

Z á p i s

z 10. zasedání zastupitelstva města Hluboká nad Vltavou konaného dne 22. 6. 2020.

Počet přítomných členů zastupitelstva města: 18

Přizváni: Jan Piskač, Ing. Pavel Adámek, Mgr. Daniel Berit, Ing. Petr Smrčka – MÚ
Ing. Jaroslav Rada – ředitel PMH

Jednání řídil starosta Ing. Tomáš Jirsa. Uvedl, že se do zahájení zasedání dostavilo 18 zastupitelů a zastupitelstvo města je tudíž usnášeníschopné.
Zapisovatelem byl určen Mgr. Daniel Berit, pracovník MÚ.

K bodu 1)

Starosta provedl kontrolu zápisu z minulého jednání zastupitelstva, ke kterému nebylo připomínek.

Starosta dále seznámil členy zastupitelstva s návrhem programu jednání a předložil zastupitelstvu návrh na členy volební a návrhové komise a ověřovatele zápisu. Zastupitelstvo předložený návrh odsouhlasilo.

Usnesení č. 350/20

zastupitelstvo města **z v o l i l o**

volební a návrhovou komisi ve složení: paní - Valerie Chromá, DiS., MUDr. František Toušek, pan Jan Vejvoda

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti - 0

Usnesení č. 351/20

zastupitelstvo města **z v o l i l o**

jako ověřovatele zápisu: pana Radka Trčku, Mgr. Miroslavu Sekyrkovou

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti - 0

Usnesení č. 352/20

zastupitelstvo města **s c h v a l u j e**

následující program zasedání zastupitelstva města:

- 1) Kontrola zápisu z minulého jednání, volba návrhové komise a ověřovatelů a schválení programu jednání.
- 2) Závěrečný účet a účetní závěrka města Hluboká nad Vltavou za r. 2019.
- 3) Závěrečný účet svazku obcí Blata a svazku obcí Budějovicko sever za r. 2019.
- 4) Rozpočtová opatření:
 - a) RO schválená v RM dle pověření ZM - na vědomí.
 - b) RO účetního charakteru k 22. 6. 2020, zařazení příjmu
 - c) Opatření k podpoře hlubocké ekonomiky v souvislosti s pandemií:
 - a) Dotace golfový turnaj Czech Classic Open 2020 - NEWMEN CZ s.r.o.
 - b) Programová dotace na letní tábory - alokace prostředků.
 - c) Diversionpromotion – navýšení dotace na MFF Voda Moře Oceány 2020.

- d) Prominutí nájemného v důsledku nouzového stavu - Luděk Houška, parkoviště + navýšení rozpočtu PMH a Josef Welser, restaurace.
- e) Příspěvek města na kulturní akce.
- f) Dotace na Pivovarskou sešlost - Pivovar Hluboká s.r.o.
- g) Miroslav Surka - navýšení dotace na Promenádní koncerty 2020.
- d) Příspěvek MŠ na zřízení třídy MŠ 62.
- e) Přijetí dotace MMR na projekt "Obnova místní komunikace Fügnerova ulice 1. část".
- f) Přesun prostředků z "Dotace na sportující mládež".
- g) Dotace na činnost - TJ Sokol Hluboká n. Vlt. a TJ Hluboká n. Vlt.
- h) Ověřovací studie zimního stadionu.
- i) Řízení přípravy a realizace projektu "Sanace neřízených skládek nebezpečných odpadů na významné lokalitě Řídká Blana".
- j) Projekt "Chodníky v ulicích Nad Parkovištěm a Zborovská" – navýšení.
- k) Doplatek za směnu pozemků pro ČOV v Kostelci.
- l) Molo ferrata + příslušenství.
- m) Prostředky rady města – doplnění.
- 5) Dispozice s majetkem:
 - a) Uzavření smlouvy o právu stavby pro TJ Hluboká z.s. - víceúčelová tenisová hala.
 - b) Prodej části pozemku parc. č. 1326/1, 1777/2 v k.ú. Hluboká (tenisový areál).
 - c) Prodej pozemků parc. č. 1125/89, 1125/90, 1125/91 (lokalita Křesín).
 - d) Prodej souboru pozemků v lokalitách Holý Vrch a nad „Lesním závodem“.
 - e) Koupě budovy a pozemku v „areálu Lesního závodu“ pro budoucí výstavbu MŠ.
 - f) Zřízení VB přístupu na pozemcích parc. č. 1190/1, 1191/1 v k.ú. Kostelec v souvislosti s výstavbou ČOV Kostelec.
 - g) Směna pozemků pro obecní vrt na pitnou vodu v k.ú. Líšnice u Kostelce.
 - h) Směna a prodej pozemků v k.ú. Bavorovice - [REDACTED].
 - i) Podání žádosti SPÚ ČR o bezúplatný převod pozemků pod komunikacemi (lokalita "v monolitech") v k.ú. Munice.
 - j) Majetkoprávní vypořádání pozemku parc. č. 424/14 (lokalita "Fidelák") v k.ú. Hluboká nad Vltavou - [REDACTED].
 - k) Žádost o prodej pozemku parc. č. 297/2 v k.ú. Munice - [REDACTED].
 - l) Žádost o prodej pozemku parc. č. 1400/3 v k.ú. Jeznice - [REDACTED].
- 6) Granty a dotace:
 - a) Schválení Dohody o poskytnutí dotace na projekt Ochrana dřevin v Hluboké nad Vltavou v roce 2020.
 - b) Rozhodnutí MF ve věci odvodu za porušení rozpočtové kázně v rámci projektů ROP - informace o dalším postupu.
 - c) Přijetí dotací Jč kraje.
- 7) Výběrová řízení:
 - a) Výsledek výběrového řízení k akci „Konzervace a zajištění zříceniny Karlův Hrádek“ - stěny 26,30 + RO.
 - b) Výsledek výběrového řízení k akci Zpracování PD na vznik nového pracoviště MŠ – Lesní ul. + RO.
- 8) Územní plány:
 - a) Změna ÚP Podskalí.
 - b) Změna regulativ – Masarykova 68.
- 9) Různé:
 - a) Zařazení území města do územní působnosti Místní akční skupiny Hlubočko - Lišovsko o.p.s. pro období 2021 -2027.
 - b) Skládka Zikův lom – smlouva o zřízení služebnosti – Povodí Vltavy s. p.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

K bodu 2)

a) V souladu se zákonem č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů se po skončení kalendářního roku údaje o ročním hospodaření územního samosprávného celku souhrnně zpracovávají do závěrečného účtu.

Součástí je „Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření města za r. 2019“.

V rámci závěrečného přezkumu hospodaření města za r. 2019 byly zjištěny chyby a nedostatky neodstraněné ke dni ukončení přezkumu, ke kterým jsou navržena následující opatření k nápravě chyb a nedostatků:

- 1) Na profilu města, jako zadavatele veřejné zakázky, nebyla zveřejněna do 15 dnů od uzavření smlouvy na akci „Terénní úpravy jz části hlavního parkoviště Hluboká nad Vltavou“ a Dodatek č. 1 ke smlouvě na akci „Rozšíření hřbitova v Hluboké nad Vltavou“, dále nebyla vůbec zveřejněna smlouva na nákup automobilu Škoda Octavia, čímž nebyl dodržen zákon o zadávání veřejných zakázek.

Opatření: Napraveno. Smlouva k nákupu vozidla byla dodatečně zveřejněna dne 11. 2. 2020 a nové smlouvy na veřejné zakázky jsou již zveřejňovány v souladu se zákonem.

- 2) Město nesprávně vedlo v evidenci zastaveného majetku na analytickém účtu 021 objekt sýpky č.p. 983, ačkoli na výpisu z KN k 31.12.2019 již zástavní právo nebylo vedeno.

Opatření: Napraveno. Majetek sýpky č.p. 983 byl 2.1.2020 přeúčtován na analytický účet 0100 Bytové domy.

b) Dále rada města doporučila zastupitelstvu schválit účetní závěrku za r. 2019 a rozdělení hospodářského výsledku za r. 2019. Účetní závěrka se skládá z Rozvahy, Výkazu zisku a ztráty, Přílohy, Přehledu o změnách vlastního kapitálu a Přehledu o peněžních tocích. Zisk ve výši 34 259 923,05 Kč byl doporučen ponechat jako nerozdělený.

Rada města doporučila ZM schválit Závěrečný účet, celoroční hospodaření města za r. 2019 bez výhrad a rovněž doporučila schválit Účetní závěrku města k 31. 12. 2019 a rozdělení hospodářského výsledku za r. 2019 dle návrhu.

c) Účetní závěrky a rozdělení zisku příspěvkových organizací města za r. 2019 (MŠ, ZŠ, PMH a DD) schválila rada města dne 1. 6. 2020.

Před schválením v ZM projednal dne 15. 6. 2020 Závěrečný účet města za r. 2019 finanční výbor, který doporučil jeho schválení.

Usnesení č. 353/20

zastupitelstvo města **s c h v a l u j e**

- a) „Závěrečný účet města Hluboká nad Vltavou za rok 2019“ a celoroční hospodaření města dle předložených dokladů bez výhrad,
- b) „Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření města za r. 2019“ a navržená opatření k nápravě zjištěných chyb a nedostatků,
- c) „Účetní závěrku města Hluboká nad Vltavou k rozvahovému dni 31. 12. 2019“ dle předložených dokladů, zisk ve výši 34 259 923,05 Kč ponechat jako nerozdělený a pověřuje zastupitele MUDr. František Toušek FESC, Ing. Tomáš Jirsa a Karel Vácha podpisem „Protokolu o schvalování účetní závěrky za rok 2019“.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

K bodu 3)

Město Hluboká nad Vltavou je členem Svazku obcí Budějovicko-Sever a Svazku obcí Blata. V souladu § 39, odst. 7, zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, byl závěrečný účet svazku obcí předložen zastupitelstvům členských obcí po jeho schválení v orgánu svazku obcí.

- Svazek obcí Blata: přezkumem hospodaření za r. 2019 nebyly zjištěny chyby a nedostatky. Členská schůze členů svazku obcí projednala závěrečný účet za r. 2019 dne 17. 6. 2020.
- Svazek obcí Budějovicko – Sever: přezkumem hospodaření za r. 2019 nebyly zjištěny chyby a nedostatky. Členská schůze členů svazku obcí projednal závěrečný účet a účetní závěrku za r. 2019 dne 18. 6. 2020.

Usnesení č. 354/20

zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

- Závěrečný účet Svazku obcí Blata za r. 2019, včetně výsledku přezkoumání hospodaření svazku obcí a účetní závěrku,
- Závěrečný účet Svazku obcí Budějovicko – Sever za r. 2019, včetně výsledku přezkoumání hospodaření svazku obcí a účetní závěrku.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

K bodu 4)

a) Zastupitelstvo města svým usnesením č. 19/18 ze dne 29. 10. 2018, pověřilo radu města schvalováním některých změn rozpočtu rozpočtovými opatřeními, dle § 16 odst. 3a) zákona 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů s tím, že o provedených změnách bude informováno nejbližší zasedání zastupitelstva města.

Na základě tohoto pověření byla radou města dne 18. 5. 2020 schválena rozpočtová opatření:

- RO č. 27/20 - „Rozpočtová opatření účetního charakteru ze dne 18. 5. 2020“ – příjem, výdaj.
- RO č. 28/20 - „APLA Jižní Čechy, z.ú. - dotace na výkon SOHZ v r. 2020“ – výdaj 5 tis. Kč.
- RO č. 29/20 – „Výměna registrační jednotky ČOV město“ – výdaj 56 tis. Kč
- RO č. 30/20 – „Mobiliář parkoviště“ – přesun výdaje 66 tis. Kč.
- RO č. 31/20 – „Dárkové poukazy do Sportovně relaxačního areálu“ – výdaj 115 tis. Kč.
- RO č. 32/20 – „Asfaltování parkoviště“ – přesun výdaje 471 tis. Kč.
- RO č. 33/20 – „SMÁci, z.s. - dotace na dětský tábor pro postižené děti“ – výdaj 20 tis. Kč.

Na základě tohoto pověření byla radou města dne 1. 6. 2020 schválena rozpočtová opatření:

- RO č. 34/20 - „Rozpočtová opatření účetního charakteru ze dne 1. 6. 2020“ – příjem, výdaj.
- RO č. 35/20 – „Společenstvo vlastníků bytových jednotek Nerudova 773 – dotace chodník“ – výdaj 9 tis. Kč.

Usnesení č. 355/20

zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 27/20 „Rozpočtová opatření účetního charakteru ze dne 18. 5. 2020“ dle Přílohy tohoto usnesení,

schválené radou města dne 18. 5. 2020 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 19/18.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 356/20

zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 28/20 „APLA Jižní Čechy, z.ú. - dotace na výkon SOHZ v r. 2020“, schváleným radou města dne 18. 5. 2020 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 19/18.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
3639	5222	APLA Jižní Čechy, z.ú. - dotace na výkon SOHZ v r. 2020	5
3699	5909	Opatření rady města <i>snížení o</i>	-5

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 357/20

zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 29/20 „Výměna registrační jednotky ČOV město“, schváleným radou města dne 18. 5. 2020 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 19/18.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
2321	5xxx	Výměna registrační jednotky ČOV město	56
3699	5909	Opatření rady města <i>snížení o</i>	- 56

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 358/20

zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 30/20 „Mobiliář parkoviště“, schváleným radou města dne 18. 5. 2020 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 19/18.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
2219	5xxx	Mobiliář parkoviště <i>navýšení o</i>	66
2219	6xxx	Autobusové zastávky Pod Kostelem	-66

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 359/20

zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 31/20 „Dárkové poukazy do Sportovně relaxačního areálu pro pracovníky v první linii v době pandemie“, schváleným radou města dne 18. 5. 2020 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 19/18.

