

Z á p i s

z 13. zasedání zastupitelstva města Hluboká nad Vltavou konaného dne 14. 12. 2020.

Počet přítomných členů zastupitelstva města: 17

Přizváni: Jan Piskač, Ing. Pavel Adámek, Mgr. Daniel Berit – MÚ
Ing. Jaroslav Rada – ředitel PMH

Jednání řídil starosta Ing. Tomáš Jirsa. Uvedl, že se do zahájení zasedání dostavilo 17 zastupitelů a zastupitelstvo města je tudíž usnášeníschopné. Zapisovatelem byl určen Mgr. Daniel Berit, pracovník MÚ.

K bodu 1)

Starosta provedl kontrolu zápisu z minulého jednání zastupitelstva, ke kterému nebylo věcných připomínek.

Starosta dále seznámil členy zastupitelstva s návrhem programu jednání a předložil zastupitelstvu návrh na členy volební a návrhové komise a ověřovatele zápisu. Zastupitelstvo předložený návrh odsouhlasilo.

Usnesení č. 493/20

zastupitelstvo města **z v o l i l o**

volební a návrhovou komisi ve složení: Bc. Valerie Chromá, MUDr. František Toušek, Petr Vejvoda

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 17, zdržel se - 0, proti - 0

Usnesení č. 494/20

zastupitelstvo města **z v o l i l o**

jako ověřovatele zápisu: Zdeňka Čmejrk, Mgr. Miroslavu Sekyrkovou

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 17, zdržel se - 0, proti - 0

Usnesení č. 495/20

zastupitelstvo města **s c h v a l u j e**

následující program zasedání zastupitelstva města:

- 1) Kontrola zápisu z minulého jednání, volba návrhové komise a ověřovatelů a schválení programu jednání.
- 2) Rozpočtové provizorium na r. 2021.
- 3) Rozpočtová opatření:
 - a) Pověření RM k provedení rozpočtových opatření k 31. 12. 2020.
 - b) RO schválená RM dle pověření od ZM..
 - c) RO účetního charakteru k 14. 12. 2020.
 - d) CVC Poškolák z.s. - žádost o dotaci na letní příměstské tábory.
 - e) Hluboká nad Vltavou z.s. - žádost o dotaci na pěší stezky.
 - f) Prominutí odvodů z provozu parkovacího systému - [REDACTED].
 - g) Pilotní projekt Door to Door na svoz tříděného domovního odpadu - příspěvek pro PMH.

- 4) Dispozice s majetkem:
- a) Prodej pozemků (pruh při komunikaci) v lokalitě Křesín - [REDACTED], Hotels Group Services.
 - b) Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o převzetí staveb - obchvat obce Dasný - ŘSD ČR.
 - c) Koupě části pozemku parc. č. 298/22 v k.ú. Hluboká pro stavbu nové ČOV město od Rybářství Třeboň Hld. a.s. – informace.
 - d) Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní - prodej domu Masarykova 983 - Bytové družstvo Masarykova 983.
 - e) Směna částí pozemků parc. č. 1127/1 a 1127/3 v lokalitě Křesín - Stamiva s.r.o.
 - f) Převzetí vodovodu (připojení nové MŠ) v lokalitě U Parku - Sixta Reality s.r.o.
 - g) Zřízení služebnosti inženýrské sítě ve prospěch města - vodovod Vývarka - Lesy ČR.
 - h) Uzavření smlouvy o spolupráci na projektu Vltavská cyklostezka - Jihočeský kraj.
 - i) Souhlas s případným bezúplatným převzetím pozemků pod komunikacemi (lokalita "v monolitech") v k.ú. Munice - Státní pozemkový úřad.
 - j) Sleva na nájemném z provozování „Zařízení pro výrobu a rozvod tepla“, jako kompenzace za škodu z havárie teplovodního rozvodu - Centratop spol. s r.o.
 - k) Převzetí daru pro vsypový hrob - hrobka č. S 669-670.
- 5) Místní poplatky:
- a) Stanovení výše místního poplatku z pobytu od 1. 1. 2021, změna OZV č. 2/2019."
 - b) Stanovení výše místního poplatku "za komunální odpad" na r. 2021.
- 6) Granty a dotace:
- a) Schválení výsledku VŘ na akci Práce v lese v roce 2021 + zařazení prostředků do rozpočtu 2021.
- 7) Územní plány:
- a) Změna ÚP č. 10 - pod paneláky.
 - b) Změna ÚPnZ č. 16 - pod paneláky.
 - c) Žádost o změnu ÚP Zámostí - východní část.
 - d) Žádost o změnu ÚP Purkarec západ - upřesnění usnesení.
- 8) Různé.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 17, zdržel se - 0, proti – 0

K bodu 2)

Zastupitelé převzali návrh rozpočtu na r. 2021 k připomínkování. Vzhledem k tomu, že rozpočet na r. 2021 ještě není dopracován ke schválení, není znám výsledek hospodaření města za r. 2020 a vzhledem k dosud neschválenému „daňovému balíčku“ nejsou známy daňové příjmy pro příští rok, bylo radou města doporučeno, v souladu s § 13 zák. č. 250/2000 Sb, o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, schválit rozpočtové provizorium na r. 2021 v rozsahu upraveného rozpočtu r. 2020 s čerpáním výdajů ve výši 1/12 za každý měsíc do doby schválení rozpočtu na r. 2021.

Usnesení č. 496/20

zastupitelstvo města **s c h v a l u j e**

rozpočtové provizorium na r. 2021 s příjmy a výdaji ve výši odpovídající upravenému rozpočtu r. 2020, s čerpáním výdajů rozpočtového provizoria na r. 2021 ve výši max. 1/12 celkového upraveného rozpočtu roku 2020 na každý měsíc do doby schválení konečného rozpočtu roku 2021.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 17, zdržel se - 0, proti – 0

K bodu 3)

a) Aby mohlo dojít k provedení změn rozpočtu za období od posledního jednání zastupitelstva města v roce 2020 do konce roku, je nutno, v souladu s § 16 odst. 1c) zákona č. 250/2000 Sb., a § 102 odst. 2a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, pověřit radu města k provedení těchto změn rozpočtu rozpočtovými opatřeními v období od 14. 12. 2020 do 31. 12. 2020.

Doporučuje se, tak jako v minulém roce, schválit pověření pro radu města k provedení RO v rámci příjmů bez omezení a v rámci výdajů v rozsahu do 300 tis. Kč dle jednotlivých položek rozpočtu města na r. 2020 a u všech průtokových příjmů a výdajů s tím, že o provedených změnách bude informováno nejbližší zasedání zastupitelstva města.

Usnesení č. 497/20

zastupitelstvo města **p o v ě ř u j e**

radu města k odsouhlasení změn rozpočtu města na r. 2020, rozpočtovými opatřeními v období od 14.12.2020 do 31.12.2020, dle § 16 odst.1c) zákona č. 250/2000 Sb. a § 102 odst. 2a) zákona č. 128/2000 Sb., v příjmové části bez omezení, ve výdajové části v rozsahu do 300 tis. Kč v rámci jednotlivých položek rozpočtu a u všech průtokových příjmů a výdajů s tím, že o provedených změnách bude informováno nejbližší zasedání zastupitelstva města.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 17, zdržel se - 0, proti - 0

b) Zastupitelstvo města svým usnesením č. 19/18 ze dne 29.10.2018, pověřilo radu města schvalováním některých změn rozpočtu rozpočtovými opatřeními, dle § 16 odst. 3a) zákona 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů s tím, že o provedených změnách bude informováno nejbližší zasedání zastupitelstva města.

Na základě tohoto pověření byla radou města dne 19.10.2020 schválena rozpočtová opatření:

- RO č. 111/20 - „Rozpočtová opatření účetního charakteru ze dne 19.10.2020“ – příjem, výdaj.
- RO č. 112/20 - „JK průtoková dotace DD – Covid-19“ a „MZDR dotace DD – Covid-19“ – příjem, výdaj 1 161,945 tis. Kč a 254,27218 tis. Kč.
- RO č. 113/20 – „Vánoce na Hluboké“ – výdaj 110,600 tis. Kč.
- RO č. 114/20 – „Úprava chodníků v ulici Pražská“ – přesun výdaje 100 tis. Kč.
- RO č. 115/20 – „Údržba zeleně“ – přesun výdaje 31 tis. Kč.
- RO č. 116/20 – „Oprava příčné vpusti v ul. Ječná“ – výdaj 90 tis. Kč.
- RO č. 117/20 – „PMH-dotace na provoz“ – výdaj 45 tis. Kč.
- RO č. 118/20 – „Dobudování chodníku v ul. Hradčany“ – výdaj 36,259 tis. Kč, „Oplocení skládky Zíkův lom a městských pozemků Nad Pilou“ – přesun výdaje 46 tis. Kč.
- RO č. 119/20 – „Oprava komunikace do parku kolem ZŠ“ – přesun výdaje 98 tis. Kč.

