

Z á p í s

z 22. zasedání zastupitelstva města Hluboká nad Vltavou konaného dne 27. 6. 2022.

Počet přítomných členů zastupitelstva města:

Přizváni: Jan Piskač, Ing. Pavel Adámek, Ing. Jaroslav Rada

Jednání řídil starosta Ing. Tomáš Jirsa. Uvedl, že se do zahájení zasedání dostavilo 13 zastupitelů a zastupitelstvo města je tudíž usnášeníschopné. Zapisovatelem byl určen Ing. Pavel Adámek, pracovník MÚ.

K bodu 1)

Starosta provedl kontrolu zápisu z minulého jednání zastupitelstva, ke kterému nebylo věcných připomínek.

Starosta dále seznámil členy zastupitelstva s návrhem programu jednání a předložil zastupitelstvu návrh na členy volební a návrhové komise a ověřovatele zápisu. Zastupitelstvo předložený návrh odsouhlasilo.

Usnesení č. 867/22

zastupitelstvo města **z v o l i l o**

volební a návrhovou komisi ve složení:

Ing. Hana Šťastná, MUDr. Ladislav Pešl, Petr Píša.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 13, zdržel se - 0, proti - 0

Usnesení č. 868/22

zastupitelstvo města **z v o l i l o**

jako ověřovatele zápisu: Valerie Chromá, Jiří Karvánek.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 13, zdržel se - 0, proti - 0

Usnesení č. 869/22

zastupitelstvo města **s c h v a l u j e**

následující program zasedání zastupitelstva města:

- 1) Kontrola zápisu z minulého jednání, volba návrhové komise a ověřovatelů a schválení programu jednání.
- 2) Závěrečný účet a účetní závěrka hospodaření města za r. 2021.
- 3) Rozpočtová opatření:
 - a) RO schválená v RM dle pověření od ZM.
 - b) RO účetního charakteru k 27. 6. 2022.
 - c) Doplnění prostředků položky "Opatření rady města"
 - d) Doplnění prostředků na akci Ruská ul.
 - e) Doplnění prostředků na opravy komunikací.
 - f) Opravy komunikací Líšnice.
 - g) Bohemia Jazz Fest, Rudy Linka - technické zajištění.
 - h) Připojení novostavby zimního stadionu - poplatek EG.D, a.s.
 - i) ČOV Zámostí, Hluboká, Purkarec - opravy - přesuny výdajů.

- j) ZŠ Hluboká - opravy a vybavení školní jídelny, nový školník, vybavení nové 1. třídy, náklady na obědy - přesuny výdajů.
 - k) Oprava komunikace do Jaroslavic, STRABAG a.s.
 - l) Nástavba ZŠ - aktualizace rozpočtu.
 - m) Nákup kompaktoru na skládku - návrh na zařazení do rozpočtu r. 2023.
 - n) Dary na pomoc Ukrajině (učitelka, příměstské tábory pro děti).
 - o) SDH Hluboká n.Vlt. - zřízení nového odběrného místa elektřiny u Vltavy.
 - p) Dotace města:
 - a) Římskokatolická farnost Hluboká n.Vlt. – otevření, dozor kostela v Hluboké n.Vlt.
 - b) Hluboká Baseball & Softball Club - realizace Baseballového SUPERCUPU.
 - q) Marta Pöchmannová - dar města na pořízení nového invalidního vozíku.
 - r) ČOV město – zařazení do rozpočtu
 - s) Údržba městské zeleně – žádost o změnu smlouvy – Sdružení POMOC, z.s.
 - t) Dar EGE, spol. s r.o. a jeho použití.
 - u) Třeboňská ul. – geologický průzkum svahu pod chodníkem.
- 4) Dispozice s majetkem:
- a) Prodej souboru pozemků parc. č. 214/8 a 216 v k.ú. Purkarec nejvyšší nabídce, předložené RK.
 - b) Prodej souboru pozemků parc. č. 455/13 a 455/14 k.ú. Jaroslavice u Kostelce nejvyšší nabídce, předložené RK.
 - c) Prodej pozemků parc. č. 1125/85 a 1125/86 (lokalita Křesín) v k.ú. Hluboká n. Vlt. - manžel. Tesárkovi.
 - d) Prodej pozemku parc. č. 103 v k.ú. Hroznějovice - MUDr. Kurfirst.
 - e) Prodej části pozemku parc. č. 1444/37 (lokalita Zvolenovská ul.) v k.ú. Hluboká n. Vlt. - p. Dohnal.
 - f) Převzetí ZTV - kanalizační a vodovodní řad - p. Láník (lokalita Křesín), pí. Smrčková (Žižkova ul.).
 - g) Směna pozemků parc. č. 152 - část, 149/2, 149/6, 835/7 - části (lokalita pod farou, u sýpky) v k.ú. Hluboká n. Vlt. - Mgr. Toullová – STAŽENO Z PROGRAMU.
 - h) Prodej části pozemků parc. č. 1189/1, 1189/2 (předzahradka) v k.ú. Kostelec - Ing. Vrabec.
 - i) Prodej pozemku parc. č. 834/7 (připravovaný sjezd pro lodě) v k.ú. Purkarec - ŘVC ČR – STAŽENO Z PROGRAMU.
 - j) Rozšíření již schválené směny pozemků o pozemek parc. č. 210/1 - část v k.ú. Hluboká n. Vlt. - Ing. Mallát.
 - k) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k pozemku Jč kraje p.č. 1772/10 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, pro uložení vodovodu a kanalizace (ul. Třeboňská).
 - l) Souhlas s umístěním mol (u ferraty C a ve sportovním areálu).
 - m) Souhlas s napojením na komunikaci v Municích – Ing. Karel Mácha.
- 5) Granty a dotace:
- a) Dotace z JčK pro SDH vč. RO - SDH Hluboká -vybavení, SDH Purkarec-sonar.
 - b) Dotace JčK na obnovu a ochranu lesa – STAŽENO Z PROGRAMU.
 - c) Přijetí příspěvku Nadace ČEZ - oranžové hřiště v Hroznějovicích.
 - d) Podání záměru do výzvy ITI ČB na akci „Konzervace a zajištění zříceniny Karlův Hrádek“.
 - e) Sanace lokality Řídká Blana – informace.
 - f) Nástavba Domova důchodců – dotace MPSV.
- 6) Územní plány:
- a) Pořízení změny ÚPnZ - město - VAV development s.r.o.

- b) Pořízení změny ÚP - TJ Sokol Hluboká nad Vltavou – STAŽENO Z PROGRAMU.
 - c) Pořízení změny ÚP a ÚPnZ - Zámostí - Stamiva s.r.o.
 - d) Pořízení změny ÚP a ÚPnZ - město – Ing. arch. Barták.
 - e) Pořízení změny ÚPnZ - město - VAV development s.r.o.
 - f) Pořízení změny ÚP a RP - BDSO a.s.
 - g) Změna ÚPnZ - Zámostí č. 10 a změny ÚP č.14.
 - h) Změna ÚPnZ- město č. 20.
- 7) Výběrová řízení:
- a) Výsledek VŘ na akci „Stavební úpravy bytu v BD Boženy Němcové čp. 586“.
 - b) Výsledek VŘ na akci „Analýza rizik Řídká Blana II. etapa“.
 - c) Výsledek VŘ na akci „Posílení tlaku ve vodovodní síti“.
- 8) Volby 2022 – informace o počtu zastupitelů v novém volebním období.
- 9) Různé.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 13, zdržel se - 0, proti – 0

Dostavil se zastupitel p. Zdeněk Čmejrek.

K bodu 2)

V souladu se zákonem č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů se po skončení kalendářního roku údaje o ročním hospodaření územního samosprávného celku souhrnně zpracovávají do Závěrečného účtu včetně rozboru hospodaření za r. 2021 a „Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření města za r. 2021“ a účetní uzávěrky.

Předložen byl Závěrečný účet města 2021 vč. Účetní závěrky a rozdělení hospodářského výsledku města za r. 2021. Účetní závěrka se skládá z Rozvahy, Výkazu zisku a ztráty, Přílohy, Přehledu o změnách vlastního kapitálu a Přehledu o peněžních tocích. Zisk ve výši 37 526 295,97 Kč se doporučuje ponechat jako nerozdělený. Dále byl předložen Rozbor hospodaření za r. 2021 a „Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření města za r. 2021“ vč. opatření k odstranění chyby a nedostatku.

V rámci přezkumu hospodaření města Hluboká nad Vltavou za r. 2021 byla zjištěna chyba a méně závažného charakteru. K odstranění je nutno přijmout opatření, které následně musí schválit zastupitelstvo města. Jedná se o chybu, kterou již nešlo v době jejího zjištění zpětně odstranit, neboť r. 2021 byl již účetně uzavřen. Navržené opatření zamezí opakování chyby při příštích obdobných případech.

Zjištěná chyba:

Nebyl dodržen obecný postup účtování o transferu – neinvestiční dotace na realizaci akce „Zřícenina hradu Karlův Hrádek, parc. č. 203, k.ú. Purkarec, ÚSKP 28648/3-37 – konzervace a zajištění části zříceniny hradu (stěny č. 6b a 25) vyjma položky č. 1, 3, 4, 7, 8, 9, příloženého položkového rozpočtu“, když příjem dotace ve výši 75 000 Kč byl nesprávně zaúčtován jako záloha na účet 374 Krátkodobé přijaté zálohy na transfery a vyúčtování dotace bylo provedeno dne 31.12.2021, přestože poskytovatel dotace určil datum 12.11.2021.

Opatření k nápravě:

Při účtování jednotlivých účetních operací týkající se poskytnutí transferu, přijetí transferu, čerpání transferu, až po konečné vyúčtování transferu bude ke každému účetnímu dokladu - internímu dokladu, který zaznamenává účetní operace, přiložen dokument "Oznámení o poskytnutí dotace... reg.č. xxxxx ", který je nositelem účetního postupu, včetně specifikace

vyhlášky, ČÚS a specifikace rozpočtové skladby a dále bude přiložen doklad interního charakteru města s doplňujícími informacemi o dotaci, např. poskytovatel, příjemce, výše, účel, doba v níž má být účelu dosaženo, vyplacení, časový harmonogram vyúčtování a vypořádání dotace apod.

Rada města a finanční výbor doporučily zastupitelstvu města schválit závěrečný účet, účetní závěrku a zprávu o přezkumu hospodaření vč. opatření k nápravě dle předložených dokladů.

Účetní závěrky a rozdělení zisku příspěvkových organizací města za r. 2021 (MŠ, ZŠ, PMH a DD) schválila rada města dne 6. 6. 2022 usn. č. 1815/22 rady města.

Usnesení č. 870/22

zastupitelstvo města **s c h v a l u j e**

- a) „Závěrečný účet města Hluboká nad Vltavou za rok 2021“ a celoroční hospodaření města dle předloženého návrhu bez výhrad,
- b) „Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření města za r. 2021“, včetně opatření k nápravě chyby a nedostatku,
- c) „Účetní závěrku města Hluboká nad Vltavou k rozvahovému dni 31. 12. 2021“ dle předložených dokladů a zisk ve výši 37 526 295,97 Kč ponechat jako nerozdělený a pověřuje zastupitele MUDr. František Toušek FESC, Ing. Tomáš Jirsa a Karel Vácha podpisem „Protokolu o schvalování účetní závěrky za rok 2021“.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 14, zdržel se - 0, proti - 0

Dostavil se zastupitel Ing. Pavel Dlouhý.

K bodu 3)

a) Zastupitelstvo města svým usnesením č. 19/18 ze dne 29. 10. 2018, pověřilo radu města schvalováním některých změn rozpočtu rozpočtovými opatřeními, dle § 16 odst. 3a) zákona 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů s tím, že o provedených změnách bude informováno nejbližší zasedání zastupitelstva města.

Na základě tohoto pověření byla radou města dne 6. 6. 2022 schválena rozpočtová opatření:

- **RO č. 45/22** - „Rozpočtová opatření účetního charakteru ze dne 6. 6. 2022“ – příjem, výdaj.
- **RO č. 46/22** - „ŘK farnost Hluboká nad Vltavou – informační cedule meditační zahrada“ - výdaj 14,399 tis. Kč.
- **RO č. 47/22** - „ŘK farnost Hluboká nad Vltavou – nájem Parkhotelu - ples“ – výdaj 7,5 tis. Kč.
- **RO č. 48/22** - „Dotace Myslivecký spolek Doubí-Kostelec – dětský den“ – výdaj 10 tis. Kč.
- **RO č. 49/22** - „Pekařství a cukrářství Kodádek s.r.o. – dotace pojízdná prodejna“ – výdaj 10 tis. Kč.
- **RO č. 50/22** - „Ledax o.p.s. - dar - hospicová péče pro občany Hluboké nad Vltavou“ – výdaj 10 tis. Kč.
- **RO č. 51/22** - „Oprava nájezdů k RD Zeyerova 571“ – výdaj 35 tis. Kč.
- **RO č. 52/22** - „SDH Hluboká - mládež“ – výdaj 32 tis. Kč.

