

# Z á p í s

## ze 7. zasedání zastupitelstva města Hluboká nad Vltavou konaného dne 2. 12. 2019.

Počet přítomných členů zastupitelstva města:

Přizváni:

Jan Piskač, Mgr. Daniel Berit, Ing. Pavel Adámek, Ing. Petr Smrčka – MÚ  
Ing. Jaroslav Rada – ředitel PMH

Zasedání zastupitelstva města řídil starosta Ing. Tomáš Jirsa. Uvedl, že se do zahájení zasedání dostavilo 18 zastupitelů a zastupitelstvo města je tudíž usnášeníschopné.

Zapisovatelem byl určen Mgr. Daniel Berit, pracovník MÚ.

### **K bodu 1)**

Starosta provedl kontrolu zápisu z minulého jednání zastupitelstva, ke kterému nebylo připomínek.

Starosta dále seznámil členy zastupitelstva s návrhem programu jednání a předložil zastupitelstvu návrh na členy volební a návrhové komise a ověřovatele zápisu. Zastupitelstvo předložený návrh odsouhlasilo.

### **Usnesení č. 229/19**

zastupitelstvo města **z v o l i l o**

volební a návrhovou komisi ve složení: Ing. Hana Šťastná, Mgr. Miroslava Sekyrková,  
p. Zdeněk Čmejrek

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

### **Usnesení č. 230/19**

zastupitelstvo města **z v o l i l o**

jako ověřovatele zápisu: p. Jindřicha Soukala, p. Petra Vejvodu

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 17, zdržel se - 1, proti – 0

### **Usnesení č. 231/19**

zastupitelstvo města **s c h v a l u j e**

následující program zasedání zastupitelstva města:

- 1) Kontrola zápisu z minulého jednání, volba návrhové komise a ověřovatelů a schválení programu jednání.
- 2) Návrh rozpočtu na r. 2020, rozpočtové provizorium na r. 2020.
- 3) Rozpočtová opatření:
  - a) Pověření pro RM k provedení RO k 31. 12. 2019.
  - b) RO schválená v RM dle pověření od ZM - na vědomí.
  - c) Účetního charakteru k 2. 12. 2019.
  - d) Finanční dary
    - i) NPÚ na zavírání dolní zámecké zahrady.

- ii) Mgr. Zd. A. Eminger - vydání knihy paměti prof. Karla Skalického.
  - e) Příspěvek pro PMH na sečení zeleně.
  - f) Opravy komunikací – navýšení.
  - g) Dotace pro Hluboká invest a.s. - materiál na uliční vpust.
  - h) Koupě pozemků u PMH od státu.
  - i) Společenský dům Líšnice – vybavení.
  - j) Příspěvek Nadace ČEZ na defibrilátor a další vybavení MP a MÚ – příjem, výdaj.
  - k) Práce v lese - příjem, výdaj.
  - l) Rekonstrukce víceúčelového hřiště u ZŠ - do rozpočtu 2020 příjem dotace MMR.
  - m) Přislíb dotace města pro TJ Hluboká nad Vltavou na výstavbu víceúčelové haly ve sportovním areálu.
  - n) Schválení finálního znění smlouvy o poskytnutí dotace pro "Hluboká baseball & softball club, z.s." - Rekonstrukce baseballových hřišť.
  - o) Dotace FC Mariner – el. energie část roku 2019.
  - p) Víceúčelové hřiště Bavorovice – vyvolané vícepráce.
- 4) Dispozice s majetkem:
- a) Žádost o prodej části pozemku parc. č. 1671/6 (lokality pod sýpkou) v k.ú. Hluboká - [REDAKCE].
  - b) Žádost o prodej části pozemku parc. č. 624/10 (pozemek pod trafostanicí v lokalitě Holý Vrch) v k.ú. Hluboká - E.ON Distribuce a.s.
  - c) Žádost o prodej pozemku parc. č. 834/8 (pozemek tvořící přístup k VD Hněvkovice) v k.ú. Purkarec - [REDAKCE].
  - d) Prodej pozemků parc. č. st. 1733, 1734 (pozemky pod stavbami garáží v lokalitě Holý Vrch) v k.ú. Hluboká - [REDAKCE].
  - e) Prodej částí pozemku parc. č. 240/1 (nově označený jako 240/3 v lokalitě Podskalí) v k.ú. Hluboká - WEDOS Internet a.s.
  - f) Uzavření smluv o zřízení VB ve prospěch města - kanalizace a vodovod Vývarka a Fügnerova ul.
  - g) Bezúplatné převzetí pozemků parc. č. 232/3, 530 (lokality Sokolský ostrov) v k.ú. Hluboká - TJ Hluboká z. s.
  - h) Směna a výkup pozemků parc. č. 717/1, 717/2 a 690/7 pro stavbu ČOV v k.ú. Kostelec - Agroturistika Kostelec s.r.o.
  - i) Směna pozemku parc. č. 90/5 za pozemky parc. č. 168/3, 168/4, 168/5, 168/6 v k.ú. Hroznějovice - [REDAKCE].
  - j) Zanesení stavby do KN – chodník Bílák – STAŽENO Z PROGRAMU.
  - k) Řešení vlastnických vztahů - Cyklostezka podél silnice II/146 u golfového hřiště.
  - l) Řešení vlastnických vztahů - Chodníky v křižovatce ulic Poněšická – Dobřejovická - STAŽENO Z PROGRAMU.
- 5) Obecně závazné vyhlášky o místních poplatcích.
- a) Místní poplatek "za komunální odpad" - změna OZV 1/2015.
  - b) Zavedení místního poplatku z pobytu - změna OZV 4/2012.
- 6) Výsledky výběrových řízení:
- a) Rekonstrukce WC č.p. 35.
  - b) Výsledek VŘ na akci Práce v lese pro rok 2020.
  - c) Obnova MK a inženýrských sítí Fügnerova vč. TDS - zařazení do rozpočtů r. 2020-2021, podpis SOD.
  - d) Oprava povrchu hlavního parkoviště - zařazení výdaje do rozpočtu 2020, podpis SOD.
  - e) PD – Ruská ul.
- 7) Opatření k nápravě nedostatků z důlčího přezkumu hospodaření města za r. 2019.

- 8) Výsledek kontroly MV ČR – kontrola výkonu samostatné působnosti a opatření k nápravě.
- 9) Činnost destinace Českobudějovicko - Hlubocko z.s.
- 10) Různé:
  - a) Založení spolku „Karlův Hrádek“ – STAŽENO Z PROGRAMU.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

### **K bodu 2)**

a) Předložena je upravená verze návrhu rozpočtu města na r. 2020, v členění příjmy a výdaje. Zařazeny jsou známé a očekávané příjmy a výdaje a jsou zapracované dosud došlé připomínky. Rozpočet je vytvořen jako schodkový s tím, že schodek ve výši 48 114,411 tis. Kč je vyrovnán zařazením předpokládaného přebytku hospodaření. Do návrhu rozpočtu budou nadále zapracovávány došlé připomínky a podle skutečné výše přebytku hospodaření k 31. 12. 2019 bude návrh rozpočtu upraven tak, aby mohl být předložen k dalšímu projednání radě města, poté finančnímu výboru a zastupitelstvu města ke schválení na prvním jednání v roce 2020.

### **Usnesení č. 232/19**

zastupitelstvo města **u k l á d á**

MÚ zapracovat do návrhu rozpočtu města na r. 2020 došlé připomínky a předložit návrh k dalšímu projednání.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

b) Vzhledem k tomu, že rozpočet na r. 2020 ještě není dopracován ke schválení a není znám výsledek hospodaření města za r. 2019, je doporučeno tak jako v minulých letech, v souladu s § 13 zák. č. 250/2000 Sb, o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, schválit rozpočtové provizorium na r. 2020 v rozsahu upraveného rozpočtu r. 2019 s čerpáním výdajů ve výši 1/12 za každý měsíc do doby schválení rozpočtu na r. 2020.

### **Usnesení č. 233/19**

zastupitelstvo města **s c h v a l u j e**

rozpočtové provizorium na r. 2020 s příjmy a výdaji ve výši odpovídající upravenému rozpočtu r. 2019, s čerpáním výdajů rozpočtového provizoria na r. 2020 ve výši max. 1/12 celkového upraveného rozpočtu roku 2020 na každý měsíc do doby schválení konečného rozpočtu roku 2020.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

### **K bodu 3)**

a) Aby mohlo dojít k provedení změn rozpočtu za období od posledního jednání zastupitelstva města v roce 2019 do konce roku, je nutno, v souladu s § 16 odst. 1c) zákona č. 250/2000 Sb., a § 102 odst. 2a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, pověřit radu města k provedení těchto změn rozpočtu rozpočtovými opatřeními v období od 2. 12. 2019 do 31. 12. 2019. Zastupitelstvo schválilo pověření pro radu města k provedení RO v rámci příjmů bez omezení a v rámci výdajů v rozsahu do 300 tis. Kč dle jednotlivých položek rozpočtu města na r. 2019 a u všech průtokových příjmů a výdajů s tím, že o provedených změnách bude informováno nejbližší zasedání zastupitelstva města.

### **Usnesení č. 234/19**

zastupitelstvo města **p o v ě ř u j e**

radu města k odsouhlasení změn rozpočtu města na r. 2019, rozpočtovými opatřeními v období od 2. 12. 2019 do 31. 12. 2019, dle § 16 odst.1c) zákona č. 250/2000 Sb. a § 102 odst. 2a) zákona č. 128/2000 Sb., v příjmové části bez omezení, ve výdajové části v rozsahu do 300 tis. Kč v rámci jednotlivých položek rozpočtu a u všech průtokových příjmů a výdajů s tím, že o provedených změnách bude informováno nejbližší zasedání zastupitelstva města.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

**b)** Zastupitelstvo města svým usnesením č. 19/18 ze dne 29. 10. 2018, pověřilo radu města schvalováním některých změn rozpočtu rozpočtovými opatřeními, dle § 16 odst. 3a) zákona 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů s tím, že o provedených změnách bude informováno nejbližší zasedání zastupitelstva města.

