

Zápis

z 36. jednání rady města Hluboká nad Vltavou konaného dne 14. 4. 2021.

Přítomni: Ing. Pavel Dlouhý, Ing. Tomáš Jirsa, Jiří Karvánek, Ing. Aleš Raus, Ph.D.,
Jindřich Soukal, Bc. David Šťastný, Karel Vácha, Jan Piskač.

K bodu 1)

Rada odsouhlasila návrh programu jednání rady.

Usnesení č. 1225/21

rada města **s c h v a l u j e** následující program:

1. Schválení programu.
2. Rozpočtová opatření:
 - a. Dotace na sportující mládež - přesun prostředků.
 - b. Rekonstrukce okružní křižovatky - výměna částí kanalizace.
 - c. Křižovatka Bavorovice - návrh doplnění odbočovacího pruhu.
3. Dispozice s majetkem:
 - a. Žádost o ukončení nájemní smlouvy NP v budově Masarykova 42 dohodou - JSTB International.
 - b. Žádost o pronájem části pozemku (Hůrka) - p. Piechura – STAŽENO.
 - c. Prodloužení nájemní smlouvy - pozemky pod areálem koupaliště v Podskalí, pozemky pod symbolickou vinicí - Národní památkový ústav.
 - d. Směna zemědělských pozemků v k.ú. Líšnice - MUDr. Toušek.
 - e. Pořízení nového vozidla pro MP, uzavření veřejnoprávní smlouvy o výkonu činnosti MP na území města Zliv.
 - f. Žádost o prodej pozemku parc. č. 891/6 (zahrada) v k.ú. Kostelec - p. Toman.
 - g. Stanovení způsobu prodeje budovy bývalé knihovny v obci Bavorovice.
 - h. Žádost o odpuštění nájemného z parkovací plochy pro Krčmu Munice – p. Kaska.
 - i. Žádost o zpevnění komunikace v ul. Hamry na vjezdu k RD č.p. 1329 - Jiří Křenek.
 - j. Souhlas s uložení plynovodních přípojek v Ruské ul. pro RD č.p. 692 (Drmotovi) a č.p. 698 (Krepsová).
 - k. Uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti k akci Vrt Kostelec.
 - l. Křižovatka u paneláků – informace.
 - m. Žádost o prodloužení smlouvy o provozování kotlen – Centratop s.r.o.
4. Granty a dotace:
 - a. Podání žádostí o dotaci do Národního programu životní prostředí na výsadbu stromů.
 - b. Žádost o příspěvek Nadace ČEZ - Oranžový rok 2021.
 - c. Podání žádosti o dotaci na pořízení dopravního automobilu pro SDH Bavorovice a na rekonstrukci hasičárny pro SDH Kostelec.
 - d. Schválení Dodatku ke Smlouvě o dílo k akci Kanalizace a ČOV Kostelec.
 - e. Zborovská ulice - změna povrchu u Domova důchodců a přeložka kabelu NN.
5. Územní plány:
 - a. Změna ÚP města - pozemek 477/10 Hluboká nad Vltavou, House Investment s.r.o.
 - b. Změna ÚP města - pozemky 1394/1, 1394/2, 1395/2 a 1397/3 Hluboká nad Vltavou, Rybářství Třeboň Hld a.s.

- c. Změna UP města - pozemky Purkarec, Agro Chvalešovice s.r.o.
- d. Změna UP města - pozemky Jaroslavičice.
- 6. Odpisové plány příspěvkových organizací města.
- 7. Sazebník úhrad za poskytování informací podle zák. č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím.
- 8. Různé:
 - a. Nominace zástupce města do Lokální pracovní skupiny pro lokalitu Janoch – příprava varianty úložiště radioaktivního odpadu.
 - b. Úprava směrnice č. 1/21 o zadávání zakázek malého rozsahu.
 - c. Aktualizace plánu rozvoje sportu ve městě.

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 2)

a) Ve výdajové části rozpočtu města pro r. 2021 je zahrnuta položka na podporu sportující mládeže ve výši 400 tis. Kč (§3419, pol.5192, Org. 2614).

Jedná se o dotaci pro sportovní organizace se sídlem v Hluboké nad Vltavou a pro děti, které jsou v těchto organizacích registrované a reprezentují město Hluboká nad Vltavou ve veřejných soutěžích. Vzhledem k trvajícím omezením vlády v souvislosti s nemocí Covid – 19 stále nejsou vhodné podmínky pro pořádání veřejných soutěží a dá se předpokládat, že pokud budou v letošním roce vůbec probíhat, tak s omezeními, které zkomplikují více či méně všem sportovním organizacím podmínky, které by tím pádem nebyly rovné pro všechny. Proto v letošním roce nebude výzva k této programové dotaci vyhlášena a prostředky by bylo vhodné přesunout na §3419, pol.5222, Org. 2616 - Dotace na činnost, aby je bylo možné sportovním organizacím poskytnout v podobě individuálních dotací.

Vzhledem k tomu si níže uvedené sportovní organizace podaly žádost o dotaci na svou činnost v letošním roce:

- 1) TJ Bavorovice, z.s., IČ:60073446, žádá o dotaci na svou činnost v letošním roce ve výši 16 tis. Kč.
- 2) TJ Sokol Hluboká nad Vltavou, IČ:47234881, žádá o dotaci na svou činnost v letošním roce ve výši 170 tis. Kč.
- 3) CVČ Poškolák Hluboká z.s., IČ:22899529, žádá o dotaci na činnost volejbalového oddílu v letošním roce ve výši 16 tis. Kč.
- 4) Golfový klub Hluboká nad Vltavou, z.s., IČ:70853282, žádá o dotaci na svou činnost v letošním roce ve výši 60 tis. Kč.
- 5) TJ Hluboká nad Vltavou, z.s., IČ:46681493, žádá o dotaci na svou činnost v letošním roce ve výši 125 tis. Kč.
- 6) Jachetní oddíl Slavoj Hluboká nad Vltavou, z.s., IČ:28556445, žádá o dotaci na svou činnost v letošním roce ve výši 10 tis. Kč.

Usnesení č. 1226/21

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města provést přesun prostředků ve výdajové části rozpočtu města z §3419, pol. 5192, Org 2614 Dotace na sportující mládež na §3419, pol. 5222, Org 2616 Dotace na činnost.

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
3419	5222	Dotace na činnost	navýšení o 400
3419	5192	Dotace na sportující mládež	snížení o -400

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1227/21**rada města doporučuje**

- zastupitelstvu města souhlasit s poskytnutím dotace TJ Bavorovice, z.s., IČ: 60073446 na činnost v r. 2021 ve výši 16 tis. Kč z položky „Dotace na činnost“,
- s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzoru smlouvy schváleného usnesením rady města č. 463/15 dne 24. 8. 2015 a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem.