Usnesení č. 871/22zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 45/22 „Rozpočtová opatření účetního charakteru ze dne 6. 6. 2022“ dle Přílohy tohoto usnesení, schváleného radou města dne 6. 6. 2022 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 19/18.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 872/22zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

provedení změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 46/22 „ŘK farnost Hluboká nad Vltavou – informační cedule meditační zahrada“, schváleným radou města dne 6.6.2022 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 19/18.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
3330	5223	ŘK farnost Hluboká nad Vltavou – informační cedule meditační zahrada	14,399
3699	5909	Opatření rady města <i>snížení o</i>	-14,399

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 873/22zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

provedení změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 47/22 „ŘK farnost Hluboká nad Vltavou – nájem Parkhotelu - ples“, schváleným radou města dne 6. 6. 2022 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 19/18.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
3330	5223	ŘK farnost Hluboká nad Vltavou – nájem Parkhotelu - ples	7,5
3699	5909	Opatření rady města <i>snížení o</i>	-7,5

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 874/22zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 48/22 „Dotace Myslivecký spolek Doubí-Kostelec – dětský den“, schváleným radou města dne 6. 6. 2022 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 19/18.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
3639	5222	Dotace Myslivecký spolek Doubí - Kostelec – dětský den	10
3699	5909	Opatření rady města <i>snížení o</i>	-10

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 875/22zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 49/22 „Pekařství a cukrářství Kodádek s.r.o. – dotace pojízdná prodejna“, schváleným radou města dne 6. 6. 2022 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 19/18.

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
3639	5213	Pekařství a cukrářství Kodádek s.r.o. – dotace pojízdná prodejna	10
3699	5909	Opatření rady města <i>snížení o</i>	-10

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 876/22zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 50/22 „Ledax o.p.s. - dar - hospicová péče pro občany Hluboké nad Vltavou“, schváleným radou města dne 6. 6. 2022 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 19/18.

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
4349	5221	Ledax o.p.s. - dar - hospicová péče pro občany Hluboké nad Vltavou <i>navýšení o</i>	10
3699	5909	Opatření rady města <i>snížení o</i>	-10

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 877/22zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 51/22 „Oprava nájezdů k RD Zeyerova 571“, schváleným radou města dne 6. 6. 2022 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 19/18.

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
2219	5xxx	Oprava nájezdů k RD Zeyerova 571	35
3699	5909	Opatření rady města <i>snížení o</i>	-35

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 878/22zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 52/22 „SDH Hluboká - mládež“, schváleným radou města dne 6. 6. 2022 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 19/18.

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
5512	5xxx	SDH Hluboká - mládež <i>navýšení o</i>	32
3699	5909	Opatření rady města <i>snížení o</i>	-32

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 0, proti – 0

b) Zastupitelům byla předložena rozpočtová opatření účetního charakteru k 27. 6. 2022. Byly přijaty prostředky, které město obdrželo nad rámec rozpočtu – jedná se hlavně o příjmy z hazardních a technických her (1 803,959 tis. Kč), dotace na obnovu lesa (423,701 tis. Kč), dary pro pomoc Ukrajině (Practic 30 tis. Kč, Rotary klub 60 tis. Kč), dále dar Svazku obcí Blata 30 tis. Kč na kulturní účely, poplatky za pobyt, příjmy za odnětí ze ZPF, ze svateb, další drobné příjmy a výdaj na okolní úpravy hřiště v Zámostí. Proúčtována byla daň z příjmu města ve výši 2 918,590 tis. Kč.

Ve výsledku se jedná o navýšení prostředků o 2 247,015 tis. Kč.

Navržená opatření jsou pokryta uvedenými příjmy přijatými nad rámec schváleného rozpočtu a dalšími příjmy z prodejů pozemků dle následujícího programu jednání.

Usnesení č. 879/22

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 53/22 v příjmové a výdajové části rozpočtu „RO účetního charakteru ze dne 27. 6. 2022“ dle Přílohy.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 0, proti - 0

c) V souvislosti se záměrem města na výstavbu nového zimního stadionu bylo nutno zajistit přeložení stávající trafostanici (TS). K tomu rada města dne 25.4.2022 usn.č. 1765/22 odsouhlasila s EG.D, a.s. Smlouvu o přeložce zařízení distribuční soustavy č.: 9090009985, která předpokládá náklady ve výši 3 115,573 tis. Kč s tím, že po podpisu smlouvy bylo nutno do 15 dnů uhradit první splátku ve výši 15 %, tj. 468 tis. Kč. Podpis Smlouvy byl podmínkou pro vydání stanoviska EG.D a.s. v rámci stavebního řízení o odstranění stávající stavby „Zimního stadionu“ a pro realizaci nové stavby „Zimního stadionu“.

Vzhledem k časové tísně rada města uvolnila tyto prostředky z položky „Opatření rady města“ s tím, že na nejbližším jednání zastupitelstva města požádá o vrácení těchto prostředků zpět k dispozici radě města, neboť nyní již RM nemá k použití žádné volné prostředky.

Usnesení č. 880/22

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 54/22 ve výdajové části rozpočtu navýšením o 468 tis. Kč na „Opatření rady města“.

Výdaj				tis. Kč
paragraf	položka			
3699	5909	Opatření rady města	navýšení o	468

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 0, proti - 0

d) Ve schváleném rozpočtu města na r. 2022 je zařazena výdajová položka akce „MK Ruská – vč. kanalizace“ ve výši 16 000 tis. Kč. Ke dni 2.6.2022 jsou čerpány prostředky na stavební práce, TDI, BOZP, IČ a přeložku elektrického vedení ve výši 8 219,381 tis. Kč. V tom výdaj na přeložku elektrického vedení činí 897,915 tis. Kč. Zastupitelstvo města dne 14.2.2022 odsouhlasilo usn. č. 775/22 provedení přeložky v souběhu s rekonstrukcí ul. Ruská, a že o tuto částku bude navýšen rozpočet položky „MK Ruská – vč. kanalizace“ z předpokládaných navýšených příjmů města.

V rámci uvedené akce byl zhotovitelkou firmou Amitera s.r.o. dne 20.6.2022 předložen návrh změnového listu č. 1 ve výši 1 775 242 tis. Kč (tj. + 16,36 %), z toho méněpráce činí 158,600 tis. Kč a vícepráce 1 933,842 tis. Kč, vše bez DPH. tj. celkem změna oproti SOD činí + 2 148,043 tis. Kč vč. DPH.

Ke změnovému listu se stavební dozor města může vyjádřit až po zasedání zastupitelstva města, z důvodu čerpání dovolené. Vzhledem k tomu, že stavba má být dle SOD ukončena k 31.7.2022 a zastupitelstvo města se zřejmě sejde až po prázdninách v září, je nyní nutné zařadit do rozpočtu města předpokládané navýšené výdaje na akci dle návrhu tak, aby byly v rozpočtu dostatečné prostředky na úhradu faktur po schválení změnového listu a po dokončení akce.

Po odsouhlasení stavebním dozorem města bude změnový list a související dodatek SOD předložen ke schválení radě města dne 11.7.2022 tak, aby mohly být následně hrazeny odsouhlasené náklady akce v souladu s dodatkem SOD.

Celkem je tak nutno rozpočet akce „MK Ruská – vč. kanalizace“ posílit o již zaplacený výdaj 898 tis. Kč za přeložku el. vedení a dále o předpokládané navýšení nákladů za více a méně práce ve výši 2 148,043 tis. Kč, celkem navýšení o 3 047 tis. Kč.

Usnesení č. 881/22

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 55/22 ve výdajové části navýšením o 3 047 tis. Kč na „MK Ruská – vč. kanalizace“.

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
2212	6121	MK Ruská – vč. kanalizace, org.2691	3 047

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 0, proti – 0

e) Položka rozpočtu §2212, org. 0901 „Opravy komunikací + značení“ byla schválena ve výši 700 tis. Kč a je čerpána ve výši 541 tis. Kč. Objednány jsou další opravy za cca 170 tis. Kč plus převod 20 tis. Kč na opravy komunikací v Líšnici.

Dále je nutno provést nutné opravy ul. Nad Parkovištěm, Týnská, K. Čapka a ponechat rezervu na nepředvídané práce. Celkem ředitel PMH navrhuje navýšit tuto výdajovou položku o 250 tis. Kč.

Usnesení č. 882/22

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 56/22 ve výdajové části navýšením o 250 tis. Kč na „Opravy komunikací+značení“.

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
2212	5171	Opravy komunikací+značení, org.0901 <i>navýšení o</i>	250

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 0, proti – 0

f) OV Líšnice opravuje komunikace v Líšnici ze svého rozpočtu (z Líšnice do Radonic, z Kostelce do Líšnice) – viz žádost. Cenová nabídka firmy STAV CB, s.r.o. činí 57,257 tis. Kč s DPH. OV žádá o příspěvek ve výši 20 tis. Kč. Příspěvek lze poskytnout přesunem prostředků z §2212, org. 0901 „Opravy komunikací+značení“.

Usnesení č. 883/22zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 57/22 ve výdajové části přesunem prostředků z položky „Opravy komunikací+značení“ ve výši 20 tis. Kč na akci „Opravy komunikací v Líšnici“.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
2212	5171	Opravy komunikací+značení, org.0901	-20
3639	5171	Opravy komunikací v Líšnici, org. 0605	20

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 0, proti - 0

g) Společnost Sinfonie s.r.o., IČ:25199722 podala cenovou nabídku na realizaci technického zajištění akce Rudyho Linky v rámci Bohemia JazzFestu dne 15. 7. 2022 v Hluboké nad Vltavou. Jedná se o zajištění ozvučení, osvětlení a obrazového přenosu akce. Rada města akci doporučila.

předmět služby	cena vč. DPH v Kč
PA SYSTÉM - Dynacor VL-212 (2ks), Dynacord PSD 218 (4 ks) o výkonu 6kW ODPOSLECH SYSTÉM – Dynacord AXM 12 (5 ks) MIX PULT – Allen Heath SQ-6 Kabeláž, mikrofony Shure PG81, Audix D6, Sennheiser e614, Sennheiser e604, Sennheiser SM57. Zvukař + pódiová obsluha pro dopravu, stavbu, obsluhu, demontáž.	21.780,-
OSVĚTLENÍ BeamZ LED (8ks), inteligentní hlavy Chauet (8ks) 4x Beam a 4x Spot. Osvětlovač + pódiový technik pro dopravu, stavbu, obsluhu, demontáž	14.520,-
OBRAZOVKA LED 4x3 m na zavěšené hliníkové konstrukci. 2 technici pro dopravu, stavbu, obsluhu, demontáž.	30.250,-
celkové náklady	66.550,-

Usnesení č. 884/22zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s předloženou cenovou nabídkou a provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 58/22 ve výdajové části ve výši 66,550 tis. Kč na akci „Sinfonie s.r.o.– technické zajištění akce Bohemia Jazz Fest “ a ukládá MÚ administraci věci.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
3319	5169	Sinfonie s.r.o.– technické zajištění akce Bohemia Jazz Fest	66,550

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 0, proti - 0

h) Pro stavební řízení k vydání stavebního povolení na novostavbu zimního stadionu je nutno doložit zajištění připojení na elektřinu. Město požádalo o připojení a EG.D, a.s. předložil smlouvu o připojení k distribuční soustavě vysokého napětí. Podíl města jako žadatele na oprávněných nákladech činí 530 tis. Kč s tím, že do 15 dnů od uzavření smlouvy o připojení je nutno uhradit zálohu ve výši 50 % oprávněných nákladů tj. 265 tis. Kč. Připojení bude realizováno do 18 měs. od uzavření smlouvy.

Usnesení č. 885/22zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 59/22 ve výdajové části ve výši 265 tis. Kč na akci „Zimní stadion – připojení na elektřinu“ a
- s uzavřením smlouvy s EG.D, a.s. o připojení k distribuční soustavě z napěťové hladiny vysokého napětí č. 9001965909 a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
3412	6121	Zimní stadion – připojení na elektřinu, Org.2605	265

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 0, proti – 0

i)

a) V rozpočtu města je schválen výdaj na akci „ČOV Zámostí-vrata ke kalovému hospodářství“ ve výši 300 tis. Kč. ČEVAK předložil aktuální cenovou nabídku firmy PTX–David Petřů, IČ:67138055 na tuto akci, která obsahuje opravy vrat, dveří a oken přístřešku pro kontejner u kalolisu s cenou 294,107 tis. Kč bez DPH, tj. 355,870 tis. Kč s DPH, tj. o 55,870 tis. Kč navýšení.

b) Dále ČEVAK předložil cenovou nabídku na opravu havarované převodovky pohonu pásu s motorem u automaticky stíraných česlí v ČOV Hluboká nad Vltavou – město ve výši 31,823 tis. Kč s DPH.

c) Dále je předložena cenová nabídka na havarijní obnovu normé stěny mezi dosazovací nádrží a aktivací vč. vyvezení a dovezení aktivního kalu na ČOV Purkarec ve výši 34,24616 tis. Kč s DPH.

Vzhledem k tomu, že akce schváleného rozpočtu „Obnova čerpačky u Dostálů“ s výdajem 200 tis. Kč se nebude letos realizovat, lze zvýšené náklady na uvedené akce pokrýt přesunem výdajů z nerealizované akce.

Usnesení č. 886/22zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 60/22 ve výdajové části přesunem výdaje 55,870 tis. Kč z akce „Obnova čerpačky u Dostálů“ na akci „ČOV Zámostí-vrata ke kalovému hospodářství“.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
2321	5171	Obnova čerpačky u Dostálů <i>snížení o</i>	-55,870
2321	6121	ČOV Zámostí-vrata ke kalovému hospodářství	55,870

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 887/22zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 61/22 ve výdajové části přesunem výdaje 31,823 tis. Kč z akce „Obnova čerpačky u Dostálů“ na akci „ČOV Hluboká-město – převodovka a motor pohonu pásu automatických česlí“.

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
2321	5171	Obnova čerpačky u Dostálů <i>snížení o</i>	-31,823
2321	5171	ČOV Hluboká-město – převodovka a motor pohonu pásu automatických česlí, Org.2712	31,823

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 888/22

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 62/22 ve výdajové části přesunem výdaje 34,247 tis. Kč z akce „Obnova čerpačky u Dostálů“ na akci „ČOV Purkarec – obnova normé stěny, obnova aktivního kalu“.