Na základě tohoto pověření byla radou města dne 9. 10. 2019 schválena rozpočtová opatření:

- **RO č. 95/19** - „Rozpočtová opatření účetního charakteru ze dne 9. 10. 2019“ – příjem, výdaj.
- **RO č. 96/19** - „ČSV ZO Purkarec - dotace na pořízení agregátu“ – výdaj 13 tis. Kč.
- **RO č. 97/19** – „Neinv. příspěvek PMH – asfaltování dvora“ – přesun výdaje 74,450 tis. Kč na akci „Neinv. příspěvek PMH – oprava kanalizace dvora“.
- **RO č. 98/19** – „Vymístění mol z řeky Vltavy“ – výdaj 15 tis. Kč.
- **RO č. 99/19** – „OV Purkarec“ – výdaj 40 tis. Kč.

Na základě tohoto pověření byla radou města dne 11. 11. 2019 schválena rozpočtová opatření:

- **RO č. 100/19** - „Rozpočtová opatření účetního charakteru ze dne 11. 11. 2019“ – příjem, výdaj.
- **RO č. 101/19** – „Příjem a výdej průtokové dotace MŠMT pro ZŠ“ – příjem, výdaj 1 462,842 tis. Kč.
- **RO č. 102/19** – „Sečení Zíkova lomu“ – výdaj 33 tis. Kč.
- **RO č. 103/19** – „Výměna lampy do projektoru kina Panorama“ – výdaj 38,115 tis. Kč.
- **RO č. 104/19** – „Vánoce na Hluboké“ – výdaj 35 tis. Kč.
- **RO č. 105/19** – „SDH Hluboká – soutěž O Hlubockého kapra“ – výdaj 18 tis. Kč.
- **RO č. 106/19** – „Stavební úpravy společenské místnosti Líšnice“ – výdaj 52,1 tis. Kč.
- **RO č. 107/19** – „Tomas van Zavrel - Svatohubertská mše svatá“ – výdaj 9 tis. Kč.
- **RO č. 108/19** – „Opravy a údržba městského majetku“ – výdaj 50 tis. Kč.

### **Usnesení č. 235/19**

zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 95/19 „Rozpočtová opatření účetního charakteru ze dne 9. 10. 2019“ dle Přílohy tohoto usnesení, schválené radou města dne 9. 10. 2019 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 19/18.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

**Usnesení č. 236/19**zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 96/19 „ČSV ZO Purkarec - dotace na pořízení agregátu“, schváleným radou města dne 9. 10. 2019 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 19/18.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
3639	5222	ČSV ZO Purkarec - dotace na pořízení agregátu	13
3699	5909	Opatření rady města <i>snížení o</i>	13

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti - 0

**Usnesení č. 237/19**zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 97/19 „Neinv. příspěvek PMH – asfaltování dvora“ dle Přílohy tohoto usnesení, schválené radou města dne 9. 10. 2019 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 19/18.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
3639	5331	Neinv. příspěvek PMH – asfaltování dvora <i>snížení o</i>	-74,450
3639	5331	Neinv. příspěvek PMH – oprava kanalizace dvora	74,450

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti - 0

**Usnesení č. 238/19**zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 98/19 „Vymístění mol z řeky Vltavy“, schváleným radou města dne 9. 10. 2019 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 19/18.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
2239	5xxx	Vymístění mol z řeky Vltavy	15
3699	5909	Opatření rady města <i>snížení o</i>	-15

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti - 0

**Usnesení č. 239/19**zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 99/19 „OV Purkarec“, schváleným radou města dne 9. 10. 2019 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 19/18.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
3639	5xxx	OV Purkarec <i>navýšení o</i>	40
3699	5909	Opatření rady města <i>snížení o</i>	-40

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti - 0

**Usnesení č. 240/19**zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 100/19 „Rozpočtová opatření účetního charakteru ze dne 11. 11. 2019“ dle Přílohy tohoto usnesení, schválené radou města dne 11. 11. 2019 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 19/18.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

**Usnesení č. 241/19**zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 101/19 „Příjem a výdej průtokové dotace MŠMT pro ZŠ“, schváleným radou města dne 11. 11. 2019 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 19/18.

Příjem

paragraf	položka		tis. Kč
	4116	Příjem neinvest. účelové dotace MŠMT pro ZŠ (UZ 33063)	1 462,842

Výdej

paragraf	položka		tis. Kč
3113	5336	Výdej neinvest. účelové dotace MŠMT pro ZŠ (UZ 33063)	1 462,842

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

**Usnesení č. 242/19**zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 102/19 „Sečení Zíkova lomu“, schváleným radou města dne 11. 11. 2019 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 19/18.

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
3745	5xxx	Sečení Zíkova lomu	33
3699	5909	Opatření rady města <i>snížení o</i>	-33

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

**Usnesení č. 243/19**zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 103/19 „Výměna lampy do projektoru kina Panorama“, schváleným radou města dne 11.11.2019 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 19/18.

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
3313	5xxx	Výměna lampy do projektoru kina Panorama	38,115
3699	5909	Opatření rady města <i>snížení o</i>	- 38,115

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

**Usnesení č. 244/19**zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 104/19 „Vánoce na Hluboké“, schváleným radou města dne 11.11.2019 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 19/18.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
3319	5xxx	Vánoce na Hluboké <i>navýšení o</i>	35
3699	5909	Opatření rady města <i>snížení o</i>	-35

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

**Usnesení č. 245/19**zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 105/19 „SDH Hluboká – soutěž O Hlubockého kapra“, schváleným radou města dne 11.11.2019 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 19/18.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
5512	5xxx	SDH Hluboká – soutěž O Hlubockého kapra	18
3699	5909	Opatření rady města <i>snížení o</i>	- 18

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

**Usnesení č. 246/19**zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 106/19 „Stavební úpravy společenské místnosti Líšnice“, schváleným radou města dne 11. 11. 2019 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 19/18.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
3613	6xxx	Stavební úpravy společenské místnosti Líšnice <i>navýšení o</i>	52,1
3699	5909	Opatření rady města <i>snížení o</i>	-52,1

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

**Usnesení č. 247/19**zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 107/19 „Tomas van Zavrel - Svatohubertská mše svatá“, schváleným radou města dne 11.11.2019 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 19/18.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
3319	5493	Tomas van Zavrel - Svatohubertská mše svatá	9
3699	5909	Opatření rady města <i>snížení o</i>	-9

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

### Usnesení č. 248/19

zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 108/19 „Opravy a údržba městského majetku“, schváleným radou města dne 11. 11. 2019 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 19/18.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
3613	5xxx	Opravy a údržba městského majetku <i>navýšení o</i>	50
3699	5909	Opatření rady města <i>snížení o</i>	-50

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

c) Do jednání zastupitelstva města byla předložena rozpočtová opatření účetního charakteru k 2. 12. 2019. V rozpočtových opatřeních jsou přijaty prostředky, které město obdrželo nad rámec rozpočtu - Do rozpočtu města bylo přijato celkem 14 982,203 tis. Kč. Jedná se zejména o daňové příjmy (8,6 mil. Kč) a příjem dotace z Ministerstva pro místní rozvoj na cyklostezku kolem silnice II/146 ke golfu (5,26 mil. Kč). Dále byla přijata dotace pro SDH a zároveň jim byla dána i do výdajů. Město přijalo příspěvek na dopravní studii ve výši 1/2 výdajů. Zbylá částka na studii je v rámci položky "Projekty, posudky", ale změněna z neinvestice na investici. Celkové požadavky na změnu rozpočtu, které jsou zařazeny do programu dnešního jednání ZM představují výdaje ve výši cca 1 057,709 tis. Kč.

### Usnesení č. 249/19

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 110/19 v příjmové a výdajové části rozpočtu „RO účetního charakteru ze dne 2. 12. 2019“ dle Přílohy.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

d)

i) Na základě jednání města s Národním památkovým ústavem, územním odborným pracovištěm v Českých Budějovicích, IČ: 75032333 ve věci uzamykání dolní zahrady státního zámku Hluboká, bylo dohodnuto, že město finančně přispěje na úhradu nákladů NPÚ na zamykání zahrady. Tato činnost obnáší náklady na odměnu ve výši 135 Kč/ hodinu vč. DPH, což představuje při denní činnosti 50 tis. Kč/rok. Dohoda o změně časů zavírání zahrady začala být realizována od 1. 7. 2019, což představuje pro r. 2019 částku za půl roku tj. 25 tis. Kč. Dolní zahrada je otevřena v létě do 23,00 hod. a v zimě do 20,00 hod.

Ke schválení peněžitého daru nad 20 tis. Kč je kompetentní ZM.

Na r. 2020 je pak nutno zařadit do návrhu rozpočtu částku 50 tis. Kč.

### Usnesení č. 250/19

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

- s poskytnutím peněžitého daru Národnímu památkovému ústavu, pracovišti Zámek Hluboká nad Vltavou na úhradu nákladů na zamykání dolní zámecké zahrady v r. 2019 ve výši 25 tis. Kč,
- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 111/19 ve výdajové ve výši 25 tis. Kč na „Dar pro NPÚ-zamykání zahrady zámku Hluboká“,
- s uzavřením smlouvy o poskytnutí peněžitého daru a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem.



Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
2143	5229	Dar pro NPÚ-zamykání zahrady zámku Hluboká	25

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

ii) Křesťanský teolog Mgr. Zdeněk A. Eminger, Th.D. rediguje a zajišťuje vytištění prvního dílu paměti pana profesora Karla Skalického „Vzpomínky na hraně času a věčnosti“, který bude vydán na podzim tohoto roku. Tato kniha mapuje období od narození pana profesora až do jeho odchodu do exilu a obsahuje i vzpomínky na Jižní Čechy a na Hlubokou n.Vlt. Pan Mgr. Zdeněk A. Eminger, Th.D. prosí město o finanční dar na náklady spojené s vydáním této knihy. Předpokládané celkové náklady budou činit 100 – 120 tis. Kč a přispěli také pan kardinál Dominik Duka (10 tis. Kč) a pan Karel Schwanzenberg (25 tis. Kč). Dar by nebyl veřejnou podporou. Ke schválení peněžitého daru nad 20 tis. Kč je kompetentní ZM.