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1228/21**rada města doporučuje**

- zastupitelstvu města souhlasit s poskytnutím dotace TJ Sokol Hluboká nad Vltavou, IČ:47234881 na činnost v r. 2021 ve výši 171 tis. Kč z položky „Dotace na činnost“,
- s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzoru smlouvy schváleného usnesením rady města č. 463/15 dne 24. 8. 2015 a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1229/21**rada města doporučuje**

- zastupitelstvu města souhlasit s poskytnutím dotace CVČ Poškolák Hluboká z.s., IČ: 22899529 na činnost volejbalového oddílu v r. 2021 ve výši 16 tis. Kč z položky „Dotace na činnost“ a
- s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzoru smlouvy schváleného usnesením rady města č. 463/15 dne 24. 8. 2015 a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1230/21**rada města doporučuje**

- zastupitelstvu města souhlasit s poskytnutím dotace Golfového klubu Hluboká nad Vltavou, z.s., IČ: 70853282 na činnost v r. 2021 ve výši 60 tis. Kč z položky „Dotace na činnost“ a
- s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzoru smlouvy schváleného usnesením rady města č. 463/15 dne 24. 8. 2015 a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1231/21**rada města doporučuje**

- zastupitelstvu města souhlasit s poskytnutím dotace TJ Hluboká nad Vltavou, IČ:46681493 na činnost v r. 2021 ve výši 125 tis. Kč z položky „Dotace na činnost“,
- s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzoru smlouvy schváleného usnesením rady města č. 463/15 dne 24. 8. 2015 a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem.

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1232/21

rada města **s o u h l a s í**

- s poskytnutím dotace Jachetnímu oddílu Slavoj Hluboká nad Vltavou, z.s., IČ: 28556445 na činnost v r. 2021 ve výši 10 tis. Kč z položky „Dotace na činnost“,
- s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzoru smlouvy schváleného usnesením rady města č. 463/15 dne 24. 8. 2015 a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

b) Správa a údržba Jihočeského kraje, resp. společnost AKORD CB s.r.o., zahájil stavbu „Rekonstrukce silnice II/105 Hluboká nad Vltavou, okružní křižovatka“. Po odkrytí vrchních vrstev a nalezení kanalizačních šachet byl proveden průzkum kanalizace a bylo zjištěno, že její hloubka uložení neodpovídá předpokladům, je o cca 50 cm výše a zasahuje tak do konstrukčních vrstev komunikace. Současně byla nalezena další, dosud neznámá kanalizace. Z tohoto důvodu proběhne na stavbě kontrolní den, za účasti mimo jiné i zástupce ČEVAKu a bude navrženo řešení tohoto problému. O závěrech jednání bude informováno zastupitelstvo města na jednání dne 26. dubna.

c) Jihočeský kraj v současné době zpracovává projektovou dokumentaci křižovatky silnice II/105 a silnice III/10585 (do Bavorovic). Předmětem projektu je vytvoření odbočovacího pruhu na II/105 ve směru od Hluboké a úprava již navržené autobusové zastávky na silnici III/10585 za křižovatkou. Současně budou odstraněny stávající autobusové zastávky na II/105. Na město se obrátil OV Bavorovice se žádostí o doplnění křižovatky o další odbočovací pruh od Č. Budějovic. Jč. kraj souhlasí pouze za předpokladu, že vzniklé náklady si uhradí Město Hluboká nad Vltavou, které jsou odhadnuty na cca 2 mil. Kč vč. DPH. Rozšíření tělesa komunikace současně znamená i zásah do polní komunikace podél II/105 a nutnost výkupu potřebného pozemku od sousedního majitele.

Usnesení č. 1233/21

rada města **n e s o u h l a s í**

s provedením pravého odbočovacího pruhu na křižovatce silnice II/105 a II/10585 u Bavorovic.

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 3)

a) Na město se obrátila společnost JSTB International s.r.o., se žádostí o ukončení nájemního vztahu, založeného nájemní smlouvou ze dne 1. 10. 2014, na základě které užívá nebytové prostory v domě Masarykova 42. Prostory jsou užívány jako kancelář a sklad. Jako důvod ukončení nájmu nájemce uvádí dopad vládních opatření na jeho obor podnikání a tím způsobené ekonomické problémy společnosti (nájemce je výrobcem sportovního vybavení a oblečení pro fitcentra). Nájemce žádá ukončení nájmu k 30. 5. 2021.

Usnesení č. 1234/21

rada města **s o u h l a s í**

s předčasným ukončením nájemního vztahu se společností JSTB International s.r.o., založeného nájemní smlouvou ze dne 1. 10. 2014, vztahujícího se k nebytovým prostorům v domě Masarykova 42, Hluboká nad Vltavou. Nájemní vztah bude ukončen dohodou ke dni 30. 5. 2021. Podmínkou souhlasu s předčasným ukončením nájmu je úhrada všech závazků nájemce vůči pronajímateli, vycházejících z tohoto nájemního vztahu (dlužné nájemné, platby za energie, atd.). Předmět nájmu bude k tomuto dni

předán vyklizený a prostý vad či poškození. Rada města pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné dohody.

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

b) Bod byl stažen z programu.

Na jednání rady se dostavil Bc. Šťastný.

c) Město má s Národním památkovým ústavem, s.p.o., uzavřeny nájemní tyto smlouvy:

- a) o nájmu částí pozemků parc. č. 1848, 1849, 230/1, 231/3, 229 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, o celkové výměře 3.463 m². Jedná se o pozemky pod areálem koupaliště v Podskalí. Smlouva byla sjednána na dobu určitou do 30. 4. 2021. Nově byla v loňském roce smlouva rozšířena o část pozemku zastavěnou novým přístřeškem u budovy koupaliště, nová výše nájemného tak bude činit 41.375,- Kč / kalendářní rok (plus inflace dle inflační doložky) a smlouva bude uzavřena do 31.12.2023.
- b) o nájmu pozemků parc. č. 197 a parc. č. 207 o celkové výměře 1.321 m² v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Jedná se o pozemky pod vinicí nad areálem RRC, nájem je sjednán na dobu určitou do 30. 6. 2021. Nová smlouva bude sjednána do 31.12.2023, výše nájemného bude činit 10.572,- Kč /kalendářní rok (plus inflace dle inflační doložky). MÚ prověří, zda v lokalitě nejsou pozemky ke směně.