Na základě tohoto pověření byla radou města dne 16.11.2020 schválena rozpočtová opatření:

- RO č. 120/20 – „Rozpočtová opatření účetního charakteru ze dne 16.11.2020“ – příjem, výdaj.
- RO č. 121/20 – „OV Purkarec“ – přesun výdaje 10 tis. Kč.
- RO č. 122/20 – „PMH-dotace na provoz“ – výdaj 68,5 tis. Kč.
- RO č. 123/20 – „Přípojky vody a kanalizace-obecní místnost Munice“ – přesun výdaje 126 tis. Kč.

- **RO č. 124/20** – „Spolek Most – České Budějovice – Adventní koncert“ – výdaj 9 tis. Kč.
- **RO č. 125/20** – „Hřbitov-betonové základy nových urnových hrobů, čísla“ – přesun výdaje 47,5 tis. Kč.

Na základě tohoto pověření byla radou města dne 14.12.2020 schválena rozpočtová opatření:

- **RO č. 126/20** – „Autobusová zastávka pod kostelem - vitriny“ – přesun výdaje 80 tis. Kč.

Usnesení č. 498/20

zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 111/20 „Rozpočtová opatření účetního charakteru ze dne 19. 10. 2020“ dle Přílohy tohoto usnesení, schválené radou města dne 19. 10. 2020 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 19/18.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 17, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 499/20

zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 112/20 v příjmové a výdajové části ve výši 1 161,945 tis. Kč na „JK průtoková dotace DD – Covid-19“ a ve výši 254,27218 tis. Kč na „MZDR dotace DD – Covid-19“, schváleným radou města dne 19. 10. 2020 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 19/18.

Příjem		tis. Kč
paragraf	položka	
	4116 JK průtoková dotace DD – Covid-19 (UZ 13351)	1 161,945

Výdaj		tis. Kč
paragraf	položka	
4357	5336 JK průtoková dotace DD – Covid-19 (UZ 13351)	1 161,945

Příjem		tis. Kč
paragraf	položka	
	4116 MZDR dotace DD – Covid-19	254,27218

Výdaj		tis. Kč
paragraf	položka	
4357	5336 MZDR dotace DD – Covid-19	254,27218

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 17, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 500/20

zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 113/20 „Vánoce na Hluboké“, schváleným radou města dne 19.10.2020 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 19/18.

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
3319	5xxx	Vánoce na Hluboké <i>navýšení o</i>	110,600
3699	5909	Opatření rady města <i>snížení o</i>	-110,600

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 17, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 501/20

zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

provedení změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 114/20 „Úprava chodníků v ulici Pražská“, přesunem výdaje ve výši 100 tis. Kč z položky „Údržba cyklostezek“, Org. 0902, schváleným radou města dne 19.10.2020 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 19/18.

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
2219	6xxx	Úprava chodníků v ulici Pražská	100
2219	5xxx	Údržba cyklostezek <i>snížení o</i>	-100

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 17, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 502/20

zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 115/20 „Údržba zeleně“ přesunem výdaje ve výši 31 tis. Kč z položky „Protihluková stěna čp. 586 výsadba“, schváleným radou města dne 19.10.2020 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 19/18.

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
3745	5xxx	Údržba zeleně	31
3745	5xxx	Protihluková stěna čp. 586 výsadba <i>snížení o</i>	-31

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 17, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 503/20

zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 116/20 „Oprava příčné vpusti v ul. Ječná“, schváleným radou města dne 19. 10. 2020 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 19/18.

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
2212	5xxx	Oprava příčné vpusti v ul. Ječná	90
3699	5909	Opatření rady města <i>snížení o</i>	-90

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 17, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 504/20

zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

provedení změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 117/20 „PMH-dotace na provoz“, náhradou za finanční prostředky neodvedené panem Lud'kem Houškou z provozu parkovacích ploch za období od 5.9 do 5. 10. 2020, schváleným radou

města dne 19. 10. 2020 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 19/18.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
3639	5331	PMH-dotace na provoz	45
3699	5909	Opatření rady města <i>snížení o</i>	-45

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 17, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 505/20

zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

- provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 118/20 „Dobudování chodníku v ul. Hradčany“, schváleným radou města dne 19.10.2020 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 19/18,
- provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 118/20 „Oplocení skládky Zíkův lom a městských pozemků Nad Pilou“, schváleným radou města dne 19. 10. 2020 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 19/18.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
2219	5xxx	Dobudování chodníku v ul. Hradčany	36,259
3699	5909	Opatření rady města <i>snížení o</i>	-36,259

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
3639	6xxx	Oplocení skládky Zíkův lom a městských pozemků Nad Pilou	46
2219	6xxx	Cyklostezka Munice-Zliv - PD <i>snížení o</i>	-46

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 17, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 506/20

zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 119/20 „Oprava komunikace do parku kolem ZŠ“, přesunem prostředků z položky „Cyklostezka Munice-Zliv - PD“, schváleným radou města dne 19. 10. 2020 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 19/18.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
2219	5xxx	Oprava komunikace do parku kolem ZŠ	98
2219	6xxx	Cyklostezka Munice-Zliv - PD <i>snížení o</i>	-98

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 17, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 507/20

zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 120/20 „Rozpočtová opatření účetního charakteru ze dne 16. 11. 2020“ dle Přílohy tohoto usnesení, schválené radou města dne 16. 11. 2020 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 19/18.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 17, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 508/20zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 121/20 „OV Purkarec“, schválené radou města dne 16.11.2020 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 19/18.

Výdaj				tis. Kč
paragraf	položka			
2143	5139	Prezentační brožura města-dotisk	<i>snížení o</i>	-10
3639	5xxx	OV Purkarec , Org. 0604	<i>navýšení o</i>	10

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 17, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 509/20zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

provedení změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 122/20 „PMH-dotace na provoz“, náhradou za finanční prostředky neodvedené panem Lud'kem Houškou z provozu parkovacích ploch za období od 5.10 do 5.11.2020, schváleným radou města dne 16.11.2020 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 19/18.

Výdaj				tis. Kč
paragraf	položka			
3639	5331	PMH-dotace na provoz		68,5
3699	5909	Opatření rady města	<i>snížení o</i>	-68,5

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 17, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 510/20zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

provedení změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 123/20 „Přípojky vody a kanalizace-obecní místnost Munice“, schváleným radou města dne 16. 11. 2020 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 19/18.

Výdaj				tis. Kč
paragraf	položka			
3613	6xxx	Přípojky vody a kanalizace-obecní místnost Munice		126
2219	6xxx	Křižovatka Munice-autobusové zastávky	<i>snížení o</i>	-126

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 17, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 511/20zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

provedení změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 124/20 „Spolek Most – České Budějovice – Adventní koncert“, schváleným radou města dne 16. 11. 2020 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 19/18.

Výdaj				tis. Kč
paragraf	položka			
3319	5222	Spolek Most – České Budějovice – Adventní koncert		9
3699	5909	Opatření rady města	<i>snížení o</i>	-9

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 17, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 512/20

zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

provedení změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 125/20 „Hřbitov-betonové základy nových urnových hrobů, čísla“, schváleným radou města dne 16. 11. 2020 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 19/18.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
3632	5xxx	Hřbitov-betonové základy nových urnových hrobů, čísla	47,500
3399	5xxx	Sbor pro občanské záležitosti <i>snížení o</i>	-47,500

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 17, zdržel se - 0, proti – 0

Usnesení č. 513/20

zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 126/20 „Autobusová zastávka pod kostelem - vitriny“, schválené radou města dne 14.12.2020 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 19/18.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
2219	6xxx	Cyklostezka Munice –Zliv-PD	-80
3639	6xxx	Autobusová zastávka pod kostelem - vitriny	80

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 17, zdržel se - 0, proti – 0

c) Předložena byla rozpočtová opatření účetního charakteru k 14. 12. 2020. Jsou přijaty prostředky, které město obdrželo nad rámec rozpočtu – hlavně daňové příjmy a příjmy z prodeje pozemků, ve výdajové části jsou provedeny přesuny mezi výdajovými položkami v rámci schváleného rozpočtu - přesun mezi výdaji, aktualizace dotace na odpisy a odvoďů pro MŠ a ZŠ.

Ve výsledku se jedná o navýšení prostředků o 24.673 tis. Kč, které lze částečně použít, na pokrytí požadavků na navýšení výdajů dle programu jednání tohoto ZM a promítnou se do výše přebytku hospodaření na konci r. 2020.

Usnesení č. 514/20

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 127/20 v příjmové a výdajové části rozpočtu „RO účetního charakteru ze dne 14. 12. 2020“.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 17, zdržel se - 0, proti – 0

d) Rada města na svém jednání dne 20. 7. 2020 schválila „Výzvu k podání žádostí o poskytnutí dotace na podporu realizace letních příměstských nebo pobytových táborů pro děti v r. 2020“, kdy v souladu s pravidly této dotace bylo následně vyplaceno všem oprávněným žadatelům jednorázově 1.000,- Kč na každé jedno dítě, které splnilo podmínky určené pravidly.

