tyto pozemky za cenu stanovenou znaleckým posudkem ve výši 84.000,- Kč.

Usnesení č. 213/19

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s koupí pozemků parc. č. st. 37/2 a 829/4 v k.ú. Kostelec, když se jedná o pozemek pod budovou bývalé školy a pozemek využívaný historicky jako přílehlá zahrada, od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Prokišova 5, České Budějovice, za kupní cenu stanovenou znaleckým posudkem ve výši 84.000,- Kč. Zastupitelstvo ukládá MÚ administraci věci a o zařazení shora uvedené částky do výdajové části rozpočtu 2019. Současně ZM pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné kupní smlouvy.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18 zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 214/19

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 91/19 ve výdajové části ve výši 84 tis. Kč na „Dotace pro obce s působností obecního stavebního úřadu – SLDB 2021“ a ve výdajové části ve výši 30,135 tis. Kč na „Činnost místní správy“.

Příjem paragraf	položka		tis. Kč
3639	6130	Koupě pozemků p.č. st. 37/2 a 829/4 bývalé školy v Kostelci od ÚZSVM	84

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

i) Město na základě usnesení zastupitelstva města č. 294/16 ze dne 25. 4. 2016 uzavřelo se společností EGE, spol. s r.o., se sídlem Novohradská 34, České Budějovice, smlouvu o smlouvě budoucí darovací, na základě které se tato společnost zavázala uzavřít s městem darovací smlouvu, kterou do 90ti dnů od koaudace díla daruje stavby ZTV a zastavěné pozemky v lokalitě Luční potok do vlastnictví města. Město se společností EGE v minulosti v této věci opakovaně jednalo a bezúplatný převod ZTV a pozemků odložilo. Společnost EGE nyní žádá o uzavření dohody o zániku závazku shora popsáního darování dle smlouvy o smlouvě budoucí darovací z roku 2016. Návrh dohody o zániku závazku byl předložen zastupitelům. MÚ k věci uvádí, že uzavření navrhované dohody je v souladu s předchozími usneseními zastupitelstva města v této věci.

Usnesení č. 215/19

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s uzavřením dohody o zániku závazku, vyplývajícího ze smlouvy o smlouvě budoucí darovací ze dne 20. 5. 2016, uzavřené mezi společností EGE, spol. s r.o. a městem Hluboká nad Vltavou, týkající se budoucího převodu vlastnictví k ZTV a zastavěným pozemkům v lokalitě Luční potok v Zámostí. ZM ukládá MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné dohody.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

j) Bod byl zrušen.

k) Město Hluboká nad Vltavou dokončilo výstavbu cyklostezky podél silnice II/146 u golfového hřiště. Tato cyklostezka vede převážně po pozemcích jiných vlastníků. Dotčené pozemky, které nejsou ve vlastnictví města, jsou tyto (vše v k.ú. Hluboká nad Vltavou):

pozemek p.č.	vlastník
184/1	[redacted], 37341 Hluboká nad Vltavou
1681/10	Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice 7, 370 01
1681/15	Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice 7, 370 01
1681/17	Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice 7, 370 01
1681/18	Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice 7, 370 01
1681/2	Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice 7, 370 01
1681/22	Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice 7, 370 01
1794/5	Rybářství Třeboň Hld. a.s., Rybářská 801, Třeboň II, 37901 Třeboň
1330/5	Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3
1681/19	Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3
1330/1	AGRINVEST svěřenský fond
1330/2	AGRINVEST svěřenský fond

Nyní je třeba uzavřít s výše uvedenými vlastníky příslušné smlouvy, ve kterých budou řešeny majetkoprávní vztahy.

Rada města odsouhlasila uzavřít smlouvu s [REDAKCE] a se svěřenským fondem AGRINVEST o zřízení služebnosti, ve které se vlastník zaváže, že zřídí ve prospěch města právo strpění cyklostezky.

Rada města pověřila starostu města jednat s Jihočeským krajem, resp. Správou a údržbou silnic Jihočeského kraje, o vypořádání vlastnických vztahů.