Usnesení č. 1235/21

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o nájmu částí pozemků parc. č. 1848, 1849, 230/1, 231/3, 229, v k.ú. Hluboká nad Vltavou, o celkové výměře 3.463 m², s Národním památkovým ústavem s.p.o. Smlouva se uzavírá na dobu určitou od 1. 5. 2021 do 31. 12. 2023, roční nájemné činí 41.375,- Kč (plus inflace dle inflační doložky) a bude průběžně valorizováno. Rada města pověřuje MÚ administrací věci a současně považuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem této nájemní smlouvy.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1236/21

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o nájmu pozemků parc. č. 197 a parc. č. 207, v k.ú. Hluboká nad Vltavou, o celkové výměře 1.321 m², s Národním památkovým ústavem s.p.o. Smlouva se uzavírá na dobu určitou od 1. 7. 2021 do 31. 12. 2023, roční nájemné činí 10.572,- Kč (plus inflace dle inflační doložky) a bude průběžně valorizováno. Rada města pověřuje MÚ administrací věci a současně považuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem této nájemní smlouvy.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

d) Na město se obrátili manželé MUDr. František a MUDr. Libuše Touškoví, bytem Líšnice 13, Hluboká nad Vltavou, se žádostí o směnu velkého souboru zemědělských pozemků v k.ú. Líšnice u Kostelce. Předmětem směny by měl být soubor zemědělských pozemků o celkové výměře cca. 4,35 ha, kdy by manželé Touškoví převedli městu pozemky o celkové výměře 43.708 m² v lokalitě „Na hájkách“ a město by manželům Touškovým převedlo pozemky o celkové výměře 43.515 m² v lokalitě „Tesy“.

Jedná se o pozemky v podobné bonitě (bonita Touškovými nabízených pozemků je vyšší), tedy by nemělo být žádnou ze stran ničeho dopláceno. Město by tak získalo větší výměru pozemků,

žadatel by si tak zcelil pozemky v dané lokalitě, o které by rozšířil stávající oboru - výběh pro chov jelení a mufloní zvěře.

Jedná se konkrétně o tyto pozemky:

- a) Manželé Touškoví městu převedou pozemky parc. č. v k.ú. Líšnice u Kostelce: 352, 360/21, 360/22, 370/2, 363, 364, 403, 407, 416 o celkové výměře 43.708 m².
- b) Město Hluboká nad Vltavou převede manželům Touškovým pozemky parc. č. v k.ú. Líšnice u Kostelce: 140/7, 173/8, 256/2, 1201, 54/6, 54/9, 54/20, 69/2, 110/2, 1181/4, 1181/5, 1181/6, 1181/7, 1181/8, 1181/9 o celkové výměře 43.515 m².

MÚ věc projednal s Ing. Petrem Braunem, znalcem v oboru oceňování nemovitostí a ten potvrdil, že směřované pozemky jsou obdobného charakteru, mírně rozdílné bonity a doporučil jejich směnu bez doplatku s tím, že pro účely zaúčtování by tyto byly oceněny v cenách dle oceňovací vyhlášky.

MÚ věc dále prověřil v souvislosti s připravovanými pozemkovými úpravami v k.ú. Líšnice a došel k závěru, že navrhovaná směna je žádným způsobem neovlivní.

OV Líšnice nemá proti navrhované směně námítky.

Usnesení č. 1237/21

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit se směnou pozemků v k.ú. Líšnice u Kostelce, kdy by předmětem směny byly pozemky ve vlastnictví města parc. č. 140/7, 173/8, 256/2, 1201, 54/6, 54/9, 54/20, 69/2, 110/2, 1181/4, 1181/5, 1181/6, 1181/7, 1181/8, 1181/9 o celkové výměře 43.515 m² (nový vlastník manželé Touškoví) a pozemky ve vlastnictví manželů Touškových parc. č. 352, 360/21, 360/22, 370/2, 363, 364, 403, 407, 416 o celkové výměře 43.708 m² (nový vlastník město Hluboká nad Vltavou). Směna bude realizována bez doplatku na případný rozdíl v hodnotě směřovaných pozemků. Hodnota pozemků bude pro potřeby zaúčtování stanovena na základě oceňovací vyhlášky. Veškeré náklady a administrativní poplatky se směnou spojené jdou k tíži manželů Touškových. RM ukládá MÚ administraci věci, zveřejnění záměru směny na úřední desce města a předložení věci k projednání a finálnímu schválení zastupitelstvu města.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

e)

i) V souvislosti s plánovaným uzavřením veřejnoprávní smlouvy s městem Zliv, na základě které bude rozšířena činnost MP Hluboká nad Vltavou na území města Zliv na plný rozsah dle zákona o městské policii (tedy na stejný rozsah, jaký vykonává MP na území našeho města) vyvstala potřeba pořídit pro potřeby MP nové služební vozidlo. Stávající vozidlo Škoda Yeti zůstane v majetku města a bude přednostně využíváno pro výkon činnosti MP ve Zlivi (původně plánovaný převod vozidla do vlastnictví města Zliv není možný z důvodu osazení vozidla akusticko-optickým signalizačním zařízením, což znemožňuje vlastnictví tohoto typu vozidla obcím, která nemá zřízení MP). Nové vozidlo bylo ze strany MP naspecifikováno a jednalo by se o vozidlo VW Caddy 4x4, které je svou velikostí a výbavou vhodné pro výkon služby MP. Cena takového vozidla včetně povinné policejní výbavy se pohybuje okolo 900 tis. Kč. Pro dodávku vozidla budou osloveni tři prodejci VW v regionu. Vozidlo by bylo pořízeno v roce 2021, přičemž požadavkem na dodání je rozložení kupní ceny vozidla do splátek. První nižší splátka by byla zaplacená v roce 2021 formou rozpočtového opatření, druhá vyšší splátka by pak byla zaplacená z rozpočtu na rok 2022.

ii) Město v roce 2016 uzavřelo veřejnoprávní smlouvu s městem Zliv, na základě které MP Hluboká nad Vltavou měří rychlost vozidel projíždějících městem Zliv a dohlíží na dodržování bezpečnosti a plynulosti silničního provozu. Nyní město Zliv požádalo o rozšíření činnosti, vykonávané MP na území města Zliv, na plný rozsah dle zákona o městské policii (tedy na rozsah, jaký vykonává MP na území našeho města). Za tímto účelem byli přijati další dva

strážníci, kteří by přednostně sloužili přímo ve Zlivu. Město Zliv by jim poskytlo zázemí (služebnu), město Hluboká nad Vltavou pak služební vozidlo a vybavení. Náklady na provoz by město Zliv platilo na základě vyúčtování skutečně vynaložených nákladů, přičemž tyto dle kvalifikovaného odhadu vedoucího strážníka MP Michala Saitze činí částku cca. 1,5 milionu Kč za rok. Koordinace činnosti strážníků by byla plně v dikci velitele MP a podrobné podmínky výkonu činnosti MP a podmínky platby za výkon činnosti MP by byly upraveny samostatnou smlouvou mezi městy Hluboká nad Vltavou a Zliv. Veřejnoprávní smlouvu jako takovou musí následně schválit zastupitelstva obou měst a následně svým rozhodnutím i Krajský úřad Jihočeského kraje.