Jedním z těchto žadatelů byl i spolek CVC Poškolák z.s., IČ:22716653, kterému byla poskytnuta dotace ve výši 89 tis. Kč (schváleno ZM 10. 8. 2020 usn.č.432/20). Při doložení

vyúčtování však bylo zjištěno, že spolek si chybně vysvětlil schválená pravidla a poskytl 1000,- Kč ne na každé jedno dítě, ale všem dětem plošně, a to i opakovaně ve všech termínech letních táborů. Spolek tak na letní tábory poskytl slevu ve výši 112 tis. Kč s tím, že 23 tis. Kč tak nemá krytých dotací od města. Vzhledem k tomu, že poskytnutí této slevy skutečně proběhlo, což žadatel doložil závěrečnou zprávou s vyúčtováním dotace, obrací se na město Hluboká nad Vltavou s prosbou o poskytnutí dotace ve výši 23 tis. Kč na dorovnání rozdílu v poskytnutých slevách. Pro poskytnutí dotace je možné použít zbývající prostředky z §3421 pol. 5222 Dotace na letní dětské tábory (ORG 2617). Dotace by byla mimo režim veřejné podpory.

Usnesení č. 515/20

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

- s poskytnutím dotace na podporu realizace letních příměstských nebo pobytových táborů pro děti v r. 2020 spolku CVC Poškolák z.s. ve výši 23 tis. Kč s použitím volných prostředků z §3421 pol. 5222 Dotace na letní dětské tábory (ORG 2617),
- s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzoru smlouvy schváleného usnesením rady města č.463/15 dne 24. 8. 2015 a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, zdržel se - 2, proti - 0

e) Rada města dne 23.9. t.r. projednala žádost spolku Hluboká nad Vltavou z.s., IČ:22830618, o poskytnutí dotace 42,600 tis. Kč na obnovu dvou pěších stezek ve městě. Jedná se o naučnou pěší stezku v Zámostí a pěší stezku ze sportovního areálu do Českého Vrbného s tím, že druhá stezka by byla volným pokračováním Vltavské pěší naučné stezky. Dotaci města by žadatel použil na úhradu spoluúčasti k dotaci Jihočeského kraje a poskytnuta by byla v režimu podpory malého rozsahu „de minimis“. Celkové náklady činí 142 tis. Kč a vynaloženy byly např. na: výrobu značení, vytvoření QR tras, geocachingové hry, online svět do mapového prostředí a výsadbu nových okrasných stromů.

Žadatel navrhnul na krytí tohoto výdaje využít prostředky alokované ve výdajové části rozpočtu města „Pěší stezka Hluboká - České Vrbné“, §2219, pol. 6121, Org. 0837.

Rada města usnesením č. 927/20 toto zastupitelstvu města doporučila. Na jednání ZM dne 30.9. t.r. byl však bod odložen s tím, že prostředky bude nutné použít na stavbu nového mostu přes Zvolenovský potok a ZM žádost odložilo bez schválení poskytnutí prostředků z jiných zdrojů. Z tohoto důvodu byla žádost předložena opět radě města dne 19.10.2020, s tím že spolku již letos byly poskytnuty dotace ve výši 430 tis. Kč (na zajištění provozu Infocentra a WC v Infocentru), proto je nutné, aby její poskytnutí schválilo ZM. Na krytí dotace by bylo možné využít prostředky alokované na akci „MK pod penzionem Ka.pr“ - §2212, pol. 6121, ORG 2664, která v letošním roce nebude realizována.

Usnesení č. 516/20

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

- s poskytnutím dotace a s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením **č. 128/20** ve výdajové části ve výši 42,6 tis. Kč na akci „Hluboká nad Vltavou, z.s. – obnova pěších stezek v Hluboké n.Vlt.“ s použitím prostředků alokovaných v rozpočtu na akci „MK pod penzionem Ka.pr“ - §2212, pol.6121, ORG 2664,
- s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzoru smlouvy schváleného usnesením rady města č. 463/15 dne 24. 8. 2015 a s pověřením starosty města Ing. Tomáše Jirsu jejím podpisem.

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
2219	5222	Hluboká nad Vltavou, z.s. – obnova pěších stezek Hluboká n.Vlt.	42,6
2212	6121	MK pod penzionem Ka.pr (ORG 2664) <i>snížení o</i>	-42,6

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 17, zdržel se - 0, proti - 0

f) Rada města projednala žádosti [redacted] o prominutí odvodu z provozu parkovacího systému dle návrhu. Pan Houška z důvodu pandemie a nízké návštěvnosti města nevybral smlouvou dohodnutou částku.

K 5.12.2020 mělo být odvedeno 20 tis. Kč. [redacted] požádal město o odpuštění tohoto odvodu v plné výši s tím, že přes týden již nevybírali a o víkendech vybral minimum. Ředitel PMH žádá o úhradu tohoto rozdílu na účet PMH z prostředků RM tak, aby nebyla narušena platební schopnost PMH.

Prominutí odvodu může odsouhlasit pouze ZM a vzhledem k následnému projednání tohoto bodu v ZM může ZM i navýšit dotaci pro PMH o neodvedených 20 tis. Kč.

Ke dni 5.10.2020 měl [redacted] odvést na PMH částku ve výši 220 tis. Kč, odvedl pouze 175 tis. Kč, rozdíl 45 tis. Kč doporučila RM dne 19.10.2020 usn. č. 987/20 zastupitelstvu města prominout a současně pokryla tento schodek rozpočtu PMH navýšením dotace z prostředků RM,

Ke dni 5.11.2020 měl [redacted] odvést PMH 84 tis. Kč, odvedl pouze 15,500 tis. Kč. RM dne 16.11.2020 usn. č. 1016/20 doporučila zastupitelstvu rozdíl 68,5 tis. Kč prominout a pokryla tento schodek rozpočtu PMH navýšením dotace z prostředků RM,

Ke dni 5.12.2020 mělo být odvedeno na PMH 20 tis. Kč. [redacted] požádal město o odpuštění tohoto odvodu v plné výši. RM dne 14.12.2020 doporučila odpustit i prosincový odvod 20 tis. Kč. Celkem tak bylo na tomto ZM projednáno odpuštění odvodu [redacted] ve výši 45 + 68,5 a 20 tis. Kč, tj. celkem 133,5 tis. Kč.

V této souvislosti požádal ředitel PMH o úhradu neuhrazeného odvodu ve výši 20 tis. Kč na účet PMH tak, aby nebyla narušena platební schopnost PMH.

Usnesení č. 517/20

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 129/20 ve výdajové části navýšením o 20 tis. Kč na „PMH-dotace na provoz“, náhradou za finanční prostředky neodvedené [redacted] z provozu parkovacích ploch k 5.12.2020, s použitím prostředků přebytku hospodaření,
- s prominutím nájemného [redacted] z provozu parkovacího systému na území města k 5.10.2020 ve výši 45 tis. Kč, k 5.11.2020 ve výši 68,5 tis. Kč a k 5.12.2020 ve výši 20 tis. Kč, celkem ve výši 133,5 tis. Kč z důvodu poklesu příjmů v důsledku koronavirové pandemie a s uzavřením Dodatku příkazní smlouvy a pověřuje ředitele PMH a starostu města podpisem příslušného Dodatku.

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
3639	5331	PMH-dotace na provoz	20

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 17, zdržel se - 0, proti - 0

g) Ředitel PMH předložil radě města k odsouhlasení pilotní projekt svozu vybraných odpadů dům od domu (Door to Door), který předpokládá postupné zavedení svozu odpadu od domů

v ulicích Zámostí, kde je převážně zástavba RD a je předpoklad, že občané snadno najdou místo pro pytle na tříděný odpad na svém pozemku. Pilotní projekt počítá se svozem zatím dvou nejobjemnějších položek – Tetrapaku (kompozitní obaly) a plastů.

Sníží se tím riziko ukládání tříděného i netříděného odpadu kolem sběrných míst. Redukcí sortimentu odpadu na sběrných místech a snížením jejich počtu se postupně odbourá potenciální nehezké skládky odpadu v jejich blízkosti. Příkladem může být minulý rok zlikvidované místo tříděného odpadu v Zámostí „Na plácku“, kde se tímto krokem podařilo téměř stoprocentně odbourat pohazování odpadků na veřejném prostranství.

Svoz by byl prováděn zatím 1x týdně. Po vyhodnocení akce budou případně podmínky sběru a svozu DTD upraveny. K odzkoušení a zavedení bude nutno ze strany PMH zahájit přípravné kroky včetně zajištění materiálu a zahájení informační kampaně v médiích města. Samotné spuštění projektu se navrhuje začátkem příštího roku.

Náklady na pilotní projekt zahrnují dva okruhy:

1) Náklad na pořízení pytlů na TO pro „Kick off“ projektu cca 120 tis. Kč v r. 2020 obdobně i v r. 2021. Tyto částky představují náklady na nákup pytlů, které v první fázi město věnuje občanům na podporu „rozjetí“ tohoto způsobu svozu. Dále je pak na městě, zda bude pytle občanům dále dotovat, či zda si je občan bude kupovat.