Usnesení č. 216/19

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

- s uzavřením kupní smlouvy s vlastníkem pozemku p.č. 1794/5 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, tj. společností Rybářství Třeboň Hld. a.s., Rybářská 801, Třeboň II, 379 01 Třeboň,
- s převodem pozemků p.č. 1330/5 a 1681/19 v k.ú. Hluboká nad Vltavou od Státního pozemkového úřadu, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti - 0

K bodu 4)

a) Město vypsaló výběrové řízení na rekonstrukci kotelny Fügnerova, spočívající ve výměně zdrojů tepla, včetně měření a regulace a spalínové cesty. Stávající kotle jsou z roku 1976 a jejich životnost je již u konce. Kotelna vytápí základní školu a tři panelové bytové domy v ulici Fügnerova. Na základě vypsání kritérií město obdrželo tři nabídky. Jako nejnižší byla vyhodnocena nabídka společnosti CONORS plus s.r.o. s cenou 1.954.268,- Kč bez DPH, tj. 2 364 664 Kč s DPH a tato nabídka byla radou města dne 5. 9. 2019 odsouhlasena.

V rozpočtu města na tuto akci je částka 1.200 tis. Kč. Rada města doporučila přesun výdaje 170 tis. Kč původně určeného na výměnu katodové úpravny vody na kotelně Alšova a přesun výdaje ve výši 994,664 tis. Kč z akce „MK Fügnerova rekonstrukce“, která nebude v tomto roce v plném rozsahu realizována. Celkem tím bude pokryta potřeba navýšení rozpočtu o 1 164,664 tis. Kč. Příslušná DPH bude - vzhledem k tomu, že CZT města je dále pronajímáno dodavateli tepla - vrácena.

Usnesení č. 217/19

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 92/19 ve výdajové části snížením výdaje akce „MK Fügnerova rekonstrukce (vč. vodovodu a kanalizace)“ o 994,664 tis. Kč, snížením výdaje akce „Kotelna Alšova – oprava úpravny vody“ o 170 tis. Kč, a s použitím těchto výdajů ve výši 1 164,664 tis. Kč k navýšení výdaje akce „Kotelna Fügnerova – výměna kotlů“,
- s uzavřením smlouvy o dílo s firmou CONORS plus s.r.o., Vrbenská 2082, České Budějovice, 370 01, IČ 25192744 na realizaci akce „Rekonstrukce kotelny Fügnerova“ s cenou 2 364 664 Kč vč. DPH a s pověřením starosty města podpisem této smlouvy,

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
2212	6xxx	MK Fügnerova rekonstrukce (vč. vodovodu a kanalizace) <i>snížení o</i>	-994,664
3634	5xxx	Kotelna Alšova – oprava úpravny vody <i>snížení o</i>	- 170,000
3634	6xxx	Kotelna Fügnerova – výměna kotlů <i>navýšení o</i>	1 164,664

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

b) Město Hluboká nad Vltavou obdrželo příslib dotace z Ministerstva pro místní rozvoj z dotačního titulu Podpora obnovy sportovní infrastruktury na projekt „Rekonstrukce víceúčelového hřiště na p.č. 300/17 v k.ú. Hluboká nad Vltavou“. Jedná se o hřiště v areálu ZŠ. Celkové předpokládané náklady v žádosti o dotaci byly 2 048 449 Kč. Výše přiznané dotace je 1 172 409 Kč. Realizace akce musí být dle pravidel zahájena v roce 2019 a ukončena nejpozději 31. 12. 2020.

Rada města dne 7. 8. 2019 odsouhlasila výsledek výběrové řízení a doporučila uzavřít smlouvu o dílo se společností SWIETELSKY stavební s.r.o., závod Sportovní stavby, Pražská třída 495/58, 370 04 Č. Budějovice, IČ 48035599 s nabídkovou cenou 1 575 541 Kč bez DPH, tj. 1 906 405 Kč s DPH.

