

Z á p i s

z 11. zasedání zastupitelstva města Hluboká nad Vltavou konaného dne 10. 8. 2020.

Počet přítomných členů zastupitelstva města:

Přizváni: Jan Piskač, Ing. Pavel Adámek, Mgr. Daniel Berit, Ing. Petr Smrčka – MÚ
Ing. Jaroslav Rada – ředitel PMH

Jednání řídil starosta Ing. Tomáš Jirsa. Uvedl, že se do zahájení zasedání dostavilo 18 zastupitelů a zastupitelstvo města je tudíž usnášeníschopné. Zapisovatelem byl určen Mgr. Daniel Berit, pracovník MÚ.

K bodu 1)

Starosta provedl kontrolu zápisu z minulého jednání zastupitelstva, ke kterému nebylo věcných připomínek. MÚ upozornil, že v tomto zápisu ze dne 22. 6. 2020 došlo v usnesení č. 388/20 a v usnesení č. 389/20 k zjevné chybě v psaní, kdy bylo slovo „zastupitelstvo“ zaměněno za slovo „rada“, byť z dalšího obsahu i kontextu těchto usnesení vyplývá, že se jedná o usnesení zastupitelstva města. Zastupitelstvo tímto bere na vědomí opravu zápisu ze dne 22. 6. 2020, spočívající v nahrazení slova „rada“ slovem „zastupitelstvo“ ve shora uvedených usneseních č. 388/20 a 389/20 ze dne 22. 6. 2020.

Starosta dále seznámil členy zastupitelstva s návrhem programu jednání a předložil zastupitelstvu návrh na členy volební a návrhové komise a ověřovatele zápisu. Zastupitelstvo předložený návrh odsouhlasilo.

Usnesení č. 419/20

zastupitelstvo města **z v o l i l o**

volební a návrhovou komisi ve složení: p. Petr Píša, p. Zdeněk Čmejrek, p. Jiří Karvánek

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 420/20

zastupitelstvo města **z v o l i l o**

jako ověřovatele zápisu: p. Petra Vejvodu, paní Danu Svobodovou

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro – 18, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 421/20

zastupitelstvo města **s c h v a l u j e**

následující program zasedání zastupitelstva města:

- 1) Kontrola zápisu z minulého jednání, volba návrhové komise a ověřovatelů a schválení programu jednání.
- 2) Rozpočtová opatření:
 - a) RO schválená v RM dle pověření ZM - na vědomí.
 - b) RO účetního charakteru k 10. 8. 2020.

- c) Žádosti o dotaci:
 - a) Dotace na činnost – Golfový klub.
 - b) Programová dotace na letní tábory.
 - d) Opravy majetku města - navýšení.
 - e) Rekonstrukce VO Fügnerova.
 - f) Městská policie - doplnění stavu.
 - g) Výpadek příjmů z provozu parkoviště - dotace PMH.
 - h) Opravy komunikací – navýšení.
 - i) Rekonstrukce obecní místnosti OV Munice.
 - j) Rekonstrukce kruhové křižovatky II/105 - podíl města.
 - k) Zahájení prací na nové MŠ U parku.
 - l) Provize RK za prodej pozemků.
- 3) Dispozice s majetkem:
- a) Úlevy na nájemch v důsledku koronaviru - [REDAKCE], Train4you s.r.o., [REDAKCE], [REDAKCE].
 - b) Prodej bytového domu Masarykova 983.
 - c) Prodej pozemků v tenisovém areálu - Tennis Center Hluboká s.r.o.
 - d) Žádost o prodej pozemku parc. č. 4/2 v k.ú. Bavorovice - [REDAKCE] – **STAŽENO Z PROGRAMU.**
- 4) Granty a dotace:
- a) Přijetí dotace MK na konzervaci a zajištění Karlova Hrádku vč. RO.
 - b) Úprava chodníku Tyršova ulice - zahájení akce, RoPD, vč. RO.
 - c) Stavební úpravy chodníku v ulicích Nad Parkovištěm a Zborovská – rozhodnutí o poskytnutí dotace, vícepráce, mobiliář, vč. RO.
 - d) Jihočeský kraj - schválení dotací z druhého kola, vč. RO na spoluúčast.
 - e) Fotovoltaika Domov důchodců - schválení žádosti o dotaci, vč. RO na administraci.
- 5) Výběrová řízení:
- a) Oprava střechy MŠ U parku.
 - b) Sanace skládek Řídká Blana - výsledek VŘ na administraci VŘ
- 6) Územní plány:
- a) územní plán obce - změna č. 9.
 - b) územní plán zóny město - změna č. 15.
- 7) Návrh OZV o zákazu konzumace alkoholu na veřejných prostranstvích.
- 8) Různé.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

K bodu 2)

a) Zastupitelstvo města svým usnesením č. 19/18 ze dne 29. 10. 2018, pověřilo radu města schvalováním některých změn rozpočtu rozpočtovými opatřeními, dle § 16 odst. 3a) zákona 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů s tím, že o provedených změnách bude informováno nejbližší zasedání zastupitelstva města.

Na základě tohoto pověření byla radou města dne 20. 7. 2020 schválena rozpočtová opatření:

- **RO č. 61/20** - „Rozpočtová opatření účetního charakteru ze dne 20. 7. 2020“ – příjem, výdaj.
- **RO č. 62/20** - „Spolek Most – České Budějovice – trvalá výstava kostel Purkarec“ – výdaj 20 tis. Kč.
- **RO č. 63/20** – „Jaroslav Vacek – pořízení mazacího stroje na bowlingovou dráhu“ – výdaj 20 tis. Kč

- RO č. 64/20 – „Dotace TJ Hluboká nad Vltavou-sportovní tábor“ – výdaj 30 tis. Kč.
- RO č. 65/20 – „SDH Hluboká – tábor mladých hasičů“ – výdaj 14 tis. Kč.
- RO č. 66/20 – „Dotace Owners Group Praha Chapter o.s. - Setkání Harley Davidson motorkářů na Hluboké“ – výdaj 25 tis. Kč.
- RO č. 67/20 – „Dotace Hluboká baseball & softball club, z.s. - Mistrovství v Timbersportu“ – výdaj 10 tis. Kč.
- RO č. 68/20 – „Otevření sezony na Karlově hrádku“ – výdaj 35 tis. Kč.

Usnesení č. 422/20

zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 61/20 „Rozpočtová opatření účetního charakteru ze dne 20. 7. 2020“ dle Přílohy tohoto usnesení, schválené radou města dne 20. 7. 2020 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 19/18.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti - 0

Usnesení č. 423/20

zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

provedení změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 62/20 „Spolek Most – České Budějovice – trvalá výstava kostel Purkarec“, schváleným radou města dne 20. 7. 2020 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 19/18.

výdaj paragraf	položka		tis. Kč
3319	5222	Spolek Most – České Budějovice – trvalá výstava kostel Purkarec	20
3699	5909	Opatření rady města <i>snížení o</i>	-20

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti - 0

Usnesení č. 424/20

zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

provedení změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 63/20 „XXXXXXXXXX – pořízení mazacího stroje na bowlingovou dráhu“, schváleným radou města dne 20. 7. 2020 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 19/18.

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
3419	6312	XXXXXXXXXX – pořízení mazacího stroje na bowlingovou dráhu	20
3699	5909	Opatření rady města <i>snížení o</i>	-20

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti - 0

Usnesení č. 425/20

zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

provedení změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 64/20 „Dotace TJ Hluboká nad Vltavou- sportovní tábor“, schváleným radou města dne 20. 7. 2020 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 19/18.