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
2321	5171	Obnova čerpačky u Dostálů <i>snížení o</i>	-34,247
2321	5171	ČOV Purkarec – obnova normé stěny, obnova aktivního kalu, Org.0948	34,247

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 0, proti – 0

j)

i) Zastupitelstvo města schválilo 9.5.2022 usn. č. 844/22 neinvestiční dotaci pro ZŠ na opravu obkladů a dlažeb školní kuchyně ve výši 700 tis. Kč. Rozpočet akce neobsahoval činnosti spojené s demontáží a montáží zařízení kuchyně ve výši 46,760 tis. Kč bez DPH, tj. 56,579 tis. Kč s DPH, dále s novou podlahovou vpustí k multifunkční pánvi ve výši 15,057 tis. Kč bez DPH, tj. 18,218 tis. Kč s DPH a s revizí elektrických rozvodů a připojených spotřebičů ve výši 36 tis. Kč bez DPH, tj. 43,560 tis. Kč s DPH. Celkem tak akce potřebuje navíc částku 118,357 tis. Kč s DPH.

Dále byly v ZM usn. č. 845/22 uvolněny prostředky na pořízení nové myčky za 150 tis. K, ale z kapacitních důvodů byla ještě ponechána stávající dosluhující myčka, která byla přesunuta na novou pozici a k tomu bylo nutno provést nový přívod elektřiny za 15 tis. Kč bez DPH tj. 18,150 tis. Kč s DPH.

Dále byla provedena, dle schváleného rozpočtu, výměna původního prorezlého dřezu k černému nádobí za 16,420 tis. Kč, jehož cena se však z důvodu nárůstu ceny nerezů navýšila o 36,295 tis. Kč bez DPH, tj. o 43,917 tis. Kč s DPH.

Celkem tak navýšení ceny těchto akcí činí 180,424 tis. Kč s DPH.

ii) Ředitel ZŠ dále žádá o navýšení rozpočtu školy na mzdu pro nového školníka, který by měl nastoupit 1.8.2022 a do konce roku bude přebírat školu od současného školníka. Na dobu 5 měsíců tak bude nutno uvolnit finanční prostředky na nového školníka ve výši 92,045 tis. Kč – viz žádost 2.

iii) Dále ředitel školy avizuje, že v novém školním roce přibude další 1. třída, pro kterou byl vytvořen nový prostor, avšak chybí vybavení nábytkem a šatnovými skříňkami, který je nutno pořídit za 125,370 tis. Kč a žádá o navýšení rozpočtu o tuto částku.

iv) Ředitel ZŠ dále žádá o navýšení rozpočtu pro školní jídelnu:

a) Na nákup potravin na obědy pro žáky ZŠ v důsledku inflace cen potravin - 200 tis. Kč

b) Příspěvek na obědy pro důchodce 10 Kč na osobu od září do konce roku – tj. 64 tis. Kč

Od r. 2023 bude navýšena cena obědů pro strážníky.

V rozpočtu města je schválena pro ZŠ dotace na nový konvektomat ve výši 700 tis. Kč, který zatím nebude, podle sdělení vedení ZŠ, potřeba nyní měnit. ZŠ tedy navrhuje použít na zvýšené náklady uvedených akcí část prostředků alokovaných na konvektomat a nezatěžovat rozpočet města novými výdaji.

Celkem se jedná o 661,839 tis. Kč, které se přesunou na požadované výdaje.

Usnesení č. 889/22

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 63/22 ve výdajové části převodem výdaje 118,357 tis. Kč z akce „Inv. dotace ZŠ - konvektomat“, na akci „Neinv. dotace ZŠ – oprava obkladů a dlažeb školní kuchyně“.

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
3113	6351	Inv. dotace ZŠ - konvektomat <i>snížení o</i>	-118,357
3113	5331	Neinv. dotace ZŠ – oprava obkladů a dlažeb školní kuchyně	118,357

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 890/22

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 64/22 ve výdajové části převodem výdaje 18,150 tis. Kč z akce „Inv. dotace ZŠ - konvektomat“, na akci „Neinv. dotace ZŠ – havárie myčky školní kuchyně“.

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
3113	6351	Inv. dotace ZŠ - konvektomat <i>snížení o</i>	-18,150
3113	5331	Neinv. dotace ZŠ – havárie myčky školní kuchyně	18,150

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 891/22

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 65/22 ve výdajové části převodem výdaje 18,150 tis. Kč z akce „Inv. dotace ZŠ - konvektomat“, na akci „Neinv. dotace ZŠ – dřez k černému nádobí“.

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
3113	6351	Inv. dotace ZŠ - konvektomat <i>snížení o</i>	-43,917
3113	5331	Neinv. dotace ZŠ – dřez k černému nádobí	43,917

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 892/22

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 66/22 ve výdajové části převodem výdaje 18,150 tis. Kč z akce „Inv. dotace ZŠ - konvektomat“, na akci „Neinv. dotace ZŠ – mzda nového školníka“.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
3113	6351	Inv. dotace ZŠ - konvektomat <i>snížení o</i>	-92,045
3113	5331	Neinv. dotace ZŠ – mzda nového školníka	92,045

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 14, zdržel se - 1, proti – 0

Usnesení č. 893/22

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 67/22 ve výdajové části převodem výdaje 18,150 tis. Kč z akce „Inv. dotace ZŠ - konvektomat“, na akci „Inv. dotace ZŠ – vybavení nové 1. třídy“.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
3113	6351	Inv. dotace ZŠ - konvektomat <i>snížení o</i>	-125,370
3113	6351	Inv. dotace ZŠ – vybavení nové 1. třídy	125,370

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 894/22

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 68/22 ve výdajové části převodem výdaje 264 tis. Kč z akce „Inv. dotace ZŠ - konvektomat“, na akci „Neinv. dotace ZŠ – zvýšené náklady na obědy“.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
3113	6351	Inv. dotace ZŠ - konvektomat <i>snížení o</i>	-264
3113	5331	Neinv. dotace ZŠ – zvýšené náklady na obědy	264

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 0, proti – 0

k) Společností Strabag a.s. bude provádět frézování komunikace v okolí Týna nad Vlt. a nabídla městu provedení opravy komunikace do Jaroslavic recyklátem pouze za cenu práce pokládkové čety ve výši 100 tis. Kč plus DPH, tj. 121 tis. Kč s DPH. Opravu je nutno provést v návaznosti na frézování komunikace. Komunikace do Jaroslavic se nachází na pozemcích Města Hluboká nad Vltavou, ÚZSVM, Povodí Vltavy, SPÚ a soukromých vlastníků. Rada města nabídku akceptovala a doporučila uvolnit prostředky.

Usnesení č. 895/22

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 69/22 ve výdajové části ve výši 121 tis. Kč na akci „Oprava komunikace do Jaroslavic“ a ukládá MÚ administraci věci.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
2212	5171	Oprava komunikace do Jaroslavic	121

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 0, proti – 0

l) Město Hluboká nad Vltavou má záměr provést nástavbu budovy základní školy. V nejbližší době plánuje Statutární město České Budějovice jako nositel strategie – Integrovaná

teritoriální investice Českobudějovické aglomerace vyhlásit výzvu k předkládání záměrů na integrované projekty pro Programového rámce řídicího orgánu IROP v oblasti vzdělávání. Informace uvedené v projektovém záměru pro ITI budou muset i následně odpovídat předkládanému projektu do IROPu, tzn., že nyní je nutné stanovit aktuální rozpočet projektu. Máme k dispozici rozpočet zpracovaný v listopadu 2021. Vzhledem k vývoji cen je nutné provést aktualizaci rozpočtu. Náklady na aktualizaci rozpočtu jsou 30 tis. Kč.

V rozpočtu města bude zaveden nový Org 3201 na projekt „Přístavba ZŠ“. Odlišen tak bude od již zavedeného projektu „Nástavba ZŠ“ s Org 3115, kde je opraven také chybně uvedený § 3313 na § 3113 schválený radou města v rámci RO č.10/22..

Usnesení č. 896/22

zastupitelstvo **s o u h l a s í**

- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 70/22 ve výdajové části rozpočtu ve výši 30 tis. Kč na „Nástavba ZŠ“ na úhradu nákladů na aktualizaci rozpočtu nástavby ZŠ a ze změnou paragrafu akce „Nástavba ZŠ – příprava žádosti o dotaci“ z § 3313 na § 3113,
- se zavedením Org. 3201 k projektu „Přístavba ZŠ“.

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
3113	6121	Nástavba ZŠ-aktualizace rozpočtu, Org. 3115	30
3313	6121	Nástavba ZŠ – příprava žádosti o dotaci	-90
3113	6121	Nástavba ZŠ – příprava žádosti o dotaci	90

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 0, proti – 0

m) V současné době probíhá dokončování 4. kazety skládky Munice, která by měla být dokončena v průběhu června 2022. Jednou z podmínek povolení provozování skládky je úprava – v našem případě hutnění svezeneho a uloženého odpadu tak, aby byl objem skládky maximálně využit. V současné době PMH disponuje zastaralým upraveným lesnickým strojem „HON“ jehož technický stav ani hmotnost neodpovídají požadavkům na výše uvedenou podmínku. (Sledováno indexem hutnění, kdy dosahujeme max. cca 60-68% požadované optimální hodnoty). Souběžně s výstavbou 4 kazety probíhala jednání s potenciálními dodavateli kompaktorů (v současné době jsou na trhu 2 reální dodavatelé). Cenu, za kterou je dodavatel ochoten a schopen odpovídající zařízení dle specifikace dodat, dodavatel nezvyšoval a drží původní cenu z roku 2020, kdy začala první jednání a to bez ohledu na inflaci. Navíc cenu sníží o poměrnou část za pronajatý starší kompaktor, který na skládce již dva roky využíváme. Stroj odpovídající našim požadavkům je ve výrobě a měl by být připraven k dodání v průběhu září 2022. (Současná čekací doba na dodání stroje se pohybuje 12-18 měsíců, navíc ceny kompaktorů se vyšplhaly už o 7% až 10%.)

Pronájem, který doposud využíváme, řeší situaci pouze částečně. Stroj je starší, v portfoliu dodavatele jako náhradní stroj, který v případě poruchy jiného stroje je odvezen a zapůjčen zákazníkovi po dobu opravy jeho stroje. Již v minulosti se stalo, že jsme byli bez kompaktoru cca 2 měsíce, které se okamžitě promítly do sledovaného indexu hutnění. Dále jenom doprava kompaktoru zpět se v pohybuje kolem 60.000.- Kč, navíc roční pronájem stroje dělá, dle využití stroje, něco mezi 1 až 1,2 miliony ročně. Vzhledem k výše uvedenému doporučuji a žádám radu města o schválení nákupu kompaktoru pro skládku TKO Munice a souhlas s vypsáním výběrového řízení. Doporučuji, aby nákup proběhl přes PMH. Důvodem je, že PMH může uplatnit odpočet DPH.

Tímto krokem finalizujeme výstavbu 4. kazety a zajistíme její využívání na dalších, minimálně 25 let.

Předpokládaná cena činí 10 798 tis. Kč bez DPH, tj. 13 066 tis. Kč s DPH.
Rada města odsouhlasila usn. č. 1882/22 provedení výběru dodavatele kompaktoru a pověřila ředitele PMH zajištěním výběru prostřednictvím odborné firmy, s realizací v r. 2023.

Usnesení č. 897/22

zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

souhlas rady města s provedením výběru na dodavatele kompaktoru pro skládku TKO Munice a pověření ředitele PMH zajištěním výběru prostřednictvím odborné firmy a nákupu kompaktoru, s realizací v r. 2023 a

s o u h l a s í

se zařazením nákupu kompaktoru do návrhu rozpočtu na r. 2023 s předpokládaným výdajem ve výši cca 13 066 tis. Kč vč. DPH.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 0, proti - 0

n) Firma Praktic spol. s r.o., 373 46 Pištín 133 darovala městu finanční dar ve výši 30 tis. Kč jako příspěvek na platy učitelek ukrajinských dětí navštěvujících vzdělávací zařízení zřízené městem Hluboká nad Vltavou.

Rotary club Hluboká nad Vltavou – golf, z.s., Nám Čsl. armády 26, 373 41 Hluboká nad Vltavou poskytl městu finanční dar ve výši 60 tis. Kč jako příspěvek na pomoc válečným uprchlíkům z Ukrajiny v Hluboké nad Vltavou.

Tyto dary byly přijaty do rozpočtu v rámci bodu 3b).

Městu byla nabídnuta možnost podat prostřednictvím Rotary klubu žádost o Distriktní Grant Rotary pro období 2021 – 2027 na pomoc Ukrajincům registrovaným v Hluboké nad Vltavou. Výše grantu, o který je možno požádat, by se měla pohybovat kolem 180 000 Kč. Tyto prostředky bychom použili na příměstské tábory, které bude na Hluboké pořádat Centrum volného času Poškolák pro děti z Hluboké. Tato organizace nabízí ukrajinským dětem, které chodí v současné době do ZŠ Hluboká, že se mohou k českým skupinám přidat. Dále je třeba zajistit ukrajinskou paní učitelku, která bude vedoucí ukrajinských dětí. Plnění grantu by bylo doloženo tak, že město objedná u CVČ Poškolák zajištění táborů pro ukrajinské děti a CVČ Poškolák toto vyfakturuje městu. S ukrajinskou p. učitelkou, která bude zajišťovat dozor nad dětmi, bude uzavřena smlouva zvlášť. Předpokládá se účast 12 ukrajinských dětí. Tábory se budou konat po dobu 5 týdnů od 11.7. do 12.8.2022. (z toho v prvním týdnu se český tábor nekoná, bude organizovat ukrajinská p. učitelka sama). Předpokládané náklady na zajištění táborů jsou 162 tis. Kč. Dále je možno z grantu hradit výuku češtiny a nákup učebnic. Předpokládané náklady jsou 12 tis. Kč za 07-08/2022.