#### Usnesení č. 251/19

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

- s poskytnutím peněžitého daru ve výši 25 tis. Kč na vydání paměti profesora Karla Skalického „Vzpomínky na hraně času a věčnosti“,
- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 112/19 ve výdajové části ve výši 25 tis. Kč na „Mgr. Zd. A. Eminger Th.D. - dar – kniha „Vzpomínky na hraně času a věčnosti“ a
- s uzavřením smlouvy o poskytnutí peněžitého daru a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
3316	5192	Mgr. Zd. A. Eminger Th.D. - dar – vydání knihy „Vzpomínky na hraně času a věčnosti“	25

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

e) Vzhledem k cenám sečení je vyčerpán původní rozpočet PMH na údržbu městské zeleně. Z tohoto důvodu žádá ředitel PMH o navýšení částky na údržbu zeleně – zvýšení dotace PMH na malou seč ve výši 156 000.- Kč. Plánovaná seč byla provedena v polovině října. Dále ředitel PMH požádal o finanční prostředky na shrabání listí ve výši 146 026.- Kč. Plánované práce byly prováděny podle klimatických podmínek v průběhu listopadu 2019.

#### Usnesení č. 252/19

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 113/19 ve výdajové části navýšením příspěvku pro PMH o 302,026 tis. Kč (156 tis. Kč malá seč, 146,026 tis. Kč na shrabání listí) na „PMH-dotace na provoz – údržba zeleně“.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
3639	5331	PMH-dotace na provoz–údržba zeleně <i>navýšení o</i>	302,026

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

f) Na základě upozornění občanů byla opravena příčná vpust' v ulici Na Čtvrtkách. Byla popraskaná, v havarijním stavu a byla nebezpečná jak motorovým vozidlům, tak chodcům.

Oprava byla provedena v částce 57 606,- Kč včetně DPH. Současně došlo k nahlášení poškození další příčné vpusti, a to ve výjezdu z Hůrky směrem k silnici na Munice. Vysoutěžená cena za opravu je 103 424,- Kč včetně DPH.

#### Usnesení č. 253/19

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 114/19 ve výdajové části navýšením o 200 tis. Kč na „Opravy komunikací+značení“.

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
2219	5xxx	Opravy komunikací + značení <i>navýšení o</i>	200

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti - 0

g) Hluboká Invest, a.s., IČ: 25189808, se na město obrátila se žádostí o finanční podporu. V letošním roce provedla společnost přístavbu a přestavbu objektu golfové klubovny na pozemcích p.č. 1330/1 a 1748 v k.ú. Hluboké nad Vltavou. V souvislosti s tím řeší přetrvávající potíže se sváděním dešťových vod ze sousedícího pozemku p.č. 1777/2 (komunikace pod stavbou klubovny), který je vlastnictvím města Hluboká n.Vlt., a proto navrhuje řešení v podobě doplnění uliční vpusti a zadláždění kritického místa tak, aby bylo možné svést dešťové vody prostřednictvím vpustí do vodoteče, která je na jejím pozemku.

Hluboká Invest, a.s. nechala vypracovat rozpočet na výše uvedené dílo (celková cena díla činí 132 tis. Kč včetně DPH) a navrhuje městu, pokud bude souhlasit s navrženým řešením, zda by se finančně podílelo na nákladech na materiál, což by činilo 75,020 tis. Kč včetně DPH. Provedení prací by zajistil žadatel sám.

Dotaci nad 50 tis. Kč musí schválit zastupitelstvo města. Dotace byla by poskytnuta v režimu podpory malého rozsahu „de minimis“.

#### Usnesení č. 254/19

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

- s poskytnutím dotace společnosti Hluboká Invest, a.s., IČ: 25189808, ve výši 75,020 tis. Kč na realizaci doplnění uliční vpusti na p.p.č. 1777/2,
- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 115/19 ve výdajové části ve výši 75,020 tis. Kč na „Dotace pro Hluboká Invest, a.s. - doplnění uliční vpusti na p.p.č. 1777/2“,
- s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzoru smlouvy schváleného usnesením rady města č. 463/15 dne 24. 8. 2015 a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem.

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
2219	6313	Dotace pro Hluboká Invest,a.s. - doplnění uliční vpusti na p.p.č. 1777/2	72,020

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti - 0

h) Zastupitelstvo města usnesením č. 742/18 ze dne 18.6.2018 odsouhlasilo koupi pozemků parc. č. 1130/1 a 1130/2 v k.ú. Hluboká nad Vltavou z vlastnictví státu a správy Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, do vlastnictví města za kupní cenu stanovenou na základě znaleckého posudku na částku 122.000,- Kč, tedy v částce 847,- Kč za 1 m<sup>2</sup>

převáděné plochy. Jedná se o pozemky tvořící předzahrádku a část parkoviště v areálu PMH ve Vltavské ulici, které jsou historicky užívány Podnikem místního hospodářství. Součástí usnesení ZM bylo i uvolnění potřebných finančních prostředků rozpočtovým opatřením č. 90/18 ve výši 125 tis. Kč na realizaci koupě. Koupě však v r. 2018 neproběhla z důvodu neprojednání v příslušných orgánech státu.

Nyní bylo město osloveno ministerstvem financí (MF) na základě toho, že usnesením vlády ČR č. 553 ze dne 30. 7. 2019 byla schválena privatizace uvedeného majetku metodou přímého prodeje předem určenému nabyvateli. MF nyní vyzvalo město k realizaci schváleného privatizačního projektu. Město zaslalo na MF požadované podklady (ověřený doklad o zvolení starosty města, bankovní spojení a číslo účtu, ze kterého bude hrazena kupní cena a kontaktní osobu).

V souladu se Zásadami postupu při dokončování privatizace (UV č. 565 z 17. 5. 2006) je uplatňován postup, že dohodnutá kupní cena je v plné výši zaplacená na účet ministerstva financí před podpisem kupní smlouvy. MF zaslalo městu Dohodu o úhradě kupní ceny, kterou bude nutno podepsat a uhradit kupní cenu do 90 dnů a až poté dojde k podpisu kupní smlouvy. Pro realizaci schválené koupě je tedy nutno uvolnit prostředky ve výši 125 tis. Kč a pověřit starostu města podpisem Dohody.

#### **Usnesení č. 255/19**

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s provedením změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 116/19 ve výdajové části ve výši 125 tis. Kč na „Koupě pozemku u PMH - ÚZSVM“ a pověřuje starostu města podpisem Dohody před uzavřením kupní smlouvy s Českou republikou – Ministerstvem financí.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
3639	6130	Koupě pozemků u PMH - ÚZSVM	125

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti - 0

i) V souvislosti s dokončováním stavby „Stavební úpravy společenské místnosti Líšnice“ vyvstal požadavek na vybavení místnosti. Do návrhu rozpočtu r. 2020 je zařazen tento požadavek ve výši 195 tis. Kč. OV Líšnice žádá o pořízení vybavení ještě v r. 2019. Pokud bude tento požadavek schválen v r. 2019, bude z návrhu rozpočtu 2020 tato položka vyřazena.

#### **Usnesení č. 256/19**

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 117/19 ve výdajové části navýšením o 195 tis. Kč na „OV Líšnice – vybavení společenské místnosti Líšnice“.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
3639	5xxx	OV Líšnice – vybavení společenské místnosti Líšnice (Org.0605) <i>navýšení o</i>	195

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti - 0

j) Město požádalo o příspěvek Nadace ČEZ v rámci programu Podpora regionů, o 250 tis. Kč bez spoluúčasti žadatele na následující vybavení. Příspěvek byl městu v požadované výši poskytnut. Je nutno jej přijmout zařadit do rozpočtu města.

Rozpočet projektu:

položka	cena za kus	počet kusů	celkem
defibrilátor + držák + školení 4 osoby	64 959	1	64 959
tablet MP	58 000	1	58 000
PC knihovna	18 000	1	18 000
PC MÚ	18 000	3	54 000
Notebook pracovník CR	15 000	1	15 000
software	6 500	5	32 500
startovací booster - MP	7 000	1	7 000
			249 459

**Usnesení č. 257/19**

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

- s přijetím příspěvku Nadace ČEZ ve výši 250 tis. Kč na akci „Pořízení AED a dalšího vybavení“, v rámci programu Podpora regionů v předloženém rozsahu, a pověřuje starostu města podpisem příslušné smlouvy,
- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 118/19 v příjmové části ve výši 250 tis. Kč na „Příspěvek Nadace ČEZ – pořízení AED a dalšího vybavení“ a ve výdajové části ve výši 250 tis. Kč na akci „Pořízení AED a dalšího vybavení“ dle Přílohy.

Příjem

paragraf	položka		tis. Kč
3639	2324	Příspěvek Nadace ČEZ – pořízení AED a	127
	3122	dalšího vybavení	123

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
xxxx	5xxx	Pořízení AED a dalšího vybavení	127
	6xxx		123

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

**k)** Správce městských lesů žádá o navýšení výdajů na práce v lese o 100 tis. Kč z důvodu možnosti pokračovat v těžbě aktivních kůrovcových stromů, jejich včasné asanaci, následným pálením klestu z těchto stromů, tak aby byl co nejmenší předpoklad výletu kůrovce v jarním období roku 2020 a aby se mohly těžené plochy včas připravit na jarní zalesnění.

Proti těmto výdajům lze zařadit zvýšený příjem z prodeje dřeva ve výši 100 tis. Kč. Ve výsledku tak nedojde k navýšení rozpočtu města.

**Usnesení č. 258/19**

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 119/19 v příjmové části na „Příjmy z poskytování služeb a výrobků“ navýšením o 100 tis. Kč a ve výdajové části navýšením o 100 tis. Kč na „Výdaje na těžbu a údržbu“.