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
3419	5222	Dotace TJ Hluboká nad Vltavou-sportovní tábor	30
3699	5909	Opatření rady města <i>snížení o</i>	-30

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 426/20

zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

provedení změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 65/20 „SDH Hluboká – tábor mladých hasičů“, schváleným radou města dne 20. 7. 2020 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. č. 19/18.

výdaj paragraf	položka		tis. Kč
5512	5xxx	SDH Hluboká – tábor mladých hasičů	14
3699	5909	Opatření rady města <i>snížení o</i>	-14

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 427/20

zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

provedení změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 66/20 „Dotace Owners Group Praha Chapter o.s. - Setkání Harley Davidson motorkářů na Hluboké“, schváleným radou města dne 20. 7. 2020 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. č. 19/18.

výdaj paragraf	položka		tis. Kč
3319	5222	Dotace Owners Group Praha Chapter o.s. - Setkání Harley Davidson motorkářů na Hluboké	25
3699	5909	Opatření rady města <i>snížení o</i>	-25

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 428/20

zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

provedení změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 67/20 „Dotace Hluboká baseball & softball club, z.s. - Mistrovství v Timbersportu“, schváleným radou města dne 20. 7. 2020 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. č. 19/18.

výdaj paragraf	položka		tis. Kč
3419	5222	Dotace Hluboká baseball & softball club, z.s. - Mistrovství v Timbersportu <i>navýšení o</i>	10
3699	5909	Opatření rady města <i>snížení o</i>	-10

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 429/20zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

provedení změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 68/20 „Otevření sezony na Karlově hrádku“, schváleným radou města dne 20. 7. 2020 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. č. 19/18.

výdaj paragraf	položka		tis. Kč
2143	5xxx	Otevření sezony na Karlově hrádku	35
3699	5909	Opatření rady města <i>snížení o</i>	-35

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti - 0

b) Zastupitelstvo města dále projednalo rozpočtová opatření účetního charakteru k 10. 8. 2020. Byly přijaty prostředky, které město obdrželo nad rámec rozpočtu – především příjem z prodeje pozemků Tennis Center – 3 533,309 tis. Kč, z toho odvod DPH 613,219 tis. Kč.

Dále byla přijata a vydána neinvestiční účelová průtoková dotace MPSV poskytnutá Jč krajem pro domov důchodců ve výši 788,987 tis. Kč na odměny zaměstnanců sociálních služeb v souvislosti s výkonem povolání v době epidemie koronaviru.

Byly provedeny přesuny mezi výdajovými položkami v rámci schváleného rozpočtu (zejména přesun prostředků OV Kostelec ve výši 72,500 tis. Kč do investic na pořízení druhého radaru na měření rychlosti v Kostelci ve směru od Hroznějovic).

Vzhledem k vyčerpání prostředků v položce „Projekty a posudky“ bylo navrženo navýšit výdaj na tuto položku o 200 tis. Kč.

Ve výsledku se jedná o navýšení prostředků o 2 720,090 tis. Kč, které lze použít na pokrytí požadavků na navýšení výdajů dle programu jednání tohoto ZM.

Usnesení č. 430/20zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 69/20 v příjmové a výdajové části rozpočtu „RO účetního charakteru ze dne 10. 8. 2020“ dle Přílohy.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro -18, zdržel se - 0, proti - 0

c)

i) Golfový klub Hluboká nad Vltavou, IČ:70853282, podal žádost o poskytnutí dotace na svou činnost v letošním roce ve výši 60 tis. Kč. Prostředky by byly využity na úhradu nákladů za účast v soutěžích v rámci České golfové federace a Mistrovství Jihočeského kraje a dále k úhradě nákladů na provoz a další činnost v r. 2020. Vzhledem k tomu, že v letošním roce nebude poskytnuta dotace na sportující mládež, je možné případnou dotaci uvolnit z položky „Dotace na činnost“ (v r. 2019 bylo poskytnuto 63,582 tis. Kč). Prostředky by byly poskytnuty v režimu podpory malého rozsahu „de minimis“.

Rada města doporučila dotaci poskytnout.

Usnesení č. 431/20zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

- s poskytnutím dotace výši 60 tis. Kč Golfovému klubu Hluboká nad Vltavou, IČ: 70853282 na činnost a provoz v r. 2020 z položky „Dotace na činnost“,

- s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzoru smlouvy schváleného usnesením rady města č. 463/15 dne 24. 8. 2015 a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

ii) Dle schválené „Výzvy k podání žádostí o poskytnutí dotace na podporu realizace letních příměstských nebo pobytových táborů pro děti v r. 2020“ budou na základě podaných žádostí o dotaci vyplaceny prostředky organizátorům těchto táborů. V řádném termínu určeném pro podání žádostí tj. od 22. 6. do 6. 7. 2020 bylo podáno 7 žádostí. V souladu s pravidly předmětné dotace bude vyplaceno jednorázově 1.000,- Kč na každé dítě, které splní podmínky určené pravidly s tím, že celková dotace bude vyplacena ve výši 70% ze schválené částky po podpisu smlouvy o poskytnutí dotace a 30% po doložení vyúčtování dotace. Výše dotace pro jednotlivé žadatele je uvedena v příložené tabulce. Dotace na letní tábory je mimo režim veřejné podpory. Rada města odsouhlasila v souladu se svými kompetencemi dotace do výše 50 tis. Kč a doporučila zastupitelstvu města odsouhlasit dotace nad 50 tis. Kč.

žadatel / organizátor letního tábora	počet dětí	výše dotace
██████████ (příměstský tábor s gymnastikou), IČ:07101279	8	8.000,-
Hluboká baseball & softball club, z.s. (baseballový kemp), IČ:26607255	24	24.000,-
CVČ Poškolák Hluboká z.s., IČ: 22899529	29	29.000,-
CVČ Poškolák z.s., IČ:22716653	89	89.000,-
SDH Hluboká n.Vlt., IČ: 65048113	14	14.000,-
██████████ (příměstský tábor s angličtinou), IČ: 63271192	13	13.000,-
Hluboká v pohybu – sportovní a kulturní spolek, IČ:04327977	51	51.000,-
CELKEM	228	228.000,-

Usnesení č. 432/20

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

- s poskytnutím dotace na podporu realizace letních příměstských nebo pobytových táborů pro děti v r. 2020 žadatelům: CVČ Poškolák z.s. ve výši 89 tis. Kč a Hluboké v pohybu – kulturnímu a sportovnímu spolku ve výši 51 tis. Kč z položky „Dotace na letní tábory“,
- s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzoru smlouvy schváleného usnesením rady města č. 463/15 dne 24. 8. 2015 a pověřit starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

d) V rozpočtu města jsou schváleny položky na opravy majetku města:

- §3613, Org. 0930 – Opravy majetku města - nebytové hospodářství - rozpočet 300 tis. Kč, čerpání 272 tis. Kč (v tom nepředpokládaný výdaj za opravu výtahu v KC Panorama)
- §3639, Org. 0930 – Opravy majetku města – komunální služby – rozpočet 600 tis. Kč, čerpání 483 tis. Kč (v tom nepředpokládané výdaje za opravu teplovodního potrubí, kanalizační řad Kostelec, oprava brány z Bezručovy ul. v čp. 35)

Vzhledem k tomu, že došlo k nepředpokládaným výdajům ve výši cca 100 tis. Kč v obou paragrafech a do konce roku zbývá ještě 5 měsíců, bude nutno posílit rozpočet obou paragrafů o cca 100 tis. Kč.

Usnesení č. 433/20

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 70/20 ve výdajové části ve výši 100 tis. Kč na „Opravy a údržba městského majetku“.

Výdaj		tis. Kč
paragraf	položka	
3613	5xxx	Opravy a údržba městského majetku
		100

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 434/20

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 71/20 ve výdajové části ve výši 100 tis. Kč na „Opravy a údržba městského majetku“.

Výdaj		tis. Kč
paragraf	položka	
3639	5xxx	Opravy a údržba městského majetku
		100

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

e) V souvislosti s generální opravou komunikace navrhuje PMH provést rekonstrukci veřejného osvětlení ve Fügnerově ulici. VO je zastaralé, zkorodované a neodpovídá současným požadavkům a normám. Navržena je rekonstrukce, kdy budou využity probíhající zemní práce na komunikacích a přilehlých zatravněných plochách což podstatně zlevní celou akci. Do rozpočtu města bude pak nutno doplnit položku Rekonstrukce VO Fügnerova. Nabídková cena firmy Trčka za materiál a osazení a montáž prvků VO činí 101 000 tis. Kč. V rozpočtu je počítáno s rezervou do 9 tis. (geodetické zaměření, drobné práce nezahrnuté v rozpočtu).