2) Náklad na pořízení SW a HW na evidenci svozu TO cca 60 tis. Kč.

Jde o náklady na pořízení nástroje pro vyhodnocení efektivnosti svozů, ale i pro kontrolu jak jednotlivé subjekty třídí. Do budoucna je lze využít i pro individuální nastavení cen za svoz domovního odpadu a zvýhodnit, třeba snížením ceny svozu DO subjektům, které odpady třídí. Do budoucna je potřeba počítat s výrazným zvýšením poplatků za svoz DO. Projekt nepředpokládá zvýšení provozních nákladů PMH spojených se změnou svozů TO. Rada města projekt podpořila a doporučila uvolnit potřebné prostředky.

Usnesení č. 518/20

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 130/20 ve výši 120 tis. Kč na „PMH - neinv. dotace na pilotní projekt DTD - pytle“ a ve výši 60 tis. Kč na „PMH - neinv. dotace – na pilotní projekt DTD – software“ s použitím prostředků financování.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
3639	5331	PMH - neinv. dotace na pilotní projekt DTD – pytle	120
3639	5331	PMH – neinv. dotace – na pilotní projekt DTD – software	60

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 17, zdržel se - 0, proti – 0

K bodu 4)

a) Město vlastní v lokalitě Křesín pruh pozemků, tvořících městskou zeleň a nacházejících se mezi komunikací, resp. chodníkem a pozemky soukromých vlastníků. Při budování ZTV bylo dohodnuto, že pokud některý z vlastníků pozemků za tímto pruhem bude svůj pozemek v budoucnu prodávat, bude jej nabízet spolu s předmětným pruhem zeleně. Kupní cena tohoto pruhu by měla být shodná s cenou stavebního pozemku, nacházejícího se za ním.

V tomto konkrétním případě by mělo dojít k prodeji pozemků:

- parc. č. 1125/97 o výměře 28 m² a 1125/96 o výměře 1 m² společnosti Hotels Group Services, se sídlem Husitská 344/63, Žižkov, 130 00 Praha 3, kdy kupní cena bude činit částku 3.000,- Kč vč. DPH za 1 m².

- parc. č. parc. č. 1125/94 o výměře 50 m², parc. č. 1125/93 o výměře 79 m², parc. č. 1125/95 o výměře 1 m², parc. č. 1125/92 o výměře 1 m², [REDAKCE], Hluboká nad Vltavou, kdy kupní cena bude činit částku 2.420,- Kč vč. DPH za 1 m².

Kupní cena byla stanovena ve stejné výši, v jaké kupující kupují funkčně související pozemky za tímto městským pruhem v dané lokalitě a je vyšší než cena stanovená znaleckým posudkem, který nechal MÚ pro určení ceny v místě a čase obvyklé v dané lokalitě z opatrnosti vypracovat.

MÚ záměr prodeje zveřejnil v souladu se zákonem na úřední desce a RM a jiní zájemci o tyto pozemky se nepřihlásili. Rada města doporučila zastupitelstvu odsouhlasit prodej předmětných pozemků shora uvedeným zájemcům.

Usnesení č. 519/20

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s prodejem pozemků v lokalitě Křesín - parc. č. 1125/97 o výměře 28 m² a 1125/96 o výměře 1 m² společnosti Hotels Group Services, se sídlem Husitská 344/63, Žižkov, 130 00 Praha 3, kdy kupní cena bude činit částku 3.000,- Kč vč. DPH za 1 m². ZM pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné kupní smlouvy.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 17, zdržel se - 0, proti - 0

Usnesení č. 520/20

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s prodejem pozemků parc. č. parc. č. 1125/94 o výměře 50 m², parc. č. 1125/93 o výměře 79 m², parc. č. 1125/95 o výměře 1 m², parc. č. 1125/92 o výměře 1 m², [REDAKCE], Hluboká nad Vltavou, kdy kupní cena bude činit částku 2.420,- Kč vč. DPH za 1 m². ZM pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné kupní smlouvy.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 17, zdržel se - 0, proti - 0

b) Na město se opakovaně prostřednictvím společnosti Pragoprojekt a.s. obrátilo Ředitelství silnic a dálnic ČR se žádostí o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o převodu dokončených stavebních objektů v rámci realizace akce „I/20 Pištín-České Vrbné“, tedy silničního obchvatu obce Dasný v úseku Dasný – České Vrbné.

Jedná se o objekty, které budou po dokončení stavby převedeny do vlastnictví obce – konkrétně SO 154 - účelová komunikace Bavorovice I, SO 830.3 - rekultivace opuštěných úseků MK a polních cest, SO 164 - přístup na pozemky v k.ú. Bavorovice.

Dotčené stavby jsou detailně popsány v technických zprávách a zakresleny v mapce, která je součástí smlouvy o smlouvě budoucí. Stavby budou po jejich dokončení geodeticky zaměřeny. Realizace se předpokládá v letech 2023-2025. Převzetí jako takové musí po dokončení staveb znovu schválit zastupitelstvo města.

Usnesení č. 521/20

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s budoucím převzetím stavebních objektů v rámci realizace akce „I/20 Pištín-České Vrbné“, tedy silničního obchvatu obce Dasný v úseku Dasný – České Vrbné, od Ředitelství silnic a dálnic ČR. Jedná se o objekty SO 154 - účelová komunikace Bavorovice I, SO 830.3 - rekultivace opuštěných úseků MK a polních cest, SO 164

- přístup na pozemky v k.ú. Bavorovice. Bližší podmínky převzetí budou stanoveny po dokončení staveb a jejich geodetickém zaměření a převzetí jako takové musí znovu projednat a schválit zastupitelstvo města. ZM pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jisu podpisem smlouvy o smlouvy budoucí o převzetí shora specifikovaných staveb.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 17, zdržel se - 0, proti - 0

c) Město hodlá v příštích letech vybudovat novou hlavní čistírnu odpadních vod. Jako nejvhodnější byla projektantem vybrána lokalita u Židovského rybníka, resp. lokalita nacházející se mezi silnicí II/105 a areálem rybářských sádek. Konkrétně se jedná o pozemek parc. č. 1394/2 o výměře 6.260 m² v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Záměr výstavby ČOV je nyní ve fázi projektu a je třeba zajistit stavební pozemek. Starosta města proto po předchozích předběžných jednáních oslovil vlastníka pozemku parc. č. 1394/2 o prodej tohoto pozemku, resp. jeho části, potřebné pro stavbu ČOV, přičemž prodej byl vlastníkem předběžně přislíben.

MÚ nechal vypracovat znalecký posudek na cenu pozemků, které budou potřeba, přičemž město navrhuje uzavření budoucí smlouvy kupní (na plochu "A" a "C" dle přiložené situace) a smlouvy o zřízení služebnosti (na plochu "B" dle přiložené situace) za níže uvedených podmínek:

- Plocha "A" (plocha vlastního areálu ČOV) 1.858 m² - cena 995,- Kč/m² = 1850 tis. Kč
- Plocha "C" (zeleň mezi ČOV a silnicí) 421 m² - cena 475,- Kč/m² = 200 tis. Kč
- Plocha "B" (plocha příjezdové komunikace) 559 m² - zřízení věcného břemene ve prospěch města (právo chůze a jízdy a údržby) a vyasfaltování na náklady města
- umožnění Rybářství napojení na vodovod ukončený na ploše "B"

Plocha "B" zůstane v majetku Rybářství Hld. a příjezdová komunikace bude sloužit rovněž pro přístup na stávající parkoviště Rybářství Hld.

Usnesení č. 522/20

zastupitelstvo města **p ř e d b ě ž n ě s o u h l a s í**

se záměrem výstavby nové ČOV a v té souvislosti s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí kupní, jejímž předmětem bude koupě části pozemku parc. č. 1394/2 o výměře 1.858 m² (plocha „A“) za cenu 995,- Kč/1 m², dále koupě části pozemku parc. č. 1394/2 o výměře 559 m² (plocha „C“) za cenu 475,- Kč za 1 m² a dále s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene ve prospěch města, spočívajícího v právu jízdy, chůze a údržby (společně užívaná komunikace) po části pozemku parc. č. 1394/2 (plocha „B“), to vše v obci a k.ú. Hluboká nad Vltavou od stávajícího vlastníka, společnosti Rybářství Třeboň Hld. a.s., se sídlem Rybářská 801, 379 01 Třeboň II. Zastupitelstvo města rovněž souhlasí s napojením Rybářství na nový vodovod ukončený na ploše "B" Zastupitelstvo města pověřuje MÚ administrací věci, zadáním vypracování oddělovacích GP a jejím předložením zastupitelstvu města k finálnímu projednání a schválení.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 17, zdržel se - 0, proti - 0

d) Zastupitelstvo města svým usnesením ze dne 10. 8. 2020 odsouhlasilo prodej bytového domu na adrese Masarykova 983, Hluboká nad Vltavou. Kupujícím je Bytové družstvo Masarykova 983, jehož členy jsou stávající nájemníci bytů v tomto domě. Celková dohodnutá kupní cena domu a zastavěného pozemku byla stanovena v částce 24 435 000,- Kč (slovy: dvacetčtyřimilionůčtyřistatřicetpěttisícokorunčeských) a byla stanovena na základě

předchozích jednání, především s ohledem na specifika tohoto konkrétního prodeje jako je obsazenost bytů stávajícími nájemníky – občany města, nutnost budoucí rekonstrukce nemovitosti, technický stav domu, bytů a technických zařízení v domě, mechanismu výstavby domu, kdy byl tento dům postaven mimo jiné na základě příspěvků jednotlivých nájemníků z jejich vlastních zdrojů, předchozího příslibu odprodeje, atd.