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
2143	5194	Dárkové poukazy do Sportovně relaxačního areálu	115
3699	5909	Opatření rady města <i>snížení o</i>	- 115

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 360/20

zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 32/20 - přesun výdaje ve výši 471 tis. Kč z akce „MK Zborovská – rekonstrukce“ na akci „Asfaltování parkoviště“, schváleným radou města dne 18. 5. 2020 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 19/18.

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
2212	6xxx	MK Zborovská – rekonstrukce <i>snížení o</i>	-471
2219	6xxx	Asfaltování parkoviště <i>navýšení o</i>	471

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 361/20

zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 33/20 „SMÁci, z.s. - dotace na dětský tábor pro postižené děti“, schváleným radou města dne 18. 5. 2020 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 19/18.

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
3639	5222	SMÁci, z.s. - dotace na dětský tábor pro postižené děti	20
3699	5909	Opatření rady města <i>snížení o</i>	-20

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 362/20

zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 34/20 „Rozpočtová opatření účetního charakteru ze dne 1. 6. 2020“ dle Přílohy tohoto usnesení, schválené radou města dne 1. 6. 2020 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 19/18.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 363/20

zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

provedení změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 35/20 „Společenstvo vlastníků bytových jednotek Nerudova 773 – dotace chodník“, schváleným radou města dne 1. 6. 2020 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 19/18.

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
3639	5229	Společenstvo vlastníků bytových jednotek Nerudova 773 – dotace chodník	9
3699	5909	Opatření rady města <i>snížení o</i>	-9

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

b)

i) Předložena jsou rozpočtová opatření účetního charakteru k 22. 6. 2020.

V rozpočtových opatřeních jsou přijaty prostředky, které město obdrželo nad rámec rozpočtu (dotace na lesy, vratky, platby za VB, pojistné náhrady) a dále jsou provedeny přesuny mezi výdajovými položkami v rámci schváleného rozpočtu. Celkem se jedná o navýšení prostředků o 72,728 tis. Kč.

Usnesení č. 364/20

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením **č. 36/20** v příjmové a výdajové části rozpočtu „RO účetního charakteru ze dne 22. 6. 2020“ dle Přílohy.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

ii) Pro zabezpečení výdajů, které jsou zařazeny v následujících bodech jednání ZM je potřeba navýšit příjmovou část rozpočtu o 6 688,383 tis. Kč. Dále je nutno vzít v úvahu očekávaný propad daňových příjmů do rozpočtu města v důsledku mimořádných opatření vlády ČR. Ke konci května činil pokles příjmů proti r. 2019 cca 1 500 tis. Kč, z toho za květen snížení cca 2 500 tis. Kč a dá se předpokládat, že tento pokles bude pokračovat i v dalších měsících.

Z uvedených důvodů se navrhuje zařadit do rozpočtu část předpokládaných příjmů z prodeje pozemků dle bodů 5b, 5c, 5d - celkem předpokládaný příjem z prodeje pozemků bude činit cca 22,5 mil. Kč (Lesní – 8 492, Holý vrch – 10 977 tis. Kč, sportovní areál - 2 920 tis. Kč a Křesín - 152 tis. Kč). Část těchto prostředků lze použít na pokrytí výše uvedených požadavků na navýšení výdajů. Bylo navrženo posílit příjmovou část rozpočtu výnosem z předpokládaného prodeje pozemku u bývalého lesního závodu ve výši 8 492,850 tis. Kč.

Usnesení č. 365/20

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením **č. 37/20** v příjmové části rozpočtu „Příjem z prodeje pozemku nad lesním závodem“.

Příjem

paragraf	položka		tis. Kč
3639	3xxx	Příjem z prodeje pozemku nad lesním závodem	8 492,850

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

c) Zastupitelé byli informováni o návrzích rady města jak podpořit hlubockou ekonomiku, v souvislosti s pandemií Covid-19.

- i.** K zahájení letošní turistické sezony rada města doporučila uspořádat zcela výjimečnou událost PGA Tour, turnaj Profesionální Golfové Asociace, do jehož reklamy a

mediálních výstupů bude zahrnuto celé město s podporou města 100 tis. Kč. Prostředky budou určeny zejména na ubytování účastníků v místních hotelech, pronájem hřiště a občerstvení.

Společnost NEWMEN CZ s.r.o., IČ: 28236831, podala žádost o poskytnutí dotace 100 tis. Kč na realizaci sportovní akce Czech Classic OPEN 2020, což je úvodní mistrovský golfový turnaj série turnajů nejlepších profesionálních golfistů České republiky. Žadatel o dotaci je organizátorem celé akce, která se uskutečnila na golfovém hřišti v Hluboké n.Vlt. ve dnech 16.6.-17. 6. 2020 s účastí cca 200 startujících. Předpokládané celkové náklady činí 400 tis. Kč. Akce je podporována nejvyšším golfovým orgánem ČR – Českou golfovou federací a díky přítomnosti profesionálních golfistů byla prezentována v médiích. Dotace by byla použita na krytí nákladů na propagaci akce v médiích (vč. propagace města Hluboká n. Vlt.) a na úhradu ubytování V.I.P. hostů – členů výboru profesionální golfové ligy. Poskytnuta by byla v režimu podpory malého rozsahu „de minimis“. Poskytnutí dotace nad 50 tis. Kč schvaluje zastupitelstvo města.

Usnesení č. 366/20

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 38/20 ve výdajové části ve výši 100 tis. Kč na poskytnutí dotace na realizaci akce „Czech Classic OPEN 2020“ společnosti NEWMEN CZ s.r.o., IČ: 46681493,
- s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzoru smlouvy schváleném usnesením rady města č. 463/15 dne 24. 8. 2015 a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
3419	5222	Czech Classic OPEN 2020 – dotace NEWMEN CZ s.r.o.	100

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

- ii. Dále rada města schválila záměr programové dotace na letní dětské tábory a zveřejnění „Výzvy k podání žádostí o poskytnutí dotace na podporu realizace letních příměstských nebo pobytových táborů pro děti“. Zvolena byla varianta vyplacení dotace 70 % při podpisu smlouvy o dotaci + doplatek 30 % po vyúčtování dotace. Jedná se o finanční podporu letních příměstských táborů v období prázdnin. Týdenní příměstský tábor stojí cca 2000,- Kč, týdenní pobytový tábor stojí cca 4000,- Kč. Podporou táborů město podpoří mladé rodiny z Hluboké nad Vltavou, aby rodiče mohli chodit do práce. Předpokládá se, že všechny mladé rodiny byly nějak postihnuty výpadkem příjmů v době koronakrize, Odhaduje se cca 500 účastníků táborů. Podpora 1000,-Kč na dítě bude určena pouze pro děti do 15-ti let věku s trvalým bydlištěm v Hluboké nad Vltavou. Pořadatel musí předem předložit seznam dětí s adresou a kontakty na rodiče a MÚ namátkově účastníky zkontroluje. Celkem se jedná o alokaci cca 500 tis. Kč, které je nutno zařadit do rozpočtu měst, aby mohly být jednotlivé žádosti konkrétních subjektů následně schváleny radou města (do 50 tis. Kč) či zastupitelstvem města (nad 50 tis. Kč).

Usnesení č. 367/20zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 39/20 ve výdajové části ve výši 500 tis. Kč na „Dotace na letní dětské tábory“,

Výdaj		tis. Kč
paragraf	položka	
3421	5222	Dotace na letní dětské tábory (ORG 2617) 500

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

- iii. Dále rada města projednala podporu MFF Voda moře oceány. Zvýšenou podporou 150 tis. Kč chce podpořit v září místní ubytovatele. Tato podpora již tradiční, ale stále výjimečné mezinárodní akce v našem městě umožní podpořit ubytovatele za ubytování účastníků. Pořadatel předem předloží alokaci prostředků do jednotlivých hotelů.

Usnesení č. 368/20zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 40/20 ve výdajové části navýšením o 150 tis. Kč na „Dotace – pořádání MFF Voda Moře Oceány– Diversionpromotion s.r.o.“

Výdaj		tis. Kč
paragraf	položka	
3319	5222	Dotace – pořádání MFF Voda Moře Oceány – Diversionpromotion s.r.o.“ navýšení o 150

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

- iv. Rada města odpustila poměrnou část nájmů některým nájemcům na městských nemovitostech za období duben a květen 2020 a doporučila zastupitelstvu města prominout nájemné také provozovateli parkoviště p. Houškovi za měsíce duben (0 tis. Kč), květen (120) ve výši 120 tis. Kč. Nyní p. Houška požádal o prominutí i za červen (220 tis. Kč) s tím, že za květen odvedl p. Houška pro PMH 31 tis. Kč. Celkem se tak jedná o prominutí částky 309 tis. Kč. S prominutím odvodu parkovného souvisí i snížený příjem pro PMH a je tedy nutno tuto ztrátu PMH kompenzovat navýšením příspěvku města pro PMH v prominuté výši s tím, že pokud za červen bude mít PMH nějaký příjem, rozdíl bude městu vrácen. Ostatní došlé žádosti o prominutí nájmu budou posouzeny na příštích jednáních rady města.

Usnesení č. 369/20zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

- s prominutím nájemného Lud'ku Houškovi, IČ: 02804191 z provozu parkovacího systému na území města za měsíce duben až červen 2020 ve výši 309 tis.Kč z důvodu nemožnosti provozovat parkovací systém v době nouzového stavu, s uzavřením Dodatku příkazní smlouvy a pověřuje ředitele PMH a starostu města podpisem příslušného Dodatku,
- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 41/20 ve výdajové části navýšením o 309 tis. Kč na „PMH – dotace na provoz“.

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
3639	5331	PMH – dotace na provoz <i>navýšení o</i>	309

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

- v. Dále rada města doporučila podpořit kulturní akce v rámci opatření na podporu ekonomiky ve městě po koronaviru uvolněním 250 tis. Kč na pořádání koncertů na podiu na náměstí v Hluboké v turistické sezoně. Zatím známé náklady na sobotní koncerty činí 149,190 tis. Kč. Tyto akce bude objednávat město.
V rámci těchto akcí navrhlo Divadlo Píkl provést velký muzikálový večer za 60 tis. Kč a v dalším termínu by pozvalo žádanou kapelu BOTOX za cca 30 tis. Kč vše v rámci dotace schválené v rozpočtu města na Divadelní léto ve výši 100 tis. Kč.

Soboty na Hluboké

<i>červenec</i>		<i>Kč s DPH</i>
4. 7. 2020	KOP/SURKA JAZZ NIGHT	17 000
11. 7. 2020	SKUPINA GLOBUS	17 000
18. 7. 2020	VETERÁN STREET BAND	14 000
25. 7. 2020	unOrganizer TRIO	7 000
<i>srpen</i>		
1. 8. 2020	OPEN AIR A. Bocelli	5 000
5. 8. 2020	JIHOČESKÝ JAZZOVÝ FESTIVAL – Markovič Quartet, Chantal Poullain Trio	8 000
8. 8. 2020	SKUPINA GLOBUS	17 000
15. 8. 2020	Divadlo PIKL – Velký muzikálový večer	
22. 8. 2020	Divadlo PIKL – kapela Botox	
29. 8. 2020	JAZZ FRIENDS	17 000
	Ozvučení – J. Zvánovec (6x6500,-)	47 190
	<i>Celkem</i>	<i>149 190</i>

Usnesení č. 370/20

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 42/20 ve výdajové části ve výši 250 tis. Kč na podporu kultury ve městě na akci „Kulturní akce na Hluboké – podpora hlubocké ekonomiky“.

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
3319	5xxx	Kulturní akce na Hluboké – podpora hlubocké ekonomiky (ORG 3003)	250

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 371/20

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s použitím prostředků ve výši 100 tis. Kč alokovaných v rozpočtu města jako dotace pro Divadlo Píkl na Divadelní léto tak, že tyto prostředky budou využity Divadlem Píkl na Velký muzikálový večer a na koncert kapely Botox v termínech 15.8. a 22.8.2020 v rámci kulturních akcí k podpoře hlubocké ekonomiky po koronaviru.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

- vi. Rada města dále doporučila uvolnit prostředky na pivovarskou sešlost ve výši 30 tis. Kč. Vzhledem k tomu, že společnost Pivovar Hluboká s.r.o., IČ: 04800931, již má schválenou dotaci 50 tis. Kč na Pivní slavnosti, je nutno, aby navýšení dotace pro tutéž firmu celkem nad 50 tis. Kč schválilo zastupitelstvo města. Bude se jednat o dotaci v režimu de minimis.

Usnesení č. 372/20

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

se změnou rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 43/20 ve výdajové části ve výši 30 tis. Kč na „Pivovarská sešlost-dotace Pivovar Hluboká s.r.o.“

Výdaj		tis. Kč
paragraf	položka	
3319	5213 Dotace – Pivovarská sešlost – Pivovar Hluboká s.r.o.	30

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

- vii. V rozpočtu města je zařazena dotace na realizaci „Pořádání promenádních koncertů“ ve výši 100 tis. Kč. Organizátor koncertů a příjemcem dotace pan Miroslav Surka, IČ:88167453 požádal o navýšení dotace o 15 tis. Kč na celkový objem 115 tis. Kč. Prostředky chce použít na platbu za koncert české dechové hudby Žadovjáci od Kyjova, která letos slaví 65. výročí od svého založení a vystoupila by v rámci Slavností vína. Dotace by nebyla veřejnou podporou.

Usnesení č. 373/20

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

se změnou rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 44/20 ve výdajové části navýšením o 15 tis. Kč na akci „Pořádání promenádních koncertů 2020 – dotace Miroslav Surka“.