Rada města doporučila prostředky uvolnit.

Usnesení č. 435/20

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 72/20 ve výdajové části ve výši 110 tis. Kč na akci „Rekonstrukce VO Fügnerova“.

Výdaj		tis. Kč
paragraf	položka	
3631	6xxx	Rekonstrukce VO Fügnerova
		110

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

f) Městská policie přijala nového strážníka a stav tak doplnila na plný stav 5 strážníků. Se změnou stavu souvisí i potřeba změnit rozpočet městské policie navýšením o 281 tis. Kč.

Mzdové náklady	218,723 tis. Kč
Rekvalifikace vč. zbrojního průkazu	32,500 tis. Kč
Výstroj	30,000 tis. Kč

Usnesení č. 436/20zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 73/20 ve výdajové části navýšení o 281 tis. Kč na „Městská policie - provoz“.

Výdaj				tis. Kč
paragraf	položka			
5311	5xxx	Městská policie - provoz	navýšení o	281

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti - 0

g) V rámci nouzového stavu v důsledku pandemie koronaviru se rada a zastupitelstvo města na svých minulých jednáních zabývaly pomocí místním podnikatelům mimo jiné i odpuštěním nájmů. Na předchozím jednání zastupitelstva města bylo částečně prominuto nájemné [redacted] ve výši 309 tis. Kč.

Nájemce parkoviště p. [redacted] měl dle příkazní smlouvy, platné do 31. 3. 2021, uhradit PMH dne 5. 7. 2020 částku ve výši 378 tis. Kč, ale do pokladny PMH, údajně v důsledku koronakrizy, odvedl pouze 123,680 tis. Kč. Tím vznikl PMH schodek rozpočtu ve výši 254,320 tis. Kč a PMH požádal o úhradu ve formě navýšení dotace tak, aby nebyla narušena platební schopnost PMH.

Rada města dne 20. 7. 2020 projednala žádost p. [redacted] o prominutí neodvedeného nájemného za období 5. 6. - 5. 7. 2020 ve výši 254,320 tis. Kč a doporučila zastupitelstvu města souhlasit s prominutím nájmů ve výši 254,320 tis. Kč a o tuto částku navýšit rozpočet PMH.

Za další období tj. ke dni 5. 8. 2020 p. [redacted], v souladu s uvedenou příkazní smlouvou, odvedl PMH 408 tis. Kč.

Usnesení č. 437/20zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

- s prominutím nájemného [redacted], IČ: 02804191 z provozu parkovacího systému na území města za červenec 2020 ve výši 254,320 tis. Kč z důvodu poklesu příjmů po nouzovém stavu a uzavřením Dodatku příkazní smlouvy a pověřuje ředitele PMH a starostu města podpisem příslušného Dodatku,
- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 74/20 ve výdajové části navýšením o 254,320 tis. Kč na „PMH-dotace na provoz“, náhradou za finanční prostředky neodvedené panem [redacted] z provozu parkovacích ploch za období od 5.6 do 5. 7. 2020.

Výdaj				tis. Kč
paragraf	položka			
3639	5331	PMH-dotace na provoz	navýšení o	254,320

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti - 0

h) V současné době byly dokončeny opravy zásadních a prioritních poškození vozovek a chodníků. Vzhledem k rozsahu oprav byla vyčerpána plánovaná částka na opravy komunikací v rozpočtu na rok 2020. Stále přicházejí podněty občanů požadující další opravy. PMH žádá o navýšení rozpočtu na opravy komunikací o 100 tis. Kč, aby mohlo být reagováno na oprávněné požadavky občanů. Rada města změnu rozpočtu doporučila.

Usnesení č. 438/20zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 75/20 ve výdajové části navýšením o 100 tis. Kč na „Opravy komunikací+značení“.

Výdaj		tis. Kč
paragraf	položka	
2212	5xxx	Opravy komunikací+značení(Org 0901) <i>navýšení o</i> 100

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

i) OV Munice připravuje rekonstrukci obecní místnosti na návsi v Municích. Jedná se o objekt na pozemku p.č. 72 v k.ú. Munice, jde o bývalou kovárnu a posléze hasičskou zbrojnicí. Budova bude využívána pro konání veškerých obecních záležitostí, jako např. volby, zasedání osadního výboru, akce pro děti, apod. Dojde tím ke značné úspoře finančních prostředků, které se každoročně vynakládají za pronájem volební místnosti v restauraci Krčma (cca 40 tis. Kč za jeden volební termín).

Rekonstrukce je naplánována tak, že již letošní krajské volby, které se konají 2.10.-3.10.2020 proběhnou v tomto objektu a město tak nebude muset vynakládat prostředky na nájem restaurace.

Předpokládané stavební náklady na rekonstrukci činí 153,468 tis. Kč bez DPH, tj. 185,696 tis. Kč s DPH – viz cenová nabídka. Dále je nutno pořídit vybavení základním nábytkem – stoly, židle, skříně, přímotop apod. Celkové náklady tak budou činit více jak 200 tis. Kč.

OV Munice provede část prací vlastními silami (vyklizení atd.) a s použitím prostředků OV. Vzhledem k úspoře za nájem volební místnosti žádá město o finanční spoluúčast města na této rekonstrukci ve výši cca poloviny předpokládaných nákladů.

Usnesení č. 439/20zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 76/20 ve výdajové části ve výši 100 tis. Kč na „Rekonstrukce obecní místnosti - OV Munice“.

Výdaj		tis. Kč
paragraf	položka	
3639	5xxx	OV Munice - rekonstrukce obecní místnosti <i>navýšení o</i> 100

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

j) Správa a údržba silnic Jihočeského kraje ve spolupráci s městem Hluboká nad Vltavou připravuje stavbu „Rekonstrukce silnice II/105 Hluboká nad Vltavou, okružní křižovatka“. Předmětem stavby je zejména kompletní výměna podloží křižovatky, rozšíření ostrůvků na přechodech, město je investorem nasvícení přechodů a u ulice Husova mírného rozšíření oblouku. Po dobu výstavby bude křižovatka uzavřena, průjezd ve směru České Budějovice – Týn nad Vltavou bude zajištěn po provizorní komunikaci západně od křižovatky.

Na základě dřívějších usnesení rady města a v souladu se „Smlouvou o společnosti“ mezi SÚS a městem Hluboká nad Vltavou bylo provedeno výběrové řízení na výše uvedenou zakázku. Předpoklad zahájení stavby je v srpnu 2020, doba realizace 150 kalendářních dnů. Nejnížší nabídku předložila společnost AKORD – stavební a obchodní společnost, spol. s r.o. s cenou za městskou část 442 tis. Kč vč. DPH.

V rozpočtu města byla na tuto akci vyčleněna částka 350 tis. Kč, je tedy nutno provést úpravu rozpočtu – navýšení o 110 tis. Kč (vč. TDS).

Usnesení č. 440/20zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 77/20 ve výdajové části navýšení o 110 tis. Kč na „Kruhová křižovatka - podíl“.

Výdaj				tis. Kč
paragraf	položka			
2212	6xxx	Kruhová křižovatka – podíl	navýšení o	110

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

k) Město Hluboká nad Vltavou se stalo vlastníkem bývalé kaviárny (na pozemku parcelní číslo st. 741 katastrální území Hluboká nad Vltavou) za účelem přestavby na zařízení pro předškolní vzdělávání – MŠ U parku. Vzhledem k požadavku zahájit provoz v jedné polovině zařízení (jižní část) na začátku příštího roku, je nutné neprodleně po dokončení dokumentace zahájit výběrové řízení na zhotovitele stavby a zahájit stavební práce. Odhad předpokládaných nákladů stavby je v současné době cca. 5,5 mil. Kč + DPH, bude upřesněno na jednání rady města před vlastním zahájením výběrového řízení.