V rozpočtu města na rok 2019 je na tuto akci vyčleněna částka 200 tis. Kč. Konkrétní částka týkající se nákladů na rok 2019 bude upřesněna s vybraným zhotovitelem. Zbývající částku rada města doporučila zařadit do rozpočtu roku 2020.

Usnesení č. 218/19

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

- s uzavřením smlouvy o dílo s firmou SWIETELSKY stavební s.r.o., závod Sportovní stavby, Pražská třída 495/58, 370 04 Č. Budějovice, IČ 48035599 na realizaci akce „Rekonstrukce víceúčelového hřiště na p.č. 300/17 v k.ú. Hluboká nad Vltavou“ s cenou 1 906 405 Kč vč. DPH a pověřuje starostu města podpisem této smlouvy,
- se zařazením výdaje na akci „Rekonstrukce víceúčelového hřiště na p.č. 300/17 v k.ú. Hluboká nad Vltavou“ do rozpočtu roku 2020 ve výši 2 000 tis. Kč.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

c) Bylo vypsáno výběrové řízení na dodavatele lodě pro SDH Purkarec. Ve lhůtě pro podání nabídek byly podány 3 nabídky. Nabídku s nejnižší nabídkovou cenou podal uchazeč David Machart, Masarykova 983, Hluboká nad Vltavou, IČ 67194583 s cenou 371 600 Kč bez DPH, tj. 449 636 Kč s DPH. V rozpočtu města na r. 2019 je schválen výdaj na tuto akci 450 tis. Kč.

Usnesení č. 219/19

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s výběrem uchazeče David Machart, Masarykova 983, Hluboká nad Vltavou, IČ 67194583 na dodávku lodě pro SDH Purkarec s cenou 449 636 Kč s DPH a pověřuje starostu města podpisem smlouvy

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

K bodu 5)

a) V lednu 2019 podalo město Hluboká nad Vltavou žádost o dotaci z Ministerstva kultury do dotačního programu na obnovu kulturních památek pro rok 2019, tzv. Havarijního programu, na akci „Konzervace a zajištění zříceniny Karlův Hrádek“. Nyní město obdrželo Rozhodnutí Ministerstva kultury o poskytnutí příspěvku na obnovu nemovité kulturní památky Karlův Hrádek (stěna 6a, 31) ve výši 300 tis. Kč. Dotaci je nutno přijmout a zařadit do rozpočtu.

Usnesení č. 220/19zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

- s přijetím finančního příspěvku z Ministerstva kultury ve výši 300 tis. Kč na akci „Konzervace a zajištění zříceniny Karlův Hrádek“,
- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 93/19 v příjmové části ve výši 300 tis. Kč na akci „Konzervace a zajištění zříceniny Karlův Hrádek“

Příjem paragraf	položka		tis. Kč
	41xx	Konzervace a zajištění zříceniny Karlův Hrádek – finanční příspěvek z Ministerstva kultury (ÚZ 34055)	300

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

b) Ministerstvo kultury ČR, odbor památkové péče, každoročně vyhlašuje Program záchrany architektonického dědictví. Příspěvky v programu jsou poskytovány zejména na záchranu a zachování kulturních památek. Žádosti o zařazení akce obnovy nemovité kulturní památky do programu jsou přijímány do 30. září 2019. Příspěvek může tvořit maximálně 90 % z celkových ročních nákladů obnovy nemovité kulturní památky.

Od Ateliéru Heritas s.r.o. máme zpracovanou projektovou dokumentaci a orientační propočty ceny obnovy k akci „Konzervace a zajištění zříceniny Karlův Hrádek“. Časový plán obnovy všech stěn je stanoven na 5 let. Předpokládaný rozpočet obnovy celé památky je 8,8 mil. Kč vč. DPH. Tyto náklady byly rozděleny do 5 let. Na rok 2020 byla vyčleněna oprava 9 stěn v předpokládané ceně 1,8 mil. Kč vč. DPH.