Příjem

paragraf	položka		tis. Kč
1032	2xxx	Příjmy z poskytování služeb a výrobků navýšení o	100

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
1032	5xxx	Výdaje na těžbu a údržbu	100

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

**l)** Město Hluboká nad Vltavou obdrželo Rozhodnutí o poskytnutí dotace z Ministerstva pro místní rozvoj z dotačního titulu Podpora obnovy sportovní infrastruktury na projekt „Rekonstrukce víceúčelového hřiště na p.č. 300/17 v k.ú. Hluboká nad Vltavou“. Jedná se o hřiště v areálu ZŠ. Celkové předpokládané náklady v žádosti o dotaci byly 2 048 449 Kč. Výše přiznané dotace je 1 143 843 Kč. Realizace akce musí být dle pravidel zahájena v roce 2019 a ukončena nejpozději 31. 12. 2020.

Zastupitelstvo města dne 16. 9. 2019 odsouhlasilo smlouvu o dílo se společností SWIETELSKY stavební s.r.o., s nabídkovou cenou 1 575 541 Kč bez DPH, tj. 1 906 405 Kč s DPH a odsouhlasilo zařazení výdaje 2 000 tis. Kč do rozpočtu r. 2020. Nyní je možno do rozpočtu r. 2020 zařadit i příjem dotace ve výši 1 143,843 tis. Kč.

#### **Usnesení č. 259/19**

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

se zařazením příjmu dotace od MMR ve výši 1 143,843 tis. Kč na akci „Rekonstrukce víceúčelového hřiště na p.č. 300/17 v k.ú. Hluboká nad Vltavou“ do rozpočtu roku 2020.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

**m)** Rada města se zabývala záměrem TJ Hluboká nad Vltavou, z.s., který se týká akce „Rekonstrukce tenisového areálu s dostavbou víceúčelové sportovní haly a sociálního zázemí“. Vzhledem k blížícímu se termínu podání žádosti o dotace požádala TJ o vyslovení příslibu finančního příspěvku na tuto akci a o souhlas s výstavbou na pozemcích města.

Na základě platného územního plánu zóny Hluboká nad Vltavou – město byla zpracována územní studie Hluboká nad Vltavou „Sportovní areál v Hluboké nad Vltavou“ a to v souladu s § 30 zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon). Plocha je územním plánem určena pro sportovní aktivity. Územní studie navázala zejména na předchozí Rozvojovou studii sportovního areálu z 11/2015.

Rada města usnesením č. 523/19 vyslovila příslib finančního příspěvku pro TJ Hluboká nad Vltavou na výstavbu kryté víceúčelové haly ve sportovním areálu, souhlasila s výstavbou haly na pozemcích města parc. č. st. 549., st. 1607, 1843/3, 1843/1, 1800/6, 1777/2, 1326/1 v k.ú. Hluboká nad Vltavou a schválila, v souladu s územním plánem zóny Hluboká nad Vltavou – město v ploše OS 10, územní studii „Sportovní areál v Hluboké nad Vltavou“ zpracovanou Ing. Arch. MgA Markem Bartákem v 10/2019. Rada však informovala představitele TJ, že tento příslib je vázán nejen na přidělení dotace, ale také na vývoj městského rozpočtu.

#### **Usnesení č. 260/19**

zastupitelstvo města **p o d p o r u j e**

podání žádosti o dotaci na akci „Rekonstrukce tenisového areálu s dostavbou víceúčelové sportovní haly a sociálního zázemí“ a je připraveno poskytnout TJ Hluboká nad Vltavou, z.s., IČ: 46681493 příspěvek na realizaci a dofinancování. Tento příspěvek je samozřejmě vázán na přidělení dotace a vývoj ekonomické situace a tím vývoj městského rozpočtu a dále

### **s o u h l a s í**

s výstavbou sportovní víceúčelové haly na pozemcích parc. č. st. 549., st. 1607, 1843/3, 1843/1, 1800/6, 1777/2, 1326/1 v k.ú. Hluboká nad Vltavou.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 17, zdržel se - 1, proti – 0

**n)** Zastupitelstvu města byl dne 16. 9. 2019 předložen návrh smlouvy o poskytnutí dotace spolku "Hluboká baseball & softball club, z.s.", IČ:26607255 na projekt „Rekonstrukce baseballových hřišť“. Tento projekt bude kofinancován městem Hluboká nad Vltavou ve výši 7.616.220,42 Kč s tím, že zbývající část způsobilých nákladů ve výši 7.427.208,- Kč bude kryta z dotace Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy. K datu minulého jednání zastupitelstva města neměl žadatel ještě vydáno od MŠMT Rozhodnutí o poskytnutí dotace, tudíž nebyly známy přesné částky celkových způsobilých nákladů, přesná výše dotace poskytnuté od MŠMT a bylo dohodnuto, že smlouva o poskytnutí dotace městem Hluboká nad Vltavou bude uzavřena až po předložení předmětného Rozhodnutí o poskytnutí dotace od MŠMT. Toto již bylo žadateli od MŠMT doručeno, proto je zastupitelstvu města předložena smlouva o poskytnutí dotace městem Hluboká nad Vltavou, již ve finální podobě, ke schválení.

#### **Usnesení č. 261/19**

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s uzavřením veřejnoprávní Smlouvy o poskytnutí dotace ve výši 7 616 220,42 Kč spolku "Hluboká baseball & softball club, z.s.", IČ:26607255 na projekt „Rekonstrukce baseballových hřišť“ dle předloženého návrhu a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 17, zdržel se - 1, proti – 0

**o)** FC MARINER Bavorovice, s.r.o., IČ: 26030497, žádá město o poskytnutí dotace na úhradu nákladů za spotřebu elektrické energie ve sportovním areálu v Bavorovicích za období od 22. 3. 2019 do 24. 10. 2019 ve výši 41,663 tis. Kč dle vyúčtování E.ON Energie, a.s..

K 30. 9. 2019 došlo ke změně nájemce sportovního areálu na TJ Bavorovice, jedná se tedy o náklady za poměrnou část roku. V roce 2019 bylo na tento účel již městem poskytnuto 42,969 tis. Kč usnesením RM č. 235/19 ze dne 20. 5. 2019 a to za spotřebovanou energii za období od 27. 3. 2018 do 21. 3. 2019. Dotace by nebyla veřejnou podporou.

Starosta informoval zastupitelstvo, že rada doporučila žádosti vyhovět s tím, že se žadatel vyrovná se správcem areálu v Bavorovicích bez nároků na město a bude stažena faktura za tréninky oddílu kopané TJ Hluboká na hřišti v Bavorovicích.

#### **Usnesení č. 262/19**

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

- s poskytnutím dotace pro FC MARINER Bavorovice, s.r.o., IČ: 26030497, ve výši 41,663 tis. Kč na úhradu nákladů za spotřebu elektrické energie ve sportovním areálu Bavorovice za období 22. 3. 2019 - 24. 10. 2019,
- s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzoru smlouvy schváleného usnesením rady města č. 463/15 dne 24. 8. 2015 a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem,
- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 120/19 ve výdajové části navýšením o 41,663 tis. Kč na „Dotace FC MARINER Bavorovice – elektřina sportovní areál Bavorovice“.

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
3319	5222	Dotace FC MARINER Bavorovice – elektřina sportovní areál Bavorovice	41,663
		<i>navýšení o</i>	

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

p) Rada města v souvislosti se stavbou Rekonstrukce víceúčelového hřiště v Bavorovicích projednala zjištění kolize s potrubím JVS po zahájení stavby. Po jednání s vlastníkem vedení a osadním výborem byla jako jediná varianta s nejmenšími náklady vybráno posunutí hřiště východním směrem. Tato varianta předpokládala navýšení nákladů o cca 50 tis. Kč + DPH, termín stavby zůstává beze změny. Rada města souhlasila s úpravou polohy hřiště a doporučila uvolnit potřebnou částku po jejím upřesnění.

Práce spojené s ochranou vodovodu byly upřesněny na 109 tis. Kč vč. DPH. Upravený rozpočet akce představuje výdaj 2 512 tis. Kč, čerpání 701,868 tis. Kč. Do konce roku bude nutno uhradit faktury ve výši 1 881,221 tis. Kč. Chybí tedy 71, 089 tis. Kč. V tomto smyslu je nutno upravit rozpočet akce.

#### Usnesení č. 263/19

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 121/19 ve výdajové části navýšením o 72 tis. Kč na „Víceúčelové hřiště Bavorovice“.

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
3412	6xxx	Víceúčelové hřiště Bavorovice	72
		<i>navýšení o</i>	

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

#### K bodu 4)

a) Na město se obrátil pan [REDAKCE], Borek, se žádostí o odkup či pronájem části pozemku parc. č. 1671/6 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Jedná se o část městského pozemku, tvořícího veřejné prostranství (zelenou plochu) pod zastávkou Pod sýpkou v Hluboké nad Vltavou, sousedící se zahradou a domem [REDAKCE]. Ten má již část pozemku parc. č. 1671/6 pronajatu a zaplocenu a užívá ji jako zahradu. Nyní chce oplocení opravit a rozšířit v pruhu o šířce cca. 1,5 m.

Věc projednaly stavební a bytová komise RM a následně rada města, které prodej nedoporučily. Jednalo by se o zaplacení na úkor veřejné zeleně, navíc se zde nachází sítě a v blízkosti vzrostlé stromy. SBK i RM doporučily zachovat stávající rozsah pronájmu.

#### Usnesení č. 264/19

zastupitelstvo města **n e s o u h l a s í**

s prodejem části pozemku parc. č. 1671/6 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, tvořící veřejné prostranství, veřejnou zeleň, v lokalitě Pod sýpkou, [REDAKCE]. Zastupitelstvo trvá na zachování současného stavu. Zastupitelstvo pověřuje MÚ administrací věci.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

b) Na město se obrátila společnost E.ON Distribuce a.s., se sídlem Křížíkova 1676/9, České Budějovice, se žádostí o prodej částí pozemku parc. č. 624/10 v k.ú. Hluboká nad Vltavou.

Jedná se o zastavěný pozemek o výměře 14 m<sup>2</sup>, nacházející se pod stavbou trafostanice v lokalitě Holý Vrch. Žadatel odkup zdůvodňuje snahou o narovnání majetkových vztahů k pozemkům, nacházejícím se pod stavbami v jeho vlastnictví.