Usnesení č. 441/20zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s vypsáním výběrového řízení na zhotovitele stavby „Mateřská škola U parku“ s tím, že příslušná částka stanovená výběrovým řízením bude uvolněna z rozpočtu na následném jednání zastupitelstva města.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

l) Zastupitelstvo města dne 22. 6. 2020, usn. č. 388/20 a usn. č. 389/20 schválilo prodej pozemků v lokalitách Holý vrch a nad bývalým lesním závodem. V lokalitě Holý vrch se jednalo o soubor pozemků celkem za částku 10.997.760,- Kč, v lokalitě nad lesním závodem se jednalo o pozemek parc. č. 477/10 celkem za částku 8.492.850,- Kč. Prodej zprostředkovala realitní kancelář „atkinson & partners s.r.o.“ a dle uzavřených zprostředkovatelských smluv musí město RK uhradit provizi ve výši 2 % z úplaty za transakci plus DPH z kupní ceny předmětu smlouvy. Provize celkem činí 389.812 Kč plus DPH, tj. 471.673 Kč včetně DPH. Prostředky na úhradu provizí nebyly zahrnuty do rozpočtu města a je tedy nutno provést změnu rozpočtu.

Usnesení č. 442/20zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 78/20 ve výdajové části ve výši 471,673 tis. Kč na „Provize za zprostředkování prodeje pozemků Holý vrch a nad lesním závodem“ dle zprostředkovatelských smluv uzavřených s realitní kanceláří „atkinson & partners s.r.o.“, IČ: 63906091.

Výdaj				tis. Kč
paragraf	položka			
3639	5169	Provize za zprostředkování prodeje pozemků Holý vrch a nad lesním závodem		471,673

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

K bodu 3)

a) V rámci nouzového stavu v důsledku pandemie koronaviru se rada a zastupitelstvo města na svých minulých jednáních zabývaly pomocí místním podnikatelům mimo jiné i odpuštěním nájmů.

Rada města schválila dne 20. 7. 2020 prominutí nájmu ve výši 50% z ročního nájemného ve své kompetenci do výše 20 tis. Kč a totéž doporučila zastupitelstvu města u prominutí nad 20 tis. Kč.

Rada města dne 18. 5. 2020 a 1. 6. 2020 schválila tato prominutí:

██████████ - 3 tis. Kč za období duben až květen 2020,
DIMATEX CS spol. s r.o. - 1,513 Kč za období 12. 3. 2020 - 12. 6. 2020,
██████████ - 0,728 tis. Kč za období 14. 3. 2020 – 10. 5. 2020.

Dne 20. 7. 2020 rada města souhlasila s dorovnáním prominutí nájemného do výše 50 % z ročního nájemného výše uvedeným nájemcům, kterým již bylo nájemné částečně prominuto na uvedených jednáních rady města:

██████████ - 3,455 tis. Kč,
DIMATEX CS spol. s r.o. - 1,512 tis. Kč,
██████████ - 1,566 tis. Kč.

Celkem: 11,774 tis. Kč

Rada města dne 20. 7. 2020 schválila prominutí nájemného ve výši 50 % z ročního nájemného těmto nájemcům:

Fotbal park České Budějovice J. Frantík - 2,439 tis. Kč,
██████████ - 19,973 tis. Kč,
██████████ - 13,045 tis. Kč,
██████████ - 2,667 tis. Kč,
CVC Poškolák Hluboká - 16,300 tis. Kč,
Celkem: 54,424 tis. Kč.

Prominutí nájmu nad 20 tis. Kč může schválit pouze zastupitelstvo města.
Zastupitelstvo města schválilo dne 22. 6. 2020 prominutí nájemného:

██████████ – 309 tis. Kč.

V bodě 2g) tohoto jednání zastupitelstva bylo schváleno prominutí nájemného ██████████
██████████ za červenec 2020 ve výši 254,320 tis. Kč.

Rada města dne 20. 7. 2020 doporučila zastupitelstvu města prominutí ve výši 50 % takto:

██████████ - 105,434 tis. Kč,
Train4you s.r.o. ve - 30 tis. Kč,
██████████ - 38,513 tis. Kč,
██████████ - 39,421 tis. Kč,
██████████ - 120,115 tis. Kč

Celkem: 333,483 tis. Kč

Usnesení č. 443/20

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

- s prominutím nájemného ve výši 50 % nájemcům městských nemovitostí - ██████████
██████████ ve výši 105,434 tis. Kč, Train4you s.r.o. ve výši 30 tis. Kč, Olga
Trčková ve výši 38,513 tis. Kč, ██████████ ve výši 39,421 tis. Kč, ██████████
██████████ ve výši 120,115 tis. Kč z důvodu poklesu příjmů v důsledku
nouzového stavu a

- s uzavřením Dodatků nájemních smluv a pověřuje starostu města podpisem příslušných Dodatků.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti - 0

b) Město vlastní bytový dům na adrese Masarykova 983, sestávající z 22 bytových jednotek, dvou nebytových prostor a společných prostor, nacházející se na pozemku parc. č. st. 232/1 o výměře 470 m², vše v obci a k.ú. Hluboká nad Vltavou. Na základě předchozích jednání bylo stávajícími nájemníky bytů založeno Bytové družstvo Masarykova 983, se sídlem Masarykova 983, Hluboká nad Vltavou, IČ: 09300716, které nyní oficiálně požádalo o prodej domu do jeho vlastnictví.

Stranami dohodnutá kupní cena činí 22 825 000,- Kč (dům + pozemek) + 940 000,- Kč (1. nebytový prostor) + 670 000,- Kč (2. nebytový prostor) = 24 435 000,- Kč. Slovy: dvacetčtyřimilionůčtyřistatřicetpěťtisícokorunčeských.

Dle sdělení odboru ekonomického a správy majetku MÚ je prodej této nemovitosti osvobozen od DPH.

Záměr prodeje byl v souladu se zákonem zveřejněn na úřední desce města a jiný zájemce o koupi se do data vyhotovení tohoto materiálu nepřihlásil.

Usnesení č. 444/20

zastupitelstvo města s o u h l a s í

s prodejem bytového domu na adrese Masarykova 983, Hluboká nad Vltavou a dále s prodejem tímto domem zastavěného pozemku parc. č. st. 232/1 o výměře 470 m² (nová výměra pozemku stanovena oddělovacím GP č. 3321-534/2020, vypracovaným geodetem Ing. Radkem Horou, se sídlem Haškova 807, Hluboká nad Vltavou), Bytovému družstvu Masarykova 983, se sídlem Masarykova 983, IČ: 09300716, které bylo založeno stávajícími nájemníky bytů v tomto domě. Celková dohodnutá kupní cena domu a zastavěného pozemku se stanoví v částce 24 435 000,- Kč (slovy: dvacetčtyřimilionůčtyřistatřicetpěťtisícokorunčeských) a byla stanovena na základě předchozích jednání. Kupní cena ve shora uvedené výši byla sjednána především s ohledem na specifika tohoto konkrétního prodeje, jako je obsazenost bytů stávajícími nájemníky – občany města, nutnost budoucí rekonstrukce nemovitosti, technický stav domu, bytů a technických zařízení v domě, mechanismu výstavby domu, kdy byl tento dům postaven mimo jiné na základě příspěvků jednotlivých nájemníků z jejich vlastních zdrojů, předchozího příslibu odprodeje, atd. Zastupitelstvo města pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné kupní smlouvy a všech s převodem souvisejících listin.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti - 0

c) Zastupitelstvo na svém zasedání dne 22.6.2020 schválilo prodej částí pozemků parc. č. 1326/1 a parc. č. 1777/2 v k.ú. Hluboká nad Vltavou společností Tennis Center Hluboká s.r.o., patřící panu Milanu Vopičkovi. Jedná se o pozemky ve sportovním areálu, na kterých se mimo jiné nachází tenisové kurty, vlastněné a provozované touto společností, která je má v dlouhodobém pronájmu. Prodej jako takový byl podmíněn tím, že se bude vedle těchto pozemků (na pozemcích města) stavět tenisová víceúčelová hala a část takto pronajatých, shora uvedených pozemků bude zastavěna.