Usnesení č. 221/19zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

- s podáním žádosti o zařazení akce „Konzervace a zajištění zříceniny Karlův Hrádek“ do Programu záchrany architektonického dědictví na rok 2020.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

c) Město Hluboká nad Vltavou podalo žádost do 7. kola příjmu žádostí v rámci Programu rozvoje venkova na období 2014-2020 na projekt „Ochrana dřevin v Hluboké nad Vltavou“. Předmětem projektu je pořízení a instalace oplocenek na lesní pozemky. Nyní město obdrželo informaci, že je k podpisu připravena Dohoda o poskytnutí dotace. Výše dotace je 70 000 Kč.

Usnesení č. 222/19zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

- s přijetím o dotace z Programu rozvoje venkova na projekt „Ochrana dřevin v Hluboké nad Vltavou“ ve výši 70 000 Kč a pověřuje starostu města podpisem Dohody o poskytnutí dotace
- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 94/19 v příjmové části ve výši 70 tis. Kč na akci „Ochrana dřevin v Hluboké nad Vltavou“.

Příjem paragraf	položka		tis. Kč
	41xx	Ochrana dřevin v Hluboké nad Vltavou – dotace z PRV	70

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

K bodu 6)

a) Na základě usnesení zastupitelstva města byly zahájeny práce na provedení změny č. 7 územního plánu obce. Návrh byl projednán s dotčenými orgány ve společném jednání, upraven na základě jejich připomínek a majitelů pozemků a projednán ve veřejném jednání. Byly vzneseny další požadavky na doplnění, veřejné jednání bylo z tohoto důvodu opakováno. Jedná se o drobné úpravy upřesňující zastavěné území, vyjmutí lokality pod paneláky, upřesnění prvků ekologické stability apod. Vlastní územní plán – jeho změna č. 7 je zveřejněno na webových stránkách města.

Změna č. 7 se týká zejména pěti lokalit:

- lokalita A – Jaroslavice – zmenšení zastavitelného území a jeho změna z plochy pro obytnou zástavbu na individuální rekreaci
- lokalita B – Buzkov – rozšíření zastavitelného území – plocha pro individuální rekreaci
- lokalita C – Poněšice – vymezení malé plochy pro zemědělskou výrobu
- lokalita E – Hluboká nad Vltavou – severně od velkého Hvězdáře – navrženo rozšíření stávající plochy pro bydlení, na základě stanovisek dotčených orgánů nebylo rozšíření realizováno
- lokalita F – Hluboká nad Vltavou – Zámostí – pod nádražím – posunutí plochy veřejné zeleně v ploše určené pro bydlení při zachování její výměry

Jiné připomínky ani námitka vyjma města Hluboká nad Vltavou k lokalitě pod paneláky uplatněny nebyly.

Usnesení č. 223/19

zastupitelstvo města **k o n s t a t u j e,**

že návrh změny č. 7 územního plánu Hluboká nad Vltavou je v souladu s Politikou územního rozvoje ČR ve znění 1. aktualizace, Zásadami územního rozvoje Jihočeského kraje v platném znění a se stanoviskem Krajského úřadu Jihočeského kraje, odboru regionálního rozvoje, územního plánování a stavebního řádu ze dne 7. 5. 2019 a není v rozporu se stanovisky dotčených orgánů,

b e r e n a v ě d o m í,

- že v rámci veřejného projednání změny č. 7 ÚP Hluboká nad Vltavou nebyly uplatněny žádné námitky,
- že v rámci projednání změny č. 7 ÚP Hluboká nad Vltavou byla uplatněna 1 připomínka (Město Hluboká nad Vltavou). Její vyhodnocení je uvedeno v části odůvodnění,

v y d á v á

změnu č. 7 územního plánu Hluboká nad Vltavou formou opatření obecné povahy a

u k l á d á

městskému úřadu Hluboká nad Vltavou, prostřednictvím oprávněné osoby: zajistit potřebné úkony podle §§ 162 a 165 stavebního zákona.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