Výdaj		tis. Kč
paragraf	položka	
3319	5192 Pořádání promenádních koncertů 2020 – dotace Miroslav Surka <i>navýšení o</i>	15

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

d) Příspěvková organizace MŠ Hluboká na Vltavou požádala o příspěvek města na rozšíření kapacity na odloučeném pracovišti MŠ Masarykova 62 o jednu třídu pro 18 dětí. Rozšíření představuje stavební úpravy, výměnu podlahových krytin, malování, a vybavení nových prostor nábytkem, lehátky atd. Náklady na tyto úpravy představují částku 181,310 tis. Kč. V souvislosti s karanténou musela MŠ vrátit školné ve výši cca 100 tis. Kč. Rada města souhlasila se stavebními úpravami a s rozšířením kapacity MŠ Masarykova 62 o 20 míst. Vzhledem k výpadku příjmů města v souvislosti s nouzovým stavem doporučila rada města využít k financování přesun části prostředků schválených rozpočtem z akce „Partnerská města“, kde je alokováno 300 tis. Kč.

Usnesení č. 374/20

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 45/20 ve výdajové části navýšením o 182 tis. Kč na „Mateřská škola“ s převodem části prostředků ve výši 182 tis. Kč z pozastavené akce „Partnerská města“.

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
3399	5xxx	Partnerská města <i>snížení o</i>	-182
3111	5331	Mateřská škola - příspěvek <i>navýšení o</i>	182

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti - 0

e) Město Hluboká nad Vltavou podalo žádost o dotaci do dotačního titulu Podpora obnovy místních komunikací z Ministerstva pro místní rozvoj na projekt „Obnova místní komunikace Fügnerova ulice 1. část“. Tato akce v současné době probíhá. Součástí jsou stavební objekty: výměna potrubí ÚT a TV, vodohospodářská část (vodovod, kanalizace), posílení tlaku ve vodovodní síti v severní části města, obnova místní komunikace – vozovka, obnova místní komunikace – chodník. Na realizaci je podepsána smlouva o dílo se společností VHS Consult s.r.o. s celkovou cenou 13 657 890,69 Kč bez DPH, tj. 16 526 047,73 Kč s DPH. V rozpočtu na letošní rok je na tuto akci zahrnuto 13,5 mil. Kč. Zbytek ceny dle SOD bude uhrazen v roce 2021. MMR vydalo Rozhodnutí o poskytnutí dotace s výší dotace 60%, tj. 2 713 514 Kč ze stavebního objektu - místní komunikace – vozovka s celkovými náklady 5 097 036 Kč. Realizace akce musí být ukončena nejpozději do 31. 12. 2020.

Usnesení č. 375/20

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

- s přijetím dotace z MMR ve výši 2 713,514 tis. Kč na projekt „Obnova místní komunikace Fügnerova ulice 1. část“ a
- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 46/20 v příjmové části na akci „MK Fügnerova rekonstrukce – dotace MMR“ ve výši 2 713,514 tis. Kč.

Příjem paragraf	položka		tis. Kč
	4216	Obnova místní komunikace Fügnerova 1. část - dotace MMR	2 713,514

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti - 0

f) Ve výdajové části rozpočtu města pro letošní rok je zahrnuta položka na podporu sportující mládeže pro sportovní organizace se sídlem v Hluboké nad Vltavou a pro děti, které jsou v těchto organizacích registrované a reprezentují město Hluboká nad Vltavou ve veřejných soutěžích. Vzhledem k omezením vlády v souvislosti s nemocí Covid – 19 nebyly zatím podmínky pro pořádání veřejných soutěží úplně ideální a předpokládá se, že pokud budou probíhat, tak s různými omezeními, které zkomplikují sportovním organizacím podmínky, které by tím pádem nebyly rovné pro všechny. Rada města doporučila v letošním roce výzvu k této programové dotaci nevyhlašovat a prostředky přesunout na §3419 pol. 5222 Org. 2616 Dotace na činnost, odkud mohou být uvolněny pro poskytnutí případných individuálních dotací sportovním organizacím.

Usnesení č. 376/20

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 47/20 přesunem prostředků ve výdajové části rozpočtu města z §3419, pol. 5192, Org. 2614 „Dotace na sportující mládež“ do §3419, pol. 5222, Org. 2616 „Dotace na činnost“.

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
3419	5192	Dotace na sportující mládež <i>snížení o</i>	-400
3419	5222	Dotace na činnost <i>navýšení o</i>	400

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

g) Tělocvičná jednota Sokol Hluboká nad Vltavou, IČ:47234881, podala žádost o dotaci na svou činnost ve výši 170 tis. Kč, kterou by použila na rozvoj jednotlivých oddílů, nákup vybavení či zajištění provozu sportovišť a sportovní činnosti. Vzhledem k tomu, že v letošním roce nebude poskytnuta dotace na sportující mládež, je možné případnou dotaci uvolnit z položky „Dotace na činnost“ (v r. 2019 bylo TJ Sokol Hluboká n. Vlt. na sportující mládež poskytnuto 171,429 tis. Kč). Prostředky by byly poskytnuty v režimu podpory malého rozsahu „de minimis“. Rada města poskytnutí dotace doporučila.

Usnesení č. 377/20

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

- s poskytnutím dotace TJ Sokol Hluboká nad Vltavou, IČ: 47234881 na činnost v r. 2020 ve výši 171 tis. Kč z položky „Dotace na činnost“ a
- s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzoru smlouvy schváleného usnesením rady města č. 463/15 dne 24. 8. 2015 a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

Tělovýchovná jednota Hluboká nad Vltavou, IČ:46681493, podala žádost o poskytnutí dotace na činnost v letošním roce ve výši 125 tis. Kč. V důsledku nařízení a opatření vlády v souvislosti s onemocněním covid -19, byly zastaveny jejich sportovní aktivity a přerušeny soutěže, nicméně náklady na provoz a údržbu sportovišť a navýšené náklady na dodržení hygienických opatření hradit potřebují, proto se obrací s prosbou na město Hluboká n.Vlt. Vzhledem k tomu, že v letošním roce nebude poskytnuta dotace na sportující mládež, je možné případnou dotaci uvolnit z položky „Dotace na činnost“ (v r. 2019 bylo TJ Hluboká n. Vlt. na sportující mládež poskytnuto 113,481 tis. Kč). Prostředky by byly poskytnuty v režimu podpory malého rozsahu „de minimis“.

Usnesení č. 378/20

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

- s poskytnutím dotace TJ Hluboká nad Vltavou, IČ: 46681493 na činnost v r. 2020 ve výši 125 tis. Kč z položky „Dotace na činnost“ a
- s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzoru smlouvy schváleného usnesením rady města č. 463/15 dne 24. 8. 2015 a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

h) Město již téměř rok jedná s VŠTE Č. Budějovice o majetkovém vstupu do zimního stadionu resp. VŠTE nabízí městu zafinancování zastřešení ZS tak, aby na něm VŠTE mohlo hrát univerzitní ligu. Na základě dohody s VŠTE společnost A8000 s.r.o., IČ: 46680543, předložila městu nabídku na zpracování ověřovací studie umístění „typového“ Zimního

stadionu na místo stávající venkovní ledové plochy s cenovou nabídkou ve výši 110 tis. Kč bez DPH tj. 133,1 tis. Kč s DPH. Zpracování do 1 měsíce po objednání.

Předmětem studie bude:

- Dispoziční ověření umístění typového ZS
- Odhad stavebních nákladů
- Konzultace potřebné technologie

Rada města doporučila odsouhlasit zadání, uvolnit prostředky a pověřit starostu města podpisem.

Usnesení č 379/20

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

- se zadáním společnosti A8000 s.r.o., IČ: 46680543 zpracování ověřovací studie na umístění „typového“ Zimního stadionu na místo stávající venkovní ledové plochy s cenovou nabídkou ve výši 110 tis. Kč bez DPH tj. 133,1 tis. Kč s DPH,
- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 48/20 ve výdajové části ve výši 133,1 tis. Kč na „Zimní stadion – ověřovací studie“ a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem objednávky na zpracování příslušné studie.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
3412	6xxx	Zimní stadion – ověřovací studie	133,1

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

i) Po dohodě s krajským úřadem, obcemi Olešník a Zahájí a LČR město Hluboká nad Vltavou podalo žádost o dotaci do 99. výzvy Operačního programu životní prostředí v rámci podporované aktivity 3.4.3 Sanace vážně kontaminovaných lokalit na projekt „Sanace neřízených skládek nebezpečných odpadů na významné lokalitě Řídká Blana“. V rámci projektu je navrženo vymístění uložených skládek ze dvou lokalit označených v analýze rizik jako lokality č. 3 a 7. Dne 12. 6. 2020 město obdrželo Registraci akce a Rozhodnutí o poskytnutí dotace. Vzhledem ke lhůtám daným poskytovatelem dotace je nutno zahájit činnosti k zajištění administrace akce (manažerské řízení přípravy a realizace projektu, podklady a zadání pro výběrové řízení apod. – uznatelné náklady dotace) a k zajištění dofinancování. Dále je podmínkou získání Rozhodnutí o poskytnutí dotace (RoPD) ukončené výběrové řízení. Jako první je nutno uzavřít smlouvu o dílo na manažerské řízení přípravy a realizace projektu. Vzhledem k předchozí činnosti při zajišťování podkladů dotace a zkušenostem je doporučeno uzavřít tuto smlouvu se společností ČISTÁ PŘÍRODA VÝCHODNÍCH ČECH o.p.s., se sídlem: Tovární 1112, 537 01 Chrudim 4, IČ 28771648 s cenou 180 tis. Kč (není plátce DPH). Předmětem činností je zejména kompletace veškerých dokladů k vydání RoPD na základě požadavků rizikové analýzy, činnosti v průběhu realizace projektu, činnosti po dokončení projektu a ve fázi Závěrečného vyhodnocení akce.

Dále bude proveden výběr organizátora výběrového řízení na zhotovitele akce, předpokládaná cena za tuto činnost činí 180 tis. Kč bez DPH, tj. 217,8 tis. Kč s DPH.

V současné době probíhá jednání s Jihočeským krajem o dofinancování akce – dotace OPŽP činí 86 386 146,68 Kč (85 %), spolufinancování je 15 244 614,13 Kč (15 %) způsobilých výdajů. Akce není zařazena v rozpočtu města.

Usnesení č. 380/20zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

informaci o vydání Registrace akce a Rozhodnutí o poskytnutí dotace na projekt "Sanace neřízených skládek nebezpečných odpadů na významné lokalitě Řídká Blana",

s o u h l a s í

s uzavřením smlouvy na manažerské řízení přípravy a realizace projektu "Sanace neřízených skládek nebezpečných odpadů na významné lokalitě Řídká Blana" a pověřuje starostu města podpisem smlouvy,

s o u h l a s í

s provedením výběru organizátora výběrového řízení na zhotovitele akce "Sanace neřízených skládek nebezpečných odpadů na významné lokalitě Řídká Blana" a

s o u h l a s í

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením **č. 49/20** ve výdajové části ve výši 400 tis. Kč na akci "Sanace skládek nebezpečných odpadů na lokalitě Řídká Blana"

Výdaj		tis. Kč
paragraf	položka	
3729	6xxx	Sanace skládek nebezpečných odpadů na lokalitě Řídká Blana (org 3730)
		400

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti - 0

j) Město Hluboká nad Vltavou podalo žádost o dotaci z IROP na projekt „Stavební úpravy chodníků v ulicích Nad Parkovištěm a Zborovská v Hluboké nad Vltavou – jižní část“. Výše předpokládané dotace je 90% z celkových způsobilých výdajů. Na rekonstrukci chodníku bylo vypsáno výběrové řízení. Nabídku s nejnižší nabídkovou cenou podal účastník STAVITELSTVÍ KAREL VÁCHA A SYN s.r.o., Vltavská 1010, 373 41 Hluboká nad Vltavou, 373 41, IČ 48201952. Nabídková cena je 3 088 948,19 bez DPH, tj. 3 737 627,31 Kč včetně DPH. V rozpočtu města na rok 2020 je na tuto akci vyčleněno 3 mil. Kč, což není dostatečné pro realizaci celé stavby v případě nezískání dotace. Je navrženo přidat na tuto akci prostředky ve výši 1 600 tis. Kč tak, aby stavba mohla být realizována v ucelené části. Vzhledem k rozsahu stavby není možné stavbu zahájit po vydání rozhodnutí o poskytnutí dotace a je nutno stavbu zahájit již v červnu 2020. Realizace musí být dle podmínek dotace dokončena do 30.9.2020. Rada města odsouhlasila výběr zhotovitele akce a doporučila navýšení rozpočtu akce.

Usnesení č. 381/20zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením **č. 50/20** ve výdajové části navýšením o 1 600 tis. Kč na akci „Chodníky v ulicích Nad Parkovištěm a Zborovská“
- s uzavřením Smlouvy o dílo se zhotovitelem STAVITELSTVÍ KAREL VÁCHA A SYN s.r.o., Vltavská 1010, 373 41 Hluboká nad Vltavou, 373 41, IČ 48201952 a pověřit starostu města podpisem této Smlouvy o dílo.

Výdaj		tis. Kč
paragraf	položka	
2212	6xxx	MK Zborovská - rekonstrukce <i>navýšení o</i>
		1 600

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 17, zdržel se - 1, proti - 0

k) Město dlouhodobě pracuje na realizaci stavby ČOV v obci Kostelec. Zastupitelstvo města odsouhlasilo dne 24. 2. 2020 usn. č. 294/20 majetkoprávní vypořádání pozemků potřebných pro stavbu ČOV v obci Kostelec, kdy dojde ke směně části pozemků parc. č. 717/1, 717/2 (vlastník Agroturistika Kostelec s.r.o., se sídlem Kostelec 8, Hluboká nad Vltavou) oddělovacím GP č. 249-95/2019 nově označených jako parc. č. 717/4 o výměře 1.097 m² za pozemek parc. č. 690/7 (vlastník město Hluboká nad Vltavou) dle GP č. 252-564/2019 o nové výměře 512 m² a dále pozemku parc. č. 1189/7 o výměře 29 m², nově vzniklého dle stejného GP. Zastupitelstvo současně souhlasilo s nabytím nemovitosti ve formě věcného břemene (služebnosti), spočívajícího v právu vedení a oprav inženýrských sítí (vodovod a kanalizace) po pozemku parc. č. 690/7, vše v k.ú. Kostelec. Rozdíl ve výměrách směřovaných pozemků ve výměře 556 m² bude městem doplacen v částce 150,- Kč za 1 m², tedy město celkem doplatí částku 83,400 tis. Kč. Zastupitelstvo schválilo směnnou smlouvu a uložilo zařadit tento výdaj do rozpočtu, ale nebyla schválena příslušná změna rozpočtu.