Pan Vopička se v mezidobí vzdal pronájmu části pozemku parc. č. 1326/1, tvořící pruh mezi jeho tenisovým areálem a areálem TJ Hluboká. Současně učinil další vstřícné kroky, směřující k naplnění záměru výstavby tenisové víceúčelové haly na předemtných pozemcích. Přes

všechna shora uvedená opatření nebyla dosud shora uvedená podmínka prodeje naplněna, protože dotační úřad (MŠMT) dosud finálně neschválil dotaci na stavbu tenisové haly. Pan Vopička požádal o prominutí výše uvedené podmínky a prodej pozemků. Současně deklaroval, že bude i nadále činit veškeré potřebné kroky, vedoucí k naplnění záměru výstavby haly v této lokalitě.

Pokud by zastupitelstvo chtělo žádosti vyhovět, bylo by na místě změnit usnesení č. 386/20 ze dne 22. 6. 2020 tak, že bude vypuštěna podmínka obsažená v jeho poslední větě.

Usnesení č. 445/20

zastupitelstvo města m ě n í

své usnesení č. 386/20 ze dne 22.6.2020, původně znějící: „zastupitelstvo města souhlasí s prodejem částí pozemků parc. č. 1326/1 a 1777/2 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, oddělovacím GP č. 3139-161/2011 nově označených jako parc. č. 1326/14 o výměře 3.277 m² a parc. č. 1777/5 o výměře 4 m², za cenu stanovenou znaleckým posudkem, minimálně však za cenu 700,- Kč + DPH za 1 m² převáděného pozemku, společnosti Tennis Center Hluboká, s.r.o., se sídlem Koněvova 123, 130 00 Praha 3. Kupní cena se stanoví na základě znaleckého posudku č. T441/2020 ze dne 17. 1. 2020, vypracovaného Ing. Petrem Braunem, odhadcem nemovitostí, a činí částku 2.920.090,- Kč + příslušná DPH. Zastupitelstvo města pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné kupní smlouvy. Zastupitelstvo města tento souhlas s prodejem výše uvedených pozemků dává pod podmínkou, že bude realizován záměr stavby sportovní haly v dané lokalitě.“

Toto usnesení bude nově znít:

zastupitelstvo města s o u h l a s í

s prodejem částí pozemků parc. č. 1326/1 a 1777/2 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, oddělovacím GP č. 3139-161/2011 nově označených jako parc. č. 1326/14 o výměře 3.277 m² a parc. č. 1777/5 o výměře 4 m², za cenu stanovenou znaleckým posudkem, minimálně však za cenu 700,- Kč + DPH za 1 m² převáděného pozemku, společnosti Tennis Center Hluboká, s.r.o., se sídlem Koněvova 123, 130 00 Praha 3. Kupní cena se stanoví na základě znaleckého posudku č. T441/2020 ze dne 17. 1. 2020, vypracovaného Ing. Petrem Braunem, odhadcem nemovitostí, a činí částku 2.920.090,- Kč + příslušná DPH. Zastupitelstvo města pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné kupní smlouvy.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 17, zdržel se - 1, proti – 0

d) Bod byl stažen z programu.

K bodu 4)

a) V lednu 2020 podalo město Hluboká nad Vltavou žádost o dotaci z Ministerstva kultury do dotačního programu na obnovu kulturních památek pro rok 2020, tzv. Havarijního programu, na akci „Konzervace a zajištění zříceniny Karlův Hrádek – stěny 2,3,4“.

Ministerstva kultury rozhodlo o poskytnutí příspěvku na obnovu nemovité kulturní památky Karlův Hrádek ve výši 200 tis. Kč.

Usnesení č. 446/20zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

- s přijetím finančního příspěvku Ministerstva kultury ve výši 200 tis. Kč na akci „Konzervace a zajištění zříceniny Karlův Hrádek - stěny 2,3,4“,
- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 79/20 v příjmové části ve výši 200 tis. Kč na „Konzervace a zajištění zříceniny Karlův Hrádek-stěny 2,3,4 - dotace Ministerstva kultury“

Příjem		tis. Kč
paragraf	položka	
	4116	Konzervace a zajištění zříceniny Karlův Hrádek-stěny 2,3,4 – dotace Ministerstva kultury
		200

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

b) Město Hluboká nad Vltavou podalo žádost o dotaci z IROP na projekt „Úprava stávajícího chodníku Tyršova ulice v Hluboké nad Vltavou“. Jedná se o chodník kolem Židovského rybníka u silnice II/146. Tato žádost splnila podmínky přijatelnosti a MMR vydalo Registraci akce a Rozhodnutí o poskytnutí dotace.

Celkové předpokládané výdaje jsou 3 200 703,39 Kč, předpokládaná výše dotace z IROP je 90 % celkových způsobilých výdajů, tj. 2 880 633,05 Kč.

V rozpočtu města jsou zahrnuty pouze prostředky na spolufinancování ve výši 250 tis. Kč, nikoliv na celé výdaje.

Na tuto akci již proběhlo výběrového řízení a byla uzavřena smlouva o dílo se společností VKB stavby s.r.o, Buk 51, 383 01. Cena dle SOD je 2 891 581,58 Kč vč. DPH, cena za stavební dozor je 50 tis. Kč. Společnost VKB stavby s.r.o. již obdržela pokyn k zahájení stavby, bylo předáno staveniště a stavební práce mají být zahájeny 17. 8. 2020. Realizace musí být dle podmínek IROP ukončena do konce září 2020.

Usnesení č. 447/20zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

- s přijetím dotace IROP na akci „Úprava stávajícího chodníku Tyršova ulice v Hluboké nad Vltavou“,
- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 80/20 v příjmové části rozpočtu ve výši 2 880,633 tis. Kč na „Stavební úpravy chodníku Tyršova ulice,“ a ve výdajové části navýšení o 3 000 tis. Kč na akci „Stavební úpravy chodníku Tyršova ulice“.

Výdaj		tis. Kč
paragraf	položka	
2219	6xxx	Stavební úpravy chodníku Tyršova ulice (Org 2686)
		3 000

Příjem		tis. Kč
paragraf	položka	
	4216	Stavební úpravy chodníku Tyršova ulice – dotace IROP
		2 880,633

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

c) Město Hluboká nad Vltavou podalo žádost o dotaci z IROP na projekt „Stavební úpravy chodníků v ulicích Nad Parkovištěm a Zborovská v Hluboké nad Vltavou – jižní část“. Tato

žádost splnila podmínky přijatelnosti a MMR vydalo Registraci akce a Rozhodnutí o poskytnutí dotace. Předpokládaná výše dotace je 2 413 483,20 Kč.

Stavební práce na rekonstrukci chodníku v současné době probíhají. Město má uzavřenou Smlouvu o dílo se společností STAVITELSTVÍ KAREL VÁCHA A SYN s.r.o., Vltavská 1010, 373 41 Hluboká nad Vltavou. Cena dle SOD je 3 088 948,19 bez DPH, tj. 3 737 627,31 Kč včetně DPH. Cena za stavební dozor a koordinátora BOZP je 75 tis. Kč. Další náklady (projektová dokumentace, administrace výběrového řízení, bezpečnostní audit) jsou ve výši 170 tis. Kč.

V průběhu realizace vznikla potřeba víceprací – oproti předpokladu byla plocha pod dlažbou v minulosti vylita betonem, kanalizace z ulice Švermova byla napojena částečně mimo kanalizační šachtu, na rohu u ulice Zborovská byl objeven velký betonový základ (pravděpodobně od dřívější trafostanice), a s tím je spojená rovněž úprava trasy vysokého napětí, bylo rozhodnuto o doplnění vozovky (mimo řešené území) o dvě silniční vpusti a o protažení kabelu veřejného osvětlení směrem ke kruhové křižovatce. Předpokládané náklady na vícepráce jsou cca 500 tis. Kč vč. DPH.