Věc projednaly stavební a bytová komise RM a následně rada města, které prodej nedoporučily tak, jako v obdobných případech. RM doporučila zastavěný pozemek dlouhodobě pronajmout tak, jako například v případě trafostanice u zahradnictví.

#### **Usnesení č. 265/19**

zastupitelstvo města **n e s o u h l a s í**

s prodejem části pozemku parc. č. 624/10 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, zastavěné stavbou trafostanice, společnosti E.ON Distribuce a.s., se sídlem Křížíkova 1676/9, České Budějovice. Rada navrhuje aby vlastník stavby požádal o dlouhodobý pronájem tohoto pozemku. Zastupitelstvo pověřuje MÚ administrací věci.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

c) Na město se obrátili [REDAKCE], Hluboká nad Vltavou, se žádostí o prodej části pozemku parc. č. 834/8 v k.ú. Purkarec. Jedná se o část veřejného prostranství, tvořící přístup z hlavní komunikace v obci Purkarec k vodní hladině VD Hněvkovice, tedy bývalou cestu k přívozu, resp. škole. [REDAKCE] vlastní nemovitosti v sousedství tohoto pozemku.

Věc projednaly stavební a bytová komise RM a následně rada města, které prodej nedoporučily vzhledem k poloze pozemku, kdy město dlouhodobě neprodává pozemky přímo navazující na břehy VD Hněvkovice. Prodej nedoporučil ani OV Purkarec.

#### **Usnesení č. 266/19**

zastupitelstvo města **n e s o u h l a s í**

s prodejem části pozemku parc. č. 834/8 v k.ú. Purkarec, tvořící přístupovou cestu k vodní ploše VD Hněvkovice, [REDAKCE], Hluboká nad Vltavou. Zastupitelstvo trvá na zachování volného přístupu na tento pozemek a dále k vodní ploše VD Hněvkovice. Zastupitelstvo pověřuje MÚ administrací věci.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

d) Na město se obrátili [REDAKCE], Hluboká nad Vltavou, se žádostí o prodej pozemku parc. č. st. 1733 v k.ú. Hluboká nad Vltavou a dále paní [REDAKCE], Hluboká nad Vltavou, se žádostí o prodej pozemku parc. č. st. 1734 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Jedná se o pozemky nacházející se pod řadovými garážemi v jejich vlastnictví v lokalitě Holý Vrch. Město v minulosti pozemky pod garážemi nabízelo k prodeji, nicméně několik vlastníků garáží nabídku na jejich odkup nevyužilo. [REDAKCE] nyní žádají o prodej předmětných pozemků.

Rada města věc projednala a doporučuje zastupitelstvu prodej za obvyklých podmínek odsouhlasit.

Záměr prodeje byl zveřejněn v souladu se zákonem a na základě pokynu rady města ze dnů 9. 10. 2019 a 11. 11. 2019 na úřední desce města.



### Usnesení č. 267/19

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s prodejem pozemku parc. č. st. 1733 o výměře 18 m<sup>2</sup> v k.ú. Hluboká nad Vltavou, [redacted], Hluboká nad Vltavou a pozemku parc. č. st. 1734 o výměře 18 m<sup>2</sup> v k.ú. Hluboká nad Vltavou paní [redacted], Hluboká nad Vltavou. Kupní cena pozemků bude stanovena znaleckým posudkem jako cena v místě a čase obvyklá, minimálně však bude činit 700,- Kč za 1 m<sup>2</sup> (osvobozeno od DPH). Kupující rovněž uhradí náklady na vypracování znaleckého posudku a poplatky spojené s vkladovým řízením. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušných kupních smluv.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti - 0

e) Na město se obrátila společnost Wedos Internet a.s., se sídlem Masarykova 1230, Hluboká nad Vltavou, se žádostí o prodej části pozemku parc. č. 240/1 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Jedná se o pozemek nacházející se v sousedství datového centra společnosti Wedos v Podskalí, když tento byl oddělovacím GP nově označen jako pozemek parc. č. 240/3 o výměře 50 m<sup>2</sup> a byl při stavbě datového centra s předchozím souhlasem města zastavěn. Rada města věc projednala a prodej doporučila za standardních podmínek odsouhlasit. MÚ zveřejnil záměr prodeje v souladu se zákonem a na základě pokynu rady města ze dne 9. 10. 2019 na úřední desce města.

### Usnesení č. 268/19

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s prodejem části pozemku parc. č. 240/1 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, oddělovacím GP nově označené jako 240/3 o výměře 50 m<sup>2</sup>, zastavěné stavbou společnosti Wedos internet a.s., se sídlem Masarykova 1230, Hluboká nad Vltavou. Kupní cena bude stanovena znaleckým posudkem jako cena v místě a čase obvyklá, bude však činit minimálně 700,- Kč za 1 m<sup>2</sup> + DPH. Kupující současně uhradí náklady na vypracování znaleckého posudku, oddělovacího GP a náklady spojené s vkladovým řízením. Zastupitelstvo ukládá MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné kupní smlouvy.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti - 0

f)

i) Město provedlo na základě předchozího souhlasu vlastníků pozemků doplnění kanalizačního a vodovodního řádu v lokalitě Vývarka. S jednotlivými vlastníky pozemků byla v rámci stavebního řízení uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě. Současně bylo sjednáno, že po dokončení stavby bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě ve prospěch města. Věcné břemeno bude dle dohody zřízeno bezúplatně, v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby. Dle občanského zákoníku je nabytí oprávnění z věcného břemene považováno za nabytí nemovitosti a jako takové jej musí na základě zákona o obcích schválit zastupitelstvo města.

## Usnesení č. 269/19

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s nabytím nemovitosti – zřízením věcného břemene ve prospěch města, spočívajícího v umístění stavby vodovodu a kanalizace na pozemcích:

- 1) Pozemek parc. č. 1017/2, vlastníci [redacted]
- 2) Pozemek parc. č. 1750/5, vlastníci [redacted]
- 3) Pozemek parc. č. 1023/1, vlastníci [redacted]
- 4) Pozemek parc. č. 1017/26, vlastníci [redacted]
- 5) Pozemky parc. č. 1746/4, 1749/3, 1746/15, Jihočeský Kraj – SÚS
- 6) Pozemek parc. č. 1750/6, vlastníci [redacted]
- 7) Pozemky parc. č. 1026/2, 1026/6, 1026/4, vlastníci [redacted]
- 8) Pozemek parc. č. 1063/1, vlastníci [redacted]

vše v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Věcné břemeno bude zřízeno ve prospěch města Hluboká nad Vltavou coby vlastníka předmětné infrastruktury, v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby, bezúplatně, na dobu neurčitou. Zastupitelstvo pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušných smluv o zřízení věcného břemene.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

ii) Na město se v zastoupení SÚS JČK obrátil projektant Ing. Václav Freudl, se žádostí o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene spočívajícího v umístění městského vodovodního a kanalizačního řadu v pozemcích ve vlastnictví Jihočeského kraje a správě SÚS parc. č. 1674/1, 1785/1 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Jedná se o rekonstrukci vodovodního a kanalizačního řadu v rámci plánované rekonstrukce ulice Fügnerova. Věcné břemeno bude zřízeno po realizaci stavby v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby a za úplatu ve výši dle směrnice města. Jedná se o standardní postup jako v obdobných případech. Dle občanského zákoníku je nabytí oprávnění z věcného břemene považováno za nabytí nemovitosti a jako takové jej musí na základě zákona o obcích schválit zastupitelstvo města.

## Usnesení č. 270/19

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s nabytím nemovitosti – zřízením věcného břemene ve prospěch města, spočívajícího v umístění městského vodovodního a kanalizačního řadu v pozemcích ve vlastnictví Jihočeského kraje a správě SÚS parc. č. 1674/1, 1785/1 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Jedná se o rekonstrukci vodovodního a kanalizačního řadu v rámci plánované rekonstrukce ulice Fügnerova. Věcné břemeno bude zřízeno ve prospěch města Hluboká nad Vltavou coby vlastníka předmětné infrastruktury, v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby, bezúplatně, na dobu neurčitou. Zastupitelstvo města ukládá MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušných smluv o zřízení věcného břemene.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

g) Na základě předchozích dohod a na základě usnesení zastupitelstva města ze dne 16.9.2019 je město připraveno bezúplatně převzít do vlastnictví pozemky parc. č. 232/3 a parc. č. 530 o celkové výměře 1.191 m<sup>2</sup> v k.ú. Hluboká nad Vltavou od TJ Hluboká nad Vltavou. Jedná se o pozemky nacházející se na Sokolském ostrově v Podskalí, využívané jako kynologické

cvičiště, a jejich bezúplatný převod je součástí předchozích dohod mezi městem a TJ, týkajících se financování výstavby nové fotbalové tribuny ve sportovním areálu. Dle zákona o obcích spadá schválení nabytí nemovitého majetku do vlastnictví obce do výlučné pravomoci zastupitelstva města. Bezúplatný převod shora uvedených pozemků doporučila schválit rada města na svém zasedání dne 9. 10. 2019.

#### **Usnesení č. 271/19**

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s nabytím nemovitého majetku formou bezúplatného převodu – pozemků parc. č. 232/3 a parc. č. 530 o celkové výměře 1.191 m<sup>2</sup> v k.ú. Hluboká nad Vltavou od TJ Hluboká nad Vltavou, se sídlem Sportovní 184, Hluboká nad Vltavou, do vlastnictví města Hluboká nad Vltavou. Zastupitelstvo pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné darovací smlouvy (resp. smlouvy o bezúplatném převodu nemovitého majetku do vlastnictví města).