Usnesení č. 898/22

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 71/22 ve výdajové části použitím darů od firmy Praktic spol. s r.o. ve výši 30 tis. Kč na plat ukrajinské učitelky v rámci položky „Činnost místní správy“ a daru Rotary klubu Hluboká nad Vltavou – golf, z.s. ve výši 60 tis. Kč na pomoc ukrajinským uprchlíkům v rámci položky „Humanitární zahraniční pomoc“.

Výdej

paragraf	položka		tis. Kč
6171	5021	Činnost místní správy	navýšení o 30
6221	5xxx	Humanitární zahraniční pomoc	navýšení o 60

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 0, proti - 0

Usnesení č. 899/22zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 72/22 v příjmové části ve výši 180 tis. Kč na „Dar Rotary Clubu- pomoc Ukrajině“ a ve výdajové části v rámci položky „Humanitární zahraniční pomoc“.

Příjem

paragraf	položka		tis. Kč
6221	2321	Grant Rotary - Pomoc Ukrajině	180

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
6221	5xxx	Humanitární zahraniční pomoc <i>navýšení o</i>	180

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 0, proti - 0

o) Rada města na svém jednání 25.4.2022 odsouhlasila zřízení nového odběrného místa elektřiny pro SDH Hluboká nad Vltavou v místě kotvení hasičského člunu pod mostem v Zámostí (světlo, zásuvka potřebná pro dobíjení lodní baterie k zásahům na lodi). Zároveň s úpravami odběrného místa pro potřeby SDH by bylo vyřešeno i připojení dvou nových sloupů veřejného osvětlení s novým rozvaděčem pro VO. Z prostředků „Opatření rady města“ bylo k tomuto účelu uvolněno 30 tis. Kč. OESM v rámci administrace této věci zjistil, že náklady budou vyšší a proto je potřeba financování dořešit.

Nové odběrné místo	náklady vč. DPH
Poplatek EG.D za rezervovaný příkon - uhrazeno	12.600,00 Kč
Příprava odběrného místa (nový rozvaděč, 2 nové sloupy VO, podvrty cca 100 m)	120.977,90 Kč
celkem náklady	133.577,90 Kč
Rozpočtové opatření RM č. 19/22	- 30.000,00 Kč
chybějící prostředky	103.577,90 Kč

Usnesení č. 900/22zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 73/22 ve výdajové části ve výši 104 tis. Kč na akci „SDH Hluboká n.Vlt – nové odběrné místo elektřina“ a ukládá MÚ administraci věci.

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
5512	5909	SDH Hluboká n.Vlt – nové odběrné místo elektřina	104

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 0, proti - 0

p)

i) Římskokatolická farnost Hluboká nad Vltavou, IČ:65051068, žádá o poskytnutí dotace 39 tis. na zajištění provozu kostela během turistické sezony. V rámci podpory cestovního ruchu zpřístupňuje kostel pro širokou veřejnost a to v červnu a září o víkendech, v červenci a srpnu denně od 11:00 do 16:00 hod. V průběhu otevření dohlíží na provoz kostela vždy jedna osoba, která je zároveň k dispozici návštěvníkům k zodpovězení otázek. V r. 2021

bylo městem poskytnuto 39 tis. Kč. Jednalo by se o dotaci v režimu podpory malého rozsahu de minimis. Dotace by byla použita na krytí nákladů za dozor dvou osob v rozsahu:

<i>období</i>	<i>počet hodin</i>	<i>celkové náklady za měsíc</i>
červen	8 dní x 5 hodin denně x 100 Kč/ hod	4 000,00
červenec	31 dní x 5 hodin denně x 100 Kč/ hod	15 500,00
srpen	31 dní x 5 hodin denně x 100 Kč/ hod	15 500,00
září	8 dní x 5 hodin denně x 100 Kč/ hod	4 000,00
<i>náklady celkem</i>		39 000,00

Rada města usnesením č. 1821/22 poskytnutí dotace doporučuje. V letošním roce již byly ŘK farnosti Hluboká n.Vlt. poskytnuty dotace ve výši 21,899 tis. Kč, proto musí poskytnutí dotace na zajištění provozu kostela již schválit zastupitelstvo města.
Rada města doporučila dotaci poskytnout.

Usnesení č. 901/22

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

- s poskytnutím dotace ŘK farnosti Hluboká n.Vlt., IČ: 65051068 a s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 74/22 ve výdajové části o 39 tis. Kč na akci „ŘK farnost Hluboká nad Vltavou - provoz kostela“
- s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzoru smlouvy schváleného usnesením rady města č. 463/15 dne 24. 8. 2015 a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem.

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
3330	5223	ŘK farnost Hluboká nad Vltavou - provoz kostela	39

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 0, proti - 0

ii) Spolek Hluboká Baseball & Softball Club z.s., IČ: 26607255, žádá o poskytnutí dotace 50 tis. Kč na realizaci Baseballového SUPERCUPU, který byl realizován ve dnech 3. - 5.6.2022. Jedná se o největší baseballový turnaj mládeže v Evropě. V rámci turnaje bylo plánováno 88 zápasů za účasti 24 týmů (8 zahraničních) tj. cca 480 mladých hráčů, u kterých se předpokládalo, že budou ubytováni a budou se stravovat v Hluboké nad Vltavou. Předpokládané náklady na akci činí 200 tis. Kč. Rada města usnesením č. 1824/22 doporučuje poskytnutí dotace ve výši 30 tis. Kč. Vzhledem k tomu, že byly již v letošním roce poskytnuty spolku dotace v objemu 5 000 tis. Kč, poskytnutí každé další dotace musí schválit zastupitelstvo města. Dotace by byla poskytnuta v režimu podpory malého rozsahu „de minimis“.

Usnesení č. 902/22

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

- s poskytnutím dotace spolku Baseball & Softball Club, IČ: 26607255 a s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 75/22 ve výdajové části ve výši 30 tis. Kč na akci „Baseballový SUPERCUP“,

- s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzoru smlouvy schváleného usnesením rady města č. 463/15 dne 24.8.2015 a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
3419	5222	Baseball & Sofball Club - Baseballový SUPERCUP	30

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 0, proti - 0

q) Slečna Marta Pöchmannová, bytem Fügnerova 322, Hluboká nad Vltavou se obrátila na město se žádostí o poskytnutí daru na pořízení nového invalidního vozíku. Díky autoimunitnímu onemocnění je nepohyblivá a i přes tento hendikep se intenzivně věnuje kynologii. Se svými psy se účastní výkonnostních zkoušek, canisterapeutických zkoušek, dochází s nimi do různých stacionářů a domovů pro seniory. Momentálně má možnost reprezentovat Českou republiku i v zahraničí, ale k tomu by si potřebovala pořídit nový terénní elektrický vozík (Magic 360 od firmy Medico, cena 400 tis. Kč), na jehož pořízení nemá ze zdravotního pojištění nárok.

Dar by byl poskytnut mimo režim veřejné podpory.

Usnesení č. 903/22

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

- s poskytnutím daru a provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 76/22 ve výdajové části ve výši 50 tis. Kč na „Marta Pöchmannová – dar na pořízení elektrického invalidního vozíku“
- s uzavřením darovací smlouvy a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
4349	5492	Marta Pöchmannová - dar na pořízení elektrického invalidního vozíku	50

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 0, proti - 0

r) Město Hluboká nad Vltavou uzavřelo Smlouvu o dílo na realizaci stavby „Hluboká nad Vltavou – čistírna odpadních vod – město“ se společností VHST s.r.o., Kouřimského 2532, 393 01 Pelhřimov, IČ 02464471. Cena díla je 89.425.400,00 Kč bez DPH, tj. 108.204.734,00 Kč včetně DPH. Dále byla uzavřena smlouva na zajištění technického dozoru stavebníka a koordinátora BOZP se společností VHS Consult s.r.o., Sedlečko u Soběslavě 70, 392 01, IČ: 06489249 s cenou 1 890 000 Kč bez DPH, tj. 2 286 900 Kč včetně DPH.

Cena stavebních prací a stavebního dozoru je celkem 110 491 634 Kč s DPH. Předpokládaná výše dotace z Ministerstva zemědělství je 50 mil. Kč. Spoluúcast města je tedy 60 491 634 Kč. Úhrada vlastního podílu se předpokládá z úvěrových prostředků.

Dne 21. 6. 2022 byly odeslány podklady k Žádosti o evidenci a registraci akce na Ministerstvo zemědělství. Po kontrole podkladů Ministerstvem zemědělství bude vydáno Rozhodnutí o poskytnutí dotace. Plánovaný začátek realizace akce je září 2022.

Tato akce zatím není zařazena v rozpočtu města. Nyní je třeba uhradit faktury za organizaci zadávacího řízení na stavební práce a výběrového řízení na technický dozor stavebníka a

koordinátora BOZP. Je navrženo provést změnu rozpočtu ve výdajové části ve výši 200 tis. Kč.

Usnesení č. 904/22

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 77/22 ve výdajové části na akci „Hluboká nad Vltavou – ČOV - město“ ve výši 200 tis. Kč.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	Položka		
2321	6121	Hluboká nad Vltavou – ČOV – město, Org.2712	200

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 0, proti - 0

s) Ředitel PMH předložil městu žádost o změnu smlouvy o zajištění služby údržby veřejné zeleně se Sdružením POMOC, z.s. ze dne 5.6.2019, spočívající v navýšení ceny za sečení a údržbu městské zeleně, v souladu s čl. X. Smlouvy. Podle předložené kalkulace došlo v r. 2022 k navýšení nákladů na mzdy a pohonné hmoty o 34 %. Sdružení POMOC, z.s. navrhlo zvýšení jednotkových cen na m² udržovaných travnatých ploch o 30 %. Výjimku umožňuje § 222 odst.6 zákona o ZVZ. Stávající smlouva je ve výši 1 673,328 tis. Kč s DPH, návrh změny činí 2 172, 097 tis. Kč s DPH. Roční nárůst ceny prací tak činí 498 769 tis. Kč vč. DPH.

Pro zbývající část roku 2022 představuje navýšení částku 367,568 tis. Kč vč. DPH. O tuto částku bude nutno navýšit dotaci pro PMH na r. 2022.

	původní cena/ m2	upravená cena/ m2	do konce 2022 zbývá provést	cena původní	cena upravená	do konce roku 2022
Velká seč	1,5	1,95	4	638 244,00 Kč	829 717,20 Kč	191 473,20 Kč
Malá seč	1,48	1,92	2	385 711,68 Kč	500 382,72 Kč	76 447,36 Kč
Jarní vyhrabání	1,28	1,66	0	136 158,72 Kč	176 580,84 Kč	0
Úklid travnatých ploch	0,48	0,62	0	51 059,52 Kč	65 951,88 Kč	0
Kultivace travnatých ploch	0,48	0,62	0	51 059,52 Kč	65 951,88 Kč	0
Shrabání listí	1,38	1,79	1	120 682,38 Kč	156 537,29 Kč	35 854,91 Kč
				1 382 915,82 Kč	1 795 121,81 Kč	303 775,47 Kč
				Zvýšení ceny do konce 2022 vč. DPH	cena upravená	367 568,32 Kč

Usnesení č. 905/22

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 78/22 ve výdajové části navýšením příspěvku pro PMH o 367,568 tis. Kč na „PMH – dotace na provoz – navýšení cen údržby zeleně“;
- s uzavřením dodatku smlouvy o zajištění údržby veřejné zeleně dle předloženého návrhu a pověřuje ředitele PMH jejím podpisem.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
3639	5331	PMH – dotace na provoz – navýšení cen údržby zeleně, Org. 5331	367,568

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 0, proti - 0

t) Společnost EGE spol. s r.o. nabídla městu finanční dar ve výši 2 000 tis. Kč na posílení rozpočtu města v oblasti provozu ZŠ, na podporu kulturních akcí spolufinancovaných městem, na výstavbu ferraty C a na další veřejně prospěšné účely.

Prostředky ve výši 400 tis. Kč budou využity na úhradu nákladů na Ferratu C a 400 tis. Kč na pořízení elektronické úřední desky.

Darem budou pokryty výdaje schváleného rozpočtu města dle darovací smlouvy.

Usnesení č. 906/22

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 79/22 v příjmové části ve výši 2 000 tis. Kč na „Dar EGE spol. s r.o.“ ve výdajové části ve výši 400 tis. Kč na „Ferrata C“, a ve výši 400 tis. Kč na „Elektronická úřední deska MÚ“.

Příjem

paragraf	položka		tis. Kč
3639	3121	Dar EGE spol. s r.o.	2 000

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
2143	6xxx	Ferrata C	400
6171	6xxx	Elektronická úřední deska MÚ	400

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 0, proti - 0

u) Město Hluboká nad Vltavou plánuje spolu s Jihočeským krajem realizovat akci „Homogenizace silnice III/10575 Hluboká nad Vltavou – Hrdějovice“. Města Hluboká nad Vltava se tato akce týká v rámci obnovy chodníku, vodovodu a kanalizace v Třeboňské ulici. Chodník v Třeboňské ulici je umístěn ve svahu, dochází k deformaci pravé krajnice včetně obrub, poklesu komunikace a roztlačení tělesa komunikace směrem ze svahu. V současné době je svah provizorně zajištěn pomocí stěny ze štětovnic na cca 1/2 délky opravovaného úseku. Na základě uvedeného by mělo být projektanty opravy komunikace, výměny inženýrských sítí a neposlední řadě i opěrné zdi s chodníkem sladěn postup výstavby, ale hlavně ovlivnění jednotlivých staveb navzájem. Je doporučen následující postup:

- Navrhnout pažení rýhy pro kanalizaci ve vztahu k založení opěrné zdi
- Provést geologický průzkum (vrtané sondy)
- Po předání geotechnických podkladů projektantům zpracuje každý tato doporučení do svého projektu (pažení, výměna podloží, návrh konzolové opěrné zdi apod.)