Projektová dokumentace obsahuje také výsadbu 11 stromů do chodníku. Předpokládané náklady na výsadbu vč. ochranných skruží a mříží jsou cca 300 tis. Kč vč. DPH. Vlastní stavba chodníku musí být dokončena do konce září (podmínka dotace), výsadba stromů a s tím spojené práce a dodávky bude provedena v říjnu nebo v listopadu, kdy je předpoklad vhodných klimatických podmínek.

Dále se počítá s instalací mobiliáře na chodník (5 laviček, 3 odpadkové koše, 2 informační panely) s předpokládanou cenou 240 tis. Kč vč. DPH.

Je navrženo přidat na tuto akci prostředky ve výši 1 040 tis. Kč (500 tis. Kč vícepráce, 300 tis. Kč výsadba stromů, 240 tis. Kč mobiliář).

Usnesení č. 448/20

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

- s přijetím dotace IROP na akci „Stavební úpravy chodníků v ulicích Nad Parkovištěm a Zborovská v Hluboké nad Vltavou – jižní část“,
- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 81/20 v příjmové části rozpočtu ve výši 2 413,483 tis. Kč na „Stavební úpravy chodníků v ulicích Nad Parkovištěm a Zborovská – jižní část – dotace MMR „ a ve výdajové části navýšení o 1 040 tis. Kč na akci „Stavební úpravy chodníků v ulicích Nad Parkovištěm a Zborovská – jižní část“.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
2212	6xxx	Stavební úpravy chodníků v ulicích Nad Parkovištěm a Zborovská – jižní část (Org.2690)	500
3745	5xxx	Výsadba stromů	300
3639	5 a 6xxx	Mobiliář (lavičky, koše) Mobiliář (infopanely)	240

Příjem			tis. Kč
paragraf	položka		
	4216	Stavební úpravy chodníků v ulicích Nad Parkovištěm a Zborovská – jižní část – dotace IROP	2 413,483

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti - 0

d) Jihočeský kraj schválil městu dotace v rámci 2. kola dotačních programů na rok 2020. Rada města doporučila přijetí schválených dotací a provedení souvisejících změn rozpočtu.

1) Podpora cestovního ruchu. V rámci tohoto dotačního programu byla podána žádost o dotaci v rámci Opatření 1 Produkty cestovního ruchu, marketing cestovního ruchu o dotaci na:

- dotisk prezentační brožury města (2 000 ks s celkovou cenou cca 50 tis. Kč)
- web Karlův Hrádek (cena 40 tis. Kč)
- elektronické vizuální kampaně (cena 80 tis. Kč)

Náklady na tyto činnosti jsou zahrnuty v rozpočtu města na rok 2020.

Na tento projekt byla schválena dotace ve výši 50 tis. Kč.

Usnesení č. 449/20

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

- s přijetím dotace z Jihočeského kraje na projekt „Marketing cestovního ruchu v Hluboké nad Vltavou“ a pověřuje starostu města podpisem Smlouvy o poskytnutí dotace,
- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 82/20 v příjmové části ve výši 50 tis. Kč na „Marketing cestovního ruchu v Hluboké nad Vltavou - dotace JČK“.

Příjem paragraf	položka		tis. Kč
	4122	Marketing cestovního ruchu v Hluboké nad Vltavou - dotace JČK	50

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

2) Neinvestiční dotace pro jednotky sborů dobrovolných hasičů obcí Jihočeského kraje.

Byly podány tyto žádosti o dotaci:

Jednotka SDH Hluboká nad Vltavou podala žádost o dotaci na pořízení tohoto vybavení: 5x přilba, 5x držák na přilbu, 5x svítilna, 2x zásahový oblek. Celkové předpokládané náklady jsou 91 378 Kč s DPH. Výše schválené dotace je 53 000 Kč, spoluúčast města je 38 378,72 Kč.

Usnesení č. 450/20

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

- s přijetím dotace z Jihočeského kraje na projekt „Pořízení vybavení pro SDH Hluboká nad Vltavou“ a pověřuje starostu města podpisem Smlouvy o poskytnutí dotace,
- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 83/20 v příjmové části ve výši 53 tis. Kč na „Pořízení vybavení pro SDH Hluboká nad Vltavou - dotace JČK“ a ve výdajové části navýšení o 92 tis. Kč na akci „Pořízení vybavení pro SDH Hluboká nad Vltavou“.

Příjem paragraf	položka		tis. Kč
	4122	Pořízení vybavení pro SDH Hluboká nad Vltavou - dotace JČK	53

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
5512	5xxx	Pořízení vybavení pro SDH Hluboká nad Vltavou <i>navýšení o</i>	92

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti - 0

Jednotka SDH Kostelec podala žádost o dotaci na pořízení tohoto vybavení: 5x mobilní telefon, 4x přenosná radiostanice, 4x headset do zásahové přilby. Celkové předpokládané náklady jsou ve výši 148 156 Kč, z toho náklady na přenosné radiostanice a headsety do zásahové přilby jsou 89 912,68 Kč. Dotace byla schválena ve výši 53 000 Kč, náklady na pořízení mobilních telefonů jsou nezpůsobilé. Spoluúčast města je 36 912,68 Kč.

Usnesení č. 451/20

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

- s přijetím dotace z Jihočeského kraje na projekt „Pořízení vybavení pro SDH Kostelec“ a pověřuje starostu města podpisem Smlouvy o poskytnutí dotace,
- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 84/20 v příjmové části ve výši 53 tis. Kč na „Pořízení vybavení pro SDH Kostelec - dotace JČK“ a ve výdajové části navýšení o 90 tis. Kč na akci „Pořízení vybavení pro SDH Kostelec“.

Příjem paragraf	položka		tis. Kč
	4122	Pořízení vybavení pro SDH Kostelec - dotace JČK	53

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
5512	5xxx	Pořízení vybavení pro SDH Kostelec <i>navýšení o</i>	90

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti - 0

Jednotka SDH Purkarec podala žádost o dotaci na pořízení vozidlové radiostanice a 3x přenosných radiostanic. Celkové předpokládané náklady jsou 63 336,24 Kč. Schválená dotace je ve výši 33 000 Kč, spoluúčast města je 30 336,24 Kč.

Usnesení č. 452/20

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

- s přijetím dotace z Jihočeského kraje na projekt „Pořízení vybavení pro SDH Purkarec“ a pověřuje starostu města podpisem Smlouvy o poskytnutí dotace,
- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 85/20 v příjmové části ve výši 33 tis. Kč na „Pořízení vybavení pro SDH Purkarec - dotace JČK“ a ve výdajové části navýšení o 64 tis. Kč na akci „Pořízení vybavení pro SDH Purkarec“.

Příjem		tis. Kč
paragraf	položka	
	4122	Pořízení vybavení - SDH Purkarec - dotace JČK
		33
Výdaj		tis. Kč
paragraf	položka	
5512	5xxx	Pořízení vybavení pro SDH Purkarec <i>navýšení o</i>
		64

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

Jednotka SDH Bavorovice podala žádost o dotaci na pořízení 5 ks zásahových obleků. Celkové předpokládané náklady jsou 41 118,25 Kč. Dotace byla schválena ve výši 20 000 Kč, spoluúcast města je 21 118,25 Kč.

Usnesení č. 453/20

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

- s přijetím dotace z Jihočeského kraje na projekt „Pořízení vybavení pro SDH Bavorovice“ a pověřuje starostu města podpisem Smlouvy o poskytnutí dotace,
- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 86/20 v příjmové části ve výši 20 tis. Kč na „Pořízení vybavení pro SDH Bavorovice - dotace JČK“ a ve výdajové části navýšení o 42 tis. Kč na akci „Pořízení vybavení pro SDH Bavorovice“.