Bytové družstvo financuje nákup domu z větší části z úvěru od úvěrující banky, přičemž banka požaduje svolání členské schůze BD a notářský zápis z této členské schůze, kde bude schválena zástava domu ve prospěch banky a přijetí úvěru. V průběhu září 2020 však onemocnělo celé vedení BD (Ing. Vovsíková, p. Heyduk, Ing. Dvořák) nemocí COVID 19 a následně byl i vládou vyhlášen zákaz skupinového shromažďování. Nebylo tedy možno členskou schůzi, navíc za účasti notáře, svolat.

Bytové družstvo žádá město o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní, na základě které bude smluvně ujednáno uzavření kupní smlouvy jako takové, za již dohodnutých podmínek, přičemž k jejím uzavření a převodu vlastnictví by mělo dojít co nejdříve to bude možné, nejlépe hned počátkem roku 2021.

Usnesení č. 523/20

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí, týkající se prodeje bytového domu na adrese Masarykova 983, Hluboká nad Vltavou, a zastavěného pozemku parc. č. st. 232/1 o výměře 470 m² (nová výměra pozemku stanovena oddělovacím GP č. 3321-534/2020, vypracovaným geodetem Ing. Radkem Horou, se sídlem Haškova 807, Hluboká nad Vltavou), Bytovému družstvu Masarykova 983, se sídlem Masarykova 983, IČ: 09300716, které bylo založeno stávajícími nájemníky bytů v tomto domě. Celková dohodnutá kupní cena domu a zastavěného pozemku se stanoví v částce 24 435 000,- Kč (slovy: dvacetčtyřimilionůčtyřistatřicetpěttisícekorunčeských) a byla stanovena na základě předchozích jednání. Kupní smlouva jako taková bude uzavřena ihned poté, co bude možné svolat členskou schůzi BD. Zastupitelstvo města pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné smlouvy o smlouvě budoucí kupní a všech s převodem souvisejících listin.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 17, zdržel se - 0, proti - 0

e) Na město se obrátila společnost STAMIVA spol. s r.o., se sídlem Topolová 1319, Hluboká nad Vltavou, zastoupená jednatelem, panem Stanislavem Bartošem, se žádostí o směnu částí pozemků v lokalitě Křesín, kde žadatel vlastní výrobní areál. Konkrétně se jedná o směnu částí pozemku parc. č. 1127/1 o výměře 316 m² (vlastník město – dle GP nově zónačená jako parc. č. 1127/69), za část pozemku parc. č. 1127/3 o shodné výměře (vlastník STAMIVA s.r.o. – dle GP nově označená jako parc. č. 1127/70). Tím by došlo k odstranění „zubu“ v hranici předmětných pozemků a k narovnání plotu výrobního areálu. Současně by byly narovnány majetkoprávní vztahy ke zde se nacházejícímu stromořadí a vodovodnímu řádu. Žadatel nechal na své náklady vypracovat oddělovací GP č. 3310-21/2020, který výše popsané dělení pozemků realizuje.

Usnesení č. 524/20

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

se směnou částí pozemku parc. č. 1127/1 (vlastník město Hluboká nad Vltavou) o výměře 316 m² (dle GP č. 3310-21/2020 nově označenou jako 1127/69) za část pozemku parc. č. 1127/3 (vlastník STAMIVA spol. s r.o.) o výměře 316 m² (dle GP č. 3310-21/2020 nově označenou jako 1127/70), vše v k.ú. Hluboká nad Vltavou,

lokalita Křesín. Vzhledem ke shodné výměře i charakteru pozemků si nebudou strany ničeho doplácet. Společnost STAMIVA uhradí náklady, spojené s vkladovým řízením. ZM pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné směnné smlouvy.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 17, zdržel se - 0, proti - 0

f) Na město se obrátila společnost SIXTA Reality s.r.o. se žádostí o bezúplatné převzetí ZTV - vodovodního řádu v lokalitě U Parku, nacházejícího se na pozemku parc. č. 698 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, kterým je připojena mimo jiné budova nové mateřské školy ve vlastnictví města. Dle pravidel města pro přebírání a předávání ZTV by mělo po vybudování vodovodu dojít k bezúplatnému převodu formou darovací smlouvy, přičemž předmět převodu musí splňovat veškeré technické parametry.

Usnesení č. 525/20

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s bezúplatným převzetím ZTV – vodovodního řádu na pozemku parc. č. 698 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, od společnosti Sixta Reality s.r.o., se sídlem Nová 1997/24, 370 01 České Budějovice, za standardních podmínek. ZM ukládá MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné darovací smlouvy.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 17, zdržel se - 0, proti - 0

g) Město provedlo na základě předchozího souhlasu vlastníků pozemků doplnění kanalizačního a vodovodního řádu v lokalitě Vývarka. Současně bylo sjednáno, že po dokončení stavby bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě ve prospěch města. Vodovod se mimo jiné nachází na pozemcích parc. č. 1750/1 (výměra zřizovaného VB činí 550 m²) a 1750/7 (výměra zřizovaného VB činí 39 m²), které jsou ve vlastnictví České republiky a správě státního podniku Lesy ČR. Věcné břemeno bude dle dohody zřízeno za jednorázovou úplatu v částce 16.200,- Kč bez DPH (dle interních cenových předpisů LČR), v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby, na dobu neurčitou.

Dle občanského zákoníku je nabytí oprávnění z věcného břemene považováno za nabytí nemovitosti a jako takové jej musí na základě zákona o obcích schválit zastupitelstvo města.

Usnesení č. 526/20

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s nabytím nemovitosti – zřízením věcného břemene ve prospěch města, spočívajícího v umístění stavby vodovodu a kanalizace na pozemcích parc. č. 1750/1 (výměra zřizovaného VB činí 550 m²) a 1750/7 (výměra zřizovaného VB činí 39 m²), vše v k.ú. Hluboká nad Vltavou, jehož vlastníkem je Česká republika a pozemky jsou ve správě státního podniku Lesy České republiky, se sídlem Přemyslova 1106/19, Hradec Králové. Věcné břemeno bude zřízeno ve prospěch města Hluboká nad Vltavou coby vlastníka předmětné infrastruktury, v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby, úplatně za jednorázovou úplatu v částce 16.200,- Kč bez DPH, na dobu neurčitou. Zastupitelstvo pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné smlouvy o zřízení věcného břemene.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 17, zdržel se - 0, proti - 0

h) Na základě předchozích jednání se město Hluboká nad Vltavou zapojilo do projektu „Vltavská cyklostezka“, který má v plánu vybudovat páteřní cyklostezku v trase Nová Pec – Týn nad Vltavou (soutok Vltavy a Lužnice). Garantem akce je Jihočeský kraj, který ponese veškeré finanční náklady. Obce, jejichž katastry cyklostezka povede, jsou pak garanty následné udržitelnosti projektu a jejich povinností bude převzetí nové infrastruktury do majetku a zajištění její údržby. Smlouva o spolupráci je přílohou tohoto materiálu. Její uzavření (závazek převzetí nemovitého majetku) spadá do výlučné pravomoci zastupitelstva města.

Usnesení č. 527/20

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o spolupráci při přípravě a realizaci akce „Vltavská cyklostezka“, když úplné znění této smlouvy tvoří přílohu tohoto usnesení a je jeho neoddělitelnou součástí. ZM pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem této smlouvy.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 17, zdržel se - 0, proti – 0

i) Město požádalo na základě předchozí žádosti předsedy OV Munice, pana Petra Bělohlava, Státní pozemkový úřad ČR o převod pozemků v intravilánu obce Munice z vlastnictví státu do vlastnictví města. Jedná se o pozemky parc. č. 306/1, 306/69, 376/6, 376/7, 282/2, 352/2, tvořící převážně komunikace a veřejnou zeleň v lokalitě u monolitů v obci Munice. Mělo by se jednat o bezúplatný převod.

SPÚ se k žádosti vyjádřil v tom smyslu, že ji projedná, nicméně je nutné, aby zastupitelstvo města předem schválilo případné převzetí těchto pozemků do majetku města pro případ, že bude žádosti vyhověno. V tomto smyslu je tedy předložen ke schválení návrh usnesení.