Předpokládaná cena za provedení geologického průzkumu je min. 120 tis. Kč bez DPH, max. 170 tis. Kč bez DPH, tj. 205,7 tis. Kč vč. DPH. Přesná cena bude stanovena po provedení prací podle stavu podloží. Je navrženo komunikovat s Jihočeským krajem, resp. Správou a údržbou silnic Jihočeského kraje ve věci spolufinancování geologického průzkumu.

V rozpočtu města je na PD MK Třeboňská vyčleněn výdaj 500 tis. Kč, čerpáno 477,708 tis. Kč. Rada města odsouhlasila objednání geologického průzkumu a doporučila zařadit výdaj na geologický průzkum do rozpočtu.

Usnesení č. 907/22

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 80/22 ve výdajové části navýšením o 206 tis. Kč s DPH na provedení geologického průzkumu svahu v Třeboňské ulici v rámci akce „MK Třeboňská PD“.

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
2212	6121	MK Třeboňská PD - geologický průzkum svahu	206

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 0, proti - 0

K bodu 4)

a) Zastupitelstvo města na svém jednání dne 9.5.2022 předběžně projednalo záměr prodeje pozemků parc. č. 214/8 o výměře 13.918 m² a parc. č. 216 o výměře 489 m² v k.ú. Purkarec. Z důvodu budoucí výstavby ZTV v dané lokalitě došlo v mezidobí k rozdělení těchto pozemků, kdy pozemek parc. č. 214/8 byl rozdělen na pozemky parc. č. 214/8 o nové výměře 13.295 m² a dále pozemky parc. č. 214/24 o výměře 570 m² a 214/25 o výměře 53 m² a pozemek parc. č. 216 byl rozdělen na pozemky parc. č. 216/1 o výměře 465 m² a 216/2 o výměře 24 m². Celková výměra pozemků i jejich druh a určení (trvalý travní porost) tedy zůstala shodná.

MÚ nechal vypracovat znalecký posudek na cenu pozemků v místě a čase obvyklou a dále na pokyn rady města zadal prodej realitní kanceláří Atkinson a partners s.r.o. v otevřené nabídce, za účelem dosažení co nejvyšší kupní ceny. Znalecký posudek určil cenu pozemků v k.ú. Purkarec celkem na částku 15.127.000,- Kč vč. 21% DPH (cena pozemků bez DPH 12.501.653,- Kč + DPH 21% 2.625.347,- Kč). Tato cena byla realitní kanceláří prezentována v otevřené nabídce jako cena minimální. Uzavírka pro podání nabídek byla realitní kanceláří po dohodě s městem stanovena na pátek 24.6.2022 ve 12:00 hod.

V dané lhůtě byla realitní kanceláří doručena jediná nabídka a to od společnosti DATO CB s.r.o., Rudolfovska 552, České Budějovice ve výši 15.127.000,- Kč včetně DPH.

Záměr prodeje předmětných pozemků byl rovněž zveřejněn v souladu se zákonem na úřední desce města.

Realitní kancelář zaštití a zajistí převod pozemků tzv. „na klíč“ dle uzavřených zprostředkovatelských smluv.

Usnesení č. 908/22

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s prodejem pozemků parc. č. 214/8 o výměře 13.295 m², parc. č. 214/24 o výměře 570 m², parc. č. 214/25 o výměře 53 m², parc. č. 216/1 o výměře 465 m², parc. č. 216/2 o výměře 24 m², vše v obci Hluboká nad Vltavou a k.ú. Purkarec nejvyšší učiněné nabídce, doručené dne 24. 6. 2022 realitní kanceláří Atkinson a partners s.r.o. v celkové částce 15.127.000,- Kč vč. 21% DPH, (cena pozemků bez DPH 12.501.653,- Kč + DPH 21% 2.625.347,- Kč). Nabídku učinila společnost DATO CB s.r.o., Rudolfovska tř. 552, České Budějovice a bude tak kupujícím a nabyvatelem výše popsaného souboru pozemků. Zastupitelstvo pověřuje MÚ, ve spolupráci s realitní kanceláří a advokátem, administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné kupní smlouvy.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 0, proti - 0

b) Zastupitelstvo města na svém jednání dne 9.5.2022 předběžně projednalo záměr prodeje pozemků parc. č. 455/14 o výměře 1.526 m² a parc. č. 455/13 o výměře 18.617 m² v obci Hluboká nad Vltavou a k.ú. Jaroslavice u Kostelce.

MÚ nechal vypracovat znalecký posudek na cenu pozemků v místě a čase obvyklou a dále na pokyn rady města zadal prodej realitní kanceláří Atkinson a partners s.r.o. v otevřené nabídce, za účelem dosažení co nejvyšší kupní ceny. Znalecký posudek určil cenu pozemků v k.ú. Jaroslavice u Kostelce celkem na částku 6.280.980,- Kč (cena pozemků nepodléhá DPH). Tato cena byla realitní kanceláří prezentována v otevřené nabídce jako cena minimální. Uzavírka pro podání nabídek byla realitní kanceláří po dohodě s městem stanovena na pátek 24.6.2022 ve 12:00 hod.

RK obdržela v daném termínu dvě nabídky. Ing. František Bürger, Okružní 225, Hrdějovice nabídl 7.000.000,- Kč. Společnost HyperPV s.r.o., Husova 31/87, České Budějovice zaslala nabídku ve výši 7.280.000,- Kč.

Záměr prodeje předmětných pozemků byl rovněž zveřejněn v souladu se zákonem na úřední desce města.

Realitní kancelář zaštití a zajistí převod pozemků tzv. „na klíč“ dle uzavřených zprostředkovatelských smluv.

Usnesení č. 909/22

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s prodejem pozemků parc. č. 455/14 o výměře 1.526 m², parc. č. 455/13 o výměře 18.617 m², vše v obci Hluboká nad Vltavou a k.ú. Jaroslavice u Kostelce nejvyšší učiněné nabídce, doručené dne 24. 6. 2022 realitní kanceláři Atkinson a partners s.r.o. v celkové částce 7.280.000,- Kč (cena pozemků nepodléhá DPH). Nabídku učinila spol. HyperPV s.r.o., Husova 31/87, České Budějovice a bude tak kupujícím a nabyvatelem výše popsaného souboru pozemků. Zastupitelstvo pověřuje MÚ, ve spolupráci s realitní kanceláří a advokátem, administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné kupní smlouvy.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 0, proti - 0

c) Na město se obrátili manželé Ing. František a Mgr. Markéta Tesárkovi, bytem Švermova 830, Hluboká nad Vltavou, se žádostí o prodej pozemků parc. č. 1125/85 o výměře 111 m² a 1125/86 o výměře 1 m² v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Jedná se o pozemky tvořící pruh mezi pozemkem ve vlastnictví žadatelů parc. č. 1125/21 a chodníkem a komunikací v ulici Nad Pilou na Křesíně. Tyto pozemky byly již dříve předmětem prodeje vlastníkům navazujících stavebních pozemků v této lokalitě, za cenu shodnou jako byla kupní cena těchto stavebních pozemků. V tomto konkrétním případě kupní cena pozemků činí částku 4.100,- Kč za 1 m² vč. 21 % DPH.

Stavební a bytová komise RM a následně RM věc projednaly a prodej doporučily schválit tak, jako v jiných obdobných případech. Soudní znalec současně tuto cenu potvrdil jako v místě a čase obvyklou. MÚ zveřejnil záměr prodeje na úřední desce města a žádný jiný zájemce se nepřihlásil.

Usnesení č. 910/22

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s prodejem pozemků parc. č. 1125/85 o výměře 111 m² a 1125/86 o výměře 1 m² v k.ú. Hluboká nad Vltavou manželům Ing. Františkovi a Mgr. Markétě Tesárkovým, bytem Švermova 830, Hluboká nad Vltavou. Kupní cena bude činit částku 4.100,- Kč za 1 m² vč. 21 % DPH. Kupující dále uhradí veškeré náklady města, spojené s převodem předmětných pozemků (správní poplatky, znalecký posudek, příp. GP, atd.). Zastupitelstvo města ukládá MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné kupní smlouvy.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 0, proti - 0

d) Na město se obrátil pan MUDr. Vojtěch Kurfirst, bytem Žitná 1361, Hluboká nad Vltavou, se žádostí o prodej pozemku parc. č. 103 v k.ú. Hroznějovice. Jedná se o pozemek o výměře 3.631 m² (ostatní plocha/neplodná půda), nacházející se mezi obcí Hroznějovice a VD

Hněvkovice (nikoli však přímo na břehu VD). Na pozemku se nachází náletový lesní porost a travní porost. MUDr. Kurfirst hodlá pozemek využívat jako zázemí pro myslivost. MÚ nechal na základě pokynu rady města vypracovat znalecký posudek na cenu pozemku v místě a čase obvyklou. Znalec ji stanovil v částce 535.000,- Kč. Tato cena nepodléhá DPH a je tak cenou konečnou. MÚ zveřejnil záměr prodeje na úřední desce města a žádný jiný zájemce se nepřihlásil.

Usnesení č. 911/22

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s prodejem pozemku parc. č. 103 v k.ú. Hroznějovice panu MUDr. Vojtěchu Kurfirstovi, bytem Žitná 1361, Hluboká nad Vltavou. Kupní cena bude činit částku 535.000,- Kč, která byla stanovena na základě znaleckého posudku jako cena v místě a čase obvyklá. Kupující rovněž uhradí veškeré náklady města s prodejem pozemku spojené (správní poplatky, znalecký posudek, příp. GP, atd.). Zastupitelstvo města ukládá MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné kupní smlouvy.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 0, proti - 0

e) Na město se obrátil pan Vladislav Dohnal, bytem Zvolenovská 791, Hluboká nad Vltavou, se žádostí o prodej části pozemku parc. č. 1444/37 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Jedná se o pozemek sousedící s jeho pozemky a tvořící pruh za jeho zahradou, oddělující ji od areálu elektrotechnického učiliště. Pozemek není nijak využíván, je zarostlý a žadatel by jej připojil ke své zahradě a využil pro skladování dřeva na topení.

MÚ nechal na pokyn rady města vypracovat oddělovací GP, který z pozemku parc. č. 1444/37 oddělil pozemek o výměře 205 m², nově označený jako 1444/58. MÚ dále nechal vypracovat znalecký posudek na cenu pozemku v místě a čase obvyklou, která činí částku 373.400,- Kč a nepodléhá DPH. Rada prodej doporučila za standardních podmínek schválit vzhledem k tomu, že pro pozemek není možné jiné využití. MÚ zveřejnil záměr prodeje na úřední desce města a žádný jiný zájemce se nepřihlásil.

Usnesení č. 912/22

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s prodejem části pozemku parc. č. 1444/37 o výměře 205 m², nově označené jako parc. č. 1444/58 v k.ú. Hluboká nad Vltavou panu Vladislavu Dohnalovi, bytem Zvolenovská 791, Hluboká nad Vltavou za kupní cenu v částce 373.000,- Kč, stanovenou znaleckým posudkem jako cenu v místě a čase obvyklou. Kupující rovněž uhradí veškeré náklady města s prodejem pozemku spojené (správní poplatky, znalecký posudek, příp. GP, atd.). Zastupitelstvo města ukládá MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné kupní smlouvy.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 0, proti - 0

f)

i) Na město se obrátil pan René Láník, bytem Křesínská 1118, Hluboká nad Vltavou, se žádostí o převzetí ZTV v lokalitě Křesín do vlastnictví města. Jedná se o vodovodní řad v délce 12 m na pozemcích parc. č. 1763/1, 1096/3 a kanalizační sběrač v délce 9 m na stejných pozemcích, vše v k.ú. Hluboká nad Vltavou, lokalita Křesín. Uvedené sítě byly geodeticky zaměřeny a jsou provozovány společností ČEVAK a.s. Podobně bylo postupováno i v jiných obdobných případech. V souladu s nově přijatými pravidly města pro převod ZTV

by se jednalo o úplatný převod za částku 2.000,- Kč + příslušná DPH za každou jednotlivou součást ZTV, celkem by se tedy jednalo o částku 4.000,- Kč + příslušná DPH.

Usnesení č. 913/22

zastupitelstvo města s o u h l a s í

s úplatným převzetím staveb ZTV – kanalizační sběrač, vodovod - od pana Reného Láníka, bytem Křesínská 1118, Hluboká nad Vltavou do vlastnictví města. Jedná se o stavby ZTV v lokalitě Křesín na pozemcích parc. č. 1763/1, 1096/3, vše v obci a k.ú. Hluboká nad Vltavou. V souladu s nově přijatými pravidly města pro převod ZTV bude toto ZTV převedeno úplatně, za částku 2.000,- Kč + příslušná DPH za každou jednotlivou součást ZTV. Celkem se tak bude jednat o částku 4.000,- Kč + příslušná DPH. Výše uvedené stavby ZTV budou městu předány po jejich řádné kolaudaci, spolu s příslušnou stavební dokumentací, zárukami a dalšími souvisejícími technickými a právními náležitostmi ve stavu prostém vad a nedodělků. Pro případ nesplnění této podmínky si město vyhrazuje právo převzetí daných staveb ZTV odmítnout. Zastupitelstvo města ukládá MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné kupní smlouvy.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 0, proti – 0

ii) Na město se obrátila Ing. Eva Smrčková, bytem Žižkova 960, Hluboká nad Vltavou, se žádostí o převzetí ZTV v Žižkově ulici do vlastnictví města. Jedná se o vodovodní řad v délce 8 m na pozemku parc. č. 1767/1 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Uvedené sítě byly geodeticky zaměřeny a jsou provozovány společností ČEVAK a.s. Podobně bylo postupováno i v jiných obdobných případech. V souladu s nově přijatými pravidly města pro převod ZTV by se jednalo o úplatný převod za částku 2.000,- Kč + příslušná DPH za každou jednotlivou součást ZTV.