Příjem		tis. Kč
paragraf	položka	
	4122	Pořízení vybavení pro SDH Bavorovice - dotace JČK
		20
Výdaj		tis. Kč
paragraf	položka	
5512	5xxx	Pořízení vybavení pro SDH Bavorovice
		42

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti – 0

e) Domov důchodců v Hluboké nad Vltavou má v úmyslu nainstalovat fotovoltaický systém na střechu budovy domova důchodců. Město Hluboká nad Vltavou podalo žádost o dotaci do 121. výzvy OPŽP na projekt „FVE Hluboká Domov důchodců“.

Nyní jsme obdrželi informaci, že Ministerstvo životního prostředí schválilo dotaci na realizaci opatření podle naší žádosti o podporu.

Předpokládané náklady jsou 1 110 266 Kč vč. DPH, předpokládaná dotace je ve výši 60 %, tj. 666 159,60 Kč, vlastní zdroje jsou 444 106,40 Kč.

V souvislosti s touto akcí proběhly tyto činnosti, které pro město Hluboká nad Vltavou zajistila společnost Agroteam CZ s.r.o., Rudolfovská 202/88, 370 01 České Budějovice: zpracování žádosti s cenou ve výši 30 250 Kč vč. DPH a manažerské řízení projektu s cenou ve výši 36 300 Kč vč. DPH.

Pro pokračování v projektu je nyní třeba provést zadávací řízení na dodavatele fotovoltaického systému. Společnost Agroteam CZ s.r.o. předložila návrh smlouvy na administraci výběrového řízení s cenou 36 300 Kč vč. DPH. Celkem jsou tedy náklady na zpracování žádosti o dotaci, na manažerské řízení projektu a na administraci zadávacího řízení ve výši 102 850 Kč. Tyto výdaje jsou v projektu uznatelnými výdaji. Rada města dne 20. 7. 2020 doporučila zařadit tyto náklady do rozpočtu města.

Dalšími výdaji jsou výdaje na vlastní instalaci fotovoltaického systému v předpokládané výši 966 276 Kč a na technický dozor ve výši 41 140 Kč.

V rozpočtu města nejsou náklady na tuto akci zahrnuty a je nutno v případě, že bude v letošním roce akce realizována, zařadit do rozpočtu předpokládaný výdaj 1 111 tis. Kč. Po vydání rozhodnutí o dotaci bude do rozpočtu zařazen i příjem dotace.

Usnesení č. 454/20

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

- s vypsáním výběrového řízení na dodavatele akce „FVE Hluboká Domov důchodců“ a
- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 87/20 ve výdajové části ve výši 1 111 tis. Kč na akci „FVE domov důchodců“.

Výdaj		tis. Kč
paragraf	položka	
4357	6xxx FVE domov důchodců	1 111

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti - 0

K bodu 5)

a) Město Hluboká nad Vltavou koupilo budovu bývalé kaviárny v Hluboké nad Vltavou. Vzhledem k havarijnímu stavu střechy bylo rozhodnuto o provedení její výměny a uvolněno v rozpočtu města 605 tis. Kč. Bylo zahájeno výběrové řízení, odevzdány nabídky a provedeno otevírání obálek. Z obdržených nabídek vyplývá nejnižší nabídka ve výši 663 tis. Kč vč. DPH od Jiřího Hanouska. Hodnotící komise doporučila tuto nabídku k uzavření smlouvy o dílo. Zatékající voda do stavby narušila pevnost částí podhledů a je nutné je z důvodu bezpečnosti odstranit a sádkokarton a další odpad na stavbě zlikvidovat (v případě stavebních úprav stavby na školku by byl podhled rovněž odstraněn).

Prohlídkou stavby bylo rovněž zjištěno, že je nutno neprodleně provést ekologickou likvidaci částí vzduchotechniky a chlazení z důvodu již nepoužívaných nebezpečných náplní. Byly rovněž zkontrolovány dva chladicí boxy ve stavbě a nabízí se možnost jejich použití na výměnu stávajících chladících boxů ve školní kuchyni, které jsou již za hranou životnosti. Na základě výše uvedeného je nutno uvolnit finanční prostředky na opravu střechy, likvidaci podhledů a dalších odpadů na stavbě a na ekologickou likvidaci náplní VZT a chlazení 400 tis. Kč.

Usnesení č. 455/20

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 88/20 ve výdajové části na akci „Nová mateřská škola u parku“ na zajištění stavebních úprav,

Výdaj		tis. Kč
paragraf	položka	
3111	6xxx Nová mateřská škola u parku–stavební úpravy navýšení o	400

s o u h l a s í

s výběrem uchazeče Jiří Hanousek jako zhotovitele na realizaci akce "Oprava střechy MŠ U parku" s cenou 547 988,91 Kč bez DPH a

p o v ě ř u j e

starostu města k podpisu smlouvy o dílo.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti - 0

b) Město Hluboká nad Vltavou připravuje realizaci akce Sanace neřízených skládek nebezpečných odpadů na významné lokalitě Řídká Blana za pomoci dotace ze SFŽP ČR a Jihočeského kraje.

Na provedení administrace výběrového řízení na zhotovitele akce byly osloveny tři společnosti, které mají zkušenosti s realizací výběrových řízení na dotace ze SFŽP a byly doporučeny k oslovení administrátorem akce. Hodnotící komise doporučuje zadavateli vybrat nabídku účastníka zadávacího řízení, který podal nabídku s nejnižší nabídkovou cenou, tj. JUDr. Vladimír Tögel - advokát se sídlem: Praha 5 – Smíchov, Ostrovského 253/3, 150 00, IČ: 12493031. Nabídková cena je 168 000 Kč bez DPH, tj. 203 280 Kč včetně DPH.

Do rozpočtu města byl na minulém zasedání ZM schválen výdaj na manažerské řízení přípravy projektu a na organizaci výběrového řízení ve výši 400 tis. Kč.

Usnesení č. 456/20

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s výběrem uchazeče JUDr. Vladimír Tögel - advokát se sídlem: Praha 5 – Smíchov, Ostrovského 253/3, 150 00, IČ: 12493031 na administraci zadávacího řízení na zhotovitele akce „Sanace neřízených skládek nebezpečných odpadů na významné lokalitě Řídká Blana“ a pověřuje starostu města podpisem Příkazní smlouvy

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti - 0

K bodu 6)

a) Na základě podnětu města Hluboká nad Vltavou vyvstal požadavek na zpracování změny územního plánu Hluboká nad Vltavou v lokalitě „Lesní závod“ – jedná se zejména o změnu využití dotčené plochy z plochy VS (výroba skladování) na plochu SM (smíšená obytná), což umožní realizovat záměr zřízení školky. V rámci projednání změny, pořizovatel obdržel souhlasná stanoviska dotčených orgánů, nikdo neuplatnil námitky ani připomínky. Závěrem je nutné uvést, že v souladu s § 54 odst. 3 stavebního zákona má zastupitelstvo města možnost vrátit v případě nesouhlasu návrh změny pořizovateli s pokyny k jeho úpravě, popř. má právo celý návrh zamítnout (tj. nepřijmout usnesení v předkládaném znění).

Usnesení č. 457/20

zastupitelstvo města Hluboká nad Vltavou:

1) k o n s t a t u j e,

že návrh změny č. 9 územního plánu Hluboká nad Vltavou je v souladu s Politikou územního rozvoje ČR, v platném znění, Zásadami územního rozvoje Jihočeského kraje, v platném znění a se stanoviskem Krajského úřadu Jihočeského kraje, odboru regionálního rozvoje, územního plánování a stavebního řádu a není v rozporu se stanovisky dotčených orgánů

2) b e r e n a v ě d o m í

- a. že v rámci veřejného projednání změny č. 9 ÚP Hluboká nad Vltavou nebyly uplatněny žádné námitky a
- b. že v rámci projednání změny č. 9 ÚP Hluboká nad Vltavou nebyly uplatněny žádné připomínky,

3) s c h v a l u j e

vydání změny č. 9 územního plánu Hluboká nad Vltavou formou opatření obecné povahy

4) u k l á d á

Městskému úřadu Hluboká nad Vltavou, prostřednictvím oprávněné osoby:
zajistit potřebné úkony podle §§ 162 a 165 stavebního zákona

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti - 0

b) Na základě podnětu města Hluboká nad Vltavou vyvstal požadavek na zpracování změny územního plánu zóny v lokalitě „Lesní závod“ a dále úpravu podlažnosti domova důchodců a změnu tvaru střechy datového centra v Hamru. V rámci projednání změny pořizovatel obdržel souhlasná stanoviska dotčených orgánů. V rámci projednání nikdo neuplatnil námitky ani připomínky.