Usnesení č. 528/20

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s převzetím pozemků parc. č. 306/1, 306/69, 376/6, 376/7, 282/2, 352/2, případně dalších souvisejících pozemků, případně jejich částí, tvořících převážně komunikace a veřejnou zeleň v obci Munice, vše v k.ú. Munice, od Státního pozemkového úřadu České republiky. Zastupitelstvo města ukládá MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáš Jirsu podpisem příslušných smluv.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 17, zdržel se - 0, proti – 0

j) V květnu 2020 došlo k havárii teplovodního potrubí z kotelny Alšova na přívodu do domů Nerudova 771, 772, 773, 824, 825, 826, která byla zjištěna s poměrně velkým zpožděním, neboť v březnu neproběhl odečet vodoměrů v kotelně a ani v celém městě, v důsledku lockdownu pro koronavirovou pandemii.

Vzhledem k tomu, že se jednalo o teplou užitkovou vodu (TUV) vyčíslil nájemce městského Zařízení pro výrobu a rozvod tepla, firma Centratop spol. s r.o., IČ: 26025825, způsobenou škodu ve výši 275,112 tis. Kč bez DPH, tj. 332,88552 tis. Kč s DPH. Jedná se o ztracenou vodu a náklady na plyn k ohřátí této vody. Započtena není elektřina a fixní mzdové náklady, z důvodu nemožnosti přesného vyčíslení. Vzhledem k tomu, že ke škodě došlo v přímé souvislosti s provozováním zařízení města, žádá provozovatel o kompenzaci vyčíslené škody formou slevy na nájemném za r. 2020. Roční nájemné činí 315 tis. Kč bez DPH, tj. 381,150 tis. Kč vč. DPH a je splatné ke konci října. DPH si město může uplatnit.

Vyčíslená ztráta byla doložena kopiemi faktur za plyn a vodu za dotčené období 2019 a 2020.

Potrubí teplovodu je v dotčené lokalitě původní z poloviny 80. let a jeho výměna byla opakovaně odložena. Špatný technický stav potrubí se také projevuje na opakovaných stížnostech odběratelů na zhoršenou kvalitu dodávané TUV. Na r. 2021 je naplánována kompletní výměna potrubí. RM doporučila slevu poskytnout.

Usnesení 529/20

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

- s kompenzací škody ve výši 332,88552 tis. Kč s DPH, vzniklé nájemci městského Zařízení pro výrobu a rozvod tepla, společnosti Centratop spol. s r.o., havárií teplovodního potrubí z kotelny Alšova v r. 2020 a to formou slevy na nájemném za r. 2020,
- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 131/20 v příjmové části snížením položky „Příjmy z pronájmu ost. nemovitostí a jejich částí (pronájem kotelen)“ o 332,88552 tis. Kč,
- s uzavřením Dodatku nájemní smlouvy a s pověřením starosty města podpisem příslušného Dodatku.

Příjem paragraf	položka		tis. Kč
3634	2132	Příjmy z pronájmu ost. nemovitostí a jejich částí (pronájem kotelen) <i>snížení o</i>	-332,88552

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 17, zdržel se - 0, proti - 0

k) V současné době nedisponují hřbitovy města Hluboká nad Vltavou žádným společným hrobem. Obec je povinná zajistit pohřbení v případě, že se ve lhůtě 96 hodin od úmrtí, nenajde vypravitel pohřbu – tzv. sociální pohřeb. Pro tyto případy by měla mít obec tzv. obecní hrob nebo hrobku. Zároveň tento hrob obec využije pro uložení exhumovaných kosterních ostatků z minulých hrobových míst nebo uren se zpopelněnými lidskými ostatky. Také při ukončení nájmu hrobového místa původní nájemce musí odklidit hrobové zařízení, ale lidské ostatky musí zůstat na hřbitově, protože lidské ostatky nejsou dle § 493 občanského zákoníku věci. K tomuto účelu se využívají opuštěné hrobky, ze kterých se vytvoří tzv. VSYPOVÝ HROB. Jde o vhodnou variantu společného hrobu.

Momentálně máme možnost získat hrobku č. S 669 – 670 na hřbitově Hluboká nad Vltavou od původní nájemkyně, která ukončuje nájem hrobového místa a hrobku by ráda darovala městu Hluboká nad Vltavou. Jde o hrobku kulturního významu (je zde uložen p. Karel Říha – voják z 1. sv. války). Do rozpočtu pro rok 2021 je třeba na nutné opravy a úpravy zařadit částku 30 tis. Kč. Rada města doporučila hrobku převzít do majetku a upravit ji na vsypový hrob.

Usnesení 530/20

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

- s převzetím daru, hrobky č. S 669 – 670 na hřbitově Hluboká nad Vltavou, do majetku města od paní Aleny Küttnerové, Kanisstr. 26c, Wissersheim 523 88, Německo, s uzavřením darovací smlouvy na tuto hrobku a pověřuje starostu města podpisem této smlouvy,
- se zřízením společného vsypového hrobu na hřbitově Hluboká nad Vltavou v hrobce č. S 669 – 670,
- se zařazením výdajové položky „Hřbitov – úprava společného vsypového hrobu“ ve výši 30 tis. Kč do návrhu rozpočtu na r. 2021.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 17, zdržel se - 0, proti – 0

K bodu 5)

a) V r. 2020 byl nově zaveden poplatek z pobytu a k tomu byla vydána OZV č. 2/2019 o místních poplatcích. Poplatek z pobytu pro r. 2020 byl schválen ve výši 15 Kč. Od r. 2021 zákon umožňuje stanovit tento poplatek až do výše 50 Kč. Rada města v r. 2019, při projednávání návrhu na zavedení místního poplatku z pobytu na r. 2020 doporučila pro r. 2021 stanovit sazbu tohoto poplatku ve výši 25 Kč. Rada města dne 19. 10. 2020 toto své doporučení potvrdila.

V letošním roce bylo vybírání a odvod místního poplatku z pobytu v důsledku mimořádné situace ke dni 12. 5. 2020 všem poplatníkům správcem poplatku (MÚ) prominuto s platností do konce r. 2020. Tato skutečnost se promítne do sníženého příjmu z tohoto poplatku v r. 2021, s čímž počítá i návrh rozpočtu na r. 2021.

V souvislosti s doporučenou změnou sazby místního poplatku z pobytu z 15 Kč na 25 Kč je nutno zastupitelstvem města změnit dosud platnou obecně závaznou vyhlášku č. 2/2019 o místních poplatcích vydáním změnové vyhlášky č. 2/2020 o místních poplatcích, do které bude změna sazby promítnuta změnou v Čl. 11.

Usnesení č. 531/20

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

se stanovením sazby místního poplatku z pobytu ve výši 25 Kč za každý započatý den pobytu, s výjimkou dne jeho počátku a s vydáním obecně závazné vyhlášky č. 2/2020 o místních poplatcích, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 2/2019 o místních poplatcích, s účinností od 1. 1. 2021.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 17, zdržel se - 0, proti – 0

b) Platnou obecně závaznou vyhláškou města č. 1/2019 je místní poplatek za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů stanoven ve výši 100 Kč/poplatníka/rok.

PMH vyčíslil náklady na sběr a svoz netříděného komunálního odpadu za předchozí ukončený kalendářní rok (za r. 2019) ve výši 4 664 625,77 Kč (za r. 2018 - 4 495 843,75 Kč, za r. 2017 - 4 054 931,53 Kč), což představuje náklad 838,21 Kč/osobu bez DPH (r. 2018 – 842,23 Kč, r. 2017 – 796,02 Kč). Na základě těchto nákladů lze stanovit poplatek na r. 2021 ve výši skutečných nákladů, maximálně však 1 000 Kč.

Již před několika lety v souvislosti s povolením provozu kasina v Hluboké nad Vltavou rozhodlo zastupitelstvo města, že příjmy z provozu kasina budou rozloženy mezi občany města do sníženého poplatku za odvoz odpadu. Jak dodal starosta města jednotný poplatek za odvoz odpadu je v podstatě dan na občana, neboť v současné době nemá město možnost vážit jednotlivé popelnice a tím účtovat správnou výši poplatku jednotlivým spotřebitelům. Vzhledem k tomu, že město zastává názor, že státem určené daně jsou dlouhodobě vysoké a městské daně by tudíž měly být co nejnižší, rada města doporučila ponechat místní poplatek na r. 2021 v symbolické výši.

Usnesení č. 532/20

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s ponecháním místního poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů na r. 2021 ve stávající výši 100 Kč na poplatníka a kalendářní rok.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 17, zdržel se - 0, proti – 0

K bodu 6)

Město Hluboká nad Vltavou vypsallo výběrové řízení na zakázku „Práce v lese v roce 2021 pro město Hluboká nad Vltavou“. Ve lhůtě pro podání nabídek byly doručeny 3 nabídky. Hodnotící komise doporučila a rada města schválila nabídku účastníka zadávacího řízení, který podal nabídku s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH, tj.: Ing. Pavel Pletka, Rybářská 2359/57, 370 10 Č. Budějovice, IČ 11360691, nabídková cena 1 227 950 Kč bez DPH. RM doporučila uzavřít s vybraným uchazečem smlouvu na realizaci zakázky.