Usnesení č. 1238/21

rada města **s o u h l a s í**

s pořízením nového služebního vozidla pro Městskou policii s tím, že první nižší splátka kupní ceny bude zaplacená formou rozpočtového opatření v roce 2021 a druhá vyšší splátka bude zařazena do rozpočtu města na rok 2022. Stávající služební vozidlo Škoda Yeti bude ponecháno v majetku města a bude přednostně využíváno pro výkon činnosti na území města Zliv, se kterým město Hluboká nad Vltavou plánuje uzavření veřejnoprávní smlouvy o činnosti MP Hluboká nad Vltavou na území města Zliv. Rada města pověřuje MÚ oslovit tři prodejce VW v regionu se žádostí o předložení nabídky dodání vozidla VW Caddy 4x4 v úpravě pro MP s rozložením kupní ceny na dvě splátky. Rada města dále pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu, MÚ a velitele MP dojednáním konkrétních podmínek pořízení nového služebního vozidla a současně pověřuje starostu města podpisem příslušné kupní smlouvy, týkající se předmětného vozidla.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1239/21

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s uzavřením veřejnoprávní smlouvy s městem Zliv podle ustanovení § 63 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů, na jejímž základě bude Městská policie Hluboká nad Vltavou zabezpečovat místní záležitosti veřejného pořádku v plném rozsahu dle zákona o MP na území města Zliv. Rada města pověřuje starostu města, velitele MP a MÚ dojednáním konkrétních podmínek veřejnoprávní smlouvy a dále smlouvy o personálním a materiálním zajištění a financování provozu výkonu činnosti MP na území města Zliv.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

f) Na město se obrátil pan Jiří Toman, bytem V. Nezvala 1529/34, České Budějovice, se žádostí o prodej pozemku parc. č. 891/6 o výměře 168 m² v k.ú. Kostelec. Jedná se o zahradu, kterou pan Toman spolu se svým bratrem historicky užívá spolu se sousedním pozemkem parc. č. 891/5, jehož jsou podílovými spoluvlastníky. Pozemek je jimi užíván historicky, v dobré víře a prodejem by byl uveden faktický stav na stav právní.

Pokud bude radou města záměr prodeje odsouhlasen, bude zadáno vypracování znaleckého posudku na kupní cenu v místě a čase obvyklou a záměr prodeje bude zveřejněn na úřední desce města. Poté bude věc předložena zastupitelstvu města k finálnímu projednání.

Usnesení č. 1240/21

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s prodejem pozemku parc. č. 891/6 o výměře cca. 168 m² v k.ú. Kostelec panu Jiřímu Tomanovi (příp. panu Jiřímu Tomanovi a panu Vladimíru

Tomanovi do podílového spoluvlastnictví), bytem V. Nezvala 1529/34, České Budějovice za cenu v místě a čase obvyklou, stanovenou znaleckým posudkem. RM pověřuje MÚ administrací věci, zadáním vypracování znaleckého posudku na kupní cenu v místě a čase obvyklou a následným zveřejněním záměru prodeje na úřední desce města a předložením věci k finálnímu projednání a rozhodnutí zastupitelstvu města.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Na jednání rady se dostavil Ing. Dlouhý.

g) Město vlastní v obci Bavorovice pozemek parc. č. 1/1 o výměře 274 m², jehož součástí je budova bývalé knihovny a k ní příslušející malá hospodářská stavení a dvorek. Vedle této budovy se dále nachází městský pozemek parc. č. 2. Město po opakované diskuzi s OV Bavorovice nemá pro tyto nemovitosti využití a ty tak dále chátrají. Naopak město obdrželo větší množství dotazů od zájemců o koupi této nemovitosti.

Starosta informoval, že se sešel s OV Bavorovice, jehož členové dále navrhovali ponechat tuto nemovitost v majetku města s tím, že by do nemovitosti investovali prostředky OV a budova by mohla sloužit k pronájmu. Také je to podle názoru OV poslední volný pozemek v Bavorovicích, kam by se v budoucnu mohla rozšiřovat hasičská zbrojnice či jiná veřejná infrastruktura. Rada vzala tuto informaci na vědomí.

V případě prodeje by bylo vhodné oddělit z pozemku parc. č. 2 část o výměře cca. 700 m², přiléhající k pozemku parc. č. 1/1 a tyto prodat společně. Celková výměra cca. 950 m² by pak měla postačovat pro využití nemovitosti k bydlení či rekreaci, tedy k případné rekonstrukci či přestavbě objektu bývalé knihovny. Spolu s kupní smlouvou by pak byla uzavřena smlouva o služebnosti, spočívající v možnosti přístupu za účelem údržby a oprav těsně sousedící hasičské zbrojnice.

Dle předchozích zkušeností s prodejem tohoto typu nemovitostí by mohl být prodej realizován prostřednictvím realitní kanceláře, za nejvyšší nabídnutou kupní cenu.

Bude zadáno vypracování odborného posouzení kupní ceny v místě a čase obvyklé, vypracování oddělovacího GP, zprostředkování prodeje určené realitní kanceláří a záměr prodeje bude zveřejněn na úřední desce města. Poté bude věc předložena zastupitelstvu města k finálnímu projednání došlých nabídek a odsouhlasení prodeje.