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

**h)** Město dlouhodobě pracuje na realizaci stavby ČOV v obci Kostelec. Ta by se měla nacházet na pozemcích parc. č. 717/1 (zábor 1.090 m<sup>2</sup>) a 717/2 (zábor 7 m<sup>2</sup>), které jsou ve vlastnictví společnosti Agroturistika Kostelec s.r.o., se sídlem Kostelec 8, Hluboká nad Vltavou. Dle studie umístění stavby a oddělovacího GP tedy plocha pozemků pro ČOV zabírá plochu v celkové výměře 1.097 m<sup>2</sup>, která byla oddělovacím GP nově zónována jako 717/4. Tento pozemek je třeba majetkově vypořádat. Vlastník pozemků, společnost Agroturistika Kostelec s.r.o. navrhla směnu výše uvedených pozemků za pozemek parc. č. 690/7 o výměře 540 m<sup>2</sup> v k.ú. Kostelec, který se nachází mezi komunikací a dalším pozemkem tohoto vlastníka parc. č. 690/1. Rozdíl ve výměře směňovaných pozemků, tedy 557 m<sup>2</sup> bude městem doplacen v částce 150,- Kč za 1 m<sup>2</sup>, tedy celkem částku 83.550,- Kč, coby cenu stanovenou zastupitelstvem města jako minimální pro k.ú. Kostelec.

Zastupitelstvo již shora popsanou směnu pozemků a doplatek předběžně schválilo, dle zákona ale musel být ještě záměr směny zveřejněn na úřední desce města. Z tohoto důvodu musí zastupitelstvo zmíněnou transakci znovu schválit.

#### **Usnesení č. 272/19**

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s majetkoprávními vypořádáními pozemků potřebných pro stavbu ČOV v obci Kostelec, kdy dojde ke směně části pozemků parc. č. 717/1, 717/2 (vlastník Agroturistika Kostelec s.r.o., se sídlem Kostelec 8, Hluboká nad Vltavou) oddělovacím GP nově označených jako parc. č. 717/4 o výměře 1.097 m<sup>2</sup> za pozemek parc. č. 690/7 (vlastník město Hluboká nad Vltavou) o výměře 540 m<sup>2</sup>. Rozdíl ve výměrách směňovaných pozemků v hodnotě 557 m<sup>2</sup> bude městem doplacen v částce 150,- Kč za 1 m<sup>2</sup>, tedy město celkem doplatí částku 83.550,- Kč + 2.000,- za vklad do KN. Zastupitelstvo ukládá MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušných smluv.

**s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 122/19 ve výdajové části navýšením o 85,550 tis. Kč na „Směna pozemků, doplatek-Agroturistika Kostelec s.r.o.“.

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
3639	6130	Směna pozemků, doplatek - Agroturistika Kostelec s.r.o.	85,550

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti - 0

Na jednání se dostavil zastupitel Ing. Aleš Raus.

i) Na město se obrátil pan [REDAKCE], se žádostí o směnu pozemků v k.ú. Hroznějovice. [REDAKCE] nabídl městu pozemky parc. č. 168/3, 168/4, 168/5, 168/6 o celkové výměře 297 m<sup>2</sup> a žádá o jejich směnu za pozemek ve vlastnictví města parc. č. 90/5 o výměře 245 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Hroznějovice. [REDAKCE] je vlastníkem pozemků 102/3, 90/1 a 90/3, které s pozemkem parc. č. 90/5 přímo hraničí. Získáním pozemku parc. č. 90/5 by získal přímý přístup na jeho pozemky parc. č. 90/1 a 90/3. Současně jím ke směně nabízené shora uvedené pozemky přímo sousedí s pozemkem parc. č. 168/2, který je ve vlastnictví města. Jedná se o pozemky stejného druhu, tedy i stejné bonity.

#### Usnesení č. 273/19

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

se směnou pozemků v k.ú. Hroznějovice, kdy město smění s [REDAKCE] [REDAKCE] pozemek parc. č. 90/5 o výměře 245 m<sup>2</sup> za pozemky parc.č. 168/3 168/3, 168/4, 168/5, 168/6 o celkové výměře 297 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Hroznějovice. Směna proběhne bez doplatku na rozdíl ve výměrách směňovaných pozemků a musí být zachován přístup na všechny směňované pozemky. Zastupitelstvo pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné směnné smlouvy.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 19, zdržel se - 0, proti - 0

j) Bod byl stažen z programu.

k) Město Hluboká nad Vltavou dokončilo výstavbu cyklostezky podél silnice II/146 u golfového hřiště. Tato cyklostezka vede převážně po pozemcích cizích vlastníků. Vlastnické vztahy s vlastníky: [REDAKCE], AGRINVEST svěřenský fond, Rybářství Třeboň Hld. a.s., Státní pozemkový úřad byly řešeny na jednání rady města dne 5. 9. 2019. Rada města odsouhlasila usnesením č. 406/19 uzavření smlouvy o zřízení služebnosti k pozemku p.č. 184/1 vlastníka [REDAKCE] a pozemků p.č. 1330/1 a 1330/2 ve vlastnictví svěřenský fond AGRINVEST, vše v k.ú. Hluboká nad Vltavou tak, že tyto vlastníci zřídí ve prospěch města Hluboká nad Vltavou služebnost - právo strpění stezky a právo vstupu a vjezdu na pozemky za účelem provozování, údržby a oprav stezky. Dle občanského zákoníku je nabytí oprávnění z věcného břemene považováno za nabytí nemovitosti a jako takové jej musí na základě zákona o obcích schválit zastupitelstvo města. Je tedy nutno souhlasnou část usnesení RM č. 406/19 týkající se služebnosti zrušit a schválit zastupitelstvem města.

Následně proběhlo jednání s dalším vlastníkem, tj. Jihočeským krajem, resp. Správou a údržbou silnic Jihočeského kraje. Dotčené pozemky, které jsou ve vlastnictví Jihočeského kraje, jsou tyto: p.č. 1681/2, 1681/10, 1681/15, 1681/17, 1681/18 a 1681/22, vše v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, Nemanická 2133/10, 370 10 České Budějovice navrhla, aby město Hluboká nad Vltavou požádalo o bezúplatný převod

dotčených pozemků. Rada města odsouhlasila podání žádosti o bezúplatný převod. Po vyjádření SÚS bude věc předložena ke schválení v ZM.

#### **Usnesení č. 274/19**

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

- se zrušením souhlasu rady města se služebností dle usnesení č. 406/19 a
- s uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti, kterou se vlastník pozemku p.č. 184/1 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, tj. [REDAKCE], 37341 Hluboká nad Vltavou, zaváže, že zřídí ve prospěch města Hluboká nad Vltavou služebnost - právo strpění stezky a právo vstupu a vjezdu na pozemky za účelem provozování, údržby a oprav stezky s jednorázovou úhradou 2 tis. Kč + DPH v zákonné výši,
- s uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti, kterou se vlastník pozemků p.č. 1330/1 a 1330/2 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, tj. svěřenský fond AGRINVEST zaváže, že zřídí ve prospěch města Hluboká nad Vltavou služebnost - právo strpění cyklostezky a právo vstupu a vjezdu na pozemky za účelem provozování, údržby a oprav cyklostezky s jednorázovou úhradou 2 tis. Kč + DPH v zákonné výši.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 19, zdržel se - 0, proti - 0

D) Bod byl stažen z programu.

#### **K bodu 5)**

a) Platnou obecně závaznou vyhláškou města č. 1/2015 je místní poplatek za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů stanoven ve výši 100 Kč/poplatníka/rok.

PMH vyčíslil náklady na sběr a svoz netříděného komunálního odpadu za předchozí ukončený kalendářní rok (za r. 2018) ve výši 4 495 843,75 Kč, což představuje náklad 842,23 Kč/osobu. Na základě těchto nákladů lze stanovit poplatek na r. 2020 na maximální zákonné úrovni t.j. 1 000,- Kč na osobu a rok (250 Kč za rok + 750,- Kč dle skutečných nákladů města za předchozí rok).

Rada města dne 9. 10. 2019 doporučila ponechat poplatek pro osoby přihlášené ve městě ve výši 100 Kč a zvýšit poplatek pro vlastníky stavby pro individuální rekreaci, bytu nebo RD ve které není přihlášena žádná fyzická osoba, na výši 1 000 Kč a v tomto smyslu změnit obecně závaznou vyhlášku č. 1/2015. Dle posouzení odboru dozoru a kontroly ministerstva vnitra není toto možné, neboť by se jednalo o diskriminaci a nerovné podmínky pro různé poplatníky. Z uvedených důvodů rada města dne 11. 11. 2019 doporučila výši poplatku neměnit a provést pouze úpravy vyhlášky, které reagují na změny zákona č. 565/1990 Sb. o místních poplatcích a vydat novou vyhlášku č. 1/2019.

#### **Usnesení č. 275/19**

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s ponecháním místního poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů na r. 2020 ve výši 100 Kč na poplatníka a kalendářní rok a s vydáním obecně závazné vyhlášky č. 1/2019 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů, kterou se ruší OZV č. 1/2015 dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 19, zdržel se - 0, proti - 0

b) Novela zákona č. 565/1990 Sb. o místních poplatcích provedla několik zásadních změn v místních poplatcích:

- Poplatek ze psů – definování držitele psa a zpřesnění osvobozených osob, změna úlevy držitelů psa pobírajících důchod na osoby starší 65 let,
- Poplatek z pobytu – nově zavedený poplatek, zrušení poplatku za lázeňský a rekreační pobyt (nyní 15 Kč) a poplatku z ubytovací kapacity (nyní 6 Kč, město mělo 4 Kč). Poplatek z pobytu může činit v r. 2020 až 21 Kč a od r. 2021 až 50 Kč. Zpoplatněn je každý úplatný pobyt trvající nejvýš 60 po sobě jdoucích kalendářních dnů u jednotlivého poskytovatele pobytu bez rozlišení účelu pobytu a typu zařízení, kde je pobyt poskytován. Základem je počet započatých dnů pobytu s výjimkou dne počátku pobytu. Osvobozeny jsou mimo jiné osoby mladší 18 let, horní hranice není stanovena (původně 70 let),
- Poplatek za užívání veřejného prostranství – poplatek se neplatí z akcí kde je celý výtěžek odveden na charitativní a veřejně prospěšné účely,
- Poplatek ze vstupného - poplatek se neplatí z akcí kde je celý výtěžek odveden na charitativní a veřejně prospěšné účely,
- Nově je zavedeno, že ohlášení údajů se nevztahuje na údaj, který může MÚ jako správce poplatku, zjistit z rejstříků nebo evidencí, do nichž má zřízen automatizovaný přístup. Okruh těchto údajů zveřejní správce poplatků na své úřední desce.
- Pro účel místních poplatků je definováno přihlášení fyzické osoby, což obsahuje přihlášení k trvalému pobytu dle zákona o evidenci obyvatel ale i ohlášení místa pobytu dle zákona o pobytu cizinců, zákona o azylu a zákona o dočasné ochraně cizinců

V souvislosti s uvedenými změnami zákona 565/1990 Sb. o místních poplatcích, bylo potřeba provést změnu (zrušení) platné obecně závazné vyhlášky č. 4/2012 o místních poplatcích a vydat novou vyhlášku 2/2019 o místních poplatcích, do které budou změny zákona promítnuty.