Usnesení č. 533/20

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

- s uzavřením smlouvy s uchazečem Ing. Pavel Pletka, Rybářská 2359/57, 370 10 České Budějovice, IČ 11360691 na realizaci zakázky „Práce v lese v roce 2021 pro město Hluboká nad Vltavou“ s cenou 1 227 950 Kč bez DPH a pověřuje starostu města podpisem této smlouvy,
- se schválením závazné výdajové položky rozpočtu na rok 2021 v celkové výši odpovídající cenové nabídce vzešlé z výběrového řízení na zakázku „Práce v lese v roce 2021 pro město Hluboká nad Vltavou“

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 17, zdržel se - 0, proti – 0

K bodu 7)

a) Na základě usnesení zastupitelstva města byla zkráceným postupem zajištěna dokumentace pro veřejné jednání změny č. 10 územního plánu město Hluboká nad Vltavou. Změna č. 10 ÚP Hluboká nad Vltavou je zpracována v souladu s usnesením Zastupitelstva města Hluboká nad Vltavou 415/20 ze dne 22.6.2020, kterým byl schválen návrh na pořízení Změny č.10 ÚP zkráceným postupem pořizování dle §55 a následujících stavebního zákona.

Požadavek zastupitelstva:

- požadavek posouzení změny využití dotčen plochy SO. 6 a ZPF pro výstavbu rodinných domů, bytových domů a obchodního centra. Řešené území se nachází zejména na pozemcích parc. č. 349/1, 352/1, 352/2, 352/4, 353/1 a 353/2é v katastrálním území Hluboká nad Vltavou v lokalitě „Pod Hůrkou“ v západní části města.

Změnou dochází ke členění řešeného území na plochy zastavitelné (SO, OV) a nezastavitelné (ZV) spolu se stanovením základní plošné a prostorové regulace s tím, že podrobnější podmínky pro uspořádání území jsou stanoveny v navazující ÚPD, tj. Změně č.16 ÚPnZ Hluboká nad Vltavou -město. V rámci projednání změny pořizovatel obdržel souhlasná stanoviska dotčených orgánů. V rámci projednání nikdo neuplatnil námitky ani připomínky. Závěrem je nutné uvést, že v souladu s § 54 odst. 3 stavebního zákona má zastupitelstvo města možnost vrátit v případě nesouhlasu návrh změny pořizovateli s pokyny k jeho úpravě, popř. má právo celý návrh zamítnout (tj. nepřijmout usnesení v předkládaném znění).

Usnesení č. 534/20

zastupitelstvo města Hluboká nad Vltavou:

1.) **k o n s t a t u j e,**

že návrh změny č. 10 územního plánu Hluboká nad Vltavou je v souladu s Politikou územního rozvoje ČR, v platném znění, Zásadami územního rozvoje Jihočeského kraje, v platném znění a se stanoviskem Krajského úřadu Jihočeského kraje, odboru regionálního

rozvoje, územního plánování a stavebního řádu a není v rozporu se stanovisky dotčených orgánů,

2.) b e r e n a v ě d o m í

- a) že v rámci veřejného projednání změny č. 10 ÚP Hluboká nad Vltavou nebyly uplatněny žádné námitky
- b) že v rámci projednání změny č. 10 ÚP Hluboká nad Vltavou nebyla uplatněny žádné připomínky,

3.) s c h v a l u j e

vydání změny č. 10 územního plánu Hluboká nad Vltavou formou opatření obecné povahy,

4.) u k l á d á

městskému úřadu Hluboká nad Vltavou, prostřednictvím oprávněné osoby:
zajistit potřebné úkony podle §§ 162 a 165 stavebního zákona.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 14, zdržel se - 3, proti - 0

b) Změna č. 16 ÚPnZ Hluboká nad Vltavou - město je zpracována v souladu s usnesením č.416/20, zastupitelstva města Hluboká nad Vltavou ze dne 22. 6. 2020, kterým byl schválen návrh na pořízení. Změny ÚPnZ zkráceným postupem pořizování dle §72 odst. 2 a následujících paragrafů stavebního zákona.

Požadavky zastupitelstva:

Změna ÚPnZ má posoudit změny využití dotčené plochy SO 6 a ZPF pro výstavbu rodinných domů, bytových domů a obchodního centra. Řešené území se nachází zejména na pozemcích parc. č. 349/1, 352/1, 352/2, 352/4, 353/1 a 353/2 v katastrálním území Hluboká nad Vltavou v lokalitě „Pod Hůrkou“ v západní části města. Změnou ÚPnZ dochází k rozšíření původní plochy smíšené obytné SO.14 směrem západním. V rámci řešeného území je navržena základní dopravní kostra místních komunikací, dělicích území na jednotlivé zastavitelné (SO, OV, MK) a nezastavitelné (ZV) plochy. Při křížení silnic II/105 a III/ 10579 je vymezena zastavitelná plocha OV.Z16.1, která je určena pro výstavbu komerčního centra (retail-park). Podél silnice II/105 je vymezena zastavitelná plocha SO.Z16.8, která je určena pro výstavbu obytných domů. Ostatní zastavitelné plochy jsou určeny pro výstavbu individuálních rodinných domů.

V rámci projednání změny pořizovatel obdržel souhlasná stanoviska dotčených orgánů. V rámci projednání nikdo neuplatnil námitky ani připomínky.

Závěrem je nutné uvést, že v souladu s § 69 odst. 3 stavebního zákona má zastupitelstvo města možnost vrátit v případě nesouhlasu návrh změny pořizovateli s pokyny k jeho úpravě, popř. má právo celý návrh zamítnout (tj. nepřijmout usnesení v předkládaném znění).

Usnesení č. 535/20

zastupitelstvo města

1) k o n s t a t u j e,

že změna č. 16 územního plánu zóny (dále jen „ÚPnZ“) Hluboká nad Vltavou - Město je v souladu s Politikou územního rozvoje ČR v platném znění, Zásadami územního rozvoje Jihočeského kraje v platném znění a územním plánem Hluboká nad Vltavou v platném znění, s cíli a úkoly územního plánování, s požadavky stavebního zákona a není v rozporu se stanovisky dotčených orgánů,

2) b e r e n a v ě d o m í

- a) že v rámci veřejného projednání změny č. 16 ÚPnZ Hluboká nad Vltavou - Město nebyly uplatněny žádné námitky

- b) že v rámci projednání změny č. 16 ÚPnZ Hluboká nad Vltavou - Město nebyly uplatněny žádné připomínky,

3) s c h v a l u j e

vydání změny č. 16 ÚPnZ Hluboká nad Vltavou - Město formou opatření obecné povahy,

4) u k l á d á

odboru stavebnímu a stavebnímu úřadu:

zajistit zveřejnění vydaného opatření obecné povahy na úřední desce města a po nabytí účinnosti zm. č. 16 ÚPnZ Hluboká nad Vltavou - Město zajistit potřebné úkony podle §§ 162 a 165 stavebního zákona.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 14, zdržel se - 3, proti - 0

c) Na město Hluboká nad Vltavou se obrátili Jitka a Michal Kostičkoví vlastníci pozemků parcelní číslo 998/1 a 998/2 katastrální území Hluboká nad Vltavou (trvalý travní porost) se žádostí o změnu územního plánu obce Hluboká nad Vltavou spočívající ve změně využití pozemku na plochu smíšená obytná.

Již dříve se na město Hluboká nad Vltavou obrátili vlastníci pozemků 978/4, 996/2 a 997/1 katastrální území Hluboká nad Vltavou se žádostí o změnu územního plánu obce Hluboká nad Vltavou spočívající ve změně využití pozemku na plochu smíšená obytná. Dne 24.2.2020 zastupitelstvo obce této žádosti vyhovělo a souhlasilo s provedením změny a zahájením procesu.

Obě tyto lokality předpokládají napojení na inženýrské sítě vybudované společností EGE spol. s r.o. v rámci stavby ZTV Luční potok. Tyto sítě však nebyly dosud předány městu Hluboká nad Vltavou, případné napojení na tyto sítě není dosud právně vyjasněno a je předpoklad možných problémů s napojením.

Usnesení č. 536/20

zastupitelstvo města **n e s o u h l a s í**

se změnou územního plánu Hluboká nad Vltavou spočívající s rozšířením zastavitelného území na pozemky parcelní číslo 978/4, 996/2 a 997/1 katastrální území Hluboká nad Vltavou a

s o u h l a s í

s pozastavením pořízení změny územního plánu Hluboká nad Vltavou a vytváření nových zastavitelných ploch na pozemcích parcelní číslo 978/4, 978/5, 996/2, 997/1, 997/2 a 997/4 katastrální území Hluboká nad Vltavou navazujících na ZTV Luční potok v Hluboké nad Vltavou - Zámostí do doby vyjasnění právního způsobu jejich napojení na inženýrské sítě ve vlastnictví společnosti EGE spol. s r.o.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 17, zdržel se - 0, proti - 0

d) Na město Hluboká nad Vltavou se obrátil vlastník pozemků přiléhající západně od Purkarce se žádostí o změnu územního plánu spočívající ve změně využití těchto pozemků a jejich zařazení do zastavitelné plochy pro občanské vybavení.