Usnesení č. 1241/21

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s prodejem pozemku parc. č. 1/1 o výměře 274 m² jehož součástí je stavba bývalé obecní knihovny a související hospodářská stavení v k.ú. Bavorovice a dále s prodejem části pozemku parc. č. 2 v k.ú. Bavorovice, která bude oddělena oddělovacím GP a jejíž výměra bude činit cca. 700 m² v k.ú. Bavorovice. Prodej bude uskutečněn prostřednictvím realitní kanceláře Atkinson a partner za nejvyšší nabídnutou kupní cenu. RM pověřuje MÚ administrací věci, zadáním vypracování odborného posouzení kupní ceny nemovitostí v místě a čase obvyklé, zadáním prodeje realitní kanceláří a zveřejněním záměru prodeje na úřední desce města. Po obdržení nabídek od RK bude věc předložena k finálnímu projednání a rozhodnutí zastupitelstvu města. RM pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem zprostředkovatelské smlouvy s realitní kanceláří.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

h) Město má uzavřenou nájemní smlouvu s SÚS Jč kraje na užívání pozemku p.č. 51/2 k.ú. Munice o výměře 194 m², na dobu určitou od 1. 5. 2020 do 30. 4. 2025, za účelem parkovacího stání. Podle usn. RM č. 770/20 ze dne 18. 5. 2020 město tuto plochu dále pronajímá p. René Kaskovi za účelem zřízení parkoviště pro hosty restaurace Krčma Munice. Roční nájemné

město přefakturovává p. Kaskovi. Nájemné za r. 2020 činilo 4 720 Kč + DPH, tj. 5 711,20 Kč s DPH. Celoroční nájemné činí 7 081 Kč + DPH, tj. 8 568,01 Kč s DPH. Pan René Kaska z důvodu koronavirové situace žádá město o odpuštění nájemného za rok 2020, které zaplatil městu ve výši 5 711,20 Kč. MÚ navrhuje nevracet již zaplacené nájemné za r. 2020, ale poskytnout slevu na nájemném za r. 2021 z důvodu koronavirové pandemie ve výši 50 % (tak jako v jiných obdobných případech) tj. 3 540,50 Kč, tedy 4 284 Kč vč. DPH. Za r. 2021 by tedy p. Kaska uhradil zbývající nájemné ve výši 4 284 Kč vč. DPH.

Usnesení č. 1242/21

rada města **s o u h l a s í**

se slevou nájemného za parkovací stání na pozemku p.č. 51/2 v k.ú. Munice panu René Kaskovi, IČ:65042263 za rok 2021 z důvodu koronavirové pandemie o 50 %. Za rok 2021 bude tedy p. Kaskovi přefakturováno roční nájemné ve výši 3 540,50 Kč bez DPH, tj. 4 284 Kč vč. DPH.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

i) Jiří Křenek, spoluvlastník RD v Hamrech č.p. 1329 žádá město o zvážení zpevnění povrchu na pozemku města p.č. 291/1 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, který slouží jako vjezd ke dvěma RD. Vjezd navazuje na místní komunikaci III. třídy Hamry. Povrch vjezdu je v současné době částečně upraven drobným šterkem, který se údajně sype na přilehlou komunikaci Hamry a působí problémy okolním domům. Žadatel navrhuje jinou úpravu povrchu společného vjezdu např. zámkovou dlažbu s tím, že by provedl stavební práce a město by dodalo materiál (dlažba, obrubníky, šterk). Předpokládané náklady na materiál jsou cca 115 tis. Kč s DPH. Rada se obává precedentního rozhodnutí, kdy i vlastníci jiných domu postavených dále od městských komunikací budou rovněž vyžadovat příspěvek.

Usnesení č. 1243/21

rada města **n e s o u h l a s í**

s poskytnutím materiálu na zpevnění povrchu na pozemku města p.č. 291/1 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, který slouží jako vjezd k RD č.p. 1329 a k RD č.p. 1331, dle návrhu předloženého p. Jiřím Křenkem.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

j) Radka Bambulová, projektant, zastupující investory- majitele RD, žádá město jako vlastníka pozemků p.č. 1096/23, 1096/147 (pro RD č.p. 692, vlastníci manž. Drmotovi) a pozemků p.č. 1096/54, 1096/153 (pro RD č.p. 698, vlastníci Alena Krepsová) pod komunikací Ruská, v souvislosti s plánovanou rekonstrukcí celé komunikace a stávajícího STL plynovodu, o souhlas s uložení nových plynovodních přípojek pro uvedené RD do pozemků města. Rada uložila MÚ provést analýzu, kdo je již připojen na síť v Ruské ul., obeslat všechny bydlící v této ul. s informací, že se bude realizovat rekonstrukce s možností doplnění přípojek či jejich výměny.

Usnesení č. 1244/21

rada města **s o u h l a s í**

s uložení plynovodní přípojky pro RD č.p. 692 ve vlastnictví SJM Drmota František a Drmotová Marie do pozemků města p.č. 1096/23, 1096/147 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, v ul. Ruská, dle žádosti předložené Radkou Bambulovou, zastupující investory s podmínkou, že stavební práce budou provedeny dle platných právních předpisů a technických norem v souběhu s plánovanou rekonstrukcí celé komunikace a stávajícího STL plynovodu.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1245/21

rada města **s o u h l a s í**

s uložením plynovodní přípojky pro RD č.p. 698 ve vlastnictví Alena Krepsová do pozemků města p.č. 1096/54, 1096/153 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, v ul. Ruská, dle žádosti předložené Radkou Bambulovou, zastupující investora s podmínkou, že stavební práce budou provedeny dle platných právních předpisů a technických norem v souběhu s plánovanou rekonstrukcí celé komunikace a stávajícího STL plynovodu.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

k) Město Hluboká nad Vltavou realizovalo v Kostelci akci „Posílení vodárenské soustavy v obci Kostelec“. Vrt se nachází na pozemku p.č. 814/1 v k.ú. Kostelec, který je ve vlastnictví Římskokatolické farnosti Kostelec. V minulosti byla uzavřena Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě, ve které se ŘFK zavázala, že po realizaci a kolaudaci stavby „Posílení vodárenské soustavy v obci Kostelec“ zřídí ve prospěch města Hluboká nad Vltavou věčné břemeno – služebnost spočívající v právu umístění a provozování stavby a v právu přístupu na služební pozemek. Náhrada za zřízení služebnosti bude 10 000 Kč. Stavba byla ukončena a byl vydán kolaudační souhlas. Nyní je tedy třeba podepsat Smlouvu o zřízení služebnosti s Římskokatolickou farností Kostelec.