Usnesení č. 914/22

zastupitelstvo města s o u h l a s í

s úplatným převzetím stavby ZTV – vodovod - od Ing. Evy Smrčkové, bytem Žižkova 960, Hluboká nad Vltavou, do vlastnictví města. Jedná se o stavbu ZTV v lokalitě Žižkova ul. na pozemku parc. č. 1767/1 v obci a k.ú. Hluboká nad Vltavou. V souladu s nově přijatými pravidly města pro převod ZTV bude toto ZTV převedeno úplatně, za částku 2.000,- Kč + příslušná DPH za každou jednotlivou součást ZTV. Celkem se tak bude jednat o částku 2.000,- Kč + příslušná DPH. Výše uvedené stavby ZTV budou městu předány po jejich řádné kolaudaci, spolu s příslušnou stavební dokumentací, zárukami a dalšími souvisejícími technickými a právními náležitostmi ve stavu prostém vad a nedodělků. Pro případ nesplnění této podmínky si město vyhrazuje právo převzetí daných staveb ZTV odmítnout. Zastupitelstvo města ukládá MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné kupní smlouvy.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 0, proti – 0

g) Bod byl stažen z programu.

h) Na město se obrátil pan Ing. Ján Vrabc, PhD., bytem Kostelec 23, se žádostí o prodej částí pozemků 1189/1, 1189/2 v k.ú. Kostelec. Předmětné pozemky jsou historicky zaplacené coby

předzahrádka stavení č.p. 23, který žadatel zakoupil v roce 2020. Prodejem těchto pozemků by byl uveden stav faktický na stav právní tak, jako v jiných obdobných případech. MÚ nechal na pokyn rady města vypracovat oddělovací GP, který z pozemku parc. č. 1189/1 oddělil nově vzniklý pozemek parc. č. 1189/11 o výměře 42 m² a dále z pozemku parc. č. 1189/2 nově vzniklý pozemek parc. č. 1189/10 o výměře 22 m². MÚ dále nechal vypracovat znalecký posudek, který stanovil cenu pozemků v místě a čase obvyklou na částku 15.200,- Kč. Pozemky nepodléhají DPH, takže se jedná o cenu konečnou. OV Kostelec s prodejem pozemků souhlasil. MÚ zveřejnil záměr prodeje na úřední desce města a žádný jiný zájemce se nepřihlásil.

Usnesení č. 915/22

zastupitelstvo města s o u h l a s í

s prodejem částí pozemků parc. č. 1189/1 a 1189/2, nově označených jako parc. č. 1189/11 o výměře 42 m² a parc. č. 1189/10 o výměře 22 m² v k.ú. Kostelec, panu Ing. Jánů Vrabcovi, PhD., bytem Kostelec 23. Kupní cena bude činit částku 15.200,- Kč, která byla stanovena na základě znaleckého posudku jako cena v místě a čase obvyklá. Kupující rovněž uhradí veškeré náklady města s prodejem pozemku spojené (správní poplatky, znalecký posudek, příp. GP, atd.). Zastupitelstvo města ukládá MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné kupní smlouvy.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 0, proti - 0

i) Bod byl stažen z programu.

j) Zastupitelstvo města na svém jednání dne 27. 9. 2021 schválilo směnu pozemků mezi městem a Ing. Romanem Mallátem, bytem Podskalí 1220, Hluboká nad Vltavou. Jednalo se konkrétně o směnu pozemku parc. č. 125/3 o výměře 519 m², který tvoří volné prostranství (park) pod domovem důchodců v centru města a je vlastnictví Ing. Malláta a pozemku parc. č. 212/5 (nově vzniklý pozemek o výměře 482 m², oddělený z pozemku parc. č. 212/3), který tvoří zelenou plochu mezi chodníkem a zdí pana Malláta při komunikaci v Podskalí. Před podpisem směnné smlouvy Ing. Mallát podal žádost o rozšíření směny o pozemek parc. č. 210/1 o výměře 49 m², respektive o jeho část, když z tohoto bude oddělena zelená plocha a část tvořící odvodnění chodníku a zahrnující kabel veřejného osvětlení. Rada města věc projednala a doporučila směnu rozšířit o pozemek parc. č. 210/1, resp. jeho část, která bude oddělena GP a neobsahuje kabel VO o odvodnění chodníku. MÚ zveřejnil záměr směny na úřední desce města a žádný jiný zájemce se nepřihlásil.

Usnesení č. 916/22

zastupitelstvo města s o u h l a s í

s rozšířením směny pozemku parc. č. 212/5 pozemek parc. č. 210/1, resp. jeho část bez odvodnění chodníku a kabelu VO, která vznikne dle oddělovacího GP, za pozemek parc. č. 125/3 (vlastník Ing. Roman Mallát, bytem Podskalí 1220, Hluboká nad Vltavou). Zastupitelstvo města ukládá MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné směnné smlouvy.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 0, proti - 0

k) Město Hluboká nad Vltavou plánuje spolu s Jihočeským krajem realizovat akci „Homogenizace silnice III/10575 Hluboká nad Vltavou – Hrdějovice“. Města Hluboká nad Vltava se tato akce týká obnovou chodníku, vodovodu a kanalizace v Třeboňské ulici.

Od Správy a údržby silnic Jihočeského kraje jsme obdrželi návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. BVB/014/22/CB/Šo. Tato smlouva se týká stavby „Hluboká nad Vltavou – Třeboňská ulice, vodovod a kanalizace“. V souvislosti s realizací této stavby dojde k uložení vodovodu, splaškové kanalizace, výtlačku z ČS a dešťové kanalizace do pozemku p.č. 1772/10 v k.ú. Hluboká nad Vltavou.

Strany smlouvy se touto Smlouvou o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě zavazují uzavřít smlouvu o zřízení práva služebnosti, kterou bude zatížen pozemek p.č. 1772/10 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, a to práva uložení vodovodu, splaškové kanalizace, výtlačku z ČS a dešťové kanalizace, práva přístupu/příjezdu k nim, a práva jejich oprav, kontroly, údržby, obnovy, výměny, modernizace a případného odstranění.

Služebnost bude z hlediska veřejného zájmu zřízena bezúplatně.

Usnesení č. 917/22

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s uzavřením Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. BVB/014/22/CB/Šo mezi městem Hluboká nad Vltavou a Jihočeským krajem prostřednictvím Správy a údržby silnic Jihočeského kraje, Nemanická 2133/10, 370 10 České Budějovice týkající se realizace stavby „Hluboká nad Vltavou – Třeboňská ulice - Vodovod a kanalizace“, kterou bude zatížen pozemek p.č. 1772/10 v k.ú. Hluboká nad Vltavou ve vlastnictví Jihočeského kraje.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 0, proti – 0

l) Hluboká Baseball & Softball Club z.s. žádá o souhlas města s umístěním vyvazovacích zařízení - mol na řece Vltavě v lokalitě:

- i) molo pod Ferratou C – na pravém břehu, na pozemku Povodí Vltavy p.č. 2472/8 v k.ú. Poněšice, 222,2 říční km, rozměr 6000 x 1000 mm (vč. propojovacích prvků pro připojení k hlavní lávce a ke kotvě na břehu vč. kotevního prvku).

Usnesení č. 918/22

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s umístěním vyvazovacího zařízení na pravém břehu řeky Vltavy, v blízkosti Ferraty C, na pozemku Povodí Vltavy s.p. na p.č. 2472/8 v k.ú. Poněšice, 222,2 říční km, rozměr 6000 x 1000 mm (vč. propojovacích prvků pro připojení k hlavní lávce a ke kotvě na břehu vč. kotevního prvku).

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 0, proti – 0

- ii) molo v blízkosti Sportovně relaxačního areálu Hluboká nad Vltavou - na levém břehu, na pozemku Povodí Vltavy p.č. 1800/3 a 2064 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, 229,7 říční km rozměr 6000 x 2000 mm (vč. propojovacích prvků pro eventuální rozšíření, připojení břehové lávky, eventuálně lávky pro kolmé stání, vyvazovací nerezové kroužky).

Usnesení č. 919/22

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s umístěním vyvazovacího zařízení na levém břehu řeky Vltavy, v blízkosti Sportovně relaxačního areálu Hluboká nad Vltavou, na pozemku Povodí Vltavy s.p. na p.č. 1800/3 a 2064 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, 229,7 říční km, rozměr 6000 x 2000 mm (vč. propojovacích prvků pro eventuální rozšíření, připojení břehové lávky, eventuálně lávky pro kolmé stání, vyvazovací nerezové kroužky).

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 0, proti - 0

m) Ing. Jiří Mácha, Lhenická 1120/1, ČB, spoluvlastník pozemku p.č. 356/2 žádá o souhlas s připojením pozemku k účelové komunikaci města na p.č. 352/25 za účelem plánované výstavby RD. Dotčena bude i část pozemku města p.č. 133/54, vše v k.ú. Munice.

Usnesení č. 920/22

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s připojením pozemku p.č. 352/25 (SJM Jiří Mácha a Zdeňka Máchová) na účelovou komunikaci na pozemku města p.č. 352/25 přes pozemek města p.č. 133/54 v k.ú. Munice, dle návrhu předloženého Ing. Jiřím Máchou, s podmínkou, že stavební práce budou provedeny dle platných právních předpisů a technických norem, před zahájením prací bude, sepsán s ředitelem Podniku místního hospodářství (PMH) protokol o stavu dotčených pozemků města a o podmínkách stavby a po dokončení stavebních prací budou dotčené pozemky a komunikace města uvedeny do nezávadného stavu a předány PMH včetně, záruky 8 roků na případné zásahy do komunikace s tím, že nebudou narušeny odtokové poměry dotčené komunikace, a že za užívání veřejného prostranství pro potřeby stavby bude, na základě ohlášení užívání veřejného prostranství, uhrazen městu místní poplatek dle platné obecně závazné vyhlášky města.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 0, proti - 0

K bodu 5)

a) V rámci programových dotačních programů Jihočeského kraje byly schváleny finanční prostředky na předložené projekty na neinvestiční dotace pro jednotky sborů dobrovolných hasičů obcí Jihočeského kraje:

i) „Pořízení vybavení pro SDH Hluboká nad Vltavou“. Pořízeny budou 2 ks přenosných stanic do vozidla Scania a pěnídlo do vozidla Scania. Celkové předpokládané náklady jsou 67.966,- Kč s DPH. Byla schválena dotace ve výši 45.000,- Kč oproti požadovaným 47.576,- Kč, spoluúčast města činí 22.966,- Kč.

Usnesení č. 921/22

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

- s přijetím dotace ve výši 45 tis. Kč na projekt „Pořízení vybavení pro SDH Hluboká nad Vltavou“ a pověřuje starostu města podpisem smlouvy o poskytnutí dotace,
- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 81/22 v příjmové části ve výši 45 tis. Kč na „Pořízení vybavení pro SDH Hluboká nad Vltavou“, a ve výdajové části ve výši 68 tis. Kč na „SDH Hluboká nad Vltavou – pořízení vybavení“.

Příjem			tis. Kč
paragraf	položka		
	4122	Pořízení vybavení pro SDH Hluboká nad Vltavou	45

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
5512	5139	Požární ochrana-SDH– pořízení vybavení SDH Hluboká <i>navýšení o</i>	68

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 0, proti – 0

ii) Na realizaci projektu „Pořízení vybavení pro SDH Purkarec“ spočívající v pořízení sonaru echolot do zásahového člunu byla žádost neúspěšně podána již po druhé. Celkové náklady činí 39.990,- Kč. Rada města doporučila pořídit toto zařízení z prostředků města v plné výši.

Usnesení č. 922/22

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 82/22 ve výdajové části ve výši 39,990 tis. Kč na „SDH Purkarec – pořízení vybavení sonar echolot“

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
5512	5139	SDH Purkarec – pořízení vybavení sonar echolot	39,990

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 0, proti – 0

b) Bod byl stažen z programu.

c) Město obdrželo příspěvek Nadace ČEZ na Oranžové hřiště v Hroznějovicích ve výši 85,542 tis. Kč. V rozpočtu města je na akci „Dětské hřiště Hroznějovice“ určena částka 80 tis. Kč. Zastupitelstvo příspěvek Nadace ČEZ zařadilo do rozpočtu a výdaj na akci upravilo do výše příspěvku.

Usnesení č. 923/22

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

- s přijetím příspěvku Nadace ČEZ ve výši 85,542 tis. Kč na projekt „Oranžové hřiště v Hroznějovicích“ do rozpočtu města a pověřuje starostu města podpisem smlouvy o nadačním příspěvku,
- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 83/22 v příjmové části ve výši 85,542 tis. Kč na „Příspěvek Nadace ČEZ - Oranžové hřiště v Hroznějovicích“ a ve výdajové části navýšením o 5,542 tis. Kč na „Dětské hřiště Hroznějovice“.