b) Na základě usnesení zastupitelstva města byla zkráceným postupem zajištěna dokumentace pro veřejné jednání změny č. 14 územního plánu zóny Hluboká nad Vltavou – město. Změna byla provedena z důvodu přípravy několika akcí zaměřených na úpravu veřejných prostor v centrální části města. Jedná se o úpravu náměstí, stavbu parkoviště vedle sýpky, propojení

prostoru u autobusových zastávek s náměstím, nový nástupní prostor pro turisty na cestě k zámku, nové využití bývalé sýpky, úpravu parkových ploch okolo sýpky, pod kostelem atd. Změna byla projednána na veřejném jednání, připomínky ani námítky uplatněny nebyly

Usnesení č. 224/19

zastupitelstvo města **k o n s t a t u j e,**

že změna č. 14 územního plánu zóny (dále jen „ÚPnZ“) Hluboká nad Vltavou - město je v souladu s Politikou územního rozvoje ČR ve znění I. aktualizace, Zásadami územního rozvoje Jihočeského kraje v platném znění a územním plánem Hluboká nad Vltavou v platném znění a není v rozporu se stanovisky dotčených orgánů

b e r e n a v ě d o m í,

- že v rámci veřejného projednání změny č. 14 ÚPnZ Hluboká nad Vltavou - město nebyly uplatněny žádné námítky,

- že v rámci projednání změny č. 14 ÚPnZ Hluboká nad Vltavou - Město nebyly uplatněny žádné připomínky,

v y d á v á

změnu č. 14 ÚPnZ Hluboká nad Vltavou - Město formou opatření obecné povahy a

u k l á d á

odboru stavebnímu a stavebnímu úřadu zajistit zveřejnění vydaného opatření obecné povahy na úřední desce města a po nabytí účinnosti zm. č. 14 ÚPnZ Hluboká nad Vltavou - město zajistit potřebné úkony podle §§ 162 a 165 stavebního zákona.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti - 0

c) Na základě usnesení zastupitelstva města byly zahájeny práce na provedení změny č. 7 územního plánu obce. Součástí této změny byla i lokalita „Pod paneláky“, kde žadatelem o provedení této změny je společnost VAV Development s.r.o. Předmětné území se nachází západně od silnice II/105 (na Týn), severně od silnice III/10579 (na Munice) a jižně od místní komunikace Týnská. Východní část tohoto území je určena stávajícím územním plánem pro výstavbu rodinných domů. Dopravní napojení lokality je pouze na silnici III/10579, na místní komunikaci podél staré zástavby pod Hůrkou je napojení pouze pro pěší. Lokalita bude napojena na již existující veřejné sítě vodovodu a kanalizace.

V novém návrhu se zastavitelné území rozšiřuje severozápadním směrem na celou plochu, původní východní část se navrhuje změnit pro výstavbu obytných domů a obchodního centra. Zbytek území se navrhuje pro výstavbu rodinných domů.

Rada města na svém srpnovém jednání doporučila předložit zprávu o vlivu nové výstavby na okolí zejména z hlediska dopravy. Na jednání stavební a bytové komise byla dne 2. 9. 2019 předložena podrobnější situace řešení lokality. K předloženému byly vzneseny dotazy a připomínky zejména k nejasnému řešení dopravy – jaký bude nárůst dopravy, řešení křižovatky silnicí II/105 a III/10579, změna „toku“ dopravy ve směru Munice – Týn, vliv hluku na okolí, vliv protihlukových opatření na stávající zástavbu zejména na bytové domy za silnicí II/105, vliv nového obchodního centra na stávající obchodní síť a.p. K zástavbě rodinných domů, návrhu řešení veřejné zeleně vč. herních prvků a k řešení napojení na stávající místní komunikaci Týnská pouze pro pěší nebyly ze strany komise připomínky vzneseny.