Závěrem je nutné uvést, že v souladu s § 69 odst. 3 stavebního zákona má zastupitelstvo města možnost vrátit v případě nesouhlasu návrh změny pořizovateli s pokyny k jeho úpravě, popř. má právo celý návrh zamítnout (tj. nepřijmout usnesení v předkládaném znění).

Usnesení č. 458/20

zastupitelstvo města

1) k o n s t a t u j e,

že změna č. 15 územního plánu zóny (dále jen „ÚPnZ“) Hluboká nad Vltavou - Město je v souladu s Politikou územního rozvoje ČR v platném znění, Zásadami územního rozvoje Jihočeského kraje v platném znění a územním plánem Hluboká nad Vltavou v platném znění, s cíli a úkoly územního plánování, s požadavky stavebního zákona a není v rozporu se stanovisky dotčených orgánů.

2) b e r e n a v ě d o m í

- a) že v rámci veřejného projednání změny č. 15 ÚPnZ Hluboká nad Vltavou - Město nebyly uplatněny žádné námitky
- b) že v rámci projednání změny č. 15 ÚPnZ Hluboká nad Vltavou - Město nebyly uplatněny žádné připomínky.

3) s c h v a l u j e

vydání změny č. 15 ÚPnZ Hluboká nad Vltavou - Město formou opatření obecné povahy.

4) u k l á d á

odboru stavebnímu a stavebnímu úřadu:

zajistit zveřejnění vydaného opatření obecné povahy na úřední desce města a po nabytí účinnosti zm. č. 15 ÚPnZ Hluboká nad Vltavou - Město zajistit potřebné úkony podle §§ 162 a 165 stavebního zákona.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti - 0

K bodu 7)

Člen rady města, pan Ing. Aleš Raus, předložil ZM k projednání návrh na přijetí obecně závazné vyhlášky města, kterou by byla zakázána konzumace alkoholu na vybraných veřejných prostranstvích. Tím by mělo dojít ke snížení míry s tím spojeného vandalizmu, znečišťování těchto prostor, atd. Současně by mohlo toto jednání být městskou policií postihováno ukládáním poměrně vysokých pokut.

Rada města se věcí zabývala na svém jednání dne 18. 5. 2020 a doporučila svým usnesením č. 779/20 zastupitelstvu města vydat tuto obecně závaznou vyhlášku ve znění předloženého návrhu. MÚ na základě usnesení rady města navržené znění OV zkonzultoval s odborem legislativy Ministerstva vnitra. Tímto byl návrh OZV v daném znění schválen. Jako vybraná prostranství byla stanovena tato místa: prostranství kolem kostela v centru města, vyhlídka nad přístavem v zámeckém parku, areál městského hřbitova a prostranství před hřbitovem, stezka kolem Vltavy + bikepark v lokalitě Křesín, relaxační zóna u Munického rybníka, zastávky autobusu ve městě. Tato místa byla vybrána z toho důvodu, že zde opakovaně dochází k porušování nočního klidu, znečišťování těchto míst, vandalizmu, apod.

Znění OZV bude zveřejněno na úřední desce města na 15 dnů a po uplynutí této lhůty nabude předmětná OZV účinnosti.

Usnesení č. 459/20

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s přijetím obecně závazné vyhlášky města, zakazující konzumaci alkoholických nápojů na vybraných veřejných prostranstvích. Bude se jednat o následující prostranství: prostranství kolem kostela v centru města, vyhlídka nad přístavem v zámeckém parku, areál městského hřbitova a prostranství před hřbitovem, stezka kolem Vltavy + bikepark v lokalitě Křesín, relaxační zóna u Munického rybníka, zastávky autobusu ve městě. Písemné vyhotovení této obecně závazné vyhlášky, včetně grafických příloh a určení dotčených pozemků dle KN, tvoří přílohu tohoto usnesení a je jeho neoddělitelnou součástí. ZM pověřuje MÚ administrací věci, zveřejněním OZV na úřední desce města a starostu města Ing. Tomáše Jirsu a místostarostu města Ing. Pavla Dlouhého pověřuje podpisem příslušné OZV.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 3, proti - 0

K bodu 8) Různé:

a) Zastupitel pan Karel Vácha informoval zastupitelstvo o odstranění problémů se zaplavováním baseballových hřišť ve sportovním areálu. Pojmenoval příčiny problémů a popsal jejich řešení a konkrétní kroky, které byly v této věci podniknuty. Dle sdělení p. Váchy je problém se zaplavováním hřišť vyřešen, nicméně je třeba přihlédnout k umístění hřišť a celého areálu pod úroveň hladiny sousední řeky.

b) Zastupitelka paní Nováková vznesla dotaz na možnost zprůjezdnění Švermovy ulice v části ústící do ulice Nad Parkovištěm. Panem starostou bylo sděleno, že věc projednala jak stavební a bytová komise RM, tak následně RM a zprůjezdnění nebylo schváleno. V tomto místě tedy zůstane zachována stávající úprava.

c) Zastupitel Ing. Raus informoval zastupitelstvo o tom, že dle informací v médiích zvažuje Státní úřad pro jadernou bezpečnost a Správa jaderných úložišť jako jednu z možných lokalit pro vybudování úložiště jaderného odpadu lokalitu Janoch na území obcí Dříteň, Temelín, Olešník a Hluboká nad Vltavou. Ing. Raus vyzval pana starostu, aby oslovil tyto obce a aby se zapojil do jednání o případném zřízení tohoto úložiště jaderného odpadu v dané lokalitě.

d) Zástupce veřejnosti, občan města, pan [REDAKCE], požádal zastupitelstvo o udělení slova. Zastupitelstvo ve věci přijalo následující usnesení:

Usnesení č. 460/20

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s udělením slova zástupci veřejnosti – p. [REDAKCE].

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, zdržel se - 0, proti - 0

[REDAKCE] se vyjádřil k fungování KC Panorama se stížností na vystěhování skladu Divadla Píkl. Pan starosta k věci uvedl, že bude v krátké době iniciovat jednání mezi oběma stranami, za účasti zástupců města a předsedy kulturní komise, na kterém se bude snažit nalézt uspokojivé řešení dané situace.

Po projednání všech bodů starosta poděkoval přítomným zastupitelům za práci pro město a jednání zastupitelstva ukončil.

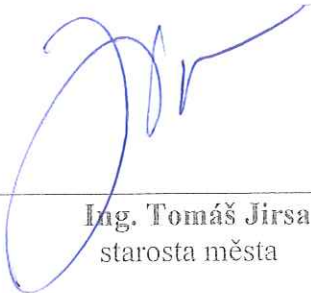
Ing. Tomáš Jirsa
starosta města

Dana Svobodová
ověřovatelé zápisu

Petr Vejvoda

Datum pořízení zápisu: 14. 8. 2020.

Po projednání všech bodů starosta poděkoval přítomným zastupitelům za práci pro město a jednání zastupitelstva ukončil.


Ing. Tomáš Jirsa
starosta města
Dana Svobodová
ověřovatelé zápisu
Petr Vejvoda

Datum pořízení zápisu: 14. 8. 2020.

S ohledem na Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a na Zákon č. 110/2019 Sb. jsou osobní údaje ve smyslu této legislativy v tomto dokumentu anonymizovány.

Plná verze dokumentu je k dispozici u tajemníka Městského úřadu Hluboká nad Vltavou.