V návrhu nové OZV o místních poplatcích jsou u:

- Poplatek ze psů – ponechány sazby dle předchozí OZV, ponecháno stávající osvobození a zapracováno osvobození dle zákona,
- Poplatek z pobytu – zaveden nový poplatek z pobytu a zrušeny poplatky za lázeňský a rekreační pobyt (nyní 15 Kč) a poplatek z ubytovací kapacity (nyní 4 Kč). Zapracováno bylo zákonné osvobození a ponecháno stávající osvobození. Poplatek ze vstupného rada města doporučila již nezavádět, neboť není prakticky využíván.
- Poplatek za užívání veřejného prostranství – ponechány jsou stávající sazby a stávající osvobození a zapracováno osvobození dle zákona a v příloze OZV je aktualizován výčet pozemků veřejného prostranství, které podléhají poplatku.

Rada města doporučila zavést poplatek z pobytu se sazbou 15 Kč za každý den úplatného pobytu a vydat novou OZV č. 2/2019 o místních poplatcích se zapracováním změn dle novely zákona. Na r. 2021 rada města doporučila poplatek z pobytu ve výši 25 Kč.

### **Usnesení č. 276/19**

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

se zavedením místního poplatku z pobytu se sazbou na r. 2020 ve výši 15 Kč, s ukončením poplatku ze vstupného a s vydáním obecně závazné vyhlášky č. 2/2019 o místních poplatcích, kterou se ruší OZV č. 4/2012 o místních poplatcích, dle předloženého návrhu, s účinností nové OZV od 1. 1. 2020.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 19, zdržel se - 0, proti - 0

### **K bodu 6)**

**a)** Město Hluboká nad Vltavou má v úmyslu provést kompletní rekonstrukci společného hygienického zázemí v budově č.p. 35. V budově se nachází restaurace (s vlastním WC), krejčovství, kanceláře a služebna městské policie. Hygienické zázemí obsahuje WC zvlášť pro ženy a zvlášť pro muže, sprchu. Spolu s touto rekonstrukcí by byla provedena i rekonstrukce WC v sousedním krejčovství. Všechny tyto prostory jsou ze sedmdesátých let a stavebně technický stav odpovídá stáří a „společnému“ užívání.

K této akci bylo vypsáno výběrové řízení na zhotovitele, dne 18. 11. bylo provedeno otevírání obálek, nejnižší nabídka činila 769 332,88 Kč bez DPH, 930 892,79 Kč vč. DPH. Výběrová a hodnotící komise a rady města doporučily uzavřít smlouvu se společností uchazeče DEMOSTAV spol. s r.o., Mánesova 853, Hluboká nad Vltavou, 373 41, IČ 46678573 s nejnižší nabídkou 769 332,88 Kč bez DPH, 930 892,79 Kč vč. DPH.

### **Usnesení č. 277/19**

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

- se schválením závazné výdajové položky rozpočtů na roky 2020 v celkové výši odpovídající cenové nabídce vzešlé z výběrového řízení na akci „Oprava sociálního zařízení objektu Masarykova č. p. 35, Hluboká/V.“ + náklady na TDI = 970 tis. Kč
- s uzavřením smlouvy o dílo s firmou DEMOSTAV spol. s r.o., Mánesova 853, Hluboká nad Vltavou, 373 41, IČ 46678573 na realizaci akce „Oprava sociálního zařízení objektu Masarykova č. p. 35, Hluboká/V.“ s cenou 769 332,88 Kč bez DPH, 930 892,79 Kč vč. DPH a s pověřením starosty města podpisem této smlouvy,

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 19, zdržel se - 0, proti - 0

**b)** Město Hluboká nad Vltavou vypsalo výběrové řízení na zakázku „Práce v lese v roce 2020 pro město Hluboká nad Vltavou“. Rada města doporučila vybrat nabídku účastníka zadávacího řízení, který podal nabídku s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH, tj.: Ing. Pavel Pletka, Rybářská 2359/57, 370 10 Č. Budějovice, IČ 11360691. Nabídková cena je 1 245 300 Kč bez DPH, 1 500 411 Kč s DPH.

V návrhu rozpočtu města na r. 2020 je výdaj 1 500 tis. Kč, aby mohla být uzavřena smlouva s vybraným uchazečem, je nutno závazně schválit do rozpočtu 2020 výdaj vzešlý s výběrového řízení, tj. po zaokrouhlení 1 501 tis. Kč.

### **Usnesení č. 278/19**

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

- se schválením závazné výdajové položky rozpočtu na rok 2020 v celkové výši odpovídající cenové nabídce vzešlé z výběrového řízení, tj. 1 501 tis. Kč, na zakázku „Práce v lese v roce 2020 pro město Hluboká nad Vltavou“,
- s uzavřením smlouvy s uchazečem Ing. Pavel Pletka, Rybářská 2359/57, 370 10 České Budějovice, IČ 11360691 na realizaci zakázky „Práce v lese v roce 2020 pro město Hluboká nad Vltavou“ s cenou 1 245 300 Kč bez DPH, 1 500 411 Kč s DPH a pověřuje starostu města podpisem této smlouvy.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 19, zdržel se - 0, proti - 0

**c)** Město Hluboká nad Vltavou má v úmyslu provést obnovu místní komunikace a inženýrských sítí v ulici Fügnerova s dokončením realizace akce do r. 2021. Součástí plánované akce jsou tyto stavební objekty týkající se 1. části stavebních prací (u paneláků):

obnova místní komunikace (vozovka i chodník), obnova vodovodu a kanalizace, výměna potrubí ÚT a TV a posílení tlaku ve vodovodní síti v severní části města.

Na část této akce (obnova místní komunikace – vozovka) s předpokládanými náklady 4 522 524 Kč je od MMR přislíbena dotace (vydána je Registrace akce) s doporučenou výší dotace 60 %, tj. 2 713 514 Kč na r. 2020.

i) K této akci bylo vypsáno výběrové řízení na zhotovitele formou dvoukolového užšího řízení. Nabídku s nejnižší nabídkovou cenou předložil účastník VHS Consult s.r.o., Žižkova 121, 378 06 Suchdol nad Lužnicí, IČ: 06489249 s cenou s cenou 13 657 890,69 Kč bez DPH, tj. 16 526 047,73 Kč s DPH.

ii) Dále bylo k této akci vypsáno výběrové řízení na zajištění technického dozoru stavebníka a koordinátora BOZP. Nabídku s nejnižší nabídkovou cenou podala společnost STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r.o., Průběžná 48, 370 04 České Budějovice, IČ 62508822. Nabídková cena je 198 000 Kč bez DPH, tj. 239 580 Kč s DPH.

### **Usnesení č. 279/19**

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

- se schválením závazné výdajové položky rozpočtu na rok 2020 ve výši 13 500 tis. Kč a na r. 2021 ve výši 3 500 tis. Kč v celkové výši odpovídající cenovým nabídkám vzešlým z výběrových řízení na akci „Obnova místní komunikace a inženýrských sítí v ulici Fügnerova v Hluboké nad Vltavou, 1. část“ a
- s uzavřením smlouvy o dílo s firmou VHS Consult s.r.o., Žižkova 121, 378 06 Suchdol nad Lužnicí, IČ: 06489249 na realizaci akce „Obnova místní komunikace a inženýrských sítí v ulici Fügnerova v Hluboké nad Vltavou, 1. část“ s cenou 13 657 890,69 Kč bez DPH, tj. 16 526 047,73 Kč s DPH,
- s uzavřením příkazní smlouvy s firmou STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r.o., Průběžná 48, 370 04 České Budějovice, IČ 62508822 na zajištění technického dozoru stavebníka a koordinátora BOZP k akci „Obnova místní komunikace a inženýrských sítí v ulici Fügnerova v Hluboké nad Vltavou, 1. část“ s cenou 198 000 Kč bez DPH, tj. 239 580 Kč s DPH,

#### **p o v ě ř u j e**

- starostu města podpisem příslušné smlouvy o dílo a příkazní smlouvy.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 19, zdržel se - 0, proti - 0

d) Na základě výběrového řízení, provedeného Stavební poradnou s.r.o. byla ze tří uchazečů o zakázku „Oprava povrchu hlavního parkoviště, Hluboká nad Vltavou“ vybrána jako nejvýhodnější nabídka firmy EUROVIA CS a.s. ve výši 3.326.248,65 Kč bez DPH, s DPH 4.024,760,86 Kč. Dále je nutno počítat s náklady na TDI dle CN Stavební poradny s.r.o. ve výši 62,920 tis. Kč s DPH. Celkem náklady akce činí 4 087,681 tis. Kč s DPH.