Usnesení č. 382/20

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 51/20 ve výdajové části na „Směna pozemků pro ČOV Kostelec-doplatek Agroturistice Kostelec s.r.o.“ ve výši 83,4 tis. Kč.

Výdaj paragraf	položka	tis. Kč
3639	6xxx Směna pozemků pro ČOV Kostelec-doplatek Agroturistice Kostelec s.r.o.	83,4

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti - 0

l) V sobotu 20. 6. 2020 bude otevřena Ferrata Hluboká v Purkarcí, její první část o délce 150 m. Jedná se o zajištěnou lezeckou cestu po skalním útvaru nad vodní hladinou, která je vybavena jistícím ocelovým lanem a železnými stupy. Ferrata se nachází na skalním útvaru v přírodní rezervaci Karvanice asi 6 km od Hluboké na cyklostezce Hluboká – Purkarec. Okolí ferraty bude osazeno mobiliářem v podobě cedulí s popisem, směrovkami, kolostavem a lavičkou. Dále zde bylo umístěno moło a provedeny úpravy břehu k jeho instalaci. Na realizaci bylo z rozpočtu vyhrazeno 250 tis. Kč. Na slavnostní otevření 20. 6. 2020 bude zajištěna loď pro hosty. Celkové předpokládané náklady na realizaci činí 308,340 tis. Kč s tím, že mobiliář 50 tis. Kč bude hrazen z položky Veřejná zeleň. Je tedy potřeba navýšit rozpočet akce o cca 10 tis. Kč.

Usnesení č. 383/20

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

se změnou rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 52/20 ve výdajové části navýšením o 10 tis. Kč na akci „Ferrata Purkarec“.

Výdaj paragraf	položka	tis. Kč
2143	6xxx Ferrata Purkarec <i>navýšení o</i>	10

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti - 0

m) Rada města v rámci koronavirové krize operativně uvolnila z položky Opatření rady města mimo jiné i na posílení položky Krizové řízení dvakrát částku 300 tis. Kč, tj. celkem 600 tis.

Kč. Položka Opatření rady města nyní činí pouze 190 tis. Kč. Vzhledem k tomu, že je polovina roku bylo navrženo tyto prostředky k dispozici radě města vrátit.

Usnesení č. 384/20

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 53/20 ve výdajové části rozpočtu navýšením o 600 tis. Kč na „Opatření rady města“.

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
3699	5909	Opatření rady města <i>navýšení o</i>	600

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

K bodu 5)

a) V souvislosti s plánovanou výstavbou víceúčelové tenisové haly ve sportovním areálu, kdy stavebníkem bude TJ Hluboká nad Vltavou z.s. a vlastníkem pozemků, na kterých se bude hala nacházet, je město Hluboká nad Vltavou, je třeba uzavřít smlouvu o zřízení práva stavby, dle ust. § 1240 a násl. občanského zákoníku. Tato smlouva zaručí, že nově postavený a zkolaudovaný objekt zůstane ve vlastnictví TJ a nestane se součástí pozemku (a tedy vlastnictvím města) v souladu s obecnými ustanoveními OZ o jednotě vlastnictví pozemku a stavby na něm se nacházející. Uzavřením smlouvy o zřízení práva stavby bude faktický stav uveden na stav právní, kdy stavebníkem, příjemcem dotace a budoucím vlastníkem stavby zůstane TJ Hluboká nad Vltavou z.s. a vlastníkem zastavěných pozemků zůstane město Hluboká nad Vltavou.

Právo stavby je relativně nový právní institut, pojímaný platným právem jako nemovitost, na základě kterého se dá oddělit vlastnictví stavby a zastavěného pozemku. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, max. 99 let, za úplaty či bezúplatně. Dle ust. § 85 písm. m) zákona o obcích, musí zřízení práva stavby k pozemku schválit zastupitelstvo obce v rámci své vyhrazené pravomoci. Současně musí být záměr zřídit právo stavby, tedy zatížit zastavěný pozemek, zveřejněn na úřední desce obce. V tomto konkrétním případě se jedná o zatížení pozemků ve vlastnictví města parc. č. st. 549, parc. č. 1326/1, parc. č. 1777/2, parc. č. 1800/6, parc. č. 1843/1, parc. č. 1843/3, vše v obci a k.ú. Hluboká nad Vltavou. Původně zde byl obsažen ještě pozemek parc. č. 2125, ten ale rozhodnutím KÚ zanikl a byl sloučen do pozemku parc. č. 1326/1, jehož byl původně součástí. Věc na svém zasedání dne 1. 6. 2020 projednala rada města a doporučila zastupitelstvu schválit zřízení práva stavby za shora uvedených podmínek, na dobu určitou v trvání 99 let, bezúplatně.

Usnesení č. 385/20

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o zřízení práva stavby, kterým budou zatíženy pozemky ve vlastnictví města parc. č. st. 549, parc. č. 1326/1, parc. č. 1777/2, parc. č. 1800/6, parc. č. 1843/1, parc. č. 1843/3, vše v obci a k.ú. Hluboká nad Vltavou. Právo stavby bude sjednáno na dobu určitou v trvání 99 let, bezúplatně, ve prospěch vlastníka stavby TJ Hluboká nad Vltavou, se sídlem Sportovní 184, Hluboká nad Vltavou. Předmětem práva stavby bude stavba víceúčelové tenisové haly, nacházející se na shora uvedených pozemcích. Zastupitelstvo města ukládá MÚ administraci věci a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné smlouvy.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

b) Zastupitelstvo na svém zasedání dne 27.4.2020 schválilo prodej částí pozemků parc. č. 1326/1 a parc. č. 1777/2 v k.ú. Hluboká nad Vltavou společnosti Tennis Center Hluboká s.r.o., patřící panu Milanu Vopičkoví, to vše pod podmínkou, že bude realizována výstavba nové tenisové víceúčelové haly v dané lokalitě. Jedná se o pozemky ve sportovním areálu, na kterých se mimo jiné nachází tenisové kurty, vlastněné a provozované touto společností, která je má v dlouhodobém pronájmu. Prodej jako takový byl podmíněn tím, že se bude vedle těchto pozemků (na pozemcích města) stavět tenisová víceúčelová hala a část takto pronajatých, shora uvedených pozemků bude zastavěna. V mezidobí - od vypracování oddělovacího GP č. 3139-161/2011 do jeho schválení katastrálním úřadem dne 15.5.2020 - došlo ke změnám výměr v katastrálním operátu (mimo vůli města či pana Vopičky), přičemž pozemky, jež by měly být předmětem prodeje, mají o 13 m² větší výměru než bylo schváleno zastupitelstvem města v původním usnesení. V rámci předběžné opatrnosti a dále vzhledem k povinnosti zveřejnění záměru na úřední desce, je tedy prodej předkládán (po jeho opakovaném řádném zveřejnění na ÚD) ke schválení zastupitelstvu znovu, v poopravené podobě, zohledňující novou výměru pozemků. Současně se změněnou výměrou bude adekvátně navýšena i kupní cena.

Tedy z pozemku parc. č. 1326/1 se oddělují nově vzniklé pozemky parc. č. 1326/14 o výměře 3.277 m² a parc. č. 1326/15 o výměře 61 m² a dále z pozemku parc. č. 1777/2 se odděluje pozemek parc. č. 1777/5 o výměře 4 m². Hranice pozemků dle předmětného GP i nadále kopírují stávající plot, přičemž parkovací místa při komunikaci ve sportovní ulici zůstanou ve vlastnictví města, stejně jako pruh pozemku mezi tenisovým areálem pana Vopičky a tenisovým areálem města (tento má nyní pronajat pan Vopička).

Cena pozemků byla stanovena znaleckým posudkem č. T441/2020 ze dne 17. 1. 2020, vypracovaným Ing. Petrem Braunem, odhadcem nemovitostí, a činí částku 890,- Kč + příslušná DPH za 1 m², tedy celkem částku 2.920.090,- Kč + příslušná DPH.

Usnesení č. 386/20

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s prodejem částí pozemků parc. č. 1326/1 a 1777/2 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, oddělovacím GP č. 3139-161/2011 nově označených jako parc. č. 1326/14 o výměře 3.277 m² a parc. č. 1777/5 o výměře 4 m², za cenu stanovenou znaleckým posudkem, minimálně však za cenu 700,- Kč + DPH za 1 m² převáděného pozemku, společnosti Tennis Center Hluboká, s.r.o., se sídlem Koněvova 123, 130 00 Praha 3. Kupní cena se stanoví na základě znaleckého posudku č. T441/2020 ze dne 17. 1. 2020, vypracovaného Ing. Petrem Braunem, odhadcem nemovitostí, a činí částku 2.920.090,- Kč + příslušná DPH. Zastupitelstvo města tento svůj shora daný souhlas s prodejem výše uvedených pozemků podmiňuje tím, že bude realizován záměr stavby tenisové víceúčelové sportovní haly ze strany TJ Hluboká nad Vltavou v dané lokalitě, na pozemcích města. Zastupitelstvo města pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné kupní smlouvy, po splnění podmínek stanovených zastupitelstvem shora.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti - 0

c) Město vlastní v lokalitě Křesín pruh pozemků, tvořících městskou zeleň a nacházejících se mezi komunikací, resp. chodníkem a pozemky soukromých vlastníků. Při budování ZTV bylo dohodnuto, že pokud některý z vlastníků pozemků za tímto pruhem bude svůj pozemek v budoucnu prodávat, bude jej nabízet spolu s předmětným pruhem zeleně. Kupní cena tohoto pruhu by měla být shodná s cenou stavebního pozemku, nacházejícího se za ním.

V tomto konkrétním případě dochází k prodeji pozemku parc. č. 1125/19 o výměře 937 m², který je ze současného vlastníka, společnosti Realit Team spol. s r.o., se sídlem Hůrka 34, Nová Ves, převáděn na pana [REDAKCE], České Budějovice a paní [REDAKCE]. Kupní cena 1 m² tak činí částku 2.420,- Kč, přičemž se jedná o cenu tržní. Předmětem prodeje ze strany města by tak dle shora uvedené dohody měl být i pruh, sestávající s pozemků parc. č. 1125/90 o výměře 57 m², 1125/89 o výměře 5 m² a 1125/91 o výměře 1 m². MÚ ohledně těchto pozemků z opatrnosti nechalo vypracovat znalecký posudek na jejich cenu v místě a čase obvyklou tak, jak požaduje audit. Jinak dle klíče shora, by měla celková cena činit částku 152.460,- Kč vč. DPH.

Usnesení č. 387/20

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s prodejem pozemků v lokalitě Křesín - parc. č. 1125/90 o výměře 57 m², 1125/89 o výměře 5 m² a 1125/91 o výměře 1 m², vše v k.ú. Hluboká nad Vltavou, [REDAKCE]

[REDAKCE], za cenu v místě a čase obvyklou, stanovenou znaleckým posudkem, ne nižší než 2.420,- Kč za 1 m² plochy převáděného pozemku. Zastupitelstvo města pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné kupní smlouvy.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti - 0

d) Rada města na svém zasedání dne 1. 6. 2020 zadala realitní kanceláři Atkinson a partners s.r.o. nabídnout pozemky ve vlastnictví města, nacházející se v lokalitě Holý Vrch a dále v lokalitě nad lesním závodem. Jedná se o následující nemovitosti:

- 1) Pozemek parc. č. 477/10 o výměře 10.485 m² v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Jedná se o pozemek mimo zastavitelné území obce, jehož cena byla stanovena znaleckým posudkem Ing. Petra Brauna na částku 720,- Kč za 1 m², tedy celkem na částku 7.549.200,- Kč. Za tuto minimální nabídkovou cenu byl pozemek realitní kanceláří nabídnut k prodeji široké veřejnosti.
- 2) Soubor pozemků za stávajícím ZTV Holý Vrch IV. o celkové výměře 11.456 m². Pozemky se nachází větší částí v zastavitelném území obce, jejich cena v místě a čase obvyklá byla stanovena znaleckým posudkem Ing. Petra Brauna na částku 917,- Kč za 1 m², tedy celkem na částku 10.505.152,- Kč. Za tuto minimální nabídkovou cenu byly pozemky jako nedělitelný soubor realitní kanceláří nabídnuty k prodeji široké veřejnosti.

Dne 18. 6. 2020 předložila realitní kancelář městu 7 obdržených nabídek, z nichž nejvyšší byly:

- nejvyšší nabídka za pozemek parc. č. 477/10 činí částku 810,- Kč za 1 m² pozemku, tedy celkem částku 8.492.850,- Kč. Nabídku učinila společnost, House Investment s.r.o., IČ: 09153161, se sídlem Fráni Šrámka 18, České Budějovice.

- nejvyšší nabídka za soubor pozemků v lokalitě Holý Vrch činí částku 960,- Kč za 1 m² pozemku, tedy celkem částku 10.997.760,- Kč. Nabídku učinila společnost MANE HOLDING a.s., IČ: 26030616, se sídlem Okružní 2615, České Budějovice.