Usnesení č. 1246/21

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s uzavřením Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě s Římskokatolickou farností Kostelec, ve které se Římskokatolická farnost Kostelec zaváže, že v souvislosti se stavbou „Posílení vodárenské soustavy v obci Kostelec“ zřídí ve prospěch města Hluboká nad Vltavou věčné břemeno – služebnost spočívající v právu umístění a provozování stavby a v právu přístupu na služební pozemek p.č. 814/1 v k.ú. Kostelec, s jednorázovou náhradou za zřízení služebnosti ve výši 10 000 Kč a pověřit starostu města podpisem této Smlouvy.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

l) V současné době probíhá výstavba ZTV Pod Hůrkou v prostoru západně od silnice II/105 „pod paneláky“. Město podmínilo rozvoj tohoto území závazkem pro investora, že nedojde ke zvýšení hlukové zátěže pro obyvatele ve stávajících bytových domech a že bude řešena doprava jak automobilová, tak pěší s ohledem na novou lokalitu. Dne 25. března se uskutečnilo jednání za účasti vedení města a investorů ZTV a byla odsouhlasena varianta řešení křižovatky silnice II/105, Masarykova ulice a silnice III/10579 dle projektu Ing. Miroslava Janouška z dubna 2020.

Usnesení č. 1247/21

rada města **b e r e n a v ě ě d o m í**

dohodu zástupců města a investorů ZTV Pod Hůrkou o řešení křižovatky silnice II/105, Masarykova ulice a silnice III/10579.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

m) Společnost CENTRATOP spol. s r.o. provozuje od r. 2000 soustavu centrálních zdrojů tepla (CZT) města Hluboká nad Vltavou. Platná smlouva o provozování CZT je uzavřena do 31. 12. 2021. Společnost žádá o prodloužení smlouvy o dalších 5 let do 31. 12. 2026 za stávajících podmínek.

V období provozování CZT došlo k obnově a modernizaci především zdrojů tepla. Velké kotelny Alšova a Fügnerova byly osazeny kondenzačními kotly s vysokou účinností a s velmi

nízkou produkcí emisí. V letošním roce je plánována zásadní obnova potrubí z kotelny Alšova. Koncová cena tepla pro zákazníky nebyla v posledních několika letech zásadně zvyšována. Záměr prodloužení smlouvy bude po zveřejnění na úřední desce předložen radě města k rozhodnutí.

Usnesení č. 1248/21

rada města **s o u h l a s í**

se zveřejněním, na úřední desce, záměru města prodloužit pronájem soustavy centrálních zdrojů tepla města Hluboká nad Vltavou o dalších 5 let do 31. 12. 2026 za stávajících podmínek stávajícímu provozovateli.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 4)

a) Ministerstvo životního prostředí vyhlásilo prostřednictvím SFŽP Výzvu č. 9/2019 k předkládání žádostí o poskytnutí podpory v rámci Národního programu Životní prostředí. Cílem výzvy je zakládání a obnova ploch zeleně v sídlech – výsadba listnatých stromů. Maximální výše podpory na jeden projekt činí 250 tis. Kč. Maximální míra podpory je stanovena na 100 % způsobilých výdajů. Způsobilými výdaji je pořízení stromů, pořízení technologie pro závlahu, zpracování odborného posudku a zajištění odborného dozoru. Práce spojená s výsadbou je nezpůsobilý výdaj, předpokládá se dobrovolnické zapojení místní komunity bez nároku na odměnu.

Do této výzvy by bylo možno podat žádost o poskytnutí podpory na 2 projekty, a to na pořízení stromů do Hroznějovic a do Hluboké nad Vltavou. Celková výše realizačních výdajů se předpokládá cca 150 tis. Kč v Hroznějovicích a 250 tis. Kč v Hluboké nad Vltavou.

Usnesení č. 1249/21

rada města **s o u h l a s í**

s podáním 2 žádostí o podporu do Výzvy č. 9/2019 v rámci Národního programu Životní prostředí na výsadbu stromů v Hluboké nad Vltavou a v Hroznějovicích.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

b) V rámci Oranžového roku 2021 bude podána žádost o reklamní plnění ČEZ ve výši 295 tis. Kč. K odsouhlasení je dále předloženo rozdělení prostředků reklamního plnění na jednotlivé OV a akce města. Po schválení příspěvku od ČEZ bude do ZM předložen návrh na související změnu rozpočtu. Na akce osadních výborů je navrženo použít 145.000,- Kč, na akce města 150 tis. Kč, tak jako v minulých letech. Rozdělení prostředků na akce OV bylo projednáno s předsedou komise pro obec Ing. Stropnickým.

Usnesení č. 1250/21

rada města **s o u h l a s í**

s předběžným rozdělením prostředků ve výši 295 tis. Kč z reklamního plnění ČEZ na akce Oranžový rok 2021 a s podáním žádosti na ČEZ dle předloženého návrhu.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

c) Ministerstvo vnitra - generální ředitelství Hasičského záchranného sboru ČR vyhlásilo pro rok 2022 v rámci dotačního programu Účelové investiční dotace pro jednotky SDH výzvy:

- č. 2 – Pořízení nového dopravního automobilu
- č. 3 – Stavba nebo rekonstrukce požární zbrojnice

SDH Bavorovice má zájem pořídit dopravní automobil s požárním přívěsem z důvodu zajištění náhrady za stávající DA Avia (rok výroby 1975). Předpokládaná cena je 1 350 000 Kč. Dotace může dosáhnout až 70 % nákladů, max. však 450 tis. Kč. V případě schválení je možno požádat o ještě o dotaci na částečné dofinancování z Krajského úřadu.

SDH Kostelec má zájem provést rekonstrukci (přístavbu) požární zbrojnice. Celkové náklady se předpokládají ve výši cca 6,5 mil. Kč. Dotace může dosáhnout až 50 % nákladů akce, maximálně 4,5 mil. Kč. V případě schválení je možno požádat ještě o dotaci na částečné dofinancování z Krajského úřadu.

Usnesení č. 1251/21

rada města **s o u h l a s í**

s podáním žádosti o dotaci do dotačního programu GŘ HZS Účelové investiční dotace pro jednotky SDH na pořízení dopravního automobilu pro SDH Bavorovice,

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1252/21

rada města **s o u h l a s í**

s podáním žádosti o dotaci do dotačního programu GŘ HZS Účelové investiční dotace pro jednotky SDH na rekonstrukci požární zbrojnice v Kostelci.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

d) Město Hluboká nad Vltavou podalo žádost do výzvy Ministerstva zemědělství k podávání žádostí o poskytnutí podpory v rámci programu 129 300 „Podpora výstavby a technického zhodnocení infrastruktury vodovodů a kanalizací“ na akci „ČOV a kanalizace Kostelec“. Obdrželi jsme dopis z Ministerstva zemědělství s informací, že tato akce byla zařazena do Návrhu akcí k financování za spoluúčasti Ministerstva zemědělství. Bylo vypsáno výběrové řízení na zhotovitele a následně byla podepsána Smlouva o dílo se společností SWIETELSKY stavební s.r.o., odštěpný závod Dopravní stavby JIH, s.r.o., Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice, IČ 48035599. Cena je 8 495 000 Kč bez DPH, tj. 10 278 950 Kč s DPH.