Příjem			tis. Kč
paragraf	položka		
3639	3121	Příspěvek Nadace ČEZ - Oranžové hřiště v Hroznějovicích	85,542

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
3639	6121	Dětské hřiště Hroznějovice <i>navýšení o</i>	5,542

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 0, proti – 0

d) Město Hluboká nad Vltavou provádí v posledních letech postupně konzervaci a zajištění zříceniny Karlův hrádek. Dotace na spolufinancování těchto oprav jsou čerpány z dotací Ministerstva kultury a z Jihočeského kraje.

Statutární město České Budějovice jako nositel strategie – Integrovaná teritoriální investice Českobudějovické aglomerace vyhlásilo 4. výzvu k předkládání záměrů na integrované projekty pro Programového rámce řídicího orgánu IROP ve specifickém cíli 4.4. – Aktivita Památky, muzea a cestovní ruch. Ukončení příjmu projektových záměrů je 30.6.2022. Míra podpory z Evropského fondu pro regionální rozvoj je 70 % a míra podpory ze státního rozpočtu je 15 % z celkových způsobilých výdajů.

Do této výzvy bychom mohli předložit záměr na další etapy konzervace a zajištění zříceniny Karlův hrádek.

Usnesení č. 924/22

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s předložením záměru do 4. výzvy k předkládání záměrů na integrované projekty do Programového rámce řídicího orgánu IROP v rámci ITI České Budějovice na projekt „Zajištění a konzervace zříceniny Karlův Hrádek“.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 0, proti - 0

e) Město Hluboká nad Vltavou připravuje akci „Sanace neřízených skládek nebezpečných odpadů na významné lokalitě Řídká Blana“ za pomoci dotace ze SFŽP ČR a Jihočeského kraje. Nyní jsme obdrželi informaci ze Státního fondu životního prostředí, kde administrují žádost o vydání změnového Rozhodnutí o poskytnutí dotace u tohoto projektu. Po vysoutěžení veřejných zakázek se snížily celkové způsobilé výdaje projektu ze 101 630 760,81 Kč na 91 340 728,49 Kč. Potřeba vlastních zdrojů žadatele (15 % CZV) klesla z 15 244 614,13 Kč na 13 701 109,28 Kč. Nezpůsobilé výdaje jsou nulové, dotace z Fondu soudržnosti (85 % CZV) je ve výši 77 639 619,21 Kč.

V rámci žádosti o změnu bylo oznámeno spolufinancování projektu z prostředků Jihočeského kraje. Podle vyjádření Oddělení metodiky financování projektů SFŽP ČR k předložené Smlouvě o dotaci č. SDO/OZZL/095/19 spolu s Dodatkem č. 1 existuje riziko porušení rozpočtové kázně. Kontrolní orgány by současné znění smlouvy mohly posoudit jako dvojí financování výdajů, a také by mohly ponechání prostředků nad rámec vydaného RoPD posoudit jako neoprávněné použití finančních prostředků kraje. Žadatelé tedy Oddělení metodiky doporučuje využít jeden z následujících postupů:

1. Prostředky nad rámec celkových způsobilých výdajů projektu již teď Jihočeskému kraji vrátit a zároveň ostatní prostředky hlídat a v případě nedočerpání celkových způsobilých výdajů projektu vrátit poměrnou část dotace kraji ještě před vyčerpáním prostředků v rámci Žádosti o platbu, nebo:
2. Upravit smlouvu s Jihočeským krajem tak, aby umožnila výslovně použít prostředky nad rámec celkových způsobilých výdajů i na nezpůsobilé výdaje projektu (vícepráce).

Tuto záležitost v současné době řešíme s Jihočeským krajem, věc bude projednána v orgánech Jihočeského kraje. Obdrželi jsme informaci, že zatím konečná verze vypořádání je taková, že se ponechá 13 701 109,28 Kč na dofinancování a 168 000 na projektovou dokumentaci. Zbytek bude Jihočeský kraj požadovat vrátit. Pokud by v průběhu realizace došlo k nepředvídatelným výdajům, tak by se to řešilo formou nové žádosti o dotaci.

Usnesení č. 925/22

zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

informace o průběhu přípravy akce „Sanace neřízených skládek nebezpečných odpadů na významné lokalitě Řídká Blana“.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 0, proti – 0

f) Město Hluboká nad Vltavou podalo žádost o dotaci do 7. výzvy k předkládání žádostí o dotace z programu 013 310 Rozvoj a obnova materiálně technické základny sociálních služeb z MPSV na vybudování nástavby na budovu domova důchodců. V lednu 2022 byl na webu MPSV zveřejněn seznam schválených žádostí k podpoře ze 7. výzvy programu 013 310. Projekt „Nástavba domova důchodců v Hluboké nad Vltavou“ na tomto seznamu nebyl, dotace tedy přidělena nebyla.

Nyní jsme obdrželi z MPSV informaci, že na základě interního rozhodnutí byla tato žádost dodatečně vybrána k podpoře. MPSV žádá do 30. 6. 2022 o závazné vyjádření, zda má Město Hluboká nad Vltavou zájem o využití předmětné dotace.

Celkové stavební výdaje dle rozpočtu z 07/2021 byly předpokládány ve výši 17 485 807 Kč, celkové předpokládané výdaje včetně nákladů na pořízení vybavení byly 20 092 147 Kč. Celková požadovaná výše dotace může být max. 11 409 480 Kč. Maximální doba pro ukončení realizace akce je stanovena do 30. 11. 2024.

Město Hluboká nad Vltavou má uzavřenou Smlouvu o dílo na zpracování projektové dokumentace k akci „Nástavba domova důchodců v Hluboké nad Vltavou“ se společností Sixta Architekt, spol. s r. o. Smlouva obsahuje zpracování projektové dokumentace pro územní rozhodnutí (v ceně 193 600 Kč s DPH) a zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení a provedení stavby (v ceně 689 700 Kč s DPH). Projektová dokumentace pro územní rozhodnutí byla zhotovena a odevzdána městu v roce 2021.

Zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení a provedení stavby dosud nebylo zahájeno. V současné době se zvažuje, zda pokračovat v projekčních pracích, protože se zdá, že by náklady na nástavbu byly příliš vysoké. Zastupitelstvo města rozhodlo v akci nepokračovat.

Usnesení č. 926/22

zastupitelstvo města **n e s o u h l a s í**

- s přijetím dotace z Výzvy č. 7 programu MPSV 013 310 na akci „Nástavba domova důchodců v Hluboké nad Vltavou“ a
- s pokračováním projekčních prací, tj. se zpracováním dokumentace pro stavební povolení a provedení stavby k akci „Nástavba domova důchodců v Hluboké nad Vltavou“.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 0, proti – 0

K bodu 6)

a) Na město Hluboká nad Vltavou se obrátila společnost VAV development s.r.o. IČO: 26025108 jako vlastník pozemků parc. st. č. 79/2, 78 a 76/1 v k.ú. Hluboká nad Vltavou se žádostí o změnu územního plánu zóny Hluboká nad Vltavou - město. Žádost se týká změny regulativu zastavěnosti, která by umožňovala výstavbu nových objektů při zastavěnosti 70%. Stávající zastavěnost činí cca 75%, ale vzhledem k průzkumným pracím jsou stávající objekty určeny k demolici. U nově budovaných objektů je nyní požadovaná zastavěnost 40%.

Návrh změny ÚP by měl respektovat jak plošné, tak výškové uspořádání okolní zástavby a zachovat její charakter.

Usnesení č. 927/22

zastupitelstvo města

- a) **Bere na vědomí**
důvodovou zprávu.
- b) **Souhlasí**
s prověřením možné změny regulativu zastavěnosti.
- c) **Rozhoduje o**
pořízení X změny Územního plánu zóny Hluboká nad Vltavou – město, zkráceným postupem.
Náklady na pořízení dané změny budou 100% hrazeny žadatelem.
- d) **Určuje**
Ing. Pavla Dlouhého, zastupitelem pro spolupráci s pořizovatelem při pořizování změny územního plánu zóny Hluboká nad Vltavou město.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 13, zdržel se - 1, proti - 1

b) Bod byl stažen z programu.

c) Na město Hluboká nad Vltavou se obrátila společnost Stamiva spol. s r.o. IČO: 281 33 412 se žádostí o změnu územního plánu Hluboká nad Vltavou a Územního plánu zóny Hluboká nad Vltavou – Zámostí na parc. č. 1127/3, 1127/69, 1128/7 a 1128/10 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Žádost se týká změny funkčního využití na parc. č. 1127/3, 1128/7 a 1128/10 z ploch občanské vybavenosti do ploch výroby a skladování a z ploch veřejné zeleně na části parc. č. 1127/3 a na parc. č. 1127/69 do plochy výroby a skladování. Záměrem je realizace stavebních úprav v areálu a vybudování protihlukové stěny v severní části hranice areálu. Vzhledem k navazující ploše určené pro individuální výstavbu je vhodné navrhovaný pás zeleně zachovat.

Usnesení č. 928/22

zastupitelstvo města

- a) **Bere na vědomí**
důvodovou zprávu.
- b) **Nesouhlasí**
s pořízením změny Územního plánu Hluboká nad Vltavou a Územního plánu zóny Hluboká nad Vltavou – Zámostí vzhledem k těsnému sousedství zastavitelných ploch pro individuální bydlení je nutné zachovat souvislý pás izolační zeleně.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 0, proti - 0

d) Na město Hluboká nad Vltavou se obrátil Marek Barták se žádostí o změnu územního plánu zóny Hluboká nad Vltavou - město. Jako vlastník pozemku parc. č. 26/1, 517 a 1061 v k.ú. Hluboká nad Vltavou žádá o změnu regulativu týkajícího se minimálního rozměru nově vymezeného pozemku ze 700m² na 500m² a tvaru střechy, který je předepsaný jako šikmý na tvar bez omezení sklonu. Důvodem pro změnu je záměr vybudování rodinného domu, který urbanisticky doplňuje stávající okolní zástavbu a vhodně hmotově doplní sousední objekt. Navržená velikost parcely odpovídá místním poměrům a plošné velikosti parcel v okolí.

Usnesení č. 929/22

zastupitelstvo města

- a) **Bere na vědomí**
důvodovou zprávu.
- b) **Souhlasí**
s prověřením možné změny regulativu minimálního rozměru nově vymezené parcely na pozemku parc. č. 26/1 v k. ú. Hluboká nad Vltavou a tvaru střechy
- c) **Rozhoduje o**
pořízení X změny Územního plánu zóny Hluboká nad Vltavou - město a X změny Územního plánu Hluboká nad Vltavou.
Náklady na pořízení dané změny budou 100% hrazeny žadatelem.
- d) **Určuje**
Ing. Pavla Dlouhého, zastupitelem pro spolupráci s pořizovatelem při pořizování změny územního plánu zóny Hluboká nad Vltavou město.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 0, proti - 0

e) Na město Hluboká nad Vltavou se obrátila společnost VAV development s.r.o. IČO: 26025108 jako vlastník pozemků parc. č. 349/33, 349/34, 349/35 a 349/36 v k.ú. Hluboká nad Vltavou se žádostí o změnu územního plánu zóny Hluboká nad Vltavou - město. Žádost se týká změny funkčního využití, které by umožňovalo výstavbu bytových domů a výškového regulativu, který by umožňoval výstavbu objektu o dvou nadzemních podlaží + ustupující podlaží.

Vzhledem k nově vzniklé obchodní zóně naproti přes komunikaci bude nízkopodlažní bytový dům tvořit přirozený přechod mezi obchodní zónou a individuální výstavbou rodinných domů. Zároveň dojde ke zvýšení intenzity využití území, čímž se mění poměry v území a způsobuje to změnu charakteru plánované zástavby, se kterou počítali vlastníci okolních pozemků.

Náklady na pořízení dané změny budou 100% hrazeny žadatelem.

Usnesení č. 930/22

zastupitelstvo města

- a) **Bere na vědomí**
důvodovou zprávu.
- b) **Souhlasí**
s prověřením možné změny funkčního využití a změny regulativu umožňující výstavbu bytových domů.
- c) **Rozhoduje o**
pořízení X změny Územního plánu zóny Hluboká nad Vltavou – město, která bude 100% hrazena žadatelem.
- d) **Určuje**
Ing. Pavla Dlouhého, zastupitelem pro spolupráci s pořizovatelem při pořizování změny územního plánu zóny Hluboká nad Vltavou - město.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 14, zdržel se - 1, proti - 0

f) Změna Územního plánu Hluboká nad Vltavou a změna regulačního plánu Hluboká nad Vltavou – lokalita Křesín Pod pilou se týká pozemku parc. č. 1127/1, který je v platném územním plánu vymezen jako zastavitelná plocha pro bydlení SO.Z6.3.

Vymezení rozsahu stávající zastavitelné plochy dle ÚP bude v plném rozsahu respektováno. Obsahem změny bude dílčí změna způsobu využití, kdy bude přípustná bytová výstavba (záměr výstavby bydlení pro seniory), a to v bytových domech do max. výškové úrovně 3 nadzemní podlaží + ustupující podlaží.

Na rozhraní s přílehlou plochou výroby a skladování bude, shodně s RP, vymezen souvislý pás ochranné zeleně. Východní část území bude nadále vymezena pro individuální bytovou výstavbu v izolovaných rodinných domech, případně dvojdomcích.

Změna RP bude řešena v souladu se změnou ÚP, kdy bude prověřeno uspořádání dopravní a technické infrastruktury v území, spolu se stanovením plošných a prostorových regulativ pro výstavbu.