Záměr prodeje předmětných pozemků byl rovněž zveřejněn na úřední desce města a vyšší nabídka do data jednání zastupitelstva město neobdrželo.

RK dle zprostředkovatelských smluv následně zaštití a zajistí převod pozemků tzv. „na klíč“, včetně zajištění převodu kupní ceny předem do advokátní úschovy, s vyplacením po vkladu vlastnických práv do katastru nemovitostí.

Usnesení č. 388/20

rada města **s o u h l a s í**

s prodejem následujícího pozemku ve vlastnictví města:

parc. č. 477/10 o výměře 10.485 m² v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Pozemek se prodává za nejvyšší nabídku kupní ceny, učiněnou realitní kanceláří v částce 810,- Kč za 1 m², tedy celkem za částku 8.492.850,- Kč. Nabídku učinila a kupující tak bude společnost House Investment s.r.o., IČ: 09153161, se sídlem Fráni Šrámka 18, České Budějovice. ZM pověřuje MÚ, ve spolupráci s realitní kanceláří, administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné kupní smlouvy.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 17, zdržel se - 1, proti – 0

Usnesení č. 389/20

rada města **s o u h l a s í**

s prodejem následujících pozemků ve vlastnictví města:

- parcelní číslo 451 o výměře 218 m², vedeného jako orná půda
 - parcelní číslo 452/1 o výměře 392 m², vedeného jako orná půda
 - parcelní číslo 452/2 vedeného jako orná půda – část dle GP o výměře 2.496 m²
 - parcelní číslo 454/1 o výměře 980 m², vedeného jako orná půda
 - parcelní číslo 454/2 o výměře 392 m², vedeného jako orná půda
 - parcelní číslo 458 o výměře 458 m², vedeného jako orná půda
 - parcelní číslo 459/1 o výměře 656 m², vedeného jako orná půda
 - parcelní číslo 459/2 o výměře 688 m², vedeného jako trvalý porost
 - parcelní číslo 459/3 o výměře 915 m², vedeného jako orná půda
 - parcelní číslo 460/1 o výměře 658 m², vedeného jako orná půda
 - parcelní číslo 460/2 o výměře 574 m², vedeného jako trvalý porost
 - parcelní číslo 462 o výměře 533 m², vedeného jako orná půda
 - parcelní číslo 464/1 o výměře 840 m², vedeného jako orná půda
 - parcelní číslo 464/2 o výměře 572 m², vedeného jako orná půda
 - parcelní číslo 464/3 o výměře 879 m², vedeného jako orná půda
- tedy o celkové výměře 11.456 m², vše v k.ú. Hluboká nad Vltavou.

Pozemky se prodávají jako nedělitelný soubor za nejvyšší nabídku kupní ceny, učiněnou realitní kanceláří v částce 960,- Kč za 1 m² pozemku, tedy celkem za částku 10.997.760,- Kč. Nabídku učinila a kupující tak bude společnost MANE HOLDING a.s., IČ: 26030616, se sídlem Okružní 2615, České Budějovice. ZM pověřuje MÚ, ve spolupráci s realitní kanceláří, administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné kupní smlouvy.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 17, zdržel se - 1, proti – 0

e) Rada města na jednání dne 1. 6. 2020 doporučila zastupitelstvu souhlasit s koupí budovy (vč. zastavěného pozemku) bývalé výroby kaviáru v areálu bývalého lesního závodu a dále části okolního pozemku za účelem možné budoucí přestavby na mateřskou školu. Jedná se o budovu na pozemku parc. č. st. 741, budovou zastavěný pozemek o výměře 528 m² a dále nově vzniklý pozemek 477/34 o výměře 1.056 m², tvořící zázemí budoucí MŠ. Oba tyto pozemky vznikly na základě oddělovacího GP, který nechal MÚ vypracovat na základě předchozích pokynů rady města. Vlastníkem celého areálu je společnost Sixta - reality, spol. s r.o., se sídlem Nová 1997/24, České Budějovice. Na základě předběžných jednání mezi vedením města a vlastníkem těchto nemovitostí byla budova nabídnuta městu k odkupu za pevnou kupní cenu ve výši 2 mil. Kč a pozemky byly nabídnuty k odkupu za částku 1 tis. Kč za 1 m² převáděné plochy. Kupní cena pak musí být zařazena do rozpočtu města na rok 2020 a vše musí být schváleno zastupitelstvem města, do jehož výlučné kompetence schválení této koupě spadá. Věc projednala rada města a koupí předmětných nemovitostí za nabízenou cenu doporučuje zastupitelstvu města schválit.

Stav objektu je po stránce stavebně technické dobrý, pouze použitá krytina (zřejmě typu Onduline) je ve špatném stavu a do objektu začíná zatékat. Z tohoto důvodu je vhodné provést okamžitě její výměnu, odhadované náklady na kompletní výměnu krytiny vč. klempířských prvků jsou 500 tis. Kč + DPH (dle druhu krytiny).

Usnesení č. 390/20

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

- s koupí budovy bývalé výroby kaviáru, nacházející se na pozemku parc. č. st. 741 a dále s koupí touto budovou zastavěného pozemku parc. č. st. 741 o výměře 528 m² a dále na základě oddělovacího GP č. 3304-17/2020 nově vzniklého pozemku parc. č. 477/34 o výměře 1.056 m², vše v k.ú. Hluboká nad Vltavou, do vlastnictví města od stávajícího vlastníka - společnosti Sixta - reality, spol. s r.o., se sídlem Nová 1997/24, České Budějovice. Kupní cena bude sjednána v částce 2.000.000,- Kč za předmětnou budovu a dále v částce 1.000,- Kč za 1 m² plochy převáděných pozemků, tedy pozemku parc. č. st. 741 a pozemku parc. č. 477/34. Celková kupní cena nemovitostí tak činí částku 3.584.000,- Kč. Zastupitelstvo města pověřuje MÚ administrací věci, zařazením částky kupní ceny do rozpočtu města a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné kupní smlouvy.
- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 54/20 ve výdajové části na akci „Nová mateřská škola u parku“ ve výši 3 584 tis. Kč na koupí objektu a pozemků a ve výši 605 tis. Kč na zajištění stavebních úprav.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
3111	6xxx	Nová mateřská škola u parku - koupě	3 584
3111	6xxx	Nová mateřská škola u parku – stavební úpravy	605

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 17, zdržel se - 1, proti - 0

f) V souvislosti s realizací stavby ČOV pro obec Kostelec je třeba zřídit věcné břemeno ve prospěch města, spočívající v právu přístupu k ČOV a dále v právu vedení a oprav inženýrských sítí na pozemcích parc. č. 1190/1, 1191/1 v k.ú. Kostelec. Vlastníkem pozemků je společnost Kostelec Agroturistika s.r.o., se sídlem Kostelec 8, Hluboká nad Vltavou, která ale pozemky v současné době prodává. I nový případný vlastník těchto pozemků se zřízením VB souhlasí. Zřízení práva z věcného břemene je považováno platnou legislativou za nabytí nemovitosti, proto jej musí schválit zastupitelstvo města. Věcné břemeno pak zatěžuje předmětný pozemek a zavazuje každého dalšího jeho vlastníka. Rada města věc projednala

a se zřízením věcného břemene shora uvedeného ve prospěch města doporučuje zastupitelstvu souhlasit.

Usnesení č. 391/20

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

se zřízením věcného břemene ve prospěch města, spočívajícího v právu přístupu k ČOV a dále v právu vedení a oprav inženýrských sítí (vodovod, kanalizace, kabel) v pozemcích parc. č. 1190/1, 1191/1 v k.ú. Kostelec. VB bude zřízeno bezúplatně, na dobu neurčitou, v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby a bude zatěžovat pozemky, tedy i jejich každého dalšího vlastníka. Zastupitelstvo města pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné smlouvy o zřízení věcného břemene.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti - 0

g) V souvislosti s realizací průzkumného vrtu pitné vody pro obec Líšnice je třeba majetkově vyřešit pozemek, na kterém se má vrt nacházet. Jedná se o pozemek parc. č. 459/11, který je ve vlastnictví [redacted], Hluboká nad Vltavou. Město by potřebovalo z tohoto pozemku oddělit část o výměře cca. 80 m², jako ochranné pásmo a přístup k budoucímu vrtu. [redacted] s vybudováním vrtu souhlasí a navrhuje směnu části pozemku parc. č. 459/11 o výměře 78 m² (bylo by odděleno GP) za pozemek parc. č. 519/9 o stejné výměře 78 m², vše v k.ú. Líšnice u Kostelce. Věc by byla nejdříve ošetřena smlouvou o smlouvě budoucí směnné.

Záměr směny byl zveřejněn na úřední desce města, Rada města doporučila zastupitelstvu odsouhlasení směny předmětných pozemků.

Usnesení č. 392/20

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

se směnou části pozemku parc. č. 459/11 ([redacted]) o výměře 78 m² (bude odděleno GP) za pozemek parc. č. 519/9 (vlastník město Hluboká nad Vltavou) o výměře 78 m², vše v k.ú. Líšnice u Kostelce. Na směňované části pozemku parc. č. 459/11 bude vybudován vrt pitné vody pro obec Líšnice. Strany si nebudou ničeho doplácet na případných rozdílech v cenách směňovaných pozemků. Věc bude do zanesení změny v katastru nemovitostí ošetřena smlouvou o smlouvě budoucí směnné. Zastupitelstvo města pověřuje MÚ administrací věci, zadáním vypracování oddělovacího GP a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné směnné smlouvy.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti - 0

h) Na město se obrátil pan [redacted], se žádostí o směnu a odprodej částí pozemků parc. č. 9/1 a 17/1 v k.ú. Bavorovice. Jedná se o pozemky sousedící s provozovnou truhlárny a bývalou hospodou v obci Bavorovice. [redacted] zde hodlá postavit bytový dům a tímto by scelil své pozemky tak, aby k domu byl zajištěn řádný přístup. Při zaměření oddělovaných pozemků bylo zjištěno, že vlastník pozemku parc. č. 9/6 pan [redacted] má historicky zaplacenou část pozemku parc. č. 9/1. Ten by si odkoupil tuto zaplacenou část. [redacted] současně vlastní pozemky pod komunikacemi na různých místech v obci Bavorovice a ty nabídl ke směně. Zbývající část pozemků by odkoupil za cenu stanovenou znaleckým posudkem. [redacted] by tedy odkoupil část pozemku parc. č. 9/1, kterou má historicky zaplacenou – v GP označeno jako parc. č. 9/10

o výměře 107 m² za cenu stanovenou znaleckým posudkem. [REDAKCE], bytem [REDAKCE], by odkoupil část pozemku parc. č. 9/1 a 17/1 v GP nově označené jako parc. č. 9/12, 9/11 a 17/7 o celkové výměře 560 m², resp. část této výměry by směnil za pozemky ve svém vlastnictví parc. č. 105/3, 294/4, 294/3, 294/5 o celkové výměře 307 m² a zbytek by dokoupil za cenu stanovenou znaleckým posudkem.

Osadní výbor Bavorovice, stavební a bytová komise RM a následně rada města věc projednaly a se shora uvedenou transakcí souhlasí a doporučují ji zastupitelstvu odsouhlasit. Záměr směny a prodeje byl zveřejněn na úřední desce města a žádný jiný návrh město do data jednání tohoto zastupitelstva neobdrželo.

Usnesení č. 393/20

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s prodejem části pozemku parc. č. 9/1, dle GP č. 473-565/2019 nově označené jako parc. č. 9/10 o výměře 107 m² v k.ú. Bavorovice, panu [REDAKCE]
[REDAKCE] Kupní cena bude stanovena znaleckým posudkem jako cena v místě a čase obvyklá, minimálně však bude činit částku 300,- Kč za 1 m² převáděné plochy pozemku. Kupující rovněž uhradí náklady spojené s vypracováním znaleckého posudku, oddělovacího GP a náklady na vkladové řízení. Zastupitelstvo pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné kupní smlouvy.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti - 0

Usnesení č. 394/20

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

se směnou pozemků parc. č. 105/3, 294/4, 294/3, 294/5 o celkové výměře 307 m² [REDAKCE] Hluboká nad Vltavou) za nově vzniklé pozemky parc. č. 9/12, 9/11 a 17/7 o celkové výměře 560 m² (vlastník Město Hluboká nad Vltavou, se sídlem Masarykova 36, Hluboká nad Vltavou). Na rozdíl ve výměrách směňovaných pozemků, tedy 253 m², zaplatí [REDAKCE] městu částku stanovenou znaleckým posudkem jako cenu v místě a čase obvyklou, minimálně však částku 300,- Kč za 1 m² převáděné plochy pozemku. [REDAKCE] rovněž uhradí náklady spojené s vypracováním znaleckého posudku, oddělovacího GP a náklady na vkladové řízení. Zastupitelstvo pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné směnné smlouvy.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti - 0

i) Na město se obrátil předseda OV Munice, pan Petr Bělohav, který žádá město, aby podalo žádost Státnímu pozemkovému úřadu ČR o převod pozemků v intravelánu obce Munice z vlastnictví státu do vlastnictví města. Jedná se o pozemky parc. č. 306/1, 306/69, 376/6, 376/7, 282/2, 352/2, tvořící převážně komunikace a veřejnou zeleň v lokalitě u monolitů v obci Munice. Mělo by se jednat o bezúplatný převod.

Rad města věc projednala na svém zasedání dne 18. 5. 2020 a podání žádosti o bezúplatný převod předmětných pozemků doporučila zastupitelstvu schválit.