Nyní je třeba kvůli požadavku poskytovatele dotace, tj. Ministerstva zemědělství, uzavřít Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo, ve kterém budou rozděleny uznatelné a neuznatelné náklady, a to následovně: uznatelné náklady jsou 8 417 400 Kč bez DPH a neuznatelné náklady jsou 77 600 Kč bez DPH.

Usnesení č. 1253/21

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením Dodatku č. 1 Smlouvy o dílo se společností SWIETELSKY stavební s.r.o., odštěpný závod Dopravní stavby JIH, s.r.o., Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice, IČ 48035599 jakožto zhotovitelem akce „Kanalizace a ČOV Kostelec“, z důvodu rozlišení uznatelných a neuznatelných nákladů a pověřuje starostu města podpisem Dodatku č. 1 Smlouvy o dílo.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

e) Město Hluboká nad Vltavou provádí v současné době rekonstrukci ulice Zborovská. Akce byla zahájena loňského roku, byl upraven vjezd na velké parkoviště, proveden přechod ulice Nad parkovištěm a chodník až k ulici Mánesova. Nyní probíhá stavební činnost od ulice Mánesova až ulici Masarykova. V průběhu výstavby byly odhaleny kabely, mimo jiné veřejného osvětlení a byl zjištěn jejich špatný stav. Z tohoto důvodu byla navržena jejich výměna a to v celé délce, rovněž bylo doporučeno z důvodu posílení vedení VO propojit veřejné osvětlení do Masarykovy ulice. Dále byla po dohodě s vedením domova důchodců

navržena změna dlažby v prostoru vstupu do DD a to z navržených malých kamenných kostek za kamenné dlaždice 40/40. Stejný materiál bude použit i na obložení stávajících betonových květníků. Po rozebrání chodníku podél DD byl zjištěn havarijní stav dvou ocelových pilířů domova důchodců a nutnost jejich zabezpečení. V současné době jsou výše uvedené náklady upřesňovány a cena bude podrobena kontrole. Předběžně jsou náklady vyčísleny v částce cca 220 tis. Kč + DPH

Usnesení č. 1254/21

rada města **s o u h l a s í**

s provedením navržených prací s tím, že po upřesnění cen bude věc předložena zastupitelstvu k provedení příslušného rozpočtového opatření.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 5)

a) Na město Hluboká nad Vltavou se obrátila společnost House Investment s.r.o. vlastník pozemku parcelní číslo 477/10 katastrální území Hluboká nad Vltavou (ostatní plocha) se žádostí o změnu územního plánu zóny Hluboká nad Vltavou spočívající ve změně využití pozemku na plochu smíšená obytná. Dotčený pozemek přímo sousedí s pozemky již zastavěnými či zastavitelnými. Žadatel navrhuje změnu územního plánu provést zkráceným postupem, vzniklé náklady uhradí.

Usnesení č. 1255/21

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s provedením změny územního plánu obce a územního plánu zóny Hluboká nad Vltavou – město zkráceným postupem v ploše pozemku 477/10 k.ú. Hluboká nad Vltavou spočívající v možnosti výstavby smíšené obytné

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

b) Na město Hluboká nad Vltavou se obrátila společnost Rybářství Třeboň Hld. a.s. vlastník mimo jiné pozemků parcelní číslo 1394/1, 1394/2, 1395/2 a 1397/3 katastrální území Hluboká nad Vltavou se žádostí o změnu územního plánu obce Hluboká nad Vltavou a územního plánu zóny Hluboká nad Vltavou - město spočívající ve změně využití pozemku na plochu občanská vybavenost a technická infrastruktura.

Dotčené pozemky jsou již zastavitelné nebo přímo sousedí s pozemky již zastavěnými. Žadatel navrhuje změnu územního plánu provést zkráceným postupem, vzniklé náklady uhradí.

Usnesení č. 1256/21

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s provedením změny územního plánu obce a územního plánu zóny Hluboká nad Vltavou – město zkráceným postupem v ploše pozemků 1394/1, 1394/2, 1395/2 a 1397/3 k.ú. Hluboká nad Vltavou spočívající ve vytvoření plochy občanské vybavenosti a technické infrastruktury.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

c) Na město Hluboká nad Vltavou se obrátila společnost Agro Chvalešovice s.r.o. se žádostí o změnu územního plánu města Hluboká nad Vltavou spočívající ve změně využití pozemku na plochu smíšená obytná – zejména pozemků parcelní číslo 213, 214/10, 214/11, 214/20 katastrálním území Purkarec.

Dotčené pozemky přímo sousedí s pozemky již zastavěnými či zastavitelnými. Žadatel navrhuje změnu územního plánu provést zkráceným postupem, vzniklé náklady uhradí.

Usnesení 1257/21

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s provedením změny územního plánu obce Hluboká nad Vltavou zkráceným postupem v ploše zejména pozemků parcelní číslo 213, 214/10, 214/11, 214/20 katastrálním území Purkarec spočívající v možnosti výstavby smíšené obytné

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

d) Na město Hluboká nad Vltavou se obrátili vlastníci pozemků katastrální území Jaroslavice u Kostelce se žádostí o změnu územního plánu obce spočívající ve změně využití plochy SO 5 na plochu RI. Důvodem je, že stavba rodinných domů v této lokalitě není reálná, oproti výstavbě staveb pro individuální rekreaci. Současně žádají o změnu části pozemku parc. č. 152/10 z plochy ZPF na plochu RI.

Usnesení č. 1258/21

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s provedením změny územního plánu obce Hluboká nad Vltavou, pozemku parcelní číslo 152/10 z plochy ZPF na plochu RI a se změny plochy SO 5 na plochu RI, vše katastrální území Jaroslavice u Kostelce

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 6)

Zákon o účetnictví č. 563/1991 Sb., ukládá účetním jednotkám povinnost sestavit odpisový plán, ve kterém stanoví pravidla pro odpisování dlouhodobého majetku v průběhu jeho používání. V souladu s tímto ustanovením a v souladu s § 102, odst.2, písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, jsou předloženy radě města, která plní úkoly zřizovatele vůči právnickým osobám zřízeným zastupitelstvem města, ke schválení odpisové plány příspěvkových organizací města na r. 2020.