24. 2. 2020 zastupitelstvo obce pořízení změny územního plánu schválilo, následně žadatel upřesnil tvar zastavitelné plochy, z tohoto důvodu je žádost opětovně předložena na jednání zastupitelstva města.

Změna územního plánu se týká pozemků č. 152/1, 154/2, 155/1, 155/4, 156/2, 156/3, 156/4, 156/5, 157, 158/1, 160/2, 162/1, 837/10, 837/11 v k.ú. Purkarec.

Území je rozděleno na 2 dílčí plochy, z nichž menší plocha o výměře cca 0,75 ha bude využívána jako plocha občanského vybavení zejména pro zemědělství a agroturismus, větší

plocha o výměře cca 4,4 ha jako plocha zemědělská pro zemědělské aktivity. Podmínky funkčního využití ploch budou následující:

Plocha občanského vybavení - Plocha OV je určena primárně pro umístění víceúčelového objektu (souboru staveb) pro multifunkční zemědělství a s ním spojené služby agroturismu (služby ubytovací, stravovací, obchodní, kulturně-společenské, sportovně-rekreační, informační, animační a průvodcovské ad.). Ve víceúčelovém objektu (souboru staveb) lze pro účely ubytování a bydlení umístit 1 byt správce území a jeho základní rodiny a maximálně 4 apartmány.

Na ploše lze dále v návaznosti na víceúčelový objekt (soubor staveb) zřizovat a provozovat zařízení (stavby nebo části staveb) pro kulturu (zejména v přímé návaznosti na zemědělství a místní zemědělskou výrobu, ochranu přírody a krajiny, tradiční život na českém venkově a lidové zvyky a tradice a se vzdělávacím a osvětovým charakterem), obchodní prodej (zejména prodej výpěstků a výrobků ze dvora a vyrobených potravin a doprovodně drobný maloobchod), stravování (zejména doplňkové stravování k poskytovanému ubytování s využitím produktů a potravin vyrobených v daném území), přechodné ubytování (max. 3 solitérních objektů - chatků o ploše max. 46 m²) a skladování (zejména technické zázemí pro výrobní a zemědělskou techniku a agrotechniku, nářadí, nástroje a výrobní prostředky, zemědělskou produkci a vyrobené potraviny), vše vč. souvisejícího zázemí a dopravní a technické infrastruktury.

Podmínečně přípustné jsou výroba a zpracování rostlinných a živočišných produktů a potravin (např. zpracovny rostlinné a živočišné zemědělské produkce, výroby potravin, skleníky atp.) v případě, že nebudou negativně ovlivňovat hlavní funkci plochy.

Podlažnost víceúčelového objektu (souboru staveb) je přípustná 1np + podkroví, podlažnost doprovodných objektů max. 1np., sklon střech hlavních objektů 35 - 45°, zastavitelnost celková 20%, zastavitelnost nadzemními objekty 10%.

Plocha zemědělská - je určena pro zemědělství a zejména šetrnou zemědělskou výrobu. V ploše lze umístit lehké zemědělské stavby, drobné zemědělské stavby a dočasné stavby pro zemědělství (např. seníky, včelíny, skleníky, dočasná oplocení, objekty pro ustájení a ošetřování hospodářských zvířat atp.) bez obytné funkce.

Usnesení č. 537/20

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s provedením změny územního plánu obce Hluboká nad Vltavou z nezastavitelné plochy na plochu OV – občanská vybavenost o max. výměře 7,5 tis. m² a plochu ZPF v lokalitě západně od vlastního sídla Purkarce, jižně od silnice III/12221 – zejména pozemků parcelní číslo 152/1, 154/2, 155/1, 155/4, 156/2, 156/3, 156/4, 156/5, 157, 158/1, 160/2, 162/1 a 837/11 katastrální území Purkarec, a to zkráceným postupem dle § 55a zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění (stavební zákon) s tím, že vzniklé náklady uhradí žadatel.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 17, zdržel se - 0, proti - 0

Usnesení č. 538/20

zastupitelstvo města

1. Bere na vědomí:

- a) Stanoviska Krajského úřadu, odboru životního prostředí uvedená v § 55a odst. 2 písm. d) a e) stavebního zákona,
- b) Důvodovou zprávu.

2. Rozhoduje o:

- a) pořízení změny č. X územního plánu Hluboká nad Vltavou, zkráceným postupem,

- b) návrhu obsahu změny č. X územního plánu Hluboká nad Vltavou, kdy obsahem je posouzení využití území pro multifunkční zemědělství (agroturismus), řešené území se nachází zejména na pozemcích plocha skladování se nachází zejména na pozemcích parcelní číslo 152/1, 154/2, 155/1, 155/4, 156/2, 156/3, 156/4, 156/5, 157, 158/1, 160/2, 162/1, 837/10, 837/11 v k.ú. Purkarec v západní části obce Purkarec.

3. Určuje

Ing. Pavla Dlouhého, zastupitelem pro spolupráci s pořizovatelem při pořizování změny územního plánu Hluboká nad Vltavou.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 17, zdržel se - 0, proti - 0

K bodu 8)

a) Bc. Šťastný informoval o přípravách výstavby nového zimního stadionu v Hluboké nad Vltavou, o které se jedná s Vysokou školou technickou a ekonomickou v Českých Budějovicích a se zástupci Jihočeského kraje.

Národní sportovní agentura zveřejnila nový investiční dotační program na výstavbu standardizované sportovní infrastruktury. Ateliér 8000 spol. s ro. připravil studii na nový zimní stadion na Hluboká n.Vlt., který by mohl být v provozu až 10 měsíců v roce. Zimní stadion je zamýšlen jako multifunkční prostor, tak aby byl využitelný i v letních měsících (kulturní akce, jiné sporty). Předpokládaná cena za stavbu se pohybuje ve výši cca 100 mil. Kč vč. DPH. Město dlouhodobě jedná s Vysokou školou technickou a ekonomickou v Českých Budějovicích, která hraje celostátní univerzitní hokejovou ligu a potřebuje za tímto účelem zázemí. Národní sportovní agentura ústy svých představitelů několikrát potvrdila, že univerzitní hokejovou ligu podporuje a pro ni je také tento dotační program připraven.

- Město Hluboká n.Vlt. má příslib na kofinancování stavby ze strany Vysoké školy technické a ekonomické v Českých Budějovicích až do výše 20 mil. Kč (přiloženo).
- Zároveň by na tuto akci bylo možné žádat kofinancování z investičního programu Jihočeského kraje.

Pro potřeby přípravy projektové žádosti je nyní zapotřebí vyhotovit projektovou dokumentaci stadionu a získat na akci stavební povolení. Nabídka na projekční a inženýrské práce je předpokládána ve výši 3 mil. Kč. Projekční práce jsou uznatelným nákladem v rámci grantového programu, o které lze žádat zpětně. Zároveň je zapotřebí zohlednit i následné administrativní náklady spojené s přípravou žádosti.

Projektový záměr „Zimní stadion Hluboká nad Vltavou“ je v souladu s parametry následující výzvy a jejím specifickým zaměřením:

Projektový záměr: Zimní stadion Hluboká nad Vltavou

Identifikace výzvy: Národní sportovní agentura výzva 14/2020

Výstavba standardizované sportovní infrastruktury 2020 –2024
č.j.: NSA-0009/2020/D/3

Účelem výzvy je rozvoj sportovní infrastruktury v České republice prostřednictvím výstavby sportovních zařízení včetně jejich zázemí podle stanovených standardů

Zaměření výzvy: Tréninkový zimní stadion

Zahájení příjmu žádostí: 21. 12. 2020

Ukončení příjmu žádostí: 30. 6. 2022

Finanční podmínky: maximální výše dotace 90 mil. Kč, alokaci programu 1,2 mld. Kč

Státní rozpočet: maximálně 70%

Spolufinancování: minimálně 30%

Usnesení č. 539/20

zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**
informaci o akci „Zimní stadion Hluboká nad Vltavou“.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 17, zdržel se - 0, proti - 0

- c) Pan Vácha informoval členy zastupitelstva o postupu prací na výstavbě víceúčelové tenisové haly ve sportovním areálu, jejímž investorem je TJ Hluboká. Pan Vácha uvedl, že práce postupují podle stanoveného plánu a pozval zastupitele na prohlídku stavby, která se bude konat dne 17. 12. 2020 v 17:00 hodin.
- d) Zastupitel p. Píša informoval zastupitele o konání produkce Rybovy mše vánoční u kostela Sv. Jana Nepomuckého.

Po projednání všech bodů starosta poděkoval přítomným zastupitelům za práci pro město a jednání zastupitelstva ukončil.



Ing. Tomáš Jirsa
starosta města



Zdeněk Čmejrek
ověřovatelé zápisu



Mgr. Miroslava Sekyrková