Usnesení č. 395/20

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s podáním žádosti o převod pozemků parc. č. 306/1, 306/69, 376/6, 376/7, 282/2, 352/2, případně dalších souvisejících pozemků, tvořící převážně komunikace a

veřejnou zeleň v obci Munice, vše v k.ú. Munice, Státnímu pozemkovému úřadu ČR. Zastupitelstvo města ukládá MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáš Jirsu podpisem příslušné žádosti.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti - 0

j) Na město se opakovaně obrátila paní [redacted] Hluboká nad Vltavou, se žádostí o majetkoprávní vypořádání pozemku parc.č. 424/14 o výměře 103 m² v k.ú. Hluboká nad Vltavou, který tvoří předzahrádku domu č.p. 486 v ulici Lidická. Pozemek je oplocen a byl užíván na základě nájemní smlouvy z roku 2014, kterou uzavřel [redacted]. Poté co [redacted] zemřel bylo při dědickém řízení dle tvrzení [redacted] zjištěno, že pozemek [redacted], resp. původní vlastníci domu č.p. 486 od města koupili. Své tvrzení paní Sýkorová dokládá listinami z let 1946 a 1947, dle kterých skutečně tehdejší MNV prodej pozemku schválil a tento byl zaplacen, pouze nedošlo, zřejmě administrativní chybou, k zápisu v katastru nemovitostí. MÚ k věci uvádí, že obdobné majetkoprávní vypořádání formou souhlasného prohlášení o právních skutečnostech již město v minulosti učinilo, když byly žadatelem doloženy listiny, dokládající koupi sporného pozemku a doklady o zaplacení kupní ceny. Stavební a bytová komise RM a následně RM věc projednaly a s bezúplatným převodem formou souhlasného prohlášení doporučuje souhlasit.

Usnesení č. 396/20

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s majetkoprávním vypořádáním formou souhlasného prohlášení, týkajícího se pozemku parc. č. 424/14 o výměře 103 m² v k.ú. Hluboká nad Vltavou vlastníkům domu č.p. 486 [redacted], Hluboká nad Vltavou. Dle názoru zastupitelstva města bylo bez pochybností prokázáno příslušnými listinami, že předmětný pozemek byl převeden a zaplacen, nicméně nedošlo ke změně zápisu v KN. Zastupitelstvo města ukládá MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušného souhlasného prohlášení.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti - 0

k) Na město se obrátila paní [redacted], Hluboká nad Vltavou, se žádostí o prodej pozemku parc. č. 297/2 o výměře 3.220 m² v k.ú. Munice. Jedná se o pole nacházející se za zahrádkářskou kolonií, směrem ke skládce (lokalita Na Tábůrkách). Pozemek není zasítován, nevede k němu zpevněná komunikace, nachází se mimo zastavitelné území obce.

Usnesení č. 397/20

zastupitelstvo města **n e s o u h l a s í**

s prodejem pozemku parc. č. 297/2 o výměře 3.220 m² v k.ú. Munice [redacted], Hluboká nad Vltavou. Zastupitelstvo města ukládá MÚ administraci věci.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti - 0

l) Na město se obrátil [redacted], se žádostí o prodej pozemku parc. č. 1400/3 o výměře 403 m² v k.ú. Jeznice. Jedná se o pozemek bezprostředně

přiléhající k vodní hladině VD Hněvkovice v chatové osadě Buzkov. Přes tento pozemek vede přístup k vodě a je volným prostranstvím. Žadatel by zde chtěl postavit rekreační chatu. Stavební a bytová komise RM a následně rada města věc projednaly a prodej nedoporučily s odkazem na úzus města neprodávat pozemky přímo sousedící s vodní hladinou VD Hněvkovice tak, jak to město již řadu let praktikuje. Navíc prodej tohoto pozemku by zásadně změnil charakter daného místa a významně ztížil přístup dalších vlastníků rekreačních chat k vodě.

Usnesení č. 398/20

zastupitelstvo města **n e s o u h l a s í**

s prodejem pozemku parc. č. 1400/3 o výměře 403 m² v k.ú. Jeznice (chatová osada Buzkov) [REDACTED]. Město dlouhodobě neprodává pozemky bezprostředně přiléhající k vodní hladině VD Hněvkovice. Předmětný prodej by navíc zásadně změnil charakter daného místa a významně ztížil přístup dalších vlastníků rekreačních chat v osadě Buzkov k vodě. Zastupitelstvo města ukládá MÚ administraci věci.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

K bodu 6)

a) Město Hluboká nad Vltavou podalo žádost do Programu rozvoje venkova na projekt „Ochrana dřevin v Hluboké nad Vltavou v roce 2020“. Předmětem projektu je pořízení a instalace oplocenek na lesní pozemky. Tento projekt byl schválen k financování z PRV a je k podpisu připravena Dohoda o poskytnutí dotace. Výše dotace je 91 tis. Kč. Příjem dotace se předpokládá až v roce 2021. Výdaje na tuto akci jsou v rozpočtu města již obsaženy ve výdajích na práce v lese.

Usnesení č. 399/20

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s podpisem Dohody o poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova na projekt „Ochrana dřevin v Hluboké nad Vltavou v roce 2020“ a pověřuje starostu města podpisem této Dohody.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

b)

i) Rada města vzala na vědomí informaci o rozhodnutí MF ČR o odvolání města proti rozhodnutí Úřadu regionální rady regionu soudržnosti jihozápad (ÚRRRSJ) ve věci odvodu za porušení rozpočtové kázně a penále v rámci dotace ROP poskytnuté v r. 2010 na projekt „Rekonstrukce místních komunikací“. Rada města souhlasila, podle doporučení právního zástupce města, s podáním správní žaloby včetně požadavku na odškodnění za nepřiměřenou délku řízení, vzhledem k tomu, že rozhodnutí o odvolání města bylo vydáno po 5-ti letech. V této kauze město uhradilo dne 21. 11. 2012 odvod za porušení rozpočtové kázně ve výši 538 599 Kč a dne 31. 12. 2013 penále ve výši 150 431 Kč.

ii) Rada města byla seznámena s rozhodnutím MF ČR o odvolání města proti platebnímu výměru z r. 2015 na odvod za porušení rozpočtové kázně ve výši 1 240 664 Kč v rámci dotace ROP poskytnuté v r. 2013 na projekt „Cyklistická stezka Hluboká nad Vltavou - Poněšice úsek II a III“, kdy na základě odvolání byl odvod snížen na 620 332 Kč. V této kauze se jedná o problém s výběrovým řízením na zhotovitele stavby a ve VR stanovenými

podmínkami ohledně zajištění obaloven asfaltu na stavbu. V té době se jednalo o standardní podmínku, kterou uplatňovala převážná většina investorů. Úřad pro ochranu hospodářské soutěže následně dospěl k rozhodnutí, že se jedná o diskriminační podmínku a napadl provedená výběrová řízení.

Rada města souhlasila s podáním žádosti o posečkání sníženého odvodu a s podáním správní žaloby, neboť v odvolání město navrhovalo, že by neměl být odvod vůbec žádný, čemuž nebylo plně vyhověno. Pokud ale nějaký odvod bude uložen je nutno počítat i s penále do výše odvodu. Pokud se týká délky řízení do vydání rozhodnutí, lze ji považovat za nepřiměřenou a rada města souhlasila s uplatněním nároku na odškodnění za nepřiměřenou délku řízení.

Usnesení č. 400/20

zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

postup rady města ve věci právní ochrany města proti odvodu za porušení rozpočtové kázně u projektů s dotací ROP „Rekonstrukce místních komunikací“ a „Cyklistická stezka Hluboká nad Vltavou Poněšice úsek II a III“.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

c) A)

1. kolo dotačních programů Jihočeského kraje na rok 2020.

Město Hluboká nad Vltavou uspělo s žádostmi o dotace na následující projekty, které rada města doporučila přijmout a spolufinancovat.

1) Investiční dotace pro jednotky sborů dobrovolných hasičů obcí Jihočeského kraje.

Jednotka SDH Kostelec podala žádost o dotaci na pořízení výstražného světelného a zvukového zařízení (majáku) s předpokládanými náklady ve výši 68 728 Kč vč. DPH a dále na pořízení hydraulického vyprošťovacího zařízení s předpokládanými náklady ve výši 202 263,60 Kč. Dotace byla poskytnuta pouze na výstražný maják ve výši 48 000 Kč. Spoluúčast města je 20 728 Kč.

Usnesení č. 401/20

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

- s přijetím dotace ve výši 48 tis. Kč na projekt „Pořízení vybavení pro SDH Kostelec“ a pověřuje starostu města podpisem smlouvy o poskytnutí dotace,
- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 55/20 v příjmové části ve výši 48 tis. Kč na „Pořízení vybavení pro SDH Kostelec – dotace JčK“ a ve výdajové části rozpočtu ve výši 69 tis. Kč na „Pořízení vybavení pro SDH Kostelec (výstražný maják)“.

Příjem			tis. Kč
paragraf	položka		
	4222	Pořízení vybavení pro SDH Kostelec – dotace JčK	48

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
5512	6xxx	Pořízení vybavení pro SDH Kostelec (výstražný maják)	69

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

2) Podpora kultury – byla podána žádost na projekt „Slavnosti vína a Rybářské slavnosti“.

Byla schválena dotace ve výši 40 000 Kč. Spoluúčast činí 30 % tj. 17,143 tis. Kč, celkem výdaj 57,143 tis. Kč. V rozpočtu je na tuto akci 150 tis. Kč jako dotace pro CVČ Poškolák. Nedochozí k navýšení celkových výdajů slavností, ale ke snížení dotace města pro CVČ o uznatelné výdaje projektu tj. o 57,143 tis. Kč a jejich přesun na úhradu nákladů projektu podpořeného z JČK.

Usnesení č. 402/20

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

- s přijetím dotace z Jihočeského kraje ve výši 40 tis. Kč na projekt „Slavnosti vína a Rybářské slavnosti“ a pověřuje starostu města podpisem smlouvy o poskytnutí dotace
- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 56/20 v příjmové části ve výši 40 tis. Kč na „Městské slavnosti - dotace JČK“ a ve výdajové části přesunem částky 57,143 tis. Kč z položky dotace pro CVČ na úhradu nákladů projektu s dotací JČK.

Příjem			tis. Kč
paragraf	položka		
	4122	Slavnosti vína a Rybářské slavnosti - dotace JČK	40

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
3319	5213	Dotace -Slavnosti vína a Rybářské slavnosti – CVČ Poškolák	-57,143
3319	5xxx	Slavnosti vína a Rybářské slavnosti s dotací JČK	57,143

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

3) Kulturní dědictví – Drobná sakrální architektura.

Byla podána žádost o dotaci na projekt „Obnova křížků v Hluboké nad Vltavou a v Municích“. Jedná se o tyto tři křížky:

- křížek u stezky z Hamrů na Purkarec (pod Zíkovým lomem)
- křížek v Jaminách u soustavy rybníků severně od Hluboké
- křížek na západním okraji Munic u silnice do Zliví

Předpokládané náklady jsou celkem 75 350 Kč. Na tuto akci byla schválena dotace ve výši 40 000 Kč. Požadovaná spoluúčast žadatele je 35 350 Kč.

Usnesení č. 403/20

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

- s přijetím dotace ve výši 40 tis. Kč na projekt „Obnova křížků v Hluboké nad Vltavou a v Municích“ a pověřuje starostu města podpisem smlouvy o poskytnutí dotace,
- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 57/20 v příjmové části ve výši 40 tis. Kč na „Obnova křížků v Hluboké nad Vltavou a v Municích - dotace JČK“ a ve výdajové části ve výši 76 tis. Kč na „Obnova křížků v Hluboké nad Vltavou a v Municích“.

Příjem			tis. Kč
paragraf	položka		
	4122	Obnova křížků v Hluboké nad Vltavou a v Municích - dotace JČK	40

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
3326	5xxx	Obnova křížků v Hluboké nad Vltavou a v Municích	76

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti - 0

Kulturní dědictví - opatření č. V - Nemovité kulturní památky

Byla podána žádost o dotaci na projekt Zajištění a konzervace zříceniny Karlův Hrádek – stěny 26, 30. Na tuto akci byla schválena dotace ve výši 170 000 Kč. Rozpočet na stavební práce je ve výši 542 719 Kč vč. DPH. Spoluúčast žadatele je tedy 372 719 Kč. Dále je třeba zajistit stavební a autorský dozor, předpokládaná cena za TDI a AD je 27 tis. Kč. Celkem jsou náklady na stavbu 570 tis. Kč, vlastní podíl je 400 tis. Kč. Nyní je třeba vypsát výběrové řízení na dodavatele stavebních prací.

Usnesení č. 404/20

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

- s přijetím dotace ve výši 170 000 Kč na projekt „Konzervace a zajištění zříceniny Karlův Hrádek – stěny 26, 30“ a pověřuje starostu města podpisem smlouvy o poskytnutí dotace
- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 58/20 v příjmové části ve výši 170 tis. Kč na „Karlův Hrádek – konzervace a zajištění zříceniny-dotace JčK „ a ve výdajové části ve výši 500 tis. Kč na „Karlův Hrádek – konzervace a zajištění, stěny 26,30“

Příjem paragraf	položka		tis. Kč
	4122	Karlův Hrádek – konzervace a zajištění zříceniny-dotace JčK	170

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
3326	5xxx	Karlův Hrádek – konzervace a zajištění, stěny 26, 30	500

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti - 0

- 4) Podpora rekreační dopravy – do toho programu byla podána žádost o dotaci na projekt „Provoz přívozu v Purkarcích“. Opatření zahrnuje krytí provozních nákladů a marketingovou podporu dopravních linek. Z dotace nelze hradit služby (objednání firmy za zajištění provozu přívozu). Tím provozovatel – město – přebírá zodpovědnost za bezpečnost provozu a za pracovní právní vztahy.