Usnesení č. 931/22

zastupitelstvo města

a) Bere na vědomí

- 1) Stanoviska Krajského úřadu, odboru životního prostředí, zemědělství a lesnictví uvedená v § 55a odst. 2 písm. d) a e) stavebního zákona.
- 2) Důvodovou zprávu.

b) Souhlasí

se změnou funkčního využití umožňující výstavbu bytových domů pro seniory

c) Rozhoduje o

- 1) pořízení X změny Územního plánu Hluboká nad Vltavou.
- 2) pořízení změny regulačního plánu - lokalita Křesín Pod pilou.

d) Určuje

Ing. Pavla Dlouhého, zastupitelem pro spolupráci s pořizovatelem při pořizování změny územního plánu zóny Hluboká nad Vltavou město a změny regulačního plánu Křesín Pod pilou.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 0, proti - 0

g) Územní plán Hluboká n. Vlt. (dále jen „ÚP“), který řeší komplexně koncepci rozvoje města Hluboká nad Vltavou byl vydán zastupitelstvem města Hluboká n. Vlt. v roce 2011.

Návrh ÚP je zpracován na základě obsahu změny, schváleného Zastupitelstvem města Hluboká n. Vlt. dne 14. 2. 2022 usn. 791/22 a 792/22. Projektantem návrhu změn ÚP a ÚPnZ - Zámostí je SIXTA spol. s r.o. Nová 24, Č. Budějovice, zastoupená Ing. arch. Dagmar Polcarovou, autorizovanou architektkou ČKA 00102. Důvodem pořízení změny je podnět EGE spol. s r.o.

Veřejné projednání změn se konalo 6. června 2022. Nikdo se jednání nezúčastnil. Do termínu 13. června nedošly žádné námitky ani připomínky, nedošly ani připomínky sousedních obcí ani zástupce veřejnosti. Souhlasná stanoviska došla od MPO, MO, MŽP II, KHS, ochrany přírody a ZPF KÚ JčK a stanovisko MD požaduje doplnění OP letiště Hosín v textu.

Pořizovatel zajistil dle § 55b stavebního zákona stanovisko nadřízeného orgánu. Návrh změny č.14 Územního plánu Hluboká nad Vltavou byl doplněn dle tohoto stanoviska.

Po zveřejnění opatření obecné povahy na 15 dní na úředních deskách bude OOP účinné, a tedy právně platné.

Usnesení č. 932/22

zastupitelstvo města

a) Bere na vědomí

informaci o vyhodnocení došlých stanovisek dotčených orgánů (7 stanovisek) včetně stanoviska NOÚP, nedošly žádné námitky, žádné připomínky občanů, žádné podněty sousedních obcí ani zástupce veřejnosti

b) Vydává

podle § 54 odst. 2 a 69 odst. 2 stavebního zákona a § 13 a přílohy č. 7 vyhl. č. 500/2006 Sb., v posledním znění, formou opatření obecné povahy dle § 171 až 174 správního řádu, změny č. 14 územního plánu Hluboká n.Vlt. a změnu č. 10 ÚPnZ Hluboká n.Vlt.-Zámostí

c) Ukládá

odboru stavebnímu a SÚ zveřejnit OOP ke změně č. 14 ÚP a ke změně č. 10 ÚPnZ Hluboká n. Vlt. – Zámostí na dobu 15 dnů na úředních deskách a předat dokumentaci změn včetně úplného znění MMČB a krajskému úřadu.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 0, proti – 0

h) Územní plán Hluboká n.Vlt.(dále jen „ÚP“), který řeší komplexně koncepci rozvoje města Hluboká nad Vltavou byl vydán zastupitelstvem města Hluboká n. Vlt. v roce 2011.

Návrh ÚP je zpracován na základě obsahu změny, schváleného Zastupitelstvem města Hluboká n. Vlt. dne 9. 5. 2022 usn. 863/22. Projektantem návrhu změn ÚP a ÚPnZ - Zámostí je SIXTA spol. s r.o. Nová 24, Č. Budějovice, zastoupená Ing. arch. Dagmar Polcarovou, autorizovanou architektkou ČKA 00102. Důvodem pořízení změny je podnět z. s. Hluboká baseball and softball clubu.

Veřejné projednání změn se konalo 13. června 2022. Nikdo se jednání nezúčastnil. Do termínu 20. června nedošly žádné námitky ani připomínky, nedošly ani připomínky sousedních obcí ani zástupce veřejnosti. Souhlasná stanoviska došla od MPO, MO a MŽP II. Pořizovatel zajistil dle § 55b stavebního zákona stanovisko nadřízeného orgánu, které bude KÚ JČK – OREG vydáno 26. června 2022.

Po zveřejnění opatření obecné povahy na 15 dní (28/6 – 13/7) na úředních deskách bude OOP 12. července 2022 účinné, a tedy právně platné.

Usnesení č. 933/22

zastupitelstvo města

a) Bere na vědomí

informaci o vyhodnocení došlých stanovisek dotčených orgánů (7 stanovisek) včetně stanoviska NOÚP, nedošly žádné námitky, žádné připomínky občanů, žádné podněty sousedních obcí ani zástupce veřejnosti.

b) Vydává

podle § 69 odst. 2 a 73 stavebního zákona a § 13 a přílohy č. 7 vyhl. č. 500/2006 Sb., v posledním znění, formou opatření obecné povahy dle §§ 171 až 174 správního řádu, změnu č. 20 ÚPnZ Hluboká n.Vlt.- město.

c) Ukládá

odboru stavebnímu a SÚ zveřejnit OOP ke změně č. 20 ÚPnZ Hluboká n. Vlt.– Město na dobu 15 dnů na úředních deskách a předat dokumentaci změn včetně úplného znění MMČB a krajskému úřadu.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 0, proti – 0

K bodu 7)

a) Město Hluboká nad Vltavou má záměr provést stavební úpravy bytu č. 5 v bytovém domě v ulici Boženy Němcové č.p. 586 v Hluboké nad Vltavou. Na zhotovitele této akce bylo vypsáno výběrové řízení. Nabídku s nejnižší nabídkovou cenou podala společnost DŘEVOPLAST CB s. r. o., Tučapy č.p. 187, 391 26, IČ 28120787. Nabídková cena je 710 532,78 Kč bez DPH, tj. 817 112,70 Kč včetně DPH, tj. 182,887 tis. Kč nad předpokládaný rozpočet. Rada města přidělila tento byt s podmínkou příspěvku na rozvoj města ve výši 635 tis. Kč, který bude použit na rekonstrukci bytu. Pro realizaci akce je potřeba doplnit rozpočet o 183 tis. Kč.

Usnesení č. 934/22

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

- s uzavřením Smlouvy o dílo se zhotovitelem DŘEVOPLAST CB s. r. o., Tučapy č.p. 187, 391 26, IČ 28120787 na realizaci akce „Stavební úpravy bytu v BD v ulici Boženy Němcové č.p. 586“ a pověřuje starostu města podpisem Smlouvy o dílo,
- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 84/22 ve výdajové části navýšením o 183 tis. Kč na akci „Rekonstrukce bytu č. 5 v čp. 586“.

Výdaj

paragraf	Položka		tis. Kč
3612	6121	Rekonstrukce bytu č. 5 v čp. 586 <i>navýšení o</i>	183

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 0, proti - 0

b) Město Hluboká nad Vltavou připravuje akci „Analýza rizik ohrožení životního prostředí vlivem neřízených skládek odpadů na významné lokalitě Řídká Blana - II. etapa“ za pomoci dotace ze SFŽP ČR a Jihočeského kraje. Na výběr zhotovitele této zakázky bylo vypsáno zadávací řízení. Dne 20. 6. 2022 skončila lhůta pro podání nabídek. Byly podány celkem 3 nabídky – od společností DEKONTA, a.s., SaNo CB s.r.o., a KHSanace s.r.o. Nabídku s nejnižší nabídkovou cenou předložil účastník SaNo CB s.r.o., Branka 417, 374 01 Trhové Sviny, IČO 260 16 613. Nabídková cena je 1 883 615 Kč bez DPH, 2 279 174,15 Kč s DPH. V rozpočtu města je na akci alokován výdaj 2 600 tis. Kč. Tento účastník zadávacího řízení prokázal splnění podmínek účasti v zadávacím řízení. Zadavatel může vybrat tohoto dodavatele k uzavření smlouvy, jelikož předložil ekonomicky nejvýhodnější nabídku.

Usnesení č. 935/22

zastupitelstvo města

a) **s o u h l a s í**

s výběrem účastníka SaNo CB s.r.o., Branka 417, 374 01 Trhové Sviny, IČO 260 16 613 jako zhotovitele akce „Analýza rizik ohrožení životního prostředí vlivem neřízených skládek odpadů na významné lokalitě Řídká Blana - II. etapa“, s cenou 1 883 615 Kč bez DPH.

b) **p o v ě ř u j e**

starostu města podpisem smlouvy na zhotovitele akce „Analýza rizik ohrožení životního prostředí vlivem neřízených skládek odpadů na významné lokalitě Řídká Blana - II. etapa“.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 0, proti - 0

c) Město Hluboká nad Vltavou připravuje akci „Hluboká nad Vltavou – posílení tlaku ve vodovodní síti v severní části města“. Předmětem díla je výstavba nové posilovací čerpací

stanice na pitnou vodu. U čerpací stanice bude zřízena malá akumulace a do strojovny bude osazena automatická tlaková stanice (ATS).

Bylo provedeno zadávací řízení. Došlo k vyhodnocení nejvýhodnější ekonomické nabídky na základě nejnižší ceny bez DPH. Nejvýhodnější nabídkovou cenu ve druhém kole – elektronické aukci předložila společnost VHS - Vodohospodářské stavby, spol. s r.o., Litvínovická 1567/4, 370 01 České Budějovice, IČ 14499924. Nabídková cena je 10 880 000 Kč bez DPH, tj. 13 164 800 Kč s DPH.

V rozpočtu města je na tuto akci zahrnuto 8,7 mil. Kč ve výdajích a 2,5 mil. Kč v příjmech (předpokládaný příjem od investorů).

Je dohodnuto, že investoři nové zástavby se společně s městem Hluboká nad Vltavou budou na akci finančně podílet poměrnou částí, což bude podmínkou souhlasného vyjádření města k předmětnému stavebnímu záměru. Uhrazení příspěvku od investorů na účet města před vydáním stavebního povolení je podmínkou realizace ATS.

Podle expertiz je tlak nutné posílit tam, kde je terén nad úrovní 405 m.n.m.

Předpokládá se, že se investoři budou podílet na nákladech v těchto poměrech:

vlastník	b.j.
Město Hluboká nad Vltavou	48
BUD s.r.o.	17
Sixta - reality, spol. s r.o.	16
MANE HOLDING, a.s. - 1. část	9
Ing. Toullová	8
House Investment s.r.o.	7
MANE HOLDING, a.s. - změna ÚP	6
Šebková	2
Grieger Martina	2
MUDr. Bouzková	2
Lederová, Minaříková	1
Ing. Kurfirst	1
Bartuška	1
	120

Usnesení č. 936/22

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s výběrem uchazeče VHS - Vodohospodářské stavby, spol. s r.o., Litvínovická 1567/4, 370 01 České Budějovice, IČ 14499924 k realizaci stavby „Hluboká nad Vltavou – posílení tlaku ve vodovodní síti v severní části města“, schvaluje uzavření Smlouvy o dílo s cenou 10 880 000 Kč bez DPH a pověřuje starostu města podpisem této Smlouvy

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 0, proti – 0

K bodu 8)

V souladu s § 67 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, stanoví zastupitelstvo obce nejpozději 85 dní přede dnem voleb do zastupitelstev obcí, počet členů zastupitelstva obce na nové volební období.

Pokud zastupitelstvo neurčí jinak, volí se počet členů zastupitelstva podle počtu členů zastupitelstva obce v končícím volebním období.

Volby do obecních zastupitelstev na volební období 2022 – 2026 se budou konat ve dnech 23. a 24. 9. 2022. Je tedy možno stanovit počet zastupitelů do 30. 6. 2022. Současný počet zastupitelů je dlouhodobě stanoven na 21 zastupitelů.

Usnesení č. 937/22

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

že pro volební období roků 2022 – 2026 bude zastupitelstvo města Hluboká nad Vltavou složeno z 21 členů zastupitelstva města.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 0, proti – 0

K bodu 9) Různé.

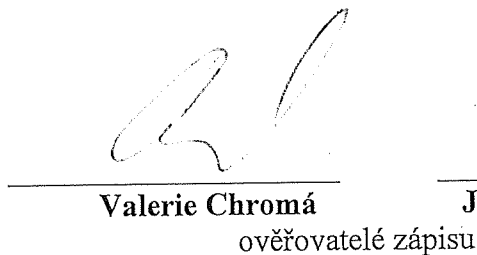
a) Mgr. Sekyrková upozornila na problém elektrických koloběžek na cyklostezkách. Městský úřad prověří možnosti opatření.

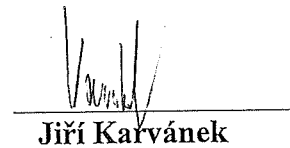
b) Bc. Chromá se dotázala na funkčnost konvektomatu ve školní kuchyni.

c) Pan Vácha, předseda TJ Hluboká nad Vltavou, informoval o záměru TJ požádat o dotaci na výměnu umělého trávníku na fotbalovém hřišti a vyslovil požadavek na úpravu nájemní smlouvy města s Povodím Vltavy k pozemku Povodí zasahujícího do uvedeného hřiště. Bc. Šťastný informoval o jednání o směně pozemků s Povodím Vltavy.

Po projednání všech bodů starosta poděkoval přítomným zastupitelům za práci pro město a jednání zastupitelstva ukončil.


Ing. Tomáš Jirsa
starosta města


Valerie Chromá
ověřovatelé zápisu


Jiří Karvánek