### **Usnesení č. 280/19**

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

- se zařazením závazné položky rozpočtu města na r. 2020 s výdajem ve výši 4 100 tis. Kč na akci „Oprava povrchu hlavního parkoviště, Hluboká nad Vltavou“ a pověřuje starostu města podpisem příslušných smluv.
- s uzavřením smlouvy o dílo s firmou EUROVIA CS, a.s., Národní 138/10, 11000 Praha 1, IČ 45274924 na realizaci akce „Oprava povrchu hlavního parkoviště, Hluboká nad Vltavou“ s cenou 3.326.248,65 Kč bez DPH, 4.024,760,86 Kč s DPH,



- s uzavřením smlouvy o dílo s firmou Stavební poradna s.r.o., IČ 62508822 na zajištění TDI akce „Oprava povrchu hlavního parkoviště, Hluboká nad Vltavou“ s cenou 62,920 tis. Kč s DPH,

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 19, zdržel se - 0, proti - 0

e) Město Hluboká nad Vltavou má v úmyslu provést kompletní rekonstrukci Ruské ulice v Zámostí. Jedná se o kompletní rekonstrukci - nové sítě (jejich výměnu) kanalizace, vodovodu, komunikace a veřejného osvětlení a to včetně změny dopravního režimu z důvodu zajištění parkovacích míst. Na základě doporučení výběrové a hodnotící komise rada města souhlasila s uzavřením smlouvy se společností ZESA s.r.o., L.B. Schneidera 414/2, 370 01 České Budějovice, IČ 48202592 s nejnižší nabídkou 578 tis. Kč + DPH, 699 380,- Kč vč. DPH. Rada města doporučuje zastupitelstvu obce zařadit akci do rozpočtu roku 2020.

#### **Usnesení č. 281/19**

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

- se schválením závazné výdajové položky rozpočtu na rok 2020 v celkové výši odpovídající cenové nabídce vzešlé z výběrového řízení na akci „Obnova Ruské ulice projektová dokumentace“
- s uzavřením smlouvy o dílo s firmou ZESA s.r.o., L.B. Schneidera 414/2, 370 01 České Budějovice na realizaci akce „Obnova Ruské ulice projektová dokumentace“ s cenou 578 000,- Kč bez DPH, tj. 699 380,- Kč s DPH a s pověřením starosty města podpisem této smlouvy,

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 19, zdržel se - 0, proti - 0

#### **K bodu 7)**

Krajský úřad provedl ve dnech 1. 10. - 3. 10. 2019 dílčí přezkoumání hospodaření města za r. 2019. Byly zjištěny chyby a nedostatky, ke kterým je nutno přijmout opatření k nápravě.

1) Na profilu města, jako zadavatele veřejné zakázky, nebyla zveřejněna do 15 dnů od uzavření smlouva na akci Terénní úpravy jz části hlavního parkoviště a Dodatek č. 1 ke smlouvě na akci Rozšíření hřbitova, dále nebyla zveřejněna smlouva na nákup automobilu Škoda Octavia, čímž nebyl dodržen zákon o zadávání veřejných zakázek.

Opatření: Smlouva k nákupu vozidla bude dodatečně zveřejněna a nové smlouvy a jejich dodatky na veřejné zakázky budou napříště zveřejňovány v souladu se zákonem.

2) Záměr pronájmu nemovitostí p.č. st. 1212 a st. 1213 v k.ú. Hluboká nad Vltavou byl zveřejněn a schválen radou města chybně, když uvedené pozemky byly označeny jako p.č. st. 212 a st. 2013 a v nájemní smlouvě byly uvedeny jako p.č. st. 1212 a st. 1213, čímž nebyl záměr zveřejněn a nájemní smlouva nebyla uzavřena v souladu se zákonem o obcích.

Opatření: Vzhledem k tomu, že se jednalo o chyby v psaní bude záměr pronájmu pozemků p.č. st. 1212 a st. 1213 v k.ú. Hluboká nad Vltavou znovu zveřejněn a předložen ke schválení nejbližšímu jednání rady města.

## Usnesení č. 282/19

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s přijatými opatřeními k nápravě chyb a nedostatků z dílčího přezkoumání hospodaření města za r. 2019 dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 19, zdržel se - 0, proti – 0

### **K bodu 8)**

Dne 15. října 2019 provedl odbor veřejné správy, dozoru a kontroly MV ČR v souladu se zákonem 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, kontrolu výkonu samostatné působnosti svěřené orgánům města Hluboká nad Vltavou.

Byla provedena kontrola následujících oblastí:

- 1) Kontrola fungování orgánů města
  - Dodržování pravidel pro svolávání a konání zasedání ZM
  - Dodržování postupu při naplňování pravidel pro činnost RM
- 2) Nakládání s hmotným nemovitým majetkem města
- 3) Vytváření podmínek pro naplňování práv občanů města
- 4) Ostatní povinnosti na úseku samostatné působnosti
- 5) Plnění povinností stanovených zákonem o poskytování informací

Bylo doporučeno upravit některé postupy např. v zápisech z RM a ZM uvádět datum pořízení zápisu nebo dát právním předpisům města jednu číselnou řadu (jak pro obecně závazné vyhlášky, tak pro nařízení města) ad. Jednotlivá doporučení byla projednána s odpovědnými pracovníky.

Kontrola dále zjistila nedodržení zákona:

#### **V bodě 2)**

U jedné z kontrolovaných dispozic s majetkem (výpůjčka pozemků) nebyly smlouva a dodatek opatřeny doložkou potvrzující splnění podmínky řádného zveřejnění záměru.

#### **Přijaté opatření:**

Odpovědný pracovník byl seznámen s výsledky kontroly a náležitostem dokumentů týkajících se dispozic s majetkem bude věnována zvýšená pozornost.

Termín plnění: **průběžně**

#### **V bodě 5)**

- a) V případě jedné žádosti o informace dle zákona č. 106/1999 Sb. městský úřad fakticky informaci odmítl, ale nevydal rozhodnutí o odmítnutí žádosti v souladu se zákonem.

#### **Přijaté opatření:**

Odpovědný pracovník byl seznámen s výsledky kontroly a bylo přijato opatření, že forma vyřízení došlých žádostí o informace dle zákona č. 106/1999 Sb. bude vždy konzultována s vedoucím odboru právního a vnitřních věcí MÚ.

Termín plnění: **průběžně**

- b) Každoroční zveřejňování Výroční zprávy o činnosti města v oblasti poskytování informací má termín 1. března. Zpráva za rok 2018 byla zveřejněna 7. března.

#### **Přijaté opatření:**

Odpovědný pracovník byl seznámen s výsledky kontroly a „Výroční zprávy“ budou, tak jako v uplynulých letech, zveřejňovány v zákonné lhůtě.

Termín plnění: **průběžně**

Město obdrželo protokol o kontrole, který obsahoval rovněž doporučení možného řešení zjištěných nedostatků a poučení, kde jsou uvedeny povinnosti:

- na nejbližším zasedání ZM seznámit s výsledkem kontroly a přijatými opatřeními
- zveřejnit informaci o jednání ZM v této věci včetně opatření k nápravě na úřední desce ad.

Informace o projednání výsledků kontroly MV ČR a přijatých opatřeních k odstranění nedostatků bude zaslána MV ČR v požadovaných termínech.

V rámci kontroly bylo prověřováno několik desítek dokumentů a procesních postupů. Protokol má 18 stran. Je k dispozici u tajemníka MÚ.

#### **Usnesení č. 283/19**

zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

informaci o výsledcích kontroly výkonu samostatné působnosti svěřené orgánům města Hluboká nad Vltavou, kterou provedl 15. října 2019 odbor veřejné správy, dozoru a kontroly MV ČR v souladu se zákonem 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a

#### **u k l á d á**

odpovědným pracovníkům plnit průběžně přijatá opatření k nápravě nedostatků.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 19, zdržel se - 0, proti - 0

#### **K bodu 9)**

Bc. David Šťastný jako předseda destinačního spolku Českobudějovicko-Hlubocko, z.s. předložil průběžnou informaci o činnosti spolku v roce 2019 v rámci požadavku na poskytnutí příspěvku na činnost od města Hluboká nad Vltavou na r. 2020 ve výši 350 tis. Kč, který je uveden v návrhu rozpočtu na r. 2020. Po uzavření roku 2019 bude zastupitelstvu města předložena zpráva o činnosti destinace za r. 2019.

#### **Usnesení č. 284/19**

zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

informaci o činnosti destinačního spolku Českobudějovicko-Hlubocko, z.s. v roce 2019 a

#### **s o u h l a s í**

s poskytnutím dotace pro destinační společnost Českobudějovicko-Hlubocko, z.s. na r. 2020 a se zařazením výdaje ve výši 350 tis. Kč do rozpočtu roku 2020.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 1, proti - 0

#### **K bodu 10)**

##### **Různé:**

a) Bod byl stažen z programu.

b) Paní Mádlová vznesla požadavek na osazení odpadkového koše na nově zřízeném parkovišti u sýpky. Ředitel PMH Ing. Rada vzal věc na vědomí a zařídí osazení odpadkového koše dle požadavku.

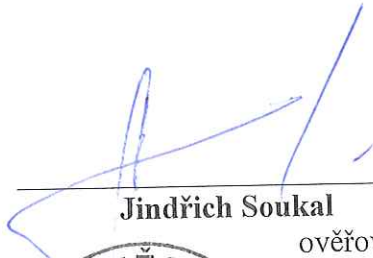
c) Pan Karvánek upozornil na špatný technický stav schodiště u kostela směrem do náměstí s tím, že po demontáži městského pódia po skončení adventu je třeba zajistit opravu schodiště. Ředitel PMH Ing. Rada vzal věc na vědomí a zařídí revizi schodiště a jeho případnou opravu.

Po projednání všech bodů starosta poděkoval přítomným zastupitelům za práci pro město a zasedání zastupitelstva ukončil.



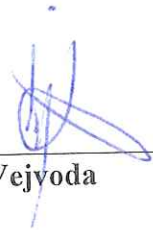
---

**Ing. Tomáš Jirsa**  
starosta města



---

**Jindřich Soukal**  
ověřovatelé zápisu



---

**Petr Vejvoda**



Datum pořízení zápisu: 6. 12. 2019

S ohledem na Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a na Zákon č. 110/2019 Sb. jsou osobní údaje ve smyslu této legislativy v tomto dokumentu anonymizovány.  
Plná verze dokumentu je k dispozici u tajemníka Městského úřadu Hluboká nad Vltavou.