

LEGENDA

HRANICE A ZNAČENÍ

- ŘEŠENÉ ÚZEMÍ ZMĚNY Č. 21b
- HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ
- ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ
- ZASTAVITELNÁ PLOCHA
- RUŠENÁ PLOCHA/ZMĚNOU Č.21b - PŘECHOZÍ DO STABILIZOVANÉ
- TRANSFORMAČNÍ PLOCHA
- SYSTÉM VZDUŠNÝCH VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ - FUNKČNĚ OMEZENÉ OBJEKTY

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

- SMÍŠENÉ OBYTNÉ VŮBEC
- OBČANSKÉ VYBAVENÍ VŮBEC
- OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SPORT
- ZELEŇ VŮBEC

ÚSES A OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

- NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
- LBK.364 POPIS PRVKU ÚSES
- T13 INTERAKČNÍ PRVEK
- EVROPSKY VÝZNAMNÁ LOKALITA
- ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝM NÁLEZY

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

ENERGETICKÉ ŘEŠENÍ

- EL. VEDENÍ VN 22 kV
- EL. VEDENÍ VN 22 kV - NÁVRH ZRUŠENÍ LINKY
- EL. VEDENÍ VN 22 kV - ZMĚNA Č. 2 ÚP HLUBOKÁ
- EL. VEDENÍ VVN 110 kV
- EL. VEDENÍ ZVN 400 kV
- EL. KABEL VN 22kV
- EL. KABEL VN 22kV - NÁVRH ZRUŠENÍ LINKY
- T17 T40 TRAFOSTANICE

ZÁSOBOVÁNÍ TEPLEM

- DÁLKOVÝ HORKOVOD VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA

ZÁSOBOVÁNÍ PLYNEM

- VYSOKOTLAKÝ PLYNOVOD
- STŘEDOTLAKÝ PLYNOVOD
- ANODOVÉ UZEMĚNÍ
- RS RS REGULAČNÍ STANICE

VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ

- VODNÍ ZDROJE
- VODOJEMY
- ČERPACÍ STANICE
- VODOVODY
- ČOV ČOV ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD
- ČOV NÁVRH ZRUŠENÍ ČOV
- ČS ČERPACÍ STANICE
- OK OLEJOVÉ KOMORA
- KANALIZACE JEDNOTNÁ
- KANALIZACE SPLAŠKOVÁ
- KANALIZAČNÍ VÝTLAK
- KANALIZACE DEŠŤOVÁ
- KORIDOR PRO PATŘIČNÉ KANALIZAČNÍ SBĚRAČ
- OTEVŘENÁ VODOTEČ
- ZATRUBNĚNÁ VODOTEČ
- PROTIPOVODŇOVÉ OPATŘENÍ

SPOJE A INFORMATIKA

- RADIORELEOVÁ TRASA
- RADIOKOMUNIKAČNÍ VYSÍLAČ
- METALICKÝ TELEKOMUNIKAČNÍ KABEL
- OPTICKÝ TELEKOMUNIKAČNÍ KABEL

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

- OCHRANNÉ PÁSMO LESNÍCH PLOCH
- OCHRANNÉ PÁSMO PŘÍRODNÍCH LÉČIVÝCH ZDROJŮ
- MAXIMÁLNÍ HRANICE NEGATIVNÍHO VLIVU PROSTŘEDÍ OSTŘENÍ ODPADNÍCH VOD
- MAXIMÁLNÍ HRANICE NEGATIVNÍHO VLIVU PROSTŘEDÍ ČISTÍRNY ODPADNÍCH VOD - NÁVRH
- OCHRANNÉ PÁSMO ZDROJŮ II. STUPNĚ
- OCHRANNÉ PÁSMO ZDROJŮ II. STUPNĚ
- OCHRANNÉ PÁSMO ZDROJŮ II. STUPNĚ - NÁVRH
- CHRÁNĚNÁ OBLAST PŘIROZENÉ AKUMULACE VOD
- OCHRANNÉ PÁSMO EL. VEDENÍ
- BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO VTL
- BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO VTL - NÁVRH
- OCHRANNÉ PÁSMO VTL
- OCHRANNÉ PÁSMO VTL - NÁVRH
- OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE A ŽELEZNICE
- HLUKOVÁ IZOFONA L_{eq} 50 dB PRO POHLTIVÝ TERÉN
- HLUKOVÁ IZOFONA L_{eq} 60 dB PRO POHLTIVÝ TERÉN
- STAVEBNÍ UZÁVĚRA - VODNÍ NÁDRŽ HNĚVKOVICE
- MAXIMÁLNÍ HRANICE NEGATIVNÍHO VLIVU PROSTŘEDÍ ZEMĚDĚLSTVÍ, VÝROBY
- HRANICE VEŘEJNÉ PAMÁTKOVÉ ZÓNY
- AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE ZÁPLAVY Q100
- OP VLETIŠTĚ A PŘIBLÍŽOVACÍCH PROSTORŮ
- OSA VLETIŠTĚ A PŘIBLÍŽOVACÍCH PROSTORŮ
- OP LETIŠTĚ HGBN

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- SILNICE III. TŘÍDY
- SILNICE II. TŘÍDY
- SILNICE I. TŘÍDY
- PĚŠÍ PROPOJENÍ
- CYKLOTURISTICKÉ TRASY

POZNÁMKA:
CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE JE STUDOVÁNO V OCHRANNÉM PÁSMU RADIOLOKAČNÍHO ZAŘÍZENÍ MINISTERSTVA OBRANY.
CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ JE ZÁJMOVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY Z HLEDISKA POSOUZENÍ VYJMENOVANÝCH DRUHŮ STAVEB.

NÁVRH PRO OPAKOVANÉ VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ

Záznam o účinnosti

Vydávající správní orgán:	Pořizovatel:	Zpracovatel:
Zastupitelstvo města Hluboká nad Vltavou Ing. Tomáš Jirsa, starosta obce	Městský úřad Hluboká nad Vltavou Ing. Miroslav Bláha, kvalifikovaná úřední osoba pořizovatele	sentiarch s.r.o., Ing. arch. David Smrčka autorizovaný architekt ČKA 04929
Podpis a otisk úředního razítka:	Podpis a otisk úředního razítka:	Digitálně podepsal Ing. arch. David Smrčka Datum: 2026.08.05 15:36:52 +02'00' Podpis a otisk razítka:
Datum vydání:		
Datum nabytí účinnosti:		

ZMĚNA Č.21b ÚP HLUBOKÁ NAD VLTAVOU

POŘIZOVATEL:	Město Hluboká nad Vltavou
SPOLUPRACUJE:	Městský úřad Hluboká nad Vltavou ve spolupráci s kvalifikovanou úřední osobou
ZPRACOVATEL:	sentiarch s.r.o., Komenského 199/35, 370 01 České Budějovice

formát: tisk A4 | měřítko: 1:5 000 | čtyřka: | datum: 06/2026 | kraj:

NÁZEV VÝKRESU: KOORDINAČNÍ VÝKRES | ČÍSLO VÝKRESU: II.1