Usnesení č. 225/19

zastupitelstvo města **u k l á d á**

MÚ zadat zpracování hlukové studie posuzující vliv hluku z dopravy na stávající zástavbu podél silnicí II/105 a III/10579 a zpracování dopravní studie (dopravně

inženýrské posouzení) posuzující vliv dopravy z nové zástavby v lokalitě Pod paneláky na stávající komunikační síť v okolí, zejména na křižovatku II/105/III/10579, stávající křižovatku III/10579/Munická ulice a nově vytvořenou křižovatku se silnicí III/10579. Město Hluboká nad Vltavou a žadatel o změnu územního plánu, společnost VAV Development s.r.o., se budou na nákladech na zpracování těchto studií podílet rovným dílem, tedy 50 % z celkových nákladů.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 17, zdržel se - 1, proti – 0

K bodu 7)

Vedle komunálních voleb byly v Municích v roce 2018 uskutečněny i volby do OV. V zastupitelstvu bylo určeno 5 členů OV a zvolen předseda OV.

Nyní předsedkyně OV Munice p. Svobodová oznámila odstoupení z funkce předsedy a člena OV. Ve volbách byl na dalším místě zvolen pan Jiří Čejka, který funkci člena OV akceptuje. OV se dohodl, že předsedou bude p. Petr Bělohlav.

Usnesení č. 226/19

zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

odstoupení paní Dany Svobodové z funkce předsedy a člena OV Munice,

u r ě u j e

členem OV Munice pana Jiřího Čejku a dále

v o l í

jako předsedu OV Munice pana Petra Bělohlava.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

K bodu 8)

Různé.

a) Městu byl doručeno rozhodnutí Krajského úřadu ve věci výjimky pro zvláště chráněné živočichy ze dne 10. 9. 2019, pro stavbu „D 149 Tepelný napaječ ETE – České Budějovice“. Po diskuzi zastupitelé pověřili MÚ odborným posouzením tohoto rozhodnutí a v případě potřeby zpracováním odvolání proti tomuto rozhodnutí.

Usnesení č. 227/19

zastupitelstvo města **u k l á d á**

MÚ zajistit posouzení rozhodnutí Krajského úřadu ve věci výjimky pro zvláště chráněné živočichy ze dne 10. 9. 2019 pro stavbu „D 149 Tepelný napaječ ETE – České Budějovice“. V případě potřeby zpracovat odvolání proti tomuto rozhodnutí pověřuje starostu města jeho podepsáním.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

b) Na základě „Analýzy rizik ohrožení životního prostředí vlivem neřízených skládek (dehtů a komunálního odpadu) na významné lokality Rídká Blána“ byly zjištěny v rámci osmi řešených dílčích lokalit jako rizikové především lokality č. 7 a č. 3., které je nutno řešit dle MŽP bezodkladně z důvodu vysokých koncentrací některých nebezpečných látek (dehty, PAU). Zastupitelstvu byl předán dopis MŽP v této věci. Tato lokalita leží v blízkosti obce

Munice, nicméně ale na katastru obcí Olešník a Zahájí, které nemají administrativní kapacitu tento problém řešit.

Usnesení č. 228/19

zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

výsledek analýzy rizik lokality Řídká Blana a v případě, že Krajský úřad, Lesy ČR nebo obce Zahájí či Olešník nepožádají o dotaci z Operačního programu životní prostředí na odstranění této ekologické zátěže

p o v ě ř u j e

MÚ podáním této žádosti.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti - 0

c) Pan Soukal informoval o akcích, probíhajících na Karlově Hrádku, mimo jiné o dni otevřených dveří s ukázkami archeologických prací.


d) Paní Nováková požádala o svolávání jednání zastupitelstva v pravidelných, předem určených termínech.

e) Paní Svobodová upozornila na špinavou fasádu KC Panorama z Masarykovy ul. Doporučila nájemci KC Panorama řešit problém ve spolupráci s PMH, který má k dispozici plošinu.


Po projednání všech bodů starosta poděkoval přítomným zastupitelům za práci pro město a zasedání zastupitelstva ukončil.



Ing. Tomáš Jirsa
starosta města



Bc. David Šťastný
ověřovatelé zápisu



Jindřich Soukal