Zastupitelstvo Jihočeského kraje poskytnutí této dotace schválilo. Náklady uvedené v žádosti o dotaci jsou 168 600 Kč, dotace je ve výši 70 %, tj. 118 020 Kč, požadovaná spoluúčast žadatele je 30 %, tj. 50 580 Kč. V rozpočtu města na letošní rok je na tento účel vyčleněno 120 000 Kč. V roce 2020 se předpokládá přijetí zálohy na dotaci ve výši 70 % výše dotace, tj. 82 614 Kč. Přijetí zbývajících 30 % se předpokládá v roce 2021. Je tedy potřeba přidat do rozpočtu 48 600 Kč.

Obsahem rozpočtu na projekt jsou osobní výdaje z pracovního právního vztahu (uzavřeného na základě pracovní smlouvy, DPP nebo DPČ), náklady na palivo a náklady na tisk letáků. Město tedy musí uzavřít dohody o provedení práce s obsluhou přívozu. Předpokládá se, že přívoz bude obsluhovat střídavě 5 osob. Rada města odsouhlasila, že

jménem města bude přívaz provozovat jako vedoucí opět p. David Machart + cca 5 dalších osob na DPP (DPČ), které vlastní osvědčení vůdce malého plavidla. Dále RM odsouhlasila ceny za přepravu ve výši jako v r. 2019: dospělý 30 Kč, dítě do 6 let zdarma, dítě 6-12 let 20 Kč, kolo, kočárek, pes – 20 Kč, která bude příjmem města. Provoz od 1. 6. 2020 do 31. 9. 2020 denně od 10,00 do 18,00 hod. po telefonické domluvě, mimo sezonu pouze víkendy.

Usnesení č 405/20

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

- s přijetím dotace z Jihočeského kraje na projekt „Provoz přívazu v Purkarci“ a pověřuje starostu města podpisem Smlouvy o poskytnutí dotace,
- zastupitelstvu města provést změnu rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 59/20 v příjmové části ve výši 82 tis. Kč na „Provoz přívazu v Purkarci - dotace JČK“ a ve výdajové části navýšení o 49 tis. Kč na akci „Provoz přívazu v Purkarci“

Příjem			tis. Kč
paragraf	položka		
	4122	Provoz přívazu v Purkarci - dotace JČK	82
Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
2143	5xxx	Provoz přívazu v Purkarci <i>navýšení o</i>	49

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti - 0

B)

2. kolo dotačních programů Jihočeského kraje na rok 2020.

Hodnocení těchto žádostí bude předmětem jednání zastupitelstva Jihočeského kraje, které se bude konat 25. 6. 2020. V současné době tedy výsledky nejsou známy, nicméně pro včasnou realizaci některých projektů je nutno předběžně schválit, že v případě poskytnutí dotace, bude tato dotace přijata a starosta města bude moci podepsat příslušnou smlouvu. Příslušné rozpočtové opatření a přijetí ostatních dotací 2. kola a bude předloženo k projednání na dalším zasedání zastupitelstva města Hluboká nad Vltavou, které je plánováno na 10.8.2020.

1) Podpora cestovního ruchu.

V rámci tohoto dotačního programu byla podána žádost o dotaci v rámci Opatření 1 Produkty cestovního ruchu, marketing cestovního ruchu o dotaci na:

- dotisk prezentační brožury města (2 000 ks s celkovou cenou cca 50 tis. Kč)
- web Karlův Hrádek (cena 40 tis. Kč)
- elektronické vizuální kampaně (cena 80 tis. Kč)

Náklady na tyto činnosti jsou zahrnuty v rozpočtu města na rok 2020.

Usnesení č. 406/20

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

v případě přidělení dotace *(bude známo 26.6.2020)*,

s přijetím dotace z Jihočeského kraje na projekt „Marketing cestovního ruchu v Hluboké nad Vltavou“ a pověřuje starostu města podpisem Smlouvy o poskytnutí dotace,

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti - 0

2) Podpora cyklistiky a cyklodopravy

Do tohoto dotačního programu byla podána žádost o dotaci na zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení a provedení stavby k akci Cyklostezka Munice – Zliv. Předpokládané náklady jsou 600 tis. Kč. Dotace může být max. 300 tis. Kč. Termín ukončení realizace projektu je do července 2021. Příjem dotace by tedy byl až v roce 2021, stejně jako úhrada nákladů. Pro další postup v akci je třeba vypsát výběrové řízení na zpracovatele projektové dokumentace. V rozpočtu města je na letošní rok na tuto PD obsaženo 300 tis. Kč.

Usnesení č. 407/20

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

v případě přidělení dotace *(bude známo 26.6.2020)*,

- s přijetím dotace z Jihočeského kraje na projekt „Zpracování projektové dokumentace ke stavebnímu povolení a pro provádění stavby na cyklostezku Munice - Zliv“ a pověřuje starostu města podpisem Smlouvy o poskytnutí dotace,
- s vypsáním výběrového řízení na zhotovitele akce „Zpracování projektové dokumentace ke stavebnímu povolení a pro provádění stavby na cyklostezku Munice - Zliv

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

3) Neinvestiční dotace pro jednotky sborů dobrovolných hasičů obcí Jihočeského kraje:

SDH Hluboká nad Vltavou podala žádost o dotaci na pořízení tohoto vybavení: 5x přilba, 5x držák na přilbu, 5x svítlna, 2x zásahový oblek. Celkové předpokládané náklady jsou 91 378 Kč s DPH. Dotace by byla 63 964 Kč, spoluúčast města by byla 27 414 Kč.

SDH Bavorovice má zájem o podání žádosti o dotaci na pořízení 5 ks zásahových obleků. Celkové předpokládané náklady jsou 41 118 Kč. Dotace by byla ve výši 28 782 Kč, spoluúčast města by byla 12 336 Kč.

SDH Kostelec má zájem o podání žádosti o dotaci na pořízení tohoto vybavení: 5x mobilní telefon, 4x přenosná radiostanice, 4x headset do zásahové přilby: Celkové předpokládané náklady jsou ve výši 148 156 Kč. Dotace by byla ve výši 103 709 Kč, spoluúčast města by byla 44 447 Kč.

SDH Purkarec má zájem o podání žádosti o dotaci na pořízení vozidlové radiostanice a 3x přenosných radiostanic. Celkové předpokládané náklady jsou 63 336 Kč. Dotace by byla ve výši 44 335 Kč, spoluúčast města by byla 19 001 Kč.

Uznatelnost nákladů SDH je nejpozději do 30. 9. 2020. Vzhledem k tomu, že dodací lhůta na dodání zásahových obleků je dlouhá, je navrženo předběžné schválení dotace pro jednotky SDH Hluboká nad Vltavou a SDH Bavorovice, kde jsou v rozpočtech SDH nyní použitelné prostředky na spolufinancování. Příslušné rozpočtové opatření včetně schválení případných dotací pro SDH Kostelec a SDH Purkarec, proběhne na dalším plánovaném zasedání zastupitelstva, tj. 10. 8. 2020, kdy už budou známy výsledky.

Usnesení č. 408/20

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

v případě přidělení dotace *(bude známo 26.6.2020)*,

- s přijetím dotace z Jihočeského kraje na projekt „Pořízení vybavení pro SDH Hluboká nad Vltavou“ a pověřuje starostu města podpisem Smlouvy o poskytnutí dotace,

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 409/20zastupitelstvo města **s o u h l a s í**v případě přidělení dotace *(bude známo 26.6.2020)*,

s přijetím dotace z Jihočeského kraje na projekt „Pořízení vybavení pro SDH Bavorovice“ a pověřuje starostu města podpisem Smlouvy o poskytnutí dotace,

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

K bodu 7)

a) Město Hluboká nad Vltavou získalo v roce 2020 dotaci ve výši 170 tis. Kč z Jihočeského kraje na akci Karlův Hrádek – konzervace a zajištění zříceniny - stěny 26,30.

Na letošní rok je v rozpočtu města zahrnuto 500 tis. Kč na konzervaci a zajištění zříceniny Karlův Hrádek. Tyto prostředky budou využity na konzervaci a zajištění stěn 2,3,4.

Bylo vypsáno výběrové řízení na zhotovitele akce - konzervace a zajištění stěn č. 26 a 30. Byly osloveny 4 firmy, obdrželi jsme 2 nabídky. Nabídku s nejnižší nabídkovou cenou podala společnost Haniš – rekonstrukce a opravy historických staveb s.r.o., Přídolí 56, 381 01 Český Krumlov, IČ 25180657. Nabídková cena je 385 686 Kč bez DPH, tj. 466 680 Kč vč. DPH.

Dále je součástí rozpočtu výdaj na technický dozor investora.

Usnesení č. 410/20zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s výběrem uchazeče Haniš – rekonstrukce a opravy historických staveb s.r.o., Přídolí 56, 381 01 Český Krumlov, IČ 25180657 na zhotovitele akce Konzervace a zajištění zříceniny Karlův Hrádek - stěny č. 26,30 s cenou 466 680 Kč vč. DPH a pověřuje starostu města podpisem smlouvy o dílo

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

b) Město Hluboká nad Vltavou má záměr provést stavební úpravy budovy bývalé úpravny kaviáru v areálu bývalého lesního závodu u parku na objekt mateřské školy. Pro realizaci rekonstrukce je třeba zajistit projektovou dokumentaci pro stavební povolení a pro realizaci stavby. Bylo vypsáno výběrové řízení na zpracovatele projektové dokumentace. Byly osloveny 3 uchazeči. Nabídku s nejnižší nabídkovou cenou podala společnost Sixta Architekt, spol. s r.o., Nová 1997/24, 370 01 České Budějovice, IČ 05017335. Nabídková cena je 630 000 Kč bez DPH, tj. 762 300 Kč s DPH.

Usnesení č. 411/20zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

- s výběrem uchazeče Sixta Architekt, spol. s r.o., Nová 1997/24, 370 01 České Budějovice, IČ 05017335 na zpracovatele projektové dokumentace k akci „Vznik nového odloučeného pracoviště mateřské školy v lokalitě bývalého lesního závodu“ s cenou 762,300 tis. Kč vč. DPH a pověřuje starostu města podpisem smlouvy o dílo,
- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 60/20 ve výdajové části ve výši 763 tis. Kč na akci „Nová mateřská škola u parku - PD“

Výdaj

paragraf	položka	tis. Kč
3111	6xxx PD - nová MŠ u parku	763

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

K bodu 8)

a) Na město Hluboká nad Vltavou se obrátili vlastníci nemovitostí – staveb a pozemků parcelní číslo 206, st. 90/1, 2095, 2114, st. 246 katastrální území Hluboká nad Vltavou o změnu územního plánu obce Hluboká nad Vltavou a územního plánu zóny Hluboká nad Vltavou – město. Důvodem je uvedení územního plánu do souladu s faktickým stavem využívání tj. – penzion, krátkodobé ubytování. Jedná se o změnu ze současného způsobu využití – smíšená obytná do využití SM – smíšená obytná městská. Vzhledem k rozsahu změny je navržena změna územního plánu zkráceným postupem dle § 55a a § 72 stavebního zákona (zákon 183/2006 Sb. v platném znění). Souhlasné stanovisko krajského úřadu, odboru životního prostředí, zemědělství a lesnictví bylo vydáno pod č.j. KUJCK 60537/2020 dne 15.5.2020.

Usnesení č. 412/20

zastupitelstvo města

1. Bere na vědomí:

- a) Stanoviska Krajského úřadu, odboru životního prostředí uvedená v § 55a odst. 2 písm. d) a e) stavebního zákona,
- b) Důvodovou zprávu

2. Rozhoduje o:

- a) pořízení změny č. X územního plánu Hluboká nad Vltavou, zkráceným postupem,
- b) návrhu obsahu změny č. X územního plánu Hluboká nad Vltavou, kdy obsahem je:

Posouzení změny využití dotčené plochy SO na plochu SM. Řešené území se nachází zejména na pozemcích parc. č. 206, st. 90/1, 2095, 2114, st. 246 v katastrálním území Hluboká nad Vltavou v lokalitě „Podskalí“ v jižní části města.

3. Určuje

Ing. Pavla Dlouhého, zastupitelem pro spolupráci s pořizovatelem při pořizování změny územního plánu Hluboká nad Vltavou,

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 17, zdržel se - 1, proti – 0

Usnesení č. 413/20

zastupitelstvo města

1. Bere na vědomí:

- a) Důvodovou zprávu

2. Rozhoduje o:

- a) pořízení změny č. X územního plánu zóny Hluboká nad Vltavou - město, zkráceným postupem
- b) návrhu obsahu změny č. X územního plánu zóny Hluboká nad Vltavou - město, kdy obsahem je:

Posouzení změny využití dotčené plochy SO na plochu SM včetně omezujících regulativ. Řešené území se nachází zejména na pozemcích parc. č. 206, st. 90/1, 2095, 2114, st. 246 v katastrálním území Hluboká nad Vltavou v lokalitě „Podskalí“ v jižní části města.

3. Určuje

Ing. Pavla Dlouhého, zastupitelem pro spolupráci s pořizovatelem při pořizování změny územního plánu Hluboká nad Vltavou,

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 17, zdržel se - 1, proti – 0

b) Město Hluboká nad Vltavou plánuje rekonstrukci bytového domu č.p. 68 včetně nástavby a zřízení dalších dvou bytů. Bylo rozhodnuto o přizpůsobení vzhledu domu vzhledu

přistavěného zdravotního střediska, tj. plochá střecha. Z tohoto důvodu je nutná úprava regulativ v územním plánu zóny Hluboká nad Vltavou – město.

Usnesení č. 414/20

zastupitelstvo města

1. Bere na vědomí:

- a. Důvodovou zprávu

2. Rozhoduje o:

- a. pořízení změny č. X územního plánu zóny Hluboká nad Vltavou - město, zkráceným postupem
- b. návrhu obsahu změny č. X územního plánu zóny Hluboká nad Vltavou - město, kdy obsahem je:

Posouzení změny regulativ u stávajícího bytového domu č.p. 68. Řešené území se nachází zejména na pozemku parc. č. st. 297 v katastrálním území Hluboká nad Vltavou v lokalitě u Zdravotního střediska v Hluboké nad Vltavou.