Usnesení č. 1259/21

rada města **s o u h l a s í**

s Odpisovými plány příspěvkových organizací města na r. 2021 dle předložených návrhů.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 7)

Město Hluboká nad Vltavou, jako povinný subjekt podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, podle ustanovení § 5 odst. 1 písm. e) citovaného zákona, ve spojení s § 17 téhož zákona, a s nařízením vlády č. 173/2006 Sb., o zásadách stanovení úhrad a licenčních odměn za poskytování informací podle zákona o svobodném přístupu k informacím, musí pro případ, že město bude požadovat úhradu za poskytnutí informací podle zák. č. 106/1999, vydat a zveřejnit samostatný Sazebník úhrad za poskytování informací podle zák. č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím. V současné době existuje pouze vnitřní směrnice „Ceny služeb poskytovaných městem Hluboká nad Vltavou“ ze dne 12. 4. 2016, která obsahuje i jiné ceny a neodpovídá tak zákonu 106/1999 Sb., který požaduje samostatnou směrnici.

Usnesení č. 1260/21

rada města **s o u h l a s í**

- s vydáním „Sazebníku úhrad za poskytování informací podle zák. č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím“ dle předloženého návrhu,
- ruší položku „Cena kopírování včetně DPH 21 %“ a položku „Cena za 1 hodinu práce úředníka v souvislosti s poskytováním informace dle zák. č. 106/1999 Sb. ve znění p.p.“ uvedené ve Vnitřní směrnici „Ceny služeb poskytovaných městem Hluboká nad Vltavou“ ze dne 12.4.2016.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 8) Různé:

a) Město bylo požádáno ředitelem Správy úložišť radioaktivních odpadů (dále SÚRAO) o nominaci zástupce města a jeho náhradníka do „Lokální pracovní skupiny“ pro lokalitu Janoch - příprava varianty úložiště radioaktivního odpadu. Starosta připomněl, že město má nesouhlasné stanovisko k tomuto úložišti, ale zároveň konstatoval, že by město mělo být informováno o postupu příprav úložišť ve všech navržených lokalitách. Po dohodě se starosty ostatních obcí byl navržen jako zástupce města místostarosta Ing. Pavel Dlouhý.

Usnesení č. 1261/21

rada města **j m e n u j e**

místostarostu Ing. Pavla Dlouhého zástupcem města Hluboká nad Vltavou do „Lokální pracovní skupiny“ pro lokalitu Janoch v rámci příprav varianty úložiště radioaktivního odpadu. Náhradníkem do výše uvedené pracovní skupiny jmenuje rada města Ing. Tomáše Jirsu MBA, starostu města.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

b) V současné době je v platnosti směrnice č. 1/2016 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Hluboká nad Vltavou. Tato směrnice je platná od roku 2016 a již nevyhovuje současným podmínkám. Byla proto vypracována její aktualizovaná verze označená jako Směrnice 1/2021. V této nové verzi dochází ke zvýšení limitu pro zakázky III. kategorie z 200 000 tis. Kč na 400 000 Kč bez DPH. Dále byly do směrnice doplněny výjimky v postupech při výběru dodavatele. Tato zadání jsou vždy předmětem jednání rady města.

Usnesení č. 1262/21

rada města **s o u h l a s í**

se zněním Směrnice č. 1/2021 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Hluboká nad Vltavou dle předloženého návrhu a pověřuje starostu a místostarostu města podpisem této směrnice.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

c) Zákon č. 115/2001 Sb., o podpoře sportu ukládá obcím povinnost zpracovat plán rozvoje sportu pro své území. Město Hluboká nad Vltavou má zpracovaný Plán rozvoje sportu z roku 2018. Pro účely přípravy žádosti na výstavbu zimního stadionu do výzvy č. 14/2020 Standardizovaná infrastruktura v programu č. 162 55 Výstavba standardizované sportovní infrastruktury 2020 – 2024 je zapotřebí aktualizovat Plán rozvoje sportu ve městě Hluboká nad Vltavou na období 2018 – 2023. Tento strategický dokument bude tvořit jednu z příloh projektové žádosti, a proto musí jmenovitě uvádět tuto investiční akci (Výstavba zimního stadionu s hodnotou 150 mil. Kč bez DPH).

Usnesení č. 1263/21

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu schválit aktualizaci Plánu rozvoje sportu ve městě Hluboká nad Vltavou, ve kterém bude uvedena akce Výstavba zimního stadionu s cenou 150 mil. Kč bez DPH.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

d) Starosta informoval členy rady města o podání žádosti o poskytnutí dotace na připravovanou stavbu ČOV – město Hluboká nad Vltavou, kterou pro město zpracuje ČEVAK a. s. České Budějovice.

Usnesení č. 1264/21

rada města **s o u h l a s í**

s podáním žádosti o dotaci na akci ČOV město Hluboká nad Vltavou, kterou pro město zpracuje spol. ČEVAK a.s. České Budějovice.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

e) Na základě usnesení rady města bude uzavřena nájemní smlouva na prodejní stánky na zámecké cestě s p. Kamilou Červenkovou. Součástí smlouvy bude vybudování kanalizační a vodovodní přípojky ke stánkům na náklady nájemce s tím, že tyto přípojky budou bezplatně předány městu. Pro potřeby realizace tohoto záměru je nutný písemný souhlas města s vybudováním přípojek.

Usnesení č. 1265/21

rada města **s o u h l a s í**

s vybudováním přípojek vody a kanalizace k objektu stánků na pozemku parcelní číslo st.p.č. 2098, katastrální území Hluboká nad Vltavou s tím, že nájemce zajistí dokumentaci a příslušná správní povolení vč. vyjádření společnosti ČEVAK a.s., uvede komunikaci do původního stavu dle podmínek správce komunikace a tyto přípojky bezplatně předá městu.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

f) Pan Vácha informoval o jednání s projektantem o provedení studie a zaměření pozemků a stromů pro zamýšlený chodník od komunikace II/105 směrem k učilišti. Byla vystavena objednávka na tyto práce projekční kanceláří Ing. Zenkla.

Usnesení č. 1266/21

rada města **b e r e n a v ě d o m í**

informaci p. Váchy o průběhu příprav k řešení záměru vybudování chodníku od komunikace II/105 směrem k učilišti.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

g) Na návrh p. Váchy se rada vrátila k žádostem pana Mgr. Pavla Marka, bytem Kvilda 144 a pana MVDr. Pavla Čermáka, bytem Koterská 38, Praha 4 o směnu pozemků v lokalitách Hvězdáře a Hůrka za pozemky v majetku města. Rada si vyžádala doplňující informace a k žádostem se vrátí na svém příštím jednání.

člen rady města
Jiří Karvánek



starosta města
Ing. Tomáš Jirsa