3. Určuje

Ing. Pavla Dlouhého, zastupitelem pro spolupráci s pořizovatelem při pořizování změny územního plánu zóny Hluboká nad Vltavou.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

c) Vlastníci pozemků v lokalitě pod paneláky (Pod Hůrkou) požádali o změnu územního plánu. Na základě úkolu zastupitelstva města byla zpracována studie, posuzující vliv dopravy z nové zástavby na stávající komunikační síť v okolí, zejména na křižovatku II/105 X III/10579, stávající křižovatku III/10579 X Munická ulice a nově vytvořenou křižovatku se silnicí III/10579. V nové lokalitě je uvažováno se stavbou obchodního centra, 3 bytovými domy podél silnice II/105 a rodinnými domy.

V závěrečném hodnocení byla popsána dopravní rizika s návrhem opatření (dopravní značení, posun začátku a konce obce, vyčištění rozhledových trojúhelníků, vyznačení ulice v obytné zóně fyzickým způsobem a.p.) a navrženo řešení křižovatky silnic II/105 X Masarykova X III/10579 zejména s ohledem na dopravu pěších a to ve dvou variantách. Studie prokázala, že napojení nové lokality na silnici III/10579 je možné za podmínky úpravy dopravního značení a že je nutné provést stavební úpravy křižovatky na silnici II/105.

Vzhledem k tomu, že se jedná studii, je nutno v dalším stupni dokumentace řešení dopracovat a vyhodnotit vhodnou variantu řešení křižovatky. Je rovněž nutné respektovat závěry hlukové studie s ohledem na nutnost nesnížit pohodu bydlení ve stávající okolní zástavbě.

Na základě výše popsaného rada města doporučila zpracovat změnu územního plánu pro lokalitu pod paneláky zejména na pozemcích parcelní číslo 349/1, 352/1, 352/2, 352/4, 353/1 a 353/2. Návrh na změnu obsahuje rozšíření zastavitelného území východním směrem pro výstavbu rodinných domů (plocha ZPF) a změnu využití již zastavitelného území podél silnice II/105 (plocha SO 6) na možnost výstavby obchodního centra a bytových domů.

Vzhledem k předchozímu projednání vlivu budoucí zástavby na okolí a vzhledem k vypracování příslušných dopravních a hlukových studií je navržena změna územního plánu zkráceným postupem dle § 55a a § 72 stavebního zákona (zákon 183/2006 Sb. v platném znění). Souhlasné stanovisko krajského úřadu, odboru životního prostředí, zemědělství a lesnictví bylo vydáno pod č.j. KUJCK 17121/2020 dne 29.1.2020.

Usnesení č. 415/20

zastupitelstvo města

1. Bere na vědomí:

- b) Stanoviska Krajského úřadu, odboru životního prostředí uvedená v § 55a odst. 2 písm. d) a e) stavebního zákona,

c) Důvodovou zprávu

2. Rozhoduje o:

- c) pořízení změny č. X územního plánu Hluboká nad Vltavou, zkráceným postupem,
d) návrhu obsahu změny č. X územního plánu Hluboká nad Vltavou, kdy obsahem je: Posouzení změny využití dotčené plochy SO 6 a ZPF pro výstavbu rodinných domů, bytových domů a obchodního centra. Řešené území se nachází zejména na pozemcích parc. č. 349/1, 352/1, 352/2, 352/4, 353/1 a 353/2 v katastrálním území Hluboká nad Vltavou v lokalitě „Pod Hůrkou“ v západní části města.

3. Určuje

Ing. Pavla Dlouhého, zastupitelem pro spolupráci s pořizovatelem při pořizování změny územního plánu Hluboká nad Vltavou.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 16, zdržel se - 2, proti – 0

Usnesení č. 416/20

zastupitelstvo města

1. Bere na vědomí:

- d) Důvodovou zprávu

2. Rozhoduje o:

- e) pořízení změny č. X územního plánu zóny Hluboká nad Vltavou - město, zkráceným postupem
f) návrhu obsahu změny č. X územního plánu zóny Hluboká nad Vltavou - město, kdy obsahem je:

Posouzení změny využití dotčené plochy SO 6 a ZPF pro výstavbu rodinných domů, bytových domů a obchodního centra. Řešené území se nachází zejména na pozemcích parc. č. 349/1, 352/1, 352/2, 352/4, 353/1 a 353/2 v katastrálním území Hluboká nad Vltavou v lokalitě „Pod Hůrkou“ v západní části města.

3. Určuje

Ing. Pavla Dlouhého, zastupitelem pro spolupráci s pořizovatelem při pořizování změny územního plánu zóny Hluboká nad Vltavou - město

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 16, zdržel se - 2, proti – 0

K bodu 9)

- a) Na město se obrátila Místní akční skupina Hlubocko-Lišovsko o.p.s s požadavkem na projednání zařazení města Hluboká nad Vltavou do územní působnosti MAS Hlubocko – Lišovsko na období 2021-2027.

S udělením souhlasu nesouvisejí žádné další povinnosti městu.

Usnesení č. 417/20

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

se zařazením území města Hluboká nad Vltavou do územní působnosti Místní akční skupiny Hlubocko - Lišovsko o.p.s. pro období 2021-2027.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

b) Město Hluboká nad Vltavou uskutečnilo v letech 2017-2018 rekultivaci bývalé skládky Zákův lom. Odvodnění rekultivované skládky leží mj. i na pozemku p.č. 1800/1 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, jehož vlastníkem je Česká republika a právo hospodařit s ním má Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, Smíchov, Praha 5, 150 00. Město Hluboká nad Vltavou je vlastníkem pozemku p.č. 471 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, na kterém provedlo rekultivaci skládky.

Město obdrželo nyní k podpisu Smlouvu o zřízení služebnosti č. PVL: 809/2019-SML//411843. Povodí Vltavy, státní podnik, touto smlouvou zřizuje Městu Hluboká nad Vltavou služebnost spočívající v právu strpění umístění výústního objektu na části pozemku Povodí Vltavy č. 1800/1 v k.ú. Hluboká nad Vltavou a v právu vstupu a vjezdu na část pozemku Povodí Vltavy, s.p. za účelem provozování, údržby a oprav výústního objektu.

Rozsah služebnosti je vymezen v geometrickém plánu číslo 3195-21/2019, který vyhotovila společnost TKP geo s.r.o., Plánská 1854/6, 370 07 České Budějovice 7. Dohodou smluvních stran se služebnost zřizuje za cenu ve výši 10 000 Kč, ke které bude připočtena DPH.

Usnesení č. 418/20

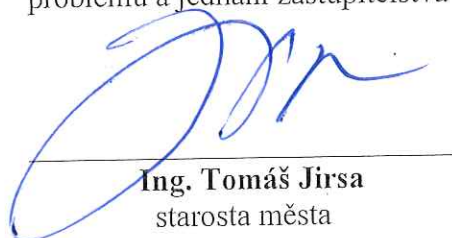
zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s uzavřením Smlouvy o zřízení služebnosti č. PVL 809/2019-SML//411843, ve které se vlastník pozemku p.č. 1800/1 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, tj. Česká republika, s právem hospodařit pro Povodí Vltavy, státní podnik, se sídlem Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5, zaváže, že zřídí ve prospěch města Hluboká nad Vltavou služebnost spočívající v právu strpění výústního objektu na části Pozemku Povodí Vltavy a v právu vstupu a vjezdu na část Pozemku Povodí Vltavy za účelem provozování, údržby a oprav výústního objektu.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti - 0

c) Zastupitelka Mgr. Sekyrková vznesla dotaz na technický stav baseballových hřišť ve sportovním areálu, kdy se na ni jako na zastupitelku opakovaně obrátili rodiče dětí, hrajících v baseballových oddílech, se stížnostmi na zaplavování a s tím související nemožnosti využívání hřišť, která prošla před sezonou rekonstrukcí s finanční účastí města. Dle sdělení Mgr. Sekyrkové je současný stav se zaplavováním hřišť horší než před jejich rekonstrukcí a je potřeba věc urychleně řešit. K tomu uvedl zastupitel a starosta Sokola Hluboká nad Vltavou Bc. Šťastný, že problém řeší a nyní jedná s projektantem a zhotovitelem stavby o nápravě. K věci se rovněž vyjádřil zastupitel p. Vácha, který uvedl, že zhotovitel stavby (Stavitelství Vácha a syn s.r.o.) věc nyní řeší a pokud je problém na straně zhotovitele, bude se snažit závadný stav co nejrychleji odstranit. Starosta přislíbil věc projednat se zúčastněnými stranami a informovat zastupitele o výsledku na příštím jednání zastupitelstva.

Po projednání všech bodů starosta poděkoval přítomným zastupitelům za práci pro město s přáním, aby Hluboká nad Vltavou prošla následnou ekonomickou krizí bez větších problémů a jednání zastupitelstva ukončil.


Ing. Tomáš Jirsa
starosta města


Mgr. Miroslava Sekyrková
ověřovatelé zápisu


Radek Trčka

Datum pořízení zápisu: 22. 6. 2020.



Doklad č. RO/20/0027 RM - RO účetního charakteru

Připraveno dne 18.5.2020

Para	Pol	Uz	Org	Důvod	Příjmy	Výdaje	Financování
2212	6121	00000	2665	PD MK Nad parkovištěm	0,00	28 465,00	0,00
3639	6119	00000	5166	Dopr.studie pod paneláky	0,00	180 169,00	0,00
3639	5166	00000	5166	Projekty posudky	0,00	-208 634,00	0,00
6402	5364	00000	0000	Vratky transferů	0,00	236,47	0,00
3639	5154	00000	0817	Energie	0,00	-236,47	0,00

Souhrn za doklad č. RO/20/0027 RM - RO účetního charakteru

Příjmy :	zvýšení	0,00	-	snížení	0,00	=	rozdíl	0,00
Výdaje :	zvýšení	208 870,47	-	snížení	208 870,47	=	rozdíl	0,00
Financování	- změna celkem				0,00	<->	Kontrola	0,00

Omezení dokladů: Doklad číslo: RO/20/0027

Celkový souhrn za doklady

Příjmy :	zvýšení	0,00	-	snížení	0,00	=	rozdíl	0,00
Výdaje :	zvýšení	208 870,47	-	snížení	208 870,47	=	rozdíl	0,00
Financování	- změna celkem				0,00	<->	Kontrola	0,00

Doklad č. RO/20/0034 RM - RO účetního charakteru

Připraveno dne 1.6.2020

Para	Pol	Uz	Org	Důvod		Příjmy	Výdaje	Financování
3412	6121	00000	2600	Pergola bazén navýšení				
3412	5139	00000	2600	Bazén - materiál				
Souhrn za doklad č. RO/20/0034 RM - RO účetního charakteru								
Příjmy :	zvýšení		0,00	- snížení	0,00 = rozdíl			0,00
Výdaje :	zvýšení		28 350,00	- snížení	28 350,00 = rozdíl			0,00
Financování	- změna celkem				0,00 <-> Kontrola			0,00
						0,00	28 350,00	0,00
						0,00	-28 350,00	0,00

Omezení dokladů: Doklad číslo: RO/20/0034

Celkový souhrn za doklady

Příjmy :	zvýšení		0,00	- snížení	0,00 = rozdíl			0,00
Výdaje :	zvýšení		28 350,00	- snížení	28 350,00 = rozdíl			0,00
Financování	- změna celkem				0,00 <-> Kontrola			0,00

Doklad č. RO/20/0036 ZM - RO účetního charakteru

Přípraveno dne 22.6.2020

Para	Pol	Uz	Org	Důvod	Příjmy	Výdaje	Financování
0000	4116	29030	0000	JK - dotace kúrovec	579 709,00	0,00	0,00
1032	2111	00000	0000	Tržby lesy	-579 709,00	0,00	0,00
2310	3121	00000	0529	Příspěvky vodovod Vývarka	633 168,00	0,00	0,00
2310	6121	00000	0529	Vodovod Vývarka	0,00	633 168,00	0,00
3419	2229	00000	0000	Vratky dotací	9 659,00	0,00	0,00
3639	2119	00000	0000	Věcná břemena	66 070,00	0,00	0,00
3639	2322	00000	0000	Pojistné náhrady	53 635,00	0,00	0,00
3639	5171	00000	0930	Opravy majetku	0,00	53 635,00	0,00
3341	5168	00000	0000	Mobilní rozhlas	0,00	3 000,00	0,00
5213	5137	00000	0000	Krizové řízení	0,00	13 000,00	0,00
5213	5169	00000	0000	Krizové řízení	0,00	20 000,00	0,00
5213	5171	00000	0000	Krizové řízení	0,00	5 000,00	0,00
5213	5139	00000	0000	Krizové řízení	0,00	-38 000,00	0,00
0000	8115	00000	0000	Vyrovnaní	0,00	0,00	-72 728,00

Souhrn za doklad č. RO/20/0036 ZM - RO účetního charakteru

Příjmy :	zvýšení	1 342 240,00	-	snížení	579 709,00	=	rozdíl	762 531,00
Výdaje :	zvýšení	727 803,00	-	snížení	38 000,00	=	rozdíl	689 803,00
Financování - změna celkem					-72 728,00	<->	Kontrola	72 728,00

Omezení dokladů: Doklad číslo: RO/20/0036

Celkový souhrn za doklady

Příjmy :	zvýšení	1 342 240,00	-	snížení	579 709,00	=	rozdíl	762 531,00
Výdaje :	zvýšení	727 803,00	-	snížení	38 000,00	=	rozdíl	689 803,00
Financování - změna celkem					-72 728,00	<->	Kontrola	72 728,00